



OPTRONICS TECHNOLOGIES A.B.E.T.E.

Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις

ΤΗΣ 30^{ης} Ιουνίου 2025

(σύμφωνα τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης)

ΜΟΣΧΑΤΟ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2025

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις που αφορούν την περίοδο 1/1/2025-30/06/2025 είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «OPTRONICS TECHNOLOGIES A.B.E.T.E.» την 29^η Σεπτεμβρίου 2025.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	Ενδιάμεση κατάσταση οικονομικής θέσης.....	3
2.	Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων.....	4
3.	Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	5
4.	Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	6
5.	Γενικές πληροφορίες.....	7
6.	Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	8
6.1.	Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων	8
6.2.	Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων.....	8
6.3.	Αλλαγές λογιστικών πολιτικών	11
7.	Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	11
7.1.	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	11
7.2.	Κίνδυνος αγοράς	11
8.	Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως.....	13
9.	Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	17
9.1.	Πληροφόρηση κατά τομέα.....	17
9.2.	Πάγια περιουσιακά στοιχεία.....	17
9.3.	Αναβαλλόμενη φορολογία	19
9.4.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.....	19
9.5.	Αποθέματα	20
9.6.	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	20
9.7.	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	21
9.8.	Καθαρή θέση	21
9.9.	Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους	22
9.10.	Λοιπές προβλέψεις.....	23
9.11.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	23
9.12.	Τρέχουσες και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις	23
9.13.	Λογαριασμοί αποτελεσμάτων	24
9.14.	Φόρος εισοδήματος	25
9.15.	Κέρδη ανά μετοχή	25
9.16.	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	26
9.17.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις	26
9.18.	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	26

1. Ενδιάμεση κατάσταση οικονομικής θέσης

Ι. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

(ποσά σε ευρώ)

	Σημείωση	30.06.2025	31.12.2024
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια	11.2	79.249,88	72.548,84
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	11.2	4.467,99	7.324,19
Δικαιώματα χρήσης		0,63	0,62
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	11.12	243.617,12	190.879,16
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	11.3	7.180,41	7.180,41
		334.516,03	277.933,22
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	11.4	601.652,81	584.597,83
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	11.5	1.402.761,83	1.216.598,78
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	11.6	320.159,96	356.936,74
		2.324.574,60	2.158.133,35
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		2.659.090,63	2.436.066,57
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ιδια Κεφάλαια			
Μετοχικό Κεφάλαιο	11.7	1.000.050,00	1.000.050,00
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	11.7	825.354,65	825.354,65
Λοιπά αποθεματικά	11.7	195.289,76	195.289,76
Αποτελέσματα εις νέον	11.7	-635.863,01	-448.882,99
Σύνολο καθαρής θέσης		1.384.831,40	1.571.811,42
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες δεσμεύσεις μισθώσεων	11.8	1.805,98	1.805,98
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους	11.8	27.044,82	27.044,82
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		10.000,00	10.000,00
Λοιπές προβλέψεις	11.9	64.875,12	72.984,48
		103.725,92	111.835,28
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11.10	629.842,69	430.919,45
Βραχυπρόθεσμες δεσμεύσεις μισθώσεων		16.218,72	16.218,72
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	11.11	17.906,04	108.499,60
Λοιπές υποχρεώσεις	11.10	506.565,86	196.782,10
		1.170.533,31	752.419,87
Σύνολο υποχρεώσεων		1.274.259,23	864.255,15
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		2.659.090,63	2.436.066,57

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

2. Ενδιάμεση Κατάσταση Συνολικών Εσόδων

II. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

(ποσά σε ευρώ)	Σημείωση	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Πωλήσεις	11.1	1.817.261,50	1.050.748,29
Κόστος πωλήσεων	11.15	-1.747.271,74	-958.972,63
Μικτό κέρδος		69.989,76	91.775,66
Άλλα έσοδα	11.15	0,00	2.383,82
Έξοδα διαθέσεως	11.15	-90.613,00	-132.660,68
Έξοδα διοικήσεως	11.15	-201.617,18	-285.950,86
Άλλα έξοδα	11.15	-13.493,75	-10.274,35
Αποτελέσματα προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-235.734,17	-334.726,41
Χρηματοοικονομικό έσοδα	11.15	0,00	1,25
Χρηματοοικονομικό έξοδα	11.15	-3.983,80	-2.758,34
Κέρδος (ζημία) προ φόρου		-239.717,97	-337.483,50
Φόρος εισοδήματος	11.16	52.737,95	74.246,36
Καθαρό κέρδος (ζημία) περιόδου		-186.980,02	-263.237,14
Αποδιδόμενο σε:			
Μετόχους		-186.980,02	-263.237,14
Βασικές (Ζημίες) Κέρδη ανά μετοχή		-0,0561	-0,0790
Προτεινόμενο μέρισμα ανά μετοχή		0,0000	0,0000
Συγκεντρωτικά συνολικά αποτελέσματα μετά από φόρους		-186.980,02	-263.237,14
Αποδιδόμενα σε:			
Μετόχους		-186.980,02	-263.237,14

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

3. Ενδιάμεση Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

(ποσά σε ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο καθαρής θέσης
ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ					
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2024	1.000.050,00	825.354,65	195.289,76	-190.963,26	1.829.731,15
Καθαρό κέρδος χρήσης	0,00	0,00	0,00	-263.237,14	-263.237,14
Λοιπές προσαρμογές	0,00	0,00	0,00	-272,50	-272,50
Υπόλοιπο την 30^η Ιουνίου 2024	1.000.050,00	825.354,65	195.289,76	-454.472,90	1.566.221,51
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2025	1.000.050,00	825.354,65	195.289,76	-448.882,99	1.571.811,42
Καθαρό κέρδος χρήσης	0,00	0,00	0,00	-186.980,02	-186.980,02
Λοιπές προσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο την 30^η Ιουνίου 2025	1.000.050,00	825.354,65	195.289,76	-635.863,01	1.384.831,40

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

4. Ενδιάμεση Κατάσταση Ταμειακών Ροών

(ποσά σε ευρώ)	<u>01.01 -</u> <u>30.06.2025</u>	<u>01.01 -</u> <u>30.06.2024</u>
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρων	-239.717,97	-337.483,50
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
• Αποσβέσεις	13.061,52	14.496,77
• Προβλέψεις	0,00	-272,52
• Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	-1,25
• Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	3.983,80	2.758,34
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	-222.672,65	-320.502,16
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:		
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	-186.163,05	551.815,78
Μείωση/(αύξηση) αποθεμάτων	-17.054,98	-5.463,10
Μείωση/(αύξηση) λοιπών λειτουργικών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	0,00	0,00
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)	425.864,29	-158.567,18
Ταμιακές ροές από τις λειτουργίες	-26,39	67.283,35
Φόρος εισοδήματος πληρωθείς	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	-26,39	67.283,35
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορά ενσωμάτων παγίων	-28.614,52	-6.478,47
Εισπράξεις από πώληση παγίων	11.708,15	0,00
Αγορά χρημ. Μεσων	0,00	0,00
Εισπραχθέντες τόκοι επενδύσεων	0,00	1,25
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-16.906,37	-6.477,22
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Λήψη δανείων	0,00	0,00
Εξόφληση δανείων	-8.109,36	0,00
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-7.750,85	-3.104,14
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-3.983,80	-2.758,34
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-19.844,01	-5.862,48
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	-36.776,77	54.943,65
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	356.936,74	369.756,40
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	320.159,97	424.700,05

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων.

5. Γενικές πληροφορίες

Η εταιρεία OPTRONICS TECHNOLOGIES A.B.E.T.E. είναι ανώνυμη εταιρία και δραστηριοποιείται στην εγκατάσταση τηλεπικοινωνιακών δικτύων.

Η Εταιρία ιδρύθηκε το 2002 στην Αθήνα και εδρεύει στην Ελλάδα, Νομός Αττικής, στο Μοσχάτο, οδός Θεσσαλονίκης 79-81, Τ.Κ. 183 46.

Η ηλεκτρονική διεύθυνση της Εταιρίας είναι www.optronics.gr.

Επισημαίνεται, ότι οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας OPTRONICS δεν περιλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις άλλων εταιριών.

Συνοπτικά οι βασικές πληροφορίες για την Εταιρία έχουν ως εξής:

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Γεώργιος Παπαστεργίου	Πρόεδρος του ΔΣ (Μη Εκτελεστικό μέλος)
Χριστόφορος Παπαστεργίου	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό μέλος)
Ηλίας Κουκουβίνος	Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος (Εκτελεστικό μέλος)
Μαρία Παπαστεργίου	Μέλος (Μη Εκτελεστικό μέλος)

Η ανωτέρω σύνθεση αποφασίστηκε με την από 28.07.2023 απόφαση της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης. Το Διοικητικό Συμβούλιο συγκροτήθηκε σε σώμα την 02/01/2024 και η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου λήγει στις 28.7.2028 παρατεινόμενη βάσει του καταστατικού έως την επόμενη ετήσια Γενική Συνέλευση από την λήξη της θητείας.

Συνεργαζόμενες Τράπεζες

ALPHA BANK
ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Ορκωτοί Ελεγκτές

Ανδρέας Γ. Πούρνος
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 35081
ΡΚΦ Ευρωελεγκτική Α.Ε.
Λεωφόρος Κηφισίας 124
115 26 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 132

Εποπτεύουσα αρχή

Νομαρχία Αθηνών Κεντρικός Τομέας,
Διεύθυνση Αωνυμικών Εταιριών Τμήμα ΑΕ

Νομικός Σύμβουλος

Μαργαρίτα Καραλή

Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιριών

52530/01NT/B/02/205

Αριθμός φορολογικού μητρώου

084018345

Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ.

123499099000

6. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

6.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2025 που καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου 2025 έως και την 30^η Ιουνίου 2025, έχουν συνταχθεί από τη Διοίκηση με βάση το Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (Δ.Π.Χ.Π.) που έχουν εφαρμογή στην ενδιάμεση οικονομική πληροφόρηση, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και ειδικότερα με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) 34 «Ενδιάμεση χρηματοοικονομική πληροφόρηση».

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2025 καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές και μεθόδους αποτίμησης που ακολουθήθηκαν για την ετοιμασία και παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2024.

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις πρέπει να διαβαστούν σε συνδυασμό με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2024, που έχουν αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας, και οι οποίες περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών αρχών, μεθόδων και εκτιμήσεων που εφαρμόστηκαν καθώς και ανάλυση των σημαντικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων.

Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοεκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην εταιρεία και είναι σε ισχύ την 30^η Ιουνίου 2025 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα (βλέπε παρακάτω στην ενότητα 6.2.1).

6.1.1. Χρήση Εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Αναφορικά με τις σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοίκησης στην σύνταξη των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων βλέπε κατωτέρω στην ενότητα 10 «Λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της Διοικήσεως».

6.1.2. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της περιόδου που έληξε την 30^η Ιουνίου 2025 (1/1-30/06/2025) εγκρίθηκαν προς δημοσιοποίηση από το Διοικητικό Συμβούλιο την 29^η Σεπτεμβρίου 2025.

6.2. Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Οι λογιστικές αρχές και οι υπολογισμοί βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε 31.12.2024, και έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ από την 01.01.2025. Η φύση και η επίδραση των αλλαγών αναλύονται παρακάτω.

6.2.1. Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

6.2.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων

(IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01.01.2025 ή μεταγενέστερα.

- *Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2025)*

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2025. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

6.2.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- *ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2026)*

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2026.

- *Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2026)*

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση

αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2026.

• Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01.01.2026.

• ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

• ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01.01.2027)

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Η Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

6.3. Αλλαγές λογιστικών πολιτικών

Δεν υπάρχουν αλλαγές στις λογιστικές αρχές που τηρήθηκαν σε σχέση με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024.

7. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

7.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμειακών ροών και κίνδυνο εύλογης αξίας από μεταβολές επιτοκίων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση της Εταιρείας

7.2. Κίνδυνος αγοράς

7.2.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ. Μικρό μέρος όμως των αγορών εμπορευμάτων της εταιρείας γίνεται και σε άλλα νομίσματα με κυριότερο το Δολάριο Αμερικής. Η γρήγορη πληρωμή των προμηθευτών αυτών μειώνει σημαντικά το συναλλαγματικό κίνδυνο. Η Εταιρεία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

7.2.2. Κίνδυνος τιμών αγοράς αποθεμάτων και υπηρεσιών

Η Εταιρεία εκτίθεται κυρίως σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών που προμηθεύεται και ως εκ τούτου προσαρμόζεται ανάλογα η πολιτική αποθεμάτων και η εμπορική πολιτική της. Ο κίνδυνος, που προκύπτει για την Εταιρεία από μεταβολές στις τιμές αγαθών, είναι ελάχιστος. Επιπλέον δεν υπάρχει σημαντική εμπορική εξάρτηση από προμηθευτές.

Η Εταιρεία προβαίνει σε έλεγχο απομείωσης των αποθεμάτων και εξετάζει την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων και εφόσον συντρέχουν λόγοι απαξίωσης σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε η αξία τους στις οικονομικές καταστάσεις να ταυτίζεται με την πραγματική.

7.2.3. Κίνδυνος επιτοκίων

Η Εταιρεία δεν έχει στο ενεργητικό της έντοκα στοιχεία, τα λειτουργικά έσοδα και οι ταμειακές ροές είναι ουσιαδώς ανεξάρτητα από μεταβολές στις τιμές των επιτοκίων. Η Εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης δεν είχε δανειακές υποχρεώσεις.

7.2.4. Πιστωτικός κίνδυνος

Η Εταιρία παρέχει αγαθά και υπηρεσίες αποκλειστικά με αναγνωρισμένα και φερέγγυα αντισυμβαλλόμενα μέρη. Είναι πολιτική της Εταιρίας όπως όλοι οι πελάτες, στους οποίους παρέχονται αγαθά και υπηρεσίες επί πιστώσει, υποβάλλονται σε διαδικασίες πιστοληπτικού ελέγχου. Επιπρόσθετα, οι εμπορικές απαιτήσεις παρακολουθούνται, σε συνεχή βάση, με αποτέλεσμα την ελαχιστοποίηση του κινδύνου από επισφαλείς απαιτήσεις. Όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο που προκύπτει από τα υπόλοιπα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας, που αποτελούνται από μετρητά και ισοδύναμα μετρητών, ο κίνδυνος απορρέει από τη μη τήρηση των συμβατικών όρων από τον αντισυμβαλλόμενο, με μέγιστη έκθεση ίση με τη λογιστική αξία των μέσων. Δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου στην Εταιρία.

Σχετική ανάλυση της παλαιότητας των απαιτήσεων της Εταιρίας περιλαμβάνεται στο κεφάλαιο 11.5 των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων.

7.2.5. Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο ρευστότητας καθώς τα ταμειακά της διαθέσιμα και η χρήση των πιστωτικών της ορίων με τις συνεργαζόμενες τράπεζες επαρκούν για να καλύψουν της ανάγκες της Εταιρίας.

7.2.6. Κεφαλαιουχικός κίνδυνος

Ο σκοπός της διαχείρισης του κεφαλαιουχικού κινδύνου είναι η εξασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρίας (going concern) για να υπάρχουν ικανοποιητικές αποδόσεις για τους μετόχους, για να διατηρηθεί μια ιδανική κεφαλαιουχική δομή και για να μειωθεί το κόστος κεφαλαίου.

Η διατήρηση ή η προσαρμογή της κεφαλαιουχικής δομής, μπορεί να γίνει μέσω της προσαρμογής του ποσού των μερισμάτων που πληρώνονται στους μετόχους, της επιστροφής μετοχικού κεφαλαίου στους μετόχους, της έκδοσης νέων μετοχών ή της πώλησης περιουσιακών στοιχείων για να μειωθεί ο δανεισμός. Η Εταιρία δεν διατρέχει κεφαλαιουχικό κίνδυνο καθώς για τις τελευταίες δύο χρήσεις παρουσιάζει υψηλή κερδοφορία, υψηλό περιθώριο μεικτού κέρδους, ισχυρή λειτουργική ταμειακή ροή.

Η Εταιρία δραστηριοποιείται στην Ελλάδα και το σύνολο σχεδόν των συναλλαγών της διεξάγεται σε Ευρώ. Μικρό μέρος όμως των αγορών εμπορευμάτων της Εταιρίας γίνεται και σε άλλα νομίσματα με κυριότερο το Δολάριο Αμερικής. Η γρήγορη πληρωμή των προμηθευτών αυτών μειώνει σημαντικά το συναλλαγματικό κίνδυνο. Η Εταιρία κατά πάγια τακτική, δεν προαγοράζει συνάλλαγμα και δεν συνάπτει συμβόλαια μελλοντικής εκπλήρωσης συναλλάγματος με εξωτερικούς αντισυμβαλλόμενους.

7.2.7. Κίνδυνος αναφορικά με τη γεωπολιτική, ενεργειακή και κλιματική κρίση

Ο δείκτης του οικονομικού κλίματος τόσο σε παγκόσμιο όσο και σε Ευρωπαϊκό επίπεδο, εμφανίζει σημάδια ύφεσης, καθώς συνεχίζεται η γεωπολιτική κρίση στην Ουκρανία, η οποία πυροδότησε μία πρωτόγνωρη ενεργειακή κρίση που παράλληλα ενίσχυσε τις ήδη υπάρχουσες πληθωριστικές πιέσεις οι οικονομίες της Ευρώπης έχουν επιβραδυνθεί σημαντικά και αναμένεται να καταγράψουν τον χαμηλότερο ρυθμό ανάπτυξης της τελευταίας δεκαετίας με εξαίρεση το 2020, πρώτο έτος της πανδημίας. Σταδιακά οι επιπτώσεις της γεωπολιτικής κρίσης αναμένεται να μετριαστούν. Οι διεθνείς εξελίξεις από τα δύο μέτωπα του πολέμου στην Ουκρανία και τη Μέση Ανατολή και η πρόσφατη επιδείνωση του πολεμικού σκηνικού με την εμπλοκή του Ιράν και του Ισραήλ δημιουργούν σίγουρα έντονο προβληματισμό για τις επιπτώσεις στη διεθνή οικονομία, στις διεθνείς μεταφορές και στο ενεργειακό κόστος. Σε εθνικό επίπεδο το 2023 υπήρξε ένα έτος που χαρακτηρίστηκε από την πρωτοφανή έξαρση των φυσικών καταστροφών. Τα γεγονότα αυτά προκάλεσαν την ανακατανομή κονδυλίων του κρατικού προϋπολογισμού και τον μερικό επανασχεδιασμό των πόρων του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (RRF) που ενδέχεται να επηρεάσει το μελλοντικό σχεδιασμό κάποιων έργων ψηφιακού μετασχηματισμού για τα επόμενα έτη.

Η εταιρεία δεν αναμένει ουσιώδη επίδραση από τα γεγονότα αυτά

7.2.8. Κίνδυνος από επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής

Η κλιματική αλλαγή έχει κάνει την εμφάνιση απρόβλεπτων καταστάσεων όλο και πιο συχνή με παρόβλεπτες επιπτώσεις. Λόγω της φύσης τους, τέτοια φαινόμενα επηρεάζουν εκείνα τα τμήματα της οικονομίας που αφενός σχετίζονται με τα καιρικά φαινόμενα όπως ο πρωτογενής τομέας αλλά και με τις άμεσες επιπτώσεις πλυμρικών φαινομένων και πυρκαγιών που θα μπορούσαν να πλήξουν τις τουριστικές επιχειρήσεις.

Η εταιρεία, στη παρούσα φάση έχει μηδενική έκθεση σε επιχειρήσεις του πρωτογενούς τομέα ενώ οι τουριστικές επιχειρήσεις στις οποίες, όμως έχει μικρή έκθεση, δεν έχουν επηρεαστεί από τέτοια φαινόμενα.

8. Λογιστικές Εκτιμήσεις και Κρίσεις της Διοικήσεως

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και υποθέσεων που επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά την διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους (historical cost convention), όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων σε εύλογες αξίες και την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας «going concern».

Η σύνταξη των Οικονομικών καταστάσεων, η οποία έγινε σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απαιτεί η Διοίκηση της Εταιρίας να προβαίνει σε σημαντικές παραδοχές και λογιστικές εκτιμήσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των λογαριασμών Ενεργητικού και Παθητικού, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων, καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα κατά την υπό εξέταση περίοδο.

Η διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες κυρίως περιλαμβάνουν τυχόν εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, την πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, την ωφέλιμη ζωή των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των ενσώματων παγίων, την απομείωση της υπεραξίας, την απομείωση των άυλων περιουσιακών στοιχείων, την απομείωση των συμμετοχών, την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, την αναγνώριση των εσόδων και εξόδων και τους φόρους εισοδήματος. Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αυτές βασίζονται στην υπάρχουσα εμπειρία και σε διάφορους άλλους παράγοντες που θεωρούνται εύλογοι και αποτελούν τη βάση για τη λήψη αποφάσεων σχετικά με τις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που δεν είναι άμεσα διαθέσιμες από άλλες πηγές. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν

αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στη χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Η Εταιρία λαμβάνει υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθεί μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού.

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από απαιτήσεις από πελάτες και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Η Εταιρία εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία. Η Εταιρία έχει σχηματίσει πρόβλεψη για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές προκειμένου να καλύψουν επαρκώς τη ζημιά που μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα και προέρχεται από αυτές τις απαιτήσεις. Σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλες οι απαιτήσεις εκτιμώνται με βάση ιστορικές τάσεις, στατιστικά στοιχεία και μελλοντικές προσδοκίες σχετικά με την είσπραξη απαιτήσεων από εκπρόθεσμους πελάτες. Η σχηματισθείσα πρόβλεψη αναπροσαρμόζεται με επιβάρυνση των αποτελεσμάτων της εκάστοτε χρήσης. Τυχόν διαγραφές απαιτήσεων από εισπρακτέους λογαριασμούς πραγματοποιούνται μέσω της σχηματισθείσας πρόβλεψης. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 8.2.7.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και λοιπά προγράμματα καθορισμένων παροχών

Οι υποχρεώσεις για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων που έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Οι μεταβολές σε αυτές τις βασικές παραδοχές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην υποχρέωση και στα σχετικά έξοδα κάθε περιόδου. Το καθαρό κόστος της περιόδου αποτελείται από την παρούσα αξία των παροχών που κατέστησαν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια της χρήσης, τον εκτοκισμό της μελλοντικής υποχρέωσης, το κατοχυρωμένο κόστος προϋπηρεσίας και τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας. Επιπλέον λεπτομέρειες περιλαμβάνονται στη Σημείωση 8.2.13.

Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρία οφείλει να εκτιμήσει την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων καθώς και των άυλων περιουσιακών στοιχείων τα οποία αναγνωρίζονται είτε μέσω απόκτησης είτε μέσω συνενώσεων επιχειρήσεων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρία εξετάζει τις περιπτώσεις τυχόν νομικής υπόθεσης ή αντιδικίας σε περιοδική βάση και αξιολογούν τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο, βασιζόμενοι στην άποψη των νομικών υπηρεσιών. Εάν η ενδεχόμενη ζημιά από οποιαδήποτε αντιδικία ή νομική υπόθεση θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, η Εταιρία υπολογίζει πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημιά. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της διοίκησης. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, η Εταιρία επανεξετάζει την πιθανή υποχρέωση σχετικά με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και πιθανόν να αναθεωρηθούν οι εκτιμήσεις για την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και η σχετική εκτίμηση της πιθανής ζημιάς. Τέτοιες αναθεωρήσεις στις εκτιμήσεις της πιθανής υποχρέωσης μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα της Εταιρίας.

Απομείωση ενσώματων παγίων

Ο προσδιορισμός απομείωσης των ενσώματων παγίων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων που αφορούν, αλλά δεν περιορίζονται σε αυτές, στην αιτία, στο χρόνο και στο ποσό της απομείωσης. Η απομείωση βασίζεται σε ένα μεγάλο αριθμό παραγόντων, όπως στην τεχνολογική απαξίωση, στη διακοπή παρεχόμενων υπηρεσιών, στο τρέχον κόστος αντικατάστασης, και σε άλλες μεταβολές συνθηκών που υποδεικνύουν ότι υπάρχει απομείωση. Το ανακτήσιμο ποσό συνήθως προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο των προεξοφλημένων ταμειακών ροών. Ο προσδιορισμός των ενδείξεων απομείωσης, όπως και η εκτίμηση των μελλοντικών ταμειακών ροών και ο προσδιορισμός των εύλογων αξιών των παγίων (ή ομάδων παγίων) απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον προσδιορισμό και την αξιολόγηση των ενδείξεων απομείωσης, τις αναμενόμενες ταμειακές ροές, τα επιτόκια προεξόφλησης που πρέπει να εφαρμοστούν, τις ωφέλιμες ζωές και τις υπολειμματικές αξίες των παγίων.

Καθορισμός της διάρκειας μίσθωσης των συμβάσεων με δικαιώματα παράτασης ή καταγγελίας

Η Εταιρία καθορίζει τη διάρκεια της μίσθωσης ως την αμετάκλητη περίοδο της μίσθωσης, σε συνδυασμό με τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι θα ασκηθούν, ή τις χρονικές περιόδους που καλύπτονται από δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι δεν θα ασκηθούν. Η Εταιρία έχει ορισμένες συμβάσεις μίσθωσης που περιλαμβάνουν δικαιώματα παράτασης και καταγγελίας και εφαρμόζουν κρίση για να εκτιμήσουν κατά πόσο είναι μάλλον βέβαιη η άσκηση του δικαιώματος παράτασης ή η μη άσκηση του δικαιώματος καταγγελίας της μίσθωσης. Για το λόγο αυτό, εξετάζονται όλα τα συναφή γεγονότα που δημιουργούν οικονομικό κίνητρο στον μισθωτή να ασκήσει το δικαίωμα παράτασης της μίσθωσης ή να μην ασκήσει το δικαίωμα καταγγελίας της μίσθωσης. Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρία επανεκτιμά τη διάρκεια της μίσθωσης εφόσον επέλθει κάποιο σημαντικό γεγονός ή κάποια σημαντική μεταβολή των περιστάσεων που εμπίπτουν στον έλεγχο τους και επηρεάζει το κατά πόσο είναι μάλλον βέβαιο ότι θα ασκήσουν ή δεν θα ασκήσουν το δικαίωμα παράτασης ή καταγγελίας (π.χ. διενέργεια σημαντικών βελτιώσεων ή σημαντικών προσαρμογών στο μισθωμένο περιουσιακό στοιχείο, ικανότητα αντικατάστασης των μισθωμένων περιουσιακών στοιχείων χωρίς σημαντικό κόστος ή διατάραξη των δραστηριοτήτων).

Απαξίωση Αποθεμάτων

Προβλέψεις σχηματίζονται για απαξιωμένα, άχρηστα και αποθέματα με πολύ χαμηλή κίνηση στην αγορά. Οι μειώσεις της αξίας των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και οι λοιπές ζημιές από αποθέματα καταχωρούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά την περίοδο που εμφανίζονται.

Προϋπολογισμοί κατασκευαστικών συμβάσεων

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων μίας κατασκευαστικής σύμβασης, εξαρτάται από εάν το τελικό αποτέλεσμα από την εκτέλεση του συμβατικού έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τότε τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί το στάδιο ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευής κάθε έργου. Απαιτούνται συνεπώς, σημαντικές εκτιμήσεις της διοίκησης, αναφορικά με το μικτό αποτέλεσμα με το οποίο θα εκτελείται το εκάστοτε εκτελούμενο κατασκευαστικό συμβόλαιο (εκτιμώμενο κόστος εκτέλεσης).

9. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

9.1. Πληροφόρηση κατά τομέα

Οι επιχειρηματικοί τομείς συνεχιζόμενης δραστηριότητας που παρουσιάζονται είναι έσοδα κατασκευαστικών συμβάσεων, πωλήσεις εμπορευμάτων και παροχή υπηρεσιών.

Αναλυτικά τα αποτελέσματα της Εταιρείας ανά τομέα για τα πρώτα εξάμηνα των περιόδων α' 2025 και α' 2024 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	30.6.2025	30.6.2024
Πωλήσεις εμπορευμάτων	308.450,93	317.934,52
Πωλήσεις έργων	1.508.810,57	732.813,77
	1.817.261,50	1.050.748,29

Η αύξηση του κύκλου εργασιών αποτυπώνει την καλή εκκίνηση της δραστηριότητας ήδη από τα τέλη της προηγούμενης χρήσης. Η εταιρεία ήδη από την αρχή του έτους έχει συμβασιολογημένα έργα ύψους 4 εκ. που αναμένεται να ολοκληρωθούν σε βάθος διετίας.

Δευτερεύων τομέας πληροφόρησης - γεωγραφικοί τομείς

Η έδρα της Εταιρείας είναι η Ελλάδα. Η Εταιρεία δραστηριοποιείται στο εσωτερικό (Ελλάδα) και περιστασιακά στο εξωτερικό.

9.2. Πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια της εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ενσώματα και ασώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

		Μεταφορικά	Έπιπλα και	Άυλα	
Αξίες Κτήσης	Μηχανήματα	μέσα	λοιπός	πάγια	Σύνολο
			εξοπλισμός		
Υπόλοιπο 1/1/2024	250.858,61	30.251,93	166.091,46	35.417,12	482.619,12
Προσθήκες	0,00	0,00	6.463,75	0,00	6.463,75
Μειώσεις	-97,00	0,00	-7.297,47	0,00	-7.394,47
Λοιπές προσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	250.761,61	30.251,93	165.257,74	35.417,12	481.688,40
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2024	183.705,93	25.822,49	160.172,62	35.416,51	405.117,55
Προσθήκες	8.201,88	1.328,83	1.901,13		11.431,84
Μειώσεις	-96,99	0,00	-7.297,46	0,00	-7.394,45
Λοιπές προσαρμογές	0,00	-16,00	0,00	0,00	-16,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	191.810,83	27.135,32	154.776,29	35.416,51	409.138,95
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	58.950,78	3.116,61	10.481,44	0,61	72.549,45

Αξίες Κτήσης	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Άυλα πάγια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2025	250.761,61	30.251,93	165.257,74	35.417,12	481.688,40
Προσθήκες	11.781,89	0,00	16.832,63	0,00	28.614,52
Μειώσεις	-7.699,13	0,00	0,00	0,00	-7.699,13
Λοιπές προσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2025	254.844,37	30.251,93	182.090,37	35.417,12	502.603,79
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1/1/2025	191.810,83	27.135,32	154.776,29	35.416,51	409.138,95
Προσθήκες	6.665,43	1.328,83	2.211,06	0,00	10.205,31
Μειώσεις	-7.699,12	0,00	0,00	0,00	-7.699,12
Λοιπές προσαρμογές	8.719,73	1.328,80	1.659,60	0,00	11.708,13
Υπόλοιπο 30/06/2025	199.496,87	29.792,94	158.646,95	35.416,51	423.353,27
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	55.347,50	458,99	23.443,42	0,61	79.250,52

Δικαιώματα χρήσης

Υπόλοιπο 1/1/2023	-	149.979,05
Προσθήκες	-	0,00
Μειώσεις	-	0,00
Λοιπές προσαρμογές	-	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	-	149.979,05

Αποσβέσεις	-	-
Υπόλοιπο 1/1/2023	-	135.256,21
Προσθήκες	-	7.398,65
Μειώσεις	-	0,00
Λοιπές προσαρμογές	-	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2023	-	142.654,86

ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	-	7.324,19
-------------------------	---	----------

Αξίες Κτήσης	-	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2024	-	149.979,05
Προσθήκες	-	0,00
Μειώσεις	-	0,00
Λοιπές προσαρμογές	-	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2024	-	149.979,05

Αποσβέσεις	-	-
Υπόλοιπο 1/1/2024	-	142.654,86
Προσθήκες	-	2.856,20
Μειώσεις	-	0,00
Λοιπές προσαρμογές	-	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2024	-	145.511,06

ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 30.06.2024	-	4.467,99
------------------------------------	---	----------

Υποχρεώσεις	Σύνολο
Υπόλοιπο 1/1/2023	8.014,26
Προσθήκες	0
Μειώσεις	-3.104,14
Λοιπές προσαρμογές	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2023	4.910,12
Βραχυπρόθεσμες δεσμεύσεις	3.104,14
Μακροπρόθεσμες δεσμεύσεις	1.805,98
	4.910,12

9.3. Αναβαλλόμενη φορολογία

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί των προσωρινών διαφορών, με τη χρησιμοποίηση του φορολογικού συντελεστή που ισχύει στην Ελλάδα και αναμένεται να ισχύει κατά την πραγματοποίηση ή το διακανονισμό των προσωρινών διαφορών και ο οποίος ανέρχεται σε 22%. Τα ποσά που εμφανίζονται στον ισολογισμό εκτιμάται ότι θα ανακτηθούν ή θα διακανονιστούν μετά την 30^η Ιουνίου 2025. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις πριν τον συμψηφισμό τους έχουν ως παρακάτω:

	1 ^η Ιανουαρίου 2024	(Χρέωση)/Πίστωση στα Αποτελέσματα	31η Δεκεμβρίου 2024	(Χρέωση)/Πίστωση στα Αποτελέσματα	30η Ιουνίου 2025
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Απαιτήσεις					
Πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού	5.949,86	0,00	5.949,86	0,00	5.949,86
Διαγραφή εξόδων εγκατάστασης	607,09	-305,08	302,01	-137,85	164,16
Φορολογικές απαιτήσεις από ζημιές προηγ. Χρήσεων	124.415,08	32.060,94	156.476,02	46.031,42	202.507,44
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	29.884,51	-4.329,25	25.555,26	0,00	25.555,26
Διαφορά αποσβέσεων παγίων	3.776,75	-838,63	2.938,12	2.867,10	5.805,22
	164.633,29	26.587,98	191.221,27	48.760,67	239.981,94
Αναβαλλόμενες Φορολογικές Υποχρεώσεις					
Δικαιώματα χρήσης	0,00	493,92	493,92	-591,19	-97,27
Συμβάσεις κατασκευαστικών έργων	-229,30	77,48	-151,82	-3.386,09	-3.537,91
Αναγνώριση κόστους έργων υπό εκτέλεση	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Διαφορά συντελεστή	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	-229,30	571,40	342,10	-3.977,28	-3.635,18
Υπόλοιπο Αναβαλλόμενης Φορολογικής Απαίτησης	164.862,59		190.879,16		243.617,12
Υπόλοιπο Αναβαλλόμενης Υποχρέωσης	0,00		0,00		0,00

9.4. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν εγγυήσεις μισθωμένων κτιρίων και εγγυήσεις ΔΕΗ ποσού € 7.180,41. Οι απαιτήσεις αυτές πρόκειται να εισπραχθούν από την εταιρία μετά το τέλος της λήξης των μισθωτηρίων συμβολαίων.

9.5. Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

	30.06.2025	31.12.2024
(ποσά σε ευρώ)		
Εμπορεύματα	548.804,85	530.439,09
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	52.847,96	54.158,74
	<u>601.652,81</u>	<u>584.597,83</u>

9.6. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε ευρώ)	30.06.2025	31.12.2024
Εμπορικές απαιτήσεις εισπρακτέες		
Πελάτες	1.255.638,05	1.196.750,66
Απαιτήσεις από συμβάσεις	0,00	6.361,20
Επιταγές εισπρακτέες	-	-
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(114.273,95)	(114.273,95)
	<u>1.141.364,10</u>	<u>1.088.837,91</u>
Λοιπές απαιτήσεις εισπρακτέες		
Προκαταβολές προσωπικού	0,00	0,00
Προκαταβολές προμηθευτών	150.199,75	89.861,16
Προπληρωμένα έξοδα	194,55	194,55
Φορολογικές απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο (μη συμψηφισμένες)	65.898,79	33.580,98
Λοιπές απαιτήσεις	51.587,99	12.493,83
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(6.483,35)	(8.369,65)
	<u>261.397,73</u>	<u>127.760,87</u>
	<u>1.402.761,83</u>	<u>1.216.598,78</u>

Οι εύλογες αξίες των παρακάτω στοιχείων προσεγγίζουν τις λογιστικές αξίες των βιβλίων. Οι εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρίας, αφορούν απαιτήσεις από συναλλαγές οι οποίες έχουν αποτιμηθεί στο αναπόσβεστο κόστος και είναι ασφαλούς είσπραξης εκτός των απαιτήσεων για τις οποίες σχηματίστηκαν προβλέψεις.

Οι απαιτήσεις από συμβάσεις αναλύονται ως κατωτέρω:

Ποσά σε Ευρώ	30.06.2025	31.12.2024
Απαιτήσεις από συμβάσεις	0,00	6.361,20
Ποσά σε Ευρώ	30.06.2025	31.12.2024
Κόστος έργων (σωρευτικό)	901.615,32	169.501,08
Πλέον κέρδος που αναγνωρίστηκε (σωρευτικό)	155.866,80	90.683,16
Μείον ζημία που αναγνωρίστηκε (σωρευτικό)	0,00	0,00
Μείον τιμολογήσεις (σωρευτικά)	1.098.501,93	253.823,04
Απαιτήσεις από συμβόλαια/(ληφθείσες προκαταβολές)	<u>-41.019,81</u>	<u>6.361,20</u>

9.7. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρίας αναλύονται ως ακολούθως:

(ποσά σε ευρώ)	30.06.2025	31.12.2024
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		
Ταμείο μετρητών	78.456,21	74.401,63
Καταθέσεις όψεως	241.703,75	282.535,11
Σύνολο διαθεσίμων και ταμιακών ισοδυνάμων	320.159,96	356.936,74

Τα πραγματικά επιτόκια καθορίζονται σύμφωνα με τα ευρίβορ επιτόκια και διαπραγματεύονται κατά περίπτωση.

9.8. Καθαρή θέση

Η καθαρή θέση της Εταιρίας αφορά τα ακόλουθα:

(ποσά σε ευρώ)	30.06.2025	31.12.2024
Καθαρή θέση		
Μετοχικό Κεφάλαιο	1.000.050,00	1.000.050,00
Κεφάλαιο υπέρ το άρτιο	825.354,65	825.354,65
Τακτικό αποθεματικό	195.289,76	195.289,76
Αποτελέσματα εις νέον	-635.863,01	-448.882,99
Σύνολο καθαρής θέσης	1.384.831,40	1.571.811,42

-Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας ανέρχεται σε € 1.000.050,00 και διαιρείται σε 3.333.500 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0,30 η κάθε μία. Το ύψος του μετοχικού κεφαλαίου προέκυψε από την αύξηση με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών ύψους € 540.000 και με καταβολή μετρητών ύψους € 100.050,00 και την έκδοση 333.500 κοινών ονομαστικών μετοχών, που έλαβε χώρα κατά την χρήση 2008.

-Διαφορά υπέρ το άρτιο

Η Διαφορά υπέρ το άρτιο ανέρχεται σε ποσό ευρώ 825.354,65. Το αποθεματικό αυτό σχηματίστηκε από την αύξηση μετοχικού και αναλύεται ως εξής:

Διαφορά υπέρ το άρτιο	900.450,00
Έξοδα αύξησης Μετοχικού Κεφαλαίου	-100.127,13
Αναβαλλόμενη φορολογία	25.031,78
	825.354,65

Το αποθεματικό αυτό μπορεί να κεφαλαιοποιηθεί αφού πρώτα πληρωθεί ο Φόρος Συγκέντρωσης Κεφαλαίου 1% και το τέλος Επιτροπής ανταγωνισμού 1%.

-Ο λογαριασμός «Λοιπά Αποθεματικά» περιλαμβάνει το τακτικό αποθεματικό ποσού ευρώ 195.289,76: Το αποθεματικό αυτό σχηματίζεται υποχρεωτικά εκ του νόμου από τα κέρδη εκάστης χρήσης και παραμένει στα ίδια κεφάλαια της Εταιρίας προς συμψηφισμό τυχόν ζημιών που θα προκύψουν στο μέλλον ενώ έχει φορολογηθεί μέσα σε κάθε χρήση στην οποία σχηματίστηκε και κατά συνέπεια είναι ελεύθερο φόρου.

Αναλυτική παρουσίαση της κίνησης που παρουσίασε η Καθαρή Θέση της Εταιρίας από την 1/1/2025 μέχρι την 30/06/2025 παρατίθεται στην ενότητα 5 «Κατάσταση μεταβολών Ιδίων κεφαλαίων».

9.9. Υποχρεώσεις καθορισμένων παροχών στους εργαζόμενους

Αποζημίωση προσωπικού λόγω συνταξιοδότησης: Σύμφωνα με την Ελληνική εργατική νομοθεσία οι εργαζόμενοι δικαιούνται αποζημίωση στην περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησής τους, το ύψος της οποίας ποικίλει ανάλογα με τον μισθό, τα έτη υπηρεσίας και τον τρόπο της αποχώρησης (απόλυση ή συνταξιοδότηση) του εργαζομένου. Υπάλληλοι που παραιτούνται ή απολύονται αιτιολογημένα δεν δικαιούνται αποζημίωση. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης ισούται με το 40% της αποζημίωσης που θα ήταν πληρωτέα σε περίπτωση αναίτιας απόλυσης. Στην Ελλάδα, σύμφωνα με τις τοπική πρακτική, αυτά τα προγράμματα δεν χρηματοδοτούνται.

Η Εταιρία χρεώνει στα αποτελέσματα για δεδουλευμένες παροχές σε κάθε περίοδο με αντίστοιχη αύξηση της συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Οι πληρωμές παροχών που διενεργούνται στους συνταξιοδοτούμενους κάθε περίοδο χρεώνονται έναντι αυτής της υποχρέωσης. Η κίνηση της καθαρής υποχρέωσης στον επισυναπτόμενο ισολογισμό της Εταιρίας για την χρήση 2024 και το πρώτο εξάμηνο της χρήσης 2025 παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

Ποσά σε Ευρώ	
Υπόλοιπο 01/01/2024	27.044,82
Προσθήκες (Νέες προβλέψεις)	0,00
Υπόλοιπο 31/12/2024	27.044,82
 Υπόλοιπο 01/01/2025	 27.044,82
Προσθήκες (Νέες προβλέψεις)	0,00
Υπόλοιπο 30/06/2025	27.044,82

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας και της προηγούμενης περιόδου ήταν 20 και 13 άτομα αντιστοίχως.

Η Εταιρία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία την παρούσα αξία της δεδουλευμένης νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημιώσεις στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης, ή την καταβολή αποζημίωσης λόγω απόλυσης από την υπηρεσία.

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν έχουν ως εξής:

Τεχνικό Επιτόκιο	5,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,00%
Πληθωρισμός	2,00%

Η Εταιρία αναγνωρίζει ως υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία την παρούσα αξία της δεδουλευμένης νομικής δέσμευσης που έχει αναλάβει για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης, ή την καταβολή αποζημίωσης λόγω απόλυσης από την υπηρεσία. Η εταιρεία είχε από τη χρήση 2013 προβεί σε σύνταξη αναλογιστικής μελέτης ενόψει του αναθεωρημένου προτύπου ΔΛΠ 19. Από την νέα αυτή μελέτη, λαμβάνοντας υπόψη το μικρό σχετικά αριθμό αλλά και τα δημογραφικά χαρακτηριστικά του απασχολούμενου προσωπικού, προέκυψαν ασήμαντες αλλαγές στα μεγέθη των αποτελεσμάτων και των υποχρεώσεων. Στη συνέχεια, κατόπιν της εξέτασης της διερμηνείας για την εφαρμογή του ΔΛΠ 19, προκύπτει μικρότερη υποχρέωση από τη σχηματισθείσα. Η διοίκηση δεν προέβη σε μερική αναστροφή της σχηματισμένης πρόβλεψης καθώς το μέγεθος κρίνεται μη σημαντικό.

9.10. Λοιπές προβλέψεις

(ποσά σε ευρώ)	30.06.2025	31.12.2024
Λοιπές προβλέψεις		
Πρόβλεψη για διαφορές φορολογικού ελέγχου	10.000,00	10.000,00
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	10.000,00	10.000,00

Οι λοιπές προβλέψεις αφορούν πρόβλεψη διαφορών φορολογικού ελέγχου. Η εκτίμηση του ποσού βασίζεται στη γνώση των προγενέστερα διενεργηθέντων ελέγχων, για συνήθη φορολογικά θέματα που έχουν προκύψει στο παρελθόν, καθώς και την εμπειρία από παρόμοιες περιπτώσεις και συναλλαγές.

9.11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των προμηθευτών και των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας:

(ποσά σε ευρώ)	30.06.2025	31.12.2024
Προμηθευτές και λοιπές εμπορικές υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	629.842,69	430.919,45
Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
Σύνολο	629.842,69	430.919,45
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προκαταβολές πελατών	450.139,98	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	186,87	169.478,60
Υποχρεώσεις από κατασκ. Συμβόλαια	41.019,81	0,00
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	12.115,06	21.095,22
Υποχρεώσεις προς προμηθευτές μισθώσεων	3.104,14	6.208,28
Έξοδα δουλευμένα	0,00	0,00
Σύνολο	506.565,86	196.782,10

Στους λογαριασμούς περιλαμβάνονται τα ανοιχτά υπόλοιπα των προμηθευτών της Εταιρίας για διάφορα υλικά και υπηρεσίες, ανοικτά μη διακανονισμένα υπόλοιπα πελατών που πρόκειται άμεσα να διακανονισθούν καθώς και μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού που αφορούν αγορές υλικών και δαπάνες υπό διακανονισμό. Στις λοιπές υποχρεώσεις περιλαμβάνονται οι οφειλές προς ασφαλιστικούς οργανισμούς, αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και λοιπές υποχρεώσεις προς τρίτους.

9.12. Τρέχουσες και λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρίας έχουν ως ακολούθως:

(ποσά σε ευρώ)	30.06.2025	31.12.2024
Τρέχουσες φορολογικές Υποχρεώσεις		
Τρέχων φόρος	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις		
ΦΠΑ	0,00	89.276,69
ΦΜΥ	8.384,19	9.025,72

Φόροι-τέλη αμοιβών τρίτων	9.521,85	10.197,19
Λοιποί φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	17.906,04	108.499,60
ΣΥΝΟΛΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	17.906,04	108.499,60

9.13. Λογαριασμοί αποτελεσμάτων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

Κόστος πωληθέντων		
(ποσά σε ευρώ)	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Κόστος αναλώσεων	588.725,77	468.004,20
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	127.656,59	57.803,85
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων	805.564,60	271.688,00
Παροχές τρίτων	17.864,39	17.929,18
Φόροι - τέλη	7.913,81	7.913,81
Διάφορα έξοδα	189.139,76	124.036,18
Αποσβέσεις	10.406,81	11.597,41
	1.747.271,73	958.972,63

Οι δαπάνες διοίκησης αναλύονται ως ακολούθως:

Εξοδα διοίκησης		
(ποσά σε ευρώ)	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	117.250,03	99.934,55
Λοιπές Αμοιβές Τρίτων	37.572,00	107.772,28
Παροχές τρίτων	15.066,70	16.158,59
Φόροι-Τέλη	5.456,11	7.781,94
Διάφορα έξοδα	24.281,32	52.128,99
Αποσβέσεις	1.991,03	2.174,51
	201.617,19	285.950,86

Οι δαπάνες Διάθεσης αναλύονται ως ακολούθως:

Εξοδα διάθεσης		
(ποσά σε ευρώ)	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	31.359,38	43.811,34
Παροχές τρίτων	42.402,39	46.705,17
Διάφορα έξοδα	16.187,55	41.419,32
Αποσβέσεις	663,68	724,85
	90.613,00	132.660,68

Το καθαρό χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα αναλύεται ως εξής:

Χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα		
(ποσά σε ευρώ)	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Τόκοι μισθώσεων	-129,86	-290,57
Τόκοι και έξοδα Τραπεζών	-3.853,94	-2.467,76
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00	1,25
Χρηματοοικονομικό έξοδο	-3.983,80	-2.757,08

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα της Εταιρίας αναλύονται ως εξής:

Λοιπά έσοδα

(ποσά σε ευρώ)	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2023
Επιδοτήσεις	0,00	0,00
Συναλλαγματικές διαφορές-Έσοδα	0,00	0,00
Λοιπά έκτακτα έσοδα	0,00	0,00
Έκτακτα κέρδη	0,00	2.383,82
Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
	0,00	2.383,82

Λοιπά έξοδα

(ποσά σε ευρώ)	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Φορολογικά πρόστιμα	0,00	432,22
Καταπτώσεις εγγυήσεων	0,00	0,00
Κόστος υποαπασχόλησης	0,00	0,00
Έξοδα προηγ. Χρήσεων	1.000,00	947,79
Έκτακτες ζημιές	8.207,99	8.894,34
Συναλλαγματικές διαφορές-Έξοδα	4.285,76	0,00
	13.493,75	10.274,35

9.14. Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος που αναλογεί στα κέρδη της Εταιρίας, αναλύεται ως ακολούθως:

(ποσά σε ευρώ)	30.06.2025	30.06.2024
Φόρος Εισοδήματος		
Τρέχων Φόρος Εισοδήματος (22%)	0,00	0,00
Αναβαλλόμενος Φόρος Εισοδήματος (Φ.Ε.) με 22%	52.737,95	74.246,36
Πρόβλεψη Φορολογικών Διαφορών	0,00	0,00
Έσοδα από χρησιμ. προβλ. φορολ. Διαφορών	0,00	0,00
Φορολογικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο	52.737,95	74.246,36

9.15. Κέρδη ανά μετοχή
Βασικά:

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται με διαίρεση των κερδών της Εταιρίας με τον σταθμισμένο μέσο αριθμό των κοινών μετοχών στην διάρκεια της χρήσης, εξαιρουμένων των τυχών ιδίων κοινών μετοχών που αγοράζονται από αυτή (ίδιες μετοχές).

Προσαρμοσμένα:

Τα προσαρμοσμένα κέρδη ανά μετοχή προκύπτουν από την προσαρμογή του σταθμισμένου μέσου όρου των υφιστάμενων κοινών μετοχών της Εταιρίας κατά τη διάρκεια της χρήσης για δυνητικώς εκδιδόμενες κοινές μετοχές.

Η Εταιρία δεν έχει τέτοιες κατηγορίες δυνητικών τίτλων με συνέπεια τα βασικά και τα προσαρμοσμένα κέρδη κατά μετοχή να είναι ίδια.

Ακολούθως παρατίθεται ανάλυση των κερδών κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της Εταιρίας:

Κέρδη ανα μετοχή

	<u>30.06.2025</u>	-	<u>30.06.2024</u>
(ποσά σε ευρώ)	-186.980,02		-263.237,14
Σταθμισμένος μέσος όρος του αριθμού των μετοχών σε κυκλοφορία (τεμάχια)	3.333.500		3.333.500
Κέρδη/(ζημίες) ανά μετοχή βασικά και προσαρμοσμένα σε ευρώ	-0,0561		-0,0790

9.16. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Κατά τη διάρκεια της χρήσης δεν προέκυψαν υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων με συνδεδεμένα μέρη ούτε δόθηκαν αμοιβές ΔΣ

9.17. Ενδεχόμενες απαιτήσεις-υποχρεώσεις
Αντιδικίες και διεκδικήσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας.

Ανέλεγκτες χρήσεις

Η εταιρεία έχει σχηματισθεί επαρκής πρόβλεψη συνολικού ποσού € 10.000. Η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2009. Οι χρήσεις έως και 2016 έχουν παραγραφεί. Η εταιρεία έχει μερικώς ελεγχθεί για το εισόδημα, στη χρήση 2019. Η εταιρεία ελέγχεται από Ορκωτό ελεγκτή λογιστή, με βάση τις διατάξεις του άρθρου 65^Α του ν.4174/2013.

Εγγυήσεις

Η εταιρεία δίδει προς και παραλαμβάνει από τρίτους εγγυητικές επιστολές που σχετίζονται με την εκτέλεση συμβάσεων έργων. Για ενδεχόμενες υποχρεώσεις σχετικές με τα υπό εκτέλεση έργα υφίστανται εγγυητικές επιστολές οι οποίες αναλύονται κατωτέρω:

(ποσά σε ευρώ)	30.06.2025	31.12.2024
Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις / απαιτήσεις		
Εγγυητικές επιστολές τραπεζών για εξασφάλιση υποχρεώσεων	147.670,20	8.227,47

9.18. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Πέρα των ήδη αναφερθέντων γεγονότων, δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης.

Ο Πρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Αντιπρόεδρος του
Διοικητικού Συμβουλίου
και Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Υπεύθυνος Οικονομικών
Υπηρεσιών

ΠΑΠΑΣΤΕΡΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ

ΣΙΑΡΑΜΠΑΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ