

**ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε.**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ**  
**Γ.Ε.ΜΗ. 240501000**  
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 483/06/Β/86/10**  
**ΣΙΑΔΗΡΟΚΑΣΤΡΟΥ 5-7 & ΠΥΛΩΝΑΣ 118 55 ΑΘΗΝΑ**  
**Στοιχεία και πληροφορίες περιόδου από 1η Ιανουαρίου 2013 έως 31η Μαρτίου 2013**  
**(Σύμφωνα με την απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς)**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας ΣΦΑΚΙΑΝΑΚΗΣ Α.Ε.Β.Ε. και του Ομίλου. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναγράφονται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή όποτε αυτή απαιτείται.

	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ		ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)																											
	www.sfiakianakis.gr 094010226 - Δ.Ο.Υ. ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Δίνοση Α.Ε. & Πίστωτες		ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ																									
	31.03.2013	31.12.2012	31.03.2013	31.03.2013	31.03.2013	31.03.2012																								
Διεύθυνση διαδικτύου:	www.sfiakianakis.gr		Λειτουργικές δραστηριότητες																											
Αριθμός Φορολογικού Μητρώου:	094010226 - Δ.Ο.Υ. ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ		Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων (συμμετέχουσες δραστηριότητες)																											
Αρμόδια Αρχή:	Υπουργείο Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Δίνοση Α.Ε. & Πίστωτες		Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:																											
Ημερομηνία έγκρισης των τριμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων:	28 Μαΐου 2013		Αποσβέσεις																											
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής:	Κωνσταντίνος Π. Ευαγγελινός (Α.Μ. ΣΟΕΛ 13151)		Προβλέψεις																											
Ελεγκτική Εταιρεία:	Σ.Ο.Α. ο.ε.ο.ε.		Έσοδα από χρησιμοποίησης προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων																											
Τύπος Έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:	Με σύμφωνη γνώμη - Θέμα Έμφασης		Συναλλαγματικές διαφορές																											
			Αποτίμηση (Έσοδα, Έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας																											
			Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα																											
			Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων																											
			Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων																											
			Μείωση/(αύξηση) υποχρεώσεων (πλην δανειακών)																											
			Μείωση/(αύξηση) φόροι																											
			Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)																											
			Επενδυτικές δραστηριότητες																											
			Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων																											
			Εισροές από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων																											
			Τόκοι εισπραχθέντες																											
			Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)																											
			Χρηματοδοτικές δραστηριότητες																											
			Εισροές από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια																											
			Εξοφλήσεις δανείων																											
			Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μεθόδους (χρεολύσια)																											
			Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)																											
			Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα																											
			περίοδος (α) + (β) + (γ)																											
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου																											
			Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου																											
			ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΑΡΗΦΟΡΙΕΣ																											
			1. Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά την 31/03/2013 είναι σύμφωνες με αυτές που υιοθέτησε ο Όμιλος βάσει των διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), οι οποίες εφαρμόστηκαν κατά την 31/12/2012 εκτός από τη σημείωση 2 του παρόντος.																											
			2. Λόγω της εφαρμογής της τροποποίησης του ΔΛΠ 19 έχουν πραγματοποιηθεί αναπροσαρμογές στα ίδια κεφάλαια και την πρόβλεψη για παραρτήσεις εργαζομένων προηγούμενων ετών όπως αναλυτικά αναφέρεται στη Σημείωση 3.14 των Ενδιάμεστων Οικονομικών Καταστάσεων.																											
			3. Το θέμα έμφασης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή αναφέρεται στη σημείωση 2.2 των Οικονομικών Καταστάσεων και αφορά την παραρτήρηση της συγκεκριμένης δραστηριότητας και την ύπαρξη ουδέλου αξιολόγησης σχετικά με την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και του Ομίλου και τη διαδικασία αναδιοργάνωσης του υφιστάμενου τραπεζικού δανειακού.																											
			4. Ο αριθμός του απορροφούμενου προσωπικού την 31/03/2013 ανέρχεται σε 522 άτομα για τη μητρική και 793 άτομα για τη μητρική μαζί με τις ενσωματωμένες θυγατρικές (Όμιλος).																											
			5. Οι αντίστοιχοι αριθμοί την 31/03/2012 ήταν 619 και 938 άτομα αντίστοιχα.																											
			5. Τα ποσά των προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί μέχρι την 31/03/2013 για φόρους ανέλεγκτων χρεώσεων ανέρχονται σε ευρώ 1.306.486,80 για τον Όμιλο και σε ευρώ 661.486,80 για τη μητρική αντίστοιχα. Ανάλυση των προβλεπόμενων ανέλεγκτων φορολογικών χρεώσεων γίνεται στην σημείωση 3.9 των Οικονομικών Καταστάσεων.																											
			6. Η επένδυση, η χώρα της καταπονητικής έδρας και η μέθοδος ενσωμάτωσης εταιριών του Ομίλου περιγράφονται στη σημείωση 1.1 των Οικονομικών Καταστάσεων.																											
			7. Τα λοιπά Συναλλακτικά Έσοδα (Β) ποσού ευρώ (165.550) για τον Όμιλο και ποσού ευρώ (160.000) για τη Μητρική, αφορούν απόπειρα στην εύλογη αξία διαθέσιμων για πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων (σημείωση 3.7 των Οικονομικών Καταστάσεων).																											
			8. Δεν καταγγίχεται μετοχή της Μητρικής εταιρείας ούτε από την ίδια, ούτε από θυγατρικές και συγγενείς της εταιρείας.																											
			9. Δεν υπήρξε αλλαγή της μεθόδου ενσωμάτωσης των ενσωματωμένων εταιριών στην περίοδο 01/01- 31/03/2013 σε σχέση με αυτήν της 31/12/2012. Δεν υπήρξαν εταιρείες που δεν περιλήφθηκαν στην ενοποίηση σε σχέση με την 31/12/2012 και την αντίστοιχη περίοδο 01/01-31/03/2012. Επίσης δεν υπάρχουν εταιρείες που δεν περιλαμβάνονται στην ενοποίηση.																											
			10. Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη έχουν ως εξής:																											
			Ποσά σε Ευρώ																											
			α) Έσοδα																											
			β) Έξοδα																											
			γ) Απαιτήσεις																											
			δ) Υποχρεώσεις																											
			ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης																											
			στ) Απαιτήσεις από διευθυντικό στέλεχος και μέλη διοίκησης																											
			ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης																											
			<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Όμιλος</th> <th>Εταιρεία</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>α) Έσοδα</td> <td>99.528,52</td> <td>3.428.111,36</td> </tr> <tr> <td>β) Έξοδα</td> <td>44.904,90</td> <td>1.787.094,79</td> </tr> <tr> <td>γ) Απαιτήσεις</td> <td>207.974,87</td> <td>15.700.406,59</td> </tr> <tr> <td>δ) Υποχρεώσεις</td> <td>56.158,73</td> <td>5.295.501,69</td> </tr> <tr> <td>ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης</td> <td>535.231,97</td> <td>407.767,58</td> </tr> <tr> <td>στ) Απαιτήσεις από διευθυντικό στέλεχος και μέλη διοίκησης</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>					Όμιλος	Εταιρεία	α) Έσοδα	99.528,52	3.428.111,36	β) Έξοδα	44.904,90	1.787.094,79	γ) Απαιτήσεις	207.974,87	15.700.406,59	δ) Υποχρεώσεις	56.158,73	5.295.501,69	ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	535.231,97	407.767,58	στ) Απαιτήσεις από διευθυντικό στέλεχος και μέλη διοίκησης	0,00	0,00	ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00
	Όμιλος	Εταιρεία																												
α) Έσοδα	99.528,52	3.428.111,36																												
β) Έξοδα	44.904,90	1.787.094,79																												
γ) Απαιτήσεις	207.974,87	15.700.406,59																												
δ) Υποχρεώσεις	56.158,73	5.295.501,69																												
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	535.231,97	407.767,58																												
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικό στέλεχος και μέλη διοίκησης	0,00	0,00																												
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0,00	0,00																												
			<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)</th> </tr> <tr> <th></th> <th>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</th> <th>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th></th> <th>31.03.2013</th> <th>31.03.2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012)</td> <td>72.738,09</td> <td>44.634.120,02</td> </tr> <tr> <td>Συγκριμενικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</td> <td>(11.387.156,51)</td> <td>(10.619.634,14)</td> </tr> <tr> <td>Διανεμηθέντα μερίσματα</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.03.2013 και 31.03.2012)</td> <td><b>(11.314.418,43)</b></td> <td><b>34.014.485,89</b></td> </tr> </tbody> </table>				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)			ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		31.03.2013	31.03.2012	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012)	72.738,09	44.634.120,02	Συγκριμενικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(11.387.156,51)	(10.619.634,14)	Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	0,00	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.03.2013 και 31.03.2012)	<b>(11.314.418,43)</b>	<b>34.014.485,89</b>				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)																														
	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ																												
	31.03.2013	31.03.2012																												
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012)	72.738,09	44.634.120,02																												
Συγκριμενικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(11.387.156,51)	(10.619.634,14)																												
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	0,00																												
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.03.2013 και 31.03.2012)	<b>(11.314.418,43)</b>	<b>34.014.485,89</b>																												
			<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)</th> </tr> <tr> <th></th> <th>ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</th> <th>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</th> </tr> <tr> <th></th> <th>31.03.2013</th> <th>31.03.2012</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012)</td> <td>72.738,09</td> <td>44.634.120,02</td> </tr> <tr> <td>Συγκριμενικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους</td> <td>(11.387.156,51)</td> <td>(10.619.634,14)</td> </tr> <tr> <td>Διανεμηθέντα μερίσματα</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.03.2013 και 31.03.2012)</td> <td><b>(11.314.418,43)</b></td> <td><b>34.014.485,89</b></td> </tr> </tbody> </table>				ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)			ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		31.03.2013	31.03.2012	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012)	72.738,09	44.634.120,02	Συγκριμενικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(11.387.156,51)	(10.619.634,14)	Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	0,00	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.03.2013 και 31.03.2012)	<b>(11.314.418,43)</b>	<b>34.014.485,89</b>				
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ (Τα ποσά είναι εκπεφρασμένα σε Ευρώ)																														
	ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ																												
	31.03.2013	31.03.2012																												
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2013 και 01.01.2012)	72.738,09	44.634.120,02																												
Συγκριμενικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	(11.387.156,51)	(10.619.634,14)																												
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	0,00																												
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων λήξης περιόδου (31.03.2013 και 31.03.2012)	<b>(11.314.418,43)</b>	<b>34.014.485,89</b>																												

<p align="center">Αθήνα, 28 Μαΐου 2013</p> <p>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. &amp; ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ</p> <p><b>ΣΤΑΥΡΟΣ Π. ΤΑΚΗ</b> Α.Δ.Τ. ΑΕ-046850</p>	<p align="center">ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.</p> <p><b>ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ν. ΓΑΡΑΦΕΛΗΣ</b> Α.Δ.Τ. Τ 089062</p>	<p align="center">Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΜΙΛΟΥ</p> <p><b>ΓΕΩΡΓΙΟΣ Κ. ΚΟΥΚΟΥΜΕΝΗΣ</b> Α.Δ.Τ. ΑΚ - 101669</p>
		<p>Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ</p> <p><b>ΑΝΘΟΥΣΑ Ν. ΚΟΤΣΑΜΑΝΗ</b> Α.Δ.Τ. Χ - 134411 Αρ. Αδείας Α' πύργου 0032347</p>