

**ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ - KLEEMANN HELLAS -**  
**ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ .Μ.Α.Ε: 10920/06/Β/86/40**  
**Έδρα: ΒΙ.ΠΕ Σταυροχωρίου Κιλκίς**  
**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ**  
**από 1 Ιανουαρίου 2014 έως 30 Σεπτεμβρίου 2014**

**Σύμφωνα με την Απόφαση 4/507/28.04.2009 του Διοικητικού Συμβουλίου της  
Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς**

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ - KLEEMANN HELLAS - Α.Β.Ε.Ε. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με τον εκδότη, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου του εκδότη, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση επισκόπησης του νόμιμου ελεγκτή όποτε αυτή απαιτείται.

**Διεύθυνση διαδικτύου:** [www.kleemann.gr](http://www.kleemann.gr)

**Ημερομηνία έγκρισης από το Διοικητικό Συμβούλιο των οικονομικών καταστάσεων:**  
25 Νοεμβρίου 2014

**1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά  
εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ**

	<b>ΟΜΙΛΟΣ</b>		<b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>	
	<b>30.09.2014</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>30.09.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	32.170	32.587	25.125	25.786
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.609	378	1.532	297
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	982	890	917	749
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	11.233	10.228	20.771	19.048
Αποθέματα	24.900	20.348	18.491	15.359
Απαιτήσεις από πελάτες	30.164	41.191	27.226	34.153
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	33.774	32.603	20.219	18.863
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>134.832</b>	<b>138.225</b>	<b>114.281</b>	<b>114.255</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>				
Μετοχικό κεφάλαιο	8.277	7.804	8.277	7.804
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	71.994	72.558	65.038	64.939
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων ιδιοκτητών Μητρικής (α)	80.271	80.362	73.315	72.743
Μη ελεγχόμενα δικαιώματα (β)	10.199	11.201	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	90.470	91.563	73.315	72.743
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	11.267	13.217	10.900	12.850
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.493	3.412	2.326	2.266
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	5.972	8.136	2.350	3.350
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	23.630	21.897	25.390	23.046
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	44.362	46.662	40.966	41.512
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)</b>	<b>134.832</b>	<b>138.225</b>	<b>114.281</b>	<b>114.255</b>

**1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)**

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΟΜΙΛΟΣ				ΕΤΑΙΡΕΙΑ			
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες							
	01.01- 30.09.2014	01.01- 30.09.2013	01.07- 30.09.2014	01.07- 30.09.2013	01.01- 30.09.2014	01.01- 30.09.2013	01.07- 30.09.2014	01.07- 30.09.2013
Κύκλος εργασιών	67.812	61.893	27.550	24.338	52.854	50.143	20.807	19.926
Μικτά κέρδη	23.785	20.643	9.657	7.926	16.441	15.007	6.638	5.874
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	4.830	4.763	3.279	3.161	2.540	3.184	2.044	1.988
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	4.259	4.011	3.110	2.939	3.781	2.881	1.915	2.091
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους (Α)	3.116	2.790	2.346	1.953	3.228	2.334	1.458	1.438
-Ιδιοκτήτες Μητρικής Εταιρείας	2.404	1.901	2.124	1.500	-	-	-	-
-Μη ελεγχόμενα δικαιώματα	712	889	222	453	-	-	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	116	(1.368)	360	(755)	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	3.232	1.422	2.706	1.198	3.228	2.334	1.458	1.438
-Ιδιοκτήτες Μητρικής Εταιρείας	2.484	943	2.363	949	-	-	-	-
-Μη ελεγχόμενα δικαιώματα	748	479	343	249	-	-	-	-
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε Ευρώ)	0,1016	0,0804	0,0898	0,0634	0,1365	0,0987	0,0617	0,0608
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε Ευρώ)	-	-	-	-	-	-	-	-
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	6.575	6.478	3.877	3.743	3.693	4.336	2.439	2.377

### 1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	<u>30.09.2014</u>	<u>30.09.2013</u>	<u>30.09.2014</u>	<u>30.09.2013</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης περιόδου (01.01.2014 και 01.01.2013, αντίστοιχα)	91.563	91.246	72.743	72.165
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	3.232	1.422	3.228	2.334
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	(2.601)	-	(2.601)	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	(1.750)	(16)	-	-
Λοιπές μεταβολές	26	-	(55)	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου (30.09.2014 και 30.09.2013, αντίστοιχα)</b>	<b><u>90.470</u></b>	<b><u>92.652</u></b>	<b><u>73.315</u></b>	<b><u>74.499</u></b>

#### 1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)

Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.09.2014	01.01- 30.09.2013	01.01- 30.09.2014	01.01- 30.09.2013
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>				
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	4.259	4.011	3.781	2.881
<b>Πλέον / μείον προσαρμογές για:</b>				
Αποσβέσεις	1.745	1.715	1.153	1.152
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	3	-	-	-
Προβλέψεις	2.665	1.244	1.471	469
Συναλλαγματικές διαφορές	201	(1.335)	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας	(242)	(309)	(1.956)	(540)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	897	987	715	843
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(4.464)	(5.592)	(3.110)	(3.292)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	6.382	6.171	3.129	5.713
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	2.585	(1.139)	3.819	(1.842)
<b>Μείον:</b>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(713)	(659)	(541)	(540)
Καταβεβλημένοι φόροι	(2.662)	(912)	(2.003)	(513)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>	<b>10.656</b>	<b>4.182</b>	<b>6.458</b>	<b>4.331</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	(743)	(809)
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(2.749)	(539)	(1.958)	(314)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	43	1	31	1
Τόκοι εισπραχθέντες	224	296	205	265
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	1.750	-
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>	<b>(2.482)</b>	<b>(242)</b>	<b>(715)</b>	<b>(857)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>				
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(2.601)	-	(2.601)	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	100	20.443	-	20.000
Εξοφλήσεις δανείων	(4.214)	(25.581)	(2.950)	(25.500)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(2)	-	-	-
Εισπράξεις κρατικών επιχορηγήσεων	(55)	-	(55)	-
Μερίσματα πληρωθέντα και αμοιβές Δ.Σ.	(1.937)	(137)	(154)	(122)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>	<b>(8.709)</b>	<b>(5.275)</b>	<b>(5.760)</b>	<b>(5.622)</b>
<b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>	<b>(535)</b>	<b>(1.335)</b>	<b>(17)</b>	<b>(2.148)</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>	<b>26.348</b>	<b>25.268</b>	<b>16.087</b>	<b>17.479</b>
<b>Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>	<b>25.813</b>	<b>23.933</b>	<b>16.070</b>	<b>15.331</b>

**Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες:** (Παρατίθενται διακριτά σε ενοποιημένη και μη ενοποιημένη βάση)

**1.** Η Σημ. 3.2 των Οικονομικών Καταστάσεων περιλαμβάνει τις επωνυμίες όλων των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου και τις λοιπές πληροφορίες που απαιτούνται (χώρα καταστατικής έδρας, ποσοστό συμμετοχής και μέθοδος ενοποίησης).

**2.** Οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της 30.09.2014, έχουν συνταχθεί με βάση τις λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2013.

**3.** α) Στις 27 Ιανουαρίου 2014 η μητρική προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους περίπου 500 χιλ ευρώ στη θυγατρική της HONG KONG ELEVATOR SYSTEMS και αυτή με τη σειρά της στα τέλη Μαρτίου 2014 προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους περίπου 700 χιλ ευρώ στη θυγατρική της KUNSHAN HK ELEVATOR SYSTEMS LTD στην Κίνα. β) Στις 16 Ιουνίου 2014 η μητρική προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους 40 χιλ ευρώ στη θυγατρική της KLEEMANN INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED. γ) Στις 30 Σεπτεμβρίου 2014 η μητρική προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους περίπου 200 χιλ ευρώ στη θυγατρική της KLEEMANN LIFTOVI D.o.o..

**4.** Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη στα ακίνητα της Μητρικής εταιρείας καθώς και των θυγατρικών εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ανωτέρω ενοποίηση.

**5.** Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας και του Ομίλου, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου.

**6.** Το ποσό των σωρευτικών προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί έως την 30 Σεπτεμβρίου 2014 αφορά:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>Όμιλος</u>	<u>Εταιρεία</u>
α) Για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	958	958
β) Για λοιπές προβλέψεις δαπανών (υποτιμήσεις στοιχείων ενεργητικού - πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού κ.λ.π.)	23.929	19.492

**7.** Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου ανήλθε στην Εταιρεία σε 716 άτομα (30.09.2013: 669 άτομα) και στον Όμιλο σε 980 άτομα (30.09.2013: 944 άτομα).

**8.** Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά, από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, προς αυτήν μέρη είναι τα εξής:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>Όμιλος</u>	<u>Εταιρεία</u>
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	950	12.619
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	3.312	8.871
γ) Απαιτήσεις	1.119	9.869
δ) Υποχρεώσεις	1.325	6.790

ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	822	441
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	5	5
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	8	0

**9.** Τα κέρδη (ζημίες) ανά μετοχή προκύπτουν με διαίρεση του καθαρού κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της Μητρικής, με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών που είναι σε κυκλοφορία.

**10.** Οι χρήσεις, για τις οποίες δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά η Εταιρεία και οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου παρουσιάζονται αναλυτικά στη Σημείωση 12 των Οικονομικών Καταστάσεων.

**11.** Τόσο η Μητρική Εταιρεία όσο και οι θυγατρικές και συγγενείς της επιχειρήσεις δεν κατέχουν μετοχές της Μητρικής την 30 Σεπτεμβρίου 2014.

**12.** Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

**13.** Δεν υπάρχουν μεταβολές στη μέθοδο ενσωμάτωσης των εταιρειών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και δεν υπάρχουν εταιρείες ή/και κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία και δεν περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου, δεν υπάρχουν λοιπές εταιρείες ή/και κοινοπραξίες που:

α. Ενσωματώθηκαν στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για πρώτη φορά στην τρέχουσα περίοδο, ενώ δεν είχαν ενσωματωθεί είτε στην αμέσως προηγούμενη περίοδο, είτε στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

β. Δεν ενσωματώθηκαν στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για πρώτη φορά στην τρέχουσα περίοδο, ενώ είχαν ενσωματωθεί είτε στην αμέσως προηγούμενη περίοδο, είτε στην αντίστοιχη περίοδο της προηγούμενης χρήσης.

**14.** Τα λοιπά συνολικά έσοδα (μετά από φόρους) που καταχωρήθηκαν απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια αναλύονται ως εξής (ποσά σε χιλ. Ευρώ):

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.09.14	01.01- 30.09.13	01.01- 30.09.14	01.01- 30.09.13
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	114	(1.368)	-	-
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	2	-	-	-
<b>Σύνολο λοιπών εσόδων</b>	<b>116</b>	<b>(1.368)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**15.** Οι επενδύσεις στο εννιάμηνο του 2014 στον Όμιλο ανήλθαν σε Ευρώ 2.780 χιλ. (Ευρώ 538 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο του 2013) και στην Εταιρεία σε Ευρώ 1.957 χιλ. το 2014 (Ευρώ 314 χιλ. την αντίστοιχη περίοδο του 2013).

**16.** Ο φόρος εισοδήματος στα στοιχεία της Κατάστασης Αποτελεσμάτων, αναλύεται ως εξής (ποσά σε χιλ. Ευρώ):

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.09.14	01.01- 30.09.13	01.01- 30.09.14	01.01- 30.09.13
Τρέχων φόρος εισοδήματος	1.573	1.724	963	1.105
Φόρος προηγ. Χρήσεων	47	-	47	-
Διαφορές φορολογικού ελέγχου	-	180	-	180
Αναβαλλόμενος φόρος	(477)	(683)	(457)	(738)
<b>Σύνολο</b>	<b>1.143</b>	<b>1.221</b>	<b>553</b>	<b>547</b>

**ΒΙ.ΠΕ Σταυροχωρίου Κιλκίς,  
25 Νοεμβρίου 2014**

Ο Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος & Γενικός Διευθυντής	Ο Οικονομικός Διευθυντής Ομίλου	Ο Οικονομικός Διευθυντής Μητρικής
Νικόλαος Κ. Κουκούντζος Α.Δ.Τ.: ΑΒ 454713	Μενέλαος Κ. Κουκούντζος Α.Δ.Τ.: ΑΒ 454710	Κωνσταντίνος Ν. Κουκούντζος Α.Δ.Τ.: ΑΕ 171629	Νικόλαος Ν. Κουκούντζος Α.Δ.Τ.: Τ 230395	Αριστείδης Ν. Ζέρβας Α.ΑΔ Α' ΤΑΞΗΣ:37232	Χρήστος Ν. Πετρίδης Α.ΑΔ Α' ΤΑΞΗΣ:20384