



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**  
**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ**  
**ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**  
**(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**  
**ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.**  
**Α.Ρ.Μ.Α.Ε. 53505/70/Β/03/03**  
**ΕΔΡΑ : Θέση "Αμμος" Καλλιθέα Ηράκλειο**  
**<http://www.Kritonartos.gr>**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Δ.Σ. της «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» την 20η Μαρτίου 2014.



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

	Σελ.
1. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	3
2. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	4
3. ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	4
4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	5
5. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	6
6. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2013	7
7. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ	12
8. ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	13
- Γενικές πληροφορίες	13
- Βασικές Λογιστικές Αρχές	19
9. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	24
- Ανάλυση αποτελεσμάτων	24
- Αποθέματα	25
- Αμοιβές και αριθμός προσωπικού	25
- Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	26
- Επενδύσεις	26
- Διαθέσιμα	26
- Ενσώματα πάγια	27
- Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	27
- Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	28
- Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	28
- Προβλέψεις	29
- Φόροι –Αναβαλλόμενοι φόροι	29
- Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά	30
- Δάνεια	32
- Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις	32
10. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	33



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

**1. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	Σημειώσεις	31/12/2013	31/12/2012
<b>Ενεργητικό</b>			
<i>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</i>			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	9.7	5.122.627,16	5.538.563,74
Επενδύσεις σε συγγενείς	9.8	15.318,07	856.502,99
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.8	3.104,05	4.008,10
		<b>5.141.049,28</b>	<b>6.429.654,53</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα	9.2	466.294,46	351.746,34
Απαιτήσεις από πελάτες	9.4	2.120.847,99	1.845.081,59
Λοιπές απαιτήσεις	9.4	1.055.614,53	1.021.793,52
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.6	368.249,12	40.054,20
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση	9.9	1.074.665,00	0,00
		<b>5.085.671,10</b>	<b>3.258.675,65</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>10.226.720,38</b>	<b>9.657.750,48</b>
<b>Παθητικό</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια και αποθεματικά</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	9.13	2.660.675,00	2.223.175,00
Λοιπά αποθεματικά	9.13	1.942.516,55	1.610.887,18
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέον	9.13	162.128,47	200.369,27
		<b>4.765.320,02</b>	<b>4.034.431,45</b>
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Έντοκα δάνεια	9.14	480.402,41	741.375,05
Παροχές στο προσωπικό	9.11	8.869,96	8.297,47
Επιδότησεις	9.15	835.985,36	888.389,60
Λοιπές προβλέψεις			0,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9.12	588.997,67	432.063,18
		<b>1.914.255,40</b>	<b>2.070.125,30</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.10	1.727.285,99	1.894.417,21
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	9.14	1.819.858,97	1.658.776,52
		<b>3.547.144,96</b>	<b>3.553.193,73</b>
<b>Σύνολο Παθητικού</b>		<b>10.226.720,38</b>	<b>9.657.750,48</b>



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

## 2. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

	Σημειώσεις	1.1. - 31.12.2013	1.1. - 31.12.2012
Κύκλος εργασιών	9.1	4.437.373,90	4.052.650,94
Κόστος πωληθέντων	9.1	3.592.973,32	3.072.494,17
<b>Μικτό κέρδος</b>		<b>844.400,58</b>	<b>980.156,77</b>
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	9.1	163.873,18	145.399,87
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	9.1	102.973,26	91.194,59
Έξοδα λειτουργίας πωλήσεων	9.1	672.568,77	648.441,95
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	9.1	16.990,42	30.463,80
<b>Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων</b>		<b>215.741,31</b>	<b>355.456,30</b>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	9.1	18.523,27	26.370,56
Χρηματοοικονομικά έξοδα	9.1	221.441,52	196.746,96
<b>Κέρδη προ φόρων</b>		<b>12.823,06</b>	<b>185.079,90</b>
Φόρος εισοδήματος	9.12	51.063,86	51.399,38
<b>Ζημιές-Κέρδη μετά από φόρους</b>		<b>-38.240,80</b>	<b>133.903,54</b>

## 3. ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών εις νέον	Σύνολο
Υπόλοιπο λήξης περιόδου 31.12.2012	2.223.175,00	1.610.887,18	200.369,27	4.034.431,45
Κέρδη περιόδου 1.1 – 31.12.2013			-38.240,80	-38.240,80
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	437.500,00	437.500,00		875.000,00
Διανομή κερδών χρήσης				
Μείωση αποθεματικού αναπροσαρμογής		-105.870,63		-105.870,63
<b>Υπόλοιπο λήξης περιόδου 31.12.2013</b>	<b>2.660.675,00</b>	<b>1.942.516,55</b>	<b>162.128,47</b>	<b>4.765.320,02</b>



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

### 4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	31/12/2013	31/12/2012
Αποτελέσματα προ φόρων	12.823,06	185.079,90
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	533.344,71	504.940,48
Προβλέψεις και λοιπά μη ταμ. έξοδα	47.002,29	74.575,35
Κέρδη -ζημιές από πώληση παγίων	5.775,00	-152,94
Έσοδα από επιχορηγήσεις	-133.563,30	-141.556,93
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-19.638,35	-26.370,56
Χρεωστικούς τόκους	221.441,52	195.631,88
	<b>667.184,93</b>	<b>792.147,18</b>
Μεταβολή απαιτήσεων	-368.161,90	246.076,97
Μεταβολή αποθεμάτων	-114.548,12	69.001,67
Μεταβολή υποχρεώσεων	-167.131,22	-726.586,46
	<b>17.343,69</b>	<b>380.639,36</b>
Τόκοι πληρωθέντες	- 221.441,52	-195.631,88
Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	0,00
<b>Καθαρές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>	<b>-204.097,83</b>	<b>185.007,48</b>
Απόκτηση μετρητοίς θυγατρικών, συγγενών, και επενδύσεων	-250.800,00	-92.300,00
Αγορά ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-92.603,43	-478.572,69
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	904,05	4.300,00
Εισπράξεις από πώληση επενδυτικών τίτλων (μετοχών, αξιόγραφων)		0,00
Εισπράξεις επιχορηγήσεων παγίων	81.159,05	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	18.523,27	26.370,56
Μερίσματα εισπραχθέντα		0,00
<b>Καθαρές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>-242.817,06</b>	<b>-540.202,13</b>
Εισπράξεις από αύξηση κεφαλαίου	875.000,00	0,00
Εισπράξεις από δάνεια	1.524.196,37	2.048.799,99
Εξοφλήσεις δανείων	-1.624.086,56	-2.068.428,79
<b>Καθαρές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>775.109,81</b>	<b>-19.628,80</b>
Καθαρή μεταβολή στα ταμιακά διαθέσιμα της περιόδου	328.194,92	-374.823,45
Υπόλοιπο ταμιακών διαθεσίμων της 1ης Ιανουαρίου	40.054,20	414.877,65
<b>Υπόλοιπο ταμιακών διαθεσίμων στο τέλος της περιόδου</b>	<b>368.249,12</b>	<b>40.054,20</b>



**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**

## **5. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

Στις κατωτέρω δηλώσεις, οι οποίες λαμβάνουν χώρα σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ. 2 ν. 3556/2007, όπως ισχύει σήμερα, προβαίνουν οι ακόλουθοι Εκπρόσωποι του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας και δη οι ακόλουθοι :

1. Εμμανουήλ Γ. Δαμιανάκης Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος
2. Αχιλλέας Γ. Κασιώτης Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
3. Γεώργιος Ν. Ταμπαντζής Μέλος του Δ.Σ.
4. Δημήτριος Α. Αρμάος Μέλος του Δ.Σ.
5. Πέτρος Σ. Σπανός Μέλος του Δ.Σ.

Οι κάτωθι υπογράφοντες, υπό την ως άνω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε» (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «Εταιρεία») δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

(α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας της περιόδου 1.1.2013-31.12.2013 (εταιρικές), οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Εταιρείας και

(β) η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και την θέση της Εταιρείας.



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

### 6. ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ  
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ  
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2010 ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2013 - 31/12/2013

#### ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΑ

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, αφορά στην εταιρική χρήση 2013 (1.1.2013-31.12.2013). Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις τόσο του κ.ν 2190/1920 (άρθρο 43α) όσο και του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α' /30.4.2007).

Η παρούσα Έκθεση εμπεριέχει κατά τρόπο ευσύννοπτο, πλην όμως ουσιαστικό όλες τις σημαντικές επιμέρους θεματικές ενότητες, οι οποίες είναι απαραίτητες, με βάση το ως άνω νομοθετικό πλαίσιο και απεικονίζει κατά τρόπο αληθή όλες τις σχετικές αναγκαίες κατά νόμο πληροφορίες, προκειμένου να εξαχθεί μια ουσιαστική και εμπεριστατωμένη ενημέρωση για την δραστηριότητα κατά την εν λόγω χρονική περίοδο της Εταιρείας.

Οι θεματικές ενότητες της Εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτών έχουν ως ακολούθως:

#### ΕΝΟΤΗΤΑ Α

Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα στην διάρκεια της κλειόμενης χρήσεως

Και το 2013 ήταν μια πολύ δύσκολη χρονιά (η πέμπτη συνεχόμενη πτωτικά για το ΑΕΠ της Ελλάδας) για την ελληνική οικονομία. Η ανεργία που πλησιάζει πλέον το 30% , οι φόροι, η εξίσωση μισθών του Δημοσίου και Ιδιωτικού τομέα, η μειωμένη δανειστικότητα από το τραπεζικό σύστημα είχαν σαν αποτέλεσμα περαιτέρω μείωση της αγοραστικής δύναμης και διάθεσης της πλειοψηφίας των καταναλωτών με αρνητικές επιπτώσεις στις πωλήσεις των καταστημάτων λιανικού εμπορίου τροφίμων.

Η Κρητών Άρτος κατάφερε σε αυτή την πολύ δύσκολη συγκυρία να ανεβάσει κατά 9,5% τις πωλήσεις με μικρή μείωση του μικτού περιθωρίου κέρδους λόγω της μείωσης τιμών σε μεγάλους πελάτες super market, αύξηση κόστους παραγωγής από ελαιόλαδο και υλικά συσκευασίας και κυρίως της αύξησης δαπανών διάθεσης σε διαφήμιση , προωθητικές ενέργειες ανάπτυξης πωλήσεων σε Ελλάδα και εξωτερικό.

Ολοκληρώθηκε με επιτυχία η αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με έκδοση 875.000 νέων μετοχών στη τιμή 1 ευρώ με αποτέλεσμα την ισχυροποίηση χρηματοοικονομικά της εταιρείας.

Ξεκίνησε κυρίως το δεύτερο εξάμηνο η τοποθέτηση στην Ελληνική αγορά της νέας σειράς προϊόντων snack με την επωνυμία MIKIO.

Τα «MIKIA» είναι μια σημαντική καινοτομία στην αγορά των snack μια που οι έξι γεύσεις δημιουργούνται αποκλειστικά με πραγματικές φυσικές πρώτες ύλες που σχετίζονται με την κρητική διατροφή με αποτέλεσμα ένα κρητικό-φυσικό υγιεινό snack.

Η πρώτη αξιολόγηση με αποδοχή των MIKIO από τον καταναλωτή δημιουργεί προσδοκίες για την είσοδο δε μια νέα αγορά πέρα των κλασικών παραδοσιακών κρητικών παξιμαδιών.

Δημιουργήθηκε ξεχωριστό τμήμα εξαγωγών για την προώθηση πιο οργανωμένα των εξαγωγών της εταιρείας με κύριο άξονα τα snack.



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

### **ΕΝΟΤΗΤΑ Β**

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Η εταιρεία δραστηριοποιείται σε ένα έντονα ανταγωνιστικό περιβάλλον. Η εξειδικευμένη τεχνογνωσία της, σε συνδυασμό με την μελέτη, ανάπτυξη και δημιουργία νέων προϊόντων και την δημιουργία ισχυρών υποδομών, βοηθούν την εταιρεία να είναι διαρκώς ανταγωνιστική και να προωθεί την διεξόδυσή της σε νέες αγορές. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η εταιρεία είναι οι ακόλουθοι:

#### **1. Κίνδυνος επιτοκίου**

Την 31η Δεκεμβρίου 2013, οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας ανήρχοντο στο ποσό των 2.300 χιλιάδων Ευρώ έναντι υποχρεώσεων 2.400 στη προηγούμενη χρήση. Ειδικότερα ο μακροπρόθεσμος δανεισμός της Εταιρείας την εν λόγω ημερομηνία ήταν 588 χιλιάδες ευρώ έναντι 741 χιλιάδες ευρώ στη προηγούμενη χρήση και ο βραχυπρόθεσμος δανεισμός ήταν 1.712 χιλιάδες ευρώ έναντι 1.659 χιλιάδες ευρώ στη προηγούμενη χρήση. Τόσο ο μακροπρόθεσμος δανεισμός όσο και ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός της Εταιρείας είχε συναφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο. Ο Κίνδυνος επιτοκίου στην επόμενη χρήση λόγω της ολοκλήρωσης εφαρμογής του PSI και την αποφυγή του κινδύνου πτώχευσης της Ελλάδας δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την αύξηση του κόστους δανεισμού.

#### **2. Πιστωτικός Κίνδυνος**

Η εταιρεία δεν έχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου σε κάποια από τα συμβαλλόμενα με αυτήν μέρη, κυρίως λόγω της μικρής διασποράς του πελατολογίου της. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε μεγάλες αλυσίδες καταστημάτων αυξημένης πιστοληπτικής ικανότητας.

Η Εταιρεία προβαίνει σε πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων όποτε αυτό κρίνεται αναγκαίο και αναφέρεται αναλυτικά στη σημείωση 4 των Οικονομικών Καταστάσεων. Την 31.12.2013 το σύνολο των πελατών και λοιπών εμπορικών απαιτήσεων και των λοιπών απαιτήσεων ήταν 2.126 χιλιάδες ευρώ και 1.845 χιλιάδες ευρώ αντίστοιχα,

#### **3. Κίνδυνος αποθεμάτων**

Η εταιρεία λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και τις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ.

#### **4. Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος διακύμανσης της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων, των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων εξαιτίας των αλλαγών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Η μεγάλη πλειοψηφία των συναλλαγών και των υπολοίπων της εταιρείας είναι σε Ευρώ, δεν υπάρχουν δανειακές υποχρεώσεις σε έτερο πλην του Ευρώ νόμισμα και ως εκ τούτου η έκθεση σε συναλλαγματικούς κινδύνους αξιολογείται ως χαμηλή. Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί διαρκώς τους συναλλαγματικούς κινδύνους που ενδέχεται να προκύψουν και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών μέτρων.

### **ΕΝΟΤΗΤΑ Γ**

#### **Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Στις 31/12/2013 δεν υπάρχουν συναλλαγές με συνδεδεμένες εταιρείες

### **ΕΝΟΤΗΤΑ Δ**

Αναλυτικές πληροφορίες, κατά το άρθρο 4 παρ. 7 ν. 3556/2007, όπως ισχύει σήμερα



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

### **1. Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σήμερα στο ποσό των 2.660.675,00 ευρώ, είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και διαιρείται σε 5.321.350 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,50 Ευρώ εκάστη.

Οι μετοχές της Εταιρείας εισήχθησαν στην Ε.Ν.Α του Χρηματιστηρίου Αθηνών στις 10/02/2009.

### **2. Περιορισμοί στη μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας**

Δεν υπάρχουν περιορισμοί αναφορικά με την μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας.

### **3. Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές.**

Δεν υπάρχουν σημαντικές συμμετοχές της Εταιρείας σε άλλες επιχειρήσεις:

### **4. Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές, οι οποίες παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

### **5. Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν υφίστανται γνωστοί περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου σε κατόχους μετοχών της Εταιρείας.

### **6. Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας**

Δεν έχουν περιέλθει εις γνώση της Εταιρείας τυχόν συμφωνίες μεταξύ μετόχων, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στην μεταβίβαση μετοχών ή περιορισμούς στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου.

### **7. Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού που διαφοροποιούνται από προβλεπόμενα στο Κ.Ν. 2190/1920.**

Αναφορικά με τον διορισμό και την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας καθώς και τα σχετικά με την τροποποίηση του Καταστατικού αυτής, δεν υφίστανται κανόνες οι οποίοι διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον κ.ν. 2190/1920, όπως ισχύει σήμερα.

### **8. Αρμοδιότητα του Δ.Σ. ή ορισμένων μελών του για την έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών της Εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 16 του Κ.Ν. 2190/1920.**

Δεν υφίσταται ειδική αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου ή ορισμένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για έκδοση νέων μετοχών ή την αγορά ιδίων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 16 του κ.ν. 2190/1920.

### **9. Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης**

Δεν υφίσταται οιαδήποτε σημαντική συμφωνία συναφθείσα από την Εταιρεία, η οποία να τίθεται σε ισχύ, τροποποιείται ή λήγει σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

### **10. Σημαντικές συμφωνίες με μέλη του Δ.Σ. ή το προσωπικό της Εταιρείας.**

Δεν υφίσταται οιαδήποτε συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και μελών του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής ή του προσωπικού, η οποία να προβλέπει αποζημίωση σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας οιασδήποτε δημόσιας πρότασης.

## **ΕΝΟΤΗΤΑ Ε**

### **ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Η Εταιρεία κατά την 31/12/2013 απασχολούσε 42 άτομα, έναντι 36 της 31/12/2012

## **ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΤ**



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση της Εταιρείας –Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες επιδόσεων

### 1. Εξέλιξη και επιδόσεις της εταιρείας

Η εξέλιξη των αποτελεσμάτων τη Εταιρείας, τις τελευταίες χρήσεις απεικονίζεται στους παρακάτω πίνακες

στους οποίους φαίνεται επίσης και οι ποσοστιαίες μεταβολές :

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
(σε εκ €)	01.01.2009- 31.12.2009	01.01.2010- 31.12.2010	01.01.2011- 31.12.2011	01.01.2012- 31.12.2012	01.01.2013- 31.12.2013
Κύκλος Εργασιών	4.280.380,62	4.431.700,68	4.475.719,58	4.052.650,94	4.437.373,90
Μικτά Κέρδη	1.265.546,17	862.045,41	930.590,90	980.156,77	844.400,58
Κέρδη προ Φόρων	12.329,47	63.701,72	5.589,11	185.079,90	12.823,06
Κέρδη Μετά από Φόρους	7.480,28	43.506,98	-58.725,72	134.795,60	-38.240,80
Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
(σε εκ €)	2010 vs 2009	2011 vs 2010	2012 vs 2011	2013 vs 2012	
Κύκλος Εργασιών	3,53%	0,99%	0,91%	9,49%	
Μικτά Κέρδη	-31,88%	7,95%	5,33%	-13,85%	
Κέρδη προ Φόρων	416,66%	-91,23%	3.231%	-93,07%	

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2013 ανέρχονται σε ποσό ευρώ 4.765.020,02 έναντι ευρώ 4.035.323.51 της προηγούμενης χρήσεως.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2013 και 2012 έχουν ως εξής:

Χρηματοοικονομικοί και μη βασικοί δείκτες επιδόσεων της εταιρείας			
	31/12/2013	31/12/2012	Σχόλια
Κυκλοφορούν Ενεργητικό /Σύνολο Ενεργητικού	49,73%	33,74%	Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο Ενεργητικό
Πάγιο Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού	50,27%	66,26%	
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	87,24%	71,76%	Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας
Σύνολο Υποχρεώσεων /Σύνολο Παθητικού	53,40%	58,22%	Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της Εταιρείας
Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Παθητικού	46,60%	41,78%	
Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	92,69%	63,05%	Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδότησεως των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Κυκλοφορούν Ενεργητικό /Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	143,37%	93,74%	Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα της εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος Ενεργητικού.
Κεφάλαιο Κίνησης /Κυκλοφορούν Ενεργητικό	32,40%	-9,04%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (ιδίων και μακροπροθέσμων κεφαλαίων πλέον των προβλέψεων για έκτακτους κινδύνους).
Καθαρά Αποτελέσματα Προ Φόρων / Σύνολο Εσόδων	0,28%	4,41%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά έσοδα.
Καθαρά Αποτελέσματα Προ Φόρων / Ίδια Κεφάλαια	0,27%	4,61%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας.
Μικτά Αποτελέσματα /Κύκλος εργασιών	19,03%	24,19%	Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της Εταιρείας.

### **2. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι το 2014 θα είναι χρονιά σταθεροποίησης για την οικονομία και από το 2015 θα ξεκινήσει μια αργή αλλά ανοδική πορεία που θα βελτιώσει το γενικότερο επιχειρηματικό περιβάλλον.

Όσον αφορά τις επενδύσεις θα κινηθεί αμυντικά επενδύοντας κυρίως στο τομέα της συσκευασίας με αγορά μηχανολογικού εξοπλισμού περίπου 300.000 ευρώ αυξάνοντας κατά 50% την δυνατότητα παραγωγής με κύριο άξονα τα προϊόντα snack.

Από πλευράς πωλήσεων με ενέργειες marketing όπως διαφήμιση, προωθητικά πλάνα στα super markets ώστε να ισχυροποιήσει το όνομα ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ στην Ελληνική αγορά και να αυξήσει το μερίδιό της στα επώνυμα προϊόντα διατηρώντας την θέση της στα προϊόντα Privet Label.

Η αύξηση των εξαγωγών αποτελεί κύριο στρατηγικό στόχο της διοίκησης που θα επιτευχθεί με συμμετοχές σε διεθνείς εκθέσεις, συμμετοχές σε επιχειρηματικές αποστολές στο εξωτερικό και συνεργασίες με διανομείς και δίκτυα πωλήσεων στο εξωτερικό σε αγορές όπως είναι η Ευρώπη, Αμερική, Αυστραλία και Καναδάς.

Στόχος είναι η αύξηση των πωλήσεων κατά 15% και διατήρηση του μικτού περιθωρίου κέρδους στα ίδια επίπεδα.

### **3. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

**ΗΡΑΚΛΕΙΟ 20 ΜΑΡΤΙΟΥ 2014**  
**ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ακριβές αντίγραφο**  
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΔΑΜΙΑΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

## 7. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

### Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.»

#### Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» που αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

#### Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθιστάται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

#### Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης

#### Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.», κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

#### Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στην παράγραφο 3δ του άρθρου 43α του κωδ. Ν. 2190/1920.
- β) Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 24 Μαρτίου 2014

Εμμανουήλ Τζωρτζάκης

Αρ Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 17071

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ Μ ΣΟΕΛ 125



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

### **8. ΑΡΧΕΣ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

#### **1. Γενικές πληροφορίες**

Η εταιρεία «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.» (στο εξής Εταιρεία) ιδρύθηκε το 2003 (Φ.Ε.Κ.202/13.1.2003) και είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών με αριθμό 53505/70/Β/03/03. Είναι εγκατεστημένη στην θέση «Άμμος» του Δ.Δ. Καλλιθέας του Δήμου Νέας Αλικαρνασσοῦ στα όρια της ΒΙ.Π.Ε. Ηρακλείου και δραστηριοποιείται στον τομέα της παραγωγής και εμπορίας ειδών αρτοποιίας και ζαχαροπλαστικής.

**Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που ακολουθούνται από την Εταιρεία κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων**

#### **Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ Α.Ε.Β.Ε.», αφορούν το δωδεκάμηνο της χρήσης 2013. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB.

Οι λογιστικές αρχές που περιγράφονται κατωτέρω, θα εφαρμοσθούν σε όλες τις αναφερόμενες περιόδους των οικονομικών καταστάσεων.

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, έχουν συνταχθεί με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα μέχρι και την 31.12.2005. Τα πρότυπα αυτά διαφέρουν σε ορισμένα θέματα από τα Δ.Π.Χ.Α..

Συμφωνίες και περιγραφές της επίδρασης της μετάβασης στα ΔΠΧΑ από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα για την καθαρή θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές παρέχονται σε σημειώσεις κατωτέρω. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση το ιστορικό κόστος. Η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 1 απαιτεί την χρήση αναλυτικών λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσεων για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών. Τα θέματα για τα οποία έχουν γίνει εκτιμήσεις και παραδοχές αναφέρονται σε σημειώσεις κατωτέρω.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί την χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών από την εταιρεία αλλά και τον Όμιλο στον οποίο αυτή ανήκει. Οι σημαντικότερες από τις παραδοχές που έγιναν αναφέρονται στις σημειώσεις των Οικονομικών Καταστάσεων, όπου κρίνεται σκόπιμο. Σημειώνεται ότι, παρά το γεγονός ότι οι εκτιμήσεις αυτές βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας και του Ομίλου, σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτές.

#### **Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2012 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2013**

**ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις-Μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1205/2011 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 22ης Νοεμβρίου 2011, L 305/23.11.2011)

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2011. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Οι τροποποιήσεις αυτές έχουν ως στόχο να βοηθήσουν τους χρήστες οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν καλύτερα τους κινδύνους που συνδέονται με τις μεταβιβάσεις χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και το αποτέλεσμα των κινδύνων αυτών στην οικονομική θέση μιας οντότητας. Σκοπός τους είναι να προωθηθεί η διαφάνεια στην αναφορά των συναλλαγών σχετικά με τις μεταβιβάσεις, ιδίως εκείνων που συνεπάγονται τιτλοποίηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Με την τροποποίηση ευθυγραμμίζονται σε γενικές γραμμές οι σχετικές απαιτήσεις γνωστοποίησης των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και των Αμερικάνικων γενικώς παραδεκτών λογιστικών αρχών (GAAP). Η παραπάνω τροποποίηση δεν έχει καμία (ή έχει την ακόλουθη) επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου).

*Οι κατωτέρω δύο τροποποιήσεις προτύπων έχουν εφαρμογή στην τρέχουσα χρήση 2012. Ωστόσο εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 11 Δεκεμβρίου 2012 και εφαρμόζονται υποχρεωτικά το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού έτους που αρχίζει από την ημερομηνία αυτή ή μεταγενέστερα.*

### **ΔΠΧΑ 1 (Τροποποίηση) «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς – Σοβαρός υπερπληθωρισμός και άρση καθορισμένων ημερομηνιών για υιοθετούντες για πρώτη φορά»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1255/2012 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 11ης Δεκεμβρίου 2012, L 360/29.12.2012)

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2011.

Την 20.12.2010 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία μία εταιρία που για πρώτη φορά εφαρμόζει τα ΔΠΧΑ και το λειτουργικό της νόμισμα είναι νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας θα πρέπει να καθορίσει αν κατά την ημερομηνία μετάβασης οι συνθήκες πληθωρισμού έχουν «ομαλοποιηθεί». Αν οι συνθήκες έχουν «ομαλοποιηθεί», δύναται να κάνει χρήση της εξαίρεσης να αποτιμήσει τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που διαθέτει πριν την «ομαλοποίηση» του νομίσματος, στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ και να χρησιμοποιήσει την αξία αυτή ως το τεκμαρτό κόστος των στοιχείων αυτών στον ισολογισμό έναρξης. Στην περίπτωση που η ημερομηνία «ομαλοποίησης» του νομίσματος τοποθετείται κατά τη συγκριτική περίοδο, η εταιρία δύναται να παρουσιάσει ως συγκριτική μία περίοδο μικρότερη των 12 μηνών. Επίσης καταργούνται οι συγκεκριμένες ημερομηνίες (1.1.2004 και 25.10.2002) που ορίζει το πρότυπο αναφορικά με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται για τη παύση αναγνώρισης και την αποτίμηση στην εύλογη αξία κατά την αρχική αναγνώριση, των χρηματοοικονομικών μέσων. Οι ημερομηνίες αυτές αντικαθίστανται από τη φράση «ημερομηνία μετάβασης στα ΔΠΧΑ».

Η ανωτέρω τροποποίηση δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας

### **ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος – Αναβαλλόμενος φόρος: Ανάκτηση υποκείμενων περιουσιακών στοιχείων»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1255/2012 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 11ης Δεκεμβρίου 2012, L 360/29.12.2012)

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2012.

Το ΔΛΠ 12 απαιτεί η οικονομική οντότητα να αποτιμά τον αναβαλλόμενο φόρο που σχετίζεται με ένα περιουσιακό στοιχείο ανάλογα με το αν η οντότητα αναμένει να ανακτήσει τη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου μέσω χρήσης ή μέσω πώλησης. Μπορεί να είναι δύσκολο και υποκειμενικό να εκτιμηθεί κατά πόσο η ανάκτηση θα πραγματοποιηθεί με τη χρήση ή μέσω πώλησης, όταν το περιουσιακό στοιχείο αποτιμάται με τη μέθοδο της εύλογης αξίας του ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε Ακίνητα». Η τροπολογία παρέχει μια πρακτική λύση στο πρόβλημα με την εισαγωγή της υπόθεσης ότι η ανάκτηση της λογιστικής αξίας θα πραγματοποιηθεί υπό φυσιολογικές συνθήκες μέσω πώλησης. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) δεν αναμένει (αναμένουν) ότι αυτή η τροποποίηση, όταν υιοθετηθεί από την ευρωπαϊκή ένωση, θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2013 και δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο)**



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Τα παρακάτω νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά είναι υποχρεωτικά για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2013. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) δεν έχει εφαρμόσει νωρίτερα τα κατωτέρω πρότυπα και μελετά την επίδραση τους στις οικονομικές καταστάσεις.

### **ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς-Κρατικά Δάνεια»**

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013.

Την 13.3.2012 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 1 σύμφωνα με την οποία, κατά την πρώτη εφαρμογή των ΔΠΧΑ, μία εταιρία δεν θα πρέπει να εφαρμόσει αναδρομικά τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 αναφορικά με τα υφιστάμενα, κατά την ημερομηνία της μετάβασης, δάνεια που έχει λάβει από το κράτος και κατά συνέπεια δεν θα πρέπει να αναγνωρίσει ως κρατική χορηγία το όφελος από το γεγονός ότι το δάνειο έχει χορηγηθεί με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνο της αγοράς. Συνεπώς, στην περίπτωση που το εν λόγω δάνειο δεν είχε αναγνωρισθεί και αποτιμηθεί πριν τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ κατά τρόπο συνεπή με τα ΔΠΧΑ, η εταιρία θα πρέπει να θεωρήσει ως λογιστική του αξία κατά την ημερομηνία της μετάβασης τη λογιστική αξία που είχε το δάνειο με βάση τα προηγούμενα λογιστικά πρότυπα. Ωστόσο, μία εταιρία που υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ δύναται να εφαρμόσει αναδρομικά τα ΔΠΧΑ 9 (ή ΔΛΠ 39) και ΔΛΠ 20 για τα κρατικά δάνεια που χορηγήθηκαν πριν την ημερομηνία της μετάβασης, με την προϋπόθεση ότι η απαιτούμενη πληροφόρηση υφίσταντο κατά την ημερομηνία αρχικής αναγνώρισης των δανείων αυτών. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ενώ δεν έχει εφαρμογή στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

### **ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Την 16.12.2011, το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε την τροποποίηση του ΔΠΧΑ 7 με την οποία προστέθηκαν στο πρότυπο γνωστοποιήσεις αναφορικά με τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) εξετάζει τις επιπτώσεις που θα έχει η υιοθέτηση της εν λόγω τροποποίησης στις οικονομικές του καταστάσεις.

### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας και τη λογιστική αντιστάθμισης. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) βρίσκεται (βρίσκονται) στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) δεν μπορεί να εφαρμόσει (μπορούν να εφαρμόσουν) το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα διότι αυτό δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, θα αποφασιστεί εάν θα εφαρμοστεί νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

### **ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1255/2012 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 11ης Δεκεμβρίου 2012, L 360/29.12.2012)

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) βρίσκεται (βρίσκονται) στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 13 στις οικονομικές του καταστάσεις.

### **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων- Παρουσίαση των στοιχείων των λοιπών συνολικών εσόδων»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 475/2012 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 5<sup>ης</sup> Ιουνίου 2012, L 146/6.6.2012)

Εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2012.

Η κύρια αλλαγή που προκύπτει από την τροποποίηση είναι η απαίτηση από τις οικονομικές οντότητες να ομαδοποιούν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στην Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εσόδων, ώστε να φαίνεται αν αυτά είναι δυνητικά ανακατατάξιμα στα κέρδη ή τις ζημίες σε μια μεταγενέστερη περίοδο.

Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) θα εφαρμόσει (εφαρμόσουν) αυτή την τροποποίηση από την ημέρα που τίθεται σε εφαρμογή και δεν αναμένει (αναμένουν) να έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

### **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΕ) αριθ. 475/2012 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 5<sup>ης</sup> Ιουνίου 2012, L 146/6.6.2012)

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Τον Ιούνιο του 2011 το ΣΔΛΠ τροποποίησε το ΔΛΠ 19 καθώς καταργεί την επιλογή που επιτρέπει σε μια εταιρεία να αναβάλει κάποια κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από συνταξιοδοτικά προγράμματα (προγράμματα καθορισμένων παροχών-«μέθοδος περιθωρίου»). Οι εταιρείες πλέον θα αναφέρουν αυτές τις αλλαγές όταν αυτές συμβαίνουν. Αυτό θα τις οδηγήσει στο να συμπεριλαμβάνουν τυχόν έλλειμμα ή πλεόνασμα σε ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Επίσης, απαιτεί από τις επιχειρήσεις να συμπεριλαμβάνουν το κόστος υπηρεσίας και το χρηματοοικονομικό κόστος στα αποτελέσματα χρήσης και τις επανακαταμετρήσεις στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Η Εταιρεία (ή και ο Όμιλος) δεν αναμένει (αναμένουν) ότι η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

### **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση» και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοπιστωτικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις-Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1256/2012 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 13ης Δεκεμβρίου 2012, L 360/29.12.2012)

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 32 αφορά τις οδηγίες εφαρμογής του προτύπου σχετικά με τον συμφηφισμό ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης και στο ΔΠΧΑ 7 τις σχετικές γνωστοποιήσεις.

### **ΕΔΔΠΧΑ 20 «Κόστος αποκάλυψης στη φάση της παραγωγής σε ορυχείο επιφανείας»**

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1255/2012 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 11ης Δεκεμβρίου 2012, L 360/29.12.2012)

Εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2013. Η εφαρμογή νωρίτερα επιτρέπεται.

Η διερμηνεία αντιμετωπίζει λογιστικά το κόστος (striping cost) που προκύπτει από τη δραστηριότητα απομάκρυνση άχρηστων υλικών σε εξορυκτικές εργασίες επιφάνειας, για να αποκτηθεί πρόσβαση σε μεταλλευτικά κοιτάσματα.

### **Ομάδα προτύπων σχετικά με τις ενοποιήσεις και τις από κοινού συμφωνίες**



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ (ΕΚ) αριθ. 1254/2012 ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ της 11ης Δεκεμβρίου 2012, L 360/29.12.2012)

Τον Μάιο του 2011 το ΣΔΛΠ δημοσίευσε 3 νέα πρότυπα, τα ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις», ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» και ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες» και τροποποίησε τα ΔΛΠ 27 «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις» και ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Τα νέα αυτά πρότυπα και οι ανωτέρω τροποποιήσεις, εγκρίθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση στις 11 Δεκεμβρίου 2012 και εφαρμόζονται υποχρεωτικά το αργότερο, από την ημερομηνία έναρξης του πρώτου οικονομικού τους έτους που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου 2014 ή μετά από αυτήν. Επιτρέπεται η πρόωγη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

### **ΔΛΠ 27 (τροποποιημένο) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις». Τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 περιέχει τις λογιστικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις όταν η οικονομική οντότητα καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Το Πρότυπο απαιτεί η οικονομική οντότητα που καταρτίζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις να λογιστικοποιεί τις επενδύσεις στο κόστος ή σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 ή ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα».

### **ΔΛΠ 28 (τροποποιημένο) «Συμμετοχές σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως αυτές ορίζονται στο ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο».

### **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 θέτει τις αρχές για την παρουσίαση και την κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, όταν μία οντότητα ελέγχει μία ή περισσότερες άλλες οντότητες. Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά τις απαιτήσεις ενοποίησης που περιλαμβάνονταν στο ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις» και στη Διερμηνεία 12 «Ενοποίηση - οικονομικές οντότητες ειδικού σκοπού». Το ΔΠΧΑ 10 στηρίζεται στις υφιστάμενες αρχές, προσδιορίζοντας την έννοια του ελέγχου ως τον καθοριστικό παράγοντα για το αν η οικονομική οντότητα θα πρέπει να συμπεριληφθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας. Το πρότυπο παρέχει πρόσθετες οδηγίες για να βοηθήσει στον προσδιορισμό του ελέγχου, όπου αυτό είναι δύσκολο να εκτιμηθεί.

### **ΔΠΧΑ 11 «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»**

Το ΔΠΧΑ 11 αντικαθιστά το ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε κοινοπραξίες» και τη ΜΕΔ 13 «Από κοινού ελεγχόμενες οικονομικές οντότητες — Μη χρηματικές συνεισφορές από κοινοπρακτούντες». Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών (joint arrangements) εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

### **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχών σε άλλες οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

### **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 - Οδηγίες μετάβασης**

Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 28 Ιουνίου 2012 και παρέχουν επιπρόσθετη ελάφρυνση όσον αφορά τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12, περιορίζοντας την υποχρέωση να παρέχεται συγκριτική πληροφόρηση μόνο στην αμέσως προηγούμενη συγκριτική περίοδο. Για τις γνωστοποιήσεις που σχετίζονται με μη ενοποιούμενες δομημένες οντότητες (structured entities) οι τροποποιήσεις άρουν την απαίτηση να παρουσιάζεται συγκριτική πληροφόρηση για περιόδους πριν την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 12. Οι τροποποιήσεις αυτές οι οποίες δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από τη Ευρωπαϊκή Ένωση έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2013.

### **Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 – Εξαιρέσεις ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων**

Οι τροποποιήσεις αυτές που εκδόθηκαν από το Συμβούλιο στις 31 Οκτωβρίου 2012 παρέχουν μια εξαίρεση από τις απαιτήσεις της ενοποίησης για τις Εταιρείες Επενδύσεων και αντ' αυτού απαιτούν οι Εταιρείες Επενδύσεων να παρουσιάζουν τις επενδύσεις τους σε θυγατρικές, ως μια καθαρή επένδυση που επιμετράται στην εύλογη αξία με τις μεταβολές στα αποτελέσματα χρήσεως. Οι τροποποιήσεις αυτές οι οποίες δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από τη Ευρωπαϊκή Ένωση έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2014.

### **Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)**

Το ΣΔΛΠ στα πλαίσια του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων, εξέδωσε τον Μάιο του 2012 τροποποιήσεις σε 5 υφιστάμενα πρότυπα. Οι τροποποιήσεις αυτές οι οποίες δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από τη Ευρωπαϊκή Ένωση έχουν εφαρμογή σε περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από την 1 Ιανουαρίου 2013. Εφόσον δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου).

### **ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των διεθνών προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία οικονομική οντότητα μπορεί να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 1 περισσότερες από μία φορά κάτω από συγκεκριμένες προϋποθέσεις. Επίσης μία οικονομική οντότητα μπορεί να επιλέξει να εφαρμόσει το ΔΛΠ 23 είτε την ημερομηνία μετάβασης είτε από μία προγενέστερη ημερομηνία.

### **ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οντότητα παρουσιάζει και τρίτο Ισολογισμό είτε γιατί απαιτείται από το ΔΛΠ 8 είτε εθελοντικά. Επίσης διευκρινίζεται ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να συμπεριλάβει στις πρώτες οικονομικές καταστάσεις που καταρτίζονται σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ επιπλέον συγκριτική πληροφόρηση, ώστε να εξηγηθεί καλύτερα η επίπτωση από τη μετάβαση στα ΔΠΧΑ.

### **ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι ο εξοπλισμός συντήρησης και τα ανταλλακτικά μπορεί να ταξινομηθούν ως πάγια περιουσιακά στοιχεία και όχι ως αποθέματα, αν συναντούν τον ορισμό των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

### **ΔΛΠ 32 «Χρηματοπιστωτικά μέσα: Παρουσίαση»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει την αντιμετώπιση του φόρου εισοδήματος που σχετίζεται με διανομές προς τους μετόχους και με τα κόστη συναλλαγών καθαρής θέσης.

### **ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»**



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις των τομέων πληροφόρησης στις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.

### **2 Βασικές Λογιστικές Αρχές**

Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν από την εταιρεία για την σύνταξη των οικονομικών της καταστάσεων είναι οι ακόλουθες:

#### **Ενοποίηση**

Η εταιρεία δεν υποχρεούται σε σύνταξη ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων. Παραθέτουμε όμως τις ακολουθούμενες αρχές από την εταιρεία στην περίπτωση που απαιτηθεί σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

#### **(α) Θυγατρικές**

Η θυγατρική ενοποιείται πλήρως από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτής και παύει να ενοποιείται από την ημερομηνία που δεν υφίσταται έλεγχος.

#### **(β) Κοινοπραξίες**

Οι κοινοπραξίες ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής

Κατά την μέθοδο της Καθαρής Θέσης, από την αξία της συμμετοχής σε συγγενή εταιρεία ή Κοινοπραξία που ακολουθείται αυτή η μέθοδος, αφαιρείται (με πίστωση) το μέρος της καθαρής ζημίας χρήσεως της συγγενούς, που αναλογεί στο ακριβές ποσοστό συμμετοχής στη συγγενή ή Κοινοπραξία αυτή.

Το ποσό της ζημίας που προκύπτει από τα αποτελέσματα χρήσης της συγγενούς ή Κοινοπραξίας και αναλογεί στην συμμετέχουσα, λογίζεται σε βάρος (χρέωση) του αποτελεσματικού λογαριασμού «Κέρδη (ζημίες) συμμετοχών σε συγγενείς και κοινοπραξίες» ή «Κέρδη (ζημίες) συμμετοχών με τη μέθοδο καθαρής θέσης»

Διεταιρικές συναλλαγές – Διαιτηρικά υπόλοιπα και απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου διαγράφονται. Οι απραγματοποίητες ζημίες διαγράφονται, εφόσον δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές της θυγατρικής εταιρείας είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την μητρική εταιρεία του Ομίλου.

#### **(γ) Συγγενείς**

Στις συγγενείς επιχειρήσεις η εταιρεία δεν ασκεί ουσιώδη επιρροή (όχι έλεγχο), με τα ποσοστά συμμετοχής να κυμαίνονται από 10-49% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς λογιστικοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Αρχικά καταχωρούνται στο κόστος κτήσεως. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς περιλαμβάνει και την τυχόν υπεραξία μειωμένη με τυχόν ζημίες απομείωσης.

Το μερίδιο του Ομίλου επί των κερδών ή τυχόν ζημιών των συγγενών επιχειρήσεων μετά την απόκτηση, καταχωρείται στ' αποτελέσματα, ενώ το αντίστοιχο μερίδιο επί των μεταβολών των αποθεματικών μετά την απόκτηση, καταχωρείται στα αποθεματικά. Όλες αυτές οι μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων. Στην περίπτωση που το μερίδιο του ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς εξισωθεί με το δικαίωμα συμμετοχής στην περιουσία της συγγενούς, δεν καταχωρούνται περαιτέρω ζημίες, με εξαίρεση την περίπτωση που έχουν αναληφθεί δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς εταιρείας.

Απραγματοποίητα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του ομίλου καθώς και των συγγενών εταιρειών διαγράφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στις συγγενείς εταιρείες. Απραγματοποίητες ζημίες διαγράφονται, με την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχει ένδειξη απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών εταιρειών είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από την μητρική εταιρεία του Ομίλου.

### **Συναλλαγματικές μετατροπές**



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

### **α) Νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων**

Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις εμφανίζονται σε ευρώ.

### **β) Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα – Αποτίμηση απαιτήσεων – υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα**

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγματικές διαφορές, που προκύπτουν κατά την είσπραξη ή αποτίμηση των απαιτήσεων σε ξένο νόμισμα, καθώς και εκείνες που προκύπτουν κατά την εξόφληση ή αποτίμηση των υποχρεώσεων σε ξένο νόμισμα, καταχωρούνται στα αποτελέσματα χρήσεως.

### **Ενσώματα πάγια**

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στην αξία κτήσεως, πλην των ακινήτων τα οποία αποτιμούνται στην εύλογη αξία, μείον τις αποσβέσεις. Η αξία κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων μόνον αν πιθανολογείται ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στον όμιλο και το κόστος τους μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα. Οι γενόμενες επισκευές και οι συντηρήσεις καταχωρούνται στ' αποτελέσματα.

Οι αποσβέσεις επί των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται, με την σταθερή μέθοδο, με βάση την ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Είδος παγίου	Ετήσιος Συντελεστής Απόσβεσης
Κτίρια εγκαταστάσεις κτιρίων	2,5%
Μηχανήματα και λοιπός εξοπλισμός	8%-12,5%
Μεταφορικά Μέσα	15%
Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές & Εκτυπωτές	30%
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	15%

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία καταρτίσεως οικονομικών καταστάσεων.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα, ή αν αφορά ακίνητα, σε μείωση του αποθεματικού αναπροσαρμογής.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στ' αποτελέσματα.

### **Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων. Τα αποσβενόμενα περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται και σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένης με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως. Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στ' αποτελέσματα όταν προκύπτουν.

### **Συμμετοχές - χρεόγραφα**

Οι συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες εταιρείες, καθώς και τα χρεόγραφα της εταιρείας ταξινομούνται, στη κατηγορία "Επενδύσεις». Στην κατηγορία αυτή



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

καταχωρούνται οι μετοχές εταιρειών εισηγμένων στο Χ.Α.Α. που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με διαφορές που καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

### **Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η αξία κτήσεως προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στην αξία κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης όπου συντρέχει περίπτωση.

### **Απαιτήσεις από πελάτες**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) καταχωρούνται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται στα αποτελέσματα.

### **Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα**

Τα ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, υψηλής ρευστοποιησιμότητας και χαμηλού ρίσκου.

### **Μετοχικό Κεφάλαιο**

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στην αξία κτήσεως των επιχειρήσεων αυτών.

Η αξία κτήσεων των ιδίων μετοχών, μειωμένης με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση), εμφανίζεται αφαιρετικώς των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας, μέχρις ότου οι ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών, καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

### **Δανεισμός**

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

Η Διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι τα επιτόκια που καταβάλλονται σε σχέση με τα συναφθέντα δάνεια ισοδυναμούν με τα τρέχοντα εύλογα επιτόκια της αγοράς και συνεπώς δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις οποιασδήποτε προσαρμογής της αξίας στις οποία απεικονίζονται οι υποχρεώσεις αυτές.

Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ της παροχής (πλην των εξόδων απόκτησης) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την διάρκεια της περιόδου των δανείων.

### **Κρατικές και κοινοτικές επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές και κοινοτικές επιχορηγήσεις, που καλύπτουν έξοδα, καταχωρούνται στην κατάσταση του λογαριασμού αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα έξοδα που προορίζονται να καλύψουν.

### **Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος**



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με το εκάστοτε φορολογικό συντελεστή που αναμένεται να ισχύει κατά το χρόνο της ανάκτησης της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις καταχωρούνται κατά την έκταση κατά την οποία προβλέπεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

### **Παροχές σε εργαζόμενους**

Παροχές σε εργαζόμενους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

### **Προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα**

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν η εταιρεία έχει παρούσα, νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση, και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Η εταιρεία αναγνωρίζει πρόβλεψη για επιζήμιες συμβάσεις όταν τα αναμενόμενα οφέλη που θα παραχθούν από τη σύμβαση είναι μικρότερα από το αναπόφευκτο κόστος των υποχρεώσεων στο πλαίσιο της σύμβασης.

Οι προβλέψεις αναδιάρθρωσης περιλαμβάνουν τις ρήτρες λήξης μισθώσεων και τις παροχές εξόδων υπαλλήλων, και αναγνωρίζονται στην περίοδο κατά την οποία η εταιρεία δεσμεύεται νόμιμα ή τεκμαιρόμενα στην υλοποίηση του σχετικού προγράμματος αναδιάρθρωσης.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε περιόδου και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη.



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

### **Αναγνώριση εσόδων**

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλουμένων αγαθών και της παροχής υπηρεσιών, καθαρά από φόρους, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

#### **(α) Πωλήσεις αγαθών**

Οι πωλήσεις αγαθών καταχωρούνται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### **(β) Πωλήσεις υπηρεσιών**

Οι πωλήσεις υπηρεσιών καταχωρούνται όταν η εταιρεία παραδίδει τις υπηρεσίες στους πελάτες γίνονται αποδεκτές από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

#### **(γ) Έσοδα από επιχορηγήσεις**

Οι κρατικές ή κοινοτικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν.

#### **(δ) Έσοδα από τόκους**

Τα έσοδα από τόκους καταχωρούνται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

#### **(ε) Μερίσματα**

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης τους, δηλαδή όταν εγκρίνονται από την Γενική Συνέλευση που είναι το κατά νόμο αρμόδιο να τα χορηγεί.

### **Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής καταχωρείται ως υποχρέωση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

#### **Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Η εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται, είναι κίνδυνοι αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας, κίνδυνος ταμειακών ροών.

#### **Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο κίνδυνος αυτός δεν επηρεάζει ουσιαστικά την λειτουργία της εταιρείας, δεδομένου ότι οι συναλλαγές με τους πελάτες και τους προμηθευτές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες.

#### **Πιστωτικός κίνδυνος**

Η εταιρεία δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε πελάτες με μειωμένο βαθμό απωλειών. Οι λιανικές πωλήσεις γίνονται είτε τοις μετρητοίς είτε μέσω επιταγών.

#### **Κίνδυνος Ταμιακών Ροών**

Η εταιρεία έχει σημαντικό κίνδυνο ταμιακών ροών, λόγω της περιορισμένης ρευστότητας της. Ο κίνδυνος αυτός περιορίζεται σημαντικά από τον δανεισμό στον οποίο έχει προσφύγει.

#### **Κίνδυνος τεχνολογικών εξελίξεων**

Οι τεχνολογικές εξελίξεις που αφορούν στη δραστηριότητα της εταιρείας κρίνεται ότι δεν επηρεάζουν ουσιαστικά την ανταγωνιστικότητά της, Ενδεχομένως, κάποιες σημαντικές και αναγκαίες διαφοροποιήσεις στην



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

υπάρχουσα τεχνολογία να απαιτήσουν επενδύσεις στο μέλλον. Σε κάθε περίπτωση σημειώνεται ότι η Εταιρεία καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια προκειμένου να είναι επαρκώς καλυμμένη έναντι του κινδύνου της μειωμένης τεχνολογικής εξέλιξης. Για το σκοπό αυτό η εταιρεία προσπαθεί συνεχώς, λαμβάνοντας μέρος σε διάφορα προγράμματα, να βελτιώσει και να αναβαθμίσει τον υπάρχοντα μηχανολογικό της εξοπλισμό να ανάπτυξη νέες μεθόδους παραγωγής και νέα προϊόντα καλύτερης ποιότητας σε ανταγωνιστικές τιμές

### Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας θεωρείται μια ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών κινδύνων. Ως γεωγραφικός τομέας θεωρείται μια γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές. Οι δραστηριότητες της εταιρείας, με δεδομένο ότι διενεργούνται αποκλειστικά στην Ελλάδα και είναι ομογενοποιημένες, θεωρούνται ως ένας γεωγραφικός τομέας.

## 9. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

### 9.1. Ανάλυση αποτελεσμάτων

#### α) Έσοδα από πωλήσεις

Όλα τα έσοδα της εταιρείας αφορούν κυρίως έσοδα από πωλήσεις προϊόντων .

Αναλύονται ως εξής :

	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2012
<b>Κύκλος εργασιών</b>		
Πωλήσεις Εμπορευμάτων	21.920,29	42.233,48
Πωλήσεις Προϊόντων	4.402.477,71	3.998.957,68
Πωλήσεις Υπηρεσιών	12.975,90	11.459,78
<b>Σύνολο</b>	<b>4.437.373,90</b>	<b>4.052.650,94</b>
<b>Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως</b>		
Έσοδα από επιχορηγήσεις	133.563,30	141.556,93
Λοιπά έσοδα	2.315,08	3.842,94
<b>Σύνολο</b>	<b>133.563,30</b>	<b>145.399,87</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>		
Έσοδα Συμμετοχών	0,00	0
Λοιποί Πιστωτικοί τόκοι	18.523,27	26.370,56
<b>Σύνολο</b>	<b>18.523,27</b>	<b>26.370,56</b>

#### β) Δαπάνες

Η ανάλυση των δαπανών κατ' είδος προκύπτει από τον παρακάτω πίνακα



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

### Πίνακας κατ είδος δαπανών

	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2012
Αγορές και διαφορά αποθεμάτων	2.320.482,10	1.929.915,84
Αμοιβές & Έξοδα προσωπικού	499.697,03	472.148,56
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	199.832,41	199.341,50
Παροχές τρίτων	201.676,23	153.590,05
Φόροι-Τέλη	13.498,85	14.034,23
Διάφορα έξοδα	579.783,41	471.805,02
Τόκοι & Συναφή έξοδα	221.441,52	196.746,96
Αποσβέσεις πάγιων	533.344,71	504.940,48
Προβλέψεις	572,49	73.460,27
Άλλα έξοδα εκμεταλλεύσεως	16.990,42	30.463,80
Μείον ιδιόχρηση αποθεμάτων	-8.366,68	-7.105,24
<b>Σύνολο</b>	<b>4.578.952,49</b>	<b>4.039.341,47</b>

### 9.2. Αποθέματα

Η κίνηση των αποθεμάτων φαίνεται στο παρακάτω πίνακα:

	31/12/2013	31/12/2012
Αποθέματα έναρξης	351.746,34	420.748,01
<b>Πλέον</b> αγορές χρήσης	2.435.030,22	1.860.914,17
	2.786.776,56	2.660.521,25
<b>Μείον</b> Αποθέματα λήξης	466.294,46	351.746,34
Αγορές και διαφορά αποθεμάτων	<b>2.320.482,10</b>	<b>2.239.773,24</b>

### 9.3. Αμοιβές και αριθμός προσωπικού

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού για την εταιρεία ανήλθαν στο ποσό των 499.697,03 € έναντι των 472.148,56 € της προηγούμενης χρήσης 2010 και έχουν ως εξής.

	1.1. -31.12.2013	1.1. -31.12.2012
Αποδοχές προσωπικού	394.120,79	369.249,24
Εργοδοτικές εισφορές	105.576,24	102.899,32
Παρεπόμενες παροχές& έξοδα προσωπικού	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>499.697,03</b>	<b>472.148,56</b>

Η εταιρεία την 31/12/2013 απασχολεί 42 εργαζόμενους, έναντι 36 της 31/12/2012.



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

### 9.4. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Όλες οι απαιτήσεις είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η ανάλυση των πελατών και των λοιπών απαιτήσεων παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	<u>31.12.2013</u>	<u>31.12.2012</u>
<b><u>Απαιτήσεις από πελάτες</u></b>		
Πελάτες	1.405.073,86	1.573.936,69
Γραμμάτια εισπρακτέα	3.000,00	0,00
Επιταγές εισπρακτέες	783.396,47	376.228,42
Προβλέψεις Επισφαλών απαιτήσεων	-70.622,34	-105.083,52
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b><u>2.120.847,99</u></b>	<b><u>1.845.081,59</u></b>
<b><u>Λοιπές απαιτήσεις</u></b>		
Ελληνικό Δημόσιο-Φόροι παρακρ/νοι	263.735,70	191.878,32
Χρεωστικά υπόλοιπα υποχρεώσεων	339.751,11	314.503,98
Λοιποί Χρεώστες διάφοροι .	452.127,72	484.831,52
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b><u>1.055.614,53</u></b>	<b><u>991.213,82</u></b>

Όλες οι ανωτέρω απαιτήσεις εκτιμάται ότι θα εισπραχθούν εντός ενός έτους

Στη χρήση με απόφαση του Δ.Σ. της εταιρείας έγινε διαγραφή υπολοίπων πελατών που αποδείχτηκαν ανεπίδεκτοι είσπραξης συνολικού ύψους ευρώ 34.461,18 με ισόποση μείωση της σχηματισθείσας πρόβλεψης. Λόγω ότι το μεγαλύτερο μέρος από τις χονδρικές πωλήσεις γίνονται κυρίως σε μεγάλες αλυσίδες καταστημάτων αυξημένης πιστοληπτικής ικανότητας εκτιμούμε ότι η υπάρχουσα πρόβλεψη είναι επαρκής για να καλύψει το κίνδυνο μη είσπραξης μέρους από τις παραπάνω απαιτήσεις. Η κίνηση του λογαριασμού φαίνεται στο παρακάτω πίνακα:

<b>Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις</b>	
Υπόλοιπο 31/12/2012	105.083,52
Μείωση πρόβλεψης λόγω διαγραφής απαιτήσεων	34.461,18
<b>Υπόλοιπο 31/12/2013</b>	<b>70.622,34</b>

### 9.5. Επενδύσεις

Την 31/12/2012 δεν υπάρχουν επενδύσεις σε μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α.Α.

### 9.6. Διαθέσιμα

Η ανάλυση των χρηματικών διαθεσίμων της εταιρείας έχει ως εξής:

	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Ταμείο	35.977,17	8.102,85
Καταθέσεις όψεως	82.271,95	31.951,35
Καταθέσεις προθεσμίας	250.000,00	0.00
<b>Σύνολο</b>	<b><u>368.249,12</u></b>	<b><u>40.054,20</u></b>



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

### 9.7. Ενσώματα Πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αφορούν κυρίως έπιπλα και Ηλεκτρονικούς Υπολογιστές και η ανάλυσή τους παρατίθεται στο αμέσως επόμενη παράγραφο.

	Γήπεδα οικόπεδα	Κτίρια – Εγκ/σεις Κτιρίων	Μηχανήματα & Μηχ/κος Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	Ακίνητοποιή σεις υπό εκτέλεση	Σύνολο Ενσώματων Παγίων
<b>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</b>							
Υπόλοιπο 31/12/2012	1.872.066,24	1.434.454,09	4.145.776,51	25.680,48	218.284,76	233.194,60	7.929.456,68
Νέες Αγορές περιόδου 1/1-31/12/013	0,00	8.621,87	51.932,00	300,00	1.455,34	30.294,22	92.603,43
Πωλήσεις / περιόδου 1/1-31/12/013	0,00	0,00	0,00	7.000,00	0,00		7.000,00
<b>Υπόλοιπο 31/12/2013</b>	<b>1.872.066,24</b>	<b>1.443.075,96</b>	<b>4.197.708,51</b>	<b>18.980,48</b>	<b>219.740,10</b>	<b>263.488,82</b>	<b>8.015.060,11</b>
<b>ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ</b>							
<b>Σύν. Αποσβέσεων έως 31.12.2012</b>	<b>0,00</b>	<b>195.989,22</b>	<b>2.005.350,98</b>	<b>19.027,43</b>	<b>139.945,61</b>	<b>0,00</b>	<b>2.360.313,24</b>
Αποσβέσεις περ.1/1- 31/12/2013	0,00	56.942,12	453.595,66	317,68	22.489,25	0,00	533.344,71
Μειώσεις αποσβέσεων 1/1-31/12/2013	0,00	0,00	0,00	1.225,00	0,00	0,00	1.225,00
<b>Σύν. Αποσβέσεων έως 31/12/2013</b>	<b>0</b>	<b>252.931,34</b>	<b>2.458.946,64</b>	<b>18.120,11</b>	<b>162.434,86</b>	<b>0,00</b>	<b>2.892.432,95</b>
<b>ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ</b>							
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2012</b>	<b>1.872.066,24</b>	<b>1.238.464,87</b>	<b>2.140.425,53</b>	<b>6.653,05</b>	<b>78.339,15</b>	<b>233.194,60</b>	<b>5.569.143,44</b>
<b>Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2013</b>	<b>1.872.066,24</b>	<b>1.190.144,62</b>	<b>1.738.761,87</b>	<b>860,37</b>	<b>57.305,24</b>	<b>263.488,82</b>	<b>5.122.627,16</b>

Στην επιστολή του Νομικού Συμβούλου της εταιρίας σχετικά με τα εμπράγματα βάρη επί των ακινήτων της εταιρίας, αναφέρεται ότι υπάρχουν τέσσερις προσημειώσεις επί του οικοπέδου των 9.002,14 τ.μ. συνολικού ποσού € 3.000.000,00 υπέρ της Τράπεζας Πειραιώς, και μία προσημείωση επί όλων των οικοπέδων της εταιρίας ποσού € 1.200.000,00 υπέρ της Παγκρήτιας Συνεταιριστικής Τράπεζας.

Το κονδύλι «Ακίνητοποιήσεις υπό Εκτέλεση» αφορά σε δοθείσες προκαταβολές σε προμηθευτές για αγορές μηχανολογικού εξοπλισμού και εκτέλεση έργων βελτιώσεων των κτιριακών υποδομών της εταιρείας.

### 9.8. Επενδύσεις και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Αναλύεται ως εξής:

	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
- Συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις	0,00	750.000,00
- Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις	15.318,07	15.318,07
- Δοσμένες εγγυήσεις	<u>3.104,05</u>	<u>4.008,10</u>
	<u>18.422,12</u>	<u>769.326,17</u>



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Ο λογαριασμός Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις αφορά σε συμμετοχές σε δύο συνεταιριστικές τράπεζες και μία εταιρεία εξωτερικού, η οποία αποτιμήθηκε στην αξία κτήσεως (\$ 10,00 ή ισότιμο € 6,94), και αναλύεται ως εξής:

	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Συμμετοχή σε Συνετ/κη Τράπεζα Χανίων	1.450,00	1.450,00
Συμμετοχή σε Παγκρήτιας Συνλκή Τράπεζα	3.860,00	3.860,00
Συμμετοχή σε ΟΦΗ ΠΑΕ.	10.001,13	10.001,13
Συμμετοχή σε GREEK EARTH INC.	<u>6,94</u>	<u>6,94</u>
	<b><u>15.318,07</u></b>	<b><u>15.318,07</u></b>

### 9.9 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση

Ο λογαριασμός αφορά στο κόστος συμμετοχής στην εταιρεία Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης «Ανάπτυξη Ακινήτων Κρήτης ΕΠΕ» Συγκεκριμένα:

Η εταιρεία στη χρήση αυτή απέκτησε το 99% των εταιρικών της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης «Ανάπτυξη Ακινήτων Κρήτης ΕΠΕ» με συνολικό κόστος ευρώ 1.093.100,00 Κύριος σκοπός της εταιρείας είναι η αναζητήση ακινήτων σε αρκετά ελκυστικές τιμές με σκοπό την κατασκευή και εκμετάλλευση «Εξοχικών Κατοικιών στην Κρήτη» Η εταιρεία αγοράζοντας σε χαμηλές τιμές τα οικοπέδα και διαμορφώνοντάς τα με χαμηλό κόστος, λόγω της γενικότερης κατάστασης στον κλάδο της οικοδομής, θα είναι σε θέση, όταν οι συνθήκες στο μέλλον το ευνοήσουν, να μπορεί να ικανοποιήσει άμεσα το ενδιαφέρον των υποψήφιων αγοραστών και να επωφεληθεί πρώτη αυτή τη συγκυρία.

Το Δ.Σ. της εταιρείας αποφάσισε, λαμβανομένου και της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας η εταιρεία «ΚΡΗΤΩΝ ΑΡΤΟΣ» να επικεντρωθεί αποκλειστικά στη κύρια δραστηριότητα της και να προχωρήσει σε επενδύσεις στην αγορά ακινήτων μόνο όταν θα παρουσιασθούν κατάλληλες ευκαιρίες ώστε όταν αναστροφή το κλίμα και όταν το ενδιαφέρον των αγοραστών εκδηλωθεί στην πράξη θα είναι έτοιμη να ικανοποιήσει τη ζήτηση και να καρπωθεί τα θετικά αποτελέσματα των επενδύσεων που έχει πραγματοποιήσει. Για τους παραπάνω λόγους αποφασίσθηκε να πωληθεί η εταιρεία Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης «Ανάπτυξη Ακινήτων Κρήτης ΕΠΕ» μέσα στο πρώτο εξάμηνο του έτους 2014 τουλάχιστον στη τιμή του κεφαλαίου που έχει ήδη καταβάλει και εξουσιοδότησε τον Διευθύνοντα Σύμβουλο να αναζητήσει αγοραστές

Για τον παραπάνω λόγο η παραπάνω συμμετοχή απεικονίστηκε ιδιαίτερα στον παραπάνω λογαριασμό και αποτιμήθηκε στην τιμή ρευστοποίησης αφαιρουμένων των εξόδων μεταβίβασης που υπολογίσθηκαν σε ευρώ 18.435,00. Δεν έγινε υπολογισμός για φόρο εισοδήματος δεδομένου ότι μετά την ισχύ του Ν.4172/2013 (άρθρο 42) δεν υποβάλλεται δήλωση για πληρωμή φόρου εισοδήματος κατά τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων.

### 9.10. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Όλες οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες και ως εκ τούτου δεν απαιτείται προεξόφληση κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών υποχρεώσεων παρουσιάζονται στον παρακάτω

<b>Α) Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις</b>	<u>31/12/2013</u>	<u>31/12/2012</u>
Προμηθευτές	579.557,57	729.473,11
Πιστωτικά υπόλοιπα απαιτήσεων	9.867,50	12.938,59
Επιταγές πληρωτέες	1.046.525,83	943.075,60
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	<u>28.398,71</u>	<u>31.797,00</u>
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b><u>1.664.349,61</u></b>	<b><u>1.717.284,30</u></b>



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

<b>Β)Υποχρεώσεις προς Δημόσιο &amp; Ασφαλ. Οργανισμούς</b>	<b><u>31/12/2013</u></b>	<b><u>31/12/2012</u></b>
Φόροι-Τέλη αμοιβών προσωπικού	1.256,25	8.563,37
Φόροι-Τέλη αμοιβών τρίτων	7.846,34	8.365,22
Λοιποί φόροι-τέλη	488,63	993,11
Φόροι τέλη προηγ. χρήσεων	5.167,78	17.563,57
Ίδρυμα κοινωνικών ασφαλίσεων	48.177,38	132.705,63
Επικουρικά ταμεία	0,00	8.942,01
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b><u>62.936,38</u></b>	<b><u>177.132,91</u></b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ Α+Β</b>	<b><u>1.727.285,99</u></b>	<b><u>1.894.417,21</u></b>

Όλες οι υποχρεώσεις προς το Ελληνικό Δημόσιο και τους Ασφαλιστικούς Οργανισμούς εξυπηρετούνται κανονικά

### **9.11. Προβλέψεις**

#### **α) Αποζημιώσεις**

Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία όπως παρουσιάζεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, βασίζεται σε ανεξάρτητη αναλογιστική μελέτη

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

<b>Σχηματισθείσα πρόβλεψη 31/12/2011</b>	<b>8.297,47</b>
Πλέον διαφορά υποχρέωσης πρόβλεψης	572,49
<b>Σύνολο πρόβλεψης 31/12/2013</b>	<b><u>8.869,96</u></b>

#### **β) Ανέλεγκτες χρήσεις**

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010

Η διοίκηση της εταιρείας εκτιμά ότι λόγω ύπαρξης ζημιών σημαντικού ύψους σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. δεν θα υπάρξει πρόσθετη φορολογική επιβάρυνση

### **9.12. Φόροι Εισοδήματος – Αναβαλλόμενοι φόροι**

Οι Φόροι Εισοδήματος των Καταστάσεων Αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής :

	<b><u>2013</u></b>	<b><u>2012</u></b>
Τρέχων Φόρος	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος Φόρος	51.063,86	51.176,36
<b>Σύνολο Φόρου εισοδήματος</b>	<b><u>51.063,86</u></b>	<b><u>51.176,36</u></b>

Σύμφωνα με τον ισχύοντα φορολογικό νόμο στη χρήση 2013 ο φορολογικός συντελεστής είναι 2% ενώ ο αντίστοιχος φορολογικός συντελεστής στη προηγούμενη χρήση ήταν 20%

Η συμφωνία του φόρου μεταξύ των ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις και αυτών που προβλέπονται από τον φορολογικό νόμο συνοψίζεται ως εξής:



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

	2013	2012
<b>Αποτελέσματα προ Φόρων</b>	12.823,06	185.079,90
Αναλογούν Φόρος ( 20% αντίστοιχα)	3.334,00	37.015,98
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν φορολογικά	19.171,53	14.160,38
Διαφορά αποτίμησης αναβαλλόμενων φόρων	28.558,33	0,00
Φόρος εισοδήματος περαίωσης προηγ. χρήσεων	0,00	0,00
<b>Σύνολο Φόρου</b>	<b>51.063,86</b>	<b>51.176,36</b>

Η κίνηση του Αναβαλλόμενου φόρου έχει ως εξής :

	2013	2012
<b>Υπόλοιπο έναρξης (1/1/2013 και 1/1/2012 αντίστοιχα)</b>	<b>-432.063,18</b>	<b>-380.886,82</b>
Φόρος Αποτελεσμάτων Χρήσης	-3.334,00	-37.015,98
Φορολογική επίδραση εξόδων που δεν εκπίπτουν φορολογικά	-19.171,53	-14.160,38
Διαφορά αποτίμησης αναβαλλόμενου φόρου	-28.558,33	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος τακτοποιούμενος απευθείας στα ίδια κεφάλαια	-105.870,63	0,00
Υπόλοιπο Τέλους Χρήσεως	<b>-588.997,67</b>	<b>-432.063,18</b>

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις που εμφανίζονται στις Οικονομικές Καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

	31/12/2012	Χρέωση) / (πίστωση ) χρήσης	31/12/2013
Μεταβολή στην αξία των ενσώματων παγίων	-500.556,17	-136.238,19	-636.794,36
Μεταβολή στην αξία των αϋλων παγίων	831,15	1.273,27	2.104,42
Από μεταβολή στην αξία συμμετοχών & επενδύσεων	223,02	4.570,08	4.793,10
Από μεταβολή εσόδων από επιχορηγήσεις	-37.021,70	-26.576,27	-63.597,97
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	1.659,49	646,70	2.306,19
Προβλέψεις απαιτήσεων	12.962,54	5.399,27	18.361,81
Φορολογική ωφέλεια λόγω ζημιών	89.838,49	-6.009,35	83.829,14
<b>Σύνολο</b>	<b>-432.063,18</b>	<b>-156.934,49</b>	<b>-588.997,67</b>

### 9.13. Μετοχικό κεφάλαιο και Αποθεματικά

#### α) Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 5.321.350 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,5 € η κάθε μία και ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 2.660.675,00 .

Με την από 24/5/2013 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και το υπ' αριθμό 185/18-6-2013 πρακτικό Δ.Σ της πιστοποιήθηκε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας ύψους € 437.500,00 με έκδοση 875.000 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,50 η κάθε μία. Η τιμή διάθεσης των μετοχών αυτών ήταν € 1,00 ανά μετοχή . Από τη παραπάνω αύξηση προέκυψε αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπερ το 'ρτιο συνολικού ύψους ευρώ 437.500 ,00

Στη χρήση αυτή δεν είχαμε μεταβολή του Μ.Κ. όπως φαίνεται στο παρακάτω πίνακα

	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία Κοινές	Σύνολο
<b>Εταιρεία</b>			



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

<b>31η Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>4.446.350</b>	<b>0,50</b>	<b>2.223.175,00</b>
Αύξηση χρήσης	875.000	0,50	437.500,00
<b>31 Δεκεμβρίου 2012</b>	<b>5.321.350</b>	<b>0,50</b>	<b>2.660.675,00</b>

### **β) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων εις νέο**

Υπόλ. αποτελεσμάτων εις νέο 31/12/2012	200.369,27
Πλέον υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	<u>-38.240,80</u>
Υπόλ. αποτελεσμάτων εις νέο 31/12/2013	<u>162.128,47</u>

### **γ) Τακτικό αποθεματικό**

Σχηματισθέν από κέρδη χρήσης 2007	3.928,21
Σχηματισθέν από κέρδη χρήσης 2008	<u>3.905,48</u>
	<u>7.833,69</u>

### **δ) Διαφορά υπέρ το άρτιο**

Στις 20 Ιανουαρίου 2009 πιστοποιήθηκε η αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας που αποφασίστηκε με τη Γενική Συνέλευση της 5 Νοεμβρίου 2008 ύψους € 215.000,00 με έκδοση 430.000 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,50 η κάθε μία. Η τιμή διάθεσης των μετοχών αυτών ήταν € 1,04 ανά μετοχή, αντλήθηκαν κεφάλαια συνολικού ύψους € 447.200,00 και σχηματίστηκε αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο ποσού 232.200,00€.

Το τελικό υπόλοιπο του λογαριασμού έχει προκύψει μετά την αφαίρεση ποσού € 30.000,00 μείον τον αναλογούντα αναβαλλόμενο φόρο 25% ποσού € 7.500,00, ήτοι συνολικού ποσού € 22.500,00, το οποίο αφορά έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου κατά την εισαγωγή της εταιρείας στην ΕΝ.Α..

Με την από 28/5/2013 απόφαση της τακτικής Γ.Σ. των μετόχων και το υπ' αριθμό 185/18-6-2013 πρακτικό Δ.Σ της πιστοποιήθηκε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας με έκδοση 875.000 ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας € 0,50 με τιμή διάθεσης των μετοχών € 1,00 ανά μετοχή. Από τη παραπάνω αύξηση προέκυψε αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο συνολικού ύψους ευρώ 437.500,00

Μετα τη παραπάνω αύξηση το αποθεματικό διαμορφώθηκε σε ευρώ 647.200,00

### **ε) Αποθεματικό Αναπροσαρμογής**

Τα ακίνητα της εταιρείας αποτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους βάσει εκτίμησης από εξειδικευμένο εκτιμητή και η διαφορά καταχωρήθηκε στα ίδια κεφάλαια, σύμφωνα με το Δ.ΛΠ.16

Η κίνηση του λογαριασμού φαίνεται στο παρακάτω πίνακα

<b>Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 1/1/2007</b>		<b>357.777,90</b>
Πλέον Διαφορά επανεκτίμησης ακινήτων 31/12/2007	860.350,45	
Μείον αναβαλλόμενος φόρος	<u>215.087,61</u>	<u>645.262,84</u>
<b>Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 31/12/2007</b>		<b>1.003.040,74</b>
Πλέον Διαφορά επανεκτίμησης ακινήτων 31/12/2008	462.537,83	
Μείον αναβαλλόμενος φόρος 31/12/2008	<u>115.634,46</u>	<u>346.903,37</u>
<b>Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 31/12/2008</b>		<b>1.349.944,11</b>
Μείον απομείωση αξίας οικοπέδων	-59.423,00	



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Πλέον αναβαλλόμενος φόρος 31/12/2009	<u>14.855,75</u>	<u>-44.567,25</u>
<b>Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 31/12/2009</b>		<b>1.305.376,86</b>
Πλέον Ωφέλεια αναβ.φόρου από μείωση συντ.φορολ (από 25% σε 24%)		<u>17.596,21</u>
<b>Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 31/12/2010</b>		<b>1.322.973,07</b>
Πλέον Ωφέλεια αναβαλλόμενου φόρου από μείωση συντ.φορολ (από 24% σε 20%)		<u>70.380,42</u>
<b>Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 31/12/2011</b>		<b>1.393.353,49</b>
<b>Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 31/12/2012</b>		<b>1.393.353,49</b>
Μείον διαφορά αναβαλλόμενου φόρου από αύξηση συντ.φορολ (από 20% σε 26%)		<u>-105.870,63</u>
<b>Διαφορά αναπροσαρμογής ακινήτων 31/12/2013</b>		<b>1.287.482,86</b>

### 9.14. Δάνεια

Τα δάνεια της εταιρείας προέρχονται από Τράπεζες και είναι Μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα. Τα δάνεια είναι έντοκα με τα ισχύοντα επιτόκια της αγοράς. Αναλυτικά φαίνονται στον παρακάτω πίνακα

	<u>2013</u>	<u>2012</u>
<b>Μακροπρόθεσμα Δάνεια</b>		
Τράπεζα Πειραιώς	480.402,41	741.375,05
	<b>480.402,41</b>	<b>741.375,05</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα Δάνεια</b>		
Παγκρητεια Συν/κη Τράπεζα	1.003.862,43	932.834,80
Τράπεζα Πειραιώς	354.767,60	252.821,66
Συνεταιριστική Τράπεζα Χανίων	0,00	36.447,78
Τράπεζα PROTON BANK	84.617,49	86.849,04
Εμπορική Τράπεζα	41.021,86	121.939,30
Δόσεις μακροπρ/σμων δανείων Τρ. Πειραιώς πληρωτέες στην επομένη χρήση	335.589,59	227.883,94
	<b>1.819.858,97</b>	<b>1.658.776,52</b>
	<b>2.300.261,38</b>	<b>2.400.151,57</b>

### 9.15. Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις

Η μεταβολή των εισπραχθέντων επιχορηγήσεων για πάγιες επενδύσεις φαίνεται στον παρακάτω πίνακα

Υπόλοιπο επιχορηγήσεων 31/12/2012	888.389,60
Πλέον Εισπράξεις χρήσης	<u>81.159,04</u>
	969.548,64
Μείον μεταφορά στα έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων	<u>133.563,28</u>
<b>Υπόλοιπο 31/12/2013</b>	<b>835.985,36</b>

### Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για τα μελλοντικά γεγονότα που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.



## ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31<sup>ης</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

### Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Η εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Δεν υπάρχουν εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες.

### 10. ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

#### 10.1 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Την 31/12/2013 δεν υπάρχουν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

#### 10.2 Διοικητικό Συμβούλιο

Τα Μέλη του Διοικητικών Συμβουλίων της εταιρείας αναφέρονται στον πίνακα που ακολουθεί:

- |                            |                                  |
|----------------------------|----------------------------------|
| 1. Εμμανουήλ Γ. Δαμιανάκης | Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος |
| 2. Αχιλλέας Γ. Καψιώτης    | Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.            |
| 3. Γεώργιος Ν. Ταμπαντζής  | Μέλος του Δ.Σ.                   |
| 4. Δημήτριος Α. Αρμάος     | Μέλος του Δ.Σ.                   |
| 5. Πέτρος Σ. Σπανός        | Μέλος του Δ.Σ.                   |

#### 10.3 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ).

### ΗΡΑΚΛΕΙΟ 20 ΜΑΡΤΙΟΥ 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΔΑΜΙΑΝΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ  
Α.Τ. Σ 863390

ΚΑΨΙΩΤΗΣ ΑΧΙΛΛΕΑΣ  
Α.Τ. Χ 112516

ΧΑΤΖΗΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΙΟΡΔΑΝΗΣ  
Α.Τ. ΑΙ 976266