



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΛΠ Α.Ε

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 44259307000, Ακτή Μιαούλη 10 - Πειραιάς Τ.Κ. 185 38
ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ από 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 έως 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

(δημοσιευμένα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά το Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ"
Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στην διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις, καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

(ποσά σε ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ		
	31.12.2013	31.12.2012
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2013 και 01.01.2012 αντίστοιχα)	159.753.304,18	155.046.212,42
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα μετά από φόρους	7.511.115,46	4.957.091,76
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.250.000,00)	(250.000,00)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης χρήσης (31.12.2013 και 31.12.2012 αντίστοιχα)	166.014.419,63	159.753.304,18
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ		
	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012 (ΑΝΑΜΟΡΦΩΜΕΝΑ)
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων (Συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	11.824.617,21	9.098.886,27
Πόλεον / Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	15.408.625,36	16.494.070,98
Κέρδη ενσώματων παγίων και δύλων περιουσιακών στοιχείων	(8.684,24)	152.883,84
Πρόβλεψεις	526.508,79	(203.274,51)
Χρηματοοικονομικά (έσοδα) / έξοδα	(994.212,92)	(1.430.126,47)
Αύξηση αποθεμάτων	(306.399,72)	(266.479,44)
Αύξηση απαιτήσεων	4.101.841,23	(1.380.793,07)
(Μείωση) / Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	(6.946.346,82)	(3.598.414,94)
Μείον:		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.017.866,00)	(1.501.007,84)
Πληρωμές για αποζημίωση προσωπικού	(389.187,37)	(3.055.478,00)
Καταβεβλημένοι Φόροι	(1.478.578,33)	(747.019,86)
Σύνολο εισορών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	20.720.317,19	13.563.246,96
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Εισπράξεις από επηρερηγμένες	9.901.740,43	3.653.518,80
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	(250.000,00)	(250.000,00)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων	11.050,00	152.200,00
Αγορά ενσώματων παγίων και δύλων στοιχείων	(3.789.912,13)	(8.782.292,29)
Αύξηση δεσμευμένων καταβέσεων	-	(2.913.490,97)
Τόκοι εισπραχθέντες	1.763.650,38	549.033,58
Σύνολο εισορών / (εκροών) από / (για) επενδυτικές δραστηριότητες (β)	7.636.528,68	(7.591.030,88)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμου δανεισμού	-	(3.300.000,00)
Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμου δανεισμού	(1.166.666,67)	-
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεόλυσιο)	21.398,57	(493.201,71)
Μερίσματα πληρωθέντα	(1.250.000,00)	(250.000,00)
Ταμειακές εκροές για χρηματοοικονομικές δραστηριότητες (γ)	(2.395.268,10)	(4.043.201,71)
Καθαρή αύξηση στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	25.961.577,77	1.929.014,37
Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα Έναρξης Χρήσης	14.662.472,09	12.733.457,72
Ταμιακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα Λήξης Χρήσης	40.624.049,86	14.662.472,09

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ		
	31.12.2013	31.12.2012
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	287.492.329,28	299.740.275,41
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	102.789,83	1.128.910,90
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	16.036.479,22	13.471.313,14
Αποθέματα	2.206.794,87	1.900.395,15
Απατήσεις από πελάτες	27.570.298,53	31.667.110,52
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	53.110.474,68	40.900.843,96
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	386.519.166,41	388.808.849,08
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό Κεφάλαιο (25.000.000 μετοχές των € 2,00)	50.000.000,00	50.000.000,00
Λοιπά Στοιχεία Καθαρής Θέσης	116.014.419,63	109.753.304,18
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρείας (α)	166.014.419,63	159.753.304,18
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	86.499.999,99	88.833.333,33
Πρόβλεψεις/Αποβ. μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	110.415.572,21	115.901.317,23
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	2.333.333,34	1.166.666,67
Αποβ. βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.255.841,23	23.154.227,67
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	220.504.746,77	229.055.544,90
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	386.519.166,41	388.808.849,08

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ		
	01.01 - 31.12.2013	01.01 - 31.12.2012 (ΑΝΑΜΟΡΦΩΜΕΝΑ)
Κύκλος εργασιών	108.630.469,40	106.592.452,79
Μικτά Κέρδη	22.224.256,72	19.934.259,04
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών	10.830.404,29	7.668.759,80
Κέρδη προ φόρων	11.824.617,21	9.098.886,27
Κέρδη μετά από φόρους (Α)	8.045.245,24	7.177.370,96
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(534.129,78)	(2.220.279,20)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)	7.511.115,46	4.957.091,76
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά & απομειωμένα (σε €)	0,3218	0,2871
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή	0,1200	0,0500
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	26.239.029,65	24.162.830,78

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την χρήση 2009 και 2010 (σημείωση 8 και 31β).
- Το αποσολογούμενο προσωπικό μόνιμο και εποχικό στις 31.12.2013 ήταν 1.172 & 8 άτομα αντίστοιχα (1.198 & 8 άτομα στις 31.12.2012).
- Στο τέλος της τρέχουσας χρήσης δεν υπάρχουν μετοχές της Εταιρείας που κατέχονται από την ίδια.
- Για τις επίδικες ή υπό διαπραγμάτευση διαφορές δικαστικών ή διατηρητικών οργάνων η Εταιρεία έχει σχηματίσει προβλέψεις ύψους € 17.874.887,00. Το ύψος της πρόβλεψης για διαφορές φορολογικών ελέγχων για τις ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις ανέρχεται σε € 1.500.000,00. Επίσης έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για το πρόγραμμα αμειωσιμότητας εξόδου του προσωπικού ύψους € 18.937.372,54 (σημείωση 16).
- Δεν υφίστανται εμπόδια βάσει επί των ακινήτων της Εταιρείας.
- Η Εταιρεία, κατά την χρήση 2010, προέβη στην ίδρυση θυγατρικών εταιριών με τις επωνυμίες «ΝΑΥΤΗΓΩΠΕΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (δ.τ «ΝΑΥΣΟΛΠ Α.Ε.») και «ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ, ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (δ.τ «LOGISTICS ΟΛΠ Α.Ε.»). Οι θυγατρικές εταιρίες, μέχρι την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων, δεν είχαν ξεκινήσει τη δραστηριότητά τους. Η Εταιρεία δεν συντάσσει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, λόγω της μη σημαντικότητας των οικονομικών μεγεθών των θυγατρικών της κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 (σημείωση 7).
- Δεν υπάρχουν λοιπά συνολικά εισοδήματα/ (ζημιές) που καταχωρήθηκαν απευθείας στην Καθαρή Θέση της Εταιρείας κατά την τρέχουσα χρήση.
- Οι κεφαλαιακές δαπάνες της Εταιρείας για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2013 παρατίθενται αναλυτικά στις Σημειώσεις 4 και 5 των οικονομικών καταστάσεων.
- Τα σημαντικότερα γεγονότα που πραγματοποιήθηκαν μεταγενέστερα της 31ης Δεκεμβρίου 2013 παρατίθενται στην Σημείωση 35 των οικονομικών καταστάσεων.
- Ορισμένα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης ανατοχυρώθηκαν για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με αυτά της τρέχουσας χρήσης (σημείωση 2α).
- Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της οικονομικής χρήσης, καθώς και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΜΠ 24, έχουν ως εξής:

	(Ποσά σε ευρώ)
α) Έσοδα	0,00
β) Έξοδα	26.000,00
γ) Απαιτήσεις	8.768,31
δ) Υποχρεώσεις	0,00
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.045.394,01
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00

Πειραιάς, 27 Μαρτίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Ε. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΑΠΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΝΤΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΘΩΜΕΡΙΤΗΣ
ΑΔΤ. ΑΖ 553221

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΕΤΡΟΥΛΗΣ
ΑΔΤ. ΑΕ 089010

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΒΕΝΑΡΔΟΥ
Αρ.Αδείας Ο.Ε.Ε. 00003748