



ΑΕΓΕΚ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Μεσογείων 304, Χολαργός, Αθήνα
Τηλ. 65.48.603-8 / Φαξ 65.35.761
Α.Μ.Α.Ε. 13262/06/Β/86/015

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 58/28-12-2000 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ Χ.Α.Α.

Διάθεση αντληθέντων κεφαλαίων που προήλθαν από την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου σύμφωνα με την από 10/5/2000 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας.
Πρόσληψη Κεφαλαίου: Αύξηση με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων. Σύνολο αντληθέντων κεφαλαίων: 60Χ 45.688.500.000 (134.082.171,68 ευρώ). Περίοδος Άσκησης του Δικαιώματος: 8/9/2000 - 9/10/2000. Αριθμός νέων μετοχών που προέκυψαν από την αύξηση: 41.535.000 κοινές ονομαστικές. Ημερομηνία εισαγωγής των νέων μετοχών στο Χ.Α.Α.: 4/12/2000. Δαπάνη Έκδοσης: 60Χ 200.000.000 (586.940,57 ευρώ). Η δαπάνη της Έκδοσης καλύφθηκε εξ ολοκλήρου από κεφάλαια της Εταιρίας. Ημερομηνία πιστοποίησης της αύξησης: 10/10/2000.

Α) ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2000

Ποσά σε ευρώ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	ΕΩΣ 31/12/2000 ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ Α	ΕΩΣ 31/12/2001 ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ Β	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ Γ = Α+Β
1. Εξαγορά του ομίλου ΕΤΕΠ - ΜΕΤΩΝ και συμμετοχή της ΑΕΓΕΚ στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτών.		63.389.581,80	0	63.389.581,80
1.1. ΕΤΕΠ εξαγορά του 60%		9.977.989,73	0	9.977.989,73
1.2. ΜΕΤΩΝ εξαγορά τουλάχιστον του 50%.		1.100.513,57	0	1.100.513,57
2. ΗΦΑΙΣΤΟΣ (εξαγορά του 30%)		1.616.434,34	0	1.616.434,34
3. ΑΤΕ ΟΜΑΣ (αύξηση κεφαλαίου-συμμετοχή ΑΕΓΕΚ)		586.940,57	0	586.940,57
4. ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ (υπόλοιπο καταβολής Μ. Κ.)				
5. ΑΣΤΑΚΟΣ TERMINAL ΑΕ (αυτοχρηματοδοτούμενο έργο) Καλύψη των αναγκών του έργου έως 31/12/2002		5.869.405,72	2.934.702,86	8.804.108,58
6. Λοιπά αυτοχρηματοδοτούμενα έργα				
6.1. Κτίριο Ρουμανίας		1.467.351,43	0	1.467.351,43
6.2. Κτίριο γραφείων ΑΕΓΕΚ		0	4.402.054,29	4.402.054,29
6.3. Γκαράζ Αμαρουσίου		1.467.351,43	2.934.702,86	4.402.054,29
6.4. Μικρά ενεργειακά έργα		1.467.351,43	3.412.179,02	4.879.530,45
7. Εξόφληση δανείων & κεφάλαιο κινήσεως		26.412.325,75	0	26.412.325,75
8. Αγορά νέου μηχανολογικού εξοπλισμού.		2.934.702,86	3.228.173,15	6.162.876,01
9. Εγκατάσταση νέου μηχανογραφικού συστήματος ERP		586.940,57	293.470,29	880.410,86
ΣΥΝΟΛΑ		116.876.889,21	17.205.282,47	134.082.171,68

Σύμφωνα με τους παραπάνω πίνακες, το αδιάθετο υπόλοιπο από το σύνολο των κατηγοριών επενδύσεων, ανερχόταν στις 31/3/2002 σε 20.838,5 χιλ. ευρώ.

Ένα μέρος του ανωτέρω ποσού, ύψους 20.277,6 χιλ. ευρώ, χρησιμοποιήθηκε προσωρινά για την κάλυψη μέρους των αναγκών της εταιρίας σε κεφάλαιο κίνησης. Η απότομη αύξηση του κύκλου εργασιών τόσο σε εταιρικό όσο και σε ενοποιημένο επίπεδο, όπως αποτυπώνεται στους δημοσιευμένους Ισολογισμούς των χρήσεων 2000 και 2001, συνετέλεσε ανάλογα στην αύξηση των κατηγοριών δαπανών που συνδέονται με την εντατική λειτουργία και την επέκταση των παραγωγικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η αυξανόμενη συμμετοχή της εταιρίας σε νέα έργα, αναμένεται να αποδώσει οικονομικά οφέλη που θα υπερκαλύπτουν τη σχετική δαπάνη. Κατά συνέπεια, η προοπτική του επενδυτικού προγράμματος που παρατίθεται ανωτέρω, συνιστά τη βαθμιαία μείωση του προσωρινά χρησιμοποιημένου ποσού, κατά τα στάδια της υλοποίησης.

Το υπόλοιπο μέρος των αδιάθετων κεφαλαίων, ήτοι ποσό 560,9 χιλ. ευρώ, ήταν τοποθετημένο σε έντοκουσ τραπεζικούς λογ/μούς της εταιρίας.

Η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρίας, κατά τη συνεδρίαση της 28^{ης} Ιουνίου 2001, αποφάσισε την τροποποίηση της διάθεσης των κεφαλαίων της αύξησης που αποφασίστηκε εν προτέρω από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 10^{ης} Μαΐου 2000. Η τροποποίηση αυτή κρίθηκε αναγκαία και προτάθηκε από την εταιρία αφού λήφθηκαν υπόψη μια σειρά από παράγοντες που αφορούν κυρίως:

Α) Στην ξαφνική και ραγδαία μεταβολή των συνθηκών στον κατασκευαστικό κλάδο έπειτα από την εμφάνιση και κατάθεση προς ψήφιση του νέου νομοσχεδίου για την επανάκριση των εργοληπτικών πτυχίων των εταιριών και την κατάταξή τους σε νέα κλίμακα διαβάθμισης. Βάσει των διευρυμένων κριτηρίων σε παραγωγικά μεγέθη, πάγιο εξοπλισμό κ.α. που απαιτείται να εκπληρωθούν, η περαιτέρω εξέταση και αναδιαμόρφωση του επενδυτικού πλάνου που επιχειρείται από το νέο πρόγραμμα είναι προσανατολισμένη στην ποιοτική και ποσοτική θωράκιση της εταιρίας έναντι των νέων αυτών δεδομένων.

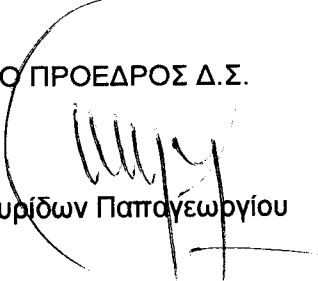
Β) Στην προκύψασα εξοικονόμηση κονδυλίων από την επιτυχή ολοκλήρωση της εξαγοράς του ομίλου ΕΤΕΠ Α.Ε. – ΜΕΤΩΝ Α.Ε. και στην επιλογή του καλύτερου δυνατού τρόπου επένδυσης των κονδυλίων αυτών. Δεδομένου ότι η πρόβλεψη του Ενημερωτικού Δελτίου αφορούσε την απόκτηση του 60% της ΕΤΕΠ Α.Ε. και τουλάχιστον 50% της ΜΕΤΩΝ Α.Ε., με την παρούσα τροποποίηση έχει ήδη επιτευχθεί η απόκτηση ποσοστών 68,11% και 52,09% των δύο εταιριών αντίστοιχα.

Γ) Στην αναθεώρηση ορισμένων αρχικών σχεδίων, λόγω είτε επανεκτίμησης της συνεισφοράς τους προς την εκπλήρωση των στόχων που εισάγονται με το νέο θεσμικό πλαίσιο, είτε σοβαρών δυσχερειών στην ολοκλήρωση της εφαρμογής τους.

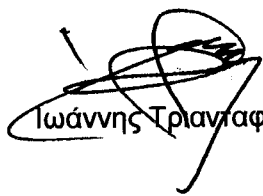
Οι προσδοκώμενες συνέπειες από την παρουσιαζόμενη τροποποίηση του επενδυτικού προγράμματος είναι θετικές διότι τυπικά και ουσιαστικά καλύπτουν ένα ευρύ φάσμα παραγωγικών επενδύσεων (μηχανήματα, συμμετοχές, ακίνητα) και αναγκών της εταιρίας σε κεφάλαιο κίνησης. Συγκεκριμένα, αναμένεται να σχηματισθούν οικονομίες κλίμακας, από τη μετεστέγαση όλων των εταιριών του ομίλου στο ιδιόκτητο κτίριο, λόγω της αποτελεσματικότερης λειτουργίας διαδικασιών όπως ταχύτερη λήψη των αποφάσεων, έλεγχος, ευκολότερη αντίληψη των αναγκών κ.α. Επίσης, η αύξηση των επενδύσεων σε μηχανήματα αναμένεται να επιδράσει θετικά στην ανάληψη μελλοντικών έργων και ακολούθως στην αύξηση των μεγεθών της εταιρίας. Τέλος η νέα κατηγορία επένδυσης σε ακίνητα, αναμένεται να αποδώσει ικανοποιητικά διότι συνδέεται με σχέδια περαιτέρω ανάπτυξης και αξιοποίησης αυτών των ακινήτων. Εξ' αντικειμένου δε, ο κίνδυνος των παρουσιαζόμενων επενδύσεων του νέου προγράμματος είναι μικρός, ενώ και η χρηματοδότηση μέρους των αναγκών κίνησης από ρευστά διαθέσιμα κρίνεται προτιμότερη από την προσφυγή σε βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Η εταιρία έχει εκδόσει από τον Αύγουστο 2001 Πληροφοριακό Σημείωμα σύμφωνα με την απόφαση 64 του Χ.Α.Α., με σκοπό την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης των επενδυτών σχετικά με την παρουσίαση, τις προοπτικές και τις προσδοκώμενες συνέπειες του νέου επενδυτικού της προγράμματος.

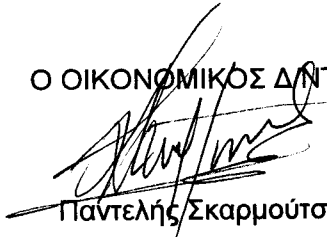
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.


Σπυρίδων Παταργεωργίου

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ


Ιωάννης Τριανταφύλλου

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ Δ/ΝΤΗΣ


Παντελής Σκαρμούτσος

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

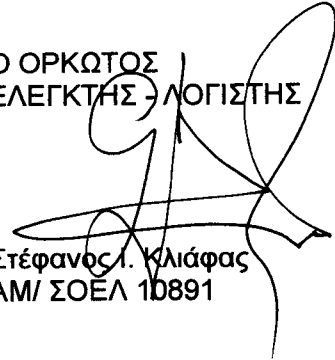
Ελέγξαμε τα ανωτέρω στοιχεία της ΑΕΓΕΚ Α.Ε., εφαρμόζοντας τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Από τον έλεγχο μας διαπιστώσαμε ότι τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρία, από το εγκεκριμένο από το Χ.Α.Α. Ενημερωτικό Δελτίο και την τροποποιητική απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 28^{ης} Ιουνίου 2001, αφού ληφθούν υπόψη και οι παρατιθέμενες από την εταιρία σημειώσεις και διευκρινήσεις.

Αθήνα, 24/5/2002

ΒΚΡ ΠΡΟΤΥΠΟΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές - Λογιστές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Μέλος της BKR International

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ
ΕΛΕΓΚΤΗΣ - ΛΟΓΙΣΤΗΣ


Στέφανος Ι. Κιλιάφας
ΑΜ/ ΣΟΕΛ 10891

Β) ΤΡΟΠΙΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ Γ.Σ. 28/6/2001

ποσά σε ευρώ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ	ΕΩΣ 31/12/2001 ΑΠΟΦΑΣΗ Γ.Σ. Α	ΕΩΣ 31/12/2002 ΑΠΟΦΑΣΗ Γ.Σ. Β	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕ ΝΗ ΔΑΠΑΝΗ Γ = Α+Β	31/3/2002 ΠΡΑΓΜ/ΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΣΩΡΕΥΤΙΚΑ Δ	1/1 - 31/3/2002 ΠΡΑΓΜ/ΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΡΙΜΗΝΟΥ ΔΙΑΣΤΗΜΑΤΟΣ	ΔΙΑΘΕΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΡΟΠ/ΝΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ Ε = Γ-Δ
1. Εξαγορά του ομίλου ΕΤΕΠ - ΜΕΤΩΝ και συμμετοχή της ΑΕΓΕΚ στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτών.	49.714.190,90	0	49.714.190,90	49.714.190,90		0
1.1. ΕΤΕΠ εξαγορά του 68,11%	5.430.732,36	0	5.430.732,36	5.430.732,36		0
1.2. ΜΕΤΩΝ εξαγορά του 52,09%.	1.616.434,34	0	1.616.434,34	1.616.434,34		0
2. ΑΤΕ ΟΜΑΣ (αύξηση κεφαλαίου-συμμετοχή ΑΕΓΕΚ)	586.940,57	0	586.940,57	586.940,57		0
3. ΕΔΑΦΟΣΤΑΤΙΚΗ (υπόλοιπο καταβολής Μ. Κ.)						
4. ΑΣΤΑΚΟΣ ΤΕΡΜΙΝΑΛ ΑΕ (αυτοχρηματοδοτούμενο έργο) Καλύψη των αναγκών του έργου έως 31/12/2002	5.869.405,72	2.934.702,86	8.804.108,58	7.342.786,74	1.209.703,36	1.461.321,84
5. Λοιπά αυτοχρηματοδοτούμενα έργα						
5.1. Κτίριο Ρουμανίας		1.467.351,43	1.467.351,43	0		1.467.351,43
5.2. Κτίριο γραφείων ΑΕΓΕΚ	2.347.762,29	9.391.049,16	11.738.811,45	2.612.100,57	830.297,77	9.126.710,88
5.3. Γκαράζ Αμαρουσίου	1.027.146,00	3.374.908,29	4.402.054,29	406.505,68	258.039,06	3.995.548,61
5.4. Μικρά ενεργειακά έργα	586.940,57	4.292.589,88	4.879.530,45	609.869,79	75.000,00	4.269.660,66
6. Εξόφληση δανείων & κεφάλαιο κινήσεως	30.110.256,81		30.110.256,81	30.110.256,81		0
7. Αγορά νέου μηχανολογικού εξοπλισμού.	7.336.757,15	1.467.351,43	8.804.108,58	8.804.108,58		0
8. Εγκατάσταση νέου μηχανογραφικού συστήματος ERP	264.123,26	29.347,03	293.470,29	293.470,29		0
9. Τοποθέτηση σε ακίνητα	4.108.584,01	586.940,57	4.695.524,58	4.177.617,03	293.470,29	517.907,55
10. Αύξηση ποσοστού συμμετοχής σε συγγενή εταιρία (ΕΚΤΕΡ)	1.421.268,94	0	1.421.268,94	1.421.268,94		0
11. Συμμετοχή στο ιδρυτικό κεφάλαιο συγγενούς εταιρίας (Εργωνής)	117.388,11	0	117.388,11	117.388,11		0
ΣΥΝΟΛΑ	110.537.931,03	23.544.240,65	134.082.171,68	113.243.670,70	2.666.510,48	20.838.500,98

Π ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΔΙΑΘΕΣΗ - ΧΡΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

ποσά σε ευρώ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ/ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΠΟΣΑ ΔΙΑΤΙΘΕΜΕΝΑ ΕΩΣ 31/3/2002
1. Καταθέσεις σε τράπεζες	560.864,82
2. Κ/Ξ Φράγματος Ιορδανίας	10.110.755,14
4. Χρηματοδότηση θυγατρικής εταιρίας FOXFORD TRADING LTD	9.722.474,96
5. Χρηματοδότηση θυγατρικής εταιρίας ΕΝΕΤ Α.Ε.	444.406,06
ΣΥΝΟΛΑ	20.838.500,98