

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Β.Ε.Π.Ε. Α.Ε. (εκόστη) και του Ομίλου. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ορκωτού ελεγκτή (όποτε αυτή) απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου : www.varangis.com.gr
 Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο : 15 Μαΐου 2014
 των οικονομικών καταστάσεων : Δέσποινα Π. Μαρίνου - Α.Μ. ΣΟΕΛΑ 17681
 Νόμιμος ελεγκτής : PRICEWATERHOUSECOOPERS A.E.
 Ελεγκτική Εταιρία : Με θέμα έμμορσης
 Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) ποσά εκφρασμένα σε €

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) ποσά εκφρασμένα σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/03/2014	31/12/2013	31/03/2014	31/12/2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	9.466.056,20	9.544.607,46	9.453.240,92	9.530.428,44
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	15.073,25	19.268,31	15.073,25	19.268,31
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	52.050,37	53.249,99	107.251,25	108.451,25
Αποθέματα	2.948.519,41	2.975.488,13	2.948.519,41	2.975.488,13
Απατήσεις από πελάτες	2.005.583,44	2.238.122,66	1.650.939,30	1.594.482,78
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	428.971,63	501.426,23	455.538,70	524.767,48
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	14.916.254,30	15.332.162,78	14.630.562,83	14.752.886,39

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/03/2014	1/1-31/03/2013	1/1-31/03/2014	1/1-31/03/2013
Κύκλος εργασιών	98.102,44	716.413,26	98.402,44	243.299,52
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	-24.720,49	29.632,54	-24.420,49	21.811,29
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	-528.984,28	-535.371,51	-538.693,84	-450.717,46
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-680.912,66	-711.255,50	-690.378,53	-625.963,40
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	-639.434,18	-707.352,22	-648.900,05	-622.060,12
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-625.830,27	-697.723,53	-648.900,05	-622.060,12
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-13.603,91	-9.628,69	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0,00	708,40	0,00	0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	-639.434,18	-706.643,82	-648.900,05	-622.060,12
- Ιδιοκτήτες μητρικής	-625.830,27	-697.723,53	-648.900,05	-622.060,12
- Δικαιώματα μειοψηφίας	-13.603,91	-8.920,29	0,00	0,00
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-0,1938	-0,1736	-0,2009	-0,1548
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβέσεων	-439.415,31	-444.899,67	-450.491,73	-361.253,77

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/03/2014	31/12/2013	31/03/2014	31/12/2013
Μετοχικό κεφάλαιο	1.033.461,12	1.033.461,12	1.033.461,12	1.033.461,12
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	-4.098.848,91	-3.473.018,64	-4.043.002,60	-3.394.102,55
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	-3.065.387,79	-2.439.557,52	-3.009.541,48	-2.360.641,43
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	-24.253,65	-10.649,74	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	-3.089.641,44	-2.450.207,26	-3.009.541,48	-2.360.641,43
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.537.811,89	9.874.233,76	9.537.811,89	9.874.233,76
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.435.858,91	1.477.337,39	1.435.858,91	1.477.337,39
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	1.250.065,82	747.618,03	1.250.065,82	747.618,03
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.782.159,12	5.683.180,86	5.416.367,69	5.014.338,64
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	18.005.895,74	17.782.370,04	17.640.104,31	17.113.527,82
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	14.916.254,30	15.332.162,78	14.630.562,83	14.752.886,39

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) ποσά εκφρασμένα σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	31/03/2014	31/03/2013	31/03/2014	31/03/2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	-2.450.207,26	1.057.873,40	-2.360.641,43	1.426.891,03
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-639.434,18	-706.643,82	-648.900,05	-622.060,12
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-170.000,00	-	-170.000,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.03.2014 και 31.03.2013 αντίστοιχα)	-3.089.641,44	181.229,58	-3.009.541,48	634.830,91

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένη και μη ενοποιημένη) ποσά εκφρασμένα σε €

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/03/2014	1/1-31/03/2013	1/1-31/03/2014	1/1-31/03/2013
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Αποτελέσματα προ φόρων (συμμετοχικές δραστηριότητες)	-680.912,66	-711.255,50	-690.378,53	-625.963,40
Πλέον / μείον προσαρμογές για :				
Αποβέσεις	89.568,97	90.471,84	88.202,11	89.463,69
Προβλέψεις	-	253.000,00	74.883,81	253.000,00
Συναλλαγμιακές διαφορές	-131,12	-6.984,84	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-9.667,66	9.696,02	-9.667,66	9.696,02
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	161.596,04	166.187,97	161.352,35	165.549,92
Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες :				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	26.968,72	-35.167,27	26.968,72	-35.167,27
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	262.930,32	1.361.509,56	-57.197,77	5.700,14
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων	104.424,32	-920.791,47	407.583,39	351.221,06
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	-1.124,46	-3.418,43	-880,77	-2.780,38
Καταβλημένοι φόροι	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εξορών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-46.347,53	203.247,88	865,65	210.719,78
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	-	-
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-6.819,53	-8.265,95	-6.819,53	-5.299,00
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-	-	-	-
Εισπράξεις από πωλήσεις επενδυτικών τίτλων (μετοχών)	-	-	-	-
Τόκοι εισπραχθέντες	0,64	1,48	0,64	1,48
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	-	-
Σύνολο εισροών / (εξορών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-6.818,89	-8.264,47	-6.818,89	-5.297,52
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-170.000,00	-	-170.000,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	-	5.363,62	-	-
Εξοφλησεις δανείων	-	-102.000,00	-	-102.000,00
Εξοφλησεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-	-352,28	-	-352,28
Σύνολο εισροών / (εξορών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	0,00	-266.988,66	0,00	-272.352,28

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1/1-31/03/2014	1/1-31/03/2013	1/1-31/03/2014	1/1-31/03/2013
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	-53.166,42	-72.005,25	-5.953,24	-66.930,02
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	148.956,42	296.345,86	23.516,13	193.568,14
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	95.790,00	224.340,61	17.562,89	126.638,12
Αλληλόχρεοι λογαριασμοί	-	-3.545.342,89	-	-3.263.940,09
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	95.790,00	-3.321.002,28	17.562,89	-3.137.301,97

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η εταιρία ΑΒΕΠΕ Α.Ε. συμμετέχει με ποσοστό 100% στην εταιρία ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ με έδρα τη Λευκωσία Κύπρου, με 100% στην εταιρία VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT L.L.C. με έδρα το Αμσού Ντάμι του Η.Α.Ε., με 70% στην Κ/Ε ΒΑΡΑΓΚΗΣ-MVS-Ergo ANCALLIA και με 44% στην VARANGISQATAR WLL με έδρα την Ντόχα του Κατάρ, οι οποίες ενοποιούνται με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης, στις ανωτέρω οικονομικές πληροφορίες. (σημ.3 των οικονομικών πληροφοριών).
- Η εταιρία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές έως την 31η Δεκεμβρίου 2009. Διενεργείται έλεγχος για το 2010 ο οποίος δεν έχει ολοκληρωθεί. Ο φορολογικός έλεγχος από τη χρήση 2011 διενεργείται από τους νόμιμους ελεγκτές της εταιρίας σύμφωνα με το νόμο 3943/2011 και σχετική υπουργική απόφαση. Για τη χρήση 2012 ο φορολογικός έλεγχος διενεργήθηκε από τους νόμιμους ελεγκτές και δεν προέκυψαν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που κατοχυρώθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές πληροφορίες. Για τη χρήση 2013 ο φορολογικός έλεγχος ήδη διενεργείται από τους νόμιμους ελεγκτές και κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρίας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που κατοχυρώθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές πληροφορίες.
- Η θυγατρική ΑΒΕΠΕ (ΚΥΠΡΟΣ) ΛΙΜΙΤΕΝΤ έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2002 ενώ οι VARANGIS TURNKEY INTERIOR PROJECT L.L.C., Κ/Ε ΒΑΡΑΓΚΗΣ-MVS-Ergo ANCALLIA και VARANGISQATAR WLL δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά (σημ. 6.2 των οικονομικών πληροφοριών).
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαπίστωση διαφορές δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας και του ομίλου (σημ. 6.1 των οικονομικών πληροφοριών).
- Η εταιρία και ο όμιλος δεν έχουν διενεργήσει σωρευτική πρόβλεψη επίδικων απαιτήσεων και λοιπών προβλέψεων.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του ομίλου και της εταιρίας κατά την 31/03/2014 ανερχόταν σε 33 και 30 άτομα αντίστοιχα. Κατά την 31/03/2013 ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού του ομίλου ανερχόταν σε 51 άτομα και της εταιρίας σε 32 άτομα.
- Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας περιόδου καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του ομίλου και της εταιρίας στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΠ24, έχουν ως εξής (ποσά σε €):

	Όμιλος	Εταιρία
α) Έσοδα	-	615,00
β) Έξοδα	-	-
γ) Απαιτήσεις	-	600.016,89
δ) Υποχρεώσεις	2.168.864,42	2.648.709,77
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθ/κών στελεχών και μελών της διοίκησης	70.596,32	66.152,88
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	28.577,43	28.577,43
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	288.414,88	57.505,54
- Οι επενδύσεις του ομίλου και της εταιρίας σε πάγια περιουσιακά στοιχεία για την περίοδο ανήλθαν σε 6,8 χιλιάδες ευρώ.
- Τα κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή υπολογίσθηκαν με βάση το μέσο σταθμισμένο αριθμό επί του συνόλου των μετοχών.
- Επί των ακιβίων εγκαταστάσεων εργοστασίου της εταιρίας έχει εγγραφεί προσημοποίηση υποθήκης ποσού € 6,5 εκατ. € (σημ. 5.1 των οικονομικών πληροφοριών).
- Στις ανωτέρω οικονομικές πληροφορίες έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτισθούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2013.
- Κατά τη λήξη της τρέχουσας περιόδου, δεν κατέχονται μετοχές της μητρικής εταιρίας, τόσο από τη μητρική όσο και από τις θυγατρικές προς αυτήν εταιρίες.
- Στα Λοιπά Στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων περιλαμβάνονται και ποσά προοριζόμενα για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου, στην εταιρία ύψους 1.900.000 € με βάση τη γραπτή δέσμευση των ομολογητών της Εταιρίας και στον όμιλο 2.087.413,35 €.
- Η μετατροπή του ομολογητικού δανείου δεν επηρεάζει τα κέρδη/ζημιές ανά μετοχή.
- Το θέμα έμφασης αφορά στους διαγραφόμενους παράγοντες στρίψης της εταιρίας και του ομίλου από τους δανειστές τους και τον βασικό τους μέτοχο, καθώς και στην ολοκλήρωση της διαδικασίας εκδόσεως μετατρέψιμου ομολογητικού δανείου.

Αθήνα, 15 Μαΐου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΑΡΑΓΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 049233

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΨΥΝΤΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 500942

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΕΤΡΟΣ ΤΣΙΒΙΓΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 691767
Α.Α. Ο.Ε.Ε. 27610/Α' ΤΑΞΗΣ