



ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
για την εννεάμηνη περίοδο από 01/01/2013 έως 30/09/2013

KARATZIS A.E. Βιομηχανικές
& Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις
Βιομηχανική Περιοχή
71110 Ηράκλειο Κρήτης
Α.ΜΑΕ 11396/06/Β/86/89
www.karatzis.gr

Περιεχόμενα

A. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2013 – 30/9/2013	5
B. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων	11
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο.....	11
2. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων	11
3. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ.....	12
4. Ενοποίηση	13
5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	15
6. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	18
7. Εμπορικοί χρεώστες.....	19
8. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη	20
9. Φορολογία.....	21
10. Λειτουργικοί τομείς	21
11. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	23
12. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων	24
13. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	24
14. Προβλέψεις	24
15. Μεταβολή σε λογιστικές εκτιμήσεις	25
16. Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	26
17. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας	26
18. Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών & Κέρδη ανά μετοχή	27
19. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών.....	27
20. Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης.....	28
21. Συμμετοχή σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου θυγατρικής.....	28
22. Ίδιες μετοχές.....	28
23. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία.....	28
24. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.	29
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	30

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας & Ομίλου	
Επωνυμία ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	11396/06/Β/86/89
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.	077088427000
Εποπτεύουσα Αρχή:	Υπουργείο Οικονομίας Ανταγ. & Ναυτιλίας - Δ/ση Α. Ε. & Πίστωσης
Διεύθυνση διαδικτύου :	www.karatzis.gr
Διεύθυνση e-mail :	hellasnet@karatzis.gr
Κωδικός μετοχής στο Χ.Α.	KARTZ
Χρονολογία πρώτης εισαγωγής στο Χ.Α.	Σεπτέμβριος 2000
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Εκτελεστικά μέλη	Μη εκτελεστικά μέλη
Μιλτιάδης Α. Καρατζής - Πρόεδρος	
Αθηνά Σ. Καρατζή - Αντιπρόεδρος	Ελευθέριος Κ. Αντωνάκης
Αντώνιος Μ. Καρατζής - Διευθύνων Σύμβουλος	Κωνσταντίνος Α. Περαντωνάκης - Ανεξάρτητο
Μαρία Μ. Καρατζή - Αναπλ. Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ιάσων Ε. Παπαστεφανάκης - Ανεξάρτητο
Κωνσταντίνος Λ. Αρχοντάκης	
Ηλίας Α. Καλαθάς	
Αντικείμενο εταιρείας :	Βιομηχανικά προϊόντα και υπηρεσίες, υλικά συσκευασίας, ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας
ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	094113381 - Δ.Ο.Υ. Α' Ηρακλείου
Έτος σύστασης :	1979
Διεύθυνση :	ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490, Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης
Τηλέφωνο :	2810-382900
Θυγατρικές :	
MESH PACK	STELLA POLARIS CRETA A.E.
Ing.-A.-Rudow-Strasse 1	ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490,
D-38486 Kusey	Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης
Germany	
ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	CROPPY SOLUTIONS S.L.
ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490,	Montero Calvo, 3
Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης	47001 , Valladolid, Spain

KARATZHI A.E.

Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **"KARATZHI A.E. Βιομηχανικές και Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις"** την 26^η Νοεμβρίου 2013 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.karatzis.gr καθώς και στο διαδικτυακό χώρο του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και της δημοσιοποίησής τους.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

Μιλτιάδης Καράτζης

Α. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2013 – 30/9/2013

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ					
Ενεργητικό	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/09/2013	31/12/2012	30/09/2013	31/12/2012
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια & προκαταβολές	5	104.967.406	104.172.494	84.226.881	82.855.373
Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	6	2.172.963	2.283.703	159.928	153.500
Επενδύσεις σε θυγατρικές		-	-	13.898.975	9.171.551
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση		212.029	82.625	-	-
Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία		76.245	81.356	75.606	4.632.160
		107.428.643	106.620.178	98.361.389	96.812.584
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα		13.488.385	16.158.262	10.443.439	13.605.488
Εμπορικοί χρεώστες	7	15.036.843	10.613.806	12.087.785	7.843.954
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού		2.477.301	5.112.663	1.959.018	3.502.105
Προπληρωμές		339.366	302.486	284.584	238.058
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία	23	521.838	10.000	521.838	10.000
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		19.162.261	18.994.829	18.579.266	18.876.019
		51.025.992	51.192.047	43.875.929	44.075.623
Σύνολο Ενεργητικού		158.454.636	157.812.226	142.237.319	140.888.207
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο		21.138.900	21.138.900	21.138.900	21.138.900
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια		61.456.121	59.208.845	58.860.554	56.613.278
Αποτελέσματα εις νέον		10.915.005	5.938.613	10.249.546	5.396.304
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		93.510.027	86.286.358	90.249.001	83.148.483
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		57.812	54.571	-	-
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων		93.567.839	86.340.929	90.249.001	83.148.483
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	8	20.657.036	23.371.812	12.525.090	13.715.599
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση	9	4.824.078	4.052.668	4.824.078	4.052.668
Λοιπές προβλέψεις	14	408.410	408.710	372.510	372.510
Ωφελήματα προσωπικού	15	568.647	548.691	568.647	548.691
Επιχορηγήσεις επενδύσεων		2.717.899	2.932.570	1.593.169	1.656.314
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		29.176.069	31.314.451	19.883.493	20.345.782
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		6.889.713	4.945.872	5.987.734	4.606.635
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	8	21.315.641	29.360.025	20.667.575	28.438.977
Τρέχον μέρος μακροπροθέσμων δάνειων	8	1.759.002	2.429.648	629.040	1.382.883
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη		3.419.659	1.736.023	2.787.220	1.478.420
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.326.713	1.685.279	2.033.256	1.487.027
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		35.710.727	40.156.846	32.104.825	37.393.943
Σύνολο Υποχρεώσεων		64.886.797	71.471.297	51.988.318	57.739.724
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		158.454.636	157.812.226	142.237.319	140.888.207

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ
(ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΟΜΙΛΟΣ	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ							
		1/1 - 30/9/2013	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1/1 - 30/9/2012 Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	1/7 - 30/9/2013	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1/7 - 30/9/2012 Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες									
Πωλήσεις	10	56.680.281	49.749.256	3.868.160	53.617.416	21.294.277	18.176.503	145.305	18.321.807
Κόστος πωληθέντων		(39.955.407)	(35.959.262)	(3.272.731)	(39.231.993)	(14.026.015)	(12.097.299)	(275.920)	(12.373.219)
Μεικτό Κέρδος		16.724.875	13.789.993	595.429	14.385.423	7.268.262	6.079.204	(130.615)	5.948.589
Έξοδα διοίκησης		(1.681.130)	(1.866.690)	(351.084)	(2.217.774)	(595.219)	(592.103)	(103.057)	(695.161)
Έξοδα διάθεσης		(3.148.950)	(3.404.692)	(5.574)	(3.410.266)	(999.879)	(1.157.880)	-	(1.157.880)
Λοιπά έσοδα		320.536	504.037	29.990	534.027	127.392	172.683	15.880	188.562
Λοιπά έξοδα		(2.254.490)	(1.230.064)	(6.914)	(1.236.979)	(995.815)	(959.206)	-	(959.206)
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		9.960.842	7.792.584	261.847	8.054.431	4.804.741	3.542.698	(217.793)	3.324.904
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές		-	-	346.404	346.404	-	-	185.902	185.902
Επενδυτικά αποτελέσματα		(60.969)	338	1.881.928	1.882.267	(9.170)	0	1.881.928	1.881.928
Χρηματοοικονομικά έσοδα		20.104	103.683	0	103.683	13.614	34.308	0	34.308
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(1.977.570)	(2.210.364)	-	(2.210.364)	(400.011)	(664.447)	-	(664.447)
Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης	20	2.582.802	-	-	-	-	-	-	-
Αποτελέσματα προ φόρων		10.525.210	5.686.241	2.490.179	8.176.420	4.409.174	2.912.559	1.850.037	4.762.596
Αναβαλλόμενος φόρος		(642.006)	(15.074)	-	(15.074)	398.561	37.563	-	37.563
Φόρος εισοδήματος	9	(2.656.294)	(1.059.620)	(362.475)	(1.422.095)	(1.514.256)	(821.413)	(362.475)	(1.183.889)
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)		7.226.910	4.611.548	2.127.704	6.739.252	3.293.480	2.128.708	1.487.562	3.616.271
Επίδραση τροποποίησης ΔΛΠ 19	15	-	(121.987)	-	(121.987)	-	(40.662)	-	(40.662)
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης ομίλου		-	-	118.774	118.774	-	-	(1.047)	(1.047)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)		-	(121.987)	118.774	(3.213)	-	(40.662)	(1.047)	(41.709)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		7.226.910	4.489.560	2.246.478	6.736.039	3.293.480	2.088.046	1.486.515	3.574.561
Κέρδη αποδοτέα σε:									
Ιδιοκτήτες της μητρικής		7.220.682	4.599.316	2.127.704	6.727.020	3.283.826	2.130.196	1.487.562	3.617.758
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		6.228	12.232	-	12.232	9.654	(1.487)	-	(1.487)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδοτέα σε:									
Ιδιοκτήτες της μητρικής		7.220.682	4.477.328	2.246.478	6.723.807	3.283.826	2.089.533	1.486.515	3.576.049
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		6.228	12.232	-	12.232	9.654	(1.487)	-	(1.487)
Αριθμός μετοχών		14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	18	0,4923	0,3141	0,1449	0,4591	0,2244	0,1450	0,1013	0,2463
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου									
		1/1 - 30/9/2013		1/1 - 30/9/2012		1/7 - 30/9/2013		1/7 - 30/9/2012	
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		9.960.842	7.792.584	261.847	8.054.431	4.804.741	3.542.698	(217.793)	3.324.904
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων		14.384.208	11.813.606	626.721	12.440.327	6.609.050	5.298.549	(122.576)	5.175.973
Αποτελέσματα προ φόρων		10.525.210	5.686.241	2.490.179	8.176.420	4.409.174	2.912.559	1.850.037	4.762.596
Αποτελέσματα μετά από φόρους		7.226.910	4.611.548	2.127.704	6.739.252	3.293.480	2.128.708	1.487.562	3.616.271

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

(εταιρικά)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Σημ.	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ							
		1/1 - 30/9/2013	1/1 - 30/9/2012	1/1 - 30/9/2012	Σύνολο	1/7 - 30/9/2013	1/7 - 30/9/2012	1/7 - 30/9/2012	Σύνολο
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες		Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες			Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες		
Πωλήσεις	10	48.079.186	42.699.298	5.623	42.704.921	17.212.041	15.360.309	-	15.360.309
Κόστος πωληθέντων		(33.904.209)	(30.907.743)	(5.813)	(30.913.556)	(11.090.464)	(10.324.859)	-	(10.324.859)
Μικτό Κέρδος		14.174.977	11.791.555	(190)	11.791.365	6.121.577	5.035.450	-	5.035.450
Έξοδα διοίκησης		(1.401.043)	(1.616.875)	-	(1.616.875)	(517.385)	(502.039)	-	(502.039)
Έξοδα διάθεσης		(2.546.451)	(2.786.427)	-	(2.786.427)	(755.411)	(939.612)	-	(939.612)
Λοιπά έσοδα		193.122	363.686	-	363.686	97.987	110.973	-	110.973
Λοιπά έξοδα		(1.423.504)	(845.477)	-	(845.477)	(664.024)	(658.889)	-	(658.889)
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		8.997.100	6.906.463	(190)	6.906.273	4.282.744	3.045.883	-	3.045.883
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές		-	-	346.404	346.404	-	-	185.902	185.902
Επενδυτικά αποτελέσματα		(56.983)	338	1.507.673	1.508.011	(9.170)	-	1.507.673	1.507.673
Χρηματοοικονομικά έσοδα		18.624	102.986	210.138	313.124	12.810	34.100	-	34.100
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(1.486.870)	(1.816.870)	-	(1.816.870)	(246.317)	(453.328)	-	(453.328)
Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης	20	2.582.802	-	-	-	-	-	-	-
Αποτελέσματα προ φόρων		10.054.935	5.192.917	2.064.026	7.256.942	4.040.068	2.626.655	1.693.575	4.320.230
Αναβαλλόμενος φόρος		(771.410)	22.770	-	22.770	340.558	60.063	-	60.063
Φόρος εισοδήματος	9	(2.183.007)	(911.957)	(362.475)	(1.274.433)	(1.281.853)	(719.395)	(362.475)	(1.081.870)
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)		7.100.518	4.303.729	1.701.550	6.005.280	3.098.772	1.967.323	1.331.100	3.298.423
Επίδραση τροποποίησης ΔΛΠ 19	15	-	(121.987)	-	(121.987)	-	(40.662)	-	(40.662)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)		-	(121.987)	-	(121.987)	-	(40.662)	-	(40.662)
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		7.100.518	4.181.742	1.701.550	5.883.292	3.098.772	1.926.661	1.331.100	3.257.761
Αριθμός μετοχών		14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	18	0,4837	0,2932	0,1159	0,4091	0,2111	0,1340	0,0907	0,2247
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου		1/1 - 30/9/2013	1/1 - 30/9/2012		1/7 - 30/9/2013	1/7 - 30/9/2012			
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		8.997.100	6.906.463	(190)	6.906.273	4.282.744	3.045.883	-	3.045.883
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων		12.600.645	10.318.021	(190)	10.317.831	5.816.480	4.509.224	-	4.509.224
Αποτελέσματα προ φόρων		10.054.935	5.192.917	2.064.026	7.256.942	4.040.068	2.626.655	1.693.575	4.320.230
Αποτελέσματα μετά από φόρους		7.100.518	4.303.729	1.701.550	6.005.280	3.098.772	1.967.323	1.331.100	3.298.423

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

Σημ.	Ενοποιημένα					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2013)	21.138.900,48	20.455.827,18	38.753.017,75	5.938.612,68	86.286.358,09	54.570,68	86.340.928,77
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				7.220.682,19	7.220.682,19	6.227,93	7.226.910,12
Μεταβολή από αύξηση ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική				2.986,44	2.986,44	(2.986,44)	-
Σχηματισμός αποθεματικών			2.247.276,37	(2.247.276,37)	-		-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	2.247.276,37	4.976.392,26	7.223.668,63	3.241,49	7.226.910,12
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/09/2013)	21.138.900,48	20.455.827,18	41.000.294,12	10.915.004,94	93.510.026,72	57.812,17	93.567.838,89

Προηγούμενη Περίοδος

Σημ.	Ενοποιημένα					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2012)	21.138.900,48	20.455.827,18	33.319.181,65	5.491.830,55	80.405.739,86	45.821,05	80.451.560,91
Επίδραση αναδρομικής εφαρμογής ΔΛΠ 19				427.712,00	427.712,00	-	427.712,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2012)	21.138.900,48	20.455.827,18	33.319.181,65	5.919.542,55	80.833.451,86	45.821,05	80.879.272,91
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου (συνεχιζόμενες δραστ.)				4.477.328,46	4.477.328,46	12.231,83	4.489.560,29
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου (διακοπείσες δραστ.)				2.246.478,30	2.246.478,30	-	2.246.478,30
Λοιπές μεταβολές από πώληση θυγατρικής			(81.700,82)	493.383,56	411.682,74	-	411.682,74
Σχηματισμός αποθεματικών			5.515.536,92	(5.515.536,92)	-		-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	5.433.836,10	1.701.653,40	7.135.489,50	12.231,83	7.147.721,33
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/09/2012)	21.138.900,48	20.455.827,18	38.753.017,75	7.621.195,95	87.968.941,36	58.052,88	88.026.994,23

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Εταιρείας					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2013)	21.138.900,48	20.455.827,18	36.157.450,94	5.396.304,09	83.148.482,69
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				7.100.518,49	7.100.518,49
Σχηματισμός αποθεματικών			2.247.276,37	(2.247.276,37)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	2.247.276,37	4.853.242,12	7.100.518,49
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/09/2013)	21.138.900,48	20.455.827,18	38.404.727,31	10.249.546,21	90.249.001,18

Προηγούμενη Περίοδος

Εταιρείας					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2012)	21.138.900,48	20.455.827,18	30.641.942,07	6.243.674,94	78.480.344,67
Επίδραση αναδρομικής εφαρμογής ΔΛΠ 19				427.712,00	427.712,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2012)	21.138.900,48	20.455.827,18	30.641.942,07	6.671.386,94	78.908.056,67
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου (συνεχιζόμενες δραστ.)				4.181.742,04	4.181.742,04
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου (διακοπήσεις δραστ.)				1.701.550,38	1.701.550,38
Σχηματισμός αποθεματικών			5.515.508,87	(5.515.508,87)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	5.515.508,87	367.783,55	5.883.292,42
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/09/2012)	21.138.900,48	20.455.827,18	36.157.450,94	7.039.170,49	84.791.349,09

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένες και μη)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Έμμεση μέθοδος	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/9/2013	1/1 - 30/9/2012	1/1 - 30/9/2013	1/1 - 30/9/2012
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	10.525.210	5.686.241	10.054.935	5.192.917
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	-	2.490.179	-	2.064.026
Πλέον: Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	4.597.812	4.131.799	3.705.222	3.522.335
Προβλέψεις & αναστροφές προβλέψεων	94.758	(98.708)	94.758	8.215
Επενδυτικά αποτελέσματα	60.969	(338)	56.983	(338)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	1.957.465	2.106.682	1.467.983	1.503.746
Άλλα μη ταμειακά έξοδα / (έσοδα)	(100.053)	(185.743)	(100.053)	(143.837)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές	17.136.162	14.130.112	15.279.829	12.147.063
Πλέον: Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	2.669.878	5.075.538	3.162.049	5.851.465
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(2.264.405)	(4.983.416)	(2.823.461)	(4.311.315)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)	2.753.777	1.149.402	1.959.421	(78.407)
	20.295.411	15.371.636	17.577.839	13.608.807
Μειών:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	2.009.663	2.228.214	1.518.701	1.834.719
Καταβλημένοι φόροι	981.636	(277.218)	883.185	312.257
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	(1.226.023)	-	(735.293)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	17.304.111	12.194.618	15.175.953	10.726.538
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(556.483)	-	(587.907)	-
	(5.300.244)	(20.382.067)	(5.157.131)	(8.237.588)
Εισπράξεις από την εκποίηση ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	1.400	543	61.400	543
Εισπράξεις από την εκποίηση θυγατρικών - επενδύσεων	-	8.873.551	-	8.873.551
Τόκοι	20.104	103.683	18.624	102.986
Λοιπές εισροές (εκροές) που δεν περιλαμβάνονται στο κεφάλαιο κίνησης	1.752	(1.766.808)	(139.446)	(2.076.069)
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	(5.009)	-	1.968.095
Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριότητων (β)	(5.833.470)	(13.176.107)	(5.804.461)	631.518
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	47.509	-	47.509	-
Αναληφθέντα Δάνεια	24.144.502	32.186.224	24.144.502	21.925.002
Εξοφλήσεις δανείων	(35.495.221)	(19.615.410)	(33.860.256)	(19.455.161)
Μερίσματα πληρωθέντα	-	(1.692)	-	(1.692)
Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριότητων (γ)	(11.303.210)	12.569.122	(9.668.246)	2.468.149
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά της περιόδου (α) + (β) + (γ)	167.431	11.587.633	(296.753)	13.826.205
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	18.994.829	5.373.718	18.876.019	4.525.605
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου (διακοπείσες δραστηριότητες)	-	1.595.348	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης	19.162.261	18.556.699	18.579.266	18.351.810

B. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Η "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με τον διακριτικό τίτλο "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε." (εφεξής η «Εταιρεία» ή «Μητρική») μαζί με τις θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται : α) στην παραγωγή πολυμερών και συνθετικών ινών για την γεωργία, τις κατασκευές και την βιομηχανία β) στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος πέντε αστέρων (5*) γ) στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Μελιδochώρι Μονοφατσίου του Δήμου Αρχανών – Αστερουσίων του Νομού Ηρακλείου, ενώ τα κεντρικά γραφεία βρίσκονται στην Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου, Οδός Α'. Οι μετοχές της μητρικής εταιρείας είναι εισηγμένες στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου για την περίοδο από 01/01/2013 έως 30/09/2013 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 26 Νοεμβρίου 2013.

Οι θυγατρικές εταιρείες οι οποίες περιλήφθηκαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 4. Τα ποσά των επεξηγήσεων παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά.

2. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2012 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.karatzis.gr.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2013 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention) όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going-concern). Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου του 2012, με εξαίρεση την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 (σημ.15).

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα

αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

3. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και τις διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων που καλύπτουν τη χρήση 2013.

Σημειώνεται ότι τα συγκριτικά μεγέθη των οικονομικών καταστάσεων έχουν αναμορφωθεί προκειμένου να παρουσιαστούν οι προσαρμογές από την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους» (βλ. σημείωση 15).

▪ **Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων – Παρουσίαση στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων»
- ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες»
- Αναθεώρηση στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε Εργαζόμενους»
- ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες Απογύμνωσης (Stripping Costs) στην Παραγωγική Φάση του Επίγειου Ορυχείου»
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις- Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»
- Τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς – Κρατικά δάνεια»
- Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2009 – 2011: Το IASB προχώρησε τον Μάιο του 2012 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2009-2011», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε πέντε Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα.

Οι παρούσες τροποποιήσεις εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση τον Μάρτιο του 2013. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν είναι ιδιαίτερα σημαντικές και δεν έχουν ουσιαστική επίπτωση στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας.

Στις παραγράφους που ακολουθούν παρουσιάζονται τα νέα Πρότυπα και Διερμηνείες που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2013 ή μεταγενέστερα.

▪ **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2014**

- ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)
- ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)
- ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)
- Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)
- ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)
- ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμης αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)
- ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση»(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Η εταιρία δεν έχει σκοπό να εφαρμόσει κανένα από τα Πρότυπα ή τις Διερμηνείες νωρίτερα. Με βάση τις λογιστικές πολιτικές που ακολουθούνται, η Διοίκηση δεν αναμένει σημαντικές επιδράσεις στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας από την εφαρμογή των ανωτέρω Προτύπων και διερμηνειών, όταν αυτά καταστούν εφαρμόσιμα.

4. Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών της. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που περιλήφθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2013 - 30/9/2013.

A.A.	Όνομασία Εταιρείας	Χώρα έδρας	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	% συμμετοχής
1.	KARATZH A.E.	Ελλάδα	Πλαστικά & ελαστικά δίκτυα, Ξενοδοχειακές επιχ/σεις, Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Μητρική	
2.	MESH PACK GMBH	Γερμανία	Δικτυωτά σακιά συσκευασίας	Πλήρης	100%
3.	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις	Πλήρης	100%
4.	CROPPY SOLUTIONS SL	Ισπανία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	80%
5.	KARATZH ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ (KARATZH ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ)	Ελλάδα	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	99,999%

Στις 13/3/2013 η KARATZH ΑΕ συμμετείχε στην αύξηση εταιρικού κεφαλαίου της KARATZH ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ, η οποία πραγματοποιήθηκε με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων, αυξάνοντας το ποσοστό της σε αυτή από 99% σε 99,999%.

Κατά την 16^η Ιουλίου 2013, η μητρική εταιρία KARATZH Α.Ε. συμμετείχε στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της 100% θυγατρικής της ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε., με εισφορά μετρητών.

Στις οικονομικές καταστάσεις της συγκρίσιμης περιόδου έχει περιληφθεί η KARATZIS USA LLC (απεικονίζεται στις διακοπείσες δραστηριότητες της Εταιρείας και του Ομίλου), η οποία πωλήθηκε στις 14/9/2013.

Στον ισολογισμό της εταιρείας οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις προβλέψεις για απομείωση εφόσον υπάρχουν.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτόμενου στην συναλλαγή. Εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μια επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές – διεταιρικά υπόλοιπα και κέρδη ή ζημιές από τις συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου διαγράφονται.

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

5. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των ενσώματων παγίων του ομίλου για την εννεάμηνη περίοδο από 1.1 – 30.9.2013 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2013	Μειώσεις 2013	Σύνολο 30/9/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	24.342.135	-	-	-	24.342.135
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	42.215.570	2.140.793	-	-	44.356.362
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	71.651.337	2.429.715	2.945	142	74.077.966
Μεταφορικά Μέσα	779.919	7.370	-	-	787.289
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	7.008.159	738.994	-	2.267	7.744.887
Σύνολο	145.997.120	5.316.872	2.945	2.408	151.308.640

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2013	Μειώσεις Αποσβέσεων 2013	Σύνολο 30/9/2013
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	11.003.814	1.337.096	-	-	12.340.910
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	27.223.171	2.752.056	1.587	18	29.973.622
Μεταφορικά Μέσα	503.796	44.801	-	-	548.598
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.580.518	305.589	-	217	5.885.890
Σύνολο	44.311.300	4.439.542	1.587	236	48.749.019

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Σύνολο 30/9/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	24.342.135	24.342.135
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	31.211.756	32.015.452
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	44.428.166	44.104.344
Μεταφορικά Μέσα	276.123	238.691
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.427.641	1.858.998
Σύνολο	101.685.821	102.559.620

	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 30/9/2013
Υπο εκτέλεση	924.225	2.409.101	2.541.870	791.456
Προπληρωμές	485.449	1.011.904	860.692	636.660
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	1.077.000	991.849	1.089.180	979.669
Γενικό Σύνολο	104.172.494	4.412.854	4.491.742	104.967.406

Η κίνηση των ενσώματων παγίων της **εταιρείας** για την περίοδο 1.1 - 30.09.2013 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	Υπόλοιπο	Προσθήκες	Πωλήσεις	Μειώσεις	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2012	περιόδου	2013	2013	30/9/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.328.186				19.328.186
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	38.276.858	2.137.495			40.414.353
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	50.334.897	2.390.319	93.295	142	52.631.780
Μεταφορικά Μέσα	734.508	7.370			741.877
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.509.127	716.949		2.267	7.223.809
Σύνολο	115.183.575	5.252.133	93.295	2.408	120.340.005

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Υπόλοιπο	Αποσβέσεις	Αποσβ.	Μειώσεις	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2012	περιόδου	Πωλ. 2013	Αποσβέσεων	30/9/2013
				2013	
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	9.929.893	1.218.081			11.147.974
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	18.640.416	2.150.924	36.223	18	20.755.099
Μεταφορικά Μέσα	495.911	39.760			535.671
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.195.088	274.445		217	5.469.316
Σύνολο	34.261.308	3.683.210	36.223	236	37.908.059

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	Υπόλοιπο	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2012	30/9/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.328.186	19.328.186
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	28.346.965	29.266.379
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	31.694.481	31.876.681
Μεταφορικά Μέσα	238.597	206.207
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.314.039	1.754.493
Σύνολο	80.922.268	82.431.947

	Υπόλοιπο	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο
	31/12/2012			30/9/2013
Υπο εκτέλεση	370.657	2.324.572	2.516.624	178.605
Προπληρωμές	485.449	1.011.904	860.692	636.660
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	1.077.000	991.849	1.089.180	979.669
Γενικό Σύνολο	82.855.373	4.328.325	4.466.496	84.226.881

Για την περίοδο από 1.1 – 30.9.2012 οι κινήσεις των ενσώματων παγίων για τον όμιλο και την εταιρία είναι οι εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2012	Πωλήσεις 2012	Μειώσεις 2012	Επίδραση από πώληση KARATZIS-USA LLC	Σύνολο 30/09/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	21.485.535	2.976.454	(403)	-	-	33.397	24.428.189
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	43.065.473	2.674.898	(15.913)	-	118.942	1.585.953	44.019.564
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	61.237.855	15.909.704	(62.055)	-	3.924	5.704.446	71.377.134
Μεταφορικά Μέσα	874.543	16.060	(612)	461	17.965	50.722	820.843
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.608.490	355.078	(420)	-	712	34.725	6.927.711
Σύνολο	133.271.896	21.932.194	(79.402)	461	141.542	7.409.243	147.573.442

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Επαν. & Συν/κων διαφ. 2012	Αποσβ. Πωλ. 2012	Μειώσεις Αποσβέσεων 2012	Επίδραση από πώληση KARATZIS-USA LLC	Σύνολο 30/09/2012
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	10.210.015	1.252.802	(1.362)	-	11.496	169.380	11.280.580
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	26.061.778	2.781.539	(14.317)	-	1.910	2.481.667	26.345.423
Μεταφορικά Μέσα	503.386	60.274	(217)	256	9.582	26.329	527.276
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.284.149	269.044	(194)	-	-	20.849	5.532.150
Σύνολο	42.059.328	4.363.658	(16.090)	256	22.987	2.698.225	43.685.428

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Σύνολο 30/09/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	21.485.535	24.428.189
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	32.855.458	32.738.984
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	35.176.077	45.031.712
Μεταφορικά Μέσα	371.157	293.568
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.324.341	1.395.562
Σύνολο	91.212.569	103.888.015

	Υπόλοιπο 31/12/2011	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/09/2012
Υπο εκτέλεση	2.564.252	12.509.952	14.335.613	738.590
Προπληρωμές	645.034	916.054	810.576	750.512
Παραγγελίες παγίων	-	113.320	-	113.320
Γενικό Σύνολο	94.421.855			105.490.436

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Προσθήκες περιόδου	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2012	Πωλήσεις 2012	Μειώσεις 2012	Σύνολο 30/09/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	16.437.786	2.976.454				19.414.240
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	39.209.289	899.050				40.108.339
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	46.421.771	3.748.541			3.924	50.166.389
Μεταφορικά Μέσα	757.124	16.060		461	17.965	754.758
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.143.775	292.737			712	6.435.800
Σύνολο	108.969.745	7.932.842		-	461	116.879.525

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Επαν. & Συν/κων διαφ. 2012	Αποσβ. Πωλ. 2012	Μειώσεις Αποσβέσεων 2012	Σύνολο 30/09/2012
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	9.105.045	1.141.424			1.910	10.246.469
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	15.893.974	2.076.177			9.582	17.968.241
Μεταφορικά Μέσα	455.649	47.300		256		493.111
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	4.931.824	227.566				5.159.390
Σύνολο	30.386.491	3.492.467	-	256	11.491	33.867.210

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2011	Σύνολο 30/09/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	16.437.786	19.414.240
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	30.104.244	29.861.870
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	30.527.797	32.198.148
Μεταφορικά Μέσα	301.476	261.647
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.211.951	1.276.410
Σύνολο	78.583.254	83.012.315

	Υπολ. 31/12/2011	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/09/2012
Υπο εκτέλεση	125.266	1.161.992	1.101.519	185.739
Προπληρωμές	645.034	916.054	810.576	750.512
Παραγγελίες παγίων	-	113.320	-	113.320
Γενικό Σύνολο	79.353.554			84.061.886

Σημείωση : Οι προσθήκες παγίων περιλαμβάνουν και μη ταμειακές συναλλαγές ενώ στον πίνακα ταμειακών ροών έχουν γίνει προσαρμογές για μη ταμιακά μεγέθη.

6. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων του ομίλου για την εννεάμηνη περίοδο από 1.1. – 30.9.2013 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2013	Μειώσεις 2013	Σύνολο 30/09/2013
Πελατολόγιο	421.906	-	-	-	421.906
Λογισμικό	532.083	37.529	-	-	569.612
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.895.124	-	-	-	1.895.124
Σύνολο	2.849.113	37.529	-	-	2.886.642

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2013	Μειώσεις Αποσβέσεων	Σύνολο 30/09/2013
Πελατολόγιο	182.826	63.286	-	-	246.112
Λογισμικό	334.519	33.186	-	-	367.705
Άδεια φωτοβολταϊκού	48.065	61.798	-	-	109.862
Σύνολο	565.410	158.270	-	-	723.679

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Σύνολο 30/09/2013
Πελατολόγιο	239.080	175.794
Λογισμικό	197.564	201.907
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.847.059	1.785.261
Σύνολο	2.283.703	2.162.963

	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/09/2013
Προπληρωμές	-	14.493	4.493	10.000
Γενικό Σύνολο	2.283.703	14.493	4.493	2.172.963

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας για την περίοδο 1.1 – 30.9.2013 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2013	Μειώσεις 2013	Σύνολο 30/09/2013
Λογισμικό	436.112	18.439	-	-	454.551
Σύνολο	436.112	18.439	-	-	454.551

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2013	Μειώσεις Αποσβέσεων 2013	Σύνολο 30/09/2013
Λογισμικό	282.612	22.012	-	-	304.624
Σύνολο	282.612	22.012	-	-	304.624

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Σύνολο 30/09/2013
Λογισμικό	153.500	149.928
Σύνολο	153.500	149.928

	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/09/2013
Προπληρωμές	-	14.493	4.493	10.000
Γενικό Σύνολο	153.500	14.493	4.493	159.928

Για την περίοδο από 1.1 – 30.9.2012 οι κινήσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων για τον όμιλο και την εταιρία είναι οι εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	Υπόλοιπο	Προσθήκες	Επίδραση πώλησης	Πωλήσεις	Μειώσεις 2012	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2011	περιόδου	ΚΑΡΑΤΖΙΣ USA -LLC	2012		30/09/2012
Πελατολόγιο	421.906	-	-	-	-	421.906
Λογισμικό	511.713	61.747	61.725	-	-	511.735
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.895.124	-	-	-	-	1.895.124
Σύνολο	2.828.743	61.747	61.725	-	-	2.828.765

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Υπόλοιπο	Αποσβέσεις	Επίδραση πώλησης	Αποσβ.	Μειώσεις	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2011	περιόδου	ΚΑΡΑΤΖΙΣ USA -LLC	Πωλ. 2012	Αποσβέσεων 2012	30/09/2012
Πελατολόγιο	98.445	63.286	-	-	-	161.731
Λογισμικό	312.412	33.656	21.510	-	-	324.558
Άδεια φωτοβολταϊκού	-	27.466	-	-	-	27.466
Σύνολο	410.857	124.407	21.510	-	-	513.755

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	Υπόλοιπο	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2011	30/09/2012
Πελατολόγιο	323.461	260.175
Λογισμικό	199.301	187.177
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.895.124	1.867.658
Σύνολο	2.417.885	2.315.010

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	Υπόλοιπο	Προσθήκες	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2012	Πωλήσεις 2012	Μειώσεις 2012	Σύνολο 30/09/2012
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2011	περιόδου				
Λογισμικό	399.716	25.475	-	-	-	425.190
Σύνολο	399.716	25.475	-	-	-	425.190

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Υπόλοιπο	Αποσβέσεις	Επανεκτιμήσεις & Συν/κες διαφορές 2012	Αποσβ. Πωλ. 2012	Μειώσεις Αποσβέσεων 2012	Σύνολο 30/09/2012
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2011	περιόδου				
Λογισμικό	245.219	29.868	-	-	-	275.087
Σύνολο	245.219	29.868	-	-	-	275.087

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	Υπόλοιπο	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2011	30/09/2012
Λογισμικό	154.496	150.103
Σύνολο	154.496	150.103

7. Εμπορικοί χρεώστες

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2013	31/12/2012	30/9/2013	31/12/2012
Πελάτες βιομηχανίας	6.562.814	6.190.437	5.392.676	4.946.727
Πελάτες ξενοδοχείου	2.658.992	89.236	2.658.992	89.236
Πελάτες φωτοβολταϊκών	5.312.182	4.199.770	3.398.194	2.531.406
Επιταγές εισπρακτέες	1.857.100	1.420.961	1.857.100	1.420.961
Μείον : Προβλέψεις	1.354.246	1.286.596	1.219.177	1.144.374
	15.036.843	10.613.806	12.087.785	7.843.954

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας και του ομίλου έχουν αυξηθεί κυρίως λόγω της πραγματοποίησης αυξημένων πωλήσεων στο τέλος του εννιαμήνου, αλλά και συσσωρευμένης απαίτησης 5.312 χιλ. € από την πώληση ηλεκτρικής ενέργειας.

8. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Μακροπρόθεσμα δάνεια	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2013	31/12/2012	30/09/2013	31/12/2012
Μακροπρόθεσμα δάνεια	20.657.036	23.371.812	12.525.090	13.715.599
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	21.315.641	29.360.025	20.667.575	28.438.977
Χρεολύσια μακροπρόθεσμων δανείων πληρωτέα στους επόμενους 12 μήνες	1.759.002	2.429.648	629.040	1.382.883
	23.074.643	31.789.673	21.296.615	29.821.860
Σύνολο δανείων	43.731.679	55.161.485	33.821.704	43.537.459

Μέρος του πρόσθετου δανεισμού έχει χρησιμοποιηθεί για την ενίσχυση του κεφαλαίου κίνησης και το υπόλοιπο χρησιμοποιήθηκε για την χρηματοδότηση της επενδυτικής δραστηριότητας του ομίλου.

Η λήξη του μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού έχει ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΜΕΡΟΥΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/09/2013	31/12/2012	30/09/2013	31/12/2012
Από 1 έως 2 έτη	2.614.283	2.350.494	1.599.235	1.382.883
Από 2 έως 5 έτη	8.058.665	8.132.680	6.396.942	4.884.097
Πάνω από 5 έτη	9.984.088	12.888.639	4.528.913	7.448.619
ΣΥΝΟΛΟ	20.657.036	23.371.812	12.525.090	13.715.599

Εξασφαλίσεις: Επί των ακινήτων και του μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού της θυγατρικής εταιρείας Mesh Pack GMBH Γερμανίας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού € 1.578χιλ. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της KARATZHI ENERΓΕΙΑΚΗ έχει ενεχυριαστεί για το ποσό των € 5.233χιλ. Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού € 1.800χιλ. ενώ επί των υπολοίπων θυγατρικών δεν υπάρχουν υποθήκες ή προσημειώσεις.

Επίσης, σε εξασφάλιση των τραπεζικών ιδρυμάτων για κάθε απαίτησή τους από τα αντίστοιχα μακροπρόθεσμα δάνεια και τις τυχόν μελλοντικές υπερβάσεις τους, η Εταιρία και ο Όμιλος έχουν ενεχυριάσει τις απαιτήσεις τους κατά του αντισυμβαλλομένου ΛΑΓΗΕ / ΔΕΔΔΗΕ που προκύπτουν από πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας.

9. Φορολογία

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/9/2013	1/1 - 30/9/2012	1/1 - 30/9/2013	1/1 - 30/9/2012
Κέρδη περιόδου προ φόρων	10.525.210	8.176.420	10.054.935	7.256.942
Πλέον: Ζημιογόνο αποτέλεσμα περιόδου θυγατρικών	412.398	76.853	-	-
Πλέον: Προσαρμογές μεταξύ ΔΠΧΑ - ΕΛΠ	(2.440.940)	(558.874)	(2.398.178)	(337.103)
Μείον: κέρδη προορισμένα για αφορολόγητα αποθεματικά	-	(1.792.471)	-	(1.412.101)
Μείον: Συμφηφισμός μεταφερόμενων ζημιών θυγατρικών	-	(217.091)	-	-
Πλέον: Αναμορφωμένες Δαπάνες	1.697.278	864.717	738.765	864.425
Κέρδη προς φορολόγηση	10.193.946	6.549.553	8.395.523	6.372.163
Φόρος εισοδήματος έξοδο / (έσοδο)	2.656.294	1.422.095	2.183.007	1.274.433
Αναβαλλόμενος φόρος / επίδραση από τη μεταβολή του φορολογικού συντελεστή	1.187.047	-	1.189.025	-
Αναβαλλόμενος φόρος / επίδραση εφαρμογής ΔΛΠ 19	-	(24.397)	-	(24.397)
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο / (έσοδο)	(545.041)	39.471	(417.615)	1.627
Σύνολο φόρων στη κατάσταση αποτελεσμάτων	2.111.253	1.461.566	1.765.391	1.276.060

10. Λειτουργικοί τομείς

Ένας λειτουργικός τομέας είναι συστατικό μέρος μιας οικονομικής οντότητας ο οποίος διεξάγει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες πραγματοποιούνται έσοδα και έξοδα. Τα λειτουργικά αποτελέσματά του εξετάζονται τακτικά από τη διοίκηση της οντότητας για τη λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων. Η πληροφόρηση που γνωστοποιείται είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων. Ο όμιλος διαθέτει βιομηχανική και ξενοδοχειακή δραστηριότητα, ενώ δραστηριοποιείται και στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς.

Όσον αφορά τη βιομηχανική δραστηριότητα υπάρχουν τρεις παραγωγικές μονάδες στην Ελλάδα και μία στη Γερμανία, καθώς και μία εμπορική επιχείρηση στην Ισπανία.

Η ξενοδοχειακή δραστηριότητα συνιστά έναν λειτουργικό τομέα, ο οποίος αποτελείται από το ξενοδοχείο της μητρικής εταιρείας και την ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΑΕ.

Για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, ο όμιλος διαθέτει Φ/Β σταθμούς της μητρικής συνολικής ισχύος 8,84 MW και το Φ/Β σταθμό της θυγατρικής ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ στο νομό Πιερίας ισχύος 5,5 MW.

Οι πωλήσεις & τα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων, για τις συνεχιζόμενες **δραστηριότητες** του Ομίλου έχουν ως εξής:

Εννιάμηνο 2013

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Σύνολο
Πωλήσεις	40.982.975	8.954.315	7.223.724	57.161.015
Μείον: Διευτηρικές	(480.733)	-	-	(480.733)
Πωλήσεις σε τρίτους	40.502.242	8.954.315	7.223.724	56.680.281
Μικτό κέρδος	8.220.925	2.721.126	5.782.824	16.724.875
Έξοδα διοίκησης	(1.227.443)	(268.313)	(185.374)	(1.681.130)
Έξοδα διάθεσης	(3.148.950)	-	-	(3.148.950)
Λοιπά έσοδα	228.159	92.377	-	320.536
Λοιπά έξοδα	(218.587)	(21.548)	(2.014.354)	(2.254.490)
Λειτουργικό & έκτακτο αποτέλεσμα	3.854.105	2.523.642	3.583.096	9.960.842
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-
Επενδυτικά αποτελέσματα	(18.195)	(12.140)	(30.634)	(60.969)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	9.213	5.155	5.736	20.104
Χρηματοοικονομικό κόστος	(713.636)	(411.497)	(852.436)	(1.977.570)
Έσοδο ανακτηθείσας επιχορήγησης	1.072.391	714.928	795.483	2.582.802
Αποτελέσματα προ φόρων	4.203.879	2.820.087	3.501.244	10.525.210
Αναβαλλόμενος φόρος	(117.123)	(359.791)	(165.092)	(642.006)
Φόροι εισοδήματος	(991.510)	(615.219)	(1.049.564)	(2.656.294)
Αποτελέσματα μετά φόρων	3.095.246	1.845.077	2.286.588	7.226.910
Προσθήκες Παγίων 1.1-30.9.2013	1.822.555	2.504.599	973.090	5.300.244
Αποσβέσεις παγίων 1.1-30.9.2013	2.376.076	1.153.592	1.068.144	4.597.812

Προηγούμενη περίοδος (εννιάμηνο 2012) Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Σύνολο
Πωλήσεις	36.962.915	7.767.854	5.428.962	50.159.731
Μείον: Διευτηρικές	(409.844)	(631)	-	(410.475)
Πωλήσεις σε τρίτους	36.553.070	7.767.223	5.428.962	49.749.256
Μικτό κέρδος	7.380.194	1.990.684	4.419.115	13.789.993
Έξοδα διοίκησης	(1.382.136)	(306.716)	(177.838)	(1.866.690)
Έξοδα διάθεσης	(3.404.692)	-	-	(3.404.692)
Λοιπά έσοδα	317.926	159.800	26.310	504.037
Λοιπά έξοδα	(365.560)	(119.169)	(745.336)	(1.230.064)
Λειτουργικό & έκτακτο αποτέλεσμα	2.545.734	1.724.599	3.522.252	7.792.584
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-
Επενδυτικά αποτελέσματα	338	-	-	338
Χρηματοοικονομικά έσοδα	39.665	29.859	34.158	103.683
Χρηματοοικονομικό κόστος	(753.567)	(526.771)	(930.026)	(2.210.364)
Αποτελέσματα προ φόρων	1.832.170	1.227.687	2.626.384	5.686.241
Αναβαλλόμενος φόρος	23.880	(731)	(38.222)	(15.074)
Φόροι εισοδήματος	(422.303)	(206.098)	(431.218)	(1.059.620)
Αποτελέσματα μετά φόρων	1.433.747	1.020.858	2.156.943	4.611.548
Προσθήκες Παγίων εννιαμ. 2012	2.894.958	4.128.644	13.358.465	20.382.067
Αποσβέσεις παγίων εννιαμ. 2012	2.352.075	1.018.431	761.292	4.131.799

Η "έκτακτη ειδική εισφορά αλληλεγγύης στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας από σταθμούς ΑΠΕ και ΣΗΘΥΑ" του Ν. 4093/12.11.2012, που περιλαμβάνεται στα λοιπά έξοδα του τομέα των Φωτοβολταϊκών έχει επιβληθεί από 01.07.2012.

Τα στοιχεία Οικονομικής Θέσης του Ομίλου ανά τομέα έχουν ως εξής :

30.9.2013

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Σύνολο
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	350.706	36.996	1.785.261	2.172.963
Ενσώματα Πάγια	29.497.520	44.642.203	30.827.683	104.967.406
Αποθέματα	13.379.162	109.223	-	13.488.385
Εμπορικοί Χρεώστες	6.760.738	2.963.922	5.312.182	15.036.843
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	10.255.909	5.673.559	6.859.570	22.789.039
Συμμετοχές	-	-	-	-
Σύνολο Ενεργητικού	60.244.036	53.425.903	44.784.697	158.454.636
Σύνολο υποχρεώσεων	26.316.222	15.065.279	23.505.295	64.886.797
Καθαρή θέση μετόχων	33.870.048	38.360.624	21.279.355	93.510.027
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	57.766	-	46	57.812
Καθαρή θέση	33.927.814	38.360.624	21.279.402	93.567.839

Προηγούμενη χρήση 31.12.2012

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Σύνολο
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	407.783	28.861	1.847.059	2.283.703
Ενσώματα Πάγια	29.992.266	43.347.111	30.833.116	104.172.494
Αποθέματα	16.121.459	36.803	-	16.158.262
Εμπορικοί Χρεώστες	6.241.346	172.691	4.199.770	10.613.806
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	12.473.191	4.748.700	7.362.068	24.583.960
Συμμετοχές	-	-	-	-
Σύνολο Ενεργητικού	65.236.045	48.334.167	44.242.014	157.812.226
Σύνολο υποχρεώσεων	31.255.100	12.960.922	27.255.275	71.471.297
Καθαρή θέση μετόχων	33.929.404	35.373.245	16.983.710	86.286.358
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	51.542	-	3.029	54.571
Καθαρή θέση	33.980.945	35.373.245	16.986.739	86.340.929

11. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Επωνυμία Εταιρείας

Ανέλεγκτες Χρήσεις

Καράτζη ΑΕ	2010
Mesh Pack GMBH	2011 – 2012
Στέλλα Πολάρις Κρέτα ΑΕ	2010
Croppy Solutions SL	2009 – 2012
ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	2010 – 2012

Οι χρήσεις 2011 και 2012, της Μητρικής και της Στέλλα Πολάρης Κρέτα ΑΕ έχουν ελεγχθεί φορολογικά από τους νομίμους ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82, παρ.5 του ν.2238/1994. Με ημερομηνία 14.08.2013 εκδόθηκαν οι Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης της χρήσης 2012, ο τύπος των εκθέσεων ήταν «Συμπέρασμα Χωρίς Επιφύλαξη» χωρίς ουσιαστικές αλλαγές στο φόρο και στη σχετική φορολογική πρόβλεψη που συμπεριλήφθηκε στις οικονομικές καταστάσεις του 2012. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία οι χρήσεις αυτές θεωρούνται περαιωμένες φορολογικά μετά την παρέλευση δεκαοκτάμηνου από την έκδοση των εκθέσεων φορολογικής συμμόρφωσης.

12. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Εξαιτίας της εποχικότητας που χαρακτηρίζει την ξενοδοχειακή δραστηριότητα της εταιρείας καθώς και τη δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα, παρουσιάζεται έντονη διακύμανση στα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου κατά τη διάρκεια των τριμήνων.

Στο Β' τρίμηνο κάθε χρήσης ξεκινάει η ξενοδοχειακή δραστηριότητα. Το λειτουργικό αποτέλεσμα της για το εν λόγω διάστημα είναι συνήθως ζημιογόνο, εξαιτίας των χαμηλών τιμών ανά διανυκτέρευση. Στο ίδιο τρίμηνο επιταχύνεται και η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα.

Στο Γ' τρίμηνο παρουσιάζεται σημαντική βελτίωση στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας των υψηλών τιμών ανά διανυκτέρευση που ισχύουν αυτή την περίοδο. Στο ίδιο διάστημα κορυφώνεται η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω της ηλιοφάνειας.

Στο Δ' τρίμηνο παρουσιάζεται κάμψη στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας της μείωσης στις τιμές ανά διανυκτέρευση που συντελούνται αυτήν την περίοδο. Αντίστοιχα, παρουσιάζεται κάμψη στο αποτέλεσμα από την πώληση ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω καιρικών συνθηκών.

13. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και του ομίλου.

14. Προβλέψεις

Η μητρική εταιρεία έχει πραγματοποιήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις χιλ. € 120 και για επίδικες απαιτήσεις χιλ. € 253.

Η θυγατρική εταιρεία Meshpack GmbH έχει σχηματίσει σωρευτικά, λοιπές προβλέψεις χιλ. € 36, που αφορούν εγγυήσεις πωληθέντων προϊόντων της.

15. Μεταβολή σε λογιστικές εκτιμήσεις

Δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή στις λογιστικές εκτιμήσεις με εξαίρεση την αναμόρφωση των συγκρίσιμων μεγεθών των οικονομικών καταστάσεων προκειμένου να παρουσιαστούν οι προσαρμογές από την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζόμενους». Το ΔΛΠ 19 έχει εφαρμοσθεί αναδρομικά, σύμφωνα με τους κανόνες μετάβασής του. Ως αποτέλεσμα, η Εταιρεία έχει αναδιατυπώσει τις καταστάσεις της συγκριτικής περιόδου. Η επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της συγκρίσιμης περιόδου για τον Όμιλο έχει ως εξής:

Ο Όμιλος 30.09.2012	Δημοσιευμένο	Επίδραση (ΔΛΠ 19)	Αναμορφωμένο
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	6.714.854	24.397	6.739.252
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα)	118.774	(121.987)	(3.213)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	6.833.628	(97.590)	6.736.039
Ωφελήματα προσωπικού	1.076.059	121.987	1.198.047
Ίδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής	87.638.819	330.122	87.968.941
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	58.053	-	58.053
Ίδια κεφάλαια	87.696.872	330.122	88.026.994

Ο Όμιλος 31.12.2012	Δημοσιευμένο	Επίδραση (ΔΛΠ 19)	Αναμορφωμένο
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	5.061.319	32.530	5.093.849
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα)	118.774	(162.650)	(43.876)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	5.180.093	(130.120)	5.049.973
Ωφελήματα προσωπικού	920.681	(371.990)	548.691
Ίδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής	85.988.766	297.592	86.286.358
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	54.571	-	54.571
Ίδια κεφάλαια	86.043.337	297.592	86.340.929

Η εταιρία έχει αναταξινομήσει τις καταστάσεις της συγκρίσιμης περιόδου ως εξής:

Η Εταιρία 30.09.2012	Δημοσιευμένο	Επίδραση (ΔΛΠ 19)	Αναμορφωμένο
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	5.980.882	24.397	6.005.280
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα)	-	(121.987)	(121.987)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	5.980.882	(97.590)	5.883.292
Ωφελήματα προσωπικού	1.076.059	121.987	1.198.047
Ίδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής	84.461.227	330.122	84.791.349
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-
Ίδια κεφάλαια	84.461.227	330.122	84.791.349

Η Εταιρία 31.12.2012	Δημοσιευμένο	Επίδραση (ΔΛΠ 19)	Αναμορφωμένο
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	4.370.546	32.530	4.403.076
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα)	-	(162.650)	(162.650)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	4.370.546	(130.120)	4.240.426
Ωφελήματα προσωπικού	920.681	(371.990)	548.691
Ίδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής	82.850.891	297.592	83.148.483
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-
Ίδια κεφάλαια	82.850.891	297.592	83.148.483

16. Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της συγκρίσιμης περιόδου καταχωρήθηκε απευθείας στην καθαρή θέση έσοδο ποσού € 118.774 που αφορά συναλλαγματική διαφορά που προέκυψε κατά την ενοποίηση της KARATZIS USA – LLC, στη στήλη διακοπείσες δραστηριότητες.

Επίσης, στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της συγκρίσιμης περιόδου καταχωρήθηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα του εννιαμήνου 2012 έξοδο 121.987 ευρώ, που αφορά προσαρμογή των αποτελεσμάτων της περιόδου βάσει του τροποποιημένου ΔΛΠ 19 (ηβ σημ. 15).

17. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 30/9/2013 και 30/9/2012, καθώς και το κόστος μισθοδοσίας για το εννιάμηνο 2013 και εννιάμηνο 2012, για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/9/2013	1/1 - 30/9/2012	1/1 - 30/9/2013	1/1 - 30/9/2012
Μόνιμοι εργαζόμενοι	362	360	277	273
Εποχικοί εργαζόμενοι	197	167	197	167
Σύνολο	559	527	474	440
Μισθωτοί	252	224	241	215
Ημερομίσθιοι	307	303	233	225
Σύνολο	559	527	474	440
	0	0	0	0
ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΩΔΟΣΙΑΣ	7.907.395	8.274.512	6.782.186	6.913.662

18. Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών & Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή για την εννεάμηνη περίοδο 1.1 – 30.09.2013 διαμορφώνονται ως εξής:

Κέρδη ανά μετοχή	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
	1.1 - 30.09.2013	1.1 -30.09.2012		Σύνολο
		Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	
Κέρδη /(ζημίες) μετά από φόρους	7.226.910	4.611.548	2.127.704	6.739.252
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,4923	0,3141	0,1449	0,4591

Κέρδη ανά μετοχή	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	1.1 - 30.09.2013	1.1 -30.09.2012		Σύνολο
		Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	
Κέρδη /(ζημίες) μετά από φόρους	7.100.518	4.303.729	1.701.550	6.005.280
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,4837	0,2932	0,1159	0,4091

Για το εννεάμηνο 2013 ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών είναι 14.679.792 (Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών εννιαμήνου 2012: 14.679.792).

19. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Εταιρείας Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	MESHPACK	Θυγατρικές			Λοιπά Συνδ.Μέρη	Σύνολο
		ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	CROPPY SOLUTIONS	KARATZHA AE & ΣΙΑ Ε.Ε.		
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	238.936	-	282.530	1.800	236.475	759.740
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	34.452	-	11.973	-	276.028	322.453
γ) Απαιτήσεις	223.364	-	97.020	10.758	175.909	507.051
δ) Υποχρεώσεις	1.041	-	-	-	13.799	14.840

Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές		
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.		447.571
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.		86.646
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.		-

Ομίλου Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	MESHPACK	Θυγατρικές			Λοιπά Συνδ.Μέρη	Σύνολο
		ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	CROPPY SOLUTIONS	KARATZHA AE & ΣΙΑ Ε.Ε.		
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	-	-	-	-	236.475	236.475
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	-	-	-	-	276.028	276.028
γ) Απαιτήσεις	-	-	-	-	175.909	175.909
δ) Υποχρεώσεις	-	-	-	-	13.799	13.799

Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές		
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών		572.174
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη		86.646
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη		-

20. Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης

Με την υπ' αριθμ. 3582/2010 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, είχε δικαιωθεί εν μέρει η μητρική εταιρεία, σχετικά με ανάκληση υπαγωγής επένδυσής της στις διατάξεις του Ν. 1892/90 και επιστροφής επιχορήγησης, πλέον τόκων, συνολικού ποσού χιλ. € 3.268.

Με απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων καθορίστηκε το ποσό που θα καταβάλει το Δημόσιο στην εταιρεία και ανέρχεται σε χιλ. € 2.583 ευρώ. Το ποσό αυτό καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα του εννιαμήνου 2013, ως «Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης».

21. Συμμετοχή σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου θυγατρικής

Στις 13 Μαρτίου 2013, η KARATZH AE κάλυψε εξ' ολοκλήρου την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της θυγατρικής «KARATZH ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ» που ανήλθε στο ποσό των 4.696.000 ευρώ, με κεφαλαιοποίηση ισόποσης αξίας υποχρεώσεων της θυγατρικής προς την μητρική.

Μετά την εν λόγω αύξηση, το εταιρικό κεφάλαιο της «KARATZH ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ» ανέρχεται σε 4.700.000 ευρώ και η KARATZH AE συμμετέχει σε αυτό με ποσοστό 99,999%.

Κατά την 16^η Ιουλίου 2013, η μητρική εταιρεία KARATZH A.E. κάλυψε εξ' ολοκλήρου την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της 100% θυγατρικής της ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ Α.Ε., με εισφορά μετρητών. Μετά την εν λόγω αύξηση, το κεφάλαιο της θυγατρικής ανέρχεται σε 1.515.250 ευρώ.

22. Ίδιες μετοχές

Στη λήξη της τρέχουσας περιόδου η μητρική εταιρεία, οι θυγατρικές και οι συγγενείς επιχειρήσεις δεν κατείχαν μετοχές της KARATZH A.E.

23. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία

Το ΔΛΠ 34 απαιτεί στις ενδιάμεσες οικονομικές αναφορές να περιλαμβάνονται και ορισμένες γνωστοποιήσεις αναφορικά με την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των εύλογων αξιών σε τρία (3) επίπεδα. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Ο Όμιλος, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων. Τα χρηματοοικονομικά μέσα που κατέχονται από τον Όμιλο την 30.09.2013 και αποτιμώνται στην εύλογη αξία ανέρχονται σε € 523 χιλ. και αναλύονται ως εξής :

Χρηματοοικονομικά μέσα	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 3	Επίπεδο 1	Επίπεδο 3
Μετοχές εισηγμένων στο ΧΑ εταιρειών	389.357		389.357	
Warrants διαπραγματεύσιμα στο ΧΑ	122.481		122.481	
Λοιπές μετοχές		10.000		10.000
ΣΥΝΟΛΟ	511.838	10.000	511.838	10.000

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις,

24. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 01/01/2013 έως 30/9/2013, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.» την 26^η Νοεμβρίου 2013.

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υφίστανται μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία και στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

Ηράκλειο, 26 Νοεμβρίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 456669	ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Δ.Τ. ΑΚ 475716	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 357305	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΜΟΝΑΧΑΚΗΣ Α.Μ. ΟΕΕ 0065793/Α'