

**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014**

**ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ - KLEEMANN HELLAS -
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.**

ΑΡ.Μ.Α.Ε: 10920/06/Β/86/40

Έδρα: ΒΙ.ΠΕ Σταυροχωρίου Κιλκίς

(δημοσιευόμενα βάσει του κ.ν. 2190/20, άρθρο 135, για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα ΔΛΠ)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις Οικονομικές Καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας και του Ομίλου ΚΛΕΜΑΝ ΕΛΛΑΣ - KLEEMANN HELLAS - ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΓΙΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ Α.Ε.. Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την Εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Αρμόδια Εποπτική Αρχή:

Υπουργείο Οικονομίας, Ανταγωνιστικότητας και Ναυτιλίας.

Γενική Γραμματεία Εμπορίου, Διεύθυνση Α.Ε. και Πιστεως

Διεύθυνση διαδικτύου:

www.kleemann.gr

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου:

Πρόεδρος: Νικόλαος Κ. Κουκούντζος, **Αντιπρόεδρος:** Μενέλαος Κ. Κουκούντζος, **Διευθύνων Σύμβουλος:** Κωνσταντίνος Ν. Κουκούντζος, **Αναπ. Διευθ. Σύμβουλος, Γενικός Διευθυντής:** Νικόλαος Ν. Κουκούντζος, **Μη εκτελεστικό μέλος:** Μαρία Δ. Καραδέδογλου, **Ανεξάρτητα μη Εκτελεστικά Μέλη:** Στέργιος Ν. Γεωργαλής, Βασίλειος Θ. Ζιώγας

Ημερομηνία έγκρισης των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο:

27 Μαρτίου 2015

Νόμιμος Ελεγκτής:

Σωτήρης Α. Κωνσταντίνου (ΑΜ ΣΟΕΛ 13671)

Ελεγκτική Εταιρεία:

Grant Thornton (ΑΜ ΣΟΕΛ 127)

Τύπος έκθεσης ελέγχου ελεγκτών:

Με σύμφωνη γνώμη

1.1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	31.885	32.587	24.827	25.786
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.595	378	1.519	297
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	1.022	890	962	749
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	9.286	10.228	20.050	19.048
Αποθέματα	22.798	20.348	17.270	15.359
Απαιτήσεις από πελάτες	30.339	41.191	27.908	34.153
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	36.962	32.603	22.298	18.863
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	133.887	138.225	114.834	114.255
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Μετοχικό Κεφάλαιο	8.277	7.804	8.277	7.804
Λοιπά στοιχεία ιδίων κεφαλαίων	72.935	72.558	67.258	64.939
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και ιδιοκτητών Μητρικής (α)	81.212	80.362	75.535	72.743
Μη ελεγχόμενα δικαιώματα (β)	8.818	11.201	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (γ)=(α)+(β)	90.030	91.563	75.535	72.743
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	9.129	13.217	8.850	12.850
Προβλέψεις / Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.939	3.412	2.758	2.266
Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	8.091	8.136	4.400	3.350
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	22.698	21.897	23.291	23.046
Σύνολο υποχρεώσεων (δ)	43.857	46.662	39.299	41.512
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (γ) + (δ)	133.887	138.225	114.834	114.255

1.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Συνεχιζόμενες δραστηριότητες		Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	
	01.01-31.12. 2014	01.01-31.12. 2013	01.01-31.12. 2014	01.01-31.12. 2013
Κύκλος εργασιών	97.964	94.825	78.201	75.862
Μικτά κέρδη	34.243	32.584	24.054	23.080
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	7.162	6.655	4.101	3.736
Κέρδη (ζημίες) προ φόρων	6.336	5.571	6.770	3.275
Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους (Α)	4.578	2.034	5.875	669
- Ιδιοκτήτες Μητρικής	3.688	884	-	-
- Μη ελεγχόμενα δικαιώματα	890	1.150	-	-
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)	(26)	(1.687)	(427)	(91)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)	4.552	347	5.448	578
- Μετόχους Μητρικής	3.552	(336)	-	-
-Μη ελεγχόμενα δικαιώματα	1.000	683	-	-
Κέρδη (ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή – βασικά (σε Ευρώ)	0,1560	0,0374	0,2484	0,0283
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή (σε Ευρώ)	-	-	-	-
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	9.519	8.987	5.679	5.293

1.3 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2014	31.12.2013
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης χρήσεως (01.01.2014 και 01.01.2013, αντίστοιχα)	91.563	91.246	72.743	72.165
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	4.552	347	5.448	578
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού κεφαλαίου	(2.601)	-	(2.601)	-
Διανεμηθέντα μερίσματα	(3.350)	(16)	-	-
Αγορές / (πωλήσεις) ιδίων μετοχών	-	-	-	-
Λοιπές μεταβολές	(134)	(14)	(55)	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων λήξης χρήσεως (31.12.2014 και 31.12.2013, αντίστοιχα)	90.030	91.563	75.535	72.743

1.4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα) Ποσά εκφρασμένα σε χιλιάδες Ευρώ

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.2014	01.01- 31.12.2013	01.01- 31.12.2014	01.01- 31.12.2013
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	6.336	5.571	6.770	3.275
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	2.357	2.332	1.578	1.557
Απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	71	191	67	211
Προβλέψεις	3.107	4.159	2.278	2.514
Συναλλαγματικές διαφορές	531	(1.601)	-	-
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	(412)	(370)	(3.595)	(607)
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.168	1.346	927	1.068
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(2.445)	(1.012)	(1.924)	(624)
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	5.532	2.169	2.318	2.709
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	3.253	(872)	2.851	(1.039)
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(979)	(1.278)	(756)	(1.002)
Καταβεβλημένοι φόροι	(3.881)	(2.171)	(2.919)	(1.435)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	14.638	8.464	7.595	6.627
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-	-	(1.743)	(809)
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(3.271)	(753)	(2.315)	(469)
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	42	19	31	3
Τόκοι εισπραχθέντες	271	363	246	332
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	(102)	3.350	173
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(2.958)	(473)	(431)	(770)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-
Πληρωμές για μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(2.601)	-	(2.601)	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	100	21.943	-	21.500
Εξοφλήσεις δανείων	(4.232)	(28.581)	(2.950)	(28.500)
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	(8)	(8)	-	-
Εισπράξεις κρατικών επιχορηγήσεων	(55)	-	(55)	-
Μερίσματα πληρωθέντα και αμοιβές Δ.Σ.	(3.801)	(265)	(303)	(249)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	(10.597)	(6.911)	(5.909)	(7.249)
Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)	1.083	1.080	1.255	(1.392)
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	26.348	25.268	16.087	17.479
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	27.431	26.348	17.342	16.087

Πρόσθετα στοιχεία και πληροφορίες: (Παρατίθενται διακριτά σε ενοποιημένη και μη ενοποιημένη βάση)

1. Η Σημ. 3.22 των Οικονομικών Καταστάσεων περιλαμβάνει τις επωνυμίες όλων των θυγατρικών εταιρειών του Ομίλου και τις λοιπές πληροφορίες που απαιτούνται (χώρα καταστατικής έδρας, ποσοστό συμμετοχής και μέθοδος ενοποίησης).

2. Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2014, έχουν συνταχθεί με βάση τις λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν κατά τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2013.

3. Οι χρήσεις, για τις οποίες δεν έχουν ελεγχθεί φορολογικά η Εταιρεία και οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου παρουσιάζονται αναλυτικά στη Σημείωση 28 των Οικονομικών Καταστάσεων.

4. Στη σημ. 8 παρατίθενται οι παρακάτω αλλαγές που αφορούν τις συμμετοχές της Εταιρείας:

α) Στις 27 Ιανουαρίου 2014 η μητρική προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους περίπου 500 χιλ ευρώ στη θυγατρική της HONG KONG ELEVATOR SYSTEMS και αυτή με τη σειρά της στα τέλη Μαρτίου 2014 προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους περίπου 700 χιλ ευρώ στη θυγατρική της KUNSHAN HK ELEVATOR SYSTEMS LTD στην Κίνα.

β) Στις 16 Ιουνίου 2014 η μητρική προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους 40 χιλ ευρώ στη θυγατρική της KLEEMANN INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED.

γ) Στις 30 Σεπτεμβρίου 2014 η μητρική προχώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους περίπου 200 χιλ ευρώ στη θυγατρική της KLEEMANN LIFTOVI D.o.o.. Επίσης, στις 23 Δεκεμβρίου 2014 η μητρική προσώρησε σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου ύψους 1 εκ ευρώ στη KLEEMANN LIFTOVI D.o.o..

5. Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη στα ακίνητα της Μητρικής Εταιρείας καθώς και των θυγατρικών εταιρειών που περιλαμβάνονται στην ανωτέρω ενοποίηση.

6. Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της Εταιρείας και των θυγατρικών της εταιρειών, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας και του Ομίλου.

7. Το ποσό των σωρευτικών προβλέψεων που έχουν διενεργηθεί έως την 31 Δεκεμβρίου 2014 είναι:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	<u>Όμιλος</u>	<u>Εταιρεία</u>
α) για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	1.053	958
β) για λοιπές προβλέψεις (υποτιμήσεις στοιχείων ενεργητικού - πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού κ.λπ.)	24.621	20.615

8. Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας χρήσης ανήλθε στην Εταιρεία σε 725 άτομα (31 Δεκεμβρίου 2013: 678 άτομα) και στον Όμιλο σε 1.032 άτομα (31 Δεκεμβρίου 2013: 955 άτομα).

9. Τα ποσά των εσόδων και εξόδων σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της τρέχουσας περιόδου που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα, κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, προς αυτήν μέρη είναι τα εξής:

(ποσά σε χιλ. Ευρώ)	Όμιλος	Εταιρεία
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	1.399	18.458
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	4.138	12.936
γ) Απαιτήσεις	875	9.514
δ) Υποχρεώσεις	144	5.758
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	1.308	786
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	4	4
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0

10. Τα κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν με διαίρεση του καθαρού κέρδους που αναλογεί στους μετόχους της Μητρικής, με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό των μετοχών που είναι σε κυκλοφορία.

11. Τόσο η Μητρική Εταιρεία όσο και οι θυγατρικές και συγγενείς της επιχειρήσεις δεν κατέχουν μετοχές της Μητρικής την 31 Δεκεμβρίου 2014.

12. Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

13. Δεν υπάρχουν μεταβολές στη μέθοδο ενσωμάτωσης των εταιρειών που ενσωματώνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και δεν υπάρχουν εταιρείες ή/και κοινοπραξίες στις οποίες συμμετέχει η Εταιρεία και δεν περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Δεν υπάρχουν εταιρείες ή/και κοινοπραξίες που:

- Ενσωματώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για πρώτη φορά στην τρέχουσα χρήση, ενώ δεν είχαν ενσωματωθεί στην προηγούμενη χρήση,
- Δεν ενσωματώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στην τρέχουσα χρήση ενώ είχαν ενσωματωθεί στην προηγούμενη χρήση.

14. Τα λοιπά συνολικά έσοδα (μετά από φόρους) που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια αναλύονται ως εξής (ποσά σε χιλ. Ευρώ):

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.14	01.01- 31.12.13	01.01- 31.12.14	01.01- 31.12.13
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής εκμεταλλεύσεων εξωτερικού	334	(1.606)	-	-
Αναλογιστικά κέρδη/ (ζημίες)	(343)	164	(307)	153
Αναπροσαρμογή παγίων	(16)	(244)	(120)	(244)
Σύνολο λοιπών εσόδων	(25)	(1.686)	(427)	(91)

15. Οι επενδύσεις κατά την χρήση 2014 ανήλθαν στον Όμιλο σε Ευρώ 3.356 χιλ. (2013: Ευρώ 790 χιλ.) και στην Εταιρεία σε Ευρώ 2.315 χιλ. (2013: Ευρώ 469 χιλ.).

16. Ο φόρος εισοδήματος στα στοιχεία της Κατάστασης Αποτελεσμάτων αναλύεται ως εξής (ποσά σε χιλ. Ευρώ):

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 31.12.14	01.01- 31.12.13	01.01- 31.12.14	01.01- 31.12.13
Τρέχων φόρος εισοδήματος	817	2.751	8	1.829
Φόρος προηγ. Χρήσεων	47	249	47	249
Πρόβλεψη φόρων φορολογικού ελέγχου	-	430	-	430
Αναβαλλόμενος φόρος	895	107	839	98
Σύνολο	1.759	3.537	894	2.606

17. Τυχόν διαφορές στα αθροίσματα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

ΒΙ.ΠΕ Σταυροχωρίου Κιλκίς, 27 Μαρτίου 2015

Ο Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος & Γενικός Διευθυντής	Ο Οικονομικός Διευθυντής Ομίλου	Ο Οικονομικός Διευθυντής Μητρικής
Νικόλαος Κ. Κουκούντζος Α.Δ.Τ.: ΑΒ 454713	Μενέλαος Κ. Κουκούντζος Α.Δ.Τ.: ΑΒ 454710	Κωνσταντίνος Ν. Κουκούντζος Α.Δ.Τ.: ΑΕ 171629	Νικόλαος Ν. Κουκούντζος Α.Δ.Τ.: Τ 230395	Αριστείδης Ν. Ζέρβας Α.ΑΔ Α' ΤΑΞΗΣ: 37232	Χρήστος Ν. Πετριδής Α.ΑΔ Α' ΤΑΞΗΣ: 20384