



Εδραση
X. ΨΑΛΛΙΔΑΣ Α.Τ.Ε.

ΕΔΡΑΣΗ Χ. ΨΑΛΛΙΔΑΣ ΑΤΕ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 339301000
ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ ΑΝΟΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ: 13512/06/B/86/35
47ο χλμ Αττικής Οδού, 19400 Κορωπί Αττικής

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ από 01 Ιανουαρίου 2012 έως 31 Δεκεμβρίου 2012

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοιχείων σε μία γενική ενμέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας και του ομίλου* Έδραση Χ.Ψαλλίδας ΑΤΕ* Συναμιγμένη ενοποιημένη από αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να αναρτήσει στη διεύθυνση Διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή.

Αρμόδια Υπηρεσία -Νομόρχη: Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας: Ημερομηνία έγκρισης από το Δ.Σ των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων: Νόμιμος ελεγκτής: Ελεγκτική εταιρεία: Τύπος έκθεσης ελέγχου: ελεγκτών:	ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΩΝ ΑΘΗΝΩΝ/ΓΡΑΜΜΑ ΜΗΤΡΟΥΧΟΥ-Γ.Ε.ΜΗ http://www.edras.gr 21 Οκτωβρίου 2013 Βρασιές Δημητράκος, Α.Μ.ΣΟΕΛ 22791 BDO Ελλάς Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Ανώνυμη Εταιρεία, Α.Μ. ΣΟΕΛ 153 Γνώμη με επισήμανση - με έμφαση θέματος	Συνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: Κωνσταντίνος Ψαλλίδας, Πρόεδρος & Δ/νων Συμβούλλων Χριστόδουλος Ψαλλίδας, Αντιπρόεδρος Μιχαήλs Αλέξης, Μέλος Αντώνιος Σαμαράς, Μέλος Ευαγγέλιος Βαλμάς, Μέλος
---	--	---

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοκρατούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	50.743	54.456	46.678	49.804
Επενδύσεις σε ακίνητα	38.156	38.206	35.877	35.877
Αυθα περιουσιακά στοιχεία	0	0	0	0
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.226	3.589	4.751	11.124
Αποθέματα	17.237	17.155	14.816	14.803
Απαιτήσεις από πελάτες	11.475	16.937	10.713	17.047
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	7.177	12.458	1.537	5.579
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προαρμόζοντα για πώληση	4.153	4.153	0	0
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	131.166	146.955	114.371	134.233

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2012	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2011
Μετασικά κεφάλαια	9.417	9.417	9.417	9.417
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	(84.668)	(52.854)	(84.969)	(43.482)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών μετρικής (α)	(75.251)	(43.436)	(75.551)	(34.065)
Μη ελεγχόμενες συμμετοχές (β)	(117)	135	0	0
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	(75.368)	(43.301)	(75.551)	(34.065)
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.732	3.612	1.072	1.759
Προβλήσεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19.336	17.592	17.460	16.763
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	129.133	119.605	123.043	109.623
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	54.532	48.646	48.348	40.153
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προαρμόζοντα για πώληση	800	800	0	0
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	206.534	190.256	189.923	168.298
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)	131.166	146.955	114.371	134.233

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλ. €

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2011	1.1-31.12.2012	1.1-31.12.2011
Κόστος εργασιών	10.168	9.461	4.700	6.850
Μικτά Κέρδη/(Ζημιές)	(3.474)	(2.514)	(1.030)	(615)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	(21.467)	(18.673)	(33.511)	(18.279)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	(31.277)	(25.372)	(40.796)	(24.105)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους (Α)	(31.340)	(25.272)	(40.830)	(24.163)
Καταμένοντα σε:				
-Ιδιοκτήτες μετρήσιμα	(31.106)	(25.240)	-	-
-Διακρίματα μετρήσιμα	(234)	(32)	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(697)	(1.505)	(656)	(1.398)
Συνεκρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους(Α)+(Β)	(32.038)	(26.777)	(41.486)	(25.561)
Καταμένοντα σε:				
-Ιδιοκτήτες μετρικής	(31.785)	(26.739)	-	-
-Διακρίματα μετρήσιμα	(252)	(38)	-	-
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά σε ευρώ	(3.9816)	(3.2306)	(5.2262)	(3.0929)
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποβίσεων	(18.703)	(15.704)	(31.161)	(15.765)

ΠΡΟΒΛΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η επισήμανση στην έκθεση ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή αναφέρεται στην αδυναμία προαρμοσμού του ανακταμένου ποσού και τις οποίες χρησιμοποιούμε απομειώσεις στις αξίες των κονδυλίων "Ιδιοκρατούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία", "Επενδύσεις σε ακίνητα", "Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προαρμόζοντα για πώληση" και "Αποθέματα". Η έμφαση θέματος που παρατίθεται στην έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή αφορά στο γεγονός ότι τα ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας έχουν καταστεί αρνητικά και ανενεργά συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του αρ.48 του Κ.Ν 2190/1920.
- Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρεώσεις του ομίλου αναφέρονται στη Σημείωση 38.2 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.
- Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις, οι κόλυες όπου αυτές εδρεύουν, τα ποσοστά συμμετοχής (άμεσα και έμμεσα) με τα οποία συνιστούν καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής που εφαρμόστηκε για την κείμενη παρουσία/αύξηση στη Σημείωση 5 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.
- Υφίστανται επίδικες διαφορές με συνολικό αρχικό αναγκαίο αίτημα 15.079 χιλ.ευρώ στον όμιλο και 14.152 χιλ. ευρώ στην εταιρεία για τις οποίες έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλήσεις ύψους 4.003 χιλ. ευρώ και € 2.545 χιλ. ευρώ για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα.
- Επί των ακινήτων και των λοιπών περιουσιακών στοιχείων του ομίλου και της εταιρείας υπάρχουν υποχρεώσεις και βάρη συνολικού ποσού 108.505 χιλ. ευρώ και 95.990 χιλ. ευρώ αντίστοιχα για χορήγηση δανείων το υπόλοιπο των οποίων την 31/12/2012 ανέρχεται σε 93.740 χιλ. ευρώ και 89.108 χιλ. ευρώ αντίστοιχα.Περαιτέρω πληροφορίες παρατίθενται στα σημείωσες 18, 20,25 και 30 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.
- Ο αριθμός του αποσπασμένου προσωπικού στον όμιλο και στην εταιρεία στο τέλος της χρήσης ανέρχεται σε 248 και 236 άτομα αντίστοιχα. Ο αριθμός του αποσπασμένου προσωπικού στον όμιλο και στην εταιρεία στο τέλος της προηγούμενης χρήσης ανέρχεται σε 290 και 255 άτομα αντίστοιχα.
- Ο όμιλος κατά την 31/12/2012 κατείχε 35.078 ίδιες μετοχές (μετοχές της μετρικής εταιρείας), οι οποίες αποκτήθηκαν έναντι συνολικού τιμήματος 178 χιλ. ευρώ. Ορισμός και η εταιρεία. Επί

Κονδυλίο οικονομικών καταστάσεων	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (ποσά σε χιλ. ευρώ)		Αναμορφωμένα υπόλοιπα	Κονδυλίο οικονομικών καταστάσεων	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ποσά σε χιλ. ευρώ)	
	Υπόλοιπα όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Επίδραση από διορθώσεις λάθους - ειναι δημοσιευθεί			Υπόλοιπα όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Επίδραση από διορθώσεις λάθους - ειναι δημοσιευθεί
Πωλήσεις	8.911	550	9.461	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	28.053	550
Μικτά κέρδος	(3.064)	550	(2.514)	Αποτελέσματα εις νέον	(83.565)	550
Αποτελέσματα προ φόρων	(25.922)	550	(25.372)	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	(43.851)	550
Αποτελέσματα μετά από φόρους	(25.822)	550	(25.272)			
Συνεκρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(27.327)	550	(26.777)			
Κέρδη/(Ζημιές) ανά μετοχή (€ ανά μετοχή)	(3.3011)	0,07	(3,23)			

Κονδυλίο οικονομικών καταστάσεων	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ποσά σε χιλ. ευρώ)		Αναμορφωμένα υπόλοιπα κατά την 31/12/2011	Κονδυλίο οικονομικών καταστάσεων	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ποσά σε χιλ. ευρώ)	
	Υπόλοιπα κατά την 31/12/2011 όπως ειναι δημοσιευθεί	Επίδραση από διορθώσεις λάθους - ειναι δημοσιευθεί			Υπόλοιπα όπως προγενέστερα είχαν δημοσιευθεί	Επίδραση από διορθώσεις λάθους - ειναι δημοσιευθεί
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες:				Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	(43.851)	550
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	(25.922)	550	(25.372)			
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	667	(550)	117			

Κορωπί 22 Οκτωβρίου 2013
Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΟΛΟΓΟΣ