



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αθήνα, 14 Μαΐου 2025

Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΝΟΒΑΛ ΠΡΟΠΕΡΤΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ» (στο εξής η «**Εταιρεία**») στο πλαίσιο της παρουσιάσής της, στην Ένωση Θεσμικών Επενδυτών, παρουσιάζει τα οικονομικά αποτελέσματα για τη χρήση 2024, καθώς επίσης και τις προβλέψεις της, αναφορικά με τα παρακάτω οικονομικά μεγέθη, για το έτος 2025:

- Έσοδα από μισθώματα μεταξύ €36 εκατ. και €38 εκατ.
- Λειτουργική κερδοφορία μεταξύ €22 εκατ. και €24 εκατ.
- Κεφάλαια από λειτουργικές δραστηριότητες μεταξύ €12.5 εκατ. και €14.5 εκατ.

Η μεθοδολογία υπολογισμού των ανωτέρω εναλλακτικών δεικτών περιγράφεται στις δημοσιοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2024.

Η Εταιρεία θα παρακολουθεί την εξέλιξη των ανωτέρω προβλέψεων, θα αναθεωρεί και θα ενημερώνει, χωρίς υπαίτια βραδύτητα, το επενδυτικό κοινό σε περίπτωση που υπάρχουν αποκλίσεις.

Η παρουσίαση είναι διαθέσιμη στην ιστοσελίδα της εταιρείας (<https://noval-property.com/eterikes-parousiasis/>) καθώς επίσης και στην ιστοσελίδα του Χρηματιστηρίου Αθηνών (<https://www.athexgroup.gr/el/market-data/announcements>).