



**ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**για την εννέαμηνη περίοδο από 01/01/2015 έως 30/09/2015**

**KARATZIS A.E.** Βιομηχανικές  
& Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις  
Βιομηχανική Περιοχή  
71110 Ηράκλειο Κρήτης  
Α.ΜΑΕ 11396/06/Β/86/89  
Αρ.Γ.Ε.ΜΗ. 077088427000  
[www.karatzis.gr](http://www.karatzis.gr)

## Περιεχόμενα

<b>A. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01/01/2015 – 30/09/2015 .....</b>	<b>4</b>
<b>B. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων .....</b>	<b>9</b>
1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο.....	9
2. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων .....	9
3. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ.....	10
4. Ενοποίηση .....	12
5. Οικονομικό περιβάλλον .....	13
6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	13
7. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	18
8. Εμπορικοί χρεώστες.....	20
9. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών .....	20
10. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....	20
11. Φορολογία .....	21
12. Λειτουργικοί τομείς .....	22
13. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις .....	24
14. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων .....	25
15. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	25
16. Προβλέψεις .....	25
17. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας .....	26
18. Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών & Κέρδη ανά μετοχή .....	26
19. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών.....	27
20. Συμμετοχή σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου συγγενούς επιχείρησης .....	27
21. Ίδιες μετοχές.....	28
22. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία.....	28
23. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ. ....	30
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	30

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

## **KARATZHI A.E.**

### **Βιομηχανικές & Ξενοδοχειακές Επιχειρήσεις**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της **"KARATZHI A.E. Βιομηχανικές και Ξενοδοχειακές επιχειρήσεις"** την 23<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2015 και έχουν δημοσιοποιηθεί μέσω του τύπου αλλά και με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο στη διεύθυνση [www.karatzis.gr](http://www.karatzis.gr) καθώς και στο διαδικτυακό χώρο του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και της δημοσιοποίησής τους.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου & Διευθύνων Σύμβουλος

Αντώνιος Μ. Καράτζης

## Α. Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01/01/2015 – 30/09/2015

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)					
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ					
Ενεργητικό	Σημ.	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/9/2015	31/12/2014	30/9/2015	31/12/2014
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>					
Ενώματα πάγια & προκαταβολές	6	104.341.839	106.208.564	85.141.572	86.519.794
Ασώματα περιουσιακά στοιχεία	7	1.618.189	1.754.781	145.219	156.630
Επενδύσεις σε θυγατρικές		-	-	13.898.975	13.898.975
Επενδύσεις σε συγγενείς		202.259	55.213	125	125
Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση		324.377	257.573	-	-
Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία		97.357	95.503	95.917	94.864
		<b>106.584.021</b>	<b>108.371.635</b>	<b>99.281.808</b>	<b>100.670.388</b>
<b>Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία</b>					
Αποθέματα		16.433.400	13.191.114	13.272.389	11.143.349
Εμπορικοί χρεώστες	8	15.081.749	8.481.471	13.189.725	6.432.770
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού		2.642.815	2.634.914	2.521.920	2.413.978
Προπληρωμές		287.617	350.459	212.768	290.079
Επενδύσεις για εμπορία		-	-	-	-
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	9	19.561.016	19.133.929	18.899.196	18.595.420
		<b>54.006.598</b>	<b>43.791.886</b>	<b>48.095.998</b>	<b>38.875.596</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>160.590.619</b>	<b>152.163.521</b>	<b>147.377.807</b>	<b>139.545.984</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο		24.662.051	24.662.051	24.662.051	24.662.051
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια		64.231.653	63.779.531	61.629.465	61.183.964
Αποτελέσματα εις νέον		13.346.304	7.690.611	12.501.935	7.377.953
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>102.240.008</b>	<b>96.132.192</b>	<b>98.793.450</b>	<b>93.223.968</b>
<b>Μη ελέγχουσες συμμετοχές</b>		<b>75.155</b>	<b>60.287</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων</b>		<b>102.315.162</b>	<b>96.192.480</b>	<b>98.793.450</b>	<b>93.223.968</b>
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	10	13.328.098	16.053.607	7.267.289	9.202.376
Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση		5.592.352	4.668.336	5.680.931	4.812.795
Λοιπές προβλέψεις & λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16	368.200	277.400	330.000	240.000
Ωφελήματα προσωπικού		779.787	754.787	779.787	754.787
Λοιπές μακρ. Υποχρεώσεις		2.040.912	2.202.940	1.179.723	1.271.894
<b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>22.109.348</b>	<b>23.957.070</b>	<b>15.237.730</b>	<b>16.281.852</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		4.912.032	4.850.967	4.527.760	4.630.093
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις	10	22.568.307	21.141.557	21.494.843	20.821.246
Τρέχον μέρος μακροπροθέσμων δάνειων	10	897.638	1.442.242	187.500	518.824
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη		5.419.921	2.920.933	5.080.537	2.611.635
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.368.211	1.658.273	2.055.988	1.458.366
<b>Σύνολο Βραχυπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>36.166.109</b>	<b>32.013.972</b>	<b>33.346.627</b>	<b>30.040.164</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>58.275.457</b>	<b>55.971.041</b>	<b>48.584.357</b>	<b>46.322.016</b>
<b>Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>160.590.619</b>	<b>152.163.521</b>	<b>147.377.807</b>	<b>139.545.984</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ**  
**(ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ				Η ΕΤΑΙΡΙΑ			
	1/1 - 30/09/2015	1/1 - 30/09/2014	01/07 - 30/09/2015	01/07 - 30/09/2014	1/1 - 30/09/2015	1/1 - 30/09/2014	01/07 - 30/09/2015	01/07 - 30/09/2014
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες								
Πωλήσεις	60.101.743	58.032.125	21.510.081	20.878.408	52.893.645	50.809.395	18.823.095	18.197.397
Κόστος πωληθέντων	(43.438.103)	(41.207.223)	(14.958.219)	(13.874.123)	(37.964.267)	(35.712.968)	(12.934.448)	(11.907.402)
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>16.663.640</b>	<b>16.824.902</b>	<b>6.551.862</b>	<b>7.004.284</b>	<b>14.929.378</b>	<b>15.096.427</b>	<b>5.888.648</b>	<b>6.289.995</b>
Έξοδα διοίκησης	(1.769.999)	(1.696.468)	(631.704)	(569.542)	(1.530.939)	(1.457.322)	(555.398)	(492.667)
Έξοδα διάθεσης	(3.472.284)	(3.296.970)	(1.132.938)	(1.010.074)	(2.836.266)	(2.740.762)	(869.898)	(809.375)
Λοιπά έσοδα	290.807	305.500	116.201	99.427	185.654	209.136	87.294	81.277
Λοιπά έξοδα	(220.520)	(716.255)	(43.573)	(114.987)	(163.730)	(535.673)	(61.053)	(108.422)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών &amp; Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>	<b>11.491.644</b>	<b>11.420.710</b>	<b>4.859.847</b>	<b>5.409.108</b>	<b>10.584.097</b>	<b>10.571.806</b>	<b>4.489.593</b>	<b>4.960.808</b>
Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	153.399	62.347	66.628	11.825	-	-	-	-
Επενδυτικά αποτελέσματα	18	(3.153)	-	(1.083)	18	(19.336)	-	(17.267)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	5.713	45.187	103	16.163	5.171	42.585	1	15.858
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(1.359.520)	(1.665.917)	(342.588)	(388.470)	(1.030.352)	(1.264.254)	(230.371)	(258.372)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>10.291.255</b>	<b>9.859.173</b>	<b>4.583.991</b>	<b>5.047.542</b>	<b>9.558.935</b>	<b>9.330.801</b>	<b>4.259.223</b>	<b>4.701.027</b>
Αναβαλλόμενος φόρος	(857.211)	259.884	(839.219)	145.537	(868.136)	192.550	(851.267)	143.152
Φόρος εισοδήματος	(3.305.007)	(2.942.858)	(1.519.706)	(1.536.900)	(3.121.317)	(2.738.459)	(1.430.540)	(1.428.568)
<b>Αποτελέσματα μετά από φόρους (Α)</b>	<b>6.129.036</b>	<b>7.176.199</b>	<b>2.225.066</b>	<b>3.656.180</b>	<b>5.569.482</b>	<b>6.784.892</b>	<b>1.977.416</b>	<b>3.415.612</b>
Συναλλαγματικές διαφορές ενοποίησης ομίλου	(6.354)	-	(17.590)	-	-	-	-	-
<b>Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)</b>	<b>(6.354)</b>	<b>-</b>	<b>(17.590)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (Α + Β)</b>	<b>6.122.683</b>	<b>7.176.199</b>	<b>2.207.475</b>	<b>3.656.180</b>	<b>5.569.482</b>	<b>6.784.892</b>	<b>1.977.416</b>	<b>3.415.612</b>
<b>Κέρδη αποδοτέα σε:</b>								
Ιδιοκτήτες της μητρικής	6.114.169	7.162.292	2.229.053	3.645.380	5.569.482	6.784.892	1.977.416	3.415.612
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	14.867	13.907	(3.987)	10.800	-	-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα αποδοτέα σε:</b>								
Ιδιοκτήτες της μητρικής	6.107.815	7.162.292	2.211.463	3.645.380	5.569.482	6.784.892	1.977.416	3.415.612
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	14.867	13.907	(3.987)	10.800	-	-	-	-
Αριθμός μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
Βασικά κέρδη ανά μετοχή σε €	0,4175	0,4888	0,1516	0,2491	0,3794	0,4622	0,1347	0,2327
<b>Σύνοψη αποτελεσμάτων περιόδου</b>								
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών &amp; Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>	<b>11.491.644</b>	<b>11.420.710</b>	<b>4.859.847</b>	<b>5.409.108</b>	<b>10.584.097</b>	<b>10.571.806</b>	<b>4.489.593</b>	<b>4.960.808</b>
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων, Χρηματοδοτικών &amp; Επενδυτικών Αποτελεσμάτων &amp; Αποσβέσεων</b>	<b>16.081.116</b>	<b>15.897.538</b>	<b>6.824.276</b>	<b>7.288.280</b>	<b>14.408.756</b>	<b>14.285.605</b>	<b>6.170.365</b>	<b>6.589.572</b>
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>10.291.255</b>	<b>9.859.173</b>	<b>4.583.991</b>	<b>5.047.542</b>	<b>9.558.935</b>	<b>9.330.801</b>	<b>4.259.223</b>	<b>4.701.027</b>
<b>Αποτελέσματα μετά από φόρους</b>	<b>6.129.036</b>	<b>7.176.199</b>	<b>2.225.066</b>	<b>3.656.180</b>	<b>5.569.482</b>	<b>6.784.892</b>	<b>1.977.416</b>	<b>3.415.612</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ**

	Ενοποιημένα					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2015)</b>	<b>24.662.051</b>	<b>19.993.151</b>	<b>43.786.380</b>	<b>7.690.611</b>	<b>96.132.192</b>	<b>60.287</b>	<b>96.192.480</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				6.107.815	6.107.815	14.867	6.122.683
Διανεμηθέντα μερίσματα / αποθεματικό αρ.72 Ν.4172/13			-	-	-	-	-
Σχηματισμός αποθεματικών			452.122	(452.122)	-	-	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου			452.122	5.655.693	6.107.815	14.867	6.122.683
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/09/2015)</b>	<b>24.662.051</b>	<b>19.993.151</b>	<b>44.238.502</b>	<b>13.346.304</b>	<b>102.240.008</b>	<b>75.155</b>	<b>102.315.162</b>

**Προηγούμενη Περίοδος**

	Ενοποιημένα					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής						
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2014)</b>	<b>24.662.051</b>	<b>19.993.151</b>	<b>40.908.811</b>	<b>5.001.830</b>	<b>90.565.842</b>	<b>53.763</b>	<b>90.619.605</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				7.162.292	7.162.292	13.907	7.176.199
Διανεμηθέντα μερίσματα			(767.436)	-	(767.436)	-	(767.436)
Σχηματισμός αποθεματικών			3.645.005	(3.645.005)	-	-	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου			2.877.569	3.517.287	6.394.856	13.907	6.408.763
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/09/2014)</b>	<b>24.662.051</b>	<b>19.993.151</b>	<b>43.786.380</b>	<b>8.519.117</b>	<b>96.960.699</b>	<b>67.670</b>	<b>97.028.368</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**

Εταιρείας					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2015)</b>	<b>24.662.051</b>	<b>19.993.151</b>	<b>41.190.813</b>	<b>7.377.953</b>	<b>93.223.968</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				5.569.482	5.569.482
Διανεμηθέντα μερίσματα / αποθεματικό αρ.72 Ν.4172/13				-	-
Σχηματισμός αποθεματικών			445.500	(445.500)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	445.500	5.123.981	5.569.482
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/09/2015)</b>	<b>24.662.051</b>	<b>19.993.151</b>	<b>41.636.313</b>	<b>12.501.935</b>	<b>98.793.450</b>

**Προηγούμενη Περίοδος**

Εταιρείας					
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Σύνολο αποθεματικών	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (1/1/2014)</b>	<b>24.662.051</b>	<b>19.993.151</b>	<b>38.313.244</b>	<b>5.067.632</b>	<b>88.036.078</b>
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου				6.784.892	6.784.892
Διανεμηθέντα μερίσματα / αποθεματικό αρ.72 Ν.4172/13			(767.436)	-	(767.436)
Σχηματισμός αποθεματικών			3.645.005	(3.645.005)	-
Συνολικές μεταβολές περιόδου	-	-	2.877.569	3.139.887	6.017.456
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30/09/2014)</b>	<b>24.662.051</b>	<b>19.993.151</b>	<b>41.190.813</b>	<b>8.207.519</b>	<b>94.053.534</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένες και μη)**

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

Έμμεση μέθοδος	ΕΝΟΠΙΩΣΙΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/09/2015	1/1 - 30/09/2014	1/1 - 30/09/2015	1/1 - 30/09/2014
<b>Λειτουργικές Δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	10.291.255	9.859.173	9.558.935	9.330.801
Πλέον: Προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	4.749.234	4.673.740	3.914.564	3.839.204
Προβλέψεις & αναστροφές προβλέψεων	115.800	109.600	115.000	110.000
Κέρδη από συγγενείς επιχειρήσεις	(153.399)	(62.347)	-	-
Επενδυτικά αποτελέσματα (κέρδη) / ζημιές	21	3.153	21	19.336
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	1.353.806	1.620.731	1.025.181	1.221.669
Άλλα μη ταμειακά έξοδα /(έσοδα)	(158.853)	(253.579)	(88.996)	(125.254)
Λειτουργικές ταμειακές ροές πριν από τις μεταβολές	16.197.864	15.950.471	14.524.704	14.395.756
Πλέον: Προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(3.242.286)	2.649.325	(2.129.040)	3.424.767
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(6.723.155)	(6.080.316)	(6.787.922)	(6.378.521)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων (πλην Τραπεζών)	946.218	751.128	493.023	288.530
	7.178.641	13.270.609	6.100.765	11.730.532
Μειον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	1.359.520	1.665.917	1.030.352	1.264.254
Καταβληθέντοι φόροι	806.019	1.331.415	652.415	1.086.498
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>5.013.101</b>	<b>10.273.277</b>	<b>4.417.998</b>	<b>9.379.780</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και	-	(18.840)	-	(18.840)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(2.747.063)	(3.892.928)	(2.526.078)	(3.813.956)
Εισπράξεις από την εκποίηση ενσώματων και άυλων				
πάγιων στοιχείων	553	4.000	553	15.000
Τόκοι	5.713	45.187	5.171	42.585
Λοιπές εισροές (εκροές) που δεν περιλαμβάνονται στο				
κεφάλαιο κίνησης	(1.854)	-	(1.054)	-
<b>Σύνολο εισροών (εκροών) επενδυτικών δραστηριοτήτων (β)</b>	<b>(2.742.651)</b>	<b>(3.862.581)</b>	<b>(2.521.407)</b>	<b>(3.775.210)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Επιχορηγήσεις πάγιων επενδύσεων	-	-	-	-
Αναληφθέντα Δάνεια	21.599.117	21.092.765	20.830.271	22.057.703
Εξοφλήσεις δανείων	(23.442.479)	(27.749.480)	(22.423.085)	(27.749.480)
Μερίσματα πληρωθέντα	-	(767.436)	-	(767.436)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων (γ)</b>	<b>(1.843.363)</b>	<b>(7.424.151)</b>	<b>(1.592.814)</b>	<b>(6.459.213)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα χρηματικά της περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>427.088</b>	<b>(1.013.456)</b>	<b>303.776</b>	<b>(854.643)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)</b>	<b>19.133.929</b>	<b>19.289.414</b>	<b>18.595.420</b>	<b>18.681.386</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης</b>	<b>19.561.016</b>	<b>18.275.958</b>	<b>18.899.196</b>	<b>17.826.743</b>

## **B. Επεξηγήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων**

### **1. Γενικές πληροφορίες για την Εταιρεία και τον Όμιλο**

Η "KARATZHI A.E. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ & ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" με τον διακριτικό τίτλο "KARATZHI A.E." (εφεξής η «Εταιρεία» ή «Μητρική») μαζί με τις θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται : α) στην παραγωγή πολυμερών και συνθετικών ινών για την γεωργία, τις κατασκευές και την βιομηχανία β) στην εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος Α' κατηγορίας γ) στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Η Εταιρεία έχει την έδρα της στο Μελιδοχώρι Μονοφασίου του Δήμου Αρχανών – Αστερουσίων του Νομού Ηρακλείου, ενώ τα κεντρικά γραφεία βρίσκονται στην Βιομηχανική Περιοχή Ηρακλείου, Οδός Α'. Οι μετοχές της μητρικής εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών και η εταιρεία εντάσσεται στην κατηγορία της μεσαίας και μικρής κεφαλαιοποίησης.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας και του ομίλου για την περίοδο από 01/01/2015 έως 30/09/2015 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 23 Νοεμβρίου 2015.

Οι θυγατρικές εταιρείες οι οποίες περιλήφθηκαν στις επισυναπτόμενες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 4. Τα ποσά των επεξηγήσεων παρουσιάζονται σε ευρώ, εκτός αν δηλώνεται διαφορετικά.

### **2. Βάση σύνταξης των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι παρούσες ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο («ΔΛΠ») 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» και πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις δημοσιευμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2014 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρείας [www.karatzis.gr](http://www.karatzis.gr).

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 30 Σεπτεμβρίου 2015 έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention) όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες και την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going-concern). Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου του 2014.

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου υπό αναφορά. Παρά το

γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

### **3. Νέα λογιστικά πρότυπα και ερμηνείες της ΕΔΔΠΧΑ**

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει πλήρως όλα τα ΔΠΧΑ και τις διερμηνείες που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και που η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων που καλύπτουν τη χρήση 2015.

#### **(α) Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.**

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις και Διερμηνείες των ΔΠΧΑ εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2015 :

- **ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές (Levies)» (εφαρμογή για τις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17/06/2014):** Τον Μάιο του 2013, το IASB προέβη στην έκδοση της ΕΔΔΠΧΑ 21. Η Διερμηνεία αποσαφηνίζει πότε μία εταιρεία θα πρέπει να αναγνωρίσει την υποχρέωση για την καταβολή εισφοράς που έχει επιβληθεί από το κράτος, στις Οικονομικές Καταστάσεις. Το ΕΔΔΠΧΑ 21 είναι μία διερμηνεία του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού». Το ΔΛΠ 37 θέτει τα κριτήρια για την αναγνώριση μίας υποχρέωσης, ένα εκ των οποίων είναι η παρούσα δέσμευση που προκύπτει από γεγονός του παρελθόντος, γνωστό ως δεσμευτικό γεγονός. Η διερμηνεία αναφέρει ότι το δεσμευτικό γεγονός που δημιουργεί την υποχρέωση για την καταβολή της εισφοράς είναι η ενέργεια που περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία και η οποία επιφέρει την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία δεν έχει επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.
- **Ετήσιες Βελτιώσεις Προτύπων Κύκλος 2011-2013 (για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2015):** Το IASB προχώρησε τον Δεκέμβριο του 2013 στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2011 - 2013», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε τέσσερα (4) Πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα Πρότυπα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 1: Η έννοια των υφιστάμενων ΔΠΧΑ, ΔΠΧΑ 3: Εξαιρέσεις για κοινοπραξίες, ΔΠΧΑ 13: Πεδίο εφαρμογής της παραγράφου 52 (εξαιρέση χαρτοφυλακίου), και ΔΛΠ 40: Αποσαφήνιση της αλληλεξάρτησης του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΛΠ 40 Επενδύσεις σε ακίνητα κατά την ταξινόμηση των ακινήτων ως επενδύσεις σε ακίνητα ή ως ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

**(β) Τροποποιήσεις ή νέα πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί αλλά δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ:**

- ΔΠΧΑ 9 - Χρηματοοικονομικά μέσα (από 1.1.2018)
- ΔΠΧΑ 14 - Μεταβατικοί λογαριασμοί ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων (από 1.1.2016)
- ΔΠΧΑ 15 - Έσοδα από συμβάσεις με πελάτες (από 1.1.2017)
- Τροποποίηση στο ΔΛΠ 27 - Μέθοδος της καθαρής θέσης σε ατομικές οικονομικές καταστάσεις (από 1.1.2016)
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 10 και στο ΔΛΠ 28 - Πωλήσεις ή εισφορές στοιχείων του ενεργητικού μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς ή της κοινοπραξίας του (από 1.1.2016)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 41 - Γεωργία: καρποφόρες φυτείες (από 1.1.2016)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 και στο ΔΛΠ 38 - Διευκρινήσεις αναφορικά με αποδεκτές μεθόδους αποσβέσεων (από 1.1.2016)
- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 11 - Εξαγορά συμμετοχής σε από κοινού δραστηριότητα (από 1.1.2016)
- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 - Πρωτοβουλία γνωστοποιήσεων (από 1.1.2016)
- Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 – Επενδυτικές οντότητες; εφαρμόζοντας την εξαίρεση από την ενοποίηση (από 1.1.2016)
- Ετήσιες βελτιώσεις προτύπων - Κύκλος 2012 - 2014 : Το ΣΔΛΠ προχώρησε το Σεπτέμβριο του 2014 στην έκδοση «Ετήσιες βελτιώσεις των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Κύκλος 2012 - 2014», το οποίο αποτελείται από μία σειρά προσαρμογών σε 4 πρότυπα και αποτελεί μέρος του προγράμματος για τις ετήσιες βελτιώσεις στα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016, αν και οι οικονομικές οντότητες επιτρέπεται να τις εφαρμόσουν νωρίτερα. Τα θέματα που περιλαμβάνονται σε αυτόν τον κύκλο είναι τα εξής: ΔΠΧΑ 5: Αλλαγές στις μεθόδους της πώλησης, ΔΠΧΑ 7: Συμβάσεις υπηρεσίας και εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 7 στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, ΔΛΠ 19: Επιτόκιο προεξόφλησης, και ΔΛΠ 34: Γνωστοποιήσεις πληροφοριών στην ενδιάμεση οικονομική αναφορά.

Τα ανωτέρω πρότυπα δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και δεν αναμένεται να υιοθετηθούν νωρίτερα από τον Όμιλο ή/και την Εταιρεία. Δεν υφίσταται ούτε αναμένεται ουσιαστική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου από την εφαρμογή των άνω προτύπων.

#### 4. Ενοποίηση

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής και των θυγατρικών εταιρειών της. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι εταιρείες που περιλήφθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1/1/2015 - 30/9/2015.

A.A.	Όνομασία Εταιρείας	Χώρα έδρας	Δραστηριότητα	Μέθοδος ενοποίησης	% συμμετοχής
1.	KAPATZH A.E.	Ελλάδα	Πλαστικά & ελαστικά δίκτυα, Ξενοδοχειακές επιχ/σεις, Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Μητρική	
2.	MESH PACK GMBH	Γερμανία	Δικτυωτά σακιά συσκευασίας	Πλήρης	100%
3.	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΚΡΕΤΑ ΑΕ	Ελλάδα	Ξενοδοχειακές & τουριστικές επιχ/σεις	Πλήρης	100%
4.	CROPPY SOLUTIONS SL	Ισπανία	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Πλήρης	80%
5.	KAPATZH ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ (ΚΑΡΑΤΖΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ)	Ελλάδα	Παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας	Πλήρης	99,999%
6.	ZEUS PACKAGING AGRIL LTD	Ην. Βασίλειο	Εμπορία υλικών συσκευασίας	Καθαρή θέση	50%

Στην κατάσταση οικονομικής θέσης της εταιρείας οι συμμετοχές σε θυγατρικές εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις προβλέψεις για απομείωση εφόσον υπάρχουν.

Η χρησιμοποιούμενη λογιστική μέθοδος για την ενοποίηση είναι η μέθοδος αγοράς. Το κόστος απόκτησης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των συμμετοχικών τίτλων που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα επιρριπτόμενου στην συναλλαγή. Εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που συνιστούν μια επιχειρηματική ενοποίηση αποτιμώνται κατά την απόκτηση στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Αν το συνολικό κόστος της απόκτησης είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές – διεταιρικά υπόλοιπα και κέρδη ή ζημιές από τις συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου που ενοποιούνται ολικά διαγράφονται.

Στην κατάσταση οικονομικής θέσης της εταιρείας οι συμμετοχές σε συγγενείς αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης κατά την ημερομηνία απόκτησης. Στην κατάσταση οικονομικής θέσης του Ομίλου, η ως άνω λογιστική αξία αυξάνεται ή μειώνεται προκειμένου να απεικονιστεί η αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στα αποτελέσματά της που πραγματοποιούνται μετά την ημερομηνία απόκτησης. Η αξία αυτή μειώνεται με τα τυχόν λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

## **5. Οικονομικό περιβάλλον**

Η τραπεζική αργία που έλαβε χώρα εντός του πρώτου εικοσαήμερου του Ιουλίου 2015 και η συνεχιζόμενη επιβολή διαφόρων περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίων ενέτειναν την οικονομική αβεβαιότητα, καθώς και τις πιέσεις στο χρηματοπιστωτικό σύστημα και στα δημοσιονομικά μεγέθη.

Η διοίκηση εκτιμά ότι οι επιπτώσεις στις δραστηριότητες και τις ταμειακές ροές του Ομίλου είναι περιορισμένες. Ειδικότερα:

- i. οι επιπτώσεις στα έσοδα του Ομίλου εκτιμώνται μικρής κλίμακας, καθώς οι πωλήσεις του Ομίλου (τομέας βιομηχανίας και τουρισμού) αφορούν ως επί το πλείστον πωλήσεις στο εξωτερικό (ΕΕ και τρίτες χώρες)
- ii. ο Όμιλος έχει εξασφαλίσει επαρκή διαθέσιμα ώστε η τροφοδοσία του τομέα της βιομηχανίας με πρώτες ύλες να διευθετείται απρόσκοπτα
- iii. οι εισπράξεις και πληρωμές του Ομίλου έως σήμερα διευθετούνται ομαλά

Στο βαθμό που η Ελληνική κυβέρνηση και οι διεθνείς πιστωτές της βρίσκονται σε κοινή πορεία για την εφαρμογή του νέου προγράμματος χρηματοδότησης, η κατάσταση εκτιμάται ότι θα ομαλοποιείται σταδιακά, ωστόσο το αποτέλεσμα μιας τέτοιας διαδικασίας δεν μπορεί να εκτιμηθεί με ακρίβεια στην παρούσα φάση.

## **6. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Η κίνηση των ενσώματων παγίων του ομίλου για την εννεάμηνη περίοδο από 1.1 – 30.09.2015 αναλύεται ως εξής:

<b>α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</b>	<b>Υπόλοιπο</b>	<b>Προσθήκες</b>	<b>Πωλήσεις</b>	<b>Μειώσεις</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b>	<b>31/12/2014</b>	<b>περιόδου</b>	<b>2015</b>	<b>2015</b>	<b>30/09/2015</b>
Γήπεδα - Οικόπεδα	25.799.057	302.364	-	-	26.101.422
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	46.810.629	402.720	-	-	47.213.349
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	78.567.352	1.498.298	-	-	80.065.650
Μεταφορικά Μέσα	821.550	95.290	-	-	916.840
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	8.313.333	154.812	553	41	8.467.552
<b>Σύνολο</b>	<b>160.311.921</b>	<b>2.453.484</b>	<b>553</b>	<b>41</b>	<b>162.764.813</b>

<b>β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>	<b>Υπόλοιπο</b>	<b>Αποσβέσεις</b>	<b>Αποσβ.</b>	<b>Μειώσεις</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b>	<b>31/12/2014</b>	<b>περιόδου</b>	<b>Πωλ. 2015</b>	<b>Αποσβέσεων</b>	<b>30/09/2015</b>
				<b>2015</b>	
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	14.375.379	1.450.563	-	-	15.825.942
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	34.560.658	2.752.853	-	-	37.313.511
Μεταφορικά Μέσα	599.021	43.874	-	-	642.895
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	6.156.690	345.101	18	1	6.501.771
<b>Σύνολο</b>	<b>55.691.748</b>	<b>4.592.391</b>	<b>18</b>	<b>1</b>	<b>60.284.119</b>

<b>γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ</b>	<b>Υπόλοιπο</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b>	<b>31/12/2014</b>	<b>30/09/2015</b>
Γήπεδα - Οικόπεδα	25.799.057	26.101.422
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	32.435.251	31.387.407
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	44.006.694	42.752.138
Μεταφορικά Μέσα	222.529	273.946
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	2.156.642	1.965.781
<b>Σύνολο</b>	<b>104.620.174</b>	<b>102.480.694</b>

	<b>Υπόλοιπο</b>	<b>Προσθήκες</b>	<b>Μεταφορές</b>	<b>Σύνολο</b>
	<b>31/12/2014</b>			<b>30/09/2015</b>
Υπο εκτέλεση	1.384.356	150.624	254.110	1.280.870
Προπληρωμές	204.034	507.863	424.954	286.942
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	881.100	587.767	293.333
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>106.208.564</b>	<b>1.539.586</b>	<b>1.266.832</b>	<b>104.341.839</b>

Στη σημείωση «12. Λειτουργικοί τομείς» της παρούσης παρουσιάζεται ανάλυση των προσθηκών παγίων ανά τομέα δραστηριότητας.

Η κίνηση των ενσώματων παγίων της **εταιρείας** για την περίοδο 1.1 - 30.09.2015 αναλύεται ως εξής:

<b>α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</b>	<b>Υπόλοιπο</b>	<b>Προσθήκες</b>	<b>Πωλήσεις</b>	<b>Μειώσεις</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b>	<b>31/12/2014</b>	<b>περιόδου</b>	<b>2015</b>	<b>2015</b>	<b>30/09/2015</b>
Γήπεδα - Οικόπεδα	20.322.959	302.364			20.625.323
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	42.868.620	402.720			43.271.340
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	57.011.037	1.359.669			58.370.706
Μεταφορικά Μέσα	776.138	63.041			839.179
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	7.747.882	139.461	553	41	7.886.750
<b>Σύνολο</b>	<b>128.726.637</b>	<b>2.267.255</b>	<b>553</b>	<b>41</b>	<b>130.993.298</b>

<b>β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>	<b>Υπόλοιπο</b>	<b>Αποσβέσεις</b>	<b>Αποσβ.</b>	<b>Μειώσεις</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b>	<b>31/12/2014</b>	<b>περιόδου</b>	<b>Πωλ. 2015</b>	<b>Αποσβέσεων</b>	<b>30/09/2015</b>
				<b>2015</b>	
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	12.983.957	1.331.472			14.315.429
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	24.322.127	2.209.431			26.531.558
Μεταφορικά Μέσα	576.305	38.621			614.926
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.701.713	314.702	18	1	6.016.395
<b>Σύνολο</b>	<b>43.584.101</b>	<b>3.894.226</b>	<b>18</b>	<b>1</b>	<b>47.478.307</b>

<b>γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ</b>	<b>Υπόλοιπο</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b>	<b>31/12/2014</b>	<b>30/09/2015</b>
Γήπεδα - Οικόπεδα	20.322.959	20.625.323
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	29.884.664	28.955.911
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	32.688.911	31.839.149
Μεταφορικά Μέσα	199.834	224.253
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	2.046.169	1.870.355
<b>Σύνολο</b>	<b>85.142.536</b>	<b>83.514.991</b>

	<b>Υπόλοιπο</b>	<b>Προσθήκες</b>	<b>Μεταφορές</b>	<b>Σύνολο</b>
	<b>31/12/2014</b>			<b>30/09/2015</b>
Υπο εκτέλεση	1.174.183	127.192	254.110	1.047.265
Προπληρωμές	203.075	507.863	424.954	285.983
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	881.100	587.767	293.333
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>86.519.794</b>	<b>1.516.155</b>	<b>1.266.832</b>	<b>85.141.572</b>

Για την περίοδο από 1.1 – 30.9.2014 οι κινήσεις των ενσώματων παγίων για τον όμιλο και την εταιρία είναι οι εξής:

**ΟΜΙΛΟΣ**

<b>α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b>	<b>Υπόλοιπο 31/12/2013</b>	<b>Προσθήκες περιόδου</b>	<b>Πωλήσεις 2014</b>	<b>Μειώσεις 2014</b>	<b>Σύνολο 30/09/2014</b>
Γήπεδα - Οικόπεδα	24.342.135	-	-	-	24.342.135
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	44.483.735	2.140.721	-	-	46.624.457
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	76.469.959	231.959	20.547	-	76.681.372
Μεταφορικά Μέσα	784.289	26.651	-	-	810.939
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	7.859.924	557.565	-	-	8.417.489
<b>Σύνολο</b>	<b>153.940.043</b>	<b>2.956.896</b>	<b>20.547</b>	<b>-</b>	<b>156.876.393</b>

<b>β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b>	<b>Υπόλοιπο 31/12/2013</b>	<b>Αποσβέσεις περιόδου</b>	<b>Αποσβ. Πωλ. 2014</b>	<b>Μειώσεις Αποσβέσεων 2014</b>	<b>Σύνολο 30/09/2014</b>
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	12.633.382	1.433.382	-	-	14.066.763
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	30.924.067	2.733.397	13.394	(2.881)	33.646.951
Μεταφορικά Μέσα	558.391	37.934	-	-	596.325
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.937.342	330.222	-	-	6.267.564
<b>Σύνολο</b>	<b>50.053.181</b>	<b>4.534.935</b>	<b>13.394</b>	<b>(2.881)</b>	<b>54.577.604</b>

<b>γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b>	<b>Υπόλοιπο 31/12/2013</b>	<b>Σύνολο 30/09/2014</b>
Γήπεδα - Οικόπεδα	24.342.135	24.342.135
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	31.850.354	32.557.693
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	45.545.893	43.034.421
Μεταφορικά Μέσα	225.898	214.614
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.922.582	2.149.925
<b>Σύνολο</b>	<b>103.886.862</b>	<b>102.298.789</b>

	<b>Υπόλοιπο 31/12/2013</b>	<b>Προσθήκες</b>	<b>Μεταφορές</b>	<b>Σύνολο 30/09/2014</b>
Υπο εκτέλεση	897.766	1.470.372	1.537.228	830.909
Προπληρωμές	82.394	1.361.358	402.074	1.041.678
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	72.822	72.822	-
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>104.867.022</b>	<b>2.904.552</b>	<b>2.012.124</b>	<b>104.171.376</b>

**ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

<b>α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ</b>	<b>Υπόλοιπο</b>	<b>Προσθήκες</b>	<b>Πωλήσεις</b>	<b>Μειώσεις 2014</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b>	<b>31/12/2013</b>	<b>περιόδου</b>	<b>2014</b>		<b>30/09/2014</b>
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.328.186	-			19.328.186
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	40.541.726	2.140.721			42.682.447
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	55.038.977	216.889	114.643		55.141.223
Μεταφορικά Μέσα	738.877	26.651			765.528
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	7.339.458	517.533			7.856.990
<b>Σύνολο</b>	<b>122.987.224</b>	<b>2.901.794</b>	<b>114.643</b>	<b>-</b>	<b>125.774.375</b>

<b>β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>	<b>Υπόλοιπο</b>	<b>Αποσβέσεις</b>	<b>Αποσβ.</b>	<b>Μειώσεις</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b>	<b>31/12/2013</b>	<b>περιόδου</b>	<b>Πωλ. 2014</b>	<b>Αποσβέσεων 2014</b>	<b>30/09/2014</b>
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	11.400.748	1.314.291			12.715.039
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	21.494.008	2.174.284	80.307		23.587.985
Μεταφορικά Μέσα	542.410	32.264			574.674
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	5.521.882	299.189			5.821.071
<b>Σύνολο</b>	<b>38.959.048</b>	<b>3.820.028</b>	<b>80.307</b>	<b>-</b>	<b>42.698.768</b>

<b>γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ</b>	<b>Υπόλοιπο</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ</b>	<b>31/12/2013</b>	<b>30/09/2014</b>
Γήπεδα - Οικόπεδα	19.328.186	19.328.186
Κτίρια - Εγκ/σεις Κτιρίων	29.140.978	29.967.409
Μηχ/τα - Τεχν. Εγκ/σεις	33.544.969	31.553.238
Μεταφορικά Μέσα	196.468	190.854
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	1.817.575	2.035.919
<b>Σύνολο</b>	<b>84.028.177</b>	<b>83.075.606</b>

	<b>Υπόλοιπο</b>	<b>Προσθήκες</b>	<b>Μεταφορές</b>	<b>Σύνολο</b>
	<b>31/12/2013</b>			<b>30/09/2014</b>
Υπο εκτέλεση	254.915	1.440.899	1.537.228	158.586
Προπληρωμές	82.394	1.361.358	402.074	1.041.678
Παραγγελίες παγίων εξωτερικού	-	72.822	72.822	-
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>84.365.486</b>	<b>2.875.080</b>	<b>2.012.124</b>	<b>84.275.870</b>

## 7. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων του **ομίλου** για την εννεάμηνη περίοδο από 1.1. – 30.9.2015 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2015	Μειώσεις 2015	Σύνολο 30/09/2015
Πελατολόγιο	451.975	-	-	-	451.975
Λογισμικό	595.623	22.251	-	-	617.874
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.665.124	-	-	-	1.665.124
<b>Σύνολο</b>	<b>2.712.722</b>	<b>22.251</b>	-	-	<b>2.734.973</b>

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2015	Μειώσεις Αποσβέσεων 2015	Σύνολο 30/09/2015
Πελατολόγιο	365.634	63.285	-	-	428.919
Λογισμικό	408.384	38.383	-	-	446.767
Άδεια φωτοβολταϊκού	185.854	55.175	-	-	241.030
<b>Σύνολο</b>	<b>959.872</b>	<b>156.843</b>	-	-	<b>1.116.716</b>

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014	Σύνολο 30/09/2015
Πελατολόγιο	86.341	23.056
Λογισμικό	187.239	171.108
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.479.269	1.424.094
<b>Σύνολο</b>	<b>1.752.850</b>	<b>1.618.257</b>

	Υπόλοιπο 31/12/2014	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/09/2015
Προπληρωμές	1.931	-	2.000	(69)
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>1.754.781</b>	-	<b>2.000</b>	<b>1.618.189</b>

Η κίνηση των άυλων περιουσιακών στοιχείων της **εταιρείας** για την περίοδο 1.1 – 30.9.2015 αναλύεται ως εξής:

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2015	Μειώσεις 2015	Σύνολο 30/09/2015
Λογισμικό	489.071	10.927	-	-	499.998
<b>Σύνολο</b>	<b>489.071</b>	<b>10.927</b>	-	-	<b>499.998</b>

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2015	Μειώσεις Αποσβέσεων 2015	Σύνολο 30/09/2015
Λογισμικό	334.441	20.338	-	-	354.779
<b>Σύνολο</b>	<b>334.441</b>	<b>20.338</b>	-	-	<b>354.779</b>

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2014	Σύνολο 30/09/2015
Λογισμικό	154.630	145.219
<b>Σύνολο</b>	<b>154.630</b>	<b>145.219</b>

	Υπόλοιπο 31/12/2014	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/09/2015
Προπληρωμές	2.000	-	2.000	-
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>156.630</b>	-	<b>2.000</b>	<b>145.219</b>

Για την περίοδο από 1.1 – 30.9.2014 οι κινήσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων για τον όμιλο και την εταιρία είναι οι εξής:

#### ΟΜΙΛΟΣ

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2014	Μειώσεις 2014	Σύνολο 30/09/2014
Πελατολόγιο	421.906				421.906
Λογισμικό	590.987	27.836	-	-	618.823
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.665.124				1.665.124
<b>Σύνολο</b>	<b>2.678.017</b>	<b>27.836</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.705.853</b>

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2014	Μειώσεις Αποσβέσεων 2014	Σύνολο 30/09/2014
Πελατολόγιο	267.207	63.286			330.493
Λογισμικό	377.400	33.975	-	-	411.374
Άδεια φωτοβολταϊκού	130.461	41.545			172.006
<b>Σύνολο</b>	<b>775.069</b>	<b>138.805</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>913.874</b>

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013				Σύνολο 30/09/2014
Πελατολόγιο	154.699				91.413
Λογισμικό	213.587				207.449
Άδεια φωτοβολταϊκού	1.534.662				1.493.118
<b>Σύνολο</b>	<b>1.902.949</b>				<b>1.791.980</b>

	Υπόλοιπο 31/12/2013	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/09/2014
Προπληρωμές	2.385		2.385	-
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>1.905.334</b>	<b>-</b>	<b>2.385</b>	<b>1.791.980</b>

#### ΕΤΑΙΡΕΙΑ

α) ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013	Προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις 2014	Μειώσεις 2014	Σύνολο 30/09/2014
Λογισμικό	464.948	17.255			482.203
<b>Σύνολο</b>	<b>464.948</b>	<b>17.255</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>482.203</b>

β) ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβ. Πωλ. 2014	Μειώσεις Αποσβέσεων 2014	Σύνολο 30/09/2014
Λογισμικό	309.655	19.176			328.832
<b>Σύνολο</b>	<b>309.655</b>	<b>19.176</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>328.832</b>

γ) ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΑΓΙΟΥ	Υπόλοιπο 31/12/2013				Σύνολο 30/09/2014
Λογισμικό	155.292				153.371
<b>Σύνολο</b>	<b>155.292</b>				<b>153.371</b>

	Υπόλοιπο 31/12/2013	Προσθήκες	Μεταφορές	Σύνολο 30/09/2014
Προπληρωμές	2.385		2.385	-
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>157.677</b>	<b>-</b>	<b>2.385</b>	<b>153.371</b>

## 8. Εμπορικοί χρεώστες

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2015	31/12/2014	30/9/2015	31/12/2014
Πελάτες βιομηχανίας	8.091.009	5.337.186	7.328.898	4.244.550
Πελάτες ξενοδοχείου	3.467.293	110.833	3.467.293	110.833
Πελάτες φωτοβολταϊκών	3.523.447	3.033.452	2.393.535	2.077.387
	<b>15.081.749</b>	<b>8.481.471</b>	<b>13.189.725</b>	<b>6.432.770</b>

Οι εμπορικές απαιτήσεις της εταιρείας και του ομίλου έχουν αυξηθεί κυρίως λόγω της πραγματοποίησης αυξημένων πωλήσεων του τομέα της βιομηχανίας στο τέλος του εννιαμήνου και από την αύξηση των απαιτήσεων του ξενοδοχείου λόγω εποχικότητας.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2015	31/12/2014	30/9/2015	31/12/2014
Πελάτες	15.097.171	7.346.225	13.113.147	5.201.024
Επιταγές εισπρακτέες	1.351.401	2.506.569	1.351.401	2.506.569
Μείον : Προβλέψεις	1.366.823	1.371.323	1.274.823	1.274.823
	<b>15.081.749</b>	<b>8.481.471</b>	<b>13.189.725</b>	<b>6.432.770</b>

## 9. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2015	31/12/2014	30/9/2015	31/12/2014
Ταμείο	83.644	54.135	82.838	53.139
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ σε πιστ. ιδρύματα του εσωτερικού	941.830	1.105.136	514.191	1.105.136
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ σε πιστ. ιδρύματα του εξωτερικού	18.533.482	1.638.602	18.300.106	1.101.088
Καταθέσεις προθεσμίας σε ευρώ σε πιστ. ιδρύματα του εξωτερικού	-	16.333.000	-	16.333.000
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας σε συνάλλαγμα	2.061	3.056	2.061	3.056
	<b>19.561.016</b>	<b>19.133.929</b>	<b>18.899.196</b>	<b>18.595.420</b>

Οι καταθέσεις εξωτερικού αφορούν κυρίως καταθέσεις σε ευρώ σε πιστωτικό ίδρυμα της Ελβετίας το οποίο έχει αξιολογηθεί πρόσφατα από τον οίκο Fitch με A+.

## 10. Δάνεια και υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2015	31/12/2014	30/9/2015	31/12/2014
<b>Μακροπρόθεσμα δάνεια</b>				
Μακροπρόθεσμα δάνεια	13.328.098	16.053.607	7.267.289	9.202.376
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικά δάνεια	22.568.307	21.141.557	21.494.843	20.821.246
Χρεολύσια μακροπρόθεσμων δανείων πληρωτέα στους επόμενους 12 μήνες	897.638	1.442.242	187.500	518.824
	<b>23.465.945</b>	<b>22.583.798</b>	<b>21.682.343</b>	<b>21.340.070</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>36.794.043</b>	<b>38.637.405</b>	<b>28.949.632</b>	<b>30.542.446</b>

Η λήξη του μακροπρόθεσμου τραπεζικού δανεισμού έχει ως εξής:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΟΥ ΜΕΡΟΥΣ	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/9/2015	31/12/2014	30/9/2015	31/12/2014
Από 1 έως 2 έτη	2.039.128	2.524.126	1.163.690	1.449.239
Από 2 έως 5 έτη	7.048.256	9.084.933	4.306.504	4.861.788
Πάνω από 5 έτη	4.240.714	4.444.548	1.797.095	2.891.349
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>13.328.098</b>	<b>16.053.607</b>	<b>7.267.289</b>	<b>9.202.376</b>

Εξασφαλίσεις: Επί των ακινήτων και του μηχανολογικού και λοιπού εξοπλισμού της θυγατρικής εταιρείας Mesh Pack GMBH Γερμανίας έχουν εγγραφεί υποθήκες, προσημειώσεις και λοιπές εξασφαλίσεις συνολικού ποσού € 2.032χιλ. Ο μηχανολογικός εξοπλισμός της KARATZHI ENERΓΕΙΑΚΗ έχει ενεχυριαστεί για το ποσό των € 5.233χιλ. Επί των ακινήτων της μητρικής εταιρείας έχει εγγραφεί προσημείωση ποσού € 1.800χιλ. ενώ επί των περιουσιακών στοιχείων των υπολοίπων θυγατρικών δεν υπάρχουν υποθήκες, προσημειώσεις ή λοιπές εξασφαλίσεις.

Επίσης, σε εξασφάλιση των τραπεζικών ιδρυμάτων για κάθε απαίτησή τους από τα αντίστοιχα μακροπρόθεσμα δάνεια και τις τυχόν μελλοντικές υπερβάσεις τους, η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ενεχυριάσει τις απαιτήσεις τους κατά του αντισυμβαλλόμενου ΛΑΓΗΕ/ΔΕΔΔΗΕ που προκύπτουν από πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας.

## 11. Φορολογία

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/09/2015	1/1 - 30/09/2014	1/1 - 30/09/2015	1/1 - 30/09/2014
Κέρδη περιόδου προ φόρων	10.291.255	9.859.173	9.558.935	9.330.801
Πλέον: Ζημιογόνο αποτέλεσμα περιόδου θυγατρικών	233.733	256.366	-	-
Πλέον: Προσαρμογές μεταξύ ΔΠΧΑ - ΕΛΠ	1.219.003	1.017.308	1.079.517	740.578
Πλέον: Αναμορφωμένες Δαπάνες	157.858	588.371	124.711	461.155
<b>Κέρδη προς φορολόγηση</b>	<b>11.901.849</b>	<b>11.721.218</b>	<b>10.763.163</b>	<b>10.532.533</b>
Φόρος εισοδήματος έξοδο / (έσοδο)	3.305.007	2.942.858	3.121.317	2.738.459
Αναβαλλόμενος φόρος έξοδο / (έσοδο)	857.211	(259.884)	868.136	(192.550)
<b>Σύνολο φόρων στη κατάσταση αποτελεσμάτων</b>	<b>4.162.218</b>	<b>2.682.974</b>	<b>3.989.453</b>	<b>2.545.908</b>

Με βάση τις διατάξεις του Νόμου 4334/2015 που δημοσιεύτηκε την 16η Ιουλίου 2015, ο συντελεστής φόρου εισοδήματος των νομικών προσώπων στην Ελλάδα αυξήθηκε από 26% σε 29% και η προκαταβολή του φόρου εισοδήματος αυξήθηκε από 80% σε 100%, με εφαρμογή από την 1 Ιανουαρίου 2015. Η επίδραση της μεταβολής αυτής έχει ως αποτέλεσμα την αύξηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων κατά 538 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και κατά 555 χιλ. ευρώ για την εταιρεία.

## 12. Λειτουργικοί τομείς

Ένας λειτουργικός τομέας είναι συστατικό μέρος μίας οικονομικής οντότητας ο οποίος διεξάγει επιχειρηματικές δραστηριότητες από τις οποίες πραγματοποιούνται έσοδα και έξοδα. Τα λειτουργικά αποτελέσματα του εξετάζονται τακτικά από τη διοίκηση της οντότητας για τη λήψη επιχειρηματικών αποφάσεων. Η πληροφόρηση που γνωστοποιείται είναι αυτή που χρησιμοποιεί η διοίκηση εσωτερικά για την αξιολόγηση της απόδοσης των λειτουργικών τομέων. Ο όμιλος διαθέτει βιομηχανική και ξενοδοχειακή δραστηριότητα.

Όσον αφορά τη βιομηχανική δραστηριότητα υπάρχουν τρεις παραγωγικές μονάδες στην Ελλάδα, μία στη Γερμανία, καθώς και μία εμπορική επιχείρηση στην Ισπανία. Υπάρχει επίσης μία εμπορική επιχείρηση στο Ηνωμένο Βασίλειο, της οποίας τα αποτελέσματα εμφανίζονται στα επενδυτικά αποτελέσματα του βιομηχανικού κλάδου.

Η ξενοδοχειακή δραστηριότητα συνιστά έναν λειτουργικό τομέα, ο οποίος αποτελείται από το ξενοδοχείο της μητρικής εταιρείας και την ΣΤΕΛΜΑ ΠΟΛΑΡΙΣ ΑΕ.

Επίσης ο όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς, η οποία συνιστά ξεχωριστό λειτουργικό τομέα. Ο όμιλος διαθέτει Φ/Β σταθμούς της μητρικής συνολικής ισχύος 8,24 MW (τρεις Φ/Β σταθμοί εγκατεστημένοι στις στέγες των βιομηχανοστασίων στο νομό Ηρακλείου ισχύος 80 KW έκαστος, τέσσερεις Φ/Β σταθμούς στην περιοχή της Θήβας συνολικής ισχύος 7 MW, έναν Φ/Β ισχύος 1 MW στη στέγη του βιομηχανοστασίου στη Λάρισα), έξι Φ/Β σταθμούς στην Κεφαλονιά ισχύος 100 KW έκαστος) και το Φ/Β σταθμό της θυγατρικής ΚΑΡΑΤΖΗ ΒΙΟΜ/ΚΕΣ & ΞΕΝΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ ΕΕ στο νομό Πιερίας ισχύος 5,5 MW.

Οι πωλήσεις & τα αποτελέσματα των λειτουργικών τομέων, για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες του Ομίλου έχουν ως εξής:

<b>A' εννιάμηνο 2015</b>				
<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)</b>	<b>Βιομηχανία</b>	<b>Ξενοδοχείο</b>	<b>Φωτοβολταϊκά</b>	<b>Σύνολο</b>
Πωλήσεις	46.227.553	9.885.390	4.956.006	61.068.949
Μείον: Διεταιρικές	(967.206)	-	-	(967.206)
<b>Πωλήσεις σε τρίτους</b>	<b>45.260.346</b>	<b>9.885.390</b>	<b>4.956.006</b>	<b>60.101.743</b>
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>10.244.201</b>	<b>2.907.667</b>	<b>3.511.771</b>	<b>16.663.640</b>
Έξοδα διοίκησης	(1.367.444)	(296.481)	(106.075)	(1.769.999)
Έξοδα διάθεσης	(3.467.016)	(5.268)	-	(3.472.284)
Λοιπά έσοδα	191.928	98.874	5	290.807
Λοιπά έξοδα	(115.480)	(103.699)	(1.340)	(220.520)
<b>Λειτουργικό &amp; έκτακτο αποτέλεσμα</b>	<b>5.486.189</b>	<b>2.601.093</b>	<b>3.404.361</b>	<b>11.491.644</b>
Κέρδη από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	153.399	-	-	153.399
Επενδυτικά αποτελέσματα	16	2	1	18
Χρηματοοικονομικά έσοδα	2.894	1.329	1.491	5.713
Χρηματοοικονομικό κόστος	(546.980)	(264.732)	(547.808)	(1.359.520)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>5.095.518</b>	<b>2.337.692</b>	<b>2.858.045</b>	<b>10.291.255</b>
Αναβαλλόμενος φόρος	(385.713)	(262.539)	(208.960)	(857.211)
Φόροι εισοδήματος	(1.677.729)	(766.729)	(860.550)	(3.305.007)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>	<b>3.032.077</b>	<b>1.308.424</b>	<b>1.788.536</b>	<b>6.129.036</b>
<b>Προσθήκες Παγίων A' εννιάμηνο 2015</b>	<b>2.190.960</b>	<b>522.251</b>	<b>33.853</b>	<b>2.747.063</b>
<b>Αποσβέσεις παγίων A' εννιάμηνο 2015</b>	<b>2.357.811</b>	<b>1.316.555</b>	<b>1.074.868</b>	<b>4.749.234</b>

**Α' εννεάμηνο 2014**

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)</b>	<b>Βιομηχανία</b>	<b>Ξενοδοχείο</b>	<b>Φωτοβολταϊκά</b>	<b>Σύνολο</b>
Πωλήσεις	43.750.797	9.470.663	5.386.673	58.608.133
Μείον: Διεταιρικές	(576.007)	-	-	(576.007)
<b>Πωλήσεις σε τρίτους</b>	<b>43.174.790</b>	<b>9.470.663</b>	<b>5.386.673</b>	<b>58.032.125</b>
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>10.044.335</b>	<b>2.851.921</b>	<b>3.928.646</b>	<b>16.824.902</b>
Έξοδα διοίκησης	(1.302.041)	(280.006)	(114.420)	(1.696.468)
Έξοδα διάθεσης	(3.296.970)	-	-	(3.296.970)
Λοιπά έσοδα	185.494	92.416	27.590	305.500
Λοιπά έξοδα	(125.680)	(152.768)	(437.807)	(716.255)
<b>Λειτουργικό &amp; έκτακτο αποτέλεσμα</b>	<b>5.505.138</b>	<b>2.511.561</b>	<b>3.404.010</b>	<b>11.420.710</b>
Κέρδη από συνδεδεμένες επιχειρήσεις	62.347	-	-	62.347
Επενδυτικά αποτελέσματα	(3.153)	-	-	(3.153)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	18.766	10.285	16.135	45.187
Χρηματοοικονομικό κόστος	(620.216)	(305.351)	(740.350)	(1.665.917)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>4.962.882</b>	<b>2.216.495</b>	<b>2.679.795</b>	<b>9.859.173</b>
Αναβαλλόμενος φόρος	202.652	47.202	10.030	259.884
Φόροι εισοδήματος	(1.500.827)	(654.137)	(787.893)	(2.942.858)
<b>Αποτελέσματα μετά φόρων</b>	<b>3.664.707</b>	<b>1.609.560</b>	<b>1.901.933</b>	<b>7.176.199</b>
<b>Προσθήκες Παγίων Α' εννεάμηνο 2014</b>	<b>843.514</b>	<b>3.047.021</b>	<b>2.393</b>	<b>3.892.928</b>
<b>Αποσβέσεις παγίων Α' εννεάμηνο 2014</b>	<b>2.331.581</b>	<b>1.281.231</b>	<b>1.060.928</b>	<b>4.673.740</b>

Τα στοιχεία Οικονομικής Θέσης του Ομίλου ανά τομέα έχουν ως εξής :

**30/9/2015**

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)</b>	<b>Βιομηχανία</b>	<b>Ξενοδοχείο</b>	<b>Φωτοβολταϊκά</b>	<b>Σύνολο</b>
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	160.819	30.475	1.426.895	1.618.189
Ενσώματα Πάγια	30.096.134	46.283.820	27.961.885	104.341.839
Αποθέματα	16.310.808	122.592	-	16.433.400
Εμπορικοί Χρεώστες	8.100.980	3.457.322	3.523.447	15.081.749
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	11.140.493	5.383.380	6.389.309	22.913.183
Συμμετοχές	202.259	-	-	202.259
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>66.011.493</b>	<b>55.277.590</b>	<b>39.301.537</b>	<b>160.590.619</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>30.384.380</b>	<b>12.503.305</b>	<b>15.387.771</b>	<b>58.275.457</b>
<b>Καθαρή θέση μετόχων</b>	<b>35.552.010</b>	<b>42.774.284</b>	<b>23.913.713</b>	<b>102.240.008</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	75.102	-	52	75.155
<b>Καθαρή θέση</b>	<b>35.627.112</b>	<b>42.774.284</b>	<b>23.913.766</b>	<b>102.315.162</b>

31/12/2014

<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ (ποσά σε €)</b>	<b>Βιομηχανία</b>	<b>Ξενοδοχείο</b>	<b>Φωτοβολταϊκά</b>	<b>Σύνολο</b>
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	241.169	32.440	1.481.173	1.754.781
Ενσώματα Πάγια	30.194.432	47.052.634	28.961.499	106.208.564
Αποθέματα	13.166.679	24.435	-	13.191.114
Εμπορικοί Χρεώστες	5.212.245	235.774	3.033.452	8.481.471
Λοιπά Στοιχεία Ενεργητικού	13.389.634	4.008.214	5.074.530	22.472.378
Συμμετοχές	55.213	-	-	55.213
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>62.259.372</b>	<b>51.353.496</b>	<b>38.550.653</b>	<b>152.163.521</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>27.195.168</b>	<b>11.740.841</b>	<b>17.035.033</b>	<b>55.971.041</b>
<b>Καθαρή θέση μετόχων</b>	<b>35.003.964</b>	<b>39.612.655</b>	<b>21.515.573</b>	<b>96.132.192</b>
Δικαιώματα μειοψηφίας	60.240	-	48	60.287
<b>Καθαρή θέση</b>	<b>35.064.204</b>	<b>39.612.655</b>	<b>21.515.620</b>	<b>96.192.480</b>

### 13. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

<b>Επωνυμία Εταιρείας</b>	<b>Ανέλεγκτες Χρήσεις</b>
Καράτζη ΑΕ	2010
Mesh Pack GMBH	2011 – 2014
Στέλλα Πολάρις Κρέτα ΑΕ	2010
Croppy Solutions SL	2009 – 2014
KARATZHI BIOM/ΚΕΣ & ΞΕΝΟΔ/ΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΑΕ & ΣΙΑ Ε.Ε.	2010 – 2014

Από τη χρήση 2011 και μέχρι και τη χρήση 2013, η μητρική εταιρεία και η Στέλλα Πολάρις Κρέτα ΑΕ έχουν ελεγχθεί φορολογικά από τους νομίμους ελεγκτές σύμφωνα όπως προβλεπόταν από τις διατάξεις του άρθρου 82, παρ.5 του ν.2238/1994. Οι αντίστοιχες Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης εκδόθηκαν εμπρόθεσμα και ο τύπος των εκθέσεων ήταν «Συμπέρασμα Χωρίς Επιφύλαξη» χωρίς ουσιαστικές αλλαγές στο φόρο και τις σχετικές φορολογική πρόβλεψη που συμπεριλήφθηκαν στις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις. Εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από το Υπουργείο Οικονομικών. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία οι χρήσεις αυτές θεωρούνται περαιωμένες φορολογικά μετά την παρέλευση δεκαοκτάμηνου από την έκδοση των εκθέσεων φορολογικής συμμόρφωσης.

Για τη χρήση 2014 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013 και την ΠΟΛ 1124/2015. Ο έλεγχος ολοκληρώθηκε κατά την 25.09.2015 και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό χορηγήθηκε με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη και χωρίς φορολογικές επιβαρύνσεις, ωστόσο εκκρεμεί η οριστικοποίηση του ελέγχου από τις φορολογικές αρχές.

#### 14. Εποχικότητα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Εξαιτίας της εποχικότητας που χαρακτηρίζει την ξενοδοχειακή δραστηριότητα της εταιρείας καθώς και τη δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα, παρουσιάζεται έντονη διακύμανση στα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου κατά τη διάρκεια των τριμήνων.

Στο Β' τρίμηνο κάθε χρήσης ξεκινάει η ξενοδοχειακή δραστηριότητα. Το λειτουργικό αποτέλεσμα της για το εν λόγω διάστημα είναι συνήθως ζημιογόνο, εξαιτίας των χαμηλών τιμών ανά διανυκτέρευση. Στο ίδιο τρίμηνο επιταχύνεται και η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα.

Στο Γ' τρίμηνο παρουσιάζεται σημαντική βελτίωση στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας των υψηλών τιμών ανά διανυκτέρευση που ισχύουν αυτή την περίοδο. Στο ίδιο διάστημα κορυφώνεται η δραστηριότητα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω της ηλιοφάνειας.

Στο Δ' τρίμηνο παρουσιάζεται κάμψη στο λειτουργικό αποτέλεσμα της ξενοδοχειακής εκμετάλλευσης, εξαιτίας της μείωσης στις τιμές ανά διανυκτέρευση που συντελούνται αυτήν την περίοδο. Αντίστοιχα, παρουσιάζεται κάμψη στο αποτέλεσμα από την πώληση ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα λόγω καιρικών συνθηκών.

#### 15. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας και του ομίλου.

#### 16. Προβλέψεις

Προβλέψεις	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30/9/2015	31/12/2014	30/9/2015	31/12/2014
Προβλέψεις φορολογικών ελέγχων	120.000	120.000	120.000	120.000
Πρόβλεψη φόρου άρ. 72/4172	-	-	-	-
Λοιπές προβλέψεις	248.200	157.400	210.000	120.000
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>368.200</b>	<b>277.400</b>	<b>330.000</b>	<b>240.000</b>

Η μητρική εταιρεία έχει πραγματοποιήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις χιλ. € 120 και λοιπές προβλέψεις χιλ. € 210.

Η θυγατρική εταιρεία Meshpack GmbH έχει σχηματίσει σωρευτικά, λοιπές προβλέψεις χιλ. € 38,2 που αφορούν εγγυήσεις πωληθέντων προϊόντων της.

### 17. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας

Ο αριθμός των εργαζομένων στις 30/9/2015 και 30/9/2014, καθώς και το κόστος μισθοδοσίας για το εννιάμηνο 2015 και εννιάμηνο 2014, για τον Όμιλο και την Εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/09/2015	1/1 - 30/09/2014	1/1 - 30/09/2015	1/1 - 30/09/2014
Μόνιμοι εργαζόμενοι	399	368	322	289
Εποχικοί εργαζόμενοι	184	208	184	208
<b>Σύνολο</b>	<b>583</b>	<b>576</b>	<b>506</b>	<b>497</b>
Μισθωτοί	320	333	243	254
Ημερομίσθιοι	263	243	263	243
<b>Σύνολο</b>	<b>583</b>	<b>576</b>	<b>506</b>	<b>497</b>
<b>Συνολικό κόστος Μισθοδοσίας</b>	<b>8.833.314</b>	<b>8.288.588</b>	<b>7.095.679</b>	<b>6.807.081</b>

ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΑΝΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/09/2015	1/1 - 30/09/2014	1/1 - 30/09/2015	1/1 - 30/09/2014
ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ	5.538.548	5.095.186	4.042.812	3.816.426
ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ	2.256.649	2.196.750	2.256.649	2.196.750
ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	19.681	34.589	19.681	34.589
ΔΙΑΘΕΣΗ	519.700	561.841	349.633	424.714
ΔΙΟΙΚΗΣΗ	498.736	400.223	426.905	334.604
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>8.833.314</b>	<b>8.288.588</b>	<b>7.095.679</b>	<b>6.807.081</b>

### 18. Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών & Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή για την εννιάμηνη περίοδο 1.1 – 30.09.2015 διαμορφώνονται ως εξής:

Κέρδη ανά μετοχή	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/09/2015	1/1 - 30/09/2014	1/1 - 30/09/2015	1/1 - 30/09/2014
Κέρδη /(ζημίες) μετά από φόρους	6.129.036	7.176.199	5.569.482	6.784.892
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού μετοχών	14.679.792	14.679.792	14.679.792	14.679.792
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή</b>	<b>0,4175</b>	<b>0,4888</b>	<b>0,3794</b>	<b>0,4622</b>

Για το εννιάμηνο 2015 ο μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών είναι 14.679.792 (Μέσος σταθμισμένος αριθμός μετοχών εννιαμήνου 2014: 14.679.792).

## 19. Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Ομίλου <u>Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα</u>	Θυγατρικές				Zeus Packaging AGRI	Λοιπά Συνδ.Μέρη	Σύνολο	
	MESHPACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	CROPPY SOLUTIONS	KARATZH AE & ΣΙΑ Ε.Ε.				
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	-	-	-	-	1.471.247	344.418	1.815.666	
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	-	-	-	-	-	392.819	392.819	
γ) Απαιτήσεις	-	-	-	-	737.802	207.813	945.615	
δ) Υποχρεώσεις	-	-	-	-	-	62.243	62.243	
<b>Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές</b>								
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.						626.345	626.345	
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.						41.190	41.190	
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.						6.742	6.742	

Εταιρείας <u>Διεταιρικές συναλλαγές και υπόλοιπα</u>	Θυγατρικές				Zeus Packaging AGRI	Λοιπά Συνδ.Μέρη	Σύνολο	
	MESHPACK	ΣΤΕΛΛΑ ΠΟΛΑΡΙΣ	CROPPY SOLUTIONS	KARATZH AE & ΣΙΑ Ε.Ε.				
α) Διεταιρικές πωλήσεις αγαθών & υπηρεσιών	482.113	-	481.895	1.800	1.471.247	344.418	2.781.473	
β) Διεταιρικές αγορές αγαθών & υπηρεσιών	26.357	-	-	-	-	392.819	419.176	
γ) Απαιτήσεις	290.735	-	204.296	742	737.802	207.813	1.441.390	
δ) Υποχρεώσεις	670	-	-	-	-	62.243	62.914	
<b>Συναλλαγές και υπόλοιπα με μέλη Δ.Σ. και Διευθυντές</b>								
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μελών Δ.Σ.						458.253	458.253	
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.						41.101	41.101	
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.						3.931	3.931	

## 20. Συμμετοχή σε αύξηση εταιρικού κεφαλαίου συγγενούς επιχείρησης

Στο Ά εξάμηνο της προηγούμενης χρήσης ιδρύθηκε η εταιρεία 'ZEUS PACKAGING AGRI LTD' με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο και αρχικό κεφάλαιο 100 στερλίνες. Το κεφάλαιο καλύφθηκε κατά 50% από την KARATZH AE, και κατά 50% από εταιρεία με έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο. Η συσταθείσα εταιρεία είναι αμιγώς εμπορική και απευθύνεται κυρίως στην αγορά της Μεγάλης Βρετανίας. Η εταιρεία ενοποιήθηκε για πρώτη φορά στις οικονομικές καταστάσεις του Α' εξαμήνου 2014 με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

Οι οικονομικές καταστάσεις της συγγενούς συνοφίζονται ως εξής:

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 30.09.2015**

**ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>	<b>30/9/2015</b>
Αποθέματα	147.363,57
Εμπορικοί χρεώστες	1.255.615,44
Άλλα στοιχεία κυκλοφορούντος ενεργητικού	135,41
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	579.905,21
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>1.983.019,63</b>

**ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

<b>Ίδια Κεφάλαια</b>	
Μετοχικό κεφάλαιο	120,60
Λοιπά αποθεματικά κεφάλαια	141.070,83
Αποτελέσματα εις νέον	294.090,90
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)</b>	<b>435.282,33</b>

**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	1.222.272,17
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	241.440,76
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	84.024,37
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων (β)</b>	<b>1.547.737,31</b>

<b>Σύνολο Παθητικού (α + β)</b>	<b>1.983.019,63</b>
---------------------------------	---------------------

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 01.01-30.09.2015**

Πωλήσεις	4.189.039
Κόστος πωληθέντων	(3.748.687)
<b>Μικτό Κέρδος</b>	<b>440.352</b>

Έξοδα διοίκησης & διάθεσης	(51.999)
<b>Αποτελέσματα προ φόρων</b>	<b>388.352</b>

Μείον: Αναλογούν φόρος εισοδήματος	81.554
------------------------------------	--------

<b>Αποτελέσματα μετά από φόρους</b>	<b>306.798</b>
-------------------------------------	----------------

**21. Ίδιες μετοχές**

Στη λήξη της τρέχουσας περιόδου η μητρική εταιρεία, οι θυγατρικές και οι συγγενείς επιχειρήσεις δεν κατείχαν μετοχές της KARATZHI A.E.

**22. Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία**

Το ΔΛΠ 34 απαιτεί στις ενδιάμεσες οικονομικές αναφορές να περιλαμβάνονται και ορισμένες γνωστοποιήσεις αναφορικά με την εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ 13 «Αποτίμηση σε Εύλογες Αξίες» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις».

Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις περιλαμβάνουν την ταξινόμηση των εύλογων αξιών σε τρία (3) επίπεδα. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

**Επίπεδο 1:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

**Επίπεδο 2:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

**Επίπεδο 3:** Επενδύσεις που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Ο Όμιλος, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 39 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Αναγνώριση και Επιμέτρηση», στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων διενεργεί τους

απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν με βάση την ιεραρχία της εύλογης αξίας και ως εξής :

#### Ο ΟΜΙΛΟΣ

	30/09/15	31/12/14	Ιεραρχία εύλογης αξίας
<b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>			
<i>Ασώματα περιουσιακά στοιχεία</i>	1.618.189	1.754.781	Επίπεδο 2
<b>Σύνολο</b>	<b>1.618.189</b>	<b>1.754.781</b>	
<b>Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού</b>			
<i>Εμπορικές απαιτήσεις</i>	15.081.749	8.481.471	Επίπεδο 3
<i>Λοιπές απαιτήσεις</i>	2.930.432	2.985.373	Επίπεδο 3
<i>Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα</i>	19.561.016	19.133.929	Επίπεδο 3
<b>Σύνολο</b>	<b>37.573.198</b>	<b>30.600.772</b>	
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>	<b>39.191.386</b>	<b>32.355.553</b>	
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
<i>Δανεισμός</i>	13.328.098	16.053.607	Επίπεδο 2
<b>Σύνολο</b>	<b>13.328.098</b>	<b>16.053.607</b>	
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
<i>Δανεισμός</i>	23.465.945	22.583.798	Επίπεδο 2
<i>Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</i>	12.700.164	9.430.173	Επίπεδο 3
<b>Σύνολο</b>	<b>36.166.109</b>	<b>32.013.972</b>	
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>49.494.206</b>	<b>48.067.579</b>	

Η λογιστική αξία των ακόλουθων χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων θεωρείται ότι αποτελεί μία λογική προσέγγιση της εύλογης αξίας αυτών:

- Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις
- Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις
- Δάνεια

Τα ασώματα περιουσιακά στοιχεία (άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκό σταθμό) έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία με βάση μοντέλο αποτίμησης που βασίζεται σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

### **23. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.**

Οι οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 01/01/2015 έως 30/09/2015, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.» την 23<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2015.

### **24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Δεν υφίστανται μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία και στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα.

**Ηράκλειο, 23 Νοεμβρίου 2015**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ ΔΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ  
Α.Δ.Τ. Χ 357305

ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΤΖΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 475716

ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΤΖΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΜ 456332

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΜΟΝΑΧΑΚΗΣ  
Α.Μ. ΟΕΕ 0065793/Α'