



ΔΟΜΙΚΗ ΚΡΗΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ
από 1 Ιανουαρίου 2020 έως 30 Ιουνίου 2020

ΑΡ.ΜΑΕ 1156506/Β/86/20, ΓΕΜΗ 0778896/27000

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ

από 01 Ιανουαρίου 2020 έως 30 Ιουνίου 2020 (σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Δ.Σ. της Επενδύσης Κεφαλαιουχική)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοιχείων σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΔΟΜΙΚΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε. και του ομίλου της. Συνιστάται επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διεύθυνση του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επενδυτικής του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

Αυθενθον διεύθυνση Εταιρείας: www.domik.gr
Ημερομηνία έκδοσης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων: 25/9/2020
Νόμιμος Ελεγκτής: Αντωνιάκης Εμμ. Κωνσταντίνος
Ελεγκτική Εταιρεία: Grant Thornton
Τύπος έκδοσης: επικυρωμένη: Σωμάρισμα χωρίς επικύρωση: Εμφανισθέν θέματος

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ		Ο Όμιλος	
	30/6/2020	31/12/2019	30/6/2019	31/12/2019
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Προμηθευματούχια ενσώματα πάγια στοιχεία	4.360	4.674	4.003	4.301
Επενδύσεις σε ακίνητα	8.555	8.555	65	65
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	8	8	8	8
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.867	1.536	10.014	9.884
Αποθέματα	173	245	173	245
Πάγια και λοιπά απαιτήματα	4.725	4.242	4.424	3.993
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.127	1.662	2.059	1.563
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	21.815	20.923	20.745	20.058
ΨΗΦΙΟΚΑΛΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μειωμένο Κεφάλαιο	7.622	7.622	7.622	7.622
Λοιπά στοιχεία ίδιων κεφαλαίων	460	241	1.203	961
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μετοχών (α)	8.082	7.863	8.824	8.583
Διακρατούμενα Μετοχολόγια (β)	389	320	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	8.471	8.183	8.824	8.583
Μικροεπενδύσεις / δανειακές υποχρεώσεις	1.943	2.367	1.943	2.367
Προβλεπόμενες / Λοιπές μικροεπενδύσεις / υποχρεώσεις	2.431	2.391	1.703	1.782
Μικροεπενδύσεις / δανειακές υποχρεώσεις	5.057	4.392	5.028	4.360
Λοιπές μικροεπενδύσεις / υποχρεώσεις	3.913	3.590	3.247	2.966
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	13.344	12.740	11.921	11.475
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	21.815	20.923	20.745	20.058

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ		Ο Όμιλος	
	30/6/2020	30/6/2019	30/6/2020	30/6/2019
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2020 και 01.01.2019 αντίστοιχα)	8.183	7.759	8.583	8.538
Λοιπά μεταβολές καθαγής θέσης	0	0	0	0
Επενδυτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχίζονται και διακοπές δραστηριότητας)	288	55	241	19
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2020 και 30.06.2019 αντίστοιχα)	8.471	7.814	8.824	8.557

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες :

1. Δομή του ομίλου: Οι εταιρείες και κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η χώρα εγκατάστασης, το ποσοστό συμμετοχής καθώς και η μέθοδος ενοποίησης τους στις οικονομικές καταστάσεις, αναλύονται στη σημείωση Νο 6 των οικονομικών καταστάσεων. Το 2020 δεν πραγματοποιήθηκε ακοδόχηση κοινοπραξιών.
2. Αριθμός αποτελούμενου προσωπικού στο τέλος της περιόδου Ομίλου: 23 άτομα (2019: 37) και Εταιρείας: 22 άτομα (2019: 35)
3. Οι επίδοτες ή υπό διατήρηση διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων της εταιρείας και του ομίλου αναφέρονται στην σημείωση Νο 19.
4. Έχουν διενεργηθεί προβλέψεις :
 - για επίδοτες ή υπό διατήρηση διαφορές, αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων ύψους 79 χιλ. για τον όμιλο και 79 χιλ. για την εταιρεία,
 - για ανελεγκτές φορολογικά χρήσεις 145 χιλ. ευρώ για την εταιρεία και 145 χιλ. για τον όμιλο
 - για λοιπές προβλέψεις 948 χιλ. ευρώ σε όμιλο και 1.344 χιλ. ευρώ σε εταιρεία.
5. Αναλυτικά στοιχεία αναφέρονται στην σημείωση 15 και στην σημείωση 19 των οικονομικών καταστάσεων.
5. Η Εταιρεία και ο όμιλος δεν κατέχουν ίδιες μετοχές.
6. Οι συναλλαγές της εταιρείας και του ομίλου με συνδεδεμένα μέρη κατά την χρήση 01/01/2020 έως 30/06/2020, όπως ορίζονται από το Δ.ΛΠ 24 έχουν ως εξής:

	Όμιλος (σε χιλιάδες ευρώ)	Εταιρεία (σε χιλιάδες ευρώ)
α) Έσοδα	109	116
β) Έξοδα	0	123
γ) Αποκτήσεις	2.269	2.360
δ) Υποχρεώσεις	291	999
ε) Συνολικές και μισθές Διακοπών στο τέλος της Διοίκησης	36	20
στ) Αποκτήσεις από διενδυτικά στοιχεία και μέλη της Διοίκησης	297	205
ζ) Υποχρεώσεις από διενδυτικά στοιχεία και μέλη της Διοίκησης	166	137
7. Επί παγκόσμιων στοιχείων της εταιρείας και ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη και αναφέρονται στη σημείωση Νο 4 και Νο 5 των οικονομικών καταστάσεων.
8. Οι ανελεγκτές φορολογικά χρήσεις των εταιρειών και κοινοπραξιών που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, αναφέρονται στην σημείωση Νο 15 των οικονομικών καταστάσεων.
9. Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές αρχές των οικονομικών καταστάσεων της 31.12.2019 πλέον αυτές που αφορούν νέα πρότυπα ή διαμεταρτίες.
10. Το θέμα έμφασης αναφέρεται ότι κατά της Εταιρείας α) έχει ασκηθεί αγωγή από τρίτο, διεκδικώντας αποζημίωση συνολικού ποσού 4.499 χιλ. ευρώ και β) έχουν βεβαιωθεί πρόστιμα από ασφαλιστικό οργανισμό συνολικού ποσού 258 χιλ. ευρώ σε κοινοπραξία, στην οποία συμμετέχει η εταιρεία, και για τα οποία έχει ασκηθεί αίτηση ακύρωσης τους. Η τελική έκδοση των εν λόγω αγωγών και αιτήσεων ακύρωσης δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει σχηματιστεί οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με τις εν λόγω εκκαρμολογίες.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΞΟΔΗΜΑΤΟΣ				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ		Ο Όμιλος	
	1/1-30/6/20	1/1-30/6/19	1/1-30/6/20	1/1-30/6/19
Κόστος εργασιών	3.764	2.931	3.722	2.699
Μικτά κέρδη / (ζημιές)	768	641	1.021	668
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	669	487	696	550
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	342	238	372	170
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	218	55	241	19
- Διοικητικές μετοχές	219	55	241	19
- Δικαιώματα μετοχών	-1	-0	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	0	0	0	0
Συνολικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α) + (Β)	218	55	241	19
- Διοικητικές μετοχές	219	55	241	19
- Δικαιώματα μετοχών	-1	-0	0	0
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή - βραβείο (σε €)	0,0137	0,0034	0,0152	0,0012
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποτελεσμάτων	901	605	912	648
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
	Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες ευρώ		Ο Όμιλος	
	1/1-30/6/20	1/1-30/6/19	1/1-30/6/20	1/1-30/6/19
Δραστηριότητες δραστηριότητας				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχίζονται δραστηριότητες)	342	238	372	170
Μείωση / (Μείωση) προσωπικών για: Αποβιώσεις	112	118	95	98
Προβλεπόμενες	10	-134	56	-134
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικές δραστηριότητες	56	88	56	131
Χρηματιστικά τόκοι και συναφή έσοδα	271	161	267	249
Λοιπά μη ταμιακά έσοδα (έσοδα)	-7	36	-2	41
783	587	795	554	
Μείωση / Μείωση προσωπικών για μεταβολές λειτουργικών κεφαλαίων κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (Μείωση) αποβιώσεων	72	(69)	72	(69)
Μείωση / (Μείωση) αποβιώσεων	(1.252)	(683)	(1.039)	(297)
(Μείωση) / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	514	-43	284	-195
Μείωση	-271	-258	-267	-259
Χρηματιστικά τόκοι και συναφή έσοδα καταβλημένα	(67)	-104	(50)	-90
Σύνολο εσόδων / (εσόδων) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-220	-641	-193	-338
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Επενδύσεις από πώληση θυγατρικών, συγγενικών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	71	0	71	0
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενικών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-2	0	-2	0
Αγορά / Πώληση ενσώματων και υψών παγίων στοιχείων	-6	-14	-6	-13
Επενδύσεις από πωλήσεις παγίων	0	7	0	7
Τόκοι εισπραχθέντες	98	0	98	0
Μερίσματα εισπραχθέντα	1	0	1	0
Σύνολο εσόδων / (εσόδων) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	63	91	64	-2
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Επενδύσεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	0	0	0
Επενδύσεις από εκδόσεις / αναλήψεις δανείων	2.798	1.712	2.800	1.664
Επενδύσεις / δανείων	-2.557	-1.628	-2.556	-1.624
Σύνολο εσόδων / (εσόδων) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	241	84	244	38
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και υποθέματα περιόδου (α) + (β) + (γ)	84	-466	115	-384
Ταμιακά διαθέσιμα και υποθέματα έναρξης περιόδου	884	1.017	786	392
Μείωση / Ταμιακά διαθέσιμα μη ενοποιημένων θυγατρικών	0	0	0	0
Ταμιακά διαθέσιμα και υποθέματα λήξης περιόδου	969	551	900	88

Ημερομηνία 25 Σεπτεμβρίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΣΥΝΑΤΑΚΗΣ
ΑΔΤ Χ 351288

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Η. ΔΕΜΟΝΑΚΗΣ
ΑΔΤ ΑΙ 946764

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ε. ΤΣΟΥΡΑΛΑΚΗΣ
ΑΔΤ Χ 854418