



ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

της περιόδου :
(1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2024)
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α)

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ την 30^η Απριλίου 2025 έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση <https://www.r-energy.gr/>.

Γεώργιος Μ. Ρόκας
Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

**Ρ Ενέργεια 1 Ενεργειακή Μονοπρόσωπη
Ανώνυμη Εταιρεία**
Αρ.ΓΕ.ΜΗ: 117010001000
Αγίου Κωνσταντίνου 47
151 24 Μαρούσι

Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	16
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	19
1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	20
2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	21
3. Πίνακας Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	22
4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	23
5. Επιλεγμένες σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 ^{ης} Δεκεμβρίου 2024.....	24
5.1. Γενικές πληροφορίες	24
5.2. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	24
5.2.1 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές.....	24
5.2.2 Μεταβολές στις λογιστικές αρχές.....	28
5.3. Ενοποίηση	28
5.4. Δομή και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών	29
5.5. Απόκτηση οικονομικών οντοτήτων που δεν αποτελούν «επιχείρηση» σύμφωνα με τον ορισμό του ΔΠΧΑ 3 – Απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού	29
5.6. Συναλλαγματικές μετατροπές.....	30
5.7. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	30
5.8. Άυλα περιουσιακά στοιχεία	31
5.9. Υπεραξία Επιχειρήσεων.....	31
5.10. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών.....	31
5.11. Απομείωση Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	32
5.12. Ταμειακά διαθέσιμα.....	34
5.13. Μετοχικό κεφάλαιο.....	34
5.14. Τακτικό αποθεματικό.....	35
5.15. Δανειακές υποχρεώσεις	35
5.16. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	35
5.17. Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων	35
5.18. Προβλέψεις περιβαλλοντική αποκατάσταση	35
5.19. Προβλέψεις για Κινδύνους και Έξοδα, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις.....	36
5.20. Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	36
5.21. Παροχές στο προσωπικό.....	37
5.22. Αναγνώριση εσόδων και εξόδων.....	37
5.23. Μισθώσεις	39
5.24. Διανομή μερισμάτων	41
5.25. Διαχείριση κεφαλαίου	41
6. Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα.....	41
7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων	42
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	42

7.1	Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	42
7.2	Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία	43
7.3	Υπεραξία	44
7.4	Επενδύσεις σε θυγατρικές	46
7.5	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	46
7.6	Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	47
7.7	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	47
7.8	Χρημ/κά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	48
7.9	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	48
7.10	Μετοχικό κεφάλαιο	48
7.11	Δανεισμός	49
7.12	Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος	51
7.13	Λοιπές προβλέψεις	51
7.14	Υποχρεώσεις μίσθωσης	52
7.15	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	52
7.16	Τρέχων φόρος εισοδήματος	53
7.17	Δεδουλευμένα έξοδα	53
	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	53
7.18	Πωλήσεις	53
7.19	Έξοδα ανά κατηγορία	53
7.20	Λοιπά έσοδα	54
7.21	Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	54
7.22	Επενδυτικό αποτέλεσμα	55
7.23	Φόρος Εισοδήματος	55
7.24	Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή	56
7.25	Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων	56
7.26	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	59
7.27	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	61
7.28	Διεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές	62
7.29	Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού	63

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της εταιρείας «Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» επί των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2024

Προς την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας

Κύριοι Μέτοχοι,

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου σας υποβάλλουμε για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, της οικονομικής χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2024 έως 31η Δεκεμβρίου 2024, όπως αυτές εγκρίθηκαν στην συνεδρίαση της 30^{ης} Απριλίου 2025. Η χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024 είναι η δωδέκατη για την Εταιρεία και η όγδοη κατά την οποία καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει πληροφορίες που αφορούν την εξέλιξη των δραστηριοτήτων, την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την υπό εξέταση χρήση, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν. Αναφέρονται επίσης τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της υπό εξέταση χρήσης και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, οι κίνδυνοι που ενδέχεται να προκύψουν καθώς και οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.

Οι εταιρείες του Ομίλου της «Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου την 31.12.2024 περιλαμβάνονται οι παρακάτω εταιρείες οι οποίες ενοποιήθηκαν με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Ελλάδα		Μητρική
ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ΕΜ ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ΝΤΙ ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%

P ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η Μητρική Εταιρεία του Ομίλου. Ιδρύθηκε το 2011 με διακριτικό τίτλο «Ρ Ενέργεια 1». Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται σε μισθωμένες κτιριακές εγκαταστάσεις στην οδό Αγίου Κωνσταντίνου 47, 151 24 Μαρούσι. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 117010001000 και η διάρκεια της έχει ορισθεί σε 50 έτη (έως 2061).

Βασικοί σκοποί της εταιρείας είναι:

- Η συμμετοχή σε επένδυση ή σε χρηματοδότηση ενεργειακών έργων ή περιβαλλοντολογικών έργων, καθώς και κάθε άλλη επιχειρηματική δραστηριότητα που σχετίζεται με οποιονδήποτε τρόπο την παραγωγή, μεταφορά, διανομή, αγορά, πώληση και γενικά εκμετάλλευση, ανακύκλωση κ.λπ. ενέργειας και γενικά με τη χρήση και διαχείριση φυσικών πόρων, όπως φυσικού αερίου κ.λπ. ή ανανεώσιμων πηγών ενέργειας ή υδάτινων πόρων ή αποβλήτων.
- Η προμήθεια, κατασκευή, εγκατάσταση και εκμετάλλευση φωτοβολταϊκών πάρκων.
- Ο σχεδιασμός, η ανάπτυξη, η βιομηχανοποίηση, η εμπορία, η προμήθεια και η εγκατάσταση συστημάτων παραγωγής ή/και αποθήκευση ηλεκτρικής ενέργειας στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή.
- Η παροχή υπηρεσιών (συμβουλευτικών ή/και τεχνικής υποστήριξης) στον τομέα σχεδιασμού, της ανάπτυξης, της παραγωγής, της οικονομικής διαχείρισης και της εκμετάλλευσης συστημάτων παραγωγής ή/και αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας την 31.12.2024 ανέρχεται στο ποσό των € 2.098.375,92 €, διαιρούμενο σε 2.914.411 ονομαστικές κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας 0,72 € εκάστη.

Μοναδικός μέτοχος της Εταιρείας την 31.12.2024 είναι η Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.

Την 30/01/2025 υπεγράφη μεταξύ της R ENERGY 1 ASSET HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» και της «Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ, Ιδιωτικό Συμφωνητικό Ανταλλαγής Συμμετοχών, δυνάμει του οποίου συμφωνήθηκε ότι η Επωφελούμενη θα προχωρήσει σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου συνολικής αξίας 58.432.546 € με την έκδοση 58.432.546 κοινών μετοχών ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ η κάθε μία και την αύξηση θα καλύψει η Εισφέρουσα με εισφορά στο μετοχικό κεφάλαιο εταιρειών, μεταξύ των οποίων είναι και το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας. Συνεπώς μοναδική μέτοχος της Εταιρείας είναι πλέον η «R ENERGY 1 ASSET HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»

ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 2 ΜΟΝ. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 02 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και στα λατινικά «IONIOS ILIOS 02 SINGLE MEMBER PRIVATE COMPANY»

Διακριτικός τίτλος: «ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 02 Μ. Ι.Κ.Ε.» και στα λατινικά «IONIOS ILIOS 02 MIKE»,

Έδρα: Μαρούσι

Διεύθυνση: Αγίου Κωνσταντίνου 47 ΜΑΡΟΥΣΙ ΤΚ.15124
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 122950801000
Α.Φ.Μ. 800444749
Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου
ΘΕΣΗ ΠΑΡΚΟΥ: ΥΠΟΚ/ΜΑ 1-(Φ/Β151) ΛΙΒΑΔΙ-ΚΑΛΠΑΚΙ,
Δημ.Διαμερ. ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ, ΖΑΚΥΝΘΟΣ.
ΘΕΣΗ ΠΑΡΚΟΥ: ΥΠΟΚ/ΜΑ 2-(Φ/Β148) ΛΙΒΑΔΙ-ΚΑΛΠΑΚΙ,
Δημ.Διαμερ. ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ, ΖΑΚΥΝΘΟΣ

ΕΜ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ Α.Ε.

Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 2 Μαρτίου 2018

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «ΕΜ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»
Διακριτικός τίτλος: «M-WIND POWER».
Έδρα: ΜΑΡΟΥΣΙ
Διεύθυνση: Αγίου Κωνσταντίνου 47 ΜΑΡΟΥΣΙ ΤΚ.15124
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 145454201000
Α.Φ.Μ 800943970
Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΝΤΙ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ Α.Ε.

Η εταιρεία ιδρύθηκε στις 5 Μαρτίου 2018

ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «ΝΤΙ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.»
Διακριτικός τίτλος: «D-WIND POWER».
Έδρα: ΜΑΡΟΥΣΙ
Διεύθυνση: Αγίου Κωνσταντίνου 47 ΜΑΡΟΥΣΙ ΤΚ.15124
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 145456301000
Α.Φ.Μ: 800944025
Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου συντάχθηκε σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018.

Α) ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Για τον Όμιλο

Ο κύκλος εργασιών **του Ομίλου** (πωλήσεις παραγόμενης Ηλεκτρικής Ενέργειας) το 2024 ανήλθε σε € 4.567 χιλ έναντι € € 4.525 χιλ του 2023.

Τα αποτελέσματα προ φόρων το 2024 διαμορφώθηκαν σε ζημιές € 1.559 χιλ. έναντι ζημιών € 817 χιλ. το 2023, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα (μετά φόρων) διαμορφώθηκαν σε ζημιές € 1.750 χιλ. έναντι ζημιών € 1.117 χιλ. το 2023.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων του Ομίλου (EBITDA) το 2024, διαμορφώθηκαν σε κέρδη € 1.246 χιλ. έναντι κερδών € 1.835 χιλ. του 2023.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων του ομίλου στις 31.12.2024 ανήρθε σε € 2.912 χιλ. (31.12.2023 € 4.662 χιλ.).

Για την εταιρεία

Οι πωλήσεις παραγόμενης Ηλεκτρικής Ενέργειας της Εταιρείας το 2024 διαμορφώθηκαν σε € 4.466 χιλ. έναντι € 4.427 χιλ. του αντίστοιχου 2023.

Τα αποτελέσματα προ φόρων διαμορφώθηκαν σε ζημιές € 1.209 χιλ. έναντι ζημιών € 630 χιλ. το 2023, ενώ τα καθαρά αποτελέσματα (μετά φόρων) διαμορφώθηκαν σε ζημιές € 1.393 χιλ. έναντι ζημιών € 910 χιλ. το 2023.

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων της Εταιρείας (EBITDA), διαμορφώθηκαν σε κέρδος € 1.352 χιλ. το 2024 έναντι κέρδους € 1.867 χιλ. του 2023.

Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων την 31.12.2024 της εταιρείας ανήρθε σε € 3.420 χιλ. (31.12.2023 € 4.813 χιλ.).

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες που εμφανίζουν την οικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου είναι οι παρακάτω:

ΔΕΙΚΤΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΦΘΩΣΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
ΚΥΚΛ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ/ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	6,59%	12,82%	5,15%	9,73%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	7,61%	12,35%	13,05%	17,29%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΜΗ ΚΥΚΛ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	7,57%	12,61%	12,17%	153,55%
ΚΥΚΛ. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ/ ΒΡΑΧ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	58,40%	145,10%	51,98%	101,32%

Οι δείκτες αποδοτικότητας.

ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	31/12/2024	31.12.2023	31/12/2024	31.12.2023
EBITDA / ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	27,28%	40,56%	30,27%	42,18%
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ/ ΠΩΛΗΣΕΙΣ	53,08%	55,68%	52,27%	54,98%
ΚΑΘΑΡΑ ΚΕΡΔΗ ΠΦ/ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	-53,55%	-17,52%	-35,34%	-13,08%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ /ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	156,86%	97,07%	130,57%	91,97%

Β) ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Κατά τη διάρκεια του 2024 ο Όμιλος, πιστός στο πλάνο του , συνέχισε αποτελεσματικά την λειτουργία του, προχωρώντας παράλληλα στην ανάπτυξη των αιολικών πάρκων του Νομού Βοιωτίας.

Ως σημαντικότερα γεγονότα καταγράφονται τα ακόλουθα:

Ανάπτυξη Αιολικών Πάρκων στο νομό Βοιωτίας

Ο Όμιλος συνέχισε την ανάπτυξη του συγκεκριμένου project εντός του 2024 .

Η εξέλιξη του έργου των Αιολικών Πάρκων στο νομό Βοιωτίας προχωρά σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα, με την εμπορική λειτουργία των πάρκων να αναμένεται εντός του δεύτερου εξαμήνου του 2025. Κατά τη διάρκεια του 2024, ολοκληρώθηκαν με επιτυχία οι κατασκευαστικές εργασίες υποδομής του έργου, σύμφωνα με τις καθορισμένες τεχνικές προδιαγραφές. Οι απαιτούμενες εργασίες περιλάμβαναν τη διαμόρφωση της οδοποιίας πρόσβασης, την αποπεράτωση των γηπέδων εγκατάστασης καθώς και τη κατασκευή των θεμελίων των ανεμογεννητριών.

Γ) ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Χρηματοοικονομικοί Κίνδυνοι

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων και να ενεργήσει έγκαιρα προκειμένου να περιορισθούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι: α) ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων, β) ο πιστωτικός κίνδυνος γ) ο κίνδυνος από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, δ) Ρυθμιστικός κίνδυνος

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται, σε μηνιαία, εξαμηνιαία και ετήσια βάση. Ο Όμιλος διατηρεί μετρητά σε λογαριασμούς όψεως για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας.

Το Κεφάλαιο Κίνησης του Ομίλου Ρ Ενέργεια 1 Ενεργειακή Μ.Α.Ε. είναι αρνητικό κατά € 1.932 χιλ. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η τρέχουσα κατάσταση είναι προσωρινή, καθώς στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνονται δόσεις δανείων ύψους € 979 χιλ., οι οποίες αφορούν έργα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) που βρίσκονται στο τελικό στάδιο υλοποίησης. Παρά τη λήψη όλων των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων από τις αρμόδιες αρχές, τα έργα δεν έχουν ακόμη τεθεί σε λειτουργία, με την έναρξή τους να αναμένεται εντός του δεύτερου εξαμήνου του 2025.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι καταβολές αυτών των δόσεων δεν είναι επί του παρόντος αναγκαίες και έχει ξεκινήσει συζητήσεις για τη μεταφορά τους σε μεταγενέστερο χρονικό σημείο, ώστε να ευθυγραμμιστούν με την έναρξη λειτουργίας των έργων. Από τις συζητήσεις της Διοίκησης με την Τράπεζα έχει ήδη επικοινωνηθεί η θετική εισήγηση για την χορήγηση περιόδου χάριτος επι των δόσεων των συγκεκριμένων δανείων , γεγονός που αντανakλά την εμπιστοσύνη στις προοπτικές του Ομίλου.

Επιπλέον, η προσωρινή επιβάρυνση του Κεφαλαίου Κίνησης αποδίδεται και στην υλοποίηση του στρατηγικού επενδυτικού πλάνου του Ομίλου, το οποίο περιλαμβάνει σημαντικές επενδύσεις σε έργα ΑΠΕ. Εντός της χρήσης, ο Όμιλος έχει επενδύσει άνω των € 3 εκατ. για την ανάπτυξη και υλοποίηση των έργων αυτών.

Οι λειτουργικές ροές του Ομίλου παραμένουν θετικές, υποδεικνύοντας τη συνεχιζόμενη αποτελεσματικότητα των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και την ικανότητα δημιουργίας

ρευστότητας μέσω της βασικής του λειτουργίας. Οι θετικές λειτουργικές ροές ενισχύουν τη χρηματοοικονομική σταθερότητα και στηρίζουν την περαιτέρω υλοποίηση των στρατηγικών στόχων, όπως οι επενδύσεις σε ΑΠΕ και η διαχείριση δαπανών.

Η Διοίκηση, αξιολογώντας τις τρέχουσες συνθήκες και τη στρατηγική της, διαβεβαιώνει ότι δεν αναμένονται προβλήματα ρευστότητας κατά τους επόμενους 12 μήνες. Ο Όμιλος διατηρεί το δικαίωμα έκδοσης νέων ομολογιών ύψους € 744 χιλ. για την κάλυψη χρηματοοικονομικών αναγκών, τα οποία δεν έχουν αντληθεί και προσφέρουν επιπρόσθετη χρηματοδοτική ευχέρεια.

Παράλληλα, από τα τέλη του 2024, η Διοίκηση προχώρησε σε αναδιοργάνωση της δομής του υπερ-ομίλου Ρ Ενέργεια 1 Συμμετοχών, με στόχο τη βελτιστοποίηση της διαχείρισης και τη μείωση λειτουργικών δαπανών στα έργα ΑΠΕ. Η απόφαση αυτή αποδεικνύεται ήδη αποτελεσματική, καθώς από τις αρχές του 2025 παρατηρείται σημαντική μείωση δαπανών, γεγονός που θα ενισχύσει περαιτέρω τη ρευστότητα του Ομίλου.

Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά την εφαρμογή αυτής της στρατηγικής και είναι πεπεισμένη ότι η διαδικασία αυτή θα συνεχίσει να αποφέρει σημαντικά οφέλη στο μέλλον.

Τέλος, οι βασικοί μέτοχοι του Ομίλου παραμένουν προσηλωμένοι στη διασφάλιση της μακροπρόθεσμης βιωσιμότητας και ανάπτυξης του Ομίλου και έχουν δηλώσει ότι, εφόσον απαιτηθεί, είναι διατεθειμένοι να στηρίζουν τον Όμιλο μέσω αυξήσεων Μετοχικού Κεφαλαίου, διασφαλίζοντας τη χρηματοδοτική του επάρκεια και την απρόσκοπτη υλοποίηση των στρατηγικών του στόχων.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2024, για τον Όμιλο και την Εταιρεία, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές, με εξαίρεση τις υποχρεώσεις μίσθωσης οι οποίες αποτυπώνονται σε προεξοφλημένες αξίες βάσει εφαρμογής ΔΠΧΑ 16

Όμιλος

Κίνδυνος ρευστότητας	31/12/2024		
	Εντός 12 μηνών	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	2.503.233	13.763.648	16.593.067
Υποχρεώσεις μίσθωσης	240.083	752.647	1.374.326
Πρόβλεψη κόστους αποξήλωσης	-	-	510.649
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.130.440	-	-
Τρέχων φόρος εισοδήματος	276.376	-	-
Δεδουλευμένα έξοδα	494.422	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	4.644.553	14.516.295	18.478.042

Εταιρεία

Κίνδυνος ρευστότητας	31/12/2024		
	Εντός 12 μηνών	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	1.524.178	11.315.912	8.663.102
Υποχρεώσεις μίσθωσης	237.219	735.607	1.360.878
Πρόβλεψη κόστους αποξήλωσης	-	-	510.649
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	456.553	-	-
Τρέχων φόρος εισοδήματος	274.853	-	-
Δεδουλευμένα έξοδα	458.442	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	2.951.245	12.051.519	10.534.630

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την Εταιρεία σε κίνδυνο ταμειακών ροών.

Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή -1%.

31/12/2024		
Κίνδυνος επιτοκίου	Μεταβλητή	Μεταβλητή
Όμιλος	1%	-1%
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	(326.319)	326.319
Καθαρή Θέση	(254.529)	254.529

31/12/2024		
Κίνδυνος επιτοκίου	Μεταβλητή	Μεταβλητή
Εταιρεία	1%	-1%
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	(213.748)	213.748
Καθαρή Θέση	(166.723)	166.723

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος δημιουργείται από το γεγονός να μην είναι οι πελάτες σε θέση να τηρήσουν και αποπληρώσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις. Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου κυρίως λόγω του ότι βασικός πελάτης της είναι ο «Διαχειριστή ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης» ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε (πρώην ΛΑΓΗΕ ΑΕ). Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος μπορεί να προκύψει σε περίπτωση αδυναμίας του να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του. Επισημαίνεται ότι δεν υπάρχουν καθυστερήσεις στην εξόφληση των τιμολογίων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει επενδύσεις στο εξωτερικό τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία των οποίων εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο. Η Εταιρεία δε διενεργεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και κατά συνέπεια δεν έχει εφαρμογή αυτός ο κίνδυνος για τον όμιλο.

Ρυθμιστικός Κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις και συμπληρώσεις του ρυθμιστικού πλαισίου που διέπει την αγορά Ηλεκτρικής Ενέργειας μπορούν να έχουν σημαντική επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας. Η εθνική και διεθνής όμως κατεύθυνση προς την πράσινη ενεργειακή μετάβαση καθώς και οι εθνικοί στόχοι συμμετοχής των έργων ΑΠΕ στο ενεργειακό μείγμα καθιστούν τον κίνδυνο αρκετά χαμηλό.

Λοιποί Κίνδυνοι

Ο Όμιλος παραμένει εκτεθειμένος στις βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των ανεμολογικών και ηλιακών δεδομένων, κάτι όμως που δεν επηρεάζει την μακροχρόνια αποδοτικότητα των έργων του, καθώς για την υλοποίηση των επενδύσεων του προηγούνται εκτεταμένες μελέτες που αφορούν στην μακρόχρονη συμπεριφορά των παραπάνω δεδομένων.

Ενεργειακή κρίση

Η παγκόσμια ενεργειακή κρίση που ξεκίνησε το 2021 χαρακτηρίζεται από τη συνεχιζόμενη έλλειψη ενέργειας σε όλον τον κόσμο, αλλά και της αλματώδους αύξησης των τιμών της, επηρεάζοντας χώρες όπως το Ηνωμένο Βασίλειο την Κίνα και, μεταξύ άλλων, την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η Ελλάδα γνωρίζει σημαντική αύξηση στις τιμές σε όλες της μορφές της ενέργειας. Η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν επηρεάζεται από την ενεργειακή κρίση καθώς το κόστος ενέργειας είναι μικρό. Παρά ταύτα, η Διοίκηση παρακολουθεί σε καθημερινή βάση τις εξελίξεις και είναι έτοιμη να πάρει όλα τα απαραίτητα μέτρα που πιθανόν να χρειαστούν.

Κλιματική Αλλαγή

Ο Όμιλος διαθέτει και λειτουργεί στην Ελλάδα Φωτοβολταϊκά και Αιολικά Πάρκα, όπου οι συνέπειες της κλιματικής αλλαγής τα τελευταία χρόνια παρουσιάζουν έντονα καιρικά φαινόμενα, μακροπρόθεσμες φυσικές μεταβολές (αυξημένες χιονοπτώσεις, παγωνιές, φωτιές, πλημμύρες, κ.α). Λαμβάνοντας υπόψη τα ακραία φυσικά φαινόμενα τα οποία έχουν συμβεί τα τελευταία χρόνια, ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την άρση ή την ελαχιστοποίηση των προβλημάτων που μπορεί να προέλθουν, πέρα από την ασφαλιστική κάλυψη για τους κινδύνους που είναι ασφαλιστέοι.

Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης (ΕΔΜΑ)

Στο πλαίσιο της εφαρμογής των Κατευθυντήριων Γραμμών «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης» της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών (ESMA/2015/1415el) που εφαρμόζονται από την 3η Ιουλίου 2016 στους Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης [ΕΔΜΑ]. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεων του. Αυτοί οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου και της χρηματοοικονομικής του θέσης. Οι εναλλακτικοί δείκτες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά. Κατά την περιγραφή των επιδόσεων του Ομίλου χρησιμοποιούνται οι κάτωθι δείκτες:

EBITDA: Είναι ένας δείκτης με τον οποίο η Διοίκηση του Ομίλου κρίνει την λειτουργική του απόδοση. Ο δείκτης «EBITDA» ορίζεται ως τα Λειτουργικά αποτελέσματα «EBIT», πλέον οι αποσβέσεις παγίων (με και χωρίς την επίπτωση του IFRS 16), όπως παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρεία στον υπολογισμό του δείκτη την 31.12.2024 όπως και τη 31.12.2023 έχει συμπεριλάβει και έκτακτα μη επαναλαμβανόμενα γεγονότα.

ΟΜΙΛΟΣ				
	31.12.2024	31.12.2023	Μεταβολή	Ποσοστιαία μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	4.567.079	4.525.319	41.760	1%
Μικτό κέρδος	2.424.044	2.519.558	(95.515)	-4%
Κέρδη προ φόρων	(1.559.298)	(816.983)	(742.315)	91%
Καθαρά κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	(1.750.407)	(1.117.241)	(633.167)	57%
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	1.245.751	1.835.277	(589.526)	-32%
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) -Προσαρμοσμένο χωρίς IFRS 16	940.609	1.422.060	(481.451)	-34%

ΕΤΑΙΡΕΙΑ				
	31.12.2024	31.12.2023	Μεταβολή	Ποσοστιαία μεταβολή %
Κύκλος εργασιών	4.465.569	4.426.279	39.291	1%
Μικτό κέρδος	2.334.176	2.433.603	(99.427)	-4%
Κέρδη προ φόρων	(1.208.600)	(629.607)	(578.993)	92%
Καθαρά κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	(1.392.770)	(910.180)	(482.590)	53%
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	1.351.561	1.867.118	(515.557)	-28%
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) -Προσαρμοσμένο χωρίς IFRS 16	1.049.330	1.456.811	(407.481)	-28%

Συντελεστής Μόχλευσης: Είναι ένας δείκτης με τον οποίο η διοίκηση αξιολογεί την χρηματοοικονομική μόχλευση του Ομίλου. Ως «Τραπεζικές Υποχρεώσεις» ορίζεται το σύνολο των Βραχυπρόθεσμων Δανείων, των Μακροπρόθεσμων Δανείων, και των Μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων πληρωτέων την επόμενη χρήση. Ως «Σύνολο Κεφαλαίων» ορίζεται το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων.

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΜΟΧΛΕΥΣΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ 2024	ΟΜΙΛΟΣ 2023	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2024	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2023
Τραπεζικές Υποχρεώσεις	32.631.860	31.580.460	22.325.102	22.325.102
Ταμειακά Διαθέσιμα	232.585	451.832	418.724	418.724
Καθαρός Δανεισμός	32.399.276	31.128.629	21.906.377	21.906.377
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	2.911.607	4.662.014	4.812.955	4.812.955
Απασχολούμενο Κεφάλαιο	35.310.883	35.790.643	26.719.333	26.719.333
Συντελεστής Μόχλευσης (Καθαρός Δανεισμός)/ Απασχολούμενο Κεφάλαιο)	91,75%	86,97%	81,99%	81,99%

Δείκτης χρημα/κης επιβάρυνσης : Ο δείκτης αυτός δείχνει τη δυνατότητα του Ομίλου να εξυπηρετεί τα δάνεια του. Ως «EBITDA» ορίζεται ως τα Λειτουργικά αποτελέσματα «EBIT», πλέον οι αποσβέσεις παγίων (με και χωρίς την επίπτωση του IFRS 16), και «Χρεωστικοί Τόκοι» όπως παρουσιάζονται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και στη σημείωση 7.8.

ΔΕΙΚΤΗΣ ΧΡΗΜΑ/ΚΗΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ 2024	ΟΜΙΛΟΣ 2023	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2024	ΕΤΑΙΡΕΙΑ 2023
EBITDA	1.245.751	1.835.277	1.351.561	1.867.118
Χρεωστικοί Τόκοι	1.312.380	1.229.948	1.286.808	1.225.435
Κάλυψη Τόκων	0,95	1,49	1,05	1,52

Μη Χρηματοοικονομικά στοιχεία: Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη

Η Εταιρεία δεσμεύεται να τηρεί τις αρχές της υπεύθυνης επιχειρηματικότητας: να σέβεται τα ανθρώπινα δικαιώματα, να σέβεται τα εργασιακά πρότυπα, η λειτουργία της, να διέπτετε από διαφάνεια και να προστατεύει το ανθρώπινο δυναμικό της.

Κατά το 2024 η Εταιρεία:

- Ο Μ.Ο. Προσωπικού για το 2024 ήταν 26 άτομα, ενώ κατά την 31/12/2024 απασχολούσε 10 άτομα, εκ των οποίων 8 άτομα είναι άνδρες και 2 άτομα είναι γυναίκες. Η Εταιρεία πρόσφερε στο ανθρώπινο δυναμικό της, σαν επιπλέον παροχή, ένα πλήρες ιατροφαρμακευτικό πρόγραμμα ασφάλειας ζωής, σε συνεργασία με κορυφαία ασφαλιστική εταιρεία.
- Με κύριο γνώμονα την κοινωνική αλληλεγγύη προσφέρει πάντα, πόρους για δωρεές σε ευαίσθητες κοινωνικές ομάδες.
- **Περιβαλλοντική Υπευθυνότητα:** Η Εταιρεία ασκεί την επιχειρηματική της δραστηριότητα, προσπαθώντας στο να βελτιωθεί η οικολογική της απόδοση, στην ελαχιστοποίηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων, και να επωφεληθεί από τις νέες τεχνολογίες και τις επιχειρηματικές ευκαιρίες που προωθούν την περαιτέρω ανάπτυξη.
- **Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία:** Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία. Επίσης, κατά το 2024 δεν επιβλήθηκαν αμετάκλητες δικαστικές αποφάσεις αναφορικά με περιστατικά παραβίασης ανθρωπίνων δικαιωμάτων στο χώρο εργασίας.
- **Ασφάλεια και Υγεία στην Εργασία:** Η Εταιρεία εφαρμόζει πολιτική για την Ασφάλεια & Υγεία στην Εργασία. Η Ασφάλεια στην Εργασία αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα. Η Εταιρεία λαμβάνει όλα τα εκ του νόμου προβλεπόμενα μέτρα για την Ασφάλεια και Υγεία στην Εργασία.
- **Συστήματα επιλογής προσωπικού και εκπαίδευση:** Οι διαδικασίες επιλογής και πρόσληψης προσωπικού γίνονται με βάση τα απαιτούμενα για την θέση προσόντα. Η Εταιρεία εκπαιδεύει συστηματικά όλες τις κατηγορίες των εργαζομένων της, με σεμινάρια που διοργανώνονται ανάλογα με τις εκάστοτε ανάγκες του προσωπικού. Κατά το 2024, η Εταιρεία ενθάρρυνε την επιμόρφωση του ανθρώπινου δυναμικού και τη συμμετοχή του σε σεμινάρια, σχετικά με το αντικείμενο εργασίας του.

Δ) ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η μητρική Εταιρεία διατηρεί 29 υποκαταστήματα στους σταθμούς ΑΠΕ ανά την Ελλάδα και οι θυγατρικές 2.

Ε) ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές

ΣΤ) ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η Εταιρεία δεν έχει δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης

Ζ) ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών για την χρήση 2024 και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων την 31/12/2024 για την Εταιρεία ήταν τα εξής:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα για την Εταιρεία

Συναλλαγές μητρικής με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2024 - 31/12/2024					
Εταιρείες	Σχέση	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
P ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Μητρική	-	225.444	368	5.841.149
ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 2 ΜΟΝ. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Θυγατρική	124.640	-	107.615	-
ΕΜ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική	12.041	-	242.944	-
ΝΤΙ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική	84.943	-	1.878.695	-
P ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΜΟΛΑΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Θυγατρική της Μητρικής Εταιρείας	140.000	-	23.666	-
P ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΛΑΡΙΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική της Μητρικής Εταιρείας	63.000	-	-	-
P ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΜΕΤΟΧΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική της Μητρικής Εταιρείας	46.264	-	122.016	-
ΕΛ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	2.777	-	90.190	-
ΕΞ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	103.040	-	2.277.968	-
ΕΝ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	77.477	-	1.701.671	-
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	Μη μετοχική	-	960.000	2.694	245
ΜΕΤΟΧΟΙ - ΜΕΛΗ ΔΣ	-	-	-	121.550	-
Σύνολα		654.182	1.185.444	6.569.377	5.841.394

Συναλλαγές με συνδεδεμένα για τον Όμιλο

Συναλλαγές Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2024 - 31/12/2024					
Εταιρείες	Σχέση	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
P ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Μητρική	-	225.444	368	5.842.890
P ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΜΟΛΑΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Θυγατρική της Μητρικής Εταιρείας	140.000	-	23.666	-
P ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΛΑΡΙΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική της Μητρικής Εταιρείας	63.000	-	-	-
P ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΜΕΤΟΧΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική της Μητρικής Εταιρείας	46.264	-	122.016	-
ΕΛ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	2.777	-	90.190	-
ΕΞ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	103.040	-	2.277.968	10.065
ΕΝ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	77.477	-	1.701.671	10.065
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	Μη μετοχική	-	960.000	2.694	245
ΜΕΤΟΧΟΙ - ΜΕΛΗ ΔΣ	-	-	-	121.550	-
Σύνολα		432.557	1.185.444	4.340.123	5.863.264

Παροχές προς τη Διοίκηση και Διευθυντικά Στελέχη

Εντός του έτους δεν δόθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε συγγενείς α' βαθμού με μέλη της διοίκησης. Στο κονδύλι «Λοιπές Απαιτήσεις» περιλαμβάνεται ποσό € 121.550 που έχει δοθεί στον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας σε προηγούμενες χρήσεις. Το ποσό αυτό αναμένεται να διακανονιστεί εντός του 2025.

Η) Δρώσα Οικονομική Μονάδα (Going Concern)

Το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπ' όψιν:

- Την οικονομική κατάσταση του Ομίλου και της Εταιρείας
- Τη φύση των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας, καθώς και την χρηματοοικονομική της κατάσταση

- Το γεγονός ότι δεν εντοπίζονται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να λειτουργεί ως «δρώσα οικονομική μονάδα» για το προβλεπτό μέλλον, και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων, δηλώνει ότι εξακολουθεί να θεωρεί ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας» και ότι δεν υφίστανται σημαντικές αβεβαιότητες σε σχέση με την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει να εφαρμόζει ως κατάλληλη βάση για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων την αρχή της «δρώσας οικονομικής μονάδας» για το προβλεπτό μέλλον και σε κάθε περίπτωση για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών από την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Θ) Σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της λήξης της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την εταιρεία, και στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

Μαρούσι, 30 Απριλίου 2025

Γεώργιος Μ. Ρόκας
Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2024, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδης πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31η Δεκεμβρίου 2024, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

2. Ίδια Κεφάλαια και σχετικές απαιτήσεις του ν.4548/2018

Στο κονδύλι «Λοιπές Απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό € 122 χιλ. που έχει δοθεί, στον Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 99 του Ν.4548 /2018.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Ζαφείρης Παναγιώτης
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35571



Grant Thornton

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31/12/2024

(ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024)

1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (Ποσά σε Ευρώ)		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	Σημ.	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	7.1	26.237.610	24.122.394	13.883.426	14.794.964
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	7.2	2.151.274	2.244.816	886.444	979.986
Υπεραξία	7.3	3.376.404	3.706.950	3.056.729	3.387.275
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	7.4	-	-	1.513.842	1.513.842
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	7.5	4.537.172	4.234.443	6.654.764	6.158.974
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	7.6	2.140.302	2.675.574	2.109.784	2.641.787
Σύνολο μη Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		38.442.761	36.984.177	28.104.989	29.476.827
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7.7	2.446.983	4.954.566	1.385.270	2.726.874
Χρημ/κά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	7.8	32.784	30.352	32.784	30.352
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.9	232.585	451.832	108.674	418.724
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού		2.712.351	5.436.750	1.526.727	3.175.951
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		41.155.111	42.420.926	29.631.716	32.652.778
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο	7.10	2.098.376	2.098.376	2.098.376	2.098.376
Αποθεματικά Υπέρ το Άρτιο	7.10	2.053.737	2.053.737	2.053.737	2.053.737
Λοιπά αποθεματικά	7.10	59.999	59.999	59.735	59.735
Αποτελέσματα εις νέο	7.10	(1.300.505)	449.903	(791.662)	601.107
Σύνολο καθαρής θέσης		2.911.607	4.662.014	3.420.185	4.812.955
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Μακροπρόθεσμα δάνεια	7.11	30.128.628	30.066.803	19.850.619	20.811.444
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	7.12	796.413	888.858	787.585	878.268
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού		5.788	5.788	5.788	5.788
Λοιπές προβλέψεις	7.13	541.149	521.673	534.149	514.673
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		-	25.818	-	25.818
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	7.14	2.126.973	2.502.977	2.096.486	2.469.369
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		33.598.951	34.011.916	23.274.626	24.705.359
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	7.15	1.130.440	1.510.788	456.553	942.588
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	7.14	240.083	314.302	237.219	313.676
Τρέχων φόρος εισοδήματος	7.16	276.376	279.175	260.512	254.747
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	7.11	2.503.233	1.513.657	1.524.178	1.513.657
Δεδουλευμένα έξοδα	7.17	494.422	129.073	458.442	109.795
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		4.644.553	3.746.996	2.936.904	3.134.463
Σύνολο Υποχρεώσεων		38.243.504	37.758.912	26.211.530	27.839.822
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων		41.155.111	42.420.926	29.631.716	32.652.778

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (Ποσά σε Ευρώ)	Σημ.	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023	1.1-31.12.2024	1.1-31.12.2023
Πωλήσεις	7.18	4.567.079	4.525.319	4.465.569	4.426.279
Κόστος Πωλήσεων	7.19	(2.143.035)	(2.005.760)	(2.131.394)	(1.992.676)
Μικτό Κέρδος		2.424.044	2.519.558	2.334.176	2.433.603
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	7.20	301.484	120.229	314.960	135.146
Έξοδα διοίκησης	7.19	(2.570.623)	(1.910.096)	(2.375.411)	(1.794.880)
Έξοδα διάθεσης	7.19	(516.649)	(454.826)	(511.216)	(448.720)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		(361.744)	274.865	(237.491)	325.149
Χρηματοοικονομικά έξοδα	7.21	(1.429.093)	(1.351.767)	(1.402.313)	(1.345.946)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	7.21	265.927	252.336	355.591	383.608
Επενδυτικό αποτέλεσμα	7.22	(34.387)	7.582	75.613	7.582
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		(1.559.298)	(816.983)	(1.208.600)	(629.607)
Μείον : Φόρος εισοδήματος	7.23	(191.110)	(300.258)	(184.170)	(280.573)
Κέρδη / (ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (Α)		(1.750.407)	(1.117.241)	(1.392.770)	(910.180)
Λοιπά συνολικά έσοδα (Β)		-	-	-	-
Συγκεντρωτικό συνολικό έσοδο (Α) + (Β)		(1.750.407)	(1.117.241)	(1.392.770)	(910.180)
Κέρδη/ (Ζημίες) μετά από φόρους ανά μετοχή (σε €)		-0,601	-0,383	-0,478	-0,312
Μέσος σταθμικός αριθμός μετοχών		2.914.411	2.914.411	2.914.411	2.914.411

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

3. Πίνακας Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ					
ΟΜΙΛΟΣ					
2023	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματ α εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	2.098.376	2.053.737	59.999	1.567.143	5.779.255
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους (Α)	-	-	-	(1.117.241)	(1.117.241)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α) + (Β)	-	-	-	(1.117.241)	(1.117.241)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	2.098.376	2.053.737	59.999	449.903	4.662.014

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ					
ΟΜΙΛΟΣ					
2024	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματ α εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	2.098.376	2.053.737	59.999	449.903	4.662.014
Κέρδη/(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους (Α)	-	-	-	(1.750.407)	(1.750.407)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α) + (Β)	-	-	-	(1.750.407)	(1.750.407)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	2.098.376	2.053.737	59.999	(1.300.505)	2.911.607

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ					
ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
2023	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματ α εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2023	2.098.376	2.053.737	59.735	1.511.287	5.723.135
Κέρδη(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους (Α)	-	-	-	(910.180)	(910.180)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α) + (Β)	-	-	-	(910.180)	(910.180)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2023	2.098.376	2.053.737	59.735	601.107	4.812.955

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ					
ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
2024	Μετοχικό Κεφάλαιο	Διαφορά έκδοσης μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματ α εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο στις 1 Ιανουαρίου 2024	2.098.376	2.053.737	59.735	601.107	4.812.955
Κέρδη(ζημιές) χρήσης μετά από φόρους (Α)	-	-	-	(1.392.770)	(1.392.770)
Λοιπά Συνολικά Έσοδα (Β)	-	-	-	-	-
Συγκεντρωτικά Συνολικά Έσοδα (Α) + (Β)	-	-	-	(1.392.770)	(1.392.770)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2024	2.098.376	2.053.737	59.735	(791.662)	3.420.185

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

4. Κατάσταση Ταμειακών Ροών

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ				
	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01-31.12.24	01.01-31.12.23	01.01-31.12.24	01.01-31.12.23
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη προ φόρων	(1.559.298)	(816.983)	(1.208.600)	(629.607)
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για:</i>				-
Αποσβέσεις	1.607.495	1.560.412	1.589.052	1.541.969
Προβλέψεις	19.476	-	19.476	-
Αποτ/ματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	259.202	110.265	259.202	110.265
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.163.167	1.099.430	1.046.722	962.338
<i>Πλέον/Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</i>				
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	622.632	(410.417)	1.261.806	137.644
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(260.883)	488.500	(494.890)	(38.111)
<i>Μείον:</i>				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	(1.026.509)	(1.083.320)	(1.005.400)	(1.082.929)
Καταβεβλημένοι φόροι	(141.114)	(155.379)	(121.310)	(140.533)
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	684.168	792.509	1.346.058	861.037
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	(3.314.513)	(7.168.960)	(272.590)	(139.959)
Είσπραξη από πώληση ενσώματων παγίων	56.500	49.385	56.500	49.385
Δάνεια σε συνδεδεμένες και λοιπές εταιρείες	(360.414)	(1.417.441)	(553.476)	(1.120.143)
Τόκοι εισπραχθέντες	21.255	15.445	14.362	13.101
Εισπραχθέντα Μερίσματα	-	-	16.385	50.212
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(3.597.172)	(8.521.571)	(738.819)	(1.147.404)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	3.313.667	18.792.061	1.317.500	2.427.000
Εξοφλήσεις δανείων	(2.322.693)	(8.976.610)	(2.322.693)	(1.972.139)
Εξοφλήσεις Υποχρεώσεων μισθώσεων	(470.866)	(413.217)	(468.774)	(410.307)
Δεσμευμένες καταθέσεις	2.173.649	(1.437.573)	556.677	486.014
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	2.693.758	7.964.660	(917.289)	530.569
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) +(γ)	(219.246)	235.598	(310.050)	244.202
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	451.831	216.233	418.724	174.522
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	232.585	451.831	108.674	418.724

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

5. Επιλεγμένες σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024

5.1. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. «Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1») ιδρύθηκε το έτος 2011 με έδρα το Δήμο Κηφισιάς.

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής και πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά πάρκα.

Οι παρούσες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και του Ομίλου, της περιόδου 1η Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2024 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 30^η Απριλίου 2025.

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποτελείται από τους:

1. Γεώργιο Μελ. Ρόκα, Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο
2. Γεώργιο Χαρ. Ρέππα, Αντιπρόεδρο
3. Δημήτριο Χαρ. Ρέππα, Μέλος
4. Μελέτιο Γεωργ. Ρόκα, Μέλος
5. Φράγκο Ευθ.Λάμπρο, Μέλος

5.2 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις («οικονομικές καταστάσεις») για την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («Δ.Π.Χ.Α.») όπως αυτά έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) καθώς και τις Διερμηνείες τους, που έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διερμηνειών (IFRIC) και έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι σχετικές λογιστικές πολιτικές, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται στη Σημείωση 5, έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου. Παρά το γεγονός ότι οι υπολογισμοί αυτοί βασίζονται στην καλύτερη διαθέσιμη γνώση της διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες, είναι πιθανό τα τελικά αποτελέσματα να διαφέρουν από τους υπολογισμούς αυτούς.

Το νόμισμα παρουσίασης είναι το Ευρώ (νόμισμα της χώρας της έδρας της μητρικής του Ομίλου) και όλα τα ποσά παρουσιάζονται σε Ευρώ, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

5.2.1 Βασικές Λογιστικές Πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της συγκριτικής χρήσης 2023 και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλες τις χρήσεις που παρουσιάζονται. Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει τα νέα πρότυπα και τις διερμηνείες, η εφαρμογή των οποίων

έγινε υποχρεωτική για τις χρήσεις που άρχισαν την 1η Ιανουαρίου 2024. Παρακάτω παρουσιάζονται τα νέα πρότυπα:

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2024 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής, ειδικότερα όταν ορισμένες ή όλες οι πληρωμές είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Με τις τροποποιήσεις διευκρινίζεται η έννοια του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού μιας υποχρέωσης, θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς. Η πρόθεση της Διοίκησης ή το δικαίωμα του αντισυμβαλλόμενου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επιπλέον, διευκρινίζεται ότι μόνο οι ρήτρες με τις οποίες μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς επηρεάζει την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Με τις τροποποιήσεις του προτύπου απαιτείται να γνωστοποιούνται οι πληροφορίες σχετικά με αυτές τις ρήτρες στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Οι τροποποιήσεις έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών ροών» και στο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις»: Ρυθμίσεις Χρηματοδότησης Προμηθευτή (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Μάιο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις ("Supplier Finance Arrangements"), οι οποίες τροποποίησαν το ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και το ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Με τις νέες τροποποιήσεις απαιτείται από μια οικονομική οντότητα να παρέχει επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις σχετικά με τις ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή. Οι εν λόγω γνωστοποιήσεις έχουν ως σκοπό να βοηθήσουν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων α) να αξιολογήσουν τον τρόπο που οι ρυθμίσεις χρηματοδότησης προμηθευτή επηρεάζουν τις υποχρεώσεις και τις ταμειακές ροές μιας οικονομικής οντότητας, και β) να κατανοήσουν την επίδραση των ρυθμίσεων χρηματοδότησης προμηθευτή στους κινδύνους ρευστότητας και πώς θα μπορούσε να επηρεαστεί η οικονομική οντότητα εάν τα εν λόγω χρηματοοικονομικά εργαλεία δεν είναι πλέον διαθέσιμα. Οι τροποποιήσεις στο IAS 7 και το IFRS 7 ισχύουν για τη λογιστική περίοδο από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024. Οι τροποποιήσεις έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2024.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2026. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5.2.2 Μεταβολές στις λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν συνάδουν με εκείνες που είχαν υιοθετηθεί κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση εκτός από την υιοθέτηση νέων προτύπων και διερμηνειών, η εφαρμογή των οποίων έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

Ουσιώδεις Λογιστικές Πολιτικές

5.3 Ενοποίηση

Επιχειρηματικές συνενώσεις και Θυγατρικές: Θυγατρικές είναι όλες οι επιχειρήσεις στις οποίες ο όμιλος ασκεί έλεγχο επί των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών τους πολιτικών ο οποίος, συνήθως, συνδυάζεται με την κατοχή περισσότερο από 50% του μετοχικού κεφαλαίου τους με δικαίωμα ψήφου. Η ενδεχόμενη ύπαρξη δικαιωμάτων ψήφου τα οποία είτε θεμελιώνουν δικαίωμα εξάσκησης κατά τον χρόνο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων είτε δύναται να θεμελιώσουν τέτοιο δικαίωμα λαμβάνεται υπόψη προκειμένου να στοιχειοθετηθεί εάν η μητρική ασκεί έλεγχο επί μιας εταιρείας.

Η εξαγορά θυγατρικής λογιστικοποιείται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το τίμημα της εξαγοράς υπολογίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που μεταβιβάζονται, των υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται προς τους πρώην μετόχους και των μετοχών που εκδίδονται. Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αναλαμβάνονται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Ανά περίπτωση εξαγοράς, αναγνωρίζεται τυχόν μη ελέγχουσα συμμετοχή της θυγατρικής είτε στην εύλογη αξία, είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της θυγατρικής.

Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος εξαγοράς και της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία της εξαγοράς του μεριδίου της καθαρής θέσης της θυγατρικής που αποκτήθηκε, αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Αν το συνολικό τίμημα της εξαγοράς είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

Συνενώσεις οντοτήτων κάτω από κοινό έλεγχο: Σε συναλλαγές που περιλαμβάνουν συνενώσεις οικονομικών οντοτήτων ή επιχειρήσεων κάτω από κοινό έλεγχο και οποίες εξαιρούνται από το πεδίο

εφαρμογής του ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων, εφαρμόζεται η μέθοδος της συνένωσης συμφερόντων (pooling of interest). Για λόγους συγκρισιμότητας των οικονομικών καταστάσεων, η συγκριτική πληροφόρηση αναπροσαρμόζεται όπου κρίνεται απαραίτητο.

Συγγενείς επιχειρήσεις: Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις, στις οποίες υφίσταται ουσιώδης επιρροή, αλλά όχι έλεγχος, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης και αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος κτήσεως. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνουν και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημίες απομείωσης).

5.4 Δομή και μέθοδος ενοποίησης εταιρειών

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις παρακάτω θυγατρικές εταιρείες

ΕΠΩΝΥΜΙΑ	ΕΔΡΑ	ΕΙΔΟΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ (%)
P ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Ελλάδα		Μητρική
ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 2 ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ΕΜ ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%
ΝΤΙ ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Ελλάδα	ΑΜΕΣΟ	100,00%

Η ενοποίηση αφορά όλα τα κονδύλια των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων των θυγατρικών ενώ έχουν γίνει σύμφωνα με το ΔΛΠ 27 οι απαλοιφές των διεταιρικών υπολοίπων και των συμμετοχών.

5.5 Απόκτηση οικονομικών οντοτήτων που δεν αποτελούν «επιχείρηση» σύμφωνα με τον ορισμό του ΔΠΧΑ 3 – Απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», ο Όμιλος προσδιορίζει εάν μία συναλλαγή ή άλλο γεγονός αποτελεί συνένωση επιχειρήσεων σύμφωνα με τον σχετικό ορισμό του Προτύπου, δηλαδή σύμφωνα με το εάν τα αποκτηθέντα στοιχεία του ενεργητικού και οι αναληφθείσες υποχρεώσεις αποτελούν μία «επιχείρηση». Στην περίπτωση που τα αποκτηθέντα στοιχεία του ενεργητικού δεν αποτελούν επιχείρηση, τότε ο Όμιλος αντιμετωπίζει λογιστικά τη συναλλαγή ή άλλο γεγονός, ως απόκτηση ενός στοιχείου του ενεργητικού. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3, με τον όρο «επιχείρηση» νοείται ένα ολοκληρωμένο σύνολο δραστηριοτήτων και στοιχείων του ενεργητικού, το οποίο είναι δυνατό να καθοδηγείται και να διευθύνεται με σκοπό την απόδοση με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή σε άλλους ιδιοκτήτες, σε μέλη ή σε συμμετέχοντες. Ο λογιστικός χειρισμός μίας συνένωσης επιχειρήσεων δεν έχει εφαρμογή κατά την απόκτηση ενός στοιχείου του ενεργητικού (ή μίας ομάδας στοιχείων του ενεργητικού) τα οποία δεν αποτελούν «επιχείρηση». Στο πλαίσιο αυτό, κατά την περίπτωση εξαγοράς οικονομικών οντοτήτων που δεν πληρούν τον ορισμό «επιχείρηση» του ΔΠΧΑ 3:

Ο αποκτών προσδιορίζει και αναγνωρίζει τα επιμέρους αποκτηθέντα αναγνωρίσιμα στοιχεία του ενεργητικού (συμπεριλαμβανομένων εκείνων των στοιχείων του ενεργητικού που ικανοποιούν τον ορισμό και τα κριτήρια αναγνώρισης των άυλων στοιχείων του ενεργητικού του ΔΛΠ 38) και τις αναληφθείσες υποχρεώσεις. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 3.2(β), το κόστος της ομάδας θα πρέπει να επιμεριστεί στα επιμέρους

αναγνωρίσιμα στοιχεία του ενεργητικού και στις υποχρεώσεις με βάση τις σχετικές εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς.

- Δεν αναγνωρίζεται από τη συναλλαγή, υπεραξία ή κέρδος από αγορά ευκαιρίας. Το κόστος του αποκτώμενου στοιχείου του ενεργητικού (ή της ομάδας στοιχείων του ενεργητικού) επιμερίζεται στα επιμέρους αναγνωρίσιμα στοιχεία του ενεργητικού και στις υποχρεώσεις με βάση τις σχετικές εύλογες αξίες τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς.

- Σύμφωνα με το ΔΛΠ 12.15, δεν επιτρέπεται η αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας κατά την αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή μίας υποχρέωσης σε μία συναλλαγή που δεν είναι συνένωση επιχειρήσεων. Στο πλαίσιο αυτό, κατά την απόκτηση στοιχείων του ενεργητικού δεν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

- Τα κόστη που σχετίζονται με την απόκτηση των στοιχείων του ενεργητικού (π.χ. αμοιβές συμβούλων, νομικών, λογιστών, εκτιμητών και άλλες επαγγελματικές και συμβουλευτικές αμοιβές) αναγνωρίζονται ως έξοδα και επιβαρύνουν τα κέρδη ή τις ζημιές της περιόδου στην οποία πραγματοποιούνται.

Το τυχόν ενδεχόμενο αντάλλαγμα που δίνεται από τον Όμιλο αναγνωρίζεται αρχικά στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Οι αλλαγές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου ανταλλάγματος που πληρούν τις προϋποθέσεις χαρακτηρισμού τους ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση αναγνωρίζονται με αντίστοιχη μεταβολή στην αξία του αναγνωρισθέντος στοιχείου του ενεργητικού (π.χ. ΔΛΠ 38)

5.6 Συναλλαγματικές μετατροπές

Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας επιμετρούνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της εταιρείας.

5.7 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσεώς τους, τυχόν κόστοι αποκατάστασης μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απομειώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες προστίθενται στη λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ή καταχωρούνται ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν αναμένεται να επιφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα της χρήσεως που πραγματοποιούνται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους ως εξής:

- Εδαφικές εκτάσεις και Τεχνικά έργα	6-25 έτη
- Φωτοβολταϊκοί σταθμοί	10-29 έτη
- Μεταφορικά μέσα	6-10 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	5-10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων αναθεωρούνται και αναπροσαρμόζονται, εφόσον κριθεί σκόπιμο, σε κάθε τέλος χρήσεως. Όταν οι λογιστικές αξίες των

ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

5.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Λογισμικό: Τα αγοράζόμενα λογισμικά προγράμματα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 χρόνια. Δαπάνες που σχετίζονται με τη συντήρηση λογισμικών προγραμμάτων αναγνωρίζονται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας: Με την οριστικοποίηση της υπεραξίας εξαγορών θυγατρικών εταιρειών που δραστηριοποιούνται στον κλάδο παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από ΑΠΕ και ειδικότερα από φωτοβολταϊκούς ή αιολικούς σταθμούς προκύπτουν εύλογες αξίες άυλων περιουσιακών στοιχείων που σχετίζονται με δικαιώματα παραγωγής και πώλησης ενέργειας στο λειτουργό ηλεκτρικής ενέργειας. Η ωφέλιμη ζωή των δικαιωμάτων αυτών ορίστηκε σε 25 έτη από την ημερομηνία έναρξης της παραγωγής και ισούται με το χρονικό διάστημα παραγωγής και πώλησης ενέργειας που ενσωματώνει το δικαίωμα.

5.9 Υπεραξία Επιχειρήσεων

Η υπεραξία αντιπροσωπεύει κυρίως την διαφορά μεταξύ κόστους κτήσης και της εύλογης αξίας των επί μέρους περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά την απόκτηση θυγατρικών ή δραστηριοτήτων. Η υπεραξία καταχωρείται ως περιουσιακό στοιχείο στο ενεργητικό και ελέγχεται τουλάχιστον ετησίως για απομείωση και αναγνωρίζεται στο κόστος μείον τις όποιες ζημιές απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα όταν προκύπτουν. Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας επιχείρησης περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεράξιας που αντιστοιχεί στην επιχείρηση που πουλήθηκε.

5.10 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων με απεριόριστη διάρκεια ζωής, τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών στοιχείων μακροπρόθεσμου ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημία απομείωσής του καταχωρείται στα αποτελέσματα. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας μείον έξοδα πώλησης και της αξίας χρήσεως. Εύλογη αξία μείον έξοδα πώλησης είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από τη πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου στα πλαίσια μιας συνήθους συναλλαγής μεταξύ συμμετεχόντων της αγοράς, μετά την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ, αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του. Για τους σκοπούς προσδιορισμού της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο χαμηλότερο επίπεδο για το οποίο οι ταμειακές ροές

δύνανται να προσδιοριστούν ξεχωριστά. Οι απομειώσεις που έχουν αναγνωρισθεί σε περιουσιακά στοιχεία (εκτός της υπεραξίας) εξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού για τυχόν αναστροφή.

5.11 Απομείωση Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Αρχική αναγνώριση και επιμέτρηση

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιπίπτουν και ρυθμίζονται από τις προβλέψεις του ΔΠΧΑ 9, σύμφωνα με το οποίο, κατά την αρχική αναγνώριση, ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ταξινομείται ως επιμετρούμενο:

- Στο αποσβέσιμο κόστος
- Στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων
- Στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης αποτελεσμάτων

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας για τη διαχείριση τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, η εταιρεία αρχικά αποτιμά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, το κόστος συναλλαγής. Οι εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα ή για τις οποίες η εταιρεία έχει εφαρμόσει την πρακτική σκοπιμότητας, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15. Παρακάτω αναλύεται η λογιστική πολιτική για έσοδα από συμβάσεις με πελάτες.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή αναφέρεται ως SPPI test και εξετάζεται σε επίπεδο χρηματοοικονομικού στοιχείου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της εταιρείας για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές του δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμειακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Α) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου, που σκοπό έχει τη διατήρηση τους ώστε να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές, ενώ ταυτόχρονα πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος επιμετρώνται στη συνέχεια χρησιμοποιώντας την μέθοδο (EIR) και υπόκεινται σε απομείωση. Τα κέρδη και οι ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

- Β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων, με τα σωρευτικά κέρδη ή τις ζημιές να μεταφέρονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την από-αναγνώριση (χρεωστικοί τίτλοι). Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αυτής της κατηγορίας είναι χρεωστικοί τίτλοι που πληρούν το SPPI κριτήριο και κατέχονται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου είσπραξης ταμειακών ροών και πώλησής τους. Κέρδη ή ζημιές απομείωσης, εσόδων από τόκους και κερδών ή ζημιών από συναλλαγματικές διαφορές αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και υπολογίζονται με τον ίδιο τρόπο όπως για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβεσμένο κόστος. Τα έσοδα τόκων από αυτά τα στοιχεία περιλαμβάνονται στα χρηματοοικονομικά έσοδα και αναγνωρίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι εναπομείνουσες μεταβολές στη λογιστική αξία τους σε σχέση με την εύλογη αξία τους αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος.
- Γ) Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης περιλαμβάνουν συμμετοχικούς τίτλους, τους οποίους η Εταιρεία δεν είχε αμετάκλητα επιλέξει να ταξινομή στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος κατά την αρχική αναγνώριση τους ή μεταβίβαση. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων καταχωρούνται στην κατάσταση οικονομικής θέσης στην εύλογη αξία με τις καθαρές μεταβολές στην εύλογη αξία να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως άλλα έσοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει εδραιωθεί το δικαίωμα είσπραξης.

Απομείωση Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Για την απομείωση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, το ΔΠΧΑ 9 εισάγει το μοντέλο της "αναμενόμενης πιστωτικής ζημιάς". Η μέθοδος του προσδιορισμού της ζημιάς απομείωσης του ΔΠΧΑ 9, εφαρμόζεται για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως επιμετρούμενα στο αποσβέσιμο κόστος, συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και επενδύσεις χρέους στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, αλλά όχι σε επενδύσεις σε μέσα καθαρής θέσης.

Απομείωση περιουσιακών στοιχείων που αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στο αποσβέσιμο κόστος αποτελούνται από τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών και εταιρικά χρεόγραφα χρέους. Οι ζημιές επιμετρώνται σε μία από τις εξής βάσεις:

- 12 μήνες αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές (αυτές οι αναμενόμενες ζημιές ενδεχομένως να προκύψουν λόγω γεγονότων συμβατικών αθετήσεων, εντός 12 μηνών από την ημερομηνία αναφοράς)
- αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές διάρκειας ζωής (αυτές οι αναμενόμενες ζημιές ενδεχομένως να προκύψουν από γεγονότα που θα λάβουν χώρα κατά ολόκληρη τη διάρκεια του χρηματοοικονομικού μέσου), για τις οποίες υφίσταται σημαντική αύξηση του πιστωτικού κινδύνου μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, ανεξαρτήτως του χρόνου αθέτησης.
- πιστωτικές ζημιές διάρκειας ζωής (όταν υφίσταται αντικειμενικές συνθήκες πως το περιουσιακό στοιχείο είναι πιστωτικά απομειωμένο).

Επιμέτρηση των Αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές είναι μια σταθμισμένη, βάσει πιθανοτήτων, εκτίμηση των πιστωτικών ζημιών. Οι πιστωτικές ζημιές επιμετρώνται στην παρούσα αξία (με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου)

των χρηματικών ελλειμμάτων, δηλαδή η παρούσα αξία της διαφοράς των χρηματικών ροών που η Εταιρεία θα λάμβανε συμβατικά και των χρηματικών ροών που αναμένει να εισπράξει.

Παρουσίαση της απομείωσης

Οι ζημίες επί των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος, αφαιρούνται από την λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων.

Από-αναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις (ή κατά περίπτωση το μέρος μίας χρηματοοικονομικής απαίτησης ή το μέρος μίας ομάδας χρηματοοικονομικών απαιτήσεων) από-αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να λαμβάνει ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχει αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει τα δικαιώματά του να εισπράξει ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψει συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογεί εάν και σε ποιο βαθμό κατέχει τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία δεν έχει μεταβιβάσει ούτε κατέχει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, η Εταιρεία συνεχίζει να αναγνωρίζει το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής του. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία αναγνωρίζει επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία κατέχει.

5.12 Ταμειακά διαθέσιμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου. Τα στοιχεία των διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων έχουν αμελητέο κίνδυνο μεταβολής στην αξία.

Οι δεσμευμένες καταθέσεις του Ομίλου ανεξάρτητα από τη φύση της δέσμευσής τους δεν περιλαμβάνονται εντός του κονδυλίου των ταμειακών διαθεσίμων και ταμειακών ισοδυνάμων, αλλά ταξινομούνται στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» (βλ. Σημείωση 7.7).

5.13 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές και προνομιούχες μετοχές της Εταιρείας. Οι κοινές και προνομιούχες μετοχές περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης. Άμεσα έξοδα που σχετίζονται με την έκδοση μετοχών για την απόκτηση επιχειρήσεων περιλαμβάνονται στο κόστος κτήσεως της επιχείρησης που αποκτάται.

Το κόστος κτήσεως ιδίων μετοχών εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για τη συναλλαγή έξοδα και φόρους, περιλαμβάνεται στα ίδια κεφάλαια.

5.14 Τακτικό αποθεματικό

Σύμφωνα με τον Ελληνικό εμπορικό νόμο, οι εταιρείες πρέπει να μεταφέρουν κατ' ελάχιστο 5% των ετήσιων καθαρών κερδών τους σε τακτικό αποθεματικό, μέχρις ότου αυτό το αποθεματικό να γίνει ίσο με το 1/3 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Αυτό το αποθεματικό δεν μπορεί να διανεμηθεί κατά τη διάρκεια της δραστηριότητας της Εταιρείας.

5.15 Δανειακές υποχρεώσεις

Οι δανειακές υποχρεώσεις καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένες με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Στη συνέχεια αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

5.16 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές και οι λοιπές υποχρεώσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου των πραγματικών επιτοκίων. Οι υποχρεώσεις ταξινομούνται σε βραχυπρόθεσμες αν η πληρωμή επίκειται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Εάν όχι, παρουσιάζονται μέσα στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

5.17 Συμψηφισμός Χρηματοοικονομικών Απαιτήσεων και Υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στον ισολογισμό μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τις συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

5.18 Προβλέψεις περιβαλλοντική αποκατάσταση

Στις προβλέψεις αποκατάστασης φυσικού τοπίου, ο Όμιλος αναγνωρίζει τις προβλέψεις που διενεργούν οι οικονομικές οντότητες του ενεργειακού τομέα του Ομίλου για την αποξήλωση του εξοπλισμού των φωτοβολταϊκών από τα Πάρκα και την αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου. Οι προβλέψεις αποξήλωσης και αποκατάστασης αντανakλούν την παρούσα αξία, κατά την ημερομηνία αναφοράς, του εκτιμώμενου κόστους, μειωμένου κατά την εκτιμώμενη υπολειμματική αξία των ανακτήσιμων υλικών. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευθεί για την εκκαθάριση της υποχρέωσης αποξήλωσης και αποκατάστασης. Η σχετική πρόβλεψη αναγνωρίζεται σε αύξηση του κόστους κτήσης των φωτοβολταϊκών και αποσβένεται με βάση τη σταθερή μέθοδο εντός της διάρκειας της σύμβασης παραγωγής ενέργειας.

Η απόσβεση - έξοδο των κεφαλαιοποιηθέντων δαπανών αποξήλωσης και αποκατάστασης περιλαμβάνεται στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος μαζί με τις αποσβέσεις των Πάρκων. Τυχόν μεταβολές στις εκτιμήσεις αναφορικά με το εκτιμώμενο κόστος ή με το προεξοφλητικό επιτόκιο προστίθενται ή

αφαιρούνται αντίστοιχα στο κόστος του παγίου. Η επίδραση της προεξόφλησης του εκτιμώμενου κόστους καταχωρείται στα αποτελέσματα ως έξοδο τόκου.

5.19 Προβλέψεις για Κινδύνους και Έξοδα, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές, βάσει συμβάσεων ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις, ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

5.20 Τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος

Η φορολογία της χρήσης περιλαμβάνει τρέχοντα φόρο και αναβαλλόμενο φόρο. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός εάν αφορά στοιχεία που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος επίσης αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στη καθαρή θέση αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει του φορολογικού ισολογισμού της εταιρείας, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της εταιρείας όπως αναμορφώνεται στη φορολογική της δήλωση και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δε λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις, με εξαίρεση την αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογικής υποχρέωσης στην περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον. Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συγγενείς επιχειρήσεις κατά την έκταση στην οποία αναμένεται ότι η προσωρινή διαφορά θα αναστραφεί στο μέλλον και θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ όταν η αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση θα πραγματοποιηθεί ή η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση θα τακτοποιηθεί.

5.21 Παροχές στο προσωπικό

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, εκτός από τις προβλεπόμενες από την εργατική νομοθεσία αποζημιώσεις για απόλυση ή συνταξιοδότηση.

Παροχές τερματισμού της απασχόλησης: Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος και η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων.

5.22 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, καθιερώνεται ένα μοντέλο πέντε βημάτων για τον προσδιορισμό των εσόδων από συμβόλαια με πελάτες:

1. Προσδιορισμός της (των) σύμβασης (συμβάσεων) με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδου όταν (ή καθώς) η Εταιρεία ικανοποιεί τις υποχρεώσεις εκτέλεσης.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται στο ποσό κατά το οποίο μία οντότητα προσδοκά να έχει ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν αντισυμβαλλόμενο. Κατά την ανάθεση μιας σύμβασης καθορίζεται και η λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων, καθώς και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη. Εάν το υποσχόμενο αντάλλαγμα σε μια σύμβαση περιλαμβάνει μεταβλητό ποσό, η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη. Το ποσό ανταλλάγματος μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εκπτώσεων, επιδοτήσεων τιμής, επιστροφών χρημάτων, πιστώσεων, μειώσεων τιμής, κινήτρων, πρόσθετων παροχών απόδοσης, κυρώσεων ή άλλων παρόμοιων στοιχείων. Το υποσχόμενο αντάλλαγμα μπορεί επίσης να μεταβάλλεται, εάν το δικαίωμα μιας οικονομικής οντότητας επί του ανταλλάγματος εξαρτάται από την επέλευση ή μη επέλευση μελλοντικού γεγονότος. Για παράδειγμα, ένα ποσό ανταλλάγματος θα είναι μεταβλητό, εάν το προϊόν έχει πωληθεί με δικαίωμα επιστροφής ή εάν έχει δοθεί υπόσχεση σταθερού ποσού ως πρόσθετη παροχή απόδοσης για την επίτευξη συγκεκριμένου ορόσημου.

Η μεταβλητότητα που σχετίζεται με το αντάλλαγμα που υπόσχεται ένας πελάτης δύναται να αναφέρεται ρητά στη σύμβαση. Η οικονομική οντότητα εκτιμά το ποσό του μεταβλητού ανταλλάγματος χρησιμοποιώντας μία από τις ακόλουθες μεθόδους, αναλόγως ποια μέθοδος θεωρεί ότι προβλέπει καλύτερα το ποσό του ανταλλάγματος που θα δικαιούται:

- α) Εκτιμώμενη αξία - η εκτιμώμενη αξία ισούται με το άθροισμα των σταθμισμένων βάσει πιθανοτήτων ποσών σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος. Η εκτιμώμενη αξία αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η οικονομική οντότητα έχει μεγάλο αριθμό συμβάσεων με παρεμφερή χαρακτηριστικά.
- β) Το πιθανότερο ποσό - το πιθανότερο ποσό είναι το μοναδικό πιθανότερο ποσό σε ένα εύρος πιθανών ποσών ανταλλάγματος (ήτοι, η μοναδική πιθανότερη έκβαση της σύμβασης). Το πιθανότερο ποσό αποτελεί κατάλληλη εκτίμηση του ποσού μεταβλητού ανταλλάγματος, εάν η σύμβαση έχει μόνο δύο πιθανές εκβάσεις (για παράδειγμα, η οικονομική οντότητα εξασφαλίζει πρόσθετη παροχή απόδοσης ή όχι).

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδα όταν ικανοποιούν την εκτέλεση της συμβατικής υποχρέωσης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες βάσει της υποχρέωσης αυτής. Η απόκτηση του ελέγχου από τον πελάτη γίνεται όταν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως κατά την παράδοσή σε αυτόν, και δεν υπάρχει καμία υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο για μία δέσμευση εκτέλεσης που εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου, μόνο εάν μπορεί εύλογα να επιμετρήσει την πρόοδο της ως προς την πλήρη εκπλήρωση της εν λόγω δέσμευσης. Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα την πρόοδο ως προς την πλήρη εκπλήρωση μίας δέσμευσης εκτέλεσης, όταν δεν διαθέτει τις αξιόπιστες πληροφορίες που απαιτούνται προκειμένου να εφαρμόσει την κατάλληλη μέθοδο επιμέτρησης της προόδου. Σε ορισμένες περιπτώσεις (π.χ. κατά τη διάρκεια των αρχικών σταδίων μίας σύμβασης), η οικονομική οντότητα μπορεί να μην είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα μίας δέσμευσης εκτέλεσης, ωστόσο αναμένει τουλάχιστον να ανακτήσει τα κόστη που επωμίστηκε για την εκπλήρωσή της.

Στις περιπτώσεις αυτές, η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αναγνωρίσει έσοδα μόνο στην έκταση του κόστους που πραγματοποιήθηκε, μέχρι να είναι σε θέση να επιμετρήσει εύλογα το αποτέλεσμα της δέσμευσης εκτέλεσης.

Τα έσοδα από την παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με τη φύση των υπηρεσιών που θα παρασχεθούν. Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος και η Εταιρεία έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις της προς τον αντισυμβαλλόμενο, πριν αυτός πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας για την έκδοση τιμολογίου. Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνει τίμημα από τον αντισυμβαλλόμενο ως προκαταβολή ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι αναβάλλετε πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή

Όταν μία δέσμευση εκτέλεσης δεν εκπληρώνεται με την πάροδο του χρόνου (σύμφωνα με τα όσα αναφέρθηκαν ανωτέρω), τότε η οικονομική οντότητα εκπληρώνει τη δέσμευση εκτέλεσης σε μία συγκεκριμένη χρονική στιγμή. Για τον προσδιορισμό της χρονικής στιγμής κατά την οποία ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο ενός υποσχόμενου στοιχείου του ενεργητικού και η οικονομική οντότητα εκπληρώνει μία δέσμευση εκτέλεσης, η οικονομική οντότητα εξετάζει τις απαιτήσεις για την απόκτηση ελέγχου, σύμφωνα με τα όσα αναλυτικά αναφέρονται στις διατάξεις του ΔΠΧΑ 15.

Οι βασικές κατηγορίες εσόδων που αναγνωρίζονται από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου, για την Εταιρεία είναι οι εξής:

- (i) Πώληση αγαθών
Τα έσοδα από την πώληση αγαθών και του αναλογούντος ΦΠΑ, αναγνωρίζονται όταν μεταφέρονται στον αγοραστή οι σημαντικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία των αγαθών.
- (ii) Έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας
Αφορά σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και προκύπτουν από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου. Τα έσοδα από πώληση Ηλεκτρικής Ενέργειας λογίζονται στη χρήση την οποία αφορούν.
- (iii) Έσοδα από Ενοίκια
Αφορά σε έσοδα από συμβάσεις με πελάτες και προκύπτουν από δεσμεύσεις εκτέλεσης που εκπληρώνονται με την πάροδο του χρόνου. Τα έσοδα από ενοίκια (λειτουργικές μισθώσεις) αναγνωρίζονται με την σταθερή μέθοδο σύμφωνα με τους όρους του μισθωτηρίου συμβολαίου.
- (iv) Μερίσματα
Τα μερίσματα λογίζονται όταν οριστικοποιείται το δικαίωμα είσπραξης από τους μετόχους με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.
- (v) Τόκοι
Τα έσοδα τόκων αναγνωρίζονται με βάση τη λογιστική αρχή του δεδουλευμένου.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης σε δεδουλευμένη βάση.

5.23 Μισθώσεις

Λογιστική μίσθωσης από τον μισθωτή

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση.

Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου η Εταιρεία αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει:

- ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης (βλ. κατωτέρω),
- τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν,
- τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και
- μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν την εταιρεία κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Η εταιρεία αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού της Εταιρείας.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- (β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- (γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει η εταιρεία ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- (δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι η εταιρεία θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- (ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανakλά την εξάσκηση του δικαιώματος της εταιρείας για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους.

Η εταιρεία επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος:

- (α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και
- (β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης,

Η Εταιρεία εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- (α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- (β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- (γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιον τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- (α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- (β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

5.24 Διανομή μερισμάτων

Διανομή μερίσματος αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

5.25 Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι της Εταιρείας σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας της στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

6. Πληροφόρηση κατά λειτουργικό τομέα

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε έναν μόνο τομέα, της παραγωγής και πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκά και αιολικά πάρκα στην Ελλάδα.

7. Αναλυτικά Στοιχεία επί των Οικονομικών Καταστάσεων

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

7.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Η κίνηση των Ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη περίοδο από 01/01 έως 31/12/2024 έχει ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	Εδαφ. Εκτάσεις -Τεχν. Έργα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ/λές	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31/12/2023	5.970.987	16.143.216	58.644	382.625	9.182.220	31.737.693
Προσθήκες	-	100.285	113.001	57.096	3.041.923	3.312.305
Μειώσεις	-	-	(104.994)	-	-	(104.994)
Μεταφορά από Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	-	-	-	-	-	-
Αξία Κτήσης 31/12/2024	5.970.987	16.243.501	66.651	439.722	12.224.143	34.945.004
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2023	(1.022.602)	(6.333.920)	(15.793)	(242.983)	-	(7.615.299)
Αποσβέσεις	(288.252)	(774.544)	(10.658)	(30.317)	-	(1.103.771)
Μεώσεις/Αντλογομοί Αποσβεσμένων	-	-	11.676	-	-	11.676
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2024	(1.310.854)	(7.108.464)	(14.776)	(273.300)	-	(8.707.394)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2024	4.660.133	9.135.037	51.875	166.421	12.224.143	26.237.610

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Εδαφ. Εκτάσεις -Τεχν. Έργα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ/λές	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31/12/2023	5.970.987	15.839.833	58.644	382.545	-	22.252.010
Προσθήκες	-	100.285	113.001	57.096	-	270.382
Μειώσεις	-	-	(104.994)	-	-	(104.994)
Μεταφορά από Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	-	-	-	-	-	-
Αξία Κτήσης 31/12/2024	5.970.987	15.940.118	66.651	439.642	-	22.417.398
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2023	(1.018.761)	(6.179.534)	(15.793)	(242.958)	-	(7.457.046)
Αποσβέσεις	(288.252)	(759.375)	(10.658)	(30.317)	-	(1.088.602)
Μεώσεις/Αντλογομοί Αποσβεσμένων	-	-	11.676	-	-	11.676
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2024	(1.307.013)	(6.938.909)	(14.776)	(273.275)	-	(8.533.972)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2024	4.663.975	9.001.209	51.875	166.367	-	13.883.426

Στις εδαφικές εκτάσεις περιλαμβάνεται αγροτεμάχιο εκτάσεως 155.605 τμ αξίας €634.450 επί του οποίου βρίσκεται Φωτοβολταϊκό Πάρκο που περιήλθε ενοχικά στην μητρική εταιρεία με την υπ. αρ. 4911 συμβολαιογραφική «Πράξη Μεταβίβασης Κλάδου Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας». Η εμπράγματη μεταβίβαση και μεταγραφή του δεν έχει ολοκληρωθεί.

Σε επίπεδο Ομίλου έχουν κεφαλαιοποιηθεί τόκοι κατασκευαστικής περιόδου ποσού € 847 χιλ. από τα Ομολογιακά δάνεια των θυγατρικών εταιρειών DWIND & MWIND (Σημείωση 7.11).

Στις ενσώματες ακίνητοποιήσεις, και ειδικότερα στις ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση, περιλαμβάνονται εργασίες που αφορούν τα υπό κατασκευή αιολικά πάρκα του Ομίλου. Τα εν λόγω αιολικά πάρκα αναμένεται να τεθούν σε λειτουργία εντός του δεύτερου εξαμήνου του 2025.

Επί των ενσώματων ακίνητοποιήσεων υφίστανται εμπράγματα βάρη όπως αυτά αναλύονται στη σημείωση 7.11

Η κίνηση των Ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων για τη περίοδο από 01/01 έως 31/12/2023 έχει ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	Εδαφ. Εκτάσεις -Τεχν. Έργα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ/λές	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31/12/2022	5.966.287	16.121.001	218.095	330.559	2.274.699	24.910.641
Προσθήκες	4.700	18.165	39.000	60.349	7.003.570	7.125.785
Μειώσεις			(198.450)	(8.283)	(92.000)	(298.734)
Μεταφορά από Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	-	4.049	-	-	(4.049)	-
Αξία Κτήσης 31/12/2023	5.970.987	16.143.216	58.644	382.625	9.182.220	31.737.693
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2022	(734.413)	(5.564.111)	(150.369)	(219.905)	-	(6.668.798)
Αποσβέσεις	(288.189)	(769.809)	(16.008)	(25.048)	-	(1.099.054)
Μεώσεις/Αντλογομοί Αποσβεσμένων			150.583	1.970	-	152.553
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2023	(1.022.602)	(6.333.920)	(15.793)	(242.983)	-	(7.615.299)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2023	4.948.385	9.809.295	42.851	139.642	9.182.220	24.122.394

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Εδαφ. Εκτάσεις -Τεχν. Έργα	Μηχανολογικός Εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ/λές	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31/12/2022	5.966.287	15.817.619	218.095	330.479	96.049	22.428.529
Προσθήκες	4.700	18.165	39.000	60.349		122.215
Μειώσεις			(198.450)	(8.283)	(92.000)	(298.734)
Μεταφορά από Ακίνητοποιήσεις υπο εκτέλεση	-	4.049	-	-	(4.049)	-
Αξία Κτήσης 31/12/2023	5.970.987	15.839.833	58.644	382.545	-	22.252.010
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2022	(730.571)	(5.424.894)	(150.369)	(219.884)	-	(6.525.718)
Αποσβέσεις	(288.189)	(754.640)	(16.008)	(25.044)	-	(1.083.881)
Μεώσεις/Αντλογομοί Αποσβεσμένων			150.583	1.970	-	152.553
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2023	(1.018.761)	(6.179.534)	(15.793)	(242.958)	-	(7.457.046)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2023	4.952.227	9.660.299	42.851	139.587	0	14.794.964

7.2 Λοιπά άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν α) Λογισμικά προγράμματα, που η απόσβεση τους διενεργείται σε 3-5 έτη β) Δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας (άδειες για παραγωγή ενέργειας), που αποσβένονται σε 25 έτη ή ανάλογα με το χρονικό διάστημα παραγωγής και πώλησης ενέργειας που ενσωματώνει το δικαίωμα.

Η κίνηση του κονδυλίου την περίοδο 01.01 - 31.12.2024 αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία Κτήσης 31/12/2023	52.182	2.431.769
Προσθήκες/ Μεταφορές	2.208	-
Αξία Κτήσης 31/12/2024	54.390	2.431.769
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2023	(27.741)	(211.394)
Αποσβέσεις Χρήσεως	(6.258)	(89.492)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2024	(33.999)	(300.886)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2024	20.390	2.130.884

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	
		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
		ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
Αξία Κτήσης 31/12/2023	51.592	1.166.939	1.218.530
Προσθήκες/ Μεταφορές	2.208	-	2.208
Αξία Κτήσης 31/12/2024	53.800	1.166.939	1.220.739
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2023	(27.151)	(211.394)	(238.545)
Αποσβέσεις Χρήσεως	(6.258)	(89.492)	(95.750)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2024	(33.409)	(300.886)	(334.295)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2024	20.390	866.053	886.444

Η κίνηση του κονδυλίου την περίοδο 01.01-31.12.2023 αναλύεται ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	
		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
		ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
Αξία Κτήσης 31/12/2022	34.438	2.406.338	2.440.776
Προσθήκες/ Μεταφορές	17.744	25.431	43.175
Αξία Κτήσης 31/12/2023	52.182	2.431.769	2.483.951
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2022	(21.089)	(123.096)	(144.185)
Αποσβέσεις Χρήσεως	(6.652)	(88.298)	(94.950)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2023	(27.741)	(211.394)	(239.135)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2023	24.440	2.220.376	2.244.816

ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΛΟΓΙΣΜΙΚΟ	ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ	
		ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ
		ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	
Αξία Κτήσης 31/12/2022	33.848	1.166.939	1.200.786
Προσθήκες/ Μεταφορές	17.744	-	17.744
Αξία Κτήσης 31/12/2023	51.592	1.166.939	1.218.530
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2022	(20.499)	(123.096)	(143.595)
Αποσβέσεις Χρήσεως	(6.652)	(88.298)	(94.950)
Σωρευμένες Αποσβέσεις 31/12/2023	(27.151)	(211.394)	(238.545)
Αναπόσβεστη Αξία 31/12/2023	24.440	955.545	979.986

7.3 Υπεραξία

Υπεραξία	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Υπεραξία από εξαγορά παγίων & δραστηριότητας (μητρική)	162.837	162.837	162.837	162.837
Υπεραξία από εξαγορά θυγατρικών	3.213.566	3.544.112	2.893.892	3.224.438
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΕΡΑΞΙΑΣ	3.376.404	3.706.950	3.056.729	3.387.275

Η μεταβολή στην υπεραξία του Ομίλου & εταιρείας σε σχέση με την προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

Μεταβολές	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσεως	3.706.950	3.706.950	3.387.275	3.387.275
Μειώσεις	-	-	-	-
Ζημιές απομείωσης	(330.546)	-	(330.546)	-
Υπόλοιπο υπεραξίας	3.376.404	3.706.950	3.056.729	3.387.275

Ο έλεγχος απομείωσης της υπεραξίας γίνεται σε ετήσια βάση. Το ανακτήσιμο ποσό της υπεραξίας έχει προσδιοριστεί με βάση την αξία λόγω χρήσης, η οποία υπολογίστηκε με τη χρησιμοποίηση της μεθόδου των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Στον προσδιορισμό της αξίας λόγω χρήσης, η Διοίκηση χρησιμοποιεί παραδοχές τις οποίες θεωρεί λογικές καθώς και στην καλύτερη δυνατή πληροφόρηση που έχει στη διάθεση της και ισχύει κατά την ημερομηνία αναφοράς των Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποίησε Όμιλος για τον προσδιορισμό των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών είναι :

- Τα επιχειρηματικά σχέδια εκτείνονται για περίοδο ίση με τη διάρκεια της σχετικής άδειας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας πλέον των χρονικών επεκτάσεων που προβλέπεται από τη σχετική νομολογία
- Προβλεπόμενες πωλήσεις: Περιλαμβάνουν παραδοχές και εκτιμήσεις της Διοίκησης που έχει λάβει υπόψη ιστορικές μετρήσεις για την παραγόμενη ηλεκτρική ενέργεια και τις τιμές πώλησης της ηλεκτρικής ενέργειας.
- Επιτόκιο Προεξόφλησης 7,3%

Από τον έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας κατά την 31.12.2024, προέκυψε ανάγκη απομείωσης της υπεραξίας κατά € 330 χιλ. Σε περίπτωση ποσοστιαίας μεταβολής του επιτοκίου που έχει χρησιμοποιηθεί +/-3% δεν προκύπτει επιπρόσθετη ανάγκη απομείωσης

7.4 Επενδύσεις σε θυγατρικές

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ	Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023
ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 2	303.842	303.842
ΕΜ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	605.000	605.000
ΝΤΙ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	605.000	605.000
ΣΥΝΟΛΟ	1.513.842	1.513.842

Σύμφωνα με τις ακολουθούμενες λογιστικές πολιτικές και τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 36, η Εταιρεία διενεργεί σχετικό έλεγχο απομείωσης επί των στοιχείων του ενεργητικού στη λήξη κάθε ετήσιας περιόδου αναφοράς εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις απομείωσης. Η Εταιρεία αξιολόγησε διάφορους παράγοντες, σύμφωνα με τα κριτήρια του ΔΛΠ 36, Παράγραφος 12, προκειμένου να εντοπίσει ενδείξεις απομείωσης. Από τον διενεργηθέντα έλεγχο δεν προέκυψε απομείωση επί της αξίας των επένδυσων της.

7.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Απαιτήσεις από δάνεια	4.394.683	4.034.269	6.512.275	5.958.799
Δοσμένες Εγγυήσεις	142.489	200.174	142.489	200.174
ΣΥΝΟΛΟ	4.537.172	4.234.443	6.654.764	6.158.974

Απαιτήσεις από δάνεια

Οι απαιτήσεις από δάνεια της Μητρικής αναλύονται ως εξής :

Ποσό € 6.132.275 αφορούν Ομολογιακά δάνεια που συνάφθηκαν εντός του 2022 και του 2023 με τις εταιρείες «S – D – M – N - L WIND» σχετικά με την ανάπτυξη των αιολικών τους πάρκων. Η εταιρεία λογιστικοποίησε έσοδο από τις ανωτέρω συμβάσεις ποσού € 271.758. (Βλέπε σημείωση 7.21)

Το υπόλοιπο ποσό των € 380.000 αφορά 2 δανειακές συμβάσεις με τις εταιρείες PVG Ενέργεια ΜΑΕ και VTD Ενέργεια ΜΑΕ, με ημερομηνία υπογραφής των αρχικών συμβάσεων την 10/8/2022 και τροποποιήσεις την 16/12/2024 . Εντός της χρήσης χορηγήθηκαν επιπλέον € 20.000.

Τα δάνεια έχουν συναφθεί με ετήσιο σταθερό επιτόκιο 4% και δεν φέρουν εμπράγματα εξασφαλίσεις. Εντός της χρήσης ο Όμιλος και η Εταιρεία λογιστικοποίησε έσοδο από τις ανωτέρω συμβάσεις ποσού € 14.733 . (Βλέπε σημείωση 7.21)

7.6 Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση.

ΚΟΣΤΟΣ	31/12/2024		31/12/2023	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	2.675.574	2.641.787	2.876.800	2.839.743
Προσθήκες Μισθώσεων	201.444	201.444	189.776	189.776
Διαγραφές Μισθώσεων	(328.747)	(328.747)	(22.624)	(22.624)
Αποσβέσεις περιόδου	(407.970)	(404.700)	(368.378)	(365.108)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	2.140.302	2.109.784	2.675.574	2.641.787

Ο Όμιλος απεικονίζει τις υποχρεώσεις μίσθωσης στα κονδύλια «Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Μισθώσεων» και «Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης» στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης. Κατά την 31/12/2024 ο Όμιλος αναγνώρισε € 2.140 χιλ. δικαιώματα χρήσης και € 2.367 χιλ. υποχρεώσεις μίσθωσης ενώ η Εταιρεία € 2.109 χιλ. και € 2.334 χιλ. αντίστοιχα. Για την περίοδο που έληξε την 31/12/2024 ο Όμιλος αναγνώρισε € 408 χιλ. αποσβέσεις και € 97 χιλ. χρηματοοικονομικά έξοδα ενώ η Εταιρεία € 405 χιλ. και € 96 χιλ. αντίστοιχα.

Τα έξοδα ενοικίων όπου δεν έχει αναγνωριστεί δικαίωμα χρήσης ανέρχονται σε € 6.100.

Στη σημείωση 7.14 παρατίθεται η ανάλυση των υποχρεώσεων μισθώσεων για τα επόμενα έτη καθώς και τα αναγνωρισμένα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού ανά κατηγορία παγίου:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ	31/12/2024		31/12/2023	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Κτίριο	194.753	194.753	273.947	273.947
Αγροί	1.864.440	1.833.922	2.001.277	1.967.489
Μεταφορικών μέσων και εξοπλισμού	81.109	81.109	400.351	400.351
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	2.140.302	2.109.784	2.675.574	2.641.787

7.7 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Πελάτες ηλεκτρικής ενέργειας	263.628	233.706	263.628	233.706
Απαιτήσεις κατά συνδεμένων επιχειρήσεων	128.138	104.692	239.800	226.292
Απαιτήσεις από μετόχους / Μέλη ΔΣ	121.550	374.325	121.550	374.325
Απαιτήσεις κατά ελληνικού δημοσίου	909.249	1.023.456	146.275	594.796
Δεσμευμένες καταθέσεις	702.788	2.876.437	396.172	952.850
Δεδουλευμένοι τόκοι	24.520	5.760	24.520	5.760
Προπληρωμένα έξοδα	30.228	54.495	28.175	54.206
Λοιπές απαιτήσεις	338.421	281.696	236.689	284.939
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	(71.538)	-	(71.538)	-
ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.446.983	4.954.566	1.385.270	2.726.874

Κίνηση πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων	Όμιλος 31/12/2024	Μητρική 31/12/2024
Υπόλοιπο 1/1/2024	-	-
Πρόσθετες προβλέψεις	(71.538)	(71.538)
Υπόλοιπο 31/12/2024	(71.538)	(71.538)

Ο Όμιλος σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, εξετάζει την ανάγκη αναγνώρισης απομείωσης των απαιτήσεων του. Εντός της τρέχουσας χρήσης προέκυψε η ανάγκη διενέργειας σχετικής πρόβλεψης ποσού 72 χιλ. Επιπλέον, ο Όμιλος και η Εταιρεία διατηρούν κατά την 31/12/2024 δεσμευμένες καταθέσεις, ύψους € 702 χιλ και € 396 χιλ αντίστοιχα, οι οποίες διατηρούνται σε συγκεκριμένους τραπεζικούς λογαριασμούς για την εξυπηρέτηση των βραχυπρόθεσμων λειτουργικών και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών τους.

7.8 Χρημ/κά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Η Μητρική Εταιρεία κατέχει από το 2021, 2.513,346 μερίδια του αμοιβαίου κεφαλαίου Fast Finance Growth & Income Strategy. Η τρέχουσα αξία τους την 31/12/2024 ήταν € 32.784 ενώ την 31/12/2023 ήταν € 30.352. Η διαφορά της αξίας της επένδυσης σε σχέση με την 31/12/2023 ποσού € 2,4 χιλ απεικονίσθηκε σαν έσοδο στο «Επενδυτικό αποτέλεσμα» της χρήσης.

7.9 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Η ανάλυση των Ταμιακών διαθεσίμων είναι η εξής:

ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΜΑΜΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Ταμείο	226	211.502	226	211.502
Καταθέσεις όψεως	232.359	240.330	108.448	207.223
ΣΥΝΟΛΟ	232.585	451.832	108.674	418.724

7.10 Μετοχικό κεφάλαιο

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Μετοχικό Κεφάλαιο	2.098.376	2.098.376	2.098.376	2.098.376
Υπέρ το άρτιο	2.053.737	2.053.737	2.053.737	2.053.737
ΣΥΝΟΛΟ	4.152.113	4.152.113	4.152.113	4.152.113

Το μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας στη περίοδο 1/1/2024 - 31/12/2024 δεν παρουσίασε καμία μεταβολή.

Τα υπόλοιπα του κονδυλίου «Λοιπά Αποθεματικά» παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΛΟΙΠΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Λοιπά Αποθεματικά(τακτικό αποθεματικό)	59.999	59.999	59.736	59.736
ΣΥΝΟΛΟ	59.999	59.999	59.736	59.736

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (άρθρο 158, του Ν. 4548/2018) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων)

κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Ο λογαριασμός «Αποτελέσματα εις νέον» παρουσίασε την παρακάτω κίνηση:

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Υπόλοιπο προηγούμενων χρήσεων	449.903	1.567.143	601.107	1.511.287
Κέρδη / Ζημίες μετά από φόρους	(1.750.407)	(1.117.240)	(1.392.770)	(910.180)
ΣΥΝΟΛΟ	(1.300.504)	449.903	(791.663)	601.107

Λόγω των ζημιολογίων αποτελεσμάτων για τη χρήση του 2024, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφάσισε να μη διανεμηθεί μέρισμα.

7.11 Δανεισμός

Τα δάνεια αναλύονται ως εξής:

ΜΑΚΡΟ ΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Υποχρεώσεις προς Ομολογιούχους	9.555.700	8.667.200	9.555.700	8.667.200
Μακροπρόθεσμες Τραπεζικές Υποχρεώσεις εσωτερικού	23.304.248	23.250.524	11.947.492	13.889.935
ΣΥΝΟΛΟ	32.859.948	31.917.724	21.503.192	22.557.135
Μείον: Έξοδα Δανείων	(228.087)	(285.813)	(128.395)	(180.582)
ΣΥΝΟΛΟ	32.631.860	31.631.911	21.374.796	22.376.552
Μεον: Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Δανείων πληρωτέες εντός των επόμενων 12 μηνών	(2.503.233)	(1.565.108)	(1.524.178)	(1.565.108)
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΝΕΙΩΝ	30.128.628	30.066.803	19.850.619	20.811.444

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις Δανείων πληρωτέες εντός των επόμενων 12 μηνών	2.503.233	1.513.657	1.524.178	1.513.657
ΣΥΝΟΛΟ	2.503.233	1.513.657	1.524.178	1.513.657

Η ανάλυση του ανεξόφλητου υπολοίπου των δανείων της 31.12.2024 ανά έτος εμφανίζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Βραχυπρόθεσμα από 0-1 έτη	2.503.233	1.438.445	1.524.178	1.438.445
Από 1-5 έτη	13.763.648	13.599.223	11.315.912	11.392.635
Άνω των 5 ετών	16.593.067	16.880.056	8.663.102	9.726.054
ΣΥΝΟΛΟ	32.859.948	31.917.724	21.503.192	22.557.135

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου σχετίζονται με τη χρηματοδότηση των δραστηριοτήτων του και αφορούν κυρίως στην χρηματοδότηση της κατασκευής και εκμετάλλευσης εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια αφορούν αποκλειστικά δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων που λήγουν στους επόμενους 12 μήνες.

Το σύνολο των δανείων αναγνωρίζεται στο αποσβεσμένο κόστος. Ο Όμιλος εκτιμά ότι η εύλογη αξία των ανωτέρω δανείων δεν διαφοροποιείται σημαντικά από την λογιστική τους αξία.

Το μέσο σταθμισμένο επιτόκιο των μακροπρόθεσμων δανείων του Ομίλου για τις χρήσεις 2024 και 2023 ήταν 5,67 % και 5,35 % αντίστοιχα.

Το σύνολο των τόκων και λοιπών εξόδων των μακροπρόθεσμων και βραχυπρόθεσμων δανείων με τους οποίους επιβαρύνθηκαν τα αποτελέσματα του Ομίλου για τις χρήσεις 2024 και 2023 ήταν € 1.312 χιλ. και € 1.229 χιλ. αντίστοιχα, για τον Όμιλο, ενώ για την Εταιρεία ήταν € 1.287 και € 1.225 χιλ αντίστοιχα (Σημείωση 7.21).

Παρακάτω περιγράφονται οι σημαντικές μεταβολές των δανειακών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας για την ετήσια περίοδο που έληξε την 31/12/2024.

-Η Εταιρεία εντός του 2024 άντλησε επιπλέον κεφάλαιο € 1.317.500 μέσω του ομολογιακού δανείου που είχε εκδώσει την 31/10/2022 και κάλυψε εξ ολοκλήρου η μητρική εταιρεία Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.

-Η Εταιρεία εντός του 2024 αποπλήρωσε νωρίτερα του αναμενομένου χρονικού περιθωρίου που είχε υποχρεώσεις ομολογιακών δανείων που έχει καλύψει η Τράπεζα Πειραιώς σε παρελθούσες χρήσεις ποσού € 330 χιλ. Στην τρέχουσα χρήση η εταιρεία τροποποίησε τις συμβάσεις της με το ανωτέρω χρηματοπιστωτικό ίδρυμα εξασφαλίζοντας μελλοντικό δανεισμό ποσού € 577 χιλ για έκδοση νέων ομολογιών στις ήδη υπάρχουσες συμβάσεις ομολογιακών δανείων που ήταν εν ισχύ με το ανωτέρω τραπεζικό ίδρυμα. Οι σχετικές εκταμιεύσεις δεν διενεργήθηκαν εντός της τρέχουσας χρήσης 2024.

-Στην προηγούμενη χρήση 2023 η εταιρεία D WIND υπέγραψε σύμβαση έκδοσης Ομολογιακού Δανείου μέχρι του ποσού των € 6.126.154. Το Δάνειο κάλυψε σε ποσοστό 54,31% η Ανώνυμη Τραπεζική Εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Ανώνυμος Εταιρεία» και σε ποσοστό 45,69% το Ελληνικό Δημόσιο με κεφάλαια του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Η Εταιρεία εντός του 2024 άντλησε επιπλέον κεφάλαιο € 897 χιλ. Το υπόλοιπο του δανείου κατά την 31.12.2024 ανέρχεται σε € 4.852.166.

- Στην προηγούμενη χρήση 2023 η εταιρεία M WIND υπέγραψε σύμβαση έκδοσης Ομολογιακού Δανείου μέχρι του ποσού των € 7.521.000. Η Εταιρεία εντός του 2024 άντλησε επιπλέον κεφάλαιο € 1.099 χιλ. Το υπόλοιπο του δανείου κατά την 31.12.2024 ανέρχεται σε € 4.852.166. Το υπόλοιπο του δανείου κατά την 31.12.2024 ανέρχεται σε 6.504.590.

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια αφορούν δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων που λήγουν στους επόμενους 12 μήνες

Επίσης αναφέρεται ότι μακροπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου υπόκεινται στη τήρηση χρηματοοικονομικών δεικτών λοιπών συμβατικών μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που έχουν συμφωνηθεί με τα πιστωτικά ιδρύματα. Κατά την 31.12.2024 δεν υπήρχε αθέτηση των όρων αυτών.

Οι υπόλοιπες αντλήσεις κεφαλαίου αφορούν τα προϋπάρχοντα Ο/Δ που έχει καλύψει η Τράπεζα Πειραιώς.

Τα ενέχυρα που έχουν δοθεί για τα δάνεια της Εταιρείας είναι:

- Επί του εξοπλισμού των ΦΒ σταθμών (πλασματικό ενέχυρο)
- Επί των συμβάσεων πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας
- Επί των απαιτήσεων των λογαριασμών εσόδων & DSRA

- Επί των απαιτήσεων του εκδότη που απορρέουν από ασφαλιστικές συμβάσεις των ΦΒ σταθμών.
- Επί μετοχών εκδόσεως του εκδότη, κυριότητας του μετόχου
- Επί των συμβάσεων έργου

Τα ενέχυρα που έχουν δοθεί για τα δάνεια των θυγατρικών είναι:

- Επί Αιτήσεων Επιστροφής Πιστωτικού Υπολοίπου Φ.Π.Α
- Επί των συμβάσεων πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας
- Επί των απαιτήσεων των λογαριασμών εσόδων & DSRA
- Επί των δανείων μειωμένης εξασφάλισης
- Επί μετοχών εκδόσεως του εκδότη, κυριότητας των μετόχων.
- Επί των συμβάσεων έργου.

7.12 Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει ένα νόμιμο ασκητό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος σχετίζονται με την ίδια φορολογική αρχή.

Η ανάλυση έχει ως εξής:

Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση/ (υποχρέωση)	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Ενσώματα πάγια	(753.200)	(806.108)	(743.459)	(794.661)
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	(113.499)	(121.879)	(113.499)	(121.879)
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	54.987	39.033	54.075	38.176
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	15.738	-	15.738	-
Χρημ/κά στοιχεία ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	(1.712)	(1.177)	(1.712)	(1.177)
Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού	1.273	1.273	1.273	1.273
ΣΥΝΟΛΟ	(796.413)	(888.858)	(787.585)	(878.268)

Η μεταβολή του αναβαλλόμενου φόρου έχει ως εξής:

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΟΥ ΦΟΡΟΥ	Όμιλος		Μητρική Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ	(888.858)	(930.692)	(878.268)	(918.027)
Μεταβολή στα αποτελέσματα χρήσεως	92.445	41.834	90.683	39.759
ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	(796.413)	(888.858)	(787.585)	(878.268)

Ο Όμιλος δεν αναγνώρισε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση για μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές συνολικού ύψους € 60 χιλ , προερχόμενες από θυγατρικές του εταιρείες.

7.13 Λοιπές προβλέψεις

Οι Λοιπές προβλέψεις αναλύονται ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Πρόβλεψη κόστους αποξήλωσης	510.649	491.173	510.649	491.173
Πρόβλεψη ανέλεγκτων χρήσεων	30.500	30.500	23.500	23.500
ΣΥΝΟΛΟ	541.149	521.673	534.149	514.673

Βάσει των διατάξεων του ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία», η αξία κτήσης ενός παγίου περιουσιακού στοιχείου περιλαμβάνει μεταξύ άλλων και την εκτίμηση για τις απαιτούμενες δαπάνες αποξήλωσης και απομάκρυνσης του περιουσιακού αυτού στοιχείου.

Οι δαπάνες αυτές ποσοτικοποιούνται και αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, ενδεχόμενες υποχρεώσεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις».

Οι εταιρείες του Ομίλου υποχρεούνται να αποκαταστήσουν το φυσικό τοπίο, όπου εγκαθιστούν μονάδες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, με το πέρας της εκμετάλλευσης, σύμφωνα με τις ληφθείσες. Η ανωτέρω πρόβλεψη ύψους € 510 χιλ. (31/12/2023: € 491 χιλ.) απεικονίζει τις απαιτούμενες δαπάνες για αποξήλωση του εξοπλισμού και διαμόρφωση του χώρου όπου αυτά είναι εγκατεστημένα, με τη χρήση της σημερινής τεχνολογίας και υλικών.

Ο Όμιλος έχει σχηματίσει από τα προηγούμενα έτη πρόβλεψη για ανέλεγκτα φορολογικά χρήσεις ύψους € 30.500 (Εταιρεία : € 23.500).

7.14 Υποχρεώσεις μίσθωσης

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 16 στην παρούσα τους αξία, και η κίνησή τους κατά την περίοδο 1.1.2024-31.12.2024 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	31/12/2024		31/12/2023	
	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	2.126.973	2.096.486	2.502.977	2.469.369
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	240.083	237.219	314.302	313.676
Σύνολο	2.367.056	2.333.704	2.817.279	2.783.045

Τα ακαθάριστα μελλοντικά μισθώματα (χωρίς προεξόφληση) εμφανίζονται στον παρακάτω πίνακα:

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ	ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Μέχρι 1 έτος	240.082,80	237.218,72
Από 1 μέχρι και 5 έτη	752.647,17	735.607,27
Μετά από 5 έτη	1.374.325,83	1.360.878,49
Σύνολο	2.367.055,80	2.333.704,48

7.15 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Προμηθευτές	691.822	739.344	177.103	222.094
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	438.618	771.444	279.451	720.494
ΣΥΝΟΛΟ	1.130.440	1.510.788	456.553	942.588

Οι υποχρεώσεις σε προμηθευτές αφορούν κυρίως υποχρεώσεις που σχετίζονται με την κατασκευή και λειτουργία εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών αιολικής ενέργειας και φωτοβολταϊκών πάρκων.

7.16 Τρέχων φόρος εισοδήματος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

ΤΡΕΧΩΝ ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Τρέχων φόρος εισοδήματος (χρησεως)	276.376	149.620	260.512	135.022
Τρέχων φόρος εισοδήματος (προηγ. χρησεως)	-	129.556	-	119.725
ΣΥΝΟΛΟ	276.376	279.175	260.512	254.747

Ο Τρέχων φόρος χρήσης αφορά πρόβλεψη φόρου για την Μητρική Εταιρεία και για την θυγατρική εταιρεία Ιόνιος Ήλιος 2.

7.17 Δεδουλευμένα έξοδα

ΔΕΔΟΥΛΕΥΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Τόκοι δανείων	390.203	73.152	360.449	53.906
Λοιπά δουλευμένα έξοδα	104.219	55.921	97.993	55.889
ΣΥΝΟΛΟ	494.422	129.073	458.442	109.795

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

7.18 Πωλήσεις

Η ανάλυση των εσόδων της Εταιρείας και του Ομίλου έχει ως εξής:

ΠΩΛΗΣΕΙΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας	4.567.079	4.525.319	4.465.569	4.426.279
ΣΥΝΟΛΟ	4.567.079	4.525.319	4.465.569	4.426.279

7.19 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων της Εταιρείας και του Ομίλου ανά κατηγορία έχει ως εξής:

ΕΞΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Αμοιβές και έξοδα Προσωπικού	988.238	836.154	988.238	836.154
Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	1.509.926	1.147.432	1.401.184	1.054.059
Παροχές Τρίτων	286.135	166.684	194.810	159.170
Φόροι-Τέλη	90.618	151.028	100.006	140.819
Διάφορα Έξοδα	345.810	398.715	342.646	393.847
Αποσβέσεις	1.607.495	1.560.412	1.589.052	1.541.969
Προβλέψεις και απομειώσεις	402.084	110.258	402.084	110.258
ΣΥΝΟΛΟ	5.230.307	4.370.683	5.018.021	4.236.276

Τα ανωτέρω έξοδα κατανεμήθηκαν κατά λειτουργία ως εξής:

ΕΞΟΔΑ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Κόστος πωλήσεων	2.143.035	2.005.760	2.131.394	1.992.676
Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	2.570.623	1.910.096	2.375.411	1.794.880
Έξοδα Λειτουργίας Δάθεσης	516.649	454.826	511.216	448.720
ΣΥΝΟΛΟ	5.230.307	4.370.683	5.018.021	4.236.276

Στην τρέχουσα χρήση διενεργήθηκε απομείωση της υπεραξίας της Εταιρείας και του Ομίλου αντίστοιχα κατά € 330 χιλ που επιβάρυνε τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης 2024.

7.20 Λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα της Εταιρείας και του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Έσοδα Ενοικίων	-	750	-	1.050
Έσοδα Παρεπόμενων υπηρεσιών	203.000	-	217.640	14.640
Λοιπά Έσοδα	98.484	119.479	97.320	119.456
ΣΥΝΟΛΟ	301.484	120.229	314.960	135.146

Τα έσοδα παρεπόμενων υπηρεσιών αφορούν κυρίως τιμολογήσεις για Διοικητικές υπηρεσίες & υπηρεσίες συντήρησης και λειτουργίας Φ/Β πάρκων σε εταιρείες του υπερ-ομίλου Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ.

7.21 Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)

Το χρηματοοικονομικό κόστος της Εταιρείας και του Ομίλου έχει ως εξής:

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή Έξοδα	1.312.380	1.229.948	1.286.808	1.225.435
Χρεωστικοί τόκοι μισθώσεων	97.238	103.086	96.028	101.778
Χρεωστικοί τόκοι αποψήλωσης	19.476	18.733	19.476	18.733
Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή Έσοδα	(265.927)	(252.336)	(355.591)	(383.608)
ΣΥΝΟΛΟ	1.163.167	1.099.430	1.046.722	962.338

7.22 Επενδυτικό αποτέλεσμα

ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	Όμιλος		Μητρική	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Μερίσματα θυγατρικών	-	-	110.000	-
Έσοδα/έξοδα από αποτίμηση χρεωγράφων	2.431	6.064	2.431	6.064
Κέρδη και ζημιές από πώληση ή διαγραφή παγίου εξοπλισμού	(36.818)	1.518	(36.818)	1.518
ΣΥΝΟΛΟ	(34.387)	7.582	75.613	7.582

Εντός της χρήσης 2024 η Θυγατρική ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 2, με την από 14/10/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, αποφάσισε την διανομή μερίσματος προς την μητρική της ποσού €110.000.

7.23 Φόρος Εισοδήματος

Ο φορολογικός συντελεστής για τις νομικές οντότητες στην Ελλάδα τόσο για το έτος 2024 όσο για το έτος 2023 μετά την ψήφιση του Ν. 4799/2021 με τον οποίο τροποποιήθηκε η παρ. 1 του αρ. 58 του Ν. 4172/2013 ορίζεται σε 22%.

Ο πραγματικός τελικός φορολογικός συντελεστής διαφέρει από τον ονομαστικό. Στην διαμόρφωση του πραγματικού φορολογικού συντελεστή επιδρούν διάφοροι παράγοντες, σημαντικότεροι των οποίων είναι η μη φορολογική έκπτωση ορισμένων δαπανών, και οι διαφορές συντελεστών απόσβεσης που προκύπτουν μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του παγίου και των συντελεστών που ορίζονται από τον Κ.Ν.4172/2013.

Ο φόρος εισοδήματος στις συνημμένες ενοποιημένες και εταιρικές καταστάσεις αποτελεσμάτων των χρήσεων 2024 και 2023, αναλύεται ως ακολούθως:

ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Τρέχων φόρος εισοδήματος	290.717	334.929	274.853	320.332
Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος	(99.607)	(34.671)	(90.683)	(39.759)
ΣΥΝΟΛΟ	191.110	300.258	184.170	280.573

Η συμφωνία για το ποσό των φόρων εισοδήματος που καθορίζεται από την εφαρμογή του Ελληνικού φορολογικού συντελεστή στα έσοδα προ φόρων συνοψίζεται ως εξής:

ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Κέρδη περιόδου (προ φόρων)	(1.559.298)	(816.983)	(1.208.600)	(629.607)
Φόρος Εισοδήματος Περιόδου (Κέρδη-Ζημιές προ φόρων X 22%)	(343.045)	(179.736)	(265.892)	(138.514)
Φόρος εισοδήματος προηγούμενης περιόδου	-	185.309	-	185.309
Δαπάνες που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	363.484	220.623	363.000	220.000
Έξοδα που δεν αναγνωρίζονται για φορολογικούς σκοπούς	72.600		72.600	
Έσοδα που δεν αναγνωρίζονται για φορολογικούς σκοπούς	-	-	(24.200)	-
Φορολογική επίδραση (εσόδων) / εξόδων για τα οποία δεν αναγνωρίστηκε αναβαλλόμενος φόρος	98.071	74.062	38.662	13.777
ΣΥΝΟΛΟ	191.110	300.258	184.170	280.573

Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται παραμένουν προσωρινά έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τα βιβλία και στοιχεία του φορολογουμένου και εκδοθεί η τελική έκθεση ελέγχου. Ο Όμιλος προβαίνει σε ετήσια εκτίμηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που αναμένεται να προκύψουν από τον έλεγχο παρελθουσών χρήσεων, διενεργώντας σχετικές προβλέψεις όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο. Ο Όμιλος έχει διενεργήσει προβλέψεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις ύψους € 30 χιλ. και η Διοίκηση θεωρεί ότι πέρα των σχηματισμένων προβλέψεων, τυχόν ποσά φόρων που πιθανόν να προκύψουν, δεν θα έχουν σημαντική επίδραση στα ίδια κεφάλαια, στα αποτελέσματα και στις ταμειακές ροές του Ομίλου και της Εταιρείας. Πληροφορίες για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις παρατίθενται στη Σημείωση 7.27 των Οικονομικών Καταστάσεων.

7.24 Κέρδη/(ζημιές) ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη/ζημιές ανά μετοχή υπολογίστηκαν διαιρώντας τα καθαρά κέρδη που αποδίδονται στους μετόχους της μητρικής με το σταθμισμένο μέσο αριθμό μετοχών σε κυκλοφορία, ως εξής:

ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ	Όμιλος		Εταιρεία	
	31/12/2024	31/12/2023	31/12/2024	31/12/2023
Μεσος σταθμικός αριθμός μετοχών	2.914.411	2.914.411	2.914.411	2.914.411
Ζημιές περιόδου πρό φόρων	(1.559.298)	(816.983)	(1.208.600)	(629.607)
Φόρος Εισοδήματος	(191.110)	(300.258)	(184.170)	(280.573)
Ζημιές μετά από φόρους	(1.750.407)	(1.117.241)	(1.392.770)	(910.180)
Ζημιές ανά μετοχή	-0,601	-0,383	-0,478	-0,312

7.25 Διαχείριση Χρηματοοικονομικών κινδύνων

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους και με συνεχή παρακολούθηση προσπαθεί να προβλέψει το ενδεχόμενο τέτοιων κινδύνων και να ενεργήσει έγκαιρα προκειμένου να περιορισθούν οι τυχόν επιπτώσεις τους. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι στους οποίους εκτίθεται η

Εταιρεία είναι: α) ο κίνδυνος αύξησης των επιτοκίων, β) ο πιστωτικός κίνδυνος γ) ο κίνδυνος από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας, δ) Ρυθμιστικός κίνδυνος

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται, σε μηνιαία, εξαμηνιαία και ετήσια βάση. Ο Όμιλος διατηρεί μετρητά σε λογαριασμούς όψεως για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας.

Το Κεφάλαιο Κίνησης του Ομίλου Ρ Ενέργεια 1 Ενεργειακή Μ.Α.Ε. είναι αρνητικό κατά € 1.932 χιλ. Η Διοίκηση εκτιμά ότι η τρέχουσα κατάσταση είναι προσωρινή, καθώς στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνονται δόσεις δανείων ύψους € 979 χιλ., οι οποίες αφορούν έργα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ) που βρίσκονται στο τελικό στάδιο υλοποίησης. Παρά τη λήψη όλων των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων από τις αρμόδιες αρχές, τα έργα δεν έχουν ακόμη τεθεί σε λειτουργία, με την έναρξή τους να αναμένεται εντός του δεύτερου εξαμήνου του 2025.

Η Διοίκηση θεωρεί ότι οι καταβολές αυτών των δόσεων δεν είναι επί του παρόντος αναγκαίες και έχει ξεκινήσει συζητήσεις για τη μεταφορά τους σε μεταγενέστερο χρονικό σημείο, ώστε να ευθυγραμμιστούν με την έναρξη λειτουργίας των έργων. Από τις συζητήσεις της Διοίκησης με την Τράπεζα έχει ήδη επικοινωνηθεί η θετική εισήγηση για την χορήγηση περιόδου χάριτος επί των δόσεων των συγκεκριμένων δανείων, γεγονός που αντανάκλα την εμπιστοσύνη στις προοπτικές του Ομίλου.

Επιπλέον, η προσωρινή επιβάρυνση του Κεφαλαίου Κίνησης αποδίδεται και στην υλοποίηση του στρατηγικού επενδυτικού πλάνου του Ομίλου, το οποίο περιλαμβάνει σημαντικές επενδύσεις σε έργα ΑΠΕ. Εντός της χρήσης, ο Όμιλος έχει επενδύσει άνω των € 3 εκατ. για την ανάπτυξη και υλοποίηση των έργων αυτών.

Οι λειτουργικές ροές του Ομίλου παραμένουν θετικές, υποδεικνύοντας τη συνεχιζόμενη αποτελεσματικότητα των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων και την ικανότητα δημιουργίας ρευστότητας μέσω της βασικής του λειτουργίας. Οι θετικές λειτουργικές ροές ενισχύουν τη χρηματοοικονομική σταθερότητα και στηρίζουν την περαιτέρω υλοποίηση των στρατηγικών στόχων, όπως οι επενδύσεις σε ΑΠΕ και η διαχείριση δαπανών.

Η Διοίκηση, αξιολογώντας τις τρέχουσες συνθήκες και τη στρατηγική της, διαβεβαιώνει ότι δεν αναμένονται προβλήματα ρευστότητας κατά τους επόμενους 12 μήνες. Ο Όμιλος διατηρεί το δικαίωμα έκδοσης νέων ομολογιών ύψους € 744 χιλ. για την κάλυψη χρηματοοικονομικών αναγκών, τα οποία δεν έχουν αντληθεί και προσφέρουν επιπρόσθετη χρηματοδοτική ευχέρεια.

Παράλληλα, από τα τέλη του 2024, η Διοίκηση προχώρησε σε αναδιοργάνωση της δομής του υπερ-ομίλου Ρ Ενέργεια 1 Συμμετοχών, με στόχο τη βελτιστοποίηση της διαχείρισης και τη μείωση λειτουργικών δαπανών στα έργα ΑΠΕ. Η απόφαση αυτή αποδεικνύεται ήδη αποτελεσματική, καθώς από τις αρχές του 2025 παρατηρείται σημαντική μείωση δαπανών, γεγονός που θα ενισχύσει περαιτέρω τη ρευστότητα του Ομίλου.

Η Διοίκηση παρακολουθεί στενά την εφαρμογή αυτής της στρατηγικής και είναι πεπεισμένη ότι η διαδικασία αυτή θα συνεχίσει να αποφέρει σημαντικά οφέλη στο μέλλον.

Τέλος, οι βασικοί μέτοχοι του Ομίλου παραμένουν προσηλωμένοι στη διασφάλιση της μακροπρόθεσμης βιωσιμότητας και ανάπτυξης του Ομίλου και έχουν δηλώσει ότι, εφόσον απαιτηθεί, είναι διατεθειμένοι να στηρίξουν τον Όμιλο μέσω αυξήσεων Μετοχικού Κεφαλαίου, διασφαλίζοντας τη χρηματοδοτική του επάρκεια και την απρόσκοπτη υλοποίηση των στρατηγικών του στόχων.

Ο παρακάτω πίνακας συνοψίζει τις ημερομηνίες λήξεως των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31 Δεκεμβρίου 2024, για τον Όμιλο και την Εταιρεία, με βάση τις πληρωμές που απορρέουν από τις σχετικές

συμβάσεις, σε μη προεξοφλημένες τιμές, με εξαίρεση τις υποχρεώσεις μίσθωσης οι οποίες αποτυπώνονται σε προεξοφλημένες αξίες βάσει εφαρμογής ΔΠΧΑ 16

Όμιλος

Κίνδυνος ρευστότητας	31/12/2024		
	Εντός 12 μηνών	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	2.503.233	13.763.648	16.593.067
Υποχρεώσεις μίσθωσης	240.083	752.647	1.374.326
Πρόβλεψη κόστους αποξήλωσης	-	-	510.649
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	1.130.440	-	-
Τρέχων φόρος εισοδήματος	276.376	-	-
Δεδουλευμένα έξοδα	494.422	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	4.644.553	14.516.295	18.478.042

Εταιρεία

Κίνδυνος ρευστότητας	31/12/2024		
	Εντός 12 μηνών	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Δάνεια	1.524.178	11.315.912	8.663.102
Υποχρεώσεις μίσθωσης	237.219	735.607	1.360.878
Πρόβλεψη κόστους αποξήλωσης	-	-	510.649
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	456.553	-	-
Τρέχων φόρος εισοδήματος	274.853	-	-
Δεδουλευμένα έξοδα	458.442	-	-
ΣΥΝΟΛΟ	2.951.245	12.051.519	10.534.630

Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από τα μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα δάνεια. Δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο εκθέτουν την Εταιρείας σε κίνδυνο ταμειακών ροών

Ανάλυση ευαισθησίας κινδύνου επιτοκίου

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό της. Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της χρήσης καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια λογική μεταβολή του επιτοκίου της τάξεως του +1% ή -1%.

31/12/2024		
Κίνδυνος επιτοκίου	Μεταβλητή	Μεταβλητή
Όμιλος	1%	-1%
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	(326.319)	326.319
Καθαρή Θέση	(254.529)	254.529

31/12/2024		
Κίνδυνος επιτοκίου	Μεταβλητή	Μεταβλητή
Εταιρεία	1%	-1%
Αποτέλεσμα χρήσης (προ φόρων)	(213.748)	213.748
Καθαρή Θέση	(166.723)	166.723

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος δημιουργείται από το γεγονός να μην είναι οι πελάτες σε θέση να τηρήσουν και αποπληρώσουν τις συμβατικές τους υποχρεώσεις. Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου κυρίως λόγω του ότι βασικός πελάτης της είναι ο «Διαχειριστή ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης» ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε (πρώην ΛΑΓΗΕ ΑΕ). Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος μπορεί να προκύψει σε περίπτωση αδυναμίας του να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του. Επισημαίνεται ότι δεν υπάρχουν καθυστερήσεις στην εξόφληση των τιμολογίων.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει επενδύσεις στο εξωτερικό τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία των οποίων εκτίθενται σε συναλλαγματικό κίνδυνο.. Η Εταιρεία δε διενεργεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και κατά συνέπεια δεν έχει εφαρμογή αυτός ο κίνδυνος για τον όμιλο.

Ρυθμιστικός Κίνδυνος

Ενδεχόμενες τροποποιήσεις και συμπληρώσεις του ρυθμιστικού πλαισίου που διέπει την αγορά Ηλεκτρικής Ενέργειας μπορούν να έχουν σημαντική επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρίας. Η εθνική και διεθνής όμως κατεύθυνση προς την πράσινη ενεργειακή μετάβαση καθώς και οι εθνικοί στόχοι συμμετοχής των έργων ΑΠΕ στο ενεργειακό μείγμα καθιστούν τον κίνδυνο αρκετά χαμηλό.

7.26 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

(α) Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές

Σύμφωνα με την από 15/4/2025 επιστολή του νομικού συμβούλου της εταιρείας, στις 07/07/2021 κατατέθηκε στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών αγωγή κατά της εταιρείας από την «ΕΛΒΙΕΜΕΚ Αξιοποίηση Ακινήτων –Εμπορευματικά Κέντρα-Ενέργεια-Ανακύκλωση Ανώνυμος Εταιρεία» με την οποία η ενάγουσα εταιρεία ζητά:

- 1) να αναγνωρισθεί η ακυρότητα άλλως και επικουρικώς να ακυρωθεί το υπ. Αριθ. 4.911/29-03-2018 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μάρθας- Αικατερίνης Γασπαρινάτου - Βαρελτζήδη, δυνάμει του οποίου η έγινε η αγοραπωλησία του φωτοβολταϊκού πάρκου, με τίμημα 3.136.658,95 ευρώ μεταξύ της ενάγουσας ως Πωλήτριας και της εναγόμενης ως Αγοράστριας,
- 2) να αναγνωρισθεί η ακυρότητα, άλλως και επικουρικώς να ακυρωθεί η σύμβαση πώλησης και μεταβίβασης του κλάδου των φωτοβολταϊκών, συμπεριλαμβανομένου του ακινήτου της ενάγουσας στο Τάχυ Θηβών, εντός του οποίου βρίσκεται ο φωτοβολταϊκός σταθμός,
- 3) να αναγνωρισθεί η ακυρότητα, άλλως και επικουρικώς να ακυρωθεί, κάθε πράξη εκτέλεσης, υλοποίησης και εφαρμογής του υπ' αριθ. 4.911/29.03.2018 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Μάρθας- Αικατερίνης Γασπαρινάτου-Βαρελτζήδη,
- 4) να αναγνωρισθεί η ακυρότητα, άλλως και επικουρικώς να ακυρωθεί κάθε πράξη εκτέλεσης και υλοποίησης της σύμβασης πώλησης και μεταβίβασης του κλάδου των φωτοβολταϊκών συμπεριλαμβανομένου του ακινήτου της ενάγουσας στο Τάχυ Θηβών εντός του οποίου βρίσκεται ο φωτοβολταϊκός σταθμός,
- 5) να αναγνωρισθεί ότι η ενάγουσα δεν έχει υποχρέωση να μεταβιβάσει στην εναγόμενη την κυριότητα του ακινήτου, επί του οποίου βρίσκεται το επίδικο φωτοβολταϊκό πάρκο της ενάγουσας στο Τάχυ Θηβών στη θέση «ΣΠΗΘΑΡΙ ή ΔΡΑΓΑΣΙΑ, της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας»
- 6) να αναγνωρισθεί η ακυρότητα άλλως και επικουρικώς να ακυρωθεί η απόφαση της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας με αριθμό 709/18.7.2018 με τίτλο «Μεταβίβαση της Άδειας Παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας που χορηγήθηκε με την υπ' αριθ. ΥΠΑΝ Δ6/Φ16.145/22426/15.12.2008 Απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης (αρ. μητρώου Αδειών ΡΑΕ ΑΔ-011575), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από φωτοβολταϊκό

σταθμό εγκατεστημένης ισχύος 1,971 MW, στη θέση «ΣΠΗΘΑΡΙ ή ΔΡΑΓΑΣΙΑ», της Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων, του Δήμου Θηβαίων, της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας στην Εταιρεία «ΕΛΒΙΕΜΕΚ Α.Ε.», 7) να αναγνωρισθεί ότι (α) η εναγόμενη έχει υποχρέωση να επαναμεταβιβάσει την ανωτέρω άδεια παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας που χορηγήθηκε με την υπ' αριθ. ΥΠΑΝ Δ6/Φ16.145/22426/15.12.2008 Απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης (αρ. μητρώου Αδειών ΡΑΕ ΑΔ-011575), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει από φωτοβολταϊκό σταθμό εγκατεστημένης ισχύος 1,971 MW, στη θέση «ΣΠΗΘΑΡΙ ή ΔΡΑΓΑΣΙΑ», της Δημοτικής Ενότητας Θηβαίων, του Δήμου Θηβαίων, της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας στην Εταιρεία «ΕΛΒΙΕΜΕΚ Α.Ε.» και ότι (β) οι νόμιμοι εκπρόσωποι αυτής έχουν υποχρέωση να προβούν σε κάθε αναγκαία προς τούτο σχετική ενέργεια, ως ιδίως πλην ενδεικτικώς την υποβολή αίτησης στην αρμόδια ΡΑΕ για την επαναμεταβίβαση της άδειας στην ενάγουσα και στην προσκόμιση κάθε δικαιολογητικού ή εγγράφου ή στοιχείου ενόπιων της άνω αρχής και κάθε άλλης αρμόδιας αρχής, 8) να διαταχθεί η δημοσίευση της απόφασης που θα εκδοθεί στο ΓΕΜΗ, 9) να διαταχθεί η δημοσίευση του διατακτικού της απόφασης σε ημερήσια πολιτική και ημερήσια οικονομική εφημερίδα ευρείας κυκλοφορίας και σε έναν ιστότοπο επιχειρηματικής ενημέρωσης επιλογής της ενάγουσας με δαπάνες της εναγόμενης, λόγω της ευρύτατης σημασίας που έχει για το επενδυτικό κοινό της ενάγουσας η απόφαση αυτή και της ευρύτατης δημοσιότητας που έχει λάβει η προσβαλλόμενη στην αγωγή πράξη μεταβίβασης, 10) να απειληθεί χρηματική ποινή εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ ή όση κρίνει το δικαστήριο και ποινή φυλάκισης ενός (1) ενός έτους ή όση κρίνει το δικαστήριο σε βάρος των νόμιμων εκπροσώπων της εναγόμενης ως μέσο εκτέλεσης του διατακτικού της απόφασης που θα εκδοθεί και 11) να καταδικασθεί η εναγόμενη στην καταβολή του συνόλου της δικαστικής δαπάνης της ενάγουσας και του πληρεξούσιου δικηγόρου της. Η ανωτέρω αγωγή δεν έχει λάβει ημερομηνία δικασίμου. Η αγωγή συζητήθηκε στις 12 Ιανουαρίου 2023 σε συνεκδίκαση με την αμέσως κατωτέρω ανταγωγή και εκκρεμεί η έκδοση απόφασης.

Στις 06/10/2021 κατατέθηκε ανταγωγή ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών της εταιρείας «Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά της εταιρείας «ΕΛΒΙΕΜΕΚ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΙΚΑ ΚΕΝΤΡΑ - ΕΝΕΡΓΕΙΑ - ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ». Με την ανταγωγή η εταιρεία ζητά:

- 1) να απορριφθεί εξ ολοκλήρου η από 7-7-2021 με ΓΑΚ 54004/2021 και ΕΑΚ 2393/2021 αγωγή της αντεναγόμενης,
- 2) να αναγνωρισθεί η υπ' αριθ. 4.911/29-03-2018 «Πράξη Μεταβίβασης Κλάδου Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας μέσω Φ/Β/ Σταθμού με τίμημα 3.136.658,95 ευρώ» της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μάρθας - Αικατερίνης Γασπαρινάτου - Βαρελτζίδη, ως καθόλα έγκυρη και ισχυρή και ότι παράγει όλα τα εξ αυτής έννομα αποτελέσματα,
- 3) να υποχρεωθεί η ενάγουσα-αντεναγόμενη να καταβάλει στην εταιρεία κατά τις διατάξεις του αδικαιολόγητου πλουτισμού το συνολικό ποσό των εξακοσίων τριάντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων πενήντα επτά ευρώ και σαράντα ένα λεπτών (638.557,41),
- 4) επιβληθητικά και επικουρικά σε περίπτωση ευδοκίμησης αγωγής της αντεναγόμενης, να υποχρεωθεί αυτή να καταβάλει στην εταιρεία κατά της διατάξεις του αδικαιολόγητου πλουτισμού το συνολικό ποσό των τριών εκατομμυρίων διακοσίων σαράντα δύο χιλιάδων έντεκα ευρώ και εβδομήντα τριών ευρώ (3.242.011,73) εντόκως και στα πλαίσια αυτά να αναγνωρισθεί ότι συνέπειες εκ της τυχόν ακύρωσης της πώλησης του Φ/Β Σταθμού, τελούν υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης άλλως ταυτόχρονης εξόφλησης του ποσού αυτού μετά των νομίμων τόκων του στην εταιρεία,
- 5) όλως επιβληθητικά και επικουρικά να υποχρεωθεί η αντεναγόμενη να καταβάλει στην εταιρεία, κατά τις διατάξεις περί αδικαιολόγητου πλουτισμού σε περίπτωση αποδοχής του δεύτερου αντιαγωγικού αιτήματος και παράλληλα αποδοχής της αγωγής, το συνολικό ποσό των δύο εκατομμυρίων εξακοσίων τριών χιλιάδων τετρακοσίων πενήντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα δύο λεπτών (2.603,454,320) εντόκως και στα πλαίσια αυτά να αναγνωρισθεί ότι συνέπειες εκ της τυχόν ακύρωσης της πώλησης του Φ/Β

Σταθμού, τελούν υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης άλλως ταυτόχρονης εξόφλησης του ποσού αυτού μετά των νομίμων τόκων του στην εταιρεία,

6) να διαταχθεί η δημοσίευση της απόφασης στο ΓΕΜΗ,

7) να απειληθεί χρηματική ποινή εκατό χιλιάδων (100.000) ευρώ ή όση κρίνει το δικαστήριο και ποινή φυλάκισης ενός (1) ενός έτους ή όση κρίνει το δικαστήριο σε βάρος των νόμιμων εκπροσώπων της εναγόμενης ως μέσο εκτέλεσης του διατακτικού της απόφασης που θα εκδοθεί και

8) να καταδικασθεί η εναγομένη στην καταβολή του συνόλου της δικαστικής δαπάνης της ενάγουσας και του πληρεξούσιου δικηγόρου της. Έχει παρέλθει η προθεσμία των 100 ημερών για την κατάθεση προτάσεων και αποδεικτικών μέσων των δύο πλευρών.

Η αγωγή συζητήθηκε στις 12 Ιανουαρίου 2023 σε συνεκδίκαση με την αμέσως ανωτέρω αγωγή και εκκρεμεί η έκδοση απόφασης. Λόγω μη έκδοσης απόφασης εντός 8 μηνών από τη συζήτηση, τον Απρίλιο 2024 η υπόθεση αφαιρέθηκε από τη σύνθεση του δικαστηρίου που είχε δικάσει και προσδιορίστηκε, εκ νέου, από το ίδιο το Δικαστήριο (οίκοθεν) για τη δικάσιμο της 5ης Δεκεμβρίου 2024, οπότε και συζητήθηκε.

Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι ανωτέρω υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρίας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της.

(β) Δεσμεύσεις

Εγγυήσεις

Την 31.12.2024 η εταιρεία :

1) Είχε ανοιχτές Εγγυητικές Επιστολές προς τον ΑΔΜΗΕ ύψους € 4.264 χιλ. για την ανάπτυξη των αιολικών πάρκων στον νομό Βοιωτίας και του έργου της DNC ΜΕΤΟΧΙ (Θυγατρική Εταιρεία της Ρ ΕΝΕΡΓΕΙΑ 1 ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ)

2) Έχει εγγυηθεί υπέρ συνδεδεμένων μερών και για την εξασφάλιση των χρηματοδοτικών μερών σε δάνεια ύψους έως συνολικού ποσού € 62.666.424. Το οφειλόμενο ποσό την 31.12.2024 ανερχόταν σε € 52.846.772.

3) Έχει εγγυηθεί υπέρ συνδεδεμένων μερών για εξαγορές που έχουν πραγματοποιηθεί εντός του 2024 συνολικού ποσού € 8.280.000,00. Το οφειλόμενο ποσό την 31.12.2024 ανερχόταν σε € 7.024.000.

Δεσμεύσεις από μισθώματα

Οι δεσμεύσεις από μισθώματα έχουν αναγνωριστεί στις Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με το πρότυπο ΔΠΧΑ 16 και αναφέρονται αναλυτικά στην σημείωση 7.14.

7.27 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Μητρική εταιρεία, οι θυγατρικές της καθώς και οι θυγατρικές που απορροφήθηκαν, δεν έχουν ελεγχθεί από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019-2024.

Την 31/12/2024 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31/12/2018 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Για τις χρήσεις 2019 έως και 2023, η Μητρική Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των τακτικών Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013, για τις οποίες εκδόθηκε φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη. Για τη χρήση 2024 ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε

εξέλιξη. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Η εταιρεία σχημάτισε σε προηγούμενες χρήσεις πρόβλεψη για ανέλεγκτες χρήσεις για τις θυγατρικές της (βλ. σημείωση 7.13), μέρος των οποίων περιήλθε στη μητρική λόγω συγχώνευσης.

7.28 Διεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές

Τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές της μητρικής εταιρείας και του Ομίλου με τα συνδεδεμένα μέρη την 31/12/2024 ήταν τα εξής:

Συναλλαγές με συνδεδεμένα για την Εταιρεία

Συναλλαγές μητρικής με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2024 - 31/12/2024					
Εταιρείες	Σχέση	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
P ENERΓΕΙΑ 1 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Μητρική	-	225.444	368	5.841.149
ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 2 ΜΟΝ. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Θυγατρική	124.640	-	107.615	-
ΕΜ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική	12.041	-	242.944	-
ΝΤΙ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική	84.943	-	1.878.695	-
P ENERΓΕΙΑ 1 ΜΟΛΑΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Θυγατρική της Μητρικής Εταιρείας	140.000	-	23.666	-
P ENERΓΕΙΑ 1 ΛΑΡΙΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική της Μητρικής Εταιρείας	63.000	-	-	-
P ENERΓΕΙΑ 1 ΜΕΤΟΧΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική της Μητρικής Εταιρείας	46.264	-	122.016	-
ΕΛ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	2.777	-	90.190	-
ΕΣ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	103.040	-	2.277.968	-
ΕΝ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	77.477	-	1.701.671	-
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	Μη μετοχική	-	960.000	2.694	245
ΜΕΤΟΧΟΙ - ΜΕΛΗ ΔΣ	-	-	-	121.550	-
Σύνολα		654.182	1.185.444	6.569.377	5.841.394

Συναλλαγές με συνδεδεμένα για τον Όμιλο

Συναλλαγές Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2024 - 31/12/2024					
Εταιρείες	Σχέση	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
P ENERΓΕΙΑ 1 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Μητρική	-	225.444	368	5.842.890
P ENERΓΕΙΑ 1 ΜΟΛΑΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Θυγατρική της Μητρικής Εταιρείας	140.000	-	23.666	-
P ENERΓΕΙΑ 1 ΛΑΡΙΣΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική της Μητρικής Εταιρείας	63.000	-	-	-
P ENERΓΕΙΑ 1 ΜΕΤΟΧΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική της Μητρικής Εταιρείας	46.264	-	122.016	-
ΕΛ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	2.777	-	90.190	-
ΕΣ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	103.040	-	2.277.968	10.065
ΕΝ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	77.477	-	1.701.671	10.065
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	Μη μετοχική	-	960.000	2.694	245
ΜΕΤΟΧΟΙ - ΜΕΛΗ ΔΣ	-	-	-	121.550	-
Σύνολα		432.557	1.185.444	4.340.123	5.863.264

Τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές της μητρικής εταιρείας με τα συνδεδεμένα μέρη την 31/12/2023 ήταν τα εξής:

Συναλλαγές μητρικής με συνδεδεμένα μέρη: 01/01/2023 - 31/12/2023					
Εταιρείες	Σχέση	Έσοδα	Έξοδα	Απαιτήσεις	Υποχρεώσεις
P ENERΓΕΙΑ 1 ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ	Μητρική	-	196.030	-	4.764.277
ΙΟΝΙΟΣ ΗΛΙΟΣ 2 ΜΟΝ. ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Θυγατρική	14.940	-	14.000	-
ΕΜ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική	52.146	-	230.621	-
ΝΤΙ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Θυγατρική	72.461	-	1.801.510	-
P ENERΓΕΙΑ 1 ΜΟΛΑΟΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ	Θυγατρική της Μητρικής Εταιρείας	150	-	-	-
ΕΛ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	567	-	35.632	-
ΕΣ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	76.494	-	2.192.215	-
ΕΝ-ΓΟΥΙΝΤ ΠΑΟΥΕΡ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	Μη μετοχική	60.475	-	1.635.893	-
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ	Μη μετοχική	300	600.000	5.125	253
ΜΕΤΟΧΟΙ - ΜΕΛΗ ΔΣ	-	-	-	374.325	671
Σύνολα		277.533	796.030	6.289.321	4.765.202

Οι συναλλαγές του Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη κατά την διάρκεια του 2023 συμπίπτουν με αυτές της Εταιρείας.

Οι όροι των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη προβλέπουν ότι οι πωλήσεις προς τα συνδεδεμένα μέρη καθώς επίσης και οι αγορές από αυτά, γίνονται σε κανονικές τιμές που επικρατούν στην αγορά κατά την δεδομένη χρονική στιγμή.

Παροχές προς τη Διοίκηση και Διευθυντικά Στελέχη

Εντός του προηγούμενου έτους δεν δόθηκαν αμοιβές σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή σε συγγενείς α' βαθμού με μέλη της διοίκησης. Στο κονδύλι «Λοιπές Απαιτήσεις» περιλαμβάνεται ποσό € 121.550 από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας. Το ποσό αυτό αναμένεται να διακανονιστεί εντός του 2025.

7.29 Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Πέραν των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν τον Όμιλο και την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Μαρούσι, 30/04/2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Διευθυντής Λογιστηρίου

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Μ. ΡΟΚΑΣ
Α.Δ.Τ ΑΒ 500961

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Χ. ΡΕΠΠΑΣ
ΑΡ.ΔΙΑΒ. ΑΝ5736815

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ ΑΝ 143523
ΑΜ ΟΕΕ 0119501 Α' ΤΑΞΗΣ