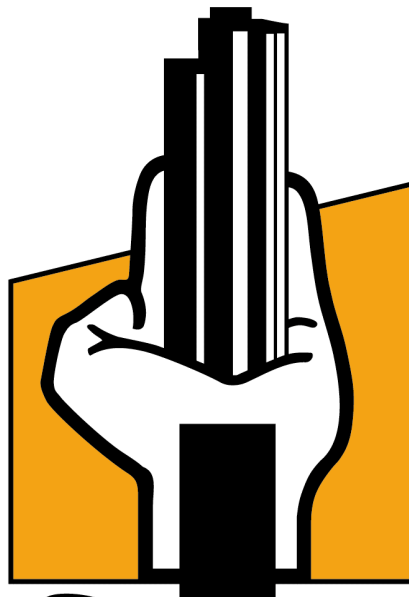


**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---



**εδραση**  
**Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.**

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΕΤΗΣΙΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ**

	<b>Σελίδα</b>
Δηλώσεις Εκπροσώπων Διοικητικού Συμβουλίου	3
Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4 – 26
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	27 – 28
Ενοποιημένες και Εταιρικές Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015	
Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015	30
Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2015	31
Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015	32 – 33
Ενοποιημένη και Εταιρική Κατάσταση Ταμειακών Ροών για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015	34
Σημειώσεις επί των Ετησίων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	36 – 91
Πληροφοριακό έγγραφο (άρθρο 10 Ν.3401/2005)	92 – 93
Στοιχεία και Πληροφορίες χρήσης για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015	94-95

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου**  
**(σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007)**

Δηλώνεται με την παρούσα εξ' όσων γνωρίζουμε ότι οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για τη χρήση 1/1/2015-31/12/2015, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσης της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 2 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007.

Δηλώνεται επίσης εξ' όσων γνωρίζουμε ότι η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Κορωπί, 27 Μαΐου 2016

Κωνσταντίνος Χ. Ψαλλίδας

A.Δ.Τ. AB 278937

Πρόεδρος του Δ.Σ. και  
Δ/νων Σύμβουλος

Μιχάλης Αλέπης

A.Δ.Τ. AK 031210

Μέλος του Δ.Σ.

Βασίλης Παπαθεοδοσίου

A.Δ.Τ. AB 645900

Μέλος του Δ.Σ.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**  
**για τη χρήση από 1/1/2015 έως 31/12/2015**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3556/2007 και τις σχετικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σας υποβάλλουμε την παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση από 1/1/2015 ως 31/12/2015.

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και του Ομίλου εταιρειών αυτής, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα στη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης και την επίδραση αυτών στις ετήσιες και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων, παράθεση των σημαντικών συναλλαγών που καταρτίστηκαν μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου και των συνδεδεμένων προσώπων, παράθεση ποιοτικού χαρακτήρα στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και του Ομίλου στην επόμενη χρήση, καθώς και πληροφορίες σχετικά με τις μετοχές, το μετοχικό κεφάλαιο και σημαντικές συμφωνίες που ήταν σε ισχύ κατά τη λήξη της κλειόμενης οικονομικής χρήσης.

**A. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τον Όμιλο και την Εταιρεία**

Η εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης 2015 έχουν ως ακολούθως:

***Κύκλος εργασιών***

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης 2015 ανήλθε σε € 6.058 έναντι € 8.474 της χρήσης 2014. Η ποσοστιαία μείωση των πωλήσεων του Ομίλου, η οποία ανήλθε σε 28,51%, οφείλεται στην μη ανάληψη νέων έργων, κυρίως γεωτεχνικών, λόγω των capital controls , από τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου και κυρίως από την θυγατρική εταιρεία ENVIPROSYSTEMS A.T.E. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης 2015 ανήλθε σε € 3.103 έναντι € 4.598 της χρήσης 2014. Η ποσοστιαία μείωση των πωλήσεων της Εταιρείας, η οποία ανήλθε σε 32,51% οφείλεται κυρίως στους ίδιους προαναφερόμενους λόγους.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

***Καθαρές ζημίες προ φόρων***

Τα καθαρά κέρδη προ φόρων του Ομίλου και της εταιρείας κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης ανήλθαν στο ποσό των € 48.909 και € 49.889 αντιστοίχως έναντι ζημιών € (18.907) και € (19.723) της χρήσης 2014. Η σημαντική αυτή μεταβολή προήλθε από την λογιστικοποίηση των διαγραφών υποχρεώσεων της εταιρείας στα πλαίσια της υλοποίησης του προγράμματος εξυγίανσης του άρθρου 106β του ΠτΚ στο οποίο έχει υπαχθεί η εταιρεία.

***Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες***

Οι ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση 2015, ανήλθαν σε € 34.770 (2014: € (9.302)) και € 33.160 (2014: € (10.623)). Η σημαντική μεταβολή – αύξηση των ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες τόσο για τον Όμιλο όσο και την Εταιρεία προήλθε κατά κύριο λόγο από την λογιστικοποίηση των εσόδων από διαγραφές σημαντικού μέρους των υποχρεώσεων της εταιρείας κατά την υλοποίηση του προγράμματος εξυγίανσης του άρθρου 106β του ΠτΚ στο οποίο έχει υπαχθεί.

***Σύνολο δανεισμού – Διαθέσιμα***

Το σύνολο του δανεισμού (μακροπρόθεσμου και βραχυπρόθεσμου), συμπεριλαμβανομένων των ομολογιακών δανείων και των υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις, του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη λήξη της χρήσης 2015 ανήλθε σε € 113.490 και € 113.490 αντίστοιχα, έναντι σε € 148.287 και € 147.156 κατά το τέλος της χρήσης 2014. Η εν λόγω μείωση οφείλεται στη συμφωνία εξυγίανσης του άρθρου 106β του ΠτΚ στην οποία υπήχθει η εταιρεία και προβλέπει διαγραφή μέρους των δανειακών υποχρεώσεων και αλλαγή στους όρους αποπληρωμής των όπως αναλυτικά αναφέρεται στην παράγραφο 31.

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου κατά την ίδια περίοδο αυξήθηκαν σε € 643 από € 74 της 31.12.2014 ενώ της εταιρείας μειώθηκαν σε € 21 από € 22 της 31.12.2014.

***Ίδια Κεφάλαια***

Τα ίδια κεφάλαια των μετόχων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη λήξη της χρήσης 2015 παρέμειναν με αρνητικά αλλά αισθητά βελτιωμένα, ήτοι € (75.797) και € (76.086) αντίστοιχα, έναντι € (119.464) και € (123.365) κατά την 31/12/2014. Η σημαντική βελτίωση οφείλεται στα συνολικά έσοδα που προέκυψαν από την απομείωση των υποχρεώσεων της εταιρείας κατά την εφαρμογή του προγράμματος εξυγίανσης του άρθρου 106 του ΠτΚ..

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση**

Τα ανωτέρω στοιχεία στην κατάσταση οικονομικής θέσης αναλύονται κατά την 31/12/2015 ως κάτωθι:

	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	4.153	4.153
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	(1.160)	(1.040)
<b>Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων προοριζόμενων για πώληση</b>	<b><u>2.993</u></b>	<b><u>3.113</u></b>

Το κονδύλι του Ενεργητικού «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση» αφορά στην εύλογη αξία αδειών υδροηλεκτρικών σταθμών, οι οποίοι δεν έχουν ακόμη αναπτύξει λειτουργική δραστηριότητα. Το ποσό των € 1.160 στο οικείο κονδύλι του Παθητικού «Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση» αφορά στην αναλογούσα φορολογική υποχρέωση από την αποτίμηση των αδειών στην εύλογη αξία.

**EBITDA (Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation & Amortization - κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων)**

Ο Όμιλος ορίζει το μέγεθος του EBITDA ως τα κέρδη / (ζημίες) προ φόρων της περιόδου προσθέτοντας τα χρηματοοικονομικά και επενδυτικά αποτελέσματα και τις συνολικές αποσβέσεις των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων που αντιστοιχούν στη συγκεκριμένη χρήση. Το κονδύλι «Καθαρά έξοδα/έσοδα χρηματοοικονομικής λειτουργίας» αφορά έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες, που σχετίζονται με τη χρονική αξία του χρήματος (τόκοι καταθέσεων, δανείων κλπ) και τις επενδύσεις κεφαλαίου. Με τον όρο επενδύσεις κεφαλαίου νοούνται οι τοποθετήσεις του Ομίλου σε χρεόγραφα (μετοχές, ομολογίες κλπ), ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία (επενδυτικά και ιδιοχρησιμοποιούμενα). Το κονδύλι περιλαμβάνει ενδεικτικά, έσοδα από τόκους καταθέσεων, έξοδα από τόκους δανειακών κεφαλαίων, μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές, έσοδα μερισμάτων, κέρδη/ζημίες από πώληση, διαγραφή, απομείωση, αναστροφή απομείωσης και αποτίμηση χρεογράφων, ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων. Το κονδύλι των «συνολικών αποσβέσεων» που προστίθεται στα κέρδη/ζημίες προ φόρων, είναι αυτό που προκύπτει μετά από το συμψηφισμό των αποσβέσεων των παγίων περιουσιακών στοιχείων (έξοδο), με τις αντίστοιχες αποσβέσεις των τυχόν επιχορηγήσεων (έσοδο), που έχουν ληφθεί γι' αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Το EBITDA για τη χρήση 2015 διαμορφώθηκε σε € 55.135 για τον Όμιλο και € 55.478 για την Εταιρεία, έναντι € (9.493) και € (11.909) της προηγούμενης χρήσης. Η σημαντική αυτή βελτίωση

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

οφείλεται κυρίως στην απομείωση υποχρεώσεων βάσει της απόφασης 779/22.10.2015 του Πολυμελές Πρωτοδικείου Αθηνών που επικύρωσε την συμφωνία εξυγίανσης της μητρικής εταιρείας «ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ» σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 106β του Ν. 3588/2007 όπως αυτός τροποποιήθηκε.

**B. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2015**

Τα σημαντικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2015, καθώς και η επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν ως ακολούθως:

***ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΞΥΓΙΑΝΣΗΣ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 106β ΤΟΥ Ν.3588/2007.***

Μετά την τροποποίηση του Πτωχευτικού Νόμου, η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε την εκ νέου υπαγωγή της τελευταίας στις διατάξεις του άρθρου 106β για την εξυγίανσή της έχοντας εξασφαλίσει την καταρχάς αποδοχή σημαντικής μερίδας των πιστωτών της εταιρείας. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία κατά την 9/5/2014 υπόβαλε στις πιστώτριες τράπεζές της σχέδιο εξυγίανσης και αναδιάρθρωσης των οφειλών της προς έγκριση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 106β του Πτωχευτικού Κώδικα. Το σχετικό σχέδιο εξυγίανσης υποβλήθηκε προς έγκριση στο Αρμόδιο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών, έλαβε δικάσιμο και συζητήθηκε στις 13/05/2015.

Με την υπ' αριθμό 779/22.10.2015 απόφαση το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών διέταξε το άνοιγμα της διαδικασίας εξυγίανσης της εταιρείας και επικύρωσε τη συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της εταιρείας και της εκ του νόμου προβλεπόμενης πλειοψηφίας των πιστωτών της.

Η απόφαση αυτή δημοσιεύτηκε στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων (Τομέας Νομικών) αριθμ. φύλλου 9767/02.11.2015 και στο Γ.Ε.Μ.Η.ως αριθμ. 462557/18.11.2015.

Οι κυριότερες προτάσεις της εταιρείας σύμφωνα με το σχέδιο εξυγίανσης όπως αυτό εγκρίθηκε από το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών αφορά ρυθμίσεις για την αποπληρωμή των υποχρεώσεων της. Συνοπτικά οι προτάσεις αφορούν :

- την διαγραφή σημαντικού μέρους του δανεισμού των 4 συστημικών τραπεζών καθώς και την διαγραφή όλων των τόκων των Κοινοπρακτικών δανείων στα οποία συμμετέχουν.
- Αναχρηματοδότηση μέσω μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου 5ετούς διάρκειας με κεφαλαιοποίηση και αποπληρωμή των τόκων στη λήξη της 5ετίας.
- Πρόγραμμα αποπληρωμής σε 15 έτη με 2 έτη περίοδο χάριτος και πληρωμή σε τριμηνιαίες δόσεις με επιτόκιο Euribor 3M+3 για τα λοιπά εξυπηρετούμενα δάνεια.
- Αποπληρωμή των υποχρεώσεων στα ασφαλιστικά ταμεία μετά την διαγραφή του 50% των προσαυξήσεων, σε 236 μηνιαίες δόσεις.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

- Αποπληρωμή των υποχρεώσεων στο Ελληνικό Δημόσιο μετά την διαγραφή του 50% των προσαυξήσεων, σε 236 μηνιαίες δόσεις.
- Καταβολή σε όλους τους εργαζόμενους των πραγματικά δεδουλευμένων αποδοχών σε 48 μηνιαίες δόσεις και διαγραφή όλων των προσαυξήσεων επισχέσεων μέχρι την έκδοση της απόφασης.
- Πώληση μηχανημάτων και ακινήτων της εταιρείας, με συγκεκριμένους όρους πώλησης και χρησιμοποίησης του εισπραχθέντος τιμήματος για την πληρωμή τραπεζών και προνομιούχων πιστωτών..
- Αποπληρωμή λοιπών πιστωτών - προμηθευτών με τελική επικύρωση αποπληρωμής του 10% της οφειλής με 1 χρόνο περίοδο χάρητος και 14/ετή εξόφληση για τους μη συμβαλλόμενους και με τελική επικύρωση αποπληρωμής του 1% της οφειλής με 1 χρόνο περίοδο χάρητος και 14/ετή εξόφληση για τους συμβαλλόμενους.
- Την δια απορρόφησης συγχώνευση των θυγατρικών εταιρειών της με τις επωνυμίες «ENVIPROSYSTEMS ATE» και «EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ»
- Την διαγραφή σημαντικού μέρους των υποχρεώσεων της στους μη συμβαλλόμενους πιστωτές « ALPHA BANK ROMANIA S.A.», «ALPHA BANK ROMANIA LEASING S.A.» και « BANCPOST SA»

Το σημαντικό είναι ότι από το Πτωχευτικό δικαστήριο κρίθηκε ότι μετά την επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης η επιχείρηση θα καταστεί βιώσιμη, λαμβανομένης και της έκθεσης, εισήγησης του εμπειρογνώμονα και θα ικανοποιηθεί σε ποσοστό 75,14% το σύνολο των πιστωτών της, ποσοστό που υπερκαλύπτει το 60% που προβλέπει ο Ν.3588/2007.

Η εταιρεία στις επισυναπτόμενες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2015 έχει αποτυπώσει τις μεταβολές στα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας είτε με την μορφή των προβλέψεων, όπου δεν υπήρχαν οι τελικές υπογεγραμμένες συμβάσεις με τις τροποποιήσεις – διαγραφές που επιβλήθηκαν από το ΠΠΑ, (πχ. Τράπεζες, Προμηθευτές – Πιστωτές), είτε με τα οριστικά ποσά των απομειούμενων υποχρεώσεων (π.χ. Αποδοχές προσωπικού, Ασφαλιστικά ταμεία και υποχρεώσεις σε ΔΟΥ.)

Γίνεται αντιληπτό ότι προχωρώντας τη διαδικασία εξυγίανσης και κατά την σύναψη τελικών συμβάσεων κυρίως με τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα που θα περιλαμβάνουν και την έκδοση μετατρέψιμων ομολογιακών δανείων τα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας (υποχρεώσεις, ενσώματες ακινητοποιήσεις, Ίδια Κεφάλαια) θα έχουν σημαντικές μεταβολές.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

- Τέλος, σε τελικό στάδιο βρίσκονται οι διαδικασίες απόκτησης των απαραίτητων αδειών από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ) για την κατασκευή των δύο υδροηλεκτρικών σταθμών της θυγατρικής ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε. στην περιοχή των Γρεβενών – Κοζάνης στον ποταμό Αλιάκμονα συνολικής ισχύος 20 MW. Ειδικότερα στις 31/07/2014 για τους σταθμούς στο Φελί και Ταξιάρχη Γρεβενών ελήφθει η έγκριση περιβαλλοντικών όρων και πλέον απομένει η πληρωμή της απαλλοτρίωσης του χώρου για να ξεκινήσουν τα έργα.

**Γ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της κλειόμενης χρήσης μέχρι την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης.**

- Υπεγράφησαν οι συμβάσεις με την ALPHA BANK και με όλες τις άλλες τράπεζες για τα Ομολογιακά δάνεια της μητρικής εταιρείας και των θυγατρικών της.
- Έγιναν οι σχετικές Γενικές Συνελεύσεις για την απορρόφηση από την μητρική των θυγατρικών της εταιρειών EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ και ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ.
- Έγινε ρύθμιση όλων των οφειλών στην ΔΟΥ μετά την 31/12/2014 μέχρι και σήμερα.
- Δεν κατέστη δυνατόν να προσδιορισθεί η ημερομηνία Συζήτησης της Έφεσης με αριθμό κατάθεσης 7743/2015 λόγω της πολύμηνης αποχής των δικηγόρων από τα καθήκοντα τους.
- Στις 18/01/2015 έγινε μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΕΒΕ με συνέπεια την μείωση της αξίας συμμετοχής μας κατά € 172,6 (χωρίς να μεταβληθεί το ποσοστό συμμετοχής μας) Με το ποσό αυτό χρεώθηκε το ομολογιακό δάνειο των 3.000 της ALPHA BANK.
- Επωλήθη στις 02/03/2016 το σύνολο της συμμετοχής της θυγατρικής μας εταιρείας ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΤΕΒΕ στην ΥΔΡΟΒΑΤ ΑΕ
- Η θυγατρική εταιρεία EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ απέκτησε εργοληπτικό πτυχίο 3<sup>ης</sup> τάξης.

**Δ. Προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης 2016, οι προτεραιότητες του Ομίλου, είναι οι ακόλουθες:

- Να συνεχισθεί η προσπάθεια για την ανάληψη νέων έργων στην Ελληνική και στη Ρουμάνικη αγορά, στον τομέα κυρίως των γεωτεχνικών έργων, με απώτερο στόχο την εκτέλεση σχετικού έργου για την ενίσχυση του κύκλου εργασιών και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου αλλά και την αύξηση του ανεκτέλεστου υπολοίπου για τα

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

επόμενα έτη. Ενδεικτικά αναφέρονται κάποια νέα έργα που ανέλαβε και εκτελεί ο Όμιλος ως υπεργολάβος ή ανάδοχος όπως:

- επεκτάσεις των σταθμών του μετρό στο τμήμα Χαϊδάρη-Πειραιάς,
- Ολυμπία Οδός (Γεωτεχνικά έργα)
- ΟΣΕ - Προαστιακός τμήμα Παναγοπούλας - Πατρών
- Λοιπά ιδιωτικά έργα (Γεωτεχνικά έργα)

- Προωθούνται οι διαδικασίες ολοκλήρωσης της απόκτησης των απαραίτητων αδειών από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ) για την κατασκευή των δύο υδροηλεκτρικών σταθμών της θυγατρικής ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε. στην περιοχή των Γρεβενών – Κοζάνης.

#### **Ε. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης**

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δε δαπανούν κεφάλαια για έρευνα και ανάπτυξη.

#### **ΣΤ. Υποκαταστήματα**

Η Εταιρεία διαθέτει τα κάτωθι υποκαταστήματα:

1. Γραφεία και εργοτάξια στο Βουκουρέστι Ρουμανίας
2. Αποκατάσταση λατομείου Ζωίτσα στο Κορωπί Αττικής
3. Εργοστάσιο προκατασκευής στο Πετρωτό Τρικάλων

#### **Ζ. Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών (Κατηγορία Επιτήρησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών). Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 9.417 και αποτελείται από 7.847.611 κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας € 1,20 η κάθε μία. Σύμφωνα με την από 30/11/2012 απόφαση του διοικητικού συμβουλίου του Χ.Α., λαμβάνοντας υπόψη σχετικό αίτημα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 17 του Ν. 3371/2005, οι μετοχές της Εταιρείας τέθηκαν σε καθεστώς αναστολής διαπραγμάτευσης, χωρίς να έχουν επανέλθει σε καθεστώς διαπραγμάτευσης έως και την ημερομηνία έγκρισης των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### **Η. Ίδιες μετοχές που κατέχονται από τον Όμιλο**

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2015 κατείχε 35.078 (2014: 35.078) ίδιες μετοχές της ΕΔΡΑΣΗ Χ.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ, οι οποίες αντιπροσωπεύουν ποσοστό 1,89% (2014: 1,89%) επί του συνολικού κεφαλαίου και τις οποίες απέκτησε έναντι συνολικού τιμήματος € 178 (2014: € 178). Η χρηματιστηριακή αξία των ιδίων μετοχών που κατέχονταν από την Εταιρεία κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ανερχόταν σε € 0,15 (2014: € 0,15). Σημειώνεται ότι επί του υφιστάμενου πακέτου ιδίων μετοχών της Εταιρείας έχει συσταθεί ενέχυρο Α' τάξης.

**Θ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες – Διαχείριση κινδύνου**

Η δραστηριότητα της Εταιρείας και του Ομίλου εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων, είναι ο συντελεστής μόχλευσης, οι διακυμάνσεις των επιτοκίων, ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος τιμής πρώτων υλών και ακινήτων και κυρίως ο κίνδυνος ρευστότητας.

Το **κεφάλαιο** επισκοπείται με βάση ένα **συντελεστή μόχλευσης**. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης όπως εμφανίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέσης) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Συνολικός Δανεισμός	113.490	148.287	113.490	147.155
<i>Μείον:</i> Χρηματικά διαθέσιμα	643	74	21	22
<b>Καθαρό χρέος</b>	<b>112.847</b>	<b>148.213</b>	<b>113.469</b>	<b>147.133</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	(75.797)	(119.464)	(76.086)	(123.365)
<b>Σύνολο κεφαλαίου</b>	<b>37.050</b>	<b>28.749</b>	<b>37.383</b>	<b>23.768</b>
<b>Συντελεστής μόχλευσης</b>	<b>304,58%</b>	<b>515,79%</b>	<b>303,53%</b>	<b>619,13%</b>

στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης συν το καθαρό χρέος.

Η σημαντική βελτίωση του συντελεστή μόχλευσης σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας, οφείλεται κατά κύριο λόγο στη σημαντική βελτίωση των Ιδίων Κεφαλαίων από τα έσοδα που προήλθαν από την διαγραφή σημαντικού μέρους των υποχρεώσεων της εταιρείας και του Ομίλου κατ' εφαρμογή του προγράμματος εξυγίανσης του άρθρου 106β στο οποίο έχει υπαχθεί.

Ο **κίνδυνος διακύμανσης των επιτοκίων** για τον Όμιλο και την Εταιρεία προέρχεται κυρίως από μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Ως αποτέλεσμα των προσπαθειών εξομάλυνσης των συνεπειών της διεθνούς οικονομικής κρίσης τα τραπεζικά επιτόκια δανεισμού παραμένουν χαμηλά, με συνέπεια τη μικρή μείωση του χρηματοοικονομικού κόστους στον Όμιλο και στην Εταιρεία. Η Διοίκηση παρακολουθεί διαρκώς και αξιολογεί όχι μόνο

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

τις διακυμάνσεις των επιτοκίων, αλλά και τις χρηματοδοτικές ανάγκες των εταιρειών του Ομίλου.

Ο **πιστωτικός κίνδυνος** διαχειρίζεται σε ομιλική βάση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών. Ο Όμιλος έχει σημαντική συγκέντρωση των απαιτήσεων του, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι απαιτήσεις του αφορούν περιορισμένο αριθμό πελατών, οι οποίοι είναι το Ελληνικό Δημόσιο, καθώς και εγχώριες και πολυεθνικές εταιρείες. Η σωρευμένη πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις ανέρχεται στο ποσό των € 12.687 στον Όμιλο και € 11.002 στην Εταιρεία, προς αντιστάθμιση του πιστωτικού κινδύνου υπολοίπων εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων η είσπραξη των οποίων καθυστερεί επί μακρόν.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε **κίνδυνο τιμών ακινήτων** λόγω των σημαντικών επενδύσεών του σε ακίνητη περιουσία, οι οποίες περιλαμβάνονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στην κατηγορία επενδύσεις σε ακίνητα. Η σχετική έκθεση του Ομίλου περιορίζεται από την υιοθετούμενη στρατηγική της Διοικήσεως για πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε **κίνδυνο μεταβολής της αξίας των υλικών** και λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην εκτέλεση των τεχνικών έργων που αναλαμβάνει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται μερικώς με την εξασφάλιση σχετικής πρόβλεψης στο σύνολο σχεδόν των συμβάσεων που συνάπτει ο Όμιλος για την εκτέλεση δημοσίων και ιδιωτικών έργων στην οποία προβλέπεται η αναθεώρηση του κόστους αυτών λόγω μεταβολής της αξίας των χρησιμοποιούμενων υλικών.

Λόγω της υφιστάμενης διεθνούς χρηματοπιστωτικής κρίσης, της μειωμένης χρηματοδότησης από τις τράπεζες των ιδιωτικών τεχνικών έργων και της αδυναμίας του δημόσιου τομέα να εκπληρώσει έγκαιρα τις υποχρεώσεις του, ο Όμιλος και η Εταιρεία έχουν εκτεθεί σε **αυξημένο κίνδυνο ρευστότητας**. Επιπλέον, ο σχετικός κίνδυνος αυξήθηκε περαιτέρω λόγω του σημαντικού περιορισμού των εσόδων από εκτελεσθείσες εργασίες και την παράλληλη ύπαρξη σημαντικού κόστους αδράνειας, στοιχεία τα οποία οδήγησαν στην ύπαρξη ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων εκτός των τραπεζικών.

Δεδομένου του ανεκτέλεστου υπολοίπου των υπογεγραμμένων κατασκευαστικών συμβολαίων από τεχνικά έργα συνολικού ύψους € 20 εκατ. (2014: € 22 εκατ.) κατά την ημερομηνία έγκρισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, και έχοντας υπαχθεί στην Διαδικασία Εξυγίανσης κατ' άρθρο 106β του Ν. 3588/2007 ως αντικαταστήθηκε, δυνάμει των Ν. 4013/2011 & 4072/2012 και ισχύει

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

σήμερα, η Εταιρεία και ο Όμιλος αναμένουν να διαχειριστούν αποτελεσματικά τον υφιστάμενο υψηλό κίνδυνο ρευστότητας που αντιμετωπίζουν και έχουν συντάξει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης με βάση την **αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας** (going concern).

**I. Σημαντικές συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ της Εταιρείας και του Ομίλου και συνδεδεμένων προσώπων.**

Οι σημαντικότερες συναλλαγές που καταρτίσθηκαν μεταξύ του Ομίλου και της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προσώπων, όπως αυτά ορίζονται στο Δ.Λ.Π. 24, κατά τη διάρκεια της χρήσης 2015, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε χιλιάδες ευρώ):

<b>Συναλλαγές</b>	<b>Όμιλος</b>	<b>Εταιρεία</b>	<b>Αιτιολογία</b>
<b>α) Έσοδα</b>	<b>0</b>	<b>2.708</b>	
Ενοποιούμενες θυγατρικές εταιρείες	0	2.693	<b>Εταιρεία:</b> Έσοδα από πωλήσεις τεχνικών έργων τα οποία η Εταιρεία έχει αναλάβει ως υπεργολάβος, πωλήσεις αποθεμάτων και έσοδα από ενοικίαση μηχανολογικού εξοπλισμού.
Ενοποιούμενες συγγενείς εταιρείες / Κοινοπραξίες	1	15	<b>Εταιρεία και Όμιλος:</b> Έσοδα από πωλήσεις τεχνικών έργων τα οποία οι Εταιρείες του Ομίλου έχουν αναλάβει ως υπεργολάβος, πωλήσεις αποθεμάτων, έσοδα από ενοικίαση μηχανολογικού εξοπλισμού και έσοδα από παροχή υπηρεσιών τεχνικής υποστήριξης συνολικού ποσού.
<b>β) Έξοδα</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Ενοποιούμενες θυγατρικές εταιρείες	0	0	<b>Εταιρεία :</b> -
Ενοποιούμενες συγγενείς εταιρείες / Κοινοπραξίες	0	0	<b>Εταιρεία και Όμιλος :</b> -
<b>γ) Απαιτήσεις</b>	<b>1.110</b>	<b>3.087</b>	
Ενοποιούμενες θυγατρικές εταιρείες	0	15	<b>Εταιρεία:</b> Απαιτήσεις από πωλήσεις τεχνικών έργων τα οποία η Εταιρεία έχει αναλάβει ως υπεργολάβος καθώς και χρηματικές διευκολύνσεις.
Ενοποιούμενες συγγενείς εταιρείες / Κοινοπραξίες	1.110	3.072	<b>Εταιρεία και Όμιλος:</b> Απαιτήσεις από πάσης φύσεως εμπορικές συναλλαγές (έσοδα ενοικίων, πωλήσεις τεχνικών έργων κ.λπ.), χρηματικές διευκολύνσεις και απαιτήσεις από αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) κοινοπραξιών.
<b>δ) Υποχρεώσεις</b>	<b>628</b>	<b>1.630</b>	
Ενοποιούμενες θυγατρικές εταιρείες	0	351	<b>Εταιρεία:</b> Υποχρεώσεις από ανατεθείσες υπεργολαβίες εκτελέσεως τεχνικών έργων.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Συναλλαγές	Όμιλος	Εταιρεία	Αιτιολογία
Ενοποιούμενες συγγενείς εταιρείες / Κοινοπραξίες	628	1.279	<b>Εταιρεία και Όμιλος:</b> Υποχρεώσεις για κάλυψη ζημιών από κοινοπραξίες.
<b>ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοικήσεως</b>	<b>146</b>	<b>0</b>	Αμοιβές για την παροχή τεχνικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών στην κατασκευή των τεχνικών έργων που έχει αναλάβει ο Όμιλος καθώς και αγορά ενσώματων παγίων.
<b>στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως</b>	<b>284</b>	<b>197</b>	Προκαταβολές για τις υπηρεσίες τους στην κατασκευή των τεχνικών έργων των εταιρειών του Ομίλου.
<b>ζ) Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοικήσεως</b>	<b>90</b>	<b>10</b>	Οφειλές για τις υπηρεσίες τους στην κατασκευή των τεχνικών έργων των εταιρειών του Ομίλου.

**ΙΑ. Μερισματική πολιτική**

Η Εταιρεία δεν θα διανείμει μέρισμα για τη χρήση 2015 λόγω ζημιών σύμφωνα με το άρθρο 45 του Ν.2190/1920.

**ΙΒ. Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της «ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.» για τις πληροφορίες της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν. 3556/2007.**

Η παρούσα επεξηγηματική έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων περιέχει αναλυτικές πληροφορίες αναφορικά με τα ζητήματα της παραγράφου 7 του άρθρου 4 του Νόμου 3556/2007.

**1) Διάρθρωση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 9.417 και διαιρείται σε 7.847.611 μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,20 εκάστη. Όλες οι μετοχές είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Αγορά Αξιών του Χ.Α. στην κατηγορία Επιτήρησης. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου. Σύμφωνα με την από 30/11/2012 απόφαση του διοικητικού συμβουλίου του Χ.Α., λαμβάνοντας υπόψη σχετικό αίτημα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 17 του Ν. 3371/2005, οι μετοχές της Εταιρείας τέθηκαν σε καθεστώς αναστολής διαπραγμάτευσης, χωρίς να έχουν επανέλθει σε καθεστώς διαπραγμάτευσης έως και την ημερομηνία έγκρισης των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

**2) Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το καταστατικό της.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**3) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των διατάξεων των άρθρων 9 έως 11 του Ν. 3556/2007**

Στις 31/12/2015 οι παρακάτω μέτοχοι κατείχαν ποσοστό που υπερέβαινε το 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Ο κ. Κωνσταντίνος Ψαλλίδας κατέχει ποσοστό 23,41%, η κα Ευαγγελία Διασάκου – Ψαλλίδα ποσοστό 5,17%, ο κ. Χριστόδουλος Ψαλλίδας ποσοστό 5,14% και ο κ. Μάτσας Μιχαήλ ποσοστό 16,60% επί του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Κανένα άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού κεφαλαίου.

**4) Κάτοχοι κάθε είδους μετοχών που παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**5) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου - προθεσμία άσκησης σχετικών δικαιωμάτων**

Δεν προβλέπονται από το καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί στα δικαιώματα ψήφου.

**6) Συμφωνίες μεταξύ των μετόχων της Εταιρείας**

Δεν είναι γνωστή στην Εταιρεία η ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

Σημειώνεται ότι οι μετοχές του κ. Κωνσταντίνου Ψαλλίδα (23,41% επί του μετοχικού κεφαλαίου) έχουν δοθεί ως ενέχυρο για κάλυψη τραπεζικού δανεισμού της Εταιρείας.

**7) Κανόνες διορισμού και αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου & τροποποίηση του καταστατικού**

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και την τροποποίηση των διατάξεων του καταστατικού δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Κ.Ν. 2190/1920.

**8) Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών**

Από το καταστατικό της Εταιρείας δεν προκύπτει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο έχει αρμοδιότητες για έκδοση νέων μετοχών ή αγορά ιδίων μετοχών. Σύμφωνα με τις διατάξεις των παραγράφων 5 έως 13 του Άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920 οι εισηγμένες στο Χ.Α. εταιρείες μπορούν με απόφαση της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων τους να αποκτούν ίδιες μετοχές μέσω του Χ.Α. μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους. Δεν υπάρχει αντίθετη διάταξη στο καταστατικό της Εταιρείας.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**9) Κάθε σημαντική συμφωνία που έχει συνάψει η Εταιρεία και η οποία τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίσταται τέτοια συμφωνία.

**10) Κάθε συμφωνία που η Εταιρεία έχει συνάψει με μέλη του Διοικητικού της Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, η οποία προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμό της θητείας ή απασχόλησης τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή με το προσωπικό της, οι οποίες προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας της δημόσιας πρότασης.

## **ΙΓ. Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης**

### **1. Υιοθέτηση Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης – Ειδικές πρακτικές**

Η ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε., ως ανώνυμη εταιρεία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών, ακολουθεί την κείμενη νομοθεσία και ως προς τις πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης ακολουθεί τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που θεσπίστηκε από τον Σύνδεσμο Επιχειρήσεων και Βιομηχανιών (ΣΕΒ), ο οποίος είναι αναρτημένος στον ιστότοπο <http://www.sev.org.gr/online/index.aspx>. Η Εταιρεία πέραν των απαιτήσεων του νόμου και του παραπάνω κώδικα δεν έχει υιοθετήσει άλλες πρακτικές. Η παρούσα δήλωση συντάχθηκε κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 του Ν. 3873/2010 και του άρθρου 4 του Ν.3556/2007 και περιγράφει τον τρόπο με τον οποίο η Εταιρεία εφαρμόζει τον ως άνω Κώδικα και εντοπίζει και παρέχει εξηγήσεις για οποιαδήποτε περίπτωση απόκλισης και μη συμμόρφωσης με τις διατάξεις του κώδικα αυτού.

### **2. Περιγραφή Εταιρικής Διακυβέρνησης Εταιρείας**

#### **2.1 Διοικητικό Συμβούλιο**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας, μετά από τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων και είναι επιφορτισμένο με τη διοίκηση, τη διαχείριση και την εκπροσώπησή της. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από το καταστατικό της Εταιρείας, και η θητεία τους είναι πενταετής. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας απαρτιζόταν έως την 30<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2013 από πέντε (5) μέλη, ενώ από την 02/12/2013 και με απόφαση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης,

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

απαρτίζεται από τρία (3) μέλη. Μοναδικό εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου είναι ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευελιξία συνεδριάσεων.

**Αρμοδιότητες και Σύνοψη του Διοικητικού Συμβουλίου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει επί πάσης υποθέσεως αφορούσης εις την Διεύθυνση της Εταιρείας, την επίτευξη του μετοχικού σκοπού και την διαχείριση της εταιρικής περιουσίας, την έκδοση κοινών ομολογιακών δανείων ή ομολογιακών δανείων με ανταλλάξιμες ομολογίες και να καθορίζει τους ειδικότερους όρους έκδοσης των. Επίσης, το Δ.Σ. είναι αρμόδιο να αποφασίζει περί πωλήσεων των ακινήτων της εταιρείας και να καθορίζει το τίμημα, τον τρόπο εξόφλησης και τους λοιπούς όρους της πώλησης. Εξαιρούνται των αποφάσεων του εκείνες εκ των οποίων κατά τας διατάξεις του Νόμου ή του παρόντος καταστατικού υπάγονται εις την αποκλειστική αρμοδιότητα της Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων.

Την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας δήλωσης, η σύνοψη του Διοικητικού Συμβουλίου είχε ως εξής:

ΤΙΤΛΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ/Μ Η ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΕΞΑΡΤΗ ΤΟ ΜΕΛΟΣ	ΕΝΑΡΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ	ΛΗΞΗ ΘΗΤΕΙΑΣ
Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ	Εκτελεστικό Μέλος		11/03/2016	11/03/2021
Μέλος	ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΛΕΠΗΣ		Μη Εκτελεστικό Μέλος	11/03/2016	11/03/2021
Μέλος	ΒΑΣΙΛΗΣ ΠΑΠΑΘΕΟΔΟΣΙΟΥ		Μη Εκτελεστικό Μέλος	11/03/2016	11/03/2021

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξελέγη από την Τακτική Γενική Συνέλευση της 11<sup>ης</sup> Μαρτίου 2016, εκλέγεται για πέντε (5) έτη και ισχύει μέχρι την Τακτική Γενική Συνέλευση του 2021.

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι αρμόδιος για τη χάραξη της γενικότερης πολιτικής και των στόχων της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει μεταβιβάσει την ενάσκηση μέρους των κατά το Νόμο και το Καταστατικό δικαιωμάτων και εξουσιών του στον Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΨΑΛΛΙΔΑ.

Την Εταιρεία δεσμεύει μόνον ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος κ. ΚΩΝ/ΝΟΣ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ, με την υπογραφή του που θα τίθεται κάτω απ' την εταιρική επωνυμία.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Επιπλέον, το Διοικητικό Συμβούλιο αναθέτει στον Πρόεδρο και Δ/ντα Σύμβουλο κ. ΚΩΝ/ΝΟ ΨΑΛΛΙΔΑ τις αρμοδιότητες και εξουσίες, που απορρέουν από το άρθρο 21 του καταστατικού και τον εξουσιοδοτεί να αναλαμβάνει έγκυρα για την εταιρεία τις πάσης φύσεως υποχρεώσεις.

Συγκεκριμένα και με την προϋπόθεση ότι η παρακάτω αρίθμηση είναι περιοριστική, ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος, έχει την Διοίκηση και Διαχείριση της περιουσίας της Εταιρείας κατά τα κατωτέρω περιοριστικός αναφερόμενα, με εξαίρεση πάντοτε τις αποφάσεις εκείνες, οι οποίες κατά τον Νόμο ή το Καταστατικό υπάγονται αποκλειστικά στην αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων ή σε ολόκληρο το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής.

Επίσης, ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος εκπροσωπεί την εταιρεία απέναντι στους Τρίτους και ενώπιον όλων εν γένει των δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και ενώπιον του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου, καθώς επίσης και ενώπιον κάθε νομικού ή φυσικού προσώπου. Επίσης την εκπροσωπεί ενώπιον των Χρηματιστηριακών Αρχών και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς. Καθορίζει τις δαπάνες της διοίκησης, διορίζει, ανακαλεί, παύει εν γένει όλο το προσωπικό της Εταιρείας και τους οιοσδήποτε εντολοδόχους και εν γένει πράκτορες και αντιπροσώπους της, διορίζει δικηγόρους και άλλους πληρεξούσιους για την εκπροσώπηση της εταιρείας ενώπιον των δικαστηρίων και λοιπών αρχών. Επιπλέον:

-Αποφασίζει για κάθε πράξη με την οποία αποκτώνται και παραχωρούνται δικαιώματα ή συνομολογούνται υποχρεώσεις, εγείρει, αποκρούει ή παραιτείται αγωγών, μηνύσεων και παντός ένδικου μέσου καθώς και αναιρέσεις, προσφυγές, αναψηλαφήσεις και αιτήσεις θεραπείας, επάγει και αντεπάγει όρκους, προσβάλλει έγγραφα σαν πλαστά ή άκυρα, καταργεί δίκες, συνάπτει συμβιβασμούς δικαστικούς ή εξώδικους με οποιουσδήποτε όρους εγκρίνει αυτός, ενεργεί κατασχέσεις και πλειστηριασμούς.

-Παίρνει συντηρητικά μέτρα, υπογράφει, εκδίδει αποδέχεται, οπισθογραφεί και ανανεώνει κάθε κατηγορίας γραμμάτια, συναλλαγματικές ή επιταγές, εκχωρεί και ενεχυριάζει με οποιουσδήποτε όρους, φορτωτικές, συναλλαγματικές, γραμμάτια, συνάπτει συμβάσεις με Τράπεζες για το άνοιγμα ενέγγυων πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών ή πιστώσεων με ανοικτό λογαριασμό και με όρους που αυτός εγκρίνει ή τις αυξάνει παρέχοντας υποθήκες ή και ασφάλειες.

-Εισπράττει χρήματα, μερίσματα, αποδείξεις, τοκομερίδια παίρνει και εξοφλεί δάνεια από τις Τράπεζες για λογαριασμό της Εταιρείας, εκτός από δάνεια με ομολογίες και με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 23του Νόμου 2190/1920, δίδει εντολές πληρωμής και αναγνωρίζει υποχρεώσεις, παρέχει εξοφλήσεις και οποιεσδήποτε απαλλαγές. Αναλαμβάνει, αγοράζει, πωλεί και ενεχυριάζει εμπορεύματα, χρηματογγραφα και άλλα κινητά πράγματα της Εταιρείας και

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
**(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)**

---

εκμισθώνει παρόμοια. Συναινεί για εγγραφή ή για εξάλειψη προσημειώσεων και υποθηκών και άρση κατασχέσεων, εκχωρεί απαιτήσεις της Εταιρείας και αποδέχεται εκχωρήσεις τρίτων προς την Εταιρεία. Υπογράφει συμβόλαια και κάθε άλλο έγγραφο που υποχρεώνει την Εταιρεία.

-Αποφασίζει την ίδρυση και κατάργηση υποκαταστημάτων στην ημεδαπή και αλλοδαπή και συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις για λογαριασμό της Εταιρείας με την προϋπόθεση ότι τηρούνται οι διατάξεις του άρθρου 23α του Νόμου 2190/1920.

-Δίνει και λαμβάνει εξωτραπεζικά δάνεια για λογαριασμό της εταιρείας και αποφασίζει την συμμετοχή της Εταιρείας σε άλλες Εταιρείες.

-Εισπράττει χρήματα εμβαζόμενα ή οπωσδήποτε οφειλόμενα στην Εταιρεία, παραλαμβάνει φορτωτικές, υπογράφει για έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της Εταιρείας ή υπέρ οποιουδήποτε τρίτου Νομικού ή Φυσικού προσώπου και προς οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, μισθώνει θυρίδες θησαυροφυλακίου και χρηματοκιβωτίου κάνοντας χρήση αυτών και παρέχει ενέχυρο πάσης φύσεως και ναυτική υποθήκη στα πλοία της εταιρείας και παρέχει εγγυήσεις εκ μέρους και για λογαριασμό της Εταιρείας υπέρ οποιουδήποτε Νομικού ή φυσικού προσώπου και για οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Αναλαμβάνει τα δοθέντα για ενέχυρο και χορηγεί απαλλαγές από εγγυητικές επιστολές.

-Τέλος, λαμβάνει μέρος σε δημοπρασίες πάσης φύσεως και επιδίδει προσφορές.

***Βιογραφικά Σημειώματα των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου***

Τα βιογραφικά σημειώματα των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου παρατίθενται ακολούθως:

Κωνσταντίνος Ψαλλίδας (Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος Εκτελεστικό Μέλος)

Ο κ. Κωνσταντίνος Ψαλλίδας, εκλέγεται Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου από το 1983 και ασκεί τα καθήκοντα του μέχρι και σήμερα.

Γεννήθηκε στην Λαμία το 1949, και σπούδασε Τοπογράφος Μηχανικός, ΕΜΠ 1971, με Ειδικότητα Κατασκευές Ειδικών Θεμελιώσεων (πάσσαλοι, διαφράγματα, αγκυρώσεις, θαλάσσια έργα).

Εντάχθηκε στο δυναμικό της εταιρείας από το 1974, ως Μηχανικός Έργων και το 1976 έγινε Τεχνικός Δ/ντής της Εταιρείας "ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ" ΑΤΕ.

Ο κ. Κωνσταντίνος Ψαλλίδας, διαθέτει συνεχή και πολύπλευρη εμπειρία στην διοίκηση της επιχείρησης και την εποπτεία των έργων.

Μιχάλης Αλέπης, ( Μέλος Δ.Σ. Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος)

Ο κ. Μιχάλης Αλέπης εξελέγη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου τον Μάρτιο του 2007.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Διπλωματούχος Πολιτικός Μηχανικός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου (1972). Έχει κάνει Οικονομικές και Νομικές σπουδές στην Νομική Σχολή του Πανεπιστημίου Αθηνών. Έχει πολύπλευρη δραστηριότητα στο τομέα των κατασκευών Δημοσίων και Ιδιωτικών Έργων και είναι κάτοχος Εργοληπτικού πτυχίου ανώτερης τάξης (Δ΄) σε πέντε κατηγορίες έργων Οδοποιίας, Οικοδομικών, Υδραυλικών, Λιμενικών και Βιομηχανικών-Ενεργειακών. Μέλος του Δ.Σ. και Διευθυντής Έργων στην Εταιρία ΕΔΡΑΣΗ – Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε., διετέλεσε προϊστάμενος (1995-2002) και στο τμήμα Οργάνωσης και διασφάλισης ποιότητας της Εταιρίας.

Βασίλης Παπαθεοδοσίου. (Μέλος του Δ.Σ., Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος)

Εξελέγη μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου την 11/03/2016.

Από το 1992 έχει εργασθεί ως Εργοταξίαρχης σε διάφορα έργα της εταιρείας.

Σπούδασε στο Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο Τμήμα Τοπογράφων Μηχανικών

Είναι κάτοχος MBA του Nottingham Trent University από το 2005

***Αριθμός Συνεδριάσεων Διοικητικού Συμβουλίου και Συμμετοχή Μελών***

Κατά τη διάρκεια του έτους 2015 πραγματοποιήθηκαν 37 συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΠΡΑΓΜΑΤΟΟΠΗΘΗΚΑΝ ΚΑΤΑ ΤΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΘΗΤΕΙΑΣ ΤΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΙΧΕ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΝ ΠΟΥ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΘΗΚΕ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ	37	37	0
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΨΑΛΛΙΔΑΣ	37	37	0
ΜΙΧΑΛΗΣ ΑΛΕΠΗΣ	37	37	0

**2.2 Επιτροπές Διοικητικού Συμβουλίου**

***Επιτροπή Ελέγχου***

Γενικά

Η Επιτροπή Ελέγχου έχει ως αντικείμενο, την αξιολόγηση της επάρκειας των συστημάτων ελέγχου, την αξιολόγηση της συμμόρφωσης διαδικασιών προς την κείμενη νομοθεσία, τις εντολές ιεραρχίας και τις συστάσεις από προηγούμενες διενέργειες ελέγχου.

Η Επιτροπή Ελέγχου αποτελεί μέρος του Διοικητικού Συμβουλίου και εκλέγεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Αποτελείται από τρία μέλη, μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Η Επιτροπή Ελέγχου, μέσω του Προέδρου της, αναφέρεται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Κανονισμός Λειτουργίας Επιτροπής Ελέγχου

Οι βασικές αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου είναι οι ακόλουθες:

- Παρακολουθεί και αξιολογεί, σε ετήσια βάση, την επάρκεια και αποτελεσματικότητα του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου και παρακολουθήση του έργου της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου με έμφαση σε θέματα που σχετίζονται με το βαθμό ανεξαρτησίας της, την ποιότητα και το εύρος των ελέγχων που διενεργεί και την εν γένει αποτελεσματικότητα της λειτουργίας της.
- Αξιολογεί εάν έχει υιοθετηθεί ένα κατάλληλο πλαίσιο λειτουργίας του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, κάνοντας κατανοητή τη σημαντικότητα του εσωτερικού ελέγχου και της διαχείρισης κινδύνου σε όλα τα επίπεδα της Εταιρείας.
- Εξετάζει συγκρούσεις συμφερόντων κατά τις συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα και υποβάλλει σχετικές αναφορές προς το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Εξετάζει, αναφορικά με την εποπτεία του τακτικού ελέγχου:
  - Την ανεξαρτησία των εξωτερικών ελεγκτών και την πιθανότητα επηρεασμού της αντικειμενικότητάς τους.
  - Την επαναπρόσληψη ή όχι των εξωτερικών ελεγκτών και το ύψος της αμοιβής αυτών.
  - Την παροχή επιπρόσθετων πληροφοριών από την ελεγκτική εταιρεία στην οποία έχει ανατεθεί ο τακτικός έλεγχος.
  - Το περιεχόμενο των εκθέσεων των Ορκωτών Ελεγκτών, που αφορούν οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και τις απαντήσεις των αρμόδιων υπηρεσιών.
- Εξετάζει, σε συνεργασία με το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ορκωτούς Ελεγκτές, τις απλές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, τα σχετικά προσαρτήματα και τις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις, όταν δε κρίνει απαραίτητο και, τις τριμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις, πριν την υποβολή τους, στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Μέλη της Επιτροπής Ελέγχου

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου έχουν οριστεί από τη Γενική Συνέλευση σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν.3693/2008. Η σύνθεσή της κατά την περίοδο 30/11/2013 έως 10/03/2016 έχει ως εξής:

Πρόεδρος: Κωνσταντίνος Χρ. Ψαλλίδας, εκτελεστικό μέλος,  
Μέλος: Χριστόδουλος Κ. Ψαλλίδας, μη εκτελεστικό μέλος  
Μέλος: Μιχάλης Αλέπης, μη εκτελεστικό μέλος,

Η θητεία των μελών της Επιτροπής Ελέγχου συμπίπτει με την θητεία τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

### **2.3 Γενική Συνέλευση και Δικαιώματα των Μετόχων**

#### ***Τρόπος Λειτουργίας της Γενικής Συνέλευσης***

Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας και δικαιούται ν' αποφασίζει περί πάσης εταιρικής υποθέσεως, των νομίμων αποφάσεών της, υποχρεουσών και απόντας ή διαφωνούντες μετόχους.

Η Γενική Συνέλευση αποφασίζει εγκύρως μόνον επί των ρητώς στην ημερησία διάταξη αναγραφόμενων θεμάτων, εξαιρέσει α) προτάσεως συγκλήσεως ετέρας Γενικής Συνελεύσεως, β) προτάσεως τροπολογίας επί θέματος της ημερησίας διατάξεως και γ) προτάσεως ανακλήσεως των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει περί:

- 1) Τροποποιήσεως του Καταστατικού ως τοιαύτης θεωρουμένης και της αυξήσεως πλην της υπό του άρθρου 9 του παρόντος προβλεπομένης ή μειώσεως του Μετοχικού Κεφαλαίου.
- 2) Εκλογής και παύσεως των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και εγκρίσεως της αμοιβής αυτών.
- 3) Εκλογής των ελεγκτών και καθορισμού της αμοιβής αυτών.
- 4) Απαλλαγής των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από πάσης ευθύνης αποζημιώσεως.
- 5) Έγκρισης των ετήσιων οικονομικών της Εταιρείας.
- 6) Διαθέσεως των ετησίων κερδών.
- 7) Συγχωνεύσεως, παρατάσεως διάρκειας ή διαλύσεως της Εταιρείας.
- 8) Διορισμού εκκαθαριστών.
- 9) Εκδόσεως δανείων δι' ομολογιών δυναμένων να μετατραπούν σε μετοχές, ως και δι' ομολογιών περί των το άρθρο 3α του Κ.Ν. 2190/1920.

#### ***Σύγκληση Γενικής Συνέλευσης***

- 1) Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συνέρχεται υποχρεωτικώς κατ' έτος και εντός εξαμήνου από της λήξεως της εταιρικής χρήσεως.
- 2) Το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων τη αιτήσει των ελεγκτών ή μετόχων εκπροσωπούντων το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου εντός της υπό του Νόμου προβλεπομένης προθεσμίας.
- 3) Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συνέρχεται στην έδρα της Εταιρείας και σε άλλο τόπο εντός Ελλάδος, μετά από ειδική άδεια του Υπουργείου Εμπορίου.
- 4) Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται υπό του Διοικητικού Συμβουλίου είκοσι τουλάχιστον πλήρεις ημέρας προ της οριζόμενης διά την συνεδρίαση, της ημέρας δημοσιεύσεως και της ημέρας συνεδριάσεως μη υπολογιζόμενων, διά προσκλήσεως τοιχοκολλημένης εις εμφανή θέση των γραφείων της Εταιρείας και αναρτημένης στο ΓΕΜΗ, στον ΕΡΜΗ του Χ.Α.Α. και

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

στην ιστοσελίδα της εταιρείας.

5) Η πρόσκληση δέον να αναφέρει με σαφήνεια τα θέματα της ημερησίας διατάξεως, το οίκημα την χρονολογία και την ώρα της συνεδρίασεως.

6) Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα συμμετοχής και ψήφου εις την Γενική Συνέλευση.

7) Κάθε μέτοχος δύναται να μετάσχει της Γενικής Συνελεύσεως αυτοπροσώπως ή δι' ενός ή πλείονων αντιπροσώπων, μετόχων ή μη.

#### ***Συμμετοχή Μετόχων στην Γενική Συνέλευση***

Μέτοχοι οι οποίοι δικαιούνται να μετάσχουν και να ψηφίσουν στην Γενική Συνέλευση είναι οι εμφανιζόμενοι ως μέτοχοι στα αρχεία της Ελληνικά Χρηματιστήρια Α.Ε. («ΕΧΑΕ») κατά την ημερομηνία καταγραφής, κατ' άρθρο 28α, παρ. 4 του κ.ν. 2190/1920, πέντε (5) ημέρες πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν προσκομίσει στην Εταιρεία έγγραφη βεβαίωση της ΕΧΑΕ από την οποία θα προκύπτει η μετοχική τους ιδιότητα κατά την ημερομηνία καταγραφής, το αργότερο τρεις (3) ημέρες πριν από την ημερομηνία διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης.

Οι μέτοχοι δύναται να συμμετάσχουν και να ψηφίσουν στην Γενική Συνέλευση είτε αυτοπροσώπως είτε δι' ενός ή πλείονων αντιπροσώπων, μετόχων ή μη. Νομικά πρόσωπα δύναται να ορίσουν ως εκπροσώπους τους μέχρι τρία (3) φυσικά πρόσωπα. Για το διορισμό ή την ανάκληση αντιπροσώπου, ο δικαιούμενος μέτοχος θα πρέπει να εξουσιοδοτήσει εγγράφως το οικείο πρόσωπο ή πρόσωπα και η σχετική έγγραφη εξουσιοδότηση θα πρέπει να έχει κοινοποιηθεί στην Εταιρεία εγγράφως τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης. Σε περίπτωση επαναληπτικής συνεδρίασης, η ως άνω εξουσιοδότηση θα πρέπει να έχει κοινοποιηθεί στην Εταιρεία, με τα ίδια ως άνω μέσα, τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες πριν από την ημερομηνία της συνεδρίασης της επαναληπτικής Γενικής Συνέλευσης.

Μέτοχοι μη συμμορφωθέντες προς τας ανωτέρω διατάξεις δικαιούνται να μετάσχουν της συνεδρίασεως μόνον κατόπιν αδείας της Γενικής Συνελεύσεως.

Τεσσαράκοντα οκτώ (48) ώρας προ πάσης Γενικής Συνελεύσεως δέον να τοιχοκολλάται εις εμφανή θέση του Καταστήματος της Εταιρείας πίνακας των εχόντων δικαίωμα ψήφου κατά την Γενική ταύτη Συνέλευση μετόχων, μετ'ενδείξεως των τυχόν αντιπροσώπων αυτών, του αριθμού των μετοχών, και των διευθύνσεων των μετόχων και αντιπροσώπων αυτών.

Όσοι μέτοχοι δεν καταθέσουν εμπρόθεσμα τα πιο πάνω στοιχεία, μπορούν να λάβουν μέρος στην συνεδρίαση ή σε επαναληπτική συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης και να ψηφίσουν σε αυτή μόνο μετά από σχετική άδειά της.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

***Δικαιώματα Μειοψηφίας των Μετόχων και τρόπος άσκησης***

(α) Μέτοχοι οι οποίοι εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, δικαιούνται να ζητήσουν και το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη της Γενικής Συνέλευσης πρόσθετα θέματα. Η αίτηση συνοδεύεται από αιτιολόγηση ή από σχέδιο απόφασης προς έγκριση από την Γενική Συνέλευση. Το δικαίωμα αυτό ασκείται με αίτηση προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, η οποία πρέπει να περιέλθει σε αυτό τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης.

(β) Μέτοχοι οι οποίοι εκπροσωπούν το 1/20 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, δικαιούνται να ζητήσουν από το Διοικητικό Συμβούλιο τουλάχιστον επτά (7) ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, σχέδια αποφάσεων για θέματα της ημερήσιας διάταξης εφόσον υφίστανται κατ' άρθρο 27, παράγραφος 3 του κ.ν. 2190/1920, το δε Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να τα θέτει στη διάθεση των αιτούντων μετόχων τουλάχιστον έξι (6) ημέρες πριν την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης.

(γ) Οποιοσδήποτε μέτοχος δικαιούται να ζητήσει από την Εταιρεία τουλάχιστον πέντε (5) πλήρεις ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, και το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στη Γενική Συνέλευση συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι χρήσιμες για την πραγματική εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

(δ) Μέτοχοι που εκπροσωπούν το 1/5 του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας, δικαιούνται να ζητήσουν από την Εταιρεία τουλάχιστον πέντε (5) πλήρεις ημέρες πριν από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης, και το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να παρέχει στην Γενική Συνέλευση πληροφορίες για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας.

Επισημαίνεται ότι, για την άσκηση οποιωνδήποτε εκ των δικαιωμάτων που αναφέρονται στα εδάφια (α) έως και (δ) ανωτέρω, ο ασκών το σχετικό δικαίωμα μέτοχος οφείλει να αποδείξει την μετοχική του ιδιότητα και των αριθμό των μετοχών της Εταιρείας που κατέχει κατά την άσκηση αυτού του δικαιώματος. Τέτοια απόδειξη αποτελεί και η προσκόμιση της προαναφερθείσας βεβαίωσης της ΕΧΑΕ.

**3. Διαχείριση Κινδύνων και Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αναγνώριση, αξιολόγηση και παρακολούθηση των κινδύνων τους οποίους αντιμετωπίζει η Εταιρεία, καθώς και τη διαχείριση αυτών. Αναφορικά με την ύπαρξη ζητημάτων ελέγχου και περιστατικών διαχείρισης κινδύνων, το Διοικητικό

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Συμβούλιο ενημερώνεται τόσο από τις διάφορες επιχειρησιακές και λειτουργικές μονάδες, όσο και από την Επιτροπή Ελέγχου. Βασικά εργαλεία στην εφαρμογή κανόνων διαχείρισης κινδύνων αποτελούν η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου. Με σκοπό την αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων, την αποτελεσματικότητα και αποδοτικότητα των λειτουργιών και την συμμόρφωση με νόμους και κανονισμούς, ο ρόλος της Υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου είναι να εξετάζει και να αξιολογεί την επάρκεια και αποτελεσματικότητα της δομής των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου, καθώς και την ποιότητα της απόδοσης των λοιπών μηχανισμών και συστημάτων στην επίτευξη των καθορισμένων στόχων της Εταιρείας. Η Υπηρεσία Εσωτερικού Ελέγχου αποτελεί μία ανεξάρτητη δραστηριότητα, με σκοπό την διασφάλιση της λειτουργίας της Εταιρείας, σύμφωνα με τους επιχειρηματικούς στόχους, τις πολιτικές και διαδικασίες της. Εντός του 2015, δεν έχει πραγματοποιηθεί αλλαγή στην εταιρική στρατηγική, στους κύριους επιχειρηματικούς κινδύνους και στα συστήματα εσωτερικού ελέγχου.

**4. Πληροφοριακά Στοιχεία που Απαιτούνται κατά το άρθρο 10 παρ. 1 της Οδηγίας 2004/24/ΕΚ**

Τα στοιχεία γ), δ), στ), η) και θ) της οδηγίας 2004/25/ΕΚ συμπεριλαμβάνονται μεταξύ άλλων στην Επεξηγηματική Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας.

**5. Αποκλίσεις από τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και Αιτιολογήσεις**

Η Εταιρεία αποκλίνει στα ακόλουθα σημεία από τον Κώδικα:

- Βάσει του Καταστατικού της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τρία (3) έως (11) μέλη που εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, για τη χρήση 2015, αποτελείται από τρία (3), σε αριθμό, μέλη, ένα (1) εκ των οποίων είναι εκτελεστικό μέλος. Λόγω του μεγέθους της, η Εταιρεία θεωρεί ικανοποιητικό τον αριθμό των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και των εκτελεστικών μελών αυτού τηρώντας τις αναλογίες οι οποίες προβλέπονται, από τον Ν. 3016/2002 για την εταιρική διακυβέρνηση, αναφορικά με τα εκτελεστικά μέλη και τον αριθμό των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Δεν έχει συσταθεί επιτροπή για την ανάδειξη των υποψηφίων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου μετά την υποβολή σε αυτό σχετικών υποψηφιοτήτων. Δεδομένου ότι, δεν προβλέπεται εκ του νόμου η σύσταση της ως άνω επιτροπής, η Εταιρεία δεν είχε θεωρήσει σκόπιμη την σύστασή της, αλλά θα αξιολογήσει την αναγκαιότητα σύστασής μελλοντικά.
- Δεν υπάρχει διαδικασία αξιολόγησης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των επιτροπών. Η Εταιρεία θα αξιολογήσει την αναγκαιότητα υιοθέτησης σχετικής

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

διαδικασίας μελλοντικά.

- Δεν έχει συσταθεί επιτροπή αμοιβών. Η Γενική Συνέλευση εγκρίνει και καθορίζει τις αμοιβές και αποδοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Το Διοικητικό Συμβούλιο δεν στοιχειοθετεί ημερολόγιο συνεδριάσεων και συγκεκριμένο πρόγραμμα δράσης δεδομένου ότι, έχει την ευελιξία να συνεδριάζει όποτε αυτό κρίνεται αναγκαίο.
- Η Επιτροπή Ελέγχου απαρτίζεται μόνο από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κορωπί, 27 Μαΐου 2016

Κωνσταντίνος Χ. Ψαλλίδας

A.Δ.Τ. AB 278937

Πρόεδρος του Δ.Σ. και  
Δ/νων Σύμβουλος

Μιχάλης Αλέπης

A.Δ.Τ. AK 031210

Μέλος του Δ.Σ.

Βασίλης Παπαθεοδοσίου

A.Δ.Τ. AB 645900

Μέλος του Δ.Σ.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **«ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

**Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2015, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

- 1) Δεν κατέστη εφικτή η συγκέντρωση επαρκών ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με το ανακτήσιμο ποσό των μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων προοριζόμενων για πώληση, ποσού € 4.153 χιλ., με συνέπεια την αδυναμία προσδιορισμού της ενδεχόμενης απομείωσης του σχετικού υπολοίπου του αντίστοιχου λογαριασμού της ενοποιημένης κατάστασης οικονομικής θέσης.
- 2) Τα κονδύλια των υποχρεώσεων που αφορούν σε δανεισμό και υποχρεώσεις προς πιστωτές και προμηθευτές προσαρμόστηκαν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην απόφαση 779/22.10.2015 επικύρωσης της συμφωνίας εξυγίανσης του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με την μορφή πρόβλεψης αφού μέχρι ημερομηνίας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2015

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

δεν είχαν συνταχθεί και υπογραφεί όλες οι σχετικές συμβάσεις. Κατά συνέπεια διατηρούμε επιφύλαξη για την ακρίβεια των ανωτέρω υποχρεώσεων.

#### **Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### **Έμφαση Θεμάτων**

Εφιστούμε την προσοχή σας στην υπ' αριθμόν 6 επεξηγηματική σημείωση των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων όπου αναφέρεται ότι:

α) κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης, όπως και κατά τη λήξη της προηγούμενης χρήσης, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας είχε καταστεί αρνητικό με συνέπεια να συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920.

β) Η υλοποίηση του προγράμματος εξυγίανσης σύμφωνα με την Απόφαση 779/22.10.2015 του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών ως και η προσδοκώμενη αποδοχή της Εφεσης με αριθμό κατάθεσης 7743/18.12.2015 με αίτημα να επικυρωθεί ό ορος που απαλείφτηκε από την επικυρωθείσα συμφωνία εξυγίανσης και αφορά την χορήγηση φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας για την πώληση των ακινήτων της εταιρείας, κρίνεται ως καθοριστικής σημασίας παράγοντας για την απρόσκοπτη συνέχιση της δραστηριότητας της Εταιρείας και του Ομίλου στο άμεσο μέλλον.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

#### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 43α (παρ.3δ) του κ.ν. 2190/1920.

β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοιχία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α (παρ.3α) 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

γ) Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015 η εταιρεία και οι θυγατρικές της που λειτουργούν στην Ελλάδα δεν αποδέχτηκαν το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις των άρθρων 82 παρ.5, Ν.2238/94(χρήσεις 2011-2013) και 65<sup>Α</sup>, Ν4174/2013(χρήση 2014 -2015) και ως εκ τούτου υπόκεινται στις προβλεπόμενες από τα άρθρα αυτά κυρώσεις,

Αθήνα, 30 Μαΐου 2016

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Ελένη Σκαλιώτου

Αρ Μ ΣΟΕΛ 23671

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

## **ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014	1/1- 31/12/2015	1/1- 31/12/2014
<b>ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ</b>					
Πωλήσεις	7	6.058	8.474	3.103	4.598
Μείον: Κόστος πωλήσεων	8	(9.646)	(7.549)	(6.955)	(5.183)
Μικτό κέρδος		(3.588)	925	(3.852)	(585)
Άλλα έσοδα / (έξοδα) εκμεταλλεύσεως	9	2.094	(185)	1.931	708
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	10	(1.248)	(973)	(1.094)	(677)
Λοιπά λειτουργικά έσοδα (έξοδα)	11	54.967	(10.809)	55.627	(12.478)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	12	(3.226)	(7.630)	(2.723)	(6.652)
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	13	(90)	(16)	0	61
Απομείωση αξίας απαιτήσεων	14	0	(219)	0	(100)
Αποτελέσματα προ φόρων		48.909	(18.907)	49.889	(19.723)
Μείον: Φόρος εισοδήματος	15	971	(353)	1.224	(272)
<b>Αποτελέσματα μετά από φόρους</b>		<b>49.880</b>	<b>(19.260)</b>	<b>51.113</b>	<b>(19.995)</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>					
Ιδιοκτήτες της Μητρικής Εταιρείας		49.911	(19.241)		
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(31)	(19)		
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:					
Συναλλαγματικές διαφορές εκμεταλλεύσεων εξωτερικού		627	964	627	434
Αναπροσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες		0	0		0
Φόρος εισοδήματος λοιπών συνολικών εσόδων		(614)	(0)	(504)	(850)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</b>		<b>49.893</b>	<b>(18.296)</b>	<b>51.236</b>	<b>(19.561)</b>
<b>Κατανέμονται σε:</b>					
Ιδιοκτήτες της Μητρικής Εταιρείας		45.947	(18.277)		
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(30)	(18)		
<b>Κέρδη / (ζημιές) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)</b>					
Βασικά	16	6,3846	(2,4627)	6,5424	(2,5593)

Οι σημειώσεις από την σελίδα 36 έως και την σελίδα 91 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	Σημείωση	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2015	31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Γήπεδα-οικόπεδα	17	11.793	11.945	11.793	11.945
Κτίρια	17	6.114	8.163	6.114	8.596
Μηχανήματα	17	11.569	16.953	11.518	16.517
Μεταφορικά μέσα	17	92	187	73	175
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός.	17	74	2	9	15
Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	17	9	9	9	9
Πάγια στοιχεία με χρηματοοικονομικές μισθώσεις	17	4.734	5.154	4.734	5.154
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις και κοινοπραξίες	18	0	0	2.326	2.326
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	19	1.632	1.423	874	874
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	20	35	35	35	35
Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	22	106	106	106	106
Επενδύσεις σε ακίνητα	23	38.088	38.234	35.561	35.877
		<b>74.246</b>	<b>82.211</b>	<b>73.152</b>	<b>81.629</b>
<b>ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
Αποθέματα	24	12.095	16.049	9.781	13.672
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	25	17.182	17.946	14.748	11.199
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	26	643	74	21	22
		<b>29.920</b>	<b>34.069</b>	<b>24.551</b>	<b>24.893</b>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	27	4.153	4.153	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>		<b>108.319</b>	<b>120.433</b>	<b>97.702</b>	<b>106.522</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	28	9.417	9.417	9.417	9.417
Υπέρ το άρτιο		9.104	9.104	9.104	9.104
Ίδιες μετοχές	29	(178)	(178)	(178)	(178)
Αποθεματικά εύλογης αξίας	30	8.609	13.199	6.027	10.486
Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού		(5)	(631)	(2)	(629)
Λοιπά αποθεματικά		8.010	8.010	7.989	7.989
Αποτελέσματα εις νέον		(110.441)	(158.102)	(108.443)	(159.554)
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΑΠΟΔΙΟΜΕΝΑ ΣΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΜΗΤΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ</b>		<b>(75.484)</b>	<b>(119.181)</b>	<b>(76.086)</b>	<b>(123.365)</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(313)	(283)	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ</b>		<b>(75.797)</b>	<b>(119.464)</b>	<b>(76.086)</b>	<b>(123.365)</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Ομολογιακά δάνεια	31	48.500	0	48.500	0
Μακροπρόθεσμα δάνεια	31	60.137	0	60.137	0
Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	33	4.425	5.444	2.951	4.720
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	31	4.853	0	4.853	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		26.767	0	26.802	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	15	14.841	17.091	14.539	16.954
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	32	844	1.532	844	1.532
		<b>160.367</b>	<b>24.067</b>	<b>158.626</b>	<b>23.206</b>
<b>ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	34	21.349	64.452	14.385	58.258
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	31	0	62.095	0	60.964
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	31	0	6.935	0	6.935
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ομολογιακών δανείων	31	0	79.257	0	79.257
Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις	35	1.240	2.051	777	1.267
		<b>22.589</b>	<b>214.790</b>	<b>15.162</b>	<b>206.681</b>
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	27	1.160	1.040	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>184.116</b>	<b>239.897</b>	<b>173.788</b>	<b>229.887</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>		<b>108.319</b>	<b>120.433</b>	<b>97.702</b>	<b>106.522</b>

Οι σημειώσεις από την σελίδα 36 έως και την σελίδα 91 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό & Αποθεματικά κεφάλαια φορολογικών νόμων	Αποθεματικό από προσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες	Υπόλοιπο εις νέο	Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	Ίδιες μετοχές	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2014 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b>9.417</b>	<b>9.104</b>	<b>8.027</b>	<b>13.242</b>	<b>(141.862)</b>	<b>(1.595)</b>	<b>(178)</b>	<b>(265)</b>	<b>(104.109)</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 1/1 - 31/12/2014 μετά από φόρους	0	0	0	0	(19.241)	964	0	(18)	<b>(18.295)</b>
<b>Αποενσωμάτωση θυγατρικών</b>	0	0	(17)	(43)	3.001	0	0	0	<b>(2.941)</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b><u>9.417</u></b>	<b><u>9.104</u></b>	<b><u>8.010</u></b>	<b><u>13.199</u></b>	<b><u>(158.102)</u></b>	<b><u>(631)</u></b>	<b><u>(178)</u></b>	<b><u>(283)</u></b>	<b><u>(119.464)</u></b>

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό & Αποθεματικά κεφάλαια φορολογικών νόμων	Αποθεματικό από προσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες	Υπόλοιπο εις νέο	Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	Ίδιες μετοχές	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2015 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b>9.417</b>	<b>9.104</b>	<b>8.010</b>	<b>13.199</b>	<b>(158.102)</b>	<b>(631)</b>	<b>(178)</b>	<b>(283)</b>	<b>(119.464)</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 1/1 - 31/12/2015 μετά από φόρους				(614)	49.911	626		(30)	<b>49.893</b>
Λοιπές κινήσεις καταχωρημένες απ' ευθείας στη Κ.Θ.				(3.976)	(2.250)				<b>(6.226)</b>

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό & Αποθεματικά κεφάλαια φορολογικών νόμων	Αποθεματικό από προσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες	Υπόλοιπο εις νέο	Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2014 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b>9.417</b>	<b>9.104</b>	<b>7.989</b>	<b>10.486</b>	<b>(139.561)</b>	<b>(1.063)</b>	<b>(178)</b>	<b>(103.804)</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 1/1 - 31/12/2014 μετά από φόρους	0	0	0	0	(19.995)	434		
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b><u>9.417</u></b>	<b><u>9.104</u></b>	<b><u>7.989</u></b>	<b><u>10.486</u></b>	<b><u>(159.556)</u></b>	<b><u>(629)</u></b>	<b><u>(178)</u></b>	<b><u>(123.367)</u></b>
-								
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Τακτικό αποθεματικό & Αποθεματικά κεφάλαια φορολογικών νόμων	Αποθεματικό από προσαρμογή αξίας παγίων σε εύλογες αξίες	Υπόλοιπο εις νέο	Συν/κές διαφ.μετατροπής οικονομικών εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2015 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b><u>9.417</u></b>	<b><u>9.104</u></b>	<b><u>7.989</u></b>	<b><u>10.486</u></b>	<b><u>(159.556)</u></b>	<b><u>(629)</u></b>	<b><u>(178)</u></b>	<b><u>(123.367)</u></b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης 1/1 - 31/12/2015 μετά από φόρους	0	0	0	(504)	51.113	627		51.236
Λοιπές κινήσεις καταχωρημένες απ' ευθείας στη Κ.Θ.				(3.955))				(3.955)
<b>Υπόλοιπα κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.</b>	<b><u>9.417</u></b>	<b><u>9.104</u></b>	<b><u>7.989</u></b>	<b><u>6.027</u></b>	<b><u>(108.443)</u></b>	<b><u>(2)</u></b>	<b><u>(178)</u></b>	<b><u>(76.086)</u></b>

Οι σημειώσεις από την σελίδα 36 έως και την σελίδα 91 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Ε**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 20**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑ
	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:</b>			
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	48.909	(18.907)	49.889
<b>Πλέον (μείον) προσαρμογές για:</b>			
Αποσβέσεις	2.774	2.487	2.721
Προβλέψεις	(250)	(395)	(952)
Ζημιές (κέρδη) από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	(121)	(364)	(117)
Ζημιά από κατάπτωση εγγυήσεων	0	0	0
Ζημιές / (κέρδη) από συμμετοχή σε συγγενείς εταιρείες	227	236	145
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.226	7.630	2.723
	<u>54.765</u>	<u>(9.313)</u>	<u>54.409</u>
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:			
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(72)	1.153	(135)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(2.711)	(3.989)	(3.550)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(17.147)	2.847	(17.561)
(Μείον):			
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(13)	0	(3)
Καταβλημένοι φόροι	(52)	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>34.770</b>	<b>(9.302)</b>	<b>33.160</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:</b>			
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(228)	(528)	(147)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	335	34	181
Τόκοι εισπραχθέντες	489	1	471
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>596</b>	<b>(493)</b>	<b>505</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες:</b>			
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0	9.119	0
Εξοφλήσεις / μειώσεις δανείων	(32.715)	0	(31.584)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	(2.082)	0	(2.082)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(34.797)</b>	<b>9.119</b>	<b>(33.666)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)</b>	<b>569</b>	<b>(676)</b>	<b>(1)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>74</b>	<b>750</b>	<b>22</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b><u>643</u></b>	<b><u>74</u></b>	<b><u>21</u></b>

Οι σημειώσεις από την σελίδα 36 έως και την σελίδα 91 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της ετήσιας χρηματοοικονομικής καταστάσεως.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**Περιγραφή της Επιχείρησης**

**Διοικητικό Συμβούλιο:** Κωνσταντίνος Ψαλλίδας, Πρόεδρος Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος  
(εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.)  
Μιχάλης Αλέπτης, Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.  
Βασίλης Παπαθεοδοσίου, Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ.

**Έδρα Εταιρείας:** 47ο χλμ Αττικής Οδού  
194 00 Κορωπί  
Ελλάδα

**ΑΡ.Μ.Α.Ε.:** 13512/06/Β/86/35

**Ελεγκτική Εταιρεία:** Συνεργαζομενοι Ορκωτοί Λογιστές Ανώνυμη Εταιρεία  
Φωκ. Νεγρη 3  
112 57, Αθήνα  
Ελλάδα



**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

### **1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο**

Ο Όμιλος Εταιρειών **ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** παρέχει ολοκληρωμένες τεχνικές λύσεις, επιτυγχάνοντας σήμερα ταχύτατους ρυθμούς εκτέλεσης στην πιο υγιή σχέση κόστους–αποτελέσματος. Η κατασκευαστική δραστηριότητα του Ομίλου καλύπτει τους εξής βασικούς τομείς Έργων: γεωτεχνικά έργα (Θεμελιώσεις, Αντιστηρίξεις, Βελτιώσεις Εδαφών, Υποθεμελιώσεις, Τσιμεντενέσεις), υπόγεια έργα (Σήραγγες, Φρέατα, Μικροσήραγγες, Υπόγειες κατασκευές), έργα προστασίας περιβάλλοντος (Βιολογικοί Καθαρισμοί, Χώροι Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων, Καθαρισμός Νερού κ.λ.π.), έργα βαρειάς προκατασκευής (Βιομηχανικά Κτίρια, Κτίρια Σχολικά και κατοικιών, Στρωτήρες κ.λ.π.), έργα επισκευών και ενισχύσεων (Εκτοξευόμενο σκυρόδεμα, Ρητίνες, Ανθρακουφάσματα, Χαλυβδοελάσματα), οικοδομικά έργα (Κτίρια Γραφείων, Κέντρα Πολλαπλών χώρων, Κινηματογράφοι, Πανεπιστημιακά Κτίρια, Νοσοκομεία, συγκροτήματα κατοικιών), έργα οδοποιίας και σιδηροδρομικά (Τροχόδρομοι Αεροδρομίων, Οδοποιία Αστικών περιοχών και Εθνικών Οδών, Κατασκευή, Ανακατασκευή και Συντήρηση Σιδηροδρομικού δικτύου), έργα υδραυλικά (Φράγματα, Υδροηλεκτρικά Έργα, Δίκτυα Υδρεύσεων, άρδευσης, αποχέτευσης), λιμενικά έργα (Πάσσαλοι, Πασσαλοσανίδες, Χαλικοπάσσαλοι, Στραγγιστήρια, Ναύδετα, Έργα Βαρύτητας, Πλωτές προβλήτες) και έργα βιομηχανικά και ενεργειακά (Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές κατασκευές και εναλλακτικής μορφής ενέργειας).

Η έδρα της Μητρικής Εταιρείας του Ομίλου **ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (η «Εταιρεία» ή η «Μητρική Εταιρεία») βρίσκεται στο 47ο χιλιόμετρο της Αττικής Οδού, Τ.Κ. 194 00, στο Κορωπί Αττικής.

Οι μετοχές της Μητρικής Εταιρείας διαπραγματεύονται στην κατηγορία Επιτήρησης του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

### **2. Βάση Σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **2.1 Γενικά**

Οι συνημμένες ετήσιες ατομικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2015 έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, με εξαίρεση ορισμένες κατηγορίες ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων (γήπεδα-οικόπεδα, κτίρια και μηχανολογικός εξοπλισμός) και ορισμένες επενδύσεις σε μετοχές και επενδυτικά ακίνητα, οι οποίες αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους. Επίσης, οι εν λόγω οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί βάσει της αρχής της συνέχισης της λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2015 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και τις Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από τη Μόνιμη Επιτροπή Διερμηνειών και ήταν σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2015.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε χιλιάδες ευρώ. Σημειώνεται ότι τυχόν μικρές αποκλίσεις οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

## **2.2 Καταστατικές Οικονομικές Καταστάσεις**

Η Εταιρεία, οι θυγατρικές της και οι συγγενείς επιχειρήσεις της τηρούν τα λογιστικά βιβλία τους σύμφωνα με τον Ελληνικό Εμπορικό Νόμο (Κ.Ν. 2190/1920) και την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία. Από την 1η Ιανουαρίου 2005, οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις υποχρεούνται βάσει των διατάξεων της κείμενης νομοθεσίας, να συντάσσουν τις καταστατικές οικονομικές καταστάσεις τους σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Κατά συνέπεια, οι παραπάνω ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι βασισμένες στις οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζουν οι εταιρείες σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία, επί των οποίων έχουν διενεργηθεί όλες οι κατάλληλες εξωλογιστικές εγγραφές προκειμένου να συμφωνούν με τα Δ.Π.Χ.Α..

## **2.3 Χρήση εκτιμήσεων**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας να προβαίνει στη διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων, οι οποίες επηρεάζουν τα υπόλοιπα των κονδυλίων του ενεργητικού, του παθητικού και της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, καθώς και τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε λοιπούς παράγοντες και δεδομένα τα οποία θεωρούνται εύλογα και αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα. Η επίδραση των αναθεωρήσεων των υιοθετημένων εκτιμήσεων και υποθέσεων αναγνωρίζεται στη χρήση κατά την οποία πραγματοποιούνται ή και σε επόμενες, εάν η αναθεώρηση επηρεάζει όχι μόνο την παρούσα αλλά και επόμενες χρήσεις. Οι τομείς που απαιτούν υψηλότερου βαθμού κρίση, καθώς και οι τομείς όπου οι υποθέσεις και εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στην παράγραφο "Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης" στη Σημείωση 6.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

#### **2.4 Έγκριση των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 (1/1-31/12/2015) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 27/05/2016 (Πρακτικό Δ.Σ. 1640).

#### **2.5 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων**

Οι λογιστικές αρχές είναι σύμφωνες με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014, εκτός από την υιοθέτηση των νέων προτύπων που είναι υποχρεωτικά για χρήσεις με έναρξη την 1 Ιανουαρίου 2015.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2015**

##### **ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»**

Η Διερμηνεία διευκρινίζει ότι το «γεγονός που δεσμεύει» και δημιουργεί μια υποχρέωση καταβολής εισφοράς είναι η δραστηριότητα που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία που ενεργοποιεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17η Ιουνίου 2014 και δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου.

#### **Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Δεκέμβριο του 2013 τις κατωτέρω τροποποιήσεις σε υφιστάμενα πρότυπα. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2011-2013**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2011-2013, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2015. Η εταιρεία και ο Όμιλος εφάρμοσε τις ετήσιες βελτιώσεις για πρώτη φορά στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρατίθενται αναλυτικά:

#### **Δ.Π.Χ.Α. 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οντότητα, στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α., έχει τη δυνατότητα επιλογής μεταξύ της εφαρμογής ενός υπάρχοντος και σε ισχύ

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

ΔΠΧΑ ή να εφαρμόσει νωρίτερα ένα νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ το οποίο δεν είναι ακόμη υποχρεωτικό, υπό την προϋπόθεση ότι το νέο ή αναθεωρημένο ΔΠΧΑ επιτρέπει την νωρίτερη εφαρμογή. Μια οικονομική οντότητα απαιτείται να εφαρμόσει την ίδια έκδοση του ΔΠΧΑ σε όλες τις περιόδους που καλύπτονται από τις πρώτες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

**Δ.Π.Χ.Α. 13 «Επιμέτρηση της εύλογης αξίας»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης του χαρτοφυλακίου, που ορίζεται στην παράγραφο 52 του ΔΠΧΑ 13 περιλαμβάνει όλες τις συμβάσεις που λογιστικοποιήθηκαν και εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», ή το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», ανεξάρτητα από το αν πληρούν τον ορισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων όπως ορίζονται στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση».

**Δ.Λ.Π. 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι εάν μια συγκεκριμένη συναλλαγή πληροί τον ορισμό της συνένωσης επιχειρήσεων, όπως ορίζεται στο ΔΠΧΠ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» και των επενδύσεων σε ακίνητα, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα», απαιτείται η ξεχωριστή εφαρμογή και των δύο πρότυπων ξεχωριστά.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο.**

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζόμενους»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει το πώς οι εισφορές από εργαζομένους ή τρίτους που συνδέονται με την υπηρεσία θα πρέπει να αποδοθούν σε περιόδους υπηρεσίας. Επιπλέον, επιτρέπει μια πρακτική λύση, αν το ποσό των εισφορών είναι ανεξάρτητο από τον αριθμό των ετών υπηρεσίας. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Φεβρουαρίου 2015.

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Στις 24 Ιουλίου 2014 το Συμβούλιο εξέδωσε την τελική έκδοση του ΔΠΧΑ 9, το οποίο περιλαμβάνει την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση και τη λογιστική αντιστάθμισης. Το πρότυπο θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 39 και όλες τις προηγούμενες εκδόσεις του ΔΠΧΑ 9. Τα

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, με βάση το επιχειρηματικό μοντέλο της επιχείρησης για τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και των συμβατικών ταμειακών ροών των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Εκτός από τον πιστωτικό κίνδυνο της οντότητας, η ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων δεν έχει αλλάξει σε σχέση με τις υπάρχουσες απαιτήσεις. Η Εταιρεία και ο Όμιλος βρίσκονται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 εφαρμόζεται υποχρεωτικά σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες»**

Στις 28 Μαΐου 2014 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες» το οποίο είναι υποχρεωτικής εφαρμογής σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017 και αποτελεί το νέο πρότυπο που αφορά στην αναγνώριση του εσόδου.

Το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα ΔΛΠ 18, ΔΛΠ 11 και τις διερμηνείες ΕΔΔΠΧΑ 13, ΕΔΔΠΧΑ 15, ΕΔΔΠΧΑ 18 και ΜΕΔ 31.

Το νέο πρότυπο καθορίζει το πώς και το πότε μια οικονομική οντότητα θα αναγνωρίζει έσοδο και απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων πιο κατατοπιστικές σχετικές γνωστοποιήσεις. Το πρότυπο παρέχει ένα ενιαίο μοντέλο πέντε βημάτων, που πρέπει να εφαρμόζεται σε όλες τις συμβάσεις με τους πελάτες για την αναγνώριση του εσόδου. Το ΔΠΧΑ 15 δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 7 (Τροποποίηση) «Κατάσταση Ταμειακών Ροών»: Πρωτοβουλία γνωστοποιήσεων»**

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1.1.2017 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Την 29.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 7 βάσει της οποίας μία εταιρία καλείται να παρέχει γνωστοποιήσεις οι οποίες βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές εκείνων των υποχρεώσεων των οποίων οι ταμειακές ροές ταξινομούνται στις χρηματοδοτικές δραστηριότητες στην κατάσταση ταμειακών ροών. Οι μεταβολές που θα πρέπει να γνωστοποιούνται, οι οποίες δεν είναι απαραίτητο να είναι ταμειακές, περιλαμβάνουν τις μεταβολές από ταμειακές ροές χρηματοδοτικών δραστηριοτήτων, τις μεταβολές που απορρέουν από την απόκτηση ή απώλεια ελέγχου θυγατρικών ή άλλων εταιριών, τις μεταβολές από συναλλαγματικές διαφορές, τις μεταβολές της εύλογης αξίας και λοιπές μεταβολές.

Ο Όμιλος εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης στις

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

οικονομικές του καταστάσεις.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι Εισοδήματος»: Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημίες»**

Την 19.1.2016 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 12 με την οποία αποσαφήνισε ότι:

- Οι μη πραγματοποιηθείσες ζημίες χρεωστικών μέσων, τα οποία αποτιμώνται για λογιστικούς σκοπούς στην εύλογη αξία και για φορολογικούς σκοπούς στο κόστος, δύνανται να οδηγήσουν σε εκπεστέες προσωρινές διαφορές ανεξάρτητα με το αν ο κάτοχός τους πρόκειται να ανακτήσει την αξία των στοιχείων μέσω της πώλησης ή της χρήσης τους.
- Η ανακτησιμότητα μίας αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης εξετάζεται σε συνδυασμό με τις λοιπές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Στην περίπτωση, ωστόσο, που ο φορολογικός νόμος περιορίζει το συμψηφισμό συγκεκριμένων φορολογητέων ζημιών με συγκεκριμένες κατηγορίες εισοδήματος, οι σχετικές εκπεστέες προσωρινές διαφορές θα πρέπει να εξετάζονται μόνο σε συνδυασμό με άλλες εκπεστέες προσωρινές διαφορές της ίδιας κατηγορίας.
- Κατά τον έλεγχο ανακτησιμότητας των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, συγκρίνονται οι εκπεστέες φορολογικές διαφορές με τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη χωρίς να λαμβάνονται υπόψη οι εκπτώσεις φόρου που προέρχονται από την αντιστροφή αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1.1.2017 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 10 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» - Πώληση ή Εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του Επενδυτή και της Συγγενούς ή της Κοινοπραξίας του**

Η κύρια συνέπεια της τροποποίησης ή οποία εκδόθηκε από το Συμβούλιο στις 11 Σεπτεμβρίου 2014, είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική ή όχι). Ένα μερικό κέρδος ή ζημία αναγνωρίζεται όταν μια συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία στεγάζονται σε μια θυγατρική. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2010-2012**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2010-2012, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 12 Δεκεμβρίου 2013, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Φεβρουαρίου 2015. Η εταιρεία και ο Όμιλος εφάρμοσε τις ετήσιες βελτιώσεις για πρώτη φορά στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρατίθενται αναλυτικά:

**Δ.Π.Χ.Α. 8 «Λειτουργικοί Τομείς»**

Η τροποποίηση απαιτεί η οντότητα να γνωστοποιεί τις αποφάσεις της Διοίκησης στην εφαρμογή των κριτηρίων συγκέντρωσης στους λειτουργικούς τομείς. Διευκρινίζει επίσης ότι η οντότητα παρέχει μόνο συμφωνίες του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων των προς παρουσίαση τομέων με τα περιουσιακά στοιχεία της οντότητας εάν τα περιουσιακά στοιχεία του τομέα παρουσιάζονται στον επικεφαλής λήψης επιχειρηματικών αποφάσεων σε τακτική βάση.

**Δ.Λ.Π. 16 «Ενσώματα Πάγια»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα στοιχείο των ενσώματων παγίων αναπροσαρμόζεται η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

**Δ.Λ.Π. 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία εταιρία που παρέχει υπηρεσίες «βασικού διοικητικού στελέχους» στην αναφέρουσα οντότητα ή στη μητρική της αναφέρουσας οικονομικής οντότητας, είναι ένα συνδεδεμένο μέρος της οικονομικής οντότητας.

**Δ.Λ.Π. 38 «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία»**

Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι, όταν ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο αναπροσαρμόζεται, η ακαθάριστη λογιστική αξία του προσαρμόζεται κατά τρόπο που να συνάδει με την αναπροσαρμογή της καθαρής λογιστικής αξίας.

**Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2012-2014**

Οι τροποποιήσεις του Κύκλου 2012-2014, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 25 Σεπτεμβρίου 2014, έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 15 Δεκεμβρίου 2015. Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία Κατεχόμενα προς Πώληση και Διακοπείσες Δραστηριότητες»**

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αλλαγή από μία μέθοδο διάθεσης σε μια άλλη (πχ πώληση ή διανομή στους ιδιοκτήτες) δεν πρέπει να θεωρείται σαν ένα νέο σχέδιο πώλησης αλλά μία συνέχιση του αρχικού σχεδίου. Συνεπώς, δεν υπάρχει διακοπή της εφαρμογής των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 5. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι η αλλαγή της μεθόδου διάθεσης δεν αλλάζει την ημερομηνία ταξινόμησής.

**ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η σύμβαση εξυπηρέτησης που περιλαμβάνει αμοιβή, μπορεί να αποτελέσει συνεχιζόμενη συμμετοχή σε ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που έχει αποαναγνωρισθεί. Αυτό επηρεάζει τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται από το πρότυπο. Επίσης, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 σχετικά με τον συμψηφισμό των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δεν απαιτούνται στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

**ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους-Εισφορές από εργαζομένους»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η αξιολόγηση της ύπαρξης ενεργούς αγοράς υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων αξιολογείται με βάση το νόμισμα στο οποίο εκφράζεται η υποχρέωση και όχι με βάση τη χώρα που υπάρχει η υποχρέωση. Όταν δεν υπάρχει ενεργός αγορά υψηλής ποιότητας εταιρικών ομολόγων σε αυτό το νόμισμα, χρησιμοποιούνται τα επιτόκια των κρατικών ομολόγων.

**ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, πρέπει να βρίσκονται είτε στις οικονομικές καταστάσεις είτε να ενσωματώνονται με παραπομπές μεταξύ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων και του σημείου όπου συμπεριλαμβάνονται στη ενδιάμεση οικονομική έκθεση (π.χ. στη έκθεση Διαχείρισης). Διευκρινίζεται επίσης ότι οι άλλες πληροφορίες, εντός της ενδιάμεσης οικονομικής έκθεσης πρέπει να είναι στη διάθεση των χρηστών με τους ίδιους όρους και την ίδια στιγμή όπως και οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις. Εάν οι χρήστες δεν έχουν πρόσβαση στις λοιπές πληροφορίες με αυτόν τον τρόπο, τότε η ενδιάμεση οικονομική έκθεση είναι ελλιπής.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» -Πρωτοβουλία Γνωστοποίησης**

Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 που εξέδωσε το Συμβούλιο στις 18 Δεκεμβρίου 2014, αποσαφηνίζουν ότι η σημαντικότητα εφαρμόζεται για το σύνολο των οικονομικών καταστάσεων και ότι η συμπερίληψη σε αυτές ασήμαντων πληροφοριών μπορεί να εμποδίσει

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

την χρησιμότητα των γνωστοποιήσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι επιχειρήσεις θα πρέπει να χρησιμοποιούν την επαγγελματική τους κρίση, καθορίζοντας το που και με ποια σειρά παρουσιάζονται οι πληροφορίες στις γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις)- Διευκρινήσεις για τις επιτρεπτές μεθόδους απόσβεσης**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και ότι τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 2 Δεκεμβρίου 2015.

**ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»-Μέθοδος της Καθαρής Θέσης στις Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις**

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 27 την οποία εξέδωσε το Συμβούλιο στις 12 Αυγούστου 2014, επιτρέπει σε μία οντότητα να χρησιμοποιεί τη μέθοδο της καθαρής θέσης για τη λογιστικοποίηση των επενδύσεων της σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς, στις ατομικές της οικονομικές καταστάσεις. Αυτό συνιστά επιλογή λογιστικής πολιτικής για κάθε κατηγορία επενδύσεων. Η τροποποίηση εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016 και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 18 Δεκεμβρίου 2015.

**3. Ακολουθούμενες Λογιστικές Αρχές**

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις χρήσεις και από το σύνολο των εταιρειών που περιλαμβάνονται σε αυτές και είναι οι ακόλουθες:

**3.1 Βάση ενοποίησης**

Οι ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 περιλαμβάνουν την Εταιρεία, τις θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες της, καθώς και τις κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων στις οποίες συμμετείχε κατά την εν λόγω ημερομηνία.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Θυγατρικές εταιρείες είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από τη Μητρική Εταιρεία του Ομίλου, με την κατοχή της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση. Οι οικονομικές καταστάσεις των θυγατρικών εταιρειών περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται ο έλεγχος.

Τα διεταιρικά υπόλοιπα και οι διεταιρικές συναλλαγές, καθώς και τα κέρδη του Ομίλου, που έχουν προκύψει από διεταιρικές συναλλαγές και δεν έχουν πραγματοποιηθεί ακόμη (σε επίπεδο Ομίλου), απαλείφονται κατά τη σύνταξη των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

### **3.2 Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες**

Συγγενείς εταιρείες είναι εκείνες επί των οποίων ο Όμιλος ασκεί σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηρισθούν ως θυγατρικές. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν την αναλογία του Ομίλου επί των κερδών και των ζημιών των συνδεδεμένων εταιρειών, με βάση τη μέθοδο της καθαρής θέσης, από την ημερομηνία που ο Όμιλος αποκτά τη σημαντική επιρροή μέχρι την ημερομηνία που παύει να υφίσταται η επιρροή αυτή. Όταν η αναλογία του Ομίλου επί των ζημιών της συγγενούς εταιρείας υπερβαίνει την απεικονιζόμενη λογιστική αξία της επένδυσης, η λογιστική αξία της επένδυσης μειώνεται στο μηδέν και παύει η αναγνώριση περαιτέρω ζημιών, εκτός αν ο Όμιλος έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις της συγγενούς εταιρείας, πέραν εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

### **3.3 Επενδύσεις σε κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων**

Τα δικαιώματα του Ομίλου σε από κοινού ελεγχόμενες κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τη μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης. Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιλαμβάνεται, γραμμή προς γραμμή, το μερίδιο του Ομίλου επί των στοιχείων του ενεργητικού, των υποχρεώσεων, των εσόδων και των εξόδων της από κοινού ελεγχόμενης επιχείρησης. Η χρήση της αναλογικής

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

ενοποίησης ξεκινά από την ημερομηνία κατά την οποία ο Όμιλος αποκτά κοινό έλεγχο πάνω στην από κοινού ελεγχόμενη επιχείρηση και σταματά με την απώλεια του ελέγχου σε αυτή.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει το μερίδιο των κερδών ή ζημιών που προκύπτει από πωλήσεις παγίων προς ή από τις κοινοπραξίες και αντιστοιχεί στους άλλους εταίρους της κοινοπραξίας. Ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει το μερίδιο που του αναλογεί από τα κέρδη ή τις ζημίες που προκύπτουν από την αγορά στοιχείων ενεργητικού που προέρχονται από την κοινοπραξία εφόσον πωλήσει τα συγκεκριμένα στοιχεία σε ένα τρίτο μέρος. Ωστόσο, εάν η ζημία που προκύπτει από τη συναλλαγή καταδεικνύει ότι υπάρχει μείωση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας ή ζημιά λόγω απαξίωσης, τότε η ζημία αυτή αναγνωρίζεται άμεσα.

Οι επενδύσεις σε από κοινού ελεγχόμενες οντότητες στις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής Εταιρείας αποτιμώνται στο κόστος κτήσεώς τους μειούμενο με τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

### **3.4 Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης και μετατροπή ξένων νομισμάτων**

Το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης της Μητρικής Εταιρείας και των Ελληνικών θυγατρικών της είναι το Ευρώ. Οι συναλλαγές σε άλλα νομίσματα μετατρέπονται σε Ευρώ χρησιμοποιώντας τις συναλλαγματικές ισοτιμίες που ήταν σε ισχύ κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων τα νομισματικά στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού που είναι εκφρασμένα σε άλλα νομίσματα προσαρμόζονται ώστε να αντανακλούν τις τρέχουσες συναλλαγματικές ισοτιμίες.

Το νόμισμα λειτουργίας των ξένων θυγατρικών του Ομίλου είναι κατά κανόνα το επίσημο νόμισμα της εκάστοτε χώρας όπου κάθε θυγατρική λειτουργεί. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία οικονομικών καταστάσεων όλα τα στοιχεία του ισολογισμού αυτών των θυγατρικών μετατρέπονται σε Ευρώ με βάση την συναλλαγματική ισοτιμία σε ισχύ την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων. Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με βάση την μέση σταθμική ισοτιμία κατά την διάρκεια του έτους. Η σωρευμένη διαφορά που προκύπτει από την ανωτέρω μετατροπή καταχωρείται απευθείας σε ιδιαίτερο κονδύλι των ιδίων κεφαλαίων έως την πώληση, διαγραφή ή από-αναγνώριση κάποιας θυγατρικής, οπότε και μεταφέρεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

### **3.5 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους, εκτός των ιδιόκτητων γηπέδων-οικοπέδων και κτιρίων και μηχανολογικού εξοπλισμού, τα οποία εμφανίζονται στην εύλογη αξία τους, με βάση εκτιμήσεις ανεξάρτητων

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

αναγνωρισμένων εκτιμητών, οι οποίες διενεργούνται περιοδικά, μειούμενη κατά τις αποσβέσεις όσον αφορά στα κτίρια και στο μηχανολογικό εξοπλισμό. Οι σωρευμένες αποσβέσεις κατά τη χρονική στιγμή μίας επανεκτίμησης αντιλογίζονται και το κόστος κτήσεως αναπροσαρμόζεται στο ποσό της εκτίμησης. Όλα τα άλλα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων παρουσιάζονται στο ιστορικό τους κόστος μειούμενο με τις διενεργηθείσες επί αυτού αποσβέσεις.

Το αρχικό κόστος κτήσης κάποιου ακινήτου, εγκατάστασης ή εξοπλισμού αποτελείται από την τιμή αγοράς συμπεριλαμβανομένων των δασμών εισαγωγής και των μη επιστρεφόμενων φόρων αγοράς, καθώς και οποιοδήποτε αναγκαίο κόστος, ώστε να καταστεί το πάγιο λειτουργικό και έτοιμο για την κατά προορισμό χρήση του.

Οι μεταγενέστερες δαπάνες, που διενεργούνται σε σχέση με ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, κεφαλαιοποιούνται μόνον όταν αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη, που αναμένεται ότι θα προκύψουν από την εκμετάλλευση των επηρεαζόμενων στοιχείων. Όλες οι άλλες δαπάνες επισκευών και συντηρήσεων των παγίων στοιχείων καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης εντός της οποίας πραγματοποιούνται.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς κατά τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης.

Οι αποσβέσεις επιβαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης, με βάση την σταθερή μέθοδο απόσβεσης, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Οι εδαφικές εκτάσεις δεν αποσβένονται. Η εκτιμώμενη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής, κατά κατηγορία παγίων, έχει ως εξής:

Κτίρια – εγκατ/σεις κτιρίων	40 έτη
Μηχανήματα και εγκαταστάσεις	20 έτη
Μεταφορικά μέσα	6 – 8 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	6 – 8 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

### **3.6 Ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

#### **3.6.1. Συνενώσεις επιχειρήσεων, υπεραξία και μεταβολές σε ποσοστά μειοψηφίας**

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων λογίζονται με βάση τη μέθοδο της εξαγοράς, σύμφωνα με την οποία τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις (περιλαμβανομένων των ενδεχόμενων υποχρεώσεων) της εξαγοραζόμενης εταιρείας αναγνωρίζονται σε εύλογες αξίες κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Η υπεραξία που προκύπτει από συνενώσεις επιχειρήσεων αντιπροσωπεύει την διαφορά μεταξύ του κόστους κτήσεως και της εύλογης αξίας του ποσοστού (του Ομίλου) επί του καθαρού ενεργητικού της κάθε θυγατρικής εταιρείας κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Μεταγενέστερα της ημερομηνίας εξαγοράς, η αναγνωρισθείσα υπεραξία αποτιμάται στο ιστορικό κόστος μείον τυχόν σωρευμένες ζημιές απομείωσης.

Η υπεραξία που έχει προκύψει από την εξαγορά θυγατρικών εταιρειών δεν αποσβένεται αλλά υπόκειται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας της τουλάχιστον σε ετήσια βάση ή και συχνότερα εάν γεγονότα ή αλλαγές συνθηκών υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία της μπορεί να έχει απομειωθεί. Κατά την ημερομηνία εξαγοράς η υπεραξία που προκύπτει κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών οι οποίες αναμένεται να ωφεληθούν από την σχετική επιχειρηματική συνένωση. Για τη διενέργεια του ελέγχου απομείωσης της αξίας της υπεραξίας προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της εκάστοτε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών με την οποία σχετίζεται η υπό έλεγχο υπεραξία. Στις περιπτώσεις όπου το ανακτήσιμο ποσό μιας μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών υπολείπεται της λογιστικής της αξίας, συμπεριλαμβανομένης και της υπεραξίας, τότε αναγνωρίζεται ζημιά απομείωσης κατά το ποσό της διαφοράς τους, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της αντίστοιχης χρήσεως ή περιόδου.

Εάν μία μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών (ή τμήμα αυτής) στην οποία έχει κατανεμηθεί υπεραξία πωληθεί, η υπεραξία που αναλογεί σε αυτή συμπεριλαμβάνεται στη λογιστική αξία της πωλούμενης μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών προκειμένου να προσδιορισθεί το προκύπτον αποτέλεσμα της πώλησης.

Όταν ο Όμιλος αυξάνει το ποσοστό συμμετοχής του σε υφιστάμενες θυγατρικές εταιρείες (εξαγορά ποσοστών μειοψηφίας) η συνολική διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της λογιστικής αξίας των ποσοστών μειοψηφίας που αποκτώνται αναγνωρίζεται απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια ως συναλλαγή μεταξύ μετόχων. Κατ' αντιστοιχία, όταν πωλούνται ποσοστά μειοψηφίας, χωρίς όμως να χάνεται η δυνατότητα ελέγχου της θυγατρικής εταιρείας από τον Όμιλο, τότε τα σχετικά κέρδη ή ζημιές αναγνωρίζονται επίσης απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια.

### **3.7 Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού**

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Οι ενσώματες και ασώματες ακινητοποιήσεις και άλλα μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού εξετάζονται για πιθανή ζημιά απομείωσης, όποτε γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία τους μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Οποτεδήποτε η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσης του, καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Η ανακτήσιμη αξία ενός περιουσιακού στοιχείου είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εκτιμώμενης καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσης αυτού. Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται η εφικτή πρόσοδος από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στο πλαίσιο μίας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και ενεργούν οικιοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου. Αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Εάν δεν υπάρχει δυνατότητα να εκτιμηθεί το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου για το οποίο υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας του, τότε προσδιορίζεται το ανακτήσιμο ποσό της μονάδας που δημιουργεί ταμειακές ροές στην οποία ανήκει το περιουσιακό στοιχείο.

Αντιλογισμός ζημιάς απομείωσης της αξίας περιουσιακών στοιχείων που λογίσθηκε σε προηγούμενα έτη, γίνεται μόνο όταν υπάρχουν ικανές ενδείξεις ότι η απομείωση αυτή δεν υπάρχει πλέον ή έχει μειωθεί. Στις περιπτώσεις αυτές ο ανωτέρω αντιλογισμός αναγνωρίζεται ως έσοδο. Αναστροφή υπεραξίας στοιχείου ενεργητικού που έχει απομειωθεί, δεν επιτρέπεται.

### **3.8 Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αποκτώνται με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών. Τα υπόλοιπα ιδιόκτητα ακίνητα χρησιμοποιούνται προς εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων του Ομίλου, καθώς και για διοικητικούς σκοπούς.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα παρακολουθούνται ως μακροπρόθεσμες επενδύσεις και αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία ισούται με την τρέχουσα τιμή τους, η οποία προσδιορίζεται από ανεξάρτητους αναγνωρισμένους εκτιμητές ακινήτων. Μεταβολές στην εύλογη αξία των επενδύσεων σε ακίνητα καταχωρούνται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.

### **3.9 Αποθέματα**

Τα αποθέματα απεικονίζονται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως ή του κόστους παραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται με τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου και περιλαμβάνει όλες τις αναγκαίες

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν, ώστε να βρεθούν στο τρέχον σημείο εναπόθεσης και επεξεργασίας τους και αποτελείται από το κόστος αγοράς των εμπορευμάτων το κόστος αγοράς των πρώτων υλών και τα γενικά βιομηχανικά έξοδα. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των εμπορευμάτων, των ετοίμων και ημιτελών προϊόντων, είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησής τους στην κανονική λειτουργία του Ομίλου, μειωμένη με το κόστος ολοκλήρωσής τους και τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των πρώτων και βοηθητικών υλών είναι το εκτιμώμενο κόστος αντικατάστασής τους στην κανονική λειτουργία του Ομίλου. Απομείωση της αξίας βραδέως κινούμενων ή απαξιωμένων αποθεμάτων διενεργείται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

### **3.10 Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας και του Ομίλου ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **3.10.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος της χρήσης.

Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημίες που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με καταχώρηση των μεταβολών τους στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος στην περίοδο κατά την οποία προκύπτουν.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

### **3.10.2 Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται :

- Απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- Απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- Οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξη μεγαλύτερη των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

### **3.10.3 Επενδύσεις κατεχόμενες ως τη λήξη**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία η Εταιρεία έχει την πρόθεση και τη δυνατότητα να διακρατήσει έως τη λήξη τους.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν κατέχουν επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

### **3.10.4 Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις προηγούμενες τρεις κατηγορίες χρηματοοικονομικών μέσων.

Οι αγοραπωλησίες επενδύσεων αυτής της κατηγορίας καταχωρούνται με το κόστος αγοράς τους κατά την ημερομηνία εμπορικής συναλλαγής, η οποία είναι η ημερομηνία όπου ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πουλήσει το περιουσιακό στοιχείο. Το κόστος αγοράς περιλαμβάνει τις δαπάνες συναλλαγής. Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους. Τα μη πραγματοποιηθέντα κέρδη (ζημίες) που προκύπτουν από τις αλλαγές στην εύλογη αξία των χρεογράφων που ταξινομούνται ως διαθέσιμα–προς–πώληση αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση.

Η εύλογη αξία των επενδύσεων βασίζεται στην τιμή προσφοράς ή στα ποσά που παράγονται από τα μοντέλα ταμειακών ροών. Οι εύλογες αξίες για τα μετοχικά χρεόγραφα μη εισηγμένων

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

εταιρειών υπολογίζονται χρησιμοποιώντας δείκτες τιμής προς κέρδη ή τιμής προς ταμειακές ροές, προσαρμοσμένους στις συγκεκριμένες περιστάσεις του εκδότη. Οι μετοχές, των οποίων η εύλογη αξία δεν μπορεί να υπολογιστεί με ακρίβεια, αναγνωρίζονται στην τιμή κόστους μείον τυχόν απομείωση της αξίας αυτών. Όταν τα χρεόγραφα που χαρακτηρίζονται ως διαθέσιμα-προς-πώληση πωλούνται ή απομειώνονται, οι συσσωρευμένες αναπροσαρμογές της εύλογης αξίας συμπεριλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος ως κέρδη ή ζημιές από χρεόγραφα επενδύσεων.

### **3.10.5 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού**

Όπου υπάρχει νομικά εκτέλεσιμο δικαίωμα συμψηφισμού για αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και παθητικού και υπάρχει η πρόθεση τακτοποίησης της υποχρέωσης και παράλληλης ρευστοποίησης του περιουσιακού στοιχείου ή τακτοποίησης με συμψηφισμό, όλες οι σχετικές χρηματοοικονομικές επιδράσεις συμψηφίζονται.

### **3.11 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλουμένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα χρήσης.

### **3.12 Διαθέσιμα**

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν και τα ισοδύναμα των ταμειακών διαθεσίμων, όπως είναι οι καταθέσεις όψεως και οι καταθέσεις προθεσμίας βραχείας διάρκειας. Τραπεζικές υπεραναλήψεις, που είναι αποπληρωτέες σε πρώτη ζήτηση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της διαχείρισης των διαθεσίμων του Ομίλου περιλαμβάνονται, για σκοπούς σύνταξης της κατάστασης ταμειακών ροών, ως συστατικό στοιχείο των ταμειακών διαθεσίμων.

### **3.13 Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές χαρακτηρίζονται ως κεφάλαιο. Το προσαυξημένο εξωτερικό κόστος άμεσα αποδοτέο στην έκδοση νέων μετοχών εμφανίζεται στο κεφάλαιο αφαιρετικά του εισπρακτέου ποσού.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων.

### **3.14 Δάνεια**

Όλα τα δάνεια αρχικώς καταχωρούνται στο κόστος, το οποίο είναι η εύλογη αξία της παροχής πλην των εξόδων απόκτησης των δανείων. Τα δάνεια αποτιμώνται μεταγενέστερα στην αποσβεσθείσα τιμή κτήσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του προεξοφλητικού επιτοκίου. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά τη διάρκεια της περιόδου των δανείων.

### **3.15 Χρηματοδοτικές και Λειτουργικές Μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις, οι οποίες μεταβιβάζουν στον Όμιλο ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη που ακολουθούν την κυριότητα του μισθωμένου στοιχείου, καταχωρούνται ως περιουσιακά στοιχεία με ποσό ίσο κατά την έναρξη της μίσθωσης με την πραγματική αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου ή αν είναι χαμηλότερη, με την παρούσα αξία των ελάχιστων μισθωμάτων. Τα μισθώματα επιμερίζονται στα χρηματοοικονομικά έξοδα και σε μείωση της ανεξόφλητης υποχρέωσης, έτσι ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο πάνω στο εναπομένον υπόλοιπο της υποχρέωσης. Τα χρηματοοικονομικά έξοδα χρεώνονται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Τα μισθωμένα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει της ωφέλιμης ζωής τους.

Μισθώσεις όπου ο εκμισθωτής διατηρεί όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας του περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζονται ως λειτουργικά μισθώματα. Οι πληρωμές των λειτουργικών μισθωμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος σε σταθερή βάση κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### **3.16 Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)**

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους της χώρας στην οποία εδρεύει έκαστη εταιρεία του Ομίλου. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών του Ομίλου όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις.

Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστές προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί.

Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού και μειώνεται στο βαθμό που δεν πιθανολογείται ότι θα υπάρξουν αρκετά φορολογητέα κέρδη έναντι των οποίων θα χρησιμοποιηθεί μέρος ή το σύνολο των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί ή έχουν ανακοινωθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές, μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού.

### **3.17 Προβλέψεις για παροχές προς τους εργαζομένους**

Η υποχρέωση του Ομίλου προς τα πρόσωπα που εργοδοτούνται από αυτόν, για τη μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο επιτόκιο προεξόφλησης είναι ίσο με το μέσο όρο των επιτοκίων με τα οποία επιβαρύνονται οι δανειακές υποχρεώσεις της εταιρείας (πλην των Κοινοπρακτικών δανείων) όπως ορίστηκαν στο πρόγραμμα εξυγίανσης του άρθρου 106β.

### **3.18 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα**

Το προσωπικό του Ομίλου καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (Ι.Κ.Α.), ο οποίος χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από τον Όμιλο. Κατά την συνταξιοδότηση το ασφαλιστικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια ο Όμιλος δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

### **3.19 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις, Υποχρεώσεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροής πόρων και τα ποσά των υποχρεώσεων μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Σχετικά με τις προβλέψεις που αναμένεται να εκκαθαριστούν σε μακροπρόθεσμο χρονικό ορίζοντα, οπότε η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, τα σχετικά ποσά υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με ένα συντελεστή προ φόρων ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

### **3.20 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην ονομαστική αξία τους όταν υπάρχει εύλογη διαβεβαίωση ότι η επιχορήγηση θα ληφθεί και ότι η Εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους. Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με τρέχουσες δαπάνες αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά τη διάρκεια της περιόδου εκείνης που χρειάζεται για να αντιστοιχίσουν τις δαπάνες εκείνες που είναι προορισμένες να αντισταθμίσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με την αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων (παγίων) συμπεριλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως έσοδα επομένων χρήσεων και αναγνωρίζονται ως έσοδο και μεταφέρονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του επιχορηγηθέντος περιουσιακού στοιχείου.

### **3.21 Αναγνώριση εσόδων**

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας των αγαθών. Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών βασίζονται στο στάδιο της ολοκλήρωσης, που καθορίζεται από την αναφορά στις έως τώρα αποδοθείσες υπηρεσίες, ως ποσοστό επί των συνολικών υπηρεσιών που προσφέρονται.

Τα έσοδα που προκύπτουν από δικαιώματα εκμετάλλευσης (ή δικαιόχρησης) αναγνωρίζονται στη βάση της αυτοτέλειας των λογιστικών περιόδων και σύμφωνα με το περιεχόμενο των σχετικών συμφωνιών.

Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται στη βάση της χρονικής αναλογίας, λαμβάνοντας υπόψη το υπόλοιπο του αρχικού ποσού και του ισχύοντα συντελεστή της περιόδου έως τη λήξη, όταν καθορίζεται ότι τέτοια έσοδα θα είναι πληρωτέα στον Όμιλο.

Τα έσοδα από μερίσματα αναγνωρίζονται ως έσοδο κατά την ημερομηνία έγκρισης της διανομής τους.

### **3.21.1 Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια**

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν στην κατασκευή περιουσιακών στοιχείων για λογαριασμό πελατών του Ομίλου, σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο της μιας χρήσης.

Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται. Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, το δουλεμένο έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το δουλεμένο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε κάθε συγκεκριμένη χρονική περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης προσμετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής του έργου.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

Σε περιπτώσεις που πιθανολογείται ότι το συνολικό κόστος ενός συμβολαίου θα υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσης ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως απαίτηση. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης. Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι "Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις". Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι "Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις".

### **3.22 Έξοδα**

#### **3.22.1 Χρηματοδοτικές μισθώσεις**

Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις αντιμετωπίζονται ως δανειακές συμβάσεις, με συνέπεια να απεικονίζονται τα μισθούμενα περιουσιακά στοιχεία ως περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου (και να αποσβένονται), με αντίστοιχη αναγνώριση της χρηματοδοτικής υποχρέωσης προς τον εκμισθωτή. Το κόστος της χρηματοδότησης καταχωρείται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος ως έξοδο, κατά το χρόνο που καθίσταται δεδουλευμένο.

#### **3.22.2 Κόστος χρηματοδότησης**

Το καθαρό χρηματοδοτικό κόστος αποτελείται από τους δεδουλευμένους τόκους επί των συναφθέντων δανείων, που υπολογίζονται βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

### **3.23 Κέρδη / Ζημίες ανά μετοχή**

Τα βασικά κέρδη / ζημίες ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της περιόδου με το μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών που είναι σε κυκλοφορία κατά τη διάρκεια της συγκεκριμένης περιόδου, εξαιρώντας το μέσο όρο των κοινών μετοχών που αποκτήθηκαν από τον Όμιλο ως ίδιες μετοχές.

### **3.24 Τμηματική ανάλυση των δραστηριοτήτων του Ομίλου**

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

«Τομέας» ή «τμήμα» των δραστηριοτήτων του Ομίλου είναι κάθε διακεκριμένη επιχειρηματική δραστηριότητα με ιδιάζοντα χαρακτηριστικά ως προς τη φύση της δραστηριότητας και τους επιχειρηματικούς κινδύνους που συνεπάγεται (επιχειρηματικός τομέας).

#### **4. Διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, οι κυριότεροι εκ των οποίων είναι οι απρόβλεπτες διακυμάνσεις των επιτοκίων και των συναλλαγματικών ισοτιμιών, ο πιστωτικός κίνδυνος και ο κίνδυνος ρευστότητας. Οι πολιτικές διαχείρισης των σχετικών κινδύνων του Ομίλου έχουν ως στόχο την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στη χρηματοοικονομική θέση και απόδοση του Ομίλου και της Εταιρείας.

Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από την Οικονομική Διεύθυνση της Εταιρείας, οι σχετικές πολιτικές της οποίας εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Η διαχείριση χρηματοοικονομικών κινδύνων περιλαμβάνει την αναγνώριση, τον υπολογισμό και την αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων σε στενή συνεργασία με τις λειτουργικές μονάδες των εταιρειών του Ομίλου.

#### **4.1 Κίνδυνος της αγοράς**

##### **4.1.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος ως επί το πλείστον δραστηριοποιούνται στην Ελλάδα και αντιμετωπίζουν περιορισμένο συναλλαγματικό κίνδυνο. Η έκθεση της Εταιρείας και του Ομίλου σε συναλλαγματικό κίνδυνο προέρχεται κυρίως από το υποκατάστημα της μητρικής και την θυγατρική της εταιρεία REDRA SA οι οποίες δραστηριοποιούνται στη Ρουμανία.

##### **4.1.2 Κίνδυνος τιμής**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών ακινήτων λόγω των σημαντικών επενδύσεων του σε ακίνητη περιουσία οι οποίες περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης στις κατηγορίες των ενσώματων ακινητοποιήσεων και των επενδύσεων σε ακίνητα. Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει το μοντέλο επανεκτίμησης των ακινήτων, βάσει του οποίου η αξία των ακινήτων επανεκτιμάται σε τακτά χρονικά διαστήματα με βάση τις μεταβολές στην αγορά, προκειμένου οι αξίες των ακινήτων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης να είναι εύλογες. Ο σχετικός κίνδυνος που απορρέει από τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα είναι περιορισμένος καθώς οι αξίες στις οποίες είναι αποτιμημένα δεν αποκλίνουν από τις αντίστοιχες της αγοράς. Σημειώνεται ότι, λόγω της δυσμενούς οικονομικής κατάστασης η Διοίκηση του Ομίλου στα πλαίσια ενίσχυσης της

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

ρευστότητας του θα εξετάσει την αποεπένδυση μέρους της ακίνητης περιουσίας του σε περίπτωση που υπάρξουν συμφέρουσες επενδυτικές προτάσεις. Επίσης, ο σχετικός κίνδυνος που απορρέει από το χαρτοφυλάκιο επενδυτικών ακινήτων που διακατέχει ο Όμιλος περιορίζεται ουσιαστικά από την υιοθετούμενη στρατηγική της Διοικήσεως αναφορικά με τις εν λόγω επενδύσεις η οποία έχει να κάνει με τη πραγματοποίηση επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία μακροπρόθεσμου επενδυτικού ορίζοντα.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής της αξίας των υλικών και λοιπών πρώτων υλών που χρησιμοποιεί στην εκτέλεση των τεχνικών έργων που αναλαμβάνει. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται μερικώς με την εξασφάλιση σχετικής πρόβλεψης στις συμβάσεις που συνάπτει ο Όμιλος για την εκτέλεση δημοσίων και ιδιωτικών έργων στην οποία προβλέπεται η αναθεώρηση του κόστους αυτών λόγω μεταβολής της αξίας των χρησιμοποιούμενων υλικών.

#### **4.1.3 Κίνδυνος επιτοκίου**

Ο κίνδυνος διακύμανσης των επιτοκίων για τον Όμιλο και την Εταιρεία προέρχεται κυρίως από μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις. Πέραν των διακρατούμενων διαθεσίμων δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά έντοκα στοιχεία ενεργητικού και συνεπώς το εισόδημα και οι λειτουργικές ταμειακές ροές του Ομίλου είναι ουσιαστικά ανεξάρτητες από τις αλλαγές στην αγορά των επιτοκίων.

#### **4.2 Πιστωτικός κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος διαχειρίζεται σε ομιλική βάση. Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει από τις πιστωτικές εκθέσεις στους πελάτες, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών απαιτήσεων και διενεργημένων συναλλαγών. Ο Όμιλος έχει σημαντική συγκέντρωση των απαιτήσεων του, κυρίως λόγω του γεγονότος ότι οι απαιτήσεις του αφορούν περιορισμένο αριθμό πελατών, οι οποίοι είναι το Ελληνικό Δημόσιο, καθώς και εγχώριες και πολυεθνικές εταιρείες. Κατά την 31/12/2015, η Διοίκηση δεν προέβη σε επιπλέον απομείωση της αξίας εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων έτσι τα συνολικά ποσά προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις ανέρχονται συνολικά σε € 12.687 για το όμιλο και € 11.002 για την εταιρεία.

#### **4.3 Κίνδυνος ρευστότητας**

Η εταιρεία και ο Όμιλος διαχειρίζονται τις ανάγκες ρευστότητας τους με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών τόσο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων τους όσο και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Η εταιρεία δεν διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει άμεσες ανάγκες ρευστότητας.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

*Κίνδυνοι από τις υφιστάμενες οικονομικές συνθήκες που επικρατούν στην Ελλάδα.*

Οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2015 δημιούργησαν ένα ευμετάβλητο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα με κύριο χαρακτηριστικό την καθυστέρηση πληρωμών του Δημοσίου που επηρέασε σημαντικά την εταιρεία και τον Όμιλο.

Οι έλεγχοι στην κίνηση κεφαλαίων, που επιβλήθηκαν με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου της 28 Ιουνίου 2015, είχαν αρνητικό αντίκτυπο στην ελληνική οικονομία στο δεύτερο εξάμηνο του 2015 και θα συνεχιστούν έως και την άρση των μέτρων αυτών. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων .

Οι ανωτέρω συνθήκες αβεβαιότητας επηρεάζουν σημαντικά την ταμειακή ρευστότητα της εταιρείας και του Ομίλου.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ο Όμιλος και η Εταιρεία πραγματοποίησαν θετικά λειτουργικά αποτελέσματα μετά φόρων ποσού € 49.880 (2014: € (19.260)) και € 51.113 (2014: € (19.995)) αντίστοιχα. Η θετική αυτή μεταβολή οφείλεται αποκλειστικά στην απομείωση σημαντικού μέρους των υποχρεώσεων της μητρικής εταιρείας λόγω της υπαγωγής της στη διαδικασία εξυγίανσης του άρθρου 106β του Ν. 3588/2007 αφού και στην χρήση 2015 έχει αρνητικό μικτό αποτέλεσμα.

Δεδομένων α) του ανεκτέλεστου υπολοίπου των υπογεγραμμένων κατασκευαστικών συμβολαίων από τεχνικά έργα συνολικού ύψους € 20 εκατ. (2014: € 23 εκατ.) κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, και β) των θετικών συνεπειών από την υπαγωγή της Εταιρείας στην Διαδικασία Εξυγίανσης κατ' άρθρο 106β του Ν. 3588/2007 ( απομείωση σημαντικού μέρους των υποχρεώσεων της εταιρείας και του Ομίλου και ευνοϊκή ρύθμιση των εναπομενόντων υποχρεώσεων ) η Εταιρεία και ο Όμιλος αναμένουν να διαχειριστούν αποτελεσματικά τον υψηλό κίνδυνο ρευστότητας που αντιμετωπίζουν και έχουν συντάξει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης με βάση την **αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας** (going concern).

Στον επόμενο πίνακα παρατίθεται ανάλυση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με τις συμβατικές ημερομηνίες διευθέτησης αυτών.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Κατά την 31/12/2015	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ	
	Μέχρι 1 έτος	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δανεισμός	0	36.211	72.426
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	0	1.618	3.235
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	22.589	9.379	17.388

Κατά την 31/12/2014	Μέχρι 1 έτος	Από 2 έως και 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
	Δανεισμός	141.352	2.150
Υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις	6.935	0	0
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	66.503	0	0

#### 4.4 Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός του Ομίλου όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Το κεφάλαιο επισκοπείται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος. Πιο συγκεκριμένα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2014	31/12/2015	31/12/2014
Συνολικός Δανεισμός	113.490	148.287	113.490	147.155
Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα	643	74	21	22
<b>Καθαρό χρέος</b>	<b>112.847</b>	<b>148.213</b>	<b>113.469</b>	<b>147.133</b>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<b>(75.797)</b>	<b>(119.464)</b>	<b>(76.086)</b>	<b>(123.365)</b>
<b>Σύνολο κεφαλαίου</b>	<b>37.050</b>	<b>28.749</b>	<b>37.383</b>	<b>23.768</b>
<b>Συντελεστής μόχλευσης</b>	<b>304,58%</b>	<b>515,79%</b>	<b>303,56%</b>	<b>619,13%</b>

Η σημαντική βελτίωση του συντελεστή μόχλευσης σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας, οφείλεται κατά κύριο λόγο στη σημαντική βελτίωση των Ιδίων Κεφαλαίων από τα έσοδα που προήλθαν από την διαγραφή σημαντικού μέρους των υποχρεώσεων της εταιρείας και του Ομίλου κατ' εφαρμογή του προγράμματος εξυγίανσης του άρθρου 106β στο οποίο έχει υπαχθεί.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

#### 4.5 Εύλογη Αξία

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων που κυκλοφορούν στο εμπόριο στις ενεργές αγορές (όπως οι εμπορικές συναλλαγές) είναι βασισμένη στις τιμές αγοράς όπως αυτές διαμορφώνονται κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η αναφερόμενη τιμή της αγοράς που χρησιμοποιείται για χρηματοοικονομικούς σκοπούς από τον Όμιλο είναι η τρέχουσα τιμή προσφοράς. Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων τα οποία δεν συναλλάσσονται σε μια ενεργή αγορά καθορίζεται από κατάλληλες για κάθε περίπτωση τεχνικές αποτιμήσεων. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί πληθώρα μεθόδων και κάνει υποθέσεις που βασίζονται στις συνθήκες αγοράς που υπάρχουν σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού.

#### 5. Δομή του Ομίλου

Ο Όμιλος **ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΙΔΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** απαρτίζεται από τις ακόλουθες εταιρείες:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΩΠΟΙΗΣΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.	Κορωπί, Ελλάδα	Κατασκευαστική	Μητρική	Ολική ενσωμάτωση	-
<b>I. Θυγατρικές Εταιρείες</b>					
EDRACO Α.Τ.Ε.	Κορωπί	Κατασκευαστική	89,35%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση
ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.	Κορωπί	Κατασκευαστική	90,91%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση
ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε.	Αγ. Παρασκευή	Κατασκευαστική	100,00%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση
REDRA S.A.	Ρουμανία	Κατασκευαστική	53,00%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση
EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε.	Αγ. Παρασκευή	Κατασκευαστική	100,00%	Ολική ενσωμάτωση	Άμεση
<b>II. Συγγενείς Εταιρείες</b>					
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	Αθήνα	Βιομηχανική	49,00%	Καθαρή Θέση	Άμεση
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕΒΕ	Κορωπί	Βιομηχανική & Εμπορική	42,47%	Καθαρή Θέση	Άμεση & Έμμεση
ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε.	Κορωπί	Κατασκευαστική	39,09%	Καθαρή Θέση	Έμμεση
<b>III. Κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων</b>					
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	95,74%	Αναλογική ενσωμάτωση	Άμεση & Έμμεση
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	94,67%	Αναλογική ενσωμάτωση	Άμεση & Έμμεση
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	50,00%	Αναλογική ενσωμάτωση	Άμεση

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΕΔΡΑ	ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΣΧΕΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
Κ/Ξ ΕΡΚΑΤ ΑΕ -EDRACO ΑΤΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	44,67%	Αναλογική ενσωμάτωση	Έμμεση
Κ/Ξ ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ-EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	100,00%	Αναλογική ενσωμάτωση	Έμμεση
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.	Παγκράτι	Κατασκευαστική	33,33%	Αναλογική ενσωμάτωση	Άμεση
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ - ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	60,00%	Αναλογική ενσωμάτωση	Άμεση
Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ - ΙΩΝΑΣ ΑΤΕ	Κορωπί	Κατασκευαστική	86,12%	Αναλογική ενσωμάτωση	Έμμεση
Κ/Ξ J & P ΑΒΑΞ - EDRACO ΑΤΕ - ΣΥΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε..	Αθήνα	Κατασκευαστική	22,78%	Αναλογική ενσωμάτωση	Έμμεση

Κατά τη σύνταξη των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όλες οι ανωτέρω εταιρείες του Ομίλου ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της ολικής και αναλογικής ενσωμάτωσης από την 1η Ιανουαρίου 2015, εκτός των κοινοπραξιών Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ – Γ.Π. ΠΑΠΑΘΑΝΑΣΙΟΥ, Κ/Ξ ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ – EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ και Κ/Ξ EDRACO ΑΤΕ – ΩΡΙΩΝ ΑΤΕ – ΣΥΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. οι οποίες εκκαθαρίστηκαν κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης και κατά συνέπεια δεν περιλήφθηκαν στις οικονομικές καταστάσεις της κλειόμενης χρήσης ενώ περιλαμβάνονταν στις οικονομικές καταστάσεις της προηγούμενης χρήσης.

## **6. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης**

Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές και κανόνες σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις και παραδοχές επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με τη φύση και το επίπεδο των σχετικών συναλλαγών και γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά τους επόμενους δώδεκα μήνες, έχουν ως ακολούθως:

### **Δυνατότητα συνέχισης της ομαλής λειτουργίας του Ομίλου και της Εταιρείας στο μέλλον**

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης ο Όμιλος και η Εταιρεία πραγματοποίησαν θετικά λειτουργικά αποτελέσματα μετά φόρων ποσού € 49.880 (2014: € (19.260)) και € 51.113 (2014: € (19.995)) αντίστοιχα. Η θετική αυτή μεταβολή οφείλεται αποκλειστικά στην απομείωση σημαντικού μέρους των υποχρεώσεων της μητρικής εταιρείας λόγω της υπαγωγής της στη

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

διαδικασία εξυγίανσης του άρθρου 106β του Ν. 3588/2007 αφού και στην χρήση 2015 έχει αρνητικό μικτό αποτέλεσμα.

Τα ίδια κεφάλαια των μετόχων του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη λήξη της χρήσης 2015 παρέμειναν μεν αρνητικά αλλά αισθητά βελτιωμένα, ήτοι € (75.797) και € (76.086) αντίστοιχα, έναντι € (119.464) και € (123.365) κατά την 31/12/2014.

Μετά την τροποποίηση του Πτωχευτικού Νόμου, η Διοίκηση της Εταιρείας αποφάσισε την εκ νέου υπαγωγή της τελευταίας στις διατάξεις του άρθρου 106β αυτού για την εξυγίανσή της και έχουν ήδη κινηθεί οι σχετικές διαδικασίες. Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία κατά την 10/03/2015 υπόβαλε στις πιστώτριες τράπεζές της τελικό σχέδιο εξυγίανσης και αναδιάρθρωσης των οφειλών της προς έγκριση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 106β του Πτωχευτικού Κώδικα. Το σχετικό σχέδιο εξυγίανσης έχει λάβει υπόψη του τις προτάσεις των πιστωτριών τραπεζών οι οποίες έχουν προκύψει ύστερα από σχετικές διαπραγματεύσεις και προβλέπει όλες τις αναγκαίες ενέργειες βάσει των οποίων η κεφαλαιακή διάρθρωση και ρευστότητα της Εταιρείας θα αποκατασταθούν σε αποδεκτά επίπεδα. Την 31/03/2015 υπεγράφη η συμφωνία εξυγίανσης με όλες τις εμπλεκόμενες συστημικές και μη πιστώτριες τράπεζες, πλέον των υπό εκκαθάριση ΤΤ και Αγροτικής Τράπεζας, και υποβλήθηκε αυθημερόν στο αρμόδιο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών προς έγκριση. Το ποσοστό συμμετοχής των πιστωτών στη συμφωνία εξυγίανσης υπερέβη το 68%.

Στις 22/10/2015 εξεδόθη η υπ' αριθμό 779/2015 Απόφαση του Πολυμελές Πρωτοδικείου Αθηνών η οποία έκανε αποδεκτό το σχέδιο εξυγίανσης της εταιρείας ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ η οποία άρχισε να υλοποιείται σταδιακά υπογράφοντας διμερές συμφωνίες με ΔΟΥ, ΙΚΑ, Τράπεζες, Εργαζόμενους και λοιπούς πιστωτές.

Στις 18/12/2015 κατατέθηκε ΕΦΕΣΗ (7743/2015) στο Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών για να επικυρωθεί ό ορος που απαλείφθηκε από την επικυρωθείσα συμφωνία και αφορά την χορήγηση ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας από ΙΚΑ και ΔΟΥ για την πώληση ακινήτων που έχει ως κάτωθι:

«Να επικυρωθεί ο όρος ο οποίος απαλείφθηκε από την επικυρωθείσα συμφωνία εξυγίανσης με την ανωτέρω απόφαση, ήτοι «Προκειμένου δε, η εταιρεία να δύναται να προβεί στην μεταβίβαση αυτή ενός εκάστου των ακινήτων της, ο αρμόδιος Έφορος και ο αρμόδιος διευθυντής ασφαλιστικού οργανισμού (ΙΚΑ) υποχρεούνται να χορηγήσουν αποδεικτικό ενημερότητας χρεών προς το Δημόσιο και τα Ασφαλιστικά Ταμεία (Βεβαίωση Οφειλής) κατ' άρθρο 12 Ν.4174/2013, που να επιτρέπει τη συγκεκριμένη και μόνο μεταβίβαση υπό τον όρο παρακράτησης εκ του τιμήματος του μεταβιβαστικού συμβολαίου το ποσό εκείνο που αντιστοιχεί στο Ελληνικό Δημόσιο και τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς (ΙΚΑ) δυνάμει της ανωτέρω ποσοστώσεως, από τον

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

συντάξαντα το οικείο μεταβιβαστικό συμβόλαιο Συμβολαιογράφο και απόδοσης του στην αρμόδια ΔΟΥ και τα ασφαλιστικά ταμεία (ΙΚΑ) εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από την υπογραφή του εν λόγω Συμβολαίου»

Εφόσον ληφθούν υπόψη τα ανωτέρω καθώς και οι προοπτικές της Εταιρείας και του Ομίλου λόγω της ύπαρξης κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης υπογεγραμμένων και μη εκτελεσμένων συμβάσεων τεχνικών έργων ανεκτέλεστου υπολοίπου € 20 εκατ. (2014: € 23 εκατ.) κατά την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, για την εκτέλεση των οποίων ο Όμιλος διαθέτει την απαιτούμενη εμπειρία και τα αναγκαία μέσα υλοποίησής τους, εκτιμάται ότι η Εταιρεία και ο Όμιλος θα εξέλθουν από την οικονομική αδυναμία στην οποία βρίσκονται και μέσω της κατασκευαστικής δραστηριότητας των εταιρειών, θα εξασφαλίσουν την αναγκαία ρευστότητα για την απρόσκοπτη λειτουργία τους στο μέλλον.

Βάσει των ως άνω ενεργειών της Διοίκησης, οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31/12/2014 καταρτίστηκαν βάσει της παραδοχής της συνέχισης της δραστηριότητάς τους. Κατά συνέπεια οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές και ανακατατάξεις των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων οι οποίες ενδέχεται να προέκυπταν στην περίπτωση που η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν ήταν σε θέση να ρευστοποιήσουν τα περιουσιακά τους στοιχεία και να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους κατά τη συνήθη πορεία της επιχειρηματικής τους δραστηριότητας.

#### **Αναγνώριση εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια**

Ο Όμιλος για την αναγνώριση των εσόδων από κατασκευαστικά συμβόλαια χρησιμοποιεί, την προβλεπόμενη από το Δ.Λ.Π. 11, μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού το κόστος κατασκευής των κατασκευαστικών συμβολαίων που βρίσκονται σε εξέλιξη συγκρίνεται με το συνολικό κόστος κατασκευής εκάστης εξ αυτών προκειμένου να προσδιοριστεί το ποσοστό ολοκλήρωσης κάθε συμβάσεως. Οι σωρευτικές επιδράσεις των αναθεωρήσεων και επανεκτιμήσεων του προϋπολογιζόμενου κόστους των έργων, καθώς και του συμβατικού εσόδου καταχωρούνται στις χρήσεις κατά τις οποίες προκύπτουν οι σχετικές αναθεωρήσεις/επανεκτιμήσεις. Το προϋπολογιζόμενο κόστος και το συμβατικό έσοδο εκάστης συμβάσεως κατασκευής τεχνικού έργου προκύπτει ύστερα από εκτιμητικές διαδικασίες που επανεκτιμώνται και αναθεωρούνται σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**Προβλέψεις για απομείωση αξίας απαιτήσεων**

Ο Όμιλος απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών του όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη έκαστης απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή. Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε περιοδική επανεκτίμηση της επάρκειας της σχηματισμένης προβλέψεως επισφαλών απαιτήσεων σε συνάρτηση με την πιστωτική της πολιτική και λαμβάνοντας υπόψη στοιχεία της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, τα οποία προκύπτουν βάσει επεξεργασίας ιστορικών δεδομένων και πρόσφατων εξελίξεων των υποθέσεων που διαχειρίζεται.

**Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε μελλοντικούς φορολογικούς ελέγχους. Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος απαιτείται ουσιαστική αντίληψη των ανωτέρω. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους.

**7. Πληροφόρηση λειτουργικών τομέων δραστηριότητας**

Η παρεχόμενη πληροφόρηση που σχετίζεται με λειτουργικούς τομείς δραστηριότητας είναι αυτή που λαμβάνει γνώση η διοίκηση, προκειμένου να κατανέμει τους διαθέσιμους πόρους και να εκτιμά την απόδοση της λειτουργικής δραστηριότητας.

Η Διοίκηση του Ομίλου, η οποία καθορίζει τους τομείς επιχειρηματικής δράσης βασιζόμενη στην εσωτερική πληροφόρηση, διακρίνει τις δραστηριότητες του Ομίλου στους ακόλουθους τομείς:

- **Τεχνικός τομέας:** αφορά στην ανάληψη και εκτέλεση γεωτεχνικών και λοιπών γενικής εργολαβίας έργων.
- **Βιομηχανικός τομέας:** αφορά στην παραγωγή προκατασκευασμένων στοιχείων από σκυρόδεμα.
- **Ενεργειακός τομέας:** αφορά στην παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας μέσω της εκμετάλλευσης υδροηλεκτρικού σταθμού.

Η αξιολόγηση κάθε τομέα πραγματοποιείται με βάση τις πωλήσεις, τα λειτουργικά αποτελέσματα και τα κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων. Οι πωλήσεις μεταξύ των λειτουργικών τομέων απαλείφονται σε επίπεδο ενοποίησης.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Οι πληροφορίες που παρέχονται στο Διοικητικό Συμβούλιο για την παρουσίαση των λειτουργικών τομέων δραστηριότητας για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2014 και την 31 Δεκεμβρίου 2015 έχουν ως ακολούθως:

## 7.1 Ανάλυση κατά δραστηριότητα

### 7.1.1 Δεδομένα χρήσης 1/1/2015 - 31/12/2015

	Τεχνικός τομέας	Βιομηχανικός τομέας	Ενεργειακός τομέας	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Πωλήσεις προς τρίτους	6.058	0	0	6.058
<b>Μείον:</b> Σύνολο κόστους πωλήσεων	(9.646)	0	0	(9.646)
<b>Μικτό κέρδος (ζημιά)</b>	<b>(3.588)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(3.588)</b>
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμεταλλεύσεως	2.231	0	0	2.231
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(1.248)	0	0	(1.248)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0	0	0	0
Λοιπά λειτουργικά έσοδα (έξοδα)	54.967	0	0	54.967
Χρηματοοικονομικό κόστος	(3.226)	0	0	(3.226)
<b>Κέρδη (ζημίες) κατά κλάδο</b>				
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0	0	0	0
Αποτελέσματα από λοιπές επιχειρήσεις	(137)	0	0	(137)
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	(90)	0	0	(90)
Απομείωση αξίας απαιτήσεων	0	0	0	0
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>48.909</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>48.909</b>

#### Λοιπές πληροφορίες Καταστάσεως Συνολικού Εισοδήματος

Αποσβέσεις	2.774	2.774
------------	-------	-------

### 7.1.2 Δεδομένα χρήσης 1/1/2014 - 31/12/2014

	Τεχνικός τομέας	Βιομηχανικός τομέας	Ενεργειακός τομέας	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Πωλήσεις προς τρίτους	8.474	0	0	8.474
<b>Μείον:</b> Σύνολο κόστους πωλήσεων	(7.518)	(31)	0	(7.549)
<b>Μικτό κέρδος (ζημιά)</b>	<b>956</b>	<b>(31)</b>	<b>0</b>	<b>925</b>
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) εκμεταλλεύσεως	479	0	0	479
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(972)	0	0	(972)
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0	0	0	0
Λοιπά λειτουργικά έσοδα (έξοδα)	(10.809)	0	0	(10.809)
Χρηματοοικονομικό κόστος	(7.630)	0	0	(7.630)
<b>Κέρδη (ζημίες) κατά κλάδο</b>	<b>(17.976)</b>	<b>(31)</b>	<b>0</b>	<b>(18.007)</b>
Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	0	0	0	0

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Αποτελέσματα από λοιπές επιχειρήσεις	(664)	0	0	(664)
Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις	(16)	0	0	(16)
Απομείωση αξίας απαιτήσεων	(219)	0	0	(219)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>(18.875)</b>	<b>(31)</b>	<b>0</b>	<b><u>(18.906)</u></b>

**Λοιπές πληροφορίες Καταστάσεως Συνολικού Εισοδήματος**

Αποσβέσεις	2.425	63	0	2.488
------------	-------	----	---	-------

**7.2. Λοιπές πληροφορίες Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης**

**7.2.1. Λοιπές πληροφορίες Χρηματοοικονομικής Θέσης (κατά την 31/12/2015)**

	Τεχνικός & Βιομηχανικός τομέας	Ενεργειακός τομέας	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία	228			228
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	34.508	4.153	(123)	38.538
Συμμετοχές και λοιπές επενδύσεις	41.905	420	(2.605)	39.720
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	36.953	145	(7.037)	30.061
Σύνολο υποχρεώσεων	(200.335)	(1.343)	17.562	(184.116)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	<u>(86.969)</u>	<u>3.375</u>	<u>7.797</u>	<u>(75.797)</u>

**7.2.2. Λοιπές πληροφορίες Χρηματοοικονομικής Θέσης (κατά την 31/12/2014)**

	Τεχνικός & Βιομηχανικός τομέας	Ενεργειακός τομέας	Απάλειψη διεταιρικών συναλλαγών	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΙΛΟΥ
Επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία	306	0	0	306
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	46.841	0	(275)	46.566
Συμμετοχές και λοιπές επενδύσεις	41.659	464	(2.461)	39.658
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	37.458	4.291	(7.540)	34.209
Σύνολο υποχρεώσεων	(252.295)	(1.219)	13.138	(239.897)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	<u>(126.337)</u>	<u>3.536</u>	<u>2.862</u>	<u>(119.464)</u>

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**8. Κόστος πωλήσεων**

Το κόστος πωλήσεων αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014
Κόστος αναλωθέντων αποθεμάτων	2.007	2.165	1.174	1.356
Έξοδα μισθοδοσίας	2.481	1.718	3.914	1.718
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	3.418	659	315	1.257
Παροχές τρίτων	146	866	258	271
Έξοδα από φόρους και τέλη	36	64	29	23
Λοιπά έξοδα	408	1.247	160	824
Έξοδα αποσβέσεων	1.150	829	1.105	734
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>9.646</u></b>	<b><u>7.549</u></b>	<b><u>6.955</u></b>	<b><u>5.183</u></b>

**9. Λοιπά έσοδα (έξοδα) εκμεταλλεύσεως**

Τα λοιπά έσοδα (έξοδα) εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014
Έσοδα ενοικίων	985	734	883	981
Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	82	115	34	115
Λοιπά έσοδα υποκαταστήματος	471	0	471	0
Έσοδα από μερίσματα	18	0	0	0
Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	688	0	688	0
Κέρδη / (ζημιά) από συμμετοχή σε Κ/Ξ	(150)	(664)	(145)	(388)
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>2.094</u></b>	<b><u>(185)</u></b>	<b><u>1.931</u></b>	<b><u>708</u></b>

**10. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας**

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014
Έξοδα μισθοδοσίας	745	237	745	222

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Αμοιβές και έξοδα τρίτων	189	122	100	116
Παροχές τρίτων	83	214	124	114
Έξοδα από φόρους και τέλη	104	199	19	106
Λοιπά έξοδα	119	201	106	122
Έξοδα αποσβέσεων	8	0	0	0
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>1.248</u></b>	<b><u>973</u></b>	<b><u>1094</u></b>	<b><u>677</u></b>

**11. Λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως**

Τα λοιπά έξοδα εκμεταλλεύσεως αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014
Φορολογικά και λοιπά πρόστιμα & προσαυξήσεις	(2.337)	(570)	(2.126)	(408)
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα & ζημιές	(981)	(4.693)	(618)	(56)
Καταπτώσεις εγγυήσεων	0	0	0	(5.993)
Λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων	(4.579)	(2.158)	(3.193)	(1.697)
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	2.646	1.865	1.350	902
Φορολογικά και λοιπά πρόστιμα προηγούμενων χρήσεων	(66)	(1.193)	(66)	(1.031)
Κέρδη από εκποίηση παγίων περιουσιακών στοιχείων	121	364	117	361
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0	157	0	25
Κόστος αδράνειας	(1.616)	(4.581)	(1.616)	(4.581)
Πρόβλεψη για υποτίμηση αποθεμάτων	(4.026)	0	(4.026)	0
Αποτίμηση επενδυτικών και ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων σε εύλογες αξίες	(316)	0	(316)	0
Έσοδα από αντιλογισμό πρόβλεψης επίδικων υποθέσεων	1.895		1.895	
Έσοδα από απομείωση υποχρεώσεων απόφασης του ΠΠΑ 779/2015	64.226		64.226	
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>54.967</u></b>	<b><u>(10.809)</u></b>	<b><u>55.627</u></b>	<b><u>(12.478)</u></b>

Το κονδύλι "Κόστος αδράνειας" αφορά σε κόστος υποαπασχολήσεως προσωπικού το οποίο εμπλέκεται με την εκτέλεση τεχνικών έργων και αποσβέσεων μηχανημάτων και λοιπού μηχανολογικού εξοπλισμού.

Ειδικά για την τρέχουσα χρήση αφορά μόνο το κόστος αποσβέσεων μηχανημάτων και λοιπού μηχανολογικού εξοπλισμού εκτός εκμετάλλευσης. Πιο συγκεκριμένα:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	0	2.483	0	2.483
Αμοιβές μηχανικών και λοιπά έξοδα	0	439	0	439

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	1.616	1.659	1.616	1.659
	<u>1.616</u>	<u>4.581</u>	<u>1.616</u>	<u>4.581</u>

Το κονδύλι " Έσοδα από απομείωση υποχρεώσεων απόφασης του ΠΠΑ 779/2015" αφορά σε απομείωση υποχρεώσεων της εταιρείας βάσει του προγράμματος εξυγίανσης άρθρου 106β του Ν. 2588/2007 καθώς και σε έσοδο από την προεξόφληση της Παρούσας Αξίας των υποχρεώσεων αυτών και αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014
<b>Απομείωση αξίας:</b>				
Ομολογιακών δανείων	21.785	0	21.785	0
Δανειακών υποχρεώσεων	12.222	0	12.222	0
Υποχρεώσεων leasing	2.747	0	2.747	0
Αποδοχών προσωπικού	3.169	0	3.169	0
Προμηθευτών –πιστωτών	8.646	0	8.646	0
Επιταγών πληρωτέων	4.042	0	4.042	0
Λοιπών υποχρεώσεων	3.944	0	3.944	0
Φορολογικών υποχρεώσεων	2.370	0	2.370	0
Ασφαλιστικών υποχρεώσεων	736	0	736	0
<b>Έσοδο προεξόφλησης Π.Α.:</b>				
Αποδοχών προσωπικού	399	0	399	0
Φορολογικών υποχρεώσεων	2.461	0	2.461	0
Ασφαλιστικών υποχρεώσεων	1.881	0	1.881	0
<b>Μείον:</b>				
Έξοδα δικηγόρων για τον φάκελο υπαγωγής στο άρθρο 106β	(176)	0	(176)	0
	<u>64.226</u>	<u>0</u>	<u>64.226</u>	<u>0</u>

## 12. Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014
Χρεωστικοί τόκοι τραπεζικών υποχρεώσεων	3.213	7.428	2.720	6.494
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	13	203	3	159
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>3.226</b>	<b>7.631</b>	<b>2723</b>	<b>6.653</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0	1	0	1
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	0	0	0	0
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα (έξοδα)</b>	<b><u>(3.226)</u></b>	<b><u>(7.630)</u></b>	<b><u>(2.723)</u></b>	<b><u>(6.652)</u></b>

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Η σημαντική μεταβολή – μείωση - των χρηματοοικονομικών εξόδων της εταιρείας οφείλεται στη εφαρμογή του προγράμματος εξυγίανσης που έχουν καθορίσει νέα μειωμένα υπόλοιπα δανειακών υποχρεώσεων και μειωμένα επιτόκια.

### 13. Αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις

Τα αποτελέσματα από συγγενείς επιχειρήσεις αφορούν στο μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα των συγγενών εταιρειών ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε. και ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε. για την κλειόμενη χρήση.

### 14. Απομείωση αξίας απαιτήσεων

Στην τρέχουσα χρήση δεν σχηματίστηκε, επιπλέον της ήδη σχηματισθείσας σε προηγούμενες χρήσεις, πρόβλεψη απομείωσης της αξίας των καθυστερούμενων απαιτήσεων. Το συνολικό ποσό της πρόβλεψης ανέρχεται συνολικά σε € 12.687 και € 11.002 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα και αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014
Πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων από πελάτες	8.947	8.947	7.557	7.557
Πρόβλεψη απομείωσης απαιτήσεων από λοιπές απαιτήσεις	3.740	3.740	3.445	3.445
<b>Σύνολο</b>	<b>12.687</b>	<b>12.687</b>	<b>11.002</b>	<b>11.002</b>

### 15. Φόροι Εισοδήματος

Η φορολογική επιβάρυνση των αποτελεσμάτων προσδιορίστηκε ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2015	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2015	Κατά την 31/12/2014
Φόρος εισοδήματος χρήσεως	(60)	(52)	0	0
Φόροι προηγούμενων χρήσεων	0	0	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	1.140	(191)	1.305	(191)
Πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις	(109)	(110)	(81)	(81)
<b>Σύνολο φόρων στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος</b>	<b><u>971</u></b>	<b><u>353</u></b>	<b><u>(1.224)</u></b>	<b><u>(272)</u></b>

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Το γεγονός ότι σε ορισμένες περιπτώσεις έσοδα και έξοδα αναγνωρίζονται λογιστικά σε χρόνο διαφορετικό από το χρόνο που τα έσοδα αυτά φορολογούνται ή τα έξοδα εκπίπτονται, για σκοπούς προσδιορισμού του φορολογητέου εισοδήματος, δημιουργεί την ανάγκη της λογιστικής αναγνώρισης ετεροχρονισμένων φορολογικών απαιτήσεων ή υποχρεώσεων (deferred tax assets ή deferred tax liabilities). Η αναγνωρισθείσα από τον Όμιλο και την Εταιρεία ετεροχρονισμένη φορολογική απαίτηση (υποχρέωση) αναλύεται ως ακολούθως:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	(0)	(0)	0	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(16.001)	(18.131)	(14.539)	(16.954)
<b>Σύνολο αναβαλλόμενων φόρων στον Ισολογισμό</b>	<b><u>(16.001)</u></b>	<b><u>(18.131)</u></b>	<b><u>(14.539)</u></b>	<b><u>(16.954)</u></b>

Η ανάλυση του αναβαλλόμενου φόρου για κάθε εταιρεία του Ομίλου έχει ως κάτωθι:

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ	€	14.539
EDRACO ΑΤΕ	€	83
ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε	€	1.138
ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε	€	65
EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.ΤΕ.	€	176
<b>ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ ΦΟΡΟΣ ΟΜΙΛΟΥ (ποσά σε χιλ.)</b>	<b>€</b>	<b><u>16.001</u></b>

Σημειώνεται ότι στις τελευταίες χρήσεις έχει κριθεί σκόπιμο για λόγους συντηρητικότητας να λογιστικοποιείται μόνο η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση και όχι η επισφαλής αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση λόγω της εκτίμησης ότι δεν πιθανολογείται η ύπαρξη επαρκών μελλοντικών φορολογητέων κερδών για συμψηφισμό της.

Σύμφωνα με την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία (Ν. 4324/16.07.2015) ο εταιρικός φορολογικός συντελεστής αυξήθηκε από 26% σε 29% για εισοδήματα που αποκτούνται από 01.01.2015. Η επίδραση που έχει η εφαρμογή του νέου συντελεστή στην επιμέτρηση της αναβαλλόμενης φορολογίας έχει ενσωματωθεί στις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και εμφανίζεται σε ανωτέρω πίνακα. Η συνολική επίδραση από την εν λόγω μεταβολή ανήλθε σε € 2.079 και € 1.943 στον Όμιλο και στην Εταιρεία αντίστοιχα, εκ της οποίας ποσό ζημίας € 624 και € 504 καταχωρήθηκε απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Η Εταιρεία και οι θυγατρικές της, κατά την κλειόμενη και τις προηγούμενες χρήσεις, δεν αποδέχθηκαν τον φορολογικό έλεγχο από Νόμιμους Ελεγκτές των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.5 του άρθρου 82 του Ν.2238/94 και του άρθρου 65<sup>Α</sup> Ν.4174/2013 και έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για τυχόν πρόστιμα από την μη αποδοχή του εν λόγω ελέγχου. Σύμφωνα με εκτιμήσεις της Διοίκησης δεν αναμένεται με την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις οι οποίοι να έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις πέραν της ήδη σχηματισμένης κατά την 31/12/2015 πρόβλεψης για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, συνολικού ποσού € 956 (2014: € 888) και € 710 (2014: € 618) για τον Όμιλο και για την Εταιρεία αντίστοιχα.

#### 16. Κέρδη / (Ζημιές) ανά μετοχή

Ο υπολογισμός των βασικών κερδών / (ζημιών) ανά μετοχή έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) αποδοτέα στους κοινούς μετόχους της Εταιρείας	49.880	(19.260)	51.113	(19.995)
Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	7.847.611	7.847.611	7.847.611	7.847.611
<b>Μείον:</b> Μέσος σταθμισμένος αριθμός ιδίων μετοχών	35.033	35.033	35.033	35.033
Συνολικός μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία	7.812.578	7.812.578	7.812.578	7.812.578
<b>Βασικά κέρδη (ζημιές) ανά μετοχή (Σε €)</b>	<b>6,3846</b>	<b>(2,4627)</b>	<b>6,5423</b>	<b>(2,5593)</b>

#### 17. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ						
	Γήπεδα-οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>							
Κατά την 1/1/2015	11.945	8.871	36.633	2.224	2.442	9	62.124
Προσθήκες χρήσης 1/1-31/12/2015		11	133		84		
Εκποιήσεις χρήσης 1/1-31/12/2015			(214)				
Αποενσωμάτωση θυγατρικών			(632)				
Συναλλαγματικές διαφορές			(281)				

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Συμφωνίες λογαριασμών		600	677				
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	(152)	(2.869)	(3.139)				
Επαναταξινόμηση λογαριασμού		(170)					
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2015</b>	<b>11.793</b>	<b>6.443</b>	<b>33.177</b>	<b>2.224</b>	<b>2.526</b>	<b>9</b>	<b>56.172</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>							
Κατά την 1/1/2015	0	708	14.526	2.037	2.440	0	19.711
Προσθήκες χρήσης 1/1-31/12/2015		215	2.452	95	12		
Εκποιήσεις χρήσης 1/1-31/12/2015			(104)				
Αποτίμηση στην εύλογη αξία		(591)					
Επαναταξινόμηση λογαριασμού		(3)					
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2015</b>	<b>0</b>	<b>329</b>	<b>16.874</b>	<b>2.132</b>	<b>2.452</b>	<b>0</b>	<b>21.787</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>							
Κατά την 1/1/2015	11.945	8.163	22.107	187	2	9	42.413
Κατά την 31/12/2015	11.793	6.114	16.303	92	74	9	34.385

Οι αποσβέσεις του Ομίλου για την κλειόμενη χρήση κατά € 1.150 (2014: € 829) αύξησαν το κόστος πωλήσεων, κατά € 8 (2014: € 0) αύξησαν τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και κατά € 1.616 (2014: € 1.659) τα λοιπά λειτουργικά έξοδα. Αποσβέσεις αξίας € 420 (2014: € 632) για μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση μηχανήματα περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος χρήσης. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο του μισθωμένου με χρηματοδοτική μίσθωση εξοπλισμού ανέρχεται σε € 4.734 (31/12/2014: € 5.154).

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
Γήπεδα-οικόπεδα	Κτίρια & κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα & μηχανολογικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Πάγια υπό εκτέλεση ή εγκατάσταση	Σύνολο
<b>Αξία κτήσεως</b>						
Κατά την 1/1/2015	11.945	9.293	32.911	1.694	2.089	9 57.941
Προσθήκες χρήσης 1/1-31/12/2015	0	11	132	0	4	0
Εκποιήσεις χρήσης 1/1-31/12/2015	0	0	(122)	0	0	0
Απομείωση σε εύλογες αξίες	(152)	(2.869)	(3.139)	0	0	0
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2015</b>	<b>11.793</b>	<b>6.435</b>	<b>29.782</b>	<b>1.694</b>	<b>2.093</b>	<b>9 51.806</b>
<b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>						
Κατά την 1/1/2015	0	697	11.240	1.519	2.074	0 15.530
Προσθήκες χρήσης 1/1-31/12/2015	0	215	2.394	102	10	0
Εκποιήσεις χρήσης 1/1-31/12/2015	0	0	(104)	0	0	0
Επανεκτίμηση παγίων σε εύλογες αξίες	0	(591)	0	0	0	0
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2015</b>	<b>0</b>	<b>321</b>	<b>13.530</b>	<b>1.621</b>	<b>2.084</b>	<b>0 17.556</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία</b>						
Κατά την 1/1/2015	11.945	8.596	21.671	175	15	9 42.411
Κατά την 31/12/2015	11.793	6.114	16.252	73	9	9 34.250

Οι αποσβέσεις της Εταιρείας για την κλειόμενη χρήση κατά € 1.105 (2014: € 734) αύξησαν το κόστος πωλήσεων και κατά € 1.616 (2014: € 1.659) τα λοιπά λειτουργικά έξοδα. Αποσβέσεις

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

αξίας € 420 (2014: € 420) για μισθωμένα με χρηματοδοτική μίσθωση μηχανήματα περιλαμβάνονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος χρήσης. Το αναπόσβεστο υπόλοιπο του μισθωμένου με χρηματοδοτική μίσθωση εξοπλισμού ανέρχεται σε € 4.734 (31/12/2014: € 5.154).

Στην τρέχουσα χρήση η εταιρεία προέβει σε απομείωση της λογιστικής αξίας των εταιρικών και κατά συνέπεια ενοποιούμενων ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων πάγιων στοιχείων (κτιριακών εγκαταστάσεων και μηχανολογικού εξοπλισμού που υπερέβαινε την αντίστοιχη εύλογη αξία τους κατά € 2.278 και € 3.139 αντίστοιχα ) όπως είχε προσδιορισθεί σε προηγούμενες χρήσεις.

**18. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις και κοινοπραξίες**

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις και κοινοπραξίες της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>			
	<b>Κατά την 31/12/2015</b>		<b>Κατά την 31/12/2014</b>	
	<b>Λογιστικό υπόλοιπο</b>	<b>Ποσοστό συμμετοχής</b>	<b>Λογιστικό υπόλοιπο</b>	<b>Ποσοστό συμμετοχής</b>
<b>I. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις</b>				
EDRACO ATE	0	89,3%	0	89,3%
ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΤΕΒΕ	1.353	90,9%	1.353	90,9%
ENVIPROSYSTEMS ATE	263	100,0%	263	100,0%
REDRA S.A	451	53,0%	451	53,0%
EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	0	100,0%	0	100,0%
<b>II. Επενδύσεις σε κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων</b>				
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΤΕ	79	50,0%	79	50,0%
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ- EDRACO ΑΤΕ	180	50,0%	180	50,0%
Κ/Ξ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Χ.ΚΩΝ/ΝΙΔΗΣ ΑΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ-ΑΡΧΙΜΗΔΗΣ ΑΤΕ-ΑΘΗΝΑ ΑΕΤΒΤΕ-ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ ΑΕ	0	16,7%	0	16,7%
Κ/Ξ ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ-ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΤΕ	0	60,0%	0	60,0%
Κ/Ξ ΒΙΟΤΕΡ ΑΕ-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΑΤΕ	0	33,3%	0	33,3%
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>2.326</u></b>		<b><u>2.326</u></b>	

Έχει συσταθεί ενέχυρο Α' τάξης επί του συνόλου των μετοχών που κατέχει η Εταιρεία στις θυγατρικές της εταιρείες EDRACO A.T.E., ENVIPROSYSTEMS A.T.E., EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε., ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε., REDRA S.A. .

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

### **19. Επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες**

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες αντιπροσωπεύουν, ποσοστό συμμετοχής 49,0 % στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε., η οποία αποκτήθηκε έναντι συνολικού τιμήματος € 863, ποσοστό συμμετοχής 42,47 % στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕΒΕ, η οποία αποκτήθηκε έναντι συνολικού τιμήματος € 451 και ποσοστό συμμετοχής 39,09% στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ΥΔΡΟΒΑΤ ΑΕ, η οποία αποκτήθηκε μέσω της θυγατρικής του Ομίλου, ΕΔΡΑΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΤΕΒΕ έναντι αρχικού τιμήματος € 464. Η αξία όμως της συμμετοχής αυτής μειώθηκε κατά € 44 μετά την μείωση του μετοχικού της κεφαλαίου ως απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 19<sup>ης</sup> Οκτωβρίου 2015.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς εταιρείες καταχωρούνται στον ισολογισμό στο κόστος κτήσεως και αναπροσαρμόζονται μετέπειτα για την μεταβολή μετά την απόκτηση του μεριδίου του Ομίλου στην καθαρή θέση αυτών μείον τυχόν απομειώσεις στην αξία τους. Η κατάσταση συνολικού εισοδήματος απεικονίζει το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα των συγγενών εταιρειών. Η ανάλυση των συμμετοχών σε συγγενείς εταιρείες έχει ως ακολούθως:

<b>Συγγενείς επιχειρήσεις</b>	<b>Ποσοστό συμμετοχής</b>	<b>Λογιστικό υπόλοιπο</b>	<b>Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>Χώρα ίδρυσης</b>	<b>Κύρια δραστηριότητα</b>
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	49,00%	793	1.618	Ελλάδα	Πωλήσεις στρωτήρων
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕΒΕ	42,47%	0	0	Ελλάδα	Εξόρυξη, επεξεργασία και εμπορία λατομικών προϊόντων
ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε.	39,09%	331	848	Ελλάδα	Κατασκευαστική δραστηριότητα

Σημειώνεται ότι επί των μετοχών στη συνδεδεμένη εταιρεία ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε. έχει εγγραφεί ενέχυρο συνολικού ποσού € 863 (2014: € 863) προς εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων.

Στις 18/01/2015 έγινε μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΕΒΕ με συνέπεια την μείωση της αξίας συμμετοχής μας κατά € 172,6 (χωρίς να μεταβληθεί το ποσοστό συμμετοχής μας) Με το ποσό αυτό χρεώθηκε το ομολογιακό δάνειο των 3.000 της ALPHA BANK.

Επίσης στις 02/03/2015 επωλήθη το σύνολο της συμμετοχής της θυγατρικής εταιρείας ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΤΕΒΕ στην ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε.

### **20. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις, κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, αντιπροσωπεύουν δοσμένες εγγυήσεις, ύψους € 35 για την εταιρεία και € 35 για τον όμιλο.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**21. Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αντιπροσωπεύουν συμμετοχές στις ακόλουθες εταιρείες:

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014
INTERGRATION Ε.Π.Ε.	0	0	0	0
ALPHA TRUST INNOVATION	106	106	106	106
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>106</u></b>	<b><u>106</u></b>	<b><u>106</u></b>	<b><u>106</u></b>

Οι επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση απεικονίζονται στην αξία κτήσεώς τους, απομειούμενη, στο βαθμό που συντρέχουν οι σχετικές προϋποθέσεις, με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της περιόδου εντός της οποίας συντελείται η απομείωση.

**22. Επενδύσεις σε ακίνητα**

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν ιδιότητα γήπεδα οικόπεδα και κτίρια τα οποία κατέχονται με σκοπό την αποκόμιση οφέλους από την είσπραξη ενοικίων και την αύξηση της εμπορικής αξίας αυτών και αναλύονται ως ακολούθως.:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Λογιστική αξία	Επιφάνεια (τ.μ.)	Λογιστική αξία	Επιφάνεια (τ.μ.)
Ιδιότητα οικόπεδα στο Κορωπί Αττικής	35.450	114.357,15	35.450	114.357,15
Ιδιότητα οικόπεδα στις Βαρυπατάδες Κέρκυρας	21	13.918,76	21	13.918,76
Ιδιότητα οικόπεδα στο Δήμο Μηθύμνης Χανίων	180	2.568,16	90	1.294,68
Ιδιότητα οικόπεδα στον Ασπρόπυργο Αττικής	320	10.611,26	0	-
Ιδιότητα οικόπεδο στο Πετρωτό Τρικάλων	180	11.895,00	0	-
Ιδιότητα οικόπεδο στο Βουκουρέστι	1.384	1.650,00	0	-
Ιδιότητα διαμέρισμα στο Δήμο Π. Φαλήρου Αττικής	106	79,60	0	-
Ιδιότητα κατάστημα στο Δήμο Γλυφάδας Αττικής	182	218,00	0	-
Ιδιότητα διαμέρισμα στο Δήμο Ν. Φάληρο Αττικής	170	-	-	-
Ιδιότητα οικόπεδα στο Δήμο Μηθύμνης Χανίων	95	2.232,37	0	-
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>38.088</u></b>	<b><u>182.872,24</u></b>	<b><u>35.561</u></b>	<b><u>115.571,93</u></b>

Η κίνηση των ακινήτων για επένδυση εντός της χρήσης έχει ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	Λογιστική αξία	
<b>Αξία κτήσεως ή αποτίμησης</b>		
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2014</b>	<b>38.234</b>	<b>35.877</b>
Προσθήκες χρήσεως	0	0
Μειώσεις μέσω αποσβέσεων	(12)	-
Επαναταξινόμηση ενσώματων ακινητοποιήσεων	170	-
Αποτίμηση στην εύλογη αξία	(316)	(316)

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών	12	0
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2015</b>	<b><u>38.088</u></b>	<b><u>35.561</u></b>

Στην τρέχουσα χρήση η εταιρεία προέβει στην απομείωση της λογιστικής αξίας των εταιρικών και ενοποιούμενων επενδύσεων σε ακίνητη περιουσία που υπερέβαινε την αντίστοιχη εύλογη αξία τους κατά € 316 όπως είχε προσδιορισθεί σε προηγούμενες χρήσεις.

### 23. Αποθέματα

Τα αποθέματα του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2015	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2015	Κατά την 31/12/2014
Εμπορεύματα	4.478	4.478	2.328	2.328
Πρώτ.& βοηθ. ύλες, Αναλ. υλικά, Ανταλλ.& είδη Συσσκευασίας	7.617	11.571	7.453	11.344
<b>Σύνολο</b>	<b><u>12.095</u></b>	<b><u>16.049</u></b>	<b><u>9.781</u></b>	<b><u>13.672</u></b>

Στην τρέχουσα χρήση η εταιρεία προέβει στον σχηματισμό πρόβλεψης υποτίμησης αποθεμάτων πρώτων και βοηθητικών υλών συνολικού ποσού € 4.025 το σύνολο της οποίας αφορά σε προηγούμενες χρήσεις.

### 24. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι συνολικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2015	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2015	Κατά την 31/12/2014
<b>I. Απαιτήσεις από πελάτες</b>				
Πελάτες εσωτερικού	17.286	15.907	15.088	14.142
Πελάτες εξωτερικού	3.053	2.831	3.753	3.122
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο		0	0	0
Επιταγές εισπρακτέες	45	373	0	34
Επιταγές σε καθυστέρηση	130	130	130	130
Επιταγές σε εγγύηση		0	0	0
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(8.947)	(8.947)	(7.557)	(7.557)
	<b><u>11.567</u></b>	<b><u>10.294</u></b>	<b><u>11.414</u></b>	<b><u>9.871</u></b>
<b>II. Λοιπές απαιτήσεις</b>				
Λοιπές απαιτήσεις	7.283	8.414	5.772	3.815
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο (Δ.Ο.Υ.)	1.025	1.984	475	556
Προκαταβολές	1.043	937	529	400
Μεταβατικοί λογαριασμοί	4	57	4	2
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(3.740)	(3.740)	(3.445)	(3.445)
	<b><u>5.615</u></b>	<b><u>7.652</u></b>	<b><u>3.335</u></b>	<b><u>1.328</u></b>
<b>Σύνολο απαιτήσεων</b>	<b><u>17.182</u></b>	<b><u>17.946</u></b>	<b><u>14.749</u></b>	<b><u>11.199</u></b>

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Η κίνηση της πρόβλεψης απομείωσης των εμπορικών απαιτήσεων έχει ως ακολούθως:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	8.947	9.003	7.557	7.613
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων χρήσεως	0	100	0	100
Διαγραφή απαιτήσεων στη χρήση ως μη εισπράξιμες	0	(156)	0	(156)
<b>Υπόλοιπο λήξης</b>	<b><u>8.947</u></b>	<b><u>8.947</u></b>	<b><u>7.557</u></b>	<b><u>7.557</u></b>

**25. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Πιο συγκεκριμένα:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>
Ταμείο	29	45	17	18
Λογαριασμοί όψεως τραπεζών	614	28	4	4
<b>Σύνολο</b>	<b><u>643</u></b>	<b><u>73</u></b>	<b><u>21</u></b>	<b><u>22</u></b>

**26. Περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση**

Η Διοίκηση του Ομίλου έχει ενεργοποιήσει σε προγενέστερες χρήσεις πρόγραμμα εξεύρεσης επενδυτή για τη διάθεση-αξιοποίηση του ενεργειακού κλάδου. Για τον λόγο αυτό, αποσπάστηκε ο κατασκευαστικός κλάδος από τη θυγατρική εταιρεία ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε. (προκειμένου να παραμείνει σε αυτήν αποκλειστικά ο ενεργειακός κλάδος) και εισφέρθηκε στη θυγατρική εταιρεία EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. σύμφωνα με την υπ' αριθμόν 2286/22.12.2009 σύμβαση απόσπασης κλάδου. Η απόσπαση και εισφορά του κλάδου εγκρίθηκε την 31/12/2009 με την υπ' αριθμόν 11018/09 απόφαση της Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής. Συνεπώς, ο ενεργειακός κλάδος παρουσιάζεται στις συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ως διακοπείσα δραστηριότητα σύμφωνα με το Δ.Π.Χ.Α. 5. Τα στοιχεία του ενεργειακού κλάδου στην κατάσταση οικονομικής θέσης αναλύονται κατά την 31/12/2015 ως κάτωθι:

	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	4.153	4.153
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	(1.160)	(1.040)
<b>Καθαρή αξία περιουσιακών στοιχείων προοριζόμενων για πώληση</b>	<b><u>2.993</u></b>	<b><u>3.113</u></b>

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Το κονδύλι του Ενεργητικού «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση» αφορά στην εύλογη αξία αδειών υδροηλεκτρικού σταθμού, ο οποίος δεν έχει ακόμη αναπτύξει λειτουργική δραστηριότητα. Το ποσό των € 1.160 (2014: € 1.040) στο οικείο κονδύλι του Παθητικού «Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση» αφορά στην αναλογούσα φορολογική υποχρέωση από την αποτίμηση των αδειών στην εύλογη αξία και η μεταβολή του οφείλεται αποκλειστικά στην μεταβολή του φορολογικού συντελεστή από 26% σε 29%.

Σημειώνεται ότι κατά την κλειόμενη χρήση δεν διενεργήθηκε έλεγχος απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων που προορίζονται για πώληση.

### **27. Μετοχικό Κεφάλαιο**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 9.417 και διαιρείται σε 7.847.611 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας (ποσό σε ευρώ) € 1,20. Σύμφωνα με το Μητρώο Μετόχων της Εταιρείας, κατά την 31/12/2014, οι μέτοχοι με ποσοστό συμμετοχής μεγαλύτερο του 2,0 % επί του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ήταν οι ακόλουθοι:

<b>ΜΕΤΟΧΟΣ</b>	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΕΙ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2015</b>
ΛΟΙΠΟΙ (ΜΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΙΚΡΟΤΕΡΟ ΤΟΥ 2%)	3.225.730	41,10%
ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	1.837.464	23,41%
ΜΑΤΣΑΣ ΜΙΧΑΗΛ	1.302.805	16,60%
ΚΕΜ – ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ	467.126	5,95%
ΨΑΛΛΙΔΑ-ΔΙΑΣΑΚΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	405.735	5,17%
ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ	403.078	5,14%
ΨΑΛΛΙΔΑ ΜΕΡΟΠΗ	205.673	2,62%
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b><u>7.847.611</u></b>	<b><u>100,00%</u></b>

Σημειώνεται ότι εκ των μελών του Δ.Σ. της Εταιρείας κατά την 31/12/2015 κατείχαν μετοχές που αναλογούν στο 23,65% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου τα ακόλουθα πρόσωπα:

<b>ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.</b>	<b>ΙΔΙΟΤΗΤΑ</b>	<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΕΙ</b>	<b>ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2015</b>
ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	1.837.464	23,41%
ΑΛΕΠΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	Μη εκτελεστικό μέλος	19.000	0,24%
ΠΑΠΑΘΕΟΔΟΣΙΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Μη εκτελεστικό μέλος	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b><u>1.856.464</u></b>	<b><u>23,65%</u></b>

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**28. Ίδιες μετοχές**

Η Εταιρεία την 31/12/2015 κατείχε 35.078 ίδιες μετοχές, οι οποίες αποκτήθηκαν έναντι συνολικού τιμήματος € 178 χιλ, το οποίο εμφανίζεται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων. Σημειώνεται ότι επί του υφιστάμενου πακέτου ιδίων μετοχών της Εταιρείας έχει συσταθεί ενέχυρο Α' τάξης.

**29. Αποθεματικά εύλογης αξίας**

Ο λογαριασμός "Αποθεματικά εύλογης αξίας" αφορά στην υπεραξία που έχει προκύψει από την αποτίμηση των ιδιόκτητων ακινήτων (οικοπέδων και κτιριακών εγκαταστάσεων) και του μηχανολογικού εξοπλισμού του Ομίλου και της Εταιρείας στην εύλογη αξία αυτών έως και την 31/12/2015.

Κατά την κλειόμενη χρήση το αποθεματικό εύλογης αξίας μειώθηκε κατά € 4.459 για την εταιρεία € 4.590 για τον όμιλο και η μεταβολή αυτή προήλθε από:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
	<b>Λογιστική αξία</b>	
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2014</b>	<b>13.199</b>	<b>10.486</b>
Επίδραση από την αλλαγή του φορολογικού συντελεστή από 26% σε 29%	(614)	(505)
Απομείωση αξίας ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων ακινητοποιήσεων	(3.976)	(3.954)
<b>Σύνολο κατά την 31/12/2015</b>	<b><u>8.609</u></b>	<b><u>6.027</u></b>

**30. Δάνεια**

Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας είναι εκπεφρασμένα σε ευρώ. Τα ποσά που είναι πληρωτέα εντός ενός έτους από την ημερομηνία του ισολογισμού, χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμα, ενώ τα ποσά που είναι πληρωτέα σε μεταγενέστερο στάδιο, χαρακτηρίζονται ως μακροπρόθεσμα. Τα δάνεια του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται, κατά κατηγορία ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	Κατά την 31/12/2015		Κατά την 31/12/2014	
	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
Ομολογιακά δάνεια	0	48.500	79.257	0
Λοιπά δάνεια	0	60.137	62.095	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	0	4.853	6.935	0
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>113.490</u></b>	<b><u>148.287</u></b>	<b><u>0,00</u></b>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
Κατά την 31/12/2015	Κατά την 31/12/2014

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις	Βραχ/σμες υποχρεώσεις	Μακρ/σμες υποχρεώσεις
Ομολογιακά δάνεια	0	48.500	79.257	0
Λοιπά δάνεια	0	60.137	60.963	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	0	4.853	6.935	0
<b>Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>113.490</u></b>	<b><u>147.155</u></b>	<b><u>0</u></b>

Η εταιρεία ξεκίνησε την υλοποίηση του επιχειρηματικού σχεδίου με την απομείωση υποχρεώσεων βάσει την Απόφασης 779/22.10.2015 που επικύρωσε την συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 106β του Ν. 3588/2007όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στο εν λόγω επιχειρηματικό σχέδιο προβλέπεται:

- i) Διαγραφή του 22% του δανεισμού των 4 συστημικών τραπεζών και η διαγραφή αυτή συμπεριλαμβάνει και όλους τους τόκους των κοινοπρακτικών δανείων στα οποία συμμετέχουν .
- ii) Τα τρία κοινοπρακτικά δάνεια 37εκ, 3,016εκ και 7,099 εκ € παραμένουν ως έχουν όσον αφορά τα κεφάλαια. Έχουμε επομένως διαγραφή όλων των τόκων και παραμένουν ως έχουν όλες οι εγγυήσεις επί των ακινήτων , μηχανημάτων , μετοχών κτλ.
- iii) Αναχρηματοδότηση μέσω μετατρέψιμου ομολογιακού δανείου 5ετούς διάρκειας ποσού € 28,5 χιλ. με παραίτηση των δικαιωμάτων του υπέρ προνομίου συστημικών τραπεζών.
- iv) Εξόφληση των κοινοπρακτικών δανείων και λοιπών δανείων με πρόγραμμα αποπληρωμής σε 15 έτη και με δύο έτη περίοδο χάριτος
- v) Διαγραφή του συνολικά οφειλόμενου ποσού leasing και αποπληρωμή του υπόλοιπου ποσού σε 15 έτη με διετή περίοδο χάριτος.

Μέχρι την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της 31/12/2015 δεν είχαν ολοκληρωθεί οι ανωτέρω διαδικασίες (σύναψη και υπογραφή νέων συμβάσεων) και η εταιρεία εμφάνισε στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με την μορφή πρόβλεψης μόνο την απομείωση των δανειακών της υποχρεώσεων.

Το έσοδο από την απομείωση των εν λόγω υποχρεώσεων ανέρχεται σε € 36.754 για την εταιρεία και καταχωρήθηκε στα λοιπά λειτουργικά έσοδα / έξοδα (σημ.11).

Στα ανωτέρω δάνεια της μητρικής εταιρείας περιλαμβάνονται και τα ληξιπρόθεσμα δάνεια των θυγατρικών της εταιρειών, αφού αυτά ήδη από την προηγούμενη χρήση είχαν γίνει απαιτητά από την μητρική εταιρεία που ήταν 100% εγγυητής. Για το λόγο αυτό τα εν λόγω δάνεια που την

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

31/12/2014 ανέρχονταν στο ποσό των € 10.244 συμπεριλήφθηκαν στο πρόγραμμα εξυγίανσης του άρθρου 106β και διέπονται από τους ίδιους όρους απομείωσης κεφαλαίου και όρων αποπληρωμής με τα δάνεια της μητρικής.

Για την εξασφάλιση μέρους των δανειακών υπορεώσεων της εταιρείας και του Ομίλου εξακολουθούν και ισχύουν οι προσημειώσεις και βάρη επί των ακινήτων και περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας του Ομίλου και των εγγυητών ποσού € 98.449.

Οι υποχρεώσεις από χρηματοδοτικές μισθώσεις αφορούν τη μίσθωση μηχανολογικού εξοπλισμού. Επί των μισθωμένων μηχανημάτων υπάρχει παρακράτηση κυριότητας, η οποία θα παραμένει σε ισχύ έως τη λήξη της μισθωτικής περιόδου και την πλήρη αποπληρωμή των οφειλόμενων μισθωμάτων όπως αυτά διαμορφώθηκαν μετά την απομείωση λόγω του προγράμματος εξυγίανσης.

### **32. Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους**

Η υποχρέωση του Ομίλου και της Εταιρείας προς τα πρόσωπα που εργάζονται στην Ελλάδα, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράται και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ο αριθμός του απασχολούμενου στον Όμιλο και στην Εταιρεία προσωπικού και το αντίστοιχο κόστος μισθοδοσίας του, έχουν ως ακολούθως:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014	Χρήση 1/1- 31/12/2015	Χρήση 1/1- 31/12/2014
<b>Άτομα:</b>				
Μισθωτοί και Μηχανικοί	99	132	75	109
Ημερομίσθιοι	83	121	64	114
<b>Σύνολο</b>	<b><u>182</u></b>	<b><u>253</u></b>	<b><u>139</u></b>	<b><u>223</u></b>
<b>Ανάλυση κόστους εργαζομένων:</b>				
Έξοδα μισθοδοσίας	4.898	6.311	4.659	5.532
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	0	84	0	84
<b>Συνολικό κόστος</b>	<b><u>4.898</u></b>	<b><u>6.395</u></b>	<b><u>4.659</u></b>	<b><u>5.616</u></b>

### **33. Μακροπρόθεσμες προβλέψεις**

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

Οι συνολικές μακροπρόθεσμες προβλέψεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>
Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	956	888	710	618
Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις	1.999	3.894	600	2.495
Προβλέψεις για κέρδη & ζημίες κοινοπραξιών και Λοιπές προβλέψεις	1.470	662	1.641	1.607
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>4.425</u></b>	<b><u>5.444</u></b>	<b><u>2.951</u></b>	<b><u>4.720</u></b>

Κατά την 31/12/2015 υφίστανται επίδικες διαφορές με συνολικό αρχικό αγωγικό αίτημα € 17.476 (2014: € 17.476) στον Όμιλο και € 16.549 (2014: € 16.549) στην Εταιρεία. Με βάση τις εκτιμήσεις των νομικών συμβούλων του Ομίλου, είχαν σχηματισθεί διαχρονικά σχετικές προβλέψεις ύψους € 3.894 και € 2.495 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Με την υπαγωγή της μητρικής εταιρείας στο άρθρο 106β έχουν διακανονιστεί – ρυθμιστεί όλες οι υποχρεώσεις προς τρίτους και ως εκ τούτου επαναπροσδιορίστηκε το ύψος των προβλέψεων αυτής της κατηγορίας. Από την αιτία αυτή προέκυψε έσοδο συνολικού ποσού € 1.895 για τον όμιλο και την εταιρεία.

#### **34. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>
Προμηθευτές εσωτερικού	1.603	0	1.638	0
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	5.603	0	5.603	0
Φορολογικές υποχρεώσεις	11.077	0	11.077	0
Ασφαλιστικά ταμεία	8.484	0	8.484	0
	<b><u>26.767</u></b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>26.802</u></b>	<b><u>0</u></b>

Το σύνολο των υποχρεώσεων αυτών έχει καταστεί μακροπρόθεσμο βάσει του προγράμματος εξυγίανσης του άρθρου 106β του ΠτΚ.

#### **35. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι συνολικές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς προμηθευτές και λοιπούς τρίτους αναλύονται ως ακολούθως:

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>	<b>Κατά την 31/12/2015</b>	<b>Κατά την 31/12/2014</b>
Προμηθευτές Εσωτερικού	352	8.413	377	8.394
Προμηθευτές Εξωτερικού	45	1.703	0	2.228
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	3.898	8.434	3.884	8.421
Μερίσματα πληρωτέα	0	19	0	19
Επιταγές πληρωτέες	867	4.919	417	4.491
Φορολογικές υποχρεώσεις	2.832	15.978	2.066	15.194
Ασφαλιστικά ταμεία	1.507	11.360	1.485	11.345
Δικαιούχοι αμοιβών	2.903	2.786	2.723	2.607
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.945	10.839	3.433	5.561
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>21.349</u></b>	<b><u>64.451</u></b>	<b><u>14.385</u></b>	<b><u>58.260</u></b>

Η εταιρεία ξεκίνησε την υλοποίηση του επιχειρηματικού σχεδίου με την απομείωση υποχρεώσεων βάσει την απόφασης 779/22.10.2015 που επικύρωσε την συμφωνία εξυγίανσης της εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 106β του Ν. 3588/2007όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Το έσοδο από την απομείωση των εν λόγω υποχρεώσεων συνολικού ποσού € 27.648 αναλύεται σε € 22.907 από απομείωση αρχικών υποχρεώσεων και σε € 4.741 από προεξόφληση παρούσας αξίας και καταχωρήθηκε στα λοιπά λειτουργικά έσοδα – έξοδα (σημ. 11).

Επίσης από το σύνολο των υποχρεώσεων ποσό € 26.767 που αποτελεί το μακροπρόθεσμο μέρος καταχωρήθηκε στον λογαριασμό «Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις» όπως αναλύεται στην παράγραφο 34.

Από το σύνολο των ανωτέρω βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, ποσά € 2.383 (2014: € 52.489) και € 1.236(2014: € 51.342) αντίστοιχα, είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμα. Τα σχετικά ποσά ληξιπρόθεσμων οφειλών αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>	<b>Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.236	1.236
Λοιπές υποχρεώσεις (επιταγές πληρωτέες κ.α.)	3.703	0
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>2.383</u></b>	<b><u>1.236</u></b>

Διευκρινιστικά αναφέρουμε ότι οι όποιες υποχρεώσεις της μητρικής και του Ομίλου έχουν συμπεριληφθεί είτε στο πρόγραμμα εξυγίανσης του άρθρου 106β είτε έχουν υπαχθεί σε ρυθμίσεις παύουν να θεωρούνται ληξιπρόθεσμες εφόσον οι ρυθμισμένες πλέον υποχρεώσεις εξυπηρετούνται κανονικά. Για το λόγο αυτό υπάρχουν αυτές οι τεράστιες αποκλίσεις σε σχέση με τα ποσά της προηγούμενης χρήσης 2014.

Τέλος, μετά την εφαρμογή της Απόφασης 779/2015 περί εξυγίανσης της εταιρείας απομένουν εκδοθείσες διαταγές πληρωμής € 703 που αφορούν τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου.

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**36. Προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις**

Οι προβλέψεις και λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Κατά την 31/12/2015	Κατά την 31/12/2014	Κατά την 31/12/2015	Κατά την 31/12/2014
Δουλευμένες αμοιβές τρίτων	1.240	2.051	777	1.267
Λοιπές δουλευμένες υποχρεώσεις	0	0	0	0
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>1.240</u></b>	<b><u>2.051</u></b>	<b><u>777</u></b>	<b><u>1.267</u></b>

**37. Συναλλαγές και Υπόλοιπα με Συνδεδεμένα Πρόσωπα**

Η Εταιρεία θεωρεί ως συνδεδεμένα πρόσωπα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (συμπεριλαμβανομένων των συνδεδεμένων προσώπων τους), καθώς επίσης και τους μετόχους που κατέχουν ποσοστό μεγαλύτερο του 5% του μετοχικού της κεφαλαίου. Οι σχετικές συναλλαγές και τα υπόλοιπα του Ομίλου και της Εταιρείας, κατά τη χρήση 1/1/2015-31/12/2015 και την 31η Δεκεμβρίου 2015, αντίστοιχα, ήταν οι εξής:

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Κατά την χρήση 01/01/2015-31/12/2015				Κατά την χρήση 01/01/2015-31/12/2015			
<b>ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ</b>	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα	Έσοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Έξοδα από συνδεδεμένα πρόσωπα	Απαιτήσεις από συνδεδεμένα πρόσωπα	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα πρόσωπα
EDRACO A.T.E.					56	(1)		
ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.					4	(1), (2)	2	(3) 19 (4)
ENVIPROSYSTEMS A.T.E.					2.481	(1), (2)	13	(3) 264(4)
ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε.								
EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ					152	(2)		68 (4)
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.								
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε.			777	(3)			777	(3)
Κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων			333	(3),(4),(5)	628	(5)	15	(2) 2.295 (3), (4),(5) 1.279( 5)
<b>Σύνολο</b>			<b>1.110</b>	<b>628</b>	<b>2.708</b>		<b>3.087</b>	<b>1.630</b>

(1) Πρόκειται κυρίως για πωλήσεις τεχνικών έργων τα οποία η Εταιρεία έχει αναλάβει ως υπεργολάβος

(2) Πρόκειται για έσοδα από παροχή υπηρεσιών, πωλήσεις αποθεμάτων, παγίων και ανοίκια

(3) Πρόκειται για απαιτήσεις από πωλήσεις τεχνικών έργων τα οποία η εταιρεία έχει αναλάβει ως υπεργολάβος και λοιπά έσοδα καθώς και χρηματικές διευκολύνσεις

(4) Πρόκειται για χρηματικές διευκολύνσεις για κάλυψη τρεχουσών αναγκών

(5) Πρόκειται για απαιτήσεις / υποχρεώσεις από τα αποτελέσματα (κέρδη/ ζημιές ) των Κοινοπραξιών

(6) Πρόκειται για απαιτήσεις από διανομή μερισμάτων

Οι πάσης φύσεως αμοιβές των Μελών της Διοίκησης και των Διευθυντικών Στελεχών του Ομίλου και της Εταιρείας κατά τη χρήση 1/1/2015-31/12/2015 ανήλθαν σε € 146 και € 0 αντίστοιχα. Κατά την 31/12/2015 υπήρχαν απαιτήσεις και υποχρεώσεις του Ομίλου από και προς μέλη της Διοίκησης και

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ Ε**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 20**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

**38. Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις**

**38.1 Χορηγηθείσες εγγυήσεις**

Κατά την 31/12/2015 ο Όμιλος είχε χορηγήσει εγγυητικές επιστολές που αφορούν εκτέλεση έργων, συμμετοχή σε διαγωνισμούς και λοιπές εγγυήσεις, συνολικού ποσού εγγυητικές επιστολές, ανά κατηγορία, αναλύονται ως κάτωθι:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Κατά την 31/12/2015
Συμμετοχής	
Αντικατάστασης Δεκάτων	1.091
Προκαταβολής	1.285
Καλής Εκτέλεσης	7.116
Καλής Πληρωμής	0
<b>Υπόλοιπο</b>	<b><u>9.492</u></b>

Επιπλέον, η Εταιρεία έχει εγγυηθεί για υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης τραπεζικές υποχρεώσεις της θυγατρικής εταιρείας στην Ρουμανία, το υπόλοιπο των την 31/12/2015 ανερχόταν σε € 828 (2014: € 828) και € 2.032 (2014: € 2.032) αντίστοιχα. Η Εταιρεία έχει εγγυηθεί για τραπεζικές υποχρεώσεις θυγατρικών εταιρειών και συνολικού ποσού € 7.030 (2014: € 7.030) και € 654 (2014: € 654) αντίστοιχα.

**38.2 Λοιπές ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Οι εταιρείες του Ομίλου δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά για τις ακόλουθες χρήσεις:

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗ
ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.	2009
<b><i>I. Θυγατρικές Εταιρείες</i></b>	
EDRACO Α.Τ.Ε.	2010
ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Τ.Ε.Β.Ε.	2012
ENVIPROSYSTEMS Α.Τ.Ε.	2012
REDRA S.A.	2005
EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ	2012
<b><i>II. Συγγενείς Εταιρείες</i></b>	
ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ Α.Ε.Β.Ε.	2010
ΛΑΤΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕΒΕ	2002
ΥΔΡΟΒΑΤ Α.Ε.	2010

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ
<i>III. Κοινοπραξίες εκτελέσεως τεχνικών έργων</i>	
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	2010 - 2015
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-EDRACO ΑΤΕ	2009 - 2015
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΕ	2010 - 2015
Κ/Ε ΕΡΚΑΤ ΑΕ -EDRACO ΑΤΕ	2010 - 2015
Κ/Ε ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ-ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΤΕΒΕ	2010 - 2015
Κ/Ε ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.-ΠΡΟΟΔΕΥΤΙΚΗ Α.Ε.-ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.	2010 - 2015
Κ/Ε ΕΔΡΑΣΗ Χ.ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ -ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΕ	2010 - 2015
Κ/Ε EDRACO ΑΤΕ - ΙΩΝΑΣ ΑΤΕ	2010 - 2015
Κ/Ε J & P ΑΒΑΞ - EDRACO ΑΤΕ - ΣΥΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε..	2008 - 2015

Η Εταιρεία και ο Όμιλος διενεργούν προβλέψεις για φόρους για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις έναντι των πιθανολογούμενων πρόσθετων φόρων που ενδέχεται να προκύψουν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των ανέλεγκτων χρήσεων, βάσει των ευρημάτων των φορολογικών ελέγχων προηγούμενων ετών και προγενέστερων διερμηνειών των φορολογικών νόμων. Η σωρευτική πρόβλεψη της 31/12/2015 κρίνεται επαρκής για τον όμιλο και την εταιρεία.

Εντός της κλειόμενης χρήσης ολοκληρώθηκε και ο φορολογικός έλεγχος της θυγατρικής εταιρείας EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε. για τις χρήσεις 2010 και 2011.

### **39. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα**

- Υπεγράφησαν οι συμβάσεις με την ALPHA BANK και με όλες τις άλλες τράπεζες για τα Ομολογιακά δάνεια της μητρικής εταιρείας και των θυγατρικών της.
- Έγιναν οι σχετικές Γενικές Συνελεύσεις για την απορρόφηση από την μητρική των θυγατρικών της εταιρειών EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ και ENVIPROSYSTEMS ΑΤΕ.
- Έγινε ρύθμιση όλων των οφειλών στην ΔΟΥ μετά την 31/12/2014 μέχρι και σήμερα.
- Δεν κατέστη δυνατόν να προσδιορισθεί η ημερομηνία Συζήτησης της Έφεσης με αριθμό κατάθεσης 7743/18.12. 2015 λόγω της πολύμηνης αποχής των δικηγόρων από τα καθήκοντα τους.
- Στις 18/01/2015 έγινε μείωση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας ΣΤΡΩΤΗΡΕΣ ΑΕΒΕ με συνέπεια την μείωση της αξίας συμμετοχής μας κατά € 172,6 (χωρίς να μεταβληθεί το

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

ποσοστό συμμετοχής μας) Με το ποσό αυτό χρεώθηκε το ομολογιακό δάνειο των 3.000 της ALPHA BANK.

- Επωλήθη στις 02/03/2016 το σύνολο της συμμετοχής της θυγατρικής μας εταιρείας ΕΔΡΑΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΤΕΒΕ στην ΥΔΡΟΒΑΤ ΑΕ
- Η θυγατρική εταιρεία EDRATEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΒΕΤΕ απέκτησε εργοληπτικό πτυχίο 3<sup>ης</sup> τάξης.

Πέραν των ήδη μνημονευθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα του ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2015 γεγονότα, που να αφορούν τον Όμιλο, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Κορωπί, 27 Μαΐου 2016

Ο Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος

Το Μέλος του Δ.Σ

Η Λογίστρια

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ 278937

Μιχάλης Αλέπης  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 031210

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΒΥΖΑΝΙΑΡΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 065712  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 37100 Α΄ ΤΑΞΗΣ

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ**  
**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΝΟΜΟ 3401/2005 , ΑΡΘΡΟ 10**

Το παρόν έγγραφο περιέχει τις πληροφορίες του άρθρου 10 του Ν. 3401/2005, τις η εταιρεία δημοσίευσε κατά τη διάρκεια της οικονομικής χρήσης 2015. Το πλήρες κείμενο των ανακοινώσεων είναι διαθέσιμο στην ιστοσελίδα της Εταιρείας στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.edrasis.gr](http://www.edrasis.gr).

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

<b>A/A</b>	<b>Ημερομηνία</b>	<b>Θέμα</b>	<b>Τόπος Ανάρτησης</b>
1	02/01/2015	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ</a>	<a href="http://www.edrasis.gr">www.edrasis.gr</a> , <a href="http://www.helex.gr">www.helex.gr</a>
2	08/01/2015	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΧΕΤΙΚΗ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ / ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΞΕΛΙΞΕΙΣ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</a>	<a href="http://www.edrasis.gr">www.edrasis.gr</a> , <a href="http://www.helex.gr">www.helex.gr</a>
3	13/05/2015	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΛΛΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ (ΔΕΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ)</a>	<a href="http://www.edrasis.gr">www.edrasis.gr</a> , <a href="http://www.helex.gr">www.helex.gr</a>
4	21/05/2015	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ</a>	<a href="http://www.edrasis.gr">www.edrasis.gr</a> , <a href="http://www.helex.gr">www.helex.gr</a>
5	30/06/2015	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ</a>	<a href="http://www.edrasis.gr">www.edrasis.gr</a> , <a href="http://www.helex.gr">www.helex.gr</a>
6	23/10/2015	<a href="#">ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΜΕ ΔΙΚΑΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</a>	<a href="http://www.edrasis.gr">www.edrasis.gr</a> , <a href="http://www.helex.gr">www.helex.gr</a>

**ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ**  
**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ και ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**Ετήσια Οικονομική Έκθεση**  
**για τη χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015**  
*(Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά)*

---

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

**ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΕΩΣ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015**  
**ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ Ν. 2190, ΑΡΘΡΟ 135 ΓΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΣΥΝΤΑΣΣΟΥΝ**  
**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ, ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΜΗ, ΚΑΤΑ ΤΑ ΔΠΧΑ**



# ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 339301000

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ: 13512/06/Β/86/35

47ο χλμ Αττικής Οδού, 19400 Κορωπί Αττικής

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01 Ιανουαρίου 2015 έως 31 Δεκεμβρίου 2015

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου "Εδραση Χ.Ψαλλίδας ΑΤΕ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση Διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή .

Αρμόδια Υπηρεσία -Νομαρχία: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜ. ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ/ΤΜΗΜΑ ΜΗΤΡΩΟΥ- Γ.Ε.ΜΗ  
Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας: http://www.edrasis.gr  
Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ.  
των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 27 Μαΐου 2016  
Νόμιμος ελεγκτής: ΕΛΕΝΗ ΣΚΑΛΙΩΤΟΥ Α.Μ.ΣΟΕΛ 23671  
Ελεγκτική εταιρεία: ΣΟΛ Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.,ΑΜ ΣΟΕΛ 125  
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Γνώμη με επιφύλαξη - με έμφαση θεμάτων

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Κωνσταντίνος Ψαλλίδας, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος  
Χριστόδουλος Ψαλλίδας, Μέλος  
Μιχάλης Αλένης, Μέλος

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2015	31.12.2014	31.12.2015	31.12.2014
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	34.385	42.413	34.250	42.411
Επενδύσεις σε ακίνητα	38.088	38.235	35.561	35.877
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.773	1.564	3.341	3.341
Αποθέματα	12.095	16.049	9.781	13.672
Απαιτήσεις από πελάτες	11.567	10.295	11.414	9.872
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.258	7.724	3.355	1.349
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	4.153	4.153	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>108.319</b>	<b>120.433</b>	<b>97.702</b>	<b>106.522</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	9.417	9.417	9.417	9.417
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(84.901)	(128.598)	(85.503)	(132.782)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)</b>	<b>(75.484)</b>	<b>(119.181)</b>	<b>(76.086)</b>	<b>(123.365)</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	(313)	(283)	0	0
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)</b>	<b>(75.797)</b>	<b>(119.464)</b>	<b>(76.086)</b>	<b>(123.365)</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	113.490	0	113.490	0
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	46.877	24.067	45.136	23.206
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0	148.287	0	147.156
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.589	66.503	15.162	59.525
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	1.160	1.040	0	00
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ)</b>	<b>184.116</b>	<b>239.897</b>	<b>173.788</b>	<b>229.887</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>108.319</b>	<b>120.433</b>	<b>97.702</b>	<b>106.522</b>

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2014	1.1-31.12.2015	1.1-31.12.2014
Κύκλος εργασιών	6.058	8.474	3.103	4.598
Μικτά Κέρδη/(ζημίες)	(3.588)	925	(3.852)	(585)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	52.361	(10.321)	52.757	(12.643)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	48.909	(18.907)	49.889	(19.723)
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους (Α)	49.880	(19.260)	51.113	(19.995)
Κατανέμονται σε :				
-Ιδιοκτήτες μητρικής	49.911	(19.241)	0	0
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(31)	(19)	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	13	964	123	434
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους(Α)+(Β)	49.893	(18.296)	51.236	(19.561)
Κατανέμονται σε :				
-Ιδιοκτήτες μητρικής	45.947	(18.277)	0	0
-Δικαιώματα μειοψηφίας	(30)	(18)	0	0
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά σε ευρώ	6,3846	(2,4627)	6,5424	(2,5593)
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	55.135	(9.493)	55.478	(11.909)

## ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2015	1/1-31/12/2014
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1.1.2015 και 1.1.2014 αντίστοιχα)	(119.464)	(104.109)	(123.367)	(103.806)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	49.893	(18.296)	51.236	(19.561)
Λοιπές κινήσεις καταχωρημένες απευθείας στη καθαρή θέση	(6.226)	2.941	(3.955)	0
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.12.2015 και 31.12.2014 αντίστοιχα)</b>	<b>(75.797)</b>	<b>(119.464)</b>	<b>(76.086)</b>	<b>(123.367)</b>
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €</b>				
<b>Έμμεση μέθοδος</b>				
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>1.1-31.12.2015</b>	<b>1.1-31.12.2014</b>	<b>1.1-31.12.2015</b>	<b>1.1-31.12.2014</b>
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	48.909	(18.907)	49.889	(19.723)
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	2.774	2.487	2.721	2.394
Προβλέψεις/ Έκτακτα έσοδα - έξοδα	(371)	(759)	(1.069)	(5.182)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικές δραστηριότητες	227	236	145	327
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.226	7.630	2.723	6.652
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(72)	1.153	(135)	1.142
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(2.711)	(3.989)	(3.550)	(427)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλήν δανειακών)	(17.147)	2.847	(17.561)	4.194
Μειών:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(13)	0	(3)	0
Καταβλημένοι φόροι	(52)	0	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες(α)</b>	<b>34.770</b>	<b>(9.303)</b>	<b>33.160</b>	<b>(10.623)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Αγορές ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(228)	(528)	(147)	(306)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	335	34	181	31
Τόκοι εισπραχθέντες και έσοδα χρεογράφων	489	1	471	1
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>596</b>	<b>(493)</b>	<b>505</b>	<b>(274)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Αυξήσεις/(Μειώσεις) δανειακών υποχρεώσεων	(32.715)	9.119	(31.584)	10.622
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(2.082)	0	(2.082)	0
<b>Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρημ./δοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(34.797)</b>	<b>9.119</b>	<b>(33.666)</b>	<b>10.622</b>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	569	(676)	(1)	(275)
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>74</b>	<b>750</b>	<b>22</b>	<b>297</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>643</b>	<b>74</b>	<b>21</b>	<b>22</b>

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η επιφύλαξη στην έκθεση ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή αναφέρεται στο γεγονός ότι κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου και κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από το Δ.Π.Χ.Α.,  
1) δεν κατέστη επιφύλαξη η συγκέντρωση επαρκών ελεγκτικών τεκμηρίων σχετικά με τον προσδιορισμό του ανακτιμένου ποσού και της όποιας υφιστάμενης απομείωσης της αξίας του κονδυλίου μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση ποσού € 4.153 χιλ.  
2) τα κονδύλια των υποχρεώσεων που αφορούν σε δανεισμό και υποχρεώσεις προς πιστωτές και προμηθευτές προσαρμόστηκαν σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Απόφαση 779/22.10.2015 επικύρωση της συμφωνίας εξυγίανσης του ΠΠΑ με την μορφή πρόβλεψης αφού μέχρι ημερομηνίας σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2015 δεν είχαν υπογραφεί όλες οι σχετικές συμβάσεις.  
Η πρώτη έμφαση θεμάτων που παρατίθεται στην έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή αφορά στην ύπαρξη αρνητικών Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας. Η δεύτερη έμφαση θέματος αφορά στην υλοποίηση του προγράμματος εξυγίανσης σύμφωνα με την Απόφαση 779/22.10.2015 του ΠΠΑ και της αποδοχής της Εφσεως με αριθμό κατάθεσης 7743/18.12.2015 ως καθοριστικής σημασίας παράγοντες για την απόδοκτη συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας και του ομίλου στο άμεσο μέλλον.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του Ομίλου αναφέρονται στη Σημείωση 38.2 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.
- Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, οι χώρες όπου αυτές εδρεύουν, τα ποσοστά συμμετοχής (άμεσα και έμμεσα) με τα οποία ενοποιούνται καθώς και η μέθοδος ομαλώσεως που εφαρμόστηκε για την κάθαρση παρουσιάζονται στη Σημείωση 5 των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.
- Υφίστανται επιδικές διαφορές με συνολικό αρχικό αγωγικό αίτημα 17.476 χιλ.ευρώ στον όμιλο και 16.549 χιλ. ευρώ στην εταιρεία για τις οποίες έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις ύψους 1.999 χιλ. ευρώ και € 600 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.
- Επί των ακινήτων και των λοιπών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας υπάρχουν προσημειώσεις και βάρη συνολικού ποσού 98.449 χιλ. ευρώ και 98.449 χιλ. ευρώ αντίστοιχα για εξασφάλιση δανειακών υποχρεώσεων. Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην σημείωση 31 των Οικονομικών Καταστάσεων.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην Εταιρεία στο τέλος της χρήσης ανέρχεται σε 182 και 139 άτομα αντίστοιχα. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στον Όμιλο και στην Εταιρεία στο τέλος της προηγούμενης χρήσης ανέρχεται σε 253 και 223 άτομα αντίστοιχα.
- Ο Όμιλος κατά την 31/12/2015 κατείχε 35.078 ίδιες μετοχές (μετοχές της μητρικής Εταιρείας), οι οποίες αποκτήθηκαν έναντι συνολικού τιμήματος 178 χιλ. ευρώ. Ομοίως και η Εταιρεία. Επί του υφιστάμενου πακέτου ιδίων μετοχών της Εταιρείας έχει συσταθεί ενέχυρο α' τάξης.
- Οι επενδύσεις σε πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την τρέχουσα περίοδο ανήλθαν σε 228 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και 147 χιλ. ευρώ για την Εταιρεία.
- Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας στην λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, έχουν ως ακολούθως (ποσά σε χιλ. ευρώ):

	Όμιλος	Εταιρεία
α. Έσοδα	0	2.708
β. Έξοδα	0	0
γ. Απαιτήσεις	1.110	3.087
δ. Υποχρεώσεις	628	1.630
ε. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	146	0
στ. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	284	197
ζ. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	90	10
- Στην τρέχουσα περίοδο καταχωρήθηκαν συνολικά έσοδα ποσού 627 χιλ. ευρώ για τον όμιλο και 627 χιλ. ευρώ για την εταιρεία, τα οποία αφορούν συναλλαγματικές διαφορές εκμεταλλεύσεων εξωτερικού. Επιπλέον, καταχωρήθηκαν συνολικά έξοδα 624 χιλ. ευρώ για τον όμιλο και 504 χιλ. ευρώ για την εταιρεία που αφορούν την επίδραση από την αλλαγή του φορολογικού συντελεστή στην επιμέτρηση της αναβαλλόμενης φορολογίας επί της προσαρμογής της αξίας παγίων περιουσιακών στοιχείων.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας δεν περιλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις άλλης εταιρείας.
- Η σχηματισμένη πρόβλεψη για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31/12/2015 ανέρχεται στο ποσό των 956 χιλ.ευρώ και 710 χιλ. ευρώ αντίστοιχα και η σχηματισμένη πρόβλεψη για επιδικές υποθέσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31/12/2015 ανέρχεται στο ποσό των 1.999 χιλ. ευρώ και 600 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Οι σχηματισμένες λοιπές προβλέψεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31/12/2015 ανέρχονται στο ποσό των 1.470 χιλ. ευρώ και 1.641 χιλ. ευρώ αντίστοιχα, οι οποίες αφορούν σε προβλέψεις για τα κέρδη-ζημίες των κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει ο Όμιλος και η Εταιρεία.
- Με την υπ' αριθμό 779/22.10.2015 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών διάταξε το άνοιγμα της διαδικασίας εξυγίανσης της εταιρείας και επικύρωσε τη συμφωνία εξυγίανσης που συνήφθη μεταξύ της εταιρείας και της εκ του νόμου προβλεπόμενης πλειοψηφίας των πιστωτών της. Η απόφαση αυτή δημοσιεύτηκε στο Δελτίο Δικαστικών Δημοσιεύσεων του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Απασχολούμενων (Ταμείας Νομικών) αριθμ. φύλλου 9767/02.11.2015 και στο Γ.Ε.Μ.Η. ως αριθμ. 462557/18.11.2015. Η σταδιακή εφαρμογή του προγράμματος εξυγίανσης άρχισε αφού παρήλθε και το χρονικό διάστημα του ενός μηνός (ήτοι μετά την 18.12.2015) σύμφωνα με το άρθρο 106ια, παρ. 6 του ΠΤΚ Συνοπτική απεικόνιση των κυριότερων προτάσεων της εταιρείας σύμφωνα με το σχέδιο εξυγίανσης όπως αυτό εγκρίθηκε από το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών και αφορούν ρυθμίσεις για την αποπληρωμή των υποχρεώσεων της, παρατίθεται στην Παράγραφο Β "Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της χρήσης 2015". Επίσης στην σημείωση Νο 11 των οικονομικών καταστάσεων αναλύονται ανα κατηγορία υποχρεώσεων τα έσοδα της εταιρείας και του ομίλου από την εφαρμογή του προγράμματος εξυγίανσης. Καθοριστικής σημασίας παράγοντες για την υλοποίηση του προγράμματος εξυγίανσης αποτελεί και η αποδοχή της Εφσεως με αριθμό κατάθεσης 7743/18.12.2015 με αίτημα να επικυρωθεί ο όρος που απαλείφτηκε από την επικυρωθείσα συμφωνία εξυγίανσης και αφορά την χορήγηση φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας για την πώληση των ακινήτων της εταιρείας. Η ημερομηνία εκδίκασης της εν λόγω Εφσεως δεν έχει μέχρι σήμερα προσδιοριστεί λόγω της πολυμηνυς αποχής των δικηγόρων.

Κορωπί, 27 Μαΐου 2016  
ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ  
Α.Δ. Τ. ΑΒ 278937

ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΑΛΕΠΗΣ  
Α.Δ. Τ. ΑΚ 031210

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΒΥΖΑΝΙΑΡΗ  
Α.Δ. Τ. ΑΖ 065712 Α.Μ.Αδείας 0037100 Α' Τάξης