

ENVITEC A.E.



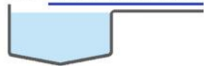
ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΡΓΑ

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση από
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016**



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	5
I. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	8
II. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος	18
III. Κατάσταση οικονομικής θέσης	20
IV. Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Ομίλου	21
V. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας.....	22
VI. Καταστάσεις ταμειακών ροών	23
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο	25
1.1 Γενικές Πληροφορίες.....	25
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων.....	25
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων.....	26
3. Βασικές λογιστικές αρχές.....	26
3.1. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.....	27
3.2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.	35
3.3. Πληροφόρηση κατά τομέα.....	35
3.4. Ενοποίηση.....	35
3.5. Δομή του Ομίλου	38
3.6. Μετατροπή ξένου νομίσματος.....	38
3.7. Ιδιοχρησιμοποιούμενες ακινητοποιήσεις.....	39
3.8. Επενδύσεις σε ακίνητα.....	40
3.9. Άϋλα περιουσιακά στοιχεία	40
3.10. Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων	40
3.11. Εμπορικές απαιτήσεις.....	40
3.12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	41
3.13. Κόστος Δανεισμού.....	41
3.14. Χρηματοοικονομικά μέσα	41
3.15. Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση	43
3.16. Μετοχικό κεφάλαιο.....	44
3.17. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος.....	44
3.18. Παροχές στο προσωπικό	46
3.19. Επιχορηγήσεις	46
3.20. Προβλέψεις.....	46
3.21. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	47
3.22. Κατασκευαστικά συμβόλαια.....	47
3.23. Μισθώσεις.....	49
3.24. Εκτίμηση της εύλογης αξίας.....	50
3.25. Διανομή μερισμάτων	50
3.26. Κέρδη ανά μετοχή	50



4.	Οικονομικές πληροφορίες ανά κατηγορία εσόδου	50
5.	Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις	52
5.1.	Ενσώματες & Ασώματες ακινητοποιήσεις	52
5.2.	Επενδύσεις σε ακίνητα	53
5.3.	Συμμετοχές σε θυγατρικές	54
5.4.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	55
5.5.	Περιουσιακά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση	55
5.6.	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	56
5.7.	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	56
5.8.	Λοιπές απαιτήσεις και λοιπά στοιχεία ενεργητικού	57
5.9.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	57
5.10.	Μετοχικό Κεφάλαιο	57
5.11.	Αποθεματικά	58
5.12.	Μακροπρόθεσμα Δάνεια	59
5.13.	Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	59
5.14.	Προβλέψεις	60
5.15.	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	60
5.16.	Επιδοτήσεις	61
5.17.	Προμηθευτές και λοιπές συναφείς υποχρεώσεις	61
5.18.	Δανειακές υποχρεώσεις	61
5.19.	Λοιπές υποχρεώσεις	62
5.20.	Λοιπά Χρηματοοικονομικά	62
5.21.	Κόστος πωληθέντων	62
5.22.	Έξοδα διοίκησης	63
5.23.	Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	63
5.24.	Λοιπά λειτουργικά έξοδα	63
5.25.	Χρηματοοικονομικά Έσοδα	63
5.26.	Φόρος εισοδήματος & Αναβαλλόμενος Φόρος	64
5.27.	Κέρδη (Ζημιές) ανά μετοχή	64
5.28.	Αποτελέσματα από διακοπτόμενες δραστηριότητες	64
5.29.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις	65
5.30.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	65
5.31.	Παροχές στο προσωπικό	67
5.32.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	68
	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005	69



Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρείας από τις σελίδες 1 έως 5 και 8 έως 70 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 27/4/2017

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Χρήστος Δρακόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΒ050402

Π. Καλογερόπουλος
Α.Δ.Τ. ΑΜ173788

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Κατσιώνη Κ. Αντωνία
Αριθμός Αδείας Α' Τάξεως: 65198



**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007**

Τα κατωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Α.Ε. ENVITEC:

1. Χρήστος Δρακόπουλος , Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Παναγιώτης Καλογερόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος

υπό την ανωτέρω ιδιότητα μας, δηλώνουμε με την παρούσα, ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

- α. οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Α.Ε. ENVITEC για τη χρήση 1/1/2016 έως 31/12/2016, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Α.Ε. ENVITEC, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο και
- β. Η συνημμένη Έκθεση του διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη , τις επιδόσεις και τη θέση της Α.Ε. ENVITEC, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Χαλάνδρι, 27 Απριλίου 2017

Χρήστος. Δρακόπουλος

Παναγιώτης Καλογερόπουλος

Πρόεδρος του Διοικητικού
Συμβουλίου

Διευθύνων Σύμβουλος

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ENVITEC A.E.

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ENVITEC A.E., οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2016, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ENVITEC Α.Ε. και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί (ή δεν έχει καταρτισθεί) σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί (ή δεν αντιστοιχεί) με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία ENVITEC Α.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει¹ ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 28/04/2017

Ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής

Μαρκεζίνης Παναγιώτης
Αρ Μ ΣΟΕΛ : 30491
Αρ Μ ΕΛΤΕ : 2287

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
NEXIA EUROSTATUS AE
Φραντζή Αμβροσίου 34, 117 45 ΑΘΗΝΑ
Αρ Μ ΣΟΕΛ : 141
Αρ Μ ΕΛΤΕ : 12

**I. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2016****ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Μητρικής εταιρείας Envitec A.E., σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, της οικονομικής χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2016.

Ανάλυση Οικονομικών Στοιχείων**Στοιχεία ενοποιημένου ισολογισμού**

Το σύνολο των Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού ανήλθαν σε 21.893.076 € για τη χρήση του 2016, έναντι 28.270.168 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας μείωση 22,56%

Το σύνολο του Ενεργητικού διαμορφώθηκε σε 40.920.180 € για τη χρήση του 2016, έναντι 48.072.535 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας μείωση 14,88%

Η Καθαρή Θέση μετά την αφαίρεση των δικαιωμάτων μειοψηφίας διαμορφώθηκε σε 25.257.330 € για τη χρήση του 2016, έναντι 29.118.614 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας μείωση 13,26%

Το Σύνολο των Υποχρεώσεων διαμορφώθηκε σε 15.626.820 € για τη χρήση του 2016, έναντι 17.968.551 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας μείωση 13,03%

Στοιχεία των Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων

Ο Κύκλος Εργασιών ανήλθε σε 9.296.478 € για τη χρήση του 2016, έναντι 9.087.590 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας αύξηση 2,30%

Τα Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων διαμορφώθηκαν σε 3.379.988 € για τη χρήση του 2016, έναντι 2.684.154 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας αύξηση

Τα Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων ανήλθαν σε 2.334.583 € για τη χρήση του 2016, έναντι 1.640.662 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας αύξηση

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε 629.589 € για τη χρήση του 2016, έναντι 561.810 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας αύξηση 12,06%

Τα Αποτελέσματα προ φόρων από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες ανήλθαν σε 1.959.090 € για τη χρήση του 2016, έναντι 1.624.281 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας αύξηση



Τα Ενοποιημένα Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης ανήλθαν σε 1.448.433 € για τη χρήση του 2016, έναντι 478.497 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας αύξηση

Στοιχεία Μητρικού Ισολογισμού

Το σύνολο των Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού ανήλθαν σε 14.849.382 € για τη χρήση του 2016, έναντι 18.833.642 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας μείωση 21,16%

Το σύνολο του Ενεργητικού διαμορφώθηκε σε 25.877.382 € για τη χρήση του 2016, έναντι 28.619.720 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας μείωση 9,58%

Η Καθαρή Θέση μετά την αφαίρεση των δικαιωμάτων μειοψηφίας διαμορφώθηκε σε 19.304.156 € για τη χρήση του 2016, έναντι 23.026.831 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας μείωση 16,17%

Το Σύνολο των Υποχρεώσεων διαμορφώθηκε σε 6.573.226 € για τη χρήση του 2016, έναντι 5.592.889 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας αύξηση 17,53%

Στοιχεία των Αποτελεσμάτων της Μητρικής εταιρείας

Ο Κύκλος Εργασιών ανήλθε σε 3.679.141 € για τη χρήση του 2016, έναντι 3.794.371 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας μείωση 3,04%

Τα Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων διαμορφώθηκαν σε (431.278) € για τη χρήση του 2016, έναντι (684.940) € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας μείωση 37,03%

Τα Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων ανήλθαν σε (505.360) € για τη χρήση του 2016, έναντι (775.399) € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας μείωση 34,83%

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν σε 20.643 € για τη χρήση του 2016, έναντι 46.101 € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας μείωση 55,22%

Τα Αποτελέσματα προ φόρων από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες ανήλθαν σε 1.516.625 € για τη χρήση του 2016, έναντι (276.544) € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας μείωση 648,42%

Τα Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης ανήλθαν σε 1.635.121 € για τη χρήση του 2016, έναντι (971.633) € για την χρήση του 2015, παρουσιάζοντας μείωση 268,29%

Αριθμοδείκτες Ομίλου και Μητρικής εταιρείας

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Οικονομική θέση του Ομίλου και της Μητρικής εταιρείας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
A.Οικονομικής Διαρθρώσεως				
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	54,03%	58,81%	58,37%	65,81%
Ιδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	159,07%	167,54%	287,17%	411,72%
Ιδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	135,64%	155,07%	5666,48%	5755,04%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	248,30%	302,14%	236,54%	355,42%
Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό	59,73%	66,90%	57,72%	71,86%
B. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας				
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως / Πωλήσεις	15,00%	11,15%	38,38%	-11,52%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως / Ιδια κεφάλαια	5,61%	5,40%	8,04%	-1,20%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	51,77%	49,52%	39,99%	38,31%
Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων	107,36%	98,08%	66,63%	62,10%
Πωλήσεις / Ιδια κεφάλαια	37,40%	30,19%	19,50%	16,48%

Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2016

Η εταιρεία συμμετέχει σε σχήμα το οποίο έχει προεπιλεγεί για έργο ΣΔΙΤ.

Επίσης κατά την διάρκεια του έτους η εταιρεία προέβη σε reverse split των μετοχών και σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά € 5.356.800,00.

Τέλος η εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης προέβηκε σε μία σειρά κινήσεων με σκοπό την αναδιάρθρωση της δομής της εταιρείας με σκοπό την καλύτερη οργάνωσή της και την δημιουργία οικονομικών κλίμακας. Στα πλαίσια αυτών των κινήσεων πουλήθηκε η εταιρεία ENVITEC ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΕ, ενώ αγοράστηκαν τα ποσοστά μειοψηφίας των εταιρειών SANIPRIME ΑΕ, και ENVITEC ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΑΕ. Η διοίκηση της εταιρείας με απόφαση που πήρε την 30/9/2016 προχωρεί στην συγχώνευση των εταιρειών ENVITEC ΑΕ, SANIPRIME ΑΕ, και ENVITEC ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΑΕ με απορρόφηση της δεύτερης και τρίτης εταιρείας από την πρώτη, και έχει συντάξει και δημοσιεύσει το σχέδιο συγχώνευσης. Την 15/5/2017 έχει οριστεί έκτακτη γενική συνέλευση με θέμα την έγκριση από τους μετόχους της απορρόφησης.

Σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης 2016

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που συνέβηκαν μετά την λήξη της χρήσης 2016 και μέχρι την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων που να επηρεάζουν ουσιαδώς την εικόνα των οικονομικών καταστάσεων

Προοπτικές για το 2017

Οι προοπτικές της εταιρείας για το τρέχον έτος εξελίσσονται και διαβλέπονται θετικές όμως το κλίμα επηρεάζεται από την κατάσταση της Ελληνικής Οικονομίας την καθυστέρηση προκήρυξης νέων

διαγωνισμών λόγω της ολοκλήρωσης του Δ' ΚΠΣ. Η εταιρεία συμμετέχει σε σχήμα το οποίο έχει επιλεγεί ως προσωρινός ανάδοχος για περιβαλλοντικό έργο ΣΔΙΤ και συγκεκριμένα για το ΣΔΙΤ μονάδας επεξεργασίας σύμμεικτων αστικών απορριμμάτων νομού Σερρών. Επίσης στον τομέα των κατασκευών η εταιρεία εκτελεί αυτή την περίοδο τέσσερα έργα έχει υποβάλει προσφορές για νέα έργα.

Το συνολικό ανεκτέλεστο κατασκευαστικό έργο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 3,1 εκατομμυρίων ευρώ περίπου.

Η εταιρεία αναμένει αποτελέσματα δημοπρασιών περιβαλλοντικών έργων που έχει συμμετάσχει. Προετοιμάζει δε την συμμετοχή της σε επόμενους διαγωνισμούς στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Στον τομέα δε της ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές (ΑΠΕ) οι σχετικές προοπτικές είναι σταθερές καθώς η λειτουργία των αιολικών και φωτοβολταϊκών πάρκων της εταιρείας είναι σταθερή.

Διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών του μέσων:

α) Πιστωτικός κίνδυνος

β) Κίνδυνος ρευστότητας

γ) Κίνδυνος αγοράς

δ) Κίνδυνος από διακυμάνσεις επιτοκίων

ε) Κεφαλαιακός κίνδυνος

στ) Κίνδυνοι από το ελληνικό δημόσιο στην εκτέλεση των δημοσίων έργων

ζ) Κίνδυνοι που συνδέονται με την καλή εκτέλεση κατασκευαστικών έργων

η) Κίνδυνοι που συνδέονται με το νομικό καθεστώς που διέπει την προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση και επίβλεψη των δημοσίων και ιδιωτικών έργων

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας και του Ομίλου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο Όμιλος και η εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες του Ομίλου και της εταιρείας.

Η επίβλεψη της τήρησης των πολιτικών και διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου έχει ανατεθεί στο τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Η εταιρεία και ο Όμιλος δεν χρησιμοποιούν παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με στόχο την αντιστάθμιση ανάληψης κινδύνων. Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν συμμετέχουν σε χρηματοοικονομικά εργαλεία που θα μπορούσαν να τους εκθέσουν σε διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών ξένων νομισμάτων και επιτοκίων.

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας του Ομίλου σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα .

Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Η έκθεση του Ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει μια πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνήθεις όροι πληρωμών. Ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας που πραγματοποιεί ο Όμιλος περιλαμβάνει την εξέταση τραπεζικών πηγών. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται, αν απαιτηθεί, οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων.

Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως πελάτες χονδρικής του Ομίλου. Ανάλογα με το ιστορικό του πελάτη και την ιδιότητα του, Ο Όμιλος και η Εταιρεία για την εξασφάλιση των απαιτήσεών τους ζητούν, όπου αυτό είναι δυνατό, εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις (π.χ εγγυητικές επιστολές).

Ο Όμιλος και η εταιρεία καταχωρούν πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμησή τους για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες, τις λοιπές απαιτήσεις και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

Επενδύσεις

Οι επενδύσεις ταξινομούνται από τον Όμιλο και την εταιρεία με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση της επένδυσης κατά το χρόνο απόκτησής της και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει φαινόμενο αθέτησης πληρωμών για τις επενδύσεις αυτές.

Εγγυήσεις

Ο Όμιλος και η εταιρεία έχουν ως πολιτική να μην παρέχουν χρηματοοικονομικές εγγυήσεις, παρά μόνο και κατ' εξαίρεση, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σε θυγατρικές ή συνδεδεμένες εταιρείες.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο ο Όμιλος να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημιές ή να διακινδυνεύει η φήμη του Ομίλου και της εταιρείας.

γ) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα του Ομίλου ή την αξία των χρηματοοικονομικών του μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση του Ομίλου στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

δ) Κίνδυνος επιτοκίων

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού βραχυπρόθεσμου δανεισμού σε κεφάλαιο κίνησης, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Ο κίνδυνος επιτοκίου για τον Όμιλο σχετίζεται κυρίως με τις υποχρεώσεις του Ομίλου σε ομολογιακά δάνεια. Σε επίπεδο Ομίλου τα ομολογιακά δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο αλλά η διοίκηση έχει αντισταθμίσει τον εν λόγω κίνδυνο με συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίου ή συμβόλαια μέγιστου επιτοκίου, βλέπε και παράγραφο Μακροπρόθεσμα Δάνεια.

ε) Διαχείριση κεφαλαιακού κινδύνου

Οι στόχοι του ομίλου κατά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει την ικανότητα του ομίλου να συνεχίσει να υπάρχει ως οικονομική οντότητα και στο μέλλον για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους και οφέλη για όλους τους .

Ο Όμιλος δεν διαθέτει ένα συγκεκριμένο πλάνο αγοράς ιδίων μετοχών.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της χρήσης.

στ) Κίνδυνοι από το ελληνικό δημόσιο στην εκτέλεση των δημοσίων έργων



Σημαντικό μέρος των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από έργα που εκτελούνται για λογαριασμό του ελληνικού δημοσίου. Επισημαίνεται ότι μέχρι στιγμής δεν έχουν αντιμετωπιστεί ουσιώδη προβλήματα από τις πληρωμές του ελληνικού δημοσίου, αλλά δεν αποκλείεται μελλοντικές αλλαγές (καθυστερήσεις) στην πολιτική πληρωμών από το δημόσιο να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

ζ) Κίνδυνοι που συνδέονται με την καλή εκτέλεση κατασκευαστικών έργων

Τα κατασκευαστικά έργα που αναλαμβάνουν οι εταιρείες του Ομίλου, περιλαμβάνουν σαφείς ρήτρες σχετικά με την ορθή και έγκαιρη εκτέλεση τους. Παρόλο που η εταιρεία διαθέτει μεγάλη εμπειρία και τεχνογνωσία στην εκτέλεση σύνθετων και μεγάλων κατασκευαστικών έργων, δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο να προκύψουν στο μέλλον έκτακτα έξοδα από απρόβλεπτα γεγονότα με αποτέλεσμα να επηρεαστούν δυσμενώς οι δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

η) Κίνδυνοι που συνδέονται με το νομικό καθεστώς που διέπει την προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση και επίβλεψη των δημοσίων και ιδιωτικών έργων

Οι δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου στον κατασκευαστικό κλάδο εξαρτώνται από τη νομοθεσία που ρυθμίζει τόσο τα δημόσια έργα (προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση, επίβλεψη), όσο και θέματα που αναφέρονται στο περιβάλλον, στην ασφάλεια, στη δημόσια υγεία, στο εργασιακό και στη φορολόγηση. Είναι γεγονός ότι ο Όμιλος έχει το μέγεθος και τις υποδομές να ανταποκριθεί αποτελεσματικά σε μεταβολές της σχετικής νομοθεσίας, αλλά δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο μελλοντικές νομοθετικές μεταρρυθμίσεις να προκαλέσουν, έστω και πρόσκαιρα, αρνητικές επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**(άρθρο 4. παρ. 7 και 8 του Ν. 3556/2007)****α) Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 1.488.000 διαιρούμενο σε 4.960.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,30 εκάστη. Όλες οι μετοχές είναι ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου και εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών .

Σε κάθε μετοχή παρέχεται δικαίωμα μίας ψήφου στη Γενική Συνέλευση .

Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που ορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας .

Δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια κέρδη της Εταιρείας. Το μέρισμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στον κάτοχο της εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται μετά την παρέλευση πέντε (5) ετών από του τέλους του έτους κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.

Η ιδιότητα του μετόχου συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή του καταστατικού της Εταιρείας και των αποφάσεων των οργάνων της, που είναι σύμφωνες με αυτό και το νόμο.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι αδιαίρετες και η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει παρά μόνο έναν κύριο κάθε μετοχής. Όλοι οι αδιαίρετως συγκύριοι μετοχής, καθώς και εκείνοι που έχουν την επικαρπία ή την ψιλή κυριότητα αυτής, αντιπροσωπεύονται στη Γενική Συνέλευση από ένα μόνο πρόσωπο που ορίζεται από αυτούς κατόπιν συμφωνίας. Σε περίπτωση διαφωνίας η μετοχή των ανωτέρω δεν αντιπροσωπεύεται.

Οι μέτοχοι δεν ενέχονται πέρα του ονομαστικού κεφαλαίου κάθε μετοχής.

β) Περιορισμοί στην μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το Καταστατικό της.

γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των άρθρων 9 έως 11 του Ν.3356/2007

Οι σημαντικές (άνω του 5%) συμμετοχές την 31/12/2016 διαμορφώνονται ως εξής:

Μέτοχοι	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό %
Παναγιώτης Καλογερόπουλος	2.056.887	41,469%
Χρήστος Δρακόπουλος	2.056.887	41,863%
Δημήτριος Δρούγκας	396.904	8,002%
Λοιποί μέτοχοι <5%	449.322	8,666%
Σύνολο Μετόχων	4.960.000	100.00%

δ) Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της. Οι κανόνες του καταστατικού της Εταιρείας που ρυθμίζουν τα ζητήματα της ψηφοφορίας περιλαμβάνονται στο άρθρο 23 του καταστατικού της και αναφέρουν :

Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιάς (1) ψήφου στη Γενική Συνέλευση.

Οι μέτοχοι για να αποκτήσουν δικαίωμα παραστάσεως στη Γενική Συνέλευση, οφείλουν να καταθέσουν τους τίτλους των μετοχών τους στο Ταμείο της Εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην Ελλάδα, τουλάχιστον πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από την ημέρα συνεδριάσεώς της συνελεύσεως.

Οι μέτοχοι που έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση μπορούν να αντιπροσωπευθούν σε αυτή από πρόσωπο που έχουν εξουσιοδοτήσει νόμιμα.

Οι αποδείξεις κατάθεσης μετοχών, καθώς και τα έγγραφα νομιμοποίησης αντιπροσώπων των μετόχων, πρέπει να καταθέτονται στην εταιρεία πέντε (5) ολόκληρες ημέρες προ της Γενικής Συνέλευσης.

Τέλος για τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση οφείλουν να προβαίνουν, μέσα στις ανωτέρω προθεσμίες, σε δέσμευση των μετοχών τους.

**στ) Συμφωνίες μεταξύ των Μετόχων της Εταιρείας**

Εξ όσων είναι σε θέση να γνωρίζει η Εταιρεία δεν υφίστανται συμφωνίες μετόχων οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

ζ) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα του Κ.Ν. 2190/20.

Οι κανόνες που προβλέπονται από το καταστατικό της Εταιρείας τόσο για το διορισμό και για την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού της Συμβουλίου όσο και για τις τροποποιήσεις του, δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα του Κ.Ν 2190/1920.

η) Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Η αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών διέπεται από τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει καθώς από το καταστατικό της εταιρείας δεν προβλέπεται κάτι διαφορετικό.

θ) Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου

Η εταιρεία δεν έχει συνάψει τέτοιου είδους συμφωνίες.

ι) Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους.

II. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Κύκλος Εργασιών	9.296.478	9.087.590	3.679.141	3.794.371
Κόστος Πωληθέντων	(4.483.255)	(4.587.745)	(2.207.926)	(2.340.736)
Μικτό Αποτέλεσμα	4.813.223	4.499.845	1.471.215	1.453.635
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσας	568.347	1.685.300	331.099	1.509.792
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	(2.158.932)	(2.630.372)	(1.613.674)	(2.002.411)
Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	0	0	0	0
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(675.667)	(1.379.399)	(553.909)	(1.201.703)
Αποτέλεσμα Πρό Φόρων				
Χρηματοδοτικών Και				
Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	2.546.971	2.175.374	(365.269)	(240.687)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(629.589)	(561.810)	(20.643)	(46.101)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	41.708	1.903	1.902.537	1.430
Ζημιά από πώληση παγίων	0	8.814	0	8.814
Αποτελέσματα Προ Φόρων				
συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.959.090	1.624.281	1.516.625	(276.544)
Έξοδο φόρου	(297.384)	(611.214)	331.769	(160.519)
Έκτακτη εισφορά Ν.3845/2010 - Ν.3808/2009	0	0	0	0
Αποτελέσματα Μετά Φόρων				
συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.661.706	1.013.067	1.848.394	(437.063)
Αποτελέσματα από				
διακοπτόμενες δραστηριότητες	(213.273)	(534.570)	(213.273)	(534.570)
Αποτελέσματα από				
συνεχιζόμενες και				
διακοπτόμενες δραστηριότητες	1.448.433	478.497	1.635.121	(971.633)
Κατανεμημένα σε :				
Μετόχους της μητρικής	1.444.847	415.574	1.635.121	(971.633)
Δικαιώματα μειοψηφίας	3.585	62.922	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:				
Μεταβολές από αποτίμηση μετοχών που μπορεί μελλοντικά να μεταφερθούν στα αποτελέσματα	(997)	(92.329)	(997)	(92.329)
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	225.195	201.554		
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων	1.672.631	587.721	1.634.124	(1.063.962)
Κατανεμημένα σε :				
Μετόχους της μητρικής	1.662.607	518.669	1.634.124	(1.063.962)
Δικαιώματα μειοψηφίας	10.377	69.052	0	0
Βασικά Κέρδη (Ζημιές) ανά Μετοχή	0,3372	0,0592	0,3295	(0,2145)
Βασικά Κέρδη (Ζημιές) ανά Μετοχή σε μετόχους μητρικής	0,3352	0,0523	0,3295	(0,2145)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Από συνεχόμενες δραστηριότητες				
EBIT	2.546.971	2.175.374	(292.972)	(240.687)
EBITDA	3.590.418	3.216.070	(220.848)	(153.024)
Από διακοπτόμενες δραστηριότητες				
EBIT	(212.388)	(534.712)	(212.388)	(534.712)
EBITDA	(210.430)	(531.916)	(210.430)	(531.916)
Σύνολο δραστηριοτήτων				
EBIT	2.334.583	1.640.662	(505.360)	(775.399)
EBITDA	3.379.988	2.684.154	(431.278)	(684.940)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Κέρδη μετά φόρων σε μετόχους Μητρικής	1.662.607	568.982	1.634.124	-1.063.962
Αριθμός μετοχών	4.959.995	4.959.995	4.959.995	4.959.995
Βασικά Κέρδη (Ζημιές) ανά Μετοχή	0,3352	0,1147	0,3295	(0,2145)

III. Κατάσταση οικονομικής θέσης

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ενεργητικό					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1	17.963.543	19.043.323	182.144	249.087
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.2	362.270	369.230	150.807	150.807
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	5.1	24	222	24	222
Συμμετοχές σε θυγατρικές	5.3	0	0	10.053.525	9.072.529
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απατήσεις	5.4	102.254	117.395	39.617	41.237
Περιουσιακά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση	5.5	11.699	12.695	11.699	12.695
Απατήσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	5.13	587.314	259.501	590.184	259.501
Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού		19.027.104	19.802.366	11.028.000	9.786.078
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απατήσεις	5.7	6.679.426	5.383.127	2.525.694	3.090.369
Λοιπές Απατήσεις	5.8	7.288.096	7.754.202	4.804.570	5.168.112
Λοιπά χρηματοοικονομικά	5.20	0	622.440	0	526.680
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	5.9	7.925.554	14.510.399	7.519.118	10.048.481
Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού		21.893.076	28.270.168	14.849.382	18.833.642
Σύνολο Ενεργητικού		40.920.180	48.072.535	25.877.382	28.619.720
Ίδια Κεφάλαια					
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.10	1.488.000	6.844.800	1.488.000	6.844.800
Αποθεματικά	5.11	5.883.930	6.174.758	4.824.810	4.825.806
Κέρδη (Ζημιές) Εις Νέο		17.885.400	16.099.057	12.991.346	11.356.225
Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		25.257.330	29.118.614	19.304.156	23.026.831
Δικαιώματα Μειοψηφίας		36.030	985.369	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		25.293.360	30.103.984	19.304.156	23.026.831
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	5.12	1.434.375	3.136.875	0	0
Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	5.13	389.502	225.356	832	0
Προβλέψεις	5.14	683.666	710.446	256.858	260.778
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού					
Λόγω Εξόδου Από Την Υπηρεσία	5.15	43.781	39.420	37.894	33.109
Επιδότησεις	5.16	4.266.454	4.499.769	0	0
Συνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		6.817.778	8.611.866	295.584	293.887
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	5.17	1.679.249	1.734.889	928.518	1.003.001
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.18	1.030.159	1.339.981	701.103	601
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.19	6.099.634	6.281.815	4.648.021	4.295.400
Συνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		8.809.042	9.356.685	6.277.642	5.299.002
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Και Υποχρεώσεων		40.920.180	48.072.534	25.877.382	28.619.720

IV. Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Ομίλου

01/01/2016 ΕΩΣ 31/12/2016						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέο	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2016	6.844.800	6.174.758	16.099.057	29.118.614	985.369	30.103.984
Συνολικό καθαρό εισόδημα περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		261.166	1.407.136	1.668.302	4.329	1.672.631
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	(5.356.800)			(5.356.800)		(5.356.800)
Διανεμηθέντα μερίσματα				0	(145.500)	(145.500)
Μεταφορά		(614.761)	621.509	6.748	(6.748)	0
Μείωση λόγω αλλαγής ποσοστών σε θυγατρικές που δεν οδηγεί σε απώλεια ελέγχου			(179.534)	(179.534)	(801.420)	(980.954)
Αποθεματικά		62.767	(62.767)	0		0
Υπόλοιπο 31/12/2016	1.488.000	5.883.930	17.885.401	25.257.330	36.030	25.293.360

01/01/2015 ΕΩΣ 31/12/2015						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέο	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2015	6.844.800	6.082.598	15.672.533	28.599.932	916.316	29.516.248
Συνολικό καθαρό εισόδημα περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		65.398	453.285	518.683	69.053	587.735
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0		0
Διανεμηθέντα μερίσματα				0		0
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών				0		0
Αποθεματικά		26.762	(26.762)	0		0
Υπόλοιπο 31/12/2015	6.844.800	6.174.757	16.099.056	29.118.614	985.369	30.103.983



V. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας

01/01 ΕΩΣ 31/12/2016

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2016	6.844.800	4.825.807	11.356.225	23.026.832
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		(997)	1.635.121	1.634.124
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	(5.356.800)			(5.356.800)
Έξοδα απ ευθείας σε καθαρή θέση				0
Παρακρατούμενος φόρος αύξησης κεφαλαίου				0
Αποθεματικό				0
Υπόλοιπο 31/12/2016	1.488.000	4.824.810	12.991.346	19.304.156

01/01 ΕΩΣ 31/12/2015

	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2015	6.844.800	4.918.136	12.327.858	24.090.794
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		(92.329)	(971.633)	(1.063.962)
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου				0
Διανεμηθέντα μερίσματα				0
Παρακρατούμενος φόρος αύξησης κεφαλαίου				0
Αποθεματικό				0
Υπόλοιπο 31/12/2015	6.844.800	4.825.807	11.356.225	23.026.832

VI. Καταστάσεις ταμειακών ροών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2016	01/01 - 31/12/2015	01/01 - 31/12/2016	01/01 - 31/12/2015
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	2.172.363	1.624.281	1.516.625	(276.544)
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	(213.273)	(534.570)	(213.273)	(534.570)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	0	0	0	0
Αποσβέσεις	1.038.683	1.040.696	74.210	87.725
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγων περιουσιακών στοιχείων	54.427	0	0	0
Προβλέψεις	71.976	91.364	2.783	(3.509)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	127.974	17.736	(1.957.989)	18.209
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	628.602	560.515	20.643	46.101
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	0	0	0	0
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	(719.109)	94.937	964.262	506.322
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(559.196)	(572.285)	150.757	(326.476)
Μείον:	0	0	0	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(628.602)	(560.515)	(20.643)	(46.101)
Καταβεβλημένοι φόροι	(594.767)	(550.769)	0	0
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	(118.461)	56.090	94.812	56.090
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.260.618	1.267.481	632.188	(472.753)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
(Απόκτηση) θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	(980.000)	(715.539)	(980.000)	(619.779)
(Αγορά) ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(15.092)	(57.071)	(9.028)	(3.885)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	622.440	150	581.136	150
Τόκοι εισπραχθέντες	41.708	1.903	97.037	1.430
Μερίσματα εισπραχθέντα	0	0	1.805.500	0
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	103	21.073	103	21.073
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(330.841)	(749.484)	1.494.748	(601.011)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(5.356.800)	0	(5.356.800)	0
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	700.502	0	700.502	0
Εξοφλήσεις δανείων	(2.712.824)	(2.643.509)	0	(8)
Μερίσματα πληρωθέντα	(145.500)	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(7.514.622)	(2.643.509)	(4.656.298)	(8)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	(6.584.845)	(2.125.512)	(2.529.362)	(1.073.772)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	14.510.399	16.635.911	10.048.481	11.122.253
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	7.925.554	14.510.399	7.519.119	10.048.481

ΤΑΜΕΙΑΚΕΣ ΡΟΕΣ ΑΠ'Ο ΔΙΑΚΟΠΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΚΥΠΡΟΥ

	01/01 - 31/12/2016	01/01 - 31/12/2015
<u>Λειτουργικές δραστηριότητες</u>		
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)		
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	(213.273)	(534.570)
Πλέον / μείον προσαρμογές για:	0	
Αποσβέσεις	1.958	2.796
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές)		
επενδυτικής δραστηριότητας	(102)	(21.073)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	987	1.295
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:	0	
Μείωση / (αύξηση) απατήσεων	(34.425)	(524.824)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	127.381	599.191
Μείον:	0	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(987)	(1.295)
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</u>	<u>(118.461)</u>	<u>(478.480)</u>
<u>Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	1	(3.000)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0	22.636
Τόκοι εισπραχθέντες	102	1.437
<u>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</u>	<u>103</u>	<u>21.073</u>
<u>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	<u>(118.358)</u>	<u>(457.407)</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	<u>147.513</u>	<u>604.920</u>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<u>29.155</u>	<u>147.513</u>

1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρία Envitec A.E. είναι η μητρική εταιρία του ομίλου. Ιδρύθηκε το 1991 στην Αθήνα και σήμερα είναι εγκαταστημένη σε εγκαταστάσεις στο Χαλάνδρι Αττικής, οδός Αγίου Ιωάννου αρ. 12-14, Τ.Κ. 15233, όπου και η έδρα της.

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η εταιρεία Envitec A.E. διαθέτει τεχνογνωσία και εμπειρία σε θέματα σχεδιασμού, κατασκευής και λειτουργίας έργων περιβάλλοντος. Δραστηριοποιείται τόσο στην Ελλάδα όσο και στο Εξωτερικό, εκτελώντας σημαντικά έργα στον Δημόσιο και Ιδιωτικό τομέα. Σημαντικές επενδύσεις σε έρευνα, τεχνολογία και ανθρώπινο δυναμικό, χαρακτηρίζουν την πορεία της εταιρείας από την ίδρυση και λειτουργία της μέχρι σήμερα. Ειδικότερα η Envitec αναλαμβάνει την μελέτη και κατασκευή έργων Επεξεργασίας Αστικών Λυμάτων, Επεξεργασίας Βιομηχανικών Αποβλήτων, Επεξεργασίας Νερού και Στερεών Αποβλήτων, Έργα Βιοτεχνολογικών Εφαρμογών, Παραγωγής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές (Βιομάζας - Βιοαερίου - Αιολικής Ενέργειας – Φωτοβολταϊκά).

Είναι η leader κατασκευάστρια εταιρεία των τριών πρώτων Εργοστασίων Μηχανικής Βιολογικής Επεξεργασίας (MBT) δημοτικών απορριμμάτων στην Ελλάδα: Δυτ. Αττικής, Νομού Χανίων, Δήμου Καλαμάτας. Το εργοστάσιο της Δ. Αττικής, αποτελεί κορυφαίο έργο, από τα μεγαλύτερα στην Ευρώπη, στον τομέα της διαχείρισης των δημοτικών αποβλήτων του λεκανοπεδίου Αττικής. Αφορά σε ολοκληρωμένη λύση επεξεργασίας και διάθεσης στερεών δημοτικών αποβλήτων. Παραγόμενα προϊόντα: Καύσιμο / RDF, φυτόχωμα / Compost, σιδηρούχα και αλουμινούχα υλικά. Το εργοστάσιο Ανακύκλωσης - Κομποστοποίησης Απορριμμάτων και Χ.Υ.Τ.Υ. του Νομού Χανίων, αποτέλεσε τη βάση για την οριστική λύση στην διαχείριση των απορριμμάτων του Ν. Χανίων. Η εταιρεία εκτελεί επίσης και την περιβαλλοντική αποκατάσταση της χαράδρας του Κουρουπητού.

Η Envitec, έπειτα από επισταμένη έρευνα και με τη χρήση και αξιοποίηση νέων τεχνολογιών, εφαρμόζει το νέο Σύστημα Επεξεργασίας Λυμάτων και Παραγωγής Νερού Άρδευσης BioBlock® κατάλληλο για τη διαχείριση οικιακών, γεωργικών και οργανικών βιομηχανικών λυμάτων. Έχει πολύ υψηλές αποδόσεις, ελάχιστη κατανάλωση ενέργειας, μικρό λειτουργικό κόστος, είναι κλειστό και καταλαμβάνει πολύ μικρή έκταση.

Η εταιρεία αναπτύσσει κοινή επιχειρηματική δραστηριότητα με φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης για την κατασκευή και λειτουργία / διαχείριση έργων στους παραπάνω τομείς, σε συνεργασία και με Τράπεζες.



Η εταιρεία επίσης υλοποιεί ολοκληρωμένα σχέδια Παραγωγής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές, όπως αξιοποίησης βιοαερίου, βιομάζας και αιολικής ενέργειας.

Η Envitec A.E. είναι εγγεγραμμένη στην 5η τάξη στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι επιμέρους Λογιστικές Αρχές με βάση τις οποίες έχουν συνταχθεί οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις τη χρήση που έληξε την 31/12/2016 είναι αυτές που αναφέρονται στις παραγράφους 3.1 έως 3.26.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Envitec A.E. την 31^η Δεκεμβρίου 2016 που καλύπτουν όλη τη χρήση του 2016, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern), την αρχή των δεδουλευμένων (accrual basis) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) περιλαμβανομένων και των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2016.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται. Η εταιρεία από την τρέχουσα χρήση εφάρμοσε την ενοποίηση όλων των κοινοπραγιών με την μέθοδο της καθαρής θέσης και για το λόγο αυτό τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης έχουν αναθεωρηθεί ακολουθώντας την πολιτική της ενοποίησης της καθαρής θέσης.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

3.1. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Οι ακόλουθες τροποποιήσεις σε πρότυπα και οι νέες διερμηνείες, όπως εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και την Επιτροπή Διερμηνειών Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΕΔΔΠΧΑ), και υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ), είναι σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2016:

ΔΛΠ 1, Τροποποίηση – Γνωστοποιήσεις

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις οδηγίες του ΔΛΠ 1 σχετικά με τις έννοιες της σημαντικότητας και της ομαδοποίησης, την παρουσίαση των μερικών αθροισμάτων, τη δομή των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών αρχών.

ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38, Τροποποιήσεις- Διευκρίνιση των Επιτρεπτών Μεθόδων Απόσβεσης

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλη για τον υπολογισμό της απόσβεσης ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζουν πως τα έσοδα δεν θεωρούνται γενικότερα κατάλληλη βάση επιμέτρησης για την ανάλυση των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο.

ΔΛΠ 19, Τροποποίηση - Προγράμματα Καθορισμένων Παροχών: Εισφορές Εργαζομένων

Η τροποποίηση διευκρινίζει τη λογιστική αντιμετώπιση για προγράμματα συνταξιοδότησης, σύμφωνα με τα οποία οι εργαζόμενοι ή τρίτοι απαιτείται να προβαίνουν σε εισφορές που είναι ανεξάρτητες από τον αριθμό των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάσει ενός σταθερού ποσοστού επί του μισθού τους. Η τροποποίηση επιτρέπει, οι εισφορές αυτές να αφαιρούνται από το κόστος υπηρεσίας, στη χρήση που η σχετική υπηρεσία παρέχεται από τον εργαζόμενο, αντί της κατανομής τους στα έτη υπηρεσίας του.

ΔΛΠ 27, Τροποποίηση - Μέθοδος της καθαρής θέσης στις Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει στις χρηματοοικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης προκειμένου να λογιστικοποιήσουν τις επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς επιχειρήσεις στις ατομικές τους χρηματοοικονομικές καταστάσεις, και επίσης αποσαφηνίζει τον ορισμό των ατομικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, οι ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που καταρτίζονται συμπληρωματικά των ενοποιημένων

χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή συμπληρωματικά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ενός επενδυτή που δεν έχει επενδύσεις σε θυγατρικές αλλά έχει επενδύσεις σε συγγενείς ή κοινοπραξίες, οι οποίες απαιτείται βάσει του ΔΛΠ 28 Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες, να λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

ΔΠΧΑ 11, Τροποποίηση - Από κοινού Συμφωνίες

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από έναν επενδυτή να εφαρμόσει τη μέθοδο της εξαγοράς όταν αποκτά συμμετοχή σε μία από κοινού δραστηριότητα, η οποία αποτελεί μία 'επιχείρηση'.

ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28, Τροποποιήσεις - Εταιρείες επενδύσεων: Εφαρμογή της εξαιρέσης όσον αφορά την ενοποίηση

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή της εξαιρέσης όσον αφορά την ενοποίηση των θυγατρικών εταιρειών από τις εταιρείες επενδύσεων.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2010-2012

Οι τροποποιήσεις εισάγουν σημαντικές αλλαγές σε επτά ΔΠΧΑ ως επακόλουθο της δημοσίευσης των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων. Τα θέματα που επηρεάζονται από τις τροποποιήσεις αυτές είναι τα ακόλουθα:

Ορισμός της προϋπόθεσης κατοχύρωσης στο ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»,

Λογιστικός χειρισμός ενδεχόμενου τιμήματος σε μια συνένωση επιχειρήσεων στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»,

Συνάθροιση των λειτουργικών τομέων και συμφωνία του συνόλου των στοιχείων ενεργητικού των τομέων προς αναφορά με τα στοιχεία ενεργητικού της οικονομικής οντότητας στο ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»,

Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις στο ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»,

Μέθοδος αναπροσαρμογής - αναλογική αναμόρφωση των συσσωρευμένων αποσβέσεων στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια»,

Βασικά μέλη της Διοίκησης στο ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών» και

Μέθοδος αναπροσαρμογής - αναλογική αναμόρφωση των συσσωρευμένων αποσβέσεων στο ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»



Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012-2014

Οι τροποποιήσεις εισάγουν σημαντικές αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο της δημοσίευσης των αποτελεσμάτων του κύκλου 2012-14 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων. Τα θέματα που επηρεάζονται από τις τροποποιήσεις αυτές είναι τα ακόλουθα:

Διευκρίνιση στο ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες» ότι η περίπτωση αναταξινόμησης ενός περιουσιακού στοιχείου (ή ομάδα στοιχείων) από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή», ή το αντίθετο, δεν αποτελεί αλλαγή στο σχέδιο για πώληση ή διανομή και δεν πρέπει να λογιστικοποιείται ως αλλαγή.

Προσθήκη στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις» συγκεκριμένων οδηγιών προκειμένου να βοηθήσει τη Διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για την εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμειξη. Επιπλέον, διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτούνται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.

Διευκρίνιση στο ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους» ότι όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.

Διευκρίνιση στο ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» της έννοιας «πληροφόρηση που γνωστοποιείται οπουδήποτε αλλού στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» που αναφέρεται στο πρότυπο.

Νέα πρότυπα και τροποποιήσεις προτύπων που δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από τον Όμιλο

Ένα πλήθος νέων προτύπων και τροποποιήσεων σε υπάρχοντα πρότυπα θα τεθούν σε ισχύ μετά το 2016, δεδομένου ότι δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή η εταιρεία δεν τα έχει υιοθετήσει νωρίτερα από την ημερομηνία υποχρεωτικής εφαρμογής τους. Αυτά που ενδέχεται να είναι σχετικά με την εταιρεία έχουν ως ακολούθως:

ΔΛΠ 7, Τροποποίηση - Γνωστοποιήσεις (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2017, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)

Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση πληροφοριών που επιτρέπουν στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές στις υποχρεώσεις προερχόμενες από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, συμπεριλαμβανομένων τόσο των αλλαγών από ταμειακές ροές όσο και μη ταμειακές μεταβολές. Οι απαιτήσεις για γνωστοποιήσεις επιπροσθέτως ισχύουν για μεταβολές σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, όπως περιουσιακά στοιχεία που αντισταθμίζουν υποχρεώσεις προερχόμενες από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, εάν οι ταμειακές ροές από αυτά τα περιουσιακά στοιχεία είχαν συμπεριληφθεί ή οι μελλοντικές ταμειακές ροές αυτών θα συμπεριληφθούν στις ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.

ΔΛΠ 12, Τροποποίηση - Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων για μη πραγματοποιηθείσες ζημιές (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2017, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι (α) οι μη πραγματοποιηθείσες ζημιές χρεωστικών τίτλων που επιμετρούνται στην εύλογη αξία στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και σε κόστος για σκοπούς φορολογικούς μπορούν να επιφέρουν εκπεστέες προσωρινές διαφορές, ανεξαρτήτως εάν η εταιρεία πρόκειται να ανακτήσει την λογιστική αξία του χρεωστικού τίτλου μέσω πώλησης ή χρήσης (β) οι εκτιμήσεις για τα μελλοντικά φορολογητέα κέρδη εξαιρούν τις φορολογικές εκπτώσεις προερχόμενες από τον αντιλογισμό αυτών των εκπεστέων προσωρινών διαφορών (γ) η εκτίμηση των πιθανών μελλοντικών φορολογητέων κερδών μπορεί να περιλαμβάνει την ανάκτηση ενός στοιχείου ενεργητικού για ποσό μεγαλύτερο από την λογιστική του αξία, εάν υπάρχουν επαρκείς αποδείξεις ότι είναι πιθανό ότι αυτή θα πραγματοποιηθεί από την εταιρεία και (δ) μια αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εξετάζεται σε συνδυασμό με όλες τις άλλες αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, όταν ο φορολογικός νόμος δεν περιορίζει τις πηγές των φορολογητέων κερδών από τις οποίες εκπεστέες προσωρινές φορολογικές διαφορές που ανακτώνται μπορούν να εκπέσουν. Όπου υφίστανται περιορισμοί, οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις εξετάζονται σε συνδυασμό μόνο με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις του ίδιου τύπου.

ΔΛΠ 40, Τροποποίηση - Επενδύσεις σε Ακίνητα (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2018, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)

Η τροποποίηση αποσαφηνίζει ότι η μεταφορά ενός ακινήτου, συμπεριλαμβανομένου ενός ακινήτου υπό κατασκευή ή ανάπτυξη, εντός ή εκτός των επενδύσεων σε ακίνητα, θα πρέπει να πραγματοποιείται μόνο όταν συντελείται αλλαγή στην χρήση του ακινήτου. Αυτή η αλλαγή στην

χρήση πραγματοποιείται όταν το ακίνητο πληρεί ή παύει να πληρεί τον ορισμό των επενδύσεων σε ακίνητα και θα πρέπει να τεκμηριώνεται καταλλήλως.

ΔΠΧΑ 2, Τροποποίηση - Παροχές που Εξαρτώνται από την Αξία των Μετοχών (σε ισχύ 1 Ιανουαρίου 2018, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)

Η τροποποίηση αναφέρεται α) στην επιμέτρηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά β) την λογιστική τροποποιήσεων παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται σε μετρητά σε παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους γ) την ταξινόμηση παροχών που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται καθαρά από φορολογικές κρατήσεις.

Συγκεκριμένα, η τροποποίηση διευκρινίζει ότι μία παροχή που εξαρτάται από την αξία μετοχών και διακανονίζεται σε μετρητά επιμετράται χρησιμοποιώντας την ίδια προσέγγιση με τις παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών και διακανονίζονται με συμμετοχικούς τίτλους, συνεπώς κατά την επιμέτρηση της υποχρέωσης, οι συνθήκες αγοράς και οι προϋποθέσεις μη κατοχύρωσης λαμβάνονται υπόψη στην επιμέτρηση της 'εύλογης αξίας', αλλά συνθήκες που δεν αφορούν στην αγορά και προϋποθέσεις υπηρεσίας αντανakλώνται στην εκτίμηση του αριθμού των χορηγούμενων παροχών που αναμένεται να κατοχυρωθεί.

Επιπροσθέτως, διευκρινίζει ότι όταν μία παροχή που εξαρτάται από την αξία μετοχών και διακανονίζεται σε μετρητά, τροποποιείται σε παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, ως αποτέλεσμα αλλαγών στους όρους και στις συνθήκες του, η υποχρέωση από το αρχική παροχή που εξαρτάται από την αξία μετοχών και διακανονίζεται σε μετρητά αποαναγνωρίζεται και η παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους αναγνωρίζεται στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία τροποποίησης, και αναγνωρίζεται στον βαθμό που τα αγαθά ή οι υπηρεσίες έχουν παρασχεθεί έως εκείνη την ημέρα. Όποια διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας της υποχρέωσης που αποαναγνωρίστηκε και του ποσού που αναγνωρίστηκε στα ίδια κεφάλαια την εν λόγω ημέρα, αναγνωρίζεται απευθείας στα αποτελέσματα.

Μία παροχή που εξαρτάται από την αξία μετοχών, την οποία η οικονομική οντότητα επιτρέπεται ή είναι υποχρεωμένη να την διακανονίσει καθαρά, μετά από παρακράτηση ενός μέρους των μετοχών, προκειμένου να εκπληρώσει την υποχρέωση για παρακράτηση φόρου εκ μέρους του εργαζομένου (καθαρός διακανονισμός) ταξινομείται ως παροχή που εξαρτάται από την αξία των μετοχών και διακανονίζεται με συμμετοχικούς τίτλους, στο σύνολό της, υπό την προϋπόθεση ότι η παροχή θα είχε ούτως ή άλλως ταξινομηθεί έτσι εάν δεν περιελάμβανε το στοιχείο του καθαρού διακανονισμού.

ΔΠΧΑ 9, Χρηματοοικονομικά μέσα (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 9 σχετίζεται με Χρηματοοικονομικά Μέσα και περιλαμβάνει αναθεωρημένες κατευθυντήριες γραμμές και νέες απαιτήσεις που αφορούν την ταξινόμηση και επιμέτρηση, την απομείωση καθώς και την λογιστική αντιστάθμισης αυτών. Το πρότυπο εφαρμόζει μια ενιαία προσέγγιση για την ταξινόμηση όλων των κατηγοριών των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, σύμφωνα με την οποία η ταξινόμηση και επιμέτρηση των στοιχείων αυτών βασίζεται στο επιχειρησιακό μοντέλο της εταιρείας που χρησιμοποιεί για τη διαχείριση τους και στα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Το ΔΠΧΑ εισάγει ένα μοντέλο απομείωσης βασιζόμενο στις αναμενόμενες ζημιές από πιστωτικό κίνδυνο και αντικαθιστά το υφιστάμενο μοντέλο των πραγματοποιηθέντων ζημιών. Το πρότυπο εισάγει επίσης αλλαγές στο μοντέλο λογιστικής αντιστάθμισης, οι οποίες στοχεύουν να ευθυγραμμίσουν την λογιστική αντιστάθμισης με τις δραστηριότητες διαχείρισης κινδύνων.

Ο όμιλος επί του παρόντος αξιολογεί την επίπτωση των νέων απαιτήσεων, ωστόσο δεν αναμένει σημαντική ποσοτική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις κατά την μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Ο όμιλος σχεδιάζει να υιοθετήσει το ΔΠΧΑ 9 κατά την ημερομηνία που αυτό θα τεθεί σε υποχρεωτική ισχύ.

ΔΠΧΑ 15, Έσοδα από Συμβάσεις με Πελάτες (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 15 θεσπίζει ένα ενιαίο, ολοκληρωμένο υπόδειγμα αναγνώρισης των εσόδων με σκοπό την συστηματική εφαρμογή του σε όλες τις συμβάσεις πελατών, προσδιορίζει το χρόνο και το ύψος αναγνώρισης των εσόδων, πλην όμως, δεν επηρεάζει την αναγνώριση εσόδων από χρηματοοικονομικά μέσα, τα οποία υπόκεινται στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 και ΔΛΠ 39. Επιπροσθέτως, το ΔΠΧΑ 15 αντικαθιστά τα προγενέστερα πρότυπα ΔΛΠ 18 «Έσοδα» και ΔΛΠ 11 «Συμβάσεις Κατασκευής» μαζί με συναφείς διερμηνείες σε ότι αφορά την αναγνώριση εσόδων.

Ο όμιλος εξετάζει επί του παρόντος τις επιπτώσεις του ΔΠΧΑ 15 στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, ωστόσο, η υιοθέτησή του δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση σε αυτές.

ΔΠΧΑ 15, Τροποποίηση (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2018, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 15, διευκρινίζει:

Πότε ένα υποσχόμενο αγαθό ή υπηρεσία μπορεί να προσδιοριστεί χωριστά από άλλες υποσχέσεις σε μία σύμβαση, δηλαδή είναι διακριτό ή διακριτή στο πλαίσιο της σύμβασης, το οποίο αποτελεί μέρος της αξιολόγησης της οικονομικής οντότητας για το αν ένα υποσχόμενο αγαθό ή υπηρεσία αποτελεί υποχρέωση εκτέλεσης.



Τις οδηγίες εφαρμογής αναφορικά με την διάκριση εντολέα εντολοδόχου ώστε να προσδιοριστεί εάν η φύση της υπόσχεσης της οικονομικής οντότητας είναι να παρέχει υποσχόμενα αγαθά ή υπηρεσίες η ίδια (δηλ. η οικονομική οντότητα είναι εντολέας) ή εάν κανονίζει αγαθά ή υπηρεσίες να παρέχονται από άλλον (δηλ. η οικονομική οντότητα είναι εντολοδόχος).

Για μία άδεια χρήσης πνευματικής ιδιοκτησίας (intellectual property), τότε οι δραστηριότητες της οικονομικής οντότητας επηρεάζουν σημαντικά την πνευματική ιδιοκτησία αυτή στην οποία ο πελάτης έχει δικαιώματα, γεγονός που αποτελεί παράγοντα που προσδιορίζει εάν η εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο σε βάθος χρόνου ή σε δεδομένη χρονική στιγμή.

Το πεδίο εφαρμογής της εξαίρεσης για δικαιώματα βάσει πωλήσεων ή χρήσης, αναφορικά με άδειες πνευματικής ιδιοκτησίας (περιορισμός στο δικαίωμα) όταν υπάρχουν άλλα υποσχόμενα αγαθά ή υπηρεσίες στην σύμβαση.

Η τροποποίηση, επιπλέον, προσθέτει δύο πρακτικές λύσεις στις απαιτήσεις μετάβασης του ΔΠΧΑ 15 για ολοκληρωμένες συμβάσεις σε περίπτωση μετάβασης με πλήρη αναδρομική μετάβαση, και για τροποποιημένες συμβάσεις στην μετάβαση.

Ο όμιλος εξετάζει επί του παρόντος τις επιπτώσεις του ΔΠΧΑ 15 στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, ωστόσο, η υιοθέτησή του δεν αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση σε αυτές.

ΔΠΧΑ 16, Μισθώσεις (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2019, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 και τις σχετικές διερμηνείες, η ταξινόμηση των μισθώσεων από την πλευρά του μισθωτή, ως λειτουργικές ή χρηματοδοτικές μισθώσεις, καταργείται και όλες οι μισθώσεις αντιμετωπίζονται παρόμοια με τις χρηματοδοτικές μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17. Το νέο πρότυπο προβλέπει την αναγνώριση του 'δικαιώματος χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού' (right of use asset) και της 'υποχρέωσης από μισθώσεις', στην παρούσα αξία των πληρωτέων μισθωμάτων κατά την διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, σε περίπτωση που υπάρχει συμβόλαιο ή μέρος συμβολαίου που αποδίδει στον μισθωτή το δικαίωμα χρήσης ενός περιουσιακού στοιχείου για μία χρονική περίοδο έναντι τιμήματος. Κατά συνέπεια, η σταθερή μέθοδος αναγνώρισης του εξόδου από λειτουργικές μισθώσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 αντικαθίσταται από την απόσβεση του 'δικαιώματος χρήσης μισθωμένου στοιχείου ενεργητικού' και τον τόκο-έξοδο της 'υποχρέωσης από μισθώσεις'. Η αναγνώριση των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού από τους μισθωτές, όπως περιγράφεται ανωτέρω, δεν απαιτείται για ορισμένες βραχυπρόθεσμης διάρκειας μισθώσεις και μισθώσεις στοιχείων ενεργητικού χαμηλής αξίας.



Επιπροσθέτως, ο λογιστικός χειρισμός για τους εκμισθωτές δεν επηρεάζεται ουσιαστικά από τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16.

Ο όμιλος εξετάζει επί του παρόντος την επίδραση του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές καταστάσεις.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014 - 2016 (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2017 και 1 Ιανουαρίου 2018, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν σημαντικές αλλαγές σε δύο πρότυπα, σε συνέχεια της δημοσίευσης των αποτελεσμάτων του κύκλου των ετήσιων βελτιώσεων 2014-2016 του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων. Τα θέματα στα οποία εστιάζουν οι εν λόγω τροποποιήσεις έχουν ως ακολούθως:

Διευκρινίζουν στο ΔΠΧΑ 12 'Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες' ότι οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που αυτό ορίζει, έχουν εφαρμογή στην συμμετοχή μιας οικονομικής οντότητας σε θυγατρική, κοινοπραξία ή συγγενή επιχείρηση ταξινομημένη ως κατεχόμενη προς πώληση εκτός από την απαίτηση για συνοπτική οικονομική πληροφόρηση. Η τροποποίηση ισχύει για ετήσιες περιόδους από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017.

Διευκρινίζουν στο ΔΛΠ 28 'Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες' ότι αμοιβαία κεφάλαια επιχειρηματικών συμμετοχών, αμοιβαία κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες μπορούν να επιλέξουν να επιμετρήσουν τις συμμετοχές τους σε συγγενείς εταιρίες ή κοινοπραξίες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων και αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει χωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση. Η τροποποίηση ισχύει για ετήσιες περιόδους από ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

ΕΔΔΠΧΑ 22, Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές (σε ισχύ από την 1 Ιανουαρίου 2018, δεν έχει υιοθετηθεί από την ΕΕ)

Το ΕΔΔΠΧΑ 22 παρέχει τις απαιτήσεις αναφορικά με το ποιά συναλλαγματική ισοτιμία θα πρέπει να χρησιμοποιηθεί για την απεικόνιση συναλλαγών σε ξένο νόμισμα που περιλαμβάνουν προκαταβολές. Η διερμηνεία αποσαφηνίζει ότι σε αυτή την περίπτωση η ημερομηνία συναλλαγής για τον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που πρέπει να χρησιμοποιηθεί για την αρχική αναγνώριση του σχετικού στοιχείου ενεργητικού, εξόδου ή εσόδου είναι η ημερομηνία της προκαταβολής, δηλαδή η ημερομηνία που η οικονομική οντότητα αρχικά αναγνώρισε το μη χρηματικό στοιχείο ενεργητικού (έξοδο επόμενων χρήσεων) ή το μη χρηματικό στοιχείο παθητικού (έσοδο επόμενων χρήσεων) που προέκυψε από την προκαταβολή του τιμήματος. Εάν υπάρχουν πολυάριθμες καταβολές ή πληρωμές εκ των προτέρων, η οικονομική οντότητα θα πρέπει να προσδιορίσει μία ημερομηνία συναλλαγής για κάθε καταβολή ή είσπραξη.

Η υιοθέτηση των ανωτέρω τροποποιήσεων προτύπων και νέων διερμηνειών δεν είχε επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του ομίλου.

3.2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών .

3.3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος, παρουσιάζει ως επιχειρηματικούς τομείς : α) τον κλάδο των κατασκευών τεχνικών έργων , διαχείρισης αποβλήτων και συναφών υπηρεσιών και β) τον κλάδο παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές. Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και στην Κύπρο.

3.4. Ενοποίηση

Θυγατρικές: Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς

από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Συγγενείς: Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδυσόμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της. Ο Όμιλος εφαρμόζοντας το Δ.Π.Χ.Π. 3 δεν διενεργεί αποσβέσεις και η υπεραξία θα εμφανίζεται στο αναπόσβεστο κόστος που έχει διαμορφωθεί μείον οποιεσδήποτε μειώσεις της αξίας της. Η ενοποίηση των εταιρειών αυτών γίνεται στο μέτρο κατά το οποίο τα μεγέθη τους κρίνονται σημαντικά σε σχέση με τον όμιλο και η σχέση μεταξύ του κόστους της ενοποίησης και του οφέλους που θα προκύψει για τους χρήστες των πληροφοριών είναι τέτοια που επιβάλλει την ενοποίηση.



Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

Κοινοπραξίες: Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά κατανεμηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητες της.

Κοινές επιχειρήσεις θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (συμμετέχοντες) που έχουν κοινό έλεγχο διαθέτουν δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων και ευθύνες επί των υποχρεώσεων του σχήματος. Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να λογιστικοποιούν τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις (καθώς και τα έσοδα και έξοδα) που σχετίζονται με το μερίδιο τους στο σχήμα.

Οι επενδύσεις του Ομίλου σε κοινοπραξίες (μητρικού και ενοποιημένου) λογιστικοποιούνται ως κοινές επιχειρήσεις βάσει με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης βάση του ΔΠΧΑ 11.

Οι λογιστικές αρχές των κοινοπραξιών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

3.5. Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 31/12/2016 και την 31/12/2015 έχει ως εξής:

ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ							
α/α	Εταιρεία / Κοινοπραξία	Μέθοδος Ενοποίησης		% Συμμετοχής 31/12/2016	% Συμμετοχής 31/12/2015	Έδρα	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις
1	Envitec A.E.	Μητρική	Τεχνικά έργα	---	---	Ελλάδα	2010 & 2016
2	Αιολικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε.	Ολική	Ενέργεια	99,00%	99,00%	Ελλάδα	2007-2010 & 2016
3	Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.	Ολική	Ενέργεια	100,00%	96,00%	Ελλάδα	2010 & 2016
4	Envitec Ενεργειακή Α.Ε.	Ολική	Ενέργεια	0,00%	96,00%	Ελλάδα	2007-2010 & 2016
5	Saniprime Α.Ε.	Ολική	Ενέργεια	100,00%	90,00%	Ελλάδα	2010 & 2016
6	Envitec (Cyprus) Ltd	Ολική		100,00%	100,00%	Κύπρος	2011-2016
7	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	Αναλογική	Τεχνικά έργα	75,00%	75,00%	Ελλάδα	2007-2016
8	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - SANIPRIME	Αναλογική	Τεχνικά έργα	100,00%	100,00%	Ελλάδα	2010-2016
9	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - SANIPRIME Α.Ε.	Αναλογική	Τεχνικά έργα	78,75%	78,75%	Ελλάδα	2011-2016
10	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΑΕ	Αναλογική	Τεχνικά έργα	50,00%	-	Ελλάδα	2013-2016
11	Envitec Α.Ε. - Τόξο Α.Ε.Τ.Ε.	Αναλογική	Τεχνικά έργα	65,00%	65,00%	Ελλάδα	2006-2016
12	Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΛΩΛΟΣ ΑΕ - Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ - ΑΡΣΗ ΑΕ - ENVITEC ΑΕ	Αναλογική	Τεχνικά έργα	49,85%	49,85%	Ελλάδα	2011-2016
13	Κ/Ξ Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ	Αναλογική	Τεχνικά έργα	50,00%	50,00%	Ελλάδα	2010-2016
14	Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ ΟΕ	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	0,00%	25,00%	Ελλάδα	2010-2016
15	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	Αναλογική	Τεχνικά έργα	55,81%	55,81%	Ελλάδα	2003-2016
16	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Envitec ΑΕ	Αναλογική	Τεχνικά έργα	50,00%	50,00%	Ελλάδα	2005-2016
17	Κορωνίς Α.Ε. - Envitec Α.Ε. Ο.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	50,00%	50,00%	Ελλάδα	2003-2016
18	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Έμπεδος Α.Ε. - Π. Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	Αναλογική	Τεχνικά έργα	32,50%	32,50%	Ελλάδα	2004-2016
19	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	Αναλογική	Τεχνικά έργα	30,00%	30,00%	Ελλάδα	2003-2016

3.6. Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της.

Οι συναλλαγές (όταν αυτές υπάρχουν) σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

3.7. Ιδιοχρησιμοποιούμενες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά το ποσό των αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	20 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός Αιολικών Πάρκων	27 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός Φωτ/κών Πάρκων	27 έτη
Αυτοκίνητα	3-7 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	3-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του

προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

3.8. Επενδύσεις σε ακίνητα

Εταιρεία αναγνωρίζει τις επενδύσεις σε ακίνητα αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Στην συνέχεια αποτιμούνται στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά το ποσό των αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους. Η ωφέλιμη ζωή των ακινήτων εκτιμάται στα 25 έτη.

3.9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνεται το κόστος κτήσης λογισμικού είτε αυτό προέκυψε από αγορά είτε από ιδιοπαραγωγή. Η ωφέλιμη ζωή εκτιμήθηκε από 1 έως 5 έτη.

Η εταιρεία επιπλέον εμφανίζει στους λογαριασμούς αυτούς το κόστος κτήσης εκείνων των άυλων παγίων για τα οποία υπάρχουν εκτιμήσεις ότι θα αποφέρουν στο μέλλον έσοδα. Αυτά τα περιουσιακά στοιχεία να αποσβένονται συσχετιζόμενα με τα μελλοντικά έσοδα που θ' αποφέρουν.

3.10. Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

3.11. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην αξία πωλήσεως. Στην περίπτωση που το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού και η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος

δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης μπορούν να περιλαμβάνουν και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

3.13. Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα έξοδα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται εκτός αν κεφαλαιοποιείται για να κατανεμηθεί άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου.

3.14. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου όταν συντρέχει περίπτωση ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

ii) Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,

β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,

γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους. Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

iv) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω. Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα

στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων διαπραγματεύσιμων σε οργανωμένες αγορές και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση Χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτίμα αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

3.15. Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση

Η οικονομική οντότητα θα κατατάσσει ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα διάθεσης) ως κατεχόμενο προς πώληση αν η λογιστική αξία του θα ανακτηθεί κυρίως μέσω μιας συναλλαγής πώλησης και όχι από τη συνεχόμενη χρήση.

Για να συμβεί αυτό, το περιουσιακό στοιχείο (ή η ομάδα διάθεσης) πρέπει να είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην τρέχουσα κατάστασή του, μόνο βάσει όρων που είναι συνήθεις και καθιερωμένοι για την πώληση τέτοιων περιουσιακών στοιχείων (ή ομάδων διάθεσης) και η πώλησή του πρέπει να είναι πολύ πιθανή.

Για να είναι η πώληση πολύ πιθανή, το κατάλληλο επίπεδο της διοίκησης πρέπει να έχει δεσμευτεί σε πρόγραμμα πώλησης του περιουσιακού στοιχείου (ή της ομάδας διάθεσης) και να έχει ενεργοποιηθεί πρόγραμμα εξεύρεσης ενός αγοραστή. Επιπροσθέτως, το περιουσιακό στοιχείο (ή η ομάδα διάθεσης) πρέπει να διατίθεται ενεργά στην αγορά σε τιμή που είναι λογική σε σχέση με την τρέχουσα εύλογη αξία του. Επίσης, η πώληση θα πρέπει να αναμένεται να πληροί τις προϋποθέσεις αναγνώρισης ως ολοκληρωμένη πώληση ένα έτος από την ημερομηνία της κατάταξης και οι ενέργειες που απαιτούνται για την ολοκλήρωση του προγράμματος θα πρέπει να υποδεικνύουν ότι δεν είναι πιθανό να γίνουν σημαντικές μεταβολές στο πρόγραμμα ή να ανακληθεί.

Η οικονομική οντότητα θα επιμετρά ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα διάθεσης) ως κατεχόμενο προς πώληση στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας απομειωμένης κατά τα κόστη της πώλησής τους.

Η οικονομική οντότητα θα γνωστοποιεί ένα ενιαίο κονδύλι στην όψη της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων που περιλαμβάνει το σύνολο του μετά φόρων κέρδους ή ζημίας των διακοπεισών δραστηριοτήτων.

Η οικονομική οντότητα θα παρουσιάζει ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο που κατατάσσεται ως κατεχόμενο προς πώληση διακεκριμένα από άλλα περιουσιακά στοιχεία στον ισολογισμό. Οι υποχρεώσεις μιας ομάδας διάθεσης που κατατάσσεται ως κατεχόμενη προς πώληση θα παρουσιάζονται διακεκριμένα από άλλες υποχρεώσεις στον ισολογισμό. Εκείνα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις δεν θα συμψηφίζονται ώστε να παρουσιάζονται ως ένα ενιαίο ποσό.

3.16. Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (κέρδη εις νέο).

3.17. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός

επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

Για τη Μητρική Εταιρία και τις θυγατρικές ανώνυμες εταιρείες, εκδόθηκε το "Φορολογικό Πιστοποιητικό Συμμόρφωσης" για τις χρήσεις 2011 έως 2015 χωρίς ουσιαστικές αλλαγές στο φόρο και στη σχετική φορολογική πρόβλεψη που συμπεριλήφθηκε στις οικονομικές καταστάσεις των αντίστοιχων ετών.

Για τη χρήση 2016 ο φορολογικός έλεγχος ήδη διενεργείται από την Nexia Eurostatus A.E. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

3.18. Παροχές στο προσωπικό

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς του εργαζομένους της. Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν2112/20, Ν3198/55 αλλά και την φορολογική νομοθεσία ΒΔ 16/20 και ΝΔ 3026/54) για παροχή ενός εφάπαξ ποσού κατά την συνταξιοδότηση του εργαζόμενου. Για το παραπάνω ποσό η εταιρεία κάνει πρόβλεψη όταν αυτή θεωρεί απαραίτητο βάση αναλογιστικής μελέτης.

3.19. Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα. Τα έσοδα αυτά εμφανίζονται στο κονδύλι άλλα έσοδα εκμετάλλευσης.

3.20. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.21. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του., βλέπε Κατασκευαστικά συμβόλαια.
- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται μετά την αφαίρεση τυχόν παρασχεθείσας έκπτωσης όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσης ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη):** Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης ανάλογα με τον ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

3.22. Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται

στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης. Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο θα πρέπει:

- Το έσοδο να αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και
- το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης. Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Συμβατικές Απαιτήσεις Κατασκευαστικών Έργων» στην παράγραφο Λοιπές απαιτήσεις και λοιπά στοιχεία ενεργητικού. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Συμβατικές Υποχρεώσεις Κατασκευαστικών Έργων» στην παράγραφο Λοιπές υποχρεώσεις.

3.23. Μισθώσεις

Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής: Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Εταιρία Ομίλου ως εκμισθωτής: Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

3.24. Εκτίμηση της εύλογης αξίας

Η εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία

Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές αποτίμησης, βασιζόμενες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές αγοράς για παρόμοια εργαλεία

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δε βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές.

3.25. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3.26. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσεως που αναλογεί στους κοινούς μετόχους με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά την διάρκεια της περιόδου.

4. Οικονομικές πληροφορίες ανά κατηγορία εσόδου

ΟΜΙΛΟΣ 2016				
	ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΑΤΑΝΕΜΗ ΜΕΝΑ ΠΟΣΑ	ΣΥΝΟΛΟ
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	3.679.141	5.617.337	0	9.296.478
ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΑ ΕΣΟΔΑ	2.930	0	0	2.930
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	3.682.071	5.617.337	0	9.299.408
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	-503.575	3.883.563	0	3.379.988
	0	0	0	
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	41.589	119	0	41.708
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	-20.643	-496.709	-112.238	-629.589
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	0	0	0	0
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	-74.082	-971.323	0	-1.045.405
ΚΕΡΔΟΣ Ή (ΖΗΜΙΑ)	-225.827	1.648.969	25.291	1.448.433

ΟΜΙΛΟΣ 2015				
	ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΑΤΑΝΕΜΗ ΜΕΝΑ ΠΟΣΑ	ΣΥΝΟΛΟ
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	4.277.811	5.293.219	0	9.571.030
ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΑ ΕΣΟΔΑ	84.211	0	0	84.211
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	4.362.022	5.293.219	0	9.655.241
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	-773.677	3.457.831		2.684.154
	0	0	0	
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	3.038	302		3.340
ΕΞΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	-47.396	-515.709		-563.105
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	8.814	0	0	8.814
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	-90.459	-953.622	0	-1.044.081
ΚΕΡΔΟΣ Ή (ΖΗΜΙΑ)	-841.735	1.320.232	0	478.497

5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

5.1. Ενσώματες & Ασώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικόπεδα, κτίρια και λοιπά ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά το ποσό των αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους.

Ένα από τα φωτοβολταϊκά πάρκα του Ομίλου είναι υποθηκευμένο προς εξασφάλιση δανείων, βλέπε παράγραφο Μακροπρόθεσμα Δάνεια.

Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2016										
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2015	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις περιόδου	Αξία κτήσης 31/12/2016	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2015	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβέσεις πωλουμένων	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2016	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2016	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2015
Γήπεδα - Οικόπεδα	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί Υπό ανάπτυξη	12.597.850	0	0	12.543.423	3.512.427	436.252	0	3.948.679	8.594.744	9.085.423
εγκαταστάσεις/μηχανήματα	(0)	0	0	(0)	0	0	0	0	1	(0)
Μηχανήματα-Τεχν. Εγκατ.	16.374.116	0	0	16.374.116	6.650.356	529.590	0	7.179.947	9.194.170	9.723.760
Μηχανήματα με Leasing	31.776	0	0	31.776	31.551	0	0	31.551	225	225
Μεταφορικά Μέσα	455.834	0	0	455.834	290.363	35.382	1	325.766	130.068	165.451
Μεταφορικά Μέσα με Leasing	123.387	0	0	123.387	118.218	0	0	118.218	5.169	5.169
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλ.	517.328	15.091	0	532.419	454.031	39.221	0	493.252	39.168	63.297
ΣΥΝΟΛΑ	30.100.290	15.091	0	30.060.955	11.056.966	1.040.444	1	12.097.413	17.963.544	19.043.324
Ασώματες Ακινήτοποιήσεις	206.728	0	0	206.728	206.506	198	0	206.704	24	222

Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2015										
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2014	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις περιόδου	Αξία κτήσης 31/12/2015	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2014	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβέσεις πωλουμένων	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2015	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2015	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2014
Γήπεδα - Οικόπεδα	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί Υπό ανάπτυξη	12.229.283	371.209	0	12.597.850	3.017.818	481.317	0	3.496.493	9.101.357	9.211.465
εγκαταστάσεις/μηχανήματα	(0)	0	0	(0)	15.934	0	0	15.934	(15.934)	(15.934)
Μηχανήματα-Τεχν. Εγκατ.	16.373.261	865	0	16.374.116	6.171.603	478.753	0	6.650.356	9.723.760	10.201.658
Μηχανήματα με Leasing	31.776	0	0	31.776	31.551	0	0	31.551	225	225
Μεταφορικά Μέσα	496.904	8.038	(49.108)	455.834	296.681	41.542	(47.839)	290.384	165.450	200.223
Μεταφορικά Μέσα με Leasing	123.387	0	0	123.387	118.218	0	0	118.218	5.169	5.169
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλ.	508.974	11.235	0	517.328	415.433	41.479	0	454.031	63.297	93.541
ΣΥΝΟΛΑ	29.763.584	391.337	(49.108)	30.100.290	10.067.238	1.043.091	(47.839)	11.056.969	19.043.323	19.696.346
Ασώματες Ακινήτοποιήσεις	206.287	441	0	206.728	205.516	990	0	206.506	222	771

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2016

Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2015	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις περιόδου	Αξία κτήσης 31/12/2016	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2015	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβέσεις πωλουμένων	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2016	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2016	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2015
Γήπεδα - Οικόπεδα	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί	94.946	0	0	94.946	78.125	4.747	0	82.872	12.074	16.821
Υπό ανάπτυξη εγκαταστάσεις/μηχανήματα	(0)	0	0	(0)	0	0	0	0	(0)	(0)
Μηχανήματα-Τεχν. Εγκατ.	525.600	0	0	525.600	477.844	9.276	0	487.121	38.480	47.756
Μηχανήματα με Leasing	60.776	0	0	60.776	60.776	0	0	60.776	0	0
Μεταφορικά Μέσα	327.950	0	0	327.950	204.661	27.918	0	232.579	95.371	123.289
Μεταφορικά Μέσα με Leasing	65.909	0	0	65.909	60.807	0	0	60.807	5.102	5.102
Έπιπλα & λοιπός εξοπλ.	451.913	9.028	0	460.941	395.794	34.029	0	429.823	31.118	56.119
ΣΥΝΟΛΑ	1.527.094	9.028	0	1.536.123	1.278.008	75.971	0	1.353.978	182.144	249.087

Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	216.728	0	0	216.728	216.506	198	0	216.704	24	222
--------------------------	---------	---	---	---------	---------	-----	---	---------	----	-----

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2015

Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2015	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις περιόδου	Αξία κτήσης 31/12/2016	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2015	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβέσεις πωλουμένων	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2016	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2016	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2015
Γήπεδα - Οικόπεδα	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί	94.946	0	0	94.946	73.378	4.747	0	78.125	16.821	21.568
Υπό ανάπτυξη εγκαταστάσεις/μηχανήματα	(0)	0	0	(0)	0	0	0	0	(0)	(0)
Μηχανήματα-Τεχν. Εγκατ.	525.290	310	0	525.600	464.442	13.402	0	477.844	47.756	60.848
Μηχανήματα με Leasing	60.776	0	0	60.776	60.776	0	0	60.776	0	0
Μεταφορικά Μέσα	453.290	5.038	(130.378)	327.950	252.842	38.072	(86.253)	204.661	123.289	200.448
Μεταφορικά Μέσα με Leasing	123.387	0	(57.478)	65.909	118.285	0	(57.478)	60.807	5.102	5.102
Έπιπλα & λοιπός εξοπλ.	447.069	4.844	0	451.913	358.737	37.057	0	395.794	56.119	88.332
ΣΥΝΟΛΑ	1.704.757	10.193	(187.856)	1.527.094	1.328.460	93.279	(143.731)	1.278.008	249.087	376.298

Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	216.287	441	0	216.728	215.516	990	0	216.506	222	771
--------------------------	---------	-----	---	---------	---------	-----	---	---------	-----	-----

5.2. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα της εταιρείας και του ομίλου αφορούν:

α) οικόπεδο επί της οδού Κύπρου αρ. 50 του δήμου Χαλανδρίου, 434 τ.μ.

β) ακίνητο στην θέση «ΛΑΤΟΜΕΙΑ» του Δ.Δ. Κουφοβούνου του δήμου Διδυμοτείχου, 40.866 τ.μ. Το ακίνητο έχει χρήση λατομείου.

γ) ακίνητο επί των οδών Κουντουριώτου και Πολυτεχνείου 10 του Δήμου Ηρακλείου 151,58 τμ με θέση στάθμευσης 10,12 τμ.

Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2016							
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2015	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Απομειώσε ις	Αξία κτήσης 31/12/2016	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2015	Αποσβέσεις περιόδου	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2016
Γήπεδα - Οικόπεδα	238.334			238.334	0		0
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί	140.703			140.703	9.807	6.960	16.767
ΣΥΝΟΛΑ	379.037	0	0	379.037	9.807	6.960	16.767

Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2015							
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2014	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Απομειώσε ις	Αξία κτήσης 31/12/2015	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2014	Αποσβέσεις περιόδου	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2015
Γήπεδα - Οικόπεδα	266.550		(28.216)	238.334	0		0
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί	173.049		(32.346)	140.703	2.884	6.923	9.807
ΣΥΝΟΛΑ	439.599	0	(60.562)	379.037	2.884	6.923	9.807

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2016							
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2015	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Απομειώσε ις	Αξία κτήσης 31/12/2016	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2015	Αποσβέσεις περιόδου	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2016
Γήπεδα - Οικόπεδα	150.807			150.807	0		0
ΣΥΝΟΛΑ	150.807	0	0	150.807	0	0	0

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2015							
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2014	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Απομειώσε ις	Αξία κτήσης 31/12/2015	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2014	Αποσβέσεις περιόδου	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2015
Γήπεδα - Οικόπεδα	150.807			150.807	0		0
ΣΥΝΟΛΑ	150.807	0	0	150.807	0	0	0

5.3. Συμμετοχές σε θυγατρικές

Οι Συμμετοχές της Εταιρείας είναι οι εξής:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
α/α	Εταιρεία	% Συμμετοχής 31/12/2016	% Συμμετοχής 31/12/2016	Υπόλοιπο 31/12/2016	Υπόλοιπο 31/12/2015
1	Αιολικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε.	99,00%	99,00%	1.584.000	1.584.000
2	Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.	100,00%	96,00%	4.295.200	3.964.800
3	Envitec Ενεργειακή Α.Ε.	0,00%	96,00%	0	376.320
	Απομείωση Envitec Ενεργειακή Α.Ε.			0	(376.320)
				0	0
4	Saniprime Α.Ε.	100,00%	90,00%	4.173.325	3.522.729
5	Envitec (Cyprus) Ltd	100,00%	100,00%	1.000	1.000
				10.053.525	9.072.529

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται συνοπτική κατάσταση οικονομικής θέσης των θυγατρικών εταιρειών την 31/12/2016

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
Αιολικά Πάρκα Μοιρών Α.Ε.	5.741.858,00	1.534.067,00	4.207.791,00
Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.	12.808.815,00	3.869.502,00	8.939.313,00
Saniprime Α.Ε.	12.808.815,00	5.403.569,00	13.147.104,00
Envitec (Cyprus) Ltd	270,00	1.875,00	- 1.605,00

5.4. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Εγγυήσεις	78.286	78.923	39.617	41.237
Προκαταβολές ενοικίων	23.968	38.472	0	0
Σύνολο	102.254	117.395	39.617	41.237

Οι απαιτήσεις αυτές αφορούν εγγυήσεις ενοικίων κτιρίων και οικοπέδων, ενώ οι προκαταβολές αφορούν ενοίκια που έχουν πληρωθεί για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο του ενός έτους

5.5. Περιουσιακά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση

Τα Περιουσιακά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση του Ομίλου και της Εταιρίας, αφορούν μετοχές εισηγμένων εταιριών στο Χρηματιστήριο της Αθήνας, που αποτιμώνται σε εύλογη αξία και αναλύονται ως εξής (Επίπεδο 1):

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αξία κτήσης 1/1/2016	356.315	356.315
Συσσωρευμένη μεταβολή εύλογης αξίας 1/1/2016	(343.619)	(343.619)
Εύλογη αξία 1/1/2016	12.696	12.696
Αγορές/(Πωλήσεις) 2016	0	0
Αύξηση/ (Μείωση) μεταβολής εύλογης αξίας 2016	(996)	(996)
Αξία κτήσης 31/12/2016	356.314	356.314
Συσσωρευμένη μεταβολή εύλογης αξίας 31/12/2016	(344.615)	(344.615)
Εύλογη αξία 31/12/2016	11.699	11.699

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αξία κτήσης 1/1/2015	263.216	263.216
Συσσωρευμένη μεταβολή εύλογης αξίας 1/1/2015	(213.578)	(213.578)
Εύλογη αξία 1/1/2015	49.638	49.638
Αγορές/(Πωλήσεις) 2015	93.099	93.099
Αύξηση/ (Μείωση) μεταβολής εύλογης αξίας 2015	(130.041)	(130.041)
Αξία κτήσης 31/12/2015	356.315	356.315
Συσσωρευμένη μεταβολή εύλογης αξίας 31/12/2015	(343.619)	(343.619)
Εύλογη αξία 31/12/2015	12.696	12.696

Μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α.Α.	Τεμάχια	Αξία (Ανά τεμάχιο)	Αποτίμηση 31/12/2015
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΑΧΑΡΗΣ	4.896	0,0750	367
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	1.170	0,0290	34
ΑΤΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	6.963	0,8840	6.155
EUROBANK	7.000	0,6450	4.515
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	1.780	0,2480	441
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑ	26.704	0,0070	187
			11.699

5.6. Κατασκευαστικά Συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας από κατασκευαστικές συμβάσεις έχει ως εξής

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Συμβατικό έσοδο που αναγνωρίστηκε ως έσοδο κατά την περίοδο	3.267.433	2.937.922	3.267.433	2.937.922
Συμβατικό κόστος που πραγματοποιήθηκε και αναγνωρισμένα κέρδη (μείον αναγνωρισμένες ζημιές) μέχρι τώρα	13.978.435	10.711.003	13.978.435	10.711.003
Προκαταβολές εισπραχθείσες	0	0	0	0
Μικτό ποσό οφειλόμενο από πελάτες για συμβατικό έργο που παρουσιάζεται ως περιουσιακό στοιχείο	0	0	0	0
Μικτό ποσό οφειλόμενο σε πελάτες για συμβατικό έργο που παρουσιάζεται ως υποχρέωση	(183.946)	(800.210)	(183.946)	(800.210)

5.7. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Πελάτες εσωτερικού	708.890	1.210.819	606.919	1.175.144
Πελάτες εξωτερικού	168.095	164.545	168.095	164.545
Ν.Π.Δ.Δ. & Δημόσιες Επιχ/σεις	5.795.279	4.032.715	1.775.632	1.775.632
Επιταγές εισπρακτέες	32.114	0	0	0
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(24.952)	(24.952)	(24.952)	(24.952)
Σύνολο	6.679.426	5.383.127	2.525.694	3.090.369

Τα ανωτέρω ποσά αναμένεται να εισπραχθούν εντός του 2016.

5.8. Λοιπές απαιτήσεις και λοιπά στοιχεία ενεργητικού

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ελληνικό Δημόσιο / Παρακρατούμενοι Φόροι	3.478.450	2.977.533	3.269.325	2.383.115
Απαιτήσεις από θυγατρικές	(0)	(0)	99.300	99.300
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	0	0	47.511	0
Προκαταβολές προμηθευτών	46.892	68.525	41.890	25.324
Έξοδα επομένων χρήσεων	16.949	50.034	14.311	15.718
Δεδουλευμένα έσοδα	989.346	1.049.272	989.272	1.049.272
Χρεώστες διάφοροι	569.457	382.342	424.712	311.936
Απαίτηση Επιδότησης Παγίων	1.620.923	1.620.923	0	0
Δεσμευμένοι Λογαριασμοί	135.351	50.269	0	0
Λοιπά κοινοπρακτούντα μέλη	515.272	2.138.961	406	0
Επιταγές - εισπρακτέες	412.814	0	412.814	1.864.717
		0		0
Σύνολο	7.288.096	7.754.202	4.804.570	5.168.112

Το ποσό της επιδότησης αφορά την υπαγωγή φωτοβολταϊκού πάρκου στον αναπτυξιακό νόμο 3299/2004.

5.9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των καταθέσεων όψεως είναι μικρότερο του 0,2%.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ταμείο	364.321	1.222.774	273.775	1.060.312
Καταθέσεις Όψεως	7.524.297	10.791.376	7.245.343	8.988.169
Δεσμευμένοι Λογαριασμοί	0	2.496.249	0	0
Σύνολο	7.888.618	14.510.399	7.519.118	10.048.481

5.10. Μετοχικό Κεφάλαιο

Με την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε την 23η Αυγούστου 2016 αποφάσιστηκε :

α. Η μείωση του συνολικού αριθμού των μετοχών (reverse split) από 9.920.000 κοινές ονομαστικές μετοχές σε 4.960.000 κοινές ονομαστικές μετοχές, με συνένωση των παλαιών κοινών ονομαστικών μετοχών με αναλογία μια νέα μετοχή για κάθε δύο παλαιές με αντίστοιχη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής της Εταιρίας από 0,69 ευρώ σε 1,38 ευρώ. Κατόπιν των ανωτέρω το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας παραμένει στο ύψος των 6.844.800 ευρώ και διαιρείται σε 4.960.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 1,38 ευρώ η κάθε μία.

β. Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό ευρώ πέντε εκατομμύρια τριακόσιες πενήντα έξι χιλιάδες οκτακόσια (€5.356.800), με επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους 1,08 ευρώ ανά μετοχή, με ισόποση μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής και έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σήμερα στο ποσό των 1.488.000 ευρώ και διαιρείται σε 4.960.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας 0,30 ευρώ η κάθε μία.

5.11. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά αναλύονται ως κατωτέρω:

Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	31/12/2015	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	31/12/2016
Τακτικό Αποθεματικό	1.822.456	62.767	1.885.223
Αποθεματικό επενδύσεων Ν. 1828.89	202.562		202.562
Φορολογημένο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	4.701.674	(614.761)	4.086.913
Αποθεματικό χρεογράφων	(332.777)	(996)	(333.773)
Αποθεματικό αντισταθμίσεως ταμειακών ροών	(219.157)	262.162	43.005
	<u>6.174.758</u>	<u>(290.828)</u>	<u>5.883.930</u>
	31/12/2014	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	31/12/2015
Τακτικό Αποθεματικό	1.795.692	26.763	1.822.455
Αποθεματικό επενδύσεων Ν. 1828.89	202.562		202.562
Φορολογημένο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	4.701.674		4.701.674
Αποθεματικό χρεογράφων	(202.735)	(130.042)	(332.777)
Αποθεματικό αντισταθμίσεως ταμειακών ροών	(414.596)	195.439	(219.157)
	<u>6.082.597</u>	<u>92.160</u>	<u>6.174.757</u>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2015	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	31/12/2016
Τακτικό Αποθεματικό	1.447.652		1.447.652
Αφορολόγητο αποθεματικό επενδύσεων Ν. 1828.89	202.562		202.562
Φορολογημένο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	3.470.657		3.470.657
Αποθεματικό χρεογράφων	(295.065)	(996)	(296.061)
	<u>4.825.806</u>	<u>(996)</u>	<u>4.824.810</u>
	31/12/2014	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	31/12/2015
Τακτικό Αποθεματικό	1.447.652	0	1.447.652
Αφορολόγητο αποθεματικό επενδύσεων Ν. 1828.89	202.562		202.562
Φορολογημένο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	3.470.657		3.470.657
Αποθεματικό χρεογράφων	(202.735)	(92.330)	(295.065)
	<u>4.918.136</u>	<u>(92.330)</u>	<u>4.825.806</u>

5.12. Μακροπρόθεσμα Δάνεια

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Ομολογιακά δάνεια	0	2.431.000	0	0
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	0	0	0	0
Μακροπρόθεσμα δάνεια	1.724.319	2.109.375	0	0
Σύνολο	1.724.319	4.540.375	0	0
Δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	(289.944)	(1.403.500)	0	0
Σύνολο	1.434.375	3.136.875	0	0

Σύνολο Μακροπρόθεσμου δανεισμού				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Άνω των 5 ετών	84.375	421.875	0	0
Μεταξύ 2 έως 5 ετών	1.350.000	2.715.000	0	0
1 έτη και λιγότερο	289.944	1.146.500	0	0
Σύνολο	1.724.319	4.283.375	0	0

Τα δάνεια του Ομίλου αφορούν τις ακόλουθες συμβάσεις.

Εταιρεία	Κεφάλαιο Ομολογιακού Δανείου 31/12/2016
Saniprime A.E.	773.198
Saniprime A.E.	951.121
	<u>1.724.319</u>

Τα δάνεια του Ομίλου έχουν εξασφαλιστεί με προσωπικές εγγυήσεις κάποιων μελών του Δ.Σ. για την μητρική εταιρεία του Ομίλου και για την εταιρεία Saniprime A.E. με ενεχυρίαση του 100% των μετοχών τους, με ενεχυρίαση φωτ/κών πάρκων και των τραπεζικών υπολοίπων και με ενεχυρίαση των συμβάσεων για παραγωγή ρεύματος με τη ΔΕΗ.

5.13. Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Σύμφωνα με τον φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δεν φορολογούνται κατά το χρόνο της απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο της διανομής τους.

Έχουν διενεργηθεί προβλέψεις για μελλοντικές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις την 31/12/2016.

Περιγραφή	Αναβαλλόμενος φόρος 01/01/2015	Αποτέλεσμα χρήσης 2015	Λοιπά συνολικά έσοδα	Αναβαλλόμενος φόρος 31/12/2015	Αποτελέσματα χρήσης 2016	Λοιπά συνολικά έσοδα	Αναβαλλόμενος φόρος 31/12/2016
Πάγια	(214.963)	99.553		(115.410)	(126.287)		(241.697)
Αποθέματα	33.509	3.866		37.375	0		37.375
Απατήσεις	(74.242)	33.051		(41.191)	29.981		(11.210)
Έσοδα κ/ξων	2.016	(229.411)		(227.395)	569.534		342.139
Προβλέψεις αποζημίωσης προσ	0	25.167		25.167	(7.742)		17.425
Λοιπές προβλέψεις	(24.385)	10.268		(14.117)	(29.905)		(44.022)
Αποθεματικά	0	0		0	0		0
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.786	2.648		10.434	555		10.989
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	209.598	110.055	37.712	357.365	(178.074)	(92.478)	86.813
ΣΥΝΟΛΑ	(60.681)	55.197	37.712	32.228	258.062	(92.478)	197.812

Περιγραφή	Αναβαλλόμενος φόρος 01/01/2015	Αποτέλεσμα χρήσης 2015	Λοιπά συνολικά έσοδα	Αναβαλλόμενος φόρος 31/12/2015	Αποτελέσματα χρήσης 2016	Λοιπά συνολικά έσοδα	Αναβαλλόμενος φόρος 31/12/2016
Πάγια	33.875	282.332		316.207	(78.360)		237.847
Αποθέματα	33.509	3.866		37.375	0		37.375
Απατήσεις	(77.860)	32.972		(44.888)	17.689		(27.199)
Έσοδα κ/ξων	0	(311.386)		(311.386)	568.544		257.158
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	0	0		0	0		0
Λοιπές προβλέψεις	0	0		0	0		0
Αποθεματικά	0	0		0	0		0
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7.786	2.648		10.434	555		10.989
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	59.535	152.594	37.712	249.841	(176.659)		73.182
ΣΥΝΟΛΑ	56.845	163.026	37.712	257.583	331.769	0	589.352

5.14. Προβλέψεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Πρόβλεψη Διαφορών Φορολογικού Ελέγχου	336.431	340.351	256.858	260.778
Λοιπές προβλέψεις	347.235	370.095	0	0
Σύνολο	683.666	710.446	256.858	260.778

5.15. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Οι προβλέψεις υποχρεώσεων παροχών προσωπικού της Εταιρείας και του Ομίλου είναι οι παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	43.781	39.420	37.894	33.109
Σύνολο	43.781	39.420	37.894	33.109

Δημογραφικές Υποθέσεις:

Ηλικίες κανονικής αποχώρησης

Έχει χρησιμοποιηθεί η υπόθεση ότι οι άρρενες εργαζόμενοι θα αποχωρήσουν το 67^ο έτος της ηλικίας τους ενώ οι θήλυ στο 65^ο έτος .

Αναλογιστικές Υποθέσεις:

Έχουν χρησιμοποιηθεί οι κάτωθι υποθέσεις

Ρυθμός αύξησης μισθών 2,0%

Συντελεστής Προεξόφλησης 2,5%

5.16. Επιδοτήσεις

Οι επιδοτήσεις αφορούν τα αιολικά πάρκα των θυγατρικών εταιρειών «Αιολικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε.» και «Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.» για τα αιολικά πάρκα που έχουν εν λειτουργία και της θυγατρικής «Saniprime Α.Ε.» για το φωτοβολταϊκό πάρκο που έχει εν λειτουργία . Τα αιολικά πάρκα επιδοτούνται με ποσοστό 30%. Το φωτοβολταϊκό πάρκο επιδοτείται με ποσοστό 40% . Οι επιδοτήσεις αποσβένονται κάθε χρονιά και για όσα χρόνια θα λειτουργούν τα αιολικά πάρκα και το φωτοβολταϊκό πάρκο. Το ποσό της επιδότησης που θα αποσβεστεί στην επόμενη χρήση περιλαμβάνεται στις λοιπές υποχρεώσεις και παρουσιάζεται σε ιδιαίτερο κονδύλι.

5.17. Προμηθευτές και λοιπές συναφείς υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Προμηθευτές εσωτερικού	1.256.145	1.435.273	534.625	732.596
Προμηθευτές εξωτερικού	316.296	212.968	287.085	183.757
Επιταγές πληρωτέες	106.808	86.648	106.808	86.648
Σύνολο	1.679.249	1.734.889	928.518	1.003.001

5.18. Δανειακές υποχρεώσεις

Τα τραπεζικά δάνεια του Ομίλου χρησιμοποιούνται κυρίως για τις βραχυπρόθεσμες ανάγκες κεφαλαίου κίνησης που δημιουργούνται από τον ετεροχρονισμό των πληρωμών των Δημόσιων Επιχειρήσεων Δημοσίου Δικαίου σε σχέση με τις πληρωμές προμηθευτών του Ομίλου.

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια επιβαρύνουν τον Όμιλο με μέσο επιτόκιο 8 %.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	740.215	193.481	701.103	601
Κεφάλαιο μακροπροθέσμων δανείων πληρωτέο την επόμενη χρήση	289.944	1.146.500	0	0
Σύνολο	1.030.159	1.339.981	701.103	601

5.19. Λοιπές υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Φόροι-Τέλη	1.089.241	942.403	841.265	359.728
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	279	48.165	(7.108)	17.379
Μερίσματα πληρωτέα	8.054	7.095	8.054	7.095
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρίες	(0)	(0)	160.744	163.964
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς Κοινοπραξίες	93.025	0	93.025	0
Επιχορηγήσεις / Επιδοτήσεις Συμβατικές Υποχρεώσεις	233.315	233.314	0	0
Κατασκευαστικών Έργων	183.946	884.083	183.946	884.083
Δεδουλευμένοι τόκοι δανείων	0	184	0	0
Δεδουλευμένα Έξοδα	580.343	453.506	174.247	81.184
Δικαιούχοι αμοιβών	2.131.875	1.251.306	1.616.029	707.540
Πιστωτές Διάφοροι	497.309	425.801	440.870	368.184
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	0	328.560	0	0
Προκαταβολές Πελατών	1	0	1	0
Λοιπά κοινοπρακτούντα μέλη	1.282.246	1.707.398	1.136.948	1.706.243
Σύνολο	6.099.634	6.281.815	4.648.021	4.295.400

5.20. Λοιπά Χρηματοοικονομικά

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων και αφορά αμοιβαίο κεφάλαιο.

5.21. Κόστος πωληθέντων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	(1.299.198)	(1.332.334)	(1.299.198)	(1.332.334)
Αμοιβές προσωπικού	(19.746)	(20.120)	(19.746)	(20.120)
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	(1.252.722)	(1.331.613)	(825.715)	(890.988)
Λοιπές παροχές τρίτων	(761.619)	(759.146)	(11.200)	(22.780)
Φόροι & Τέλη	(128.227)	(135.799)	(8.317)	(19.279)
Άλλα Έξοδα	(38.961)	(41.298)	(28.629)	(35.693)
Τόκοι	(3.259)	(5.398)	(3.259)	(5.398)
Αποσβέσεις παγίων	(979.523)	(962.037)	(11.862)	(14.144)
Σύνολο	(4.483.255)	(4.587.745)	(2.207.926)	(2.340.736)

5.22. Έξοδα διοίκησης**Έξοδα Διοίκησης**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Αμοιβές προσωπικού	(343.727)	(406.081)	(206.712)	(210.621)
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	(1.201.738)	(1.356.136)	(931.714)	(1.014.295)
Λοιπές παροχές τρίτων	(167.656)	(372.300)	(153.740)	(342.850)
Φόροι & Τέλη	(151.256)	(147.025)	(73.518)	(112.099)
Άλλα Έξοδα	(193.524)	(206.074)	(150.621)	(188.226)
Τόκοι	(37.107)	(60.801)	(37.107)	(60.801)
Αποσβέσεις παγίων	(63.924)	(81.955)	(60.262)	(73.519)
Σύνολο	(2.158.932)	(2.630.372)	(1.613.674)	(2.002.411)

5.23. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

Τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Επιχορηγήσεις / Επιδότησεις	233.315	233.315	0	0
Λοιπά	335.032	1.451.985	331.099	1.509.792
Σύνολο	568.347	1.685.300	331.099	1.509.792

5.24. Λοιπά λειτουργικά έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Απομείωση παγίων	0	(60.563)	0	0
Πρόστιμα & Λοιπά	(646)	138.494	0	0
Λοιπα έξοδα & προβλέψεις	(675.021)	(1.011.832)	(553.909)	(1.201.703)
Εκπτώση νόμου 4254/2014	0	(445.498)	0	0
Σύνολο	(675.667)	(1.379.399)	(553.909)	(1.201.703)

5.25. Χρηματοοικονομικά Έσοδα

Τα Χρηματοοικονομικά Έσοδα έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Έσοδα Κοινοπραξιών	0	765	(0)	765
Πιστωτικοί τόκοι & Λοιπά	41.708	1.138	41.589	665
Έσοδα από πώληση συμμετοχών	0	0	56.448	0
Έσοδα από μερίσματα	0	0	1.804.500	0
Σύνολο	41.708	1.903	1.902.537	1.430

5.26. Φόρος εισοδήματος & Αναβαλλόμενος Φόρος

Η ανάλυση του εν λόγω κονδυλίου είναι η κάτωθι:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Φόροι Εισοδήματος	(555.446)	(724.333)	0	(361.256)
Αναβαλλόμενοι Φόροι	258.062	113.119	331.769	200.737
Σύνολο	(297.384)	(611.214)	331.769	(160.519)

5.27. Κέρδη (Ζημιές) ανά μετοχή

Τα συνολικά κέρδη ανά μετοχή έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
Κέρδη μετά φόρων σε μετόχους Μητρικής Αριθμός μετοχών	1.662.607 4.959.995	568.982 4.959.995	1.634.124 4.959.995	-1.063.962 4.959.995
Βασικά Κέρδη (Ζημιές) ανά Μετοχή	0,3352	0,1147	0,3295	(0,2145)

5.28. Αποτελέσματα από διακοπτόμενες δραστηριότητες

Η εταιρεία στις 24/3/2015 προέβη σε διαδικασία διάλυσης της σύμβασης Λειτουργίας του Βιολογικού Καθαρισμού Πάφου. Για τον λόγο αυτό οι εργασίες της Πάφου χαρακτηρίζονται πλέον ως διακοπτόμενη δραστηριότητα.

	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2016	01/01 - 31/12/2014
Κύκλος Εργασιών	15.315	567.651
Κόστος Πωληθέντων	(14.777)	(537.703)
Μικτό Αποτέλεσμα	538	29.948
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσας	8.789	26.027
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	(221.630)	(207.663)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	(85)	(383.024)
Αποτέλεσμα Πρό Φόρων Χρηματοδοτικών Και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων	(212.388)	(534.712)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(987)	(1.295)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	102	1.437
Αποτελέσματα Προ Φόρων	(213.273)	(534.570)
Αποτελέσματα Μετά Φόρων	(213.273)	(534.570)

5.29. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία υποθέσεις κατά της εταιρείας και του ομίλου που να έχουν μελλοντικά σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις ή λειτουργία της Εταιρίας ή του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου αναφέρονται αναλυτικά στην παράγραφο 3.5. Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που αυτές θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Έναντι των ενδεχόμενων φορολογικών επιβαρύνσεων η εταιρεία και ο Όμιλος έχει διενεργήσει προβλέψεις.

Οι εγγυήσεις και οι υποθήκες που έχουν χορηγηθεί από τον Όμιλο για εξασφάλιση δανείων αναφέρονται αναλυτικά στην παράγραφο Μακροπρόθεσμα Δάνεια 5.12

Στις 31/12/2016 έχουν εκδοθεί για λογαριασμό της μητρικής εταιρείας αλλά και των λοιπών εταιριών και κοινοπραξιών του Ομίλου εγγυητικές επιστολές συνολικού ποσού € 1.381.997 για συμμετοχή σε κατασκευαστικά έργα, καλή εκτέλεση των έργων, κλπ.

5.30. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών και των συνδεδεμένων μερών καθώς και οι μεταξύ τους απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΟΡΕΣ				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0	0	2.930	84.211
Πωλήσεις παγίων			0	48.500
Πωλήσεις προς εταιρείες που ελέγχονται από μετόχους	12.813	345.102	0	345.102
Σύνολο	12.813	345.102	2.930	477.813
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών				
Σύνολο	0	0	0	0

ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
α) Απαιτήσεις				
Απαιτήσεις από θυγατρικές	0	0	97.425	61.594
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	47.511	96.050	0	96.050
Σύνολο	47.511	96.050	97.425	157.644
β) Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	0	0	0	3.035
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	93.025	389.717	0	389.717
Σύνολο	93.025	389.717	0	392.752

Οι συναλλαγές των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων και των ανώτατων στελεχών έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Απατήσεις		112.146	0	0
Υποχρεώσεις	(570.891)	(66.723)	(60.070)	(50.922)
Αμοιβές & Λοιπά έξοδα	437.921	1.408.004	250.771	681.226

Τα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία των σημαντικότερων κοινοπραξιών έχουν ως εξής:

ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ 2016				
ENVITEC -				
	ENVITEC -	ENVITEC -	BIOTEP -	ENVITEC -
	BIOTEP	SANIPRIME	SANIPRIME	ΛΙΜΕΝΙΚΗ
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	7.819.855	529.442	3.470.066	72.093
Ταμειακά διαθέσιμα	6	4	609.795	48.919
Σύνολο Ενεργητικού	7.819.862	529.447	4.079.861	121.012
Λοιπά στοιχεία παθητικού	7.378.662	500.100	4.021.167	111.012
Ίδια κεφάλαια	441.200	29.347	58.694	10.000
	7.819.862	529.447	4.079.861	121.012
Σύνολο εσόδων	0	0	3.236	425.696
Σύνολο Εξόδων	-91.092	-250	-105.595	-437.998
Φόροι				100.872
Αποτελέσματα	-91.092	-250	-102.360	-12.302

ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2015				
ENVITEC -				
	ENVITEC -	ENVITEC -	BIOTEP -	ENVITEC -
	BIOTEP	SANIPRIME	SANIPRIME	ΛΙΜΕΝΙΚΗ
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	5.122.718	494.348	1.361.242	758.850
Ταμειακά διαθέσιμα	21	4	214.188	304.428
Σύνολο Ενεργητικού	5.122.739	494.353	1.575.430	1.063.278
Λοιπά στοιχεία παθητικού	4.681.540	465.006	1.516.736	1.053.278
Ίδια κεφάλαια	441.200	29.347	58.694	10.000
	5.122.739	494.353	1.575.430	1.063.278
Σύνολο εσόδων	2.605	0	1.246	1.140.831
Σύνολο Εξόδων	-604.196	-4.999	-686.148	-792.998
Φόροι				100.872
Αποτελέσματα	-601.591	-4.999	-684.902	448.705

5.31. Παροχές στο προσωπικό

Το κόστος προσωπικού αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Μισθοί, ημερομίσθια, Επιδόματα, Έξοδα Κοινωνικής Ασφάλισης & Αποζημιώσεις	144.581	243.427	229.088	309.043
Σύνολο	144.581	243.427	229.088	309.043

Το προσωπικό της εταιρείας και του ομίλου στις 31/12/2016 και 31/12/2015 αναλύεται παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Προσωπικό	16	14	10	8
Σύνολο	16	14	10	8

5.32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που συνέβηκαν μετά την λήξη της χρήσης 2016 και μέχρι την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων που να επηρεάζουν ουσιωδώς την εικόνα των οικονομικών καταστάσεων.

Την 15/5/2017 η Έκτακτη Γενική Συνέλευση θα αποφασίσει επό του σχεδίου συγχώνευσης μεταξύ των εταιρειών ENVITEC ΑΕ, SANIPRIME ΑΕ, και ENVITEC ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΑΕ με απορρόφηση της δεύτερης και τρίτης εταιρείας από την πρώτη.

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005

Οι παρακάτω ανακοινώσεις / γνωστοποιήσεις έχουν σταλεί στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών και βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Χ.Α.Α.

Α/Α	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΘΕΜΑ
1	3/3/2016	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
2	23/3/2016	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
3	19/4/2016	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
4	25/4/2016	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
5	2/8/2016	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
6	24/8/2016	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
7	24/8/2016	Ετήσια Παρουσίαση της επιχειρηματικής εξέλιξης της εταιρείας
8	25/8/2016	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
9	16/9/2016	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
10	11/10/2016	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΛΛΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ (ΔΕΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΣΕ
11	20/10/2016	ΑΛΛΕΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ)
12	26/10/2016	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
13	3/11/2016	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ REVERSE SPLIT ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ
14	7/11/2016	ΜΕΙΩΣΗ ΤΗΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ
15	10/11/2016	Αλλαγή πληρώτριας τράπεζας για την καταβολή της επιστροφής κεφαλαίου.
16	17/11/2016	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
17	28/11/2016	Γνωστοποίηση συναλλαγών
18	28/11/2016	Γνωστοποίηση συναλλαγών Γνωστοποίηση για μεταβολή ποσοστού μετόχων σε επίπεδο δικαιωμάτων
19	28/11/2016	ψήφου

ENVITEC A.E.

ENVITEC AE.

Αρ.Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών: 32332/01ΑΤ/Β/94/2571

Έδρα: Αγίου Ιωάννη 12-14, Χαλάνδρι

Συνοπτικά Οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2016 έως και 31 Δεκεμβρίου 2016,

δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 από επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες και ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ENVITEC A.E. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς καθώς και στην έκθεση του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διευθύνση διαδικτύου www.envitec.gr, όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Πλήρες όνομα: ENVITEC A.E. ΤΕΧΝΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ημερομηνία σύστασης: 19/12/1994

Εποπτεύουσα αρχή: Περιφέρεια Αττικής - Δ/ση Ανάπτυξης

Βόρειου Τομέα Αθηνών - Τμήμα Εμπορίου & Τουρισμού

Αρ.φορολογικού μητρώου: 094445800

Κύρια δραστηριότητα: Κατασκευή Κτηρίων & Τεχνικών Έργων Πολιτικού Μηχανικού

Σύνθεση Διοικητικού συμβουλίου: Χ.Δρακόπουλος, Π.Καλογερόπουλος, Μ.Αντωνοπούλου, Ν.Δούνας, Γ. Βελτιανιώτης.

Τύπος οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία): Ετήσιες (1/1-31/12/2016)

Ημερομηνία λήξης τρέχουσας χρήσης: 31/12/16

Διάρκεια χρήσης: 12 Μήνες

Ημερομηνία έγκρισης ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 27 Απριλίου 2017

Ελεγκτική εταιρεία: ΝΕΧΙΑ EUROSTATUS A.E.

Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής: Μαρκεζίνης Παναγιώτης, Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 30491

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη

Μέθοδος συμπλήρωσης ταιμασικών ροών: Έμμεση μέθοδος

Διεύθυνση διαδικτύου: www.envitec.gr

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015		1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015	1/1 - 31/12/2016	1/1 - 31/12/2015
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
Ισοχρηματοδομένα ενσώματα πάγια στοιχεία	17.963.543	19.043.323	182.144	249.087					
Επενδύσεις σε ακίνητα	362.270	369.230	150.807	150.807					
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	24	222	24	222					
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	113.953	130.090	51.316	53.932					
Συμμετοχές σε θυγατρικές	0	0	10.053.525	9.072.529					
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	0	0	0	0					
Απατήσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	587.314	259.501	590.184	259.501					
Αποθέματα	0	0	0	0					
Απατήσεις από πελάτες	6.679.426	5.383.127	2.525.694	3.090.369					
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.288.096	7.754.202	4.804.570	5.168.112					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προαχθέντα για πώληση		622.440		526.680					
Λοιπά χρηματοοικονομικά	0		0						
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.925.554	14.510.399	7.519.118	10.048.481					
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	40.920.180	48.072.535	25.877.382	28.619.720					
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ									
Μεταχικό Κεφάλαιο	1.488.000	6.844.800	1.488.000	6.844.800					
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	23.769.330	22.273.814	17.816.156	16.182.031					
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετά την εταιρίας (α)	25.257.330	29.118.614	19.304.156	23.026.831					
Δικαιώματα Μειοψηρίας (β)	36.030	985.369	0	0					
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	25.293.360	30.103.984	19.304.156	23.026.831					
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.434.375	3.136.875	0	0					
Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	389.502	225.356	832	0					
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	727.447	749.866	294.752	293.887					
Επιδόσεις	4.266.454	4.499.769	0	0					
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.030.159	1.339.981	701.103	601					
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	7.778.883	8.016.704	5.576.539	5.298.401					
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προαχθέντα για πώληση									
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	15.626.820	17.968.551	6.573.226	5.592.889					
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	40.920.180	48.072.534	25.877.382	28.619.720					
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015		31/12/2016	31/12/2015	31/12/2016	31/12/2015
Κύκλος εργασιών	9.296.478	9.087.590	3.679.141	3.794.371					
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	4.813.223	4.499.845	1.471.215	1.453.635					
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	2.546.971	2.175.374	(365.269)	(240.687)					
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	1.959.090	1.624.281	1.516.625	(276.544)					
Μείον φόρα	(297.384)	(611.214)	331.769	(160.519)					
Μείον Έκτακτη εισφορά Ν.3845/2010	0	0	0	0					
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	1.661.706	1.013.067	1.848.394	(437.063)					
Κατανέμονται σε:									
Μετόχους εταιρίας	1.444.847	415.574	1.635.121	(971.633)					
Μετόχους μειοψηρίας	3.585	62.922	0	0					
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων	(997)	(92.329)	(997)	(92.329)					
Συνεκρηκτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	1.672.631	587.721	1.634.124	(1.063.962)					
Κατανέμονται σε:									
Μετόχους εταιρίας	1.662.607	518.669	1.634.124	(1.063.962)					
Μετόχους μειοψηρίας	10.377	69.052	0	0					
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	0,3352	0,0523	0,3295	(0,2145)					
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	3.379.988	2.684.154	(431.278)	(684.940)					
Χαλάνδρι, 27/04/2017									
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 050402					Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΜ173788				
					Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΚΑΤΣΙΩΝΗ Κ. ΑΝΤΩΝΙΑ Αριθμός Αδείας Α' Τάξεως: 65198				