

# ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε.

## ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 01 Ιανουαρίου 2014 έως 31 Δεκεμβρίου 2014

( δημοσιευμένα βάσει του Κ.Ν.2190/20 άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α. )

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία ή τον Όμιλο να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι ενοποιημένες και οι εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση ελέγχου του Νόμιμου Ελεγκτή, όπου αυτή απαιτείται.

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Διεύθυνση έδρας εταιρείας :	Δήμος Αρχανών - Ασπερουσίων, Μελιδωχώρι Μονοφατσίου, Ηράκλειο Κρήτης	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :	
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :	11396/06/Β/86/89	Μιλτιάδης Α. Καρατζής - Πρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος	Ηλίας Καλαθάς, Εκτελεστικό μέλος
Αριθμός ΓΕΜΗ :	77088427000	Αθηνά Σ. Καρατζή - Αντιπρόεδρος, Εκτελεστικό μέλος	Κωνσταντίνος Α. Περωντανάκης - Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος
Αρμόδια Υπηρεσία - Νομαρχία :	Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων	Αντώνιος Μ. Καρατζής - Διευθύνων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος	Ιάσων Ε. Παπαστεφανάκης - Ανεξάρτητο Μη εκτελεστικό μέλος
Ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων	30-Μαρ-2015	Μαρία Μ. Καρατζή - Αναπλ. Δ/νουςα Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος	Ελευθέριος Κ. Αντωνακάκης - Μη εκτελεστικό μέλος
Ορκωτός Ελεγκτής :	Εμμανουήλ Ν. Διαμαντουλάκης - Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13101	Κωνσταντίνος Λ. Αρχοντάκης, Εκτελεστικό μέλος	
Ελεγκτική εταιρεία :	Grant Thornton A.E. - Α.Μ. ΣΟΕΛ 127		
Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών :	Με σύμφωνη γνώμη	Διεύθυνση διαδικτύου :	<a href="http://www.karatzis.gr">www.karatzis.gr</a>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	106.209	104.867	86.520	84.365
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.755	1.905	157	158
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	408	277	13.994	13.975
Αποθέματα	13.191	16.136	11.143	13.816
Απαιτήσεις από πελάτες	8.481	9.413	6.433	7.153
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	2.985	3.319	2.704	2.694
Διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	19.134	19.289	18.595	18.681
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>152.164</b>	<b>155.207</b>	<b>139.546</b>	<b>140.841</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό Κεφάλαιο	24.662	24.662	24.662	24.662
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	71.470	65.904	68.562	63.374
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητήτων μητρικής (α)	96.132	90.566	93.224	88.036
Μη ελέγχουσες συμμετοχές (β)	60	54	-	-
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	96.192	90.620	93.224	88.036
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16.054	19.870	9.202	11.957
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	4.668	4.795	4.813	4.960
Προβλέψεις/Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.235	3.594	2.267	2.456
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	22.584	24.778	21.340	22.847
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.430	11.550	8.700	10.585
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	55.971	64.587	46.322	52.805
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ)+(δ)</b>	<b>152.164</b>	<b>155.207</b>	<b>139.546</b>	<b>140.841</b>

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
<b>Ο ΟΜΙΛΟΣ</b>				
Κύκλος εργασιών	71.387	66.759	60.973	56.173
Μικτά κέρδη / (ζημίες)	18.629	16.273	16.465	14.415
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρημ/κιων και επενδυτικών αποτελεσμάτων	11.289	8.049	10.302	7.863
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων	8.949	7.202	8.416	7.916
<b>Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους</b>	<b>6.452</b>	<b>4.279</b>	<b>6.067</b>	<b>4.888</b>
Κατανέμονται σε :				
Ιδιοκτήτες μητρικής	6.446	4.280	6.067	4.888
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	6	(1)	-	-
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)</b>	<b>(112)</b>	<b>-</b>	<b>-112</b>	<b>0</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)</b>	<b>6.340</b>	<b>4.279</b>	<b>5.955</b>	<b>4.888</b>
Κατανέμονται σε :				
Ιδιοκτήτες μητρικής	6.334	4.280	5.955	4.888
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	6	(1)	-	-
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή βαι	0,4395	0,2915	0,4133	0,3329
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρημ/κιων επενδ. αποτελεσμ. & αποσβέσεων	17.049	13.894	15.073	12.509

### ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2014	31/12/2013	31/12/2014	31/12/2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01/01/2014 & 01/01/2013 αντίστοιχα)	90.620	86.341	88.036	83.148
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	6.340	4.279	5.955	4.888
Διανομή μερισμάτων				
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (31/12/2014 &amp; 31/12/2013 αντίστοιχα)</b>	<b>(767)</b>	<b>(0)</b>	<b>(767)</b>	<b>(0)</b>
	<b>96.192</b>	<b>90.620</b>	<b>93.224</b>	<b>88.036</b>

### ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Έχουν τηρηθεί οι βασικές λογιστικές πολιτικές του Ισολογισμού 31 Δεκεμβρίου 2013.
- Στη σημείωση 2.2 των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η χώρα της καταστατικής τους έδρας, τα ποσοστά συμμετοχής της μητρικής σε αυτές και η μέθοδος ενοποίησης.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας περιλαμβάνονται μόνο στις ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
- Πληροφορίες για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του ομίλου αναφέρονται στη σημείωση 33 των οικ. καταστάσεων.
- Δεν υπάρχουν επιδικές ή υπό διατηρία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας ή του Ομίλου.
- Τα ποσά των σχηματισμένων προβλέψεων την 31/12/2014 αναλύονται ως εξής (ποσά σε χιλ €) :

	Ομίλου	Εταιρείας
Προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	120	120
Λοιπές προβλέψεις	157	120
- Το απασχολούμενο στη μητρική εταιρεία προσωπικό κατά την 31/12/2014 και κατά την 31/12/2013 ανέρχεται σε 302 και 285 άτομα και στον Όμιλο 385 και 369 άτομα αντίστοιχα.
- Δεν κατέχονται ίδιες μετοχές ή μετοχές της μητρικής από θυγατρικές εταιρείες.
- Επί των παγίων της Εταιρείας υφίστανται εμπράγματα βάρη ποσού € 1.800 χιλ. & επί των παγίων του ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη και λοιπές εξασφαλίσεις ποσού χιλ. € 8.611.
- Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα με τα συνδεδεμένα μέρη (Δ.Λ.Π.24) για την περίοδο 01/01 έως 31/12/2014 έχουν ως εξής (ποσά σε χιλ €):

	Ομίλου	Εταιρείας
α) Έσοδα	1.476	2.153
β) Έξοδα	450	522
γ) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	478	786
δ) Υποχρεώσεις σε συνδεδεμένα μέρη	14	15
ε) Αμοιβές & έξοδα διευθυντικών στελεχών & μέλων Δ.Σ.	903	703
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.	37	37
ζ) Υποχρεώσεις σε διευθυντικά στελέχη & μέλη Δ.Σ.	11	9
- Με την υπ' αριθμ. 3582/2010 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας, είχε δικαιωθεί εν μέρει η μητρική εταιρεία, σχετικά με ανάκληση υπαγωγής επένδυσής της στις διατάξεις του Ν. 1892/90 και επιστροφής επιχορήγησης, πλέον τόκων, συνολικού ποσού χιλ. € 3.268. Με απόφαση του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων καθορίστηκε το ποσό που θα καταβάλει το Δημόσιο στην εταιρεία και ανέρχεται σε χιλ. € 2.583 ευρώ. Το ποσό αυτό καταχωρήθηκε στα αποτελέσματα του 2013, ως «Έσοδα ανακτηθείσας επιχορήγησης».
- Στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου του Α' εξαμήνου 2014 ενοποιήθηκε για πρώτη φορά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης η νεοϊδρυθείσα εταιρεία 'ZEUS PACKAGING AGRICULTURE LTD' που έχει έδρα το Ηνωμένο Βασίλειο. Το ποσοστό συμμετοχής της ΚΑΡΑΤΖΗ Α.Ε. ανέρχεται σε 50%. Περισσότερες πληροφορίες αναφέρονται στη σημείωση 7 της οικονομικής έκθεσης.
- Δεν έχει επέλθει καμία διακοπή εκμετάλλευσης κλάδου ή εταιρείας του Ομίλου.
- Τα "λοιπά συνολικά έσοδα" στην κατάσταση συνολικών εσόδων για τη χρήση 2014 ποσού € 112 χιλ. αφορούν εξολοκλήρου σε αναλογιστικές ζημιές.

Ηράκλειο, 30 Μαρτίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456669

ΑΘΗΝΑ ΚΑΡΑΤΖΗ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 475716

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΡΑΤΖΗΣ  
Α.Δ.Τ. Χ 357305

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΕ 456589

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΜΟΝΑΧΑΚΗΣ  
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 0065793 Α' ΤΑΞΕΩΣ