

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της INTRAKOM ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (δ.τ INTRAKAT) και του Ομίλου INTRAKAT. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης των ορκωτών ελεγκτών λογιστών, όποτε αυτή απαιτείται.

Διεύθυνση Διαδικτύου: www.intrakat.gr

Ημερομηνία έγκρισης των ενιαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο: 27 Νοεμβρίου 2013

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)			
	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2013	31.12.2012
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	33.966.612	36.225.571	29.232.878	30.272.570
Επενδύσεις σε ακίνητα	11.326.924	11.342.712	6.980.444	6.984.138
Υπεράξια	2.926.597	2.926.597	—	—
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	412.406	482.767	412.027	478.769
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11.641.772	7.836.591	32.760.229	23.587.062
Αποθέματα	12.697.114	12.557.759	7.824.123	8.358.313
Απατήσεις από πελάτες	117.316.269	114.245.278	84.386.231	84.287.798
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	32.136.360	17.811.115	6.095.403	10.637.796
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	222.424.054	203.428.390	167.691.335	164.606.446

	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
	30.09.2013	31.12.2012	30.09.2013	31.12.2012
Μετοχικό Κεφάλαιο	31.489.780	31.489.780	31.489.780	31.489.780
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	49.693.978	55.993.310	50.579.190	57.503.736
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	81.183.758	87.483.090	82.068.970	88.993.516
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	3.036.792	2.298.665	—	—
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α)+(β)	84.220.550	89.781.755	82.068.970	88.993.516
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	14.456.500	556.500	—	—
Προβλέψεις/ Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.729.537	1.697.574	5.416.036	5.291.495
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	37.548.888	32.733.616	29.631.552	24.211.878
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	84.468.580	78.658.945	50.574.777	46.109.557
Σύνολο Υποχρεώσεων (δ)	138.203.505	113.646.635	85.622.365	75.612.930
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	222.424.054	203.428.390	167.691.335	164.606.446

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Οι εταιρείες και κοινοπραξίες που περιλαμβάνονται στον όμιλο και όλες οι σχετικές πληροφορίες παρατίθενται αναλυτικά στην σημείωση 5.5 των Οικ. Καταστάσεων του ομίλου.
- Οι συναλλαγές από την έναρξη της περιόδου και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της εταιρείας και του ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως ορίζονται στο ΔΠΠ 24 έχουν ως εξής:
Ποσά σε Ευρώ
α) Έσοδα 4.114.775 17.429.110
β) Έξοδα 4.486.955 9.809.795
γ) Απαιτήσεις 4.855.205 30.250.554
δ) Υποχρεώσεις 5.943.293 15.031.887
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης 1.083.817 702.323
- Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ήταν για τον όμιλο 401 άτομα και την εταιρεία 272 άτομα, ενώ 30.09.2012 ήταν για τον όμιλο 442 άτομα και την εταιρεία 275 άτομα.
- Δεν κατέχονται μετοχές της μητρικής εταιρείας είτε από την ίδια είτε από θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες στη λήξη της τρέχουσας περιόδου.
- Τα λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους αφορούν σε: α) απότιμηση διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ευρώ -597,80 χιλ. (όμιλος και εταιρεία) και β) συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής ποσών ευρώ -185,68 χιλ. (όμιλος) και ευρώ -169,29 χιλ. (εταιρεία) (σημ. 3α, 3β & 7.6 των Οικ. Καταστάσεων).
- Για την κάρτηση των Οικονομικών Καταστάσεων της 30.09.2013 έχουν τηρηθεί οι Βασικές Λογιστικές Αρχές του Ισολογισμού της 31.12.2012.
- Οι Οικονομικές Καταστάσεις του ομίλου περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις του ομίλου INTRACOM HOLDINGS η οποία εδρεύει στην Ελλάδα και συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο του εκδότη με ποσοστό 61,76%.
- Επί των ακινήτων της εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη ευρώ 44,2 εκ. για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων και εγγυήσεων (σημ. 7.1 των Οικ. Καταστάσεων).
- Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί για τις λοιπές προβλέψεις ανέρχονται σε ευρώ 6.854,60 χιλ. (όμιλος) και ευρώ 9.244,36 χιλ. (εταιρεία). Δεν έχουν διενεργηθεί προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις (σημ.7.9, 7.23 των Οικ. Καταστάσεων). Για εκκρεμή δικαστική υπόθεση προηγούμενης χρήσης κατά του Ελληνικού Δημοσίου για επιβληθέντα φόρο υπεράσχις, η εταιρεία προχώρησε σε εξωδικαστικό συμβιβασμό. Το ύψος της επιβάρυνσης ανήλθε σε ευρώ 1,3 εκ. και καταλογίστηκε στα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου (σημ. 7.22 των Οικ. Καταστάσεων).
- Στην ενοποίηση της τρέχουσας περιόδου περιλαμβάνεται με την αναλογική μέθοδο η νεοεισαχθείσα κ/ετα ΚΕΙΑ "ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-J&P ΑΒΑΞ-INTRAKAT" (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΔΙΠΛΗΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΡΟΔΟΔΑΦΝΗ-ΨΑΘΙΟΥΡΓΟΣ ΚΑΙ ΣΥΡΑΓΓΑΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΑΣ), όπου η INTRAKAT συμμετέχει με 25% (1η ενοποίηση β' τρίμηνο 2013). Την 21.06.2013 με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της θυγατρικής ΠΡΙΣΜΑ ΔΟΜΗ αυξήθηκε το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά ευρώ 2.625 χιλ. με κεφαλαιοποίηση υποχρεώσεων προς την μητρική INTRAKAT. Η μητρική INTRAKAT συμμετέχει στη θυγατρική πλέον με 67,43% . Η σωρευτική επίδραση των ανωτέρω γεγονότων ήταν στα αποτελέσματα μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές ευρώ 22,69 χιλ. και στα ίδια κεφάλαια του εκδότη ευρώ -393,35 χιλ.(σημ. 5.5 των Οικ. Καταστάσεων).
- Ολοκληρώθηκε η πώληση της κατά 42% θυγατρικής INTRAPHOS Α.Ε και η εκκαθάριση της κατά 100% θυγατρικής εξωτερικού S.C PLURIN . Το κέρδος για τη μητρική ανήλθε σε ευρώ 91,43 χιλ. Για τον Όμιλο η επίδραση στον κύκλο εργασιών ήταν μηδενική, στα αποτελέσματα μετά από φόρους και μη ελέγχουσες συμμετοχές και στα ίδια κεφάλαια του εκδότη ήταν ευρώ 154,02 χιλ., ενώ στις

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	01.01.-30.09.2013	01.01.-30.09.2012	01.01.-30.09.2013	01.01.-30.09.2012
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)	89.781.755	91.134.885	88.993.516	94.495.164
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-5.624.003	-727.008	-6.924.546	-1.543.966
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	—	339.720	—	—
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	-19.425	—	—	—
Πώληση θυγατρικής	82.223	—	—	—
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2013 και 30.09.2012 αντίστοιχα)	84.220.550	90.747.597	82.068.970	92.951.198

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)

	Ο ΟΜΙΛΟΣ	Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	01.01.-30.09.2013	01.01.-30.09.2012	01.01.-30.09.2013	01.01.-30.09.2012
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/ζημιές προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	-5.037.525	-7.639	-6.921.733	-1.721.788
Κέρδη/ζημιές προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	150.513	-28.803	—	—
Πλέον/μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.887.002	1.969.236	1.561.636	1.537.347
Προβλέψεις	65.544	-308.551	143.483	-125.501
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές)				
επενδυτικής δραστηριότητας	1.065.949	1.169.479	1.314.397	534.531
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	4.739.918	3.933.937	4.115.325	3.022.541
Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-139.355	661.325	534.190	404.592
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-4.803.314	-3.677.866	-6.804.042	-2.018.914
(Μείωση) /αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	7.924.063	-32.850	6.589.228	1.551.068
Μείον: Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα	4.770.196	4.332.785	4.125.169	3.125.424
Μείον: Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	52.618	807.080	-398.041	196.215
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-705	28.020	—	—
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	1.029.276	-1.433.577	-3.194.643	-137.763
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	—	339.720	-100.000	-32.144
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	—	-60.847	—	-2.500
Πωλήσεις θυγατρικών συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	278.578	8.537	274.426	8.537
Αγορά ενσώματων, σύλων παγίων στοιχείων και επενδύσεων σε ακίνητα	-1.507.915	-1.507.683	-463.713	-1.025.424
Μερίσματα εισπραχθέντα	96	—	96	—
Εισπραξίες από πωλήσεις παγίων στοιχείων	2.296.895	210.414	2.341	6.156
Τόκοι εισπραχθέντες	222.375	1.573.823	51.757	897.127
Αγορές χρηματ/κων στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση	-5.804.420	—	-5.804.420	—
Αγορές χρηματ/κων στοιχείων στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	—	-110.390	—	-110.390
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	3.474	693	—	—
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-4.510.917	454.267	-6.039.513	-258.638
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Έξοδα αύξησης κεφαλαίου θυγατρικής	-26.250	—	—	—
Εισπραξίες από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	22.121.841	5.046.830	8.221.841	3.113.000
Εξοφλήσεις δανείων	-3.406.569	-8.201.896	-2.802.167	-4.960.909
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-135.474	-258.146	-85.626	-226.295
Συν/κές διαφορές μετατροπής θυγατρικών & συγγενών εξωτερικού	-169.859	281.356	-169.284	383.603
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	—	-4.576	—	—
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	18.383.690	-3.136.432	5.164.764	-1.690.601
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α)+(β)+(γ)	14.902.050	-4.115.742	-4.069.392	-2.087.002
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	14.412.026	12.209.324	8.772.238	4.197.065
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	29.314.076	8.093.582	4.702.846	2.110.063

μη ελέγχουσες συμμετοχές ήταν ευρώ 82,22 χιλ. Οι παραπάνω θυγατρικές παρουσιάζονται ως διακοπείσες δραστηριότητες. Επίσης ολοκληρώθηκε η πώληση των συγγενών ICC ATE και IV DEVELOPMENT Ltd όπου η INTRAKAT συμμετείχε με 50% και 33% αντίστοιχα.Από την πώληση προέκυψε ζημιά, για την μητρική ευρώ - 114,31 χιλ. και για τον όμιλο ευρώ -165,11 χιλ. (σημ. 5.5 & 5.6 των Οικ. Καταστάσεων).

12. Λόγω της εφαρμογής του τροποποιημένου ΔΛΠ 19, έχουν προκύψει αναπροσαρμογές για τον όμιλο και την εταιρεία, στα ίδια κεφάλαια και στις μακροπρόθεσμες προβλέψεις για την χρήση του 2012 και στα λοιπά συνολικά έσοδα για την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης (σημ. 7.11 των Οικ. Καταστάσεων).

13. Τυχόν διαφορές οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΟΜΙΛΟΥ (Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)											
	01.01-30.09.2013			01.01-30.09.2012			01.07-30.09.2013			01.07-30.09.2012		
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	Διακοπείσες δραστηριότητες	Σύνολο
Κύκλος Εργασιών	78.336.791	—	78.336.791	83.163.200	—	83.163.200	30.341.946	—	30.341.946	32.896.633	—	32.896.633
Μικτά Κέρδη	9.880.276	—	9.880.276	12.415.534	—	12.415.534	3.841.651	—	3.841.651	3.707.240	—	3.707.240
Κέρδη/ζημιές προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	575.890	3.904	579.794	2.146.304	-28.232	2.118.072	450.535	10.515	461.050	1.007.845	-3.057	1.004.788
Κέρδη/ζημιές προ φόρων	-5.037.525	150.513	-4.887.012	-7.639	-28.803	-36.442	-937.591	157.124	-780.467	-104.594	-3.617	-108.211
Μείον: Φόροι	46.979	-495	46.484	-764.926	-	-764.926	-233.911	-495	-234.406	150.520	-	150.520
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους (Α)	-4.990.546	150.018	-4.840.528	-772.565	-28.803	-801.368	-1.171.502	156.629	-1.014.873	45.926	-3.617	42.309
Κατανέμονται σε:												
Ιδιοκτήτες μητρικής	-5.254.015	154.021	-5.099.994	-1.158.299	-12.422	-1.170.721	-1.285.133	156.798	-1.128.335	-224.399	-1.844	-226.243
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	263.469	-4.003	259.467	385.734	-16.381	369.353	113.630	-168	113.463	270.325	-1.773	268.552
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	-788.164	4.689	-783.475	78.936	-4.576	74.360	-312.563	4.689	-307.874	107.085	-4.576	102.509
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Γ)=(Α)+(Β)	-5.778.710	154.707	-5.624.003	-693.629	-33.379	-727.008	-1.484.065	161.318	-1.322.747	153.011	-8.193	144.818
Κατανέμονται σε:												
Ιδιοκτήτες μητρικής	-6.041.997	158.710	-5.883.288	-1.073.097	-16.998	-1.090.095	-1.597.698	161.487	-1.436.212	-115.029	-6.420	-121.449
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	263.287	-4.003	259.284	379.468	-16.381	363.087	113.632	-168	113.465	268.040	-1.773	266.267
Κέρδη/ζημιές μετά από φόρους ανα μετοχή- βασικά σε ευρώ	-0,2269	0,0067	-0,2203	-0,0500	-0,0005	-0,0506	-0,0555	0,0068	-0,0487	-0,0097	-0,0001	-0,0098
Κέρδη/ζημιές πρό φόρων, χρηματοδοτικών επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	2.462.892	5.168	2.468.060	4.115.540	-24.880	4.090.660	1.126.133	10.515	1.136.648	1.642.712	-1.940	1.640.772