

# ENVITEC A.E.



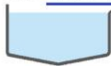
**ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΡΓΑ**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
για τη περίοδο από  
1 Ιανουαρίου έως 30 Ιουνίου 2014**



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	5
I. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	6
II. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος .....	13
III. Κατάσταση οικονομικής θέσης .....	14
IV. Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Ομίλου .....	15
V. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας.....	16
VI. Καταστάσεις ταμειακών ροών .....	17
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο.....	18
1.1 Γενικές Πληροφορίες.....	18
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων.....	18
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων.....	19
3. Βασικές λογιστικές αρχές.....	19
3.1. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.....	20
3.2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις. ....	29
3.3. Πληροφόρηση κατά τομέα.....	30
3.4. Ενοποίηση.....	30
3.5. Δομή του Ομίλου.....	33
3.6. Μετατροπή ξένου νομίσματος.....	33
3.7. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	34
3.8. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	35
3.9. Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων .....	35
3.10. Εμπορικές απαιτήσεις.....	35
3.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	35
3.12. Κόστος Δανεισμού.....	36
3.13. Χρηματοοικονομικά μέσα .....	36
3.14. Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση .....	38
3.15. Μετοχικό κεφάλαιο.....	39
3.16. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος.....	39
3.17. Παροχές στο προσωπικό .....	40
3.18. Επιχορηγήσεις.....	41
3.19. Προβλέψεις.....	41
3.20. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων .....	41
3.21. Κατασκευαστικά συμβόλαια .....	42
3.22. Μισθώσεις.....	43
3.23. Διανομή μερισμάτων .....	44
3.24. Κέρδη ανά μετοχή.....	44
4. Οικονομικές πληροφορίες ανά κατηγορία εσόδου .....	45
5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	46



5.1.	Ενσώματες & Ασώματες ακινητοποιήσεις .....	46
5.2.	Επενδύσεις σε ακίνητα.....	47
5.3.	Συμμετοχές σε θυγατρικές .....	47
5.4.	Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες.....	48
5.5.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....	49
5.6.	Περιουσιακά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση .....	49
5.7.	Κατασκευαστικά Συμβόλαια.....	50
5.8.	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	50
5.9.	Λοιπές απαιτήσεις και λοιπά στοιχεία ενεργητικού .....	51
5.10.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	51
5.11.	Μετοχικό Κεφάλαιο .....	51
5.12.	Αποθεματικά.....	51
5.13.	Μακροπρόθεσμα Δάνεια .....	53
5.14.	Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου .....	54
5.15.	Προβλέψεις.....	54
5.16.	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού .....	54
5.17.	Επιδοτήσεις.....	55
5.18.	Προμηθευτές και λοιπές συναφείς υποχρεώσεις.....	55
5.19.	Δανειακές υποχρεώσεις .....	55
5.20.	Λοιπές υποχρεώσεις .....	56
5.21.	Κόστος πωληθέντων .....	58
5.22.	Έξοδα διοίκησης .....	58
5.23.	Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης.....	58
5.24.	Λοιπά λειτουργικά έξοδα .....	58
5.25.	Χρηματοοικονομικά Έξοδα.....	59
5.26.	Χρηματοοικονομικά Έσοδα .....	59
5.27.	Φόρος εισοδήματος & Αναβαλλόμενος Φόρος.....	59
5.28.	Κέρδη (Ζημιές) ανά μετοχή.....	60
5.29.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....	60
5.30.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	60
5.31.	Παροχές στο προσωπικό .....	61
5.32.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	62
	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005 .....	62



Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρείας από τις σελίδες 1 έως 63 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 29/8/2014

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Χρήστος Δρακόπουλος  
Α.Δ.Τ. ΑΒ050402

Π. Καλογερόπουλος  
Α.Δ.Τ. Σ059724

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΓΑΛΑΝΗ ΓΕΩΡΓΙΑ  
Αριθμός Αδείας Α΄ Τάξεως: 86299



**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007**

Τα κατωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Α.Ε. ENVITEC:

1. Χρήστος Δρακόπουλος , Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Παναγιώτης Καλογερόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος

υπό την ανωτέρω ιδιότητα μας, δηλώνουμε με την παρούσα, ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

- α. οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Α.Ε. ENVITEC για το εξάμηνο 1/1/2014 έως 30/6/2014, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Α.Ε. ENVITEC, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο και
- β. Η συνημμένη Έκθεση του διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη , τις επιδόσεις και τη θέση της Α.Ε. ENVITEC, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Χαλάνδρι, 29 Ιουνίου 2014

Χρήστος Δρακόπουλος

Παναγιώτης Καλογερόπουλος

Πρόεδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου

Διευθύνων Σύμβουλος



## **I. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2014**

### **ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Μητρικής εταιρείας Envitec A.E., σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, της οικονομικής χρήσης που έληξε την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2014.

#### **Ανάλυση Οικονομικών Στοιχείων**

##### ***Στοιχεία του Ενοποιημένου Ισολογισμού***

Το σύνολο των Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού ανήλθαν σε 24.029.202 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 24.639.615 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 2,48%..

Το **σύνολο του Ενεργητικού** διαμορφώθηκε σε 47.380.341 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 52.556.386 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 9,85%.

Η **Καθαρή Θέση μετά την αφαίρεση των δικαιωμάτων μειοψηφίας** διαμορφώθηκε σε 29.265.543 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 30.156.891 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 2,96%.

Το **Σύνολο των Υποχρεώσεων** διαμορφώθηκε σε 17.234.420 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 21.487.586 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 19,79%.

##### ***Στοιχεία των Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων***

Ο **Κύκλος Εργασιών** ανήλθε σε 3.957.860 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 5.211.105 € για το α' εξάμηνο του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 24,05%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν σε 252.878 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 1.799.600 € για το α' εξάμηνο του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 85,95%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων** ανήλθαν σε (486.203) € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 1.060.517 € για το α' εξάμηνο του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 145,85%.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** ανήλθαν σε 322.371 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 488.779 € για το α' εξάμηνο του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 34,05%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες** ανήλθαν σε (719.982) € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 812.989 € για το α' εξάμηνο του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 188,56%.

Τα **Ενοποιημένα Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν σε (669.041) € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 160.721 € για το α' εξάμηνο του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 516,27%.

### **Στοιχεία του Μητρικού Ισολογισμού**

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν σε 15.693.129 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 15.473.490 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας αύξηση 1,42%.

Το **σύνολο του Ενεργητικού** διαμορφώθηκε σε 28.000.483 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 31.168.135 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 10,16%.

Η **Καθαρή Θέση** διαμορφώθηκε σε 25.017.734 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 25.898.223 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 3,40%.

Το **Σύνολο των Υποχρεώσεων** διαμορφώθηκε σε 2.982.749 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 5.269.912 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 43,40%.

### **Στοιχεία των Αποτελεσμάτων της Μητρικής εταιρείας**

Ο **Κύκλος Εργασιών** ανήλθε σε 1.407.575 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 2.155.073 € για το α' εξάμηνο του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 34,69%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν σε (566.046) € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι (113.683) € για το α' εξάμηνο του 2013, παρουσιάζοντας αύξηση 397,92%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων** ανήλθαν σε (605.667) € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι (152.037) € για το α' εξάμηνο του 2013, παρουσιάζοντας αύξηση 298,37%.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** ανήλθαν σε 29.871 € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι 141.224 € για το α' εξάμηνο του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 78,85%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες** ανήλθαν σε (562.618) € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι (80.416) € για το α' εξάμηνο του 2013, παρουσιάζοντας αύξηση 599,63%.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν σε (626.652) € για το α' εξάμηνο του 2014, έναντι (302.205) € για το α' εξάμηνο του 2013, παρουσιάζοντας αύξηση 107,36%.

### **Αριθμοδείκτες Ομίλου και Μητρικής εταιρείας**

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Οικονομική θέση του Ομίλου και της Μητρικής εταιρείας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
<b>A. Οικονομικής Διαρθρώσεως</b>				
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	50,72%	46,88%	56,05%	49,65%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	174,92%	144,59%	838,75%	491,44%
Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	149,60%	150,11%	4282,19%	5994,35%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	523,69%	277,28%	666,47%	318,77%
Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό	80,90%	63,94%	85,00%	68,63%
<b>B. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας</b>				
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως / Πωλήσεις	-16,90%	3,08%	-44,52%	-14,02%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως / Ίδια κεφάλαια	-2,22%	2,62%	-2,25%	-0,31%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	41,54%	48,42%	25,38%	32,93%
Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων	71,06%	93,86%	34,00%	49,09%
Πωλήσεις / Ίδια κεφάλαια	13,13%	16,77%	5,63%	8,32%

### **Σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της 30/6/2014**

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που συνέβηκαν μετά την λήξη της περιόδου 30/6/2014 και μέχρι την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων που να επηρεάζουν ουσιαστικά την εικόνα των οικονομικών καταστάσεων

### **Προοπτικές για το 2014**

Οι προοπτικές της εταιρείας για το τρέχον έτος εξελίσσονται και διαβλέπονται θετικές όμως το κλίμα επηρεάζεται από την κατάσταση της Ελληνικής Οικονομίας. Το 2014 είναι έτος που συνεχίζεται η υλοποίηση του Δ' ΚΠΣ με σοβαρή συμμετοχή σε αυτό των περιβαλλοντικών υποδομών. Παράλληλα είναι πλέον ώριμη η υλοποίηση περιβαλλοντικών έργων με ΣΔΙΤ. Στον τομέα δε της ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές (ΑΠΕ) οι σχετικές προοπτικές είναι πολύ θετικές, καθώς υπάρχουν συγκεκριμένοι Εθνικοί και Κοινοτικοί στόχοι.

Η εταιρεία αναμένει αποτελέσματα δημοπρασιών περιβαλλοντικών έργων που έχει συμμετάσχει. Προετοιμάζει δε την συμμετοχή της σε επόμενους διαγωνισμούς στην Ελλάδα και το εξωτερικό. Συνεχίζει δε την εκτέλεση υπογεγραμμένων συμβάσεων κατασκευής και διαχείρισης περιβαλλοντικών έργων στην Ελλάδα και στην Κύπρο.

### **Διαχείριση κινδύνων**

Ο Όμιλος εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών του μέσων:

**α) Πιστωτικός κίνδυνος**

**β) Κίνδυνος ρευστότητας**

**γ) Κίνδυνος αγοράς**

**δ) Κίνδυνος από διακυμάνσεις επιτοκίων**

**ε) Κεφαλαιακός κίνδυνος**

**στ) Κίνδυνοι από το ελληνικό δημόσιο στην εκτέλεση των δημοσίων έργων**

**ζ) Κίνδυνοι που συνδέονται με την καλή εκτέλεση κατασκευαστικών έργων**

**η) Κίνδυνοι που συνδέονται με το νομικό καθεστώς που διέπει την προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση και επίβλεψη των δημοσίων και ιδιωτικών έργων**

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας και του Ομίλου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο Όμιλος και η εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες του Ομίλου και της εταιρείας.

Η επίβλεψη της τήρησης των πολιτικών και διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου έχει ανατεθεί στο τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Η εταιρεία και ο Όμιλος δεν χρησιμοποιούν παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με στόχο την αντιστάθμιση ανάληψης κινδύνων. Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν συμμετέχουν σε χρηματοοικονομικά εργαλεία που θα μπορούσαν να τους εκθέσουν σε διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών ξένων νομισμάτων και επιτοκίων.

**α) Πιστωτικός κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας του Ομίλου σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα .

***Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις***

Η έκθεση του Ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει μια πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνθήκες όροι πληρωμών. Ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας που πραγματοποιεί ο Όμιλος

περιλαμβάνει την εξέταση τραπεζικών πηγών. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται, αν απαιτηθεί, οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων.

Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως πελάτες χονδρικής του Ομίλου. Ανάλογα με το ιστορικό του πελάτη και την ιδιότητα του, Ο Όμιλος και η Εταιρεία για την εξασφάλιση των απαιτήσεών τους ζητούν, όπου αυτό είναι δυνατό, εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις ( π.χ εγγυητικές επιστολές).

Ο Όμιλος και η εταιρεία καταχωρούν πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμησή τους για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες, τις λοιπές απαιτήσεις και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

### ***Επενδύσεις***

Οι επενδύσεις ταξινομούνται από τον Όμιλο και την εταιρεία με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση της επένδυσης κατά το χρόνο απόκτησής της και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει φαινόμενο αθέτησης πληρωμών για τις επενδύσεις αυτές.

### ***Εγγυήσεις***

Ο Όμιλος και η εταιρεία έχουν ως πολιτική να μην παρέχουν χρηματοοικονομικές εγγυήσεις, παρά μόνο και κατ' εξαίρεση, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σε θυγατρικές ή συνδεδεμένες εταιρείες.

### **β) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο ο Όμιλος να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνθήκες αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη του Ομίλου και της εταιρείας.

### **γ) Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα του Ομίλου ή την αξία των χρηματοοικονομικών του μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση του Ομίλου στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

#### **δ) Κίνδυνος επιτοκίων**

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού βραχυπρόθεσμου δανεισμού σε κεφάλαιο κίνησης, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Ο κίνδυνος επιτοκίου για τον Όμιλο σχετίζεται κυρίως με τις υποχρεώσεις του Ομίλου σε ομολογιακά δάνεια. Σε επίπεδο Ομίλου τα ομολογιακά δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο αλλά η διοίκηση έχει αντισταθμίσει τον εν λόγω κίνδυνο με συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίου ή συμβόλαια μέγιστου επιτοκίου, βλέπε και παράγραφο Μακροπρόθεσμα Δάνεια.

#### **ε) Διαχείριση κεφαλαιακού κινδύνου**

Οι στόχοι του ομίλου κατά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει την ικανότητα του ομίλου να συνεχίσει να υπάρχει ως οικονομική οντότητα και στο μέλλον για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους και οφέλη για όλους τους .

Ο Όμιλος δεν διαθέτει ένα συγκεκριμένο πλάνο αγοράς ιδίων μετοχών.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της χρήσης.

#### **στ) Κίνδυνοι από το ελληνικό δημόσιο στην εκτέλεση των δημοσίων έργων**

Σημαντικό μέρος των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από έργα που εκτελούνται για λογαριασμό του ελληνικού δημοσίου. Επισημαίνεται ότι μέχρι στιγμής δεν έχουν αντιμετωπιστεί ουσιώδη προβλήματα από τις πληρωμές του ελληνικού δημοσίου, αλλά δεν αποκλείεται μελλοντικές αλλαγές (καθυστερήσεις) στην πολιτική πληρωμών από το δημόσιο να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

#### **ζ) Κίνδυνοι που συνδέονται με την καλή εκτέλεση κατασκευαστικών έργων**

Τα κατασκευαστικά έργα που αναλαμβάνουν οι εταιρείες του Ομίλου, περιλαμβάνουν σαφείς ρήτρες σχετικά με την ορθή και έγκαιρη εκτέλεση τους. Παρόλο που η εταιρεία διαθέτει μεγάλη εμπειρία και τεχνογνωσία στην εκτέλεση σύνθετων και μεγάλων κατασκευαστικών έργων, δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο να προκύψουν στο μέλλον έκτακτα έξοδα από απρόβλεπτα γεγονότα με αποτέλεσμα να επηρεαστούν δυσμενώς οι δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

**η) Κίνδυνοι που συνδέονται με το νομικό καθεστώς που διέπει την προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση και επίβλεψη των δημοσίων και ιδιωτικών έργων**

Οι δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου στον κατασκευαστικό κλάδο εξαρτώνται από τη νομοθεσία που ρυθμίζει τόσο τα δημόσια έργα (προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση, επίβλεψη), όσο και θέματα που αναφέρονται στο περιβάλλον, στην ασφάλεια, στη δημόσια υγεία, στο εργασιακό και στη φορολόγηση. Είναι γεγονός ότι ο Όμιλος έχει το μέγεθος και τις υποδομές να ανταποκριθεί αποτελεσματικά σε μεταβολές της σχετικής νομοθεσίας, αλλά δεν μπορεί να αποκλειστεί το ενδεχόμενο μελλοντικές νομοθετικές μεταρρυθμίσεις να προκαλέσουν, έστω και πρόσκαιρα, αρνητικές επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

## II. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 30/06/2014	1/1 - 30/06/2013	1/1 - 30/06/2014	1/1 - 30/06/2013
Κύκλος Εργασιών	4	3.957.860	5.211.105	1.407.575	2.155.073
Κόστος Πωληθέντων	5.21	(2.313.704)	(2.688.112)	(1.050.395)	(1.445.494)
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>1.644.156</b>	<b>2.522.992</b>	<b>357.180</b>	<b>709.579</b>
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσως	5.23	445.853	185.728	3.809	992
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	5.22	(1.095.362)	(1.644.665)	(715.854)	(860.774)
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	5.24	(1.480.850)	(3.538)	(250.802)	(1.833)
<b>Αποτέλεσμα Πρό Φόρων</b>					
<b>Χρηματοδοτικών Και</b>					
<b>Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>(486.203)</b>	<b>1.060.517</b>	<b>(605.667)</b>	<b>(152.037)</b>
Χρηματοοικονομικά Έξοδα		(322.371)	(488.779)	(29.871)	(141.224)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	5.25	96.387	241.252	80.715	212.845
Ζημιά από πώληση παγκων		(7.795)	0	(7.795)	0
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων</b>		<b>(719.982)</b>	<b>812.989</b>	<b>(562.618)</b>	<b>(80.416)</b>
Έξοδο φόρου	5.26	50.941	(652.269)	(64.034)	(221.789)
<b>Αποτελέσματα Μετά Φόρων</b>		<b>(669.041)</b>	<b>160.721</b>	<b>(626.652)</b>	<b>(302.205)</b>
<b>Κατανομημένα σε :</b>					
Μετόχους της μητρικής		(637.509)	136.303	(626.652)	(302.205)
Δικαιώματα μειοψηφίας		(31.531)	24.417	0	0
Μεταβολές από αποτίμηση μετοχών		(44.415)	(18.887)	(44.415)	(18.887)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα</b>		<b>(713.456)</b>	<b>141.833</b>	<b>(671.067)</b>	<b>(321.093)</b>
Μετόχους της μητρικής		(681.924)	117.416	(671.067)	(321.093)
Δικαιώματα μειοψηφίας		(31.531)	24.417	0	0
Βασικά Κέρδη (Ζημιές) ανά Μετοχή	5.27	(0,0719)	0,0143	(0,0676)	(0,0324)
Βασικά Κέρδη (Ζημιές) ανά Μετοχή σε μετόχους μητρικής		(0,0687)	0,0118	(0,0676)	(0,0324)

## III. Κατάσταση οικονομικής θέσης

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
<b>Ενεργητικό</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1	19.955.127	20.500.505	388.845	235.748
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.2	193.699	193.699	193.699	193.699
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	5.1	1.684	2.597	1.684	2.597
Συμμετοχές σε θυγατρικές	5.3	3	0	9.072.529	9.072.526
Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες	5.4	2.866.660	6.890.638	2.449.123	5.985.693
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απατήσεις	5.5	150.728	150.178	45.562	45.012
Περιουσιακά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση	5.6	103.357	147.831	103.357	147.831
Απατήσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	5.14	79.881	31.323	52.555	11.539
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού</b>		<b>23.351.140</b>	<b>27.916.772</b>	<b>12.307.354</b>	<b>15.694.645</b>
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απατήσεις	5.8	4.277.575	9.002.099	3.396.521	6.399.404
Λοιπές Απατήσεις	5.9	4.932.246	7.118.968	2.305.578	4.977.584
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	5.10	14.819.381	8.518.548	9.991.030	4.096.502
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού</b>		<b>24.029.202</b>	<b>24.639.615</b>	<b>15.693.129</b>	<b>15.473.490</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>47.380.341</b>	<b>52.556.386</b>	<b>28.000.483</b>	<b>31.168.135</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.11	6.844.800	5.952.000	6.844.800	5.952.000
Αποθεματικά	5.12	6.510.216	7.588.719	4.926.333	6.069.165
Κέρδη (Ζημιές) Εις Νέο		15.910.527	16.616.171	13.246.601	13.877.058
<b>Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>29.265.543</b>	<b>30.156.891</b>	<b>25.017.734</b>	<b>25.898.223</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας		880.378	911.910	0	0
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>30.145.922</b>	<b>31.068.801</b>	<b>25.017.734</b>	<b>25.898.223</b>
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	5.13	6.926.875	6.926.875	0	0
Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	5.14	159.897	195.652	4.382	0
Προβλέψεις	5.15	682.943	475.039	603.370	395.466
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού					
Λόγω Εξόδου Από Την Υπηρεσία	5.16	20.316	20.316	20.316	20.316
Επιδότησεις	5.17	4.855.945	4.983.644	0	0
<b>Συνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>12.645.976</b>	<b>12.601.526</b>	<b>628.068</b>	<b>415.782</b>
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	5.18	1.063.520	1.594.975	700.092	904.250
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.19	1.139.737	3.188.469	4.582	1.340.617
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.20	2.385.187	4.102.616	1.650.007	2.609.263
<b>Συνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>4.588.444</b>	<b>8.886.060</b>	<b>2.354.681</b>	<b>4.854.130</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Και Υποχρεώσεων</b>		<b>47.380.341</b>	<b>52.556.386</b>	<b>28.000.483</b>	<b>31.168.135</b>

## IV. Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Ομίλου

01/01/2014 ΕΩΣ 30/06/2014						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέο	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1/1/2014</b>	5.952.000	7.588.719	16.616.171	<b>30.156.891</b>	911.910	<b>31.068.801</b>
Συνολικό καθαρό εισόδημα περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		(44.415)	(637.509)	<b>(681.924)</b>	(31.532)	<b>(713.456)</b>
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	892.800	(892.800)		<b>0</b>		<b>0</b>
Φόρος κεφαλαιοποίησης αποθεματικών		(209.422)		<b>(209.422)</b>		<b>(209.422)</b>
Αποθεματικά		68.134	(68.134)	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο 30/06/2014</b>	<b>6.844.800</b>	<b>6.510.216</b>	<b>15.910.528</b>	<b>29.265.544</b>	<b>880.378</b>	<b>30.145.923</b>

01/01/2013 ΕΩΣ 30/06/2013						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέο	Σύνολο	Δικαιώματα Μειοψηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1/1/2013</b>	5.952.000	7.454.700	15.733.375	<b>29.140.075</b>	775.499	<b>29.915.574</b>
Συνολικό καθαρό εισόδημα περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		(18.887)	136.303	<b>117.416</b>	24.417	<b>141.833</b>
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών		126.334	(126.334)	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο 30/06/2013</b>	<b>5.952.000</b>	<b>7.562.147</b>	<b>15.743.344</b>	<b>29.257.491</b>	<b>799.916</b>	<b>30.057.407</b>

**V. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας****01/01 ΕΩΣ 30/06/2014**

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Λοιπά Αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα Εις Νέο</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπο 1/1/2014</b>	5.952.000	6.069.165	13.877.058	<b>25.898.223</b>
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		(44.415)	(626.652)	<b>(671.067)</b>
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	892.800	(892.800)		<b>0</b>
Διανεμηθέντα μερίσματα				<b>0</b>
Φόρος κεφαλαιοποίησης αποθεματικών		(209.422)		<b>(209.422)</b>
Αποθεματικό		3.805	(3.805)	<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο 30/06/2014</b>	<b>6.844.800</b>	<b>4.926.333</b>	<b>13.246.601</b>	<b>25.017.734</b>

**01/01 ΕΩΣ 30/06/2013**

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Λοιπά Αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα Εις Νέο</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπο 1/1/2013</b>	5.952.000	6.009.209	13.850.724	<b>25.811.933</b>
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		(18.887)	(302.205)	<b>(321.093)</b>
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου				<b>0</b>
Διανεμηθέντα μερίσματα				<b>0</b>
Παρακρατούμενος φόρος αύξησης κεφαλαίου				<b>0</b>
Αποθεματικό		49.773	(49.773)	<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο 30/06/2013</b>	<b>5.952.000</b>	<b>6.040.094</b>	<b>13.498.746</b>	<b>25.490.841</b>

## VI. Καταστάσεις ταμειακών ροών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 30/06/2014	01/01 - 30/06/2013	01/01 - 30/06/2014	01/01 - 30/06/2013
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(719.982)	812.989	(562.618)	(80.416)
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>				
Αποσβέσεις	739.083	739.083	39.624	38.354
Προβλέψεις	212.286	(880.840)	212.286	(260.103)
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(67.806)	(523.808)	(52.809)	(469.398)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	322.371	488.779	29.871	141.224
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	6.910.696	5.155.501	5.674.339	5.561.385
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(2.324.877)	(1.755.365)	(1.399.327)	(541.638)
<b>Μείον:</b>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(252.081)	(331.675)	(29.871)	(54.409)
Καταβεβλημένοι φόροι	(298.888)	(7.828)	(78.562)	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>4.520.802</b>	<b>3.696.838</b>	<b>3.832.933</b>	<b>4.334.998</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
(Απόκτηση) θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	(124.351)	0	(124.351)
(Αγορά) ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(236.485)	(90.618)	(235.503)	(28.946)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	18.000	0	18.000	0
Τόκοι εισπραχθέντες	17.538	241.252	15.133	62.727
Μερίσματα εισπραχθέντα	4.100.000	0	3.600.000	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>3.899.053</b>	<b>26.283</b>	<b>3.397.630</b>	<b>(90.570)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εξοφλήσεις δανείων	(2.119.022)	(3.224.641)	(1.336.035)	(2.294.516)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(2.119.022)</b>	<b>(3.224.641)</b>	<b>(1.336.035)</b>	<b>(2.294.516)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>6.300.833</b>	<b>498.480</b>	<b>5.894.528</b>	<b>1.949.912</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>8.518.548</b>	<b>4.857.372</b>	<b>4.096.502</b>	<b>296.951</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>14.819.381</b>	<b>5.355.852</b>	<b>9.991.030</b>	<b>2.246.863</b>

## 1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

### 1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρία Envitec A.E. είναι η μητρική εταιρία του ομίλου. Ιδρύθηκε το 1991 στην Αθήνα και σήμερα είναι εγκαταστημένη σε εγκαταστάσεις στο Χαλάνδρι Αττικής, οδός Αγίου Ιωάννου αρ. 12-14, Τ.Κ. 15233, όπου και η έδρα της.

### 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η εταιρεία Envitec A.E. διαθέτει τεχνογνωσία και εμπειρία σε θέματα σχεδιασμού, κατασκευής και λειτουργίας έργων περιβάλλοντος. Δραστηριοποιείται τόσο στην Ελλάδα όσο και στο Εξωτερικό, εκτελώντας σημαντικά έργα στον Δημόσιο και Ιδιωτικό τομέα. Σημαντικές επενδύσεις σε έρευνα, τεχνολογία και ανθρώπινο δυναμικό, χαρακτηρίζουν την πορεία της εταιρείας από την ίδρυση και λειτουργία της μέχρι σήμερα. Ειδικότερα η Envitec αναλαμβάνει την μελέτη και κατασκευή έργων Επεξεργασίας Αστικών Λυμάτων, Επεξεργασίας Βιομηχανικών Αποβλήτων, Επεξεργασίας Νερού και Στερεών Αποβλήτων, Έργα Βιοτεχνολογικών Εφαρμογών, Παραγωγής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές (Βιομάζας - Βιοαερίου - Αιολικής Ενέργειας – Φωτοβολταϊκά).

Είναι η leader κατασκευάστρια εταιρεία των τριών πρώτων Εργοστασίων Μηχανικής Βιολογικής Επεξεργασίας (MBT) δημοτικών απορριμμάτων στην Ελλάδα: Δυτ. Αττικής, Νομού Χανίων, Δήμου Καλαμάτας. Το εργοστάσιο της Δ. Αττικής, αποτελεί κορυφαίο έργο, από τα μεγαλύτερα στην Ευρώπη, στον τομέα της διαχείρισης των δημοτικών αποβλήτων του λεκανοπεδίου Αττικής. Αφορά σε ολοκληρωμένη λύση επεξεργασίας και διάθεσης στερεών δημοτικών αποβλήτων. Παραγόμενα προϊόντα: Καύσιμο / RDF, φυτόχωμα / Compost, σιδηρούχα και αλουμινούχα υλικά. Το εργοστάσιο Ανακύκλωσης - Κομποστοποίησης Απορριμμάτων και Χ.Υ.Τ.Υ. του Νομού Χανίων, αποτέλεσε τη βάση για την οριστική λύση στην διαχείριση των απορριμμάτων του Ν. Χανίων. Η εταιρεία εκτελεί επίσης και την περιβαλλοντική αποκατάσταση της χαράδρας του Κουρουπητού.

Η Envitec, έπειτα από επισταμένη έρευνα και με τη χρήση και αξιοποίηση νέων τεχνολογιών, εφαρμόζει το νέο Σύστημα Επεξεργασίας Λυμάτων και Παραγωγής Νερού Άρδευσης BioBlock® κατάλληλο για τη διαχείριση οικιακών, γεωργικών και οργανικών βιομηχανικών λυμάτων. Έχει πολύ υψηλές αποδόσεις, ελάχιστη κατανάλωση ενέργειας, μικρό λειτουργικό κόστος, είναι κλειστό και καταλαμβάνει πολύ μικρή έκταση.

Η εταιρεία αναπτύσσει κοινή επιχειρηματική δραστηριότητα με φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης για την κατασκευή και λειτουργία / διαχείριση έργων στους παραπάνω τομείς, σε συνεργασία και με Τράπεζες.

Η εταιρεία επίσης υλοποιεί ολοκληρωμένα σχέδια Παραγωγής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές, όπως αξιοποίησης βιοαερίου, βιομάζας και αιολικής ενέργειας.

Η Envitec A.E. είναι εγγεγραμμένη στην 5η τάξη στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) του Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

## **2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων**

Οι επιμέρους Λογιστικές Αρχές με βάση τις οποίες έχουν συνταχθεί οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις τη χρήση που έληξε την 30/6/2014 είναι αυτές που αναφέρονται στις παραγράφους 3.1 έως 3.23.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Envitec A.E. την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2014 που καλύπτουν το α' εξάμηνο της χρήσης 2014, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern), την αρχή των δεδουλευμένων (accrual basis) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) περιλαμβανομένων και των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 30 Ιουνίου 2014.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται. Η εταιρεία από την τρέχουσα χρήση εφάρμοσε την ενοποίηση όλων των κοινοπραξιών με την μέθοδο της καθαρής θέσης και για το λόγο αυτό τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης έχουν αναθεωρηθεί ακολουθώντας την πολιτική της ενοποίησης της καθαρής θέσης.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

## **3. Βασικές λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

### **3.1. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων**

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα και δεν επιφέρουν σημαντικές μεταβολές στην οικονομική θέση του Ομίλου.

#### ***Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση***

##### **ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Παρουσίαση Οικονομικών Καταστάσεων»**

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί από τις οικονομικές οντότητες να διαχωρίσουν τα στοιχεία που παρουσιάζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα σε δύο ομάδες, με βάση το αν αυτά στο μέλλον είναι πιθανό να μεταφερθούν στα αποτελέσματα χρήσεως ή όχι.

##### **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους»**

Αυτή η τροποποίηση επιφέρει σημαντικές αλλαγές στην αναγνώριση και επιμέτρηση του κόστους των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών και των παροχών εξόδου από την υπηρεσία (κατάργηση της μεθόδου του περιθωρίου), καθώς και στις γνωστοποιήσεις όλων των παροχών σε εργαζομένους. Οι βασικές αλλαγές αφορούν κυρίως στην αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών και ζημιών, στην αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας/ περικοπών, στην επιμέτρηση του εξόδου συντάξεων, στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις, στο χειρισμό των εξόδων και των φόρων που σχετίζονται με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών, καθώς και στη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων παροχών.

Η εφαρμογή του αναθεωρημένου προτύπου δεν επιφέρει ουσιώδεις μεταβολές στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου για τη χρήση του 2013, καθώς ο Όμιλος αναγνωρίζει το σύνολο των αναλογιστικών κερδών και ζημιών στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος την περίοδο που αυτές πραγματοποιούνται.

##### **ΔΛΠ 12 (Τροποποίηση) «Φόροι εισοδήματος»**

Η τροποποίηση του ΔΛΠ 12 παρέχει μια πρακτική μέθοδο για την επιμέτρηση των αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και αναβαλλόμενων φορολογικών περιουσιακών στοιχείων όταν επενδυτικά ακίνητα επιμετρώνται με τη μέθοδο εύλογης αξίας σύμφωνα με το ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα».

### **ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση Εύλογης Αξίας»**

Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει νέες οδηγίες σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις. Οι απαιτήσεις του προτύπου δεν διευρύνουν τη χρήση των εύλογων αξιών αλλά παρέχουν διευκρινίσεις για την εφαρμογή τους σε περίπτωση που η χρήση τους επιβάλλεται υποχρεωτικά από άλλα πρότυπα. Το ΔΠΧΑ 13 παρέχει ακριβή ορισμό της εύλογης αξίας, καθώς και οδηγίες αναφορικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις, ανεξάρτητα από το πρότυπο με βάση το οποίο γίνεται χρήση των εύλογων αξιών. Επιπλέον, οι απαραίτητες γνωστοποιήσεις έχουν διευρυνθεί και καλύπτουν όλα τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις που επιμετρούνται στην εύλογη αξία και όχι μόνο τα χρηματοοικονομικά.

### **ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε αυτή την τροποποίηση προκειμένου να συμπεριλάβει επιπλέον πληροφόρηση η οποία θα βοηθήσει τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων μίας οικονομικής οντότητας να αξιολογήσουν την επίδραση ή την πιθανή επίδραση που θα έχουν οι συμφωνίες για διακανονισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένου του δικαιώματος για συμψηφισμό που σχετίζεται με αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, στην οικονομική θέση της οικονομικής οντότητας.

### **ΕΔΔΠΧΑ 20 «Δαπάνες απογύμνωσης υπαίθριων ορυχείων κατά το στάδιο της παραγωγής»**

Αυτή η διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση για τη λογιστικοποίηση των δαπανών της απομάκρυνσης των στειρών υπερκείμενων («απογύμνωση») κατά το στάδιο της παραγωγής ενός ορυχείου. Βάσει αυτής της διερμηνείας, οι μεταλλευτικές οικονομικές οντότητες πιθανώς να χρειαστεί να διαγράψουν στα αποτελέσματα εις νέον της έναρξης της περιόδου τις ήδη κεφαλαιοποιημένες δαπάνες απογύμνωσης των ορυχείων οι οποίες δεν μπορούν να αποδοθούν σε ένα αναγνωρίσιμο συστατικό ενός αποθέματος μεταλλεύματος ("ore body"). Η διερμηνεία έχει εφαρμογή μόνο σε δαπάνες υπαίθριων ορυχείων και όχι σε υπόγεια ορυχεία ή σε δραστηριότητες εξόρυξης πετρελαίου και φυσικού αερίου.

***Τροποποιήσεις σε πρότυπα που αποτελούν ένα τμήμα του προγράμματος ετήσιων βελτιώσεων για το 2011 του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων)***

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται στα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ που δημοσιεύτηκε τον Μάιο 2012.

### **ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων»**

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τη συγκριτική πληροφόρηση όταν μια οικονομική οντότητα συντάσσει έναν επιπλέον ισολογισμό είτε (α) όπως απαιτείται από το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων και λάθη» είτε (β) εθελοντικά.

### **ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως τα ανταλλακτικά και ο λοιπός εξοπλισμός συντήρησης ταξινομούνται ως ενσώματα πάγια και όχι ως αποθέματα όταν πληρούν τον ορισμό των ενσώματων παγίων, δηλαδή όταν χρησιμοποιούνται για περισσότερες από μία περίοδο.

### **ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τη διανομή αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα και ο φόρος εισοδήματος που σχετίζεται με τα έξοδα συναλλαγών απευθείας στην καθαρή θέση αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση, σύμφωνα με το ΔΛΠ 12.

### **ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις για τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις των τομέων στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά, σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».

### ***Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για περιόδους που ξεκινούν την ή μετά από 1 Ιανουαρίου 2014***

### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Το ΔΠΧΑ 9 αποτελεί την πρώτη φάση στο έργο του ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) για την αντικατάσταση του ΔΛΠ 39 και αναφέρεται στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Το ΣΔΛΠ στις

επόμενες φάσεις του έργου θα επεκτείνει το ΔΠΧΑ 9 έτσι ώστε να προστεθούν νέες απαιτήσεις για την απομείωση της αξίας. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Μόνο όταν υιοθετηθεί, ο Όμιλος θα αποφασίσει εάν θα εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 9 νωρίτερα από την 1 Ιανουαρίου 2015.

### **ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Λογιστική αντιστάθμιση και τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΔΠΧΑ 7 και ΔΛΠ 39»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Το ΣΔΛΠ (Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων) εξέδωσε το ΔΠΧΑ 9 Λογιστική Αντιστάθμιση, την τρίτη φάση στο έργο αντικατάστασης του ΔΛΠ 39, το οποίο καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η δεύτερη τροποποίηση απαιτεί να αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα οι αλλαγές στην εύλογη αξία μίας υποχρέωσης της οντότητας η οποία οφείλεται σε αλλαγές του πιστωτικού κινδύνου της ίδιας της οντότητας και η τρίτη τροποποίηση αφαιρεί την υποχρεωτική ημερομηνία εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Η τροποποίηση απαιτεί επιπλέον γνωστοποιήσεις κατά την μετάβαση από το ΔΛΠ 39 στο ΔΠΧΑ 9. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

### ***Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες***

(εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Το ΣΔΛΠ δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση). Αυτά τα πρότυπα εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014. Επιτρέπεται η πρόωρη εφαρμογή τους μόνο εάν ταυτόχρονα εφαρμοστούν και τα πέντε αυτά πρότυπα. Ο Όμιλος αποφάσισε να υιοθετήσει τα εν λόγω πρότυπα από την χρήση 2013. Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

### **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο σύνολό τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Το νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης / πρακτορευομένου.

### **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες»**

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος.

### **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολό του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

### **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις» και του ΔΛΠ 31 «Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

### **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

### **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Η τροποποίηση στις οδηγίες μετάβασης των ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις οδηγίες μετάβασης στο ΔΠΧΑ 10 και περιορίζει τις απαιτήσεις για παροχή συγκριτικής πληροφόρησης στις γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 12 μόνο για την περίοδο που προηγείται άμεσα της πρώτης ετήσιας περιόδου κατά την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 12. Συγκριτική πληροφόρηση για γνωστοποιήσεις

σχετικά με συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities) δεν απαιτείται.

### **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 ορίζει μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει μία εξαίρεση από την ενοποίηση. Πολλά επενδυτικά κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες που πληρούν τον ορισμό των εταιρειών επενδύσεων εξαιρούνται από την ενοποίηση των περισσότερων θυγατρικών τους, οι οποίες λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, παρόλο που ασκείται έλεγχος. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 εισάγουν τις γνωστοποιήσεις που χρειάζεται να παρέχει μια εταιρεία επενδύσεων.

### **ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμης αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί: α) την γνωστοποίηση της ανακτήσιμης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ) όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης και β) λεπτομερείς γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης. Επίσης, αφαιρεί την απαίτηση να γνωστοποιηθεί η ανακτήσιμη αξία όταν μία ΜΔΤΡ περιέχει υπεραξία ή άυλα περιουσιακά στοιχεία με απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν υπάρχει απομείωση.

### **ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Αυτή η διερμηνεία ορίζει τον λογιστικό χειρισμό μιας υποχρέωσης πληρωμής εισφοράς που έχει επιβληθεί από τη κυβέρνηση και δεν είναι φόρος εισοδήματος. Η διερμηνεία διευκρινίζει πως το δεσμευτικό γεγονός βάση του οποίου θα έπρεπε να σχηματιστεί η υποχρέωση καταβολής εισφοράς (ένα από τα κριτήρια για την αναγνώριση υποχρέωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 37) είναι η ενέργεια όπως περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία η οποία προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την αναγνώριση της υποχρέωσης αργότερα από ότι ισχύει σήμερα, ειδικότερα σε σχέση με εισφορές οι οποίες επιβάλλονται ως αποτέλεσμα συνθηκών που ισχύουν σε μια συγκεκριμένη ημερομηνία. Η διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2014)

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης όταν ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται νομικά (novated) προκειμένου να εκκαθαριστεί από έναν κεντρικό αντισυμβαλλόμενο ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονισμών, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες συνθήκες.

**ΔΛΠ 19 Αναθεωρημένο (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους»**

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014)

Η περιορισμένου σκοπού τροποποίηση εφαρμόζεται σε εισφορές των εργαζομένων ή τρίτων μερών στα προγράμματα καθορισμένων παροχών και απλοποιούν την λογιστικοποίηση των εισφορών όταν είναι ανεξάρτητες του αριθμού των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάση ενός σταθερού ποσοστού του μισθού. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

***Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012***

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε επτά ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της 'προϋπόθεσης κατοχύρωσης' και ορίζει διακριτά τον 'όρο απόδοσης' και τον 'όρο υπηρεσίας'.

**ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάση των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης

διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

### **ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»**

Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.

### **ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

### **ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»**

Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

### **ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»**

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.

### ***Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2013***

(εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε τέσσερα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2011-13 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ. Οι τροποποιήσεις αυτές δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως το ΔΠΧΑ 3 δεν έχει εφαρμογή στην λογιστικοποίηση του σχηματισμού οποιαδήποτε από κοινού δραστηριότητας βάση του ΔΠΧΑ 11 στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού δραστηριότητας.

**ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η εξαίρεση που παρέχει το ΔΠΧΑ 13 για ένα χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων ('portfolio exception') έχει εφαρμογή σε όλα τα συμβόλαια (συμπεριλαμβανομένων των μη χρηματοοικονομικών συμβολαίων) εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39/ΔΠΧΑ 9.

**ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»**

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να διευκρινιστεί πως το ΔΛΠ 40 και το ΔΠΧΑ 3 δεν είναι αμοιβαίως αποκλειόμενα.

**ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως μία οντότητα που υιοθετεί για πρώτη φορά τα ΔΠΧΑ δύναται να ακολουθήσει είτε την προγενέστερη είτε τη νέα εκδοχή ενός αναθεωρημένου προτύπου όταν επιτρέπεται η πρόωρη υιοθέτηση.

**3.2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.**

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών .

### 3.3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος, παρουσιάζει ως επιχειρηματικούς τομείς : α) τον κλάδο των κατασκευών τεχνικών έργων , διαχείρισης αποβλήτων και συναφών υπηρεσιών και β) τον κλάδο παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές. Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και στην Κύπρο.

### 3.4. Ενοποίηση

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επί αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι

λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύμενης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της. Ο Όμιλος εφαρμόζοντας το Δ.Π.Χ.Π. 3 δεν διενεργεί αποσβέσεις και η υπεραξία θα εμφανίζεται στο αναπόσβεστο κόστος που έχει διαμορφωθεί μείον οποιεσδήποτε μειώσεις της αξίας της. Η ενοποίηση των εταιρειών αυτών γίνεται στο μέτρο κατά το οποίο τα μεγέθη τους κρίνονται σημαντικά σε σχέση με τον όμιλο και η σχέση μεταξύ του κόστους της ενοποίησης και του οφέλους που θα προκύψει για τους χρήστες των πληροφοριών είναι τέτοια που επιβάλλει την ενοποίηση.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση, συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Κοινοπραξίες:** Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά καταμετρηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση,

δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητες της.

Οι επενδύσεις του Ομίλου σε κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται βάσει με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Οι λογιστικές αρχές των κοινοπραξιών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στον Ισολογισμό της Μητρικής οι κοινοπραξίες αποτιμώνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Η Μέθοδος της Καθαρής Θέσης είναι μια λογιστική μέθοδος κατά την οποία η επένδυση στην κοινοπραξία αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και αναπροσαρμόζεται μετέπειτα (αναγνωρίζοντας τις μεταβολές στα ίδια κεφάλαια της κοινοπραξίας) για την μετά την απόκτηση μεταβολή του μεριδίου του κοινοπρακτούντος στην καθαρή θέση της κοινοπραξίας. Το κέρδος (ή η ζημιά) του κοινοπρακτούντος περιλαμβάνει το μερίδιο του στα αποτελέσματα χρήσης της κοινοπραξίας. Η εταιρία σε κάθε περίπτωση αναγνωρίζει άμεσα στα αποτελέσματα της οποιαδήποτε υποχρέωση ή δέσμευση βαρύνει τις Κοινοπραξίες και για τις οποίες, οι τελευταίες δεν δύναται να ανταποκριθούν.

Ο συμβατικός διακανονισμός επιβάλλει τον από κοινού έλεγχο πάνω στην κοινοπραξία και επομένως, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών της κοινοπραξίας ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας.

Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας. Ο διαχειριστής δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

### 3.5. Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 31/12/2013 και την 31/12/2012 έχει ως εξής:

ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ							
α/α	Εταιρεία / Κοινοπραξία	Μέθοδος Ενοποίησης		% Συμμετοχής 30/06/2014	% Συμμετοχής 31/12/2013	Έδρα	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις
1	Envitec A.E.	Μητρική	Τεχνικά έργα	---	---	Ελλάδα	2010
2	Αιολικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε.	Ολική	Ενέργεια	99,00%	99,00%	Ελλάδα	2007-2010
3	Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.	Ολική	Ενέργεια	96,00%	96,00%	Ελλάδα	2010
4	Envitec Ενεργειακή Α.Ε.	Ολική	Ενέργεια	96,00%	96,00%	Ελλάδα	2007-2010
5	Saniprime Α.Ε.	Ολική	Ενέργεια	90,00%	90,00%	Ελλάδα	2010
6	Envitec (Cyprus) Ltd	Ολική		100,00%	100,00%	Κύπρος	2011-2013
7	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	75,00%	75,00%	Ελλάδα	2007-2013
8	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - SANIPRIME	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	100,00%	100,00%	Ελλάδα	2010-2013
9	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - SANIPRIME Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	78,75%	78,75%	Ελλάδα	2011-2013
10	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΑΕ	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	50,00%	-	Ελλάδα	2013
11	Envitec Α.Ε. - Τόξο Α.Ε.Τ.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	65,00%	65,00%	Ελλάδα	2006-2013
12	Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΛΩΛΟΣ ΑΕ - Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ - ΑΡΣΗ ΑΕ - ENVITEC ΑΕ	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	49,85%	49,85%	Ελλάδα	2011-2013
13	Κ/Ξ Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	50,00%	50,00%	Ελλάδα	2010-2013
14	Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ ΟΕ	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	50,00%	50,00%	Ελλάδα	2010-2013
15	Κ/Ξ Secit Spa - Envitec Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	80,00%	80,00%	Ελλάδα	2003-2013
16	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Α.Π.Σ.Ι. "Η Πίνδος" Νησιάκος Α.Β.Ε.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	70,00%	70,00%	Ελλάδα	2001-2013
17	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	55,81%	55,81%	Ελλάδα	2003-2013
18	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Envitec ΑΕ	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	50,00%	50,00%	Ελλάδα	2005-2013
19	Κορωνίς Α.Ε. - Envitec Α.Ε. Ο.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	50,00%	50,00%	Ελλάδα	2003-2013
20	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευόπουλος	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	50,00%	50,00%	Ελλάδα	2003-2013
21	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Αφρο Χριστοδούλου Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	50,00%	50,00%	Ελλάδα	2001-2013
22	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	40,00%	40,00%	Ελλάδα	2003-2013
24	Κ/Ξ ΑΚΙΣ Α.Ε. - Secit Spa - Κορωνίς Α.Ε. - Envitec Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	35,00%	35,00%	Ελλάδα	2003-2013
25	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	30,00%	30,00%	Ελλάδα	2003-2013

Στο πρώτο εξάμηνο 2014 έκλεισε η Κ/ξια Envitec Α.Ε. - Έμπεδος Α.Ε. - Π. Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές η οποία ενοποιούνταν με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

### 3.6. Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της.

Οι συναλλαγές (όταν αυτές υπάρχουν) σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### 3.7. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά το ποσό των αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	20 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός Αιολικών Πάρκων	20 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός Φωτ/κών Πάρκων	20 έτη
Αυτοκίνητα	3-7 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	3-5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

### **3.8. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνεται το κόστος κτήσης λογισμικού είτε αυτό προέκυψε από αγορά είτε από ιδιοπαραγωγή. Η ωφέλιμη ζωή εκτιμήθηκε από 1 έως 5 έτη.

Η εταιρεία επιπλέον εμφανίζει στους λογαριασμούς αυτούς το κόστος κτήσης εκείνων των άυλων παγίων για τα οποία υπάρχουν εκτιμήσεις ότι θα αποφέρουν στο μέλλον έσοδα. Αυτά τα περιουσιακά στοιχεία να αποσβένονται συσχετιζόμενα με τα μελλοντικά έσοδα που θ' αποφέρουν.

### **3.9. Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

### **3.10. Εμπορικές απαιτήσεις**

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην αξία πωλήσεως. Στην περίπτωση που το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού και η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

### **3.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων**

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης μπορούν να περιλαμβάνουν και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της

αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

### **3.12. Κόστος Δανεισμού**

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα έξοδα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται εκτός αν κεφαλαιοποιείται για να κατανεμηθεί άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου.

### **3.13. Χρηματοοικονομικά μέσα**

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου όταν συντρέχει περίπτωση ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

#### **ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,

β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,

γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

**iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες η προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους. Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

**iv) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω. Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μμεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από τις μμεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων διαπραγματεύσιμων σε οργανωμένες αγορές και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση Χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτίμα αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί

απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### **3.14. Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση**

Η οικονομική οντότητα θα κατατάσσει ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα διάθεσης) ως κατεχόμενο προς πώληση αν η λογιστική αξία του θα ανακτηθεί κυρίως μέσω μιας συναλλαγής πώλησης και όχι από τη συνεχόμενη χρήση.

Για να συμβεί αυτό, το περιουσιακό στοιχείο (ή η ομάδα διάθεσης) πρέπει να είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην τρέχουσα κατάστασή του, μόνο βάσει όρων που είναι συνήθεις και καθιερωμένοι για την πώληση τέτοιων περιουσιακών στοιχείων (ή ομάδων διάθεσης) και η πώλησή πρέπει να είναι πολύ πιθανή.

Για να είναι η πώληση πολύ πιθανή, το κατάλληλο επίπεδο της διοίκησης πρέπει να έχει δεσμευτεί σε πρόγραμμα πώλησης του περιουσιακού στοιχείου (ή της ομάδας διάθεσης) και να έχει ενεργοποιηθεί πρόγραμμα εξεύρεσης ενός αγοραστή. Επιπροσθέτως, το περιουσιακό στοιχείο (ή η ομάδα διάθεσης) πρέπει να διατίθεται ενεργά στην αγορά σε τιμή που είναι λογική σε σχέση με την τρέχουσα εύλογη αξία του. Επίσης, η πώληση θα πρέπει να αναμένεται να πληροί τις προϋποθέσεις αναγνώρισης ως ολοκληρωμένη πώληση ένα έτος από την ημερομηνία της κατάταξης και οι ενέργειες που απαιτούνται για την ολοκλήρωση του προγράμματος θα πρέπει να υποδεικνύουν ότι δεν είναι πιθανό να γίνουν σημαντικές μεταβολές στο πρόγραμμα ή να ανακληθεί.

Η οικονομική οντότητα θα επιμετρά ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα διάθεσης) ως κατεχόμενο προς πώληση στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας απομειωμένης κατά τα κόστη της πώλησής τους.

Η οικονομική οντότητα θα γνωστοποιεί ένα ενιαίο κονδύλι στην όψη της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων που περιλαμβάνει το σύνολο του μετά φόρων κέρδους ή ζημίας των διακοπεισών δραστηριοτήτων.

Η οικονομική οντότητα θα παρουσιάζει ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο που κατατάσσεται ως κατεχόμενο προς πώληση διακεκριμένα από άλλα περιουσιακά στοιχεία στον ισολογισμό. Οι υποχρεώσεις μιας ομάδας διάθεσης που κατατάσσεται ως κατεχόμενη προς πώληση θα παρουσιάζονται διακεκριμένα από άλλες υποχρεώσεις στον ισολογισμό. Εκείνα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις δεν θα συμψηφίζονται ώστε να παρουσιάζονται ως ένα ενιαίο ποσό.

### 3.15. Μετοχικό κεφάλαιο

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (κέρδη εις νέο).

### 3.16. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και

φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

Για τη Μητρική Εταιρία και τις θυγατρικές ανώνυμες εταιρείες, εκδόθηκε το "Φορολογικό Πιστοποιητικό Συμμόρφωσης" για τη χρήση 2011 και 2012 χωρίς ουσιαστικές αλλαγές στο φόρο και στη σχετική φορολογική πρόβλεψη που συμπεριλήφθηκε στις οικονομικές καταστάσεις των αντίστοιχων ετών. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, τα οικονομικά έτη 2011 και 2012 θεωρούνται τελικά από πλευράς φορολογικού ελέγχου μετά το πέρας δεκαοχτώ μηνών από την υποβολή του "Φορολογικού Πιστοποιητικού Συμμόρφωσης" στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τη χρήση 2013 ο φορολογικός έλεγχος ήδη διενεργείται από την Nexia Eurostatus A.E. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

### **3.17. Παροχές στο προσωπικό**

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς του εργαζομένους της. Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί στο

παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν2112/20, Ν3198/55 αλλά και την φορολογική νομοθεσία ΒΔ 16/20 και ΝΔ 3026/54) για παροχή ενός εφάπαξ ποσού κατά την συνταξιοδότηση του εργαζόμενου. Για το παραπάνω ποσό η εταιρεία κάνει πρόβλεψη όταν αυτή θεωρεί απαραίτητο βάση αναλογιστικής μελέτης.

### 3.18. Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα. Τα έσοδα αυτά εμφανίζονται στο κονδύλι άλλα έσοδα εκμετάλλευσης.

### 3.19. Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### 3.20. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του., βλ.επε Κατασκευαστικά συμβόλαια.

- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται μετά την αφαίρεση τυχόν παρασχεθείσας έκπτωσης όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσης ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη):** Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης ανάλογα με τον ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.21. Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης. Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο θα πρέπει:

- Το έσοδο να αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και
- το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευή κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης. Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Συμβατικές Απαιτήσεις Κατασκευαστικών Έργων» στην παράγραφο Λοιπές απαιτήσεις και λοιπά στοιχεία ενεργητικού. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Συμβατικές Υποχρεώσεις Κατασκευαστικών Έργων» στην παράγραφο Λοιπές υποχρεώσεις.

### 3.22. Μισθώσεις

**Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής:** Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές

από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

**Εταιρία Ομίλου ως εκμισθωτής:** Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

### **3.23. Διανομή μερισμάτων**

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### **3.24. Κέρδη ανά μετοχή**

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσεως που αναλογεί στους κοινούς μετόχους με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά την διάρκεια της περιόδου.

**4. Οικονομικές πληροφορίες ανά κατηγορία εσόδου**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	30/6/2013	30/6/2014	30/6/2013
Τεχνικά έργα	113.573	561.750	113.573	561.750
Παραγωγή Ενέργειας	2.550.285	3.056.032	0	0
Υπηρεσίες διαχείρισης εγκαταστάσεων αποβλήτων	1.294.002	1.593.322	1.294.002	1.593.322
<b>Σύνολο</b>	<b>3.957.860</b>	<b>5.211.105</b>	<b>1.407.575</b>	<b>2.155.073</b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	30/6/2013	30/6/2014	30/6/2013
Ελλάδα	2.663.858	3.619.438	113.573	563.406
Κύπρος	1.294.002	1.591.667	1.294.002	1.591.667
<b>Σύνολο</b>	<b>3.957.860</b>	<b>5.211.105</b>	<b>1.407.575</b>	<b>2.155.073</b>

## 5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 5.1. Ενσώματες & Ασώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικόπεδα, κτίρια και λοιπά ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά το ποσό των αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους.

Οι ανεμογεννήτριες και τα φωτοβολταϊκά πάρκα του Ομίλου είναι υποθηκευμένες προς εξασφάλιση δανείων, βλέπε παράγραφο Μακροπρόθεσμα Δάνεια.

Ο ΟΜΙΛΟΣ 30/06/2014											
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2013	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις περιόδου	Απομειώσε ις	Αξία κτήσης 30/06/2014	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2013	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβέσεις πυλωμένων	Σύνολο αποσβέσεων 30/06/2014	Αναπόσβεστη αξία 30/06/2014	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2013
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί	12.229.282	930	0	0	12.230.212	2.591.712	305.667	0	2.897.378	9.332.834	9.637.570
Μηχανήματα-Τεχν. Εγκατ.	16.269.094	4.201	0	(19.128)	16.254.167	5.547.021	400.221	0	5.947.244	10.306.925	10.702.945
Μηχανήματα με Leasing	31.775	0	0	0	31.775	31.550	0	0	31.550	225	225
Μεταφορικά Μέσα	288.411	216.645	(25.794)	0	479.262	237.008	15.890	15.960	268.857	210.404	51.404
Μεταφορικά Μέσα με Leasing	229.282	0	0	0	229.282	224.113	0	0	224.113	5.169	5.169
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλ.	444.504	14.709	0	(52.721)	406.492	290.529	16.392	0	306.921	99.571	101.254
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>29.492.347</b>	<b>236.485</b>	<b>(25.794)</b>	<b>(71.849)</b>	<b>29.651.188</b>	<b>8.921.932</b>	<b>738.170</b>	<b>15.960</b>	<b>9.676.063</b>	<b>19.955.127</b>	<b>20.498.566</b>
<b>Ασώματες Ακινήτοποιήσεις</b>	<b>209.937</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>209.937</b>	<b>207.340</b>	<b>913</b>	<b>0</b>	<b>208.253</b>	<b>1.684</b>	<b>2.597</b>

Ο ΟΜΙΛΟΣ 30/06/2013											
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2012	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις περιόδου	Απομειώσε ις	Αξία κτήσης 30/06/2013	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβέσεις πυλωμένων	Σύνολο αποσβέσεων 30/06/2013	Αναπόσβεστη αξία 30/06/2013	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα											
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί Υπό ανάπτυξη	12.167.611	61.672	0	0	12.229.282	1.961.149	304.895	0	2.266.044	9.943.238	10.186.462
εγκαταστάσεις/μηχανήματα	(0)	0	0	0	(0)	0	0	0	0	(0)	(0)
Μηχανήματα-Τεχν. Εγκατ.	16.228.503	640	0	(19.128)	16.210.015	4.702.258	404.059	0	5.106.320	11.103.698	11.507.117
Μηχανήματα με Leasing	31.775	0	0	0	31.775	31.550	0	0	31.550	225	225
Μεταφορικά Μέσα	285.008	0	0	0	285.008	211.718	13.147	0	224.865	60.143	73.290
Μεταφορικά Μέσα με Leasing	229.282	0	0	0	229.282	224.113	1.816	0	225.929	3.353	5.169
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλ.	402.321	28.306	0	(52.721)	377.906	266.939	14.108	0	281.047	96.859	82.661
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>29.344.590</b>	<b>90.618</b>	<b>0</b>	<b>(71.849)</b>	<b>29.363.268</b>	<b>7.417.727</b>	<b>738.025</b>	<b>0</b>	<b>8.155.754</b>	<b>21.207.516</b>	<b>21.854.923</b>
<b>Ασώματες Ακινήτοποιήσεις</b>	<b>209.637</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>209.637</b>	<b>205.408</b>	<b>1.058</b>	<b>0</b>	<b>206.466</b>	<b>3.171</b>	<b>4.229</b>

## Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 30/06/2014

Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2012	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις περιόδου	Αξία κτήσης 30/06/2013	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβέσεις πωλουμένων	Σύνολο αποσβέσεω v 30/06/2013	Αναπόσβεστη αξία 30/06/2013	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2012
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κηρί	94.945	0	0	94.945	68.630	2.374	0	71.004	23.941	26.315
Υπό ανάπτυξη εγκαταστάσεις/μηχανήματα	(0)	0	0	(0)	0	0	0	0	(0)	(0)
Μηχανήματα-Τεχν. Εγκατ.	418.705	4.201	0	422.906	380.278	4.855	0	385.133	57.773	58.427
Μηχανήματα με Leasing	80.775	0	0	80.775	80.775	0	0	80.775	0	0
Μεταφορικά Μέσα	253.104	216.845	(25.794)	443.955	201.475	15.890	15.980	233.325	210.630	51.629
Μεταφορικά Μέσα με Leasing	229.282	0	0	229.282	224.180	0	0	224.180	5.102	5.102
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλ.	342.508	14.657	0	357.165	250.173	15.593	0	265.765	91.400	92.335
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>1.399.319</b>	<b>235.503</b>	<b>(25.794)</b>	<b>1.609.028</b>	<b>1.165.512</b>	<b>38.711</b>	<b>15.960</b>	<b>1.220.183</b>	<b>388.845</b>	<b>233.808</b>
<b>Ασώματες Ακίνητοποιήσεις</b>	<b>216.287</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>216.287</b>	<b>213.690</b>	<b>913</b>	<b>0</b>	<b>214.603</b>	<b>1.684</b>	<b>2.597</b>

## Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2013

Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2012	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις περιόδου	Αξία κτήσης 31/12/2013	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2011	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβέσεις πωλουμένων	Σύνολο αποσβέσεω v 31/12/2013	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2013	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2012
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κηρί	94.945	0	0	94.945	63.883	4.747	0	68.630	26.315	31.062
Υπό ανάπτυξη εγκαταστάσεις/μηχανήματα	(0)	0	0	(0)	0	0	0	0	(0)	(0)
Μηχανήματα-Τεχν. Εγκατ.	418.065	640	0	418.705	347.071	13.207	0	360.278	58.427	70.994
Μηχανήματα με Leasing	80.775	0	0	80.775	80.775	0	0	80.775	0	0
Μεταφορικά Μέσα	249.701	6.988	0	253.104	176.188	25.289	0	201.475	51.629	73.515
Μεταφορικά Μέσα με Leasing	229.282	0	0	229.282	224.180	0	0	224.180	5.102	5.102
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλ.	300.351	48.279	0	344.448	228.913	25.442	0	250.173	94.275	71.439
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>1.353.119</b>	<b>55.887</b>	<b>0</b>	<b>1.401.259</b>	<b>1.101.008</b>	<b>68.685</b>	<b>0</b>	<b>1.165.512</b>	<b>235.748</b>	<b>252.111</b>
<b>Ασώματες Ακίνητοποιήσεις</b>	<b>215.987</b>	<b>300</b>	<b>0</b>	<b>216.287</b>	<b>211.758</b>	<b>1.932</b>	<b>0</b>	<b>213.690</b>	<b>2.597</b>	<b>4.229</b>

## 5.2. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα της εταιρείας και του ομίλου αφορούν:

α) οικόπεδο επί της οδού Κύπρου αρ. 50 του δήμου Χαλανδρίου, 434 τ.μ.

β) ακίνητο στην θέση «ΛΑΤΟΜΕΙΑ» του Δ.Δ. Κουφοβούνου του δήμου Διδυμοτείχου, 40.866 τ.μ. Το ακίνητο έχει χρήση λατομείου.

## 5.3. Συμμετοχές σε θυγατρικές

Οι Συμμετοχές της Εταιρείας είναι οι εξής:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
α/α	Εταιρεία	% Συμμετοχής 30/06/2014	% Συμμετοχής 31/12/2013	Υπόλοιπο 30/06/2014	Υπόλοιπο 31/12/2013
1	Αιολικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε.	99,00%	99,00%	1.584.000	1.584.000
2	Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.	96,00%	96,00%	3.964.800	3.964.800
3	Envitec Ενεργειακή Α.Ε.	96,00%	96,00%	376.320	376.320
	Απομείωση Envitec Ενεργειακή Α.Ε.			(376.320)	(376.320)
				0	0
4	Saniprime Α.Ε.	90,00%	90,00%	3.522.729	3.522.726
5	Envitec (Cyprus) Ltd	100,00%	100,00%	1.000	1.000
				<b>9.072.529</b>	<b>9.072.526</b>

## 5.4. Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες

Ο ΟΜΙΛΟΣ				
α/α	Κοινοπραξία	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αύξηση/ (Μείωση)	Υπόλοιπο 30/06/2014
1	Κ/Ξ Envitec A.E. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	5.010.103	(2.937.063)	2.073.040
2	Κ/Ξ ENVIROPLAN ΟΕ - ENVITEC ΑΕ	0	0	0
3	Κ/Ξ Envitec A.E. - Α.Π.Σ.Ι. "Η Πίνδος" Νησιάκος Α.Β.Ε.Ε.	4.047	0	4.047
4	Κ/Ξ Envitec A.E. - Π.Παρασκευόπουλος	0	0	0
5	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E.	0	0	0
6	Κ/Ξ ΑΚΙΣ Α.Ε. - Secit Spa - Κορωνίς Α.Ε. - Envitec A.E.	0	0	0
7	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E. - Π.Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	5.496	0	5.496
8	Κ/Ξ Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ	958.874	(599.508)	359.367
9	Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ ΟΕ	7.034	0	7.034
10	Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΛΩΛΟΣ ΑΕ - Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ - ΑΡΣΗ ΑΕ - ENVITEC ΑΕ	140	0	140
11	Κ/Ξ Envitec A.E. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. -SANIPRIME ΑΕ	715.428	(487.106)	228.322
12	Κ/Ξ Envitec A.E. - SANIPRIME	189.517	(301)	189.216
		<u>6.890.638</u>	<u>(4.023.978)</u>	<u>2.866.660</u>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
α/α	Κοινοπραξία	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αύξηση/ (Μείωση)	Υπόλοιπο 30/06/2014
1	Κ/Ξ Envitec A.E. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	5.010.103	(2.937.063)	2.073.040
2	Κ/Ξ ENVIROPLAN ΟΕ - ENVITEC ΑΕ	0		0
3	Κ/Ξ Envitec A.E. - Α.Π.Σ.Ι. "Η Πίνδος" Νησιάκος Α.Β.Ε.Ε.	4.047	0	4.047
4	Κ/Ξ Envitec A.E. - Π.Παρασκευόπουλος	0	0	0
5	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E.	0		0
6	Κ/Ξ ΑΚΙΣ Α.Ε. - Secit Spa - Κορωνίς Α.Ε. - Envitec A.E.	0		0
7	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E. - Π.Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	5.496	0	5.496
8	Κ/Ξ Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ	958.874	(599.508)	359.367
9	Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ ΟΕ	7.034		7.034
10	Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΛΩΛΟΣ ΑΕ - Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ - ΑΡΣΗ ΑΕ - ENVITEC ΑΕ	140	0	140
		<u>5.985.693</u>	<u>(3.536.570)</u>	<u>2.449.123</u>

## 5.5. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
Εγγυήσεις	150.728	82.698	45.562	45.012
Προκαταβολές ενοικίων	0	67.480	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>150.728</b>	<b>150.178</b>	<b>45.562</b>	<b>45.012</b>

Οι απαιτήσεις αυτές αφορούν εγγυήσεις ενοικίων κτιρίων και οικοπέδων, ενώ οι προκαταβολές αφορούν ενοίκια που έχουν πληρωθεί για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο του ενός έτους

## 5.6. Περιουσιακά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση

Τα Περιουσιακά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση του Ομίλου και της Εταιρίας, αφορούν μετοχές εισηγμένων εταιριών στο Χρηματιστήριο της Αθήνας, που αποτιμώνται σε εύλογη αξία και αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αξία κτήσης 1/1/2014	323.771	323.771
Συσσωρευμένη μεταβολή εύλογης αξίας 1/1/2014	(175.939)	(175.939)
<b>Εύλογη αξία 1/1/2014</b>	<b>147.831</b>	<b>147.831</b>
Αγορές/(Πωλήσεις) 2013	(6.605)	(6.605)
Αύξηση/(Μείωση) μεταβολής εύλογης αξίας 2014	(37.868)	(37.868)
Αξία κτήσης 30/06/2014	317.165	317.165
Συσσωρευμένη μεταβολή εύλογης αξίας 30/06/2014	(213.807)	(213.807)
<b>Εύλογη αξία 30/06/2014</b>	<b>103.358</b>	<b>103.358</b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αξία κτήσης 1/1/2013	199.420	199.420
Συσσωρευμένη μεταβολή εύλογης αξίας 1/1/2012	(186.122)	(186.122)
<b>Εύλογη αξία 1/1/2013</b>	<b>13.298</b>	<b>13.298</b>
Αγορές/(Πωλήσεις) 2013	124.351	124.351
Αύξηση/(Μείωση) μεταβολής εύλογης αξίας 2013	10.182	10.182
Αξία κτήσης 31/12/2013	323.771	323.771
Συσσωρευμένη μεταβολή εύλογης αξίας 3/12/2013	(175.939)	(175.939)
<b>Εύλογη αξία 31/12/2013</b>	<b>147.831</b>	<b>147.831</b>

Μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α.Α.	Τεμάχια	Αξία (Ανά τεμάχιο)	Αποτίμηση 30/06/2014
Ελληνική Βιομηχανία Ζάχαρης	4.896	<b>0,65</b>	3.182
Τράπεζα Αττικής	23.040	<b>0,14</b>	3.226
ΑΤΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	6.963	<b>0,65</b>	4.554
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	26.704	<b>2,67</b>	71.300
ΕΤΕ - ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΚΤΗΣΗΣ	26.704	<b>0,79</b>	21.096
			<b>103.358</b>

## 5.7. Κατασκευαστικά Συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας από κατασκευαστικές συμβάσεις έχει ως εξής

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2013	31/12/2013	31/12/2013	31/12/2013
Συμβατικό έσοδο που αναγνωρίστηκε ως έσοδο κατά την περίοδο	113.144	515.825	113.144	515.825
Συμβατικό κόστος που πραγματοποιήθηκε και αναγνωρισμένα κέρδη (μείον αναγνωρισμένες ζημιές) μέχρι τώρα	6.102.251	5.989.107	6.102.251	5.989.107
Προκαταβολές εισπραχθήσες	0	0	0	0
Μικτό ποσό οφειλόμενο από πελάτες για συμβατικό έργο που παρουσιάζεται ως περιουσιακό στοιχείο	220.991	347.490	220.991	347.490
Μικτό ποσό οφειλόμενο σε πελάτες για συμβατικό έργο που παρουσιάζεται ως υποχρέωση	(194.148)	(74.455)	(194.148)	(74.455)

## 5.8. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
Πελάτες εσωτερικού	1.252.957	5.871.062	371.903	3.268.367
Πελάτες εξωτερικού	0	40.000	0	40.000
Ν.Π.Δ.Δ. & Δημόσιες Επιχ/σεις	3.011.236	3.087.655	3.011.236	3.087.655
Επιταγές εισπρακτέες	13.382	3.382	13.382	3.382
<b>Σύνολο</b>	<b>4.277.575</b>	<b>9.002.099</b>	<b>3.396.521</b>	<b>6.399.404</b>

## 5.9. Λοιπές απαιτήσεις και λοιπά στοιχεία ενεργητικού

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
Ελληνικό Δημόσιο / Παρακρατούμενοι Φόροι	1.611.618	1.868.524	1.173.325	1.239.091
Απαιτήσεις από θυγατρικές	(0)	3.500	5.209	367.194
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	451.441	432.323	451.441	432.323
Προκαταβολές προμηθευτών	14.057	15.893	5.720	570
Συμβατικές Απαιτήσεις	220.991	347.490	220.991	347.490
Κατασκευαστικών Έργων				
Έξοδα επομένων χρήσεων	51.011	61.625	16.039	17.876
Δεδουλευμένα έσοδα	365.911	2.474.330	365.911	2.474.330
Κατασκευαστικών Έργων				
Χρεώστες διάφοροι	227.484	141.118	66.942	98.710
Απαίτηση Επιδότησης Παγίων	1.620.923	1.774.162	0	0
Δεδουλευμένα έσοδα	368.810	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>4.932.246</b>	<b>7.118.965</b>	<b>2.305.578</b>	<b>4.977.584</b>

## 5.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των καταθέσεων όψεως είναι μικρότερο του 1%.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
Ταμείο	288.711	239.338	170.793	184.786
Καταθέσεις Όψεως	11.294.175	5.001.498	9.820.237	3.911.716
Δεσμευμένοι Λογαριασμοί	3.236.495	3.277.712	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>14.819.381</b>	<b>8.518.548</b>	<b>9.991.030</b>	<b>4.096.502</b>

## 5.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των πέντε εκατομμυρίων εννιακοσίων πενήντα δύο χιλιάδων ευρώ (5.952.000 €) και διαιρείται σε εννέα εκατομμύρια εννιακόσιες είκοσι χιλιάδες (9.920.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εξήντα λεπτών (0,60) του ευρώ, η καθεμία.

## 5.12. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά αναλύονται ως κατωτέρω:

Ο ΟΜΙΛΟΣ			
	31/12/2013	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	30/6/2014
Τακτικό Αποθεματικό	1.732.384	68.134	1.800.518
Αφορολόγητο αποθεματικό επενδύσεων Ν. 1828.89	202.562		202.562
Φορολογημένο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	3.466.465		3.466.465
Αφορολόγητο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	1.298.419	(620.688)	677.731
Αποθεματικό από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	1.039.011	(481.534)	557.477
Αποθεματικό χρεογράφων	(150.122)	(44.415)	(194.537)
	<u>7.588.719</u>	<u>(1.078.503)</u>	<u>6.510.216</u>
	31/12/2012	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	31/12/2013
Τακτικό Αποθεματικό	1.608.548	123.836	1.732.384
Αφορολόγητο αποθεματικό επενδύσεων Ν. 1828.89	202.562		202.562
Φορολογημένο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	3.466.465		3.466.465
Αφορολόγητο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	1.298.419		1.298.419
Αποθεματικό από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	1.039.011		1.039.011
Αποθεματικό χρεογράφων	(160.305)	10.183	(150.122)
	<u>7.454.700</u>	<u>134.019</u>	<u>7.588.719</u>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	31/12/2013	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	30/6/2014
Τακτικό Αποθεματικό	1.443.847	3.805	1.447.653
Αφορολόγητο αποθεματικό επενδύσεων Ν. 1828.89	202.562		202.562
Φορολογημένο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	3.466.465		3.466.465
Αφορολόγητο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	620.688	(620.688)	0
Αποθεματικό από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	485.725	(481.534)	4.191
Αποθεματικό χρεογράφων	(150.122)	(44.415)	(194.537)
	<u>6.069.165</u>	<u>(1.142.832)</u>	<u>4.926.333</u>
	31/12/2012	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	31/12/2013
Τακτικό Αποθεματικό	1.394.074	49.773	1.443.847
Αφορολόγητο αποθεματικό επενδύσεων Ν. 1828.89	202.562		202.562
Φορολογημένο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	3.466.465		3.466.465
Αφορολόγητο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	620.688		620.688
Αποθεματικό από απαλλασσόμενα της φορολογίας έσοδα	485.725		485.725
Αποθεματικό χρεογράφων	(160.305)	10.183	(150.122)
	<u>6.009.209</u>	<u>59.956</u>	<u>6.069.165</u>

## 5.13. Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Σύνολο Μακροπρόθεσμου δανεισμού				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
Άνω των 5 ετών	1.543.375	1.096.875	0	0
Μεταξύ 2 έως 5 ετών	5.383.500	3.974.500	0	0
2 έτη και λιγότερο	898.750	3.935.070	0	300.070
<b>Σύνολο</b>	<b>7.825.625</b>	<b>9.006.445</b>	<b>0</b>	<b>300.070</b>

Ομολογιακά δάνεια				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
Άνω των 5 ετών	109.000	0	0	0
Μεταξύ 2 έως 5 ετών	4.371.000	2.962.000	0	0
2 έτη και λιγότερο	730.000	3.260.070	0	300.070
<b>Σύνολο</b>	<b>5.210.000</b>	<b>6.222.070</b>	<b>0</b>	<b>300.070</b>

Μακροπρόθεσμα δάνεια				
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
Άνω των 5 ετών	1.434.375	1.096.875	0	0
Μεταξύ 2 έως 5 ετών	1.012.500	1.012.500	0	0
2 έτη και λιγότερο	168.750	675.000	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.615.625</b>	<b>2.784.375</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Τα δάνεια του Ομίλου αφορούν τις ακόλουθες συμβάσεις.

Εταιρεία	Κεφάλαιο Ομολογιακού Δανείου 30/06/2014	Σημείωση
Envitec A.E.	0,00	
Αιολικά Πάρκα Μοιρών Α.Ε.	1.380.000,00	1
Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.	1.878.000,00	1
Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.	1.952.000,00	1
Saniprime A.E.	1.141.387,45	
Saniprime A.E.	1.474.237,55	
	<u>7.825.625,00</u>	

1. Οι τρεις συμβάσεις ομολογιακών δανείων του Ομίλου είχαν αρχικά συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια Euribor (συν ένα επιτόκιο επιβάρυνσης), αλλά βάση των συμβάσεων, για την εξασφάλιση του κινδύνου ανόδου των επιτοκίων, έχουν μετατραπεί σε σταθερά. Τελικά λοιπόν ο Όμιλος εξασφαλίζει μέσω της ίδιας τράπεζας την μετατροπή σε σταθερά επιτόκια.

Τα δάνεια του Ομίλου έχουν εξασφαλιστεί με προσωπικές εγγυήσεις κάποιων μελών του Δ.Σ. για την μητρική εταιρεία του Ομίλου και για τις εταιρείες Αιολικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε. , Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε. και Saniprime Α.Ε. με ενεχυρίαση του 100% των μετοχών τους, με ενεχυρίαση των ανεμογεννητριών /

φωτ/κών πάρκων και των τραπεζικών υπολοίπων και με ενεχυρίαση των συμβάσεων για παραγωγή ρεύματος με τη ΔΕΗ.

#### 5.14. Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Σύμφωνα με τον φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δεν φορολογούνται κατά το χρόνο της απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο της διανομής τους.

Έχουν διενεργηθεί προβλέψεις για μελλοντικές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις την 30/6/2014.

Ο ΟΜΙΛΟΣ					
Περιγραφή	Αναβαλλόμενος φόρος 31/12/2012	Αποτελέσματα 1/1 - 31/12/2013	Αναβαλλόμενος φόρος 31/12/2013	Αποτελέσματα 1/1 - 30/06/2014	Αναβαλλόμενος φόρος 30/06/2014
Πάγια	(126.548)	(39.140)	(165.688)	50.456	(115.232)
Αποθέματα	264.937	(231.428)	33.509	0	33.509
Απατήσεις	(327.279)	251.515	(75.764)	6.446	(69.318)
Αποθεματικά	2.357	3.056	5.413	1.174	6.587
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0	0	0	0	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	459.611	(421.410)	38.201	26.237	64.438
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>273.078</b>	<b>(437.407)</b>	<b>(164.329)</b>	<b>84.313</b>	<b>(80.016)</b>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
Περιγραφή	Αναβαλλόμενος φόρος 31/12/2012	Αποτελέσματα 1/1 - 31/12/2013	Αναβαλλόμενος φόρος 31/12/2013	Αποτελέσματα 1/1 - 30/06/2014	Αναβαλλόμενος φόρος 30/06/2014
Πάγια	8.043	8.294	16.337	3.449	19.786
Αποθέματα	25.776	7.733	33.509	0	33.509
Απατήσεις	(136.676)	60.912	(75.764)	6.446	(69.318)
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	246.195	(208.738)	37.457	26.739	64.196
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>143.338</b>	<b>(131.799)</b>	<b>11.539</b>	<b>36.634</b>	<b>48.173</b>

#### 5.15. Προβλέψεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
Πρόβλεψη Διαφορών Φορολογικού Ελέγχου	682.943	475.039	603.370	395.466
<b>Σύνολο</b>	<b>682.943</b>	<b>475.039</b>	<b>603.370</b>	<b>395.466</b>

#### 5.16. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Οι προβλέψεις υποχρεώσεων παροχών προσωπικού της Εταιρείας και του Ομίλου είναι οι παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	20.316	20.316	20.316	20.316
<b>Σύνολο</b>	<b>20.316</b>	<b>20.316</b>	<b>20.316</b>	<b>20.316</b>

### **Δημογραφικές Υποθέσεις:**

#### **Ηλικίες κανονικής αποχώρησης**

Έχει χρησιμοποιηθεί η υπόθεση ότι οι άρρενες εργαζόμενοι θα αποχωρήσουν το 67<sup>ο</sup> έτος της ηλικίας τους ενώ οι θήλυ στο 65<sup>ο</sup> έτος .

### **5.17. Επιδοτήσεις**

Οι επιδοτήσεις αφορούν τα αιολικά πάρκα των θυγατρικών εταιρειών «Αιολικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε.» και «Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.» για τα αιολικά πάρκα που έχουν εν λειτουργία και της θυγατρικής «Saniprime Α.Ε.» για το φωτοβολταϊκό πάρκο που έχει εν λειτουργία . Τα αιολικά πάρκα επιδοτούνται με ποσοστό 30%. Το φωτοβολταϊκό πάρκο επιδοτείται με ποσοστό 40% . Οι επιδοτήσεις μειώνουν το κόστος παραγωγής κάθε χρονιά και για όσα χρόνια θα λειτουργούν τα αιολικά πάρκα και το φωτοβολταϊκό πάρκο. Το ποσό της επιδότησης που θα μειώσει το κόστος παραγωγής της επόμενης χρήσης περιλαμβάνεται στις λοιπές υποχρεώσεις και παρουσιάζεται σε ιδιαίτερο κονδύλι.

### **5.18. Προμηθευτές και λοιπές συναφείς υποχρεώσεις**

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
Προμηθευτές εσωτερικού	1.025.590	1.389.767	691.373	728.253
Προμηθευτές εξωτερικού	19.419	79.324	(9.792)	50.113
Επιταγές πληρωτέες	18.511	125.884	18.511	125.884
<b>Σύνολο</b>	<b>1.063.520</b>	<b>1.594.975</b>	<b>700.092</b>	<b>904.250</b>

### **5.19. Δανειακές υποχρεώσεις**

Τα τραπεζικά δάνεια του Ομίλου χρησιμοποιούνται κυρίως για τις βραχυπρόθεσμες ανάγκες κεφαλαίου κίνησης που δημιουργούνται από τον ετεροχρονισμό των πληρωμών των Δημόσιων Επιχειρήσεων Δημοσίου Δικαίου σε σχέση με τις πληρωμές προμηθευτών του Ομίλου.

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια επιβαρύνουν τον Όμιλο με μέσο επιτόκιο 8 %.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	240.987	1.108.899	4.582	1.040.547
Κεφάλαιο μακροπροθέσμων δανείων πληρωτέο την επόμενη χρήση	898.750	2.079.570	0	300.070
<b>Σύνολο</b>	<b>1.139.737</b>	<b>3.188.469</b>	<b>4.582</b>	<b>1.340.617</b>

## 5.20. Λοιπές υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
Φόροι-Τέλη	842.489	1.844.533	267.850	543.678
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	14.527	20.726	9.935	12.445
Μερίσματα πληρωτέα	7.110	7.109	7.110	7.109
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρίες	(0)	(0)	654.295	739.690
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς Κοινοπραξίες	483.161	487.173	373.802	377.815
Επιχορηγήσεις / Επιδότησεις Συμβατικές Υποχρεώσεις	176.993	369.310	0	0
Κατασκευαστικών Έργων	194.148	74.455	194.148	74.455
Δεδουλευμένοι τόκοι δανείων	0	10.447	0	9.841
Δεδουλευμένα Έξοδα	524.230	781.701	61.638	510.238
Δικαιούχοι αμοιβών	126.913	476.417	69.924	308.717
Πιστωτές Διάφοροι	14.787	29.916	10.476	24.446
Προκαταβολές Πελατών	829	829	829	829
<b>Σύνολο</b>	<b>2.385.187</b>	<b>4.102.616</b>	<b>1.650.007</b>	<b>2.609.263</b>

Στον λογαριασμό Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς Κοινοπραξίες περιλαμβάνονται και οι κοινοπραξίες με αρνητική καθαρή θέση. Η ανάλυση αυτών έχει ως ακολούθως:

α/α	Κοινοπραξία	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αύξηση/ (Μείωση)	Υπόλοιπο 30/06/2014
1	Κορωνίς Α.Ε. - Envitec Α.Ε. Ο.Ε.	(9.806)	0	(9.806)
3	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευόπουλος	1.500	0	1.500
4	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	(4.277)	0	(4.277)
5	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Envitec ΑΕ	(26.645)	0	(26.645)
6	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	(31.520)	250	(31.270)
7	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Αφοι Χριστοδούλου Α.Ε.	(14.517)	375	(14.142)
8	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΑΕ	(1.896)	2.644	748
9	Κ/Ξ Secit Spa - Envitec Α.Ε.	(54.841)	125	(54.716)
10	Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	(16.304)	0	(16.304)
11	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	(1.976)	0	(1.976)
12	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	(17.621)	0	(17.621)
13	Envitec Α.Ε. - Τόξο Α.Ε.Τ.Ε.	(19.820)	0	(19.820)
14	Κ/Ξ ΑΚΙΣ Α.Ε. - Secit Spa - Κορωνίς Α.Ε. - Envitec Α.Ε.	(2.338)	0	(2.338)
		(200.061)	3.394	(196.667)

α/α	Κοινοπραξία	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αύξηση/ (Μείωση)	Υπόλοιπο 30/06/2014
1	Κορωνίς Α.Ε. - Envitec Α.Ε. Ο.Ε.	(9.806)	0	(9.806)
2	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - SANIPRIME	(177.506)	619	(176.888)
3	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευόπουλος	1.500	0	1.500
4	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	(4.277)	0	(4.277)
5	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Envitec ΑΕ	(26.645)	0	(26.645)
6	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	(31.520)	250	(31.270)
7	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Αφοι Χριστοδούλου Α.Ε.	(14.517)	375	(14.142)
8	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΑΕ	(1.896)	2.644	748
9	Κ/Ξ Secit Spa - Envitec Α.Ε.	(54.841)	125	(54.716)
10	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Έμπεδος Α.Ε. - Π. Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	(16.304)	0	(16.304)
11	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	(1.976)	0	(1.976)
12	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	(17.621)	0	(17.621)
13	Envitec Α.Ε. - Τόξο Α.Ε.Τ.Ε.	(19.820)	0	(19.820)
14	Κ/Ξ ΑΚΙΣ Α.Ε. - Secit Spa - Κορωνίς Α.Ε. - Envitec Α.Ε.	(2.338)	0	(2.338)
		(377.568)	4.013	(373.555)

**5.21. Κόστος πωληθέντων**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	30/6/2013	30/6/2014	30/6/2013
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	(145.183)	(250.875)	(145.183)	(250.875)
Αμοιβές προσωπικού	(125.050)	(127.818)	(125.050)	(127.818)
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	(463.287)	(629.756)	(292.326)	(498.220)
Λοιπές παροχές τρίτων	(742.727)	(815.086)	(417.858)	(463.885)
Φόροι & Τέλη	(72.984)	(69.565)	(3.708)	(9.575)
Άλλα Έξοδα	(59.611)	(35.418)	(60.086)	(34.069)
Τόκοι	(2.799)	(42.572)	(2.799)	(42.572)
Αποσβέσεις παγίων	(702.063)	(717.022)	(3.385)	(18.482)
<b>Σύνολο</b>	<b>(2.313.704)</b>	<b>(2.688.112)</b>	<b>(1.050.395)</b>	<b>(1.445.494)</b>

**5.22. Έξοδα διοίκησης****Έξοδα Διοίκησης**

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	30/6/2013	30/6/2014	30/6/2013
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	0	(5.151)	0	(5.151)
Αμοιβές προσωπικού	(184.395)	(140.233)	(99.136)	(89.482)
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	(344.056)	(753.580)	(279.269)	(613.804)
Λοιπές παροχές τρίτων	(129.608)	(116.483)	(123.802)	(54.084)
Φόροι & Τέλη	(248.887)	(502.272)	(38.409)	(5.651)
Άλλα Έξοδα	(125.762)	(104.887)	(113.366)	(72.730)
Τόκοι	(25.636)	0	(25.636)	0
Αποσβέσεις παγίων	(37.018)	(22.060)	(36.236)	(19.872)
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.095.362)</b>	<b>(1.644.665)</b>	<b>(715.854)</b>	<b>(860.774)</b>

**5.23. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης**

Τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	30/6/2013	30/6/2014	30/6/2013
Επιχορηγήσεις / Επιδότησεις	184.655	184.655	0	0
Λοιπά	261.198	1.073	3.809	992
<b>Σύνολο</b>	<b>445.853</b>	<b>185.728</b>	<b>3.809</b>	<b>992</b>

**5.24. Λοιπά λειτουργικά έξοδα**

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	30/6/2013	30/6/2014	30/6/2013
Πρόστιμα & Λοιπά	(106.932)	0	0	0
Λοιπα έξοδα	(1.373.918)	(3.538)	(250.802)	(1.833)
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.480.850)</b>	<b>(3.538)</b>	<b>(250.802)</b>	<b>(1.833)</b>

Στα λοιπά έξοδα περιλαμβάνεται ποσό 1.244.827 το οποίο αφορά την έκπτωση της παραγράφου ιγ'.3 του άρθρου 1 του νόμου 4254/2014 για τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

## 5.25. Χρηματοοικονομικά Έξοδα

Τα Χρηματοοικονομικά Έξοδα έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	30/6/2013	30/6/2014	30/6/2013
Τόκοι και συναφή έξοδα	(320.364)	(488.779)	(28.165)	(141.224)
Ζημιές από κοινοπραξίες	(2.007)		(1.706)	0
<b>Σύνολο</b>	<b>(322.371)</b>	<b>(488.779)</b>	<b>(29.871)</b>	<b>(141.224)</b>

## 5.26. Χρηματοοικονομικά Έσοδα

Τα Χρηματοοικονομικά Έσοδα έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	30/6/2013	30/6/2014	30/6/2013
Έσοδα Κοινοπραξιών	78.476	176.121	65.582	150.118
Πιστωτικοί τόκοι & Λοιπά	17.911	65.130	15.133	62.727
<b>Σύνολο</b>	<b>96.387</b>	<b>241.252</b>	<b>80.715</b>	<b>212.845</b>

Οι πιστωτικοί τόκοι αφορούν κυρίως τόκους υπερημερίας κατασκευαστικών έργων .

## 5.27. Φόρος εισοδήματος & Αναβαλλόμενος Φόρος

Η ανάλυση του εν λόγω κονδυλίου είναι η κάτωθι:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	30/6/2013	30/6/2014	30/6/2013
Φόροι Εισοδήματος	(37.754)	(399.424)	(105.050)	(55.813)
Αναβαλλόμενοι Φόροι	88.695	(252.845)	41.016	(165.976)
<b>Σύνολο</b>	<b>50.941</b>	<b>(652.269)</b>	<b>(64.034)</b>	<b>(221.789)</b>

**5.28. Κέρδη (Ζημιές) ανά μετοχή**

Τα κέρδη ανά μετοχή έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2014	1/1 - 30/06/2013	1/1 - 30/06/2014	1/1 - 30/06/2013
Κέρδη μετά φόρων σε μετόχους Μητρικής Αριθμός μετοχών	(681.924) 9.920.000	117.416 9.920.000	-671.067 9.920.000	-321.093 9.920.000
Βασικά Κέρδη (Ζημιές) ανά Μετοχή	(0,0687)	0,0118	(0,0676)	(0,0324)

**5.29. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις**

Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που να έχουν μελλοντικά σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις ή λειτουργία της Εταιρίας ή του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου αναφέρονται αναλυτικά στην παράγραφο 3.5. Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που αυτές θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Έναντι των ενδεχόμενων φορολογικών επιβαρύνσεων η εταιρεία και ο Όμιλος έχει διενεργήσει προβλέψεις.

Οι εγγυήσεις και οι υποθήκες που έχουν χορηγηθεί από τον Όμιλο για εξασφάλιση δανείων αναφέρονται αναλυτικά στην παράγραφο Μακροπρόθεσμα Δάνεια 5.13

Στις 30/6/2014 έχουν εκδοθεί για λογαριασμό της μητρικής εταιρείας αλλά και των λοιπών εταιριών και κοινοπραξιών του Ομίλου εγγυητικές επιστολές συνολικού ποσού € 2.164.836 για συμμετοχή σε κατασκευαστικά έργα, καλή εκτέλεση των έργων, κλπ

**5.30. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές μεταξύ των εταιριών και των συνδεδεμένων μερών καθώς και οι μεταξύ τους απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

## ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΟΡΕΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών				
Πωλήσεις προς θυγατρικές				
Πωλήσεις προς συγγενείς				
Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη		1.335.775		1.335.775
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>1.335.775</b>	<b>0</b>	<b>1.335.775</b>
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών				
Αγορές από θυγατρικές				
Αγορές από συγγενείς				
Αγορές από συνδεδεμένα μέρη				
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
α) Απαιτήσεις				
Απαιτήσεις από θυγατρικές			5.499	482.916
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	451.441	25.716	451.441	25.716
<b>Σύνολο</b>	<b>451.441</b>	<b>25.716</b>	<b>456.940</b>	<b>508.632</b>
β) Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές			623.538	739.690
Υποχρεώσεις προς συγγενείς				
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	483.161	109.358	373.802	0
<b>Σύνολο</b>	<b>483.161</b>	<b>109.358</b>	<b>997.340</b>	<b>739.690</b>

Οι συναλλαγές των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων και των ανώτατων στελεχών έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	30/6/2013	30/6/2014	30/6/2013
Απαιτήσεις	29.862	10.253	9.862	8.319
Υποχρεώσεις	(9.566)	(5.801)	(3.876)	(2.379)
Αμοιβές & Λοιπά έξοδα	72.964	39.874	52.964	29.074

## 5.31. Παροχές στο προσωπικό

Το κόστος προσωπικού αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	30/6/2013	30/6/2014	30/6/2013
Μισθοί, ημερομίσθια, Επιδόματα, Έξοδα Κοινωνικής Ασφάλισης & Αποζημιώσεις	282.405	238.098	224.186	220.770
<b>Σύνολο</b>	<b>282.405</b>	<b>238.098</b>	<b>224.186</b>	<b>220.770</b>

Το προσωπικό της εταιρείας και του ομίλου στις 30/6/2014 και 31/12/2013 αναλύεται παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
Προσωπικό	28	25	18	16
<b>Σύνολο</b>	<b>28</b>	<b>25</b>	<b>18</b>	<b>16</b>


### 5.32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν έχουν προκύψει άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού τα οποία να έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις .

#### ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005

Οι παρακάτω ανακοινώσεις / γνωστοποιήσεις έχουν σταλεί στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών και βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Χ.Α.Α.

<b>A/A</b>	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b>	<b>ΘΕΜΑ</b>
1	16/1/2014	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
2	17/1/2014	Γνωστοποίηση διενέργειας συναλλαγών
3	10/3/2014	Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης
4	18/3/2014	Γνωστοποίηση συναλλαγών
5	18/3/2014	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΤΟΥ Ν. 3556/2007: Γνωστοποίηση συναλλαγών
6	4/6/2014	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
7	30/6/2014	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
8	30/6/2014	Ετήσια παρουσίαση της επιχειρηματικής εξέλιξης της ENVITEC A.E.

	<p><b>ENVITEC AE.</b>                  Αρ.Μητρώου Ανωτάτων εταιρειών: 32332/01ΑΤ/Β/94/2571                  Έδρα: Αγίου Ιωάννη 12-14, Χαλάνδρι                  Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2014 έως και 30 Ιουνίου 2014,                  Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.4.2009 και την εγκύκλιο 34 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς                  (Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)</p>
---	---

Τα παρακάτω στοιχεία στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ENVITEC A.E. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα καθώς και στην έκθεση του αρκτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου [www.envitec.gr](http://www.envitec.gr), όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**  
 Πλήρες όνομα: ENVITEC A.E. ΤΕΧΝΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
 Ημερομηνία σύστασης: 19/12/1994  
 Εποπτεύουσα αρχή: Περιφέρεια Αττικής - Δ/ση Ανάπτυξης Σ  
 Βόρειο Τομέα Αθηνών - Τμήμα Εμπορίου & Τουρισμού  
 Αρ.φορολογικού μητρώου: 094445800  
 Κύρια δραστηριότητα: Κατασκευή Κτιρίων & Τεχνικών Έργων Πολιτικού Μηχανικού  
 Σύμβαση Διοικητικού συμβουλίου: Χ.Δρακόπουλος, Π.Καλογερόπουλος, Μ.Αντωνοπούλου, Ν.Δούνας, Γ. Βελτανιώτης

Τύπος οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία): Εξαμηνιαίες (1/1-30/06/2014)  
 Ημερομηνία λήξης τρέχουσας περιόδου : 30/06/14  
 Διάρκεια περιόδου : 6 Μήνες  
 Ημερομηνία έγκρισης ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 29 Αυγούστου 2014  
 Μέθοδος συμπλήρωσης ταμειακών ροών: Έμμεση μέθοδος  
 Διεύθυνση διαδικτύου: [www.envitec.gr](http://www.envitec.gr)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30/6/2014	31/12/2013	30/6/2014	31/12/2013
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιχορμησιακόιωνα ενιστάμα πάγα στοιχεία	19.955.127	20.500.505	388.945	235.748
Επενδύσεις σε ακίνητα	193.699	193.699	193.699	193.699
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	1.684	2.597	1.684	2.597
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	294.085	298.009	148.919	192.843
Συμμετοχές σε θυγατρικές	3	0	9.072.529	9.072.526
Συμμετοχές σε κοινοπραξίες	2.866.660	6.890.638	2.449.123	5.985.693
Απατήσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	79.881	31.323	52.555	11.539
Απατήσεις από πωλήτες	4.277.575	9.002.099	3.396.521	6.399.404
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.932.246	7.118.968	2.305.579	4.977.584
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14.819.381	8.518.548	9.991.030	4.096.502
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>47.380.341</b>	<b>52.556.386</b>	<b>28.000.483</b>	<b>31.168.135</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μαζικό Κεφάλαιο	6.844.800	5.952.000	6.844.800	5.952.000
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	22.420.743	24.204.890	18.172.934	19.946.223
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετ'όχι εταιρίας (α)	29.265.543	30.156.891	25.017.734	25.898.223
Δικαιώματα Μετοχρής (β)	880.378	911.910	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	30.145.922	31.068.801	25.017.734	25.898.223
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	6.926.875	6.926.875	0	0
Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	159.897	195.652	4.382	0
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	703.259	495.355	623.686	415.782
Επιδόσεις	4.855.945	4.983.644	0	0
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.139.737	3.188.469	4.582	1.340.617
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.448.707	5.697.591	2.350.099	3.513.513
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	17.234.420	21.487.586	2.982.749	5.269.912
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>47.380.341</b>	<b>52.556.386</b>	<b>28.000.483</b>	<b>31.168.135</b>

Τύπος οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία): Εξαμηνιαίες (1/1-30/06/2014)  
 Ημερομηνία λήξης τρέχουσας περιόδου : 30/06/14  
 Διάρκεια περιόδου : 6 Μήνες  
 Ημερομηνία έγκρισης ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 29 Αυγούστου 2014  
 Μέθοδος συμπλήρωσης ταμειακών ροών: Έμμεση μέθοδος  
 Διεύθυνση διαδικτύου: [www.envitec.gr](http://www.envitec.gr)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2014	1/1 - 30/06/2013	1/1 - 30/06/2014	1/1 - 30/06/2013
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(719.982)	812.989	(562.618)	(80.416)
Αποσβέσεις	739.083	739.083	39.624	38.354
Προβλέψεις	212.286	(880.840)	212.286	(260.103)
Αποσπώμενα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικές δραστηριότητες	(67.806)	(523.808)	(52.809)	(469.398)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα καταβλητέα	322.371	488.779	29.871	141.224
Μείωση / αύξηση απατήσεων (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	6.910.696	5.155.501	5.674.339	5.561.385
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έσοδα καταβλητέα	(252.081)	(331.675)	(29.871)	(54.409)
Καταβλητέα φόρα	(298.888)	(7.828)	(78.562)	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>4.520.802</b>	<b>3.696.838</b>	<b>3.832.933</b>	<b>4.334.998</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	(124.351)	0	(124.351)
Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων στοιχείων	(236.485)	(90.618)	(235.503)	(28.946)
Εκπρόθεσμοι από πωλήσεων ενσώματων και άλλων παγίων στοιχείων	18.000	0	18.000	0
Τόκοι εισπραχθέντες	17.538	241.252	15.133	62.727
Μερίσματα εισπραχθέντα	4.100.000	0	3.600.000	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>3.899.053</b>	<b>26.283</b>	<b>3.397.630</b>	<b>(90.570)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Επρόθεσμοι δανειών	(2.119.022)	(3.224.641)	(1.336.035)	(2.294.516)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(2.119.022)</b>	<b>(3.224.641)</b>	<b>(1.336.035)</b>	<b>(2.294.516)</b>
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	<b>6.300.833</b>	<b>498.480</b>	<b>5.894.528</b>	<b>1.949.912</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	<b>8.518.548</b>	<b>4.857.372</b>	<b>4.096.502</b>	<b>296.951</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	<b>14.819.381</b>	<b>5.355.852</b>	<b>9.991.030</b>	<b>2.246.863</b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 30/06/2014	1/1 - 30/06/2013	1/1 - 30/06/2014	1/1 - 30/06/2013
<b>ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>				
Κύκλος εργασιών	3.957.860	5.211.105	1.407.575	2.155.073
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	1.644.156	2.522.992	357.180	709.579
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(486.203)	1.060.517	(605.667)	(152.037)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(719.982)	812.989	(562.618)	(80.416)
Μείον φόρα	50.941	(652.269)	(64.034)	(221.789)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	(669.041)	160.721	(626.652)	(302.205)
Καταβλητέα σε:				
Μετόχους εταιρίας	(637.509)	136.303	(626.652)	(302.205)
Μετόχους μετομηφής	(31.531)	24.417	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων	(44.415)	(18.887)	(44.415)	(18.887)
Συγκληττωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(713.456)	141.833	(671.067)	(321.093)
Καταβλητέα σε:				
Μετόχους εταιρίας	(681.924)	117.416	(671.067)	(321.093)
Μετόχους μετομηφής	(31.531)	24.417	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,0687)	0,0118	(0,0676)	(0,0324)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποτελεσμάτων	252.878	1.799.600	(566.046)	(113.683)

**Πρόσθετα Στοιχεία και πληροφορίες:**

- Δεν υπάρχουν επίδικες απατήσεις και υποχρεώσεις της εταιρίας οι οποίες αθροισκάως να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση και λειτουργία της εταιρίας και του ομίλου.
- Ο αριθμός του μόνιμου απασχολούμενου προσωπικού στις 30/06/2014 είναι 28 για τον Όμιλο και 18 για την Εταιρεία, ενώ γα τις 31/12/2013 ήταν 25 και 16, αντίστοιχα.
- Όσον αφορά τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη: α) Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχουν πωλήσεις β) ούτε ο Όμιλος ούτε η εταιρεία είχε αγορές γ) Το ποσό των απαιτήσεων ανήλθαν σε 451 χιλ. € για τον Όμιλο και σε 457 χιλ. € για την Εταιρεία. δ) Το ποσό των υποχρεώσεων ανήλθαν σε 483 χιλ. € για τον Όμιλο και σε 597 χιλ. € για την Εταιρεία.
- Οι ληξιπρόθεσμοι φοροί Δ.Σ., φοροί για κατασκευαστικά έργα & άλλες βραχυπρόθεσμες φορολογικές παραχές το 2014 ανέρχονται σε 73 χιλ. € και 53 χιλ. €, για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας προς μέλη του Δ.Σ. στις 30/06/2014 ανέρχονται σε 10 χιλ. € και 4 χιλ. € αντίστοιχα και οι απατήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης ανέρχονται σε 30 χιλ. € και 10 χιλ. €.

Χαλάνδρι, 29/08/2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 050402	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Δ.Τ. Σ 059724	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΓΑΛΑΝΗ ΓΕΩΡΓΙΑ Αριθμός Αδείας Α' Τάξεως: 86299
--	---	---