



ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ
για την περίοδο από 01/01/2014 έως 31/03/2014

KARATZIS A.E. Βιομηχανικές
& Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις
Βιομηχανική Περιοχή
71110 Ηράκλειο Κρήτης
Γ.Ε.ΜΗ. 077088427000
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11396/06/Β/86/89
www.karatzis.gr

Περιεχόμενα

A.	Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική πληροφόρηση για την περίοδο 1/1– 31/03/2014 ...	4
B.	Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων	9
1.	Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο	9
2.	Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων.....	9
2.1.	Νέα πρότυπα και διερμηνείες αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις	10
2.2.	Δομή του Ομίλου	11
3.	Λειτουργικοί τομείς	11
4.	Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία	14
5.	Ενσώματα πάγια	16
6.	Εμπορικοί χρεώστες.....	18
7.	Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....	19
8.	Φορολογία	20
9.	Κέρδη ανά μετοχή – Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών.....	20
10.	Προβλέψεις.....	20
11.	Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας	20
12.	Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις.....	21
13.	Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων	21
14.	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	21
15.	Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών.....	22
16.	Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης.....	22
17.	Ίδιες μετοχές.....	22
18.	Μεταβολή σε λογιστικές εκτιμήσεις	22
19.	Μεταγενέστερα γεγονότα	23
20.	Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.....	23

Γενικά Στοιχεία Εταιρείας & Ομίλου	
Επωνυμία	
ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. - ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	11396/06/Β/86/89
Γ.Ε.ΜΗ.	77088427000
Εποπτεύουσα Αρχή:	Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων Γ.Γ.Εμπορίου - Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιρειών & Πιστεως
Διεύθυνση διαδικτύου :	www.karatzis.gr
Διεύθυνση e-mail :	hellasnet@karatzis.gr
Κωδικός μετοχής στο Χ.Α.	KARTZ
Χρονολογία πρώτης εισαγωγής στο Χ.Α.	Σεπτέμβριος 2000
Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Εκτελεστικά μέλη	
Μη εκτελεστικά μέλη	
Μιλτιάδης Α. Καράτζης - Πρόεδρος	
Αθηνά Σ. Καράτζη - Αντιπρόεδρος	Κωνσταντίνος Α. Περαντωνάκης
Αντώνιος Μ. Καράτζης - Διευθύνων Σύμβουλος	Ελευθέριος Κ. Αντωνιάκης
Μαρία Μ. Καράτζη - Αναπλ. Διευθύνουσα Σύμβουλος	Ιάσων Ε. Παπαστεφανάκης - Ανεξάρτητο
Κωνσταντίνος Α. Αρχοντάκης	
Ηλίας Καλαθάς	
Αντικείμενο εταιρείας :	
Βιομηχανικά προϊόντα και υπηρεσίες, υλικά συσκευασίας, ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	
ΑΦΜ. - ΔΟΥ :	094113381 - Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Έτος σύστασης :	1979
Διεύθυνση :	ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490, Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης
Τηλέφωνο :	2810-382900
Θυγατρικές :	
MESH PACK	
Ing.-A.-Rudow-Strasse 1	STELLA POLARIS
D-38486 Kusey	ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490,
Germany	Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης
ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	
ΒΙ. ΠΕ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, Τ.Θ. 1490,	CROPPY SOLUTIONS S.L.
Τ.Κ.: 71110, Ηράκλειο Κρήτης	Montero Calvo, 3 47001 , Valladolid, Spain

Α. Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική πληροφόρηση για την περίοδο 1/1 – 31/03/2014

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ					
Ενεργητικό	Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/3/2014	31/12/2013	31/3/2014	31/12/2013
Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού					
Ενσώματα πάγια & προκαταβολές	5	105.065.223	104.867.022	84.765.859	84.365.486
Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	4	1.866.705	1.905.334	157.992	157.677
Επενδύσεις σε θυγατρικές		-	-	13.898.975	13.898.975
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση		-	201.249	-	-
Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία		76.245	76.245	75.606	75.606
		107.008.173	107.049.850	98.898.432	98.497.743
Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα		14.160.369	16.136.059	11.403.806	13.815.522
Εμπορικοί χρεώστες	6	11.025.111	9.413.116	9.549.968	7.152.810
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού		3.139.730	2.799.597	2.633.902	2.285.321
Προπληρωμές		473.959	508.957	379.924	398.417
Επενδύσεις για εμπορία		10.000	10.000	10.000	10.000
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		19.100.887	19.289.414	18.338.356	18.681.386
		47.910.057	48.157.143	42.315.955	42.343.456
Σύνολο Ενεργητικού		154.918.230	155.206.992	141.214.388	140.841.199
Ίδια Κεφάλαια & Υποχρεώσεις					
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό κεφάλαιο		24.662.051	24.662.051	24.662.051	24.662.051
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια		61.081.978	60.901.962	58.486.411	58.306.395
Αποτελέσματα εις νέον		6.399.282	5.001.830	6.485.843	5.067.632
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		92.143.311	90.565.842	89.634.305	88.036.078
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		54.445	53.763	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		92.197.756	90.619.605	89.634.305	88.036.078
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	7	18.811.309	19.869.642	11.341.152	11.956.896
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση		4.406.430	4.794.568	4.830.324	4.960.413
Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	10	365.716	336.216	330.016	300.016
Ωφελήματα προσωπικού		588.602	588.602	588.602	588.602
Λοιπές μακρ. Υποχρεώσεις		2.576.335	2.669.545	1.516.812	1.567.362
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		26.748.392	28.258.573	18.606.906	19.373.289
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		5.188.997	6.550.029	4.699.318	6.140.161
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις		21.851.042	22.627.595	21.020.247	21.894.355
Τρέχον μέρος μακροπροθέσμων δάνειων		2.041.937	2.150.762	922.437	952.644
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη		2.961.810	2.595.148	2.655.009	2.273.865
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.928.296	2.405.281	3.676.165	2.170.806
Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων		35.972.082	36.328.815	32.973.176	33.431.832
Σύνολο Υποχρεώσεων		62.720.474	64.587.387	51.580.083	52.805.122
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		154.918.230	155.206.992	141.214.388	140.841.199

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1/1 - 31/3/2014	1/1 - 31/3/2013	1/1 - 31/3/2014	1/1 - 31/3/2013
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες					
Πωλήσεις	3	15.577.754	14.556.642	13.748.029	12.758.043
Κόστος πωληθέντων		(11.151.971)	(10.860.680)	(9.784.921)	(9.535.419)
Μεικτό Κέρδος		4.425.783	3.695.962	3.963.108	3.222.625
Έξοδα διοίκησης		(497.577)	(530.582)	(432.465)	(408.688)
Έξοδα διάθεσης		(1.020.589)	(962.610)	(874.226)	(759.733)
Λοιπά έσοδα		82.208	101.510	62.517	27.979
Λοιπά έξοδα		(530.259)	(316.336)	(369.143)	(157.744)
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		2.459.566	1.987.945	2.349.791	1.924.438
Επενδυτικά αποτελέσματα		-	-	-	4.286
Χρηματοοικονομικά έσοδα		12.671	1.684	12.272	1.154
Χρηματοοικονομικά έξοδα		(435.347)	(567.861)	(297.782)	(397.138)
Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης	17	-	2.582.802	-	2.582.802
Αποτελέσματα προ φόρων		2.036.890	4.004.569	2.064.281	4.115.542
Αναβαλλόμενος φόρος		186.888	(1.122.347)	130.090	(1.133.234)
Φόρος εισοδήματος	8	(645.627)	(485.913)	(596.143)	(448.924)
Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)		1.578.151	2.396.309	1.598.228	2.533.385
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης ομίλου		-	-	-	-
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)		-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		1.578.151	2.396.309	1.598.228	2.533.385
Κέρδη αποδοτέα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		1.577.469	2.399.737	1.598.228	2.533.385
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		682	(3.428)	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδοτέα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		1.577.469	2.399.737	1.598.228	2.533.385
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		682	(3.428)	-	-
Αριθμός μετοχών		14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	9	0,1075	0,1632	0,1089	0,1726
Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου		1/1 - 31/3/2014	1/1 - 31/3/2013	1/1 - 31/3/2014	1/1 - 31/3/2013
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων		2.459.566	1.987.945	2.349.791	1.924.438
Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων		3.521.272	3.094.985	3.154.186	2.757.578

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	Ενοποιημένα					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2014)	24.662.051	19.993.151	40.908.811	5.001.830	90.565.842	53.763	90.619.605
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				1.577.469	1.577.469	682	1.578.151
Πρόβλεψη φορολόγησης αποθεματικού αρ.72 Ν.4172/13			180.016	(180.016)	-		-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	180.016	1.397.453	1.577.469	682	1.578.151
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/3/2014)	24.662.051	19.993.151	41.088.827	6.399.283	92.143.311	54.445	92.197.756

Προηγούμενη Περίοδος

	Ενοποιημένα					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2013)	21.138.900	20.455.827	38.753.018	5.641.021	85.988.766	54.571	86.043.337
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				2.399.737	2.399.737	(3.428)	2.396.309
Μεταβολή από αύξηση ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική				2.986	2.986	(2.986)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	-	2.402.723	2.402.723	(6.414)	2.396.309
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/3/2013)	21.138.900	20.455.827	38.753.018	8.043.744	88.391.489	48.156	88.439.645

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Εταιρείας					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2014)	24.662.051	19.993.151	38.313.244	5.067.632	88.036.078
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				1.598.228	1.598.228
Πρόβλεψη φορολόγησης αποθεματικού αρ.72 Ν.4172/13			180.016	(180.016)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	180.016	1.418.212	1.598.228
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/3/2014)	24.662.051	19.993.151	38.493.260	6.485.843	89.634.305

Προηγούμενη Περίοδος

Εταιρείας					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2013)	21.138.900	20.455.827	36.157.451	5.098.712	82.850.891
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				2.533.385	2.533.385
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	-	2.533.385	2.533.385
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/3/2013)	21.138.900	20.455.827	36.157.451	7.632.096	85.384.275

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένες και μη)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Έμμεση μέθοδος	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/3/2014	1/1 - 31/3/2013	1/1 - 31/3/2014	1/1 - 31/3/2013
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	2.036.890	4.004.569	2.064.281	4.115.542
Πλέον: Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.136.091	1.145.729	854.945	847.615
Προβλέψεις & αναστροφές προβλέψεων	29.500	(700)	30.000	-
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-
Επενδυτικά αποτελέσματα	-	-	-	(4.286)
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	422.676	566.178	285.510	395.984
Άλλα μη ταμειακά έξοδα / (έσοδα)	(74.386)	(2.610.484)	(50.550)	(2.597.278)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές	3.550.772	3.105.291	3.184.186	2.757.578
<i>Πλέον: Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.975.690	2.028.639	2.411.716	2.539.582
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.917.131)	(2.205.420)	(2.727.245)	(2.814.691)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)	161.984	256.702	64.515	(386.241)
	3.771.314	3.185.213	2.933.172	2.096.227
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	435.347	567.861	297.782	397.138
Καταβεβλημένοι φόροι	465.853	47.602	345.089	71.524
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	(α) 2.870.114	2.569.749	2.290.301	1.627.565
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και	-	-	-	(4.696.000)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(1.295.663)	(2.304.468)	(1.255.634)	(2.239.702)
Εισπράξεις από την εκποίηση ενσώματων και άυλων	-	-	-	60.000
πάγιων στοιχείων	-	-	-	-
Τόκοι	12.671	1.684	12.272	1.154
Λοιπές εισροές (εκροές) που δεν περιλαμβάνονται στο	168.063	(8.210)	130.090	4.552.054
κεφάλαιο κίνησης				
Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων	(β) (1.114.929)	(2.310.995)	(1.113.272)	(2.322.494)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	-	-	-	-
Αναληφθέντα Δάνεια	6.980.614	7.663.089	6.869.604	7.519.521
Εξοφλήσεις δανείων	(8.924.326)	(8.969.210)	(8.389.663)	(8.185.534)
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων	(γ) (1.943.711)	(1.306.121)	(1.520.059)	(666.013)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά της περιόδου (α) + (β) +(γ)	(188.527)	(1.047.367)	(343.030)	(1.360.941)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	19.289.414	18.994.829	18.681.386	18.876.019
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης	19.100.887	17.947.462	18.338.356	17.515.078

B. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο

Η "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με τον διακριτικό τίτλο "ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε." (εφεξής η «Εταιρεία» ή «Μητρική») μαζί με τις θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται : α) στην παραγωγή πολυμερών και συνθετικών ινών για την γεωργία, τις κατασκευές και την βιομηχανία β) στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος Α' κατηγορίας γ) στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Μελιδochώρι Μονοφατσίου του Δήμου Αρχανών – Αστερουσίων του Νομού Ηρακλείου, ενώ τα κεντρικά γραφεία βρίσκονται στην Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου, Οδός Α'. Οι μετοχές της μητρικής εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και η εταιρεία εντάσσεται στην κατηγορία της μεσαίας και μικρής κεφαλαιοποίησης.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου για την περίοδο από 01/01/2014 έως 31/03/2014 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 29 Μαΐου 2014.

Οι θυγατρικές εταιρείες οι οποίες περιλήφθηκαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 2.2. Τα ποσά των επεξηγήσεων παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές στα ποσά ή σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2. Βάση σύνταξης των ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2013 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.karatzis.gr.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 31 Μαρτίου 2014 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention) όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going-concern). Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου του 2013.

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με

τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

2.1. Νέα πρότυπα και διερμηνείες αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ), καθώς και η Επιτροπή Διερμηνειών, έχουν εκδώσει μια σειρά νέων ΔΠΧΑ και διερμηνειών, τα οποία είτε είναι υποχρεωτικά για τις λογιστικές χρήσεις που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2014 και μετά, είτε δεν είναι υποχρεωτικά και μέχρι την ημερομηνία έκδοσης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων δεν είχαν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και διερμηνείες που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική μετά την 1η Ιανουαρίου 2014, ενώ εξετάζει τις πιθανές επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση των υπόλοιπων ΔΠΧΑ και διερμηνειών στις οικονομικές του καταστάσεις. Τα σημαντικότερα νέα πρότυπα και διερμηνείες παρατίθενται παρακάτω:

- ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο» (Joint Arrangements), ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες», ΔΛΠ 27 «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς και Κοινοπραξίες»
- Οδηγός Μετάβασης: Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις, Σχήματα Υπό Κοινό Έλεγχο, Γνωστοποιήσεις Συμμετοχών σε άλλες Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12)
- Επενδυτικές Οντότητες (Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 ΚΑΙ ΔΛΠ 27)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση» - Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και χρηματοοικονομικών.
- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 36 «Μείωση της Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού» - Γνωστοποιήσεις για το Ανακτήσιμο Ποσό Μη-Χρηματοοικονομικών Στοιχείων του Ενεργητικού
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Αποτίμηση» - Αντικατάσταση παραγώγων και αναστολή της λογιστικής αντιστάθμισης

2.2. Δομή του Ομίλου

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών της. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που περιλήφθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2014 - 31/3/2014.

A.A.	Όνομασία Εταιρείας	Χώρα έδρας	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	% συμμετοχής
1.	KARATZH A.E.	Ελλάδα	Πλαστικά & ελαστικά δίκτυα, Ξενοδοχειακές επιχ/σεις, Παραωνή ηλεκτροικής ενέονειας	Μητρική	
2.	MESH PACK GMBH	Γερμανία	Δικτυωτά σακιά συσκευασίας	Πλήρης	100%
3.	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις	Πλήρης	100%
4.	CROPPY SOLUTIONS SL	Ισπανία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	80%
5.	KARATZH BIOM/ΚΕΣ & ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ (KARATZH ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ)	Ελλάδα	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	99,999%

Στον ισολογισμό της εταιρείας οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις προβλέψεις για απομείωση εφόσον υπάρχουν.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτόμενου στην συναλλαγή. Εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μια επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές – διεταιρικά υπόλοιπα και κέρδη ή ζημιές από τις συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου διαγράφονται.

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

3. Λειτουργικοί τομείς

Ένας λειτουργικός τομέας είναι συστατικό μέρος μίας οικονομικής οντότητας ο οποίος διεξάγει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες πραγματοποιούνται έσοδα και έξοδα. Τα λειτουργικά αποτελέσματά του εξετάζονται τακτικά από τη διοίκηση της οντότητας για τη λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων. Η πληροφόρηση που γνωστοποιείται είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων. Ο όμιλος δραστηριοποιείται στη βιομηχανική παραγωγή, στην παροχή ξενοδοχειακών υπηρεσιών και στον κλάδο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Όσον αφορά τη βιομηχανική δραστηριότητα κατά την τρέχουσα περιόδ λειτούργησαν τρεις παραγωγικές μονάδες στην Ελλάδα και μία στη Γερμανία, καθώς και μία εμπορική επιχείρηση στην Ισπανία.

Η ξενοδοχειακή δραστηριότητα συνιστά έναν λειτουργικό τομέα, ο οποίος αποτελείται από το ξενοδοχείο της μητρικής εταιρείας και την ΣΤΕΛΜΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΑΕ.

Επίσης ο όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς, η οποία συνιστά ξεχωριστό λειτουργικό τομέα. Ο όμιλος διαθέτει Φ/Β σταθμούς της μητρικής συνολικής ισχύος 8,84 MW (τρεις Φ/Β σταθμοί στις στέγες των βιομηχανοστασίων στο νομό Ηρακλείου ισχύος 80 KW έκαστος, τέσσερεις Φ/Β σταθμούς στην περιοχή της Θήβας συνολικής ισχύος 7 MW, έναν Φ/Β ισχύος 1 MW στη στέγη του βιομηχανοστασίου στη Λάρισα), έξι Φ/Β σταθμούς στην Κεφαλονιά ισχύος 100 KW έκαστος) και το Φ/Β σταθμό της θυγατρικής ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ στο νομό Πιερίας ισχύος 5,5 MW.

Οι πωλήσεις και τα αποτελέσματα, των λειτουργικών τομέων του Ομίλου, για την τρέχουσα περίοδο έχουν ως εξής:

Α' τρίμηνο 2014

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Σύνολο
Πωλήσεις	14.126.046	-	1.624.389	15.750.436
Μείον: Διεταιρικές	(172.682)	-	-	(172.682)
Πωλήσεις σε τρίτους	13.953.365	-	1.624.389	15.577.754
Μικτό κέρδος	3.265.885	-	1.159.898	4.425.783
Έξοδα διοίκησης	(461.132)	-	(36.445)	(497.577)
Έξοδα διάθεσης	(1.020.589)	-	-	(1.020.589)
Λοιπά έσοδα	81.883	-	325	82.208
Λοιπά έξοδα	(73.916)	-	(456.343)	(530.259)
Λειτουργικό & έκτακτο αποτέλεσμα	1.792.131	-	667.435	2.459.566
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-
Επενδυτικά αποτελέσματα	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	11.666	-	1.005	12.671
Χρηματοοικονομικό κόστος	(270.032)	-	(165.315)	(435.347)
Έσοδο ανακτηθείσας επιχορήγησης	-	-	-	-
Αποτελέσματα προ φόρων	1.533.765	-	503.125	2.036.890
Αναβαλλόμενος φόρος	116.841	-	70.047	186.888
Φόροι εισοδήματος	(550.184)	-	(95.443)	(645.627)
Αποτελέσματα μετά φόρων	1.100.421	-	477.729	1.578.151
Προσθήκες Παγίων Α' τριμ. 2014	126.552	1.168.206	905	1.295.663
Αποσβέσεις παγίων Α' τριμ. 2014	782.394	-	353.697	1.136.091

Αντίστοιχα, οι πωλήσεις και τα αποτελέσματα, των λειτουργικών τομέων του Ομίλου, για την συγκρίσιμη περίοδο έχουν ως εξής:

31/3/2014

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Σύνολο
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	319.694	26.197	1.520.814	1.866.705
Ενσώματα Πάγια	29.284.157	45.913.253	29.867.814	105.065.223
Αποθέματα	14.130.194	30.175	-	14.160.369
Εμπορικοί Χρεώστες	8.241.290	28.460	2.755.361	11.025.111
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	9.772.094	5.042.975	7.985.753	22.800.822
Συμμετοχές	-	-	-	-
Σύνολο Ενεργητικού	61.747.429	51.041.059	42.129.742	154.918.230
Σύνολο υποχρεώσεων	28.440.789	12.733.078	21.546.606	62.720.474
Καθαρή θέση μετόχων	33.252.239	38.307.980	20.583.092	92.143.311
Δικαιώματα μειοψηφίας	54.401	-	44	54.445
Καθαρή θέση	33.306.640	38.307.980	20.583.136	92.197.756

Τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των λειτουργικών τομέων του Ομίλου, για την τρέχουσα περίοδο έχουν ως εξής:

Α' τρίμηνο 2013

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Σύνολο
Πωλήσεις	13.171.568	-	1.513.290	14.684.858
Μείον: Διεταιρικές	(128.216)	-	-	(128.216)
Πωλήσεις σε τρίτους	13.043.352	-	1.513.290	14.556.642
Μικτό κέρδος	2.673.221	-	1.022.741	3.695.962
Έξοδα διοίκησης	(448.266)	-	(82.316)	(530.582)
Έξοδα διάθεσης	(962.610)	-	-	(962.610)
Λοιπά έσοδα	101.370	-	140	101.510
Λοιπά έξοδα	(9.947)	-	(306.389)	(316.336)
Λειτουργικό & έκτακτο αποτέλεσμα	1.353.769	-	634.176	1.987.945
Μη λειτουργικές συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-
Επενδυτικά αποτελέσματα	-	-	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	1.464	-	220	1.684
Χρηματοοικονομικό κόστος	(352.426)	-	(215.435)	(567.861)
Έσοδο ανακτηθείσας επιχορήγησης	2.380.627	-	202.175	2.582.802
Αποτελέσματα προ φόρων	3.383.434	-	621.135	4.004.569
Αναβαλλόμενος φόρος	(202.475)	(663.547)	(256.325)	(1.122.347)
Φόροι εισοδήματος	(379.459)	-	(106.454)	(485.913)
Αποτελέσματα μετά φόρων	2.801.499	(663.547)	258.356	2.396.309
Προσθήκες Παγίων Α' τριμ. 2013	212.641	1.182.805	909.023	2.304.468
Αποσβέσεις παγίων Α' τριμ. 2013	794.448	-	351.281	1.145.729

Αντίστοιχα, τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις των λειτουργικών τομέων του Ομίλου, την συγκρίσιμη περίοδο είχαν ως εξής:

31/12/2013

Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)	Βιομηχανία	Ξενοδοχείο	Φωτοβολταϊκά	Σύνολο
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	344.475	26.197	1.534.662	1.905.334
Ενσώματα Πάγια	29.932.952	44.726.907	30.207.162	104.867.022
Αποθέματα	16.105.884	30.175	-	16.136.059
Εμπορικοί Χρεώστες	5.643.836	259.945	3.509.335	9.413.116
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	9.757.174	5.027.122	8.101.166	22.885.462
Συμμετοχές	-	-	-	-
Σύνολο Ενεργητικού	61.784.321	50.070.346	43.352.325	155.206.992
Σύνολο υποχρεώσεων	31.477.866	10.616.877	22.492.644	64.587.387
Καθαρή θέση μετόχων	30.252.736	39.453.469	20.859.637	90.565.842
Δικαιώματα μειοψηφίας	53.719	-	44	53.763
Καθαρή θέση	30.306.455	39.453.469	20.859.681	90.619.605

4. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων για το Α' τρίμηνο του 2014 για τον **Όμιλο** αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αγορές Α' Τριμ. 2014	Πωλήσεις Α' Τριμ. 2014	Μειώσεις Α' Τριμ. 2014	Σύνολο 31/3/2014
Πελατολόγιο	421.906	-	-	-	421.906
Λογισμικό	590.987	4.670	-	-	595.657
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.665.124	-	-	-	1.665.124
Σύνολο	2.678.017	4.670	-	-	2.682.687

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αποσβέσεις Α' Τριμ. 2014	Αποσβ. Πωλ. Α' Τριμ. 2014	Μειώσεις Αποσβέσεων Α' Τριμ. 2014	Σύνολο 31/3/2014
Πελατολόγιο	267.207	21.095	-	-	288.303
Λογισμικό	377.400	8.970	-	-	386.370
Άδεια φωτοβολταϊκού	130.461	13.848	-	-	144.310
Σύνολο	775.069	43.913	-	-	818.982

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013	Σύνολο 31/3/2014
Πελατολόγιο	154.699	133.604
Λογισμικό	213.587	209.287
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.534.662	1.520.814
Σύνολο	1.902.949	1.863.705

	Υπόλοιπο 31/12/2013	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 31/3/2014
Προπληρωμές	2.385	615	-	3.000
Γενικό Σύνολο	1.905.334	615	-	1.866.705

Η κίνηση των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων για το Α' τρίμηνο του 2013 για τον **Όμιλο** αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	Υπόλοιπο	Προσθήκες	Πωλήσεις	Μειώσεις 2013	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2012	περιόδου	2013		31/03/2013
Πελατολόγιο	421.906	-	-	-	421.906
Λογισμικό	532.083	667	-	-	532.750
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.895.124	-	-	-	1.895.124
Σύνολο	2.849.113	667	-	-	2.849.780

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Υπόλοιπο	Αποσβέσεις	Αποσβ. Πωλ.	Μειώσεις	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2012	περιόδου	2013	Αποσβέσεων	31/03/2013
Πελατολόγιο	182.826	21.095	-	-	203.922
Λογισμικό	334.519	9.954	-	-	344.473
Άδεια φωτοβολταϊκού	48.065	20.599	-	-	68.664
Σύνολο	565.410	51.649	-	-	617.059

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	Υπόλοιπο	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2012	31/03/2013
Πελατολόγιο	239.080	217.985
Λογισμικό	197.564	188.277
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.847.059	1.826.460
Σύνολο	2.283.703	2.232.721

	Υπόλοιπο	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο
	31/12/2012			31/03/2013
Προπληρωμές	-	600	-	600
Γενικό Σύνολο	2.283.703	600	-	2.233.321

Η κίνηση των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων για το Α' τρίμηνο του 2014 για την **Εταιρεία** αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	Υπόλοιπο	Αγορές Α' Τριμ.	Πωλήσεις Α'	Μειώσεις Α'	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2013	2014	Τριμ. 2014	Τριμ. 2014	31/3/2014
Λογισμικό	464.948	4.040	-	-	468.987
Σύνολο	464.948	4.040	-	-	468.987

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Υπόλοιπο	Αποσβέσεις Α'	Αποσβ. Πωλ.	Μειώσεις	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2013	Τριμ. 2014	Α' Τριμ. 2014	Αποσβέσεων Α' Τριμ. 2014	31/3/2014
Λογισμικό	309.655	4.339	-	-	313.995
Σύνολο	309.655	4.339	-	-	313.995

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	Υπόλοιπο	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2013	31/3/2014
Λογισμικό	155.292	154.992
Σύνολο	155.292	154.992

	Υπόλοιπο	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο
	31/12/2013			31/3/2014
Προπληρωμές	2.385	615	-	3.000
Γενικό Σύνολο	157.677	615	-	157.992

Η κίνηση των άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων για το Α' τρίμηνο του 2013 για την **Εταιρεία** αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2013	Μειώσεις 2013	Σύνολο 31/03/2013
Λογισμικό	436.112	667	-	-	436.779
Σύνολο	436.112	667	-	-	436.779

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2013	Μειώσεις Αποσβέσεων 2013	Σύνολο 31/03/2013
Λογισμικό	282.612	7.201	-	-	289.813
Σύνολο	282.612	7.201	-	-	289.813

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Σύνολο 31/03/2013
Λογισμικό	153.500	146.966
Σύνολο	153.500	146.966

	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 31/03/2013
Προπληρωμές	-	600	-	600
Γενικό Σύνολο	153.500	600	-	147.566

5. Ενσώματα πάγια

Η κίνηση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων του **Ομίλου** για το Α' τρίμηνο του 2014 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αγορές Α' Τριμ. 2014	Πωλήσεις Α' Τριμ. 2014	Μειώσεις Α' Τριμ. 2014	Σύνολο 31/3/2014
Γήπεδα - Οικόπεδα	24.342.135	-	-	-	24.342.135
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	44.483.735	10.131	-	-	44.493.867
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	76.469.959	41.578	-	-	76.511.537
Μεταφορικά Μέσα	784.289	8.882	-	-	793.171
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	7.859.924	61.790	-	-	7.921.715
Σύνολο	153.940.043	122.382	-	-	154.062.425

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αποσβέσεις Α' Τριμ. 2014	Αποσβ. Πωλ. Α' Τριμ. 2014	Μειώσεις Αποσβέσεων Α' Τριμ. 2014	Σύνολο 31/3/2014
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	12.633.382	144.109	-	-	12.777.491
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	30.924.067	905.540	-	-	31.829.607
Μεταφορικά Μέσα	558.391	10.671	-	-	569.062
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.937.342	31.857	-	-	5.969.199
Σύνολο	50.053.181	1.092.177	-	-	51.145.359

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013	Σύνολο 31/3/2014
Γήπεδα - Οικόπεδα	24.342.135	24.342.135
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	31.850.354	31.716.376
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	45.545.893	44.681.930
Μεταφορικά Μέσα	225.898	224.110
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.922.582	1.952.515
Σύνολο	103.886.862	102.917.066

	Υπόλοιπο 31/12/2013	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 31/3/2014
Υπο εκτέλεση	897.766	976.576	85.538	1.788.804
Προπληρωμές	82.394	284.111	7.152	359.353
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	-	-	-
Γενικό Σύνολο	104.867.022	1.260.687	92.690	105.065.223

Τα υπό εκτέλεση πάγια και οι προπληρωμές αφορούν κυρίως δαπάνες ανακαίνισης του ξενοδοχείου Nana Beach.

Η κίνηση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων του **Ομίλου** για το Α' τρίμηνο του 2013 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2013	Μειώσεις 2013	Σύνολο 31/3/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	24.342.135	-	-	-	24.342.135
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	42.215.570	6.186	-	-	42.221.756
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	71.651.337	2.152.365	-	-	73.803.702
Μεταφορικά Μέσα	779.919	3.280	-	-	783.199
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	7.008.159	30.793	-	2.267	7.036.686
Σύνολο	145.997.120	2.192.624	-	2.267	148.187.478

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2013	Μειώσεις Αποσβέσεων 2013	Σύνολο 31/3/2013
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	11.003.814	142.819	-	-	11.146.633
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	27.223.171	910.381	-	-	28.133.552
Μεταφορικά Μέσα	503.796	13.900	-	-	517.697
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.580.518	26.979	-	217	5.607.280
Σύνολο	44.311.300	1.094.080	-	217	45.405.162

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2012	Σύνολο 31/3/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	24.342.135	24.342.135
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	31.211.756	31.075.123
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	44.428.166	45.670.151
Μεταφορικά Μέσα	276.123	265.503
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.427.641	1.429.405
Σύνολο	101.685.821	102.782.316

	Υπόλοιπο 31/12/2012	Προσθήκες	Μεταφορές	Υπολ. 31/3/2013
Υπο εκτέλεση	924.225	823.752	48.461	1.699.516
Προπληρωμές	485.449	494.569	82.283	897.735
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	1.077.000	12.180	1.089.180	-
Γενικό Σύνολο	104.172.494	1.330.501	1.219.923	105.379.567

Η κίνηση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της **εταιρείας** για το Α' τρίμηνο 2014 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αγορές Α' Τριμ. 2014	Πωλήσεις Α' Τριμ. 2014	Μειώσεις Α' Τριμ. 2014	Σύνολο 31/3/2014
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.328.186	-	-	-	19.328.186
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	40.541.726	10.131	-	-	40.551.857
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	55.038.977	37.135	-	-	55.076.112
Μεταφορικά Μέσα	738.877	8.882	-	-	747.760
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	7.339.458	27.684	-	-	7.367.142
Σύνολο	122.987.224	83.833	-	-	123.071.057

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αποσβέσεις Α' Τριμ. 2014	Αποσβ. Πωλ. Α' Τριμ. 2014	Μειώσεις Αποσβέσεων Α' Τριμ. 2014	Σύνολο 31/3/2014
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	11.400.748	104.412	-	-	11.505.160
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	21.494.008	715.663	-	-	22.209.670
Μεταφορικά Μέσα	542.410	8.781	-	-	551.190
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.521.882	21.750	-	-	5.543.632
Σύνολο	38.959.048	850.606	-	-	39.809.653

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	Υπόλοιπο	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2013	31/3/2014
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.328.186	19.328.186
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	29.140.978	29.046.697
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	33.544.969	32.866.441
Μεταφορικά Μέσα	196.468	196.570
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.817.575	1.823.509
Σύνολο	84.028.177	83.261.403

	Υπόλοιπο	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο
	31/12/2013			31/3/2014
Υπο εκτέλεση	254.915	975.726	85.538	1.145.103
Προπληρωμές	82.394	284.111	7.152	359.353
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	-	-	-
Γενικό Σύνολο	84.365.486	1.259.837	92.690	84.765.859

Τα υπό εκτέλεση πάγια και οι προπληρωμές αφορούν κυρίως δαπάνες ανακαίνισης του ξενοδοχείου Nana Beach.

Η κίνηση των ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων της **εταιρείας** για το Α' τρίμηνο 2013 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	Υπόλοιπο	Προσθήκες	Πωλήσεις	Μειώσεις	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2012	περιόδου	2013	2013	31/3/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.328.186	-	-	-	19.328.186
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	38.276.858	3.887	-	-	38.280.745
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	50.334.897	2.162.137	90.350	-	52.406.684
Μεταφορικά Μέσα	734.508	3.280	-	-	737.788
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.509.127	24.716	-	2.267	6.531.576
Σύνολο	115.183.575	2.194.020	90.350	2.267	117.284.979

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Υπόλοιπο	Αποσβέσεις	Αποσβ. Πωλ.	Μειώσεις	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2012	περιόδου	2013	Αποσβέσεων	31/3/2013
				2013	
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	9.929.893	103.174	-	-	10.033.067
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	18.640.416	706.552	34.636	-	19.312.332
Μεταφορικά Μέσα	495.911	12.172	-	-	508.083
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.195.088	18.517	-	217	5.213.387
Σύνολο	34.261.308	840.414	34.636	217	35.066.868

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ	Υπόλοιπο	Σύνολο
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	31/12/2012	31/3/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.328.186	19.328.186
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	28.346.965	28.247.678
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	31.694.481	33.094.352
Μεταφορικά Μέσα	238.597	229.705
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.314.039	1.318.189
Σύνολο	80.922.268	82.218.110

	Υπόλοιπο	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο
	31/12/2012			31/3/2013
Υπο εκτέλεση	370.657	757.590	48.461	1.079.786
Προπληρωμές	485.449	494.569	82.283	897.735
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	1.077.000	12.180	1.089.180	-
Γενικό Σύνολο	82.855.373	1.264.338	1.219.923	84.195.631

6. Εμπορικοί χρεώστες

Οι απαιτήσεις από εμπορικούς χρεώστες είναι βραχυπρόθεσμες και δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2014	31/12/2013	31/3/2014	31/12/2013
Πελάτες	12.436.366	11.160.095	10.775.136	8.045.557
Επιταγές εισπρακτέες	1.441.816	1.774.237	1.441.816	1.774.237
Μείον : Προβλέψεις	2.853.072	3.521.217	2.666.984	2.666.984
	11.025.111	9.413.116	9.549.968	7.152.810

7. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Μακροπρόθεσμα δάνεια	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2014	31/12/2013	31/3/2014	31/12/2013
Μακροπρόθεσμα δάνεια	18.811.309	19.869.642	11.341.152	11.956.896
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	21.851.042	22.627.595	21.020.247	21.894.355
Χρεολύσια μακροπρόθεσμων δανείων πληρωτέα στους επόμενους 12 μήνες	2.041.937	2.150.762	922.437	952.644
	23.892.979	24.778.357	21.942.684	22.846.999
Σύνολο δανείων	42.704.288	44.647.999	33.283.837	34.803.895

Ληκτότητα: Η λήξη του μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού έχει ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΜΕΡΟΥΣ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2014	31/12/2013	31/3/2014	31/12/2013
Από 1 έως 2 έτη	2.147.687	2.448.676	1.210.605	1.449.239
Από 2 έως 5 έτη	10.038.010	7.688.457	6.447.267	4.861.788
Πάνω από 5 έτη	6.625.612	9.732.510	3.683.280	5.645.869
ΣΥΝΟΛΟ	18.811.309	19.869.642	11.341.152	11.956.896

Εξασφαλίσεις: Επί των ακινήτων, του μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού και των αποθεμάτων της θυγατρικής εταιρείας Mesh Pack GMBH Γερμανίας έχουν εγγραφεί υποθήκες και προσημειώσεις συνολικού ποσού € 1.751χιλ. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της KARATZHI ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ έχει ενεχυριαστεί για το ποσό των € 5.233χιλ. Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού € 1.800χιλ. ενώ επί των υπολοίπων θυγατρικών δεν υπάρχουν υποθήκες ή προσημειώσεις.

Επίσης, σε εξασφάλιση των τραπεζικών ιδρυμάτων για κάθε απαίτησή τους από τα αντίστοιχα μακροπρόθεσμα δάνεια και τις τυχόν μελλοντικές υπερβάσεις τους η Εταιρία και ο Όμιλος έχουν ενεχυριάσει τις απαιτήσεις τους κατά του αντισυμβαλλομένου ΛΑΓΗΕ / ΔΕΔΔΗΕ που προκύπτουν από πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας.

Οι συμβάσεις των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δάνεια της Εταιρίας και του Ομίλου δεν περιλαμβάνουν οικονομικές ρήτρες για την διατήρηση ικανοποιητικής κεφαλαιακής επάρκειας και ρευστότητας (covenants).

8. Φορολογία

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 -	1/1 -	1/1 -	1/1 -
	31/3/2014	31/3/2013	31/3/2014	31/3/2013
Κέρδη περιόδου προ φόρων	2.036.890	4.004.569	2.064.281	4.115.542
Πλέον: Ζημιογόνο αποτέλεσμα περιόδου θυγατρικών	121.325	88.843		
Πλέον: Προσαρμογές μεταξύ ΔΠΧΠ - ΕΛΠ	229.685	(2.546.625)	178.577	(2.582.802)
Πλέον: Αναμορφωμένες Δαπάνες	94.653	318.911	50.000	193.810
Κέρδη προς φορολόγηση	2.482.554	1.865.697	2.292.857	1.726.550
Φόρος εισοδήματος έξοδο / (έσοδο)	645.627	485.913	596.143	448.924
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο / (έσοδο)	(186.888)	1.122.347	(130.090)	1.133.234
Σύνολο φόρων στη κατάσταση αποτελεσμάτων	458.739	1.608.260	466.053	1.582.158

9. Κέρδη ανά μετοχή – Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών

Κέρδη ανά μετοχή	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 -	1/1 -	1/1 -	1/1 -
	31/3/2014	31/3/2013	31/3/2014	31/3/2013
Κέρδη /(Ζημίες) μετά από φόρους	1.578.151	2.396.309	1.598.228	2.533.385
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή	0,1075	0,1632	0,1089	0,1726

10. Προβλέψεις

Προβλέψεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2014	31/12/2013	31/3/2014	31/12/2013
Προβλέψεις φορολογικών ελέγχων	120.000	120.000	120.000	120.000
Πρόβλεψη φόρου άρ. 72/4172	180.016	180.016	180.016	180.016
Λοιπές προβλέψεις	65.700	36.200	30.000	-
ΣΥΝΟΛΟ	365.716	336.216	330.016	300.016

11. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 31/3/2013 και 31/3/2012, καθώς και το κόστος μισθοδοσίας για τις αντίστοιχες περιόδους, για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 -	1/1 -	1/1 -	1/1 -
	31/3/2014	31/3/2013	31/3/2014	31/3/2013
Μόνιμοι εργαζόμενοι	366	368	287	284
Εποχικοί εργαζόμενοι	0	0	0	0
Σύνολο	366	368	287	284
Μισθωτοί	93	92	82	81
Ημερομίσθιοι	273	276	205	203
Σύνολο	366	368	287	284
Συνολικό κόστος προσωπικού	2.062.926,31	2.019.343,89	1.524.309,17	1.518.729,39

12. Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις

Επωνυμία Εταιρείας

Ανέλεγκτες Χρήσεις

Καράτζη ΑΕ	2010
Meshpack GMBH	2011-2013
Στέλλα Πολάρις Κρέτα ΑΕ	2010
Croppy Solutions SL	2009 – 2013
Καράτζη ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε. (Ενεργειακή)	2011 – 2013

Βρίσκεται σε εξέλιξη ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2013 για τις ΚΑΡΑΤΖΗ ΑΕ και Στέλλα Πολάρις Κρέτα ΑΕ, που διενεργείται με βάση την παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/94. Η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων, ωστόσο, δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις για την Εταιρεία και τον Όμιλο.

Οι χρήσεις 2011 και 2012, της Μητρικής και της Στέλλα Πολάρις Κρέτα ΑΕ έχουν ελεγχθεί φορολογικά από τους νομίμους ελεγκτές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 82, παρ.5 του ν.2238/1994. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία οι χρήσεις αυτές θεωρούνται περαιωμένες φορολογικά μετά την παρέλευση δεκαοκτάμηνου από την έκδοση των εκθέσεων φορολογικής συμμόρφωσης.

13. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Εξαιτίας της εποχικότητας που χαρακτηρίζει την ξενοδοχειακή δραστηριότητα της εταιρείας καθώς και τη δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα, παρουσιάζεται έντονη διακύμανση στα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου κατά τη διάρκεια των τριμήνων.

Στο Β' τρίμηνο κάθε χρήσης ξεκινάει η ξενοδοχειακή δραστηριότητα. Το λειτουργικό αποτέλεσμα της για το εν λόγω διάστημα είναι συνήθως ζημιογόνο, εξαιτίας των χαμηλών τιμών ανά διανυκτέρευση. Στο ίδιο τρίμηνο επιταχύνεται και η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα.

Στο Γ' τρίμηνο παρουσιάζεται σημαντική βελτίωση στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας των υψηλών τιμών ανά διανυκτέρευση που ισχύουν αυτή την περίοδο. Στο ίδιο διάστημα κορυφώνεται η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω της ηλιοφάνειας.

Στο Δ' τρίμηνο παρουσιάζεται κάμψη στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας της μείωσης στις τιμές ανά διανυκτέρευση που συντελούνται αυτήν την περίοδο. Αντίστοιχα, παρουσιάζεται κάμψη στο αποτέλεσμα από την πώληση ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω καιρικών συνθηκών.

14. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και του ομίλου.

15. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Υπόλοιπα & Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη (Δ.Λ.Π.24)

Εταιρείας Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	MESHPACK	Θυγατρικές			Λοιπά Συνδ.Μέρη	Σύνολο
		ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	CROPPY SOLUTIONS	KARATZHI AE & ΣΙΑ Ε.Ε.		
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	45.042	-	126.576	600	100.604	272.822
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	53.206	-	-	195	83.033	136.434
γ) Απαιτήσεις	344.494	-	133.447	-	62.252	540.193
δ) Υποχρεώσεις	65.226	-	-	-	19.998	85.224
Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές						
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.					67.690	67.690
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.					132.371	132.371
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.					-	-

Ομίλου Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα	MESHPACK	Θυγατρικές			Λοιπά Συνδ.Μέρη	Σύνολο
		ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	CROPPY SOLUTIONS	KARATZHI AE & ΣΙΑ Ε.Ε.		
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	-	-	-	-	100.604	100.604
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	-	-	-	-	83.033	83.033
γ) Απαιτήσεις	-	-	-	-	62.252	62.252
δ) Υποχρεώσεις	-	-	-	-	19.998	19.998
Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές						
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.					98.594	98.594
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.					132.371	132.371
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.					4.642	4.642

16. Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης

Με την υπ' αριθμ. 3582/2010 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, είχε δικαιωθεί εν μέρει η μητρική εταιρεία, σχετικά με ανάκληση υπαγωγής επένδυσής της στις διατάξεις του Ν. 1892/90 και επιστροφής επιχορήγησης, πλέον τόκων, συνολικού ποσού χιλ. € 3.268.

Με απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων καθορίστηκε το ποσό που θα καταβάλει το Δημόσιο στην εταιρεία και ανέρχεται σε χιλ. € 2.583 ευρώ. Το ποσό αυτό καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα του Α' τριμήνου 2013, ως «Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης».

17. Ίδιες μετοχές

Στη λήξη της τρέχουσας περιόδου η μητρική εταιρεία, οι θυγατρικές και οι συγγενείς επιχειρήσεις δεν κατείχαν μετοχές της KARATZHI A.E.

18. Μεταβολή σε λογιστικές εκτιμήσεις

Δεν σημειώθηκε καμία μεταβολή στις λογιστικές μεθόδους ή στις λογιστικές εκτιμήσεις.

19. Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

20. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 01/01/2014 έως 31/3/2014, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.» την 29^η Μαΐου 2014.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 456669	ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Δ.Τ. ΑΚ 475716	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ Α.Δ.Τ. Χ 357305	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΜΟΝΑΧΑΚΗΣ Α.Μ. ΟΕΕ 0065793/Α'