

Αθήνα, 25.09.2025

Διανομή προσωρινού μερίσματος € 0,080 ανά μετοχή από τα κέρδη χρήσης 2025

Η «**BriQ PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ**» (η «Εταιρεία») ανακοινώνει ότι το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά τη συνεδρίαση της 24.09.2025 **αποφάσισε τη διανομή προσωρινού μερίσματος από τα κέρδη χρήσης 2025 καθαρού ποσού € 0,080 ανά μετοχή**, συνολικού ποσού € 3,7 εκ. Το προς διανομή μέρισμα προκύπτει μετά από αφαίρεση των ιδίων μετοχών που κατέχει η Εταιρεία και οι οποίες δεν δικαιούνται μερίσματος. Επισημαίνεται πως το ποσό είναι καθαρό, καθώς δεν υφίσταται παρακράτηση φόρου 5% επί του ποσού του μερίσματος από διανομή κερδών των Α.Ε.Ε.Α.Π., δυνάμει του άρθρου 58 του ν. 5193/2025 όπως ισχύει.

Οι Μέτοχοι έχουν δικαίωμα επανεπένδυσης του προσωρινού μερίσματος (Scrip Dividend) σύμφωνα με το Πρόγραμμα Επανεπένδυσης Μερίσματος τετραετούς διάρκειας (2025 – 2028) που εγκρίθηκε στην από 29.04.2025 Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας. Η Εταιρεία με νεότερη ανακοίνωση της θα προβεί σε ενημέρωση του επενδυτικού κοινού σχετικά με την άσκηση του δικαιώματος επανεπένδυσης.

Από την **Τετάρτη 5 Νοεμβρίου 2025** οι μετοχές της Εταιρείας θα διαπραγματεύονται στο Χρηματιστήριο Αθηνών χωρίς το δικαίωμα προσωρινού μερίσματος χρήσης 2025 (cut-off date).

Δικαιούχοι του μερίσματος είναι οι εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Συστήματος Άυλων Τίτλων (Σ.Α.Τ.) που διαχειρίζεται η «Ελληνικό Κεντρικό Αποθετήριο Τίτλων Ανώνυμη Εταιρεία» την **Πέμπτη 6 Νοεμβρίου 2025** (record date).

Ως ημερομηνία έναρξης καταβολής του προσωρινού μερίσματος και ημερομηνία εισαγωγής προς διαπραγμάτευση των νέων μετχών που θα προκύψουν από την άσκηση δικαιώματος επανεπένδυσης του προσωρινού μερίσματος (Scrip Dividend) ορίζεται η **Πέμπτη, 27.11.2025**

Η καταβολή του μερίσματος, θα πραγματοποιηθεί από την πληρώτρια Τράπεζα, «Εθνική Τράπεζα Ελλάδος Α.Ε.» μέσω των Συμμετεχόντων των λογαριασμών αξιογράφων στο Σ.Α.Τ. ως εξής:

1. Μέσω των Συμμετεχόντων των δικαιούχων στο Σ.Α.Τ. (Τράπεζες και Χρηματιστηριακές εταιρείες), σύμφωνα με τα ισχύοντα στον Κανονισμό Λειτουργίας της ΕΛ.Κ.Α.Τ. και τις σχετικές αποφάσεις της.
2. Ειδικά στις περιπτώσεις πληρωμής μερίσματος σε κληρονόμους θανόντων δικαιούχων των οποίων οι τίτλοι τηρούνται στον Ειδικό Λογαριασμό της Μερίδας τους στο Σ.Α.Τ., υπό το χειρισμό της ATHEXCSD, η διαδικασία πληρωμής του μερίσματος θα διενεργείται μετά την ολοκλήρωση της νομιμοποίησης των κληρονόμων, μέσω του δικτύου της Εθνικής Τράπεζας Ελλάδος Α.Ε.

Τα μερίσματα που δεν θα εισπραχθούν εντός 5ετίας (ΑΚ 250 περ. 15) από το τέλος του έτους στο οποίο γεννήθηκε η απαίτηση (δηλαδή εν προκειμένω μετά την 31η Δεκεμβρίου 2030) και ότι μετά τη σχετική παραγραφή τα σχετικά ποσά περιέρχονται οριστικά στο Ελληνικό Δημόσιο σύμφωνα με το άρθρο 1 του ν.δ.1195/1942.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι να επικοινωνούν με το Τμήμα Εξυπηρέτησης Μετόχων, υπεύθυνος κ. Εμμανουήλ Ανδρικάκης, τηλ. 211 999 4832, email: ir@briqproperties.gr