



## **ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

**ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ**

**ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**Λ.ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 51,18344, ΜΟΣΧΑΤΟ**

**ΑΡ.ΜΑΕ.: 22615/01/ΝΤ/Β/90/1229**

**ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 121693201000**

## **ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**

**Περίοδος**

**1 Ιανουαρίου 2025 έως 30 Ιουνίου 2025**

**Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007**

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

---

|                                                                                                   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| I. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ .....                                                | 3  |
| II. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ .....                           | 15 |
| III. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤ/ΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ & ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30/06/2025 ..... | 17 |
| IV. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2025 .....        | 22 |
| 1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ .....                                                      | 22 |
| 2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ .....                                      | 22 |
| 3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ .....                                                     | 26 |
| 4. ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ .....                                                                              | 28 |
| 5. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ Α.Ε.» .....                                           | 28 |
| 6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ .....                                                                   | 31 |
| 7. ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....                                                                   | 31 |
| 8. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....                                                                  | 31 |
| 9. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ .....                                                   | 32 |
| 10. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....                                                        | 33 |
| 11. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ .....                                                         | 34 |
| 12. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ .....                                                  | 35 |
| 13. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ .....                                                                           | 36 |
| 14. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....                                                       | 37 |
| 15. ΠΩΛΗΣΕΙΣ .....                                                                                | 37 |
| 16. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ .....                                           | 37 |
| 17. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ .....                                                                             | 38 |
| 18. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ .....                                                                       | 38 |
| 19. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ .....                                                            | 39 |
| 20. ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ .....                                                           | 40 |
| 21. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ .....                                               | 40 |
| 22. ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ .....                                         | 42 |
| 23. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ .....                                                              | 43 |
| 24. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ .....                                                       | 43 |
| 25. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ .....                                                                        | 43 |
| 26. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....                                                    | 44 |
| 27. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤ/ΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....                | 46 |

**Ι. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 3556/2007)

Με την παρούσα δηλώνουμε και βεβαιώνουμε, ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

α. η ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση της «Δέλτα Τεχνική Ανώνυμη Εταιρία» για την περίοδο 01/01/2025 έως 30/06/2025, καταρτίσθηκε σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά εφαρμόζονται στην ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση (ΔΛΠ 34), απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου της Εταιρίας «Δέλτα Τεχνική Ανώνυμη Εταιρία», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007

και

β. η εξαμηνιαία έκθεση του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται βάσει της παραγράφου 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007.

**Μοσχάτο, 29/09/2025**

Ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος  
Συμβουλίου

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ

Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού

ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος

ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Τα μέλη του Δ.Σ.

ΚΥΡΙΑΚΗ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΡΓΑΡΗΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΨΩΜΑΤΑΚΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΠΑΚΑΣ



**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

**Λ.ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 51,18344, ΜΟΣΧΑΤΟ**

**ΑΡ.ΜΑΕ.: 22615/01/ΝΤ/Β/90/1229**

**ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 121693201000**

**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 01/01/2025 – 30/06/2025**

Κύριοι Μέτοχοι,

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας Δέλτα Τεχνική Ανώνυμη Εταιρία έχει συνταχθεί με βάση τις διατάξεις του άρθρου 5 του Νόμου 3556/2007 και αναφέρεται στις Ενδιάμεσες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις (Ενοποιημένες και Εταιρικές) της περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2025 έως 30 Ιουνίου 2025.

Η παρούσα έκθεση, περιέχει τον οικονομικό απολογισμό της περιόδου από 1 Ιανουαρίου 2025 έως 30 Ιουνίου 2025, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά το Α' εξάμηνο του 2025, την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων για το Α' εξάμηνο της τρέχουσας οικονομικής χρήσης, τις σημαντικές συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρίας με τα συνδεδεμένα τους μέρη και τέλος τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά το τέλος του Α' εξαμήνου του 2025.

**α. Επιδόσεις και Χρηματοοικονομική Θέση**

Το Α' εξάμηνο του 2025, δεδομένων των διατηρούμενων πληθωριστικών πιέσεων και της διατήρησης σε υψηλά επίπεδα των τιμών του φυσικού αερίου και της ηλεκτρικής ενέργειας, ο ετήσιος ρυθμός ανάπτυξης της Ελληνικής οικονομίας επιβραδύνθηκε στο 2,1%.

Στην αρχή του 2025, το γενικό επενδυτικό κλίμα έδειχνε βελτιωμένο. Όμως, η συνεχής πίεση από τις αυξήσεις των τιμών μέσω του πληθωρισμού επέμεινε παρά την αποκλιμάκωση που σημειώθηκε. Στο χώρο των ΑΠΕ συνεχίστηκε η παρότρυνση των κυβερνήσεων, ειδικότερα της Ευρωπαϊκής Ένωσης, που ξεκίνησε εντός του 2022 και από την έναρξη του πολέμου στην Ουκρανία, για περαιτέρω διείσδυση των Ανανεώσιμων Πηγών προς αντικατάσταση των ορυκτών καυσίμων, με εξασφαλισμένες ροές και προγράμματα χρηματοδότησης των νέων έργων, με αποτέλεσμα να υπάρξει ενδιαφέρον για αρκετές εταιρίες για δραστηριοποίηση στον κλάδο. Η παρότρυνση αυτή δυστυχώς δεν είχε τα αναμενόμενα αποτελέσματα καθώς αναιρέθηκε εν μέρη από την άνοδο των τιμών υλικών και εργασίας και την παράλληλη εμφάνιση νέων προβλημάτων (περικοπών) λόγω της υπερβάλλουσας παραγωγής ΑΠΕ σε μερικές χρονικές περιόδους. Κατά συνέπεια, παρουσιάστηκαν σημάδια αποθέρμανσης της αγοράς με αποεπενδύσεις κάποιων ενεργειακών εταιριών.

Στον τομέα των εφαρμογών αντλιών θερμότητας, η κοινή κατεύθυνση της Ευρωπαϊκής Ένωσης μέσω του προγράμματος RePowerEU Plan, που αναθεωρήθηκε και στις 19 Μαΐου του 2023, και

## ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρίας και του ομίλου , της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025 (ποσά σε ευρώ)

---

θέτει μεταξύ άλλων ως στόχο το διπλασιασμό των αντλιών θερμότητας ώστε να φτάσουν στα δέκα εκατομμύρια μονάδες από το 2023 έως το 2027, διατήρησε μία θετική πνοή στην άνοδο του κύκλου εργασιών των εταιριών του κλάδου.

Ειδικότερα στην Ελλάδα, η ανάπτυξη παρέμεινε μεγαλύτερη σε σύγκριση με τις υπόλοιπες χώρες της Ευρωζώνης. Οι θετικές προοπτικές επιβεβαιώθηκαν και από την αναβάθμιση των οίκων αξιολόγησης εντός του Σεπτεμβρίου 2024.

Στον αντίποδα, η συνεχιζόμενη διένεξη στην περιοχή της Ουκρανίας, η διαρκής χειροτέρευση των εχθροπραξιών στη Μέση Ανατολή, ο κίνδυνος του στασιμοπληθωρισμού στην Ευρώπη και αλλού, οι ανοδικές πιέσεις στο κατασκευαστικό κόστος των επενδύσεων από την αύξηση της τιμής των ορυκτών καυσίμων (αερίου και πετρελαίου) και της ηλεκτρικής ενέργειας, σε συνδυασμό με τα αυξημένα επιτόκια, παρά τις πρόσφατες αποφάσεις της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας για μικρές μειώσεις του επιτοκίου, δημιουργούν αβεβαιότητα για τις προοπτικές ανάπτυξης της παγκόσμιας οικονομίας και κατ' επέκταση και της ελληνικής.

Η ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ, δραστηριοποιούμενη στους χώρους αυτούς από το 1990, συνέχισε κατά το Α' εξάμηνο του 2025, την ανάπτυξη και κατασκευή έργων ΑΠΕ στην Ελλάδα, καθώς και την εκπόνηση μελετών και προσφορών αντλιών θερμότητας, κυρίως στον τουριστικό και κατασκευαστικό τομέα (τεχνικές εταιρίες κτιριακών/οικιστικών έργων και ενεργειακών αναβαθμίσεων).

Ο Όμιλος, έχει ήδη θέσει σε λειτουργία και διατηρεί στο χαρτοφυλάκιο του στην Ελλάδα, σταθμούς ηλεκτροπαραγωγής ΑΠΕ συνολικής ισχύος 18,36 MW. Παράλληλα, εκτελεί ως κεντρικός εργολάβος τα έργα πολιτικού μηχανικού και ηλεκτρομηχανολογικών (ΒΟΡ), για νέα έργα ΑΠΕ, συνολικής ισχύος 95 MW. Αναλυτικότερα, έχει αναλάβει :

- αιολικό πάρκο ισχύος 44MW στην περιοχή της Κορινθίας, του οποίου οι βασικές εργασίες ολοκληρώθηκαν εντός του Α' εξαμήνου 2025.
- υποσταθμό 150/33 kV στην περιοχή της Στερεάς Ελλάδας, με ολοκλήρωση του εντός του 2025.
- αιολικό πάρκο ισχύος 19MW στην περιοχή της Λάρινας, με ολοκλήρωσή του εντός του 2025.
- Φ/Β πάρκο ισχύος 5,77MW στην περιοχή της Ανδραβίδας, με ολοκλήρωσή του εντός του 2025.
- Φ/Β πάρκο ισχύος 6,62MW στην περιοχή της Ανδραβίδας, με ολοκλήρωσή του εντός του 2025.
- Ηλεκτρικό δίκτυο διασύνδεσης για Φ/Β σταθμούς 20MW στην περιοχή της Λάρισας, με ολοκλήρωση εντός του 2025.
- Φ/Β πάρκο ισχύος 400kW στην περιοχή της Αργολίδας, με ολοκλήρωσή του εντός του 2025.
- Φ/Β σταθμό επί κτιρίου, ισχύος 70kW στην Αττική, με ολοκλήρωση του εντός του 2025.
- 

Για τις 30.06.2025 οι ενοποιημένες πωλήσεις του Ομίλου κατά ΔΠΧΑ ανήλθαν σε ευρώ σε 10.162.439 έναντι 7.916.717 ευρώ στις 30.06.2024, αυξημένες κατά 28%. Τα αποτελέσματα προ φόρων την 30.06.2025 διαμορφώθηκαν σε κέρδος 484.796 ευρώ έναντι κέρδους 600.305 ευρώ την 30.06.2024. Τα καθαρά αποτελέσματα μετά από φόρους διαμορφώθηκαν σε κέρδη 334.070 ευρώ.

Σχετικά με τα αποτελέσματα των επιμέρους κλάδων σε ενοποιημένη βάση:

Ο ενεργειακός κλάδος πραγματοποίησε έσοδα από πωλήσεις ενέργειας 1.520.100 ευρώ, μειωμένος κατά 13,57% σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2024, το οποίο αποτελεί φυσιολογική διακύμανση λόγω καιρικών συνθηκών, ο κλάδος εμπορίας μηχανημάτων εξοικονόμησης ηλεκτρικής ενέργειας πραγματοποίησε έσοδα 1.590.017 ευρώ, παραπλήσια με το Α' εξάμηνο του 2024, ενώ ο κλάδος τεχνικών έργων πραγματοποίησε έσοδα 6.998.798 ευρώ για το Α' εξάμηνο του 2024, αυξημένα κατά 60,63% σε σχέση με το Α' εξάμηνο του 2024.

| Κλάδος                   | ΟΜΙΛΟΣ                 |                        |
|--------------------------|------------------------|------------------------|
|                          | 1/1/2025<br>30/06/2025 | 1/1/2024<br>30/06/2024 |
| Ενεργειακός Κλάδος       | 1.520.100              | 1.758.833              |
| Πωλήσεις Εμπορευμάτων    | 1.590.017              | 1.606.428              |
| Κλάδος Τεχνικών Έργων    | 6.998.798              | 4.357.157              |
| Λοιπά έσοδα από πωλήσεις | 53.525                 | 194.298                |
| <b>Σύνολο Πωλήσεων</b>   | <b>10.162.439</b>      | <b>7.916.717</b>       |

Κατωτέρω παρουσιάζεται το EBITDA του ομίλου:

|                                                                           | ΟΜΙΛΟΣ           |                  |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                           | 30.06.2025       | 30.06.2024       |
| Αποτελέσματα Προ Φόρων<br>Χρηματοδοτικών και επενδυτικών<br>Αποτελεσμάτων | 940.119          | 1.009.983        |
| πλέον: Αποσβέσεις                                                         | 639.673          | 604.657          |
| μείον: Αποσβέσεις επιχορηγήσεων                                           | -146.186         | -145.842         |
| <b>EBITDA</b>                                                             | <b>1.433.606</b> | <b>1.468.798</b> |

Όπως φαίνεται, τα λειτουργικά αποτελέσματα προ τόκων, φόρων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε κέρδος 1.433 χιλ. ευρώ, έναντι 1.468 χιλ. ευρώ την προηγούμενη χρονιά.

### **β. Σημαντικά γεγονότα Α' εξαμήνου της χρήσης 2025**

Η Εταιρία, το Α' εξάμηνο του 2025 :

**β.1.** Ολοκλήρωσε , ως κεντρικός εργολάβος EPC, τις βασικές εργασίες για την κατασκευή νέου αιολικού πάρκου ισχύος 44MW.

**β.2.** Συνέχισε κανονικά, ως κεντρικός εργολάβος EPC, την κατασκευή ενός ακόμα υποσταθμού υψηλής τάσης 150 kV, δυναμικότητας 110MW, με ολοκλήρωση το 2025.

**β.3.** Συνέχισε κανονικά, ως κεντρικός εργολάβος EPC, την κατασκευή νέου αιολικού πάρκου, συνολικής ισχύος 19MW και επέκταση υποσταθμού δυναμικότητας 50MW, με ολοκλήρωση το 2025.

**β.4.** Συνέχισε κανονικά ως κεντρικός εργολάβος EPC, την κατασκευή νέου Φ/Β πάρκου ισχύος 5,77MW στην περιοχή της Ανδραβίδας, με ολοκλήρωσή του εντός του 2025.

**β.5.** Συνέχισε κανονικά ως κεντρικός εργολάβος EPC, την κατασκευή νέου Φ/Β πάρκου ισχύος 6,62MW στην περιοχή της Ανδραβίδας, με ολοκλήρωσή του εντός του 2025.

**β.6.** Αντιμετώπισε, όπως και το σύνολο των τεχνικών εταιριών με ανειλημμένες υποχρεώσεις, τις συνέπειες της απρόβλεπτης αύξησης του κόστους, για έργα τα οποία είχαν συμβολαιοποιηθεί χωρίς δυνατότητα αναπροσαρμογών.

**β.7.** Ξεκίνησε την κατασκευή, ως κεντρικός εργολάβος, νέου Φ/Β πάρκου ισχύος 400kW στην περιοχή της Αργολίδας, με ολοκλήρωση του εντός του 2025.

**β.8.** Αντιμετώπισε αλλαγές της νομοθεσίας που διέπουν τις ΑΠΕ και κλήθηκε να τις διαχειριστεί με το βέλτιστο δυνατό τρόπο.

### **γ. Προοπτικές του ομίλου για το Β' εξάμηνο της χρήσης 2025**

Οι προοπτικές για την ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας επηρεάζονται εσχάτως από την αβεβαιότητα που σχετίζεται με την εμπορική πολιτική των ΗΠΑ. Η κατάσταση στην Ουκρανία και τη μέση ανατολή παραμένει απρόβλεπτη. Η αγορά των έργων ΑΠΕ στη χώρα μας δείχνει πλέον σαφή σημάδια κάμψης ενώ αντίθετα ελπιδοφόρα παρουσιάζεται η προοπτική στην αγορά των αντλιών θερμότητας. Οι ανωτέρω εξελίξεις επηρεάζουν τη δραστηριότητα της Εταιρείας, με τη Διοίκηση να παρακολουθεί από πολύ κοντά και σε συστηματική βάση τις εξελίξεις και φροντίζει καθημερινά για τη λήψη των μέτρων που κρίνονται σκόπιμα και αναγκαία προκειμένου να διασφαλισθεί η επιχειρηματική της συνέχεια, η απρόσκοπτη λειτουργία της και ο περιορισμός των αρνητικών συνεπειών στο μικρότερο δυνατό βαθμό.

### **δ. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες για το Β' εξάμηνο της χρήσης 2025**

Ο Όμιλος Εταιριών Δέλτα Τεχνική αξιολογεί συνεχώς τους κινδύνους και τις αβεβαιότητες του περιβάλλοντος εντός του οποίου δραστηριοποιείται. Οι τρέχοντες παράγοντες που είναι δυνατό να επιδράσουν στη δραστηριότητα της εταιρίας έχουν να κάνουν κυρίως με τα εξής :

- ιδιαίτερες συνθήκες του κλάδου των ΑΠΕ
- εθνική οικονομία
- χρηματοοικονομικοί και μακροοικονομικοί κίνδυνοι (αγοράς, πιστωτικοί, ρευστότητας, επιτόκια)
- κρατική φορολογική πολιτική
- ενεργειακή κρίση
- περιφερειακή γεωπολιτική αστάθεια

#### **Αναλυτικότερα :**

- **Κίνδυνοι που σχετίζονται με το μακροοικονομικό περιβάλλον**

Οι οικονομικές και πολιτικές συνθήκες και αβεβαιότητες στην Ελλάδα έχουν στο παρελθόν επηρεάσει δυσμενώς τον Όμιλο και πιθανόν να συνεχίσουν να επιδρούν αρνητικά στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στην οικονομική κατάσταση, στα λειτουργικά αποτελέσματα και στις προοπτικές του Ομίλου. Η παρελθούσα οικονομική κρίση έχει αφήσει κατάλοιπα τα οποία επιδρούν αρνητικά τόσο στη δυνατότητα του Ομίλου να αντλήσει πρόσθετα κεφάλαια όσο και στο κόστος δανεισμού του αλλά και στις σχέσεις του με προμηθευτές εξωτερικού, παράγοντες που θα μπορούσαν να έχουν αρνητική επίδραση στην επιχειρηματική δραστηριότητα, στην οικονομική κατάσταση και στις προοπτικές του Ομίλου.

Η Διοίκηση εκτιμά συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν αλλαγών στο μακροοικονομικό και χρηματοπιστωτικό περιβάλλον στην Ελλάδα έτσι ώστε να εξασφαλίσει ότι θα ληφθούν όλες οι απαραίτητες ενέργειες και τα μέτρα προκειμένου να ελαχιστοποιηθούν οι τυχόν επιπτώσεις στις δραστηριότητες του Ομίλου στην Ελλάδα. Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο με βάση την αξιολόγησή της, η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων του Ομίλου κατά την 30η Ιουνίου 2025.

### **- Ιδιαιτερότητες κλάδου ΑΠΕ**

Οι θυγατρικές του Ομίλου είτε διατηρούν στην ιδιοκτησία τους εν λειτουργία σταθμούς ΑΠΕ, είτε κατέχουν άδειες για την κατασκευή τους. Πλεονέκτημα του κλάδου αποτελεί η πώληση του ηλεκτρικού ρεύματος για 20 έτη, βάσει συμβολαίων, από την οποία περιορίζονται εξαιρετικά οι αβεβαιότητες αγοράς των επενδύσεων αυτών, εφόσον τεθούν σε λειτουργία. Μέχρι όμως να φτάσουν στο στάδιο λειτουργίας, οι σταθμοί αυτοί αντιμετωπίζουν αβεβαιότητες και κινδύνους που προέρχονται από τη δαιδαλώδη αδειοδοτική διαδικασία, η οποία αποτελεί κατά καιρούς και στόχο προσβολών στο Συμβούλιο της Επικρατείας. Η καθυστέρηση ή σε ακραίες περιπτώσεις και η αναστολή υλοποίησης έργων είναι πιθανή στη φάση της ωρίμανσης. Επίσης, πιθανή πηγή κινδύνων αποτελεί και η έλλειψη κτηματογράφησης της χώρας με αποτέλεσμα να υπεισέρχεται ένας παράγοντας αβεβαιότητας ως προς την ιδιοκτησία των χώρων εγκατάστασης. Ακόμα, δεν θα πρέπει να αμεληθεί και η επίδραση των καιρικών συνθηκών στην απόδοση των επενδύσεων ΑΠΕ, λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι ναι μεν η πρώτη ύλη παρέχεται δωρεάν, αλλά από την άλλη πλευρά διακατέχεται από μία μεταβλητότητα άνευ δυνατότητας μακροπρόθεσμης πρόβλεψης, ενώ οι εγκαταστάσεις βρίσκονται εκτεθειμένες στα στοιχεία της φύσης. Τέλος, επειδή οι επενδύσεις στον κλάδο των ΑΠΕ ανήκουν στην κατηγορία εντάσεως κεφαλαίου και μάλιστα με μακροχρόνια απόδοση, υπάρχει εντονότερη από το σύνθηδες εξάρτηση της υλοποίησης έργων με τη διαθεσιμότητα κεφαλαίων κυρίως από την εγχώρια τραπεζική αγορά. Μία νέα αβεβαιότητα που εισήχθη στον χώρο των ΑΠΕ το τελευταίο διάστημα είναι αυτή της υπερπροσφοράς ενέργειας σε κάποιες χρονικές περιόδους, κυρίως τις μεσημεριανές ώρες του φθινοπώρου και της άνοιξης. Αυτή η υπερπροσφορά οδηγεί σε περιοχές της παραγωγής για κάποιους σταθμούς, καθώς και σε αρνητικές τιμές στην αγορά ηλεκτρικής ενέργειας. Η επίδραση αυτών των συνθηκών στα συγκεκριμένα έργα του Ομίλου που βρίσκονται εν λειτουργία δεν αναμένεται να είναι αξιόλογες στην παρούσα φάση, όμως επηρεάζουν τη λήψη αποφάσεων για νέες επενδύσεις, τόσο του Ομίλου όσο και 3<sup>ων</sup> πελατών.

### **- Τεχνολογικοί κίνδυνοι**

Ο Όμιλος δεν χρησιμοποιεί ούτε βασίζεται στην παρούσα φάση σε μη επιβεβαιωμένα τεχνολογικά αντικείμενα. Επίσης, δεν αναπτύσσει, ούτε αξιοποιεί εμπορικά νέα τεχνολογία η οποία είναι πιθανόν να απαξιωθεί ταχέως πριν την απόσβεση των σχετικών με αυτή επενδύσεων.

**- Γενικό οικονομικό περιβάλλον**

Η ανάκαμψη της οικονομικής δραστηριότητας στη χώρα όπως αποτυπώνεται από την εξέλιξη του ΑΕΠ τα τελευταία δύο έτη μένει να φανεί εάν θα είναι συνεχιζόμενη. Αυτή η κατάσταση αποτελεί αξιόλογο παράγοντα κινδύνου, καθώς οι δραστηριότητες του Ομίλου σε μεγάλο ποσοστό τους αφορούν άμεσα ή έμμεσα επενδύσεις που αποδίδουν σε βάθος χρόνου. Επίσης, μικρό μέρος των δραστηριοτήτων του Ομίλου (εμπορικός κλάδος) σχετίζεται με την οικοδομική δραστηριότητα και με τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης / ανακαίνιση ακινήτων, τομείς οι οποίοι επίσης επηρεάζονται ισχυρά από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον μίας παγιωμένα πλέον χαμηλής ρευστότητας. Η μη επίτευξη της επενδυτικής βαθμίδας ακόμα για την ελληνική εθνική οικονομία, έχει οδηγήσει επίσης στην αρνητική αντιμετώπιση ανοίγματος πιστώσεων από προμηθευτές του εξωτερικού, ανεξάρτητα από την άριστη συναλλακτική ιστορία της Εταιρίας. Σημαντικός παράγοντας επηρεασμού είναι επίσης, όπως αναφέρθηκε ήδη, η διαθεσιμότητα τραπεζικών κεφαλαίων, η οποία στην περίπτωση της Ελλάδας είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το γενικό οικονομικό περιβάλλον και αδυνατεί να στηρίξει την ανάπτυξη των επιχειρήσεων. Αξίζει να σημειωθεί ότι οι όποιες θετικές προοπτικές επηρεάζονται αρνητικά από την αβεβαιότητα που σχετίζεται με την αύξηση του κόστους των Α' υλών και ιδιαίτερα των δομικών που επιδρούν στο κόστος των έργων.

**- Συναλλαγματικές διακυμάνσεις**

Ο Όμιλος δεν δραστηριοποιείται σε ξένες αγορές (εκτός ζώνης Ευρώ) ούτε διατηρεί στοιχεία του ισολογισμού του σε άλλα νομίσματα, κατά συνέπεια δεν είναι εκτεθειμένος σε τέτοιου είδους κινδύνους. Παρόλα αυτά, προμηθεύεται εξοπλισμό από χώρες εκτός της Ε.Ε. με αποτέλεσμα η διακύμανση του ευρώ να διαδραματίζει ρόλο στην κοστολογική του βάση ή στην απόδοση των επενδύσεων που σχεδιάζει να πραγματοποιήσει.

**- Μεταβολές επιτοκίων**

Οι μεσο-βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συναρτώνται από κυμαινόμενα επιτόκια βάσης ή περιθωρίου στο σύνολο τους. Κατά συνέπεια η μεταβολή των επιτοκίων αυτών που μπορεί να οφείλεται σε απρόβλεπτα γεγονότα, αποτελεί ένα κίνδυνο για τον Όμιλο. Και ο μακροπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου εξαρτάται (πλην ελαχίστων εξαιρέσεων) από κυμαινόμενα επιτόκια, όμως ο Όμιλος όταν εντοπίζει σημαντικούς σε μέγεθος κινδύνους σε αυτό το επίπεδο είναι πιθανό να προβεί στη διασφάλιση της θέσης του, έχοντας ήδη πραγματοποιήσει τέτοιες κινήσεις. Όσο αφορά τις καταθέσεις, ο Όμιλος δεν διατηρεί σημαντικά ποσά πέραν των απαιτούμενων για την εξασφάλιση της βραχυπρόθεσμης ρευστότητας του και άρα δεν επηρεάζεται από διακυμάνσεις των επιτοκίων καταθέσεων. Δεσμευμένες καταθέσεις που ενδεχομένως διατηρούν οι θυγατρικές του για την εξασφάλιση των αναγκών εξυπηρέτησης δανειακών τους υποχρεώσεων δεν εκτοκίζονται. Η άνοδος των επιτοκίων που συντελέστηκε έως το 2024, λειτούργησε αρνητικά στις δραστηριότητες του Ομίλου, περιορίζοντας ή μειώνοντας την αποδοτικότητα των επενδύσεων των θυγατρικών του αλλά και αποθαρρύνοντας τις νέες επενδύσεις πιθανών πελατών του.

**- Πιστωτικές αβεβαιότητες**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα χώρο όπου βασικός πελάτης είναι ο Διαχειριστής ΑΠΕ & Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε. (ΔΑΠΕΕΠ). Η σημαντικότητα του οργανισμού αυτού για τη χώρα είναι μεγάλη (σταθερότητα ηλεκτρικού συστήματος) και από αυτή την πλευρά ο κίνδυνος οριστικής αθέτησης πληρωμών ή ανεξέλεγκτης πτώχευσης του άνευ διαδόχου είναι μικρός. Όμως, από την άλλη πλευρά, ο ΔΑΠΕΕΠ, έχει να επιδείξει την τελευταία 10ετία ιστορικό οικονομικών προβλημάτων, για την εξομάλυνση των οποίων κατέστησαν απαραίτητες πολλές νομοθετικές ρυθμίσεις την τελευταία πενταετία. Σήμερα, η κατάσταση των οικονομικών του ΔΑΠΕΕΠ δείχνει να βελτιώνεται σε λογιστική βάση όμως πάντοτε ελλοχεύει ο κίνδυνος οι ρυθμίσεις να αποτύχουν (όχι μόνο σε λογιστική αλλά σε ταμειακή βάση). Κάτι τέτοιο θα είχε σημαντικότερες δυσμενείς επιπτώσεις στον Όμιλο, όπως και σε κάθε άλλη εταιρία του κλάδου. Όσον αφορά τους λοιπούς πελάτες του Ομίλου, λόγω της δραστηριοποίησης του αποκλειστικά σε επίπεδο χονδρικής, το πελατολόγιο διατηρείται υπό στενό έλεγχο / αξιολόγηση και οι κίνδυνοι περιορίζονται προς το παρόν σε μικρό εύρος. Εφόσον αποφασιστεί σημαντική διεύρυνση του, θα εξεταστεί ασφαλιστική κάλυψη του.

**- Ρευστότητα**

Τακτική του Ομίλου αποτελεί η διατήρηση βραχυπρόθεσμης ρευστότητας προερχόμενης από τις δραστηριότητες του και η διατήρηση ανοικτών πιστωτικών γραμμών από τραπεζικά ιδρύματα για την εξυπηρέτηση έκτακτων αναγκών του. Αναταραχές στην αγορά που θα οδηγήσουν σε στενότητα ρευστότητας μεγάλους πελάτες του, μπορεί να επηρεάσουν προσωρινά και την Εταιρία.

**- Φορολογικές επιβαρύνσεις**

Οι αλλαγές στη φορολογική, ασφαλιστική και εταιρική νομοθεσία ενδέχεται να επηρεάσουν την επιχειρηματική δραστηριότητα. Δεδομένης της τρέχουσας μη υγιούς δημοσιονομικής θέσης του Ελληνικού Δημοσίου, μπορεί να επιβληθούν πρόσθετα φορολογικά μέτρα, τα οποία θα επηρεάσουν αρνητικά την χρηματοοικονομική θέση της εταιρίας. Λαμβάνοντας υπόψη ότι μεσοπρόθεσμα, η Εταιρία θα αρχίσει να παρουσιάζει αυξανόμενα θετικά αποτελέσματα, ο κίνδυνος των φορολογικών επιβαρύνσεων λαμβάνει σημαντικότερη διάσταση. Εσχάτως βέβαια, το Ελληνικό Κράτος επιδεικνύει μία πρόθεση αποφυγής τέτοιων πρακτικών και αντίθετα φορολογικής ελάφρυνσης.

**- Ενεργειακή κρίση & γεωπολιτική αστάθεια**

Η ενεργειακή κρίση από τη μία πλευρά αποτελεί ευκαιρία για τις εταιρίες που δραστηριοποιούνται στο χώρο, καθώς αυξάνει την αξία του παραγόμενου αγαθού της ηλεκτρικής ενέργειας αλλά και την αξία της εξοικονόμησης, από την άλλη δημιουργεί αυξήσεις στο κόστος κατασκευής των έργων και προμήθειας εξοπλισμού, μειώνοντας την απόδοση των επενδύσεων του τελικού χρήστη. Επίσης δημιουργεί και ένα ασταθές πλαίσιο που δυσχεραίνει τη λήψη αποφάσεων και επαναφέρει παλαιές και ανταγωνιστικές των ΑΠΕ τεχνολογίες στο προσκήνιο (π.χ. λιγνίτη). Παρόμοιες συνέπειες έχει και η περιφερειακή γεωπολιτική αστάθεια που επικρατεί λόγω του συνεχιζόμενου πολέμου στην Ουκρανία και της ολοένα εντεινόμενων εχθροπραξιών στη Μέση Ανατολή. Αυτά τα γεγονότα μπορεί να έχουν ως συνέπεια, επιπρόσθετα των ανωτέρω και τις καθυστερήσεις παράδοσης εξοπλισμού και πρώτων υλών.

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων της μητρικής εταιρίας και του ομίλου , της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025 (ποσά σε ευρώ)

**- Λοιποί κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

Η εταιρία παραμένει εκτεθειμένη στις βραχυχρόνιες διακυμάνσεις των ανεμολογικών και ηλιακών δεδομένων, κάτι όμως που δεν επηρεάζει την μεσοπρόθεσμη αποδοτικότητα των έργων της, καθώς για την υλοποίηση των επενδύσεων της προηγούνται εκτεταμένες μελέτες που αφορούν στην συμπεριφορά των παραπάνω δεδομένων.

**ε. Προβλεπόμενη πορεία και Εξέλιξη**

Οι προοπτικές του Ομίλου της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ για το β' εξάμηνο του 2025 κρίνονται θετικές, καθώς υπάρχει σημαντικό ανεκτέλεστο έργο και η χώρα διακατέχεται από μία αναπτυξιακή τάση. Παράλληλα, ο Όμιλος συνεχίζει να αναζητά ευκαιρίες για συνεργασίες αλλά και για τη συμμετοχή του σε έργα του αντικειμένου του (ΑΠΕ ή εξοικονόμησης ενέργειας) κυρίως του ιδιωτικού τομέα, τα οποία θα υλοποιηθούν στα επόμενα 3 – 5 έτη και τα οποία έχουν εξασφαλισμένη χρηματοδότηση.

**στ. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη**

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το Δ.Λ.Π. 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την εταιρία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς και η μητρική εταιρία και οι θυγατρικές της μητρικής εταιρίας, επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της εταιρίας. Η μητρική εταιρία συναλλάσσεται με τα συνδεδεμένα μέρη κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της, καθώς και τα συνδεδεμένα μέρη μεταξύ τους.

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα για το Α' εξάμηνο του 2025 και 2024 απεικονίζονται στο ακόλουθο πίνακα:

| <b>Α' ΕΞΑΜΗΝΟ</b>                    | <b>2025</b>      |                  | <b>2024</b>      |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                      | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>    | <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>  | <b>ΟΜΙΛΟΣ</b>    | <b>ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>  |
| <b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b> |                  |                  |                  |                  |
| Σε θυγατρικές επιχειρήσεις           | 0                | 151.440          | 0                | 323.873          |
| Σε συγγενείς επιχειρήσεις            | 3.411.902        | 3.261.108        | 357.416          | 357.416          |
|                                      | <b>3.411.902</b> | <b>3.412.548</b> | <b>357.416</b>   | <b>681.289</b>   |
| <b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>   |                  |                  |                  |                  |
| Από θυγατρικές επιχειρήσεις          | 0                | 0                | 0                | 5.000            |
| Από συγγενείς επιχειρήσεις           | 25.935           | 22.415           | 25.775           | 22.355           |
|                                      | <b>25.935</b>    | <b>22.415</b>    | <b>25.775</b>    | <b>27.355</b>    |
| <b>Απαιτήσεις</b>                    |                  |                  |                  |                  |
| Από θυγατρικές επιχειρήσεις          | 0                | 1.301.185        | 0                | 1.820.540        |
| Από συγγενείς επιχειρήσεις           | 7.587.188        | 2.415.828        | 1.992.329        | 1.789.190        |
|                                      | <b>7.587.188</b> | <b>3.717.013</b> | <b>1.992.329</b> | <b>3.609.730</b> |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                   |                  |                  |                  |                  |
| Σε συγγενείς επιχειρήσεις            | 12.054           | 11.744           | 11.926           | 11.926           |
|                                      | <b>12.054</b>    | <b>11.744</b>    | <b>11.926</b>    | <b>11.926</b>    |

## ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025 (ποσά σε ευρώ)

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 ο Όμιλος έχει συνδεδεμένη σχέση με τις κατωτέρω εταιρείες:

«SENTRY TECHNOLOGY ΑΕ», «ΔΕΛΤΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΙΚΕ», «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΕ», «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΣΤΟΥ ΙΚΕ», «ΜΠΡΑΓΓΑΪΚΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΕ», «Κ. ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ», «ΥΨΩΜΑΤΑ ΠΑΠΠΑ ΙΚΕ», «ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΥΡΟΥ».

Στις απαιτήσεις της Εταιρείας από συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνεται ποσό από την «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» περίπου 1.666 χιλ. € λόγω κατασκευής αιολικού πάρκου στη Φθιώτιδα συνολικής ισχύος 18,8 MW. Η διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι θα εισπραχθεί στο σύνολο του.

### ζ. Εργασιακά θέματα

Η εταιρία έχει καθιερώσει κατάλληλες αρχές και διαδικασίες, ώστε να παρέχεται η εύλογη διασφάλιση ότι διαθέτει επαρκές και ικανό προσωπικό προσηλωμένο στις δεοντολογικές, διοικητικές και νομικές απαιτήσεις, οι οποίες είναι απαραίτητες για να εκπληρώνονται αποτελεσματικά από αυτό οι υποχρεώσεις του.

Προς τούτο γίνεται επιλογή έμπειρου ικανού, εχέμυθου και κατάλληλου προσωπικού για τις αντίστοιχες θέσεις των τμημάτων της εταιρίας.

### η. Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρία αποτελεί μια σύγχρονη επιχείρηση συνειδητοποιημένη περιβαλλοντικά.

Μετά την κατασκευή των έργων του ομίλου, ακολουθεί διαμόρφωση του χώρου όπου λειτουργεί η μονάδα (επενδύσεις πρανών, δενδροφυτεύσεις, προσαρμογή κτιρίων στο φυσικό περιβάλλον κλπ.). Όλες οι εταιρείες του ενεργειακού τομέα του Ομίλου, υποχρεούνται να αποκαταστήσουν το φυσικό τοπίο, όπου εγκαθιστούν μονάδες παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, με το πέρας της εκμετάλλευσης η οποία διαρκεί τουλάχιστον 20 έτη, σύμφωνα με τις ληφθείσες άδειες από το κράτος. Για τον λόγο αυτό υπάρχει πρόβλεψη η οποία απεικονίζει τις απαιτούμενες δαπάνες για αποξήλωση του εξοπλισμού και διαμόρφωση του χώρου όπου αυτά είναι εγκατεστημένα, με τη χρήση της σημερινής τεχνολογίας και υλικών.

### θ. Συναλλαγές με μέλη του Δ.Σ.

| Πληρωτέα υπόλοιπα προς Μέλη ΔΣ                |                 |                 |
|-----------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                               | 30.06.2025      | 30.06.2024      |
| ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ                              | 3.147,20        | 4.647,20        |
| ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε. | 738,04          | 843,90          |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                                 | <b>3.885,24</b> | <b>5.491,10</b> |

### ι. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου του 2025.

Ειδικότερα, στα πλαίσια της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας και της βέλτιστης εξυπηρέτησης του εταιρικού συμφέροντος και ειδικότερα, με σκοπό την αποκόμιση των κερδών και υπεραξιών από υλοποιηθείσες επενδύσεις προηγούμενου χρονικού διαστήματος, την περαιτέρω

ενίσχυση της ρευστότητας της Εταιρείας και του Ομίλου, την βελτίωση των χρηματορροών και την ενίσχυση της δυναμικής αφενός της Εταιρείας και εν γένει του Ομίλου και παράλληλα, με σκοπό την ουσιαστική μείωση του δανεισμού και την δημιουργία των αναγκαίων χρηματοοικονομικών συνθηκών για την αξιοποίηση επενδυτικών ευκαιριών στο ερχόμενο χρονικό διάστημα, έλαβαν χώρα οι ακόλουθες συναλλαγές :

#### **α. Πώληση μετοχών θυγατρικής εταιρείας**

Η «Εταιρεία», στις 24 Σεπτεμβρίου 2025, προέβη στην πώληση του συνόλου (100%) των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της θυγατρικής ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΟΥ», δ.τ. «ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ», ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 122456101000, Α.Φ.Μ.: 998537580, αντί τιμήματος ουσιαδώς υπέρτερου του ως άνω περιουσιακού στοιχείου και προδήλως επωφελούς για την Εταιρεία. Συνεπεία της ανωτέρω μεταβιβάσεως η εν λόγω εταιρεία εφεξής παύει να αποτελεί μέρος του Ομίλου της Εταιρείας και προς τούτο θα πραγματοποιηθούν οι απαραίτητες προσαρμογές στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που καταρτίζει η Εταιρεία

#### **β. Πώληση μετοχών εταιρείας ελεγχόμενης από συνδεδεμένα με την Εταιρεία πρόσωπα.**

Στις 24 Σεπτεμβρίου 2025 τα συνδεδεμένα με την Εταιρεία μέρη Αναστάσιος Δεληγιώργης, Νικόλαος Δεληγιώργης και η κυπριακή εταιρία Versio Limited, πρόεβησαν στην πώληση του συνόλου (100%) των μετοχών της ανώνυμης εταιρίας με την επωνυμία «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΟΥ», τον δ.τ. «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» και αρ. Γ.Ε.Μ.Η. 119628301000. Η Εταιρία, συνδεόταν μέσω κοινού ιδιοκτησιακού καθεστώτος με την «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.», , πλην όμως η τελευταία εταιρεία δεν περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, επειδή καμία εταιρεία του ομίλου δεν συμμετέχει με κανένα απολύτως ποσοστό στο μετοχικό της κεφάλαιο. Η εν λόγω εταιρεία «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» κατασκευάζει Αιολικό Πάρκο ισχύος 18,80 MW , στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, η ολοκλήρωση του οποίου εκτιμάται έως τις αρχές του 2026. Σημαντικό μέρος του Αιολικού Πάρκου, συνεχίζει να κατασκευάζεται από την «Εταιρεία» με σύμβαση EPC-BOP.

Επισημαίνεται επίσης ότι το σύνολο των χρηματοδοτήσεων και εγγυήσεων που έχουν παρασχεθεί υπέρ των ανωτέρω δύο μεταβιβασθεισών εταιρειών προς τις τράπεζες ή/και άλλα τρίτα μέρη , αναλαμβάνονται από τους αγοραστές -νέους μετόχους και καμμία τραπεζική ή /και εταιρική υποχρέωση ή/ και δέσμευση δεν θα υφίσταται από και προς την Εταιρία σχετικά με τις εν λόγω εταιρείες .

Τέλος είναι προφανές ότι εκ των ως άνω συναλλαγών ουδόλως θα επηρεασθεί , αντιθέτως θα διασφαλισθεί η πλήρης, προσήκουσα και εμπρόθεσμη αποπληρωμή του Κοινού Ομολογιακού Δανείου της «Εταιρείας», με επικείμενη ημερομηνία λήξεως την 22/12/2025.

## **Συμπέρασμα**

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρίας και του Ομίλου, κρίνεται ικανοποιητική και λαμβάνοντας υπόψη τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες, καθώς και το σχέδιο της Έκθεσης επισκόπησης ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που τέθηκαν υπόψη μας, εγκρίνουμε τις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο 1 Ιανουαρίου 2025 έως και 30 Ιουνίου 2025.

**Μοσχάτο, 29/9/2025**

Ο Πρόεδρος και Δ/νων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ

ΕΥΣΤΑΘΙΑ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ

Ο Εντεταλμένος Σύμβουλος

ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Τα μέλη του Δ.Σ.

ΚΥΡΙΑΚΗ ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΟΥΡΓΑΡΗΣ

ΜΠΑΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΨΩΜΑΤΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

## **II. ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗΣ**

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»

### **Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**» της 30ης Ιουνίου 2025 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας χρηματοοικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

### **Εύρος Επισκόπησης**

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιωδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

### **Συμπέρασμα**

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025 (ποσά σε ευρώ)

---

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.

Αθήνα, 30 Σεπτεμβρίου 2025

**Μακρής Δ. Σεραφείμ**

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 16311

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global  
Φωκ. Νέγη 3, 112 57 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**ΣΟΛ**  **Crowe**

## **ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025  
(ποσά σε ευρώ)

---

### **III. ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤ/ΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΙΚΕΣ & ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΤΗΣ 30/06/2025**

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.1.2025-30.6.2025 είναι αυτές που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «Δέλτα Τεχνική Ανώνυμη Εταιρία», κατά τη συνεδρίασή του την 29η Σεπτεμβρίου 2025.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της περιόδου 1.1.2025 - 30.6.2025 είναι αναρτημένες στο διαδίκτυο στην ηλεκτρονική διεύθυνση [www.deltatechniki.gr](http://www.deltatechniki.gr), όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον δέκα (10) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιημένα συνοπτικά χρηματοοικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά χρηματοοικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της εταιρίας και του Ομίλου σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025 (ποσά σε ευρώ)

**Α. Ενδιάμεση συνοπτική Ενοποιημένη και Εταιρική κατάσταση συνολικού εισοδήματος της περιόδου 01/01-30/06/2025**

|                                                                            | Σημ | ΟΜΙΛΟΣ           |                  | ΕΤΑΙΡΕΙΑ       |                |
|----------------------------------------------------------------------------|-----|------------------|------------------|----------------|----------------|
|                                                                            |     | 30/6/2025        | 30/6/2024        | 30/6/2025      | 30/6/2024      |
| Πωλήσεις                                                                   | 15  | 10.162.439       | 7.916.717        | 8.980.306      | 6.690.898      |
| Κόστος πωλήσεων                                                            | 16  | (8.961.081)      | (6.771.155)      | (8.137.154)    | (6.110.773)    |
| <b>Μικτό Κέρδος</b>                                                        |     | <b>1.201.359</b> | <b>1.145.562</b> | <b>843.153</b> | <b>580.125</b> |
| Λοιπά έσοδα                                                                | 17  | 212.108          | 262.949          | 4.290          | 5.154          |
| Έξοδα διοίκησης                                                            | 16  | (342.436)        | (270.500)        | (288.273)      | (197.073)      |
| Έξοδα διάθεσης                                                             | 16  | (129.480)        | (88.626)         | (115.309)      | (77.358)       |
| Λοιπά έξοδα                                                                |     | (1.432)          | (39.403)         | (512)          | (38.718)       |
| <b>Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρηματοδοτικών και επενδυτικών Αποτελεσμάτων</b> |     | <b>940.119</b>   | <b>1.009.982</b> | <b>443.348</b> | <b>272.130</b> |
| Χρηματοοικονομικά Έσοδα /(Έξοδα)                                           |     | (455.323)        | (409.678)        | (276.271)      | (217.189)      |
| <b>Κέρδη χρήσης προ φόρων</b>                                              |     | <b>484.796</b>   | <b>600.304</b>   | <b>167.077</b> | <b>54.941</b>  |
| Φόρος εισοδήματος                                                          | 18  | (150.726)        | (8.552)          | (25.267)       | 95.911         |
| <b>Κέρδη χρήσης μετά φόρων</b>                                             |     | <b>334.070</b>   | <b>591.752</b>   | <b>141.810</b> | <b>150.852</b> |
| <b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα:</b>                                          |     |                  |                  |                |                |
| Αποθεματικό αντιστάθμισης κινδύνου ταμειακών ροών                          |     | 23.589           | 12.154           | 0              | 0              |
| Φόρος που αναλογεί                                                         |     | (5.190)          | (2.674)          | 0              | 0              |
| <b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά φόρων</b>                                |     | <b>18.400</b>    | <b>9.480</b>     | <b>0</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα</b>                                   |     | <b>352.469</b>   | <b>601.232</b>   | <b>141.810</b> | <b>150.852</b> |
| <b>Κέρδη που αναλογούν</b>                                                 |     |                  |                  |                |                |
| Στους Μετόχους της μητρικής εταιρείας από συνεχιζόμενες δραστηριότητες     |     | 312.070          | 578.290          | 141.810        | 150.852        |
| Στις Μη ελέγχουσες συμμετοχές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες             |     | 22.000           | 13.463           | 0              | 0              |
|                                                                            |     | ΟΜΙΛΟΣ           |                  | ΕΤΑΙΡΕΙΑ       |                |
|                                                                            |     | 30/6/2025        | 30/6/2024        | 30/6/2025      | 30/6/2024      |
| Κέρδη χρήσης μετά φόρων που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής (1)      |     | 312.070          | 578.290          | 141.810        | 150.852        |
| Στις Μη ελέγχουσες συμμετοχές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες             |     | 22.000           | 13.463           |                |                |
| <b>Σύνολο</b>                                                              |     | <b>334.070</b>   | <b>591.753</b>   | <b>141.810</b> | <b>150.852</b> |
| Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία (2)                             |     | 200.051          | 200.051          | 200.051        | 200.051        |
| <b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή) (1)/(2)</b>                      |     | <b>1,56</b>      | <b>2,89</b>      | <b>0,71</b>    | <b>0,75</b>    |

**Σημείωση:**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων και εταιρικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου,  
της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025  
(ποσά σε ευρώ)

**B. Ενδιάμεση συνοπτική Ενοποιημένη και Εταιρική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 30ης Ιουνίου 2025.**

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                                   | Σημείωση | ΟΜΙΛΟΣ            |                   | ΕΤΑΙΡΕΙΑ          |                   |
|--------------------------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
|                                                              |          | 30/6/2025         | 31/12/2024        | 30/6/2025         | 31/12/2024        |
| <b>Μη Κυκλοφοριακά Στοιχεία Ενεργητικού</b>                  |          |                   |                   |                   |                   |
| Ασώματα πάγια στοιχεία                                       | 7        | 206.288           | 210.561           | 205.053           | 210.561           |
| Ενσώματα πάγια στοιχεία                                      | 8        | 14.074.864        | 14.605.602        | 1.099.215         | 1.161.246         |
| Δικαιώματα χρήσης παγίων                                     |          | 487.882           | 529.561           | 246.013           | 281.008           |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές                                     | 4        | 2.650             | 2.650             | 5.307.215         | 5.306.965         |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                             | 10       | 5.648.570         | 5.530.237         | 218.965           | 218.733           |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις                         |          | 745               | 745               | 0                 | 0                 |
| Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία                       | 9        | 117.801           | 94.212            | 0                 | 0                 |
| <b>Σύνολο</b>                                                |          | <b>20.538.800</b> | <b>20.973.567</b> | <b>7.076.463</b>  | <b>7.178.513</b>  |
| <b>Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού</b>                |          |                   |                   |                   |                   |
| Αποθέματα                                                    |          | 845.493           | 404.714           | 845.493           | 404.714           |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις                              | 11       | 7.946.267         | 7.266.320         | 6.587.726         | 6.160.081         |
| Απαιτήσεις από συνδεδεμένες εταιρείες                        |          | 60.194            | 42.737            | 1.169.652         | 1.155.380         |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                             |          | 3.615.148         | 5.727.727         | 3.245.998         | 5.299.567         |
| <b>Σύνολο</b>                                                |          | <b>12.467.101</b> | <b>13.441.499</b> | <b>11.848.868</b> | <b>13.019.741</b> |
| <b>Σύνολο Ενεργητικού</b>                                    |          | <b>33.005.902</b> | <b>34.415.067</b> | <b>18.925.330</b> | <b>20.198.254</b> |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ &amp; ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>                       |          |                   |                   |                   |                   |
| <b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής</b> |          |                   |                   |                   |                   |
| Μετοχικό κεφάλαιο                                            |          | 2.000.510         | 2.000.510         | 2.000.510         | 2.000.510         |
| Αποθεματικά                                                  |          | 1.012.659         | 731.894           | 805.868           | 560.125           |
| Αποτελέσματα εις νέον                                        |          | 3.121.334         | 3.271.630         | 3.067.939         | 3.371.872         |
| Μη ελέγχουσες συμμετοχές                                     |          | 308.734           | 286.734           | 0                 | 0                 |
| <b>Σύνολο</b>                                                |          | <b>6.443.237</b>  | <b>6.290.767</b>  | <b>5.874.317</b>  | <b>5.932.507</b>  |
| <b>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                            |          |                   |                   |                   |                   |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                                         | 12       | 10.972.940        | 12.079.162        | 3.970.074         | 4.789.746         |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις μισθώσεων                         |          | 465.340           | 499.620           | 208.651           | 238.651           |
| Λοιπές προβλέψεις                                            |          | 433.360           | 417.852           | 124.771           | 124.482           |
| Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού                         |          | 31.956            | 31.956            | 31.956            | 31.956            |
| Επιχορηγήσεις                                                | 13       | 3.845.274         | 3.991.460         | 38.498            | 41.945            |
| Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις                        | 18       | 1.279.975         | 1.251.840         | 121.083           | 176.537           |
| <b>Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων</b>                     |          | <b>17.028.845</b> | <b>18.271.889</b> | <b>4.495.033</b>  | <b>5.403.318</b>  |
| <b>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</b>                            |          |                   |                   |                   |                   |
| Προμηθευτές                                                  |          | 3.315.133         | 2.634.226         | 3.302.545         | 2.611.046         |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                                         | 12       | 5.304.679         | 6.120.815         | 4.612.935         | 5.378.587         |
| Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις          | 14       | 914.008           | 1.097.366         | 640.501           | 872.796           |
| <b>Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων</b>                     |          | <b>9.533.819</b>  | <b>9.852.406</b>  | <b>8.555.981</b>  | <b>8.862.429</b>  |
| <b>Σύνολο Υποχρεώσεων</b>                                    |          | <b>26.562.664</b> | <b>28.124.295</b> | <b>13.051.013</b> | <b>14.265.747</b> |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων</b>                |          | <b>33.005.902</b> | <b>34.415.064</b> | <b>18.925.330</b> | <b>20.198.254</b> |

**Σημείωση:**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων και εταιρικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025 (ποσά σε ευρώ)

**Γ. Ενδιάμεση συνοπτική Ενοποιημένη και Εταιρική κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων Α' εξαμήνου 2025**

| ΟΜΙΛΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ                                 | Μετοχικό κεφάλαιο | Αποθεματικά    | Αποτελέσματα εις νέον | Μερικό Σύνολο    | Μη ελέγχουσες συμμετοχές | Σύνολο           |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-----------------------|------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024</b>                   | <b>2.000.510</b>  | <b>752.470</b> | <b>2.890.964</b>      | <b>5.643.944</b> | <b>325.703</b>           | <b>5.969.647</b> |
| Συνολικά έσοδα/(ζημιές) περιόδου                              |                   |                | 578.290               | <b>578.290</b>   | 13.463                   | <b>591.753</b>   |
| Αποθεματικό αντιστάθμισης κινδύνου ταμειακών ροών             |                   | 9.480          |                       | <b>9.480</b>     |                          | <b>9.480</b>     |
| Μεταφορές                                                     |                   | 82.675         | (82.675)              | <b>0</b>         |                          | <b>0</b>         |
| <b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2024</b> | <b>2.000.510</b>  | <b>844.625</b> | <b>3.386.579</b>      | <b>6.231.714</b> | <b>339.166</b>           | <b>6.570.880</b> |

| ΟΜΙΛΟΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ                                 | Μετοχικό κεφάλαιο | Αποθεματικά      | Αποτελέσματα εις νέον | Μερικό Σύνολο    | Μη ελέγχουσες συμμετοχές | Σύνολο           |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-----------------------|------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2025</b>                   | <b>2.000.510</b>  | <b>731.894</b>   | <b>3.271.630</b>      | <b>6.004.034</b> | <b>286.734</b>           | <b>6.290.768</b> |
| Συνολικά έσοδα/(ζημιές) περιόδου                              |                   |                  | 312.070               | <b>312.070</b>   | 22.000                   | <b>334.070</b>   |
| Διανομή μερισμάτων                                            |                   |                  | (200.000)             | <b>(200.000)</b> |                          | <b>(200.000)</b> |
| Αποθεματικό αντιστάθμισης κινδύνου ταμειακών ροών             |                   | 18.400           |                       | <b>18.400</b>    |                          | <b>18.400</b>    |
| Μεταφορές                                                     |                   | 262.366          | (262.366)             | <b>0</b>         |                          | <b>0</b>         |
| <b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2025</b> | <b>2.000.510</b>  | <b>1.012.659</b> | <b>3.121.334</b>      | <b>6.134.503</b> | <b>308.734</b>           | <b>6.443.237</b> |

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ                               | Μετοχικό κεφάλαιο | Αποθεματικά    | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο           |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-----------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2024</b>                   | <b>2.000.510</b>  | <b>308.900</b> | <b>3.475.308</b>      | <b>5.784.718</b> |
| Συνολικά έσοδα/(ζημιές) περιόδου                              |                   |                | 306.349               | <b>306.349</b>   |
| Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους                          |                   |                | (1.744)               | <b>(1.744)</b>   |
| Μερίσματα                                                     |                   |                | (400.000)             | <b>(400.000)</b> |
| Λοιπές μεταβολές                                              |                   | 137.901        | (137.901)             | <b>0</b>         |
| <b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2024</b> | <b>2.000.510</b>  | <b>446.801</b> | <b>3.242.012</b>      | <b>5.689.323</b> |

| ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ                               | Μετοχικό κεφάλαιο | Αποθεματικά    | Αποτελέσματα εις νέον | Σύνολο           |
|---------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|-----------------------|------------------|
| <b>Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2025</b>                   | <b>2.000.510</b>  | <b>560.125</b> | <b>3.371.872</b>      | <b>5.932.507</b> |
| Συνολικά έσοδα/(ζημιές) περιόδου                              |                   |                | 141.810               | <b>141.810</b>   |
| Μερίσματα                                                     |                   |                | (200.000)             | <b>(200.000)</b> |
| Λοιπές μεταβολές                                              |                   | 245.743        | (245.743)             | <b>0</b>         |
| <b>Υπόλοιπο των Ιδίων Κεφαλαίων κατά την 30η Ιουνίου 2025</b> | <b>2.000.510</b>  | <b>805.868</b> | <b>3.067.939</b>      | <b>5.874.317</b> |

**Σημείωση:**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων και εταιρικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου,  
της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025  
(ποσά σε ευρώ)

**Δ. Ενδιάμεση συνοπτική Ενοποιημένη και Εταιρική κατάσταση ταμειακών ροών της περιόδου 01/01-30/06/2025**

|                                                                                                                                  | ΟΜΙΛΟΣ             |                    | ΕΤΑΙΡΕΙΑ           |                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                                                                                                                                  | 30/6/2025          | 30/6/2024          | 30/6/2025          | 30/6/2024          |
| <b><u>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</u></b>                                                                     |                    |                    |                    |                    |
| Κέρδη χρήσεως προ φόρων                                                                                                          | 484.796            | 600.304            | 167.077            | 54.941             |
| Πλέον/μείον προσαρμογές για:                                                                                                     |                    |                    |                    |                    |
| Αποσβέσεις Ενσώματων & άυλων περιουσιακών στοιχείων                                                                              | 597.994            | 568.396            | 80.415             | 98.317             |
| Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης παγίων                                                                                             | 41.679             | 36.261             | 34.995             | 27.404             |
| Προβλέψεις                                                                                                                       | 15.508             | 4.008              | 289                | 289                |
| Τόκους και συναφή έσοδα                                                                                                          | (134.458)          | 4.756              | (36.205)           | (33.322)           |
| Τόκους και λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα                                                                                         | 589.781            | 414.434            | 312.476            | 217.189            |
| Απόσβεση επιχορηγήσεων                                                                                                           | (146.186)          | (145.842)          | (3.447)            | (3.103)            |
| <b>Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης</b>                                                                    | <b>1.449.113</b>   | <b>1.482.317</b>   | <b>555.600</b>     | <b>361.714</b>     |
| <b>Πλέον/μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:</b> |                    |                    |                    |                    |
| (Αύξηση)/Μείωση σε Αποθέματα                                                                                                     | (440.779)          | 84.583             | (440.779)          | 84.583             |
| (Αύξηση)/Μείωση σε Απαιτήσεις                                                                                                    | (975.390)          | (1.030.611)        | (664.485)          | (722.422)          |
| Αύξηση/(Μείωση) σε Υποχρεώσεις                                                                                                   | 304.523            | (720.442)          | 300.852            | (671.705)          |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις και υποχρεώσεις                                                                                 | (68.119)           | (42.879)           | 4.762              | 0                  |
| Φόροι εισοδήματος καταβληθέντες                                                                                                  | (7.733)            | 0                  | 0                  | 0                  |
| <b>Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>                                                                    | <b>261.615</b>     | <b>(227.032)</b>   | <b>(244.049)</b>   | <b>(947.830)</b>   |
| <b><u>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες:</u></b>                                                                     |                    |                    |                    |                    |
| (Αγορές)/πωλήσεις ενσώματων και άσωμάτων παγίων στοιχείων                                                                        | (62.983)           | (19.346)           | (12.877)           | (13.545)           |
| Τόκοι και συναφή έσοδα εισπραχθέντα                                                                                              | 36.205             | (4.756)            | 36.205             | 33.322             |
| (Αγορές) /πωλήσεις συμμετοχών                                                                                                    | 0                  | 0                  | (250)              | 0                  |
| <b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>                                                                             | <b>(26.778)</b>    | <b>(24.102)</b>    | <b>23.078</b>      | <b>19.777</b>      |
| <b><u>Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</u></b>                                                               |                    |                    |                    |                    |
| Μεταβολή εγγυήσεων για εξασφάλιση δανείων                                                                                        | 222.584            | 91.469             | 222.568            | (8.243)            |
| Καθαρή μεταβολή μακροπρόθεσμων δανείων                                                                                           | (1.106.222)        | 2.749.554          | (819.673)          | 3.204.430          |
| Μερίσματα που καταβλήθηκαν                                                                                                       | (116.631)          | (144.831)          | (116.631)          | (144.831)          |
| Καθαρή μεταβολή βραχυπρόθεσμων δανείων                                                                                           | (816.136)          | (2.995.234)        | (765.652)          | (2.878.382)        |
| Πληρωμές υποχρεώσεων μισθώσεων                                                                                                   | (39.482)           | (50.367)           | (40.734)           | (40.336)           |
| Τόκοι πληρωθέντες                                                                                                                | (491.528)          | (414.434)          | (312.476)          | (217.189)          |
| <b>Ταμειακές ροές από χρηματοοικονομικές δραστηριότητες</b>                                                                      | <b>(2.347.415)</b> | <b>(763.843)</b>   | <b>(1.832.598)</b> | <b>(84.551)</b>    |
| <b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) χρηματικών διαθεσίμων</b>                                                                              | <b>(2.112.578)</b> | <b>(1.014.976)</b> | <b>(2.053.569)</b> | <b>(1.012.604)</b> |
| Χρηματικά διαθέσιμα στην αρχή της περιόδου                                                                                       | 5.727.727          | 2.304.672          | 5.299.567          | 1.820.682          |
| <b>Χρηματικά διαθέσιμα στο τέλος της περιόδου</b>                                                                                | <b>3.615.149</b>   | <b>1.289.696</b>   | <b>3.245.998</b>   | <b>808.078</b>     |

**Σημείωση:**

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων και εταιρικών εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

**IV. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2025****1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ**

Ο όμιλος εταιρειών ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ είναι ένας Ελληνικός όμιλος ο οποίος δραστηριοποιείται στον ενεργειακό, τεχνικό & εμπορικό κλάδο. Αναλυτικότερα, η δραστηριότητα του Ομίλου στον ενεργειακό & τεχνικό κλάδο αφορά στην κατασκευή, συντήρηση και εκμετάλλευση εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών αιολικής και υδροηλεκτρικής ενέργειας, φωτοβολταϊκών πάρκων, καθώς και άλλων σταθμών Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ). Στον εμπορικό κλάδο ο Όμιλος ασχολείται με προϊόντα (μη καταναλωτικά) τα οποία σχετίζονται με τις ανωτέρω εφαρμογές ΑΠΕ αλλά και με μία ακόμα εξαιρετικά ανερχόμενη τεχνολογία ΑΠΕ & εξοικονόμησης ενέργειας του κτιριακού τομέα, τις αντλίες θερμότητας, στην οποία έχει μακροχρόνια εμπειρία. Η έδρα της Εταιρίας είναι στο Δήμο Μοσχάτου-Ταύρου Αττικής (οδός Ποσειδώνος αρ.51).

**2. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ****α) Βάση Κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου καλύπτουν την εξάμηνη περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2025 έως 30 Ιουνίου 2025 και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (Δ.Λ.Π.) 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά». Οι ενδιάμεσες συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις δεν περιλαμβάνουν όλες τις πληροφορίες που απαιτούνται στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και για το λόγο αυτό θα πρέπει να εξετάζονται σε συνδυασμό με τις δημοσιευμένες ελεγμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024, οι οποίες είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της Εταιρίας.

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.

**β) Καταστατικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Οι λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου και της Εταιρίας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024. Οι ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι εκπεφρασμένες σε ευρώ και επισημαίνεται πως τυχόν διαφορές στα αθροίσματα, των επισυναπτόμενων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και αναλύσεων, οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις. Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι εν λόγω ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2024.

Η λεπτομερής περιγραφή του πλαισίου καθώς και οι βασικές λογιστικές αρχές έχουν παρατεθεί στις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2024 οι οποίες καταρτίστηκαν με βάση τα προβλεπόμενα από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Κατά συνέπεια η ανάγνωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου αναφοράς θα πρέπει να γίνεται πάντοτε σε συνδυασμό με τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2024, ώστε να παρέχεται στον αναγνώστη πιο ολοκληρωμένη πληροφόρηση.

**γ) Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων**

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2025, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2025.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2025**

#### **ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»**

Στις 15 Αυγούστου 2023 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις με τις οποίες:

- προσδιόρισε πότε ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα και πότε δεν είναι. Ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο όταν μια οικονομική οντότητα μπορεί να ανταλλάξει αυτό το νόμισμα με το άλλο νόμισμα μέσω αγορών ή μηχανισμών ανταλλαγής που δημιουργούν εκτελεστά δικαιώματα και υποχρεώσεις χωρίς αδικαιολόγητη καθυστέρηση κατά την ημερομηνία επιμέτρησης και για συγκεκριμένο σκοπό·

- προσδιόρισε τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα καθορίζει τη συναλλαγματική ισοτιμία που θα ισχύει όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, μια οικονομική οντότητα εκτιμά την άμεση συναλλαγματική ισοτιμία ως την ισοτιμία που θα ίσχυε σε μια εύρυθμη συναλλαγή μεταξύ συμμετεχόντων στην αγορά κατά την ημερομηνία επιμέτρησης η οποία θα αντικατοπτρίζει πιστά τις οικονομικές συνθήκες που επικρατούν·

- προβλέπει την γνωστοποίηση πρόσθετων πληροφοριών όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο. Πιο συγκεκριμένα, όταν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο, η οικονομική οντότητα γνωστοποιεί πληροφορίες που θα επέτρεπαν στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων της να αξιολογήσουν πώς η έλλειψη ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος επηρεάζει ή αναμένεται να επηρεάσει την οικονομική της απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές.

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11**

Στις 18 Ιουλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε περιορισμένες τροποποιήσεις σε ορισμένα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ και συνοδευτικές οδηγίες ως μέρος της τακτικής τήρησης των Προτύπων.

Αυτές οι τροποποιήσεις, που δημοσιεύθηκαν σε ένα ενιαίο έγγραφο «Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΛΠ και ΔΠΧΑ - Τόμος 11», περιλαμβάνουν διευκρινίσεις, απλοποιήσεις, διορθώσεις και αλλαγές που στοχεύουν στη βελτίωση της συνέπειας πολλών ΔΛΠ και ΔΠΧΑ. Οι ετήσιες βελτιώσεις περιορίζονται σε αλλαγές που είτε διευκρινίζουν τη διατύπωση σε ένα ΔΛΠ ή ΔΠΧΑ, είτε διορθώνουν σχετικά μικρές ακούσιες συνέπειες ή παραλείψεις και διορθώνουν επίσης μικρές συγκρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων.

Οι τροποποιήσεις αφορούν τα κατωτέρω Πρότυπα:

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

**ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Συμβάσεις που σχετίζονται με εξαρτώμενο από τη φύση ηλεκτρισμό»**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024 το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και στο ΔΠΧΑ 7, οι οποίες έχουν εφαρμογή σε συμβάσεις που εκθέτουν μια οικονομική οντότητα λόγω της μεταβλητότητας της ποσότητας ηλεκτρικής ενέργειας επειδή η πηγή παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας εξαρτάται από ανεξέλεγκτες φυσικές συνθήκες. Οι συμβάσεις αυτές συνήθως συνδέονται με την ηλεκτρική ενέργεια από ανανεώσιμες πηγές, όπως ο ήλιος και ο άνεμος.

Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η πώληση αχρησιμοποίητης εξαρτώμενης από τη φύση ηλεκτρικής ενέργειας θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τις αναμενόμενες απαιτήσεις αγοράς ή χρήσης μιας οντότητας υπό την προϋπόθεση ότι πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις θα επιτρέπουν σε μια οντότητα να προσδιορίσει ένα μεταβλητό όγκο προβλεπόμενων συναλλαγών ηλεκτρικής ενέργειας ως ένα αντισταθμισμένο στοιχείο, εάν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

**ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»**

Στις 30 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 7 και ΔΠΧΑ 9 με σκοπό να αντιμετωπίσει ζητήματα που ανέκυψαν από την επισκόπηση της εφαρμογής των διατάξεων του ΔΠΧΑ 9 όσον αφορά στην ταξινόμηση και αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων. Ειδικότερα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν θέματα που σχετίζονται με τη διακοπή αναγνώρισης μίας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που διακανονίζεται μέσω ηλεκτρονικής μεταφοράς και την αξιολόγηση του κατά πόσο οι ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού αποτελούν ροές κεφαλαίου και τόκου, ενώ προβλέπουν γνωστοποιήσεις για τις μετοχές που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών εισοδημάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση και των συμβατικών

όρων που ενδέχεται να μεταβάλλουν τον χρόνο και το ποσό των ταμειακών ροών στην περίπτωση επέλευσης ενός ενδεχόμενου γεγονότος.

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

**Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία (ή και τον Όμιλο) και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (ή και του Ομίλου) εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις**

Στις 9 Απριλίου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 18, το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 και ορίζει τις απαιτήσεις παρουσίασης και γνωστοποίησης για τις οικονομικές καταστάσεις.

Για την επίτευξη του στόχου αυτού, το ΔΠΧΑ 18 εισάγει:

- δύο νέα υποσύνολα στην κατάσταση κερδών ή ζημιών: λειτουργικά κέρδη και κέρδη προ χρηματοδότησης και φόρων εισοδήματος,
- γνωστοποιήσεις σχετικά με τους δείκτες απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση και
- αυξημένες απαιτήσεις για την ομαδοποίηση της πληροφορίας (συγκέντρωση και διαχωρισμό) στις οικονομικές καταστάσεις.

Το ΔΠΧΑ 18 απαιτεί από μια οντότητα να παρουσιάζει έσοδα και έξοδα σε διακριτές λειτουργικές, επενδυτικές και χρηματοδοτικές κατηγορίες. Η λειτουργική κατηγορία αποτελείται από όλα τα έσοδα και τα έξοδα που δεν ταξινομούνται στις κατηγορίες επενδύσεων, χρηματοδότησης, φόρους εισοδήματος ή διακοπείσες δραστηριότητες.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

**ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις**

Στις 9 Μαΐου 2024 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το ΔΠΧΑ 19. Το ΔΠΧΑ 19 καθορίζει τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης που επιτρέπεται προαιρετικά να εφαρμόζει στις οικονομικές της καταστάσεις μια οικονομική οντότητα η οποία:

- είναι θυγατρική εταιρία,
- δεν είναι οντότητα δημοσίου συμφέροντος και
- έχει μία τελική ή ενδιάμεση μητρική εταιρεία η οποία δημοσιεύει ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ

αντί της εφαρμογής των απαιτήσεων γνωστοποίησης άλλων λογιστικών προτύπων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027.

### **3. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ**

#### **3.1 Λογιστικές αρχές – Εκτιμήσεις και κρίσεις**

##### **α) Σημαντικές Λογιστικές Αρχές**

Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη προετοιμασία των ενδιάμεσων ενοποιημένων και ατομικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται αναλυτικά στις δημοσιευμένες Χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2024, όπου και παραπέμπουμε τον αναγνώστη.

##### **β) Σημαντικές λογιστικές κρίσεις εκτιμήσεις και παραδοχές**

Ο Όμιλος προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και αξιολογικές κρίσεις προκειμένου να επιλέξει τις καταλληλότερες λογιστικές αρχές σε σχέση με τη μελλοντική εξέλιξη γεγονότων και συναλλαγών. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανakλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους και βασίζονται στην προγενέστερη εμπειρία της Διοίκησης σε σχέση με το επίπεδο/όγκο των συναφών συναλλαγών ή γεγονότων.

Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως κάτωθι:

##### **- Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων**

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 υπολογίζεται με εκτίμηση των φόρων που θα καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος για κάθε χρήση και πρόβλεψη για τους πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σε φορολογικούς ελέγχους. Για τον συνολικό προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος όπως παρουσιάζεται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Η τελική εκκαθάριση των φόρων εισοδήματος πιθανόν να αποκλίνει από τα σχετικά ποσά τα οποία έχουν καταχωρηθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Για συγκεκριμένες συναλλαγές και υπολογισμούς, ο προσδιορισμός της τελικής φορολογίας είναι αβέβαιος. Ο Όμιλος αναγνωρίζει υποχρεώσεις για προβλεπόμενα φορολογικά ζητήματα με βάση υπολογισμούς για το κατά πόσον θα προκύψει επιπρόσθετη φορολογία. Όπου το τελικό φορολογικό αποτέλεσμα αυτών των ζητημάτων διαφέρει από το ποσό που έχει αρχικά αναγνωριστεί οι διαφορές επηρεάζουν την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος και για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο που έγινε ο προσδιορισμός.

**- Πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος:** Ο Όμιλος υποχρεούται να σχηματίσει πρόβλεψη έναντι των σχετικών υποχρεώσεων του για αποξήλωση του τεχνικού εξοπλισμού των αιολικών πάρκων και αποκατάσταση του περιβάλλοντος χώρου που απορρέουν από την κείμενη περιβαλλοντική νομοθεσία ή από δεσμευτικές πρακτικές του Ομίλου. Η πρόβλεψη αποκατάστασης περιβάλλοντος αντανakλά την παρούσα αξία (βάση του κατάλληλου προεξοφλητικού επιτοκίου), της κατά την ημερομηνία ισολογισμού υποχρέωσης αποκατάστασης μειωμένης με την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία των υλικών που εκτιμάται ότι θα αποξηλωθούν και θα πωληθούν. Η εταιρία με βάση τις συνθήκες που ίσχυαν κατά την 31.12.2023 διενήργησε πρόβλεψη αποξήλωσης. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης και προσαρμόζονται προκειμένου να απεικονίζουν τη παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να εκταμιευτεί για την εκκαθάριση της υποχρέωσης αποξήλωσης και

αποκατάστασης. Για το πρώτο εξάμηνο του 2024, δεν απαιτήθηκε να γίνει αναπροσαρμογή των προβλέψεων αυτών.

- **Αποτίμηση αποθεμάτων:** Τα αποθέματα αποτιμούνται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης σταθμικής τιμής. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην κανονική λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρίας μείον τα εκτιμώμενα αναγκαία κόστη για την πώλησή τους. Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

- **Απομειώσεις αξίας περιουσιακών στοιχείων και ανακτήσεις τους:** Ο Όμιλος προβαίνει σε αξιολόγηση των τεχνολογικών, θεσμικών και χρηματοοικονομικών εξελίξεων ερευνώντας για ενδείξεις απομείωσης των πάσης φύσεως περιουσιακών του στοιχείων (παγίων, εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων, χρηματοπιστωτικών περιουσιακών στοιχείων κτλ) καθώς και αναστροφής τους.

- **Πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού:** Ο Όμιλος, με βάση το ΔΛΠ 19, υποχρεούται να προβαίνει σε εκτιμήσεις των παραδοχών βάσει των οποίων υπολογίζεται αναλογιστικά η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού. Η εταιρία έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη με βάση το Ν. 4093/2012 λόγω του μικρού αριθμού προσωπικού που έχει. Εκτιμούμε ότι το ποσό της ήδη σχηματισμένης πρόβλεψης είναι επαρκές και δεν υφίσταται η ανάγκη επιπλέον πρόβλεψης για την περίοδο του πρώτου εξαμήνου του 2024.

- **Αποσβέσεις παγίων:** Ο Όμιλος, για τον υπολογισμό των αποσβέσεων, επανεξετάζει την ωφέλιμη ζωή και την υπολειμματική αξία των ενσώματων και άυλων παγίων με γνώμονα τις τεχνολογικές, θεσμικές και χρηματοοικονομικές εξελίξεις, καθώς και την εμπειρία από την εκμετάλλευσή τους.

- **Αξιολόγηση συμβάσεων που εμπεριέχουν στοιχεία μίσθωσης:** Στα πλαίσια συμβάσεων πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας που συνάπτει ο Όμιλος με εταιρία παροχής ηλεκτρικής ενέργειας, ο Όμιλος αναλαμβάνει τη δέσμευση να πωλήσει το σύνολο της ηλεκτρικής ενέργειας που παράγεται από μια συγκεκριμένη εγκατάσταση. Σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ΕΔΔΠΧΑ 4 «Προσδιορίζοντας κατά πόσο μια σύμβαση περιλαμβάνει μια μίσθωση» ο Όμιλος εξετάζει τις συμβάσεις πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας προκειμένου να αξιολογήσει εάν αυτές εμπεριέχουν στοιχεία μίσθωσης ώστε να αναγνωρίσει τις σχετικές εισπράξεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις». Στοιχεία μίσθωσης θεωρείται ότι εμπεριέχονται σε μια σύμβαση όταν το σύνολο της παραγωγής ενός συγκεκριμένου αιολικού πάρκου πωλείται στον πάροχο και η συμβατική τιμή δεν είναι ούτε σταθερή ούτε αντιπροσωπεύει την τρέχουσα τιμή της αγοράς κατά το χρόνο παραγωγής. Η εκτίμηση των εσόδων μίσθωσης, τα οποία αναγνωρίζονται με την ευθεία μέθοδο εξαρτάται από την μελλοντική παραγωγή του πάρκου σύμφωνα με την δυναμικότητά του και τις ανεμολογικές μετρήσεις.

- **Απόκτηση εταιρίας ή επιχειρηματικής δραστηριότητας**

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας και της ωφέλιμης διάρκειας ζωής των αποκτηθέντων ενσώματων και ασωμάτων περιουσιακών στοιχείων απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων. Μελλοντικά γεγονότα θα μπορούσαν να προκαλέσουν αλλαγές στις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση του Ομίλου.

## ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025 (ποσά σε ευρώ)

### 4. ΔΟΜΗ ΟΜΙΛΟΥ

Στους πίνακες που ακολουθούν παρουσιάζεται το σύνολο των συμμετοχών της μητρικής εταιρίας «ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», με τις αντίστοιχες διευθύνσεις τους, τα ποσοστά με τα οποία η Εταιρία συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο καθώς και η μέθοδος ενσωμάτωσής τους στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις άμεσες και έμμεσες κατά την 30.06.2025. Σύμφωνα με το επίπεδο ενοποίησής τους διακρίνονται ως εξής:

| Θυγατρική Εταιρεία                                                    | ΜΕΤΟΧΟΣ<br>ΔΕΛΤΑ<br>ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε. | ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΑ<br>ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ | Διοίκηση | Μέθοδος<br>Ενοποίησης | ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΟΜΙΛΟΣ<br>ΔΕΛΤΑ |            |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|----------|-----------------------|---------------------------|------------|
|                                                                       |                                  |                          |          |                       | 30/6/2025                 | 31/12/2024 |
| ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Α.Ε.                                      | 100%                             | 0%                       | ΝΑΙ      | ΟΛΙΚΗ                 | 100%                      | 100%       |
| ΚΑΡΥΣΤΟΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ                 | 51%                              | 0%                       | ΝΑΙ      | ΟΛΙΚΗ                 | 51%                       | 51%        |
| ΡΟΥΣΣΟ STORAGE ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ                        | 50%                              | 0%                       | ΝΑΙ      | ΟΛΙΚΗ                 | 50%                       | 50%        |
| ΟΣΣΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ | 100%                             | 0%                       | ΝΑΙ      | ΟΛΙΚΗ                 | 100%                      | 100%       |
| ΚΑΡΥΣΤΟΣ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ       | 100%                             | 0%                       | ΝΑΙ      | ΟΛΙΚΗ                 | 0%                        | 100%       |
| ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.                         | 100%                             | 0%                       | ΝΑΙ      | ΟΛΙΚΗ                 | 100%                      | 100%       |
| TRIATHLON ENERGY Ε.Π.Ε.                                               | 50%                              | 50%                      | ΝΑΙ      | ΟΛΙΚΗ                 | 50%                       | 50%        |
| HER ENERGY Ε.Π.Ε.                                                     | 50%                              | 0%                       | ΝΑΙ      | ΟΛΙΚΗ                 | 50%                       | 50%        |
| ΔΕΛΤΑ ΑΠΕ (Πρώην GUIGAN)                                              | 100%                             | 0%                       | ΝΑΙ      | ΟΛΙΚΗ                 | 100%                      | 100%       |
| ΡΟΥΣΣΟ ΑΠΕ Ο.Ε.                                                       | 50%                              | 0%                       | ΝΑΙ      | ΟΛΙΚΗ                 | 0%                        | 50%        |
| ΔΥΣΤΟΣ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ Ι.Κ.Ε.                                              | 50%                              | 0%                       | ΝΑΙ      | ΟΛΙΚΗ                 | 0%                        | 50%        |
| ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΥΡΟΥ Ι.Κ.Ε.                                                  | 35%                              | 0%                       | ΟΧΙ      | ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ           | 35%                       | 35%        |
| ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΣΤΟΥ                                         | 9%                               | 0%                       | ΟΧΙ      | ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ           | 9%                        | 9%         |

Τον Μάρτιο του 2025 η εταιρεία «TRIATHLON ENERGY Ε.Π.Ε» απορρόφησε τρεις θυγατρικές Εταιρείες του Ομίλου «ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και ειδικότερα τις «ΚΑΡΥΣΤΟΣ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ Ι.Κ.Ε.», «ΡΟΥΣΣΟ ΑΠΕ Ο.Ε.» και «ΔΥΣΤΟΣ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ Ι.Κ.Ε.». Από την απορρόφηση αυτή δεν μεταβλήθηκε η σύνθεση του Ομίλου.

Τον Σεπτέμβριο του 2025 η εταιρεία «ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» προχώρησε στην πώληση του συνόλου του ποσοστού της στη θυγατρική εταιρεία «ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε.». Η ανωτέρω εταιρεία δεν αποτελεί μέρος του Ομίλου «ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» (βλ σημ. 27)

### 5. ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ Α.Ε.»

Η Εταιρεία συνδέεται μέσω κοινού ιδιοκτησιακού καθεστώτος με την «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.», η οποία δεν περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, επειδή καμία Εταιρεία του ομίλου δεν συμμετέχει με κανένα απολύτως ποσοστό στο Μετοχικό της Κεφάλαιο. Ωστόσο, η «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025 είναι συνδεδεμένη με τον όμιλο, επειδή πραγματικοί της δικαιούχοι είναι οι πραγματικοί δικαιούχοι της μητρικής Εταιρείας. Κατά το δεύτερο εξάμηνο του 2025 και ειδικότερα τον Σεπτέμβριο πραγματοποιήθηκε η πώληση των μετοχών της εταιρείας «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ Α.Ε.» από τους ανωτέρω δικαιούχους σε τρίτα μέρη και δεν αποτελεί συνδεδεμένο μέρος του Ομίλου. (βλ σημ. 27)

#### 5.1 Συνοπτική περιγραφή της εταιρείας “ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.”

Η Συνδεδεμένη Εταιρεία με την επωνυμία ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΟΥ με αριθμό ΓΕΜΗ 119628301000 και με το διακριτικό τίτλο “ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.”, συστάθηκε στις 17.02.2012 στο Μοσχάτο Αττικής.

Η συνδεδεμένη εταιρεία κατασκευάζει Αιολικό Πάρκο ισχύος 18,80 MW στη θέση «Κουτρούλα» της Δ.Ε. Οπουντίων του Δήμου Λοκρών στο Ν. Φθιώτιδας, στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, με σκοπό τη διάθεση της παραγόμενης ενέργειας στον ΔΑΠΕΕΠ ή σε τρίτους μέσω διμερών συμβολαίων (PPA). Η ολοκλήρωση της εγκατάστασης του αιολικού πάρκου και η έναρξη της παραγωγής εκτιμάται έως τις αρχές του 2026. Το

## ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025  
(ποσά σε ευρώ)

επενδυτικό σχέδιο ξεκίνησε τον Απρίλιο του 2023. Ο συνολικός προϋπολογισμός της ανωτέρω επένδυσης υπολογίζεται να ανέλθει σε 23 εκ.

Σημαντικό μέρος του Αιολικού Πάρκου, κατασκευάζεται από την μητρική Εταιρεία και σημαντικό μέρος της χρηματοδότησης της κατασκευής γίνεται μέσω χορηγούμενων προς αυτή δανείων κυρίως από Εταιρείες του Ομίλου.

### 5.2 Βασικά οικονομικά μεγέθη της συνδεδεμένης εταιρείας κατά την 30.06.2025

Οι συναλλαγές των Εταιρειών του Ομίλου με την Συνδεδεμένη Εταιρεία κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025 και τα μεταξύ τους υπόλοιπα κατά την 30.06.2025, έχουν ως εξής

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» ΠΡΟΣ ΟΜΙΛΟ

|                                  | 30.6.2025 |           |          |
|----------------------------------|-----------|-----------|----------|
|                                  | ΟΜΙΛΟΣ    | ΕΤΑΙΡΕΙΑ  | Σημείωση |
| Δάνεια προς "ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ" | 5.274.045 | 201.062   | 10       |
| Απαιτήσεις                       | 1.762.305 | 1.666.786 | 11       |
| Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών    | 3.404.062 | 3.253.268 | 19       |

Για τα ανωτέρω δάνεια προς «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΕ» παρέχονται ενεχυριάσεις. Συγκεκριμένα η ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ έχει χορηγήσει ενεχυρίαση για το Δάνειο των 201.062 ευρώ (βλέπε 5.4), ενώ η ΔΕΛΤΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ για το Δάνειο των 5.072.982 ευρώ (βλέπε 5.3).

Όπως σημειώνουμε στην σημ. 27, τα ανωτέρω δάνεια θα αναληφθούν από τους αγοραστές – νέους μετόχους και καμμία τραπεζική ή /και εταιρική υποχρέωση ή/ και δέσμευση δεν θα υφίσταται από και προς την Εταιρία-Όμιλο σχετικά με τις εν λόγω εταιρείες .

### 5.3 ΟΜΟΛΟΓΙΑΚΟ ΔΑΝΕΙΟ ΜΕΙΩΜΕΝΗΣ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΠΟΣΟΥ 5.054.663 €

Η θυγατρική εταιρεία του ομίλου «ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», εξέδωσε τον Οκτώβριο του 2024 ομολογιακό δάνειο ονομαστικής αξίας 7.131.000 €, το οποίο καλύφθηκε από Ελληνικό Πιστωτικό Ίδρυμα. Με το προϊόν του εν λόγω Ομολογιακού δανείου που έλαβε η θυγατρική εταιρεία, καλύφθηκε εξ ολοκλήρου το δευτερογενές ομολογιακό δάνειο που εξέδωσε η συνδεδεμένη εταιρεία «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» ονομαστικού ποσού 5.054.663€, το οποίο αυτή θα χρησιμοποιήσει αποκλειστικά για τη χρηματοδότηση μέρους του κόστους κατασκευής του Αιολικού Πάρκου που ανεγείρεται στη Λάρυμνα.

Το Ομολογιακό Δάνειο της εταιρείας «ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» θα αποπληρωθεί σταδιακά μέχρι το 2037, ενώ το Ομολογιακό δάνειο της «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» θα εξοφληθεί εφάπαξ στη λήξη του, το 2044.

Επί των Ομολογιών ονομαστικής αξίας 5.054.663 € που έλαβε η «ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», υπάρχει ενέχυρο υπέρ του Ελληνικού Πιστωτικού Ιδρύματος. Η ανάληψη των ομολογιών από την θυγατρική εταιρεία του ομίλου «ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.», έγινε ύστερα από άδεια - έγκριση από τη ΓΣ των μετόχων της 10.10.2024 και δημοσίευση της απόφασης με βάση τις διατάξεις των άρθρων 99-101 του Ν 4548/2018 (αριθμός πρωτοκόλλου καταχώρησης ΓΕΜΗ 3406504/14.10.2024). Η ΓΣ των μετόχων της 16.12.2024 αποφάσισε την άδεια σύστασης ενέχυρου εκχώρησης πρώτης (α') τάξης επί των απαιτήσεων της Εταιρείας κατά της ΛΑΡΥΜΝΑ από δευτερογενές ομολογιακό δάνειο εκδόσεως της ΛΑΡΥΜΝΑ και θα

καλύψει η Εταιρεία έως του ποσού 5.054.663€ (αριθμός πρωτοκόλλου καταχώρησης ΓΕΜΗ 3519268/18.12.2024). Το ανωτέρω Δάνειο στις 30/6/2025 έχει υπόλοιπο 5.072.982 €

#### **5.4 ΔΑΝΕΙΟ ΜΕΙΩΜΕΝΗΣ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΠΟΣΟΥ 200.000 €**

Τον Δεκέμβριο του 2024 η συνδεδεμένη εταιρεία «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.», εξέδωσε ομολογιακό Δάνειο ονομαστικής αξίας 200.000 € διαιρούμενο σε 200 χιλιάδες ομολογίες αξίας 1€ εκάστης, το οποίο θα εξοφληθεί εφάπαξ στη λήξη του το 2044. Το συγκεκριμένο Δάνειο το κάλυψε εξ ολοκλήρου η μητρική εταιρεία «ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ».

Η ανάληψη των ομολογιών από την μητρική εταιρεία, εγκρίθηκε με βάση τις διατάξεις των άρθρων 99-101 του Ν 4548/2018 από το Διοικητικό Συμβούλιο της και δημοσιεύθηκε στο ΓΕΜΗ (αριθμός καταχώρησης 3518144/18.12.2024). Το ανωτέρω Δάνειο στις 30/6/2025 έχει υπόλοιπο 201.062 €

#### **5.5 ΕΡΓΟ ΛΑΡΥΜΝΑ**

Η κατασκευή του Αιολικού Πάρκου της συνδεδεμένης εταιρείας «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» ξεκίνησε εντός της χρήσης 2023. Ο κύριος ανάδοχος του έργου είναι η μητρική εταιρεία ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ, η συνολική αμοιβή της οποίας για το μέρος του έργου που έχει αναλάβει, ανέρχεται σε 6,7 εκατ. €. Το έργο που αφορά την μητρική εταιρεία έως την 30/06/2025 έχει εκτελεσθεί περίπου κατά το 67%. Το έργο στο σύνολό του υπολογίζεται να ολοκληρωθεί έως τις αρχές του 2026.

Το εν λόγω έργο εντάσσεται στον πυλώνα της πράσινης ενέργειας του ταμείου ανάκαμψης και ανθεκτικότητας και δύναται να χρηματοδοτηθεί μέχρι 50% της συνολικής επένδυσης.

Η συνολική επένδυση του έργου θα χρηματοδοτηθεί από τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας σε ποσοστό 20%, από Μακροπρόθεσμο Τραπεζικό δανεισμό σε ποσοστό 30% και σε δανεισμό από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας σε ποσοστό 50%.

#### **5.6 ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της μητρικής εταιρείας «ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ» στις 16/12/2024 η οποία δημοσιεύθηκε στο ΓΕΜΗ (αριθμός καταχώρησης 3518144 /18.12.2024), αποφασίστηκε η χορήγηση άδειας παροχής εμπράγματης εξασφάλισης υπέρ της συνδεδεμένης εταιρείας «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» προς εξασφάλιση των υποχρεώσεων της τελευταίας σε σχέση με τη σύμβαση παροχής πίστωσης έως του ποσού των 15.751.120 €, ήτοι τη σύσταση ενεχύρου / εκχώρηση πρώτης (α') τάξης επί των απαιτήσεων της Εταιρείας κατά της «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» από το Δάνειο Μειωμένης Εξασφάλισης και από τις ομολογίες του Δανείου Μειωμένης Εξασφάλισης δυνάμει σχετικής εξασφαλιστικής σύμβασης που υπεγράφη μεταξύ της μητρικής εταιρείας ως ενεχυράζοντος, του Ελληνικού πιστωτικού Ιδρύματος ως ενεχυρούχου δανειστή και της συνδεδεμένης εταιρείας «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» ως εκδότη δανείου μειωμένης εξασφάλισης.

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας «ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΟΣΩΠΗ Α.Ε» στις 16/12/2024, η οποία δημοσιεύθηκε στο ΓΕΜΗ (αριθμός καταχώρησης 3519268 /18.12.2024), αποφασίστηκε η παροχή εγγύησης υπέρ της «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» για χορήγηση πίστωσης έως του ποσού 15.751.120€, ήτοι τη σύσταση ενεχύρου / εκχώρηση πρώτης (α') τάξης επί των απαιτήσεων της Εταιρείας κατά της «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» από το Δάνειο Μειωμένης Εξασφάλισης και από τις ομολογίες του Δανείου Μειωμένης Εξασφάλισης δυνάμει σχετικής εξασφαλιστικής σύμβασης που υπεγράφη μεταξύ της μητρικής εταιρείας ως ενεχυράζοντος, του Ελληνικού πιστωτικού Ιδρύματος ως ενεχυρούχου δανειστή και της συνδεδεμένης εταιρείας «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» ως εκδότη δανείου μειωμένης εξασφάλισης.

## **ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025  
(ποσά σε ευρώ)

---

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της μητρικής εταιρείας «ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ» στις 27/11/2024 η οποία δημοσιεύθηκε στο ΓΕΜΗ (αριθμός καταχώρησης 3505280 /9.12.2024) αποφασίστηκε η χορήγηση ειδικής άδειας για τη σύναψη αίτησης- σύμβασης για έκδοση μίας εγγυητικής επιστολής αξίας 88.550 € υπέρ της συνδεδεμένης εταιρείας «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε. με δικαιούχο την εταιρεία «ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ Α.Ε.» για την ακριβή και εμπρόθεσμη εκπλήρωση από την Ωφελούμενη της υποχρεώσεώς της για ενεργοποίηση όρων σύνδεσης του αιολικού σταθμού παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας ισχύος παραγωγής 18,8MW, στην θέση «Κουτρούλα».

### **5.7 ΔΑΝΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΝΔΕΜΕΝΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.»**

Ο συνολικός Δανεισμός της συνδεδεμένης εταιρείας «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» στις 30/06/2025 ανέρχεται σε 5.274.045 και καλύπτεται εξ ολοκλήρου από τον Όμιλο ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ (βλέπε 5,3 & 5,4).

Με βάση σύμβαση που υπεγράφη μεταξύ της συνδεδεμένης εταιρείας «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» και Ελληνικού Πιστωτικού Ιδρύματος, της παρέχεται η δυνατότητα για δάνειο ύψους 15 εκ. με εγγυητές την μητρική εταιρεία και την θυγατρική «ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΟΣΩΠΗ Α.Ε.». Η «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» θα εισπράττει σταδιακά μέρος του Δανείου ανάλογα με την πρόοδο του έργου. Η αποπληρωμή του Δανείου θα γίνει σε μία δόση έως την 18/12/2025 με μέρος του ομολογιακού Δανείου που θα εκδώσει η συνδεδεμένη εταιρεία «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» και θα καλυφθεί με κεφάλαια Ταμείο Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας και κεφάλαια της τράπεζας, αλλιώς με ίδια κεφάλαια της συνδεδεμένης εταιρείας.

## **6. ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΚΑΤΑ ΤΟΜΕΑ**

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στον ενεργειακό, τεχνικό & εμπορικό κλάδο. Αναλυτικότερα, η δραστηριότητα του Ομίλου στον ενεργειακό & τεχνικό κλάδο αφορά στην κατασκευή, συντήρηση και εκμετάλλευση εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών αιολικής και υδροηλεκτρικής ενέργειας, φωτοβολταϊκών πάρκων, καθώς και άλλων σταθμών Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ). Στον εμπορικό κλάδο ο Όμιλος ασχολείται με προϊόντα (μη καταναλωτικά) τα οποία σχετίζονται με τις ανωτέρω εφαρμογές ΑΠΕ αλλά και με μία ακόμα εξαιρετικά ανερχόμενη τεχνολογία ΑΠΕ & εξοικονόμησης ενέργειας του κτιριακού τομέα, τις αντλίες θερμότητας, στην οποία επίσης ο Όμιλος έχει μακροχρόνια εμπειρία.

Η κατανομή των πωλήσεων της Εταιρίας και του Ομίλου ανά κλάδο παρουσιάζεται στην σημείωση 15.

## **7. ΑΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Τα ασώματα πάγια περιλαμβάνουν software και λογισμικά ηλεκτρονικών υπολογιστών.

## **8. ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Στα ενσώματα περιλαμβάνονται πάγια, κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2025, που αφορούν Εγκαταστάσεις Δικτύων Διανομής που κατασκευάστηκαν από την Εταιρία και όπως προβλέπεται από συμβάσεις με το ΔΕΔΔΗΕ, μεταβιβάζονται σε αυτόν, άνευ ανταλλάγματος, κατά την έναρξη λειτουργίας του κάθε σταθμού ΑΠΕ. Παρά ταύτα, και μετά την μεταβίβασή τους, οι εγκαταστάσεις αυτές θα συνεχίσουν να εξυπηρετούν τον

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025 (ποσά σε ευρώ)

σκοπό για τον οποίο κατασκευάστηκαν, δηλαδή την πώληση της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας στο ΔΕΔΔΗΕ και στο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ, παραμένοντας στην αποκλειστική χρήση της Εταιρίας και ως εκ τούτου, το αναπόσβεστο κόστος, κατά την ημερομηνία της μεταβίβασης, θα συνεχίσει να αποσβένεται, όπως και προηγουμένως, μέχρι την εξάντληση της 20ετούς περιόδου απόσβεσης των Αιολικών Πάρκων. Στο Ενσώματα Πάγια περιλαμβάνονται ανεμογεννήτριες Αιολικών Πάρκων, φωτοβολταϊκά πάνελ κ.λπ. τα οποία έχουν ενεχυριαστεί σε τράπεζες για εξασφάλιση μακροπρόθεσμων δανείων.

Κατά την διάρκεια του εξαμήνου 01/01/2025-30/06/2025, Ο Όμιλος είχε προσθήκες συνολικού ποσού 66.983 € . Οι αποσβέσεις σε βάρος των αποτελεσμάτων του Ομίλου ανήλθαν σε 598 χιλ €.

Το μεγαλύτερο μέρος της αξίας των Ενσώματων Παγίων του Ομίλου αφορά τα παρακάτω Φωτοβολταϊκά και Αιολικά Πάρκα.

|                 | Περιγραφή                                                                                                          | ΙΣΧΥΣ     |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Φ/Β             | Μυολίθια Μεσσηνίας, <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 2013                                                                | 795,8 Kw  |
| Φ/Β             | Μούλκια Αμφίκλειας, <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 2013                                                                | 499,44 Kw |
| Αιολικό Πάρκο   | Ευαγγελισμού, Δήμου Τεμπών, Περιφερειακή Ενότητα Λάρισας , <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 2015                         | 1,6 MW    |
| Αιολικό Πάρκο * | «Αμυγδαλίτσα» στο Δήμο Πύλου-Νέστορος, Περιφερειακή Ενότητα Μεσσηνίας, <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 2017             | 12 MW     |
| Φ/Β             | ΑΤ357 Καρδίτσα Καρδίτσας, <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 2013                                                          | 99,84 Kw  |
| Φ/Β             | ΑΤ374 Καρδίτσα Καρδίτσας, <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 2013                                                          | 99,84 Kw  |
| Φ/Β             | ΑΤ391Β Καρδίτσα, <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 2012                                                                   | 499,6 Kw  |
| Φ/Β             | Κολώνι Κεφαλονιάς, <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 2013                                                                 | 99,84 Kw  |
| Φ/Β             | Κάτω Σούλι Μαραθώνα Αττικής, <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 2012                                                       | 99,225 Kw |
| Φ/Β             | Σκήτη Κοζάνης, <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 2013                                                                     | 99,875 Kw |
| Φ/Β             | Κρυόβρυση Αταλάντης(Βοιωτίας), <b>Ημερομηνία ένταξης</b> 2013                                                      | 49,92 Kw  |
| Φ/Β             | Λήμνος Αττικής,Νομός Λέσβου, <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 2013                                                       | 59,925 Kw |
| Φ/Β             | Κρυόβρυση Αταλάντης , <b>Ημερομηνία ένταξης :</b> 2012                                                             | 49,92 Kw  |
| Φ/Β             | Μάλια Αταλάντης, <b>Ημερομηνία ένταξης :</b> 2012                                                                  | 99,84 Kw  |
| Φ/Β             | Κοκκινία Θήβας Βοιωτίας, <b>Ημερομηνία ένταξης :</b> 2012                                                          | 99,85 Kw  |
| Φ/Β             | Κοκκινία Τανάγρα Βοιωτίας, <b>Ημερομηνία ένταξης :</b> 2020                                                        | 99 Kw     |
| Φ/Β             | Αγροτ.347,ΑΝΑΔ.Καλλιθήρου,Τ.Κ. Καλλιθήρου,Δήμος Καρδίτσας, <b>Ημερομηνία ένταξης :</b> 31/03/2021                  | 399,85 Kw |
| Φ/Β             | Αγροτ.283,Τ.Κ. Καλλιθήρου,Δήμος Καρδίτσας , <b>Ημερομηνία ένταξης :</b> 31/03/2021                                 | 399,85 Kw |
| Φ/Β             | Αγροτ. 136 Εκτός Οικισμού Ν. Καρδίτσας, <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 15/11/2024                                      | 399,85 Kw |
| Φ/Β             | Αγροτ.490, Εκτός Οικισμού Καλλιθήρου, Τ.Κ. Ρούσσο Καρίτσας, Δήμος Καρδίτσας, <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 15/11/2024 | 399,85 Kw |
| Φ/Β             | Αγροτ. 127 - 128 Θέση Καρδισιόστρατα, Τ.Κ. Ρούσσο Καρίτσας, Δήμος Καρδίτσας, <b>Ημερομηνία ένταξης:</b> 15/11/2024 | 399,85 Kw |

\*Βλ. σημ. 27

**9. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα ως μέσα αντιστάθμισης ταμειακών ροών από τον κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων. Ειδικότερα, η θυγατρική του Ομίλου «ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» συμμετείχε σε συμφωνία ανταλλαγής επιτοκίου κυμαινόμενου σε σταθερό (Interest Rate Swap), για μακροπρόθεσμο δάνειο της. Η συμφωνία ανταλλαγής επιτοκίων ορίζεται ως αντισταθμίση ταμειακών ροών, και περιλαμβάνει τη λήψη ποσών κυμαινόμενου επιτοκίου από έναν αντισυμβαλλόμενο σε αντάλλαγμα για την πληρωμή ποσών σταθερού επιτοκίου από τη θυγατρική. Η αξία του παραγώγου 30/6/2025 είναι η κατωτέρω:

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025  
(ποσά σε ευρώ)

| interest rate swap | 30/6/2025 | 31/12/2024 |
|--------------------|-----------|------------|
|                    | 117.801   | 94.212     |

Βάση το ΔΛΠ 13 τα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού για τα οποία η εύλογη αξία επιμετρήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στις οικονομικές καταστάσεις κατηγοριοποιούνται εντός της ιεραρχίας της ως εξής:

Επίπεδο 1 - Παρατηρήσιμες/Εισηγμένες (μη προσαρμοσμένες) τιμές της αγοράς σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2 - τεχνικές αποτίμησης, για τις οποίες οι εισροές που είναι σημαντικές για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας, εκτός των επίσημων χρηματιστηριακών τιμών που περιλαμβάνονται στο 1ο επίπεδο, είναι άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμες.

Επίπεδο 3 - τεχνικές αποτίμησης, για τις οποίες οι εισροές που είναι σημαντικές για την επιμέτρηση της εύλογης αξίας είναι μη παρατηρήσιμες.

Το παράγωγο χρηματοοικονομικό μέσο του συμβολαίου ανταλλαγής επιτοκίων (Interest Rate Swap) ορίζεται ως επιπέδου 2 καθώς η αποτίμηση των συμβολαίων παρέχεται από τις αντισυμβαλλόμενες τράπεζες βάσει χρηματοοικονομικού μοντέλου αποτίμησης.

Η συνολική μεταβολή του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου στο ενεργητικό του Ομίλου, στο αναβαλλόμενο φόρο της καθαρής θέσης και στο αποθεματικό απεικονίζεται κατωτέρω:

|                           | Interest rate swap | Αναβαλλόμενος φόρος στην Καθαρή θέση | Αποθεματικό αντιστάθμισης κινδύνου ταμειακών ροών |
|---------------------------|--------------------|--------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Μεταβολή α' εξαμήνου 2024 | 12.153             | 2.674                                | 9.479                                             |
| <b>30/6/2024</b>          | 309.289            | 68.044                               | 241.245                                           |
| Μεταβολή β' εξαμήνου 2024 | -215.077           | -88.771                              | -167.760                                          |
| <b>31/12/2024</b>         | 94.212             | -20.727                              | 73.485                                            |
| Μεταβολή α' εξαμήνου 2025 | 23.589             | -5.189                               | 18.400                                            |
| <b>30/6/2025</b>          | 117.801            | -25.916                              | 91.885                                            |

**10. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Ο λογαριασμός Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

|                         | ΟΜΙΛΟΣ           |                  | ΕΤΑΙΡΕΙΑ       |                |
|-------------------------|------------------|------------------|----------------|----------------|
|                         | 30/06/2025       | 31/12/2024       | 30/06/2025     | 31/12/2024     |
| Δοσμένες εγγυήσεις      | 20.903           | 21.733           | 17.903         | 18.733         |
| Μειωμένης εξασφάλισης   | 5.274.045        | 5.210.285        | 201.063        | 200.000        |
| Δεσμευμένοι Λογαριασμοί | 353.622          | 298.219          | 0              | 0              |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>5.648.570</b> | <b>5.530.237</b> | <b>218.965</b> | <b>218.733</b> |

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025 (ποσά σε ευρώ)

- Οι δοσμένες εγγυήσεις αφορούν εγγυήσεις σε οργανισμούς κοινής ωφέλειας και ενοικίων. Οι απαιτήσεις αυτές πρόκειται να εισπραχθούν μετά την λήξη των συμβάσεων.

Για τις απαιτήσεις μειωμένης εξασφάλισης ποσού 5.274 χιλ. € βλέπε το κεφάλαιο 5.

**11. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ**

Οι Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας την 30η Ιουνίου 2025 και την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2024, στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

|                      | ΟΜΙΛΟΣ           |                  | ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |                  |
|----------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                      | 30/06/2025       | 31/12/2024       | 30/06/2025       | 31/12/2024       |
| -                    |                  |                  |                  |                  |
| Εμπορικές Απαιτήσεις | 5.048.802        | 4.392.320        | 4.823.778        | 4.587.365        |
| Λοιπές Απαιτήσεις    | 2.897.465        | 2.874.000        | 1.763.947        | 1.572.715        |
| <b>Σύνολο</b>        | <b>7.946.267</b> | <b>7.266.320</b> | <b>6.587.726</b> | <b>6.160.080</b> |

|                                      | ΟΜΙΛΟΣ           |                  | ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                      | 30/06/2025       | 31/12/2024       | 30/06/2025       | 31/12/2024       |
| <b>Εμπορικές Απαιτήσεις</b>          |                  |                  |                  |                  |
| Πελάτες                              | 4.837.294        | 4.431.884        | 4.612.271        | 4.626.930        |
| Επιταγές Εισπρακτές                  | 309.586          | 58.515           | 309.586          | 58.515           |
| Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις | -98.079          | -98.079          | -98.079          | -98.079          |
| <b>Σύνολο</b>                        | <b>5.048.802</b> | <b>4.392.320</b> | <b>4.823.778</b> | <b>4.587.366</b> |

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται ότι είναι βραχυπρόθεσμης λήξης και η ενηλικίωση τους είναι μικρότερη του έτους.

Στις απαιτήσεις πελατών περιλαμβάνεται και ποσό από την συνδεδεμένη εταιρεία «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» ποσού περίπου 1.700 χιλ. € λόγω κατασκευής αιολικού πάρκου στη θέση Κουτρούλα Δήμου Λοκρών (Φθιώτιδα) συνολικής ισχύος 18,8 MW. Η διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι θα εισπραχθεί στο σύνολο του.

Στις ως άνω Εμπορικές Απαιτήσεις περιλαμβάνονται και απαιτήσεις από πελάτες Ενεργειακού τομέα την 30η Ιουνίου 2025 οι οποίες είναι εκχωρημένες σε τράπεζες ως εξασφάλιση των χορηγηθέντων μακροπρόθεσμων δανείων για την χρηματοδότηση κατασκευής των Αιολικών Πάρκων και Φωτοβολταϊκών Πάρκων.

Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις καλύπτουν ανείσπρακτα υπόλοιπα εμπορικών απαιτήσεων πέραν του έτους.

|                                    | 30/06/2025       | 31/12/2024       | 30/06/2025       | 31/12/2024       |
|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
| <b>Λοιπές Απαιτήσεις</b>           |                  |                  |                  |                  |
| Προκαταβολές σε Προμηθευτές        | 1.355.748        | 763.581          | 1.305.697        | 740.576          |
| Ελληνικό Δημόσιο-Λοιπές απαιτήσεις | 462.071          | 399.930          | 326.477          | 248.893          |
| Έξοδα επόμενων χρήσεων             | 92.168           | 174.381          | 62.850           | 57.343           |
| έσοδα εισπρακτέα χρήσης            | 388.523          | 670.231          | 68.924           | 303.334          |
| Δεσμευμένοι Λογαριασμοί            | 587.890          | 865.877          | 0                | 222.568          |
| <b>Σύνολο</b>                      | <b>2.897.465</b> | <b>2.874.001</b> | <b>1.763.947</b> | <b>1.572.714</b> |

α) Το κονδύλι «Προκαταβολές σε Προμηθευτές» αφορά προκαταβολές που έχουν δοθεί σε προμηθευτές για την υλοποίηση νέων αιολικών πάρκων συνολικής ισχύος 40 MW, φωτοβολταϊκών πάρκων ισχύος 13 MW και την κατασκευή υποσταθμού 150 KV.

β) Το κονδύλι «Ελληνικό Δημόσιο-Λοιπές απαιτήσεις» τόσο στην εταιρία όσο και στον όμιλο, αφορά κυρίως απαίτηση από παρακρατούμενους φόρους εργολάβων, λοιπές απαιτήσεις κατά τρίτων καθώς και απαιτήσεις ΦΠΑ θυγατρικών.

γ) Το κονδύλι "Έξοδα επομένων χρήσεων" τόσο στην εταιρία, όσο και στον όμιλο αφορά σε προπληρωμένα έξοδα.

δ) Επιπλέον, ο Όμιλος διατηρεί κατά την 30/06/2025 δεσμευμένες καταθέσεις, ύψους € 587.890 (31/12/2024: € 1.164.096), οι οποίες διατηρούνται σε συγκεκριμένους τραπεζικούς λογαριασμούς για την εξυπηρέτηση των βραχυπρόθεσμων λειτουργικών και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεών τους. Οι εν λόγω δεσμευμένες καταθέσεις ταξινομούνται στο κονδύλι «Λοιπές Απαιτήσεις».

ε) Το κονδύλι «Έσοδα εισπρακτέα» χρήσης του ομίλου περιλαμβάνει έσοδα από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας που αφορούν το μήνα Ιούνιο που τιμολογήθηκαν τον Ιούλιο καθώς και έσοδα μη τιμολογημένα τα οποία αφορούν το πρώτο εξάμηνο του 2025 και προέρχονται από την κατασκευαστική και άλλες δραστηριότητες της μητρικής εταιρείας.

Το σύνολο των ανωτέρω απαιτήσεων θεωρείται πως είναι βραχυπρόθεσμης λήξης. Η εύλογη αξία αυτών των απαιτήσεων καθορίζεται ανεξάρτητα καθώς η λογιστική αξία θεωρείται πως προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

## 12. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΑ ΚΑΙ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΑ ΔΑΝΕΙΑ

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καλύπτουν κυρίως τις ανάγκες ανάπτυξης των Αιολικών Πάρκων του ενεργειακού κλάδου του Ομίλου και αναλύονται ως εξής:

|                             | ΟΜΙΛΟΣ            |                   | ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |                  |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|
|                             | 30/06/2025        | 31/12/2024        | 30/06/2025       | 31/12/2024       |
| <b>Μακροπρόθεσμα δάνεια</b> |                   |                   |                  |                  |
| - Ομολογιακά δάνεια         | 6.215.684         | 6.471.966         | 0                | 0                |
| - Τραπεζικά δάνεια Μ        | 4.677.487         | 5.517.456         | 3.890.305        | 4.700.006        |
| Επιστρεπτέα Προκαταβολή     | 79.769            | 89.740            | 79.769           | 89.740           |
| <b>Σύνολο</b>               | <b>10.972.940</b> | <b>12.079.162</b> | <b>3.970.074</b> | <b>4.789.746</b> |

Ο Όμιλος δεν έχει δάνεια αποτιμώμενα στις εύλογες αξίες. Οι λογιστικές αξίες των δανείων του Ομίλου εκτιμάται ότι προσεγγίζουν την εύλογη αξία τους και συνεπώς το επιτόκιο προεξόφλησης που θα χρησιμοποιείτο για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας προσεγγίζει τα επιτόκια που ο Όμιλος κατάβαλε. Προς εξασφάλιση όλων των δανείων του Ομίλου εκχωρήθηκαν στις δανείστριες τράπεζες οι απαιτήσεις από πώληση ηλεκτρικής ενέργειας στον «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΑΠΕ & ΕΓΓΥΗΣΕΩΝ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗΣ ΑΕ» ή στον «ΔΕΔΔΗΕ». Στα πλαίσια αυτής της μορφής χρηματοδότησης οι επιχειρήσεις του Ομίλου τηρούν μια σειρά δεσμευμένων τραπεζικών λογαριασμών, με σκοπό την εξυπηρέτηση των ανωτέρω υποχρεώσεων.

Τα Βραχυπρόθεσμα δάνεια στις συνοπτικές ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις αναλύονται ως εξής:

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025 (ποσά σε ευρώ)

|                                                                     | ΟΜΙΛΟΣ           |                  | ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |                  |
|---------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                                                     | 30/06/2025       | 31/12/2024       | 30/06/2025       | 31/12/2024       |
| <b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>                                         |                  |                  |                  |                  |
| - Μακροπρόθεσμες δανειακές Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση | 5.304.077        | 5.655.550        | 4.612.333        | 4.913.322        |
| - Τραπεζικά δάνεια                                                  | 601              | 465.265          | 601              | 465.265          |
| <b>Σύνολο</b>                                                       | <b>5.304.679</b> | <b>6.120.815</b> | <b>4.612.935</b> | <b>5.378.587</b> |

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια του Ομίλου αφορούν τραπεζικές χορηγήσεις τακτής λήξης τα οποία ανανεώνονται ανάλογα με τις ανάγκες. Τα αντληθέντα ποσά χρησιμοποιούνται κυρίως για να καλύψουν την ανάγκη ρευστότητας της μητρικής και των θυγατρικών της.

Προς εξασφάλιση των βραχυπρόθεσμων δανείων του Ομίλου δόθηκαν στις δανείστριες τράπεζες προσωπικές διασφαλίσεις και από τους μετόχους την Μητρικής.

Στις αρχές του 2018, ολοκληρώθηκε το πρωτοποριακό για τα ελληνικά δεδομένα εγχείρημα του Ομίλου για την υλοποίηση έργου ΑΠΕ από μη εισηγμένη εταιρία μέσω χρηματοδότησης «πράσινου ομολόγου», διαπραγματεύσιμου στο Χ.Α. (Η έγκριση ένταξης από το Χ.Α. πραγματοποιήθηκε στις 30/1/2018 και η έναρξη διαπραγμάτευσης στις 2/2/2018).

Εγκρίθηκε για τον σκοπό αυτό Κοινό Ομολογιακό Δάνειο (ΚΟΔ) της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ, με την ένταξη, προς διαπραγμάτευση, των εκδοθέντων ομολογιών στην ΕΝ.Α. του Χ.Α., ποσού 6.500.000 ευρώ, διάρκειας επτά ετών.

Οι συμβατικές υποχρεώσεις του ανωτέρω Κ.Ο.Δ., που διαπραγματεύεται στην Εναλλακτική Αγορά (ΕΝ.Α.) με tick ΔΕΛΤΕΧ01 τηρούνται επακριβώς και στις 30/06/2025 και το υπόλοιπο του ανωτέρω Κ.Ο.Δ. ανέρχεται στο ποσό των 2.866.500 ευρώ.

Το εν λόγω δάνειο ωριμάζει τον Δεκέμβριο του 2025 όπου θα γίνει αποπληρωμή του υπολοίπου.

**13. ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ**

Η συνοπτική κίνηση των επιχορηγήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας την 30η Ιουνίου 2025 και την 31η Δεκεμβρίου 2024, έχει ως ακολούθως:

|                                                  | ΟΜΙΛΟΣ           |                  | ΕΤΑΙΡΕΙΑ      |               |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|---------------|---------------|
|                                                  | 30/06/2025       | 31/12/2024       | 30/06/2025    | 31/12/2024    |
| <b>Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου</b>                | <b>3.991.461</b> | <b>4.283.930</b> | <b>41.944</b> | <b>48.935</b> |
| Μεταφορά αναλογίας της περιόδου στα αποτελέσματα | (146.186)        | (292.469)        | (3.447)       | (6.991)       |
| <b>Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου</b>               | <b>3.845.275</b> | <b>3.991.461</b> | <b>38.497</b> | <b>41.944</b> |

Οι επιχορηγήσεις αφορούν κρατικές επιδοτήσεις για την ανάπτυξη Αιολικών Πάρκων και αποσβένονται στη κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, σύμφωνα με τον ρυθμό απόσβεσης των παγίων που επιδοτούνται. Οι ανωτέρω επιχορηγήσεις αποσβένονται στα έσοδα μόνο κατά το μέρος εκείνο που αντιστοιχεί σε πλήρως αποπερατωμένα και λειτουργούντα Αιολικά πάρκα.

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρείας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025  
(ποσά σε ευρώ)

**14. ΛΟΙΠΕΣ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Οι Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις του Ομίλου και της εταιρείας την 30η Ιουνίου 2025 και την 31η Δεκεμβρίου 2024, στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

|                                  | 30/06/2025     | 31/12/2024       | 30/06/2025     | 31/12/2024     |
|----------------------------------|----------------|------------------|----------------|----------------|
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις προς  |                |                  |                |                |
| Λοιπές Συνδεδεμένες & Λοιπά Μέρη | 152            | 1.497            | 0              | 0              |
| Υποχρέωση Φόρου εισοδήματος      | 175.467        | 144.415          | 60.000         | 72.200         |
| Λοιποί φόροι, τέλη και εισφορές  | 110.954        | 89.729           | 79.829         | 69.030         |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί          | 19.460         | 41.641           | 19.018         | 40.974         |
| Έξοδα χρήσης δεδουλευμένα        | 72.778         | 38.688           | 72.778         | 38.688         |
| ΦΠΑ                              | 52.396         | 351.682          | 52.396         | 351.990        |
| Υποχρεώσεις Χρηματοδοτικής       |                |                  |                |                |
| Μίσθωσης                         | 67.660         | 72.862           | 56.041         | 60.029         |
| Μερίσματα, προμερίσματα και άλλα |                |                  |                |                |
| συναφή                           | 299.731        | 226.361          | 299.731        | 226.361        |
| Λοιπές υποχρεώσεις               | 115.409        | 130.491          | 708            | 13.524         |
| <b>Σύνολο</b>                    | <b>914.008</b> | <b>1.097.366</b> | <b>640.501</b> | <b>872.796</b> |

**15. ΠΩΛΗΣΕΙΣ**

Κατωτέρω παρατίθεται ανάλυση των πωλήσεων ανά κλάδο για το πρώτο εξάμηνο του 2025 και του 2024 αντίστοιχα:

|                       | ΟΜΙΛΟΣ            |                  | ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |                  |
|-----------------------|-------------------|------------------|------------------|------------------|
|                       | 30/06/2025        | 30/06/2024       | 30/06/2025       | 30/06/2024       |
| Έσοδα από Υπηρεσίες   | 53.525            | 194.298          | 121.471          | 485.549          |
| Ενεργειακός Κλάδος    | 1.520.100         | 1.758.833        | 214.227          | 241.764          |
| Πωλήσεις              |                   |                  |                  |                  |
| Εμπορευμάτων          | 1.590.017         | 1.606.428        | 1.600.811        | 1.606.428        |
| Κλάδος Τεχνικών Έργων | 6.998.798         | 4.357.157        | 7.043.798        | 4.357.157        |
| <b>Σύνολο</b>         | <b>10.162.439</b> | <b>7.916.716</b> | <b>8.980.306</b> | <b>6.690.898</b> |

**16. ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ, ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ**

Το κόστος πωλήσεων, τα έξοδα διοίκησης την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2025 και 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2024, στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αναλύονται ως εξής:

**ΟΜΙΛΟΣ****ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025 (ποσά σε ευρώ)

|                                               | 30/06/2025         | 30/06/2024         | 30/06/2025         | 30/06/2024         |
|-----------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Αμοιβές & έξοδα προσωπικού                    | (424.100)          | (333.427)          | (415.866)          | (326.331)          |
| Αμοιβές και Παροχές τρίτων                    | (879.747)          | (671.398)          | (593.049)          | (500.107)          |
| Αποσβέσεις ενσώματων & άυλων παγίων στοιχείων | (639.673)          | (604.657)          | (115.410)          | (125.721)          |
| Φόροι-τέλη                                    | (25.462)           | (24.064)           | (13.991)           | (15.109)           |
| Διάφορα έξοδα                                 | (148.186)          | (96.763)           | (86.591)           | (17.964)           |
| Κατασκευή έργων                               | (4.540.561)        | (2.790.316)        | (4.540.561)        | (2.790.316)        |
| Κόστος αποθεμάτων                             | (2.775.269)        | (2.609.656)        | (2.775.269)        | (2.609.656)        |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>(9.432.997)</b> | <b>(7.130.281)</b> | <b>(8.540.736)</b> | <b>(6.385.204)</b> |

Οι ανωτέρω κατ' είδος δαπάνες κατανεμήθηκαν σε

|                 | ΟΜΙΛΟΣ             |                    | ΕΤΑΙΡΕΙΑ           |                    |
|-----------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
|                 | 30/06/2025         | 30/06/2024         | 30/06/2025         | 30/06/2024         |
| Κόστος πωλήσεων | (8.961.081)        | (6.771.155)        | (8.137.154)        | (6.110.773)        |
| Έξοδα διοίκησης | (342.436)          | (270.500)          | (288.273)          | (197.073)          |
| Έξοδα διάθεσης  | (129.480)          | (88.626)           | (115.309)          | (77.358)           |
| <b>Σύνολο</b>   | <b>(9.432.997)</b> | <b>(7.130.281)</b> | <b>(8.540.736)</b> | <b>(6.385.204)</b> |

Μία από τις βασικές δραστηριότητες του Ομίλου είναι και η κατασκευή έργων φωτοβολταϊκών και αιολικών πάρκων. Στα πλαίσια καλύτερης πληροφόρησης η εταιρεία αποφάσισε να παρουσιάζει διακριτά τα κόστη που αφορούν τις εν λόγω δραστηριότητες.

**17. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ**

Τα Λοιπά έσοδα της χρήσεως, στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 30η Ιουνίου 2025 και 30η Ιουνίου 2024, αναλύονται ως εξής:

|                        | ΟΜΙΛΟΣ         |                | ΕΤΑΙΡΕΙΑ     |              |
|------------------------|----------------|----------------|--------------|--------------|
|                        | 30/06/2025     | 30/06/2024     | 30/06/2025   | 30/06/2024   |
| Απόσβεση επιχορηγήσεων | 146.186        | 145.842        | 3.447        | 3.103        |
| Λοιπά διάφορα έσοδα    | 65.922         | 117.107        | 843          | 2.051        |
| <b>Σύνολο</b>          | <b>212.108</b> | <b>262.949</b> | <b>4.290</b> | <b>5.154</b> |

Στο κονδύλι περιλαμβάνονται έσοδα από αποσβέσεις επιχορηγήσεων καθώς και έσοδο από το παράγωγο διασφάλισης κινδύνου επιτοκίων στην θυγατρική εταιρεία ΔΕΛΤΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΕ ύψους 65 χιλ €.

**18. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου,  
της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025  
(ποσά σε ευρώ)

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσεως, στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την 30η Ιουνίου 2025 και 30η Ιουνίου 2024, αναλύονται ως εξής:

|                               | ΟΜΙΛΟΣ           |                | ΕΤΑΙΡΕΙΑ        |               |
|-------------------------------|------------------|----------------|-----------------|---------------|
|                               | 30/06/2025       | 30/06/2024     | 30/06/2025      | 30/06/2024    |
| Τρέχων φόρος εισοδήματος      | (122.591)        | (12.276)       | (80.721)        | 32.724        |
| Αναβαλλόμενη φορολογία χρήσης | (28.135)         | 3.724          | 55.454          | 63.187        |
| <b>Σύνολο</b>                 | <b>(150.726)</b> | <b>(8.552)</b> | <b>(25.267)</b> | <b>95.911</b> |

**19. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Οι συναλλαγές και τα υπόλοιπα για το Α' εξάμηνο του 2025 και 2024 απεικονίζονται στο ακόλουθο πίνακα:

| Α' ΕΞΑΜΗΝΟ                           | 2025             |                  | 2024             |                  |
|--------------------------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|
|                                      | ΟΜΙΛΟΣ           | ΕΤΑΙΡΕΙΑ         | ΟΜΙΛΟΣ           | ΕΤΑΙΡΕΙΑ         |
| <b>Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b> |                  |                  |                  |                  |
| Σε θυγατρικές επιχειρήσεις           | 0                | 151.440          | 0                | 323.873          |
| Σε συγγενείς επιχειρήσεις            | 3.411.902        | 3.261.108        | 357.416          | 357.416          |
|                                      | <b>3.411.902</b> | <b>3.412.548</b> | <b>357.416</b>   | <b>681.289</b>   |
| <b>Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>   |                  |                  |                  |                  |
| Από θυγατρικές επιχειρήσεις          | 0                | 0                | 0                | 5.000            |
| Από συγγενείς επιχειρήσεις           | 25.935           | 22.415           | 25.775           | 22.355           |
|                                      | <b>25.935</b>    | <b>22.415</b>    | <b>25.775</b>    | <b>27.355</b>    |
| <b>Απαιτήσεις</b>                    |                  |                  |                  |                  |
| Από θυγατρικές επιχειρήσεις          | 0                | 1.301.185        | 0                | 1.820.540        |
| Από συγγενείς επιχειρήσεις           | 7.587.188        | 2.415.828        | 1.992.329        | 1.789.190        |
|                                      | <b>7.587.188</b> | <b>3.717.013</b> | <b>1.992.329</b> | <b>3.609.730</b> |
| <b>Υποχρεώσεις</b>                   |                  |                  |                  |                  |
| Σε συγγενείς επιχειρήσεις            | 12.054           | 11.744           | 11.926           | 11.926           |
|                                      | <b>12.054</b>    | <b>11.744</b>    | <b>11.926</b>    | <b>11.926</b>    |

Σύμφωνα με το ΔΛΠ 24 ο Όμιλος έχει συνδεδεμένη σχέση με τις κατωτέρω εταιρείες:

«SENTRY TECHNOLOGY ΑΕ», «ΔΕΛΤΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΙΚΕ», «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΕ», «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΣΤΟΥ ΙΚΕ», «ΜΠΡΑΓΓΑΙΪΚΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΕ», «Κ. ΔΕΛΗΓΙΩΡΓΗ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ», «ΥΨΩΜΑΤΑ ΠΑΠΠΙΑ ΙΚΕ», «ΑΙΟΛΙΚΗ ΣΥΡΟΥ».

Στις απαιτήσεις της Εταιρείας από συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνεται ποσό από την «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» περίπου 1.666 χιλ. € λόγω κατασκευής αιολικού πάρκου στη Φθιώτιδα συνολικής ισχύος 18,8 MW. Η διοίκηση της εταιρείας θεωρεί ότι θα εισπραχθεί στο σύνολο του.

**Συναλλαγές με μέλη του Δ.Σ.**

| Πληρωτέα υπόλοιπα προς Μέλη ΔΣ |            |            |
|--------------------------------|------------|------------|
|                                | 30.06.2025 | 30.06.2024 |

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025 (ποσά σε ευρώ)

|                                               |                 |                 |
|-----------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ                              | 3.147,20        | 4.647,20        |
| ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ Α.Ε. | 738,04          | 843,90          |
| <b>ΣΥΝΟΛΑ</b>                                 | <b>3.885,24</b> | <b>5.491,10</b> |

**20. ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΧΡΗΣΕΙΣ**

Η μητρική εταιρεία, ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Κατά την ημερομηνία σύνταξης των συνημμένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου έχουν ως κάτωθι:

| A/A | ΕΤΑΙΡΙΑ                                     | ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ<br>ΕΧΟΥΝ ΠΑΡΑΓΡΑΦΕΙ ΕΩΣ<br>ΤΟ 2018 | ΕΝΑΡΞΗ     |
|-----|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------------|
| 1   | ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ                            | 2020                                                  | 4/10/1990  |
| 2   | ΑΙΟΛΙΚΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΤΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ ΑΕ              | 2019 - 2024 (5)                                       | 1/10/2010  |
| 3   | ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΕ | 2019 - 2024 (5)                                       | 18/12/2007 |
| 4   | ΤΡΙΑΘΛΟΝ ENERGY ΕΠΕ                         | 2019 - 2024 (5)                                       | 25/11/2009 |
| 5   | HER ENERGY ΕΠΕ                              | 2019 - 2024 (5)                                       | 25/11/2009 |
| 6   | ΔΕΛΤΑ ΑΠΕ ΑΕ                                | 2019 - 2024 (5)                                       | 3/4/2007   |
| 7   | ΚΑΡΥΣΤΟΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΗ Ι.Κ.Ε.                | 2022-2024                                             | 15/7/2022  |
| 8   | ΡΟΥΣΣΟ STORAGE ΙΚΕ                          | 2022-2024                                             | 9/2/2022   |
| 9   | ΟΣΣΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΙΚΕ                 | 2019 - 2024 (5)                                       | 6/9/2011   |

Έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης

Με το άρθρο 78 του Ν. 5104/24, οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές και τα ελεγκτικά γραφεία που διενεργούν υποχρεωτικούς ελέγχους σε ανώνυμες εταιρίες υποχρεούνται στην έκδοση Εκθέσεως Φορολογικής Συμμόρφωσης ως προς την εφαρμογή των φορολογικών διατάξεων σε φορολογικά αντικείμενα. Η εν λόγω Έκθεση υποβάλλεται αφενός μεν στην ελεγχόμενη εταιρία, αφετέρου δε ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τις χρήσεις 2011 - 2023 η Εταιρία έλαβε τη σχετική Έκθεση, χωρίς τη διατύπωση επιφύλαξης ως προς τα φορολογικά αντικείμενα που ελέγχθησαν.

Για τη χρήση 2024, η Εταιρία καθώς και οι ανωτέρω συγγενείς της εταιρίες έχουν υπαχθεί στον ανωτέρω φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών και από τη σχετική Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης που αναμένεται να χορηγηθεί, εκτιμάται πως δεν θα προκύψουν ουσιώδεις φορολογικές επιβαρύνσεις.

Σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.1.2016 δεν εξαιρούνται από την διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται φορολογικό πιστοποιητικό χωρίς επιφύλαξη. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο και να επιβάλλουν τυχόν πρόστιμα και επιπλέον φόρους.

**21. ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Ο όμιλος είναι εκτεθειμένος σε πολλαπλούς χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, τα επιτόκια, οι τιμές της αγοράς κτλ.), πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας. Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του ομίλου στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του ομίλου που προκύπτει

## **ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025  
(ποσά σε ευρώ)

---

από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων.

Η πολιτική διαχείρισης κινδύνων εφαρμόζεται από τις χρηματοοικονομικές υπηρεσίες του Ομίλου. Η διαδικασία που ακολουθείται είναι η παρακάτω:

Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες του ομίλου,

- σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και
- εκτέλεση / εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα του ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, δικαιώματα υπερανάληψης σε τράπεζες, βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά προϊόντα υψηλής ρευστότητας διαπραγματεύσιμα στην χρηματαγορά, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, δάνεια από και προς τις θυγατρικές, τις συνδεδεμένες επιχειρήσεις, κοινοπραξίες, επενδύσεις σε μετοχές, μερίσματα πληρωτέα και υποχρεώσεις από μισθώσεις.

### **ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΟΣ ΚΙΝΔΥΝΟΣ**

Συναλλαγματικός είναι ο κίνδυνος, όπως η εύλογη αξία ή μελλοντικές ταμειακές ροές ενός χρηματοοικονομικού μέσου θα υπόκεινται σε διακύμανση λόγω μεταβολών στις συναλλαγματικές ισοτιμίες. Αυτό το είδος κινδύνου μπορεί να προκύψει, για τον Όμιλο, από συνομολογημένες σε ξένο νόμισμα συναλλαγές, με χώρες εκτός Ευρωζώνης και χώρες που δεν έχουν συνδέσει το νόμισμά τους με το ευρώ. Οι συναλλαγές αφορούν κυρίως σε αγορές παγίων και αποθεμάτων, σε εμπορικές πωλήσεις, επενδύσεις σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, σε δανεισμό, καθώς και σε καθαρές επενδύσεις σε οικονομικές οντότητες του εξωτερικού. Ο Όμιλος δεν δραστηριοποιείται σε ξένες αγορές (εκτός ζώνης Ευρώ) ούτε διατηρεί στοιχεία του ισολογισμού του σε άλλα νομίσματα, κατά συνέπεια δεν είναι εκτεθειμένος σε τέτοιου είδους κινδύνους.

### **ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΥΑΙΣΘΗΣΙΑΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ**

Οι μεσο-βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις του Ομίλου συναρτώνται από κυμαινόμενα επιτόκια βάσης ή περιθωρίου στο σύνολο τους. Κατά συνέπεια η μεταβολή των επιτοκίων αυτών που μπορεί να οφείλεται σε απρόβλεπτα γεγονότα αποτελεί ένα κίνδυνο για τον Όμιλο. Και ο μακροπρόθεσμος δανεισμός του Ομίλου εξαρτάται (πλην ελαχίστων εξαιρέσεων) από κυμαινόμενα επιτόκια, όμως ο Όμιλος εάν εντοπίσει σημαντικούς σε μέγεθος κινδύνους σε αυτό το επίπεδο είναι πιθανό να προβεί στη διασφάλιση της θέσης του. Όσο αφορά καταθέσεις, ο Όμιλος δεν διατηρεί σημαντικά ποσά πέραν των απαιτούμενων για την εξασφάλιση της βραχυπρόθεσμης ρευστότητάς του και άρα δεν επηρεάζεται από διακυμάνσεις των επιτοκίων καταθέσεων. Δεσμευμένες καταθέσεις που ενδεχομένως διατηρούν θυγατρικές του για την εξασφάλιση των αναγκών εξυπηρέτησης δανειακών τους υποχρεώσεων δεν εκτοκίζονται.

### **ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΑΓΟΡΑΣ**

Ο Όμιλος, δεν εκτίθεται ιδιαίτερα σε κίνδυνο αγοράς.

### **ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

Πιστωτικός είναι ο κίνδυνος του ότι το αντισυμβαλλόμενο μέρος σε ένα χρηματοοικονομικό μέσο θα προκαλέσει ζημία στο άλλο μέρος αποτυγχάνοντας να εξοφλήσει την σχετική υποχρέωση.

Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις του και ενσωματώνει τις προκύπτουσες πληροφορίες στον πιστωτικό του έλεγχο.

Το σύνολο των απαιτήσεων του ενεργειακού κλάδου αφορά στον ευρύτερο δημόσιο τομέα στο εσωτερικό (συμπεριλαμβανομένων του ΛΑΓΗΕ και του ΔΕΔΔΗΕ).

Ο Όμιλος παραδοσιακά, λόγω της φύσεως των εργασιών του, δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις, εκτός από ενδεχόμενες καθυστερήσεις των εισπράξεων από τον ΛΑΓΗΕ, που όμως τις έχει περιορίσει σημαντικά μετά την εφαρμογή του Ν.4254/14.

Ο πιστωτικός κίνδυνος για τα χρηματικά διαθέσιμα, καθώς και για τις λοιπές απαιτήσεις είναι αμελητέος δεδομένου ότι οι συναλλασσόμενοι είναι αξιόπιστες τράπεζες με υψηλής ποιότητας κεφαλαιακή διάρθρωση, το δημόσιο ή εταιρείες του ευρύτερου δημόσιου τομέα ή ισχυροί επιχειρηματικοί όμιλοι.

Η διοίκηση του Ομίλου θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία για τα οποία έχουν σχηματισθεί οι απαραίτητες απομειώσεις είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας.

Τα ποσά που αντιπροσωπεύουν την μέγιστη έκθεση στον κίνδυνο αυτό στο τέλος της τρέχουσας και της συγκριτικής περιόδου είναι η τρέχουσα αξία αυτών των κονδυλίων στις αντίστοιχες περιόδους. Ο μέγιστος πιστωτικός κίνδυνος της εταιρίας είναι η έλευση της πιθανότητας χρεοκοπίας του αντισυμβαλλόμενου.

Δεν υφίστανται την 30/06/2025 εγγυήσεις και πιστωτικές αναβαθμίσεις (credit enhancements) για την εξασφάλιση του πιστωτικού κινδύνου των ανωτέρω απαιτήσεων, τόσο για την Εταιρία όσο και για τον Όμιλο.

Δεν υφίστανται την 30/06/2025 χρηματοοικονομικές απαιτήσεις σε καθυστέρηση, τόσο για την Εταιρία όσο και για τον Όμιλο.

## **ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ ΡΕΥΣΤΟΤΗΤΑΣ**

Ο Όμιλος της ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας του με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία. Η εταιρία διατηρεί μετρητά και διαθέσιμα σε τράπεζες για να καλύψει ανάγκες ρευστότητας για περίοδο έως 30 ημερών περίπου. Τα κεφάλαια για τις μεσοπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας καλύπτονται από το βραχυπρόθεσμο δανεισμό της εταιρίας.

## **22. ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ**

Οι στόχοι του Ομίλου όσον αφορά τη διαχείριση του κεφαλαίου είναι οι εξής:

- να εξασφαλίσει την ικανότητα του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητα του (going-concern)
- να εξασφαλίσει μια ικανοποιητική απόδοση στους μετόχους τιμολογώντας προϊόντα και υπηρεσίες αναλογικά με το επίπεδο κινδύνου
- να εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις αναφορικά με ορισμένες δανειακές συμβάσεις
- να εξασφαλίσει την τήρηση των ελαχίστων ορίων που θέτει η νομοθεσία αναφορικά με την ανάληψη εργοληπτικών κατασκευών.

Ο Όμιλος καθορίζει το ύψος του κεφαλαίου αναλογικά με τον κίνδυνο των δραστηριοτήτων, παρακολουθεί τις εξελίξεις στο οικονομικό περιβάλλον και την επίδρασή τους στα χαρακτηριστικά κινδύνου, και διαχειρίζεται την κεφαλαιακή δομή (σχέση δανεισμού προς κεφάλαια) με την προσαρμογή του ύψους και της διάρκειας του δανεισμού, την έκδοση νέων μετοχών ή την επιστροφή κεφαλαίου στους μετόχους, την προσαρμογή του ύψους του μερίσματος ή και την πώληση μεμονωμένων ή ομάδων περιουσιακών στοιχείων.

## ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025  
(ποσά σε ευρώ)

Ο Όμιλος χρηματοδοτεί την κατασκευή των Αιολικών Πάρκων και των λοιπών έργων του μέσω ενός μείγματος ιδίων κεφαλαίων, τραπεζικού δανεισμού και κρατικών επιχορηγήσεων. Για το σκοπό αυτό ο Όμιλος παρακολουθεί τον δείκτη Τραπεζικός Δανεισμός προς Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων. Ως Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων ορίζει το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων, του τραπεζικού δανεισμού, η αποπληρωμή των οποίων έπεται της εξυπηρέτησης του πρωτογενούς χρέους των αντίστοιχων Αιολικών Πάρκων και διενεργείται μόνο στο βαθμό που υπάρχουν οι απαιτούμενες αποδόσεις από την λειτουργία τους, των κρατικών επιχορηγήσεων μειωμένο κατά το ποσό των ταμειακών διαθεσίμων που δεν υπόκεινται σε οποιοδήποτε περιορισμό χρήσης ή δέσμευση.

Ο δείκτης κατά το τέλος της περιόδου 30/06/2025 και κατά την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο έχει ως εξής:

| Ποσά σε                                              | ΟΜΙΛΟΣ                  |                         |
|------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
|                                                      | 1/1/2025-<br>30/06/2025 | 1/1/2024-<br>30/06/2024 |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων                               | 6.443.237,39            | 6.570.878,45            |
| Τραπεζικός Δανεισμός                                 | 16.277.618,45           | 9.194.065,68            |
| Επιχορηγήσεις                                        | 3.845.274,21            | 4.138.087,68            |
| Μετρητά και καταθέσεις                               | -3.615.148,15           | -1.289.695,60           |
| <b>Κεφάλαια</b>                                      | <b>22.950.981,89</b>    | <b>18.613.336,20</b>    |
| Τραπεζικός Δανεισμός/Σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων | 71%                     | 49%                     |

Ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει όλες τις σημαντικές συμβατικές του υποχρεώσεις που απορρέουν από τις δανειακές συμβάσεις.

### 23. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΑ ΒΑΡΗ

Σε ασφάλεια δανείου υπέρ Τραπεζών έχουν δοθεί διάφορα ενέχυρα. Κατά την περίοδο του πρώτου εξαμήνου του 2025, δεν έγινε καμία μεταβολή επί των ενεχύρων αυτών, τα οποία παρουσιάζονται αναλυτικά στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του 2024.

### 24. ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30η Ιουνίου του 2025 και την 30η Ιουνίου του 2024 αντίστοιχα είναι:

Απασχολούμενο προσωπικό την 30.06.2025: Ομίλου 22 άτομα. Εταιρίας 21 άτομα.

Απασχολούμενο προσωπικό την 30.06.2024 : Ομίλου 20 άτομα. Εταιρίας 19 άτομα

### 25. ΚΕΡΔΗ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

Τα κέρδη ανά μετοχή αναλύονται ως εξής:

#### Κέρδη που αναλογούν

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025 (ποσά σε ευρώ)

|                                                                                         | ΟΜΙΛΟΣ      |             | ΕΤΑΙΡΕΙΑ    |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
|                                                                                         | 30/06/2025  | 30/06/2024  | 30/06/2025  | 30/06/2024  |
| Κέρδη χρήσης μετά φόρων που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής (1)                   | 312.070     | 578.290     | 141.810     | 150.852     |
| Κέρδη χρήσης που αναλογούν σε Μη ελέγχουσες συμμετοχές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες | 22.000      | 13.463      |             |             |
|                                                                                         | 334.070     | 591.753     | 141.810     | 150.852     |
| Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία (2)                                          | 200.051     | 200.051     | 200.051     | 200.051     |
| <b>Βασικά κέρδη ανά μετοχή (€ ανά μετοχή) (1)/(2)</b>                                   | <b>1,56</b> | <b>2,89</b> | <b>0,71</b> | <b>0,75</b> |

**26. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής :

| <b>ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ</b>                 | <b>ΠΟΣΟ</b>      | <b>ΠΟΣΟ</b>       |
|-----------------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ -ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ</b>           | <b>30/6/2025</b> | <b>31/12/2024</b> |
| Ε/Ε ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ                     | 7.744,35         | 7.744,35          |
| Ε/Ε SENTRY -ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ                   | 21.788,00        | 21.788,00         |
| Ε/Ε ΚΑΣΤΑΝΕΡΗ -ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ                | 0,00             | 0,00              |
| Ε/Ε ARCELOR MITTALL                     | 0,00             | 0,00              |
| Ε/Ε ΛΑΡΥΜΝΑ - ΑΔΜΗΕ                     | 26.565,00        | 88.550,00         |
| Ε/Ε ΑΙΟΛΙΚΟ ΚΕΛΛΑΣ ΑΕ                   | 1.108.950,20     | 1.108.950,20      |
| Ε/Ε ΜΠΡΑΓΡΑΪΚΑ - ΡΑΕ                    | 0,00             | 1.085.000,00      |
| Ε/Ε ΑΙΛΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ ΑΕ - ΡΑΕ              | 0,00             | 0,00              |
| Ε/Ε ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΣΤΟΥ - ΡΑΕ | 210.000,00       | 210.000,00        |
| Ε/Ε ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΣΤΟΥ - ΡΑΕ | 210.000,00       | 210.000,00        |
| Ε/Ε ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΣΤΟΥ - ΡΑΕ | 210.000,00       | 210.000,00        |
| Ε/Ε ΚΙΕΦΕΡ ΤΕΚ ΕΠΕ                      | 133.572,50       | 0,00              |
| Ε/Ε ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ - ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ    | 3.150,00         | 21.000,00         |
| Ε/Ε ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ - ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ    | 3.150,00         | 21.000,00         |
| Ε/Ε ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ - ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ    | 3.150,00         | 21.000,00         |
| Ε/Ε ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ_ΚΑΡΥΣΤΟΣ Φ/Β              | 6.300,00         | 42.000,00         |
| Ε/Ε ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ_ΚΑΡΥΣΤΟΣ Φ/Β              | 6.300,00         | 42.000,00         |
| Ε/Ε ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ_ΚΑΡΥΣΤΟΣ Φ/Β              | 6.300,00         | 42.000,00         |
| Ε/Ε ΡΑΕ ΑΕ_ΟΣΣΑ ΑΕ                      | 0,00             | 105.000,00        |
| Ε/Ε ΛΑΡΥΜΝΑ - ΔΑΠΕΕΠ                    | 866.250,00       | 866.250,00        |
| Ε/Ε NATIONAL ENERGY 2                   | 0,00             | 0,00              |
| Ε/Ε ΛΑΡΥΜΝΑ - ΑΔΜΗΕ                     | 140.000,00       | 140.000,00        |
| Ε/Ε ΚΩΠΑΪΔΑ - ΑΔΜΗΕ                     | 42.000,00        | 42.000,00         |
| Ε/Ε ΚΩΠΑΪΔΑ - ΑΔΜΗΕ                     | 42.000,00        | 42.000,00         |
| Ε/Ε ΔΕΛΤΑ ΑΠΕ - ΑΔΜΗΕ                   | 0,00             | 0,00              |

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025  
(ποσά σε ευρώ)

|                                                  |                     |                      |
|--------------------------------------------------|---------------------|----------------------|
| Ε/Ε ΑΠΕ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΕ                          | 0,00                | 1.624.881,30         |
| Ε/Ε NATIONAL ENERGY 3                            | 561.200,21          | 546.996,39           |
| Ε/Ε ΜΠΡΑΓΡΑΪΚΑ - ΡΑΕ                             | 0,00                | 0,00                 |
| Ε/Ε ΒΤD062940/Β -NEW ΝΕ SOLAR DEV 2              | 0,00                | 90.000,00            |
| Ε/Ε ΒΤD062950/Β -NEW ΝΕ SOLAR DEV 2              | 480.606,57          | 480.606,57           |
| Ε/Ε ΑΙΟΛΙΚΟ ΚΕΛΛΑΣ ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ             | 1.180.449,99        | 1.180.449,99         |
| Ε/Ε ΑΙΟΛΙΚΗ ΤΕΜΠΩΝ Μ ΑΕ ΘΕΣΗ ΚΟΚΚΙΝΟΧΩΜΑ - ΑΔΜΗΕ | 25.200,00           | 84.000,00            |
| Ε/Ε ΒΤD074465/Β -NEW ΝΕ SOLAR DEV 4              | 613.017,00          | 613.017,00           |
| Ε/Ε ΚΑΛΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ - ΤΕΡΝΑ                    | 6.000,05            | 6.000,05             |
| Ε/Ε NATIONAL ENERGY - ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗΣ(ΣΟΦΙΚΟ)       | 947.811,10          | 947.811,10           |
| Ε/Ε ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΑΡΥΣΤΟΥ ΟΡΩΝ ΣΥΝΔΕΣΗΣ  | 22.050,00           | 73.500,00            |
| Ε/Ε ΜΠΡΑΓΡΑΪΚΑ - ΑΔΜΗΕ                           | 78.750,00           | 78.750,00            |
| Ε/Ε ΟΣΣΑ - ΑΔΜΗΕ                                 | 25.200,00           | 25.200,00            |
| Ε/Ε ARCHTECH                                     | 884.598,81          | 0,00                 |
| Ε/Ε NEW ΝΕ SOLAR DEV 2                           | 90.000,00           | 0,00                 |
| Ε/Ε ΝΕΣΣΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΕ                        | 143.969,62          | 0,00                 |
| Ε/Ε ΑΠΕ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΑΕ                          | 1.110.000,00        | 0,00                 |
|                                                  |                     |                      |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                                    | <b>9.216.073,40</b> | <b>10.077.494,95</b> |

Εκ των ανωτέρω Ε/Ε, για τμήμα τους με σήμανση «ΡΑΕ», συνολικού ποσού 630.000€ έχουν παρασχεθεί στην εκδότρια τράπεζα πληρεξούσια για την ανάκληση τους πριν τη λήξη τους, καθιστώντας τις εν λόγω υποχρεώσεις επί τις ουσίας μη απαιτητές.

Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις:

| <b>ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ</b>                   | <b>ΠΟΣΟ</b>         | <b>ΠΟΣΟ</b>         |
|-------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| <b>ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ</b>                         | <b>30/6/2025</b>    | <b>31/12/2024</b>   |
| SIEMENS ENERGY SMSA                       | 81.800,00           | 81.800,00           |
| GRID SOLUTIONS HELLAS SA                  | 146.095,00          | 146.095,00          |
| GRID SOLUTIONS HELLAS SA                  | 164.865,00          | 164.865,00          |
| SKE - Ε/Ε 37.290 -                        | 37.290,00           | 37.290,00           |
| ARCELOR MITTAL                            | 352.534,75          | 352.534,75          |
| KIEFER TEK ΕΠΕ                            | 267.145,00          | 267.145,00          |
| ΒΙΕΡ ΑΕ                                   | 108.407,18          | 108.407,18          |
| Κ/Ξ ΣΩΤΗΡΙΑΔΗΣ                            | 394.352,15          | 394.352,15          |
| GRID SOLUTIONS HELLAS SA                  | 122.917,50          | 122.917,50          |
| ENERGY PROJECTS CONTRUCTION ΙΚΕ - ΚΩΠΑΙΔΑ | 265.670,00          | 265.670,00          |
| BALKAN ELECTRIC                           | 200.000,00          | 0,00                |
|                                           |                     |                     |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                             | <b>2.141.076,58</b> | <b>1.941.076,58</b> |

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις κατά την 30η Ιουνίου 2025 που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

## **27. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΧΡΗΜΑΤ/ΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

Ειδικότερα, στα πλαίσια της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας και της βέλτιστης εξυπηρέτησης του εταιρικού συμφέροντος και ειδικότερα, με σκοπό την αποκόμιση των κερδών και υπεραξιών από υλοποιηθείσες επενδύσεις προηγούμενου χρονικού διαστήματος, την περαιτέρω ενίσχυση της ρευστότητας της Εταιρείας και του Ομίλου, την βελτίωση των χρηματορροών και την ενίσχυση της δυναμικής αφενός της Εταιρείας και εν γένει του Ομίλου και παράλληλα, με σκοπό την ουσιαστική μείωση του δανεισμού και την δημιουργία των αναγκαίων χρηματοοικονομικών συνθηκών για την αξιοποίηση επενδυτικών ευκαιριών στο ερχόμενο χρονικό διάστημα, έλαβαν χώρα οι ακόλουθες συναλλαγές:

### **α. Πώληση μετοχών θυγατρικής εταιρείας.**

Η «Εταιρεία», στις 24 Σεπτεμβρίου 2025, προέβη στην πώληση του συνόλου (100%) των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της θυγατρικής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΟΥ», δ.τ. «ΔΕΛΤΑ ΑΙΟΛΙΚΑ ΠΑΡΚΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ», ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 122456101000, Α.Φ.Μ.: 998537580, αντί τιμήματος ουσιαδώς υπέρτερου του ως άνω περιουσιακού στοιχείου και προδήλως επωφελούς για την Εταιρεία. Συνεπεία της ανωτέρω μεταβιβάσεως η εν λόγω εταιρεία εφεξής παύει να αποτελεί μέρος του Ομίλου της Εταιρείας και προς τούτο θα πραγματοποιηθούν οι απαραίτητες προσαρμογές στις ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις που καταρτίζει η Εταιρεία

### **β. Πώληση μετοχών εταιρείας ελεγχόμενης από συνδεδεμένα με την Εταιρεία πρόσωπα.**

Στις 24 Σεπτεμβρίου 2025 τα συνδεδεμένα με την Εταιρεία μέρη Αναστάσιος Δεληγιώργης, Νικόλαος Δεληγιώργης και η κυπριακή εταιρία Versio Limited, πρόεβησαν στην πώληση του συνόλου (100%) των μετοχών της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΟΥ», τον δ.τ. «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» και αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 119628301000. Η Εταιρία, συνδεόταν μέσω κοινού ιδιοκτησιακού καθεστώτος με την «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.», , πλην όμως η τελευταία εταιρεία δεν περιλαμβάνεται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, επειδή καμία εταιρεία του ομίλου δεν συμμετέχει με κανένα απολύτως ποσοστό στο μετοχικό της κεφάλαιο. Η εν λόγω εταιρεία «ΛΑΡΥΜΝΑ ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΗ ΑΙΟΛΙΚΗ Α.Ε.» κατασκευάζει Αιολικό Πάρκο ισχύος 18,80 MW , στην Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδος, η ολοκλήρωση του οποίου εκτιμάται έως τις αρχές του 2026. Σημαντικό μέρος του Αιολικού Πάρκου, συνεχίζει να κατασκευάζεται από την «Εταιρεία» με σύμβαση EPC-BOP.

Επισημαίνεται επίσης ότι το σύνολο των χρηματοδοτήσεων και εγγυήσεων που έχουν παρασχεθεί υπέρ των ανωτέρω δύο μεταβιβασθεισών εταιρειών προς τις τράπεζες ή/και άλλα τρίτα μέρη , αναλαμβάνονται από τους αγοραστές -νέους μετόχους και καμιά τραπεζική ή/και εταιρική υποχρέωση ή/ και δέσμευση δεν θα υφίσταται από και προς την Εταιρία σχετικά με τις εν λόγω εταιρείες .

**ΔΕΛΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**

Σημειώσεις επί των εξαμηνιαίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου,  
της περιόδου 1 Ιανουαρίου 2025 – 30 Ιουνίου 2025  
(ποσά σε ευρώ)

---

Τέλος είναι προφανές ότι εκ των ως άνω συναλλαγών ουδόλως θα επηρεασθεί , αντιθέτως θα διασφαλισθεί η πλήρης , προσήκουσα και εμπρόθεσμη αποπληρωμή του Κοινού Ομολογιακού Δανείου της «Εταιρείας», με επικείμενη ημερομηνία λήξεως την 22/12/2025.

**Μοσχάτο, 29/09/2025**

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.  
& Διευθύνων Σύμβουλος

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Ο Προϊστάμενος  
Λογιστηρίου

Αναστάσιος Δεληγιώργης  
Α.Δ.Τ. Χ 194478

Ευσταθία Δεληγιώργη  
Α.Δ.Τ. ΑΚ 720688

Γεώργιος Γούργαρης  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 104143  
Α.Μ. Αδείας 0004311 Τάξη Α΄