



**ΕΙΣΑΓΩΓΗ / ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΝΕΟΕΙΣΗΓΜΕΝΩΝ / ΕΙΣΗΓΜΕΝΩΝ ΟΜΟΛΟΓΩΝ ΣΤΟ ΧΑ
LISTING / CHANGE OF DATA OF NEW LISTED / LISTED BONDS IN ATHEX**

DATE: 9/4/2026 TIME: 10:30:00 πμ.

Γενικές Πληροφορίες Εκδότη ή Ομολόγου / General Information of Issuer or Bond

Είδος Ενέργειας/Action	Εισαγωγή / Listing		
Κωδικός Εταιρείας (ΣΣΠ)/ Company Code (SIS):	1171	Κλάδος/ Sector:	Ακίνητη Περιουσία - Real Estate (3510) / Διαφοροποιημένες Α.Ε.Ε.Α.Π. - Diversified REITs (35102000)
Κωδικός ISIN / ISIN Code:	GRC4971264D9	Αγορά / Market:	O - Bonds
Ελληνικό Όνομα Εκδότη / Issuer's Greek Name:	PREMIA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ	Αγγλικό Όνομα Εκδότη/ Company's English Name (issuer):	PREMIA REAL ESTATE INVESTMENT COMPANY SOCIETE ANONYME
Χώρα Ομολόγου/ Ελληνικό Σύμβολο/	Εγχώριο/Domestic ΠΡΕΜΙΑΟ2	Χώρα/ Αγγλικό Σύμβολο/	ΕΛΛΑΔΑ PREMIAB2
Ελληνική Ονομασία Ομολόγου/ Greek Bond Name:	ΠΡΕΜΙΑΟ - 080426 - 7X - 1.000,00	Αγγλική Ονομασία Ομολόγου/ Greek Bond Name:	PREMIAB - 080426 - 7Y - 1.000,00
Κατάσταση Ομολόγου/ Bond Status	Ενεργή/Active	Αύξων Αριθμός Ομολόγου (ΣΣΠ)/ Bond Number:	7927
Ημερομηνία Έκδοσης/ Issue Date:	8/4/2026	Ημερομηνία εισαγωγής στο ΟΑΣΗΣ/ OASIS Listing Date:	9/4/2026
Μονάδα Διαπραγμάτευσης/ Αριθμός εισηγμένων Ομολόγων/ Ονομαστική Αξία Ομολόγου/	1 150.000,00 1000	Τιμή Αποπληρωμής / Ημερομηνία Λήξης / Τιμή Εισαγωγής /	€ 1.000 8/4/2033 100% της ονομαστικής αξίας ή €1.000,00

Ενέργεια επί του Ομολόγου / Action

↓	Μεταφορά σε Αγορά/ Transfer to Market	Από/From	Select one	Σε/To	Select one
↓	Αλλαγή Κωδικού ISIN / Change of ISIN Code	Από/From		Σε/To	

Επιπλέον Πληροφορίες / Supplementary Information

Είδος/ Kind	Κύκλος Εκκαθάρισης/ Settlement Cycle	Περιοδικότητα/ Seasonality	Επιτόκιο/ Interest Rate	Β.Υ.Δ.Τ(*)/ Day Basis Count	Φυσικός/ Άυλος/ Dematerialized	Τύπος Ομολόγου/ Bond Type	Μέθοδος Διαπραγμάτευσης / Clean
Εταιρικό Ομόλογο / Corporate Bond	T+2	06M / 06M	4,10% / 4.10%	Actual/360	Άυλος / Dematerialized	Σταθερό / Fixed	Καθαρή / Clean

Τοκομερίδια / Cash Flows

Α/Α Αριθμός Τοκομεριδίου/	Ημερομηνία	Επιτόκιο Τοκομεριδίου
1	8/10/2026	4,10%
2	8/4/2027	4,10%
3	8/10/2027	4,10%
4	10/4/2028	4,10%
5	9/10/2028	4,10%
6	10/4/2029	4,10%
7	8/10/2029	4,10%
8	8/4/2030	4,10%
9	8/10/2030	4,10%
10	8/4/2031	4,10%
11	8/10/2031	4,10%
12	8/4/2032	4,10%
13	8/10/2032	4,10%
14	8/4/2033	4,10%

Περιγραφή / Description

Ομόλογο/Bond: ΠΡΕΜΙΑΟ2 / PREMIAB2 Επικεφαλίδα / Title: Εισαγωγή νέου ομολόγου / New Listing of Bond

Κείμενο / Text:

Από 09/04/2026, εισάγονται προς διαπραγμάτευση στην Κατηγορία Ομολογιών της Ρυθμιζόμενης Αγοράς του Χρηματιστηρίου Αθηνών οι 150.000 κοινές ονομαστικές ομολογίες της εταιρείας "PREMIA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ", ονομαστικής αξίας και τιμής διάθεσης εκάστης €1.000, που προέκυψαν από την έκδοση Κοινού Εταιρικού Ομολόγου, διάρκειας 7 ετών, μη μετατρέψιμου σε μετοχές του εκδότη, με ημερομηνία έκδοσης 08/04/2026, σταθερού επιτοκίου 4,10% ετησίως και κωδικού ISIN GRC4971264D9.

As of April 9, 2026, the 150,000 common registered bonds of the company "PREMIA REAL ESTATE INVESTMENT COMPANY SOCIETE ANONYME" start trading on the Bonds Segment of the Regulated Market of ATHEX, following the issue of a Common Corporate Bond Loan, non-convertible to shares, with issue date 08/04/2026, 7-years duration, par value & issue price of €1,000 per bond, fixed annual interest rate of 4.10% and ISIN code GRC4971264D9.