

ΟΛΠ Α.Ε.: Βασικά Οικονομικά Αποτελέσματα και εξελίξεις Α' Τριμήνου 2025 - Σταθερή Ανάπτυξη παρά τις αντιξοότητες

Ανακοίνωση 1^ο Τρίμηνο 2025 | Οικονομικά Αποτελέσματα

Η ΟΛΠ Α.Ε. ανακοινώνει τα οικονομικά αποτελέσματα του πρώτου τριμήνου του 2025, με έμφαση στις χρηματοοικονομικές επιδόσεις και τις στρατηγικές εξελίξεις που διαμορφώνουν την ανάπτυξή της. Η Εταιρεία συνεχίζει την ανοδική της πορεία των προηγούμενων τριμήνων παρά τις συνεχιζόμενες προκλήσεις που αντιμετωπίζει. Τα βασικά χαρακτηριστικά του 1^{ου} τριμήνου του 2025:

- ✓ Σημαντική βελτίωση των εσόδων
- ✓ Αποτελεσματική διαχείριση των εξόδων
- ✓ Σημαντική ενίσχυση των δεικτών κερδοφορίας και διατήρηση της οικονομικής ευρωστίας και της ισχυρής ρευστότητας παρά την πλήρη αποπληρωμή των (τραπεζικών) δανειακών υποχρεώσεων ύψους € 26,5 εκατ.

Βασικά οικονομικά μεγέθη

1. Αποτελέσματα: Ytd 1^ο Τρίμηνο 2025 vs Ytd 1^ο Τρίμηνο 2024

Ποσά σε €	01.01 - 31.03.2025	01.01 - 31.03.2024	% Δ
Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος			
Έσοδα	51.595.676	45.023.015	14,6%
Μικτά Κέρδη	27.889.771	23.652.629	17,9%
EBITDA	25.973.147	22.734.089	14,2%
Κέρδη προ Τόκων, Φόρων	21.240.712	17.901.062	18,7%
Κέρδη προ Φόρων	21.407.674	18.515.155	15,6%
Κέρδη μετά από Φόρους	17.075.670	13.878.158	23,0%

2. Ισολογισμός

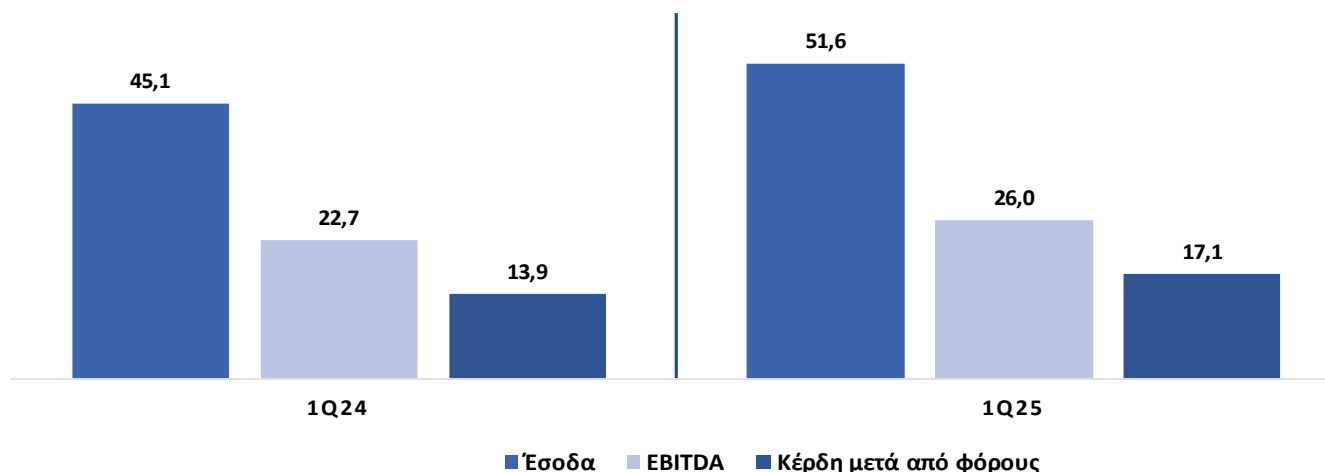
Ποσά σε €	31.3.2025	31.12.2024	% Δ
Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης			
Ίδια Κεφάλαια	426.144.583	409.068.912	4,2%
Καθαρή Ταμειακή Θέση	109.238.606	116.010.140	-5,8%
Συνολικός Δανεισμός	62.494.424	88.486.580	-29,4%
Συντελεστής Μόχλευσης	14,7%	21,6%	-32,2%

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Όλα τα στοιχεία που παρουσιάζονται παραπάνω με ημερομηνίες αναφοράς την 31^η Μαρτίου 2025 και 31^η Μαρτίου 2024 είναι μη ελεγμένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες που έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Καθαρά Ταμειακή Θέση = Χρηματικά διαθέσιμα – Συνολικός Δανεισμός
 Συνολικό Δανεισμό = Τραπεζικά Δάνεια + Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις
 EBITDA = Κέρδη προ Τόκων, Φόρων & Αποσβέσεων
 Συντελεστής Μόχλευσης = Συνολικός Δανεισμός / Ίδια Κεφάλαια

Βελτιωμένες επιδόσεις και συνεχής ανάπτυξη

Ποσά σε εκατ. €



1. Εξελίξεις Ανά Δραστηριότητα

1Q25 Ποσά σε εκατ. €	Σ. ΕΜΠ/ΤΙΩΝ ΠΡΟΒΛ. Ι	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΠΡΟΒ/ΤΩΝ ΙΙ & ΙΙΙ	ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ	ΑΚΤΟΠΛΟΪΚΑ	ΝΑΥΠ/ΣΚΕΥΗ	ΛΟΙΠΟΙ ΤΟΜΕΙΣ	ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Έσοδα	14,7	22,3	5,0	1,5	2,2	3,3	2,7	0,0	51,6
Μικτά Αποτελέσματα	2,2	21,1	2,7	0,0	0,7	0,3	0,9	0,0	27,9
EBITDA	2,0	19,0	2,5	0,1	0,7	0,8	1,6	-0,9	26,0
Κέρδη Προ Φόρων	0,1	18,0	2,0	-0,2	0,4	0,2	1,2	-0,2	21,4
Κέρδη Μετά Φόρων	0,1	18,0	2,0	-0,2	0,4	0,2	1,2	-4,5	17,1

1Q24 Ποσά σε εκατ. €	Σ. ΕΜΠ/ΤΙΩΝ ΠΡΟΒΛ. Ι	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΠΡΟΒ/ΤΩΝ ΙΙ & ΙΙΙ	ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ	ΑΚΤΟΠΛΟΪΚΑ	ΝΑΥΠ/ΣΚΕΥΗ	ΛΟΙΠΟΙ ΤΟΜΕΙΣ	ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Έσοδα	10,7	17,8	6,7	1,2	2,1	4,2	2,3	0,0	45,0
Μικτά Αποτελέσματα	0,0	16,9	4,3	-0,2	0,7	1,3	0,7	0,0	23,7
EBITDA	0,4	15,2	3,8	0,0	0,7	1,7	1,7	-0,8	22,7
Κέρδη Προ Φόρων	-1,6	14,3	3,3	-0,4	0,4	1,0	1,3	0,3	18,5
Κέρδη Μετά Φόρων	-1,6	14,3	3,3	-0,4	0,4	1,0	1,3	-4,3	13,9

Τα έσοδα συνέχισαν την ανοδική πορεία των προηγούμενων περιόδων με σχεδόν όλους τους τομείς δραστηριότητας να συμβάλλουν στην αύξηση αυτή. Ιδιαίτερα ξεχώρισαν ο Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων (Προβλήτας 1), ο Σταθμός Κρουαζιέρας και το έσοδο παραχώρησης από τους Προβλήτες ΙΙ & ΙΙΙ.

Τα βελτιωμένα αποτελέσματα και τα περιθώρια κερδοφορίας αντικατοπτρίζουν όχι μόνο τη βελτιωμένη απόδοση των εσόδων, αλλά και την αποτελεσματική πολιτική διαχείρισης κόστους που εφαρμόζει η Διοίκηση της Εταιρείας παρά τις συνεχιζόμενες προκλήσεις του γενικότερου πληθωριστικού οικονομικού περιβάλλοντος.

Οργανική Ανάπτυξη Τομέων

Ποσότητες Διακίνησης				
Λειτουργικοί Τομείς Δραστηριότητας		1Q25	1Q24	% Δ
ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ Ι	TEUs (Local)	63.689	54.791	16,2%
	TEUs (Σύνολο)	195.937	128.026	53,0%
ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ	Πλοία (Homeport)	19	27	-29,6%
	Πλοία (Σύνολο)	31	34	-8,8%
	Επιβάτες (Homeport)	39.165	32.102	22,0%
	Επιβάτες (Σύνολο)	68.200	54.989	24,0%
ΑΚΤΟΠΛΟΪΑ	Πλοία	2.498	2.242	11,4%
	Επιβάτες	2.659.832	2.632.794	1,0%
	Οχήματα	595.459	581.384	2,4%
ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Οχήματα - Units (Local)	37.584	40.216	-6,5%
	Οχήματα - Units (Σύνολο)	69.420	68.426	1,5%
ΝΑΥΠ/ΣΚΕΥΗ	Δεξαμενή (Πλοία)	19	36	-47,2%
	Επισκευές (Πλοία)	63	64	-1,6%

Αύξηση διακίνησης έναντι του πρώτου τριμήνου 2024 καταγράφηκε στους περισσότερους λειτουργικούς τομείς του ΟΛΠ.

- ✓ Ιδιαίτερα θετική η αύξηση στον Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων όπου καταγράφεται +53,0% στη συνολική εξυπηρέτηση φορτίων. Η ανοδική αυτή τάση, υποστηρίζεται τόσο από την πορεία του εγχώριου φορτίου, το οποίο είναι αυξημένο κατά +16,2% σε σχέση με το αντίστοιχο πρώτο τρίμηνο της προηγούμενης χρονιάς (από 54.791 σε 63.689 TEUs) ενισχυόμενη από την αναπτυξιακή πορεία της ελληνικής οικονομίας, όσο και από την εντυπωσιακή αύξηση στα φορτία μεταφόρτωσης σε σχέση με το αντίστοιχο πρώτο τρίμηνο της προηγούμενης χρονιάς (+80,6% | από 73.235 σε 132.248 TEUs).
- ✓ Ο τομέας της **Κρουαζιέρας**, έχοντας καθιερωθεί πλέον ως ένα κορυφαίο λιμάνι κρουαζιέρας στη Μεσόγειο, συνεχίζει την ανοδική του τάση που οφείλεται τόσο από την αύξηση του αριθμού των επιβατών homeport κρουαζιέρας κατά +22,0% σε σχέση με το αντίστοιχο πρώτο τρίμηνο της προηγούμενης χρονιάς (από 32.102 σε 39.165 επιβάτες), όσο και από τον αριθμό των επιβατών κρουαζιέρας που χρησιμοποίησαν το λιμάνι του Πειραιά ως ενδιάμεσο σταθμό +26,9% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο (από 22.887 σε 29.035 επιβάτες).
- ✓ Αύξηση κατέγραψε και ο τομέας της **Ακτοπλοΐας** ακολουθώντας τη θετική τάση της ελληνικής αγοράς και του ελληνικού τουρισμού.
- ✓ Ο Τερματικός **Σταθμός Αυτοκινήτων** κατέγραψε οριακή αύξηση των συνολικών φορτίων κατά +1,5% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο (από 68.426 σε 69.420 οχήματα), λόγω κυρίως της αύξησης των οχημάτων μεταφόρτωσης +12,9% (από 28.210 σε 31.836 οχήματα). Σχετικά με την διακίνηση των εγχώριων φορτίων, τονίζεται ότι παρά την συνολική πτωτική εικόνα τους, η διακίνηση των φορτίων αυτών κατέγραψε σημαντικά θετική κίνηση τον Μάρτιο του 2025 σε σχέση με τον Μάρτιο του 2024 κατά +41,6% (από 11.758 σε 16.645 οχήματα). Ωστόσο, παρά την αύξηση των συνολικών επιπέδων διακίνησης οχημάτων κατά το πρώτο τρίμηνο του έτους 2025 σε σύγκριση με την προηγούμενη περίοδο, τα συνολικά έσοδα του τομέα παρουσιάζουν μείωση κατά € 1,9 εκατ. για το ίδιο διάστημα, γεγονός που οφείλεται κυρίως στην επίλυση των περισσότερων προβλημάτων που είχαν παρουσιαστεί στην εφοδιαστική αλυσίδα του κλάδου, τόσο σε εγχώριο όσο και σε διεθνές επίπεδο κατά την προηγούμενη χρήση, και έχει ως αποτέλεσμα την «κανονικοποίηση» του χρόνου παραμονής των αυτοκινήτων στις προβλήτες του λιμανιού που προσέφερε σημαντικά αυξημένα τέλη υπηρεσιών αποθήκευσης κατά την προηγούμενη χρήση (1Q25: € 1,5 εκατ., 1Q24: € 3,4 εκατ.).

- ✓ Το έσοδο **Παραχώρησης** που εισπράχθηκε από τον Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων Πειραιά Α.Ε. για τη λειτουργία των Προβλητών II & III αυξήθηκε κατά περίπου € 4,4 εκατ. (+24,8%) κατά το πρώτο τρίμηνο του έτους σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, λόγω της αύξησης του διακινούμενου φορτίου.

α) Ρευστότητα και δανειακές υποχρεώσεις

1Q25			
Χρηματικά διαθέσιμα		Συνολικός Δανεισμός	
€ 171,7 εκατ.		€ 62,5 εκατ.	
-16,0%		-29,4%	
vs 31.12.2024		vs 31.12.2024	
Ταμείο & Καταθέσεις Όψεως	Προθεσμιακές Καταθέσεις	Δάνεια Τραπεζών	Υποχρεώσεις Μισθώσεων
€ 51,7 εκατ.	€ 120,0 εκατ.	€ 0,0 εκατ.	€ 62,5 εκατ.

Μηδενικός τραπεζικός δανεισμός κατά την 31η Μαρτίου 2025 (31.12.2024: € 26,5 εκατ.)

Η εταιρεία προχώρησε σε πλήρη και πρόωρη αποπληρωμή των (τραπεζικών) δανειακών της υποχρεώσεων ύψους € 26,5 εκατ. στις 7/3/2025 μειώνοντας σημαντικά την έκθεσή της στον κίνδυνο επιτοκίου, διατηρώντας ταυτόχρονα την ισχυρή της ταμειακή θέση. Η ισχυρή ρευστότητά της, της επιτρέπει τόσο να επενδύει σε βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις, όσο και συνεχίζει απρόσκοπτα την ομαλή υλοποίηση του επενδυτικού της σχεδίου και της συνολικής λειτουργίας της. Η σημαντική δημιουργία θετικών ταμειακών ροών και ο πολύ χαμηλός δείκτης χρέους προς ίδια κεφάλαια συμβάλουν στην ισχυρή χρηματοοικονομική ανάπτυξη της εταιρείας.

- ✓ Τα χρηματοοικονομικά έσοδα της Εταιρείας, που προέρχονται κυρίως από τις επενδύσεις της σε βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις, εμφανίζονται μειωμένα κατά **€ 0,5 εκατ.** σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο (31.3.2025: € 0,8 εκατ. | 31.3.2024: € 1,3 εκατ.) κυρίως λόγω της μείωσης των καταθετικών επιτοκίων.
- ✓ Τα χρηματικά διαθέσιμα απεικονίζουν με σαφήνεια την ισχυρή της ρευστότητα. Επισημαίνεται ότι η μείωση στο ταμειακό υπόλοιπο και στην καθαρή ταμειακή θέση της Εταιρείας κατά την τρέχουσα περίοδο οφείλεται κυρίως στην πρόωρη αποπληρωμή του τραπεζικού της δανεισμού και στις σημαντικά αυξημένες ταμειακές εκροές σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους για πάγιες επενδύσεις της Εταιρείας (βλέπε κάτωθι).
- ✓ Η επενδυτική δραστηριότητα της Εταιρείας συνεχίζεται βάσει του επιχειρηματικού της σχεδίου και μέχρι το πρώτο τρίμηνο του 2025 πραγματοποιήθηκαν συνολικές επενδύσεις ύψους € **16,1** εκατ. έναντι € 3,8 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους (31.12.2024: € 59,5 εκατ.).

Ποσά σε εκατ. €

