



ΕΘΝΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΠΟΘΗΚΩΝ Α.Ε.

Α.Μ.Α.Ε. 6012/06/Β/86/139
ΕΔΡΑ: Πανεπιστημίου 59 & Μπενάκη 5, Αθήνα

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΝΤΙΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΑΠΟ ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Γνωστοποιούνται σύμφωνα με την απόφαση αρ. 58/28.12.2000 του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών (ΧΑΑ) τα εξής:

- Πραγματοποιήθηκε αύξηση του Μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας σύμφωνα με την από 20/10/1999 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και την από 23/12/1999 απόφαση του ΧΑΑ, με έκδοση 54.557.450 κοινών ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας 0,44 ΕΥΡΩ (150 δρχ.) εκάστη και τιμή διάθεσης 5,87 ΕΥΡΩ (2.000 δρχ.) (ΦΕΚ 9081/12/11/1999).
- Σύνολο αντιληθέντων κεφαλαίων 320.219.809,24 ΕΥΡΩ (109.114.900.000 δρχ.) Δαπάνες έκδοσης 916.308,70 ΕΥΡΩ (312.232.189 δρχ.).
- Καθαρό ποσό αύξησης 319.303.500,75 ΕΥΡΩ (108.802.667.811 δρχ.).
- Περίοδος άσκησης του δικαιώματος 24/1/2000 - 24/2/2000.
- Η πιστοποίηση της αύξησης έγινε την 6/3/2000 και η εισαγωγή των νέων μετοχών στο ΧΑΑ έγινε την 27/3/2000.

Πίνακας διάθεσης κεφαλαίων (Ποσά σε εκατομμύρια ΕΥΡΩ)

A/A	ΧΡΗΣΕΙΣ ΑΝΤΙΛΗΘΕΝΤΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠ. ΕΝ. ΔΕΛΤΙΟΥ (Ε.Δ.)*	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠ. ΕΝ. ΔΕΛΤΙΟΥ (Ε.Δ.)**	ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΑ ΜΕΧΡΙ 31/3/2002	ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΑ 1/4 - 30/6/2002	ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΑΤΕΘΕΝΤΩΝ ΜΕΧΡΙ 30-6-2002	ΥΠΟΛΟΙΠΟ
1.	Εξαγορά εταιριών	223,04	147,02	147,02	147,02		147,02	0,00
	α) ΔΙΟΝΥΣΟΣ Γ.Β.Τ. Α.Ε. (99,81%)	44,02	32,59	32,59	32,59		32,59	0
	β) ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ Α.Ε. (100%)	32,28	38,00	38,00	38,00		38,00	0
	γ) ΕΛΛΗΝ. ΤΟΥΡ. ΕΡΓΑ Α.Ε. (77,76%)	49,89	19,87	19,87	19,87		19,87	0
	δ) ΠΡΟΤΥΠΟΣ Κ.Τ. Α.Ε. (99,99%)	96,85	56,42	56,42	56,42		56,42	0
	Έξοδα εξαγοράς		0,14	0,14	0,14		0,14	0
2.	Αύξηση Μετοχ. Κεφαλ. των εταιριών	64,56	64,56	55,04	26,32	2,58	28,90	26,14
	α) ΔΙΟΝΥΣΟΣ Γ.Β.Τ. Α.Ε.				0,23	0,11	0,34	
	β) ΕΚΤΕΝΕΠΟΛ Α.Ε.				9,24	0,77	10,01	
	γ) ΕΛΛΗΝ. ΤΟΥΡ. ΕΡΓΑ Α.Ε.				0,00	0,00	0,00	
	δ) ΠΡΟΤΥΠΟΣ Κ.Τ. Α.Ε.				16,85	1,70	18,55	
3.	Ολοκλήρωση και επέκταση των αποθηκών στη Μαγούλα	32,28	32,28	32,28	9,67	2,24	11,91	20,37
4.	Αγορά κτιριακών εγκαταστάσεων (αποθηκών)		9,00	9,00	9,00		9,00	0
5.	Αγορά ιδίων μετοχών		59,80	64,22	64,22		64,22	0
6.	Απόκτηση νέων εκτάσεων στη Μαγούλα Αττικής (απαλ/σεις)		5,17	10,09	5,17		5,17	4,92
7.	Επέκταση κτιριακών εγκαταστάσεων Σίνδου		1,47	1,65	0,38	0,10	0,48	1,17
8.	Δαπάνες αύξησης Μετ. Κεφαλ.		0,92	0,92	0,92		0,92	0
	ΣΥΝΟΛΟ	319,88	320,22	320,22	262,70	4,92	267,62	52,60

Το υπόλοιπο προς διάθεση (320,22 - 267,62 = 52,60) ήταν τοποθετημένο την 30/6/2002 σε προθεσμιική κατάθεση (προσωρινή χρήση) ως η σχετική πρόβλεψη του ΕΔ και κατάθεση όψεως.

Σημειώσεις:

1. Η υλοποίηση των εξαγορών των 4 ως άνω αναφερομένων εταιριών έγινε εντός του προβλεπόμενου από το ενημερωτικό δελτίο χρόνου (14/6/2000).
2. Η υλοποίηση της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου θα γίνεται ανάλογα με την ανάπτυξη και την πρόοδο των εταιριών αυτών, ως η σχετική πρόβλεψη του ΕΔ.
3. Προβλεπόμενη ολοκλήρωση για την επέκταση των αποθηκών και την κατασκευή νέας αποθήκης 31/7/2003 στη Μαγούλα Αττικής.
4. Για την αγορά των αποθηκευτικών συγκροτημάτων ελήφθη απόφαση από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 8/5/2000.
5. Για την αγορά των ιδίων μετοχών ελήφθησαν αποφάσεις από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 13/12/2000 και την Τακτική Γενική Συνέλευση της 27/6/2002.
6. Σχετικά με την αγορά ιδίων μετοχών, θα τηρηθούν οι διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 2190/20 και αποφασίστηκε ήδη από την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 27/6/2002 η ακύρωσή τους.
7. Ο βασικός λόγος διαφοροποίησης της χρήσης των αντιληθέντων κεφαλαίων είναι η εκτίμηση της αξίας των 4 εξαγορασθεισών εταιριών από τις αρμόδιες επιτροπές του Υπουργείου Ανάπτυξης, κατά 76,02 εκατ. ΕΥΡΩ (25.905 εκατ. δρχ.) χαμηλότερα της προϋπολογισθείσης από την Εταιρεία μας και αναφερομένης στο εγκεκριμένο ενημερωτικό δελτίο, δαπάνης.

* όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση Γ.Σ. της 21/5/2001. (Σημ. 5, 6, 7).-
** όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση Γ.Σ. 27/6/2002. (Σημ. 2, 5, 6, 7).-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΝΤΑΛΑΚΗΣ

**Deloitte
& Touche**

Χατζηπόλυος Σοφινός
& Καμπάνης Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές &
Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι

Αθήνα 26 Αυγούστου 2002
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΥΛΥΖΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

Ελέγξαμε τα ανωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας "ΕΘΝΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ ΓΕΝΙΚΩΝ ΑΠΟΘΗΚΩΝ Α.Ε." εφαρμόζοντας τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Ο Πίνακας Διάθεσης Αντιληθέντων Κεφαλαίων και οι σχετικές σημειώσεις έχουν συνταχθεί με ευθύνη της Διοίκησης της Εταιρείας με βάση τις από 5 Νοεμβρίου 1999 και 28 Δεκεμβρίου 2000 σχετικές αποφάσεις του Χρηματιστηρίου Αξιών Αθηνών. Η δική μας ευθύνη συνίσταται στο να εκφέρουμε την επαγγελματική μας γνώμη για το περιεχόμενο του Πίνακα Διάθεσης Αντιληθέντων Κεφαλαίων με βάση τα βιβλία και τα στοιχεία που η Εταιρεία έθεσε στη διάθεσή μας. Από τον έλεγχό μας διαπιστώσαμε ότι τα ανωτέρω στοιχεία προκύπτουν από τα λογιστικά βιβλία και στοιχεία που τηρήσε η Εταιρεία και απεικονίζουν ακριβδoικά από κάθε σημαντική άποψη, αφού ληφθούν υπόψη οι τρέχουσες συναλλαγές της περιόδου, την διάθεση των Αντιληθέντων Κεφαλαίων για την περίοδο 1/4/2002 έως 30/6/2002 η οποία πραγματοποιείται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο εγκεκριμένο από το Χ.Α.Α. ενημερωτικό δελτίο όπως τροποποιήθηκε με αποφάσεις των Τακτικών Γενικών Συνελεύσεων των Μετόχων που συγκλήθηκαν στις 21/5/2001 και 27/6/2002 με εξαίρεση την μη διάθεση κεφαλαίων μέχρι 30/6/2002 ποσού 20,37 εκατ. Ευρώ για την επέκταση των αποθηκών στην Μαγούλα, που με βάση συμβατική υποχρέωση αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι 31/7/2003.

Αθήνα 27 Αυγούστου 2002
Ο ΟΡΚΩΤΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΠΑΜΕΚΡΙΠΠΔΑΣ ΓΙΟΥΡΟΥΚΟΣ
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Α. 10351
DELOITTE & TOUCHE Α.Ε.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΠΡΑΤΗΣ

ΑΡΑΔ