

babis novos s.a.

“ΜΠΑΜΠΗΣ ΒΩΒΟΣ-ΔΙΕΘΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ”

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 2283/06/Β/86/12

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ’ ΑΡΙΘΜΟ 58/28.12.2000 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ Χ.Α.Α.

Με βάση τις αποφάσεις των από 1.11.1999, 1.4.2000, 31.8.2000, 26.10.2000, 23.2.2001 12.3.2001 και 14.3.2001 εκτάκτων Γενικών Συνελεύσεων των μετόχων της εταιρείας αποφασίσθηκε η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με μετρητά μέσω Δημόσιας Εγγραφής και Ιδιωτικής Τοποθέτησης και η εισαγωγή του συνόλου των μετοχών της εταιρείας στην Κύρια Αγορά του Χ.Α.Α. με την έκδοση 3.930.000 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας 100 δρχ. εκάστη. Η αύξηση αυτή εγκρίθηκε με την υπ’ αριθ. 10980/01 απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών και την από 21.5.2001 απόφαση του Χ.Α.Α.. Η Δημόσια Εγγραφή έγινε την περίοδο 8-11/5/2001. Η οριστική τιμή διάθεσης των μετοχών καθορίσθηκε από τους Κυρίους Αναδόχους με την διαδικασία του Βιβλίου Προσφορών σε 9,62 ευρώ (3.278,015 δρχ.) ανά μετοχή. Το σύνολο των αντληθέντων κεφαλαίων ανήλθε στο ποσό των 12.882.598.950 δρχ. Η κάλυψη της αύξησης του Μετοχικού Κεφαλαίου πιστοποιήθηκε την 23/5/2001 από το Δ.Σ. της εταιρείας και από την 30/5/2001 το σύνολο των μετοχών της εταιρείας διαπραγματεύεται στο Χρηματιστήριο Αξιών Αθηνών. Οι δαπάνες έκδοσης ανήλθαν, τελικά, σε δρχ. 1.181.472.923, έναντι αρχικής εκτίμησης στο Ενημερωτικό Δελτίο ποσού δρχ. 450.000.000 και καλύφθηκαν από τα έσοδα της παρούσας αύξησης. Η απόκλιση αυτή στις δαπάνες έκδοσης οφείλεται στο αυξημένο κόστος ελέγχων, ανακοινώσεων στον τύπο και εταιρικής προβολής, λόγω του ότι η χρονική διάρκεια του ελέγχου και της έγκρισης της αιτήσεως εισαγωγής της εταιρείας από τις αρμοδίες υπηρεσίες, υπερέβη κατά πολύ την αρχικά εκτιμηθείσα.

Τομείς επενδύσεων	Επενδύσεις (ποσά σε χιλιάδες ΕΥΡΩ)												
	Βάσει Ενημερωτικού				Βάσει τροποποιημένου επενδυτικού προγράμματος κατόπιν εγκρίσεως από την Εκτακτή Γενική Συνέλευση της 22/11/2001					Πραγματοποιηθείσες Επενδύσεις			Υπόλοιπο τροπο- ποιημένου επενδυτικού προγράμματος
	Α' έμμηνο 2001	Β' έμμηνο 2001	Α' έμμηνο 2002	Σύνολο	Α' έμμηνο 2001	Β' έμμηνο 2001	Α' έμμηνο 2002	Β' έμμηνο 2002	Σύνολο	Έως 31/12/2001	Περίοδου 1/1-31/3/02	Σύνολο έως 31/3/2002	
1. Έργο Σωρού 8-10, Δημητσάνας και Καλτεζών στο Μαρούσι	880,41	586,94		1.467,35	1.182,69	871,61			2.054,30	2.054,30	0,00	2.054,30	0,00
2. Έργο Πουνταζέζας Σουνίου	2.934,70	2.934,70	586,94	6.456,34				1.027,15	1.027,15	0,00	0,00	0,00	1.027,15
3. Έργο Α. Κηφισίας 1 & Λ. Αλεξάνδρας στους Αμπελοκήπους	5.135,73	5.135,73	733,68	11.005,14		3.580,34	1.408,66		4.989,00	3.832,72	153,31	3.986,03	1.002,97
4. Έργο Πουλίου 6 στους Αμπελοκήπους	2.934,70	2.934,70	586,94	6.456,34	8,80	733,68	2.641,23	1.311,81	4.695,52	1.338,22	703,27	2.041,49	2.654,03
5. Έργο Α. Κηφισίας 24 & Αιγιάλειας στο Μαρούσι	4.108,59	4.108,59		8.217,18	1.379,31	4.049,88	440,21		5.869,40	5.869,40	0,00	5.869,40	0,00
6. Αποπληρωμή Βραχ/σμου δανεισμού	763,02			763,02		736,61			736,61	736,61	0,00	736,61	0,00
7. Έργο Α. Κηφισίας 101 στο Μαρούσι						5.869,41	2.347,76		8.217,17	8.217,17	0,00	8.217,17	0,00
8. Έργο Α. Κηφισίας 111 στο Μαρούσι						586,94	2.934,70	1.760,82	5.282,46	1.649,30	956,29	2.605,59	2.676,87
9. Έργο Αιγιάλειας 32 στο Μαρούσι						293,47	1.173,88		1.467,35	622,16	845,19	1.467,35	0,00
Σύνολο	16.757,15	15.700,66	1.907,56	34.365,37	2.570,80	16.721,94	10.946,44	4.099,78	34.338,96	24.319,88	2.658,06	26.977,94	7.361,02

Σημειώσεις: 1. Η Εκτακτή Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 22/11/2001 αποφάσισε ομόφωνα την τροποποίηση του επενδυτικού προγράμματος του εγκεκριμένου από το Χ.Α.Α. Ενημερωτικού Δελτίου για τους εξής λόγους: α) Η προσαρμογή του επενδυτικού προγράμματος προς τα τελικά καθάρως αντληθέντα κεφάλαια, μετά την αφαίρεση των δαπανών έκδοσης. β) Τα αντληθέντα κεφάλαια περιήλθαν στην διάθεση της εταιρείας μεταγενέστερα των αρχικών προβλέψεων (23/5/2001), με συνέπεια να καθίσταται αναγκαία η μετακύλιση του επενδυτικού προγράμματος και γ) Οι πολύ σημαντικές παρουσιασθείσες για αξιοποίηση ακινήτων ευκαιρίες, οι οποίες δεν είχαν προβλεφθεί κατά την κατάρτιση του ενημερωτικού δελτίου. Εγκρίθηκε επίσης η προσωρινή χρήση μέρους των αδιάθετων κεφαλαίων, και μέχρι του ποσού των 6,5 δις ως κεφαλαίου κινήσεως.

2. Την 31.3.2002 τα αδιάθετα κεφάλαια ποσού 7.361,02 χιλ. ευρώ ήταν προσωρινά τοποθετημένα σε: α) Τραπεζικές καταθέσεις 4.301,91 χιλ. ευρώ και β) Κεφάλαιο κινήσεως 3.059,11 χιλ. ευρώ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΡΜ. ΒΩΒΟΣ
Α.Δ.Τ. Α/377830

Αθήνα, 26 Μαΐου 2002

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΧΑΡ. ΒΩΒΟΣ
Α.Δ.Τ. Μ/327122

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΘΕΟΔ. ΜΙΣΕΡΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Θ/293185

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Ελέγξαμε τα ανωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας “ΜΠΑΜΠΗΣ ΒΩΒΟΣ - ΔΙΕΘΝΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.” εφαρμόζοντας τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Από τον έλεγχό μας αυτό διαπιστώσαμε ότι τα ανωτέρω στοιχεία, αφού ληφθούν υπόψη και οι σημειώσεις της εταιρείας, προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρεία, από το εγκεκριμένο από το Χ.Α.Α. Ενημερωτικό Δελτίο καθώς και τον αντίστοιχο τροποποιημένο πίνακα χρήσης αντληθέντων κεφαλαίων που αναφέρεται στις πιο πάνω σημειώσεις.

Αθήνα 28 Μαΐου 2002

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

“ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ” Α.Ε.
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ
“HORWATH INTERNATIONAL”

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΘ. ΠΡΟΚΟΠΙΔΗΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 14511