

ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ

ΑΠΟΛΛΟΓΟΣ 40, 166 71 ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ

ΟΜΙΛΟΣ ΚΑΙ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

(Δημοσιεύσιμα βάσει του Κ.Ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΣΤΗΡ ΠΑΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ ΑΕΕ και του Ομίλου της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση του διαδικτύου της Εταιρείας www.astir-palace.com όπου αναρτώνται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις που προβλέπουν τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικών Αναφορών, καθώς και η έκθεση ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή.

(ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ					ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ							
Έδρα : Βουλιαγμένη, Απόλλωνος 40, 166 71 Αριθμός Μητρώου Ανώνυμων Εταιρειών : 41850/06/Β/98/78 Αρμόδια εποπτ. αρχή : Υπουργείο Ανάπτυξης Αναπτυξιακή Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων από το Δ.Σ.: 29 Μαρτίου 2013 Νόμιμος Ελεγκτής: Πηλείδης Εμμανουήλ Α.Μ.ΣΟΕΛ 12021 Ελεγκτική εταιρεία: Deloitte Χατζηπαύλου, Σοφianos & Καμπάνης ΑΕ Τύπος Έκθεσης Ελέγχου Νόμιμου Ελεγκτή: Με σύμφωνη γνώμη Ημερομηνία Έκθεσης Ελέγχου Νόμιμου Ελεγκτή: 29 Μαρτίου 2013 Διεύθυνση διαδικτύου : www.astir-palace.com					Πέτρος Χριστοδούλου, μη εκτελεστικό μέλος..... Πρόεδρος Πολυχρόνης Γριβέας, εκτελεστικό μέλος..... Αντιδρόσος & Δ/νων Σύμβουλος Στέφανος Παντζόπουλος, μη εκτελεστικό ανεξ/το μέλος..... Μέλος Δημήτριος Δημόπουλος, μη εκτελεστικό μέλος..... Μέλος Κωνσταντίνος Μιχαήλος, μη εκτελεστικό ανεξ/το μέλος..... Μέλος Παύλος Μυλωνάς, μη εκτελεστικό μέλος..... Μέλος Αθανάσιος Μαρτίνος, μη εκτελεστικό μέλος..... Μέλος Ιωάννης Συγγελίδης, μη εκτελεστικό ανεξ/το μέλος..... Μέλος Αριστοτέλης Καρυτινός, μη εκτελεστικό μέλος..... Μέλος Μιλτιάδης Σταθόπουλος, μη εκτελεστικό μέλος..... Μέλος							
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΧΡΗΣΗΣ							
		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ				ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
		31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011	1/1-31/12/12	1/1-31/12/11	1/1-31/12/12	1/1-31/12/11	1/1-31/12/12	1/1-31/12/11	
Ενεργητικό												
Ιδιοχρησιμοποιούμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις		188.488	193.575	188.482	193.575	25.318	28.680	25.318	28.680			
Ασώματες ακινητοποιήσεις		-	9	4	9	(27.861)	(31.765)	(27.766)	(31.765)			
Συμμετοχές σε θυγατρικές επιχειρήσεις		4	-	5.000	-	(2.543)	(3.085)	(2.448)	(3.085)			
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		977	1.296	977	1.296	1.595	1.481	1.596	1.481			
Αποθέματα		362	426	362	426	(3.384)	(3.633)	(3.384)	(3.633)			
Απαιτήσεις από πελάτες		1.036	1.856	1.036	1.856	(2.205)	(2.338)	(2.202)	(2.338)			
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		19.116	9.654	4.180	9.654	(434)	(583)	(434)	(583)			
Σύνολο ενεργητικού		209.983	206.816	200.041	206.816							
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις												
Μετοχικό κεφάλαιο		191.700	191.700	191.700	191.700							
Λοιπά στοιχεία καθαρής θέσης		(32.430)	(23.272)	(32.272)	(23.272)							
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων εταιρείας (α)		159.270	168.428	159.473	168.428							
Σύνολο καθαρής θέσης (γ)=(α)		159.270	168.428	159.473	168.428							
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις		19.544	5.512	9.544	5.512							
Προβλέψεις/λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.821	3.148	2.821	3.148							
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές υποχρεώσεις		20.562	19.642	20.562	19.642							
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		7.786	10.086	7.641	10.086							
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)		50.713	38.388	40.568	38.388							
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων (γ)+(δ)		209.983	206.816	200.041	206.816							
						Κύκλος εργασιών	25.318	28.680	25.318	28.680		
						Κόστος πωλήσεων	(27.861)	(31.765)	(27.766)	(31.765)		
						Μικτά κέρδη / (ζημιές)	(2.543)	(3.085)	(2.448)	(3.085)		
						Λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως	1.595	1.481	1.596	1.481		
						Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	(3.384)	(3.633)	(3.384)	(3.633)		
						Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	(2.205)	(2.338)	(2.202)	(2.338)		
						Τέλη ακίνητης περιουσίας	(434)	(583)	(434)	(583)		
						Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως κέρδη / (ζημιές)	(6.971)	(8.158)	(6.872)	(8.158)		
						Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(1.868)	(1.359)	(1.764)	(1.359)		
						Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(8.839)	(9.517)	(8.636)	(9.517)		
						Φόρος εισοδήματος	(319)	(3.073)	(319)	(3.073)		
						Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (α)	(9.158)	(12.590)	(8.955)	(12.590)		
						Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα) μετά φόρων (β)	-	-	-	-		
						Κατανέμονται σε μετόχους Εταιρείας (ανά μετοχή):						
						Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους / βασικά (σε €)	(0,14)	(0,20)	(0,14)	(0,20)		
						Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	(1.265)	(1.223)	(1.166)	(1.223)		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ					ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ							
		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ				ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
		31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011	1/1-31/12/12	1/1-31/12/11	1/1-31/12/12	1/1-31/12/11	1/1-31/12/12	1/1-31/12/11	
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων έναρξης χρήσεως		168.428	181.018	168.428	181.018							
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους		(9.158)	(12.590)	(8.955)	(12.590)							
Σύνολο καθαρής θέσης μετόχων λήξης χρήσεως		159.270	168.428	159.473	168.428							
						Λειτουργικές δραστηριότητες						
						Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	(8.839)	(9.517)	(8.636)	(9.517)		
						Πλέον / μείον προσαρμογές για:						
						Αποσβέσεις ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων	5.706	6.935	5.706	6.935		
						Συναλλαγματικές διαφορές	(20)	(33)	(20)	(33)		
						Έσοδα από επηρεηγήσεις	(32)	(32)	(32)	(32)		
						Λοιπές προβλέψεις	200	350	200	350		
						Εκπαιρώσεις και διαγραφές ενσώματων ακινητοποιήσεων	49	17	49	17		
						Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.807	1.544	1.699	1.544		
						(Μείωση) / αύξηση παροχών προς το προσωπικό	(295)	124	(295)	124		
						Πιστωτικοί τόκοι	(102)	(185)	(93)	(185)		
						Πλέον / μείον προσαρμογές λογισμών κεφαλαίου κίνησης ή του σχετιζόμενου με λειτουργικές δραστηριότητες:						
						Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	64	(6)	64	(6)		
						Μείωση / (αύξηση) πελατών και λοιπών απαιτήσεων	(11.323)	(2.234)	2.887	(2.234)		
						(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(2.068)	1.067	(2.106)	1.067		
						Μείον:						
						Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(1.582)	(1.257)	(1.581)	(1.257)		
						Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(16.435)	(3.227)	(2.158)	(3.227)		
						Επενδυτικές δραστηριότητες						
						Απόκτηση θυγατρικών επιχειρήσεων	-	-	(5.000)	-		
						Πληρωμές για αγορά ενσώματων ακινητοποιήσεων	(1.117)	(1.739)	(1.111)	(1.739)		
						Εισροές από εκποίηση ενσώματων ακινητοποιήσεων	17	-	17	-		
						Τόκοι εισπραχθέντες	102	185	93	185		
						Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(998)	(1.554)	(6.001)	(1.554)		
						Χρηματοδοτικές δραστηριότητες						
						Εισπραξεις από αναληφθέντα δάνεια	15.920	2.351	5.920	2.351		
						Εξοφλήσεις δανείων	(968)	(582)	(968)	(582)		
						Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις	-	(37)	-	(37)		
						Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρημικές δραστηριότητες (γ)	14.952	1.732	4.952	1.732		
						Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	(2.481)	(3.049)	(3.207)	(3.049)		
						Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.593	6.642	3.593	6.642		
						Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.112	3.593	386	3.593		

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ

ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΓΡΙΒΕΑΣ

ΠΑΡΙΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ
 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ 0040649