



GROUP OF COMPANIES

AVE A.E.

**ΕΔΡΑ : Εθνικής Αντιστάσεως 104, 15351 Παλλήνη
ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η.: 353601000**

**Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση
(με βάση το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007)
για την περίοδο από 1^η Ιανουαρίου έως 30^η Ιουνίου 2025
σύμφωνα με τα
Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ)**

Περιεχόμενα

A) ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
B) ΈΚΘΕΣΗ ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	4
Γ) ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «AVE Α.Ε.»	6
Δ) ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 – 30/6/2025.....	14
Συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.....	14
Συνοπτική κατάσταση συνολικών εσόδων.....	15
Συνοπτική κατάσταση ταμειακών ροών.....	16
Συνοπτική κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων	17
Σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 01.01– 30.06.2025.....	19
1. Γενικές πληροφορίες.....	19
2. Βάση σύνταξης της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης	19
3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές στις Διοικήσεις	20
4. Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές	20
5. Δομή του Ομίλου	23
6. Λειτουργικοί τομείς	23
7. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	24
8. Ακίνητα για επενδυτικούς σκοπούς	26
9. Άυλα στοιχεία ενεργητικού	27
10. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις.....	28
11. Αποθέματα	29
12. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις.....	29
13. Λοιπές απαιτήσεις	29
14. Δανειακές υποχρεώσεις	30
15. Λοιπές υποχρεώσεις /Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	30
16. Χρηματοοικονομικά Έσοδα/Έξοδα	31
17. Ανάλυση ανά είδος εξόδων.....	31
18. Φόρος εισοδήματος	32
19. Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή.....	32
20. Ίδια Κεφάλαια	33
21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	33
22. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	34
23. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	35
24. Κυριότεροι Κίνδυνοι και αβεβαιότητες	35
25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.....	38

A) ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν.3556/2007)

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της AVE A.E.:

1. Απόστολος Βούλγαρης, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος, Εκτελεστικό μέλος
2. Θωμάς Ρούμπας, Αντιπρόεδρος του ΔΣ, Μη Εκτελεστικό μέλος
3. Νικόλαος Τζανάκης, Εκτελεστικό μέλος

Βεβαιώνουμε και δηλώνουμε, εξ όσων γνωρίζουμε, ότι:

α) οι ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2025 έως την 30η Ιουνίου 2025, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα ΔΠΧΑ, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα περιόδου της AVE A.E., καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του Ν. 3556 / 2007.

β) η εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του Ν. 3556 / 2007.

Παλλήνη, 30 Σεπτεμβρίου 2025

Το Μέλος του ΔΣ

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
και Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Αντιπρόεδρος του ΔΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΖΑΝΑΚΗΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΘΩΜΑΣ ΡΟΥΜΠΑΣ

Β) Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας AVE AE

Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της εταιρείας «AVE A.E.», της 30^{ης} Ιουνίου 2025 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξαμήνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιαστική ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο

άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με τη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Αγ. Παρασκευή, 30 Σεπτεμβρίου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χριστόφορος Ι. Αχινιώτης
ΑΜ ΣΟΕΛ: 35961

Γ) ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «AVE A.E.»

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της «AVE A.E.» επί των Ενοποιημένων και Εταιρικών Οικονομικών Καταστάσεων για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30/06/2025.

Η παρούσα Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά στην χρονική περίοδο του Α' εξαμήνου της τρέχουσας χρήσεως 2025. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Στην παρούσα έκθεση περιγράφονται συνοπτικά, χρηματοοικονομικές πληροφορίες του Ομίλου και της Εταιρείας «AVE A.E.» για το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην περίοδο αυτή και η επίδρασή τους στις εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις. Επίσης, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρίες του Ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στο δεύτερο εξάμηνο της χρήσης και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων. Οι ατομικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν βάσει των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ). Δεδομένου ότι η Εταιρεία συντάσσει και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας και των συνδεδεμένων προς αυτήν επιχειρήσεων και με αναφορά στα επιμέρους (μη ενοποιημένα) οικονομικά δεδομένα της Εταιρείας, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

1. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΠΡΩΤΟΥ ΕΞΑΜΗΝΟΥ ΤΗΣ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΧΡΗΣΗΣ

Τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα τη περίοδο 01.01 - 30.06.2025 σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας είναι τα ακόλουθα:

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 18 Ιουνίου 2025, αποφάσισε:

1) Τον συμψηφισμό σωρευμένων ζημιών της Εταιρείας δια συμψηφισμού ποσού € 33.501.029,48, μέσω χρήσης ποσού προερχομένου από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο κατά τις προηγούμενες χρήσεις, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει, εν όψει του ότι δεν υπάρχουν άλλα αποθεματικά ή κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών. Μετά τον συμψηφισμό τα αποθεματικά υπέρ το άρτιο θα ανέρχονται στο ποσό των € 8.055.114,28 από € 41.556.143,76.

2) Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 18 Ιουνίου 2025, αποφάσισε την εκλογή εννεαμελούς Διοικητικού Συμβουλίου με νέα τριετή θητεία, ήτοι έως την 18.06.2028.

Κατόπιν των ανωτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά την από 18.06.2025 συνεδρίασή του, συγκροτήθηκε σε σώμα με θητεία έως την 18.06.2028, ως κάτωθι:

1. Απόστολος Βούλγαρης του Ιωάννου, εκτελεστικό μέλος, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος,
2. Θωμάς Ρούμπας του Ιωάννου, μη εκτελεστικό μέλος, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
3. Δημήτριος Κοντογεωργόπουλος του Γεωργίου-Ιωάννη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος,
4. Ευάγγελος Αδαμόπουλος του Αριστείδη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος,
5. Αντώνιος Αλεξανδρής του Παναγιώτη, μη εκτελεστικό μέλος,
6. Νικόλαος Τζανάκης του Γεωργίου, εκτελεστικό μέλος,
7. Ευμενία Γυπαράκη του Νικολάου, μη εκτελεστικό μέλος,
8. Ευαγγελία Ρούμπα του Θωμά, μη εκτελεστικό μέλος και
9. Αθανασία Παπαδοπούλου του Γεωργίου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος.

στο πλαίσιο συμμόρφωσης της Εταιρείας με την ισχύουσα νομοθεσία και, ειδικότερα, το άρθρο 3 του νόμου 4706/2020, όπως τροποποιήθηκε δυνάμει του νόμου 5178/2025.

Περαιτέρω, οι μέτοχοι, ομόφωνα και παμψηφεί, όρισαν τους Δημήτριο Κοντογεωργόπουλο του Γεωργίου – Ιωάννη, Ευάγγελο Αδαμόπουλο του Αριστείδη και Αθανασία Παπαδοπούλου του Γεωργίου, ως ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, εν όψει του ότι πληρούν τα κριτήρια ανεξαρτησίας του άρθρου 9 του ν. 4706/2020.

3) Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 18 Ιουνίου 2025, αποφάσισε να ανατεθεί ο τακτικός έλεγχος των ατομικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας για τη χρήση από 01.01.2025 έως 31.12.2025 και η επισκόπηση της ενδιάμεσης οικονομικής πληροφόρησης για την περίοδο 01.01.2025-30.06.2025 στην εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών «BDO Ορκωτοί Ελεγκτές ΑΕ».

2. ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ Α' ΕΞΑΜΗΝΟΥ 2025 - ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

A. Το μακροοικονομικό περιβάλλον

Το πρώτο εξάμηνο του 2025 χαρακτηρίστηκε από αυξημένη αβεβαιότητα και μεταβλητότητα στο διεθνές οικονομικό περιβάλλον, ως αποτέλεσμα σημαντικών γεωπολιτικών εξελίξεων και αναπροσαρμογών στις εμπορικές πολιτικές των μεγάλων οικονομιών. Οι αλλαγές στη στρατηγική των Ηνωμένων Πολιτειών, σε συνδυασμό με την ενίσχυση προστατευτικών μέτρων και την αναθεώρηση εμπορικών σχέσεων με την Ευρωπαϊκή Ένωση και την Κίνα, επηρέασαν τις παγκόσμιες ροές κεφαλαίων και τις αλυσίδες εφοδιασμού.

Η νομισματική πολιτική ακολούθησε διαφοροποιημένες πορείες μεταξύ των βασικών οικονομιών. Η Ομοσπονδιακή Τράπεζα των ΗΠΑ διατήρησε περιοριστική στάση, ενώ η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα προχώρησε σε σταδιακή χαλάρωση, ανταποκρινόμενη στις ενδείξεις επιβράδυνσης της οικονομικής δραστηριότητας στην Ευρωζώνη. Οι εξελίξεις αυτές συνέβαλαν στην ενίσχυση του ευρώ έναντι του δολαρίου και στη μεταβολή των επενδυτικών προτιμήσεων.

Σε γεωπολιτικό επίπεδο, οι συνεχιζόμενες εντάσεις στη Μέση Ανατολή και η παρατεταμένη κρίση στην Ουκρανία επηρέασαν τις διεθνείς αγορές ενέργειας, διατηρώντας τις τιμές των καυσίμων και του φυσικού αερίου σε υψηλά επίπεδα και εντείνοντας τις πληθωριστικές πιέσεις.

Η ελληνική οικονομία συνέχισε να υπεραποδίδει σε σχέση με τον μέσο όρο της Ευρωζώνης, καταγράφοντας ρυθμό ανάπτυξης της τάξης του 2,2% στο πρώτο εξάμηνο του έτους. Η θετική πορεία ενισχύθηκε από την ισχυρή εγχώρια ζήτηση, την αυξημένη εμπιστοσύνη των επιχειρήσεων και των νοικοκυριών, καθώς και από την εντατικοποίηση των επενδύσεων, κυρίως σε έργα υποδομής και ενέργειας που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης. Ο τουριστικός τομέας συνέβαλε ουσιαστικά στην ενίσχυση του ισοζυγίου τρεχουσών συναλλαγών, ενώ η αγορά εργασίας παρουσίασε περαιτέρω βελτίωση, οδηγώντας την ανεργία σε μονοψήφιο επίπεδο.

B. Οι εξελίξεις στον Όμιλο

Ο Όμιλος, μέσω της θυγατρικής Retail & More A.E., συνέχισε στο πρώτο εξάμηνο του 2025 την ανάπτυξη δικτύου νέων καταστημάτων, με έμφαση στο franchise. Συγκεκριμένα λειτουργήσαν τρία νέα καταστήματα στην Κέρκυρα -Κρήτη- Ζάκυνθο με στόχο να ενισχυθεί περαιτέρω το αποτύπωμα του brand Carrefour σε τουριστικές περιοχές.

Υλοποιώντας το πλάνο ανάπτυξης των *stores concepts και formats* της Carrefour, ο Όμιλος συνέχισε να επενδύει στο quick commerce και στο e-commerce εφαρμόζοντας την omni channel στρατηγική της Carrefour.

Το πλάνο επέκτασης του δικτύου αναμένεται να υποστηριχτεί και από την ανάπτυξη εργαλείων πιστότητας σύμφωνα με την CRM στρατηγική της Carrefour, με λανσάρισμα της κάρτας πιστότητας στα τέλη του 2025.

Στο πλαίσιο της ανάπτυξής της με μη οργανικό τρόπο, η Διοίκηση του Ομίλου εξετάζει διαρκώς την Αγορά, με έμφαση στις περιπτώσεις εξαγορών επιχειρήσεων που εκτιμάται ότι θα προσθέσουν καθαρή αξία στην αποτίμηση του Ομίλου.

Σε αυτό το πλαίσιο, εντός του Ιουνίου 2025, ο Όμιλος υπέγραψε μη δεσμευτική συμφωνία για την εξαγορά του 40% της αλυσίδας καταστημάτων Bazaar.

Το πλάνο περιλαμβάνει τη μετατροπή υπό όρους και προϋποθέσεις των εταιρικών καταστημάτων Bazaar σε Carrefour, σε βάθος τριετίας, έτσι ώστε να ενισχυθεί το δίκτυο καταστημάτων και τα μερίδια στη σχετική Αγορά.

Ο όμιλος εταιριών AVE ενημερώνει το επενδυτικό κοινό ότι η θυγατρική εταιρία RETAIL & MORE A.E. υπέγραψε την 22/07/2025 με την Hatora Enterprises Company Limited δεσμευτική συμφωνία για συμμετοχή στο κεφάλαιο της κυπριακής εταιρίας ERINO ENTERPRISES COMPANY LTD. Το προβλεπόμενο κεφάλαιο της εταιρίας αυτής θα είναι 10 εκ. ευρώ και η RETAIL & MORE A.E. θα συμμετάσχει με 1,5 εκ. ευρώ και θα αποκτήσει ποσοστό 15%. Η εταιρία ERINO ENTERPRISES COMPANY LTD έχει ως σκοπό την δραστηριοποίηση στον χώρο των φαρμακείων.

Στον κλάδο του κλιματισμού, παρά τη δυσμενή συγκυρία της ελληνικής Αγοράς, ο Όμιλος επέτυχε να διευρύνει τη δραστηριότητά του.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται και στον τομέα του χονδρεμπορίου ταχέως κινούμενων προϊόντων (FMCG), μέσω της θυγατρικής FBD A.E., όπου κατά το πρώτο εξάμηνο 2025, ενισχύθηκε η παρουσία του Ομίλου στο αντικείμενο μας, σημειώθηκε δε θετική ανταπόκριση από συνεργάτες και πελάτες.

Οι Οικονομικές επιδόσεις του Ομίλου και της Εταιρίας:

Ο κύκλος εργασιών (πωλήσεις) για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες στο πρώτο εξάμηνο του 2025 ανήλθε σε € 13,33 εκ. για τον Όμιλο και € 7,11 εκ για την Εταιρεία έναντι € 11,66 εκ και € 5,28 εκ. αντίστοιχα, στο πρώτο εξάμηνο του 2024, εμφανίζοντας αύξηση κατά ποσοστό 14,3% και 34,7%, αντίστοιχα

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) του Ομίλου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες για το εξάμηνο του 2025 ήταν ζημιогόνα κατά € 914 χιλ. έναντι ζημιών € 1,59 εκ. το εξάμηνο του 2024, ήτοι βελτίωση κατά 42,6 %. Τα σχετικά μεγέθη για την Εταιρεία ήταν κερδοφόρα κατά € 371 χιλ., μετά από πολλές περιόδους ζημιогόνων χρήσεων, όπως άλλωστε και τη συγκρίσιμη περίοδο του 2024, οπότε οι ζημιές ανήλθαν σε € 645 χιλ.

Τα αποτελέσματα προ φόρων του Ομίλου στο πρώτο εξάμηνο του 2025 για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες ήταν αρνητικά κατά € 354 χιλ., παρουσιάζοντας σημαντική βελτίωση κατά 91,7% έναντι των ζημιών € 4,27 εκ της αντίστοιχης περιόδου του 2024. Αντίστοιχα τα αποτελέσματα προ φόρων της Εταιρείας διαμορφώθηκαν σε ζημιές € 789 χιλ. στο πρώτο εξάμηνο του 2025, έναντι ζημιών € 2,74 εκ της αντίστοιχης περιόδου του 2024.

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους του Ομίλου για τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες ήταν ζημιогόνα κατά € 303 χιλ. και € 4,23 εκ. στο εξάμηνο των ετών 2025 και 2024, αντίστοιχα. Συνεπώς, οι ζημιές στην πρόσφατη περίοδο, επέδειξαν σημαντική υποχώρηση της τάξης του 92,8 %. Σε επίπεδο Εταιρείας τα αποτελέσματα μετά από φόρους διαμορφώθηκαν κερδοφόρα κατά € 1,53 εκ. στο υπό εξέταση εξάμηνο, έναντι ζημιών ύψους € 2,8 εκ. την αντίστοιχη περίοδο του 2024.

Εναλλακτικοί Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης:

Η εταιρεία χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης ("ΕΔΜΑ") στο πλαίσιο λήψης αποφάσεων σχετικά με το χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό της, καθώς και για την αξιολόγηση και δημοσίευση των επιδόσεων της. Οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου, της χρηματοοικονομικής του θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι ΕΔΜΑ πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Στη συνέχεια παρουσιάζονται οι ΕΔΜΑ που χρησιμοποιεί ο Όμιλος και η Εταιρεία για την περίοδο 01.01-30.06.2025 και τη συγκριτική αυτής το 2024, με βάση τις συνεχιζόμενες δραστηριότητες:

	ΟΜΙΛΟΣ			Ποσοστιαία μεταβολή %
	30.06.2025	30.06.2024	Μεταβολή	
Κύκλος εργασιών	13.333.422	11.657.678	1.675.743	14,37%
Μικτό κέρδος	2.847.974	2.151.129	696.846	32,39%
Κέρδη προ φόρων	(354.291)	(4.270.001)	3.915.710	91,70%
Καθαρά κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	(303.080)	(4.229.748)	3.926.668	92,83%
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	(914.490)	(1.592.775)	678.285	42,59%

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ			Ποσοστιαία μεταβολή %
	30.06.2025	30.06.2024	Μεταβολή	
Κύκλος εργασιών	7.106.427	5.284.382	1.822.045	34,48%
Μικτό κέρδος	1.449.249	469.823	979.426	208,47%
Κέρδη προ φόρων	1.505.397	(2.852.225)	4.357.622	152,78%
Καθαρά κέρδη χρήσεως μετά από φόρους	1.532.323	(2.802.789)	4.335.112	154,67%
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA)	370.924	(645.496)	1.016.419	157,46%

	ΟΜΙΛΟΣ		
	30.06.2025	30.06.2024	Μεταβολή
Περιθώριο Μικτού Κέρδους:			
(Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών)	21,36%	18,45%	2,91%
Περιθώριο EBITDA:			
(EBITDA / Κύκλος Εργασιών)	-6,86%	-13,66%	6,80%
Περιθώριο προσαρμοσμένου EBITDA χωρίς IFRS 16:			
(EBITDA / Κύκλος Εργασιών)	-4,91%	-11,77%	6,87%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους:			
(Κέρδη προ φόρων / Κύκλος Εργασιών)	-2,66%	-36,63%	33,97%
Δείκτης Γενικής Ρευστότητας:			
(Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις)	69,04%	58,86%	10,17%
Δείκτης Ξένα/Ίδια Κεφάλαια:			
Συνολικές Υποχρεώσεις/Ίδια Κεφάλαια	2,92	2,85	0,08

	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	30.06.2025	30.06.2024	Μεταβολή
Περιθώριο Μικτού Κέρδους:			
(Μικτά Κέρδη / Κύκλος Εργασιών)	20,39%	8,89%	11,50%
Περιθώριο EBITDA:			
(EBITDA / Κύκλος Εργασιών)	5,22%	-12,22%	17,43%
Περιθώριο προσαρμοσμένου EBITDA χωρίς IFRS 16:			
(EBITDA / Κύκλος Εργασιών)	5,80%	-11,21%	17,02%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους:			
(Κέρδη προ φόρων / Κύκλος Εργασιών)	21,18%	-53,97%	75,16%
Δείκτης Γενικής Ρευστότητας:			
(Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις)	99,23%	63,49%	35,74%
Δείκτης Ξένα/Ίδια Κεφάλαια:			
Συνολικές Υποχρεώσεις/Ίδια Κεφάλαια	0,68	0,86	-0,18

3. ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι δραστηριότητες του Ομίλου δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων.

Μακροοικονομικές Συνθήκες και Επιχειρηματικό Περιβάλλον – Α' Εξάμηνο 2025

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025, η ελληνική οικονομία συνέχισε να λειτουργεί σε ένα περιβάλλον αυξημένων προκλήσεων, παρά την επιβράδυνση του πληθωρισμού στην Ευρωζώνη και τη διαμόρφωση των επιτοκίων σε χαμηλότερα επίπεδα έναντι του 2024. Ο ρυθμός ανάπτυξης της χώρας διαμορφώθηκε στο 2,2%, σημαντικά υψηλότερος από τον μέσο όρο της Ευρωζώνης, ο οποίος ανήλθε στο 0,7%. Η θετική αυτή επίδοση οφείλεται κυρίως στην ενίσχυση της εγχώριας ζήτησης, στην ισχυρή τουριστική δραστηριότητα και στην πρόοδο των επενδυτικών έργων που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Η ανεργία υποχώρησε στο 8% τον Ιούλιο του 2025, ενώ η εμπιστοσύνη των καταναλωτών και των επιχειρήσεων παρουσίασε αξιοσημείωτη βελτίωση, με βάση τις σχετικές μετρήσεις. Παρ' όλα αυτά, η μεταβλητότητα στις τιμές της ενέργειας, η διατήρηση των επιτοκίων σε επίπεδα υψηλότερα από τον ιστορικό μέσο όρο και η αβεβαιότητα που προκαλούν οι διεθνείς γεωπολιτικές εξελίξεις, συνθέτουν ένα πλαίσιο που απαιτεί συνεχή παρακολούθηση και ευελιξία στη στρατηγική προσέγγιση των επιχειρήσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και αξιοποιεί σύγχρονα εργαλεία διαχείρισης κινδύνου, προκειμένου να ανταποκριθεί αποτελεσματικά σε κάθε πιθανό σενάριο. Με βάση τις τρέχουσες συνθήκες, εντοπίζονται συγκεκριμένοι κίνδυνοι που ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την επιχειρηματική δραστηριότητα. Μεταξύ αυτών συγκαταλέγονται η γεωπολιτική αστάθεια σε περιοχές όπως η Ουκρανία και η Μέση Ανατολή, καθώς και οι εμπορικές εντάσεις μεταξύ Ηνωμένων Πολιτειών, Κίνας και Ευρωπαϊκής Ένωσης. Επιπλέον, η μεταβλητότητα στις ενεργειακές αγορές και οι παρατεταμένες πληθωριστικές πιέσεις σε βασικά αγαθά και υπηρεσίες ενδέχεται να επιβαρύνουν το κόστος λειτουργίας και να επηρεάσουν την καταναλωτική συμπεριφορά.

Οι αυστηρότερες συνθήκες χρηματοδότησης, παρά τη μείωση των επιτοκίων από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, αποτελούν έναν ακόμη περιοριστικό παράγοντα, ενώ καθυστερήσεις ή διοικητικά εμπόδια στην υλοποίηση επενδυτικών έργων και στην απορρόφηση των πόρων του RRF ενδέχεται να αναστείλουν την αναπτυξιακή δυναμική των εργασιών του Ομίλου. Η πιθανή επιδείνωση της διεθνούς ζήτησης, σε συνδυασμό με την ενίσχυση του ευρώ έναντι του Δολαρίου, μπορεί να επηρεάσει αρνητικά την ανταγωνιστικότητα των ελληνικών επιχειρήσεων και τις τιμές πώλησης των προϊόντων του Ομίλου, έναντι ιδίως τουριστών από χώρες εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης. Τέλος, οι αυξανόμενοι κλιματικοί κίνδυνοι και οι φυσικές καταστροφές ενδέχεται να προκαλέσουν διαταραχές στην παραγωγή και στις μεταφορές, αυξάνοντας το συνολικό κόστος.

Παρά τις παραπάνω προκλήσεις, διαμορφώνονται και σημαντικές θετικές προοπτικές για την ελληνική οικονομία και το επιχειρηματικό περιβάλλον. Η διατήρηση της επενδυτικής βαθμίδας από όλους τους διεθνείς οίκους αξιολόγησης ενισχύει την εμπιστοσύνη των επενδυτών και διευκολύνει την πρόσβαση σε κεφάλαια. Οι επενδύσεις σε πράσινη μετάβαση, υποδομές και ψηφιακή οικονομία μέσω του RRF δημιουργούν ευκαιρίες ανάπτυξης και καινοτομίας. Η ισχυρή τουριστική δραστηριότητα συμβάλλει θετικά στο ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών και στην απασχόληση, αλλά και ενισχύει την αναπτυξιακή πορεία των εργασιών του Ομίλου, ενώ η σταδιακή αποκλιμάκωση του πληθωρισμού και οι ενδείξεις περαιτέρω χαλάρωσης της νομισματικής πολιτικής στην Ευρωζώνη δημιουργούν ευνοϊκότερες συνθήκες για την κατανάλωση και τις επενδύσεις.

Η βελτιωμένη πιστωτική επέκταση και η ισχυρή ρευστότητα του τραπεζικού συστήματος ενισχύουν τη χρηματοδοτική δυνατότητα των επιχειρήσεων, ενώ η ανθεκτική εγχώρια κατανάλωση και η ενίσχυση του επιχειρηματικού κλίματος αποτελούν θεμέλια για τη συνέχιση της αναπτυξιακής πορείας.

- Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίου που διατρέχει η Εταιρεία και ο Όμιλος αναφέρεται στην πιθανότητα να επιβαρυνθεί με υψηλότερους χρεωστικούς τόκους εξαιτίας δυσμενών μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς, στην περίπτωση που ο δανεισμός, ή η επαναχρηματοδότηση αυτού του δανεισμού, γίνεται με μεταβλητά επιτόκια. Ο Όμιλος έχει επιτύχει να μειώσει σε σημαντικό βαθμό τις δανειακές του υποχρεώσεις τα τελευταία χρόνια και η διοίκηση του Ομίλου συνεχίζει τις διαπραγματεύσεις για την περαιτέρω μείωσή τους. Κατά την 30.06.2025, μία μεταβολή των επιτοκίων δανεισμού (είτε του επιτοκίου αναφοράς euribor είτε των περιθωρίων είτε συνδυαστικά) κατά 1% θα είχε επίδραση στα αποτελέσματα και την καθαρή θέση της Εταιρείας και του Ομίλου ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.6.2025		30.6.2025	
Μεταβολή μέσου επιτοκίου δανεισμού	1%	-1%	1%	-1%
Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	(63.711)	63.711	(20.844)	20.844
Επίδραση στην καθαρή θέση	(63.711)	63.711	(20.844)	20.844

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2024		30.06.2024	
Μεταβολή μέσου επιτοκίου δανεισμού	1%	-1%	1%	-1%
Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	(172.057)	172.057	(140.341)	140.341
Επίδραση στην καθαρή θέση	(172.057)	172.057	(140.341)	140.341

- Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς τον Όμιλο και την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων. Με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών κινδύνων και επισφαλειών ο Όμιλος έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες υποδομές και έχει θεσπίσει διαδικασίες παρακολούθησης ανά αντισυμβαλλόμενο βάσει της πιστοληπτικής του δυνατότητας.

Ο Όμιλος αξιολογεί σε συνεχή βάση και με αυστηρά κριτήρια τον πιστωτικό κίνδυνο που απορρέει από τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και αναγνωρίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Κατά την 30/06/2025 δεν υφίσταται σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, για την οποία δεν έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις απομείωσης.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, επαρκούς πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο, αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	4.402.809	3.945.010	3.251.360	2.977.324
Λοιπές Απαιτήσεις	5.597.198	5.305.037	4.059.733	3.530.385
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	255.749	555.922	40.624	402.979
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	157.528	151.081	40.125	36.015
Τελικό υπόλοιπο	10.413.284	9.957.049	7.391.842	6.946.703

- Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης της Εταιρείας και του Ομίλου και σχετίζεται κατά κύριο λόγο, όπως παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα, με την έκθεσή του σε δανειακά κεφάλαια. Όπως παρατηρείται, ενώ στο σύνολο των υποχρεώσεων του Ομίλου, δεν παρουσιάζονται ουσιαστικές αλλαγές, το ποσό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (< 1 έτους), είναι κατά 2 περίπου εκατομμύρια μικρότερα από αυτό κατά το τέλος του 2024.

30.06.2025	ΟΜΙΛΟΣ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	3.474.875	1.440.000
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	2.576.926	0
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	7.715.130	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	7.827.269	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	4.323.131	-	-
Τελικό υπόλοιπο	19.865.530	6.051.801	1.440.000

30.06.2025	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	748.060	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	2.057.676	-
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	3.115.900	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	3.420.647	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.511.923	-	-
Τελικό υπόλοιπο	8.048.470	2.805.736	0

31.12.2024	ΟΜΙΛΟΣ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	4.133.385	1.440.000
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	21.656	-
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	8.823.897	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	7.974.916	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	5.009.330	-	-
Τελικό υπόλοιπο	21.808.144	4.155.041	1.440.000

31.12.2024	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	1.051.837	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	4.519.083	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.440.111	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.512.156	-	-
Τελικό υπόλοιπο	11.471.351	1.051.837	0

Ο Όμιλος κατά την 30.06.2025 παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης και συγκεκριμένα το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών του στοιχείων υπολείπεται του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του κατά το ποσό των € 6,15 εκ. περίπου έναντι αρνητικού κεφαλαίου κίνησης για την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο € 8,97 εκ., με συνέπεια τη διαμόρφωση ισόποσου ελλείματος στο κεφάλαιο κίνησης.

Ο Όμιλος, μετά την επιτυχή ολοκλήρωση αναδιάρθρωσης του μεγαλύτερου μέρους του τραπεζικού δανεισμού της, συνεχίζει την προσπάθεια για ολοκλήρωση της χρηματοοικονομικής της αναδιάρθρωσης με ευνοϊκότερους όρους.

Μετά την ολοκλήρωση των ανωτέρω δράσεων εκτιμάται ότι το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας θα διαμορφωθεί σε ικανοποιητικά επίπεδα. Σε περίπτωση κατά την οποία εξακολουθεί να υφίσταται αρνητικό κεφάλαιο κίνησης για την Εταιρεία ή και τον Όμιλο, η Εταιρεία θα αντλήσει τα απαιτούμενα κεφάλαια πιθανότατα μέσω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, όπως έχει πράξει σε ανάλογες περιπτώσεις στο παρελθόν.

Κίνδυνος αποθεμάτων

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και στις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Η Διοίκηση επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις να απεικονίζονται τα αποθέματα στην πραγματική τους αξία.

Λειτουργικοί κίνδυνοι

Για την απρόσκοπτη λειτουργία του Ομίλου, είναι κρίσιμη η συνέχιση της συνεργασίας με τους κύριους προμηθευτές του μέσω των οποίων διαθέτει στην αγορά, videogames, κονσόλες για gaming (PS, XBOX, Nintendo) και γενικότερα αξεσουάρ σχετιζόμενα με το gaming, που προμηθεύεται από προμηθευτές κυρίως του εξωτερικού βάσει σχετικών συμβολαίων αποκλειστικής διανομής που έχει υπογράψει.

Η εμπορική απήχηση των προς εκμετάλλευση τίτλων εμπεριέχει αυξημένο κίνδυνο και υψηλό βαθμό αβεβαιότητας, δεδομένου ότι εξαρτάται από διάφορους παράγοντες επί των οποίων ο Όμιλος δεν έχει έλεγχο.

Τέλος, ο Όμιλος μέσω της βασικής θυγατρικής του Retail & More έχει αναπτύξει επιχειρηματική δραστηριότητα που αφορά στην υλοποίηση του Master Franchise Agreement με την Carrefour. Δεδομένου ότι η εν λόγω δραστηριότητα συνιστά πλέον το σημαντικότερο ποσοστό του ενοποιημένου Κύκλου Εργασιών, η επίπτωση των ως άνω λειτουργικών κινδύνων στα οικονομικά δεδομένα του Ομίλου, βαίνει σαφώς μειούμενη.

Η εταιρεία και ο Όμιλος έχουν μεγάλη διασπορά σε δραστηριότητες και προμηθευτές οπότε, όπως προαναφέρθηκε, ο κίνδυνος αυτός εμφανίζεται περιορισμένος. Κατά την ενδιάμεση περίοδο δεν υπήρξαν ασυνήθιστες συναλλαγές ή γεγονότα, η φύση, το μέγεθος ή η επίπτωσή τους να είναι ασυνήθη και ουσιώδη για την κατανόηση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

4. ΕΠΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΘΕΣΕΙΣ

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διοικητικών οργάνων, οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση των εταιρειών του Ομίλου.

5. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2025, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Ο Όμιλος δεν συμμετείχε σε κ συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες. Στις κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρείας, των θυγατρικών της και μελών της διοίκησης, κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 30.06.2025.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη φαίνονται στις παρακάτω πίνακες:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024
Πωλήσεις αγαθών				
Θυγατρικές	0	0	357.225	12.933
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	62.056	0	62.056	209.002
	62.056	0	419.280	221.935
Πωλήσεις Υπηρεσιών				
Θυγατρικές	0	0	40.136	100.485
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	46.243	6.062	46.243	6.062
	46.243	6.062	86.378	106.547
Αγορές αγαθών				
Θυγατρικές	0	0	52.598	26.261
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.108	2.947	6.108	2.947
	6.108	2.947	58.706	29.208
Αγορές υπηρεσιών				
Θυγατρικές	0	0	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	108.500	157.500	108.500	157.500
	108.500	157.500	108.500	157.500

Πλέον των παραπάνω συναλλαγών δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη:				
Θυγατρικές	0	0	50.206	253.810
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	947.283	883.470	947.283	883.470
	947.283	883.470	997.489	1.137.280

**Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα
μέρη:**

Θυγατρικές	0	0	8.762	13.943
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.100.503	216.602	2.100.503	216.602
	2.100.503	216.602	2.109.266	230.545

Στις υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη την 30.06.2025 περιλαμβάνεται υποχρέωση ύψους € 2,06 εκ. προς τους μετόχους της εταιρείας.

Οι παροχές προς τη Διοίκηση σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως

Οι μισθοί των μελών Διοικητικού Συμβουλίου και των διευθυντικών στελεχών του Ομίλου, για τις περιόδους 01/01-30/06/2025 και 01/01-30/06/2024, ανέρχονται σε € 264 χιλ. και € 217 χιλ. αντίστοιχα και στην Εταιρεία 01/01-30/06/2025 και 01/01-30/06/2024 σε € 178 χιλ., και € 171 χιλ. αντίστοιχα.

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου ή της εταιρείας. Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές, απαιτήσεις ή/και υποχρεώσεις μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου και των διευθυντικών στελεχών.

6. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ Β' ΕΞΑΜΗΝΟ ΤΟΥ 2025

Για το δεύτερο εξάμηνο του 2025, προβλέπεται περαιτέρω αύξηση των πωλήσεων σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2024, κυρίως λόγω εποχικότητας και της θετικής πορείας του τουρισμού που καταγράφεται.

Η βασική θυγατρική RETAIL & MORE συνεχίζει το αναπτυξιακό της πλάνο με τη λειτουργία τεσσάρων νέων καταστημάτων εντός του δευτέρου εξαμήνου 2025 και ολοκληρώνει την ενοποίηση των συστημάτων με εγκατάσταση κοινού front office και ERP.

Σημαντική ενίσχυση των εργασιών του Ομίλου κατά το επόμενο χρονικό διάστημα, αναμένεται να σηματοδοτήσει η έναρξη μιας νέας στρατηγικής κατεύθυνσης, ήτοι η ανάπτυξη του τμήματος κλιματισμού. Με οδηγό την αποκλειστική αντιπροσώπευση της Candy στην ελληνική αγορά, καθώς και την αποκλειστική διανομή συγκεκριμένων κατηγοριών προϊόντων της Haier, ο Όμιλος επενδύει σε ένα τομέα με σημαντικές προοπτικές και αυξανόμενες ανάγκες.

7. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ο όμιλος αύξησε τη συμμετοχή του, σταδιακά εντός Ιουλίου, στην εταιρία OFFICEMART A.E. από 36,76 % στο 89,05% με συνολικό τίμημα 461 χιλ. ευρώ. Συνεπώς η εταιρία θα ενοποιηθεί κατά το δεύτερο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης. Η OFFICEMART A.E. δραστηριοποιείται στον χώρο των αναλωσίμων -χαρτικών.

Πλέον των ανωτέρω, δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

Παλλήνη, 30 Σεπτεμβρίου 2025

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και
Διευθύνων Σύμβουλος

Βούλγαρης Απόστολος

Δ) ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ 1/1 – 30/6/2025

Συνοπτική κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις	7	7.879.548	8.427.972	3.107.008	3.321.034
Ακίνητα για επενδυτικούς σκοπούς	8	1.997.816	1.997.816	1.997.816	1.997.816
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	9	12.295.008	13.192.630	8.380.961	9.265.428
Επενδύσεις σε θυγατρικές Επιχειρήσεις	10	0	0	6.003.370	5.989.030
Επενδύσεις σε Συγγενείς Επιχειρήσεις	10	323.213	0	323.213	0
Χρηματοοικονομικά στοιχεία		0	101.985	0	101.985
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις		1.137.427	1.086.217	213.594	186.668
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις		157.528	151.081	40.125	36.015
Σύνολο μη κυκλοφορούντος ενεργητικού		23.790.540	24.957.701	20.066.087	20.897.976
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	11	3.458.488	3.031.143	634.709	372.540
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	12	4.402.809	3.945.010	3.251.360	2.977.324
Λοιπές Απαιτήσεις	13	5.597.198	5.305.037	4.059.733	3.530.385
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		255.749	555.922	40.624	402.979
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού		13.714.244	12.837.111	7.986.426	7.283.227
Σύνολο ενεργητικού		37.504.784	37.794.812	28.052.513	28.181.203
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Μετοχικό κεφάλαιο		7.126.312	7.126.312	7.126.312	7.126.312
Αποθεματικά υπέρ Το Άρτιο		8.055.114	41.556.144	8.055.114	41.556.144
Λοιπά αποθεματικά		106.844	106.844	0	0
Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον		(5.127.249)	(38.821.683)	1.532.323	(33.501.029)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων		10.161.021	9.967.617	16.713.750	15.181.426
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		(597.961)	(141.476)		
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		9.563.060	9.826.141	16.713.750	15.181.426
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		214.393	195.487	134.556	126.589
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	14	4.914.875	5.573.385	748.060	1.051.837
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	2.576.926	21.656	2.057.676	0
Λοιπές Προβλέψεις		370.000	370.000	350.000	350.000
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		8.076.194	6.160.528	3.290.292	1.528.426
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις		7.715.130	8.823.897	3.115.900	4.519.083
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	14	7.827.269	7.974.916	3.420.647	5.440.111
Λοιπές υποχρεώσεις	15	4.323.131	5.009.330	1.511.923	1.512.156
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		19.865.530	21.808.144	8.048.470	11.471.351
Σύνολο υποχρεώσεων		27.941.724	27.968.671	11.338.763	12.999.777
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		37.504.784	37.794.812	28.052.513	28.181.203

Συνοπτική κατάσταση συνολικών εσόδων

(Ποσά σε €)

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
		01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Πωλήσεις	6	13.333.422	11.657.678	7.106.427	5.284.382
Κόστος Πωληθέντων	17	(10.485.447)	(9.506.549)	(5.657.178)	(4.814.559)
Μικτό Κέρδος		2.847.974	2.151.129	1.449.249	469.823
Λοιπά έσοδα	17	287.621	17.195	240.090	63.399
Έξοδα διάθεσης	17	(4.414.300)	(4.598.178)	(2.053.226)	(2.661.083)
Έξοδα διοίκησης		(1.101.022)	(1.503.701)	(417.061)	(611.330)
Λοιπά έξοδα		(91.204)	(71.896)	(7.967)	(2.064)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων , χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		(2.470.930)	(4.005.450)	(788.914)	(2.741.254)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	16	2.422.315	65	2.422.250	0
Χρηματοοικονομικά έξοδα	16	(286.733)	(264.616)	(108.996)	(110.970)
Λοιπά Επενδυτικά Αποτελέσματα		(18.942)	0	(18.942)	0
Κέρδη προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(354.291)	(4.270.001)	1.505.397	(2.852.225)
Φόρος εισοδήματος	18	51.211	40.253	26.926	49.436
Καθαρά κέρδη/Ζημιές περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		(303.080)	(4.229.748)	1.532.323	(2.802.789)
Καθαρά κέρδη/Ζημιές περιόδου από διακοπείσες		0	(388.410)	0	0
Καθαρά κέρδη/Ζημιές περιόδου		(303.080)	(4.618.158)	1.532.323	(2.802.789)
Συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους		(303.080)	(4.618.158)	1.532.323	(2.802.789)

Συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	(303.080)	(4.618.158)	1.532.323	(2.802.789)
--	-------------------	---------------------	------------------	---------------------

Κέρδη / Ζημιές περιόδου από συνεχιζόμενες δραστηριότητες αποδίδονται σε :				
Ιδιοκτήτες μητρικής	193.404	(3.858.726)	1.532.323	(2.802.789)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(496.485)	(371.022)	0	0

Κέρδη / Ζημιές περιόδου από διακοπείσες δραστηριότητες αποδίδονται σε :				
Ιδιοκτήτες μητρικής	0	(388.410)	0	0
Δικαιώματα μειοψηφίας	0	0	0	0

Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου από συνεχιζόμενες & Διακοπείσες δραστηριότητες αποδίδονται σε :				
Ιδιοκτήτες μητρικής	193.404	(4.247.136)	1.532.323	(2.802.789)
Δικαιώματα μειοψηφίας	(496.485)	(371.022)	0	0

Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή για συνεχιζόμενες δραστηριότητες - βασικά σε €	19	0,0011	(0,0235)	0,0086	(0,0171)
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή από διακοπείσες δραστηριότητες - βασικά σε €	19	0,0000	(0,0024)	0,0000	0,0000
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες - βασικά σε €	19	0,0011	(0,0259)	0,0086	(0,0171)
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή για συνεχιζόμενες δραστηριότητες - απομειωμένα σε €	19	0,0011	(0,0222)	0,0086	(0,0161)
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή από διακοπείσες δραστηριότητες - απομειωμένα σε €	19	0,0000	(0,0022)	0,0000	0,0000
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες - απομειωμένα σε €	19	0,0011	(0,0244)	0,0086	(0,0161)

Συνοπτική κατάσταση ταμειακών ροών

Έμμεση μέθοδος

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	(354.291)	(4.270.001)	1.505.397	(2.852.225)
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (διακοπείσες δραστηριότητες)	0	(388.410)	0	0
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	1.556.441	2.412.675	1.159.838	2.095.759
Προβλέψεις	18.906	56.064	7.967	45.880
Λοιπές μη ταμειακές προσαρμογές	(2.422.250)	(0)	(2.422.250)	0
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη & ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	18.942	(0)	18.942	0
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	286.733	264.616	108.996	110.970
Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	(427.346)	(279.952)	(262.169)	100.438
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	(1.620.545)	(1.713.253)	(890.291)	(19.293)
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	(1.168.347)	343.910	(1.381.109)	(610.259)
(Μείον):				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβλημένα	(266.181)	(226.657)	(88.701)	(73.384)
Λειτουργικές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(4.377.938)	(3.412.599)	(2.243.379)	(1.202.113)
Λειτουργικές ταμειακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες		(8.381)	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	(4.377.938)	(3.420.980)	(2.243.379)	(1.202.113)
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	0	0	(14.340)	0
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	(110.394)	(644.621)	(61.345)	(167.685)
Εισπράξεις από πώληση συμμετοχών	0	1.400.000	0	0
Επενδυτικές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(110.394)	755.379	(75.685)	(167.685)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	(110.394)	755.379	(75.685)	(167.685)
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Καταθέσεις μετόχων έναντι αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	2.557.676	6.008.800	2.057.676	5.900.000
Καταθέσεις μετόχων μειοψηφίας	40.000	250.000	0	0
Αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου	0	1.586.000	0	1.586.000
Μεταβολή δανειακών υποχρεώσεων	1.590.483	(3.722.762)	(100.966)	(3.918.103)
Χρηματοδοτικές ταμειακές ροές από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	4.188.159	4.122.038	1.956.710	3.567.897
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	4.188.159	4.122.038	1.956.710	3.567.897
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	(300.173)	1.456.437	(362.355)	2.198.098
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου από συνεχιζόμενες	555.922	4.158.686	402.979	3.268.446
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου από Διακοπείσες	0	8.381	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα από μη ενσωμάτωση θυγατρικών εταιρειών	0	(8.381)	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου από συνεχιζόμενες	255.749	5.615.123	40.624	5.466.544

Συνοπτική κατάσταση μεταβολών ιδίων κεφαλαίων

Όμιλος	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη / (ζημιές) εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01.01.2025	7.126.312	41.556.144	106.844	(38.821.683)	9.967.617	(141.476)	9.826.141
Αποτέλεσμα περιόδου	0	0	0	193.404	193.404	(496.485)	(303.080)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0	0	0	193.404	193.404	(496.485)	(303.080)
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής με συμμετοχή των μετόχων μειοψηφείας και μεταβολή ποσοστού	0	0	0	0	0	40.000	40.000
Συμψηφισμός Σωρευμένων ζημιών δια συμψηφισμού μέσω χρήσης ποσού προερχόμενου από την έκδοση μετοχών υπέρ το Άρτιο	0	(33.501.029)	0	33.501.029	0	0	0
Συναλλαγές με Μετόχους	0	(33.501.029)	0	33.501.029	0	40.000	40.000
Υπόλοιπο την 30.06.2025	7.126.312	8.055.114	106.844	(5.127.249)	10.161.021	(597.961)	9.563.060

Όμιλος	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό Υπέρ Το Άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη / (ζημιές) εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Μετόχων	Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01.01.2024	6.891.912	28.890.544	106.844	(42.024.608)	(6.135.308)	29.295	(6.106.013)
Αποτέλεσμα περιόδου	0	0	0	3.247.012	3.247.012	(916.010)	2.331.003
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	0	0	0	(30.717)	(30.717)	(4.761)	(35.478)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0	0	0	3.216.295	3.216.295	(920.771)	2.295.524
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	234.400	12.665.600	0	0	12.900.000	0	12.900.000
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής με συμμετοχή των μετόχων μειοψηφείας και μεταβολή ποσοστού	0	0	0	0	0	750.000	750.000
Αναλογία αποτελέσματος από διακοπή δραστηριότητα	0	0	0	(13.370)	(13.370)	0	(13.370)
Συναλλαγές με Μετόχους	234.400	12.665.600	0	(13.370)	12.886.630	750.000	13.636.630
Υπόλοιπο την 31.12.2024	7.126.312	41.556.144	106.844	(38.821.683)	9.967.617	(141.476)	9.826.141

Εταιρεία	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό Υπέρ Το Άρτιο	Κέρδη / (ζημιές) εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01.01.2025	7.126.312	41.556.144	(33.501.029)	15.181.426
Αποτέλεσμα περιόδου	0	0	1.532.323	1.532.323
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0	0	1.532.323	1.532.323
Συμψηφισμός Σωρευμένων ζημιών δια συμψηφισμού μέσω χρήσης ποσού προερχόμενου από την έκδοση μετοχών υπέρ το Άρτιο	0	(33.501.029)	33.501.029	0
Συναλλαγές με Μετόχους	0	(33.501.029)	33.501.029	0
Υπόλοιπο την 30.06.2025	7.126.312	8.055.114	1.532.323	16.713.750

Εταιρεία	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό Υπέρ Το Άρτιο	Κέρδη / (ζημιές) εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01.01.2024	6.891.912	28.890.544	(39.648.065)	(3.865.609)
Αποτέλεσμα περιόδου	0	0	6.166.329	6.166.329
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	0	0	(19.293)	(19.293)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου	0	0	6.147.036	6.147.036
Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	234.400	12.665.600	0	12.900.000
Συναλλαγές με Μετόχους	234.400	12.665.600	0	12.900.000
Υπόλοιπο την 31.12.2024	7.126.312	41.556.144	(33.501.029)	15.181.426

Σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 01.01– 30.06.2025

1. Γενικές πληροφορίες

Ο Όμιλος «AVE A.E.» (εφεξής και ως «Όμιλος») παρουσιάζει την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση της εξαμηνιαίας περιόδου αναφοράς 1/1 – 30/6/2025 μαζί με τις σχετικές επεξηγηματικές σημειώσεις που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του.

Η μητρική εταιρεία «AVE A.E.» (εφεξής και ως «Εταιρεία») είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και έχει έδρα στη Παλλήνη Αττικής (οδός Εθνικής Αντιστάσεως 104). Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Ο Όμιλος δραστηριοποιήθηκε κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025 κυρίως στην διανομή και εμπορία ευρέως καταναλωτικών προϊόντων, στην παροχή υπηρεσιών home entertainment, στην εμπορία videogames, και στη διανομή ταινιών.

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού την 30/6/2025 για την Εταιρεία ήταν 38 άτομα, ενώ για τον Όμιλο 181 άτομα και αντίστοιχα την 30/6/2024 ήταν 35 άτομα για την Εταιρεία ενώ για τον Όμιλο 213.

Οι ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 01.01 -30.06.2025 έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 30.09.2025 και είναι διαθέσιμες στο επενδυτικό κοινό μέσω της εταιρικής ιστοσελίδας (www.ave.gr), καθώς και στα γραφεία της Εταιρείας.

2. Βάση σύνταξης της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης

Οι συνημμένες ενδιάμεσες συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες, έχουν συνταχθεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 (Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά») όπως αυτό εκδόθηκε από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) και υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ).

Η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν περιλαμβάνει όλη την πληροφόρηση και τις γνωστοποιήσεις που απαιτούνται για τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και θα πρέπει να εξετάζονται σε συνάρτηση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024 που είναι διαθέσιμες στην ιστοσελίδα της εταιρείας www.ave.gr.

Η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση συντάχθηκε με βάση τις λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2024, με εξαίρεση τις μεταβολές που έχουν επέλθει σε αυτές λόγω υιοθέτησης από τον Όμιλο νέων ή αναθεωρημένων Δ.Λ.Π. - Δ.Π.Χ.Α. ή Διερμηνειών που ισχύουν από την 1η Ιανουαρίου 2025 και μετά. Οι εν λόγω μεταβολές περιγράφονται στην σημείωση 4. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί με βάση το ιστορικό κόστος εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, τα ιδιοχρησιμοποιούμενα οικόπεδα και κτίρια και τα επενδυτικά ακίνητα που επιμετρούνται στην εύλογη αξία. Κατά την ενδιάμεση περίοδο δεν υπήρξαν ουσιώδεις μεταβολές στις εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών μέσων που κατέχει ο Όμιλος σε σχέση με την 31 Δεκεμβρίου 2024. Η διοίκηση θεωρεί ότι οι λογιστικές αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες τους.

3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και παραδοχές στις Διοικήσεις

Η προετοιμασία της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υιοθέτηση παραδοχών οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις, τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων.

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Η Διοίκηση σε συνεχή βάση αξιολογεί τις εκτιμήσεις, τις κρίσεις και τις παραδοχές αυτές, οι οποίες αφορούν κυρίως την εξέταση απομείωσης υπεραξίας, την πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις - αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές, την πρόβλεψη για απομείωση αξίας των αποθεμάτων, την απομείωση ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων καθώς και την εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής τους, τις εκκρεμείς νομικές υποθέσεις, την πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος καθώς και την ανακτησιμότητα των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων.

Οι σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις στις οποίες βασίστηκε ο Όμιλος για τη σύνταξη των παρουσιαζόμενων ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων είναι αυτές στις οποίες βασίστηκε για τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων στις 31^{ης} Δεκεμβρίου 2024.

4. Αλλαγές σε Λογιστικές Πολιτικές

4.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2025 ή μεταγενέστερα.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη

- **Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)**

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

4.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

- **Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

- **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)**

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

- **ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης

(Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)**

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

5. Δομή του Ομίλου

Οι εταιρείες του Ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, είναι οι εξής:

Εταιρεία	Έδρα	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής	Έμμεσο ποσοστό συμμετοχής	Άμεσο & Έμμεσο ποσοστό συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης
AVE A.E.	Παλλήνη – Ν. Αττικής	-	-	0,00%	Μητρική Εταιρεία
POWER MEDIA PRODUCTIONS A.E.	Μαρούσι – Ν. Αττικής	65,51%	-	65,51%	Ολική Ενοποίηση
ITALIA FILMS S.A.	Μαρούσι – Αττικής	25,00%	-	25,00%	Καθαρή Θέση
RETAIL & MORE A.E.	Παλλήνη -Αττικής	-	70,38%	70,38%	Ολική Ενοποίηση
RETAIL & MORE BULGARIA	Σόφια - Βουλγαρία	-	70,38%	70,38%	Ολική Ενοποίηση
AVE PARTICIPATION LTD	Λευκωσία – Κύπρος	100,00%	-	100,00%	Ολική Ενοποίηση
FBD A.E. (πρώην AVE DAIRY INDUSTRY ABEE)	Παλλήνη -Αττικής	2,00%	98,00%	100,00%	Ολική Ενοποίηση
ΟΦΙΣΜΑΡΤ A.E.	Κορωπί - Αττικής	36,76%	-	36,76%	Καθαρή Θέση

Ο Όμιλος προχώρησε μέσω εξαγοράς σε αύξηση του ποσοστού του στην εταιρεία ΟΦΙΣΜΑΡΤ Α.Ε. κατά 25,29 %. Επομένως την 30.06.2025 κατέχει συνολικά στην εταιρεία ΟΦΙΣΜΑΡΤ Α.Ε. το 36,76 % και την ενοποιεί με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

6. Λειτουργικοί τομείς

Ο Όμιλος διαθέτει κατά το Ά 6μηνο 2025 τους παρακάτω επιχειρηματικούς τομείς:

- Εκμετάλλευση δικαιωμάτων ταινιών & διανομή VideoGames
- Εμπόριο προϊόντων ευρείας κατανάλωσης
- Επεξεργασίες Ήχου

Τα αποτελέσματα για κάθε τομέα για την περίοδο 1.1– 30.06.2025 καθώς και την αντίστοιχη περίοδο του 2024 παρατίθενται στους αμέσως παρακάτω πίνακες:

	Εκμετάλλευση Δικαιωμάτων Ταινιών & Διανομή VideoGames	Εμπόριο προϊόντων ευρείας κατανάλωσης	Επεξεργασίες Ήχου	Σύνολο
01.01 - 30.06.2025				
Συνολικές Μικτές Πωλήσεις ανά Τομέα	7.106.427	6.060.783	576.034	13.743.245
Εσωτερικές Πωλήσεις	(357.225)	(52.598)	0	(409.823)
Καθαρές Πωλήσεις	6.749.203	6.008.184	576.034	13.333.422
Λειτουργικά κέρδη	(792.939)	(1.735.035)	57.044	(2.470.930)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	2.313.209	(175.425)	(2.202)	2.135.582
Λοιπά Επενδυτικά Αποτελέσματα	(18.942)	0	0	(18.942)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	1.501.327	(1.910.460)	54.842	(354.291)
Φόρος εισοδήματος	(26.926)	(7.681)	(16.603)	(51.211)
Καθαρό κέρδος/ζημιά περιόδου	1.528.254	(1.902.779)	71.445	(303.080)
	Εκμετάλλευση Δικαιωμάτων Ταινιών & Διανομή VideoGames	Εμπόριο προϊόντων ευρείας κατανάλωσης	Επεξεργασίες Ήχου	Σύνολο
01.01 - 30.06.2024				
Συνολικές Μικτές Πωλήσεις ανά Τομέα	5.284.382	9.034.226	499.100	14.817.708
Εσωτερικές Πωλήσεις	(12.933)	(3.147.097)	0	(3.160.030)
Καθαρές Πωλήσεις	5.271.449	5.887.129	499.100	11.657.678
Λειτουργικά κέρδη	(2.745.992)	(1.111.853)	(147.605)	(4.005.450)
Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	(111.175)	(150.191)	(3.184)	(264.550)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(2.857.168)	(1.262.044)	(150.789)	(4.270.001)
Φόρος εισοδήματος	(49.436)	9.764	(581)	(40.253)
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	(2.807.732)	(1.271.809)	(150.208)	(4.229.748)
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων από διακοπείσες δραστηριότητες	(388.410)	0	0	(388.410)
Καθαρό κέρδος / (ζημιά) από διακοπείσες δραστηριότητες	(388.410)	0	0	(388.410)
Καθαρό κέρδος/ζημιά περιόδου	(3.196.142)	(1.271.809)	(150.208)	(4.618.158)

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων σε κάθε τομέα αναλύεται ως εξής:

30.06.2025	Εκμετάλλευση Δικαιωμάτων Ταινιών & Διαδικτυακών παιχνιδιών	Εμπόριο προϊόντων ευρείας κατανάλωσης	Επεξεργασίες Ήχου	Σύνολο
Ενεργητικό Τομέα	21.964.024	14.277.651	1.263.108	37.504.783
Υποχρεώσεις Τομέα	11.708.100	15.400.765	832.857	27.941.723

31.12.2024	Εκμετάλλευση Δικαιωμάτων Ταινιών & Διαδικτυακών παιχνιδιών	Εμπόριο προϊόντων ευρείας κατανάλωσης	Επεξεργασίες Ήχου	Σύνολο
Ενεργητικό Τομέα	22.405.211	14.012.279	1.377.322	37.794.812
Υποχρεώσεις Τομέα	12.477.568	14.432.423	1.058.680	27.968.671

Η γεωγραφική δραστηριότητα της Εταιρείας αφορά την ελληνική αγορά στην συντριπτική της πλειοψηφία.

7. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Συνοπτικά οι μεταβολές των ενσώματων ακινητοποιήσεων για τη περίοδο 01/01 – 30/06/2025, καθώς και για τη συγκριτική περίοδο έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ					
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα - Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Περίοδος έως 31.12.2024						
Υπόλοιπο 01.01.2024	116.520	7.359.578	5.094.151	631.070	4.623.950	17.825.269
Επιδραση από Λειτουργικές Μισθώσεις	0	388.011	0	277.122	0	665.133
Προσθήκες περιόδου	0	228.329	316.771	0	318.348	863.447
Μειώσεις/Διαγραφές από συνεχιζόμενες	0	0	0	(13.876)		(13.876)
Υπόλοιπο 31.12.2024	116.520	7.975.918	5.410.922	894.316	4.942.298	19.339.973
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 01.01.2024	0	1.337.198	4.878.897	260.661	3.747.420	10.224.177
Αποσβέσεις περιόδου	0	715.733	40.960	126.784	119.175	1.002.651
Μειώσεις/Διαγραφές από συνεχιζόμενες	0	(305.880)	3.706	(8.628)	(4.026)	(314.828)
Υπόλοιπο 31.12.2024	0	1.747.051	4.923.563	378.817	3.862.570	10.912.000
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2024	116.520	6.228.867	487.359	515.499	1.079.728	8.427.973
Περίοδος έως 30.06.2025						
Περίοδος έως 30.06.2025						
Υπόλοιπο 01.01.2025	116.520	7.975.918	5.410.922	894.316	4.942.298	19.339.973
Επιδραση από Λειτουργικές Μισθώσεις	0	0	0	16.216	0	16.216
Προσθήκες περιόδου	0	36.697	1.200	0	44.740	82.637
Μειώσεις/Διαγραφές από συνεχιζόμενες	0	0	0	(15.587)		(15.587)
Υπόλοιπο 30.06.2025	116.520	8.012.615	5.412.122	894.945	4.987.038	19.423.240
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 01.01.2025	0	1.747.051	4.923.563	378.817	3.862.570	10.912.000
Αποσβέσεις περιόδου	0	453.157	24.971	102.714	66.437	647.279
Μειώσεις/Διαγραφές από συνεχιζόμενες	0	0	0	(15.587)	0	(15.587)
Υπόλοιπο 30.06.2025	0	2.200.208	4.948.534	465.944	3.929.007	11.543.693
Αναπόσβεστη αξία στις 30.06.2025	116.520	5.812.408	463.588	429.001	1.058.031	7.879.547

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια - Κτιριακές εγκαταστάσεις	Μηχανήματα - Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Περίοδος έως 31.12.2024						
Υπόλοιπο 01.01.2024	116.520	3.216.946	3.288.771	367.936	3.237.775	10.227.948
Επίδραση από Λειτουργικές Μισθώσεις		0	0	266.027	0	266.027
Προσθήκες περιόδου	0	21.694	0	0	44.507	66.201
Υπόλοιπο 31.12.2024	116.520	3.238.640	3.288.771	633.963	3.282.282	10.560.176
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 01.01.2024	0	251.073	3.288.771	243.268	3.188.630	6.971.742
Αποσβέσεις περιόδου	0	180.219	0	72.013	15.168	267.400
Υπόλοιπο 31.12.2024	0	431.292	3.288.771	315.281	3.203.798	7.239.142
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2024	116.520	2.807.348	0	318.682	78.484	3.321.034
Περίοδος έως 30.06.2025						
Υπόλοιπο 01.01.2025	116.520	3.238.640	3.288.771	633.963	3.282.282	10.560.176
Επίδραση από Λειτουργικές Μισθώσεις		0	0	16.216	0	16.216
Προσθήκες περιόδου	0	19.277	1.200	0	14.652	35.129
Μειώσεις/διαγραφές περιόδου	0	0	0	(15.587)	0	(15.587)
Υπόλοιπο 30.06.2025	116.520	3.257.918	3.289.971	634.593	3.296.934	10.595.934
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις						
Υπόλοιπο 01.01.2025	0	431.292	3.288.771	315.281	3.203.798	7.239.142
Αποσβέσεις περιόδου	0	165.752	11.993	76.446	11.180	265.371
Μειώσεις/Διαγραφές	0	0	0	(15.587)	0	(15.587)
Υπόλοιπο 30.06.2025	0	597.044	3.300.764	376.141	3.214.978	7.488.926
Αναπόσβεστη αξία στις 30.06.2025	116.520	2.660.874	(10.793)	258.452	81.956	3.107.008

Η συνολική επίδραση από τις λειτουργικές μισθώσεις για τον Όμιλο και την εταιρεία συνοψίζεται παρακάτω:

	ΟΜΙΛΟΣ		
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανήματα & Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Αξία Κτήσης 30.06.2025	3.323.932	807.825	4.131.757
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 30.06.2025	1.010.569	448.865	1.459.435
Αναπόσβεστη αξία στις 30.06.2025	2.313.363	358.959	2.672.322
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανήματα & Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31.12.2024	3.323.932	791.609	4.115.541
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	746.031	369.922	1.115.953
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2024	2.577.901	421.687	2.999.588
	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανήματα & Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Αξία Κτήσης 30.06.2025	0	571.523	571.523
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 30.06.2025	0	294.415	294.415
Αναπόσβεστη αξία στις 30.06.2025	0	226.758	277.108
	Οικόπεδα & Κτίρια	Μηχανήματα & Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
Αξία Κτήσης 31.12.2024	0	555.307	555.307
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2024	0	240.738	240.738
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2024	0	314.569	314.569

8. Ακίνητα για επενδυτικούς σκοπούς

Συνοπτικά οι μεταβολές των επενδυτικών ακινήτων για τη περίοδο 01/01 – 30/06/2025, καθώς και για τη συγκριτική χρήση έχουν ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ					
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	ΑΞΙΑ 31.12.2024	Μεταφορά από ενσώματες ακινητοποιήσεις	Αποαναγνώριση από μεταβίβαση συμμετοχών	Αποτίμηση Περιόδου	ΑΞΙΑ 30.06.2025
ΡΕΘΥΜΝΟ	79.146	0	0	0	79.146
ΠΑΙΑΝΙΑ	1.918.670	0	0	0	1.918.670
ΣΥΝΟΛΟ	1.997.816	0	0	0	1.997.816

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΟΜΙΛΟΥ	ΑΞΙΑ 01.01.2024	Μεταφορά από ενσώματες ακινητοποιήσεις	Αποαναγνώριση από μεταβίβαση συμμετοχών	Αποτίμηση Περιόδου	ΑΞΙΑ 31.12.2024
ΡΕΘΥΜΝΟ	79.146	0	0	0	79.146
ΠΑΙΑΝΙΑ	1.894.470	0	0	24.200	1.918.670
ΠΑΛΛΗΝΗ	1.727.172	0	(1.727.172)	0	0
ΣΥΝΟΛΟ	3.700.788	0	(1.727.172)	24.200	1.997.816

ΕΤΑΙΡΕΙΑ					
ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΑΞΙΑ 31.12.2024	Μεταφορά από ενσώματες ακινητοποιήσεις	Αποαναγνώριση από μεταβίβαση συμμετοχών	Αποτίμηση Περιόδου	ΑΞΙΑ 30.06.2025
ΡΕΘΥΜΝΟ	103.346	0	0	0	103.346
ΠΑΙΑΝΙΑ	1.894.470	0	0	0	1.894.470
ΣΥΝΟΛΟ	1.997.816	0	0	0	1.997.816

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	ΑΞΙΑ 01.01.2024	Μεταφορά από ενσώματες ακινητοποιήσεις	Αποαναγνώριση από μεταβίβαση συμμετοχών	Αποτίμηση Περιόδου	ΑΞΙΑ 31.12.2024
ΡΕΘΥΜΝΟ	79.146	0	0	24200	103.346
ΠΑΙΑΝΙΑ	1.894.470	0	0	0	1.894.470
ΣΥΝΟΛΟ	1.973.616	0	0	24.200	1.997.816

9. Άυλα στοιχεία ενεργητικού

Συνοπτικά οι μεταβολές των άυλων στοιχείων για τη περίοδο 01/01 – 30/06/2025, καθώς και για τη συγκριτική περίοδο έχουν ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ			
	Δικαιώματα ταινιών και τηλεοπτικών παραγωγών	Λογισμικά προγράμματα	Υπεραξία	Σύνολο
Περίοδος έως 31.12.2024				
Υπόλοιπο 01.01.2024	30.269.140	2.979.353	3.713.889	36.962.383
Προσθήκες περιόδου	0	7.609	0	7.609
Απομείωση Δικαιωμάτων	(3.000.000)	0	0	(3.000.000)
Υπόλοιπο 31.12.2024	27.269.140	2.986.962	3.713.889	33.969.992
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 01.01.2024	14.606.292	2.521.728	0	17.128.020
Αποσβέσεις περιόδου	3.475.423	173.919	0	3.649.341
Υπόλοιπο 31.12.2024	18.081.716	2.695.645	0	20.777.361
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2024	9.187.424	291.316	3.713.889	13.192.630
Περίοδος έως 30.06.2025				
Υπόλοιπο 01.01.2025	27.269.140	2.986.962	3.713.889	33.969.992
Προσθήκες περιόδου	10.000	1.540	0	11.540
Υπόλοιπο 30.06.2025	27.279.140	2.988.502	3.713.889	33.981.531
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις				
Υπόλοιπο 01.01.2025	18.081.716	2.695.645	0	20.777.361
Αποσβέσεις περιόδου	886.667	22.495	0	909.162
Υπόλοιπο 30.06.2025	18.968.383	2.718.141	0	21.686.523
Αναπόσβεστη αξία στις 30.06.2025	8.310.757	270.361	3.713.889	12.295.008

	ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
	Δικαιώματα ταινιών και τηλεοπτικών παραγωγών	Λογισμικά προγράμματα	Σύνολο
Περίοδος έως 31.12.2024			
Υπόλοιπο 01.01.2024	30.269.139	2.555.749	32.824.888
Απομείωση Δικαιωμάτων	(3.000.000)	0	(3.000.000)
Υπόλοιπο 31.12.2024	27.269.139	2.555.749	29.824.888
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 01.01.2024	14.606.290	2.308.845	16.915.136
Αποσβέσεις περιόδου	3.475.423	168.902	3.644.324
Υπόλοιπο 31.12.2024	18.081.713	2.477.747	20.559.460
Αναπόσβεστη αξία στις 31.12.2024	9.187.426	78.002	9.265.428
Περίοδος έως 30.06.2025			
Υπόλοιπο 01.01.2025	27.269.139	2.555.749	29.824.888
Προσθήκες περιόδου	10.000	0	10.000
Υπόλοιπο 30.06.2025	27.279.139	2.555.749	29.834.888
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις			
Υπόλοιπο 01.01.2025	18.081.713	2.477.747	20.559.460
Αποσβέσεις περιόδου	886.667	7.800	894.467
Υπόλοιπο 30.06.2025	18.968.380	2.485.547	21.453.927
Αναπόσβεστη αξία στις 30.06.2025	8.310.759	70.202	8.380.961

Υπεραξία

Οι μονάδες στις οποίες επιμερίζεται η υπεραξία ποσού € 3,71 εκ. που εμφανίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου την 30/6/2025 είναι οι εξής:

Υπεραξία επιχείρησης	Σύνολο	POWER MEDIA PRODUCTIONS A.E.	RETAIL & MORE AE
Λογιστική αξία την 1η Ιανουαρίου 2024	574.030	574.030	0
Προσθήκες χρήσης	3.139.859	0	3.139.859
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2024	3.713.889	574.030	3.139.859
Προσθήκες χρήσης	0	0	0
Λογιστική αξία την 30η Ιουνίου 2025	3.713.889	574.030	3.139.859

Κατά την τρέχουσα περίοδο δεν συντρέχουν περαιτέρω λόγοι απομείωσης της υπεραξίας, η οποία θα επανεξεταστεί την 31.12.2025.

10. Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Στον παρακάτω πίνακα παρατίθενται στοιχεία των θυγατρικών εταιρειών που ελέγχονται άμεσα από την εταιρεία (Εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις):

30.06.2025

Θυγατρικές Επιχειρήσεις

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Αξία κτήσης λήξης 31.12.2024	Επιστροφή Κεφαλαίου	Προσθήκες /Μειώσεις	Απομειώσεις	Αξία κτήσης λήξης 30.06.2025	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής
POWER MEDIA A.E.	Ελλάδα	644.030	0		0	644.030	66%
FBD A.E. (ΠΡΩΗΝ AVE DAIRY)	Ελλάδα	2.000	0	14.340	0	16.340	100%
AVE PARTICIPATION LTD	Κύπρος	5.343.000	0	0	0	5.343.000	100%
Σύνολο		5.989.030	0	14.340	0	6.003.370	

31.12.2024

Θυγατρικές Επιχειρήσεις

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Αξία κτήσης λήξης 01.01.2024	Επιστροφή Κεφαλαίου	Προσθήκες /Μειώσεις	Απομειώσεις	Αξία κτήσης λήξης 31.12.2024	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής
POWER MEDIA A.E.	Ελλάδα	574.030	0	70.000	0	644.030	72%
FBD A.E. (ΠΡΩΗΝ AVE DAIRY)	Ελλάδα	0	0	2.000	0	2.000	100%
AVE PARTICIPATION LTD	Κύπρος	3.000.000	0	2343000	0	5.343.000	100%
Σύνολο		3.574.030	0	2.415.000	0	5.989.030	

30.06.2025

Συγγενείς Εταιρείες

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Αξία κτήσης έναρξης 01.01.2024	Προσθήκες / κτήση	Κέρδος / ζημιά περιόδου	Απομειώσεις	Αξία κτήσης λήξης 30.06.2025	Άμεσο ποσοστό συμμετοχής
ΟΦΙΣΜART A.E.	Ελλάδα	0	342.155	(18.942)	0	323.213	36,76%
Σύνολο		0	342.155	(18.942)	0	323.213	

Ο Όμιλος προχώρησε μέσω εξαγοράς σε αύξηση του ποσοστού του στην εταιρεία ΟΦΙΣΜΑΡΤ Α.Ε. κατά 25,29 %. Επομένως την 30.06.2025 κατέχει συνολικά στην εταιρεία ΟΦΙΣΜΑΡΤ Α.Ε. το 36,76 % και την ενοποιεί με τη μέθοδο της καθαρής θέσης.

Το αποτέλεσμα της οποίας είναι για το Α' εξάμηνο της χρήσης 2025 ζημιές € 19 χιλ..

Κατά τη χρήση του 2024 η συμμετοχή στην εταιρεία ΟΦΙΣΜΑΡΤ Α.Ε. αποτυπωνόταν στο κονδύλι «Χρηματοοικονομικά στοιχεία», με την αύξηση όμως του ποσοστού στη τρέχουσα εξεταζόμενη περίοδο η συμμετοχή μεταφέρθηκε στο κονδύλι «Επενδύσεις σε Συγγενείς Εταιρείες».

11. Αποθέματα

Η ανάλυση των αποθεμάτων έχει ως εξής:

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Εμπορεύματα	3.613.713	3.186.367	769.709	507.540
Προβλέψεις για υποτίμηση εμπ/των	(155.224)	(155.224)	(135.000)	(135.000)
Σύνολο	3.458.488	3.031.143	634.709	372.540

Κατά τη περίοδο που έληξε την 30 Ιουνίου 2025 δεν πραγματοποιήθηκαν απομειώσεις αποθεμάτων ή λοιπών περιουσιακών στοιχείων, ούτε αναστροφές προηγούμενων απομειώσεων.

12. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Η ανάλυση των απαιτήσεων έχει ως εξής:

ΠΕΛΑΤΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Απαιτήσεις από πελάτες	3.888.892	4.414.458	2.891.198	3.555.680
Απαιτήσεις από αξιόγραφα	2.599.042	1.615.677	2.187.173	1.248.654
μείον : Προβλέψεις για επισφάλειες	(2.085.124)	(2.085.124)	(1.827.010)	(1.827.010)
Σύνολο	4.402.809	3.945.010	3.251.360	2.977.324

Η κίνηση των προβλέψεων για επισφαλείς απαιτήσεις έχει ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01- 30.06.2025	01.01- 31.12.2024	01.01- 30.06.2025	01.01- 31.12.2024
Αρχικό υπόλοιπο	2.085.124	1.639.408	1.827.010	1.381.294
Πρόσθετη πρόβλεψη	0	445.717	0	445.717
Τελικό υπόλοιπο	2.085.124	2.085.124	1.827.010	1.827.010

13. Λοιπές απαιτήσεις

Η ανάλυση των λοιπών απαιτήσεων έχει ως εξής:

ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Προκαταβολές σε Προμηθευτές	1.840.844	1.668.170	866.110	955.046
Ελληνικό Δημόσιο - Προκαταβλημένοι και Παρακρατημένοι Φόροι	152.618	370.002	72.211	259.525
Χρεώστες Διάφοροι	1.579.615	1.559.120	1.799.531	1.436.483
Απαίτηση από Συνδεδεμένες	793.220	0	793.220	0
Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού	1.334.801	1.811.644	630.861	981.530
Μείον : Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(103.900)	(103.900)	(102.200)	(102.200)
Σύνολο	5.597.198	5.305.037	4.059.733	3.530.385

14. Δανειακές υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου έχουν ως εξής,

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	2.607.899	2.993.748	327.900	593.748
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	(251.250)	(327.677)	(131.250)	(207.677)
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	2.558.225	2.907.314	551.411	665.766
Σύνολο	4.914.875	5.573.385	748.061	1.051.837

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΔΑΝΕΙΑΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.987.985	6.979.336	3.194.786	5.088.078
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	251.250	327.677	131.250	207.677
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις από Μισθώσεις	588.034	667.903	94.611	144.355
Σύνολο	7.827.269	7.974.916	3.420.647	5.440.111

Αναφορικά με τις δανειακές συμβάσεις του ομίλου, αυτές στο σύνολό τους έχουν συναφθεί σε ευρώ, ενώ το μέσο πραγματικό επιτόκιο δανεισμού για τη περίοδο 01.01-30.06.2025 ανήλθε σε περίπου 6,5 %.

Στις 08.05.2025 η AVE A.E. προέβη σε σύμβαση για την οριστική αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων με συνολική ωφέλεια αξίας € 2,4 εκ., ποσό το οποίο περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου.

15. Λοιπές υποχρεώσεις / Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η ανάλυση των **λοιπών υποχρεώσεων** παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Προκαταβολές Πελατών	662.679	368.006	560.511	352.394
Φορολογικές Υποχρεώσεις	408.748	323.235	96.662	81.641
Ασφαλιστικές Υποχρεώσεις	405.453	487.650	81.190	136.576
Λοιπές Υποχρεώσεις	2.667.064	3.614.972	594.373	743.198
Μεταβατικοί λογαριασμοί	179.187	215.468	179.187	198.348
Σύνολο	4.323.131	5.009.330	1.511.923	1.512.156

Η ανάλυση των **λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων** παρουσιάζεται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Καταθέσεις μετόχων για μελλοντική ΑΜΚ	2.557.676	0	2.057.676	0
Λοιπές υποχρεώσεις	19.250	21.656	0	0
Σύνολο	2.576.926	21.656	2.057.676	0

16. Χρηματοοικονομικά Έσοδα/Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ				
Τόκοι				
Χρηματοδοτικών/Λειτουργικών μισθώσεων	75.222	58.764	10.314	6.907
Τόκοι Δανειακών συμβάσεων και συναφή έξοδα τραπεζών	211.512	205.852	98.681	104.063
Σύνολο	286.733	264.616	108.996	110.970

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΞΟΔΑ				
Πιστωτικοί Τόκοι & συναφή Έσοδα	65	65	0	0
Κέρδη από αναδιάρθρωση τραπεζικών δανείων	2.422.250	0	2.422.250	0
Σύνολο	2.422.315	65	2.422.250	0

Στις 08.05.2025 η AVE A.E. προέβη σε σύμβαση για την οριστική αποπληρωμή δανειακών υποχρεώσεων με συνολική ωφέλεια αξίας € 2,4 εκ., ποσό το οποίο περιλαμβάνεται στα αποτελέσματα της τρέχουσας περιόδου.

17. Ανάλυση ανά είδος εξόδων

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ				
Κόστος πωληθέντων / αναλωθέντων αποθεμάτων	9.312.171	8.620.781	4.919.300	4.490.914
Δαπάνες Μισθοδοσίας & έξοδα προσωπικού	380.968	307.019	188.141	61.220
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	293.955	226.073	129.252	31.458
Ενοίκια & δαπάνες κοινής ωφέλειας	49.548	50.653	25.199	8.263
Φόροι - τέλη	5.241	5.540	1.799	891
Διάφορα έξοδα	141.385	69.097	126.724	29.703
Αποσβέσεις παγίων	301.927	223.895	266.763	188.618
Διάφορες προβλέψεις	251	3.492	0	3.492
Σύνολο	10.485.447	9.506.549	5.657.178	4.814.559

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ				
Δαπάνες Μισθοδοσίας & έξοδα προσωπικού	435.424	549.270	106.341	115.638
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	239.777	243.336	73.056	59.420
Ενοίκια & δαπάνες κοινής ωφέλειας	73.206	122.481	14.243	15.608
Φόροι - τέλη	6.452	9.185	1.017	1.683
Διάφορα έξοδα	120.637	137.797	71.626	56.106
Αποσβέσεις παγίων	224.101	435.036	150.779	356.279
Διάφορες προβλέψεις	1.425	6.596	0	6.596
Σύνολο	1.101.022	1.503.701	417.061	611.330

ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Δαπάνες Μισθοδοσίας & έξοδα προσωπικού	1.639.548	1.487.420	523.523	503.364
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	738.937	453.102	359.658	258.654
Ενοίκια & δαπάνες κοινής ωφέλειας	305.108	346.045	70.119	67.941
Φόροι - τέλη	22.512	22.854	5.006	7.326
Διάφορα έξοδα	679.400	502.739	352.622	244.225
Αποσβέσεις παγίων	1.022.091	1.757.305	742.296	1.550.862
Διάφορες προβλέψεις	6.705	28.712	0	28.712
Σύνολο	4.414.300	4.598.178	2.053.226	2.661.083

18. Φόρος εισοδήματος

Το ποσό φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης διαμορφώθηκε ως εξής:

ΦΟΡΟΙ	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024
Αναβαλλόμενος φόρος	(51.211)	(40.253)	(26.926)	(49.436)
Σύνολο	(51.211)	(40.253)	(26.926)	(49.436)

19. Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή

Οι βασικές και απομειωμένες ζημιές ανά μετοχή για τις υπό αναφορά χρήσεις έχουν ως εξής:

Συνεχιζόμενες δραστηριότητες	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Κέρδη/(Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	193.404	(3.858.726)	1.532.323	(2.802.789)
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών Βασικός	178.157.803	164.214.867	178.157.803	164.214.867
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά σε €	0,001	(0,023)	0,009	(0,017)
Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή απομειωμένα σε €	193.404	(3.858.726)	1.532.323	(2.802.789)
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών Απομειωμένος	178.157.803	173.833.914	178.157.803	173.833.914
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - απομειωμένα σε €	0,001	(0,022)	0,009	(0,016)
Διακοπείσες δραστηριότητες	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Κέρδη/(Ζημιές) που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	0	(388.410)	0	0
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών Βασικός	178.157.803	164.214.867	178.157.803	164.214.867
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - βασικά σε €	0,000	(0,002)	0,000	0,000
Κέρδη / Ζημιές ανά μετοχή απομειωμένα σε €	0	(388.410)	0	0
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών Απομειωμένος	178.157.803	173.833.914	178.157.803	173.833.914
Κέρδη / Ζημιές μετά από φόρους ανά μετοχή - απομειωμένα σε €	0,000	(0,002)	0,000	0,000

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024	01.01 - 30.06.2025	01.01 - 30.06.2024
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες	193.404	(4.247.136)	1.532.323	(2.802.789)
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών Βασικός	178.157.803	164.214.867	178.157.803	164.214.867
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες - βασικά σε €	0,001	(0,026)	0,009	(0,017)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες	193.404	(4.247.136)	1.532.323	(2.802.789)
Μέσος Σταθμικός Αριθμός Μετοχών Απομειωμένος	178.157.803	173.833.914	178.157.803	173.833.914
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα ανά μετοχή από συνεχιζόμενες & διακοπείσες δραστηριότητες - απομειωμένα σε €	0,001	(0,024)	0,009	(0,016)

20. Ίδια Κεφάλαια

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας, που πραγματοποιήθηκε στις 18 Ιουνίου 2025, αποφάσισε:

Τον συμψηφισμό σωρευμένων ζημιών της Εταιρείας δια συμψηφισμού ποσού € 33.501.029,48, μέσω χρήσης ποσού προερχομένου από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο κατά τις προηγούμενες χρήσεις, σύμφωνα με το άρθρο 35 του ν. 4548/2018, όπως ισχύει, εν όψει του ότι δεν υπάρχουν άλλα αποθεματικά ή κονδύλια, τα οποία κατά τον νόμο μπορούν να χρησιμοποιηθούν για τον συμψηφισμό των ζημιών αυτών. Μετά τον συμψηφισμό τα αποθεματικά υπέρ το άρτιο θα ανέρχονται στο ποσό των € 8.055.114,28 από € 41.556.143,76.

21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές του Ομίλου και της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου της χρήσης 2025, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Ο Όμιλος δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης για τον Όμιλο, ή τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτόν. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες. Δεν υφίστανται επιπλέον δεσμεύσεις ή εξασφαλίσεις πέραν των γνωστοποιούμενων ποσών. Στους κατωτέρω πίνακες παρουσιάζονται οι διεταιρικές πωλήσεις και οι λοιπές διεταιρικές συναλλαγές, μεταξύ της Εταιρείας, των θυγατρικών της και μελών της διοίκησης, κατά το πρώτο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης καθώς και τα διεταιρικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την 30.06.2025.

Οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη φαίνονται στους παρακάτω πίνακες:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024	01.01- 30.06.2025	01.01- 30.06.2024
Πωλήσεις αγαθών				
Θυγατρικές	0	0	357.225	12.933
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	62.056	0	62.056	209.002
	62.056	0	419.280	221.935
Πωλήσεις Υπηρεσιών				
Θυγατρικές	0	0	40.136	100.485
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	46.243	6.062	46.243	6.062
	46.243	6.062	86.378	106.547
Αγορές αγαθών				
Θυγατρικές	0	0	52.598	26.261
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.108	2.947	6.108	2.947
	6.108	2.947	58.706	29.208
Αγορές υπηρεσιών				
Θυγατρικές	0	0	0	0
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	108.500	157.500	108.500	157.500
	163.906	157.500	108.500	157.500

Πλέον των παραπάνω συναλλαγών δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές της Εταιρείας και του Ομίλου με συνδεδεμένα μέρη.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη:				
Θυγατρικές	0	0	50.206	253.810
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	947.283	883.470	947.283	883.470
	947.283	883.470	997.489	1.137.280
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη:				
Θυγατρικές	0	0	8.762	13.943
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.100.503	216.602	2.100.503	216.602
	2.100.503	216.602	2.109.266	230.545

Στις υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη την 30.06.2025 περιλαμβάνεται υποχρέωση ύψους € 2,06 εκ. προς τους μετόχους της εταιρείας.

Οι αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των διευθυντικών στελεχών για την τρέχουσα και συγκριτική περίοδο αναλύονται ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
	01.01.- 30.06.2025	01.01.- 30.06.2024	01.01.- 30.06.2025	01.01.- 30.06.2024
Συναλλαγές & αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	264.335	217.119	177.821	170.841

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη του Ομίλου ή της εταιρείας. Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές, απαιτήσεις ή/και υποχρεώσεις μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου και των διευθυντικών στελεχών.

22. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Ομίλου. Για λοιπές επίδικες ή υπό διαιτησία απαιτήσεις η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη τις εκτιμήσεις του Νομικού Συμβούλου σχημάτισε τις ανάλογες προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις. Για τις δε, ενδεχόμενες υποχρεώσεις που θα προκύψουν από τυχόν διαφορές φορολογικού ελέγχου η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει σχηματίσει προβλέψεις βάσει ιστορικών στοιχείων.

Η μητρική εταιρεία έχει εγγυηθεί στις τράπεζες χρηματοδοτήσεις τρίτων εταιρειών συνολικού ποσού την 30/06/2025 € 22.290 χιλ. Έχουν εκδοθεί εγγυητικές επιστολές εκδόσεως τραπεζών υπέρ τρίτων εταιρειών συνολικού ποσού € 1,3 εκ. σε εκπλήρωση των όρων ιδιωτικών συμφωνητικού μίσθωσης και για την καλή πληρωμή αγορασμένων εμπορευμάτων.

Επίσης η Εταιρεία έχει παράσχει εγγυήσεις στις τράπεζες για χρηματοδοτήσεις θυγατρικών της εταιριών ποσού € 3,5 εκ.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι η πιθανότητα εκροής λόγω των εγγυήσεων αυτών είναι χαμηλή και κατά συνέπεια δεν έχει σχηματιστεί αντίστοιχη πρόβλεψη.

23. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των εταιριών του Ομίλου έχουν ως εξής:

ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ	
AVE A.E.	2022-2024
POWER MEDIA A.E.	2017-2024
RETAIL & MORE A.E.	2021-2024
FBD A.E.	2023-2024

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι η σχηματισθείσα για τον όμιλο πρόβλεψη, που βασίζεται σε ιστορικά στοιχεία, και η οποία ανέρχεται σωρευτικά στο ποσό των € 370 χιλ. την 30.06.2025, επαρκεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, για την κάλυψη της ζημιάς που θα προκύψει από τυχόν πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις που ενδεχομένως προκύψουν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

24. Κυριότεροι Κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι δραστηριότητες του Ομίλου δημιουργούν διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων του Ομίλου στοχεύει στον περιορισμό ενδεχόμενης αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα του, που είναι δυνατό να προκύψει από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Η διαχείριση κινδύνων διεκπεραιώνεται από την κεντρική οικονομική υπηρεσία της Εταιρείας, η οποία λειτουργεί με συγκεκριμένους κανόνες που έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο. Το Διοικητικό Συμβούλιο παρέχει οδηγίες και κατευθύνσεις για την γενική διαχείριση του κινδύνου καθώς και ειδικές οδηγίες για την διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων.

Μακροοικονομικές Συνθήκες και Επιχειρηματικό Περιβάλλον – Α' Εξάμηνο 2025

Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2025, η ελληνική οικονομία συνέχισε να λειτουργεί σε ένα περιβάλλον αυξημένων προκλήσεων, παρά την επιβράδυνση του πληθωρισμού στην Ευρωζώνη και τη διαμόρφωση των επιτοκίων σε χαμηλότερα επίπεδα έναντι του 2024. Ο ρυθμός ανάπτυξης της χώρας διαμορφώθηκε στο 2,2%, σημαντικά υψηλότερος από τον μέσο όρο της Ευρωζώνης, ο οποίος ανήλθε στο 0,7%. Η θετική αυτή επίδοση οφείλεται κυρίως στην ενίσχυση της εγχώριας ζήτησης, στην ισχυρή τουριστική δραστηριότητα και στην πρόοδο των επενδυτικών έργων που χρηματοδοτούνται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.

Η ανεργία υποχώρησε στο 8% τον Ιούλιο του 2025, ενώ η εμπιστοσύνη των καταναλωτών και των επιχειρήσεων παρουσίασε αξιοσημείωτη βελτίωση, με βάση τις σχετικές μετρήσεις. Παρ' όλα αυτά, η μεταβλητότητα στις τιμές της ενέργειας, η διατήρηση των επιτοκίων σε επίπεδα υψηλότερα από τον ιστορικό μέσο όρο και η αβεβαιότητα που προκαλούν οι διεθνείς γεωπολιτικές εξελίξεις, συνθέτουν ένα πλαίσιο που απαιτεί συνεχή παρακολούθηση και ευελιξία στη στρατηγική προσέγγιση των επιχειρήσεων.

Η Διοίκηση της Εταιρείας παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις και αξιοποιεί σύγχρονα εργαλεία διαχείρισης κινδύνου, προκειμένου να ανταποκριθεί αποτελεσματικά σε κάθε πιθανό σενάριο. Με βάση τις τρέχουσες συνθήκες, εντοπίζονται συγκεκριμένοι κίνδυνοι που ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την επιχειρηματική δραστηριότητα. Μεταξύ αυτών συγκαταλέγονται η γεωπολιτική αστάθεια σε περιοχές όπως η Ουκρανία και η Μέση Ανατολή, καθώς και οι εμπορικές εντάσεις μεταξύ Ηνωμένων Πολιτειών, Κίνας και Ευρωπαϊκής Ένωσης. Επιπλέον, η μεταβλητότητα στις ενεργειακές αγορές και οι παρατεταμένες πληθωριστικές πιέσεις σε βασικά αγαθά και υπηρεσίες ενδέχεται να επιβαρύνουν το κόστος λειτουργίας και να επηρεάσουν την καταναλωτική συμπεριφορά.

Οι αυστηρότερες συνθήκες χρηματοδότησης, παρά τη μείωση των επιτοκίων από την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, αποτελούν έναν ακόμη περιοριστικό παράγοντα, ενώ καθυστερήσεις ή διοικητικά εμπόδια στην υλοποίηση επενδυτικών

έργων και στην απορρόφηση των πόρων του RRF ενδέχεται να αναστείλουν την αναπτυξιακή δυναμική των εργασιών του Ομίλου. Η πιθανή επιδείνωση της διεθνούς ζήτησης, σε συνδυασμό με την ενίσχυση του ευρώ έναντι του Δολαρίου, μπορεί να επηρεάσει αρνητικά την ανταγωνιστικότητα των ελληνικών επιχειρήσεων και τις τιμές πώλησης των προϊόντων του Ομίλου, έναντι ιδίως τουριστών από χώρες εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης. Τέλος, οι

αυξανόμενοι κλιματικοί κίνδυνοι και οι φυσικές καταστροφές ενδέχεται να προκαλέσουν διαταραχές στην παραγωγή και στις μεταφορές, αυξάνοντας το συνολικό κόστος.

Παρά τις παραπάνω προκλήσεις, διαμορφώνονται και σημαντικές θετικές προοπτικές για την ελληνική οικονομία και το επιχειρηματικό περιβάλλον. Η διατήρηση της επενδυτικής βαθμίδας από όλους τους διεθνείς οίκους αξιολόγησης ενισχύει την εμπιστοσύνη των επενδυτών και διευκολύνει την πρόσβαση σε κεφάλαια. Οι επενδύσεις σε πράσινη μετάβαση, υποδομές και ψηφιακή οικονομία μέσω του RRF δημιουργούν ευκαιρίες ανάπτυξης και καινοτομίας. Η ισχυρή τουριστική δραστηριότητα συμβάλλει θετικά στο ισοζύγιο τρεχουσών συναλλαγών και στην απασχόληση, αλλά και ενισχύει την αναπτυξιακή πορεία των εργασιών του Ομίλου, ενώ η σταδιακή αποκλιμάκωση του πληθωρισμού και οι ενδείξεις περαιτέρω χαλάρωσης της νομισματικής πολιτικής στην Ευρωζώνη δημιουργούν ευνοϊκότερες συνθήκες για την κατανάλωση και τις επενδύσεις.

Η βελτιωμένη πιστωτική επέκταση και η ισχυρή ρευστότητα του τραπεζικού συστήματος ενισχύουν τη χρηματοδοτική δυνατότητα των επιχειρήσεων, ενώ η ανθεκτική εγχώρια κατανάλωση και η ενίσχυση του επιχειρηματικού κλίματος αποτελούν θεμέλια για τη συνέχιση της αναπτυξιακής πορείας.

- Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος επιτοκίου που διατρέχει η Εταιρεία και ο Όμιλος αναφέρεται στην πιθανότητα να επιβαρυνθεί με υψηλότερους χρεωστικούς τόκους εξαιτίας δυσμενών μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς, στην περίπτωση που ο δανεισμός, ή η επαναχρηματοδότηση αυτού του δανεισμού, γίνεται με μεταβλητά επιτόκια. Ο Όμιλος έχει επιτύχει να μειώσει σε σημαντικό βαθμό τις δανειακές του υποχρεώσεις τα τελευταία χρόνια και η διοίκηση του Ομίλου συνεχίζει τις διαπραγματεύσεις για την περαιτέρω μείωσή τους. Κατά την 30.06.2025, μία μεταβολή των επιτοκίων δανεισμού (είτε του επιτοκίου αναφοράς euribor είτε των περιθωρίων είτε συνδυαστικά) κατά 1% θα είχε επίδραση στα αποτελέσματα και την καθαρή θέση της Εταιρείας και του Ομίλου ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.6.2025		30.6.2025	
Μεταβολή μέσου επιτοκίου δανεισμού	1%	-1%	1%	-1%
Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	(63.711)	63.711	(20.844)	20.844
Επίδραση στην καθαρή θέση	(63.711)	63.711	(20.844)	20.844

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2024		30.06.2024	
Μεταβολή μέσου επιτοκίου δανεισμού	1%	-1%	1%	-1%
Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	(172.057)	172.057	(140.341)	140.341
Επίδραση στην καθαρή θέση	(172.057)	172.057	(140.341)	140.341

- Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι η πιθανή μη έγκαιρη αποπληρωμή προς τον Όμιλο και την Εταιρεία των υφιστάμενων και ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αντισυμβαλλόμενων. Με στόχο την ελαχιστοποίηση των πιστωτικών κινδύνων και επισφαλειών ο Όμιλος έχει δημιουργήσει τις κατάλληλες υποδομές και έχει θεσπίσει διαδικασίες παρακολούθησης ανά αντισυμβαλλόμενο βάσει της πιστοληπτικής του δυνατότητας.

Ο Όμιλος αξιολογεί σε συνεχή βάση και με αυστηρά κριτήρια τον πιστωτικό κίνδυνο που απορρέει από τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και αναγνωρίζεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Κατά την 30/06/2025 δεν υφίσταται σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, για την οποία δεν έχουν σχηματιστεί επαρκείς προβλέψεις απομείωσης.

Για την ελαχιστοποίηση του πιστωτικού κινδύνου σε ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα ο Όμιλος συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, επαρκούς πιστοληπτικής διαβάθμισης.

Η έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο, αναλύεται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	4.402.809	3.945.010	3.251.360	2.977.324
Λοιπές Απαιτήσεις	5.597.198	5.305.037	4.059.733	3.530.385
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	255.749	555.922	40.624	402.979
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	157.528	151.081	40.125	36.015
Τελικό υπόλοιπο	10.413.284	9.957.049	7.391.842	6.946.703

- Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται με την ανάγκη για επαρκή χρηματοδότηση της δραστηριότητας και της ανάπτυξης της Εταιρείας και του Ομίλου και σχετίζεται κατά κύριο λόγο, όπως παρουσιάζεται στον επόμενο πίνακα, με την έκθεσή του σε δανειακά κεφάλαια. Όπως παρατηρείται, ενώ στο σύνολο των υποχρεώσεων του Ομίλου, δεν παρουσιάζονται ουσιαστικές αλλαγές, το ποσό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων (< 1 έτους), είναι κατά 2 περίπου εκατομμύρια μικρότερα από αυτό κατά το τέλος του 2024.

30.06.2025	ΟΜΙΛΟΣ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	3.474.875	1.440.000
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	2.576.926	0
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	7.715.130	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	7.827.269	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	4.323.131	-	-
Τελικό υπόλοιπο	19.865.530	6.051.801	1.440.000

30.06.2025	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	748.060	0
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	2.057.676	-
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	3.115.900	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	3.420.647	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.511.923	-	-
Τελικό υπόλοιπο	8.048.470	2.805.736	0

31.12.2024	ΟΜΙΛΟΣ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	4.133.385	1.440.000
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	21.656	-
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	8.823.897	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	7.974.916	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	5.009.330	-	-
Τελικό υπόλοιπο	21.808.144	4.155.041	1.440.000

31.12.2024	ΕΤΑΙΡΙΑ		
	Εντός 1 έτους	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	-	1.051.837	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-	-
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	4.519.083	-	-
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	5.440.111	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	1.512.156	-	-
Τελικό υπόλοιπο	11.471.351	1.051.837	0

Ο Όμιλος κατά την 30.06.2025 παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης και συγκεκριμένα το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών του στοιχείων υπολείπεται του συνόλου των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του κατά το ποσό των € 6,15 εκ. περίπου έναντι αρνητικού κεφαλαίου κίνησης για την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο € 8,97 εκ., με συνέπεια τη διαμόρφωση ισόποσου ελλείματος στο κεφάλαιο κίνησης.

Ο Όμιλος, μετά την επιτυχή ολοκλήρωση αναδιάρθρωσης του μεγαλύτερου μέρους του τραπεζικού δανεισμού της, συνεχίζει την προσπάθεια για ολοκλήρωση της χρηματοοικονομικής της αναδιάρθρωσης με ευνοϊκότερους όρους.

Μετά την ολοκλήρωση των ανωτέρω δράσεων εκτιμάται ότι το κεφάλαιο κίνησης της εταιρείας θα διαμορφωθεί σε ικανοποιητικά επίπεδα. Σε περίπτωση κατά την οποία εξακολουθεί να υφίσταται αρνητικό κεφάλαιο κίνησης για την Εταιρεία ή και τον Όμιλο, η Εταιρεία θα αντλήσει τα απαιτούμενα κεφάλαια πιθανότατα μέσω αύξησης μετοχικού κεφαλαίου, όπως έχει πράξει σε ανάλογες περιπτώσεις στο παρελθόν.

Κίνδυνος αποθεμάτων

Ο Όμιλος λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα (ασφάλιση, φύλαξη) για να ελαχιστοποιήσει τον κίνδυνο και στις ενδεχόμενες ζημιές λόγω απώλειας αποθεμάτων από φυσικές καταστροφές, κλοπές, κλπ. Η Διοίκηση επανεξετάζει σε τακτά χρονικά διαστήματα την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία και σχηματίζει κατάλληλες προβλέψεις ώστε στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις να απεικονίζονται τα αποθέματα στην πραγματική τους αξία.

Λειτουργικοί κίνδυνοι

Για την απρόσκοπτη λειτουργία του Ομίλου, είναι κρίσιμη η συνέχιση της συνεργασίας με τους κύριους προμηθευτές του μέσω των οποίων διαθέτει στην αγορά, videogames, κονσόλες για gaming (PS, XBOX, Nintendo) και γενικότερα αξεσουάρ σχετιζόμενα με το gaming, που προμηθεύεται από προμηθευτές κυρίως του εξωτερικού βάσει σχετικών συμβολαίων αποκλειστικής διανομής που έχει υπογράψει.

Η εμπορική απήχηση των προς εκμετάλλευση τίτλων εμπεριέχει αυξημένο κίνδυνο και υψηλό βαθμό αβεβαιότητας, δεδομένου ότι εξαρτάται από διάφορους παράγοντες επί των οποίων ο Όμιλος δεν έχει έλεγχο.

Τέλος, ο Όμιλος μέσω της βασικής θυγατρικής του Retail & More έχει αναπτύξει επιχειρηματική δραστηριότητα που αφορά στην υλοποίηση του Master Franchise Agreement με την Carrefour. Δεδομένου ότι η εν λόγω δραστηριότητα συνιστά πλέον το σημαντικότερο ποσοστό του ενοποιημένου Κύκλου Εργασιών, η επίπτωση των ως άνω λειτουργικών κινδύνων στα οικονομικά δεδομένα του Ομίλου, βαίνει σαφώς μειούμενη.

Η εταιρεία και ο Όμιλος έχουν μεγάλη διασπορά σε δραστηριότητες και προμηθευτές οπότε, όπως προαναφέρθηκε, ο κίνδυνος αυτός εμφανίζεται περιορισμένος. Κατά την ενδιάμεση περίοδο δεν υπήρξαν ασυνήθιστες συναλλαγές ή γεγονότα, η φύση, το μέγεθος ή η επίπτωσή τους να είναι ασυνήθη και ουσιώδη για την κατανόηση των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

25. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Ο όμιλος αύξησε τη συμμετοχή του, σταδιακά εντός Ιουλίου, στην εταιρία OFFICEMART Α.Ε. από 36,76 % στο 89,05% με συνολικό τίμημα 461 χιλ. ευρώ. Συνεπώς η εταιρία θα ενοποιηθεί κατά το δεύτερο εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης. Η OFFICEMART Α.Ε. δραστηριοποιείται στον χώρο των αναλωσίμων -χαρτικών.

Πλέον των ανωτέρω, δεν υπάρχουν λοιπά μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν είτε τον Όμιλο είτε την Εταιρεία, στα οποία επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ).

Παλλήνη, 30 Σεπτεμβρίου 2025

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΡΟΥΜΠΑΣ ΘΩΜΑΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ

ΣΤΑΜΑΤΑΚΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

AB-595985

X-031531

Φ-285469
ΑΜ Α' ΤΑΞΗΣ 0140227