



OPTRONICS TECHNOLOGIES A.B.E.T.E.- Ι.Ε.Π.Υ.Α.

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

ΤΗΣ 30^{ης} Ιουνίου 2020

(σύμφωνα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης)

ΜΟΣΧΑΤΟ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2020

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις που αφορούν την περίοδο 1/1/2020-30/06/2020 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «OPTRONICS TECHNOLOGIES A.B.E.T.E.-ΙΕΠΥΑ» την 25^η Σεπτεμβρίου 2020.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	Ενδιάμεση κατάσταση οικονομικής θέσης.....	4
2.	Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....	5
3.	Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	6
4.	Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	7
5.	Γενικές πληροφορίες.....	8
6.	Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	9
6.1.	Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	9
6.2.	Αλλαγές λογιστικών πολιτικών	13
7.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	13
7.1.	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	13
7.2.	Κίνδυνος αγοράς.....	13
7.3.	Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου	15
8.	Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως.....	15
9.	Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	16
9.1.	Πληροφόρηση κατά τομέα.....	16
9.2.	Πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	16
9.3.	Αναβαλλόμενη φορολογία	18
9.4.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	19
9.5.	Αποθέματα	19
9.6.	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	19
9.7.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	19
9.8.	Καθαρή θέση	20
9.9.	Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	20
9.10.	Λοιπές προβλέψεις.....	21
9.11.	Δεσμεύσεις μισθώσεων.....	22
9.12.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	22
9.13.	Τρέχουσες και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις	22
9.14.	Λογαριασμοί αποτελεσμάτων	23
9.15.	Φόρος εισοδήματος	24
9.16.	Κέρδη ανά μετοχή	25
9.17.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	25
9.18.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις	25
9.19.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	26

1. Ενδιάμεση κατάσταση οικονομικής θέσης

	Σημείωση	30.06.2020	31.12.2019
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
<u>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>			
Ενσώματα πάγια	9.2	86.177,50	92.209,08
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9.2	2.436,35	2.980,12
Δικαιώματα χρήσης	9.2	52.770,36	66.799,36
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	9.3	87.287,47	31.360,25
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9.4	7.180,41	7.180,41
		235.852,09	200.529,22
<u>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</u>			
Αποθέματα	9.5	567.031,21	601.499,74
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9.6	1.631.928,50	1.360.871,13
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.7	872.957,01	1.558.023,60
		3.071.916,72	3.520.394,47
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		3.307.768,81	3.720.923,69
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
<u>Ιδια Κεφάλαια</u>			
Μετοχικό Κεφάλαιο	9.8	1.000.050,00	1.000.050,00
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	9.8	825.354,65	825.354,65
Λοιπά αποθεματικά	9.8	195.289,76	195.289,76
Αποτελέσματα εις νέον	9.8	32.975,38	210.106,23
Σύνολο καθαρής θέσης		2.053.669,79	2.230.800,64
<u>Υποχρεώσεις</u>			
<u>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Μακροπρόθεσμες δεσμεύσεις μισθώσεων	9.11	15.425,42	26.064,33
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	9.9	27.044,82	27.044,82
Λοιπές προβλέψεις	9.10	10.000,00	10.000,00
		52.470,24	63.109,15
<u>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</u>			
Βραχυπρόθεσμα δάνεια		120.000,00	0,00
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	9.12	905.509,26	1.279.130,87
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	9.13	94.498,09	81.385,28
Λοιπές υποχρεώσεις	9.12	81.621,43	66.497,75
		1.201.628,78	1.427.013,90
Σύνολο υποχρεώσεων		1.254.099,01	1.490.123,05
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		3.307.768,80	3.720.923,69

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

2. Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

		<u>01.01 -</u> <u>30.06.2020</u>	<u>01.01 -</u> <u>30.06.2019</u>
	Σημείωση		
Πωλήσεις	9.1	1.121.268,56	7.472.542,11
Κόστος πωλήσεων	9.14	-1.051.871,61	-6.076.580,31
Μικτό κέρδος		69.396,95	1.395.961,80
Άλλα έσοδα	9.14	1.445,02	792,88
Έξοδα διαθέσεως	9.14	-68.110,88	-48.550,61
E & A	9.14	-4.611,40	-2.598,91
Έξοδα διοικήσεως	9.14	-110.431,30	-170.662,27
Άλλα έξοδα	9.14	-116.294,97	-5.759,50
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-228.606,59	1.169.183,39
Χρηματοοικονομικό έσοδα	9.14	38,07	87,06
Χρηματοοικονομικό έξοδα	9.14	-4.461,50	-6.217,29
Κέρδος (ζημία) προ φόρου		-233.030,02	1.163.053,16
Φόρος εισοδήματος	9.15	55.927,20	-376.626,33
Καθαρό κέρδος (ζημία) περιόδου		-177.102,82	786.426,83
Αποδιδόμενο σε:			
Μετόχους		-177.102,82	786.426,83
Βασικές Ζημίες (Κέρδη) ανά μετοχή	9.16	-0,0531	0,2359
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά απο φόρους		-177.102,82	786.426,83
Αποδιδόμενα σε:			
Μετόχους		-177.102,82	786.426,83

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

3. Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά σε Ευρώ ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2019	1.000.050,00	825.354,65	184.231,54	-49.010,19	1.960.626,00
Καθαρό κέρδος χρήσης	0,00	0,00	0,00	786.426,83	786.426,83
Υπόλοιπο την 30η Ιουνίου 2019	1.000.050,00	825.354,65	184.231,54	737.416,64	2.747.052,83
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2020	1.000.050,00	825.354,65	195.289,76	210.106,23	2.230.800,64
Καθαρό κέρδος χρήσης	0,00	0,00	0,00	-177.102,82	-177.102,82
Λοιπές προσαρμογές	0,00	0,00	0,00	-28,03	-28,03
Υπόλοιπο την 30 ^η Ιουνίου 2020	1.000.050,00	825.354,65	195.289,76	32.975,38	2.053.669,79

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

4. Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών

	<u>01.01 -</u> <u>30.06.2020</u>	<u>01.01 -</u> <u>30.06.2019</u>
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	-233.030,02	1.163.053,16
Προσαρμογές για:		
• Αποσβέσεις	26.448,48	12.776,88
• Προβλέψεις	27,97	0,00
• Έσοδα επενδύσεων	-38,07	-87,06
• Χρεωστικοί τόκοι	4.461,50	6.217,29
	<u>-202.130,14</u>	<u>1.181.960,27</u>
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-271.085,39	-3.163.666,29
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	34.440,50	-52.414,52
Μείωση/(αύξηση) λοιπών λειτουργικών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	0,00	0,00
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	<u>-356.024,03</u>	<u>6.768,04</u>
Ταμιακές ροές από τις λειτουργίες	<u>-794.799,06</u>	<u>-2.027.352,49</u>
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Ταμιακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	<u>-794.799,06</u>	<u>-2.027.352,49</u>
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσωμάτων παγίων	-5.844,10	-67.705,53
Πωλήσεις ενσωμάτων παγίων	0,00	0,00
Εισπράξεις από την πώληση επενδυτικών τίτλων	0,00	0,00
Εισπραχθέντες τόκοι επενδύσεων	<u>38,07</u>	<u>87,06</u>
Ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	<u>-5.806,03</u>	<u>-67.618,47</u>
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Λήψη δανείων	120.000,00	0,00
Εξόφληση δανείων	-4.461,50	-6.217,29
Τόκοι πληρωθέντες	0,00	0,00
Ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	<u>115.538,50</u>	<u>-6.217,29</u>
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	<u>-685.066,59</u>	<u>-2.101.188,26</u>
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου	<u>1.558.023,60</u>	<u>2.878.869,88</u>
Ταμιακά διαθέσιμα στη λήξη της περιόδου	<u>872.957,01</u>	<u>777.681,62</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

5. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία OPTRONICS TECHNOLOGIES A.B.E.T.E.-ΙΕΠΥΑ είναι ανώνυμη εταιρία και δραστηριοποιείται στην εγκατάσταση τηλεπικοινωνιακών δικτύων.

Η Εταιρία ιδρύθηκε το 2002 στην Αθήνα και εδρεύει στην Ελλάδα, Νομός Αττικής, στο Μοσχάτο, οδός Θεσσαλονίκης 79-81, Τ.Κ. 183 46.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας είναι www.optronics.gr.

Επισημαίνεται, ότι οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας OPTRONICS δεν περιλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις άλλων εταιριών.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρία έχουν ως εξής:

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Χριστόφορος Παπαστεργίου	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό μέλος)
Ηλίας Κουκουβίνος	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό μέλος)
Μαρία Παπαστεργίου	Μέλος (Μη Εκτελεστικό μέλος)

Η ανωτέρω σύνθεση αποφασίστηκε με την από 29.06.2017 απόφαση της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 30.6.2022 παρατεινόμενη βάσει του καταστατικού έως την επόμενη ετήσια Γενική Συνέλευση από την λήξη της θητείας.

Συνεργαζόμενες Τράπεζες

ALPHA BANK
ΚΥΠΡΟΥ
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ορκωτοί Ελεγκτές

Δήμος Ν. Πιτέλης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14481
PKF Ευρωελεγκτική Α.Ε.
Λεωφόρος Κηφισίας 124
115 26 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 132

Εποπτεύουσα αρχή

Νομαρχία Αθηνών Κεντρικός Τομέας,
Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών Τμήμα ΑΕ

Νομικός Σύμβουλος

Μαργαρίτα Καραλή

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών

52530/01NT/B/02/205

Αριθμός φορολογικού μητρώου

084018345

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.

123499099000

6. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

6.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2020 που καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου 2020 έως και την 30^η Ιουνίου 2020, έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση με βάση το Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) που έχουν εφαρμογή στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2020 καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2019.

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2019, που έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, και οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και είναι σε ισχύ την 30^η Ιουνίου 2020 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα (βλέπε παρακάτω στην ενότητα 6.1.3).

6.1.1. Χρήση Εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Αναφορικά με τις σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης στην σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων βλέπε κατωτέρω στην ενότητα 10 «Λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως».

6.1.2. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 30^η Ιουνίου 2020 (1/1-30/06/2020) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 25^η Σεπτεμβρίου 2020.

6.1.3. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, ερμηνείες και τροποποίηση προτύπων Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, :

Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2020 ή μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις του Δ.Π.Χ.Α. 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2020)

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις σχετικά με τον ορισμό της επιχείρησης σε «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» του Δ.Π.Χ.Α. 3 με σκοπό να βοηθήσει τις οικονομικές οντότητες να καθορίσουν αν το σύνολο των αποκτώμενων δραστηριοτήτων και των στοιχείων του

ενεργητικού συνιστούν επιχείρηση ή όχι. Αποσαφηνίζουν τις ελάχιστες απαιτήσεις για τον ορισμό της επιχείρησης, καταργούν την αξιολόγηση για το εάν οι συμμετέχοντες στην αγορά δύνανται να αντικαταστήσουν τα στοιχεία που λείπουν, προσθέτουν οδηγίες για να βοηθήσουν τις οικονομικές οντότητες να αξιολογήσουν αν οι αποκτώμενες διαδικασίες θεωρούνται σημαντικές, περιορίζουν τους ορισμούς της επιχείρησης και των εκροών της και εισάγουν έναν προαιρετικό έλεγχο σχετικά με τη συγκέντρωση της εύλογης αξίας (fair value concentration test).

Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δεν είχε επίπτωση στις ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

Τροποποιήσεις σε αναφορές σχετικά με το εννοιολογικό πλαίσιο των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2020)

Το Μάρτιο του 2018, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο. Το εν λόγω πλαίσιο αντικαθιστά την προηγούμενη μορφή η οποία εξεδόθη το 2010. Οι αναθεωρήσεις που πραγματοποιήθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εισήγαγαν ένα νέο κεφάλαιο σχετικά με την επιμέτρηση, επικαιροποιημένους ορισμούς αναφορικά με τα στοιχεία του ενεργητικού, τις υποχρεώσεις και τα κριτήρια αποαναγνώρισης, καθώς επίσης και διευκρινήσεις σχετικά με άλλα σημαντικά πεδία.

Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δεν είχε επίπτωση στις ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

Τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π. 1 και Δ.Λ.Π. 8: Ορισμός της έννοιας του Ουσιώδους Μεγέθους (Material) (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2020)

Οι τροποποιήσεις του Δ.Λ.Π 1 «Παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων» και του Δ.Λ.Π 8 «Λογιστικές Αρχές και μέθοδοι, Μεταβολές Λογιστικών Εκτιμήσεων και Λάθη» αποσκοπούν στο να ευθυγραμμιστούν όλα τα πρότυπα με τον ορισμό του Ουσιώδους Μεγέθους και να αποσαφηνίσουν συγκεκριμένες πτυχές αυτού. Ο νέος ορισμός αναφέρει ότι «μια πληροφορία θεωρείται ουσιώδης αν η παράλειψή της, ανακρίβεια ή συγκάλυψή της αναμένεται να επηρεάσει τις αποφάσεις που λαμβάνουν οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων γενικής χρήσης, βάσει των οποίων παράσχουν χρηματοοικονομική πληροφόρηση για μια συγκεκριμένη οικονομική οντότητα». Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι το ουσιώδες μέγεθος (materiality) θα εξαρτάται από τη φύση και το μέγεθος της πληροφορίας.

Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δεν είχε επίπτωση στις ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

Τροποποιήσεις των Δ.Π.Χ.Α 9, Δ.Λ.Π 39 και Δ.Π.Χ.Α 7: "Αναμόρφωση επιτοκίων αναφοράς"

Τον Σεπτέμβριο του 2019, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) εξέδωσε τροποποιήσεις στα πρότυπα Δ.Π.Χ.Α 9, Δ.Λ.Π 39 και Δ.Π.Χ.Α 7, με τις οποίες ολοκληρώνεται η πρώτη φάση των εργασιών του αναφορικά με τις επιπτώσεις της αναμόρφωσης των διατραπεζικών επιτοκίων δανεισμού στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση. Οι τροποποιήσεις αναφέρονται σε θέματα που προκύπτουν στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση σε περιόδους που προηγούνται της αντικατάστασης ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο, και αντιμετωπίζουν τις επιπτώσεις σε συγκεκριμένες απαιτήσεις λογιστικής αντιστάθμισης του Δ.Π.Χ.Α 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και του Δ.Λ.Π 39 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση». Οι τροποποιήσεις προβλέπουν προσωρινές διευκολύνσεις εφαρμόσιμες σε υφιστάμενες σχέσεις αντιστάθμισης που επηρεάζονται από την αναμόρφωση των επιτοκίων αναφοράς, επιτρέποντας τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης κατά την περίοδο της αβεβαιότητας πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο σχεδόν μηδενικού κινδύνου. Επίσης, οι τροποποιήσεις εισάγουν στο Δ.Π.Χ.Α

7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις» πρόσθετες γνωστοποιήσεις γύρω από την αβεβαιότητα που προκύπτει από την αναμόρφωση των επιτοκίων αναφοράς. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται, αναδρομικά, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2020. Η δεύτερη φάση (σχέδιο προτύπου) επικεντρώνεται σε θέματα που επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση όταν ένα υφιστάμενο επιτόκιο αναφοράς αντικατασταθεί από ένα επιτόκιο μηδενικού κινδύνου

Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δεν είχε επίπτωση στις ενδιάμεσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

Νεοεκδοθέντα Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τα παρακάτω νέα Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν υποχρεωτική εφαρμογή σε μεταγενέστερες περιόδους.

- *Τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Α 16 «Παραχωρήσεις σε ενοίκια που σχετίζονται με τον COVID-19» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουνίου 2020)*

Η τροποποίηση εφαρμόζεται, αναδρομικά, για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουνίου 2020. Επιτρέπεται η νωρίτερη εφαρμογή, συμπεριλαμβανομένων και των οικονομικών καταστάσεων που δεν έχουν ακόμη εγκριθεί για έκδοση κατά την 28η Μαΐου 2020. Το ΣΔΛΠ τροποποίησε το πρότυπο απαλλάσσοντας τους μισθωτές από την εφαρμογή των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16 αναφορικά με τη λογιστική τροποποίησης μίσθωσης για εκπτώσεις ενοικίου που προκύπτουν ως άμεση συνέπεια της πανδημίας Covid-19. Η τροποποίηση παρέχει πρακτική διευκόλυνση στον μισθωτή να αντιμετωπίσει λογιστικά οποιαδήποτε αλλαγή ή έκπτωση επί μισθωμάτων ως συνέπεια του Covid-19, με τον ίδιο τρόπο βάσει των απαιτήσεων του ΔΠΧΑ 16, εάν η αλλαγή ή έκπτωση δεν θεωρείτο τροποποίηση της μίσθωσης, εφόσον πληρούνται όλες οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

- ✓ Η αλλαγή στις πληρωμές μισθωμάτων οδηγεί σε αναθεωρημένο αντάλλαγμα που είναι ουσιαστικά ίδιο με ή μικρότερο από το αντάλλαγμα για το μίσθωμα αμέσως πριν από την αλλαγή. Οποιαδήποτε μείωση στις πληρωμές μισθωμάτων επηρεάζει πληρωμές που οφείλονται την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2021,
- ✓ Δεν υπάρχει ουσιαστική αλλαγή σε άλλους όρους και προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

- *Τροποποίηση του Δ.Λ.Π 1 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)*

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022 ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Το ΣΔΛΠ εξέδωσε σχέδιο προτύπου για την αναβολή της ημερομηνίας έναρξης εφαρμογής των τροποποιήσεων την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις έχουν στόχο την επίτευξη συνέπειας στην εφαρμογή των απαιτήσεων του προτύπου, βοηθώντας τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσο ο δανεισμός και οι λοιπές υποχρεώσεις με αβέβαιη ημερομηνία διακανονισμού ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης. Οι τροποποιήσεις επηρεάζουν την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, ενώ δεν τροποποιούν τις υφιστάμενες απαιτήσεις αναφορικά με την επιμέτρηση ή το χρόνο αναγνώρισης ενός περιουσιακού στοιχείου, υποχρέωσης, εσόδου ή εξόδου ή τις γνωστοποιήσεις επί των στοιχείων αυτών. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις απαιτήσεις ταξινόμησης για το δανεισμό, τον οποίο μπορεί να διακανονήσει μία Εταιρία εκδίδοντας συμμετοχικούς τίτλους. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

- *Τροποποιήσεις στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2020)*

Τον Μάρτιο του 2018, το IASB προέβη στην έκδοση Τροποποιήσεων στις Αναφορές του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, σε συνέχεια της αναθεώρησής του. Ορισμένα Πρότυπα περιλαμβάνουν ρητές αναφορές σε προγενέστερες εκδόσεις του Εννοιολογικού Πλαισίου της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Σκοπός των εν λόγω τροποποιήσεων είναι η επικαιροποίηση των ως άνω αναφορών και η υποστήριξη για τη μετάβαση στο αναθεωρημένο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- *Τροποποίηση του Δ.Λ.Π 16 «Ενσώματα πάγια – Έσοδα πριν από την προβλεπόμενη χρήση» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)*

Η τροποποίηση στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία Εταιρία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η Εταιρία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Η τροποποίηση δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

- *Τροποποίηση του Δ.Λ.Π 37 «Επαχθείς συμβάσεις – Κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)*

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι «το κόστος εκπλήρωσης μιας σύμβασης» περιλαμβάνει το άμεσα συσχετιζόμενο κόστος της εκπλήρωσης αυτής της σύμβασης και την κατανομή άλλων δαπανών που σχετίζονται άμεσα με την εκτέλεσή της. Η τροποποίηση διευκρινίζει επίσης ότι, προτού αναγνωριστεί χωριστή πρόβλεψη για επαχθή σύμβαση, μια οντότητα αναγνωρίζει τυχόν ζημιά απομείωσης στα περιουσιακά στοιχεία που χρησιμοποιήθηκαν για την εκπλήρωση της σύμβασης, και όχι σε περιουσιακά στοιχεία που ήταν αφοσιωμένα μόνο στη συγκεκριμένη σύμβαση.

Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

- *Τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Α 3 «Αναφορά στο Εννοιολογικό Πλαίσιο» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)*

Η τροποποίηση επικαιροποίησε το πρότυπο ώστε να αναφέρεται στο Εννοιολογικό Πλαίσιο για τη Χρηματοοικονομική Αναφορά που εκδόθηκε το 2018, όταν πρέπει να προσδιοριστεί τι συνιστά περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση σε μία συνένωση επιχειρήσεων. Επιπλέον, προστέθηκε μια εξαίρεση για ορισμένους τύπους υποχρεώσεων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αποκτήθηκαν σε μια συνένωση επιχειρήσεων. Τέλος, διευκρινίζεται ότι ο αποκτών δεν πρέπει να αναγνωρίζει ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία, όπως ορίζονται στο Δ.Λ.Π 37, κατά την ημερομηνία απόκτησης. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η υιοθέτηση της τροποποίησης δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

Ετήσιες βελτιώσεις σε Δ.Π.Χ.Α 2018–2020 (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2022)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Δ.Π.Χ.Α 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»: Η τροποποίηση εξετάζει ποια έξοδα πρέπει να περιληφθούν στην αξιολόγηση του 10% για την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Τα σχετικά κόστη ή αμοιβές θα μπορούσαν να καταβληθούν είτε σε τρίτους είτε στον δανειστή. Σύμφωνα με την τροποποίηση, το κόστος ή οι αμοιβές που καταβάλλονται σε τρίτους δεν θα συμπεριληφθούν στην αξιολόγηση του 10%. Δ.Π.Χ.Α 16 «Μισθώσεις»: Η τροποποίηση αφαιρέσε το παράδειγμα για πληρωμές από τον εκμισθωτή σχετικά με τις βελτιώσεις μισθωμάτων στο επεξηγηματικό παράδειγμα 13 του προτύπου, προκειμένου να εξαλειφθεί

οποιαδήποτε πιθανή σύγχυση σχετικά με τον χειρισμό των κινήτρων μίσθωσης. Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

Τροποποίηση του Δ.Π.Χ.Α 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και Δ.Λ.Π 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες - Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και της συγγενούς του Εταιρίας ή της κοινοπραξίας του. Οι τροποποιήσεις αντιμετωπίζουν μια αναγνωρισμένη ασυνέπεια μεταξύ των απαιτήσεων του Δ.Π.Χ.Α 10 και εκείνες του Δ.Λ.Π 28, για την αντιμετώπιση της πώλησης ή της εισφοράς των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ του επενδυτή και της συγγενούς του Εταιρίας ή της κοινοπραξίας του. Η κύρια συνέπεια των τροποποιήσεων είναι ότι ένα πλήρες κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει μια επιχείρηση (είτε στεγάζεται σε μια θυγατρική είτε όχι). Ένα μερικό κέρδος ή η ζημία αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει στοιχεία ενεργητικού που δεν συνιστούν επιχείρηση, ακόμη και αν τα στοιχεία αυτά στεγάζονται σε θυγατρική. Το Δεκέμβριο του 2015 το ΣΔΛΠ ανέβαλε επ' αόριστο την ημερομηνία εφαρμογής της τροποποίησης αυτής, αναμένοντας το αποτέλεσμα του έργου του για τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

Τροποποιήσεις στο Δ.Π.Χ.Α 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Ιούνιο του 2020, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνέπεια αυτού, το ΣΔΛΠ προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η υιοθέτηση των τροποποιήσεων δεν αναμένεται να έχει επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας.

6.2. Αλλαγές λογιστικών πολιτικών

Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019.

7. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

7.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας.

7.2. Κίνδυνος αγοράς

7.2.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ. Μικρό μέρος όμως των αγορών εμπορευμάτων της εταιρείας γίνεται και σε άλλα νομίσματα με κυριότερο το Δολάριο Αμερικής. Η γρήγορη πληρωμή των προμηθευτών αυτών μειώνει σημαντικά το

συναλλαγματικό κίνδυνο. Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

7.2.2. Κίνδυνος τιμών

Η εταιρεία εκτίθεται κυρίως σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών που προμηθεύεται και ως εκ τούτου προσαρμόζεται ανάλογα η πολιτική αποθεμάτων και η εμπορική πολιτική της.

Η Εταιρεία έχει επίσης στην κατοχή της διαπραγματεύσιμα χρεόγραφα εγγυημένης όμως απόδοσης και συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο μεταβολής των χρηματιστηριακών τιμών χρεογράφων.

Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος.

7.2.3. Κίνδυνος Διακύμανσης επιτοκίων

Η εταιρεία έχει στο ενεργητικό της έντοκα στοιχεία, όμως τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιαστικά ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η εταιρεία δεν χρησιμοποιεί χρηματοοικονομικά παράγωγα.

Η εταιρεία έχει δανειακές υποχρεώσεις για το α' εξάμηνο 2020 ύψους ευρώ 120 χιλ.

7.2.4. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία παρέχει υπηρεσίες αποκλειστικά με αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρίας όπως όλοι οι πελάτες, στους οποίους παρέχονται υπηρεσίες επί πιστώσει, να υποβάλλονται σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με αποτέλεσμα την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των μέσων. Δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου στην Εταιρία.

7.2.5. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς τα ταμειακά της διαθέσιμα και η χρήση των πιστωτικών της ορίων με τις συνεργαζόμενες τράπεζες επαρκούν για να καλύψουν της ανάγκες της εταιρείας.

7.2.6. Κίνδυνος από επιπτώσεις της εξάπλωσης του COVID-19

Εξετάζοντας τις βασικές παραμέτρους λειτουργίας της εταιρείας που μπορούν να επηρεαστούν από την πανδημία του Covid-19 σημειώνονται τα παρακάτω:

Κύκλος εργασιών: ο κύκλος εργασιών ως δείκτης του επιπέδου δραστηριότητας της Εταιρείας έχει επηρεαστεί σε μεγάλο βαθμό καθώς η κύρια κατασκευαστική δραστηριότητα είναι συνιφασμένη με μικρού και μεσαίου μεγέθους επενδύσεις στο τομέα των τουριστικών υποδομών.

Ανταπόκριση σε συμβατικές υποχρεώσεις με πελάτες: Η εταιρεία δεν αναμένεται να έχει σημαντικές καθυστερήσεις ή προβλήματα στην ανταπόκρισή της έναντι των συμβατικών της υποχρεώσεων με πελάτες τόσο σε ότι αφορά την εκτέλεση έργων και τη διαθεσιμότητα πόρων.

Διοίκηση: Η διοίκηση της εταιρείας δεν έχει επηρεαστεί καθώς ασκείται απερίσπαστα με την εφαρμογή και εσωτερικών μέτρων υγιεινής και προστασίας. Από την ίδια την εταιρεία έχει υπάρξει μέριμνα για τη διαμόρφωση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας όλων των εργαζομένων και διοικούντων παράλληλα με την υιοθέτηση πολιτικών εξ αποστάσεως εργασίας όπου αυτό κρίνεται εφικτό και αναγκαίο.

Πιστωτικός κίνδυνος: Ο πιστωτικός κίνδυνος της εταιρείας στο πλαίσιο της πανδημίας λαμβάνοντας ως δεδομένη την ομαλή λειτουργία του τραπεζικού συστήματος περιορίζεται στην πιθανότητα μη

ανταπόκρισης των πελατών στους συμφωνημένους όρους αποπληρωμής. Ως την ημερομηνία σύνταξης του παρόντος η εταιρεία δεν έχει εντοπίσει σημαντικές αποκλίσεις αναφορικά με την πορεία των εισπράξεων σε βαθμό που να αποτελεί ένδειξη για την ύπαρξη επισφαλών απαιτήσεων είτε αυτές αφορούν απαιτήσεις που υπήρχαν στα σχετικά κονδύλια της 30.06.2020 είτε δημιουργήθηκαν μεταγενέστερα. Σε κάθε περίπτωση η εταιρεία έχει εγκαταστήσει ένα επαρκές σύστημα παρακολούθησης του πιστωτικού κινδύνου των πελατών και είναι σε θέση να αξιολογεί και να προσαρμόζει τις υφιστάμενες πιστώσεις με βάση το προφίλ του κινδύνου των πελατών, τις μεταβολές που παρατηρούνται σε κάθε περίπτωση ξεχωριστά και τις ιδιαίτερες συνθήκες που επικρατούν στην αγορά.

Ταμειακός σχεδιασμός: Η διοίκηση ενόψει της κατάστασης που διαμορφώθηκε από την εμφάνιση της πανδημίας του Covid -19 έχει ήδη προβεί στην επεξεργασία σεναρίων που σχετίζονται με τον ταμειακό της σχεδιασμό. Η εταιρεία εκτιμά ότι η δυνατότητα ανταπόκρισης στις συμβατικές και άλλες πληρωμές της δε θα διαταραχθεί καθώς θα υπάρξουν επαρκείς εισροές από την κύρια δραστηριότητά της Εταιρείας

Συνέχιση της δραστηριότητας: Η εταιρεία με βάση και τα όσα εκτίθενται πιο πάνω εκτιμά ότι η εμφάνιση της πανδημίας Covid -19 δε δημιουργεί αβεβαιότητες σχετικά με τη δυνατότητα της εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της καθώς έχουν ληφθεί οι αναγκαίες πρόνοιες και τα μέτρα καθώς και ένα γενικότερο πλάνο ανταπόκρισης για κάθε παράγοντα κινδύνου προκειμένου να διασφαλίσει την ομαλή πορεία της εταιρείας και την έξοδο από την κρίση με τις λιγότερες δυνατές απώλειες.

7.3. Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός.

8. Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως

Η διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου, είτε να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με την μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και εν εξελίξει καταστάσεων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν περιπτώσεις που χρειάστηκε να χρησιμοποιηθούν εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

9. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

9.1. Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι επιχειρηματικοί τομείς συνεχιζόμενης δραστηριότητας που παρουσιάζονται είναι έσοδα κατασκευαστικών συμβάσεων, πωλήσεις εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών.

Αναλυτικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας ανά τομέα για τα πρώτα εξάμηνα των περιόδων α' 2020 και α' 2019 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

<u>01.01 - 30.06.2019</u>	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ	ΠΩΛΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις στο εσωτερικό	339.889,51	6.968.196,62	50.362,61	7.358.448,74
Πωλήσεις στο εξωτερικό	1.178,72	112.914,65	0,00	114.093,37
ΣΥΝΟΛΟ	341.068,23	7.081.111,27	50.362,61	7.472.542,11
Κόστος Πωληθέντων	290.657,63	5.744.145,38	42.499,42	6.077.302,43
Μικτό Αποτέλεσμα	50.410,60	1.336.965,89	7.863,19	1.395.239,68
Συντελεστής Μ.Κ.	14,78%	18,88%	15,61%	18,67%

<u>01.01 - 30.06.2020</u>	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΕΡΓΩΝ	ΠΩΛΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ
Πωλήσεις στο εσωτερικό	495.998,94	489.816,96	135.452,66	1.121.268,56
Πωλήσεις στο εξωτερικό	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	495.998,94	489.816,96	135.452,66	1.121.268,56
Κόστος Πωληθέντων	475.084,54	451.363,69	125.423,39	1.051.871,61
Μικτό Αποτέλεσμα	20.914,40	38.453,27	10.029,27	69.396,95
Συντελεστής Μ.Κ.	4,22%	7,85%	7,40%	6,19%

Οι πωλήσεις υπηρεσιών αφορούν έργα συντήρησης ή μικρής κλίμακας κατασκευαστικά/επισκευαστικά έργα. Το μεγαλύτερο μέρος του κόστους αφορά αμοιβές προσωπικού. Στην κατηγορία έχει περιληφθεί και κόστος ετοιμότητας προσωπικού. Η μεγάλη πτώση οφείλεται στην επιβράδυνση του ρυθμού ανάληψης νέων έργων λόγω της μειωμένης ζήτησης για νέες τουριστικές υποδομές.

Δευτερέων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα της Εταιρείας είναι η Ελλάδα. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο εσωτερικό (Ελλάδα) και περιστασιακά στο εξωτερικό.

9.2. Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ενσώματα και ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Αξίες Κτήσης	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Άυλα πάγια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2019	176.805,40	23.963,67	169.397,65	34.447,12	404.613,84
Προσθήκες	33.827,76	13.288,26	2.239,39	880,00	50.235,41
Μειώσεις	0,00	-7.000,00	-12.459,84	0,00	-19.459,84
Λοιπές προσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2019	210.633,16	30.251,93	159.177,20	35.327,12	435.389,41

Αποσβέσεις	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 1/1/2019	143.900,27	23.963,61	158.939,61	31.379,88	358.183,38
Προσθήκες	13.004,32	624,24	6.075,74	1.180,82	20.885,13
Μειώσεις	0,00	-7.208,48	-12.459,84	0,00	-19.668,32
Λοιπές προσαρμογές	-13.089,90	0,00	-5.896,38	-213,73	-19.200,02
Υπόλοιπο 31/12/2019	143.814,69	17.379,38	146.659,13	32.346,98	340.200,17
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	66.818,47	12.872,55	12.518,07	2.980,14	95.189,24

Αξίες Κτήσης	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Άυλα πάγια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2020	210.633,16	30.251,93	159.177,20	35.327,12	435.389,41
Προσθήκες	4.357,68	0,00	1.108,06	90,00	5.555,74
Μειώσεις	-4.182,02	0,00	0,00	0,00	-4.182,02
Λοιπές προσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2020	210.808,82	30.251,93	160.285,26	35.417,12	436.763,13
Αποσβέσεις	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο 1/1/2020	143.814,69	17.379,38	146.659,13	32.346,98	340.200,17
Προσθήκες	7.382,64	1.356,01	3.047,10	633,73	12.419,48
Μειώσεις	-4.182,02	0,00	0,00	0,00	-4.182,02
Λοιπές προσαρμογές	-288,42	0,00	0,00	0,07	-288,35
Υπόλοιπο 30/06/2020	146.726,89	18.735,39	149.706,23	32.980,78	348.149,28
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	64.081,93	11.516,54	10.579,03	2.436,34	88.613,85

Δικαιώματα χρήσης

Αξίες Κτήσης	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2019	0,00
Προσθήκες	101.181,96
Μειώσεις	0,00
Λοιπές προσαρμογές	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2019	101.181,96
Αποσβέσεις	-
Υπόλοιπο 1/1/2019	0,00
Προσθήκες	34.382,60
Μειώσεις	0,00
Λοιπές προσαρμογές	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2019	34.382,60
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31.12.2019	66.799,36

Αξίες Κτήσης	-	-	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2020	-	-	101.181,96
Προσθήκες	-	-	0,00
Μειώσεις	-	-	0,00
Λοιπές προσαρμογές	-	-	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2020	-	-	101.181,96
Αποσβέσεις	-	-	
Υπόλοιπο 1/1/2020	-	-	34.382,60
Προσθήκες	-	-	14.029,00
Μειώσεις	-	-	0,00
Λοιπές προσαρμογές	-	-	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2020	-	-	48.411,60
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 30.06.2020			52.770,36

9.3. Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών, με τη χρησιμοποίηση του φορολογικού συντελεστή που ισχύει στην Ελλάδα και αναμένεται να ισχύει κατά την πραγματοποίηση ή το διακανονισμό των προσωρινών διαφορών και ο οποίος ανέρχεται σε 24%. Τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό εκτιμάται ότι θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν μετά την 30^η Ιουνίου 2020. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις πριν τον συμψηφισμό τους έχουν ως παρακάτω:

Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις	1 ^η Ιανουαρίου 2019	(Χρέωση)/Πίστωση στα Αποτελέσματα	31 ^η Δεκεμβρίου 2019	(Χρέωση)/Πίστωση στα Αποτελέσματα	30 ^η Ιουνίου 2020
Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού	7.572,56	-1.081,80	6.490,76	0,00	6.490,76
Διαγραφή εξόδων εγκατάστασης Φορολογικές απαιτήσεις απο ζημιές προηγ. χρήσεων	2.545,67	-619,32	1.926,35	-92,27	1.834,08
Λοιπά αποθέματα	48.171,44	-48.171,44	0,00	53.318,63	53.318,63
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	0,00	28.156,18	28.156,18	24.128,01	52.284,19
Διαφορά αποσβέσεων παγίων	37.598,50	-4.267,55	33.330,95	0,00	33.330,95
	6.139,50	-4.446,86	1.692,64	1.275,38	2.968,02
	102.027,67	-30.430,80	71.596,87	78.629,76	150.226,63
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις					
Δικαιώματα χρήσης	0,00	4.669,73	4.669,73	-813,62	3.856,11
Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	0,00	35.566,89	35.566,89	23.516,18	59.083,07
Αναγνώριση κόστους έργων υπό εκτέλεση	0,00	0,00	0,00		0,00
Διαφορά συντελεστή	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00	40.236,62	40.236,62	22.702,55	62.939,18
Υπόλοιπο Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαιτήσης	102.027,67		31.360,25		87.287,45
Υπόλοιπο Αναβαλλόμενης Υποχρέωσης	0,00		0,00		0,00

9.4. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν εγγυήσεις μισθωμένων κτιρίων και εγγυήσεις ΔΕΗ ποσού € 7.180,41. Οι απαιτήσεις αυτές πρόκειται να εισπραχθούν από την εταιρία μετά το τέλος της λήξης των μισθωτηρίων συμβολαίων.

9.5. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	30.06.2020	31.12.2019
Ποσά σε Ευρώ		
Εμπορεύματα	498.996,46	541.589,32
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	68.034,75	59.910,42
	567.031,21	601.499,74

9.6. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	30.06.2020	31.12.2019
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ		
Πελάτες	3.872.672,87	874.973,81
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(134.280,39)	(134.280,39)
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(138.878,96)	(138.878,96)
	1.318.263,44	1.055.751,87
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΕΣ		
Προκαταβολές προσωπικού	300,00	500,00
Προκαταβολές προμηθευτών	44.252,58	37.337,85
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	3.611,68
Φορολογικές απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο (μη συμψηφισμένες)	275.360,82	270.153,08
Λοιπές απαιτήσεις	235,01	0,00
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(6.483,35)	(6.483,35)
	313.665,06	305.119,26
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΛΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	1.631.928,50	1.360.871,13

Οι εύλογες αξίες των παρακάτω στοιχείων προσεγγίζουν τις λογιστικές αξίες των βιβλίων. Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρίας, αφορούν απαιτήσεις από συναλλαγές οι οποίες έχουν αποτιμηθεί στο αναπόσβεστο κόστος και είναι ασφαλούς είσπραξης εκτός των απαιτήσεων για τις οποίες σχηματίστηκαν προβλέψεις. Οι επιταγές εισπρακτέες ενσωματώνουν απαιτήσεις λήξεως εντός του α' εξαμήνου 2020.

9.7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	30.06.2020	31.12.2019
ΤΑΜΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ		
Ταμείο μετρητών	105.944,31	97.097,32
Καταθέσεις όψεως	767.012,70	1.460.926,28
ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΘΕΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΙΣΟΔΥΝΑΜΩΝ	872.957,01	1.558.023,60

Τα πραγματικά επιτόκια καθορίζονται σύμφωνα με τα euribor επιτόκια και διαπραγματεύονται κατά περίπτωση.

9.8. Καθαρή θέση

Η καθαρή θέση της Εταιρίας αφορά τα ακόλουθα:

Ποσά σε Ευρώ	30.06.2020	31.12.2019
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.000.050,00	1.000.050,00
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	825.354,65	825.354,65
Τακτικό αποθεματικό	195.289,76	195.289,76
Αποτελέσματα εις νέον	32.975,38	210.106,23
Σύνολο καθαρής θέσης	2.053.669,79	2.230.800,64

-Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε € 1.000.050,00 και διαιρείται σε 3.333.500 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μία. Το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου προέκυψε από την αύξηση με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών ύψους € 540.000 και με καταβολή μετρητών ύψους € 100.050,00 και την έκδοση 333.500 κοινών ονομαστικών μετοχών, που έλαβε χώρα κατά την χρήση 2008.

-Διαφορά υπέρ το άρτιο

Η Διαφορά υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε ποσό ευρώ 825.354,65. Το αποθεματικό αυτό σχηματίστηκε από την αύξηση μετοχικού και αναλύεται ως εξής:

Διαφορά υπέρ το άρτιο	900.450,00
Έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	-100.127,13
Αναβαλλόμενη φορολογία	25.031,78
	825.354,65

Το αποθεματικό αυτό μπορεί να κεφαλαιοποιηθεί αφού πρώτα πληρωθεί ο Φόρος Συγκέντρωσης Κεφαλαίου 1% και το τέλος Επιτροπής ανταγωνισμού 1%.

-Ο λογαριασμός «Λοιπά Αποθεματικά» περιλαμβάνει το τακτικό αποθεματικό ποσού ευρώ 195.289,76: Το αποθεματικό αυτό σχηματίζεται υποχρεωτικά εκ του νόμου από τα κέρδη εκάστης χρήσης και παραμένει στα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας προς συμψηφισμό τυχόν ζημιών που θα προκύψουν στο μέλλον ενώ έχει φορολογηθεί μέσα σε κάθε χρήση στην οποία σχηματίστηκε και κατά συνέπεια είναι ελεύθερο φόρου.

Αναλυτική παρουσίαση της κίνησης που παρουσίασε η Καθαρή Θέση της Εταιρίας από την 1/1/2020 μέχρι την 30/06/2020 παρατίθεται στην ενότητα 5 «Κατάσταση μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων».

9.9. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους

Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης: Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται.

Η Εταιρία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης. Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στον επισυναπτόμενο ισολογισμό της Εταιρίας για την χρήση 2019 και το πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2020 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

Ποσά σε Ευρώ	
Υπόλοιπο 01/01/2019	27.044,82
Προσθήκες (Νέες προβλέψεις)	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2019	27.044,82
Υπόλοιπο 01/01/2020	27.044,82
Προσθήκες (Νέες προβλέψεις)	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2020	27.044,82

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας και της προηγούμενης περιόδου ήταν 17 και 18 άτομα αντιστοίχως.

Η Εταιρία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία την παρούσα αξία της δεδουλευμένης νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημιώσεις στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης, ή την καταβολή αποζημίωσης λόγω απόλυσης από την υπηρεσία.

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Τεχνικό Επιτόκιο	5,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%
Πληθωρισμός	2,00%

Η Εταιρία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία την παρούσα αξία της δεδουλευμένης νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημιώσεις στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης, ή την καταβολή αποζημίωσης λόγω απόλυσης από την υπηρεσία. Η Διοίκηση προέβη στην εξέταση της προσαρμογή της υποχρέωσης χωρίς να ανατρέξει στη χρήση αναλογιστικής μελέτης καθώς έκρινε ότι το κόστος πληροφόρησης είναι δυσανάλογα μεγαλύτερο από όποια τυχόν επίδραση θα έχει στις οικονομικές καταστάσεις μία νέα αναλογιστική μελέτη. Ειδικότερα, για την χρήση 2013, η εταιρεία προέβη σε σύνταξη νέας αναλογιστικής μελέτης ενόψει του αναθεωρημένου προτύπου ΔΛΠ 19. Από την νέα αυτή μελέτη, λαμβάνοντας υπόψη το μικρό σχετικά αριθμό αλλά και τα δημογραφικά χαρακτηριστικά του απασχολούμενου προσωπικού, προέκυψαν ασήμαντες αλλαγές στα μεγέθη των αποτελεσμάτων και των υποχρεώσεων.

9.10. Λοιπές προβλέψεις

Ποσά σε Ευρώ	30.06.2020	31.12.2019
Λοιπές προβλέψεις		
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	10.000,00	10.000,00
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	10.000,00	10.000,00

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου. Η εκτίμηση του ποσού βασίζεται στη γνώση των προγενέστερα διενεργηθέντων ελέγχων, για συνήθη φορολογικά θέματα που έχουν προκύψει στο παρελθόν, καθώς και την εμπειρία από παρόμοιες περιπτώσεις και συναλλαγές.

9.11. Δεσμεύσεις μισθώσεων

Το κονδύλι αφορά στην εναπομένουσα αξία των υποχρεώσεων που έχουν δημιουργηθεί από την απόκτηση δικαιωμάτων χρήσης η οποία θα διακανονισθεί εντός και ενός έτους και μετά από ένα έτος.

Υποχρέωσης	-	-	
Υποχρεώσεις	-	-	<u>Σύνολο</u>
Υπόλοιπο 1/1/2020	-	-	47.342,14
Προσθήκες	-	-	0,00
Μειώσεις	-	-	-10.638,91
Λοιπές προσαρμογές	-	-	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2020	-	-	36.703,23
	-	-	
Βραχυπρόθεσμες δεσμεύσεις	-	-	21.277,82
Μακροπρόθεσμες δεσμεύσεις	-	-	15.425,42
	-	-	<u>36.703,23</u>

Οι βραχυπρόθεσμες δεσμεύσεις περιλαμβάνονται στις λοιπές υποχρεώσεις

9.12. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας:

ποσά σε ευρώ	30/6/2020	31/12/2019
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	905.509,26	1.276.238,87
Επιταγές πληρωτέες	0,00	2.892,00
Σύνολο	905.509,26	1.279.130,87
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προκαταβολές πελατών	19.795,20	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	22.559,21	20.939,47
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	17.654,14	24.280,46
	21.277,82	21.277,82
Έξοδα δουλεμένα	335,06	0,00
Σύνολο	81.621,43	66.497,75

Στους λογαριασμούς περιλαμβάνονται τα ανοιχτά υπόλοιπα των προμηθευτών της Εταιρίας για διάφορα υλικά και υπηρεσίες, ανοικτά μη διακανονισμένα υπόλοιπα πελατών που πρόκειται άμεσα να διακανονισθούν καθώς και μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού που αφορούν αγορές υλικών και δαπάνες υπό διακανονισμό. Στις λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνονται οι οφειλές προς ασφαλιστικούς οργανισμούς, αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και λοιπές υποχρεώσεις προς τρίτους.

9.13. Τρέχουσες και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ

Τρέχουσες φορολογικές Υποχρεώσεις

Φόρος εισοδήματος

Σύνολο

30.06.2020

52.285,36

52.285,36

31.12.2019

52.285,36

52.285,36

Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις

ΦΠΑ

34.423,16

0,00

ΦΜΥ

4.285,02

8.024,42

Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων

3.504,55

21.075,50

Σύνολο

42.212,73

29.099,92

ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

94.498,09

81.385,28

9.14. Λογαριασμοί αποτελεσμάτων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

Κόστος πωληθέντων

Ποσά σε Ευρώ

Κόστος αναλώσεων

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Αμοιβές υπεργολάβων και τρίτων

Παροχές τρίτων

Διάφορα έξοδα

Αποσβέσεις

01.01 -

30.06.2020

314.003,00

145.266,95

443.695,61

17.976,61

109.770,65

21.158,79

1.051.871,61

01.01 -

30.06.2019

561.541,22

217.499,28

3.232.219,00

16.339,35

2.038.759,95

10.221,51

6.076.580,31

Οι δαπάνες διοίκησης αναλύονται ως ακολούθως:

Εξοδα διοίκησης

Ποσά σε Ευρώ

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Λοιπές Αμοιβές Τρίτων

Παροχές τρίτων

Φόροι-Τέλη

Διάφορα έξοδα

Αποσβέσεις

01.01 -

30.06.2020

44.886,34

6.272,00

13.944,14

14.734,12

26.627,42

3.967,28

110.431,30

01.01 -

30.06.2019

46.710,32

16.316,35

42.303,55

43.664,03

19.751,48

1.916,54

170.662,27

Οι δαπάνες Έρευνας και Ανάπτυξης αναλύονται ως ακολούθως:

Εξοδα Έρευνας και Ανάπτυξης

Ποσά σε Ευρώ

Αμοιβές και έξοδα προσωπικού

Λοιπές Αμοιβές Τρίτων

Διάφορα έξοδα

01.01 -

30.06.2020

4.611,40

0,00

0,00

4.611,40

01.01 -

30.06.2019

2.598,91

0,00

0,00

2.598,91

Οι δαπάνες Διάθεσης αναλύονται ως ακολούθως:

Εξοδα διάθεσης

	01.01 - 30.06.2020	01.01 - 30.06.2019
Ποσά σε Ευρώ		
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	11.236,87	20.154,93
Παροχές τρίτων	37.799,99	14.589,19
Διάφορα έξοδα	17.751,61	13.167,66
Αποσβέσεις	1.322,41	638,83
	68.110,88	48.550,61

Το καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα αναλύεται ως εξής:

Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα

	01.01 - 30.06.2020	01.01 - 30.06.2019
Ποσά σε Ευρώ		
Τόκοι μισθώσεων	-2.781,28	-2.781,28
Άλλα έξοδα Τραπεζών	-1.680,22	-3.436,01
Χρηματοοικονομικά έσοδα	38,07	87,06
Χρηματοοικονομικό έξοδο/έσοδο	-4.423,43	-6.130,23

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Λοιπά έσοδα

	01.01 - 30.06.2020	01.01 - 30.06.2019
Ποσά σε Ευρώ		
Επιδοτήσεις	0,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές-Έσοδα	809,82	187,98
Λοιπά έκτακτα έσοδα	635,20	604,90
Έκτακτα κέρδη	0,00	0,00
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
	1.445,02	792,88

Λοιπά έξοδα

	01.01 - 30.06.2020	01.01 - 30.06.2019
Ποσά σε Ευρώ		
Φορολογικά πρόστιμα	0,00	1.472,14
Καταπτώσεις εγγυήσεων	0,00	0,00
Κόστος υποαπασχόλησης	110.241,18	0,00
Έξοδα προηγ. χρήσεων	695,68	0,00
Έκτακτες ζημιές	2.458,66	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές-Έξοδα	2.899,45	4.287,36
	116.294,97	5.759,50

9.15. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα κέρδη της Εταιρίας, αναλύεται ως ακολούθως:

Ποσά σε ευρώ

	<u>30.06.2020</u>	<u>30.06.2019</u>
Φόρος Εισοδήματος		

Τρέχων Φόρος Εισοδήματος	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος (Φ.Ε.)	55.927,20	-376.626,33
Πρόβλεψη Φορολογικών Διαφορών	0,00	0,00
Έσοδα από χρησιμ. προβλ. φορολ. διαφορών	0,00	0,00
Φορολογικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο φόρου εξόδου/(εσόδου)	55.927,20	-376.626,33

9.16. Κέρδη ανά μετοχή

Βασικά:

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση των κερδών της Εταιρίας με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της χρήσης, εξαιρουμένων των τυχών ιδίων κοινών μετοχών που αγοράζονται από αυτή (ίδιες μετοχές).

Προσαρμοσμένα:

Τα προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν από την προσαρμογή του σταθμισμένου μέσου όρου των υφιστάμενων κοινών μετοχών της Εταιρίας κατά τη διάρκεια της χρήσης για δυνητικώς εκδιδόμενες κοινές μετοχές.

Η Εταιρία δεν έχει τέτοιες κατηγορίες δυνητικών τίτλων με συνέπεια τα βασικά και τα προσαρμοσμένα κέρδη κατά μετοχή να είναι ίδια.

Ακολουθως παρατίθεται ανάλυση των κερδών κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρίας:

Ποσά σε Ευρώ	<u>30.06.2020</u>	-	<u>30.06.2019</u>
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους που αναλογούν στους μετόχους	-177.102,82		786.426,83
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών σε κυκλοφορία (τεμάχια)	3.333.500		3.333.500
Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή βασικά και προσαρμοσμένα σε ευρώ	-0,0531		0,2359

9.17. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν προέκυψαν υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη ούτε δόθηκαν αμοιβές ΔΣ.

9.18. Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις

Αντιδικίες και διεκδικήσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Ανέλεγκτες χρήσεις

Η εταιρεία έχει σχηματίσει επαρκή πρόβλεψη συνολικού ποσού € 10.000. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Οι χρήσεις έως και 2013 έχουν παραγραφεί. Η εταιρεία ελέγχεται απο Ορκωτό ελεγκτή Λογιστή, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65^Α του ν.4174/2014 για τις χρήσεις 2014 έως και 2019.

Εγγυήσεις

Η εταιρεία δίδει προς και παραλαμβάνει από τρίτους εγγυητικές επιστολές που σχετίζονται με την εκτέλεση συμβάσεων έργων. Για ενδεχόμενες υποχρεώσεις σχετικές με τα υπό εκτέλεση έργα υφίστανται εγγυητικές επιστολές οι οποίες αναλύονται κατωτέρω:

Ποσά σε ευρώ	30.06.2020	31.12.2019
Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις / απαιτήσεις		
Εγγυητικές επιστολές τραπεζών για εξασφάλιση υποχρεώσεων	41.687,77	45.333,62

9.19. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Υπεύθυνος Οικονομικών Υπηρεσιών
ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ	ΗΛΙΑΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ	ΣΙΑΡΑΜΠΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ