

# **ENVITEC A.E.**



## **ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΡΓΑ**

**Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
για τη χρήση από  
1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2014**



## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	5
ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ .....	6
I. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....	8
II. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος .....	19
III. Κατάσταση οικονομικής θέσης .....	20
IV. Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Ομίλου .....	21
V. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας.....	22
VI. Καταστάσεις ταμειακών ροών .....	23
1. Πληροφορίες για τον Όμιλο.....	24
1.1 Γενικές Πληροφορίες.....	24
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων.....	24
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων.....	25
3. Βασικές λογιστικές αρχές.....	25
3.1. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων.....	26
3.2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.....	33
3.3. Πληροφόρηση κατά τομέα.....	33
3.4. Ενοποίηση.....	33
3.5. Δομή του Ομίλου.....	36
3.6. Μετατροπή ξένου νομίσματος.....	37
3.7. Ιδιοχρησιμοποιούμενες ακινητοποιήσεις.....	37
3.8. Επενδύσεις σε ακίνητα.....	38
3.9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	38
3.10. Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων .....	38
3.11. Εμπορικές απαιτήσεις.....	39
3.12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	39
3.13. Κόστος Δανεισμού.....	39
3.14. Χρηματοοικονομικά μέσα .....	39
3.15. Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση .....	41
3.16. Μετοχικό κεφάλαιο.....	42
3.17. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος.....	42
3.18. Παροχές στο προσωπικό .....	44
3.19. Επιχορηγήσεις.....	44
3.20. Προβλέψεις.....	44
3.21. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων .....	45
3.22. Κατασκευαστικά συμβόλαια.....	46
3.23. Μισθώσεις.....	47
3.24. Εκτίμηση της εύλογης αξίας.....	48
3.25. Διανομή μερισμάτων .....	48



3.26.	Κέρδη ανά μετοχή.....	48
4.	Οικονομικές πληροφορίες ανά κατηγορία εσόδου.....	49
5.	Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	53
5.1.	Ενσώματες & Ασώματες ακινητοποιήσεις.....	53
5.2.	Επενδύσεις σε ακίνητα.....	54
5.3.	Συμμετοχές σε θυγατρικές.....	55
5.4.	Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες.....	56
5.5.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	58
5.6.	Περιουσιακά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση.....	59
5.7.	Κατασκευαστικά Συμβόλαια.....	59
5.8.	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	60
5.9.	Λοιπές απαιτήσεις και λοιπά στοιχεία ενεργητικού.....	60
5.10.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων.....	61
5.11.	Μετοχικό Κεφάλαιο.....	61
5.12.	Αποθεματικά.....	61
5.13.	Μακροπρόθεσμα Δάνεια.....	62
5.14.	Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου.....	63
5.15.	Προβλέψεις.....	64
5.16.	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού.....	64
5.17.	Επιδοτήσεις.....	65
5.18.	Προμηθευτές και λοιπές συναφείς υποχρεώσεις.....	65
5.19.	Δανειακές υποχρεώσεις.....	65
5.20.	Λοιπές υποχρεώσεις.....	66
5.21.	Κόστος πωληθέντων.....	67
5.22.	Έξοδα διοίκησης.....	67
5.23.	Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης.....	68
5.24.	Λοιπά λειτουργικά έξοδα.....	68
5.25.	Χρηματοοικονομικά Έξοδα.....	68
5.26.	Χρηματοοικονομικά Έσοδα.....	68
5.27.	Φόρος εισοδήματος & Αναβαλλόμενος Φόρος.....	69
5.28.	Κέρδη (Ζημιές) ανά μετοχή.....	69
5.29.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....	69
5.30.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	69
5.31.	Παροχές στο προσωπικό.....	70
5.32.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	71
	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005.....	72



Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρείας από τις σελίδες 1 έως 5 και 8 έως 73 εγκρίθηκαν κατά την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 30/3/2015

Ο Πρόεδρος

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Χρήστος Δρακόπουλος  
Α.Δ.Τ. ΑΒ050402

Π. Καλογερόπουλος  
Α.Δ.Τ. Σ059724

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

Κατσιώνη Κ. Αντωνία  
Αριθμός Αδείας Α' Τάξεως: 65198



**ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4 ΤΟΥ Ν. 3556/2007**

Τα κατωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Α.Ε. ENVITEC:

1. Χρήστος Δρακόπουλος , Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2. Παναγιώτης Καλογερόπουλος, Διευθύνων Σύμβουλος

υπό την ανωτέρω ιδιότητα μας, δηλώνουμε με την παρούσα, ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

- α. οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Α.Ε. ENVITEC για τη χρήση 1/1/2014 έως 31/12/2014, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της Α.Ε. ENVITEC, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο και
- β. Η συνημμένη Έκθεση του διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη , τις επιδόσεις και τη θέση της Α.Ε. ENVITEC, καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Χαλάνδρι, 30 Μαρτίου 2015

Χρήστος. Δρακόπουλος

Παναγιώτης Καλογερόπουλος

Πρόεδρος του Διοικητικού  
Συμβουλίου

Διευθύνων Σύμβουλος

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ-ΛΟΓΙΣΤΗ**

**Προς τους κ.κ Μετόχους της:**

**«ENVITEC A.E. ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΡΓΑ»**

**Έκθεση επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ENVITEC A.E. ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΡΓΑ» και των θυγατρικών της, που αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2014, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και την περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και τις λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές και οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις εταιρικές και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις

εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ENVITEC A.E. ΤΕΧΝΙΚΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΕΡΓΑ» και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### **Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 31/03/2015

Ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής

Μαρκεζίνης Παναγιώτης

Αρ Μ ΣΟΕΛ : 30491

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ NEXIA EUROSTATUS AE

Φραντζή Αμβροσίου 34, 117 45 ΑΘΗΝΑ

Αρ Μ ΣΟΕΛ : 141



## **I. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΤΩΝ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014**

### **ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Μητρικής εταιρείας Envitec A.E., σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, της οικονομικής χρήσης που έληξε την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014.

#### **Ανάλυση Οικονομικών Στοιχείων**

##### ***Στοιχεία του Ενοποιημένου Ισολογισμού***

Το σύνολο των Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού ανήλθαν σε 23.573.932 € για τη χρήση του 2014, έναντι 24.636.115 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 4,31%.

Το **σύνολο του Ενεργητικού** διαμορφώθηκε σε 46.670.129 € για τη χρήση του 2014, έναντι 52.552.886 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 11,19% .

Η **Καθαρή Θέση μετά την αφαίρεση των δικαιωμάτων μειοψηφίας** διαμορφώθηκε σε 28.599.932 € για τη χρήση του 2014, έναντι 30.156.891 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 5,16%.

Το **Σύνολο των Υποχρεώσεων** διαμορφώθηκε σε 17.153.881 € για τη χρήση του 2014, έναντι 21.484.086 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 20,16%.

##### ***Στοιχεία των Ενοποιημένων Αποτελεσμάτων***

Ο **Κύκλος Εργασιών** ανήλθε σε 9.621.027 € για τη χρήση του 2014, έναντι 11.688.944 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 17,69%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν σε 941.593 € για τη χρήση του 2014, έναντι 5.760.442 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 83,65%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων** ανήλθαν σε (89.748) € για τη χρήση του 2014, έναντι 4.290.076 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 102,09%.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** ανήλθαν σε 837.644 € για τη χρήση του 2014, έναντι 2.450.222 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 65,81%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες** ανήλθαν σε (622.884) € για τη χρήση του 2014, έναντι 2.534.753 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 124,57%.

Τα **Ενοποιημένα Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν σε (1.072.424) € για τη χρήση του 2014, έναντι 1.019.564 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 205,18%.

### **Στοιχεία του Μητρικού Ισολογισμού**

Το σύνολο των **Κυκλοφορούντων στοιχείων του Ενεργητικού** ανήλθαν σε 14.142.673 € για τη χρήση του 2014, έναντι 15.473.490 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 8,60%.

Το **σύνολο του Ενεργητικού** διαμορφώθηκε σε 26.371.104 € για τη χρήση του 2014, έναντι 31.168.135 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 15,39%.

Η **Καθαρή Θέση** διαμορφώθηκε σε 24.090.794 € για τη χρήση του 2014, έναντι 25.898.223 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 6,98%.

Το **Σύνολο των Υποχρεώσεων** διαμορφώθηκε σε 2.280.310 € για τη χρήση του 2014, έναντι 5.269.912 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 56,73%.

### **Στοιχεία των Αποτελεσμάτων της Μητρικής εταιρείας**

Ο **Κύκλος Εργασιών** ανήλθε σε 4.462.458 € για τη χρήση του 2014, έναντι 5.004.424 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 10,83%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων** διαμορφώθηκαν σε (1.456.872) € για τη χρήση του 2014, έναντι 1.582.051 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 192,09% .

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων** ανήλθαν σε (1.538.639) € για τη χρήση του 2014, έναντι 1.511.433 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 201,80%.

Τα **χρηματοοικονομικά έξοδα** ανήλθαν σε 243.648 € για τη χρήση του 2014, έναντι 1.546.556 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 84,25%.

Τα **Αποτελέσματα προ φόρων από Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες** ανήλθαν σε (1.488.997) € για τη χρήση του 2014, έναντι 653.801 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 327,74%.

Τα **Καθαρά Αποτελέσματα μετά Φόρων Χρήσης** ανήλθαν σε (1.754.816) € για τη χρήση του 2014, έναντι 76.107 € για την χρήση του 2013, παρουσιάζοντας μείωση 2.405,72%.

### **Αριθμοδείκτες Ομίλου και Μητρικής εταιρείας**

Οι αριθμοδείκτες οι οποίοι εκφράζουν την Οικονομική θέση του Ομίλου και της Μητρικής εταιρείας είχαν την ακόλουθη εξέλιξη:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
<b>A. Οικονομικής Διαρθρώσεως</b>				
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Σύνολο ενεργητικού	50,51%	46,88%	53,63%	49,65%
Ίδια κεφάλαια / Σύνολο υποχρεώσεων	172,07%	144,61%	1056,47%	491,44%
Ίδια κεφάλαια / Πάγιο ενεργητικό	146,67%	150,11%	4637,91%	5994,35%
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	344,04%	277,35%	711,82%	318,77%
Κεφάλαιο κινήσεως / Κυκλοφορούν ενεργητικό	70,93%	63,94%	85,95%	68,63%
<b>B. Αποδόσεως και Αποδοτικότητας</b>				
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως / Πωλήσεις	-11,15%	8,72%	-39,32%	1,52%
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως / Ίδια κεφάλαια	-3,63%	8,16%	-6,18%	2,52%
Μικτά αποτελέσματα / Πωλήσεις	41,03%	45,77%	20,35%	30,59%
Μικτά αποτελέσματα / Κόστος πωλήσεων	69,57%	84,41%	25,55%	44,07%
Πωλήσεις / Ίδια κεφάλαια	32,60%	37,62%	18,52%	19,32%

### **Σημαντικά γεγονότα της χρήσης 2014**

Με τον νόμο 4254/2014 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Α85/7.4.2014 αποφασίστηκε η αλλαγή των τιμών στην αγορά ενέργειας από αιολικά και φωτοβολταϊκά πάρκα. Ως αντιστάθμισμα αυτής της αλλαγής έγινε επέκταση των συμβάσεων από 20 σε 27 έτη. Η εταιρεία προσαρμοσε τις αποσβέσεις των πάρκων ώστε η διάρκειά ζωής τους να είναι 27 έτη. Αν η εταιρεία εφάρμοζε του παλαιούς συντελεστές αποσβέσεων αυτές θα ήταν μεγαλύτερες κατά 529.991,65 €. Επίσης με διατάξεις του ίδιου νόμου επιβλήθηκε αναδρομική έκπτωση σε πωλήσεις ενέργειας προηγούμενων ετών. Το συνολικό ποσό της έκπτωσης ανήλθε στο ποσό του 1.244.826,76 € και έχει επιβαρύνει τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης.

### **Σημαντικά γεγονότα μετά την λήξη της χρήσης 2014**

Η εταιρεία στις 24/3/2015 προέβη σε διαδικασία διάλυσης της σύμβασης Λειτουργίας του Βιολογικού Καθαρισμού Πάφου καθώς υπήρξαν σημαντικές καθυστερήσεις στην πληρωμή των υποχρεώσεων από τον Συμβούλιο Αποχετεύσεως Πάφου. Παρά την απόφαση διάλυσης της σύμβασης η εταιρεία εξετάζει με το ΣΑΠΑ τους τρόπους εξασφαλίσεως της καλής λειτουργίας του έργου με υποστήριξη του ΣΑΠΑ από την εταιρεία για σύντομη ή μακροχρόνια περίοδο.

Συνοπτικά τα οικονομικά στοιχεία του έργου έχουν ως εξής:

	2014	2013
Σύνολο εσόδων	2.666.246,80 €	2.746.356.34 €
Σύνολο εξόδων	1.948.436,71 €	1.979.159.31 €
Μεικτά κέρδη	717.810,09 €	767.197,03 €

### **Προοπτικές για το 2015**

Οι προοπτικές της εταιρείας για το τρέχον έτος εξελίσσονται και διαβλέπονται θετικές όμως το κλίμα επηρεάζεται από την κατάσταση της Ελληνικής Οικονομίας την καθυστέρηση προκήρυξης νέων διαγωνισμών λόγω της ολοκλήρωσης του Δ' ΚΠΣ. Η εταιρεία συμμετέχει σε σχήματα τα οποία έχουν επιλεγεί ως προσωρινοί ανάδοχοι για περιβαλλοντικά έργα ΣΔΙΤ και συγκεκριμένα για το ΣΔΙΤ μονάδας επεξεργασίας σύμμεικτων αστικών απορριμμάτων νομού Σερρών και το ΣΔΙΤ μονάδας επεξεργασίας αστικών σταθερών αποβλήτων Περιφέρειας Ηπείρου. Επίσης στον τομέα των κατασκευών η εταιρεία εκτελεί αυτή την περίοδο τρία έργα έχει επιλεγεί σε δύο νέα έργα ως ανάδοχος.

Το συνολικό ανεκτέλεστο κατασκευαστικό έργο της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 22 εκατομμυρίων ευρώ περίπου.

Η εταιρεία αναμένει αποτελέσματα δημοπρασιών περιβαλλοντικών έργων που έχει συμμετάσχει. Προετοιμάζει δε την συμμετοχή της σε επόμενους διαγωνισμούς στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

Στον τομέα δε της ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές (ΑΠΕ) οι σχετικές προοπτικές είναι σταθερές καθώς η λειτουργία των αιολικών και φωτοβολταϊκών πάρκων της εταιρείας είναι σταθερή. Εκκρεμεί επίσης η έκδοση αδειών ηλεκτροπαραγωγής για κατασκευή νέων αιολικών πάρκων στις περιοχές Μαρμάρι και Στύρα Εύβοιας.

### **Διαχείριση κινδύνων**

Ο Όμιλος εκτίθεται στους παρακάτω κινδύνους από τη χρήση των χρηματοοικονομικών του μέσων:

**α) Πιστωτικός κίνδυνος**

**β) Κίνδυνος ρευστότητας**

**γ) Κίνδυνος αγοράς**

**δ) Κίνδυνος από διακυμάνσεις επιτοκίων**

**ε) Κεφαλαιακός κίνδυνος**

**στ) Κίνδυνοι από το ελληνικό δημόσιο στην εκτέλεση των δημοσίων έργων**

**ζ) Κίνδυνοι που συνδέονται με την καλή εκτέλεση κατασκευαστικών έργων**

## **η) Κίνδυνοι που συνδέονται με το νομικό καθεστώς που διέπει την προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση και επίβλεψη των δημοσίων και ιδιωτικών έργων**

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου της εταιρείας και του Ομίλου εφαρμόζονται προκειμένου να αναγνωρίζονται και να αναλύονται οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο Όμιλος και η εταιρεία και να τίθενται όρια ανάληψης κινδύνου και να εφαρμόζονται έλεγχοι ως προς αυτά. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα εξετάζονται περιοδικά ώστε να ενσωματώνουν τις αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες του Ομίλου και της εταιρείας.

Η επίβλεψη της τήρησης των πολιτικών και διαδικασιών διαχείρισης κινδύνου έχει ανατεθεί στο τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου, το οποίο πραγματοποιεί τακτικούς και έκτακτους ελέγχους σχετικά με την εφαρμογή των διαδικασιών, τα πορίσματα των οποίων γνωστοποιούνται στο Διοικητικό Συμβούλιο.

Η εταιρεία και ο Όμιλος δεν χρησιμοποιούν παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία με στόχο την αντιστάθμιση ανάληψης κινδύνων. Ο Όμιλος και η εταιρεία δεν συμμετέχουν σε χρηματοοικονομικά εργαλεία που θα μπορούσαν να τους εκθέσουν σε διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών ξένων νομισμάτων και επιτοκίων.

### **α) Πιστωτικός κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος ζημίας του Ομίλου σε περίπτωση που ένας πελάτης ή τρίτος σε συναλλαγή χρηματοοικονομικού μέσου δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις και σχετίζεται κατά κύριο λόγο με τις απαιτήσεις από πελάτες και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα .

#### ***Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις***

Η έκθεση του Ομίλου σε πιστωτικό κίνδυνο επηρεάζεται κυρίως από τα χαρακτηριστικά κάθε πελάτη. Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει θέσει μια πιστωτική πολιτική βάσει της οποίας κάθε νέος πελάτης εξετάζεται σε ατομική βάση για την πιστοληπτική του ικανότητα πριν του προταθούν οι συνθήκες όροι πληρωμών. Ο έλεγχος πιστοληπτικής ικανότητας που πραγματοποιεί ο Όμιλος περιλαμβάνει την εξέταση τραπεζικών πηγών. Πιστωτικά όρια ορίζονται για κάθε πελάτη, τα οποία επανεξετάζονται ανάλογα με τις τρέχουσες συνθήκες και αναπροσαρμόζονται, αν απαιτηθεί, οι όροι πωλήσεων και εισπράξεων.

Κατά την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου των πελατών, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με τα πιστωτικά χαρακτηριστικά τους, τα χαρακτηριστικά ενηλικίωσης των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει. Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις περιλαμβάνουν κυρίως πελάτες χονδρικής του Ομίλου. Ανάλογα με το ιστορικό του πελάτη και την ιδιότητα του, Ο Όμιλος και η Εταιρεία για την εξασφάλιση των

απαιτήσεών τους ζητούν, όπου αυτό είναι δυνατό, εμπράγματα ή άλλες εξασφαλίσεις ( π.χ εγγυητικές επιστολές).

Ο Όμιλος και η εταιρεία καταχωρούν πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμησή τους για ζημίες σε σχέση με τους πελάτες, τις λοιπές απαιτήσεις και τις επενδύσεις σε χρεόγραφα. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται κυρίως από ζημίες απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάσει των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν ακόμα οριστικοποιηθεί.

### ***Επενδύσεις***

Οι επενδύσεις ταξινομούνται από τον Όμιλο και την εταιρεία με βάση το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν. Η Διοίκηση αποφασίζει την κατάλληλη ταξινόμηση της επένδυσης κατά το χρόνο απόκτησής της και επανεξετάζει την ταξινόμηση σε κάθε ημερομηνία παρουσίασης.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι δεν θα υπάρξει φαινόμενο αθέτησης πληρωμών για τις επενδύσεις αυτές.

### ***Εγγυήσεις***

Ο Όμιλος και η εταιρεία έχουν ως πολιτική να μην παρέχουν χρηματοοικονομικές εγγυήσεις, παρά μόνο και κατ' εξαίρεση, με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σε θυγατρικές ή συνδεδεμένες εταιρείες.

## **β) Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο ο Όμιλος να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν. Η προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος για τη διαχείριση της ρευστότητας είναι να διασφαλίζει, μέσω διακράτησης των απολύτως αναγκαίων ταμιακών διαθεσίμων και επαρκών πιστωτικών ορίων από τις συνεργαζόμενες τράπεζες, ότι πάντα θα έχει αρκετή ρευστότητα για να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του όταν αυτές λήγουν, κάτω από συνήθεις αλλά και δύσκολες συνθήκες, χωρίς να υφίσταται μη αποδεκτές ζημίες ή να διακινδυνεύει η φήμη του Ομίλου και της εταιρείας.

## **γ) Κίνδυνος αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα του Ομίλου ή την αξία των χρηματοοικονομικών του μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση του Ομίλου στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων, με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

## **δ) Κίνδυνος επιτοκίων**

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού βραχυπρόθεσμου δανεισμού σε κεφάλαιο κίνησης, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική

επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς ο Όμιλος θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού. Ο κίνδυνος επιτοκίου για τον Όμιλο σχετίζεται κυρίως με τις υποχρεώσεις του Ομίλου σε ομολογιακά δάνεια. Σε επίπεδο Ομίλου τα ομολογιακά δάνεια έχουν συναφθεί με κυμαινόμενο επιτόκιο αλλά η διοίκηση έχει αντισταθμίσει τον εν λόγω κίνδυνο με συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίου ή συμβόλαια μέγιστου επιτοκίου, βλ. και παράγραφο Μακροπρόθεσμα Δάνεια.

#### **ε) Διαχείριση κεφαλαιακού κινδύνου**

Οι στόχοι του ομίλου κατά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει την ικανότητα του ομίλου να συνεχίσει να υπάρχει ως οικονομική οντότητα και στο μέλλον για να είναι σε θέση να προσφέρει αποδόσεις στους μετόχους και οφέλη για όλους τους .

Ο Όμιλος δεν διαθέτει ένα συγκεκριμένο πλάνο αγοράς ιδίων μετοχών.

Δεν υπήρξαν αλλαγές στην προσέγγιση που υιοθετεί ο Όμιλος σχετικά με τη διαχείριση κεφαλαίου κατά τη διάρκεια της χρήσης.

#### **στ) Κίνδυνοι από το ελληνικό δημόσιο στην εκτέλεση των δημοσίων έργων**

Σημαντικό μέρος των εσόδων του Ομίλου προέρχεται από έργα που εκτελούνται για λογαριασμό του ελληνικού δημοσίου. Επισημαίνεται ότι μέχρι στιγμής δεν έχουν αντιμετωπιστεί ουσιώδη προβλήματα από τις πληρωμές του ελληνικού δημοσίου, αλλά δεν αποκλείεται μελλοντικές αλλαγές (καθυστερήσεις) στην πολιτική πληρωμών από το δημόσιο να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

#### **ζ) Κίνδυνοι που συνδέονται με την καλή εκτέλεση κατασκευαστικών έργων**

Τα κατασκευαστικά έργα που αναλαμβάνουν οι εταιρείες του Ομίλου, περιλαμβάνουν σαφείς ρήτρες σχετικά με την ορθή και έγκαιρη εκτέλεση τους. Παρόλο που η εταιρεία διαθέτει μεγάλη εμπειρία και τεχνογνωσία στην εκτέλεση σύνθετων και μεγάλων κατασκευαστικών έργων, δεν μπορεί να αποκλεισθεί το ενδεχόμενο να προκύψουν στο μέλλον έκτακτα έξοδα από απρόβλεπτα γεγονότα με αποτέλεσμα να επηρεαστούν δυσμενώς οι δραστηριότητες και τα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

#### **η) Κίνδυνοι που συνδέονται με το νομικό καθεστώς που διέπει την προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση και επίβλεψη των δημοσίων και ιδιωτικών έργων**

Οι δραστηριότητες των εταιρειών του Ομίλου στον κατασκευαστικό κλάδο εξαρτώνται από τη νομοθεσία που ρυθμίζει τόσο τα δημόσια έργα (προκήρυξη, ανάθεση, εκτέλεση, επίβλεψη), όσο και θέματα που αναφέρονται στο περιβάλλον, στην ασφάλεια, στη δημόσια υγεία, στο εργασιακό και στη φορολόγηση. Είναι γεγονός ότι ο Όμιλος έχει το μέγεθος και τις υποδομές να ανταποκριθεί αποτελεσματικά σε μεταβολές της σχετικής νομοθεσίας, αλλά δεν μπορεί να αποκλειστεί το



ενδεχόμενο μελλοντικές νομοθετικές μεταρρυθμίσεις να προκαλέσουν, έστω και πρόσκαιρα, αρνητικές επιπτώσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

**ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ****(άρθρο 4. παρ. 7 και 8 του Ν. 3556/2007)****α) Διάρθρωση Μετοχικού Κεφαλαίου**

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 6.844.800 διαιρούμενο σε 9.920.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,69 εκάστη. Όλες οι μετοχές είναι ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου και εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Εναλλακτική Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών .

Σε κάθε μετοχή παρέχεται δικαίωμα μίας ψήφου στη Γενική Συνέλευση .

Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που ορίζονται από το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας .

Δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια κέρδη της Εταιρείας. Το μέρισμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στον κάτοχό της εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται μετά την παρέλευση πέντε (5) ετών από του τέλους του έτους κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.

Η ιδιότητα του μετόχου συνεπάγεται αυτοδικαίως την αποδοχή του καταστατικού της Εταιρείας και των αποφάσεων των οργάνων της, που είναι σύμφωνες με αυτό και το νόμο.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι αδιαίρετες και η Εταιρεία δεν αναγνωρίζει παρά μόνο έναν κύριο κάθε μετοχής. Όλοι οι αδιαίρετως συγκύριοι μετοχής, καθώς και εκείνοι που έχουν την επικαρπία ή την ψιλή κυριότητα αυτής, αντιπροσωπεύονται στη Γενική Συνέλευση από ένα μόνο πρόσωπο που ορίζεται από αυτούς κατόπιν συμφωνίας. Σε περίπτωση διαφωνίας η μετοχή των ανωτέρω δεν αντιπροσωπεύεται.

Οι μέτοχοι δεν ενέχονται πέρα του ονομαστικού κεφαλαίου κάθε μετοχής.

**β) Περιορισμοί στην μεταβίβαση μετοχών της Εταιρείας**

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται περιορισμοί στη μεταβίβαση από το Καταστατικό της.

**γ) Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια των άρθρων 9 έως 11 του Ν.3356/2007**

Οι σημαντικές (άνω του 5%) συμμετοχές την 31/12/2014 διαμορφώνονται ως εξής:

Μέτοχοι	Αριθμός Μετοχών	Ποσοστό %
Παναγιώτης Καλογερόπουλος	3.517.868	35,462%
Χρήστος Δρακόπουλος	3.477.851	35,059%
Δημήτριος Δρούγκας	1.984.209	20,002%
Λοιποί μέτοχοι <5%	940.072	9,477%
<b>Σύνολο Μετόχων</b>	<b>9.920.000</b>	<b>100.00%</b>

**δ) Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου**

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

**ε) Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου**

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της. Οι κανόνες του καταστατικού της Εταιρείας που ρυθμίζουν τα ζητήματα της ψηφοφορίας περιλαμβάνονται στο άρθρο 23 του καταστατικού της και αναφέρουν :

Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιάς (1) ψήφου στη Γενική Συνέλευση.

Οι μέτοχοι για να αποκτήσουν δικαίωμα παραστάσεως στη Γενική Συνέλευση, οφείλουν να καταθέσουν τους τίτλους των μετοχών τους στο Ταμείο της Εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην Ελλάδα, τουλάχιστον πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από την ημέρα συνεδριάσεώς της συνελεύσεως.

Οι μέτοχοι που έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση μπορούν να αντιπροσωπευθούν σε αυτή από πρόσωπο που έχουν εξουσιοδοτήσει νόμιμα.

Οι αποδείξεις κατάθεσης μετοχών, καθώς και τα έγγραφα νομιμοποίησης αντιπροσώπων των μετόχων, πρέπει να καταθέτονται στην εταιρεία πέντε (5) ολόκληρες ημέρες προ της Γενικής Συνέλευσης.

Τέλος για τη συμμετοχή τους στη Γενική Συνέλευση οφείλουν να προβαίνουν, μέσα στις ανωτέρω προθεσμίες, σε δέσμευση των μετοχών τους.

**στ) Συμφωνίες μεταξύ των Μετόχων της Εταιρείας**

Εξ όσων είναι σε θέση να γνωρίζει η Εταιρεία δεν υφίστανται συμφωνίες μετόχων οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

**ζ) Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Διοικητικού Συμβουλίου και τροποποίησης καταστατικού που διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα του Κ.Ν. 2190/20.**

Οι κανόνες που προβλέπονται από το καταστατικό της Εταιρείας τόσο για το διορισμό και για την αντικατάσταση μελών του Διοικητικού της Συμβουλίου όσο και για τις τροποποιήσεις του, δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα του Κ.Ν 2190/1920.

**η) Αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών**

Η αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών διέπεται από τις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920 όπως ισχύει καθώς από το καταστατικό της εταιρείας δεν προβλέπεται κάτι διαφορετικό.

**θ) Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου**

Η εταιρεία δεν έχει συνάψει τέτοιου είδους συμφωνίες.

**ι) Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας**

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησης τους.

## II. Κατάσταση συνολικού εισοδήματος

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013
Κύκλος Εργασιών	4	9.621.027	11.688.944	4.462.458	5.004.424
Κόστος Πωληθέντων	5.21	(5.673.693)	(6.338.403)	(3.554.245)	(3.473.626)
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>3.947.334</b>	<b>5.350.541</b>	<b>908.213</b>	<b>1.530.798</b>
Άλλα Έσοδα Εκμετάλλευσως	5.23	566.403	2.112.672	159.741	1.474.250
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	5.22	(3.189.883)	(2.820.741)	(2.506.046)	(1.242.418)
Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως	5.22	92.118	0	92.118	0
Λοιπά λειτουργικά έξοδα	5.24	(1.505.720)	(352.396)	(192.665)	(251.197)
<b>Αποτελεσμα ή προ Φόρων</b>					
<b>Χρηματοδοτικών Και Επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b>		<b>(89.748)</b>	<b>4.290.076</b>	<b>(1.538.639)</b>	<b>1.511.433</b>
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	5.25	(837.644)	(2.450.222)	(243.648)	(1.546.556)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	5.26	304.779	697.914	293.561	691.939
Ζημιά από πώληση παγίων		(271)	(3.015)	(271)	(3.015)
<b>Αποτελέσματα Προ Φόρων</b>		<b>(622.884)</b>	<b>2.534.753</b>	<b>(1.488.997)</b>	<b>653.801</b>
Έξοδο φόρου	5.27	(449.540)	(1.515.189)	(265.819)	(577.694)
Έκτακτη εισφορά Ν.3845/2010 - Ν.3808/2009		0	0	0	0
<b>Αποτελέσματα Μετά Φόρων</b>		<b>(1.072.424)</b>	<b>1.019.564</b>	<b>(1.754.816)</b>	<b>76.107</b>
<b>Κατανεμημένα σε :</b>					
Μετόχους της μητρικής		(1.089.751)	1.006.633	(1.754.816)	76.107
Δικαιώματα μειοψηφίας		17.327	12.931	0	0
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους:</b>					
Μεταβολές από αποτίμηση μετοχών που μπορεί μελλοντικά να μεταφερθούν στα αποτελέσματα		(52.612)	10.182	(52.612)	10.182
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών		(426.685)			
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων</b>		<b>(1.551.721)</b>	<b>1.029.746</b>	<b>(1.807.428)</b>	<b>86.289</b>
<b>Κατανεμημένα σε :</b>					
Μετόχους της μητρικής		(1.556.543)	1.016.815	(1.807.428)	86.289
Δικαιώματα μειοψηφίας		4.406	12.931	0	0
Βασικά Κέρδη (Ζημιές) ανά Μετοχή	5.28	(0,1564)	0,1038	(0,1822)	0,0087
Βασικά Κέρδη (Ζημιές) ανά Μετοχή σε μετόχους μητρικής		(0,1569)	0,1025	(0,1822)	0,0087

## III. Κατάσταση οικονομικής θέσης

	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
<b>Ενεργητικό</b>					
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	5.1	19.687.388	20.500.505	367.854	235.748
Επενδύσεις σε ακίνητα	5.2	436.715	193.699	150.807	193.699
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	5.1	771	2.597	771	2.597
Συμμετοχές σε Θυγατρικές	5.3	0	0	9.072.529	9.072.526
Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες	5.4	2.729.338	6.890.638	2.485.147	5.985.693
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απατήσεις	5.5	135.924	150.178	45.262	45.012
Περιουσιακά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση	5.6	49.640	147.831	49.640	147.831
Απατήσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	5.14	56.421	31.323	56.421	11.539
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού</b>		<b>23.096.197</b>	<b>27.916.772</b>	<b>12.228.431</b>	<b>15.694.645</b>
Απόθέματα		0	0	0	0
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απατήσεις	5.8	4.634.074	9.002.099	2.618.166	6.399.404
Λοιπές Απατήσεις	5.9	4.725.585	7.115.468	2.512.435	4.977.584
Διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	5.10	14.214.274	8.518.548	9.012.072	4.096.502
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων στοιχείων του ενεργητικού</b>		<b>23.573.932</b>	<b>24.636.115</b>	<b>14.142.673</b>	<b>15.473.490</b>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>		<b>46.670.129</b>	<b>52.552.886</b>	<b>26.371.104</b>	<b>31.168.135</b>
<b>Ίδια Κεφάλαια</b>					
Μετοχικό Κεφάλαιο	5.11	6.844.800	5.952.000	6.844.800	5.952.000
Αποθεματικά	5.12	6.082.598	7.588.719	4.918.136	6.069.165
Κέρδη (Ζημιές) Εις Νέο		15.672.533	16.616.171	12.327.858	13.877.058
<b>Ίδια Κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής</b>		<b>28.599.932</b>	<b>30.156.891</b>	<b>24.090.794</b>	<b>25.898.223</b>
Δικαιώματα Μειοψηφίας		916.316	911.910	0	0
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>		<b>29.516.248</b>	<b>31.068.801</b>	<b>24.090.794</b>	<b>25.898.223</b>
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	5.13	5.071.375	6.926.875	0	0
Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	5.14	117.524	195.652	0	0
Προβλέψεις	5.15	343.100	475.039	263.527	395.466
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού					
Λόγω Εξόδου Από Την Υπηρεσία	5.16	37.700	20.316	29.948	20.316
Επιδότησεις	5.17	4.732.018	4.983.644	0	0
<b>Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>10.301.717</b>	<b>12.601.526</b>	<b>293.475</b>	<b>415.782</b>
Προμηθευτές & Λοιπές Υποχρεώσεις	5.18	2.426.277	1.594.975	1.443.634	904.250
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.19	2.080.576	3.188.469	609	1.340.617
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	5.20	2.345.312	4.099.116	542.592	2.609.263
<b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>		<b>6.852.164</b>	<b>8.882.560</b>	<b>1.986.835</b>	<b>4.854.130</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Και Υποχρεώσεων</b>		<b>46.670.129</b>	<b>52.552.886</b>	<b>26.371.104</b>	<b>31.168.135</b>

## IV. Ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Ομίλου

01/01/2014 ΕΩΣ 31/12/2014						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέο	Σύνολο	Δικαιώματα Μειωτηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1/1/2014</b>	5.952.000	7.588.719	16.616.171	<b>30.156.891</b>	911.910	<b>31.068.801</b>
Συνολικό καθαρό εισόδημα περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		(467.208)	(1.089.751)	<b>(1.556.959)</b>	4.406	<b>(1.552.553)</b>
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	892.800	(1.102.222)	209.422	<b>(0)</b>		<b>(0)</b>
Αποθεματικά		63.308	(63.308)	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο 31/12/2014</b>	<b>6.844.800</b>	<b>6.082.598</b>	<b>15.672.533</b>	<b>28.599.931</b>	<b>916.316</b>	<b>29.516.248</b>

01/01/2013 ΕΩΣ 31/12/2013						
	Μετοχικό Κεφάλαιο	Λοιπά Αποθεματικά	Αποτελέσματα Εις Νέο	Σύνολο	Δικαιώματα Μειωτηφίας	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 1/1/2013</b>	5.952.000	7.454.700	15.733.375	<b>29.140.075</b>	775.499	<b>29.915.574</b>
Συνολικό καθαρό εισόδημα περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		10.182	1.006.633	<b>1.016.815</b>	12.931	<b>1.029.746</b>
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου				<b>0</b>	123.480	<b>123.480</b>
Αποθεματικά		123.837	(123.837)	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο 31/12/2013</b>	<b>5.952.000</b>	<b>7.588.719</b>	<b>16.616.171</b>	<b>30.156.890</b>	<b>911.910</b>	<b>31.068.800</b>

**V. Κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Μητρικής Εταιρείας****01/01 ΕΩΣ 31/12/2014**

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Λοιπά Αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα Εις Νέο</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπο 1/1/2014</b>	5.952.000	6.069.165	13.877.057	<b>25.898.222</b>
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		(52.612)	(1.754.816)	<b>(1.807.428)</b>
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	892.800	(1.102.222)	209.422	<b>0</b>
Έξοδα απ ευθείας σε καθαρή θέση				<b>0</b>
Αποθεματικό		3.805	(3.805)	<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο 31/12/2014</b>	<b>6.844.800</b>	<b>4.918.136</b>	<b>12.327.858</b>	<b>24.090.794</b>

**01/01 ΕΩΣ 31/12/2013**

	<b>Μετοχικό Κεφάλαιο</b>	<b>Λοιπά Αποθεματικά</b>	<b>Αποτελέσματα Εις Νέο</b>	<b>Σύνολο</b>
<b>Υπόλοιπο 1/1/2013</b>	5.952.000	6.009.209	13.850.724	<b>25.811.933</b>
Κέρδη / (ζημιές) περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)		10.182	76.107	<b>86.289</b>
Αποθεματικό		49.774	(49.774)	<b>0</b>
<b>Υπόλοιπο 31/12/2013</b>	<b>5.952.000</b>	<b>6.069.165</b>	<b>13.877.057</b>	<b>25.898.222</b>

## VI. Καταστάσεις ταμειακών ροών

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01/01 - 31/12/2014	01/01 - 31/12/2013	01/01 - 31/12/2014	01/01 - 31/12/2013
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(622.884)	2.534.753	(1.488.997)	653.801
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>				
Αποσβέσεις	1.028.460	1.470.366	81.770	70.618
Προβλέψεις	(114.557)	231.941	(122.307)	248.263
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(654.448)	(110.910)	(66.065)	(61.818)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	597.703	0	3.707	215.157
<b>Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b>				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	6.775.044	6.345.613	6.246.133	8.251.902
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(696.145)	(2.172.387)	(1.476.971)	(1.595.647)
<b>Μείον:</b>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(586.939)	1.510.850	(3.707)	(215.157)
Καταβεβλημένοι φόροι	(889.705)	(864.604)	(361.017)	(249.000)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>4.836.529</b>	<b>8.945.621</b>	<b>2.812.546</b>	<b>7.318.119</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
(Απόκτηση) θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	3	(194.802)	0	(194.802)
(Αγορά) ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(520.255)	(117.883)	(229.996)	(56.187)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	18.000	0	18.000	550
Τόκοι εισπραχθέντες	11.246	4.868	28	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	4.305.000	0	3.655.000	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>3.813.994</b>	<b>(307.817)</b>	<b>3.443.032</b>	<b>(250.439)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εξοφλήσεις δανείων	(2.954.797)	(4.976.629)	(1.340.008)	(3.268.129)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(2.954.797)</b>	<b>(4.976.629)</b>	<b>(1.340.008)</b>	<b>(3.268.129)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>5.695.726</b>	<b>3.661.176</b>	<b>4.915.570</b>	<b>3.799.551</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>8.518.548</b>	<b>4.857.372</b>	<b>4.096.502</b>	<b>296.951</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>14.214.274</b>	<b>8.518.548</b>	<b>9.012.072</b>	<b>4.096.502</b>

## 1. Πληροφορίες για τον Όμιλο

### 1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρία Envitec A.E. είναι η μητρική εταιρία του ομίλου. Ιδρύθηκε το 1991 στην Αθήνα και σήμερα είναι εγκαταστημένη σε εγκαταστάσεις στο Χαλάνδρι Αττικής, οδός Αγίου Ιωάννου αρ. 12-14, Τ.Κ. 15233, όπου και η έδρα της.

### 1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Η εταιρεία Envitec A.E. διαθέτει τεχνογνωσία και εμπειρία σε θέματα σχεδιασμού, κατασκευής και λειτουργίας έργων περιβάλλοντος. Δραστηριοποιείται τόσο στην Ελλάδα όσο και στο Εξωτερικό, εκτελώντας σημαντικά έργα στον Δημόσιο και Ιδιωτικό τομέα. Σημαντικές επενδύσεις σε έρευνα, τεχνολογία και ανθρώπινο δυναμικό, χαρακτηρίζουν την πορεία της εταιρείας από την ίδρυση και λειτουργία της μέχρι σήμερα. Ειδικότερα η Envitec αναλαμβάνει την μελέτη και κατασκευή έργων Επεξεργασίας Αστικών Λυμάτων, Επεξεργασίας Βιομηχανικών Αποβλήτων, Επεξεργασίας Νερού και Στερεών Αποβλήτων, Έργα Βιοτεχνολογικών Εφαρμογών, Παραγωγής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές (Βιομάζας - Βιοαερίου - Αιολικής Ενέργειας – Φωτοβολταϊκά).

Είναι η leader κατασκευάστρια εταιρεία των τριών πρώτων Εργοστασίων Μηχανικής Βιολογικής Επεξεργασίας (MBT) δημοτικών απορριμμάτων στην Ελλάδα: Δυτ. Αττικής, Νομού Χανίων, Δήμου Καλαμάτας. Το εργοστάσιο της Δ. Αττικής, αποτελεί κορυφαίο έργο, από τα μεγαλύτερα στην Ευρώπη, στον τομέα της διαχείρισης των δημοτικών αποβλήτων του λεκανοπεδίου Αττικής. Αφορά σε ολοκληρωμένη λύση επεξεργασίας και διάθεσης στερεών δημοτικών αποβλήτων. Παραγόμενα προϊόντα: Καύσιμο / RDF, φυτόχωμα / Compost, σιδηρούχα και αλουμινούχα υλικά. Το εργοστάσιο Ανακύκλωσης - Κομποστοποίησης Απορριμμάτων και Χ.Υ.Τ.Υ. του Νομού Χανίων, αποτέλεσε τη βάση για την οριστική λύση στην διαχείριση των απορριμμάτων του Ν. Χανίων. Η εταιρεία εκτελεί επίσης και την περιβαλλοντική αποκατάσταση της χαράδρας του Κουρουπητού.

Η Envitec, έπειτα από επισταμένη έρευνα και με τη χρήση και αξιοποίηση νέων τεχνολογιών, εφαρμόζει το νέο Σύστημα Επεξεργασίας Λυμάτων και Παραγωγής Νερού Άρδευσης BioBlock® κατάλληλο για τη διαχείριση οικιακών, γεωργικών και οργανικών βιομηχανικών λυμάτων. Έχει πολύ υψηλές αποδόσεις, ελάχιστη κατανάλωση ενέργειας, μικρό λειτουργικό κόστος, είναι κλειστό και καταλαμβάνει πολύ μικρή έκταση.

Η εταιρεία αναπτύσσει κοινή επιχειρηματική δραστηριότητα με φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης για την κατασκευή και λειτουργία / διαχείριση έργων στους παραπάνω τομείς, σε συνεργασία και με Τράπεζες.

Η εταιρεία επίσης υλοποιεί ολοκληρωμένα σχέδια Παραγωγής Ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές, όπως αξιοποίησης βιοαερίου, βιομάζας και αιολικής ενέργειας.

Η Envitec A.E. είναι εγγεγραμμένη στην 5η τάξη στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) του Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

## **2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων**

Οι επιμέρους Λογιστικές Αρχές με βάση τις οποίες έχουν συνταχθεί οι συνημμένες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις τη χρήση που έληξε την 31/12/2014 είναι αυτές που αναφέρονται στις παραγράφους 3.1 έως 3.23.

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Envitec A.E. την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2014 που καλύπτουν όλη τη χρήση του 2014, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern), την αρχή των δεδουλευμένων (accrual basis) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) περιλαμβανομένων και των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΔΛΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2014.

Οι πολιτικές που αναφέρονται παρακάτω έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται. Η εταιρεία από την τρέχουσα χρήση εφάρμοσε την ενοποίηση όλων των κοινοπραξιών με την μέθοδο της καθαρής θέσης και για το λόγο αυτό τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης έχουν αναθεωρηθεί ακολουθώντας την πολιτική της ενοποίησης της καθαρής θέσης.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων και κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο.

## **3. Βασικές λογιστικές αρχές**

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει ο Όμιλος είναι οι ακόλουθες:

### 3.1. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα και δεν επιφέρουν σημαντικές μεταβολές στην οικονομική θέση του Ομίλου.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

#### **ΔΛΠ 32 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Παρουσίαση»**

Αυτή η τροποποίηση στις οδηγίες εφαρμογής του ΔΛΠ 32 παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με κάποιες απαιτήσεις για τον συμψηφισμό χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

#### **Ομάδα προτύπων σχετικά με ενοποίηση και από κοινού συμφωνίες**

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων («ΣΔΛΠ») δημοσίευσε πέντε νέα πρότυπα σχετικά με ενοποίηση και τις από κοινού συμφωνίες: ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11, ΔΠΧΑ 12, ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση), ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση). Οι κυριότεροι όροι των προτύπων είναι οι εξής:

#### **ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το ΔΠΧΑ 10 αντικαθιστά στο **σύνολο** τους τις οδηγίες αναφορικά με τον έλεγχο και την ενοποίηση, που παρέχονται στο ΔΛΠ 27 και στο SIC 12. Το νέο πρότυπο αλλάζει τον ορισμό του ελέγχου ως καθοριστικού παράγοντα προκειμένου να αποφασιστεί εάν μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να ενοποιείται. Το πρότυπο παρέχει εκτεταμένες διευκρινίσεις που υπαγορεύουν τους διαφορετικούς τρόπους κατά τους οποίους μία οικονομική οντότητα (επενδυτής) μπορεί να ελέγχει μία άλλη οικονομική οντότητα (επένδυση). Ο αναθεωρημένος ορισμός του ελέγχου εστιάζει στην ανάγκη να υπάρχει ταυτόχρονα το δικαίωμα (η δυνατότητα να κατευθύνονται οι δραστηριότητες που επηρεάζουν σημαντικά τις αποδόσεις) και οι μεταβλητές αποδόσεις (θετικές, αρνητικές ή και τα δύο) προκειμένου να υπάρχει έλεγχος. Το νέο πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις αναφορικά με συμμετοχικά δικαιώματα και δικαιώματα άσκησης βέτο (protective rights), καθώς επίσης και αναφορικά με σχέσεις πρακτόρευσης/ πρακτορευομένου.

#### **ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού Συμφωνίες»**

Το ΔΠΧΑ 11 παρέχει μια πιο ρεαλιστική αντιμετώπιση των από κοινού συμφωνιών εστιάζοντας στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις, παρά στη νομική τους μορφή. Οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες και κοινοπραξίες. Η μέθοδος της αναλογικής ενοποίησης δεν είναι πλέον επιτρεπτή. Οι συμμετέχοντες σε κοινοπραξίες εφαρμόζουν υποχρεωτικά την ενοποίηση με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οικονομικές οντότητες που συμμετέχουν σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες εφαρμόζουν παρόμοιο λογιστικό χειρισμό με αυτόν που εφαρμόζουν επί του παρόντος οι συμμετέχοντες σε από κοινού ελεγχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή σε από κοινού ελεγχόμενες δραστηριότητες. Το πρότυπο παρέχει επίσης διευκρινίσεις σχετικά με τους

συμμετέχοντες σε από κοινού συμφωνίες, χωρίς να υπάρχει από κοινού έλεγχος. Ο Όμιλος δεν έχει από κοινού συμφωνίες.

### **ΔΠΧΑ 12 «Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες»**

Το ΔΠΧΑ 12 αναφέρεται στις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις μιας οικονομικής οντότητας, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών κρίσεων και υποθέσεων, οι οποίες επιτρέπουν στους αναγνώστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τη φύση, τους κινδύνους και τις οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με τη συμμετοχή της οικονομικής οντότητας σε θυγατρικές, συγγενείς, από κοινού συμφωνίες και μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities). Μία οικονομική οντότητα έχει τη δυνατότητα να προβεί σε κάποιες ή όλες από τις παραπάνω γνωστοποιήσεις χωρίς να είναι υποχρεωμένη να εφαρμόσει το ΔΠΧΑ 12 στο σύνολο του, ή το ΔΠΧΑ 10 ή 11 ή τα τροποποιημένα ΔΛΠ 27 ή 28.

### **ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις»**

Το Πρότυπο αυτό δημοσιεύθηκε ταυτόχρονα με το ΔΠΧΑ 10 και σε συνδυασμό, τα δύο πρότυπα αντικαθιστούν το ΔΛΠ 27 «*Ενοποιημένες και Ατομικές Οικονομικές Καταστάσεις*». Το τροποποιημένο ΔΛΠ 27 ορίζει το λογιστικό χειρισμό και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις αναφορικά με τις συμμετοχές σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς όταν μία οικονομική οντότητα ετοιμάζει ατομικές οικονομικές καταστάσεις. Παράλληλα, το Συμβούλιο μετέφερε στο ΔΛΠ 27 όρους του ΔΛΠ 28 «*Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις*» και του ΔΛΠ 31 «*Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες*» που αφορούν τις ατομικές οικονομικές καταστάσεις.

### **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες»**

Το ΔΛΠ 28 «*Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις και Κοινοπραξίες*» αντικαθιστά το ΔΛΠ 28 «*Επενδύσεις σε Συγγενείς επιχειρήσεις*». Ο σκοπός αυτού του Προτύπου είναι να ορίσει τον λογιστικό χειρισμό αναφορικά με τις επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και να παραθέσει τις απαιτήσεις για την εφαρμογή της μεθόδου της καθαρής θέσης κατά τη λογιστική των επενδύσεων σε συγγενείς και κοινοπραξίες, όπως προκύπτει από τη δημοσίευση του ΔΠΧΑ 11.

### **ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 11 και ΔΠΧΑ 12 (Τροποποίηση) «Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, από κοινού συμφωνίες και γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες: Οδηγίες μετάβασης»**

Η τροποποίηση στις οδηγίες μετάβασης των ΔΠΧΑ 10, 11 και 12 παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις οδηγίες μετάβασης στο ΔΠΧΑ 10 και περιορίζει τις απαιτήσεις για παροχή συγκριτικής πληροφόρησης στις γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 12 μόνο για την περίοδο που προηγείται άμεσα της πρώτης ετήσιας περιόδου κατά την οποία εφαρμόζεται το ΔΠΧΑ 12. Συγκριτική πληροφόρηση για γνωστοποιήσεις σχετικά με συμμετοχές σε μη ενοποιούμενες οικονομικές οντότητες (structured entities) δεν απαιτείται.

**ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Εταιρείες Επενδύσεων»**

Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 10 ορίζει μία εταιρεία επενδύσεων και παρέχει μία εξαίρεση από την ενοποίηση. Πολλά επενδυτικά κεφάλαια και παρόμοιες εταιρείες που πληρούν τον ορισμό των εταιρειών επενδύσεων εξαιρούνται από την ενοποίηση των περισσότερων θυγατρικών τους, οι οποίες λογιστικοποιούνται ως επενδύσεις σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, παρόλο που ασκείται έλεγχος. Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 12 εισάγουν τις γνωστοποιήσεις που χρειάζεται να παρέχει μια εταιρεία επενδύσεων.

**ΔΛΠ 36 (Τροποποίηση) «Γνωστοποιήσεις ανακτήσιμης αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων»**

Αυτή η τροποποίηση απαιτεί: α) την γνωστοποίηση της ανακτήσιμης αξίας ενός περιουσιακού στοιχείου ή μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών (ΜΔΤΡ) όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης και β) λεπτομερείς γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης όταν έχει αναγνωριστεί ή αναστραφεί μια ζημιά απομείωσης. Επίσης, αφαιρεί την απαίτηση να γνωστοποιηθεί η ανακτήσιμη αξία όταν μία ΜΔΤΡ περιέχει υπεραξία ή άυλα περιουσιακά στοιχεία με απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή και δεν υπάρχει απομείωση.

**ΔΛΠ 39 (Τροποποίηση) «Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση»**

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει τη συνέχιση της λογιστικής αντιστάθμισης όταν ένα παράγωγο, το οποίο έχει οριστεί ως μέσο αντιστάθμισης, ανανεώνεται νομικά (novated) προκειμένου να εκκαθαριστεί από έναν κεντρικό αντισυμβαλλόμενο ως αποτέλεσμα νόμων ή κανονισμών, εφόσον πληρούνται συγκεκριμένες συνθήκες.

Πρότυπα και Διερμηνείες που είναι υποχρεωτικά να μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί για την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

**ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)**

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 Λογιστική Αντιστάθμισης καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασιζόμενη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχων μοντέλο του ΔΛΠ 39. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από τον Όμιλο διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017)

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισης τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Ο Όμιλος βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 17 Ιουνίου 2014)

Αυτή η διερμηνεία ορίζει τον λογιστικό χειρισμό μιας υποχρέωσης πληρωμής εισφοράς που έχει επιβληθεί από τη κυβέρνηση και δεν είναι φόρος εισοδήματος. Η διερμηνεία διευκρινίζει πως το δεσμευτικό γεγονός βάση του οποίου θα έπρεπε να σχηματιστεί η υποχρέωση καταβολής εισφοράς (ένα από τα κριτήρια για την αναγνώριση υποχρέωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 37) είναι η ενέργεια όπως περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία η οποία προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την αναγνώριση της υποχρέωσης αργότερα από ότι ισχύει σήμερα, ειδικότερα σε σχέση με εισφορές οι οποίες επιβάλλονται ως αποτέλεσμα συνθηκών που ισχύουν σε μια συγκεκριμένη ημερομηνία.

**ΔΛΠ 19 Αναθεωρημένο (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιουλίου 2014)

Η περιορισμένου σκοπού τροποποίηση εφαρμόζεται σε εισφορές των εργαζομένων ή τρίτων μερών στα προγράμματα καθορισμένων παροχών και απλοποιούν την λογιστικοποίηση των εισφορών όταν είναι ανεξάρτητες του αριθμού των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάση ενός σταθερού ποσοστού του μισθού.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) «Διευκρίνιση των Επιτρεπών Μεθόδων Απόσβεσης»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)

Αυτή η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζει πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών οφελών που

ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο. Αυτές οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 27 (Τροποποίηση) «Ατομικές οικονομικές καταστάσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)

Αυτή η τροποποίηση επιτρέπει στις οικονομικές οντότητες να χρησιμοποιούν την μέθοδο της καθαρής θέσης προκειμένου να λογιστικοποιήσουν τις επενδύσεις σε θυγατρικές, κοινοπραξίες και συγγενείς στις ατομικές τους οικονομικές καταστάσεις και επίσης ξεκαθαρίζει τον ορισμό των ατομικών οικονομικών καταστάσεων. Η τροποποίηση δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 10 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) «Πώληση ή εισφορά περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και μιας συγγενούς εταιρείας ή κοινοπραξίας»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)

Οι τροποποιήσεις διευθετούν μία ασυνέπεια μεταξύ των διατάξεων του ΔΠΧΑ 10 και του ΔΛΠ 28 σχετικά με την πώληση ή εισφορά των περιουσιακών στοιχείων μεταξύ ενός επενδυτή και μιας συγγενούς εταιρείας ή κοινοπραξίας. Η βασική συνέπεια των τροποποιήσεων είναι πως αναγνωρίζεται ολόκληρο το κέρδος ή η ζημιά μιας συναλλαγής που περιλαμβάνει μία δραστηριότητα (είτε με τη μορφή μιας θυγατρικής είτε όχι). Μερικό κέρδος ή ζημιά αναγνωρίζεται όταν η συναλλαγή περιλαμβάνει περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν αποτελούν μια δραστηριότητα, ακόμα και αν αυτά τα περιουσιακά στοιχεία έχουν τη μορφή μιας θυγατρικής. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) "Γνωστοποιήσεις"** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις οδηγίες του ΔΛΠ 1 σχετικά με τις έννοιες της σημαντικότητας και της συγκέντρωσης, την παρουσίαση των μερικών αθροισμάτων, την δομή των οικονομικών καταστάσεων και τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΠΧΑ 10, ΔΠΧΑ 12 και ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) "Εταιρείες επενδύσεων: Εφαρμογή της απαλλαγής από την υποχρέωση ενοποίησης"** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή της απαλλαγής των εταιρειών επενδύσεων και των θυγατρικών τους από την υποχρέωση ενοποίησης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε επτά ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

ΔΠΧΑ 2 «Παροχές που εξαρτώνται από την αξία των μετοχών»

Η τροποποίηση διευκρινίζει τον ορισμό της 'προϋπόθεσης κατοχύρωσης'<sup>7</sup> και ορίζει διακριτά τον 'όρο απόδοσης'<sup>7</sup> και τον 'όρο υπηρεσίας'<sup>7</sup>.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η υποχρέωση για ενδεχόμενο τίμημα το οποίο πληροί τον ορισμό του χρηματοοικονομικού στοιχείου ταξινομείται ως χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ως στοιχείο της καθαρής θέσης βάσει των ορισμών του ΔΛΠ 32 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση». Επίσης διευκρινίζει πως κάθε ενδεχόμενο τίμημα, χρηματοοικονομικό και μη χρηματοοικονομικό, που δεν είναι στοιχείο της καθαρής θέσης επιμετράται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τοιείς»

Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση ευλόγης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

ΔΛΠ 16 «Ενσώυ,ατα πάντα» και ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»

Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδειμένων ιχερών»

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.

**Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2013** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2015)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε τρία ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2011-13 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως το ΔΠΧΑ 3 δεν έχει εφαρμογή στην λογιστικοποίηση του σχηματισμού οποιαδήποτε από κοινού δραστηριότητας βάση του ΔΠΧΑ 11 στις οικονομικές καταστάσεις της ίδιας της από κοινού δραστηριότητας.

#### ΔΠΧΑ 13 «Επιχέτρηση ευλονης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η εξαίρεση που παρέχει το ΔΠΧΑ 13 για ένα χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων ('portfolio exception') έχει εφαρμογή σε όλα τα συμβόλαια (συμπεριλαμβανομένων των μη χρηματοοικονομικών συμβολαίων) εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39/ΔΠΧΑ 9.

#### ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να διευκρινιστεί πως το ΔΛΠ 40 και το ΔΠΧΑ 3 δεν είναι αμοιβαίως αποκλειόμενα.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### ΔΠΧΑ 5 «Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία διακρατούμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως όταν ένα περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα στοιχείων) αναταξινομείται από «διακρατούμενο προς πώληση» σε «διακρατούμενο προς διανομή», ή το αντίθετο, αυτό δεν αποτελεί αλλαγή στο σχέδιο για πώληση ή διανομή και δεν πρέπει να λογιστικοποιείται σαν αλλαγή.

#### ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά ιχέσα: Γνωστοποιήσεις»

Η τροποποίηση προσθέτει συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τη διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμειξη και διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις - Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτείται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.

#### ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως, όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.

#### ΔΛΠ 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά»

Η τροποποίηση διευκρινίζει την έννοια του «πληροφόρηση που γνωστοποιείται οπουδήποτε αλλού στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική αναφορά» που αναφέρεται στο πρότυπο.

### 3.2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις.

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με τη χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών .

### 3.3. Πληροφόρηση κατά τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα στοιχείων ενεργητικού και δραστηριοτήτων που παρέχουν προϊόντα και υπηρεσίες, τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος, παρουσιάζει ως επιχειρηματικούς τομείς : α) τον κλάδο των κατασκευών τεχνικών έργων , διαχείρισης αποβλήτων και συναφών υπηρεσιών και β) τον κλάδο παραγωγής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές. Γεωγραφικά ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και στην Κύπρο.

### 3.4. Ενοποίηση

**Θυγατρικές:** Είναι όλες οι εταιρείες που διοικούνται και ελέγχονται, άμεσα ή έμμεσα, από άλλη εταιρία (μητρική), είτε μέσω της κατοχής της πλειοψηφίας των μετοχών της εταιρείας στην οποία έγινε η επένδυση, είτε μέσω της εξάρτησής της από την τεχνογνωσία που της παρέχει ο Όμιλος. Δηλαδή, θυγατρικές είναι οι επιχειρήσεις πάνω στις οποίες ασκείται έλεγχος από την μητρική. Η Εταιρεία αποκτά και ασκεί έλεγχο μέσω των δικαιωμάτων ψήφου. Η ύπαρξη τυχόν δυνητικών δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είναι ασκήσιμα κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί αν η μητρική ασκεί τον έλεγχο επί των θυγατρικών. Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) με την μέθοδο της εξαγοράς από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται από την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Η εξαγορά θυγατρικής από τον Όμιλο λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου της αγοράς. Το κόστος κτήσης μιας θυγατρικής είναι η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δόθηκαν, των

μετοχών που εκδόθηκαν και των υποχρεώσεων που αναλήφθηκαν κατά την ημερομηνία της ανταλλαγής, πλέον τυχόν κόστους άμεσα συνδεδεμένου με την συναλλαγή. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται κατά την εξαγορά στις εύλογες αξίες τους ανεξαρτήτως του ποσοστού συμμετοχής. Το κόστος αγοράς πέραν της εύλογης αξίας των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, καταχωρείται ως υπεραξία. Αν το συνολικό κόστος της αγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των επί μέρους στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης, του μεταβιβασθέντος στοιχείου ενεργητικού. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Συγγενείς:** Είναι οι επιχειρήσεις αυτές πάνω στις οποίες ο Όμιλος μπορεί να ασκήσει σημαντική επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε συμμετοχή σε κοινοπραξία. Οι παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον όμιλο συνιστούν ότι το κατεχόμενο ποσοστό μεταξύ 20% και 50% δικαιωμάτων ψήφου μίας εταιρείας υποδηλώνει σημαντική επιρροή πάνω στην εταιρεία αυτή. Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος και κατόπιν θεωρούνται ότι χρησιμοποιούν τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Στο τέλος κάθε χρήσης, το κόστος αυξάνεται με την αναλογία της επενδύτριας επιχείρησης στις μεταβολές της καθαρής θέσης της επενδύσιμης επιχείρησης και μειώνεται με τα λαμβανόμενα από τη συγγενή μερίσματα.

Όσον αφορά την υπεραξία απόκτησης, αυτή μειώνει την αξία της συμμετοχής με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων χρήσης, όταν μειώνεται η αξία της. Ο Όμιλος εφαρμόζοντας το Δ.Π.Χ.Π. 3 δεν διενεργεί αποσβέσεις και η υπεραξία θα εμφανίζεται στο αναπόσβεστο κόστος που έχει διαμορφωθεί μείον οποιεσδήποτε μειώσεις της αξίας της. Η ενοποίηση των εταιρειών αυτών γίνεται στο μέτρο κατά το οποίο τα μεγέθη τους κρίνονται σημαντικά σε σχέση με τον όμιλο και η σχέση μεταξύ του κόστους της ενοποίησης και του οφέλους που θα προκύψει για τους χρήστες των πληροφοριών είναι τέτοια που επιβάλλει την ενοποίηση.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα, ενώ το μερίδιο των μεταβολών των αποθεματικών μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα αποθεματικά. Οι συσσωρευμένες μεταβολές επηρεάζουν την λογιστική αξία των επενδύσεων σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Όταν η συμμετοχή του Ομίλου στις ζημιές σε μία συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη συμμετοχή της στη συγγενή επιχείρηση,

συμπεριλαμβανομένων οποιονδήποτε άλλων επισφαλών απαιτήσεων, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός και αν έχει καλύψει υποχρεώσεις ή έχει ενεργήσει πληρωμές εκ μέρους της συγγενούς επιχείρησης και εν γένει εκείνων που προκύπτουν από τη μετοχική ιδιότητα.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συνδεδεμένων επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συνδεδεμένες επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο.

**Κοινοπραξίες:** Είναι οι συμβατικοί διακανονισμοί, σύμφωνα με τους οποίους δύο ή περισσότερα μέρη αναλαμβάνουν μια οικονομική δραστηριότητα που υπόκειται σε από κοινού έλεγχο. Από κοινού έλεγχος είναι η συμβατικά καταμεμηθείσα κατανομή του ελέγχου πάνω σε μια επιχείρηση, δηλαδή της δυνατότητας να κατευθύνεται η οικονομική και επιχειρηματική πολιτική μιας επιχείρησης, ούτως ώστε να λαμβάνονται από κοινού οφέλη από τις δραστηριότητες της.

Οι επενδύσεις του Ομίλου σε κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται βάσει με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Οι λογιστικές αρχές των κοινοπραξιών έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στον Ισολογισμό της Μητρικής οι κοινοπραξίες αποτιμώνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Η Μέθοδος της Καθαρής Θέσης είναι μια λογιστική μέθοδος κατά την οποία η επένδυση στην κοινοπραξία αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και αναπροσαρμόζεται μετέπειτα (αναγνωρίζοντας τις μεταβολές στα ίδια κεφάλαια της κοινοπραξίας) για την μετά την απόκτηση μεταβολή του μεριδίου του κοινοπρακτούντος στην καθαρή θέση της κοινοπραξίας. Το κέρδος (ή η ζημιά) του κοινοπρακτούντος περιλαμβάνει το μερίδιο του στα αποτελέσματα χρήσης της κοινοπραξίας. Η εταιρία σε κάθε περίπτωση αναγνωρίζει άμεσα στα αποτελέσματα της οποιαδήποτε υποχρέωση ή δέσμευση βαρύνει τις Κοινοπραξίες και για τις οποίες, οι τελευταίες δεν δύναται να ανταποκριθούν.

Ο συμβατικός διακανονισμός επιβάλλει τον από κοινού έλεγχο πάνω στην κοινοπραξία και επομένως, κανένας από τους κοινοπρακτούντες δεν μπορεί να ελέγχει τη δραστηριότητα της κοινοπραξίας από μόνος του. Το γεγονός αυτό αποτελεί και την ουσία της κοινοπραξίας. Ο συμβατικός διακανονισμός προσδιορίζει εάν η λήψη κάποιων αποφάσεων για την επίτευξη των στόχων της κοινοπραξίας, χρειάζεται τη συναίνεση όλων των μερών της κοινοπραξίας ή μιας συγκεκριμένης πλειοψηφίας.

Στο συμβατικό διακανονισμό μπορεί να κατονομάζεται ποιος θα είναι ο διαχειριστής της κοινοπραξίας. Ο διαχειριστής δεν ελέγχει την κοινοπραξία, αλλά ενεργεί μέσα στο πλαίσιο της οικονομικής και επιχειρηματικής πολιτικής που έχει συμφωνηθεί από τους κοινοπρακτούντες.

### 3.5. Δομή του Ομίλου

Η δομή του Ομίλου κατά την 31/12/2014 και την 31/12/2013 έχει ως εξής:

ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ							
α/α	Εταιρεία / Κοινοπραξία	Μέθοδος Ενοποίησης		% Συμμετοχής 31/12/2014	% Συμμετοχής 31/12/2013	Έδρα	Ανέλεγκτες Φορολογικά Χρήσεις
1	Envitec A.E.	Μητρική	Τεχνικά έργα	---	---	Ελλάδα	2010 & 2014
2	Αιολικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε.	Ολική	Ενέργεια	99,00%	99,00%	Ελλάδα	2007-2010 & 2014
3	Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.	Ολική	Ενέργεια	96,00%	96,00%	Ελλάδα	2010 & 2014
4	Envitec Ενεργειακή Α.Ε.	Ολική	Ενέργεια	96,00%	96,00%	Ελλάδα	2007-2010 & 2014
5	Saniprime Α.Ε.	Ολική	Ενέργεια	90,00%	90,00%	Ελλάδα	2010 & 2014
6	Envitec (Cyprus) Ltd	Ολική		100,00%	100,00%	Κύπρος	2011-2014
7	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	75,00%	75,00%	Ελλάδα	2007-2014
8	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - SANIPRIME	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	100,00%	100,00%	Ελλάδα	2010-2014
9	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. - SANIPRIME Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	78,75%	78,75%	Ελλάδα	2011-2014
10	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΑΕ	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	50,00%	-	Ελλάδα	2013-2014
11	Envitec Α.Ε. - Τόξο Α.Ε.Τ.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	65,00%	65,00%	Ελλάδα	2006-2014
12	Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΛΩΛΟΣ ΑΕ - Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ - ΑΡΣΗ ΑΕ - ENVITEC ΑΕ	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	49,85%	49,85%	Ελλάδα	2011-2014
13	Κ/Ξ Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	50,00%	50,00%	Ελλάδα	2010-2014
14	Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ ΟΕ	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	50,00%	50,00%	Ελλάδα	2010-2014
15	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	55,81%	55,81%	Ελλάδα	2003-2014
16	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Envitec ΑΕ	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	50,00%	50,00%	Ελλάδα	2005-2014
17	Κορωνίς Α.Ε. - Envitec Α.Ε. Ο.Ε.	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	50,00%	50,00%	Ελλάδα	2003-2014
18	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Έμπεδος Α.Ε. - Π. Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	32,50%	32,50%	Ελλάδα	2004-2014
19	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	Καθαρής Θέσης	Τεχνικά έργα	30,00%	30,00%	Ελλάδα	2003-2014

### 3.6. Μετατροπή ξένου νομίσματος

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί ο Όμιλος (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας και όλων των θυγατρικών της.

Οι συναλλαγές (όταν αυτές υπάρχουν) σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

### 3.7. Ιδιοχρησιμοποιούμενες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά το ποσό των αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	20 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός Αιολικών Πάρκων	27 έτη
Μηχανολογικός εξοπλισμός Φωτ/κών Πάρκων	27 έτη
Αυτοκίνητα	3-7 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	3-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσώματων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

### **3.8. Επενδύσεις σε ακίνητα**

Εταιρεία αναγνωρίζει τις επενδύσεις σε ακίνητα αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Στην συνέχεια αποτιμούνται στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά το ποσό των αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους. Η ωφέλιμη ζωή των ακινήτων εκτιμάται στα 25 έτη.

### **3.9. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Στα άυλα περιουσιακά στοιχεία συμπεριλαμβάνεται το κόστος κτήσης λογισμικού είτε αυτό προέκυψε από αγορά είτε από ιδιοπαραγωγή. Η ωφέλιμη ζωή εκτιμήθηκε από 1 έως 5 έτη.

Η εταιρεία επιπλέον εμφανίζει στους λογαριασμούς αυτούς το κόστος κτήσης εκείνων των άυλων παγίων για τα οποία υπάρχουν εκτιμήσεις ότι θα αποφέρουν στο μέλλον έσοδα. Αυτά τα περιουσιακά στοιχεία να αποσβένονται συσχετιζόμενα με τα μελλοντικά έσοδα που θ' αποφέρουν.

### **3.10. Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων**

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης. Η ζημία λόγω μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του στοιχείου ενεργητικού, ενώ, αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός στοιχείου ενεργητικού και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

### 3.11. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην αξία πωλήσεως. Στην περίπτωση που το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού και η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

### 3.12. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης μπορούν να περιλαμβάνουν και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως τα προϊόντα της αγοράς χρήματος και οι τραπεζικές καταθέσεις. Τα προϊόντα της αγοράς χρήματος είναι χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων.

### 3.13. Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται στα έξοδα της περιόδου στην οποία πραγματοποιείται εκτός αν κεφαλαιοποιείται για να κατανεμηθεί άμεσα στην απόκτηση, κατασκευή ή παραγωγή ενός περιουσιακού στοιχείου.

### 3.14. Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου όταν συντρέχει περίπτωση ταξινομούνται στις παρακάτω κατηγορίες με βάση την ουσία της σύμβασης και το σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκαν.

#### **i) Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης**

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτώνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).

- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης.

**ii) Δάνεια και απαιτήσεις**

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Στην κατηγορία αυτή (Δάνεια και Απαιτήσεις) δεν περιλαμβάνονται:

- α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών,
- β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος,
- γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

**iii) Επενδύσεις κατεχόμενες ως την λήξη**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές και συγκεκριμένη λήξη και τα οποία ο Όμιλος έχει την πρόθεση και την δυνατότητα να τα διακρατήσει ως την λήξη τους. Ο Όμιλος δεν κατείχε επενδύσεις αυτής της κατηγορίας.

**iv) Διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού**

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δεν μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω. Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρι τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων. Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής, που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση όσον αφορά τις άμεσα επιρριπτές στη συναλλαγή δαπάνες, για τα στοιχεία εκείνα που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και ο Όμιλος έχει μμεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία. Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα πραγματοποιημένα και μη πραγματοποιημένα κέρδη ή

ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με μεταβολές στα αποτελέσματα, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα την περίοδο που προκύπτουν.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων διαπραγματεύσιμων σε οργανωμένες αγορές και προεξόφληση ταμειακών ροών. Οι μη διαπραγματεύσιμοι σε ενεργό αγορά συμμετοχικοί τίτλοι που έχουν ταξινομηθεί στην κατηγορία Διαθέσιμα προς πώληση Χρηματοοικονομικά στοιχεία και των οποίων η εύλογη αξία δεν είναι δυνατόν να προσδιοριστεί με αξιοπιστία αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτίμα αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα Χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα.

### **3.15. Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία που Κατέχονται προς Πώληση**

Η οικονομική οντότητα θα κατατάσσει ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα διάθεσης) ως κατεχόμενο προς πώληση αν η λογιστική αξία του θα ανακτηθεί κυρίως μέσω μιας συναλλαγής πώλησης και όχι από τη συνεχόμενη χρήση.

Για να συμβεί αυτό, το περιουσιακό στοιχείο (ή η ομάδα διάθεσης) πρέπει να είναι διαθέσιμο για άμεση πώληση στην τρέχουσα κατάστασή του, μόνο βάσει όρων που είναι συνήθεις και καθιερωμένοι για την πώληση τέτοιων περιουσιακών στοιχείων (ή ομάδων διάθεσης) και η πώλησή πρέπει να είναι πολύ πιθανή.

Για να είναι η πώληση πολύ πιθανή, το κατάλληλο επίπεδο της διοίκησης πρέπει να έχει δεσμευτεί σε πρόγραμμα πώλησης του περιουσιακού στοιχείου (ή της ομάδας διάθεσης) και να έχει ενεργοποιηθεί πρόγραμμα εξεύρεσης ενός αγοραστή. Επιπροσθέτως, το περιουσιακό στοιχείο (ή η ομάδα διάθεσης) πρέπει να διατίθεται ενεργά στην αγορά σε τιμή που είναι λογική σε σχέση με την τρέχουσα εύλογη αξία του. Επίσης, η πώληση θα πρέπει να αναμένεται να πληροί τις προϋποθέσεις αναγνώρισης ως ολοκληρωμένη πώληση ένα έτος από την ημερομηνία της κατάταξης και οι ενέργειες που απαιτούνται για την ολοκλήρωση του προγράμματος θα πρέπει να υποδεικνύουν ότι δεν είναι πιθανό να γίνουν σημαντικές μεταβολές στο πρόγραμμα ή να ανακληθεί.

Η οικονομική οντότητα θα επιμετρά ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο (ή ομάδα διάθεσης) ως κατεχόμενο προς πώληση στη χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας και της εύλογης αξίας απομειωμένης κατά τα κόστη της πώλησής τους.

Η οικονομική οντότητα θα γνωστοποιεί ένα ενιαίο κονδύλι στην όψη της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων που περιλαμβάνει το σύνολο του μετά φόρων κέρδους ή ζημίας των διακοπεισών δραστηριοτήτων.

Η οικονομική οντότητα θα παρουσιάζει ένα μη κυκλοφορούν περιουσιακό στοιχείο που κατατάσσεται ως κατεχόμενο προς πώληση διακεκριμένα από άλλα περιουσιακά στοιχεία στον ισολογισμό. Οι υποχρεώσεις μιας ομάδας διάθεσης που κατατάσσεται ως κατεχόμενη προς πώληση θα παρουσιάζονται διακεκριμένα από άλλες υποχρεώσεις στον ισολογισμό. Εκείνα τα περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις δεν θα συμψηφίζονται ώστε να παρουσιάζονται ως ένα ενιαίο ποσό.

### **3.16. Μετοχικό κεφάλαιο**

Έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Τα έξοδα τα οποία σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχειρήσεως που αποκτάται.

Κατά την απόκτηση ιδίων μετοχών, το καταβληθέν τίμημα, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών δαπανών, απεικονίζεται μειωτικά των ιδίων κεφαλαίων (κέρδη εις νέο).

### **3.17. Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος**

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις δημοσιονομικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρώνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά

στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού. Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από τον Όμιλο και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια του Ομίλου, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

Για τη Μητρική Εταιρία και τις θυγατρικές ανώνυμες εταιρείες, εκδόθηκε το "Φορολογικό Πιστοποιητικό Συμμόρφωσης" για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013 χωρίς ουσιαστικές αλλαγές στο φόρο και στη σχετική φορολογική πρόβλεψη που συμπεριλήφθηκε στις οικονομικές καταστάσεις των αντίστοιχων ετών. Σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, τα οικονομικά έτη 2011, 2012 και 2013

θεωρούνται τελικά από πλευράς φορολογικού ελέγχου μετά το πέρας δεκαοχτώ μηνών από την υποβολή του "Φορολογικού Πιστοποιητικού Συμμόρφωσης" στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τη χρήση 2014 ο φορολογικός έλεγχος ήδη διενεργείται από την Nexia Eurostatus A.E. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

### **3.18. Παροχές στο προσωπικό**

**Βραχυπρόθεσμες παροχές:** Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Η εταιρεία δεν έχει επίσημα ή ανεπίσημα ενεργοποιήσει κανένα ειδικό πρόγραμμα παροχών προς του εργαζομένους της. Το μόνο πρόγραμμα που ισχύει και έχει ενεργοποιηθεί στο παρελθόν είναι η συμβατική υποχρέωση (με βάση την ισχύουσα νομοθεσία Ν2112/20, Ν3198/55 αλλά και την φορολογική νομοθεσία ΒΔ 16/20 και ΝΔ 3026/54) για παροχή ενός εφάπαξ ποσού κατά την συνταξιοδότηση του εργαζόμενου. Για το παραπάνω ποσό η εταιρεία κάνει πρόβλεψη όταν αυτή θεωρεί απαραίτητο βάση αναλογιστικής μελέτης.

### **3.19. Επιχορηγήσεις**

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί. Καταχωρούνται στην εύλογη αξία και αναγνωρίζονται με τρόπο συστηματικό στα έσοδα, με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται στις υποχρεώσεις ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αναγνωρίζονται συστηματικά και ορθολογικά στα έσοδα. Τα έσοδα αυτά εμφανίζονται στο κονδύλι άλλα έσοδα εκμετάλλευσης.

### **3.20. Προβλέψεις**

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανakλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές

καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

### 3.21. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

**Έσοδα:** Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Τα διεταιρικά έσοδα μέσα στον Όμιλο απαλείφονται πλήρως. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- **Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων:** Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του., βλέπε Κατασκευαστικά συμβόλαια.
- **Πωλήσεις αγαθών:** Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται μετά την αφαίρεση τυχόν παρασχεθείσας έκπτωσης όταν ο Όμιλος παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.
- **Παροχή υπηρεσιών:** Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.
- **Έσοδα από εκχωρηθέντα δικαιώματα χρήσης ενσώματων στοιχείων (αντισταθμιστικά οφέλη):** Η εύλογη αξία των παραχωρηθέντων δικαιωμάτων αναγνωρίζεται ως έσοδο επόμενων χρήσεων και αποσβένεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της χρήσης ανάλογα με τον ρυθμό εκτέλεσης των συμβάσεων για τις οποίες έχουν εκχωρηθεί ως αντάλλαγμα.
- **Έσοδα από τόκους:** Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Στην συνέχεια λογίζονται τόκοι με το ίδιο επιτόκιο επί της απομειωμένης (νέας λογιστικής) αξίας.
- **Μερίσματα:** Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξης τους.

**Έξοδα:** Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

### 3.22. Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης. Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο θα πρέπει:

- Το έσοδο να αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί και
- το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε.

Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο.

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευή κάθε έργου.

Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης. Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Συμβατικές Απαιτήσεις Κατασκευαστικών Έργων» στην παράγραφο Λοιπές απαιτήσεις και λοιπά στοιχεία ενεργητικού. Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες

συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Συμβατικές Υποχρεώσεις Κατασκευαστικών Έργων» στην παράγραφο Λοιπές υποχρεώσεις.

### 3.23. Μισθώσεις

**Εταιρία Ομίλου ως Μισθωτής:** Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

**Εταιρία Ομίλου ως εκμισθωτής:** Όταν πάγια εκμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, η παρούσα αξία των μισθωμάτων καταχωρείται ως απαίτηση. Η διαφορά μεταξύ του μικτού ποσού της απαίτησης και της παρούσας αξίας της απαίτησης καταχωρείται ως αναβαλλόμενο χρηματοοικονομικό έσοδο. Το έσοδο από την εκμίσθωση αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής επένδυσης, η οποία αντιπροσωπεύει μια σταθερή περιοδική απόδοση.

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις του ισολογισμού. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους σε βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

### 3.24. Εκτίμηση της εύλογης αξίας

Η εταιρεία χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και τη γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: διαπραγματεύσιμες τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία

Επίπεδο 2: λοιπές τεχνικές αποτίμησης, βασιζόμενες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές αγοράς για παρόμοια εργαλεία

Επίπεδο 3: τεχνικές που χρησιμοποιούν εισροές που έχουν σημαντική επίδραση στην εύλογη αξία και δε βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές.

### 3.25. Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

### 3.26. Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας το καθαρό κέρδος της χρήσεως που αναλογεί στους κοινούς μετόχους με το μέσο σταθμισμένο αριθμό των κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά την διάρκεια της περιόδου.

## 4. Οικονομικές πληροφορίες ανά κατηγορία εσόδου

ΟΜΙΛΟΣ 2014				
	ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΑΤΑΝΕΜΗ ΜΕΝΑ ΠΟΣΑ	ΣΥΝΟΛΟ
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	4.462.458	5.158.569	0	9.621.027
ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΑ ΕΣΟΔΑ	0	0	0	0
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	4.462.458	5.158.569	0	9.621.027
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	-1.430.645	2.380.587	-8.349	941.593
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	27.393	11.217	1	38.611
ΕΞΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	-3.707	-576.117	-16	-579.840
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	-271	0	0	-271
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	-81.767	-949.574	0	-1.031.341
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Κ/Ξ ΜΕ ΜΕΘΟΔΟ Κ.Θ.	0	0	8.364	8.364
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	-265.819	-183.721	0	-449.540
ΚΕΡΔΟΣ Ή (ΖΗΜΙΑ)	-1.754.816	682.392	0	-1.072.424
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΡΔΗ	-1.754.816	682.392	0	-1.072.424
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	26.371.104	20.299.025	0	46.670.129
ΑΠΛΟΙΦΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	0	0	0	0
ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΑΤΑΝΕΜΗΜΕΝΑ ΠΟΣΑ	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	26.371.104	20.299.025	0	46.670.129
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ Κ/Ξ	0	0	2.729.338	2.729.338
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	229.995	1.467	288.792	520.255
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	26.371.104	20.299.025	0	46.670.129
ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΑΤΑΝΕΜΗΜΕΝΑ ΠΟΣΑ	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	26.371.104	20.299.025	0	46.670.129

<b>ΟΜΙΛΟΣ 2013</b>				
	<b>ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ</b>	<b>ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ</b>	<b>ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΑΤΑΝΕΜΗ ΜΕΝΑ ΠΟΣΑ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	5.004.424	6.684.520	0	11.688.944
ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΑ ΕΣΟΔΑ	0	0	0	0
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	5.004.424	6.684.520	0	11.688.944
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	320.330	4.167.099	1.483.364	5.970.793
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	612.079	5.365	0	617.444
ΕΞΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	-215.157	-671.231	0	-886.388
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	-3.015	0	0	-3.015
ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ	-70.618	-1.610.099	0	-1.680.717
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Κ/Ξ ΜΕ ΜΕΘΟΔΟ Κ.Θ.	0	0	0	0
Κ.Θ.	0	0	-1.483.364	-1.483.364
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	-577.694	-937.495	0	-1.515.189
ΕΚΤΑΚΤΗ ΕΙΣΦΟΡΑ Ν.3845/2010	0	0	0	0
ΚΕΡΔΟΣ Ή (ΖΗΜΙΑ)	76.107	953.639	0	1.019.564
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΡΔΗ	76.107	953.639	0	1.019.564
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	31.168.135	21.388.251	0	52.556.386
ΑΠΛΟΙΦΗ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	0	0	0	0
ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΑΤΑΝΕΜΗΜΕΝΑ ΠΟΣΑ	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	31.168.135	21.388.251	0	52.556.386
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ Κ/Ξ	0	0	6.890.638	6.890.638
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	56.187	61.697	0	117.884
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	31.168.135	21.388.251	0	52.556.386
ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΑΤΑΝΕΜΗΜΕΝΑ ΠΟΣΑ	0	0	0	0
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	31.168.135	21.388.251	0	52.556.386

## ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2014

	ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΑΤΑΝΗΜΕ ΝΑ ΠΟΣΑ		ΣΥΝΟΛΟ
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	4.462.458			4.462.458
ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΑ ΕΣΟΔΑ				0
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	4.462.458	0		4.462.458
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	-1.430.645	-26.227		-1.456.872
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	27.393			27.393
ΕΞΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	-3.707			-3.707
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	-271			-271
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	-81.767			-81.767
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Κ/Ε ΜΕ ΜΕΘΟΔΟ Κ.Θ.		26.227		26.227
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	-265.819			-265.819
ΕΚΤΑΚΤΗ ΕΙΣΦΟΡΑ Ν.3845/2010				0
ΚΕΡΔΟΣ Ή (ΖΗΜΙΑ)	-1.754.816			-1.754.816
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΡΔΗ	-1.754.816	0		-1.754.816
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	26.371.104			26.371.104
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	26.371.104	0		26.371.104
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ Κ/Ε		2.485.147		2.485.147
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	229.995			229.995
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	26.371.104			26.371.104
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	26.371.104	0		26.371.104

## ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2013

	ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	ΛΟΙΠΑ ΜΗ ΚΑΤΑΝΗΜΕΝΑ ΠΟΣΑ	ΣΥΝΟΛΟ
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΕΣΟΔΑ	5.004.424		5.004.424
ΕΝΔΟΤΟΜΕΑΚΑ ΕΣΟΔΑ			0
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΠΕΛΑΤΕΣ	5.004.424	0	5.004.424
ΕΣΟΔΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	330.512		330.512
ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	612.079		612.079
ΕΞΟΔΑ ΑΠΟ ΤΟΚΟΥΣ	-215.157		-215.157
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΑΠΟ ΠΩΛΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ	-3.015		-3.015
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	-70.618		-70.618
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ Κ/Ξ ΜΕ ΜΕΘΟΔΟ Κ.Θ.		-1.251.539	-1.251.539
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΕΚΤΑΚΤΗ ΕΙΣΦΟΡΑ Ν.3845/2010	-577.694		-577.694
ΚΕΡΔΟΣ Ή (ΖΗΜΙΑ)	76.107		76.107
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΚΕΡΔΗ	76.107	0	76.107
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	31.168.135		31.168.135
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	31.168.135	0	31.168.135
ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ Κ/Ξ		5.985.693	5.985.693
ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	56.187		56.187
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	31.168.135		31.168.135
ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	31.168.135	0	31.168.135

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Ελλάδα	6.942.970	7.560.138	1.784.401	875.618
Κύπρος	2.678.057	4.128.806	2.678.057	4.128.806
<b>Σύνολο</b>	<b>9.621.027</b>	<b>11.688.944</b>	<b>4.462.458</b>	<b>5.004.424</b>

## 5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

### 5.1. Ενσώματες & Ασώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικόπεδα, κτίρια και λοιπά ενσώματα πάγια αποτιμήθηκαν στο κόστος κτήσης μειωμένο κατά το ποσό των αποσβέσεων που προέκυψε από την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους.

Οι ανεμογεννήτριες και τα φωτοβολταϊκά πάρκα του Ομίλου είναι υποθηκευμένες προς εξασφάλιση δανείων, βλέπε παράγραφο Μακροπρόθεσμα Δάνεια.

Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2014											
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2013	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις περιόδου	Απομειώσε ις	Αξία κτήσης 31/12/2014	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2013	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβέσεις πωλουμένων	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2014	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2014	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2013
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί Μηχανήματα-Τεχν. Εγκατ.	12.229.283	0	0	0	12.229.283	2.591.712	426.105	0	3.017.818	9.211.465	9.637.570
Μηχανήματα με Leasing	16.249.966	5.800	0	0	16.255.766	5.547.020	530.024	0	6.077.046	10.178.722	10.702.945
Μεταφορικά Μέσα	31.776	0	0	0	31.776	31.551	0	0	31.551	225	225
Μεταφορικά Μέσα με Leasing	288.411	201.620	(47.122)	0	442.909	237.008	34.854	(29.175)	242.686	200.223	51.404
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλ.	229.282	0	(105.895)	0	123.387	224.113	0	(105.895)	118.218	5.169	5.169
ΣΥΝΟΛΑ	29.430.806	231.463	(153.017)	0	29.509.251	8.930.298	1.026.635	(135.070)	9.821.865	19.687.389	20.500.508
Ασώματες Ακινήτοποιήσεις	206.287	0	0	0	206.287	203.691	1.825	0	205.516	771	2.596

Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2013											
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2012	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις περιόδου	Απομειώσε ις	Αξία κτήσης 31/12/2013	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβέσεις πωλουμένων	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2013	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2013	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2012
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί Υπό ανάπτυξη εγκαταστάσεις/μηχανήματα	12.167.611	61.672	0	0	12.229.282	1.981.149	610.563	0	2.591.712	9.637.570	10.186.462
Μηχανήματα-Τεχν. Εγκατ.	(0)	0	0	0	(0)	0	0	0	0	(0)	(0)
Μηχανήματα με Leasing	16.268.454	640	0	(19.128)	16.249.966	4.742.209	804.812	0	5.547.023	10.702.945	11.526.244
Μεταφορικά Μέσα	31.775	0	0	0	31.775	31.550	0	0	31.550	225	225
Μεταφορικά Μέσα με Leasing	285.008	6.968	(3.565)	0	288.411	211.718	25.289	0	237.008	51.404	73.290
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλ.	229.282	0	0	0	229.282	224.113	0	0	224.113	5.169	5.169
ΣΥΝΟΛΑ	402.291	48.304	(4.182)	(52.691)	393.723	266.939	27.772	(4.182)	290.529	103.194	135.352
ΣΥΝΟΛΑ	29.384.420	117.584	(7.747)	(71.819)	29.422.438	7.457.678	1.468.436	(4.182)	8.921.934	20.500.506	21.926.742
Ασώματες Ακινήτοποιήσεις	209.637	300	0	0	209.937	205.408	1.932	0	207.340	2.597	4.229

## Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2014

Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2013	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις περιόδου	Αξία κτήσης 31/12/2014	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2013	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβέσεις πωλουμένων	Σύνολο αποσβέσεω ν 31/12/2014	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2014	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2013
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κπρί	94.948	0	0	94.948	68.831	4.747	0	73.378	21.568	28.315
Μηχανήματα-Τεχν. Εγκατ.	418.705	5.800	0	424.505	360.278	9.889	0	370.145	54.360	58.430
Μηχανήματα με Leasing	60.776	0	0	60.776	60.776	0	0	60.776	0	0
Μεταφορικά Μέσα	253.104	201.620	(47.122)	407.602	201.475	34.854	(29.175)	207.154	200.448	51.629
Μεταφορικά Μέσα με Leasing	229.282	0	(105.895)	123.387	224.180	0	(105.895)	118.285	5.102	5.102
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλ.	352.814	22.575	0	375.390	258.539	30.475	0	289.014	86.376	94.275
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>1.409.627</b>	<b>229.995</b>	<b>(153.017)</b>	<b>1.486.605</b>	<b>1.173.877</b>	<b>79.945</b>	<b>(135.070)</b>	<b>1.118.752</b>	<b>367.854</b>	<b>235.750</b>
Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	216.287		0	216.287	213.691	1.825	0	215.516	771	2.598

## Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2013

Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2012	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Πωλήσεις περιόδου	Αξία κτήσης 31/12/2013	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Αποσβέσεις πωλουμένων	Σύνολο αποσβέσεω ν 31/12/2013	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2013	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2012
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κπρί	94.945	0	0	94.945	63.883	4.747	0	68.630	26.315	31.062
Μηχανήματα-Τεχν. Εγκατ.	418.065	640	0	418.705	347.071	13.207	0	360.278	58.427	70.994
Μηχανήματα με Leasing	60.775	0	0	60.775	60.775	0	0	60.775	0	0
Μεταφορικά Μέσα	249.701	6.968	(3.585)	253.104	176.186	25.289	0	201.475	51.629	73.515
Μεταφορικά Μέσα με Leasing	229.282	0	0	229.282	224.180	0	0	224.180	5.102	5.102
Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλ.	300.351	48.279	(4.182)	344.448	228.913	25.442	(4.182)	250.173	94.275	71.439
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>1.353.119</b>	<b>55.887</b>	<b>(7.747)</b>	<b>1.401.259</b>	<b>1.101.008</b>	<b>68.685</b>	<b>(4.182)</b>	<b>1.165.512</b>	<b>235.748</b>	<b>252.111</b>
Ασώματες Ακίνητοποιήσεις	215.987	300	0	216.287	211.758	1.932	0	213.690	2.597	4.229

Με τον νόμο 4254/2014 που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ Α85/7.4.2014 αποφασίστηκε η αλλαγή των τιμών στην αγορά ενέργειας από αιολικά και φωτοβολταϊκά πάρκα. Ως αντιστάθμισμα αυτής της αλλαγής έγινε επέκταση των συμβάσεων από 20 σε 27 έτη. Η εταιρεία προσαρμοσε τις αποσβέσεις των πάρκων ώστε η διάρκειά ζωής τους να είναι 27 έτη. Αν η εταιρεία εφαρμόζε του παλαιούς συντελεστές αποσβέσεων αυτές θα ήταν μεγαλύτερες κατά 529.991,65 €.

## 5.2. Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα της εταιρείας και του ομίλου αφορούν:

- α) οικόπεδο επί της οδού Κύπρου αρ. 50 του δήμου Χαλανδρίου, 434 τ.μ.
- β) ακίνητο στην θέση «ΛΑΤΟΜΕΙΑ» του Δ.Δ. Κουφοβούνου του δήμου Διδυμοτείχου, 40.866 τ.μ. Το ακίνητο έχει χρήση λατομείου.
- γ) ακίνητο επί των οδών Κουντουριώτου και Πολυτεχνείου 10 του Δήμου Ηρακλείου 151,58 τμ με θέση στάθμευσης 10,12 τμ. Το ακίνητο αγοράστηκε κατά το 2014 με τιμή αγοράς 288.792 €.

Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2014									
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2013	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Τακοποιήσεις ς περιόδου	Αξία κτήσης 31/12/2014	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2013	Αποσβέσεις περιόδου	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2014	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2014	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	193.699	115.743	(42.892)	266.550	0		0	266.550	193.699
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί		173.049		173.049	0	2.884	2.884	170.165	(2.884)
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>193.699</b>	<b>288.792</b>	<b>(42.892)</b>	<b>439.599</b>	<b>0</b>	<b>2.884</b>	<b>2.884</b>	<b>436.715</b>	<b>190.815</b>

Ο ΟΜΙΛΟΣ 31/12/2013									
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2012	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Τακοποιήσεις ς περιόδου	Αξία κτήσης 31/12/2013	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2013	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2013	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	193.699			193.699	0		0	193.699	193.699
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί				0	0		0	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>193.699</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193.699</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193.699</b>	<b>193.699</b>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2014									
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2013	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Τακοποιήσεις ς περιόδου	Αξία κτήσης 31/12/2014	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2013	Αποσβέσεις περιόδου	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2014	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2014	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2013
Γήπεδα - Οικόπεδα	193.699		(42.892)	150.807	0		0	150.807	193.699
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί				0	0		0	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>193.699</b>	<b>0</b>	<b>(42.892)</b>	<b>150.807</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>150.807</b>	<b>193.699</b>

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ 31/12/2013									
Περιγραφή	Αξία κτήσης 31/12/2012	Αγορές / προσθήκες περιόδου	Τακοποιήσεις ς περιόδου	Αξία κτήσης 31/12/2013	Σωρευτικές αποσβέσεις- Απομειώσεις 31/12/2012	Αποσβέσεις περιόδου	Σύνολο αποσβέσεων 31/12/2013	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2013	Αναπόσβεστη αξία 31/12/2012
Γήπεδα - Οικόπεδα	193.699			193.699	0		0	193.699	193.699
Κτίρια-Εγκαταστάσεις Κτιρί				0	0		0	0	0
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>193.699</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193.699</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>193.699</b>	<b>193.699</b>

### 5.3. Συμμετοχές σε θυγατρικές

Οι Συμμετοχές της Εταιρείας είναι οι εξής:

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
α/α	Εταιρεία	% Συμμετοχής 31/12/2014	% Συμμετοχής 31/12/2013	Υπόλοιπο 31/12/2014
1	Αιολικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε.	99,00%	99,00%	1.584.000
2	Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.	96,00%	96,00%	3.964.800
3	Envitec Ενεργειακή Α.Ε.	96,00%	96,00%	376.320
	Απομείωση Envitec Ενεργειακή Α.Ε.			(376.320)
				0
4	Saniprime Α.Ε.	90,00%	90,00%	3.522.729
5	Envitec (Cyprus) Ltd	100,00%	100,00%	1.000
				<b>9.072.529</b>

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται συνοπτική κατάσταση οικονομικής θέσης των θυγατρικών εταιρειών με 31/12/2014

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ
Αιολικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε.	6.709.149	2.775.498	3.933.651
Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.	15.001.101	7.838.821	7.162.280
Saniprime Α.Ε.	10.297.018	4.347.750	5.949.268
Envitec Ενεργειακή Α.Ε.	171.780	1.369	170.411
Envitec (Cyprus) Ltd	270	1.875	-1.605

#### 5.4. Συμμετοχές σε Κοινοπραξίες

Ο ΟΜΙΛΟΣ				
α/α	Κοινοπραξία	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αύξηση/ (Μείωση)	Υπόλοιπο 31/12/2014
1	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	5.010.103	(2.837.720)	2.172.383
2	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Α.Π.Σ.Ι. "Η Πίνδος" Νησιάκος Α.Β.Ε.Ε.	4.047	(4.048)	(1)
3	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευόπουλος	0	0	0
4	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε.	0	0	0
5	Κ/Ξ ΑΚΙΣ Α.Ε. - Secit Spa - Κορωνίς Α.Ε. - Envitec Α.Ε.	0	0	0
6	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec Α.Ε. - Π.Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	5.496	0	5.496
7	Κ/Ξ Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ	958.874	(658.805)	300.069
8	Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ ΟΕ	7.034	26	7.060
9	Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΛΩΛΟΣ ΑΕ - Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ - ΑΡΣΗ ΑΕ - ENVITEC ΑΕ	140	0	140
10	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε. -SANIPRIME ΑΕ	715.428	(655.983)	59.445
11	Κ/Ξ Envitec Α.Ε. - SANIPRIME	189.517	(4.771)	184.746
		6.890.638	(4.161.300)	2.729.338

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
α/α	Κοινοπραξία	Υπόλοιπο 31/12/2013	Αύξηση/ (Μείωση)	Υπόλοιπο 31/12/2014
1	Κ/Ξ Envitec A.E. - ΒΙΟΤΕΡ Α.Ε.	5.010.103	(2.837.720)	2.172.383
2	Κ/Ξ Envitec A.E. - Α.Π.Σ.Ι. "Η Πίνδος" Νητσιάκος Α.Β.Ε.Ε.	4.047	(4.048)	(1)
3	Κ/Ξ Envitec A.E. - Π.Παρασκευόπουλος	0		0
4	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E.	0		0
5	Κ/Ξ ΑΚΙΣ Α.Ε. - Secit Spa - Κορωνίς Α.Ε. - Envitec A.E.	0		0
6	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E. - Π.Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	5.496		5.496
7	Κ/Ξ Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ	958.874	(658.805)	300.069
8	Ηλέκτωρ ΑΕ - Envitec ΑΕ ΟΕ	7.034	26	7.060
9	Κ/Ξ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΛΩΛΟΣ ΑΕ - Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ - ΑΡΣΗ ΑΕ - ENVITEC ΑΕ	140	0	140
		5.985.693	(3.500.547)	2.485.147

Τα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία των σημαντικότερων κοινοπραξιών έχουν ως εξής:

	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ 2014			
	ENVITEC -			
	ENVITEC - BIOTEP	ENVITEC - SANIPRIME	BIOTEP - SANIPRIME	ENVITEC - ΛΙΜΕΝΙΚΗ
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	3.518.664	495.029	1.500.053	774.248
Ταμειακά διαθέσιμα	36	11	2.595.449	735.577
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>3.518.700</b>	<b>495.039</b>	<b>4.095.502</b>	<b>1.509.824</b>
Λοιπά στοιχεία παθητικού	3.077.500	465.692	4.036.808	1.499.824
Ίδια κεφάλαια	441.200	29.347	58.694	10.000
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>3.518.700</b>	<b>495.039</b>	<b>4.095.502</b>	<b>1.509.824</b>
Σύνολο εσόδων	294.423	0	1.471.501	1.402.114
Σύνολο Εξόδων	-529.265	-31.827	-1.521.372	-1.385.640
Φόροι				4.283
<b>Αποτελέσματα</b>	<b>-234.842</b>	<b>-31.827</b>	<b>-49.871</b>	<b>20.757</b>

	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2013			
	ENVITEC -			
	ENVITEC - BIOTEP	ENVITEC - SANIPRIME	BIOTEP - SANIPRIME	ENVITEC - ΛΙΜΕΝΙΚΗ
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	8.619.364	563.851	6.323.231	70.216
Ταμειακά διαθέσιμα	100	16	692.316	7.221
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>8.619.464</b>	<b>563.867</b>	<b>7.015.546</b>	<b>77.437</b>
Λοιπά στοιχεία παθητικού	9.060.664	534.520	6.956.852	67.437
Ίδια κεφάλαια	-441.200	29.347	58.694	10.000
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>8.619.464</b>	<b>563.867</b>	<b>7.015.546</b>	<b>77.437</b>
Σύνολο εσόδων	536.065	0	547.131	194.510
Σύνολο Εξόδων	-2.073.049	-120.837	-2.042.560	-192.564
Φόροι		0	-250.635	-506
<b>Αποτελέσματα</b>	<b>-1.536.985</b>	<b>-120.837</b>	<b>-1.746.064</b>	<b>1.440</b>

## 5.5. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Εγγυήσεις	82.948	82.698	45.262	45.012
Προκαταβολές ενοικίων	52.976	67.480	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>135.924</b>	<b>150.178</b>	<b>45.262</b>	<b>45.012</b>

Οι απαιτήσεις αυτές αφορούν εγγυήσεις ενοικίων κτιρίων και οικοπέδων, ενώ οι προκαταβολές αφορούν ενοίκια που έχουν πληρωθεί για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο του ενός έτους

## 5.6. Περιουσιακά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση

Τα Περιουσιακά Στοιχεία Διαθέσιμα προς Πώληση του Ομίλου και της Εταιρίας, αφορούν μετοχές εισηγμένων εταιριών στο Χρηματιστήριο της Αθήνας, που αποτιμώνται σε εύλογη αξία και αναλύονται ως εξής (Επίπεδο 1):

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αξία κτήσης 1/1/2014	323.771	323.771
Συσσωρευμένη μεταβολή εύλογης αξίας 1/1/2014	(175.939)	(175.939)
<b>Εύλογη αξία 1/1/2014</b>	<b>147.832</b>	<b>147.832</b>
Αγορές/(Πωλήσεις) 2014	(60.555)	(60.555)
Αύξηση/ (Μείωση) μεταβολής εύλογης αξίας 2014	(37.639)	(37.639)
Αξία κτήσης 31/12/2014	263.216	263.216
Συσσωρευμένη μεταβολή εύλογης αξίας 3/12/2014	(213.578)	(213.578)
<b>Εύλογη αξία 31/12/2014</b>	<b>49.638</b>	<b>49.638</b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αξία κτήσης 1/1/2013	199.420	199.420
Συσσωρευμένη μεταβολή εύλογης αξίας 1/1/2012	(186.122)	(186.122)
<b>Εύλογη αξία 1/1/2013</b>	<b>13.298</b>	<b>13.298</b>
Αγορές/(Πωλήσεις) 2013	124.351	124.351
Αύξηση/ (Μείωση) μεταβολής εύλογης αξίας 2013	10.182	10.182
Αξία κτήσης 31/12/2013	323.771	323.771
Συσσωρευμένη μεταβολή εύλογης αξίας 3/12/2013	(175.939)	(175.939)
<b>Εύλογη αξία 31/12/2013</b>	<b>147.832</b>	<b>147.832</b>

Μετοχές εισηγμένες στο Χ.Α.Α.	Τεμάχια	Αξία (Ανά τεμάχιο)	Αποτίμηση 31/12/2014
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΖΑΧΑΡΗΣ	4.896	<b>0,2650</b>	1.297
ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	23.040	<b>0,0460</b>	1.060
ΑΤΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	6.963	<b>0,5390</b>	3.753
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ	26.704	<b>1,4700</b>	39.255
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑ	26.704	<b>0,1600</b>	4.273
			<b>49.638</b>

## 5.7. Κατασκευαστικά Συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας από κατασκευαστικές συμβάσεις έχει ως εξής

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Συμβατικό έσοδο που αναγνωρίστηκε ως έσοδο κατά την περίοδο	1.783.974	515.825	1.783.974	515.825
Συμβατικό κόστος που πραγματοποιήθηκε και αναγνωρισμένα κέρδη (μείον αναγνωρισμένες ζημιές) μέχρι τώρα	7.773.081	5.989.107	7.773.081	5.989.107
Προκαταβολές εισπραχθήσες	0	0	0	0
Μικτό ποσό οφειλόμενο από πελάτες για συμβατικό έργο που παρουσιάζεται ως περιουσιακό στοιχείο	247.069	347.490	247.069	347.490
Μικτό ποσό οφειλόμενο σε πελάτες για συμβατικό έργο που παρουσιάζεται ως υποχρέωση	(159.606)	(74.455)	(159.606)	(74.455)

## 5.8. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας, αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Πελάτες εσωτερικού	670.629	3.150.767	726.527	3.268.367
Πελάτες εξωτερικού	922	40.000	922	40.000
Ν.Π.Δ.Δ. & Δημόσιες Επιχ/σεις	3.952.523	5.807.950	1.880.717	3.087.655
Επιταγές εισπρακτέες	10.000	3.382	10.000	3.382
<b>Σύνολο</b>	<b>4.634.074</b>	<b>9.002.099</b>	<b>2.618.166</b>	<b>6.399.404</b>

Τα ανωτέρω ποσά αναμένεται να εισπραχθούν εντός του 2015.

## 5.9. Λοιπές απαιτήσεις και λοιπά στοιχεία ενεργητικού

Οι λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Ελληνικό Δημόσιο / Παρακρατούμενοι Φόροι	1.607.094	1.868.524	1.229.333	1.239.091
Απαιτήσεις από θυγατρικές	(0)	0	4.229	367.194
Απαιτήσεις από κοινοπραξίες	335.808	432.323	335.808	432.323
Προκαταβολές προμηθευτών	65.494	15.893	50.990	570
Συμβατικές Απαιτήσεις Κατασκευαστικών Έργων	247.069	347.490	247.069	347.490
Έξοδα επομένων χρήσεων	54.428	61.625	17.498	17.876
Δεδουλευμένα έσοδα	520.840	2.474.330	520.840	2.474.330
Χρεώστες διάφοροι	273.929	141.121	106.668	98.710
Απαίτηση Επιδότησης Παγίων	1.620.923	1.774.162	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>4.725.585</b>	<b>7.115.468</b>	<b>2.512.435</b>	<b>4.977.584</b>

Το ποσό της επιδότησης αφορά την υπαγωγή φωτοβολταϊκού πάρκου στον αναπτυξιακό νόμο 3299/2004.

### 5.10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των καταθέσεων όψεως είναι μικρότερο του 1%.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Ταμείο	40.787	239.338	6.299	184.786
Καταθέσεις Όψεως	10.878.413	5.001.498	9.005.773	3.911.716
Δεσμευμένοι Λογαριασμοί	3.295.074	3.277.712	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>14.214.274</b>	<b>8.518.548</b>	<b>9.012.072</b>	<b>4.096.502</b>

### 5.11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Δια της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 27-6-2014 αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας με κεφαλαιοποίηση (μετά την αφαίρεση του αναλογούντος φόρου) αποθεματικών ποσού €892.800 και αύξηση της ονομαστικής αξίας κάθε υφιστάμενης μετοχής από €0,60 σε €0,69. Έτσι, το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ισούται με το ποσό έξι εκατομμυρίων οκτακοσίων σαράντα τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (€6.844.800) και διαιρείται σε εννέα εκατομμύρια εννιακόσιες είκοσι χιλιάδες (9.920.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εξήντα εννέα λεπτών (€0,69) του ευρώ η κάθε μία

### 5.12. Αποθεματικά

Τα αποθεματικά αναλύονται ως κατωτέρω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		
	31/12/2013	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	31/12/2014
Τακτικό Αποθεματικό	1.732.384	63.308	1.795.692
Αποθεματικό επενδύσεων Ν. 1828.89	202.562		202.562
Φορολογημένο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	5.803.895	(1.102.221)	4.701.674
Αποθεματικό χρεογράφων	(150.122)	(52.613)	(202.735)
Αποθεματικό αντισταθμίσης ταμειακών ροών		(414.596)	(414.596)
	<b>7.588.719</b>	<b>(1.506.122)</b>	<b>6.082.598</b>
	31/12/2012	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	31/12/2013
Τακτικό Αποθεματικό	1.608.548	123.836	1.732.384
Αφορολόγητο αποθεματικό επενδύσεων Ν. 1828.89	202.562		202.562
Φορολογημένο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	5.803.895		5.803.895
Αποθεματικό χρεογράφων	(160.305)	10.183	(150.122)

## Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	31/12/2013	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	31/12/2014
Τακτικό Αποθεματικό	1.443.847	3.805	1.447.652
Αφορολόγητο αποθεματικό επενδύσεων Ν. 1828.89	202.562		202.562
Φορολογημένο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	4.572.878	(1.102.221)	3.470.657
Αποθεματικό χρεογράφων	(150.122)	(52.613)	(202.735)
	<b>6.069.165</b>	<b>(1.151.029)</b>	<b>4.918.136</b>
	31/12/2012	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	31/12/2013
Τακτικό Αποθεματικό	1.394.074	49.773	1.443.847
Αφορολόγητο αποθεματικό επενδύσεων Ν. 1828.89	202.562		202.562
Φορολογημένο αποθεματικό Τεχνικών εταιρειών	4.572.878		4.572.878
Αποθεματικό χρεογράφων	(160.305)	10.183	(150.122)
	<b>6.009.209</b>	<b>59.956</b>	<b>6.069.165</b>

## 5.13. Μακροπρόθεσμα Δάνεια

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Ομολογιακά δάνεια	4.480.000	6.222.070	0	300.070
Χρηματοδοτικές μισθώσεις	0	0	0	0
Μακροπρόθεσμα δάνεια	2.446.875	2.784.375	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>6.926.875</b>	<b>9.006.445</b>	<b>0</b>	<b>300.070</b>
Δάνεια πληρωτέα στην επόμενη χρήση	(1.855.500)	(2.079.570)	0	(300.070)
<b>Σύνολο</b>	<b>5.071.375</b>	<b>6.926.875</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Σύνολο Μακροπρόθεσμου δανεισμού

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Άνω των 5 ετών	759.375	1.096.875	0	0
Μεταξύ 2 έως 5 ετών	6.167.500	7.909.570	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>6.926.875</b>	<b>9.006.445</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Ομολογιακά δάνεια

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Άνω των 5 ετών	0	0	0	0
Μεταξύ 2 έως 5 ετών	4.480.000	6.222.070	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>4.480.000</b>	<b>6.222.070</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Μακροπρόθεσμα δάνεια

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Άνω των 5 ετών	759.375	1.096.875	0	0
Μεταξύ 2 έως 5 ετών	1.687.500	1.687.500	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>2.446.875</b>	<b>2.784.375</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Τα δάνεια του Ομίλου αφορούν τις ακόλουθες συμβάσεις.

Εταιρεία	Κεφάλαιο Ομολογιακού Δανείου 31/12/2014	Σημείωση
Envitec A.E.	0,00	
Αιολικά Πάρκα Μοιρών Α.Ε.	1.142.000,00	1
Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.	1.635.000,00	1
Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.	1.703.000,00	1
Saniprime A.E.	1.067.749,55	
Saniprime A.E.	1.379.125,45	
	<u>6.926.875,00</u>	

1. Οι τρεις συμβάσεις ομολογιακών δανείων του Ομίλου είχαν αρχικά συναφθεί με κυμαινόμενα επιτόκια Euribor συν ένα επιτόκιο επιβάρυνσης, αλλά βάση των συμβάσεων, για την εξασφάλιση του κινδύνου ανόδου των επιτοκίων, έχουν μετατραπεί σε σταθερά. Τελικά λοιπόν ο Όμιλος εξασφαλίζει μέσω της ίδιας τράπεζας την μετατροπή σε σταθερά επιτόκια.

Τα δάνεια του Ομίλου έχουν εξασφαλιστεί με προσωπικές εγγυήσεις κάποιων μελών του Δ.Σ. για την μητρική εταιρεία του Ομίλου και για τις εταιρείες Αιολικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε. , Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε. και Saniprime Α.Ε. με ενεχυρίαση του 100% των μετοχών τους, με ενεχυρίαση των ανεμογεννητριών / φωτ/κών πάρκων και των τραπεζικών υπολοίπων και με ενεχυρίαση των συμβάσεων για παραγωγή ρεύματος με τη ΔΕΗ.

#### 5.14. Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Σύμφωνα με τον φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δεν φορολογούνται κατά το χρόνο της απόκτησης τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή του Ομίλου είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο της διανομής τους.

Έχουν διενεργηθεί προβλέψεις για μελλοντικές αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις την 31/12/2014.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Φορολογικές απαιτήσεις	56.421	31.323	56.421	11.539
Φορολογικές υποχρεώσεις	(117.524)	(195.652)		
<b>Σύνολο</b>	<b>(61.103)</b>	<b>(164.329)</b>	<b>56.421</b>	<b>11.539</b>

Ο ΟΜΙΛΟΣ						
Περιγραφή	Αναβαλλόμενος φόρος 01/01/2013	Αποτέλεσμα χρήσης 2013	Λοιπα συνολικά έσοδα χρήσης 2013	Αναβαλλόμενος φόρος 31/12/2013	Αποτελέσματα χρήσης 2014	Λοιπα συνολικά έσοδα χρήσης 2014
Πάγια	(124.147)	(45.223)	0	(169.370)	(45.591)	0
Αποθέματα	25.776	7.733	0	33.509	0	0
Απατήσεις	(136.676)	60.912	0	(75.764)	1.522	0
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	0	0	0	0	9.802	0
Λοιπές προβλέψεις	0	0	0	0	0	0
Αποθεματικά	2.357	3.056	3.924	9.337	(33.066)	(414)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0	0	0	0	0	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	284.909	(246.950)	0	37.959	20.910	150.063
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>52.219</b>	<b>(220.472)</b>	<b>3.924</b>	<b>(164.329)</b>	<b>(46.423)</b>	<b>149.649</b>

220472  
0

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ						
Περιγραφή	Αναβαλλόμενος φόρος 01/01/2013	Αποτέλεσμα χρήσης 2013	Λοιπα συνολικά έσοδα χρήσης 2013	Αναβαλλόμενος φόρος 31/12/2013	Αποτελέσματα χρήσης 2014	Λοιπα συνολικά έσοδα χρήσης 2014
Πάγια	8.043	8.294	0	16.337	17.538	0
Αποθέματα	25.776	7.733	0	33.509	0	0
Απατήσεις	(136.676)	60.912	0	(75.764)	(2.096)	0
Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	0	0	0	0	7.786	0
Λοιπές προβλέψεις	0	0	0	0	0	0
Αποθεματικά	0	0	0	0	0	0
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0	0	0	0	0	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	250.577	(213.120)	0	37.457	21.654	0
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>147.720</b>	<b>(136.181)</b>	<b>0</b>	<b>11.539</b>	<b>44.882</b>	<b>0</b>

## 5.15. Προβλέψεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Πρόβλεψη Διαφορών Φορολογικού Ελέγχου	343.100	475.039	263.527	395.466
<b>Σύνολο</b>	<b>343.100</b>	<b>475.039</b>	<b>263.527</b>	<b>395.466</b>

## 5.16. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού

Οι προβλέψεις υποχρεώσεων παροχών προσωπικού της Εταιρείας και του Ομίλου είναι οι παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	37.700	20.316	29.948	20.316
<b>Σύνολο</b>	<b>37.700</b>	<b>20.316</b>	<b>29.948</b>	<b>20.316</b>

### Δημογραφικές Υποθέσεις:

#### Ηλικίες κανονικής αποχώρησης

Έχει χρησιμοποιηθεί η υπόθεση ότι οι άρρενες εργαζόμενοι θα αποχωρήσουν το 67<sup>ο</sup> έτος της ηλικίας τους ενώ οι θήλυ στο 65<sup>ο</sup> έτος .

### Αναλογιστικές Υποθέσεις:

Έχουν χρησιμοποιηθεί οι κάτωθι υποθέσεις

Ρυθμός αύξησης μισθών	2,0%
Συντελεστής Προεξόφλησης	2,5%

### 5.17. Επιδοτήσεις

Οι επιδοτήσεις αφορούν τα αιολικά πάρκα των θυγατρικών εταιρειών «Αιολικά Πάρκα Μοίρες Α.Ε.» και «Envitec Ανανεώσιμες Α.Ε.» για τα αιολικά πάρκα που έχουν εν λειτουργία και της θυγατρικής «Saniprime Α.Ε.» για το φωτοβολταϊκό πάρκο που έχει εν λειτουργία . Τα αιολικά πάρκα επιδοτούνται με ποσοστό 30%. Το φωτοβολταϊκό πάρκο επιδοτείται με ποσοστό 40% . Οι επιδοτήσεις αποσβένονται κάθε χρονιά και για όσα χρόνια θα λειτουργούν τα αιολικά πάρκα και το φωτοβολταϊκό πάρκο. Το ποσό της επιδότησης που θα αποσβεστεί στην επόμενη χρήση περιλαμβάνεται στις λοιπές υποχρεώσεις και παρουσιάζεται σε ιδιαίτερο κονδύλι.

### 5.18. Προμηθευτές και λοιπές συναφείς υποχρεώσεις

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας έχει ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Προμηθευτές εσωτερικού	1.763.012	1.389.767	809.580	728.253
Προμηθευτές εξωτερικού	120.332	79.324	91.121	50.113
Επιταγές πληρωτέες	542.933	125.884	542.933	125.884
<b>Σύνολο</b>	<b>2.426.277</b>	<b>1.594.975</b>	<b>1.443.634</b>	<b>904.250</b>

### 5.19. Δανειακές υποχρεώσεις

Τα τραπεζικά δάνεια του Ομίλου χρησιμοποιούνται κυρίως για τις βραχυπρόθεσμες ανάγκες κεφαλαίου κίνησης που δημιουργούνται από τον ετεροχρονισμό των πληρωμών των Δημόσιων Επιχειρήσεων Δημοσίου Δικαίου σε σχέση με τις πληρωμές προμηθευτών του Ομίλου.

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια επιβαρύνουν τον Όμιλο με μέσο επιτόκιο 8 %.

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	225.076	1.108.899	609	1.040.547
Κεφάλαιο μακροπροθέσμων δανείων πληρωτέο την επόμενη χρήση	1.855.500	2.079.570	0	300.070
<b>Σύνολο</b>	<b>2.080.576</b>	<b>3.188.469</b>	<b>609</b>	<b>1.340.617</b>

## 5.20. Λοιπές υποχρεώσεις

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Φόροι-Τέλη	228.993	1.844.533	(219.704)	543.678
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	26.175	20.726	17.270	12.445
Μερίσματα πληρωτέα	7.099	7.109	7.099	7.109
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς θυγατρικές εταιρίες	(0)	(0)	(70.465)	739.690
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς Κοινοπραξίες	518.974	487.173	409.615	377.815
Επιχορηγήσεις / Επιδότησεις Συμβατικές Υποχρεώσεις	242.787	369.310	0	0
Κατασκευαστικών Έργων	159.606	74.455	159.606	74.455
Δεδουλευμένοι τόκοι δανείων	401	10.447	0	9.841
Δεδουλευμένα Έξοδα	335.405	781.701	76.801	510.238
Δικαιούχοι αμοιβών	235.568	472.917	151.840	308.717
Πιστωτές Διάφοροι	13.139	29.916	10.530	24.446
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	577.165	0	0	0
Προκαταβολές Πελατών	0	829	0	829
<b>Σύνολο</b>	<b>2.345.312</b>	<b>4.099.116</b>	<b>542.592</b>	<b>2.609.263</b>

Στον λογαριασμό Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς Κοινοπραξίες περιλαμβάνονται και οι κοινοπραξίες με αρνητική καθαρή θέση. Η ανάλυση αυτών έχει ως ακολούθως:

1	Κορωνίς Α.Ε. - Envitec A.E. Ο.Ε.	(9.806)	(247)	(10.053)
2	Κ/Ξ Envitec A.E. - SANIPRIME	(286.864)	(45.084)	(331.948)
3	Κ/Ξ Envitec A.E. - Π.Παρασκευόπουλος	1.500	(1.500)	0
4	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E.	(4.277)	0	(4.277)
5	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Envitec AE	(26.645)	0	(26.645)
6	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E.	(31.520)	(2.985)	(34.505)
7	Κ/Ξ Envitec A.E. - Αφοι Χριστοδούλου Α.Ε.	(14.518)	14.518	0
8	Κ/Ξ Envitec A.E. - ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΑΕ	(1.896)	16.530	14.634
9	Κ/Ξ Secit Spa - Envitec A.E.	(54.841)	(8.975)	(63.816)
10	Κ/Ξ Envitec A.E. - Έμπεδος Α.Ε. - Π. Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	(16.304)	0	(16.304)
11	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E.	(1.976)	(1.174)	(3.150)
12	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E.	(17.621)	(1.174)	(18.794)
13	Envitec A.E. - Τόξο Α.Ε.Τ.Ε.	(19.821)	(1.443)	(21.264)
14	Κ/Ξ ΑΚΙΣ Α.Ε. - Secit Spa - Κορωνίς Α.Ε. - Envitec A.E.	(2.338)	(514)	(2.851)
		(486.927)	(32.047)	(518.974)

1	Κορωνίς Α.Ε. - Envitec A.E. Ο.Ε.	(9.806)	(247)	(10.053)
2	Κ/Ξ Envitec A.E. - SANIPRIME	(177.505)	(45.084)	(222.589)
3	Κ/Ξ Envitec A.E. - Π.Παρασκευόπουλος	1.500	(1.500)	0
4	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E.	(4.277)	0	(4.277)
5	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Envitec AE	(26.645)	0	(26.645)
6	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E.	(31.520)	(2.985)	(34.505)
7	Κ/Ξ Envitec A.E. - Αφοι Χριστοδούλου Α.Ε.	(14.518)	14.518	0
8	Κ/Ξ Envitec A.E. - ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΑΕ	(1.896)	16.530	14.634
9	Κ/Ξ Secit Spa - Envitec A.E.	(54.841)	(8.975)	(63.816)
10	Κ/Ξ Envitec A.E. - Έμπεδος Α.Ε. - Π. Παρασκευόπουλος - Αθ.Κατσαμπές	(16.304)	0	(16.304)
11	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E.	(1.976)	(1.174)	(3.150)
12	Κ/Ξ Έμπεδος Α.Ε. - Secit Spa - Envitec A.E.	(17.621)	(1.174)	(18.794)
13	Envitec A.E. - Τόξο Α.Ε.Τ.Ε.	(19.821)	(1.443)	(21.264)
14	Κ/Ξ ΑΚΙΣ Α.Ε. - Secit Spa - Κορωνίς Α.Ε. - Envitec A.E.	(2.338)	(514)	(2.851)
		(377.568)	(32.047)	(409.615)

## 5.21. Κόστος πωληθέντων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	(1.105.564)	(441.183)	(1.105.564)	(440.562)
Αμοιβές προσωπικού	(253.094)	(243.274)	(253.094)	(243.274)
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	(1.457.361)	(2.265.491)	(1.027.328)	(1.637.724)
Λοιπές παροχές τρίτων	(1.466.318)	(1.570.165)	(831.028)	(868.708)
Φόροι & Τέλη	(190.994)	(190.356)	(83.119)	(55.382)
Άλλα Έξοδα	(230.659)	(97.303)	(228.806)	(94.763)
Τόκοι	(6.772)	(102.360)	(6.772)	(102.360)
Αποσβέσεις παγίων	(962.931)	(1.428.271)	(18.534)	(30.853)
<b>Σύνολο</b>	<b>(5.673.693)</b>	<b>(6.338.403)</b>	<b>(3.554.245)</b>	<b>(3.473.626)</b>

## 5.22. Έξοδα διοίκησης

### Έξοδα Διοίκησης

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Αμοιβές προσωπικού	(409.037)	(314.292)	(211.803)	(188.088)
Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	(1.453.775)	(949.610)	(1.273.890)	(671.429)
Λοιπές παροχές τρίτων	(236.261)	(162.198)	(180.500)	(128.810)
Φόροι & Τέλη	(642.880)	(1.119.133)	(416.862)	(40.660)
Άλλα Έξοδα	(300.130)	(233.413)	(280.526)	(173.666)
Τόκοι	(79.390)	0	(79.232)	0
Αποσβέσεις παγίων	(68.410)	(42.095)	(63.233)	(39.765)
<b>Σύνολο</b>	<b>(3.189.883)</b>	<b>(2.820.741)</b>	<b>(2.506.046)</b>	<b>(1.242.418)</b>

Στους φόρους – τέλη των Εξόδων Διοίκησης του Ομίλου περιλαμβάνεται η έκτακτη εισφορά επί των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας όπως επιβλήθηκε από τον Ν.4093/2012 συνολικού ύψους το 2014 219.510 € και το 2013 1.050.356 €.

### 5.23. Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης

Τα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Επιχορηγήσεις / Επιδότησεις	242.787	369.310	0	0
Λοιπά	323.616	1.743.362	159.741	1.474.250
<b>Σύνολο</b>	<b>566.403</b>	<b>2.112.672</b>	<b>159.741</b>	<b>1.474.250</b>

### 5.24. Λοιπά λειτουργικά έξοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έξοδα έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Πρόστιμα & Λοιπά	(152)	(3.117)	0	0
Λοιπα έξοδα	(260.741)	(349.279)	(192.665)	(251.197)
Εκπτώση νόμου 4254/2014	(1.244.827)	0	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>(1.505.720)</b>	<b>(352.396)</b>	<b>(192.665)</b>	<b>(251.197)</b>

### 5.25. Χρηματοοικονομικά Έξοδα

Τα Χρηματοοικονομικά Έξοδα έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Τόκοι και συναφή έξοδα	(579.842)	(886.388)	(3.708)	(215.157)
Ζημιές από κοινοπραξίες	(257.802)	(1.563.834)	(239.940)	(1.331.399)
<b>Σύνολο</b>	<b>(837.644)</b>	<b>(2.450.222)</b>	<b>(243.648)</b>	<b>(1.546.556)</b>

### 5.26. Χρηματοοικονομικά Έσοδα

Τα Χρηματοοικονομικά Έσοδα έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Έσοδα Κοινοπραξιών	273.272	80.470	266.168	79.860
Πιστωτικοί τόκοι & Λοιπά	31.507	617.444	27.393	612.079
<b>Σύνολο</b>	<b>304.779</b>	<b>697.914</b>	<b>293.561</b>	<b>691.939</b>

**5.27. Φόρος εισοδήματος & Αναβαλλόμενος Φόρος**

Η ανάλυση του εν λόγω κονδυλίου είναι η κάτωθι:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Φόροι Εισοδήματος	(403.117)	(971.544)	(310.701)	(231.295)
Έκτακτη εισφορά	0	(323.173)	0	(210.218)
Αναβαλλόμενοι Φόροι	(46.423)	(220.472)	44.882	(136.181)
<b>Σύνολο</b>	<b>(449.540)</b>	<b>(1.515.189)</b>	<b>(265.819)</b>	<b>(577.694)</b>

**5.28. Κέρδη (Ζημιές) ανά μετοχή**

Τα συνολικά κέρδη ανά μετοχή έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013
Κέρδη μετά φόρων σε μετόχους Μητρικής Αριθμός μετοχών	(1.556.543)	1.016.815	-1.807.428	86.289
	9.920.000	9.920.000	9.920.000	9.920.000
Βασικά Κέρδη (Ζημιές) ανά Μετοχή	(0,1569)	0,1025	(0,1822)	0,0087

**5.29. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις**

Δεν υπάρχουν σημαντικές επίδικες ή υπό διαιτησία υποθέσεις κατά της εταιρείας και του ομίλου που να έχουν μελλοντικά σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις ή λειτουργία της Εταιρίας ή του Ομίλου.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου αναφέρονται αναλυτικά στην παράγραφο 3.5. Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που αυτές θα εξετασθούν και θα οριστικοποιηθούν. Έναντι των ενδεχόμενων φορολογικών επιβαρύνσεων η εταιρεία και ο Όμιλος έχει διενεργήσει προβλέψεις.

Οι εγγυήσεις και οι υποθήκες που έχουν χορηγηθεί από τον Όμιλο για εξασφάλιση δανείων αναφέρονται αναλυτικά στην παράγραφο Μακροπρόθεσμα Δάνεια 5.13

Στις 31/12/2014 έχουν εκδοθεί για λογαριασμό της μητρικής εταιρείας αλλά και των λοιπών εταιριών και κοινοπραξιών του Ομίλου εγγυητικές επιστολές συνολικού ποσού € 2.668.132 για συμμετοχή σε κατασκευαστικά έργα, καλή εκτέλεση των έργων, κλπ.

**5.30. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη**

Οι συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών και των συνδεδεμένων μερών καθώς και οι μεταξύ τους απαιτήσεις και υποχρεώσεις έχουν ως εξής:

	ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΟΡΕΣ			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	0	0	126.531	0
Πωλήσεις προς θυγατρικές				
Πωλήσεις προς συνδεδεμένα μέρη	0	1.335.775	0	1.335.775
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>1.335.775</b>	<b>126.531</b>	<b>1.335.775</b>
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών				
<b>Σύνολο</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	ΔΙΕΤΑΙΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
α) Απαιτήσεις				
Απαιτήσεις από θυγατρικές	0		163.361	482.916
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	231.833	25.716		25.716
<b>Σύνολο</b>	<b>231.833</b>	<b>25.716</b>	<b>163.361</b>	<b>508.632</b>
β) Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	0		29.269	739.690
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη	109.358	109.358	0	0
<b>Σύνολο</b>	<b>109.358</b>	<b>109.358</b>	<b>29.269</b>	<b>739.690</b>

Οι συναλλαγές των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων και των ανώτατων στελεχών έχουν ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Απαιτήσεις	93.050	312	0	0
Υποχρεώσεις	(49.799)	(486.885)	(39.267)	(252.050)
Αμοιβές & Λοιπά έξοδα	1.734.126	1.051.806	596.332	320.568

### 5.31. Παροχές στο προσωπικό

Το κόστος προσωπικού αναλύεται ως εξής:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Μισθοί, ημερομίσθια, Επιδόματα, Έξοδα Κοινωνικής Ασφάλισης & Αποζημιώσεις	520.705	416.747	464.897	431.362
<b>Σύνολο</b>	<b>520.705</b>	<b>416.747</b>	<b>464.897</b>	<b>431.362</b>

Το προσωπικό της εταιρείας και του ομίλου στις 31/12/2014 και 31/12/2013 αναλύεται παρακάτω:

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Προσωπικό	27	25	17	16
<b>Σύνολο</b>	<b>27</b>	<b>25</b>	<b>17</b>	<b>16</b>

### 5.32. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η εταιρεία στις 24/3/2015 προέβη σε διαδικασία διάλυσης της σύμβασης Λειτουργίας του Βιολογικού Καθαρισμού Πάφου καθώς υπήρξαν σημαντικές καθυστερήσεις στην πληρωμή των υποχρεώσεων από τον Συμβούλιο Αποχετεύσεως Πάφου. Παρά την απόφαση διάλυσης της σύμβασης η εταιρεία εξετάζει με το ΣΑΠΑ τους τρόπους εξασφάλισης της καλής λειτουργίας του έργου με υποστήριξη του ΣΑΠΑ από την εταιρεία για σύντομη ή μακροχρόνια περίοδο.

Συνοπτικά τα οικονομικά στοιχεία του έργου έχουν ως εξής:

	2014	2013
Σύνολο εσόδων	2.666.246,80 €	2.746.356.34 €
Σύνολο εξόδων	1.948.436,71 €	1.979.159.31 €
Μεικτά κέρδη	717.810,09 €	767.197,03 €

**ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΑΡΘΡΟΥ 10 Ν. 3401/2005**

Οι παρακάτω ανακοινώσεις / γνωστοποιήσεις έχουν σταλεί στο Ημερήσιο Δελτίο Τιμών και βρίσκονται αναρτημένες στην ιστοσελίδα του Χ.Α.Α.

<b>A/A</b>	<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ</b>	<b>ΘΕΜΑ</b>
1	10/3/2014	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
2	18/3/2014	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
3	18/3/2014	ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΝΑΛΛΑΓΩΝ
4	4/6/2014	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΑΝΑΓΓΕΛΙΑ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
5	30/6/2014	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ
6	30/6/2014	ΕΤΗΣΙΑ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΕΞΕΛΙΞΗΣ
7	24/10/2014	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΛΛΩΝ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ
8	9/12/2014	ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΓΙΑ ΣΧΟΛΙΑΣΜΟ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΩΝ

**ENVITEC A.E.**

**ENVITEC ΑΕ.**

Αρ.Μητρώου Ανανώνυμων εταιρειών: 32332/01ΑΤ/Β/94/2571  
 Έδρα: Αγίου Ιωάννη 12-14, Χαλάνδρι  
 Συνοπτικά Οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες της χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2014 έως και 31 Δεκεμβρίου 2014, δημοσιευμένα βάσει του Ν. 2190, άρθρο 135 από επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες και ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. (Ποσό εκφρασμένα σε Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ENVITEC Α.Ε. Ο αναγνώστης που επιζητά να αντλήσει ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της, πρέπει να εξασφαλίσει πρόσβαση στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς καθώς και στην έκθεση του ορκωτού ελεγκτή λογιστή. Ενδεικτικά μπορεί να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου [www.envitec.gr](http://www.envitec.gr), όπου αναρτώνται τα εν λόγω στοιχεία

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ**

Πλήρες όνομα: ENVITEC Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
 Ημερομηνία σύστασης: 19/12/1994  
 Εποπτεύουσα αρχή: Περιφέρεια Αττικής - Δ/ση Ανάπτυξης Βόρειου Τομέα Αθηνών - Τμήμα Εμπορίου & Τουρισμού  
 Αρ.φορολογικού μητρώου: 094445800  
 Κύρια δραστηριότητα: Κατασκευή Κτιρίων & Τεχνικών Έργων Πολιτικού Μηχανικού  
 Σύμβαση Διοικητικού συμβουλίου: Χ.Δρακόπουλος, Π.Καλογερόπουλος, Μ.Αντωνοπούλου, Ν.Δούνας, Γ. Βελαντιώτης,  
 Τύπος οικονομικών καταστάσεων (από τις οποίες αντλήθηκαν τα στοιχεία): Ετήσιες (1/1-31/12/2014)

Ημερομηνία λήξης τρέχουσας χρήσης: 31/12/14  
 Διάρκεια χρήσης: 12 Μήνες  
 Ημερομηνία έγκρισης ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: 30 Μαρτίου 2015  
 Ελεγκτική εταιρεία: ΝΕΧΙΑ EUROSTATUS Α.Ε.  
 Ορκωτός Ελεγκτής-Λογιστής: Μαρκεζίνη Παναγιώτης, Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 30491  
 Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών: Με σύμφωνη γνώμη  
 Μέθοδος συμπλήρωσης ταμειακών ροών: Έμμεση μέθοδος  
 Διεύθυνση διαδικτύου: [www.envitec.gr](http://www.envitec.gr)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ισοχρηματοσιμώμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	19.687.388	20.500.505	367.854	235.748
Επενδύσεις σε ακίνητα	436.715	193.699	150.807	193.699
Ψαλα περιουσιακά στοιχεία	771	2.597	771	2.597
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	185.564	298.009	94.902	192.843
Συμμετοχές σε θυγατρικές	0	0	9.072.529	9.072.526
Συμμετοχές σε Καναποράδες	2.729.338	6.890.638	2.485.147	5.985.693
Απαιτήσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	56.421	31.323	56.421	11.539
Αποθέματα	0	0	0	0
Απαιτήσεις από πελάτες	4.634.074	9.002.099	2.618.166	6.399.404
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	4.725.585	7.115.468	2.512.435	4.977.584
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προαχθέντα για πώληση				
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	14.214.274	8.518.548	9.012.072	4.096.502
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>46.670.129</b>	<b>52.552.886</b>	<b>26.371.104</b>	<b>31.168.135</b>
<b>ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μεταχικό Κεφάλαιο	6.844.800	5.952.000	6.844.800	5.952.000
Λοιπά στοιχεία Καθαρής Θέσης	21.755.131	24.204.890	17.245.994	19.946.223
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετά από εταίρους (α)	28.599.932	30.156.891	24.090.794	25.898.223
Δικαιώματα Μεσοφύλαξης (β)	916.316	911.910	0	0
Σύνολο Καθαρής Θέσης (γ) = (α) + (β)	29.516.248	31.068.801	24.090.794	25.898.223
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.071.375	6.926.875	0	0
Υποχρεώσεις Αναβαλλόμενου Φόρου	117.524	195.652	0	0
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	380.800	495.355	293.475	415.782
Επιτόκιστες	4.732.018	4.983.644	0	0
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.080.576	3.188.469	609	1.340.617
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.771.588	5.694.091	1.986.226	3.513.513
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προαχθέντα για πώληση				
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	17.153.881	21.484.086	2.280.310	5.269.912
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>46.670.129</b>	<b>52.552.886</b>	<b>26.371.104</b>	<b>31.168.135</b>

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(622.884)	2.534.753	(1.488.997)	653.801
Κέρδη προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0	0	0	0
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.028.460	1.470.366	81.770	70.618
Αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	0	0	0	0
Προβλέψεις	(114.557)	231.941	(122.307)	248.263
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0	0	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(654.448)	(110.910)	(66.065)	(61.818)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	597.703	0	3.707	215.157
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες	0	0	0	0
Μείωση / αύξηση αποθεμάτων	6.775.044	6.345.613	6.246.133	8.251.902
Μείωση / αύξηση απαιτήσεων (πλην τραπεζών)	(696.145)	(2.172.387)	(1.476.971)	(1.595.647)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	(586.939)	1.510.850	(3.707)	(215.157)
Καταβληθέντα φόρα	(889.705)	(864.604)	(361.017)	(249.000)
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>4.836.529</b>	<b>8.945.621</b>	<b>2.812.546</b>	<b>7.318.119</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	3	(194.802)	0	(194.802)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(520.256)	(117.883)	(229.995)	(56.187)
Παροχές από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	18.000	0	18.000	550
Τόκοι εισπραχθέντες	11.246	4.868	28	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	4.305.000	0	3.655.000	0
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>3.813.993</b>	<b>(307.817)</b>	<b>3.443.033</b>	<b>(250.439)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Εισπραχθέντα από αύξηση μεταχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Πληρωμές για μείωση μεταχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Εισπραχθέντα από εκδόθηκαν / αναληφθέντα δάνεια	0	0	0	0
Εξφαλίσεις δανείων	(2.954.797)	(4.976.629)	(1.340.008)	(3.268.129)
Εξφαλίσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μεθόδους (χρεολύσια)	0	0	0	0
Μερίσματα πληρωθέντα	0	0	0	0
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0	0	0	0
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(2.954.797)</b>	<b>(4.976.629)</b>	<b>(1.340.008)</b>	<b>(3.268.129)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>5.695.725</b>	<b>3.661.176</b>	<b>4.915.571</b>	<b>3.799.551</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>8.518.548</b>	<b>4.857.372</b>	<b>4.096.502</b>	<b>296.951</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>14.214.273</b>	<b>8.518.548</b>	<b>9.012.073</b>	<b>4.096.502</b>

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΞΟΔΩΝ			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες
	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013	1/1 - 31/12/2014	1/1 - 31/12/2013
Κύκλος εργασιών	9.621.027	11.688.944	4.462.458	5.004.424
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	3.947.334	5.350.541	908.213	1.530.798
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(89.748)	4.290.076	(1.538.639)	1.511.433
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(622.884)	2.534.753	(1.488.997)	653.801
Μείον φόρα	(449.540)	(1.515.189)	(265.819)	(577.694)
Μείον Έκτακτη εισφορά Ν.3845/2010	0	0	0	0
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	(1.072.424)	1.019.564	(1.754.816)	76.107
Κατανέματα σε:				
Μετόχους εταιρίας	(1.089.751)	1.006.633	(1.754.816)	76.107
Μετόχους μειοψηφίας	17.327	12.931	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά φόρων	(52.612)	10.182	(52.612)	10.182
Σηκεντρικότητα συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(1.551.721)	1.029.746	(1.807.428)	86.289
Κατανέματα σε:				
Μετόχους εταιρίας	(1.556.543)	1.016.815	(1.807.428)	86.289
Μετόχους μειοψηφίας	4.406	12.931	0	0
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	(0,1569)	0,1025	(0,1822)	0,0087
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	941.593	5.760.442	(1.456.872)	1.582.051

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Σύνολο καθαρής θέσης έναρξης περιόδου	31.068.801	29.915.574	25.898.222	25.811.933
Συνολικό καθαρό εισόδημα περιόδου μετά από φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες)	(1.552.553)	1.029.746	(1.807.428)	86.289
Αύξηση / (μείωση) μεταχικού κεφαλαίου	(0)	123.480	0	0
Διανεμηθέντα μερίσματα	0	0	0	0
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στην καθαρή θέση	0	0	0	0
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	0	0	0	0
Σύνολο καθαρής θέσης λήξης περιόδου	<b>29.516.248</b>	<b>31.068.800</b>	<b>24.090.794</b>	<b>25.898.222</b>

**Πρόσθετα Στοιχεία και πληροφορίες:**

- Δεν υπάρχουν επίδικες απαιτήσεις και υποχρεώσεις της εταιρείας οι οποίες αθροιστικά να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση και λειτουργία της εταιρείας και του ομίλου.
- Ο αριθμός του μόνιμου αποσολογούμενου προσωπικού στις 31/12/2014 είναι 27 για τον Όμιλο και 17 για την Εταιρεία, ενώ για τις 31/12/2013 ήταν 25 και 16, αντίστοιχα.
- Όσον αφορά τις συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη: α) ο Όμιλος έχει πωλήσεις προς κοινοπραξίες ποσού 506 χιλ € και η εταιρεία ποσού 632 χιλ €, γ) Τα ποσά των απαιτήσεων ανήλθαν σε 232 χιλ €, για τον Όμιλο και σε 160 χιλ €. για την Εταιρεία. δ) Τα ποσά των υποχρεώσεων ανήλθαν σε 109 χιλ €. για τον Όμιλο και σε 29 χιλ €. για την Εταιρεία.
- Οι ληφθείσες ομοβές Δ.Σ., ομοβές για κατασκευαστικά έργα & άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές το 2014 ανέρχονται σε 1.734 χιλ. € και 596 χιλ. €, για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα. Οι υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας προς μέλη του Δ.Σ. στις 31/12/2014 ανέρχονται σε 49.799 χιλ. € και 39.267 χιλ. €. αντίστοιχες, ενώ οι απαιτήσεις του Ομίλου από τα μέλη του Δ.Σ. ανέρχονται σε 93.050 € και δεν υπάρχουν απαιτήσεις της εταιρείας από διευθυντικά στελέχη.
- Η εταιρεία την τρέχουσα χρήση ενοποίησε το σύνολο συνδεδεμένα μέρη της με την μέθοδο της καθαρής θέσης

Χαλάνδρι, 30/03/2015  
 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ  
 ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ  
 Α.Δ.Τ. ΑΒ 050402

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
 ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ  
 Α.Δ.Τ. Σ 059724

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
 ΚΑΤΣΙΩΝΗ Κ. ΑΝΤΩΝΙΑ  
 Αριθμός Αδείας Α' Τάξεως: 65198