

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Β.Ε.Π.Ε. Α.Ε (εκδότριας) και του Ομίλου. Συνιστάμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ορκωτού ελεγκτή.

Διεύθυνση διαδικτύου : www.varangis.com.gr
 Αρμόδια Υπηρεσία-Νομάρχη : Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων
 Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεύθυνση Ανωνύμων Εταιριών και Πιστώσεως
 Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου : Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος - εκτελεστικό μέλος : Δημήτριος Βαράγκης
 Αντιπρόεδρος - ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος : Γεώργιος Πούλιλης
 Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος : Ιωάννης Ψυντρίδης
 Ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος : Φώτης Ψυντρίδης
 Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο : 23 Μαρτίου 2015
 των οικονομικών καταστάσεων : Δέσπονα Π. Μαρίνου - Α.Μ. ΣΟΕΛ 17681
 Νόμιμος ελεγκτής : Ελεγκτική Εταιρεία : PRICEWATERHOUSECOOPERS Α.Ε.
 Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών : Με θέμα έμφασης

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) ποσά εκφρασμένα σε €			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	9.218.326,24	9.544.607,46	9.208.735,01	9.530.428,44
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	8.374,32	19.268,31	8.374,32	19.268,31
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	43.992,74	53.249,99	98.952,51	108.451,25
Αποθέματα	2.587.017,24	2.975.488,13	2.587.017,24	2.975.488,13
Απαιτήσεις από πελάτες	1.613.156,30	2.238.122,66	980.022,73	1.594.482,78
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	301.998,22	501.426,23	255.798,10	524.767,48
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	13.772.865,06	15.332.162,78	13.138.899,91	14.752.886,39

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) ποσά εκφρασμένα σε €			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	-2.450.207,26	1.057.873,40	-2.360.641,43	1.426.891,03
Συγκρητρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-3.026.743,36	-3.525.452,63	-3.481.579,98	-3.617.532,46
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-170.000,00	-	-170.000,00
Ποσά προοριζόμενα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.149,65	187.371,97	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)	-5.474.800,97	-2.450.207,26	-5.842.221,41	-2.360.641,43

	ΠΡΟΒΛΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό κεφάλαιο	1.033.461,12	1.033.461,12	1.033.461,12	1.033.461,12
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-6.481.161,99	-3.473.018,64	-6.875.682,53	-3.394.102,55
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	-5.447.700,87	-2.439.557,52	-5.842.221,41	-2.360.641,43
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	-27.100,10	-10.649,74	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	-5.474.800,97	-2.450.207,26	-5.842.221,41	-2.360.641,43
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	3.057.546,28	9.874.233,76	3.057.546,28	9.874.233,76
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.325.009,78	1.477.337,39	1.242.890,98	1.477.337,39
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.431.679,73	747.618,03	8.431.679,73	747.618,03
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.433.430,24	5.683.180,86	6.249.004,33	5.014.338,64
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	19.247.666,03	17.782.370,04	18.981.121,32	17.113.527,82
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	13.772.865,06	15.332.162,78	13.138.899,91	14.752.886,39

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) ποσά εκφρασμένα σε €			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
ΔΕΙΞΤΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Αποτελέσματα προ φόρων (συνεχίζουμε δραστηριότητες)	-3.371.912,80	-3.007.326,61	-3.806.505,39	-3.097.523,18
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποσβέσεις	351.692,56	368.233,54	345.178,00	359.202,32
Προβλέψεις	840.150,86	170.000,00	1.430.812,05	170.000,00
Συναλλαγματικές διαφορές	-	7.796,05	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	12.165,55	-1.183,96	12.165,55	-4.183,96
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	676.216,26	814.349,35	675.364,17	812.190,91
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίων κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	28.470,89	624.950,96	28.470,89	359.025,96
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	385.464,04	1.423.684,76	-186.906,09	368.925,43
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	882.995,93	243.314,59	1.434.922,34	1.564.159,42
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-16.993,22	-550.493,43	-16.141,13	-548.334,99
Καταβλημένοι φόροι	-3.249,90	-26.007,80	-3.249,90	-26.007,80
Σύνολο εισαρών / (εξορών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-214.999,83	64.317,45	-85.889,51	-42.545,89
ΕΠΕΝΔΥΣΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-12.590,59	-78.710,06	-12.590,59	-63.440,94
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	100,00	-	100,00	-
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδυτικών τίτλων (μετοχών)	-	-	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	2,34	3,50	2,34	3,50
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	187,89	-	187,89
Σύνολο εισαρών / (εξορών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-12.488,25	-78.518,67	-12.488,25	-63.249,55
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.149,65	187.371,97	-	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-170.000,00	-	-170.000,00
Εισπράξεις από εκδόθεντα / αναληφθέντα δάνεια	96.678,43	864.549,88	96.678,43	859.464,25
Εξοφλήσεις δανείων	-	-1.014.520,97	-	-753.131,71
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεώλυτα)	-	-589,10	-	-589,10
Σύνολο εισαρών / (εξορών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	98.828,08	-133.188,22	96.678,43	-64.256,57

	Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΙΑ
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	148.956,42	296.345,86	23.516,13	193.568,14
Συναλλαγματικές διαφορές	15.784,08	-	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	36.080,50	148.956,42	21.816,80	23.516,13
Αλληλόχρεοι λογαριασμοί	-96.808,22	-	-96.808,22	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	-60.727,72	148.956,42	-74.991,42	23.516,13

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) ποσά εκφρασμένα σε €			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013	1/1-31/12/2014	1/1-31/12/2013
Κύκλος εργασιών	1.064.092,67	2.955.887,48	1.041.699,57	798.216,93
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	-184.209,92	-8.755,95	-193.090,52	-394.051,66
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-2.683.517,10	-2.233.889,33	-3.118.961,78	-2.289.516,23
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-3.371.912,80	-3.007.326,61	-3.806.505,39	-3.097.523,18
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-3.113.356,81	-3.537.643,63	-3.470.930,64	-3.629.723,46
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-3.080.424,10	-3.514.256,93	-3.470.930,64	-3.629.723,46
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-32.932,71	-23.386,70	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	86.613,45	12.191,00	-10.649,34	12.191,00
Συγκρητρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	-3.026.743,36	-3.525.452,63	-3.481.579,98	-3.617.532,46
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-3.010.098,76	-3.502.065,93	-3.481.579,98	-3.617.532,46
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-16.644,60	-23.386,70	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,9538	-1,0882	-1,0747	-1,1239
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	-2.331.824,54	-1.865.655,79	-2.773.783,78	-1.930.313,91

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) ποσά εκφρασμένα σε €			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	-2.450.207,26	1.057.873,40	-2.360.641,43	1.426.891,03
Συγκρητρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-3.026.743,36	-3.525.452,63	-3.481.579,98	-3.617.532,46
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-170.000,00	-	-170.000,00
Ποσά προοριζόμενα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	2.149,65	187.371,97	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)	-5.474.800,97	-2.450.207,26	-5.842.221,41	-2.360.641,43

1. Η εταιρία ΑΒΕΠΕ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 100% στην εταιρία ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ με έδρα τη Λευκωσία Κύπρου, με 100% στην εταιρία VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT L.L.C., με έδρα στο Λιμνοί Νήαμι των Η.Α.Ε., με 70% στην Κ/Ε ΒΑΡΑΓΚΗΣ-MVS-Εργο ANCALLIA και με 44% στην VARANGISQATAR WLL με έδρα την Ντόχα του Κατάρ, οι οποίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, στις ανωτέρω οικονομικές πληροφορίες, (σημ.3 των οικονομικών καταστάσεων).
 2. Η εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως την 31η Δεκεμβρίου 2009. Διενεργείται έλεγχος για το 2010 ο οποίος δεν έχει ολοκληρωθεί. Για τις χρήσεις 2011 έως 2013 ο φορολογικός έλεγχος διενεργήθηκε από τους νόμιμους ελεγκτές και δεν προέκυψαν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Για τη χρήση 2014 ο φορολογικός έλεγχος ήδη διενεργείται από τους νόμιμους ελεγκτές της εταιρίας σύμφωνα με το νόμο 3943/2011 και σχετική υπουργική απόφαση και κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.
 Η θυγατρική ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2002 ενώ ο VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT L.L.C., Κ/Ε ΒΑΡΑΓΚΗΣ-MVS-Εργο ANCALLIA και VARANGISQATAR WLL δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά (σημ. 6.2 των οικονομικών καταστάσεων).
 3. Δεν υπάρχουν επίδοχοι ή υπό διαπραγμάτευση δικαστικών ή διαπληκτικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας και του ομίλου (σημ. 6.1 των οικονομικών καταστάσεων).
 4. Η εταιρία και ο όμιλος δεν έχουν διενεργήσει οφειμμένη πρόβλεψη επίδοχων απαιτήσεων και λοιπών προβλέψεων.
 5. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του ομίλου και της εταιρίας κατά την 31/12/2014 ανέρχονται σε 20 και 17 άτομα αντίστοιχα. Κατά την 31/12/2013 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του ομίλου ανέρχονταν σε 35 άτομα και της εταιρίας σε 31 άτομα.
 6. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων οφειλόμενων από την έναρξη της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του ομίλου και της εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΠ24, έχουν ως εξής (ποσά σε €):

	Όμιλος	Εταιρία
α) Έσοδα	-	26.354,43
β) Έξοδα	-	-
γ) Απαιτήσεις	-	656.395,07
δ) Υποχρεώσεις	3.400.006,45	3.723.141,01
ε) Συναλλαγές και ομοιβάς διεθνών στελεχών και μελών της διοίκησης	240.956,30	235.910,09
στ) Απαιτήσεις από διεθνή στελέχη και μέλη της διοίκησης	28.015,68	28.015,68
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διεθνή στελέχη και μέλη της διοίκησης	212.209,47	93.631,20

7. Οι επενδύσεις του ομίλου και της εταιρίας σε πάγια περιουσιακά στοιχεία για την περίοδο ανήλθαν σε 12,6 χιλιάδες ευρώ.
 8. Τα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.
 9. Επί των ακινήτων εγκαταστάσεων εργοστασίου της εταιρίας έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ποσού € 6,5 εκατ. € (σημ. 5.1 των οικονομικών καταστάσεων).
 10. Στις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτισθούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2013.
 11. Κατά τη λήξη της τρέχουσας χρήσης, δεν κατέχονται μετοχές της μητρικής εταιρίας, τόσο από τη μητρική όσο και από τις θυγατρικές προς αυτήν εταιρίες.
 12. Στα Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων περιλαμβάνονται και ποσά προοριζόμενα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, στην εταιρία ύψους 1.900.000 €, με βάση τη γραπτή δέσμευση των ομολογούχων της Εταιρίας και στον όμιλο 2.089.521,62 € (σημ. 5.14 των οικονομικών καταστάσεων).
 13. Η μετατροπή του ομολογούχου δανείου δεν επηρεάζει τα κέρδη/ζημιές ανά μετοχή.
 14. Το θέμα έμφασης αφορά στους διαφόρους παράγοντες στηρίξης της εταιρίας και του ομίλου από τους δανειστές τους και τον βασικό τράπεζο μέτοχο, καθώς και στην ολοκλήρωση της διαδικασίας αναδιάρθρωσης χρέους της Εταιρίας.

Αθήνα, 23 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΑΡΑΓΚΗΣ