TROPEA HOLDING S.A.

ΤΡΟΠΑΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13493/06/Β/86/13 - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 311301000
12ο χλμ.Εθν.Οδού Αθηνών-Λαμίας Μεταμόρφωση
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017 ΕΩΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2017

Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΤΡΟΠΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ Α.Ε.Β.Ε. και του ΟΜΙΛΟΥ της. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του νόμιμου ελεγκτή, όποτε αυτή απαιτείται.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Αρμόδια Υπηρεσία-Νομαρχία (ή Πρωτοδικείο):	Υπουργείο Ανάπτυξης (ΓΕΜΗ)	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου :
Διεύθυνση διαδικτύου:	http://www.trh.gr	Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος- Νικόλαος Γ. Παπαγεωργίου
Ημερομηνία έγκρισης από το ΔΣ των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων:	28-Σεπ-2017	Αντιπρόεδρος / Μη Εκτελεστικό Μέλος- Νικόλαος Σ. Παπαγεωργίου
Ορκωτός ελεγκτής λογιστής:	Βρασίδας Στυρ. Δαμηλάκος (ΑΜ/ΣΟΕΛ 22791)	Μη εκτελεστικό Μέλος –Αλέκος Παπαγεωργίου
Ελεγκτική εταιρία:	DELTA PARTNERS ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε. (ΑΜ/ΣΟΕΛ 153)	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος – Λεωνίδας Καλογερόπουλος
Τύπος έκθεσης επισκόπησης:	Γνώμη χωρίς επιφύλαξη- Θέματα έμφασης	Ανεξάρτητο Μη Εκτελεστικό Μέλος – Ελένη Παπαθεοφάνη

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**30.06.2017**	**31.12.2016**	**30.06.2017**	**31.12.2016**
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	10.793.686,83	10.837.849,64	4.266.738,25	4.287.007,82
Επενδύσεις σε ακίνητα	21.086.626,25	21.076.576,20	19.221.650,80	19.204.775,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία				
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	750.328,17	749.850,01	473.158,26	472.680,10
Αποθέματα	11.414,16	13.037,20	0,00	0,00
Απαιτήσεις από πελάτες	1.193.657,76	1.317.641,85	1.189.146,34	1.300.629,72
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	1.202.931,73	957.156,23	2.473.710,16	2.858.110,41
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα για πώληση	481.000,00	481.000,00	481.000,00	481.000,00
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία από διακοπείσες δραστηριότητες	779.542,39	779.542,39	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**36.299.187,29**	**36.212.653,52**	**28.105.403,81**	**28.604.203,05**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	357.630,00	357.630,00	357.630,00	357.630,00
Λοιπά στοιχεία Ιδίων Κεφαλαίων	-24.090.612,69	-23.494.888,91	-5.430.875,81	-4.693.417,61
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων ιδιοκτητών μητρικής (α)	-23.732.982,69	-23.137.258,91	-5.073.245,81	-4.335.787,61
Δικαιώματα μειοψηφίας (β)	-542.222,43	-550.539,20	0,00	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (γ) = (α) + (β)	-24.275.205,12	-23.687.798,11	-5.073.245,81	-4.335.787,61
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.357.550,19	6.255.880,99	5.265.965,74	5.159.078,81
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	33.664.074,12	33.261.224,34	15.633.601,75	15.744.343,62
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	13.660.286,66	13.490.864,86	12.279.082,13	12.036.568,23
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία από διακοπείσες δραστηριότητες	6.892.481,44	6.892.481,44	0,00	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	60.574.392,41	59.900.451,63	33.178.649,62	32.939.990,66
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	**36.299.187,29**	**36.212.653,52**	**28.105.403,81**	**28.604.203,05**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2017	**30.06.2016**	**30.06.2017**	**30.06.2016**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσης (01.01.2017 και 01.01.2016 αντίστοιχα)	-23.687.798,11	-21.379.669,32	-4.335.787,61	-4.364.201,74
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες)	-482.254,55	-1.099.262,42	-737.458,20	-539.081,46
Μερίσματα πληρωθέντα	-105.152,47	0,00	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.06.2017 και 30.06.2016 αντίστοιχα)	**-24.275.205,12**	**-22.478.931,73**	**-5.073.245,81**	**-4.903.283,20**

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2017	**01.01-30.06.2016**	**01.01-30.06.2017**	**01.01-30.06.2016**
Κύκλος Εργασιών	1.661.021,12	1.461.200,95	1.367.578,98	1.296.797,67
Μικτά κέρδη	1.076.215,79	959.028,37	975.443,30	945.572,18
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	1.053.586,17	340.392,43	667.915,45	664.065,23
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων	-220.851,75	-875.308,76	-553.516,51	-354.905,35
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους (α)	-452.783,50	-1.094.104,76	-737.458,20	-539.081,46
-Ιδιοκτήτες μητρικής	-577.742,08	-1.086.544,63	-737.458,20	-539.081,46
-Δικαιώματα μειοψηφίας	124.958,58	-7.560,13	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (β)	-29.471,05	-5.157,66		0,00
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α)+(β)	-482.254,55	-1.099.262,42	-737.458,20	-539.081,46
-Ιδιοκτήτες μητρικής	-595.723,79	210.939,40	-737.458,20	-539.081,46
-Δικαιώματα μειοψηφίας	113.469,24	-1.310.201,82	-	-
Κέρδη/(ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά (σε €)	-113,0832	-212,6727	-144,3449	-105,5160
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	1.108.642,16	445.845,12	688.970,34	691.619,02

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-30.06.2017	**01.01-30.06.2016**	**01.01-30.06.2017**	**01.01-30.06.2016**
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-220.851,75	-875.308,76	-553.516,51	-354.905,35
Κέρδη/(ζημίες) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0,00	0,00	-	-
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	55.055,99	105.452,68	21.054,89	27.553,79
Προβλέψεις	50.937,98	291.663,83	79.912,57	70.682,02
Συναλλαγματικές διαφορές	-2.620,56	-50.233,35	0,00	0,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	465.211,82	407.698,66	925.265,95	683.684,77
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	809.226,10	807.971,70	296.166,01	340.085,81
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	1.623,04	-2.089,39	0,00	0,00
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	26.064,59	-348.786,25	30.786,33	-634.597,45
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-338.513,86	79.267,23	-380.423,48	262.248,20
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-299.515,22	-371.075,39	-295.903,20	-278.112,54
Καταβεβλημένοι φόροι	0,00	-46,97	0,00	0,00
Λειτουργικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**546.618,13**	**44.513,99**	**123.342,56**	**116.639,25**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	24.415,30	83.453,60	0,00	36.480,00
Αγορά ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων	-27.768,98	-20.073,70	-17.661,12	-17.253,30
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	17,26	30,83	3,13	2,69
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών και χρεογράφων	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επενδυτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-3.336,42**	**63.410,73**	**-17.657,99**	**19.229,39**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	0,00	0,00	0,00	0,00
Εξοφλήσεις δανείων	-110.741,87	-142.304,67	-110.741,87	-142.304,67
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	0,00	0,00	0,00	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	-119.782,63	0,00	0,00	0,00
Χρηματοδοτικές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**-230.524,50**	**-142.304,67**	**-110.741,87**	**-142.304,67**
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	**312.757,21**	**-34.379,95**	**-5.057,30**	**-6.436,03**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**233.056,90**	**275.361,95**	**23.909,52**	**12.609,47**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**545.814,11**	**240.982,00**	**18.852,22**	**6.173,44**

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν τα Δ.Π.Χ.Π. από την 1η Ιανουαρίου 2005 και έχουν τηρηθεί οι ίδιες Λογιστικές Αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2016.
2. Ο τύπος της Έκθεσης Επισκόπησης του Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή είναι με Γνώμη χωρίς επιφύλαξη - Θέματα έμφασης. Συνοπτικά τα εν λόγω θέματα έμφασης αναφέρονται στα εξής:
Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας έχει καταστεί κατώτερο του 1/10 του μετοχικού της κεφαλαίου με συνέπεια να συντρέχει από τη λήξη της προηγούμενης χρήσης η περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920. 2) Στη Σημείωση 6.31 των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, στην οποία γίνεται αναφορά στο γεγονός ότι κατά τη λήξη της κλειόμενης περιόδου: (α) Το σύνολο των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου υπερέβαινε το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών τους στοιχείων κατά € 24,25 εκ. και € 51,81 εκ. αντίστοιχα, γεγονός το οποίο κυρίως οφείλεται σε αθέτηση τήρησης χρηματοοικονομικών δεικτών ληφθέντων τραπεζικών πιστώσεων εντός προκαθορισμένων ορίων και (β) βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου συνολικού ποσού € 27,62 εκ. και € 49,06 εκ. αντίστοιχα είχαν καταστεί ληξιπρόθεσμες, εκ των οποίων (β1) ποσό € 15,63 εκ. και € 35,70 εκ. αντίστοιχα αφορούσε ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τραπεζικά ιδρύματα και (β2) ποσό € 11,99 εκ. αφορούσε ληξιπρόθεσμη οφειλή προς το Ελληνικό Δημόσιο λόγω συμμετοχής της Εταιρείας σε εγγύηση για τη χορήγηση τραπεζικού δανεισμού σε θυγατρική της εταιρεία.

3. Κατά την 30/06/2017 δεν πληρούνταν οι σχετικές τραπεζικές υποχρεώσεις και παράλληλα προβλέπεται δικαίωμα καταγγελίας εκ μέρους των δανειστών για την περίπτωση αυτή, που θα καθιστούσε τις δανειακές υποχρεώσεις αυτές άμεσα εξοφλητέες. Η Διοίκηση του Ομίλου εξακολουθεί και βρίσκεται σε διαδικασία συζητήσεων με όλες τις εμπλεκόμενες τράπεζες για την αναδιάρθρωση των δανείων. Η συνεχής όμως μεταβολή, προς το χειρότερο, του οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται η εταιρεία, έχει καθυστερήσει την συμφωνία η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί εντός της τρέχουσας χρήσεως.

4. Την 29/2/2009 οι Γενικές Συνελεύσεις των δύο εταιρειών ARCADIA ABEE & ARCADIA AUDIOVISUAL είχαν αποφασίσει την άμεση παύση της παραγωγικής τους δραστηριότητας καθώς και της σχετιζόμενης με αυτή εμπορίας. Η απόφαση αυτή αποτελούσε στρατηγική επιλογή της Διοίκησης της μητρικής Εταιρείας τη συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Στο χρονικό διάστημα που έχει μεσολαβήσει έως σήμερα η έλλειψη ενδιαφέροντος από πλευράς πιθανών αγοραστών και η συνεχιζόμενη και διογκούμενη οικονομική κρίση της Ελληνικής Οικονομίας και ιδιαίτερα της Βιομηχανίας οδήγησαν την Διοίκηση από την 31/12/2011, να εμφανίσει τις δυο αυτές εταιρείες στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου ως «Διακοπείσες Δραστηριότητες» βάσει του Δ.Π.Χ.Α 5 λόγω του ότι δεν υπάρχει η πρόθεση επαναλειτουργίας της παραγωγικής δραστηριότητας.

Έτσι, ο Όμιλος, εφαρμόζοντας το ΔΠΧΑ 5 «Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση & Διακοπείσες Δραστηριότητες», παρουσιάζει χωριστά τα περιουσιακά στοιχεία καθώς και τις υποχρεώσεις των θυγατρικών εταιρειών ARCADIA ABEE & ARCADIA AUDIOVISUAL καθώς επίσης και το αποτέλεσμα από τις διακοπείσες δραστηριότητες στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων του Ομίλου. Ανάλυση παρατίθεται στην σημείωση 6.17 των οικονομικών καταστάσεων.

5. Στην σημείωση υπ' αριθμόν 6.28 των οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά για τις επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές του Ομίλου και της Εταιρείας.
6. Το ποσό των σωρευτικών προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί για α) πάσης φύσεως επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ανέρχονται σε 23.125,97 € για την Εταιρεία και σε 885.809,79 € για τον Όμιλο β) ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ανέρχονται σε 0,00 χιλ. € για την Εταιρεία και σε 355,00 χιλ.€ για τον Όμιλο εκ των οποίων οι €300,00 χιλ. αφορούν στις διακοπείσες δραστηριότητες.

7. Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού την 30/06/2017 ήταν στην Εταιρεία 0 (την 30/06/2016 ήταν 0) και στον Όμιλο 16 (30/06/2016 ήταν 14).
8. Ποσά εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της τρέχουσας οικονομικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας και του Ομίλου στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές τους με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 προς αυτήν μέρη, είναι ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
α) Έσοδα	783.640,86	783.640,86
β) Έξοδα	399.902,50	399.902,50
γ) Απαιτήσεις	4.777.955,99	4.777.955,99
δ) Υποχρεώσεις	55.529,11	55.529,11
ε) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	55.730,69	13.905,72

9. Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.
10. Το κονδύλι συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ύψους € -737.458,20 για την Εταιρεία περιλαμβάνει το αποτέλεσμα περιόδου €-737.458,20.
Το κονδύλι συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ύψους €-482.254,55για τον Όμιλο αναλύεται ως εξής: α) συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή οικονομικών καταστάσεων στο εξωτερικό €-29.471,05 και β) αποτέλεσμα περιόδου €-452.783,50.

11.Δεν υπάρχουν μεταβολές της δομής του Ομίλου (νέες εταιρείες, αλλαγή ποσοστού και μεθόδου ενοποίησης και μη ενοποίησης εταιρειών) σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση και την αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης. Στην σημείωση υπ' αριθμό 3.2 των οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναλυτικότερη περιγραφή των εταιρειών του Ομίλου.

12. Στην σημείωση υπ' αριθμό 3.2 των οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναλυτική περιγραφή της επωνυμίας και της χώρας της καταστατικής έδρας για κάθε μια από τις εταιρείες που περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, καθώς και το ποσοστό με το οποίο η μητρική εταιρεία συμμετέχει, άμεσα ή έμμεσα, στο μετοχικό τους κεφάλαιο. Στην ίδια σημείωση αναφέρεται και η μέθοδος ενσωμάτωσης που εφαρμόστηκε, για κάθε εταιρεία που περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

13. Επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας και του Ομίλου υφίστανται εμπράγματα βάρη και εγγυήσεις τα οποία αναλύονται στη σημείωση 6.27 των οικονομικών καταστάσεων.

14. Στην σημείωση υπ' αριθμό 6.16 των οικονομικών καταστάσεων γίνεται αναφορά των ανέλεγκτων φορολογικά χρήσεων της Εταιρείας και των εταιρειών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.
15. Όσον αφορά στην απαίτηση του Ελληνικού Δημοσίου (ΔΟΥ Κομοτηνής προς την Μητρική Εταιρεία για δάνειο της Τράπεζας Πειραιώς για την θυγατρική εταιρεία του Ομίλου ARCADIA ABEE το οποίο είναι με εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου και στο οποίο η ΤΡΟΠΑΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ είναι εγγυήτρια, έχει κοινοποιηθεί στην Μητρική εταιρεία αναγκαστική κατάσχεση μέρους της ακίνητης περιουσίας της εταιρείας υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου με την ιδιότητά της ως εγγυήτρια. Η εταιρεία έχει ασκήσει ανακοπή κατά του νόμιμου τίτλου βεβαίωσης της οφειλής και της αναγκαστικής κατάσχεσης αντίστοιχα, η δικάσιμος της οποίας προσδιορίστηκε για 14/03/2017 και πήρε αναβολή για 19/12/2019 και η επ' αυτής (ανακοπής) αίτηση αναστολής για την οποία ορίσθηκε αρχική δικάσιμος 21/11/2014 και αναβλήθηκε για την 19/12/2014 για την 30/01/2015, οπότε και ματαιώθηκε (λόγω Εθνικών Εκλογών) για της 03/04/2015.Τελικά προσδιορίστηκε για 02/06/2015 ύστερα από αναβολή της 8/5/2015. Στις 02/06/2015 ματαιώθηκε συναινούντος του δικηγόρου του Δημοσίου.Έκτοτε η ανωτέρω αίτηση δεν προσδιορίστηκε μέχρι σήμερα. Θα επανακληθεί το αμέσως προσεχές διάστημα.Στις 17/03/2015 κατατέθηκε έφεση της εταιρείας κατά του Ελληνικού Δημοσίου, η οποία εκδικάστηκε την 24/01/2017 και αναμένεται απόφαση, κατά της υπ' αριθμόν 3409/2014 απόφασης του Πρωτοδικείου Αθηνών, με την οποία απορρίφθηκε η ανακοπή που είχε ασκήσει κατά του Ελληνικού Δημοσίου για την ακύρωση των α) υπ' αριθ. 3830/2012 ατομικής ειδοποίησης και 5076/2012 ταμειακής βεβαίωσης, β) 3832/2012 ατομικής ειδοποίησης και 5080/2012 ταμειακής βεβαίωσης και γ) 4361/2012 ατομικής ειδοποίησης και 5973/2012 ταμειακής βεβαίωσης, οι οποίες είχαν εκδοθεί λόγω κατάπτωσης εγγύησης που είχε χορηγήσει υπέρ της θυγατρικής της εταιρίας ARCADIA ABEE.

16. Με την από 08/09/2017 έκτακτη Γενική Συνέλευση επανεκλέχθηκε το ΔΣ που θα διοικήσει την εταιρεία την επόμενη πενταετία.
Την 01.09.2017 επιδόθηκε στην θυγατρική ARCADIAN PROPERTIES και στην Τρόπαια Συμμετοχική ΑΕΒΕ, ως εγγυήτριας του δανείου της θυγατρικής ARCADIAN PROPERTIES SRL, διαταγή πληρωμής μετά της οικείας επιταγής που εκδόθηκε για μέρος των οφειλόμενων ήτοι για 1.000.000€ νομιμοτόκως από 28.09.2011.
Δεν σημειώθηκαν άλλα γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού ικανά να επηρεάσουν την οικονομική εικόνα της Εταιρείας και του Ομίλου που προκύπτει από τις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.

ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ 28 Σεπτεμβρίου 2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
	ΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	
ΝΙΚΟΛΑΟΣ Γ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΔΤ Λ 352322	ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΑΔΤ ΑΝ 063302	ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΑΡΑΣ ΑΔΤ ΑΜ 052120 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 21115