

Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της ΚΕΚΡΟΨ

06-06-2025

ΔΕΛΤΙΟ ΤΥΠΟΥ

Το 2024 η ΚΕΚΡΟΨ αξιοποίησε μέρος της ακίνητης περιουσίας της δημιουργώντας προοπτικές ανάπτυξης για τα επόμενα έτη.

Τα αποτελέσματα του 2024 παρουσίασαν ζημιές 1,0 εκ. €, εντούτοις η Εταιρεία εξόφλησε τον τραπεζικό δανεισμό της και εντός του 2025 θα εξαλειφθούν πλήρως όλες οι υποχρεώσεις της.

Η Εταιρεία έχει δικαιωθεί για σειρά ακινήτων, επί των οποίων είχαν επιβληθεί πολεοδομικές και νομικές δεσμεύσεις. Ενδεικτικά αναφέρουμε την επανένταξη στο σχέδιο πόλης του οικοπέδου στο ΟΤ 145, τη θετική έκβαση δικαστικής απόφασης για το ιδιοκτησιακό καθεστώς του οικοπέδου στο ΟΤ 161 και την έκδοση απόφασης του Υπουργείου Πολιτισμού, με την οποία επιβεβαιώθηκε η ορθότητα και η νομιμότητα των ενεργειών μας σχετικά με την Παλαιά Αγορά Ψυχικού.

Πέραν των ανωτέρω, η ΚΕΚΡΟΨ βρίσκεται σε διαδικασία επανένταξης στο σχέδιο πόλης ακινήτων συνολικής επιφάνειας 9 στρεμμάτων, τα οποία βρίσκονται σε διαδικασία άρσης απαλλοτρίωσης και εκτιμάται ότι θα έχουν θετική εξέλιξη για την Εταιρεία.

Τέλος, για την υπόθεση διεκδίκησης αποζημίωσης στο Ευρωπαϊκό Δικαστήριο, η Εταιρεία ενημερώνει ότι στις 15/10/2022 υποβλήθηκε προσφυγή στο Ευρωπαϊκό Δικαστήριο Δικαιωμάτων του Ανθρώπου (ΕΔΔΑ), με στόχο την αναγνώριση της παραβίασης των δικαιωμάτων ιδιοκτησίας της σε σχέση με την εκτός σχεδίου έκταση 242,5 στρεμμάτων.

Αναμένεται η εξέταση της υπόθεσης και η Εταιρεία διαβεβαιώνει ότι θα προβεί σε δημοσιοποίηση κάθε εξέλιξης.