

ΓΕΚΕ Α.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ (ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ PRESIDENT)
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 121913101000 - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 1932/06/Β/86/99
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 43, ΑΘΗΝΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 μέχρι 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)
(Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Α.Ε. "ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΚΕ". Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιοδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη όπου αναρτώνται οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρίας: www.president.gr

Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ.των εννεάμηνων οικονομικών καταστάσεων : 26 Νοεμβρίου 2014

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	30.9.2014	31.12.2013
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	62.542.275,45	62.845.235,32
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	14.284,94	15.073,04
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	5.575,94	5.575,94
Αποθέματα	73.853,74	81.662,52
Απαιτήσεις από πελάτες	362.712,17	255.232,66
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6.573.356,64	4.161.071,08
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	69.572.058,88	67.363.850,56
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.525.625,00	2.525.625,00
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	48.082.344,12	48.590.806,33
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (α)	50.607.969,12	51.116.431,33
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.217.339,24	15.301.846,60
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.746.750,52	945.572,63
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	18.964.089,76	16.247.419,23
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	69.572.058,88	67.363.850,56

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1.1. - 30.9.2014	1.1. - 30.09.2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	51.116.431,30	56.409.211,14
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(508.462,18)	(2.825.098,25)
Διανεμηθέντα μερίσματα	-	(2.441.437,50)
Καθαρή θέση λήξης περιόδου (30.9.2014 και 30.9.2013 αντίστοιχα)	50.607.969,12	51.142.675,39

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

Έμμεση μέθοδος	1.1. - 30.9.2014	01.01 - 30.9.2013
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	1.924.376,31	797.731,30
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</i>		
Αποσβέσεις	642.915,63	655.322,42
Προβλέψεις	90.929,68	16.651,00
Συναλλαγματικές διαφορές	(308.793,90)	248.784,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	33.550,43	27.659,52
Κέρδη πώλησης παγίων	(4.500,00)	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(11.592,52)	(4.328,27)
<i>Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες</i>		
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	316.602,68	5.461,41
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(2.007.419,96)	(86.937,02)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	412.708,29	(40.233,71)
<i>Μείον:</i>		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(33.550,43)	(27.659,52)
Καταβεβλημένοι φόροι	(138.994,34)	(248.013,34)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	916.231,86	1.344.437,83
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	(339.541,56)	(217.639,15)
Εισπραξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων	4.873,89	-
Συναλλαγματικές διαφορές εισπραχθείσες	-	(248.784,04)
Τόκοι εισπραχθέντες	11.592,52	4.328,27
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(323.075,15)	(462.094,92)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Μερίσματα πληρωθέντα	(2.031,20)	(2.441.070,57)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(2.031,20)	(2.441.070,57)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	591.125,51	(1.558.727,66)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	3.745.683,92	5.163.081,87
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	4.336.809,43	3.604.354,21

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Συνεχιζόμενες δραστηριότητες

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	1.1. - 30.9.2014	1.1. - 30.09.2013	1.7. - 30.09.2014	1.7. - 30.09.2013
Κύκλος εργασιών	7.242.896,76	5.494.082,28	2.652.766,18	2.043.674,61
Μικτά κέρδη	2.555.367,78	1.275.921,35	1.043.538,86	475.962,28
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.637.540,32	1.069.846,59	565.146,91	437.916,33
Κέρδη προ φόρων	1.924.376,31	797.731,30	815.621,67	(15.386,74)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	(508.462,18)	588.213,25	538.503,60	(11.386,19)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) μετά από φόρους	(508.462,18)	(2.825.098,25)	538.503,60	(11.386,19)
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε €)	(0,0604)	0,0699	0,0640	(0,0014)
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	2.280.455,94	1.725.169,01	778.282,71	655.064,33

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι ίδιες Λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2013
- Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις Φορολογικές Αρχές έως και τη χρήση 2010. Οι χρήσεις 2011 έως και 2013 έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή σύμφωνα με τον Ν.3842/2010 και την ΠΟΛ 1159/2011 (σημείωση 9 των οικονομικών καταστάσεων). Σχετικά με τον έλεγχο του 2010 από τις Φορολογικές Αρχές βεβαιώθηκαν με σχετική έκθεση η οποία επιδόθηκε στην Εταιρεία στις 2 Ιουνίου 2014, πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις συνολικού ποσού 1.724.905. Η Εταιρεία μη αποδεχόμενη, προχώρησε σε ενδικοφανή προσφυγή προς τη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων του Υπουργείου Οικονομικών. Με την κατάθεση της ενδικοφανούς έκανε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις για το καταλογισθέν ποσό των 1.724.905 ευρώ και κατέβλεσε του 100% αυτού. Σε περίπτωση που η προσφυγή της Εταιρείας κερδηθεί, η πρόβλεψη των 1.724.905 ευρώ θα αντιστραφεί προς όφελος των αποτελεσμάτων της περιόδου στην οποία το γεγονός αυτό θα λάβει χώρα.
- Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30.9.2014 και 30.9.2013 ήταν 142 και 97 άτομα αντίστοιχα.
- Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών κατά την έννοια του ΔΛΠ 24
 - Δεν υφίστανται θυγατρικές ή συγγενείς εταιρείες κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.
- Αμοιβές μελών διοίκησης

	1.1- 30.9.2014	1.1- 30.9.2013
β. Αμοιβές μελών διοίκησης	314.000,00	269.000,00
γ. Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	39.875,00	51.623,00
δ. Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
ε. Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων, που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.
- Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν σχηματισθεί αναλύονται ως κατωτέρω:

α. Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	158.904,25
β. Πρόβλεψη για επίδικες διαφορές και αποφάσεις δικαστικών οργάνων	237.138,56
- Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη επί των πάγιων στοιχείων.
- Το σύνολο των επενδύσεων για τη περίοδο 01.01-30.09.2014 ήταν : 339.541 ευρώ.
- Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές.

Αθήνα, 26 Νοεμβρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

&

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΜΑΝΟΥΣΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΜΑΝΟΥΣΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 666327

ΔΩΡΟΘΕΑ ΚΕΦΑΛΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 281523

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΔΑΛΙΑΝΗΣ
Α.Δ.Τ. Χ-517110