# EUROBROKERS

## ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Α.Ε.

**(ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Α.Ε. 26891/06/Β/92/5) ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 68522003000**

**Λ.Κηφισίας 100 & Μαραθωνοδρόμου 83**

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2013**

(Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28-04-2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ και του ΟΜΙΛΟΥ. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νομίμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

### *ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ*

| | |
|---|---|
| **Αρμόδια Αρχή** | : Υπουργείο Οικονομίας Ανταγωνιστικότητας & Ναυτιλίας. |
| **Διεύθυνση Διαδικτύου Εταιρείας** | : www.eurobrokers.gr |
| **Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ. των περιοδικών οικονομικών καταστάσεων** | : 25 Νοεμβρίου 2013 |
| **Ορκωτός ελεγκτής λογιστής** | : Ιωάννης Λέος (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ : 24881) |
| **Ελεγκτική εταιρεία** | : GRANT THORNTON Α.Ε. (Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ : 127) |
| **Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών** | : Με σύμφωνη γνώμη - Θέμα έμφασης |

### *ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)*

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| **Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €** | **30.09.2013** | **31.12.2012** | **30.09.2013** | **31.12.2012** |
| **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | |
| Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία | 5.788 | 6.828 | 5.786 | 6.828 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | 2.537 | 1.544 | 2.537 | 1.544 |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία | 8 | 14 | 8 | 13 |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 2.009 | 1.970 | 1.987 | 1.975 |
| Απαιτήσεις από πελάτες | 2.581 | 2.571 | 2.572 | 2.564 |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | 187 | 1.221 | 161 | 1.192 |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **13.110** | **14.148** | **13.051** | **14.116** |
| **ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | | | |
| Μετοχικό Κεφάλαιο | 3.600 | 3.600 | 3.600 | 3.600 |
| Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων | (5.075) | (5.071) | (5.110) | (5.074) |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)** | **(1.475)** | **(1.471)** | **(1.510)** | **(1.474)** |
| **Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)** | 1 | 1 | 0 | 0 |
| **Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)** | **(1.474)** | **(1.470)** | **(1.510)** | **(1.474)** |
| Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 1.020 | 1.065 | 1.020 | 1.065 |
| Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 624 | 476 | 624 | 476 |
| Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις | 10.493 | 10.268 | 10.493 | 10.268 |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 2.447 | 3.809 | 2.424 | 3.781 |
| Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων (δ)** | **14.584** | **15.618** | **14.561** | **15.590** |
| **ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)** | **13.110** | **14.148** | **13.051** | **14.116** |

**1.** Στις οικονομικές καταστάσεις έχουν τηρηθεί οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτισθούν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2012. **2.** Η επωνυμία και η χώρα της καταστατικής έδρας για κάθε μια από τις εταιρίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στη σημείωση Νο 1 των οικονομικών καταστάσεων. Το ποσοστό με το οποίο η μητρική εταιρία συμμετέχει, άμεσα ή έμμεσα, στο μετοχικό τους κεφάλαιο, η μέθοδος ενσωμάτωσης που εφαρμόστηκε, για κάθε εταιρία που περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναφέρεται αναλυτικά στη σημείωση Νο 2 των οικονομικών καταστάσεων. **3.** Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αναφέρονται αναλυτικά στη σημείωση Νο 8 των οικονομικών καταστάσεων. **4.** Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της εταιρίας. **5.** Ο αριθμός απασχολουμένου προσωπικού της μητρικής κατά την 30/09/13 ανέρχεται σε 43 άτομα και του Ομίλου σε 51 και την 30/09/12 της μητρικής σε 41 άτομα και του Ομίλου σε 49 άτομα. **6.** Έχουν σχηματιστεί σωρευτικά οι κάτωθι προβλέψεις **α)** για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις η Εταιρεία έχει σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη ύψους 47 χιλ. το ποσό της αντίστοιχης πρόβλεψης για τον Όμιλο ανέρχεται σε 47 χιλ. €. **β)** για αποζημίωση προσωπικού η Εταιρεία έχει σχηματίσει σωρευτική πρόβλεψη ύψους 253 χιλ. €, το ποσό της αντίστοιχης πρόβλεψης για τον Όμιλο ανέρχεται σε 253 χιλ. € **7**. Στη τρέχουσα χρήση έχει καταχωρηθεί απ' ευθείας στα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους για τον όμιλο και την εταιρεία ποσό (19) χιλ € από λοιπές κινήσεις στην καταστάση λοιπών συνολικών εσόδων και ποσό 5 χιλ. € από φόρους λοιπών συνολικών εσόδων.**8**. Δεν έχει επέλθει διακοπή εκμετάλλευσης κλάδου ή εταιρείας **9.** Ο Όμιλος ΓΙΟΥΡΟΜΠΡΟΚΕΡΣ Α.Ε. περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες καταστάσεις της ΚΟΥΜΠΑΣ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ της οποίας η επωνυμία, η χώρα της έδρας, το ποσοστό συμμετοχής και η μέθοδος ενσωμάτωσης αναφέρονται στην σημείωση Νο 1 και 2 των Οικονομικών Καταστάσεων. **10.** Το θέμα έμφασης στην έκθεση επισκόπησης του ορκωτού ελεγκτή λογιστή, αναφέρεται στην ισχύ της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας για την οποία γίνεται αναφορά στην παράγραφο 3.1 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων. **11.** Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης, καθώς και υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται από το ΔΛΠ 24, απεικονίζονται στον ακόλουθο πίνακα:

| **ΠΟΣΑ ΣΕ ΧΙΛ. €** | **ΟΜΙΛΟΣ** | **ΕΤΑΙΡΙΑ** |
|---|---|---|
| Έσοδα | 76 | 76 |
| Έξοδα | 14 | 14 |
| Απαιτήσεις | 44 | 44 |
| Υποχρεώσεις | 8 | 8 |
| Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών & μελών της διοίκησης | 580 | 534 |
| Απαιτήσεις απο διευθυντικά στελέχη και μέλη της δοιίκησης | 0 | 0 |
| Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης | 211 | 211 |

### *ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ - ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα )*

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| **Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €** | **01.01.-30.09.2013** | **01.01.-30.09.2012** | **01.01.-30.09.2013** | **01.01.-30.09.2012** |
| **Λειτουργικές δραστηριότητες** | | | | |
| Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες) | 220 | 218 | 188 | 166 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για: | | | | |
| Αποσβέσεις | 62 | 103 | 61 | 100 |
| Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Προβλέψεις | 23 | 121 | 23 | 121 |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | 0 | | 0 |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας | 51 | (54) | 78 | 6 |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 334 | 392 | 334 | 392 |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες: | | | | |
| Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων | 24 | (846) | 26 | (832) |
| (Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών) | (1.457) | 655 | (1.452) | 660 |
| Μείον: | | | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα | (131) | (416) | (131) | (416) |
| Καταβεβλημένοι φόροι | (50) | (194) | (50) | (194) |
| Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)** | **(924)** | **(21)** | **(923)** | **3** |
| **Επενδυτικές δραστηριότητες** | | | | |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων | (138) | (564) | (138) | (564) |
| Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων | (9) | (1) | (7) | (1) |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Τόκοι εισπραχθέντες | 13 | 16 | 13 | 16 |
| Μερίσματα εισπραχθέντα | 50 | 0 | 50 | 0 |
| Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)** | **(84)** | **(549)** | **(82)** | **(549)** |
| **Χρηματοδοτικές δραστηριότητες** | | | | |
| Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Εξοφλήσεις δανείων | 0 | (105) | 0 | (105) |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Μερίσματα πληρωθέντα | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)** | **0** | **(105)** | **0** | **(105)** |
| **Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)** | **(1.008)** | **(675)** | **(1.005)** | **(651)** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου** | **1.187** | **1.029** | **1.158** | **990** |
| **Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου** | **179** | **354** | **153** | **339** |

### *ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)*

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|
| **Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €** | **30.09.2013** | **30.09.2012** | **30.09.2013** | **30.09.2012** |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα) | (1.470) | (626) | (1.474) | (448) |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά απο φόρους (συνεχιζόμενες και διακοπείσες δραστηριότητες) | (4) | 129 | (36) | 77 |
| Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Διανεμηθέντα Μερίσματα | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2013 και 30.09.2012 αντίστοιχα)** | **(1.474)** | **(497)** | **(1.510)** | **(371)** |

### *ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)*

| | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | | ΟΜΙΛΟΣ | | ΕΤΑΙΡΕΙΑ | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες €** | **01.01.-30.09.2013** | **01.01.-30.09.2012** | **01.01.-30.09.2013** | **01.01.-30.09.2012** | **01.07.-30.09.2013** | **01.07.-30.09.2012** | **01.07.-30.09.2013** | **01.07.-30.09.2012** |
| Κύκλος εργασιών | 3.272 | 4.052 | 3.062 | 3.813 | 979 | 830 | 908 | 754 |
| Μικτά κέρδη / (ζημιές) | 1.815 | 2.285 | 1.689 | 2.142 | 602 | 304 | 559 | 259 |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων | 608 | 491 | 602 | 501 | 333 | (282) | 322 | (281) |
| Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων | 220 | 218 | 188 | 166 | 382 | (221) | 286 | (282) |
| Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α) | 10 | 129 | (22) | 77 | 290 | (155) | 194 | (216) |
| Ιδιοκτήτες μητρικής | 10 | 130 | (22) | 77 | 289 | (155) | 194 | (216) |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές | 0 | (1) | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά απο φόρους (Β) | (14) | 0 | (14) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά απο φόρους (Α)+(Β) | (4) | 129 | (36) | 77 | 290 | (155) | 194 | (216) |
| Ιδιοκτήτες μητρικής | (4) | 130 | (36) | 77 | 289 | (155) | 194 | (216) |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές | 0 | (1) | | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Κέρδη/ζημιές μετά απο φόρους ανά μετοχή-Βασικά **(σε €)** | 0,0017 | 0,0217 | (0,0037) | 0,0128 | 0,0482 | (0,0258) | 0,0323 | (0,0360) |
| Κέρδη/ζημιές προ φόρων χρηματοδότικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων | 670 | 594 | 663 | 601 | 354 | (249) | 343 | (248) |

Μαρούσι, 25 Νοεμβρίου 2013

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.<br>ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΚΟΥΜΠΑΣ<br>ΑΔΤ Χ 080976 | Ο Διευθύνων Σύμβουλος<br>ΟΥΑΛΙΝΤ Φ. ΑΒΔΟΣ<br>ΑΔΤ ΑΕ 009721 | Ο Οικονομικός Διευθυντής<br>ΤΣΟΤΣΟΣ Δ. ΝΑΠΟΛΕΩΝ<br>ΑΔΤ Π 070783 | Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου<br>ΖΗΣΗ Ε. ΖΗΝΑΪΣ<br>Α. ΤΑΞΗΣ 25378 |