

Α. ΚΑΜΠΑΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. : 13564/06/Β/86/123
ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΤΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ
ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΜΕΤΡΗΤΑ ΜΕΧΡΙ 31/03/2002

Γνωστοποιείται, σύμφωνα με την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών με αριθμό 58/28-12-2000, ότι με βάση την από 20-03-2000 Απόφαση της Δεύτερης Επαναληπτικής Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, η εταιρεία προχώρησε σε αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου. Η κάλυψη της αύξησεως του μετοχικού κεφαλαίου έγινε την περίοδο 20/7 έως 20/8/2000 με έκδοση 3.492.720 νέων κοινών ανωνύμων μετοχών, ονομαστικής αξίας 580 δρχ. εκάστη και τιμής διάθεσης δρχ. 1.600, με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των παλαιών μετόχων. Η πιστοποίηση καταβολής της ανωτέρω αυξησεως του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά έγινε με την με αρ. Κ2-11461/27-09-2000 απόφαση του Υπ. Ανάπτυξης, η δε εισαγωγή των νέων μετοχών προς διαπραγμάτευση στο Χ.Α.Α. έγινε την 20/09/2000.

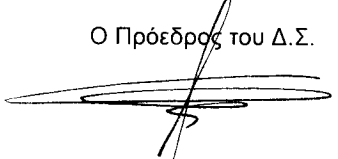
Από την παραπάνω αύξηση αντλήθηκαν συνολικά κεφάλαια ύψους δρχ. 5.588.352.000 (16.400.110 €) και τα έξοδα της έκδοσης ανήλθαν σε δρχ 61.655.389 (181.950 €). Τα ανωτέρω κεφάλαια, σε σχέση με τα αναφερόμενα στο Ενημερωτικό Δελτίο Ιουλίου 2000 και την διαφοροποίηση ως προς τη χρήση και το χρόνο διάθεσης, η οποία αποφασίσθηκε στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 29^{ης} Ιουνίου 2001, διατέθηκαν μέχρι την 31/03/2002 ως ακολούθως :

ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΟΠΩΣ ΠΡΟΒΛΕΠΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ - ΙΟΥΛΙΟΣ 2000 (ποσά σε ευρώ)					ΔΙΑΦΟΡΟΠΟΙΗΣΗ ΧΡΗΣΗΣ & ΧΡΟΝΟΥ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ					ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΩΣ 31.03.2002			
					ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 2000	ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 2001	ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 2002	ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 2003	ΣΥΝΟΛΟ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΩΣ 31.12.2001	ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΡΙΜΗΝΟΥ 01.01.2002-31.03.2002	ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΩΣ 31.03.2002	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΥΨΟΣ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΔΙΑΤΕΘΕΙ
	β' εξάμ. 2000	α' εξάμ. 2001	β' εξάμ. 2001	ΣΥΝΟΛΟ									
1. Αγορά Οικοπέδων	528,25	1.526,05		2.054,30	601,61				601,61	601,61	0,00	601,61	0,00
2. Καταβολή Εισφοράς για την ένταξη		586,94	1.320,61	1.907,55									0,00
3. Κατάρτιση μελετών	454,88	997,80	1.379,31	2.831,99	434,34	49,89			484,23	484,23	0,00	484,23	0,00
4. Έργα Υποδομής	880,41	1.467,35	880,41	3.228,17		319,88			319,88	319,88	0,00	319,88	0,00
5. Κατεδαφίσεις-Αποξηλώσεις	58,69	176,08		234,77		8,80			8,80	8,80	0,00	8,80	0,00
6. Ανάπλαση Βίλλας Καμπά			234,77	234,77						0,00	0,00	0,00	0,00
7. Αποπληρωμή δανείων	2.661,78			2.661,78	2.661,78				2.661,78	2.661,78	0,00	2.661,78	0,00
8. Έξοδα Αύξησης Μ.Κ.	586,94			586,94	181,95				181,95	181,95	0,00	181,95	0,00
9. Ενίσχυση Κεφαλαίου Κίνησης	1.760,82	898,02		2.658,84	105,65	2.553,19	1.191,49		3.850,33	3.850,33	0,00	3.850,33	0,00
10. Συμμετοχή σε αύξηση Μ.Κ. της θυγατρικής "ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε."						821,72			821,72	0,00	0,00	0,00	821,72
11. Συμμετοχή σε αύξηση Μ.Κ. της θυγατρικής "ΓΥΑΛΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε."						1.599,41			1.599,41	0,00	0,00	0,00	1.599,41
12. Συμμετοχή σε αύξηση Μ.Κ. εταιρειών Ανάπτυξης & Εκμετάλλευσης Ακινήτων						953,78	2.934,70	1.981,92	5.870,40	0,00	0,00	0,00	5.870,40
ΣΥΝΟΛΟ	6.931,77	5.652,24	3.815,10	16.399,11	3.985,33	6.306,67	4.126,19	1.981,92	16.400,11	8.108,58	0,00	8.108,58	8.291,53

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:

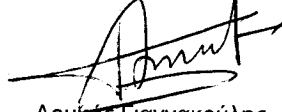
- Η ανάλωση του κεφαλαίου Κίνησης, σε χρόνο πρωθύστερο του ανωτέρω προβλεπόμενου, οφείλεται στην εξόφληση ληξιπρόθεσμων υποχρεώσεων προς την ΕΤΕΒΑ (880 χιλ. €) καθώς και προς τον ειδικό λογαριασμό escrow account (88 χιλ. €), κονδύλια που προεβλέποντο από τη συμφωνία του άρθρ. 44 και για τα οποία ήδη η εταιρία είχε εξαντλήσει, το χρονικό περιθώριο εκπλήρωσής τους.
- Η καθυστέρηση στην υλοποίηση των υπό 10, 11 και 12 ανωτέρω οφείλεται στην μη ολοκλήρωση των διαδικασιών αύξησης Μ. Κ. των εκεί αναφερόμενων θυγατρικών εταιριών, διαδικασίες που εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθούν το Β' τρίμηνο του 2002.
- Τα μη διατεθέντα κεφάλαια είναι επενδεδυμένα σε καταθέσεις προθεσμίας (repos).

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

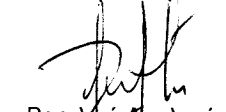

 Αναστάσιος Καλλιτσάντης
 Α.Δ.Τ. ± 434814/88

Μαρούσι, 15 Μαΐου 2002

Ο Διευθύνων Σύμβουλος


 Λουκάς Γιαννακούλης
 Α.Δ.Τ. Σ 095375/96

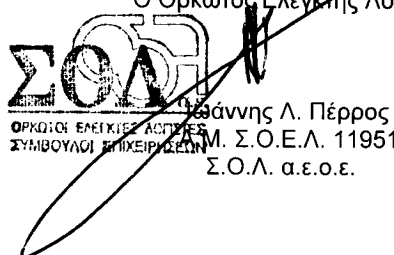
Η Οικονομική Διευθύντρια


 Βασιλική Αναγνώστη
 ΟΕΕ 9994/029187/93

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Ελέγξαμε τα ανωτέρω στοιχεία της «Α. ΚΑΜΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» εφαρμόζοντας τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Από τον έλεγχό μας αυτό διαπιστώσαμε ότι τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία καθώς και από το εγκεκριμένο από το Χ.Α.Α. Ενημερωτικό Δελτίο, αφού ληφθούν υπόψη οι παρατιθέμενες επεξηγήσεις και σημειώσεις της εταιρείας.

Αθήνα, 20 Μαΐου 2002
 Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής


 Ιωάννης Α. Πάππος
 ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
 Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11951
 Σ.Ο.Λ. α.ε.ο.ε.