



**ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.**

**ΟΜΙΛΟΣ ΕΤΑΙΡΙΩΝ**

**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 8440/06/Β/86/16**

**Μ. Αλεξάνδρου 91 Αμαρούσιο Αττικής 15124**

**Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις**

**(Εταιρικές και Ενοποιημένες)**

**της 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2013**

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς**

**Όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση**

**Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις που παρατίθενται στις**

**σελίδες από 1 έως 27 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο**

**στις 26 Ιουνίου 2013.**

## Περιεχόμενα σημειώσεων επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

1.	Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης.....	3
2.	Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	5
3.	Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων Περιόδου .....	6
4.	Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος .....	7
5.	Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων.....	8
6.	Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής.....	9
7.	Ενδιάμεση Κατάσταση ταμειακών ροών (Έμμεση μέθοδος) .....	10
8.	Μητρική εταιρεία .....	11
9.	Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων .....	11
10.	Σημαντικές λογιστικές αρχές.....	11
11.	Εκτιμήσεις.....	13
12.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....	13
13.	Εποχικότητα δραστηριοτήτων .....	13
14.	Δομή του Ομίλου – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις .....	13
15.	Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	15
16.	Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις.....	17
16.1.	Επενδύσεις Α' Τριμήνου 2013.....	17
16.2.	Επενδύσεις σε Ακίνητα.....	17
16.3.	Αποθέματα .....	17
16.4.	Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις.....	17
16.5.	Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία.....	18
16.6.	Μετοχικό Κεφάλαιο.....	18
16.7.	Κέρδη εις νέον .....	19
16.8.	Τραπεζικός δανεισμός .....	19
16.9.	Προβλέψεις.....	19
16.10.	Εμπορικές υποχρεώσεις.....	20
16.11.	Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα .....	20
16.12.	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	21
16.13.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	21
16.14.	Αριθμός Προσωπικού.....	23
16.15.	Συναλλαγματικές Διαφορές Μετατροπής .....	24
16.16.	Ίδιες μετοχές.....	24
16.17.	Κέρδη Ανά Μετοχή.....	24
16.18.	Δεσμεύσεις.....	24
16.19.	Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη.....	24
16.20.	Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	24
16.21.	Ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	25
16.22.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού .....	26
17.	Στοιχεία και Πληροφορίες.....	27

## **1. Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής πληροφόρησης**

Προς τους μετόχους της Ανώνυμης Εταιρίας «**ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.**»

### **Εισαγωγή**

Επισκοπήσαμε τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «**ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.**», της 31<sup>ης</sup> Μαρτίου 2013 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνολικού εισοδήματος, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της τριμηνιαίας περιόδου που έληξε αυτή την ημερομηνία, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο «ΔΛΠ» 34). Δική μας ευθύνη είναι η έκφραση ενός συμπεράσματος επί αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### **Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Οντότητας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στη διενέργεια διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως προς πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Το εύρος της επισκόπησης είναι ουσιαδώς μικρότερο από αυτό του ελέγχου που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα τα οποία θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια, με την παρούσα δεν διατυπώνουμε γνώμη ελέγχου.

### **Συμπέρασμα**

Με βάση τη διενεργηθείσα επισκόπηση, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

### **Έμφαση Θέματος**

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 16.21 της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, όπου γίνεται αναφορά στην ύπαρξη ληξιπροθέσμων οφειλών του Ομίλου και της Εταιρείας συνολικού ποσού 294.934 χιλ. ευρώ & 192.033 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Η επιτυχής έκβαση των προσπαθειών που καταβάλλονται για την βελτίωση της ρευστότητας αποτελεί καθοριστικής σημασίας γεγονός για την λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας. Στο συμπέρασμά μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Θεσσαλονίκη, 26 Ιουνίου 2013  
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘ. ΣΚΑΜΠΑΒΙΡΙΑΣ  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14661  
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.  
μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγη 3, 11257 Αθήνα  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

## 2. Ενδιάμεση Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

		Ποσά σε χιλ. Ευρώ			
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ:	31/3/2013	31/12/2012	31/3/2013	31/12/2012
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια	16.1	26.561	27.385	15.342	15.705
Επενδύσεις σε ακίνητα	16.2	104.042	103.910	21.079	21.079
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		18	17	2	0
Δαπάνες εξερεύνησης και εκτίμηση ορυκτών πόρων		282	292	0	0
Συμμετοχές σε θυγατρικές		0	0	195.105	195.090
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες		15.753	15.753	14.321	14.321
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία		3	3	3	3
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις		(3)	(3)	(72.014)	(70.900)
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		269	269	144	144
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		7.211	7.378	4.045	4.243
		<b>154.135</b>	<b>155.004</b>	<b>178.027</b>	<b>179.687</b>
<b>Κυκλοφοριακά Περιουσιακά Στοιχεία</b>					
Αποθέματα	16.3	111.105	98.016	15.451	15.451
Εμπορικές απαιτήσεις (πελάτες)	16.4	82.172	81.825	63.625	63.195
Απαιτήσεις από Συνδεδεμένες και λοιπές συμμετοχικού ενδιαφέροντος Επιχειρήσεις	16.13	16.286	16.393	50.362	50.740
Λοιπές Απαιτήσεις	16.4	13.976	14.753	3.418	3.336
Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία με μεταβολές στα αποτελέσματα		6	6	0	0
Λοιπά Κυκλοφοριακά στοιχεία Ενεργητικού		130	105	102	102
Προκαταβολές		27.815	27.571	1.880	1.880
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα		254	605	87	119
Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία	16.5	33.805	33.805	-	-
		<b>285.548</b>	<b>273.079</b>	<b>134.925</b>	<b>134.824</b>
		<b>439.686</b>	<b>428.085</b>	<b>312.952</b>	<b>314.510</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια &amp; Υποχρεώσεις</b>					
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	16.6	65.035	65.035	65.035	65.035
Υπερ Το Άρτιο		129.629	129.629	129.629	129.629
Διαφορές εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών μέσων		0	0	(17.928)	(16.813)
Συναλλαγματικές διαφορές	16.15	(23.333)	(23.927)	0	0
Τακτικό αποθεματικό		10.787	10.787	9.592	9.592
Λοιπά αποθεματικά		91.981	91.981	83.200	83.200
Αποτελέσματα εις νέον	16.7	(231.765)	(225.699)	(209.940)	(206.098)
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>42.333</b>	<b>47.805</b>	<b>59.587</b>	<b>64.545</b>
<b>Δικαιώματα Μειοψηφίας</b>		<b>16.201</b>	<b>16.404</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Σύνολο Καθαρής Θέσης</b>		<b>58.534</b>	<b>64.209</b>	<b>59.587</b>	<b>64.545</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Λοιπές χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις	16.8	6.249	6.251	6.249	6.251
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία		1.717	1.533	864	722
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		11.975	11.928	0	0
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		1.074	1.086	81	81
Λοιπές προβλέψεις	16.9	2.781	2.781	1.865	1.865
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>23.795</b>	<b>23.579</b>	<b>9.058</b>	<b>8.918</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16.8	246.410	241.841	155.156	152.663
Βραχυπρόθεσμο τμήμα λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	16.8	12	12	12	12
Εμπορικές υποχρεώσεις (προμηθευτές, κλπ.)	16.10	44.960	44.586	30.971	31.457
Φόροι		3	3	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις		21.745	19.966	12.212	10.934
Προκαταβολές		17.606	7.266	2.076	2.088
Υποχρεώσεις σε Συνδεδεμένες και λοιπού συμμετοχικού ενδιαφέροντος εταιρείες	16.13	26.620	26.624	43.879	43.893
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>357.356</b>	<b>340.297</b>	<b>244.307</b>	<b>241.047</b>
<b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>		<b>381.152</b>	<b>363.876</b>	<b>253.364</b>	<b>249.965</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>		<b>439.686</b>	<b>428.085</b>	<b>312.952</b>	<b>314.510</b>

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

### 3. Ενδιάμεση Κατάσταση Αποτελεσμάτων Περιόδου

		Ποσά σε χιλ. Ευρώ εκτός από τα κέρδη ανά μετοχή			
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημ:	1/1- 31/03/2013	1/1- 31/03/2012	1/1- 31/12/2012	1/1- 31/03/2012
<b>Πωλήσεις</b>	14	946	5.950	515	2.682
<b>Κόστος Πωληθέντων</b>	14	(2.329)	(5.767)	(1.142)	(2.904)
<b>Μικτό Κέρδος</b>		<b>(1.383)</b>	<b>183</b>	<b>(627)</b>	<b>(222)</b>
Αποτέλεσμα αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων		0	0	0	0
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης		1.440	3.694	622	237
Έξοδα διάθεσης		(73)	(148)	0	0
Έξοδα διοίκησης		(989)	(1.182)	(631)	(768)
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης		(362)	(382)	(4)	(347)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>(1.367)</b>	<b>2.165</b>	<b>(639)</b>	<b>(1.101)</b>
Αποσβέσεις		680	626	362	363
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων και αποσβέσεων</b>		<b>(687)</b>	<b>2.792</b>	<b>(278)</b>	<b>(738)</b>
Χρηματοοικονομικά Έσοδα		0	0	0	166
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	16.11	(4.721)	(4.628)	(3.006)	(3.587)
Αναλογία αποτελέσματος/αποτίμησης συγγενών επιχειρήσεων		0	(19)	0	(19)
<b>Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα</b>		<b>(4.721)</b>	<b>(4.647)</b>	<b>(3.005)</b>	<b>(3.440)</b>
Αποσβέσεις		(680)	(626)	(362)	(363)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>(6.089)</b>	<b>(2.481)</b>	<b>(3.645)</b>	<b>(4.541)</b>
Φόρος εισοδήματος		(214)	927	(198)	805
<b>Αποτέλεσμα μετά από φόρους</b>		<b>(6.303)</b>	<b>(1.554)</b>	<b>(3.843)</b>	<b>(3.736)</b>
<u>Κατανέμονται σε:</u>					
Μετόχους της μητρικής		(6.117)	(1.881)	(3.843)	(3.736)
Δικαιώματα μειοψηφίας		(186)	326	-	0
		<b>(6.303)</b>	<b>(1.554)</b>	<b>(3.843)</b>	<b>(3.736)</b>
Ζημιές Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	16.17	(0,0658)	(0,0202)	(0,0414)	(0,0402)

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

#### 4. Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

		Ποσά σε χιλ. Ευρώ			
		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1- 31/03/2013	1/1- 31/12/2012	1/1- 31/03/2013	1/1- 31/03/2012
Σημ:					
<b>Αποτέλεσμα περιόδου</b>					
	Συναλλαγματικές διαφορές	(6.303)	(1.554)	(3.843)	(3.736)
16.15	Διαφορές εύλογης αξίας μεταφοράς σε επενδυτικά ακίνητα	643	1.115	0	0
	Αποτίμηση διαθεσίμων προς πώληση περ. στοιχείων	0	0	0	0
		0	0	(1.115)	(1.870)
<b>Συγκεντρωτικά Συνολικά εισοδήματα Περιόδου</b>		<b>(5.660)</b>	<b>(439)</b>	<b>(4.957)</b>	<b>(5.606)</b>
<b>Κατανεμόμενα σε:</b>					
	Ιδιοκτήτες της μητρικής	(5.524)	(1.057)	(4.957)	(5.606)
	Δικαιώματα Μειοψηφίας	(136)	618	0	0
		<b>(5.660)</b>	<b>(439)</b>	<b>(4.957)</b>	<b>(5.606)</b>

*Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις*

## 5. Ενδιάμεση Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Σημ:

Ποσά σε χιλ. Ευρώ

### Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2012

Μεταβολή καθαρής θέσης για την περίοδο 1/1-31/03/2012

Επίδραση από μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική εταιρεία

Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου από 01.01. έως 31.03.2012

Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 1/1-31/03/2012

### Συνολική μεταβολή χρήσης

### Υπόλοιπο κατά την 31η Μαρτίου 2012

### Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2013

Μεταβολή καθαρής θέσης για την περίοδο 1/1-31/03/2013

Επίδραση από μεταβολή ποσοστού συμμετοχής σε θυγατρική εταιρεία

Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου από 01.01. έως 31.03.2013

Καθαρά Αποτελέσματα Περιόδου 1/1-31/03/2013

### Συνολική μεταβολή χρήσης

### Υπόλοιπο κατά την 31η Μαρτίου 2013

Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Αποθεματικά συν/κων διαφορών μετατροπής	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο προ δικαιωμάτων μειοψηφίας	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
65.035	129.629	2.370	(22.971)	100.398	(202.409)	72.051	16.841	88.894
					102	102	(123)	(22)
			824		-	824	292	1.116
-	-	-			(1.881)	(1.881)	326	(1.555)
-	-	-	824	-	(1.780)	(956)	495	(461)
65.035	129.629	2.370	(22.147)	100.398	(204.189)	71.098	17.334	88.433
65.035	129.629	2.370	(23.927)	100.398	(225.700)	47.805	16.401	64.209
					51	51	(66)	(15)
			593		-	593	49	643
-	-	-			(6.117)	(6.117)	(186)	(6.303)
-	-	-	593	-	(6.066)	(5.472)	(203)	(5.675)
65.035	129.629	2.370	(23.333)	100.398	(231.765)	42.333	16.197	58.534

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

## 6. Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Μητρικής

Σημ:	Ποσά σε χιλ. Ευρώ					Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών στοιχείων	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέων	
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2012</b>	<b>65.035</b>	<b>129.629</b>	<b>(16.346)</b>	<b>92.792</b>	<b>(185.255)</b>	<b>85.856</b>
Μεταβολή καθαρής θέσης για την περίοδο 1/1-31/03/2012						-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου από 01.01. έως 31.03.2012			(1.870)			(1.870)
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου 1/1-31/03/2012	-	-			(3.736)	(3.736)
<b>Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων χρήσης</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.870)</b>	<b>-</b>	<b>(3.736)</b>	<b>(5.606)</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Μαρτίου 2012</b>	<b>65.035</b>	<b>129.629</b>	<b>(18.214)</b>	<b>92.792</b>	<b>(188.991)</b>	<b>80.251</b>
<b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2013</b>	<b>65.035</b>	<b>129.629</b>	<b>(16.814)</b>	<b>92.792</b>	<b>(206.098)</b>	<b>64.544</b>
Μεταβολή καθαρής θέσης για την περίοδο 1/1-31/03/2013						-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου από 01.01. έως 31.03.2013			(1.115)			(1.115)
Καθαρά Αποτελέσματα περιόδου 1/1-31/03/2013	-	-			(3.843)	(3.843)
<b>Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων χρήσης</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(1.115)</b>	<b>-</b>	<b>(3.843)</b>	<b>(4.957)</b>
<b>Υπόλοιπο κατά την 31η Μαρτίου 2013</b>	<b>65.035</b>	<b>129.629</b>	<b>(17.929)</b>	<b>92.792</b>	<b>(209.940)</b>	<b>59.587</b>

*Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις*

## 7. Ενδιάμεση Κατάσταση ταμειακών ροών (Έμμεση μέθοδος)

	Ποσά σε χιλ. Ευρώ			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1- 31/03/2013	1/1- 31/03/2012	1/1- 31/03/2013	1/1- 31/03/2012
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Αποτέλεσμα προ φόρων	(6.089)	(2.481)	(3.645)	(4.541)
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>				
Αποσβέσεις	692	639	362	363
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	(12)	(12)	0	0
Ζημιές / (Κέρδη) από πώληση παγίων	(129)	(17)	(11)	(21)
Προβλέψεις / (Έσοδα από ακριμοποιητές προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων)	184	157	142	144
Συναλλαγματικές διαφορές	511	(934)	0	0
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0	(0)	(0)	(166)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.721	4.628	3.006	3.587
<i>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(13.089)	(2.556)	0	262
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	486	1.341	(512)	2.500
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	12.271	(5.247)	766	(4.524)
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(4.437)	(1.103)	(3.006)	(576)
Καταβεβλημένοι φόροι	1	1.315	0	1.341
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>(4.890)</b>	<b>(4.272)</b>	<b>(2.898)</b>	<b>(1.631)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, και λοιπών επενδύσεων	(15)	(22)	(15)	(22)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(1)	(3)	(1)	(3)
Δάνεια χορηγηθέντα/επιστραφέντα σε/από συνδεδεμένα μέρη	0	0	378	1.396
Διάθεση/(Απόκτηση) Επενδύσεων σε Ακίνητα	0	(2)	0	0
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	272	198	11	159
Τόκοι εισπραχθέντες	0	140	0	(645)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>255</b>	<b>311</b>	<b>373</b>	<b>885</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	4.285	299	2.493	343
Εξοφλήσεις δανείων	0	1.424	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(2)	(2)	(2)	(2)
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της μητρικής	(1)	(3)	0	(2)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>4.282</b>	<b>1.718</b>	<b>2.491</b>	<b>339</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(353)</b>	<b>(2.243)</b>	<b>(32)</b>	<b>(406)</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης</b>	<b>605</b>	<b>2.910</b>	<b>119</b>	<b>512</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	<b>254</b>	<b>669</b>	<b>87</b>	<b>106</b>

Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις

**Οι συνημμένες σημειώσεις στις σελίδες 11 έως 27 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι των οικονομικών καταστάσεων**

## **8. Μητρική εταιρεία**

Η ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις (Ο Όμιλος) για την τρίμηνη περίοδο που έληξε την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2013 περιλαμβάνουν την Εταιρεία τις θυγατρικές της τις συγγενείς της καθώς και τις συμμετοχές σε Κοινοπραξίες. Περιλαμβάνουν επίσης τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας (Η Εταιρεία). Οι οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για την χρήση που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 (Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις) είναι διαθέσιμες από τα γραφεία της εταιρείας στην διεύθυνση Μ. Αλεξάνδρου 91 Μαρούσι Αττικής ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.michaniki.gr](http://www.michaniki.gr).

Ο Όμιλος εταιριών «ΜΗΧΑΝΙΚΗ» είναι από τους πρώτους που υλοποίησε στην ελληνική αγορά μια στρατηγική ανάπτυξης πολλαπλών και αμέσως συμπληρωματικών δραστηριοτήτων με στόχο την επέκταση πέραν των δημοσίων έργων σε νέους προσοδοφόρους τομείς, τον εμπλουτισμό των πηγών εσόδων και την μεγιστοποίηση των συνεργιών.

Οι τέσσερις βασικές κατηγορίες στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος ΜΗΧΑΝΙΚΗ είναι οι:

- I. Κατασκευές,
  - II. Ανάπτυξη Ακινήτων-Εκμεταλλεύσεις,
  - III. Ενέργεια, και
  - IV. Βιομηχανίες
- Ο κλάδος κατασκευών στον οποίο δραστηριοποιείται η μητρική Εταιρία ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. και η ΘΟΛΟΣ Α.Ε. αφορά κατασκευές Δημοσίων και Ιδιωτικών Έργων και κυρίως σε έργα Οικοδομικά, Οδοποιίας, Γεφυροποιίας, Χωματοουργικά, Ενεργειακά, Αεροδρομίων, Λιμενικά, Σηράγγων και Περιβάλλοντος.

## **9. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων**

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την τρίμηνη περίοδο που έληξε την 31 Μαρτίου 2013 έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες και σημειώσεις που απαιτούνται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου της 31 Δεκεμβρίου 2012.

## **10. Σημαντικές λογιστικές αρχές**

Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (εφεξής Δ.Λ.Π.) αριθμός 34, που έχει εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, όπως υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις δεν συμπεριλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και κατά συνέπεια θα πρέπει να αναγνωστούν παράλληλα με τις ετήσιες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε στην 31 Δεκεμβρίου 2012.

## **Αλλαγές σε Λογιστικές Αρχές (Τροποποιήσεις στα δημοσιευμένα πρότυπα έναρξης ισχύος 1/1/2013)**

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησαν η Εταιρία και ο Όμιλος για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με αυτές που περιγράφονται στις δημοσιευθείσες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2012, αφού ληφθούν υπόψη τα ακόλουθα νέα πρότυπα οι διερμηνείες και οι τροποποιήσεις προτύπων τα οποία εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόστηκαν από 1.1.2013:

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου Νο 1** «Παρουσίαση των αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση»

Η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης επέφερε μεταβολές στην παρουσίαση της Κατάστασης Συνολικών Εισοδημάτων. Ειδικότερα, τα αποτελέσματα που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση παρουσιάζονται πλέον ομαδοποιημένα σε δύο κατηγορίες

α)σε εκείνα τα οποία ενδέχεται να αναταξινομηθούν στα αποτελέσματα αν συντρέξουν συγκεκριμένες συνθήκες και

β)σε εκείνα τα οποία δεν πρόκειται μεταγενέστερα να ταξινομηθούν στα αποτελέσματα. Ο φόρος που αναλογεί σε κάθε μία κατηγορία από τις ανωτέρω παρουσιάζεται επίσης, διακριτά.

- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 19** «Παροχές στο προσωπικό»

Η κυριότερη επίπτωση που επέφερε η υιοθέτηση της ανωτέρω τροποποίησης είναι η κατάργηση της δυνατότητας αναβολής της αναγνώρισης των αναλογιστικών κερδών και ζημιών (corridor approach). Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες πλέον θα πρέπει να αναγνωρίζονται υποχρεωτικά στην καθαρή θέση χωρίς να παρέχεται δυνατότητα μεταγενέστερης αναταξινόμησής (reclassification) τους στα αποτελέσματα. Η εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 19 είχε αναδρομική ισχύ. Η εφαρμογή του προτύπου δεν είχε επιπτώσεις στα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας και του Ομίλου.

Εκτός των τροποποιήσεων των δύο ανωτέρω προτύπων από 1.1.2013 υιοθετήθηκαν τα ακόλουθα νέα πρότυπα και τροποποιήσεις υφιστάμενων προτύπων καθώς και η διερμηνεία 20. Η εφαρμογή τους δεν είχε καμία επίπτωση στα οικονομικά μεγέθη της Εταιρίας και του Ομίλου.

- **Εφαρμογή του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως Νο 10** «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»
- **Εφαρμογή του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως Νο11** «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο»
- **Εφαρμογή του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως Νο 12** «Γνωστοποιήσεις περί συμμετοχών σε άλλες εταιρίες»
- **Εφαρμογή του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως Νο10** «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις», του **Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής**

**Πληροφορήσεως Νο 11** «Σχήματα υπό κοινό έλεγχο» και του **Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως Νο12** «Γνωστοποιήσεις περί συμμετοχών σε άλλες εταιρίες»: Διατάξεις μετάβασης

- **Εφαρμογή του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως Νο13** «Μέτρηση της εύλογης αξίας»
- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 27** «Ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις»
- **Τροποποίηση του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 28** «Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»
- **Τροποποίηση του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Πληροφορήσεως 7** «Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων»
- **Διερμηνεία 20** «Κόστος απομάκρυνσης αποβλήτων κατά την παραγωγική φάση ενός ορυχείου»

### **11. Εκτιμήσεις**

Η σύνταξη των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων απαιτεί από την διοίκηση την διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών αρχών και τα παρουσιαζόμενα κονδύλια των στοιχείων του ενεργητικού, των υποχρεώσεων των εσόδων και των εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα είναι πιθανό να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Με εξαίρεση την επόμενη παράγραφο, για την προετοιμασία των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων οι σημαντικές εκτιμήσεις που έγιναν από την διοίκηση δεν διαφέρουν από εκείνες που έγιναν για την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2012.

Στην τρέχουσα και την προηγούμενη περίοδο δεν αναγνωρίστηκαν διαφορές αποτίμησης επενδυτικών.

### **12. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Οι πολιτικές διαχείρισης του χρηματοοικονομικού κινδύνου του ομίλου είναι συνεπείς και παραμένουν ουσιαδώς αμετάβλητες με αυτές που παρουσιάζονται στις γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2012.

### **13. Εποχικότητα δραστηριοτήτων**

Η ζήτηση για τις δραστηριότητες του ομίλου δεν υπόκεινται σε εποχικότητα. Σημειώνεται όμως ότι η κατασκευαστική δραστηριότητα του Ομίλου είναι δυνατό να επηρεαστεί από παράγοντες που σχετίζονται με τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες.

### **14. Δομή του Ομίλου – Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Εκτός από την μητρική Εταιρία στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνονται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης και οι κάτωθι θυγατρικές επιχειρήσεις:

Επωνυμία	Έδρα	% Συμμετοχής	Σχέση που υπαγόρευσε την ενοποίηση
ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε	ΑΓΧΙΑΛΟΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	73,66%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΘΟΛΟΣ Α.Ε	ΑΜΑΡΟΥΣΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε	ΧΑΛΚΙΔΑ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε	ΚΑΒΑΛΑ	77,07%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε	ΣΑΠΕΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ	98,62%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ Α.Ε	ΟΥΚΡΑΝΙΑ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ Α.Ε	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ Α.Ε	ΡΩΣΙΑ	68,75% άμεσο 15,62% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ	ΑΙΓΥΠΤΟΣ	70,00% άμεσο 23,37% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΛΕΥΚΟΡΩΣΣΙΑ	ΛΕΥΚΟΡΩΣΣΙΑ	75,00% άμεσο 18,37% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
MICHANIKI HOLDING Limited	ΚΥΠΡΟΣ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής
VALKAN HOLDING Limited	ΚΥΠΡΟΣ	73,66% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
HELLENIK PIPEWORKS HOLDING Limited	ΚΥΠΡΟΣ	100% έμμεσο	Το ποσοστό συμμετοχής
MICHANIKI REAL ESTATE) Limited	ΚΥΠΡΟΣ	100%	Το ποσοστό συμμετοχής

Επίσης με την μέθοδο της καθαρής θέσης περιλαμβάνονται και οι κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η μητρική και προβαίνουν σε κοινοπρακτική εκτέλεση έργων και είναι οι εξής :

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΕΔΡΑ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜ/ΧΗΣ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΩΛ. ΧΡΗΣΕΙΣ	ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΝΟΠΙΗΣΗΣ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-EDISTRA EDILIZIA STRADALE SPA"	ΕΛΛΑΔΑ	99,00%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ELLISDON CONSTRUCTION INC."	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΕΜΠΕΔΟΣ Α.Ε.-ΑΕΓΕΚ-ΘΟΛΟΣ"	ΕΛΛΑΔΑ	93,00%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΘΗΝΑ Α.Ε.Τ.Β.& Τ.Ε."	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΤΕΡΝΑ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	2,00%	2003-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΤΤΙ-ΚΑΤ Α.Τ.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	99,80%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΑΘΗΝΑΪΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΡΝΩΝ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	62,50%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΑΚΤΩΡ-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ	20,00%	2003-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΑΚΤΩΡ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ-ΑΛΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	4,38%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΑΚΤΩΡ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ-ΑΛΤΕ( ΕΓΝ.ΟΔ. - ΒΕΡΟΙΑ	ΕΛΛΑΔΑ	20,00%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΜΟΧΛΟΣ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΘΕΜΕΛΗ Α.Ε.-ΠΑΡΝΩΝ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	90,00%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΧΡ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2000-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΡΝΩΝ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	92,50%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε.-ΠΑΝΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. (ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗ)"	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ-ΕΛΤΕΡ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΤΕ ΧΡ. ΚΩΝ/ΔΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	28,33%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΘΕΣΣΑΛΙΚΗ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΕΛΤΕΡ	ΕΛΛΑΔΑ	25,00%	2007-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΤΕΡΝΑ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ	ΕΛΛΑΔΑ	35,00%	2005-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ
Κ/ΞΙΑ:"ΘΕΜΕΛΙΟΔΟΜΗ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ-ΜΟΧΛΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	40,00%	2010-2012	ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Κατά τη διάρκεια του Α' τριμήνου 2013 το ποσοστό συμμετοχής της μητρικής εταιρίας στην «ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.» μεταβλήθηκε από 73,44% (31/12/2012) σε 73,66% (31/03/2013).

Το κόστος κτήσης (μέσω Χ.Α.) ανήλθε σε €15.149. Από τις αγορές προέκυψε κέρδος (αρνητική υπεραξία) στον όμιλο €51.300 το οποίο αναγνωρίστηκε απευθείας στην καθαρή θέση. Δεν υπήρχαν πωλήσεις στην διάρκεια της τρίμηνης περιόδου του 2013. Δεν υπήρχαν άλλες μεταβολές στην δομή του Ομίλου κατά την διάρκεια της τρίμηνης περιόδου.

### **15. Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στους ακόλουθους τομείς :

- 1) Υδροηλεκτρική Ενέργεια
- 2) Εκμετάλλευση Σταθμών Στάθμευσης
- 3) Εκμετάλλευση Κοιμητηρίου
- 4) Τεχνικά Έργα
- 5) Βιομηχανία Ξύλου
- 6) Σωληνουργεία
- 7) Εξόρυξη & Εμπορία Μαρμάρων
- 8) Εκμετάλλευση Ακινήτων

Για σκοπούς παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων, αλλά και συνέπειας με το εσωτερικό σύστημα αναφορών, η ταξινόμηση των λειτουργικών τομέων αναφοράς του Ομίλου είναι η ακόλουθη:

- 1) Τεχνικά Έργα
- 2) Βιομηχανία-Ενέργεια (περιλαμβάνει βιομηχανία ξύλου, μαρμάρου, σωληνουργεία και ενέργεια)
- 3) Εκμετάλλευση Ακινήτων (περιλαμβάνει εκμετάλλευση στάθμευσης)
- 4) Λοιποί τομείς (περιλαμβάνει εκμετάλλευση κοιμητηρίου)

## Πρωτεύων τομέας πληροφόρησης – Επιχειρηματικοί τομείς

Η ανάλυση των αποτελεσμάτων του Ομίλου ανά τομέα παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

1/1-31/03/2013		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ- ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	531	417	5	0	953
Εσωτερικές πωλήσεις	(7)				(7)
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>524</b>	<b>417</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>946</b>
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα</b>	<b>(205)</b>	<b>(807)</b>	<b>77</b>	<b>(432)</b>	<b>(1.367)</b>
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(1.492)	(295)	(534)	(2.400)	(4.721)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>(1.697)</b>	<b>(1.103)</b>	<b>(457)</b>	<b>(2.832)</b>	<b>(6.089)</b>
Φόρος εισοδήματος	-	-	-	-	(214)
<b>Καθαρό αποτέλεσμα</b>					<b>(6.303)</b>

  

1/1-31/03/2012		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ- ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΑ
Συνολικές μικτές πωλήσεις ανά τομέα	2.504	3.241	229		5.974
Εσωτερικές πωλήσεις	(24)	-	-	-	(24)
<b>Καθαρές πωλήσεις</b>	<b>2.480</b>	<b>3.241</b>	<b>229</b>	<b>-</b>	<b>5.950</b>
<b>Λειτουργικό αποτέλεσμα</b>	<b>(1.486)</b>	<b>573</b>	<b>3.078</b>		<b>2.165</b>
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	(1.614)	(51)	(790)	(2.192)	(4.647)
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>(5.292)</b>	<b>522</b>	<b>2.372</b>	<b>(83)</b>	<b>(2.481)</b>
Φόρος εισοδήματος					927
<b>Καθαρό αποτέλεσμα</b>					<b>(1.554)</b>

Η κατά τομέα ανάλυση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού μη ημερομηνία 31/03/2013 και 31/12/2012 αντίστοιχα είναι η ακόλουθη:

31/3/2013		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ- ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΑ
<i>Ενεργητικό Τομέα</i>	155.161	35.486	214.099		404.747
Μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού				33.805	33.805
<i>Ενοποιημένο Ενεργητικό</i>	<b>155.161</b>	<b>35.486</b>	<b>214.099</b>	<b>33.805</b>	<b>438.553</b>
<i>Υποχρεώσεις Τομέα</i>	121.999	29.845	67.618		219.461
Μη κατανεμημένα στοιχεία Υποχρεώσεων				155.156	155.156
<i>Ενοποιημένες Υποχρεώσεις</i>	<b>121.999</b>	<b>29.845</b>	<b>67.618</b>	<b>155.156</b>	<b>374.617</b>
Σύνολο Αποσβέσεων	464	153	27	36	680
<i>Προσθήκες Ενσώματων &amp; Αύλων Παγίων</i>	<b>1</b>	<b>-</b>	<b>0</b>	<b>-</b>	<b>1</b>

  

31/12/2012		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ- ΕΝΕΡΓΕΙΑ	ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΛΟΙΠΑ	ΣΥΝΟΛΑ
<i>Ενεργητικό Τομέα</i>	156.921	36.104	201.254		394.279
Μη κατανεμημένα στοιχεία Ενεργητικού				33.805	33.805
<i>Ενοποιημένο Ενεργητικό</i>	<b>156.921</b>	<b>36.104</b>	<b>201.254</b>	<b>33.805</b>	<b>428.085</b>
<i>Υποχρεώσεις Τομέα</i>	118.631	29.415	54.312		202.358
Μη κατανεμημένα στοιχεία Υποχρεώσεων				161.518	161.518
<i>Ενοποιημένες Υποχρεώσεις</i>	<b>118.631</b>	<b>29.415</b>	<b>54.312</b>	<b>161.518</b>	<b>363.876</b>
Σύνολο Αποσβέσεων	1.888	623	109	146	2.766
<i>Προσθήκες Ενσώματων &amp; Αύλων Παγίων</i>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>3</b>	<b>-</b>	<b>11</b>

## 16. Σημειώσεις στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

### 16.1. Επενδύσεις Α' Τριμήνου 2013

Ο Όμιλος κατά τη διάρκεια του Α' τριμήνου 2013 προέβη σε συνολικές επενδύσεις παγίων στοιχείων αξίας €1.000 (€1.000 η εταιρεία). Κατά την διάρκεια της περιόδου ο Όμιλος προχώρησε σε πωλήσεις παγίων αναπόσβεστης αξίας €142.000, στην τιμή των €272.000. Από τις σχετικές συναλλαγές προέκυψε κέρδος €129.000. Οι συνολικές αποσβέσεις της περιόδου ανήλθαν σε ποσό €692.000 (€362.000 η Εταιρεία).

### 16.2. Επενδύσεις σε Ακίνητα

Στην τρέχουσα και την προηγούμενη περίοδο ο Όμιλος δεν προχώρησε σε προσθήκες στα επενδυτικά ακίνητα που διαχειρίζεται ενώ κατά την μετατροπή της αξίας των επενδυτικών ακινήτων του εξωτερικού στο νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου προέκυψαν θετικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού €133.000.

Στην τρέχουσα και την προηγούμενη περίοδο δεν αναγνωρίστηκαν διαφορές αποτίμησης επενδυτικών ακινήτων.

Η κίνηση των επενδυτικών ακινήτων για την τρίμηνη περίοδο του 2013 παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2013	31/12/2012	31/3/2013	31/12/2012
<b>Στην αρχή της περιόδου</b>	<b>103.910</b>	<b>103.754</b>	<b>21.079</b>	<b>21.079</b>
Μεταφορές-Διαφορά εύλογης αξίας	-	-	-	-
Προσθήκες-Μειώσεις	-	2	-	-
Κέρδη / (ζημιές) από εύλογη αξία	-	-	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές	133	156	-	-
<b>Στο τέλος της περιόδου</b>	<b>104.042</b>	<b>103.910</b>	<b>21.079</b>	<b>21.079</b>

### 16.3. Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2013	31/12/2012	31/3/2013	31/12/2012
Εμπορεύματα	312	312	4	4
Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή - Υποπροϊόντα και Υπολείμματα	31.035	31.488	15.395	15.395
Παραγωγή σε εξέλιξη	79.438	65.910	0	0
Πρώτες και βοηθητικές ύλες - Αναλώσιμα υλικά - Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας	320	306	52	52
<b>Σύνολο</b>	<b>111.105</b>	<b>98.016</b>	<b>15.451</b>	<b>15.451</b>

### 16.4. Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις

Η ανάλυση των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2013	31/12/2012	31/3/2013	31/12/2012
Πελάτες	21.438	21.734	16.931	16.494
Γραμμάτια Εισπρακτέα	154	150	18	17
Οφειλόμενο από πελάτες (IAS 11)	66.385	66.385	51.162	51.162
Γραμμάτια σε Καθυστέρηση				
Επιταγές Εισπρακτέες	125	137	125	133
Απαιτήσεις από εκτελεσθέντα έργα	26.301	26.301	26.301	26.301
Επιταγές Εισπρακτέες σε Καθυστέρηση	1.944	1.944	145	145
Επισφαλείς- Επίδοκοι πελάτες και χρεώστες	3.207	3.207	2.751	2.751
Χρεώστες διάφοροι	16.491	16.622	3.850	3.760
Λογ/σμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων	4.108	4.103	58	66
Μείον: Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(44.003)	(44.003)	(34.296)	(34.296)
<b>Σύνολο λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>96.148</b>	<b>96.578</b>	<b>67.043</b>	<b>66.531</b>

Στην τρίμηνη περίοδο που έληξε την 31η Μαρτίου 2012 δεν διενεργήθηκαν επιπλέον προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις.

### 16.5. Κατεχόμενα προς πώληση περιουσιακά στοιχεία

Η θυγατρική Εταιρεία «ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ» έχει αποφασίσει την πώληση των εγκαταστάσεων της στην Αγχιάλο Θεσσαλονίκης. Η πώληση αποτελεί μέρος της ληφθείσας απόφασης της Εταιρείας για εγκατάλειψη του κλάδου παραγωγής και εμπορίας ξύλου. Όλα τα περιουσιακά στοιχεία που αποτελούν μέρος αυτής της απόφασης αναταξινομήθηκαν στην κατηγορία «Περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση» με συνολική αξία €33.805.000. Η ανάλυση κατά κατηγορία του σχετικού ποσού παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

<u>Κατηγορία περιουσιακού στοιχείου</u>	Ποσά σε χιλ.€	
	31/3/2013	31/12/2012
Επενδυτικά ακίνητα	32.706	32.706
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	1.099	1.099
Αποθέματα	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>33.805</b>	<b>33.805</b>

Ποσό €2.035.000 που σχετίζεται με το εν' λόγω ακίνητο έχει καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση στο κονδύλι «Αποθεματικά Εύλογης Αξία». Με την ολοκλήρωση της πώλησης θα μεταφερθεί απευθείας στο κονδύλι «Κέρδη εις νέον» όπως προβλέπεται από το σχετικό πρότυπο.

### 16.6. Μετοχικό Κεφάλαιο

#### ι) Μετοχικό κεφάλαιο

Την 14-05-2012 καταχωρήθηκε στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών η με αριθμό Κ2-3120/14-5-2012 απόφαση με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση των άρθρων 5 και 32 του καταστατικού της εταιρείας σύμφωνα με την από 27-7-2011 απόφαση της γενικής συνέλευσης των μετόχων. Μετά τα ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, διαμορφώθηκε σε 65.034.559,10 ευρώ, διαιρούμενο σε 66.937.526 κοινές ονομαστικές μετοχές μετά ψήφου ονομαστικής αξίας 0,70 ευρώ η κάθε μια και 25.968.987 προνομιούχες μετοχές άνευ ψήφου, ονομαστικής αξίας 0,70 ευρώ η κάθε μια.

### 16.7. Κέρδη εις νέον

Στο κονδύλι «Κέρδη εις νέον» περιλαμβάνονται κέρδη από την αποτίμηση επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία με βάση τα Δ.Λ.Π. Νο 40. Τα κέρδη αυτά δεν δύναται να διανεμηθούν παρά μόνο εάν καταστούν οριστικά κατά την πώληση του σχετικού ακινήτου.

Για τα σχετικά κέρδη έχει υπολογιστεί ο αναλογούν φόρος ο οποίος καταχωρείται ως αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση.

### 16.8. Τραπεζικός δανεισμός

Η ανάλυση των δανείων του Ομίλου και της Εταιρείας παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2013	31/12/2012	31/3/2013	31/12/2012
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	0	0	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	6.249	6.251	6.249	6.251
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>6.249</b>	<b>6.251</b>	<b>6.249</b>	<b>6.251</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	246.410	241.841	155.156	152.663
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	12	12	12	12
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>246.422</b>	<b>241.853</b>	<b>155.168</b>	<b>152.675</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>252.671</b>	<b>248.103</b>	<b>161.416</b>	<b>158.925</b>

Στον μακροπρόθεσμο δανεισμό περιλαμβάνονται δάνεια που έχουν ληφθεί σε Δολάρια Αμερικής ποσού \$11.000.000. Το μέσο επιτόκιο δανεισμού ανήλθε για τα δάνεια σε Ευρώ σε 8,99% από 8,92% την προηγούμενη περίοδο ενώ για τα δάνεια σε δολάρια ανήλθε σε 5,50% από 5,50% την προηγούμενη περίοδο.

### 16.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις που αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία αναγνωρίζονται εφ' όσον υπάρχουν παρούσες νομικές ή τεκμαρτές υποχρεώσεις ως συνέπεια παλαιότερων γεγονότων, εφ' όσον υπάρχει πιθανότητα εκκαθάρισης τους μέσω εκρών πόρων, και εφ' όσον η υποχρέωση του ποσού μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα. Οι λοιπές προβλέψεις τόσο σε επίπεδο μητρικής, όσο και ομίλου αναλύονται ως ακολούθως:

**Ο ΟΜΙΛΟΣ**

	Προβλέψεις ζημιογόνων		Σύνολο Προβλέψεων
	κατασκευαστικών έργων	Λοιπές προβλέψεις	
<b>31/12/2012</b>	<b>1.412</b>	<b>1.368</b>	<b>2.780</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν			-
<b>31/3/2013</b>	<b>1.412</b>	<b>1.368</b>	<b>2.780</b>

**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

	Προβλέψεις ζημιογόνων		Σύνολο Προβλέψεων
	κατασκευαστικών έργων	Λοιπές προβλέψεις	
<b>31/12/2012</b>	<b>1.078</b>	<b>786</b>	<b>1.864</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν			-
<b>31/3/2013</b>	<b>1.078</b>	<b>786</b>	<b>1.864</b>

Στις λοιπές προβλέψεις συμπεριλαμβάνονται οι προβλέψεις που έχει διενεργήσει η Εταιρεία και ο Όμιλος για ενδεχόμενους φόρους.

**16.10. Εμπορικές υποχρεώσεις**

Η ανάλυση των εμπορικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για την τρίμηνη περίοδο που έληξε την 31η Μαρτίου 2012 παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

Εμπορικές Υποχρεώσεις	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2013	31/12/2012	31/3/2013	31/12/2012
Προμηθευτές	17.362	16.765	6.753	7.124
Γραμμάτια Πληρωτέα	803	830	803	830
Επιταγές Πληρωτέες	26.795	26.991	23.416	23.504
	<b>44.960</b>	<b>44.586</b>	<b>30.971</b>	<b>31.457</b>

**16.11. Χρηματοοικονομικά έσοδα / έξοδα – Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα**

Το χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα του ομίλου και της εταιρείας αναλύεται ως ακολούθως:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/03/2013	1/1 - 31/03/2012	1/1 - 31/03/2013	1/1 - 31/03/2012
<b>Χρηματοοικονομικά Έσοδα από:</b>				
-Τόκους Τράπεζών	(0)	0	0	166
Αποτίμηση παράγωγων χρημ/κων προϊόντων	-	-	-	-
-Χρεογράφων				0
<b>Σύνολο</b>	<b>(0)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>166</b>
<b>Χρηματοοικονομικά Έξοδα από:</b>				
-Αποτίμηση παράγωγων χρηματοοικονομικών προϊόντων	-	-	-	-
-Τραπεζικά δάνεια	(4.357)	(4.512)	(2.922)	(3.478)
-Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	4	(22)	(0)	(21)
-Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(82)	(82)	(82)	(82)
-Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	(287)	(13)	(2)	(6)
-Έξοδα και ζημιές συμμετοχών και χρεογράφων				
<b>Σύνολο</b>	<b>(4.721)</b>	<b>(4.628)</b>	<b>(3.006)</b>	<b>(3.587)</b>
Αναλογία κέρδους-ζημιάς σε συγγενή επιχείρηση	-	(19)	-	(19)
<b>Σύνολο</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ</b>	<b>(4.721)</b>	<b>(4.647)</b>	<b>(3.005)</b>	<b>(3.440)</b>

### 16.12. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Στην τρέχουσα προηγούμενη περίοδο τέσσερις κοινοπραξίες ελέγχθηκαν και προέκυψε φόρος ποσού €4.300 στην αναλογία της ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ Α.Ε. για τις οποίες είχαν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις για την μητρική και τις λοιπές εταιρείες του ομίλου, εμφανίζονται στον ακόλουθο πίνακα :

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ</b>	<b>ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛ. ΧΡΗΣΕΙΣ</b>
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε.	2010-2012
ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	2000-2012
ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.	2007-2012
ΘΟΛΟΣ Α.Ε.	2009-2012
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.	2010-2012
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ Α.Ε.	1995-2012
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ	1.5.2010-31.12.2012
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ Ε.Π.Ε.	2004-2012
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ	2007-2012
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΛΕΥΚΟΡΩΣΣΙΑ	2007-2012
MICHANIKI HOLDING (Cyprus) Limited	2008-2012
VALKAN HOLDING Limited	2008-2012
HELLENIK PIPEWORKS HOLDING Limited	2008-2012
MICHANIKI REAL ESTATE (Cyprus) Limited	2008-2012

Έχουν αναγνωριστεί πιθανοί ενδεχόμενοι φόροι για τη μητρική εταιρεία ποσό €786.000 και για τον Όμιλο €1.368.000 που κρίνονται επαρκείς. Στο ποσό των προβλέψεων φόρων ανέλεγκτων χρήσεων της μητρικής εταιρείας περιλαμβάνεται ποσό €164.000 το οποίο αφορά τις κοινοπραξίες που αναφέρονται στην δομή του ομίλου. Εκτιμάται ότι οι ανωτέρω προβλέψεις για την μητρική τις θυγατρικές και τις κοινοπραξίες είναι επαρκείς και δεν θα προκύψουν ουσιώδεις διαφορές κατά την ολοκλήρωση του ελέγχου.

Για τη χρήση 2011 και του 2012 η εταιρία δεν έχει αποδεχθεί το φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994 και υπόκειται στις προβλεπόμενες από το άρθρο αυτό κυρώσεις.

### 16.13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από θυγατρικές του ομίλου για την τρέχουσα περίοδο έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ				
	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-31.03.2013			ΥΠΟΛΟΙΠΑ 31.03.2013	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ( ΤΟΚΟΙ )	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε.	-	-	-	-	2.341
ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	-	-	-	9	8.565
ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.	4	-	-	34	346
ΘΟΛΟΣ Α.Ε.	3	7	-	7.496	642
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.	-	-	-	93	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΛΕΥΚΟΡΩΣΙΑ	-	-	-	-	58
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ Α.Ε.	-	-	-	10	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ	-	-	-	3.193	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ Ε.Π.Ε.	-	-	-	21.034	5.306
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ	-	-	-	428	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ Η ΜΗΤΡΙΚΗ	-	-	0	16.286	26.620
<b>ΣΥΝΟΛΑ ΜΗΤΡΙΚΗΣ</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>48.583</b>	<b>43.878</b>
ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	-7	-7	0	-32.297	-17.258
ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	-	-	-
ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	-	-	-
<b>ΣΥΝΟΛΑ ΟΜΙΛΟΥ</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16.286</b>	<b>26.620</b>

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ	ΟΜΙΛΟΣ	ΜΗΤΡΙΚΗ	
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	0	0	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-31.03.2013
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 31.03.2013
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	363	272	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 31.03.2013

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ		
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	0	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-31.03.2013
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ( ΤΟΚΟΙ ) ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	468	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-31.03.2013
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ κ.α ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	0	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-31.03.2013
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	0	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-31.03.2013
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	5.796	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 31.03.2013

Οι συναλλαγές που αφορούν πωλήσεις και αγορές προς και από θυγατρικές του ομίλου για την προηγούμενη περίοδο έχουν ως ακολούθως:

ΕΝΔΟΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ	ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΕ					
	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-31.03.2012				ΥΠΟΛΟΙΠΑ 31.03.2012	
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑΘΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ( ΤΟΚΟΙ )	ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ( ΤΟΚΟΙ )	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΣΩΛΗΝΟΥΡΓΕΙΑ Α.Ε.	-	-	-	-	-	2.567
ΒΑΛΚΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.	-	-	-	-	1	8.570
ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ Α.Ε.	-	-	-	-	44	352
ΘΟΛΟΣ Α.Ε.	16	8	-	-	8.108	578
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΞΥΛΟΥ Α.Ε.	-	-	-	-	79	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ Α.Ε.	-	-	-	-	-	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΟΥΚΡΑΝΙΑ	-	-	16	-	4.550	-
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΡΩΣΙΑ Ε.Π.Ε.	-	-	147	79	20.962	5.386
ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΙΓΥΠΤΟΥ	-	-	3	-	383	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΣΥΜΜΕΤΕΧΕΙ Η ΜΗΤΡΙΚΗ	2	-	0	0	19.816	26.800
<b>ΣΥΝΟΛΑ ΜΗΤΡΙΚΗΣ</b>	<b>18</b>	<b>8</b>	<b>166</b>	<b>79</b>	<b>53.943</b>	<b>44.253</b>
ΑΠΑΛΟΙΦΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ	-16	-8	-166	-79	-34.127	-17.453
ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	-	-	-771	-
ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΕΝΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	-	-	-	-	652	536
<b>ΣΥΝΟΛΑ ΟΜΙΛΟΥ</b>	<b>2</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19.697</b>	<b>27.336</b>

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ	ΟΜΙΛΟΣ	ΜΗΤΡΙΚΗ	
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	190	92	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-31.03.2012
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	10	10	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 31.03.2012
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	601	521	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 31.03.2012

ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. ΕΥΡΩ		
ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	-	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-31.03.2012
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ( ΤΟΚΟΙ ) ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	35	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-31.03.2012
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ κ.α ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	-	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-31.03.2012
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	-	ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01.01-31.03.2012
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ - ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑΞΥ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ	4.881	ΥΠΟΛΟΙΠΑ 31.03.2012

#### 16.14. Αριθμός Προσωπικού

Ο αριθμός προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2013	31/3/2012	31/3/2013	31/3/2012
<b>Μισθωτοί</b>	93	173	40	100
<b>Ημερομίσθιοι</b>	47	81	16	41
<b>Σύνολο εργαζομένων</b>	<b>140</b>	<b>254</b>	<b>56</b>	<b>141</b>

### 16.15. Συναλλαγματικές Διαφορές Μετατροπής

Στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση λοιπών εσόδων του ομίλου θετικές συναλλαγματικές διαφορές ποσού €643.000 έναντι ποσού €1.115.000 την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Το σωρευμένο υπόλοιπο χρεωστικών συναλλαγματικών διαφορών ενοποίησης ανήλθε μετά από αυτό σε €-23.333.000 έναντι ποσού €-23.927.000 την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012. Το ποσό αφορά συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής ενοποιούμενων εταιρειών εξωτερικού.

### 16.16. Ίδιες μετοχές

Η Εταιρία την 31<sup>η</sup> Μαρτίου 2013 δεν κατείχε ίδιες μετοχές.

### 16.17. Κέρδη Ανά Μετοχή

Η ανάλυση των βασικών κερδών ανά μετοχή για την τρίμηνη περίοδο παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/03/2013	1/1 - 31/03/2012	1/1 - 31/03/2013	1/1 - 31/03/2012
Κέρδη που αναλογούν στους κοινούς μετόχους της μητρικής Σταθμισμένος Αριθμός Κοινών Μετοχών	(4.407)	(1.355)	(2.769)	(2.692)
<b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)</b>	66.937.526 (0,0658)	66.937.526 (0,0202)	66.937.526 (0,0414)	66.937.526 (0,0402)

### 16.18. Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής:

	31/3/2013	31/3/2012	31/3/2013	31/3/2012
Ε/Ε Καλής Εκτέλεσης	84.038	97.133	75.672	82.757
Ε/Ε Αντικατάστασης Κρατήσεων	8.654	9.333	7.749	7.818
Ε/Ε Προκαταβολής	1.972	2.118	957	1.104
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>94.664</b>	<b>108.584</b>	<b>84.378</b>	<b>91.679</b>

### 16.19. Υφιστάμενα εμπράγματα βάρη

Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου & της Μητρικής υφίστανται βάρη ποσού 107.572 χιλ. ευρώ & 48.489 χιλ. ευρώ αντίστοιχα για εξασφάλιση υποχρεώσεων ποσού 116.423 χιλ. ευρώ και 15.125 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.

### 16.20. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Δεν υπάρχουν άλλες επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων πέραν των όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2012 και στην σχετ. παράγραφο 2.6.37.

### 16.21. Ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις

Το σύνολο των υφιστάμενων ληξιπρόθεσμων οφειλών την 24<sup>η</sup> Ιουνίου 2013 ανέρχεται σε ποσοστό 77,37% επί του συνόλου των υποχρεώσεων του Ομίλου και 75,79% επί του συνόλου των υποχρεώσεων της Εταιρείας, τα αντίστοιχα ποσοστά επί των ιδίων κεφαλαίων ανέρχονται σε 503,87% και 322,27% αντίστοιχα. Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται αναλυτικά οι κατηγορίες των ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων για τον Όμιλο και την Εταιρία.

<b>Ληξιπρόθεσμες Οφειλές έως και 28.03.2011</b>	<b>Ο Όμιλος</b>	<b>Η Εταιρία</b>
Δημόσιο (Εφορία)	5.397.334	1.940.008
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	2.797.173	539.271
Τράπεζες (Κεφάλαιο, Τόκοι, κ.α.)	236.068.940	155.167.720
Προμηθευτές	38.189.133	30.173.509
Προσωπικό	4.385.064	3.016.819
Λοιποί Πιστωτές	8.096.294	1.195.620
<b>Συνολικό Ποσό</b>	<b>294.933.938</b>	<b>192.032.947</b>

Περισσότερα στοιχεία αναφέρονται στην παρ. 2.6.42. των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012.

**16.22. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

**ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ Σ. ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ**  
Α.Δ.Τ.: Ξ 498825/86

**Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ ΠΡ. ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ**  
Α.Δ.Τ. : ΑΕ 034080/06

**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΣΑΜΟΥΤ ΗΛΙΑΣ**  
Α.Δ.Τ.:ΑΗ 510228/08 Α.Μ.Αδείας 20804

## 17. Στοιχεία και Πληροφορίες



ΑΡ.Μ.Α.Ε. 8440/06/Β/86/16

Μ. Αλεξάνδρου 91 - Αμαρούσιο Αττ. 15124

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 ΕΩΣ 31η ΜΑΡΤΙΟΥ 2013

Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς - Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ.

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοιχείων σε μια γενική εντύπωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ της Συνιστάται επόμενη των αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδος επενδυτική επένδυση ή άλλη συναλλαγή με την ΜΗΧΑΝΙΚΗ Α.Ε., να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της [www.michaniki.gr](http://www.michaniki.gr), όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις και η έκθεση επεξεργασίας του νόμου ελεγκτική όπως αυτή απαιτείται.

Ημερομηνία έκθεσης από το Διοικητικό Συμβούλιο των τριμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων: 26 Ιουνίου 2013

Νόμος ελεγκτής: Γ. Αβ. Σκαμπούριος

Ελεγκτική εταιρία: Σ.Ο.Λ. Α.Ε.Ο.Ε

Τύπος έκθεσης επακόλουθη ελεγκτική: Με σύμφωνη γνώμη - Θέμα έκθεσης: Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας: [www.michaniki.gr](http://www.michaniki.gr)

#### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε χιλ. ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2013	31/12/2012	31/3/2013	31/12/2012
<b>ΕΠΕΡΗΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ισοζυγισμοειδή ενσώματα πάγια στοιχεία.....	26.961	27.385	15.342	15.705
Επενδύσεις σε Ακίνητα.....	104.042	103.910	21.079	21.079
Άλλα περιουσιακά στοιχεία.....	18	17	2	0
Λοπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	23.515	23.693	141.604	142.902
Αποθέματα.....	111.105	98.016	15.451	15.451
Αποτίμηση από πωλήσεις.....	62.172	81.825	63.625	63.195
Λοπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.....	58.466	59.433	55.849	56.177
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προαριζόμενα για πώληση.....	33.805	33.806	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΕΡΗΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>439.684</b>	<b>428.085</b>	<b>312.952</b>	<b>314.510</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μεταβολές Κεφάλαια.....	65.035	65.035	65.035	65.035
Λοπά στοιχεία καθαρής θέσης.....	-22.701	-17.229	-5.447	-490
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ιδιοκτητών Μητρικής (α).....	<b>42.333</b>	<b>47.805</b>	<b>59.587</b>	<b>64.545</b>
Διακρίματα Μεταβλητές (β).....	16.201	16.404	0	0
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β).....</b>	<b>58.534</b>	<b>64.209</b>	<b>59.587</b>	<b>64.545</b>
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	0	0	0	0
Προβλέψεις / Λοπά μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	23.795	23.579	9.058	8.918
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις.....	246.410	241.841	155.156	152.663
Λοπά βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	110.846	98.456	89.151	88.385
<b>Σύνολο υποχρεώσεων (δ).....</b>	<b>381.152</b>	<b>363.876</b>	<b>253.364</b>	<b>249.965</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ).....</b>	<b>439.686</b>	<b>428.085</b>	<b>312.951</b>	<b>314.510</b>

#### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Είσομα μέθοδος) (ποσά σε χιλ. ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2013	31/3/2012	31/3/2013	31/3/2012
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων.....	(6.089)	(2.481)	(3.645)	(4.541)
Πόσοι / Μεταβολές προσαρμογές για:.....				
Αποσβέσεις (Αποσβέσεις επηρεοποιηθέντων παγίων).....	692	639	362	363
Ζημιές / (Κέρδη) από πώληση παγίων.....	(129)	(17)	(11)	(21)
Προβλέψεις / Έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων.....	184	157	142	144
Ζημιές / (Κέρδη) εύλογης αξίας Επενδύσεων σε Ακίνητα.....	0	0	0	0
Συνολοαλλαγές διαφοράς.....	511	(934)	0	0
Αποτελέσματα έσοδα (έξοδα κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας.....	0	0	0	0
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα.....	0	(0)	(0)	(166)
Χρηματισμικοί φόροι.....	4.721	4.628	3.006	3.587
Πόσοι / Μεταβολές προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης όπου σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες.....				
Μείωση / (Αύξηση) αποθεμάτων.....	(13.089)	(2.656)	0	282
Μείωση / (Αύξηση) απαθώσεων.....	486	1.341	(512)	2.500
Μείωση / (Αύξηση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζικών).....	12.271	(5.247)	796	(4.524)
Μείωση.....				
Χρηματισμικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα.....	(4.437)	(1.103)	(3.006)	(578)
Καταβληθέντα φόροι.....	1	1.315	0	1.341
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α).....</b>	<b>(4.890)</b>	<b>(4.272)</b>	<b>(2.898)</b>	<b>(1.631)</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Διάθεση / (Απόκτηση) θυγατρικών, συγγενών και λοιπών επενδύσεων.....	(15)	(22)	(15)	(22)
Αγορά ακινήτων και άλλων πάγιων στοιχείων.....	(1)	(3)	(1)	(3)
Άλλα χορηγηθέντα / επιστραφέντα ε / από συνδεδεμένα μέρη.....	0	0	378	1.396
Διάθεση / (Απόκτηση) Επενδύσεων σε Ακίνητα.....	0	(2)	0	0
Εισπραξιές από πωλήσεις ενσώματων και άλλων πάγιων στοιχείων.....	272	198	11	159
Διακανονισμός Παράνομων Χρηματοοικονομικών Στοιχείων.....	0	0	0	0
Τόκοι εισπραχθέντες.....	0	140	0	(645)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β).....</b>	<b>255</b>	<b>311</b>	<b>373</b>	<b>885</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπραξιές από εκδοθέντα ομόλογα δάνεια.....	4.285	299	2.493	343
Εξοφλήσεις δανείων.....	0	1.424	0	0
Πωλήσεις / (Αγορές) ιδίων μετοχών.....	0	0	0	0
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολίσια).....	(2)	(2)	(2)	(2)
Μερίσματα πληρωθέντα σε μέλη της μητρικής.....	(1)	(3)	0	(2)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ).....</b>	<b>4.282</b>	<b>1.718</b>	<b>2.491</b>	<b>339</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ).....</b>	<b>(353)</b>	<b>(2.243)</b>	<b>(33)</b>	<b>(406)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου.....	605	2.910	119	512
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου.....</b>	<b>254</b>	<b>666</b>	<b>86</b>	<b>106</b>

#### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ποσά σε χιλ. ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1-31/3/2012	1/1-31/3/2012	1/1-31/3/2012	1/1-31/3/2012
<b>Σύνολο κύκλου εργασιών.....</b>	<b>946</b>	<b>5.950</b>	<b>515</b>	<b>2.682</b>
<b>Μικτά κέρδη / (ζημιές).....</b>	<b>(1.383)</b>	<b>183</b>	<b>(627)</b>	<b>(222)</b>
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων.....	(1.367)	2.165	(639)	(1.101)
Κέρδη / (ζημιές) προ.....	(6.089)	(2.481)	(3.645)	(4.541)
<b>Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους.....</b>	<b>(6.303)</b>	<b>(1.554)</b>	<b>(3.843)</b>	<b>(3.736)</b>
Καταμίσθια σε.....				
Ιδιοκτήτες Μητρικής.....	(6.117)	(1.881)	(3.843)	(3.736)
Μεταβλητές Μετοχές.....	(186)	326	0	0
<b>Λοπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β).....</b>	<b>643</b>	<b>1.115</b>	<b>0</b>	<b>(1.870)</b>
Συγκερνωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (β).....	(5.660)	(439)	(3.843)	(5.606)
Καταμίσθια σε.....				
Ιδιοκτήτες Μητρικής.....	(5.524)	(1.057)	0	(5.606)
Μεταβλητές Μετοχές.....	(136)	618	0	0
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά Μετοχή - Βασικά (σε ευρώ).....	(0,0658)	(0,0202)	(0,0414)	(0,0402)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων.....	(687)	2.792	(278)	(738)

#### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε χιλ. ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/3/2012	31/3/2012	31/3/2012	31/3/2012
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2012 και 01.01.2012 αντίστοιχα).....</b>	<b>0</b>	<b>88.894</b>	<b>0</b>	<b>85.856</b>
Συγκερνωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους.....	(439)	(439)	(4.956)	(5.605)
Μεταβολή ιδίων μετοχών.....	0	0	0	0
Μεταβολή ποσού θυγατρικής.....	(22)	(22)	0	0
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.03.2013 και 31.03.2012 αντίστοιχα).....</b>	<b>(461)</b>	<b>88.433</b>	<b>(4.956)</b>	<b>80.251</b>

#### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- 1) Το θέμα έμφρασης που παραπέμπει στην έκθεση επακόλουθη του ορκωτού ελεγκτή λογιστή είναι: Χωρίς να διαπιστωθεί επηρεασμός ως προς τα συμπεράσματα της επεξεργασίας, εφιστάται την προσοχή σας στο γεγονός ότι, στην σημείωση (16.21) των συνημμένων Ενδιάμεσων Συνοπτικών Οικονομικών Καταστάσεων γίνεται αναφορά στην ύπαρξη ληξιπρόθεσμων οφελών του Ομίλου και της Εταιρείας συνολικού ποσού 294.934 χιλ. ευρώ & 192.033 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Στο συμπέρασμα μας δεν διαπιστώνεται επηρεασμός σε σχέση με το θέμα αυτό.
- 2) Όλες οι εταιρείες του Ομίλου εννοσιούται με τη μέθοδο της εύλογης αναμείωσης, πλην των Κοινοπραξιών που εννοσιούται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Αναλυτικά στοιχεία σχετικά με την επιθυμητή, την χώρα της κατασκευής έδρας, τα ποσοστά συμμετοχής (άμεσα ή έμμεσα) της Μητρικής εταιρείας, τις ανελκτικές φορολογικές χρήσεις καθώς και την μέθοδο εννοσίσεως, παρατίθενται για όλες τις παραπάνω εταιρείες και κοινοπραξίες στις παραγράφους (14) και (16.12) επί των οικονομικών καταστάσεων.
- 3) Δεν υπάρχει μεταβολή στη μέθοδο εννοσίσεως των εταιρειών και κοινοπραξιών, στην τρέχουσα περίοδο και της συγκριτικής περιόδου, που περιλαμβάνονται στις εννοσιούμενες οικονομικές καταστάσεις.
- 4) Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου & της Μητρικής υφίστανται βάρη ποσού 107.887 χιλ. ευρώ & 48.489 χιλ. ευρώ αντίστοιχα ανά εξαφάνιση δανείων και λοιπών υποχρεώσεων.
- 5) Την περίοδο 01.01-31.03.2013 δεν διενεργήθηκε φορολογικός έλεγχος σε καμία θυγατρική ή Κόβη για τις ανελκτικές φορολογικές χρήσεις έως και το 2012. Περισσότερα στοιχεία αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (16.12).
- 6) Για τις ανελκτικές φορολογικές χρήσεις της Μητρικής των λοιπών εταιρειών του Ομίλου καθώς και των Κόβων, που αναφέρονται στην δομή του Ομίλου, έχουν διενεργηθεί επαρκείς προβλέψεις για ενδεχόμενους φόρους. Περισσότερα στοιχεία αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (16.12).
- 7) Οι συμφετικές προβλέψεις την 31.03.2012 που έχουν διενεργηθεί για τον Όμιλο & την Μητρική είναι ύψους 2.780 χιλ. ευρώ & ύψους 1.864 χιλ. ευρώ αντίστοιχα και αναλύονται στις κάτω περιπτώσεις: α) υπαθήμες επίδοσης ή υπό διαπραγμάτευση που αναφέρονται στην παράγραφο (16.20) για τις οποίες οι προβλέψεις Ομίλου & Μητρικής είναι μηδενικές, β) ανελκτικές φορολογικές χρήσεις για τις οποίες οι προβλέψεις Ομίλου & Μητρικής είναι ύψους 1.368 χιλ. ευρώ & ύψους 786 χιλ. ευρώ αντίστοιχα και γ) οι λοιπές προβλέψεις Ομίλου & Μητρικής είναι ύψους 1.412 χιλ. ευρώ & ύψους 1.078 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Περισσότερα αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (16.9)

- 8) Οι αγορές Ομίλου & Μητρικής σε πάγιο εξοπλισμό την τρέχουσα περίοδο ανήλθαν σε 1 χιλ. ευρώ και 1 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.
- 9) Το ποσό και η φύση των λοιπών συνολικών εσόδων μετά από φόρους αναλύονται στις ετίες, α) του Ομίλου προέρχονται από Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής, την περίοδο 01.01-31.03.2013 ποσό 843 χιλ. ευρώ και την περίοδο 01.01-31.03.2012 ποσό 1.115 χιλ. ευρώ, β) της Μητρικής προέρχονται από Απομείωση διαθεσίμων προς πώληση περιουσιακών στοιχείων την περίοδο 01.01-31.03.2013 ποσό (1.115) χιλ. ευρώ, και την περίοδο 01.01-31.03.2012 ποσό (1.870) χιλ. ευρώ. Περισσότερα αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (16.15).
- 10) Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 31.03.2013 ήταν στον Όμιλο 140 και στην Εταιρεία 56 και την 31.03.2012 ήταν 254 και 141 αντίστοιχα.
- 11) Δεν υπάρχουν επίδοσης ή υπό διαπραγμάτευση διαφορές δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων οι οποίες, αθροιστικές κατά περίπτωση λαμβανόμενες, να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου & της Εταιρείας. Περισσότερα στοιχεία αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (16.20).
- 12) Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (16.13) και (16.14).
- 13) Οι ληξιπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 24.06.2013 ανέρχονται σε 294.934 χιλ. ευρώ & 192.034 χιλ. ευρώ αντίστοιχα. Περισσότερα αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις στην παράγραφο (16.21).
- 14) Το σύνολο των μετοχών της εταιρείας ανέρχεται σε 92.806.513 μετοχές εκ των οποίων Κοινές μετοχές 66.937.526 και Προνομιούχες μετοχές 25.868.987.
- 15) Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Αμαρούσιο, 26 Ιουνίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ Γ. ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ  
(Α.Δ.Τ. - ΑΚ 038979/11)

ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ ΠΡ. ΕΜΦΙΕΤΖΟΓΛΟΥ  
Α.Δ.Τ. - ΑΕ 034080/06

ΣΑΜΟΥΤ ΗΛΙΑΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΗ 510229/08 Α.Μ.Α.Ε.Α. 20804