



ATTICA
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ

Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3556/2007
για την περίοδο 1.1-30.6.2025

(ποσά σε χιλιάδες Ευρώ)

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο 1.1.2025 έως 30.6.2025 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 29η Σεπτεμβρίου, 2025.

ATTICA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 7702/06/Β/86/128
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 5780001000
Α.Φ.Μ. 094008311, ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ
Λυσικράτους 1 – 7 & Ευριπίδου
Καλλιθέα 17674



**ΕΞΑΜΗΝΙΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(1 Ιανουαρίου – 30 Ιουνίου 2025)**

Η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση, συντάσσεται σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 3556/2007 και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού αποφάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς και περιλαμβάνει τα ακόλουθα κατά σειρά στοιχεία:

- Δηλώσεις εκπροσώπων του Διοικητικού Συμβουλίου,
- Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Οικονομικής πληροφόρησης του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
- Εξαμηνιαία Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για την περίοδο, 1.1.2025 - 30.6.2025
- Εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις (Εταιρικές και Ενοποιημένες) περιόδου 1.1.2025 - 30.6.2025

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της περιόδου 1.1.2025 - 30.6.2025 καταρτίστηκε σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 3556/2007, είναι αυτή που εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας την 29^η Σεπτεμβρίου 2025 και είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο στην νόμιμα καταχωρημένη ηλεκτρονική διεύθυνση <http://www.attica-group.com>, καθώς και στο διαδικτυακό χώρο του Χ.Α., όπου και θα παραμείνει στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής της.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις ενδιάμεσες συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μια γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρίας και του Ομίλου, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμειακών ροών της εταιρίας και του Ομίλου σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	4
Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	5
Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΑΤΤΙΚΑ Ανώνυμος Εταιρία Συμμετοχών»	7
για την περίοδο 1.1.2025 – 30.6.2025	7
Ενδιάμεσες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Περιόδου 1.1.2025 – 30.6.2025	27
Κατάσταση συνολικού εισοδήματος για την περίοδο που έληξε την 30.6.2025 και 2024	28
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης 30 Ιουνίου 2025 και 31 Δεκεμβρίου 2024	29
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου για την περίοδο 1.1 – 30.6.2025	30
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Ομίλου για την περίοδο 1.1 – 30.6.2024	30
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας για την περίοδο 1.1 – 30.6.2025	31
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων Εταιρίας για την περίοδο 1.1 – 30.6.2024	31
Κατάσταση Ταμειακών Ροών της 30ης Ιουνίου 2025 και 2024	32
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	33
1. Γενικές Πληροφορίες	33
2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος	33
2.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	35
2.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	35
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	38
3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	38
3.1.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος	38
3.1.2. Κίνδυνος ρευστότητας	38
3.1.3. Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίου	40
3.1.4. Πιστωτικός κίνδυνος	40
3.1.5. Κίνδυνος Διακύμανσης Τιμών Καυσίμων	41
3.1.6. Διαχείριση Κεφαλαιουχικού κινδύνου	42
3.1.7. Ανταγωνισμός	42
3.1.8. Κίνδυνος ατυχημάτων	43
3.1.9. Κίνδυνοι από την κλιματική αλλαγή	43
4. Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων	43
4.1. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα	43
4.2. Συμμετοχές, αποτιμώμενες σε εύλογες αξίες	44
4.3. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού / υποχρεώσεων στην εύλογη αξία	45
5. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων μερών	45
5.1. Διεισδυτικές συναλλαγές με Εταιρίες του Ομίλου ΑΤΤΙΚΑ	45
5.1.1. Διεισδυτικές συναλλαγές με Λοιπές συνδεδεμένες Εταιρίες	46
5.2. Εγγυήσεις	47
5.3. Αμοιβές Ανωτάτων Διευθυντικών Στελεχών και Μελών Διοικητικού Συμβουλίου	47
6. Παρατηρήσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 1.1.2025 - 30.6.2025	47
6.1. Λειτουργικοί Τομείς - Παρουσίαση Γεωγραφικών τομέων	47
6.2. Κόστος Πωληθέντων	51
6.3. Έξοδα διοίκησης - διάθεσης	51
6.4. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	52
6.5. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	52
6.6. Χρηματοοικονομικά έξοδα	52
6.7. Χρηματοοικονομικά έσοδα	52
6.8. Κέρδη / (ζημίες) από επιχειρήσεις ενοποιούμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	52
6.9. Κέρδη / (ζημίες) από πωλήσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων	52

6.10.	Φόρος εισοδήματος	53
6.11.	Ενσώματα πάγια	53
6.12.	Υπεραξία και Άυλα περιουσιακά στοιχεία	56
6.13.	Επενδύσεις σε θυγατρικές	57
6.14.	Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες	58
6.15.	Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις	59
6.16.	Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	59
6.17.	Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	59
6.18.	Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	60
6.19.	Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	60
6.20.	Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα	62
6.21.	Μετοχικό Κεφάλαιο – Αποθεματικά	62
6.22.	Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	63
6.23.	Μακροπρόθεσμες προβλέψεις	65
6.24.	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	65
6.25.	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	65
6.26.	Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	65
7.	Άλλες πληροφορίες	66
7.1.	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις	66
7.2.	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	67
8.	Σημαντικά Γεγονότα	68
9.	Μεταγενέστερα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης Γεγονότα	69

Δηλώσεις Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
(σύμφωνα με το άρθρο 5 παρ. 2 του ν.3556/2007)

Τα κατωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Attica A.E. Συμμετοχών:

1. Κυριάκος Μάγειρας, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου,
2. Παναγιώτης Δικαίος, Διευθύνων Σύμβουλος και Αναπληρωτής προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και
3. Λουκάς Παπάζογλου, Αντιπρόεδρος, Ανεξάρτητο μη Εκτελεστικό Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου, ορισθείς προς τούτο από το Διοικητικό Συμβούλιο,

υπό την ανωτέρω ιδιότητά μας, ειδικώς προς τούτο ορισθέντες από το Διοικητικό Συμβούλιο της Attica A.E. Συμμετοχών, δηλώνουμε και βεβαιώνουμε με τη παρούσα ότι εξ' όσων γνωρίζουμε:

α) οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις (εταιρικές και ενοποιημένες) της Attica A.E. Συμμετοχών (εφεξής καλουμένης για λόγους συντομίας ως «Εταιρία») για την περίοδο 01.01.2025 – 30.6.2025, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση της 30.6.2025 και τα αποτελέσματα του α' εξαμήνου 2025 του εκδότη καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο κατά τα οριζόμενα στις παραγράφους 3 έως 5 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

β) η συνημμένη εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή τις πληροφορίες που απαιτούνται σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 5 του ν. 3556/2007 και των κατά εξουσιοδότηση αποφάσεων του Δ.Σ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

γ) οι εξαμηνιαίες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Attica A.E. Συμμετοχών την 29η Σεπτεμβρίου 2025 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.attica-group.com.

Καλλιθέα, 29 Σεπτεμβρίου, 2025

Οι δηλούντες

Ο Πρόεδρος

Κυριάκος Δ. Μάγειρας
Α.Δ.Τ.: Α01711404

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

Παναγιώτης Γ. Δικαίος
Α.Δ.Τ.: ΑΚ 031467

Ο Σύμβουλος
Ορισθείς από το Δ.Σ.

Λουκάς Κ. Παπάζογλου
Α.Δ.Τ.: ΑΚ113198

Έκθεση Επισκόπησης Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**Έκθεση Επισκόπησης Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης****Εισαγωγή**

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Εταιρείας «ΑΤΤΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ», της 30ης Ιουνίου 2025 και τις σχετικές συνοπτικές εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της εξάμηνης περιόδου που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις επιλεγμένες επεξηγηματικές σημειώσεις, που συνθέτουν την ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της εξαμηνιαίας οικονομικής έκθεσης του Ν.3556/2007.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτής της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και εφαρμόζονται στην Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά (Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο “ΔΛΠ 34”). Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί της ενδιάμεσης συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Διενεργήσαμε την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 “Επισκόπηση ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που διενεργείται από τον ανεξάρτητο ελεγκτή της οντότητας”. Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε πρόσωπα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα και στην εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαστικά μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και συνεπώς, δεν μας δίδει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που θα μπορούσαν να εντοπιστούν σε έναν έλεγχο. Κατά συνέπεια δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου.

Συμπέρασμα

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι η συνημμένη ενδιάμεση συνοπτική χρηματοοικονομική πληροφόρηση δεν έχει καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το ΔΛΠ 34.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Η επισκόπησή μας δεν εντόπισε ουσιώδη ασυνέπεια ή σφάλμα στις δηλώσεις των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και στις πληροφορίες της εξαμηνιαίας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 5 και 5α του Ν. 3556/2007, σε σχέση με την ενδιάμεση συνοπτική εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική πληροφόρηση.



BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή
Α.Μ. ΣΟΕΛ: 173

Αγία Παρασκευή, 30 Σεπτεμβρίου 2025
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Αντώνιος Αναστασόπουλος
Α.Μ. ΣΟΕΛ:33821

**Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΑΤΤΙΚΑ Ανώνυμος Εταιρία Συμμετοχών»
για την περίοδο 1.1.2025 – 30.6.2025**

Η παρούσα εξαμηνιαία έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου (εφεξής «Έκθεση») της Attica A.E. Συμμετοχών (εφεξής «Εταιρία» ή «Attica Group») συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4548/2018 καθώς και του Ν. 3556/2007, ως ισχύουν, και τις επ' αυτών εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς.

Καθώς η Attica Group συντάσσει και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, η παρούσα Έκθεση είναι ενιαία, με κύριο σημείο αναφοράς τα ενοποιημένα οικονομικά δεδομένα της Εταιρίας και των θυγατρικών της και με αναφορά στα οικονομικά στοιχεία της μητρικής, μόνο στα σημεία όπου έχει κριθεί σκόπιμο ή αναγκαίο για την καλύτερη κατανόηση του περιεχομένου της.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται μαζί με τις ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου και τα λοιπά απαιτούμενα από το νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην εξαμηνιαία Οικονομική Έκθεση της περιόδου 1.1.2025 - 30.6.2025.

Ειδικότερα, στην Έκθεση περιγράφονται οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για το α' εξάμηνο 2025, τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα την περίοδο αυτή και μεταγενέστερα, έως την ημερομηνία δημοσιοποίησης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, καθώς και στοιχεία και εκτιμήσεις για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων κατά το β' εξάμηνο της τρέχουσας χρήσης 2025. Επίσης, αναφέρονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που ενδέχεται να αντιμετωπίσει ο Όμιλος καθώς και οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και συνδεδεμένων με αυτήν μερών.

Ακολουθεί η παρουσίαση των εκ του νόμου απαιτούμενων στοιχείων ανά θεματική ενότητα:

ΕΝΟΤΗΤΑ Α

ΕΞΕΛΙΞΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1.1.2025 – 30.6.2025

1. Δραστηριότητα Ομίλου

Η Attica A.E. Συμμετοχών με διακριτικό τίτλο «Attica Group» δραστηριοποιείται κατά κύριο λόγο στην επιβατηγό ναυτιλία μέσω πλοιοκτητριών εταιριών, κυρίως με επιβατηγά - οχηματαγωγά πλοία, συμβατικά και ταχύπλοα, τα οποία δρομολογούνται στην Ελλάδα (Κυκλάδες, Δωδεκάνησα, Κρήτη, Β.Α. Αιγαίο και Σαρωνικό) καθώς και σε Διεθνείς πλόες. Η Attica Group κατέχει ηγετική θέση στην εγχώρια αγορά και κατατάσσεται μεταξύ των κορυφαίων εταιρειών διεθνώς στον κλάδο των επιβατηγών – οχηματαγωγών πλοίων σε διαθέσιμη χωρητικότητα στόλου (στοιχεία SHIPPAX 1.4.2025).

Ο στόλος του Ομίλου με τα εμπορικά σήματα «Superfast Ferries», «Blue Star Ferries», «Hellenic Seaways» και «Anek Lines», αριθμεί σήμερα 37 πλοία, από τα οποία είκοσι πέντε (25) είναι συμβατικά επιβατηγά –

οχηματαγωγά πλοία, δέκα (10) είναι ταχύπλοα και δύο (2) είναι φορτηγά – οχηματαγωγά. Όλα τα πλοία του Ομίλου είναι ιδιόκτητα πλην δύο (2) επιβατηγών – οχηματαγωγών, από τα οποία το ένα είναι ναυλωμένο με μακροχρόνια γυμνή ναύλωση (Bareboat Charter) και το δεύτερο με χρονοναύλωση καταστρώματος και μηχανής (Deck & Engine Time Charter). Όλα τα πλοία είναι εγγεγραμμένα στο ελληνικό νηολόγιο, εκτός από δύο πλοία που είναι εγγεγραμμένα σε ξένα νηολόγια.

Στο πλαίσιο της πράσινης μετάβασης και της στρατηγικής ανανέωσης του στόλου, η Attica Group έχει ήδη προχωρήσει στη παραγγελία νέας γενιάς πλοίων τύπου E-Flexer, τα οποία ενσωματώνουν τεχνολογίες εναλλακτικών καυσίμων και υβριδικών συστημάτων ενέργειας. Επιπλέον, ο Όμιλος έχει προβεί στην πώληση δύο παλαιών πλοίων για ανακύκλωση φιλική προς το περιβάλλον, στην πώληση των πλοίων τύπου Flying Dolphin καθώς και στη γυμνή ναύλωση με υποχρέωση εξαγοράς δύο παλαιών πλοίων με στόχο την ανανέωση του στόλου. Οι παραπάνω συναλλαγές είχαν σαν αποτέλεσμα τη μείωση της μέσης ηλικίας του στόλου κατά 2,2 έτη (από 27,1 σε 24,9 έτη). Επίσης, προχώρησε στην ενεργειακή αναβάθμιση και εκσυγχρονισμό υφιστάμενων πλοίων με την εγκατάσταση νέων τεχνολογιών (Energy Saving Devices, Scrubbers) για την βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης τους αξίας Ευρώ 10,2 εκατ.

Παράλληλα, συνεχίζεται η περαιτέρω ανάπτυξη του ξενοδοχειακού τομέα. Οι εργασίες ριζικής ανακαίνισης του Tinos Beach εξελίσσονται σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα, ώστε το ξενοδοχείο να λειτουργήσει με την έναρξη της τουριστικής περιόδου του 2026. Με τη λήξη της τρέχουσας τουριστικής περιόδου θα ξεκινήσουν εργασίες εκσυγχρονισμού του ξενοδοχείου Naxos Resort.

2. Επισκόπηση δραστηριοτήτων, αγορές και μεταφορικό έργο

Επισκόπηση δραστηριοτήτων

Ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών το α' εξάμηνο 2025 παρουσίασε αύξηση τόσο στην ελληνική ακτοπλοΐα όσο και στους διεθνείς πλόες. Συνολικά, σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2024, ο κύκλος εργασιών ενισχύθηκε κατά 2,96%, διαμορφούμενος σε Ευρώ 326,6 εκατ. έναντι Ευρώ 317,2 εκατ.

Το λειτουργικό κόστος του Ομίλου το α' εξάμηνο 2025 ήταν σημαντικά αυξημένο κατά €39,6 εκατ. (αύξηση 14%) σε σχέση με το α' εξάμηνο του 2024, κατά κύριο λόγο από το αυξημένο κόστος δικαιωμάτων ρύπων και λοιπών περιβαλλοντολογικών κανονισμών, που έρχεται να προστεθεί στο ήδη αυξανόμενο κόστος λειτουργίας του στόλου λόγω των πληθωριστικών πιέσεων (κόστη συντήρησης στόλου, προμηθειών και μισθοδοσίας πληρωμάτων).

Σε ότι αφορά τα κόστη περιβαλλοντικής προσαρμογής, υπενθυμίζεται ότι από 1.1.2024 βάσει Ευρωπαϊκής νομοθεσίας η ναυτιλία εντάχθηκε στο Σύστημα Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπών (ΣΕΔΕ), που ισχύει για διεθνείς γραμμές και εσωτερικές σε νησιά με πάνω από 200.000 κατοίκους. Η υποχρέωση αγοράς ρύπων ανέρχεται στο 40% των εκπομπών για το έτος 2024, 70% για το έτος 2025 και 100% από το 2026. Το κόστος

των δικαιωμάτων ρύπων ανέρχεται σε Ευρώ 18,8 εκατ. για το α' εξάμηνο 2025 και επιβάρυνε το κόστος πωληθέντων.

Επιπρόσθετα, έχει τεθεί από 1.1.2025 σε ισχύ ο κανονισμός FuelEU Maritime όπου αποσκοπεί στη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου από τον τομέα της ναυτιλίας με την αύξηση της χρήσης ανανεώσιμων καυσίμων και καυσίμων χαμηλών εκπομπών άνθρακα. Ο Όμιλος μεταξύ άλλων ενεργειών έχει ξεκινήσει να χρησιμοποιεί βιοκάυσιμα προκειμένου να συμμορφωθεί με τον νέο κανονισμό.

Επιπλέον, από 1ης Μαΐου 2025 η Μεσόγειος χαρακτηρίζεται περιοχή ελέγχου εκπομπών SECA «Sulphur Emission Control Area» και επιβλήθηκαν αυστηρότερα όρια εκπομπών θείου. Ως αποτέλεσμα τα πλοία του Ομίλου που δεν διαθέτουν σύστημα καθαρισμού καυσαερίων scrubber, χρησιμοποιούν ακριβότερο πετρέλαιο (MGO), χαμηλής περιεκτικότητας σε θείο μέχρι 0,1% από 0,5% που χρησιμοποιούσαν. Ο Όμιλος έχει ήδη προβεί στην εγκατάσταση scrubber σε επτά πλοία και έχει προγραμματίσει την εγκατάσταση scrubber και σε άλλα πλοία του.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, τα ενοποιημένα μικτά κέρδη του Ομίλου διαμορφώθηκαν σε Ευρώ 5,6 εκατ. έναντι Ευρώ 35,8 εκατ. κατά το α' εξάμηνο 2024, ενώ τα ενοποιημένα κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA) διαμορφώθηκε σε Ευρώ 4,1 εκατ. από Ευρώ 19,5 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Το καθαρό αποτέλεσμα από συνεχιζόμενες δραστηριότητες μετά από φόρους ήταν ζημιές Ευρώ 52,3 εκατ., το οποίο συμπεριλαμβάνει μη επαναλαμβανόμενα έξοδα Ευρώ 17,3 εκατ., έναντι ζημιών Ευρώ 23,8 εκατ. το α' εξάμηνο 2024 το οποίο συμπεριλάμβανε μη επαναλαμβανόμενα έξοδα Ευρώ 11 εκατ. Σημειώνεται ότι το καθαρό αποτέλεσμα του α' εξαμήνου 2024 διαμορφώθηκε σε ζημιές Ευρώ 4,5 εκατ. στο οποίο συμπεριλαμβάνονταν κέρδη από μη συνεχιζόμενες δραστηριότητες (πώληση AML) ύψους Ευρώ 19,3 εκατ.

Αγορές

Τα πλοία του Ομίλου δραστηριοποιήθηκαν, κατά το α' εξάμηνο 2025, στους κάτωθι γεωγραφικούς τομείς:

- α) σε Διεθνείς Πλόες, στις γραμμές Πάτρα - Ηγουμενίτσα - Ανκόνα και Πάτρα - Ηγουμενίτσα - Μπάρι με ενδιάμεση προσέγγιση στο λιμάνι της Κέρκυρας κατά τους θερινούς μήνες, καθώς και στη γραμμή Πάτρα - Ηγουμενίτσα – Βενετία.
- β) στην Ελληνική Ακτοπλοία, στις γραμμές:
 - Πειραιάς - Κυκλάδες,
 - Πειραιάς - Δωδεκάνησα,
 - Πειραιάς - Κρήτη,
 - Πειραιάς – νησιά Βόρειο-Ανατολικού Αιγαίου,
 - Θεσσαλονίκη/Καβάλα - νησιά Βορείου Αιγαίου,
 - Πειραιάς- νησιά Σαρωνικού,

Μεταφορικό Έργο

Το μεταφορικό έργο του Ομίλου το α' εξάμηνο του 2025 ανήλθε σε 2,7 εκατ. επιβάτες (2,8 εκατ. επιβάτες το α' εξάμηνο του 2024), 456 χιλ. Ι.Χ. οχήματα (462 χιλ. Ι.Χ. οχήματα το α' εξάμηνο του 2024) και 276 χιλ. φορτηγά οχήματα (266 χιλ. φορτηγά οχήματα το α' εξάμηνο του 2024). Τα δρομολόγια των πλοίων για το α' εξάμηνο 2025 ανήλθαν σε 8.272 (8.406 το α' εξάμηνο του 2024).

Πιο αναλυτικά, η εξέλιξη του μεταφορικού έργου έχει ως ακολούθως:

Στους διεθνείς πλόες, το μεταφορικό έργο μειώθηκε σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο κατά 8,2% στους επιβάτες, κατά 10% στα Ι.Χ. οχήματα, και αυξήθηκε κατά 1,1 % στα φορτηγά οχήματα. Τα δρομολόγια των πλοίων αυξήθηκαν κατά 11,6% σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Η πραγματοποιηθείσα τον Ιούνιο 2025 9ήμερη απεργία των πληρωμάτων στα πλοία του Ομίλου που εκτελούσαν δρομολόγια στην Αδριατική προκάλεσε ακύρωση 33 δρομολογίων.

Το μεταφορικό έργο στην ελληνική ακτοπλοΐα μειώθηκε σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο κατά 3,6% στους επιβάτες και αυξήθηκε κατά 0,3% στα Ι.Χ. οχήματα και κατά 5,1% στα φορτηγά οχήματα. Τα δρομολόγια των πλοίων μειώθηκαν κατά 3% σε σχέση με την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Εκτιμάται ότι το μεταφορικό έργο επηρεάστηκε από τις συνεχώς αυξανόμενες πληθωριστικές τάσεις στην Ελλάδα και στις Ευρωπαϊκές χώρες οι οποίες επηρεάζουν το ύψος του διαθέσιμου εισοδήματος και της καταναλωτικής δαπάνης του επιβατικού κοινού, την επίπτωση της σεισμικής δραστηριότητας που υπήρχε για μεγάλο χρονικό διάστημα στην περιοχή της Σαντορίνης καθώς και την αβεβαιότητα που προέκυψε από τις γεωπολιτικές εξελίξεις στην Ανατολική Μεσόγειο.

3. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος Ομίλου

Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου ανήλθε στο α' εξάμηνο του 2025 σε Ευρώ 326,6 εκατ. έναντι Ευρώ 317,2 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Ειδικότερα, η δραστηριοποίηση της Attica Group ανά γεωγραφικό τομέα έχει ως ακολούθως:

Στην ελληνική ακτοπλοΐα, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου κατά το α' εξάμηνο 2025 ανήλθε σε Ευρώ 205,8 εκατ., έναντι Ευρώ 199,5 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 3,14%.

Στους διεθνείς πλόες, ο κύκλος εργασιών του Ομίλου το α' εξάμηνο 2025 ανήλθε σε Ευρώ 119,9 εκατ. έναντι Ευρώ 116,8 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, σημειώνοντας αύξηση κατά 2,63%.

Επισημαίνεται ότι στον κύκλο εργασιών του τομέα «Ελληνική Ακτοπλοΐα» περιλαμβάνονται αποζημιώσεις για εκτέλεση δρομολογίων γραμμών εσωτερικού Δημόσιας Υπηρεσίας, ύψους Ευρώ 24,6 εκατ. (Ευρώ 24,5 εκατ. στο α' εξάμηνο 2024).

Στον τομέα «Διεθνείς Πλόες» περιλαμβάνονται έσοδα από μισθώσεις πλοίων ύψους Ευρώ 4 εκατ. στο α' εξάμηνο 2025 (Ευρώ 3,4 εκατ. το α' εξάμηνο 2024).

Λειτουργικά έξοδα και άλλοι λογαριασμοί

Το Κόστος Πωληθέντων του Ομίλου το α' εξάμηνο 2025 ανήλθε σε Ευρώ 321,0 εκατ. από Ευρώ 281,4 εκατ. το α' εξάμηνο 2024. Όπως αναφέρεται και στην ενότητα 2 σημαντική επιβάρυνση στο λειτουργικό κόστος των πλοίων του Ομίλου επέφεραν οι νέοι περιβαλλοντικοί κανονισμοί που έχουν τεθεί σε εφαρμογή σταδιακά στην Ευρώπη. Το κόστος δικαιωμάτων ρύπων σημείωσε αύξηση ύψους Ευρώ 10,2 εκατ. (Ευρώ 18,8 εκατ. το α' εξάμηνο του 2025 από 8,6 εκατ. το α' εξάμηνο του 2024). Από 1ης Μαΐου 2025 η Μεσόγειος χαρακτηρίζεται περιοχή ελέγχου εκπομπών SECA «Sulphur Emission Control Areas» και επιβλήθηκαν αυστηρότερα όρια εκπομπών θείου. Ως αποτέλεσμα τα πλοία του Ομίλου που δεν διαθέτουν σύστημα καθαρισμού καυσαερίων scrubber, χρησιμοποιούν ακριβότερο πετρέλαιο (MGO), χαμηλής περιεκτικότητας σε θείο μέχρι 0,1% από 0,5% που χρησιμοποιούσαν. Επιπλέον, έχει τεθεί από 1.1.2025 σε ισχύ ο κανονισμός FuelEU όπου αποσκοπεί στη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου από τον τομέα της ναυτιλίας με την αύξηση της χρήσης ανανεώσιμων καυσίμων και καυσίμων χαμηλών ανθρακούχων εκπομπών. Επίσης, το κόστος πωληθέντων έχει επηρεαστεί από την αύξηση του κόστους επισκευών και αναβαθμίσεων των πλοίων Ευρώ 15 εκατ. καθώς και αύξηση των αμοιβών πληρωμάτων Ευρώ 4,6 εκατ σε σχέση με το α' εξάμηνο 2024 λόγω της εφαρμογής της νέας συλλογικής σύμβασης (αύξηση 5% από 1.1.2025).

Τα έξοδα διοίκησης του Ομίλου μειώθηκαν στα Ευρώ 25,9 εκατ. από Ευρώ 34,6 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Επισημαίνεται ότι ο λογαριασμός αυτός είχε επιβαρυνθεί κατά το α' εξάμηνο του 2024 με ποσό συνολικού ύψους Ευρώ 11 εκατ. λόγω του προγράμματος εθελουσίας εξόδου που είχε εφαρμόσει ο Όμιλος.

Τα έξοδα διάθεσης του Ομίλου ανήλθαν σε Ευρώ 19,7 εκατ. έναντι Ευρώ 18,7 εκατ. το α' εξάμηνο του 2024.

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε Ευρώ 1,4 εκατ., έναντι Ευρώ 0,5 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, με την αύξηση να προέρχεται κυρίως από έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις.

Κατά το α' εξάμηνο 2025, καταγράφηκαν ενοποιημένα κέρδη προ Φόρων, Χρηματοδοτικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων και Αποσβέσεων (EBITDA) Ευρώ 4,1 εκατ., έναντι αντίστοιχων κερδών Ευρώ 19,5 εκατ. το α' εξάμηνο 2024.

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα για το α' εξάμηνο 2025 ανήλθαν σε ζημιές Ευρώ 1,3 εκατ. (έναντι κερδών Ευρώ 4,3 εκατ. το α' εξάμηνο του 2024), οι οποίες προέκυψαν κυρίως από πράξεις αντιστάθμισης μέρους του κινδύνου μεταβολής της τιμής των καυσίμων που ο Όμιλος διενεργεί στο πλαίσιο της εγκεκριμένης από το Διοικητικό Συμβούλιο πολιτικής του (σχετικές πληροφορίες παρουσιάζονται στις σημειώσεις επί των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων περιόδου 1.1.2025-30.6.2025).

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν το α' εξάμηνο του 2025 σε Ευρώ 15,3 εκατ. έναντι Ευρώ 15,0 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο και αφορούν κατά κύριο λόγο τόκους δανείων.

Τα κέρδη από επιχειρήσεις ενοποιούμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ύψους Ευρώ 0,7 εκατ. προέρχονται από τις συγγενείς εταιρίες ANEK LINES ITALY S.R.L., ETANAΠ Α.Ε. και ΛΕΥΚΑ ΟΡΗ ΑΒΕΕ.

Στο α' εξάμηνο 2025 προέκυψαν κέρδη από την πώληση ενσώματων παγίων, συνολικού ύψους Ευρώ 1,7 εκατ. και περιλαμβάνουν κέρδη Ευρώ 0,7 εκατ. από την πώληση για ανακύκλωση των Ε/Γ - Ο/Γ πλοίων ΚΡΗΤΗ Ι και ΚΡΗΤΗ ΙΙ, κέρδη Ευρώ 0,7 εκατ. από την πώληση των Flying Dolphins XXIX, XXIII, XVII, X, από την αποαναγνώριση παγίων λόγω χρηματοδοτικής μίσθωσης του Flying Dolphins XIX και του επιβατηγού-οχηματαγωγού (Ε/Γ-Ο/Χ) πλοίου «ΕΛ. BENIZEΛΟΣ» καθώς και κέρδη Ευρώ 0,2 εκατ. από την πώληση ιδιόκτητου κτιρίου στα Χανιά. Αντίστοιχα στο α' εξάμηνο 2024 προέκυψαν κέρδη από την πώληση του Ε/Γ - Ο/Γ πλοίου Express Skiathos ύψους Ευρώ 2,8 εκατ., καθώς και κέρδη Ευρώ 19,3 εκατ. από διακοπείσες δραστηριότητες (πώληση της εταιρικής συμμετοχής στο Μαρόκο).

Συνολικά, στο α' εξάμηνο 2025 προέκυψαν ενοποιημένες ζημιές μετά από φόρους ύψους Ευρώ 52,3 εκατ. έναντι ενοποιημένων ζημιών Ευρώ 4,5 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Σημειώνεται ότι ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε έναν κλάδο με έντονη εποχικότητα στους επιβάτες και Ι.Χ. οχήματα, με υψηλότερη κίνηση τους μήνες Ιούλιο με Σεπτέμβριο και χαμηλότερη τους μήνες Νοέμβριο με Φεβρουάριο. Αντίθετα η κίνηση των φορτηγών οχημάτων εμφανίζεται κατανεμημένη καθ' όλη τη διάρκεια του έτους με πολύ μικρότερη εποχικότητα.

4. Στοιχεία κατάστασης οικονομικής θέσης και ταμειακών ροών Ομίλου

Τα Ενσώματα Πάγια του Ομίλου στις 30.6.2025 ανήλθαν σε Ευρώ 920,8 εκατ. έναντι Ευρώ 939,6 εκατ. στις 31.12.2024 και αφορούν κυρίως την αξία των ιδιόκτητων πλοίων του Ομίλου.

Ο λογαριασμός «Υπεραξία επιχείρησης» Ευρώ 15,9 εκατ. (Ευρώ 15,9 εκατ. στις 31.12.2024) προέκυψε από την απόκτηση της ΧΕΛΛΕΝΙΚ ΣΗΓΟΥΕΪΣ ΑΝΕ (εφεξής «HSW»), καθώς και από την εξαγορά της ιδιοκτήτριας εταιρείας του Ξενοδοχείου GALAXY HOTEL στην Νάξο.

Στα «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» του Ομίλου, Ευρώ 17,2 εκατ. (Ευρώ 16,7 εκατ. στις 31.12.2024) περιλαμβάνονται κατά κύριο λόγο λογισμικά προγράμματα του Ομίλου καθώς και η αναγνώριση των εμπορικών σημάτων της HSW και της ANEK. Το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου δεν εξαρτάται θεμελιωδώς από τα άυλα περιουσιακά του στοιχεία.

Ο λογαριασμός «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» ανήλθε στις 30.06.2025 σε Ευρώ 17,5 εκατ. (Ευρώ 16,6 εκατ. στις 31.12.2024) και περιλαμβάνει τη συμμετοχή του Ομίλου στις συγγενείς εταιρίες ETANAΠ Α.Ε., ΛΕΥΚΑ ΟΡΗ ΑΒΕΕ και ANEK LINES ITALY S.R.L.

Οι «Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις» ανήλθαν στις 30.06.2025 σε Ευρώ 16,7 εκατ. (Ευρώ μηδέν στις 31.12.2024) και αφορούν την συμφωνία για την γυμνή ναύλωση του επιβατηγού-οχηματαγωγού (Ε/Γ-Ο/Χ) πλοίου «ΕΛ. BENIZEΛΟΣ» καθώς και τη συμφωνία για την γυμνή ναύλωση του πλοίου Flying Dolphin XIX.

Τα «Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού» ανήλθαν σε Ευρώ 6,7 εκατ. από Ευρώ 2,7 εκατ. στις 31.12.2024 και περιλαμβάνουν εγγυήσεις και λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις.

Ο λογαριασμός «Αποθέματα» ανήλθε σε Ευρώ 12,1 εκατ. από Ευρώ 12,2 εκατ. στις 31.12.2024, και αφορά κατά κύριο λόγο την αξία των αποθεμάτων καυσίμων και λιπαντικών των πλοίων.

Στις 30.6.2025 ο λογαριασμός «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» ανήλθε σε Ευρώ 136,0 εκατ. από Ευρώ 124,7 εκατ. στις 31.12.2024. Οι πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις παρουσιάζουν αύξηση λόγω της εποχικότητας των πωλήσεων.

Τα «Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού» ανήλθαν σε Ευρώ 76,9 εκατ. στις 30.6.2025 έναντι Ευρώ 66,7 εκατ. στις 31.12.2024. Η αύξηση του λογαριασμού οφείλεται κατά κύριο λόγο σε προπληρωθέντα έξοδα των δεξαμενισμών των πλοίων.

Τα «Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού» (Ευρώ 1,2 εκατ. έναντι Ευρώ 3,5 εκατ. στις 31.12.2024), καθώς και τα παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του παθητικού (Ευρώ 3,6 εκατ. έναντι Ευρώ 0,1 εκατ. στις 31.12.2024), αφορούν πράξεις αντιστάθμισης μέρους του κινδύνου μεταβολής της τιμής των καυσίμων (hedging) και αποτιμώνται στην εύλογη αξία. Πληροφορίες για τις πράξεις αντιστάθμισης μέρους του κινδύνου μεταβολής των τιμών καυσίμων παρουσιάζονται στις σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1.1.2025 - 30.6.2025.

Τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου ανήλθαν σε Ευρώ 78,6 εκατ. από Ευρώ 75,8 εκατ. στις 31.12.2024. Στις 30.6.2025 Όμιλος διαθέτει αχρησιμοποίητα όρια χρηματοδότησης ύψους Ευρώ 51,3 εκατ. από πιστωτικά ιδρύματα.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων του Ομίλου, αποδιδόμενο στους μετόχους της μητρικής εταιρίας, ανήλθε σε Ευρώ 444,4 εκατ. από Ευρώ 501,6 εκατ. στις 31.12.2024.

Ο Όμιλος στις 30.6.2025 είχε συνολικές δανειακές υποχρεώσεις ύψους Ευρώ 587,3 εκατ. (μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις Ευρώ 525,4 εκατ. και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις Ευρώ 61,9 εκατ.) έναντι Ευρώ 616,2 εκατ. στις 31.12.2024 (μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις Ευρώ 570,9 εκατ. και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις Ευρώ 45,3 εκατ.). Η κύρια μεταβολή οφείλεται στο ότι εντός του α΄

εξαμήνου 2025, ο Όμιλος είχε εκροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες ύψους Ευρώ 27,9 εκατ. κυρίως από την εξόφληση δανειακών του υποχρεώσεων.

Ο λογαριασμός «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» στις 30.6.2025 ανήλθε σε Ευρώ 103,2 εκατ. από Ευρώ 92,5 εκατ. στις 31.12.2024.

Ο λογαριασμός «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» ανήλθε στις 30.6.2025 σε Ευρώ 146,6 εκατ. έναντι Ευρώ 55,0 εκατ. στις 31.12.2024. Η μεταβολή οφείλεται κατά κύριο λόγο σε αύξηση των εσόδων επόμενης περιόδου λόγω εποχικότητας, που περιλαμβάνουν εισιτήρια τα οποία είχαν εκδοθεί μέχρι τις 30.6.2025 και των οποίων η ημερομηνία ταξιδιού είναι μεταγενέστερη (κυρίως εντός της θερινής περιόδου). Επίσης, οι Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις επηρεάστηκαν από την αύξηση των δεδουλευμένων εξόδων. Τα δεδουλευμένα έξοδα αφορούν κατά κύριο λόγο προβλέψεις εξόδων εκμετάλλευσης των πλοίων και περιλαμβάνουν την πρόβλεψη για τις υπολειπόμενες ποσότητες παράδοσης ρύπων που σχετίζονται με τις πραγματοποιηθείσες εκπομπές αερίων των πλοίων.

Ταμειακές ροές

Στο α' εξάμηνο 2025 προέκυψαν εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες Ευρώ 68,7 εκατ. έναντι εισροών Ευρώ 38,2 εκατ. στην αντίστοιχη περυσινή περίοδο, διαφορά που προέρχεται κυρίως από την είσπραξη των αποζημιώσεων για εκτέλεση δρομολογίων γραμμών εσωτερικού Δημόσιας Υπηρεσίας και την αύξηση της υποχρέωσης από τα δικαιώματα ρύπων. Οι προσαρμογές καθώς και οι μεταβολές που σημειώθηκαν στους λογαριασμούς κεφαλαίου κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες, έτσι ώστε να προκύψουν οι καθαρές ταμειακές ροές, παρουσιάζονται αναλυτικά στην κατάσταση ταμειακών ροών των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1.1.2025-30.6.2025.

Από τις επενδυτικές δραστηριότητες του Ομίλου, το α' εξάμηνο 2025 προέκυψαν ταμειακές εκροές Ευρώ 37,9 εκατ. έναντι ταμειακών εκροών Ευρώ 9,1 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου 2025, προέκυψαν εκροές κυρίως λόγω των κεφαλαίων που διατέθηκαν για αναβαθμίσεις και συντηρήσεις πλοίων του Ομίλου, καθώς και για εργασίες ριζικής ανακαίνισης του ξενοδοχείου στην Τήνο.

Από τις χρηματοδοτικές δραστηριότητες του α' εξαμήνου 2025 προέκυψαν εκροές Ευρώ 27,9 εκατ. έναντι εισροών Ευρώ 25,3 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Πιο αναλυτικά, εντός του α' εξαμήνου 2025, ο Όμιλος προχώρησε σε ανάληψη δανεισμού ύψους Ευρώ 3 εκατ. και κατέβαλε Ευρώ 30,9 εκατ. για την εξόφληση δανειακών του υποχρεώσεων.

Χρηματοοικονομικοί Δείκτες (Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης «ΕΔΜΑ»)

Ορισμένοι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες του Ομίλου παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

	30.06.2025	30.6.2024
Γενική Ρευστότητα		
<u>Σύνολο Κυκλοφορούντων Στοιχείων Ενεργητικού</u>	0,97	0,91
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		
Σχέση Ιδίων προς Ξένα Κεφάλαια		
<u>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</u>	0,52	0,58
Σύνολο Υποχρεώσεων		
Συντελεστής Μόχλευσης		
<u>Καθαρός Δανεισμός</u>	0,53	0,48
Συνολικά Απασχολούμενα Κεφάλαια		
<u>Καθαρός Δανεισμός</u>	6,28	4,61
EBITDA		

Ο Όμιλος την 30.6.2025 παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά ποσό Ευρώ 10,6 εκατ. Στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις περιλαμβάνεται ομολογιακό δάνειο ύψους Ευρώ 34,2 εκατ. του οποίου η συμβατική λήξη είναι τον Απρίλιο του 2026. Η Διοίκηση του Ομίλου έχει ήδη προχωρήσει σε συζητήσεις με πιστωτικά ιδρύματα για την αναχρηματοδότηση του ανωτέρου δανείου. Σημειώνεται ότι ο Όμιλος διαθέτει ικανοποιητική ρευστότητα για την διατήρηση επαρκούς κεφαλαίου κίνησης για τους επόμενους 12 μήνες.

Ο Όμιλος διατηρεί επίσης ικανοποιητική κεφαλαιακή διάρθρωση και επαρκές επίπεδο ταμειακών διαθεσίμων. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι στις 30.06.2025 ο συντελεστής μόχλευσης διαμορφώθηκε στο 53%, ενώ η ύπαρξη αχρησιμοποίητων ορίων χρηματοδότησης ύψους Ευρώ 51,3 εκατ. από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ενισχύει τη χρηματοδοτική ευελιξία και την ικανότητα κάλυψης μελλοντικών αναγκών. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ανήλθαν σε Ευρώ 78,6 εκατ. στις 30.06.2025, σημειώνοντας αύξηση από Ευρώ 75,8 εκατ. της 31.12.2024, παρά τις συνολικές επενδυτικές εκροές ύψους Ευρώ 46,5 εκατ. που πραγματοποιήθηκαν. Ο Όμιλος έχει προβεί σε εγκατάσταση νέων τεχνολογιών στα υφιστάμενα πλοία του Ομίλου για την βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του στόλου (Energy Saving Devices, Scrubbers) και τη μείωση του περιβαλλοντικού του αποτυπώματος, καθώς και σε εργασίες ριζικής ανακαίνισης του ξενοδοχείου στην Τήνο.

Ορισμοί/ συμφωνίες ΕΔΜΑ

Οι δείκτες Γενικής Ρευστότητας και Ίδια προς Ξένα Κεφάλαια, προκύπτουν από κονδύλια του Ισολογισμού του Ομίλου. Το EBITDA (κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων) αναφέρεται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Ο Συντελεστής Μόχλευσης χρησιμοποιείται για να αξιολογηθεί η κεφαλαιακή διάρθρωση του Ομίλου και η δυνατότητα μόχλευσης. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται προσθέτοντας στα μακροπρόθεσμα δάνεια το βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων και τα βραχυπρόθεσμα δάνεια, και αφαιρώντας από το σύνολο τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται προσθέτοντας στον καθαρό δανεισμό τα Ίδια κεφάλαια.

Ο δείκτης Καθαρός δανεισμός προς EBITDA χρησιμοποιείται ως ένα ακόμη εργαλείο σχεδιασμού της κατάλληλης κεφαλαιακής διάρθρωσης του Ομίλου σε σχέση με τον βαθμό ικανότητας του να παράγει στο μέλλον ταμειακές ροές και λειτουργικά κέρδη. Ο ορισμός του καθαρού δανεισμού και του EBITDA δίδεται ανωτέρω. Ο υπολογισμός του δείκτη λαμβάνει υπόψη EBITDA των τελευταίων δώδεκα μηνών (περίοδος 1.7.2024 – 30.6.2025) της Attica Group και συγκρίνεται με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο.

5. Οικονομικά αποτελέσματα μητρικής εταιρίας

Η Attica A.E. Συμμετοχών είναι εταιρία συμμετοχών και επιπλέον δραστηριοποιείται στην παροχή διοικητικών υπηρεσιών καθώς και στην απόκτηση και εκμετάλλευση ακινήτων. Η Εταιρία, μέσω των θυγατρικών της εταιριών, δραστηριοποιείται στην επιβατηγό ναυτιλία, καθώς και στην εκμετάλλευση ξενοδοχείων.

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρίας ανήλθε στο α' εξάμηνο του 2025 σε Ευρώ 0,5 εκατ. έναντι Ευρώ 0,1 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Η μεταβολή οφείλεται κατά κύριο λόγο στην δραστηριότητα της Εταιρίας στην παροχή διοικητικών υπηρεσιών καθώς και στην αξιοποίηση ακινήτων που κατέχει η ίδια.

Το κόστος πωληθέντων ανήλθε σε Ευρώ 0,4 εκατ. (Ευρώ μηδέν εκατ. το α' εξάμηνο 2024). Η αύξηση οφείλεται στο κόστος από διοικητικές & συμβουλευτικές υπηρεσίες της εταιρίας προς τις θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου.

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν σε Ευρώ 3,2 εκατ. (Ευρώ 7,9 εκατ. το α' εξάμηνο 2024). Η μεταβολή οφείλεται κατά κύριο λόγο στο γεγονός ότι ο λογαριασμός αυτός είχε επιβαρυνθεί κατά το α' εξάμηνο του 2024 με ποσό συνολικού ύψους Ευρώ 7,6 εκατ. λόγω του προγράμματος εθελουσίας εξόδου που είχε εφαρμόσει η Εταιρία.

Τα χρηματοοικονομικά έξοδα, τα οποία αφορούν κυρίως τόκους ομολογιακών δανείων, ανήλθαν στο α' εξάμηνο 2025 σε Ευρώ 6,5 εκατ. (Ευρώ 5,8 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο).

Οι ζημιές μετά από φόρους της Εταιρίας κατά το α' εξάμηνο 2025 ανήλθαν σε 9,2 εκατ., έναντι κερδών Ευρώ 12 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο.

Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Τα «Ενσώματα Πάγια» της Εταιρίας ανέρχονται στις 30.6.2025 σε Ευρώ 1,1 εκατ. (Ευρώ 1,2 εκατ. στις 31.12.2024) και αφορούν κυρίως κτιριακές εγκαταστάσεις.

Τα «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» της Εταιρίας ανήλθαν σε Ευρώ 2 χιλ. (Ευρώ 2 χιλ. στις 31.12.2024)

Οι συμμετοχές της Attica A.E. Συμμετοχών στις 30.6.2025 ανήλθαν σε Ευρώ 981,5 εκατ. έναντι Ευρώ 983,7 εκατ. στις 31.12.2024. Η Εταιρία αποτιμά τις συμμετοχές της στην εύλογη αξία. Η αύξηση στις συμμετοχές προέρχεται κυρίως από αναπροσαρμογές στην αποτίμηση της εύλογης αξίας των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου κατά το α' εξάμηνο 2025.

Στο λογαριασμό «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις» ύψους Ευρώ 15,7 εκατ. (Ευρώ 15,4 εκατ. στις 31.12.2024) περιλαμβάνεται η συμμετοχή της Εταιρίας στις συγγενείς εταιρίες ETANAΠ Α.Ε, ΛΕΥΚΑ ΟΡΗ ΑΒΕΕ και ANEK LINES ITALY S.R.L.

Ο λογαριασμός «Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις» ανήλθε σε Ευρώ 3,3 εκατ. (Ευρώ 1,4 εκατ. στις 31.12.2024). Η μεταβολή οφείλεται κατά κύριο λόγο στις απαιτήσεις που έχει η Εταιρία από τις θυγατρικές της εταιρείες.

Τα «Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού» ανήλθαν σε Ευρώ 25,5 εκατ. από Ευρώ 30,5 εκατ. στις 31.12.2024, και περιλαμβάνουν κατά κύριο λόγο την απαίτηση μερίσματος από 100% θυγατρικές εταιρίες ποσού Ευρώ 23,9 εκατ.

Τα «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα» ανήλθαν στις 30.6.2025 σε Ευρώ 8,2 εκατ. έναντι Ευρώ 26,3 εκατ. στις 31.12.2024.

Τα «Ίδια Κεφάλαια» της Εταιρίας ανήλθαν σε Ευρώ 765,9 εκατ. έναντι Ευρώ 777,9 εκατ. στις 31.12.2024.

Η Εταιρία στις 30.6.2025 είχε συνολικές δανειακές υποχρεώσεις ύψους Ευρώ 265,4 εκατ. (μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις Ευρώ 230,5 εκατ. και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις Ευρώ 34,9 εκατ.) έναντι Ευρώ 277,6 εκατ. στις 31.12.2024 (μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις Ευρώ 262,9 εκατ. και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις Ευρώ 14,7 εκατ.). Η κύρια μεταβολή οφείλεται στο ότι εντός του α' εξαμήνου 2025, η Εταιρία κατέβαλε Ευρώ 11,6 εκατ. για την εξόφληση δανειακών της υποχρεώσεων.

Στις 30.06.2025 το σημαντικότερο μέρος των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρίας αφορά ομολογιακό δάνειο ύψους Ευρώ 34,2 εκατ. του οποίου η συμβατική λήξη είναι τον Απρίλιο του 2026. Αυτό έχει ως συνέπεια οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις να υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά ποσό Ευρώ 3,5 εκατ. Η Διοίκηση του Ομίλου έχει ήδη προχωρήσει σε συζητήσεις με πιστωτικά ιδρύματα για την αναχρηματοδότηση του ανωτέρου δανείου. Σημειώνεται ότι η Εταιρία διαθέτει ικανοποιητική ρευστότητα για την διατήρηση επαρκούς κεφαλαίου κίνησης για τους επόμενους 12 μήνες.

Οι «Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» ανήλθαν σε Ευρώ 0,1 εκατ. από Ευρώ 0,1 εκατ. στις 31.12.2024.

Ο λογαριασμός «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» στις 30.06.2025 ανέρχεται σε Ευρώ 3,6 εκατ. από Ευρώ 4,3 εκατ. στις 31.12.2024.

Οι «Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις» ανήλθαν σε Ευρώ 1,9 εκατ. έναντι Ευρώ 2,2 εκατ. στις 31.12.2024. Ο λογαριασμός περιλαμβάνει κυρίως υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς και λοιπές υποχρεώσεις από φόρους, καθώς και δεδουλευμένα έξοδα.

Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών

Στο α' εξάμηνο 2025 προέκυψαν εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες Ευρώ 13,0 εκατ. έναντι εκροών Ευρώ 19,1 εκατ. στην αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Οι προσαρμογές καθώς και οι μεταβολές που σημειώθηκαν στους λογαριασμούς κεφαλαίου κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες, έτσι ώστε να προκύψουν οι καθαρές ταμειακές ροές όπως παρουσιάζονται αναλυτικά στην κατάσταση ταμειακών ροών των οικονομικών καταστάσεων της περιόδου 1.1.2025-30.6.2025.

Από τις επενδυτικές δραστηριότητες προέκυψαν εισροές Ευρώ 6,5 εκατ. έναντι εκροών Ευρώ 14,4 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Οι καθαρές εισροές του α' εξαμήνου 2025 προκύπτουν κατά κύριο λόγο από από μερίσματα εισπραχθέντα από 100% θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου.

Από τις χρηματοδοτικές δραστηριότητες, η Εταιρία το α' εξάμηνο 2025 είχε εκροές Ευρώ 11,6 εκατ. έναντι εισροών Ευρώ 44,4 εκατ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Οι καθαρές εκροές του α' εξαμήνου 2025 οφείλονται κατά κύριο λόγο στην καταβολή Ευρώ 11,6 εκατ. για την εξόφληση δανειακών της υποχρεώσεων.

Λοιπά Στοιχεία

Η Εταιρία δεν κατέχει ίδιες μετοχές. Επίσης δεν κατέχουν μετοχές της Attica A.E. Συμμετοχών οι θυγατρικές της εταιρίες.

Οι εταιρίες στις οποίες συμμετέχει η μητρική εταιρία, τα βασικά στοιχεία των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου καθώς και οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόζει ο Όμιλος περιγράφονται στις «Σημειώσεις επί των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων» οι οποίες αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Εξαμηνιαίας Οικονομικής Έκθεσης.

6. Σημαντικές συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Διεταιρικές συναλλαγές με εταιρίες του Ομίλου Attica.

Στην παρούσα ενότητα περιλαμβάνονται οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και των θυγατρικών της εταιριών.

Ειδικότερα, οι συναλλαγές που πραγματοποίησε η Attica A.E. Συμμετοχών με τις συνδεδεμένες εταιρίες του Ομίλου Attica κατά την περίοδο 1.1.2025 – 30.6.2025 είναι οι ακόλουθες:

Η μητρική εταιρία έχει έσοδα από συμβουλευτικές υπηρεσίες προς τις εταιρίες του Ομίλου ύψους Ευρώ 456 χιλ., από ενοίκια ποσό Ευρώ 33 χιλ. καθώς και έξοδα από ενοίκια ποσό Ευρώ 21 χιλ.

Ως αποτέλεσμα των συναλλαγών της με τις θυγατρικές εταιρίες, εμφανίζει απαιτήσεις Ευρώ 26,5 εκατ. και υποχρεώσεις Ευρώ 3,1 εκατ.

Επίσης, η μητρική εταιρία κατέβαλε για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της 100% θυγατρικής εταιρίας ATTICA BLUE HOSPITALITY M.A.E. ποσό Ευρώ 750 χιλ.

Οι διεταιρικές συναλλαγές την περίοδο 1.1.2025 – 30.6.2025 μεταξύ των εταιριών του Ομίλου Attica όπως και στην αντίστοιχη περυσινή περίοδο έχουν διαχειριστικό και σε καμία περίπτωση ουσιαστικό χαρακτήρα και προκύπτουν από την ίδια τη δραστηριότητα του Ομίλου στο ναυτιλιακό τομέα και την ανάγκη κοινής διαχείρισης των εσόδων και εξόδων των πλοίων μέσω κοινοπραξιών και διαχειριστριών εταιριών, οι οποίες δημιουργούν διεταιρικές συναλλαγές με τις άλλες εταιρίες του Ομίλου. Εξαίρεση αποτελούν οι ναυλώσεις πλοίων μεταξύ των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου.

Τα διεταιρικά υπόλοιπα, καθώς και τα διεταιρικά έσοδα – έξοδα μεταξύ των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου απαλείφονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Διεταιρικές συναλλαγές με λοιπές συνδεδεμένες εταιρίες

Στις συναλλαγές με λοιπές συνδεδεμένες εταιρίες περιλαμβάνονται οι συναλλαγές με τις συγγενείς εταιρίες ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΑ Α.Ε. (ΕΤΑΝΑΠ), ΛΕΥΚΑ ΟΡΗ ΑΒΕΕ και ANEK LINES ITALIA S.R.L.

Σημειώνεται ότι στις συναλλαγές με λοιπές συνδεδεμένες εταιρίες για την περίοδο 1.1.2024 – 30.6.2024 περιλαμβάνονται οι συναλλαγές με τη συγγενή εταιρία Africa Morocco Links (AML) έως τις 12.6.2024 όταν και διακόπηκε η μετοχική σχέση με τον Όμιλο.

Οι συναλλαγές με τις λοιπές συνδεδεμένες εταιρείες για την περίοδο 1.1.2025 - 30.6.2025 είναι οι ακόλουθες: Έσοδα Ευρώ μηδέν, έξοδα Ευρώ 1,3 εκατ., απαιτήσεις Ευρώ 4,3 εκατ., υποχρεώσεις Ευρώ 0,04 εκατ. με τα αντίστοιχα ποσά την προηγούμενη περίοδο 1.1.2024 - 30.6.2024 να ανέρχονται σε έσοδα Ευρώ 1,1 εκατ., έξοδα Ευρώ 1,2 εκατ., απαιτήσεις Ευρώ 3,2 εκατ., υποχρεώσεις Ευρώ 0,03 εκατ.

Αμοιβές ανώτερων Διευθυντικών Στελεχών και Μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Οι αμοιβές των ανώτερων διευθυντικών στελεχών και μελών Δ.Σ., στις οποίες περιλαμβάνονται μικτοί μισθοί, κόστος κοινωνικής ασφάλισης, αποζημιώσεις και λοιπές επιβαρύνσεις, ανέρχονται για την περίοδο 1.1.2025 – 30.6.2025 σε Ευρώ 1,4 εκατ. (Ευρώ 1,2 εκατ. για την περίοδο 1.1.2024 – 30.6.2024). Η αύξηση προέκυψε λόγω της προσθήκης ανώτερων στελεχών στη διοικητική ομάδα.

Επιπλέον, οι παροχές σε δικαιώματα προαίρεσης για την απόκτηση μετοχών που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της περιόδου ανήλθαν σε Ευρώ 0,5 εκατ. για τα ανωτέρω στελέχη.

Εγγυήσεις

Η μητρική Εταιρία έχει δώσει εγγυήσεις προς τις δανείστριες τράπεζες για την αποπληρωμή δανείων των θυγατρικών της εταιριών ύψους Ευρώ 313,6 εκατ. (Ευρώ 198,6 εκατ. στο α' εξάμηνο 2024).

ΕΝΟΤΗΤΑ Β

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΟΜΙΛΟΥ

Τα σημαντικότερα γεγονότα κατά τη διάρκεια του α' εξαμήνου 2025 και μεταγενέστερα, έως την ημερομηνία δημοσιοποίησης των ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων έχουν ως ακολούθως:

Πώληση Ε/Γ - Ο/Γ πλοίων «ΚΡΗΤΗ Ι» και «ΚΡΗΤΗ ΙΙ» για ανακύκλωση φιλική προς το περιβάλλον

Στις 05.03.2025 και 19.05.2025, ο Όμιλος ανακοίνωσε την πώληση των Ε/Γ – Ο/Γ πλοίων ΚΡΗΤΗ ΙΙ και ΚΡΗΤΗ Ι αντίστοιχα, με σκοπό την ανακύκλωσή τους σύμφωνα με την ευρωπαϊκή και ελληνική νομοθεσία για την ασφαλή και περιβαλλοντικώς υγιή ανακύκλωση, σε μονάδα ανακύκλωσης η οποία περιλαμβάνεται στον Ευρωπαϊκό Κατάλογο Μονάδων Ανακύκλωσης Πλοίων. Το συνολικό τίμημα της πώλησης των δύο πλοίων ανήλθε σε Δολάρια Η.Π.Α. 7,2 εκατ. ενισχύοντας τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου. Από τις συναλλαγές αυτές προέκυψε συνολικό κέρδος Ευρώ 0,7 εκατ.

Γυμνή ναύλωση με υποχρέωση εξαγοράς του Ε/Γ-Ο/Γ πλοίου ΕΛ. BENIZEΛΟΣ

Στις 17.07.2025 ο Όμιλος ανακοίνωσε ότι υπεγράφη συμφωνία για την γυμνή ναύλωση του επιβατηγού-οχηματαγωγού (Ε/Γ-Ο/Χ) πλοίου «ΕΛ. BENIZEΛΟΣ», πλοιοκτησίας θυγατρικής της Εταιρίας. Η διάρκεια της ναύλωσης ορίστηκε σε πέντε έτη, με συμβατική υποχρέωση της αντισυμβαλλόμενης εταιρίας να εξαγοράσει το πλοίο μετά την ολοκλήρωση της περιόδου ναύλωσης. Η αποαναγνώριση του παγίου λόγω της συμφωνίας δεν είχε επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Διακρίσεις & Βραβεία

Κατά το α' εξάμηνο 2025, η Attica Group απέσπασε συνολικά 21 διακρίσεις στα Tourism & Travel Marketing Awards 2025, οι οποίες περιλάμβαναν 1 Platinum & Gold, 9 Gold, 7 Silver και 3 Bronze βραβεία για τις δράσεις του Ομίλου που αφορούν την Υπεύθυνη & Βιώσιμη Ανάπτυξη και τις Καινοτόμες Πρακτικές Εξυπηρέτησης Πελατών, καθώς και μια βράβευση της ομάδας Marketing του Ομίλου για 2η συνεχόμενη χρονιά ως "In-House Marketing Team of the Year". Επίσης, ο Όμιλος Attica τιμήθηκε στη διοργάνωση Health & Safety Awards 2025 με συνολικά 10 βραβεία, ανάμεσά τους και αυτό της κορυφαίας διάκρισης "Occupational Health & Safety Team of the Year".

Διανομή Μερίσματος Από Κέρδη Χρήσης 2024 και Κέρδη Προηγούμενων Χρήσεων

Στις 10.09.2025 η Εταιρία ανακοίνωσε ότι με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας, την 9η Σεπτεμβρίου 2025, εγκρίθηκε η διανομή μερίσματος από τα κέρδη χρήσεως 2024 και από κέρδη προηγούμενων χρήσεων της Εταιρίας, συνολικού ποσού ύψους Ευρώ 17.021.493,51, ήτοι Ευρώ 0,07 ανά μετοχή. Το ως άνω ποσό προέρχεται από ναυτιλιακά έσοδα, δεν υπόκειται σε φορολόγηση και αποδόθηκε ως καθαρό ποσό στους δικαιούχους.

Προσθήκη νέων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου εντός του εύρους που ορίζει το Καταστατικό της Εταιρίας

Στις 10.09.2025 η Εταιρία ανακοίνωσε ότι με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας, την 9η Σεπτεμβρίου 2025, εγκρίθηκε η προσθήκη δύο νέων μελών Διοικητικού Συμβουλίου, εντός του εύρους που ορίζει το Καταστατικό της Εταιρίας, και συγκεκριμένα του κ. Ashwin Roy και της κ. Άννας Μαχαίρα, οι οποίοι με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου που ακολούθησε ορίσθηκαν ως Μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Η θητεία των νέων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου θα λήξει ταυτόχρονα με τη θητεία των ήδη υφιστάμενων μελών.

ΕΝΟΤΗΤΑ Γ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΟ Β΄ ΕΞΑΜΗΝΟ 2025

Ο Όμιλος συνεχίζει την υλοποίηση του στρατηγικού σχεδιασμού που έχει ως βασικούς άξονες την πελατοκεντρικότητα, την πράσινη μετάβαση και ανανέωση στόλου, καθώς και τη λειτουργική βελτιστοποίηση.

Πιο συγκεκριμένα, ο Όμιλος δίνοντας έμφαση στην πελατοκεντρικότητα προέβει σε οργανωτικές αλλαγές στη δομή του με την δημιουργία νέας επιτελικής διεύθυνσης με βασικό στόχο τη δημιουργία ακόμα μεγαλύτερης αξίας στους πελάτες. Σε αυτό το πλαίσιο ολοκλήρωσε την πρώτη φάση του έργου Seanthesis που αφορά την ανάπτυξη ψηφιακών εφαρμογών, με στόχο την ενοποίηση των συστημάτων πελατοκεντρικότητας και την καλύτερη κατανόηση των αναγκών των ταξιδιωτών, αλλά και την παροχή προσωποποιημένων υπηρεσιών στους επιβάτες.

Παράλληλα, ο Όμιλος προχωρά το ναυπηγικό του πρόγραμμα και συνεχίζει το επενδυτικό πρόγραμμα για εγκατάσταση νέων τεχνολογιών στα υφιστάμενα πλοία του Ομίλου για την βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης του στόλου (Energy Saving Devices, Scrubbers) και τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος του Ομίλου.

Τέλος, βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη έργα για την λειτουργική βελτιστοποίηση των εργασιών του Ομίλου και τον εξορθολογισμό της βάσης κόστους, σε συνδυασμό με τη χρήση ψηφιακής τεχνολογίας.

Οι οικονομικές επιδόσεις του Ομίλου κατά το β΄ εξάμηνο του 2025 αναμένεται να επηρεαστούν από τις πληθωριστικές πιέσεις στην αγορά οι οποίες επηρεάζουν το διαθέσιμο καταναλωτικό εισόδημα. Σε αυτό το

περιβάλλον, παρά τα αυξημένα περιβαλλοντικά κόστη, ο Όμιλος δεν προχώρησε σε ουσιαστική αναπροσαρμογή της τιμής των εισιτηρίων επιβατών με στόχο να τονωθεί η μεταφορική κίνηση, συνυπολογίζοντας τις εξαγγελίες για μείωση των λιμενικών τελών στα λιμάνια της ακτοπλοΐας κατά 50% για ένα έτος. Πρόσθετος παράγοντας είναι ο εντονότερος εποχικός ανταγωνισμός που αντιμετωπίζει ο Όμιλος λόγω προσθήκης επιπλέον πλοίων.

Σε αυτή τη μεταβατική περίοδο, η Διοίκηση παρακολουθεί σε διαρκή βάση τις μακροοικονομικές εξελίξεις, αξιολογεί τους παράγοντες που επηρεάζουν το μεταφορικό έργο και τη βάση κόστους και λαμβάνει τα αναγκαία μέτρα για την διασφάλιση της βιώσιμης ανάπτυξης του Ομίλου, αξιοποιώντας τον ισχυρό ισολογισμό, την υψηλή ρευστότητα και το εκτεταμένο επενδυτικό πρόγραμμα, σχεδιάζοντας την αποτελεσματική διαχείριση των δρομολογίων, τόσο κατά τους χειμερινούς μήνες όσο και τους μήνες υψηλής κίνησης, καθώς και την υιοθέτηση πρακτικών που ενισχύουν το μεταφορικό έργο και τα έσοδα του Ομίλου.

ΕΝΟΤΗΤΑ Δ

ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Παρακάτω παρουσιάζονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που αφορούν τις δραστηριότητες του Ομίλου:

Κίνδυνοι που σχετίζονται με τις οικονομικές συνθήκες και τις συνθήκες της αγοράς στη χώρα μας

Η δραστηριότητα του Ομίλου επηρεάζεται σημαντικά από το ύψος του διαθέσιμου εισοδήματος και της καταναλωτικής δαπάνης που με τη σειρά τους επηρεάζονται από τις κρατούσες οικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα. Η επιβατηγός ναυτιλία είναι ευαίσθητη στις επιπτώσεις τυχόν οικονομικής ύφεσης είτε στην ελληνική οικονομία είτε στην τουριστική αγορά ή ακόμη σε έκτακτα γεγονότα τα οποία οδηγούν σε μειωμένη ζήτηση που σε συνδυασμό με πιθανή πλεονάζουσα προσφορά θα οδηγούσε σε μειωμένους ναύλους και πληρότητες, επηρεάζοντας αρνητικά την κερδοφορία του Ομίλου.

Κίνδυνος ρευστότητας

Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών.

Παράλληλα, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων, με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Στις 30.6.2025 η ληκτότητα των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του Ομίλου για περίοδο έξι (6) μηνών ήταν Ευρώ 267,9 εκατ. (Ευρώ 162,6 εκατ. στις 31.12.2024) ενώ η ληκτότητα για βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις από έξι (6) έως δώδεκα (12) μήνες ήταν Ευρώ 47,7 εκατ. (Ευρώ 31,1 εκατ. στις 31.12.2024). Για αναλυτικότερη πληροφόρηση βλέπε ενότητα 3.1.2 των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων).

Ο Όμιλος την 30.6.2025 παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά ποσό Ευρώ 10,6 εκατ. Στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις περιλαμβάνεται ομολογιακό δάνειο ύψους Ευρώ 34,2 εκατ. του οποίου η συμβατική λήξη είναι τον Απρίλιο του 2026. Η Διοίκηση του Ομίλου έχει ήδη προχωρήσει σε συζητήσεις με τα πιστωτικά ιδρύματα για την αναχρηματοδότηση του ανωτέρου δανείου. Σημειώνεται ότι ο Όμιλος διαθέτει ικανοποιητική ρευστότητα για την διατήρηση επαρκούς κεφαλαίου κίνησης για τους επόμενους 12 μήνες. Επίσης, ο Όμιλος διαθέτει στις 30.06.2025 αχρησιμοποίητα όρια χρηματοδότησης ύψους Ευρώ 51,3 εκατ. από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Κίνδυνος διακύμανσης τιμών καυσίμων

Ο Όμιλος, όπως το σύνολο των εταιριών που δραστηριοποιούνται στον κλάδο της επιβατηγού ναυτιλίας, επηρεάζεται σημαντικά από τη διακύμανση των τιμών των καυσίμων.

Επισημαίνεται ότι το κόστος των ναυτιλιακών καυσίμων, λιπαντικών και εξόδων ρύπων είναι με μεγάλη διαφορά το σημαντικότερο λειτουργικό κόστος, αντιπροσωπεύει δε για το α' εξάμηνο 2025 το 43% περίπου του κόστους πωληθέντων του Ομίλου. Ενδεικτικά, μια μεταβολή των τιμών των καυσίμων κατά 10% θα είχε επίδραση στα αποτελέσματα και τη καθαρή θέση του Ομίλου σε εξαμηνιαία βάση κατά Ευρώ 11,5 εκατ. περίπου.

Η διοίκηση παρακολουθεί ενεργά την κατάσταση και προβαίνει σε σειρά ενεργειών για τη μείωση του κόστους λειτουργίας του Ομίλου, μεταξύ των οποίων είναι και η διενέργεια πράξεων αντιστάθμισης της τιμής του καυσίμου για μέρος της εκτιμώμενης ποσότητας κατανάλωσης καυσίμων από τα πλοία του Ομίλου.

Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στις διακυμάνσεις των επιτοκίων αφού το επιτόκιο του τραπεζικού δανεισμού του επηρεάζεται από τις μεταβολές του επιτοκίου αναφοράς Euribor.

Γενικότερα, η παγκόσμια οικονομική συγκυρία των τελευταίων ετών δεν υπήρξε ευνοϊκή για τις επιχειρήσεις εντάσεως κεφαλαίου, καθώς οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις που καταγράφηκαν διεθνώς οδήγησαν τις κεντρικές τράπεζες στη λήψη διαδοχικών αποφάσεων αύξησης των επιτοκίων αναφοράς. Σήμερα, αν και οι πληθωριστικές πιέσεις έχουν μετριαστεί, τα επιτόκια παραμένουν σε σχετικά υψηλά επίπεδα,

εξακολουθώντας να επηρεάζουν το κόστος χρηματοδότησης και τις επενδυτικές αποφάσεις.

Ενδεικτικά, μια μεταβολή του επιτοκίου κατά 1% θα είχε επίδραση στα αποτελέσματα και τη καθαρή θέση του Ομίλου κατά Ευρώ έως 5,5 εκατ. περίπου σε ετήσια βάση.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου είναι το Ευρώ. Το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου είναι σε νόμισμα Ευρώ και ως εκ τούτου ο Όμιλος δεν βρίσκεται σε ουσιαστικό συναλλαγματικό κίνδυνο. Επηρεάζεται όμως από τις συναλλαγματικές ισοτιμίες στο βαθμό που τα ναυτιλιακά καύσιμα που αγοράζει για τη λειτουργία των πλοίων του διαπραγματεύονται διεθνώς σε Δολάρια Η.Π.Α.

Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου όμως, λόγω του μεγάλου αριθμού πελατών, εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο και για το λόγο αυτό έχει αναπτύξει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με σκοπό την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Ειδικότερα, έχει ορίσει πιστωτικά όρια και συγκεκριμένους όρους πιστωτικής πολιτικής για όλες τις κατηγορίες των πελατών του ενώ παράλληλα, με σκοπό την καλύτερη εξασφάλισή του, έχει λάβει εγγυητικές επιστολές τραπεζής από τους μεγαλύτερους κεντρικούς πράκτορες έκδοσης εισιτηρίων. Επίσης, παρακολουθεί τα υπόλοιπα των πελατών του και εξετάζει την περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων. Συνεπώς, τυχόν αδυναμία πελατών να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους, ενδεχομένως να επηρεάσει τα αποτελέσματα του Ομίλου μέσω δημιουργίας αντίστοιχων προβλέψεων.

Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός του Ομίλου κατά τη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητάς του να συνεχίσει τη δραστηριότητά του ώστε να εξασφαλίζει τις αποδόσεις για τους μετόχους και τα οφέλη των λοιπών μερών τα οποία σχετίζονται με τον Όμιλο και να διατηρεί μια βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Ο Όμιλος έχει σημαντικές δανειακές υποχρεώσεις δεδομένου ότι οι επενδύσεις για απόκτηση πλοίων και ενεργειακή αναβάθμιση του στόλου απαιτούν σημαντικού ύψους κεφάλαια τα οποία, σύμφωνα με τη συνήθη πρακτική στον ναυτιλιακό κλάδο, χρηματοδοτούνται σε μεγάλο βαθμό με τραπεζικό δανεισμό.

Η ικανότητα του Ομίλου να εξυπηρετεί και να αποπληρώνει τα δάνεια του εξαρτάται από την ικανότητα να παράγει ταμειακές ροές στο μέλλον, η οποία σε ένα βαθμό εξαρτάται από παράγοντες όπως οι γενικές οικονομικές συνθήκες, ο ανταγωνισμός, έκτακτα γεγονότα, καθώς και άλλους αστάθμητους παράγοντες.

Ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια του με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Στις 30.6.2025 ο συντελεστής μόχλευσης είναι 53%, σε σχέση με 52% στις 31.12.2024.

Ανταγωνισμός

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε γραμμές με έντονο ανταγωνισμό, ο οποίος μπορεί να ενταθεί περαιτέρω στην προσπάθεια των εταιριών να αποκτήσουν μεγαλύτερο μερίδιο σε ήδη ώριμες αγορές.

Οι σημαντικότεροι ανταγωνιστές στις γραμμές στις οποίες δραστηριοποιήθηκε ο Όμιλος το α' εξάμηνο 2025 είναι οι εξής:

- Grimaldi Lines στους Διεθνείς Πλόες, στην Αδριατική θάλασσα,
- Sea Jets και Creta Cargo Lines στη γραμμή Πειραιάς- Κυκλάδες,
- Sea Jets στη γραμμή Κρήτη- Κυκλάδες,
- Minoan Lines (Grimaldi Group), Sea Jets, Creta Cargo Lines στη γραμμή Πειραιάς- Κρήτη,
- Κοινοπραξία πλοίων Σαρωνικού, Aegean Flying Dolphins, ANES FERRIES, Alpha Lines, Magic Sea Ferries, Aegina Ferries στον Σαρωνικό.

Κίνδυνος ατυχημάτων

Λόγω της φύσεως των εργασιών τους, τα πλοία του Ομίλου και γενικότερα ολόκληρος ο ναυτιλιακός κλάδος υπόκεινται σε κινδύνους ατυχημάτων που ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τα αποτελέσματα, την φήμη, την πελατεία ή και τη λειτουργία του Ομίλου. Τα πλοία του Ομίλου καλύπτονται ασφαλιστικά, για ασφάλιση Σκάφους και Μηχανής, για ασφάλιση αυξημένης αξίας και για ασφάλιση σκάφους κατά πολεμικών κινδύνων.

Εποχικότητα Δραστηριοτήτων

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε έναν κλάδο με έντονη εποχικότητα στους επιβάτες και στα Ι.Χ. οχήματα, με υψηλότερη κίνηση τους μήνες Ιούλιο έως Σεπτέμβριο και χαμηλότερη τους μήνες Νοέμβριο έως Φεβρουάριο. Αντιθέτως, η κίνηση των φορτηγών οχημάτων εμφανίζεται κατανομημένη καθ' όλη τη διάρκεια του έτους με μικρή εποχικότητα.

Κίνδυνοι από την κλιματική αλλαγή

Οι κίνδυνοι που προκαλούνται από την κλιματική αλλαγή ενδέχεται να επηρεάσουν τις δραστηριότητες του Ομίλου. Στο Μητρώο Κινδύνων του Ομίλου, έχουν αναγνωρισθεί και παρακολουθούνται κίνδυνοι που σχετίζονται με την «Κλιματική αλλαγή & επιπτώσεις στις καιρικές συνθήκες» καθώς και «Μεταβολές στο κανονιστικό πλαίσιο προστασίας του περιβάλλοντος». Στο πλαίσιο των ενεργειών του για το θέμα αυτό, ο Όμιλος αναγνωρίζει την ευθύνη να μειώσει τις εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα που προέρχονται από την λειτουργική του δραστηριότητα. Η περιβαλλοντική στρατηγική του Ομίλου περιλαμβάνει στρατηγικούς στόχους που αφορούν τη μείωση των εκπομπών αερίων ρύπων, την πρόβλεψη για εγκατάσταση εξοπλισμού ενεργειακής βελτίωσης σε πλοία καθώς και τη διενέργεια συγκεκριμένων δράσεων που μειώνουν το περιβαλλοντικό αποτύπωμα του Ομίλου.

Καλλιθέα, 29 Σεπτεμβρίου 2025

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Παναγιώτης Δικαίος
Διευθύνων Σύμβουλος

Ενδιάμεσες Εταιρικές και Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις Περιόδου 1.1.2025 – 30.6.2025

Οι συνημμένες Εξαμηνιαίες Συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο του Ομίλου και της Εταιρίας στις 29.9.2025 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση <http://www.attica-group.com> καθώς και στον διαδικτυακό χώρο του Χ.Α., όπου και θα παραμείνουν στην διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποίησής τους.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Για την περίοδο που έληξε την 30.6.2025 και 2024

	Σημ.	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
		1.1-30.6.2025	1.1-30.6.2024	1.1-30.6.2025	1.1-30.6.2024
Πωλήσεις	6.1	326.580	317.200	473	137
Κόστος πωληθέντων	6.2	-321.026	-281.437	-426	-
Μικτό Κέρδος / (ζημιές)		5.554	35.763	47	137
Έξοδα διοίκησης	6.3	-25.904	-34.570	-3.226	-7.871
Έξοδα διάθεσης	6.3	-19.705	-18.714	-39	-41
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	6.4	1.391	513	165	-
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-38.664	-17.008	-3.053	-7.775
Λοιπά Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	6.5	-1.256	4.293	-245	213
Χρηματοοικονομικά έξοδα	6.6	-15.250	-15.010	-6.481	-5.791
Χρηματοοικονομικά έσοδα	6.7	451	494	189	183
Έσοδα από μερίσματα		-	-	-	24.069
Κέρδη / (ζημιές) από επιχειρήσεις ενοποιούμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	6.8	663	762	-	-
Κέρδη / (ζημιές) από πωλήσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων	6.9	1.724	2.824	226	-
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων		-52.332	-23.645	-9.364	10.899
Φόρος εισοδήματος	6.10	-8	-142	175	-
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες		-52.340	-23.787	-9.189	10.899
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες		-	19.263	-	1.070
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες και από διακοπείσες δραστηριότητες		-52.340	-4.524	-9.189	11.969
Κατανεμημένα σε:					
Μετόχους της μητρικής		-52.340	-4.524	-9.189	11.969
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-	-	-	-
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους ανά μετοχή-βασικά (σε €)		-0,2152	-0,0186	-0,0378	0,0492
Λειτουργικά Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοοικονομικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικές αποσβέσεις (EBITDA)					
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		-38.664	-17.008	-3.053	-7.775
Πλέον: Αποσβέσεις		42.805	36.470	193	282
Σύνολο		4.141	19.462	-2.860	-7.493
Λοιπά συνολικά έσοδα:					
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους		-52.340	-4.524	-9.189	11.969
Ποσά που δεν αναξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων					
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού		-	-	-	-
Αποτίμηση στην εύλογη αξία για συνδεδεμένες επιχειρήσεις		-	-	-3.546	66.243
Ποσά που αναξινομούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων					
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών :					
- κέρδη / (ζημιές) τρέχουσας περιόδου		-2.036	3.489	-	-
- αναταξινόμηση στα κέρδη ή στις ζημιές περιόδου		-3.400	532	-	-
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής επιχειρηματικών δραστηριοτήτων του εξωτερικού		-	75	-	-
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου προ φόρων		-5.436	4.096	-3.546	66.243
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου, καθαρά από φόρους		-5.436	4.096	-3.546	66.243
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά φόρων		-57.776	-428	-12.735	78.212
Κατανεμημένα σε:					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		-57.774	-428	-12.735	78.212
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		-2	-	-	-

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Της 30ης Ιουνίου 2025 και της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2024

		ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	Σημ.	30.6.2025	31.12.2024	30.6.2025	31.12.2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού					
Ενσώματα Πάγια	6.11	920.792	939.563	1.069	1.241
Υπεραξία επιχείρησης	6.12	15.856	15.856	-	-
Αυλα περιουσιακά στοιχεία	6.12	17.233	16.737	2	2
Επενδύσεις σε θυγατρικές	6.13	-	-	981.485	983.661
Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες	6.14	17.523	16.556	15.655	15.351
Μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	6.15	16.704	-	-	-
Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού	6.16	6.723	2.696	4.132	53
Σύνολο Μη Κυκλοφορούντων Στοιχείων του Ενεργητικού		994.831	991.408	1.002.343	1.000.308
<u>Κυκλοφορούντα Στοιχεία του Ενεργητικού</u>					
Αποθέματα		12.123	12.218	-	-
Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	6.17	136.018	124.648	3.315	1.355
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	6.18	76.911	66.691	25.523	30.538
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο και χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω ΚΑΧ		122	122	122	122
Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού	6.19	1.246	3.488	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.20	78.599	75.786	8.198	26.277
Σύνολο Κυκλοφορούντων Στοιχείων του Ενεργητικού		305.019	282.953	37.158	58.292
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση		-	6.349	-	6.349
Σύνολο Ενεργητικού		1.299.850	1.280.710	1.039.501	1.064.949
<u>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</u>					
<u>Ίδια Κεφάλαια</u>					
Μετοχικό κεφάλαιο	6.21	72.949	72.949	72.949	72.949
Υπέρ το άρτιο	6.21	368.056	368.056	368.056	368.056
Αποθεματικά εύλογης αξίας		-2.036	3.400	251.102	254.648
Λοιπά αποθεματικά		144.764	144.096	46.689	46.021
Αποτελέσματα εις νέον		-139.291	-86.953	27.104	36.293
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της Μητρικής		444.442	501.548	765.900	777.967
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		6	8	-	-
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων		444.448	501.556	765.900	777.967
<u>Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>					
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		7.485	7.485	-	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία		1.837	1.782	113	105
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.22	525.355	570.860	230.509	262.861
Μακροπρόθεσμες Προβλέψεις	6.23	2.764	2.764	-	-
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.24	2.359	2.446	2.359	2.446
Σύνολο Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων		539.800	585.337	232.981	265.412
<u>Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις</u>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	6.25	103.248	92.498	3.597	4.335
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι		281	676	172	186
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	6.22	61.893	45.351	34.906	14.707
Παράγωγα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία	6.19	3.575	74	-	-
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	6.26	146.605	55.043	1.945	2.167
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		315.602	193.642	40.620	21.395
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση		-	175	-	175
Σύνολο Υποχρεώσεων		855.402	779.154	273.601	286.982
Σύνολο Ίδιων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		1.299.850	1.280.710	1.039.501	1.064.949

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για την περίοδο 1.1 - 30.06.2025

ΟΜΙΛΟΣ

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπερ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις Νέον	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1.1.2025	243.164.193	72.949	368.056	3.400	144.096	-86.953	501.548	8	501.556
Αποτέλεσμα περιόδου	-	-	-	-	-	-52.338	-52.338	-2	-52.340
Λοιπά συνολικά έσοδα									
Αντιστάθμιση Ταμειακών Ροών:									
- κέρδη/(ζημιές) τρέχουσας περιόδου	-	-	-	-2.036	-	-	-2.036	-	-2.036
- αναταξινόμηση στα αποτελέσματα	-	-	-	-3.400	-	-	-3.400	-	-3.400
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-5.436	-	-52.338	-57.774	-2	-57.776
Αποθεματικό δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	-	-	-	-	668	-	668	-	668
Υπόλοιπο την 30.06.2025	243.164.193	72.949	368.056	-2.036	144.764	-139.291	444.442	6	444.448

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για την περίοδο 1.1 - 30.6.2024

ΟΜΙΛΟΣ

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπερ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας από αποτίμηση πάγιων περουσσιακών στοιχείων	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις Νέον	Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους ιδιοκτήτες της μητρικής	Δικαιώματα μειοψηφίας	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1.1.2024	243.164.193	72.949	368.056	-581	138.205	-82.963	495.666	19	495.685
Αποτέλεσμα περιόδου	-	-	-	-	-	-4.524	-4.524	-	-4.524
Λοιπά συνολικά έσοδα									
Αντιστάθμιση Ταμειακών Ροών:									
- κέρδη/(ζημιές) τρέχουσας περιόδου	-	-	-	3.489	-	-	3.489	-	3.489
- αναταξινόμηση στα αποτελέσματα	-	-	-	532	-	-	532	-	532
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εξωτερικού	-	-	-	-	75	-	75	-	75
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	4.021	75	-4.524	-428	-	-428
Μεταφορά μεταξύ αποθεματικών και κερδών εις νέον	-	-	-	-	1.631	-1.631	-	-	-
Υπόλοιπο την 30.6.2024	243.164.193	72.949	368.056	3.440	139.911	-89.118	495.238	19	495.257

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για την περίοδο 1.1 - 30.06.2025

ΕΤΑΙΡΙΑ

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπερ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας από αποτίμηση παγίων στοιχείων	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1.1.2025	243.164.193	72.949	368.056	254.648	46.021	36.293	777.967
Αποτέλεσμα περιόδου	-	-	-	-	-	-9.189	-9.189
Λοιπά συνολικά εισοδήματα							
Αντιστάθμιση Ταμειακών Ροών:							
Επανεκτίμηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού	-	-	-	-	-	-	-
Αποτίμηση στην εύλογη αξία							
Αποτίμηση στην εύλογη αξία για συνδεδεμένες επιχειρήσεις	-	-	-	-3.546	-	-	-3.546
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	-3.546	-	-9.189	-12.735
Αποθεματικό δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών	-	-	-	-	668	-	668
Υπόλοιπο την 30.06.2025	243.164.193	72.949	368.056	251.102	46.689	27.104	765.900

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Για την περίοδο 1.1 - 30.6.2024

ΕΤΑΙΡΙΑ

	Αριθμός Μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπερ Το Άρτιο	Αποθεματικά εύλογης αξίας από αποτίμηση παγίων στοιχείων	Λοιπά αποθεματικά	Κέρδη εις Νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1.1.2024	243.164.193	72.949	368.056	218.961	42.600	39.556	742.122
Αποτέλεσμα περιόδου	-	-	-	-	-	11.969	11.969
Λοιπά συνολικά εισοδήματα							
Αποτίμηση στην εύλογη αξία							
Αποτίμηση στην εύλογη αξία για συνδεδεμένες επιχειρήσεις	-	-	-	66.243	-	-	66.243
Λοιπά συνολικά εισοδήματα περιόδου μετά από φόρους	-	-	-	66.243	-	11.969	78.212
Υπόλοιπο την 30.6.2024	243.164.193	72.949	368.056	285.204	42.600	51.525	820.334

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Για τις χρήσεις που έληξαν 30 Ιουνίου 2025 και 2024

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	1.1-30.6.2025	1.1-30.6.2024	1.1-30.6.2025	1.1-30.6.2024
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων από συνεχιζόμενη δραστηριότητα	-52.332	-23.645	-9.364	10.899
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων από διακοπείσα δραστηριότητα	-	19.263	-	1.070
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	42.805	36.470	193	282
Προβλέψεις	130	181	7	66
Συναλλαγματικές διαφορές	-475	63	8	22
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-3.169	-4.080	-189	-24.252
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	15.646	15.229	6.855	5.768
Προσαρμογές από διακοπείσα δραστηριότητα	-	-19.263	-	8.326
Πλέον / (μείον) προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες:				
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	95	-175	-	-
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-19.679	-49.763	-2.699	4.971
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	102.592	78.601	-450	-1.966
Λειτουργικές ταμειακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-18.023
Μείον :				
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-16.605	-14.559	-7.406	-6.241
Καταβεβλημένοι φόροι	-259	-143	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	68.749	38.179	-13.045	-19.078
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-46.534	-40.623	-	-73
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	8.267	9.000	1.283	-
Τόκοι εισπραχθέντες	410	494	189	183
Εισπράξεις κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων	209	-	-	-
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	-304	-	-304	-
Αγορά θυγατρικών (μείον χρηματικών διαθεσίμων θυγατρικής)	-	-13.952	-	-
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	-	-	-750	-14.500
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικής	-	-	-	-
Μερίσματα εισπραχθέντα	-	-	6.100	-
Επενδυτικές ταμειακές ροές από διακοπείσες δραστηριότητες	-	36.000	-	-
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-37.952	-9.081	6.518	-14.390
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	3.000	77.000	-	44.000
Εξοφλήσεις δανείων	-29.445	-48.679	-11.500	-29.546
Μερίσματα πληρωθέντα	-	-	-	-
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-1.500	-3.061	-60	-60
Χρηματοδοτικές ροές διακοπείσων δραστηριοτήτων	-	-	-	30.000
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	-27.945	25.260	-11.560	44.394
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης (α) + (β) + (γ)	2.852	54.358	-18.087	10.926
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	75.786	103.380	26.277	49.787
Συναλλαγματικές διαφορές στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-39	54	8	9
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	78.599	157.792	8.198	60.722

Η παραπάνω Κατάσταση Ταμειακών Ροών έχει συνταχθεί με την έμμεση μέθοδο.

Η ανάλυση των Ταμειακών διαθεσίμων παρουσιάζεται στην παράγραφο 6.20.

Οι συνοδευτικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Ενδιάμεσων Συνοπτικών Εξαμηνιαίων Οικονομικών Καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές Πληροφορίες

Η εταιρία ΑΤΤΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ με διακριτικό τίτλο “ΑΤΤΙΚΑ GROUP” είναι Εταιρία Συμμετοχών και επιπλέον δραστηριοποιείται στην παροχή διοικητικών υπηρεσιών καθώς και στην απόκτηση και εκμετάλλευση ακινήτων. Η Εταιρία μέσω των θυγατρικών Εταιριών του Ομίλου δραστηριοποιείται στην επιβατηγό ναυτιλία, καθώς και στην εκμετάλλευση ξενοδοχείων.

Η έδρα της Εταιρίας είναι στο Δήμο Καλλιθέας, Λυσικράτους 1-7 & Ευριπίδου, Τ.Κ. 17674.

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στο τέλος της τρέχουσας περιόδου είναι 15 άτομα για τη μητρική Εταιρία και 2.742 άτομα για τον Όμιλο, ενώ στις 30.6.2024 ήταν 112 και 2.825 αντίστοιχα. Στην περίοδο 01.01 – 30.06.2025 ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού για τον Όμιλο με βάση τον δείκτη FTEs ανέρχόταν σε 1.931 άτομα.

Οι Μετοχές της ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών με κωδικό ΑΤΤΙΚΑ. Ο αντίστοιχος κωδικός που χρησιμοποιεί το Bloomberg είναι ΑΤΤΙΚΑ GA, ενώ του Reuters είναι ΕΡΑΓ.ΑΤ.

Το σύνολο των κοινών ονομαστικών μετοχών είναι 243.164.193. Η συνολική κεφαλαιοποίηση της ΑΤΤΙΚΑ Α.Ε. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ την 30.6.2025 ανέρχόταν στο ποσό Ευρώ 491.192 χιλ. περίπου.

Ο βασικός μέτοχος του Ομίλου ΑΤΤΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ είναι η Εταιρία STRIX Holdings L.P της οποίας το συνολικό ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρία την 30.6.2025 (άμεσα και έμμεσα) ανέρχεται σε 88,97%.

Οι ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου, της περιόδου που έληξε την 30^η Ιουνίου 2025, εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου την 29.9.2025.

Τυχόν διαφορές των μονάδων στους πίνακες οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

2. Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο Όμιλος

Οι ενδιάμεσες συνοπτικές Οικονομικές Καταστάσεις για την περίοδο που έληξε την 30.6.2025 περιλαμβάνουν περιορισμένη πληροφόρηση σε σχέση με αυτές των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων. Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάχθηκαν οι Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις, είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 31.12.2024 λαμβάνοντας υπόψη τις απαιτήσεις του Δ.Λ.Π. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις» και τις αλλαγές σε Πρότυπα και Διερμηνείες που ισχύουν από την 01.01.2025 όπως αυτά αναλύονται παρακάτω και έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια σε όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται.

Ως εκ τούτου, οι συνημμένες ενδιάμεσες εξαμηνιαίες Οικονομικές Καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις τελευταίες δημοσιευθείσες Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2024, οι οποίες και περιλαμβάνουν πλήρη ανάλυση των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων αποτίμησης που χρησιμοποιήθηκαν.

Οι ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τις αρχές του ιστορικού κόστους με εξαίρεση τα κονδύλια επενδύσεις σε θυγατρικές και παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία επιμετρούνται στην εύλογη αξία, της αυτοτέλειας των χρήσεων, της ομοιομορφίας της παρουσίασης, της σημαντικότητας των στοιχείων και της αρχής των δεδουλευμένων εσόδων και εξόδων.

Επίσης, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Ο Όμιλος την 30.6.2025 παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά ποσό Ευρώ 10,6 εκατ. Στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις περιλαμβάνεται ομολογιακό δάνειο ύψους Ευρώ 34,2 εκατ. του οποίου η συμβατική λήξη είναι τον Απρίλιο του 2026. Η Διοίκηση του Ομίλου έχει ήδη προχωρήσει σε συζητήσεις με τα πιστωτικά ιδρύματα για την αναχρηματοδότηση του ανωτέρου δανείου. Σημειώνεται ότι ο Όμιλος διαθέτει ικανοποιητική ρευστότητα για την διατήρηση επαρκούς κεφαλαίου κίνησης για τους επόμενους 12 μήνες. Επίσης, ο Όμιλος διαθέτει στις 30.06.2025 αχρησιμοποίητα όρια χρηματοδότησης ύψους Ευρώ 51,3 εκατ. από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Ο Όμιλος κατά την σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου που έληξε την 30.6.2025 έχει επιλέξει και εφαρμόζει λογιστικές πολιτικές που εξασφαλίζουν ότι οι οικονομικές καταστάσεις συμμορφώνονται με όλες τις απαιτήσεις κάθε εφαρμοστέου Προτύπου ή Διερμηνείας.

Η διοίκηση θεωρεί ότι οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα την οικονομική θέση, την απόδοση και τις ταμειακές ροές της επιχείρησης. Όσον αφορά το δικαίωμα της τροποποίησης των οικονομικών καταστάσεων, οι οποίες έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας, αυτό ανήκει στην Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας.

2.1. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2025 ή μεταγενέστερα.

- Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος»: Έλλειψη Ανταλλαξιμότητας (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2025)

Τον Αύγουστο του 2023, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 21 «Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος» με τις οποίες απαιτείται από τις οικονομικές οντότητες να παρέχουν πιο χρήσιμες πληροφορίες στις οικονομικές τους καταστάσεις όταν ένα νόμισμα δεν μπορεί να ανταλλαχθεί σε ένα άλλο νόμισμα. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν την εισαγωγή του ορισμού της ανταλλαξιμότητας ενός νομίσματος, καθώς και τη διαδικασία με την οποία η οικονομική οντότητα θα πρέπει να αξιολογεί αυτήν την ανταλλαξιμότητα. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση αναφορικά με το πώς πρέπει η οικονομική οντότητα να υπολογίζει την συναλλαγματική ισοτιμία (spot rate) στις περιπτώσεις όπου το νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο και απαιτούν πρόσθετες γνωστοποιήσεις σε περιπτώσεις όπου μια οικονομική οντότητα έχει υπολογίσει μια συναλλαγματική ισοτιμία λόγω έλλειψης ανταλλαξιμότητας. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2025. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες και εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

2.2. Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΠΧΑ 9 & ΔΠΧΑ 7 «Τροποποιήσεις στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των Χρηματοοικονομικών μέσων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Το Μάιο του 2024, το IASB εξέδωσε τροποποιήσεις για τις απαιτήσεις ταξινόμησης και επιμέτρησης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και αντίστοιχες γνωστοποιήσεις του ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις». Ειδικότερα, με τις νέες τροποποιήσεις διευκρινίζεται πότε πρέπει να αποαναγνωρίζεται μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν η εξόφλησή της γίνεται μέσω ηλεκτρονικής πληρωμής. Επίσης, παρέχεται επιπλέον καθοδήγηση για την αξιολόγηση των χαρακτηριστικών συμβατικών ταμειακών ροών για χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία συνδεδεμένα με κριτήρια ESG (περιβαλλοντικά,

κοινωνικά και εταιρικής διακυβέρνησης). Επιπλέον, τροποποιήθηκαν οι απαιτήσεις γνωστοποιήσεων σχετικά με τις επενδύσεις σε συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων και προστέθηκαν απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για χρηματοοικονομικά μέσα με ενδεχόμενα χαρακτηριστικά μη σχετιζόμενα άμεσα με βασικούς κινδύνους και κόστη δανεισμού. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

- Τροποποιήσεις σε ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 – «Συμβάσεις Αναφοράς σε Ηλεκτρική Ενέργεια εξαρτώμενης από τη Φύση (Nature-dependent Electricity)» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Στις 18 Δεκεμβρίου 2024, το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», με σκοπό να βοηθηθούν οι εταιρείες να αναφέρουν καλύτερα τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των συμβάσεων αναφοράς σε ηλεκτρική ενέργεια εξαρτώμενων από τη φύση, γνωστές και ως Συμφωνίες Αγοράς Ενέργειας (Power Purchase Agreements - PPAs). Οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται από τις εταιρείες για την εξασφάλιση της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές, όπως η αιολική και η ηλιακή ενέργεια. Ωστόσο, η ποσότητα ενέργειας που παράγεται μπορεί να μεταβάλλεται λόγω εξωγενών παραγόντων, όπως οι καιρικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις στοχεύουν στη βέλτιστη αποτύπωση αυτών των συμβάσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις: α) διευκρινίζοντας τις απαιτήσεις εφαρμογής της έννοιας της «ιδιοχρησιμοποίησης» (own-use), β) επιτρέποντας τη λογιστική αντιστάθμισης (hedge accounting) στις περιπτώσεις που οι συμβάσεις αυτές χρησιμοποιούνται ως μέσα αντιστάθμισης κινδύνου και γ) προσθέτοντας νέες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων, προκειμένου οι επενδυτές να κατανοούν καλύτερα την επίδραση αυτών των συμβάσεων στα οικονομικά αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές των εταιρειών. Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν από την 1η Ιανουαρίου 2026, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

- Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ-Τόμος 11 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2026)

Τον Ιούλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση «Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ, στις οποίες περιλαμβάνονται ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στα εξής λογιστικά Πρότυπα: ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις», ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα», ΔΠΧΑ 10 «Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις» και ΔΛΠ 7 «Κατάσταση των Ταμειακών Ροών». Οι τροποποιήσεις ισχύουν για λογιστικές περιόδους την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2026.

- ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Τον Απρίλιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 18 το οποίο αντικαθιστά το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Σκοπός του Προτύπου είναι να βελτιώσει τον τρόπο που παρέχονται οι πληροφορίες στις οικονομικές καταστάσεις μιας οικονομικής οντότητας, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης και των γνωστοποιήσεων επί των οικονομικών καταστάσεων. Συγκεκριμένα, το Πρότυπο θα βελτιώσει την ποιότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης λόγω: α) της απαίτησης καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων, β) της απαίτησης να γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή σημείωση των οικονομικών καταστάσεων οι δείκτες απόδοσης που έχουν καθοριστεί από τη διοίκηση της επιχείρησης (Management-defined Performance Measures) γ) των νέων αρχών για ομαδοποίηση/διαχωρισμό της πληροφορίας (aggregation – disaggregation). Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το Μάιο του 2024, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις». Το νέο πρότυπο επιτρέπει στις επιλέξιμες οικονομικές οντότητες που πληρούν τις προϋποθέσεις του, να επιλέξουν να εφαρμόσουν τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 19 αντί των απαιτήσεων γνωστοποίησης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ. Το ΔΠΧΑ 19 λειτουργεί παράλληλα με τα άλλα ΔΠΧΑ, καθώς οι θυγατρικές θα πρέπει να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις επιμέτρησης, αναγνώρισης και παρουσίασης που ορίζονται στα άλλα ΔΠΧΑ και τις μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων που περιγράφονται στο ΔΠΧΑ 19. Απλοποιείται έτσι η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων για τις θυγατρικές που πληρούν τις προϋποθέσεις εφαρμογής αυτού του προτύπου ενώ ταυτόχρονα διατηρείται η χρησιμότητά τους για τους χρήστες. Το ΔΠΧΑ 19 ισχύει για λογιστικές περιόδους με ημερομηνία έναρξης την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2027)

Το ΔΠΧΑ 19 «Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις» αναπτύχθηκε με βάση τις απαιτήσεις γνωστοποίησης άλλων ΔΠΧΑ όπως ίσχυαν την 28η Φεβρουαρίου 2021. Κατά τον χρόνο έκδοσής του, το ΔΠΧΑ 19 δεν περιλάμβανε μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για πρότυπα που εισήχθησαν ή

τροποποιήθηκαν μετά από αυτήν την ημερομηνία. Τον Αύγουστο 2025, το IASB τροποποίησε το ΔΠΧΑ 19 ώστε να συμπεριληφθούν μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης για νέα ή τροποποιημένα ΔΠΧΑ που εκδόθηκαν μεταξύ Φεβρουαρίου 2021 και Μαΐου 2024. Το ΔΠΧΑ 19 θα συνεχίσει να ενημερώνεται με την έκδοση νέων ή τροποποιημένων ΔΠΧΑ. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παρακάτω παρουσιάζονται οι κύριοι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι για τον Όμιλο και την Εταιρία.

3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο αγοράς (απρόβλεπτες διακυμάνσεις ισοτιμιών και επιτοκίων) και πιστωτικό κίνδυνο. Γι' αυτό το λόγο επιδιώκει την ελαχιστοποίηση των ενδεχόμενων αρνητικών επιπτώσεων μέσω ενός προγράμματος διαχείρισης κινδύνων.

Η διαχείριση περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την αναγνώριση, αποτίμηση και αντιστάθμιση των χρηματοοικονομικών κινδύνων. Δεν αποτελεί πολιτική του Ομίλου η εκτέλεση συναλλαγών κερδοσκοπικού χαρακτήρα.

Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος είναι κυρίως καταθέσεις σε τράπεζες, απαιτήσεις και υποχρεώσεις, δάνεια, συμφωνίες επαναγοράς, χρηματοδοτικές μισθώσεις και παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα.

3.1.1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Το νόμισμα λειτουργίας του Ομίλου είναι το Ευρώ.

Το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων και υποχρεώσεων του Ομίλου είναι σε νόμισμα Ευρώ και ως εκ τούτου ο Όμιλος δεν βρίσκεται σε ουσιαστικό συναλλαγματικό κίνδυνο.

Κατά τα λοιπά, ο Όμιλος επηρεάζεται από τις συναλλαγματικές ισοτιμίες στο βαθμό που τα ναυτιλιακά καύσιμα που αγοράζει για τη λειτουργία των πλοίων του διαπραγματεύονται διεθνώς σε Δολάρια Η.Π.Α.

3.1.2. Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας προϋποθέτει την επάρκεια χρηματικών διαθεσίμων και την ύπαρξη των αναγκαίων διαθέσιμων πηγών χρηματοδότησης. Ο Όμιλος διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας σε καθημερινή βάση, μέσω της συστηματικής παρακολούθησης των βραχυπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, καθώς επίσης και μέσω της καθημερινής παρακολούθησης των πραγματοποιούμενων πληρωμών.

Παράλληλα, ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς την ωρίμανση τόσο των απαιτήσεων όσο και των υποχρεώσεων με αντικειμενικό σκοπό τη διατήρηση μιας ισορροπίας μεταξύ της συνέχειας των κεφαλαίων και της ευελιξίας μέσω της τραπεζικής πιστοληπτικής του ικανότητας.

Ο Όμιλος την 30.6.2025 παρουσιάζει αρνητικό κεφάλαιο κίνησης, καθώς οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις υπερβαίνουν τα κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού κατά ποσό Ευρώ 10,6 εκατ. Στις βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις περιλαμβάνεται ομολογιακό δάνειο ύψους Ευρώ 34,2 εκατ. του οποίου η συμβατική λήξη είναι τον Απρίλιο του 2026. Η Διοίκηση του Ομίλου έχει ήδη προχωρήσει σε συζητήσεις με τα πιστωτικά ιδρύματα για την αναχρηματοδότηση του ανωτέρου δανείου. Σημειώνεται ότι ο Όμιλος διαθέτει ικανοποιητική ρευστότητα για την διατήρηση επαρκούς κεφαλαίου κίνησης για τους επόμενους 12 μήνες. Επίσης, ο Όμιλος διαθέτει στις 30.06.2025 αχρησιμοποίητα όρια χρηματοδότησης ύψους Ευρώ 51,3 εκατ. από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρίας κατά την 30.6.2025 και 31.12.2024 αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΟΜΙΛΟΥ

	30.6.2025				
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	12.862	46.460	305.716	213.446	578.484
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.341	1.230	6.193	-	8.764
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	-	-	-	-	-
Σύνολο Δανεισμού	14.203	47.690	311.909	213.446	587.248
Εμπορικές υποχρεώσεις	103.248	-	-	-	103.248
Λοιπές βραχυπρόθεσμες / μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	146.886	-	2.359	-	149.245
Παράγωγα χρημ/κά μέσα	3.575	-	-	-	3.575
Σύνολο	267.912	47.690	314.268	213.446	843.316

	31.12.2024				
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	
Μακροπρόθεσμος δανεισμός	12.862	16.876	334.074	229.422	593.234
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	1.444	1.222	7.364	-	10.030
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	-	12.947	-	-	12.947
Σύνολο Δανεισμού	14.306	31.045	341.438	229.422	616.211
Εμπορικές υποχρεώσεις	92.498	-	-	-	92.498
Λοιπές βραχυπρόθεσμες / μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	55.719	-	2.446	-	58.165
Παράγωγα χρημ/κά μέσα	74	-	-	-	74
Σύνολο	162.597	31.045	343.884	229.422	766.948

ΠΙΝΑΚΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

	30.6.2025				
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	
Μακροπρόθεμος Δανεισμός	3.000	31.813	96.095	134.291	265.199
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών υποχρεώσεων	55	38	123	-	216
Βραχυπρόθεσμος δανεισμός	-	-	-	-	-
Σύνολο Δανεισμού	3.055	31.851	96.218	134.291	265.415
Εμπορικές υποχρεώσεις	3.597	-	-	-	3.597
Λοιπές βραχυπρόθεσμες / μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.117	-	2.359	-	4.476
Σύνολο	8.769	31.851	98.577	134.291	273.488
	31.12.2024				
	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες		Σύνολο
	Εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	Πάνω από 5 έτη	
Μακροπρόθεμος Δανεισμός	3.000	11.594	117.435	145.265	277.294
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών υποχρεώσεων	58	55	161	-	274
Σύνολο Δανεισμού	3.058	11.649	117.596	145.265	277.568
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.335	-	-	-	4.335
Λοιπές βραχυπρόθεσμες / μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.353	-	2.446	-	4.799
Σύνολο	9.746	11.649	120.042	145.265	286.702

Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου κατά την 30.6.2025 ανήλθε σε Ευρώ 587.248 χιλ.

3.1.3. Κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίου

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος στις μεταβολές της αγοράς του επιτοκίου όσον αφορά τον τραπεζικό δανεισμό του, ο οποίος υπόκειται σε μεταβλητό ποσοστό επιτοκίου (βλ. σημείωση 6.22). Ενδεικτικά, μια μεταβολή του επιτοκίου κατά 1% θα είχε επίδραση στα αποτελέσματα και τη καθαρή θέση του Ομίλου κατά Ευρώ έως 5.445 χιλ. περίπου σε ετήσια βάση.

3.1.4. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος έχει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με σκοπό την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

Σχετικά με τον πιστωτικό κίνδυνο που απορρέει από άλλες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις, η έκθεση του Ομίλου στον πιστωτικό κίνδυνο προκύπτει από αθέτηση του αντισυμβαλλόμενου σε μια μέγιστη έκθεση όμοια με αυτή του τρέχοντος λογαριασμού των χρηματοοικονομικών απαιτήσεων.

Ο Όμιλος έχει ορίσει πιστωτικά όρια και συγκεκριμένους όρους πιστωτικής πολιτικής για όλες τις κατηγορίες των πελατών του.

Επίσης, ο Όμιλος με σκοπό την καλύτερη εξασφάλισή του έχει λάβει εγγυητικές επιστολές τραπεζής από τους μεγαλύτερους κεντρικούς πράκτορες έκδοσης εισιτηρίων.

Η έκθεση του Ομίλου όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (μέσα) τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.6.2025	31.12.2024	30.6.2025	31.12.2024
Παράγωγα χρημ/κά μέσα	1.246	3.488	-	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	78.599	75.786	8.198	26.277
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	136.018	124.648	3.315	1.355
Σύνολο	215.863	203.922	11.513	27.632

Για τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, ο Όμιλος δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

Τα υπόλοιπα των εμπορικών απαιτήσεων που είναι μεν σε καθυστέρηση αλλά δεν έχουν απομειωθεί, παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	30.6.2025	31.12.2024
Δεν είναι ληξιπρόθεσμα και δεν είναι απομειωμένα	122.855	115.143
Είναι ληξιπρόθεσμα και δεν είναι απομειωμένα:		
< 90 ημέρες	-	-
91 - 180 ημέρες	-	-
181 - 360 ημέρες	359	644
Σύνολο	123.214	115.787

Στον ανωτέρω πίνακα δεν συμπεριλαμβάνονται τα χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών.

3.1.5. Κίνδυνος Διακύμανσης Τιμών Καυσίμων

Ο Όμιλος, καθώς και το σύνολο των Εταιριών που δραστηριοποιούνται στον ναυτιλιακό κλάδο, επηρεάζονται σημαντικά από τη διακύμανση των τιμών των καυσίμων. Επισημαίνεται ότι το κόστος των ναυτιλιακών καυσίμων, λιπαντικών και εξόδων ρύπων είναι το σημαντικότερο λειτουργικό κόστος, αντιπροσωπεύει δε για την περίοδο 1.1 -30.6.2025 το 43% περίπου του κόστους πωληθέντων του Ομίλου.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την ευαισθησία του αποτελέσματος της περιόδου καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή των τιμών των καυσίμων κατά 10% σε εξαμηνιαία βάση.

Αύξηση/(μείωση) της τιμής	Επίδραση στα κέρδη προ φόρων	Επίδραση στη καθαρή θέση
+/- 10%	-/+ 11.461	-/+ 11.461

Η διοίκηση παρακολουθεί ενεργά την κατάσταση και προβαίνει σε σειρά ενεργειών για τη μείωση του κόστους λειτουργίας του Ομίλου, μεταξύ των οποίων είναι και η διενέργεια πράξεων αντιστάθμισης της τιμής του καυσίμου για μέρος της εκτιμώμενης ποσότητας κατανάλωσης καυσίμων από τα πλοία του Ομίλου.

3.1.6. Διαχείριση Κεφαλαιουχικού κινδύνου

Ο σκοπός του Ομίλου κατά τη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητας του Ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του ώστε να εξασφαλίζει τις αποδόσεις για τους μετόχους και τα οφέλη των λοιπών μερών τα οποία σχετίζονται με τον Όμιλο και να διατηρεί μια βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Για να διασφαλίσει ή να προσαρμόσει τη σωστή διαχείριση κεφαλαίου, ο Όμιλος, κατόπιν αποφάσεων των αρμοδίων οργάνων, μπορεί να μεταβάλει την μερισματική πολιτική, να εκδώσει νέες μετοχές ή να προβεί σε πώληση περιουσιακών στοιχείων. Καμία αλλαγή δεν έγινε στους στόχους, τις πολιτικές ή διαδικασίες κατά την διάρκεια των περιόδων που έληξαν 30.6.2025 και 31.12.2024. Ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια.

Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στην Κατάσταση Καθαρής Θέσης) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα» μείον «Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ίδια κεφάλαια» όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Καθαρής Θέσης συν τον καθαρό δανεισμό. Σκοπός του Ομίλου είναι η βελτιστοποίηση των κεφαλαίων μέσω της σωστής διαχείρισης των πόρων του. Οι συντελεστές μόχλευσης στις 30.6.2025 και 31.12.2024 αντίστοιχα είχαν ως εξής:

	30.6.2025	31.12.2024
Σύνολο δανεισμού	587.248	616.211
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	78.599	75.786
Καθαρός δανεισμός	508.649	540.425
Ίδια κεφάλαια	444.448	501.556
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	953.097	1.041.981
Συντελεστής μόχλευσης	53%	52%

3.1.7. Ανταγωνισμός

Παρατίθεται πίνακας στον οποίο περιέχονται οι γραμμές με έντονο ανταγωνισμό στις οποίες δραστηριοποιήθηκε ο Όμιλος το 2025 καθώς και οι σπουδαιότεροι ανταγωνιστές.

ΓΡΑΜΜΗ	ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΕΣ
Αδριατική Θάλασσα	Grimaldi Lines
Πειραιάς - Κυκλάδες	Sea Jets / Creta Cargo Lines
Πειραιάς - Κρήτη	Minoan Lines / Sea Jet / Creta Cargo Lines
Κρήτη - Κυκλάδες	Sea Jets
Σαρωνικός	Κοινοπραξία πλοίων Σαρωνικού, Aegean Flying Dolphins, ANES FERRIES, Alpha Lines, Magic Sea Ferries, Aegina Ferries

3.1.8. Κίνδυνος ατυχημάτων

Λόγω της φύσεως των εργασιών τους, τα πλοία του Ομίλου και γενικότερα ολόκληρος ο ναυτιλιακός κλάδος υπόκεινται σε κινδύνους ατυχημάτων που ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά τα αποτελέσματα, την φήμη, την πελατεία ή και τη λειτουργία του Ομίλου. Τα πλοία του Ομίλου καλύπτονται ασφαλιστικά, για ασφάλιση Σκάφους και Μηχανής, για ασφάλιση αυξημένης αξίας και για ασφάλιση σκάφους κατά πολεμικών κινδύνων.

3.1.9. Κίνδυνοι από την κλιματική αλλαγή

Οι κίνδυνοι που προκαλούνται από την κλιματική αλλαγή ενδέχεται να επηρεάσουν τις δραστηριότητες του Ομίλου. Στο Μητρώο Κινδύνων του Ομίλου, έχουν αναγνωρισθεί και παρακολουθούνται κίνδυνοι που σχετίζονται με την «Κλιματική αλλαγή & επιπτώσεις στις καιρικές συνθήκες» καθώς και «Μεταβολές στο κανονιστικό πλαίσιο προστασίας του περιβάλλοντος». Στο πλαίσιο των ενεργειών του για το θέμα αυτό, ο Όμιλος αναγνωρίζει την ευθύνη να μειώσει τις εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα που προέρχονται από την λειτουργική του δραστηριότητα. Η περιβαλλοντική στρατηγική του Ομίλου περιλαμβάνει στρατηγικούς στόχους που αφορούν τη μείωση των εκπομπών αερίων ρύπων, την πρόβλεψη για εγκατάσταση εξοπλισμού ενεργειακής βελτίωσης σε πλοία καθώς και τη διενέργεια συγκεκριμένων δράσεων που μειώνουν το περιβαλλοντικό αποτύπωμα του Ομίλου.

4. Εύλογη αξία χρηματοοικονομικών μέσων

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την παρακάτω ιεραρχία για τον καθορισμό και την γνωστοποίηση της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων ανά τεχνική αποτίμησης:

Επίπεδο 1: Στοιχεία Ενεργητικού / Υποχρεώσεων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση διαπραγματεύσιμες (μη προσαρμοσμένες) τιμές σε ενεργές αγορές για όμοια περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις.

Επίπεδο 2: Στοιχεία Ενεργητικού / Υποχρεώσεων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία όλα τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία είναι βασισμένα (είτε άμεσα είτε έμμεσα) σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Επίπεδο 3: Στοιχεία Ενεργητικού / Υποχρεώσεων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία με βάση μοντέλα αποτίμησης στα οποία τα στοιχεία που επηρεάζουν σημαντικά την εύλογη αξία δεν είναι βασισμένα σε παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

4.1. Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα

Τα παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώνται με τη χρήση μοντέλων αποτίμησης βασισμένα σε παρατηρήσιμα στοιχεία της αγοράς.

4.2. Συμμετοχές, αποτιμώμενες σε εύλογες αξίες

Η Εταιρία σύμφωνα με τα όσα ορίζει το ΔΛΠ 27 «Απλές Οικονομικές Καταστάσεις» αποτιμά τις συμμετοχές της σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στην εύλογή τους αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων, η Εταιρία διενεργεί τους απαιτούμενους υπολογισμούς αναφορικά με τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των συμμετοχών της.

Οι επενδύσεις που αφορούν στις συμμετοχές της (μη εισηγμένες μετοχές) αποτιμώνται με βάση γενικά αποδεκτά μοντέλα αποτίμησης τα οποία περιλαμβάνουν δεδομένα βασισμένα τόσο σε μη παρατηρήσιμα στοιχεία, όσο και σε παρατηρήσιμα στοιχεία αγοράς.

Η διενεργηθείσα αξιολόγηση για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές, εστιάζει τόσο σε εξωγενείς όσο και ενδογενείς παράγοντες. Κατά συνέπεια η Εταιρία στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς:

α) Αναγνωρίζει και αξιολογεί την επικρατούσα κατάσταση στην ελληνική οικονομία.

β) Συγκεντρώνει, αναλύει και παρακολουθεί τις απολογιστικές πληροφορίες απόδοσης, με σημεία αναφοράς την εξέλιξη των χρηματοοικονομικών μεγεθών των Εταιριών στη λήξη κάθε περιόδου αναφοράς.

Η ανάλυση των εν λόγω στοιχείων παρέχει πληροφορίες αναφορικά με την επίτευξη ή μη των επιχειρηματικών στόχων και δεικνύει την τάση για τα αποτελέσματα και την χρηματοοικονομική επίδοση των Εταιριών κατά τη λήξη της ετήσιας περιόδου αναφοράς.

γ) Εξετάζει τις επιχειρηματικές συνθήκες και τις διαθέσιμες πληροφορίες και εκτιμήσεις αναφορικά με τις μετέπειτα εξελίξεις των οικονομικών μεγεθών και τάσεων.

Κατά πάγια τακτική, η Εταιρία σε κάθε ημερομηνία αναφοράς των οικονομικών καταστάσεων προβαίνει σε επανέλεγχο των παραδοχών των επιχειρηματικών σχεδίων των θυγατρικών της, χρησιμοποιώντας ως βάση το επιχειρηματικό σχέδιο που καταρτίζεται στη λήξη της προηγούμενης ετήσιας περιόδου αναφοράς και αφορά σε μετέπειτα οικονομικές περιόδους.

Στην περίπτωση που η χρηματοοικονομική επίδοση της κάθε Εταιρίας κατά τη διάρκεια της υπό εξέταση περιόδου αναφοράς δεν παρουσιάζει ουσιώδεις αποκλίσεις με τον προϋπολογισμό της αντίστοιχης περιόδου αλλά και με τις εκτιμήσεις της Διοίκησης αναφορικά με τις μετέπειτα εξελίξεις των εν λόγω οικονομικών μεγεθών, δεν θεωρείται αναγκαίος ο επαναπροσδιορισμός του αρχικού επιχειρησιακού σχεδίου και οι σχετικοί υπολογισμοί για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας περιορίζονται σε μία ανάλυση ευαισθησίας επί των μεταβολών του μεσοσταθμικού κόστους κεφαλαίου.

Σε διαφορετική περίπτωση, ακολουθεί λεπτομερής ανασχεδιασμός και αναθεώρηση του υφιστάμενου επιχειρησιακού σχεδίου προκειμένου να αντικατοπτρίζονται οι τρέχουσες οικονομικές και επιχειρηματικές συνθήκες.

Για τον προσδιορισμό της εύλογης αξίας των συμμετοχών, εκτός από την εκτίμηση των αναμενόμενων ταμειακών ροών όπως αναλύθηκε ανωτέρω, βασική παραδοχή αποτελεί το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου (WACC) που χρησιμοποιείται.

Για τον προσδιορισμό του σταθμίζεται το κόστος των ιδίων κεφαλαίων και το κόστος του μακροπρόθεσμου δανεισμού και τυχόν επιχορηγήσεις, προκειμένου να υπολογιστεί το κόστος των συνολικών κεφαλαίων.

Οι βασικές παράμετροι προσδιορισμού του σταθμισμένου κόστους κεφαλαίου (WACC) περιλαμβάνουν:

- Την απόδοση μηδενικού κινδύνου επιτοκίου της αγοράς (risk-free return)
- Τον ειδικό κίνδυνο της χώρας (country risk premium):
- Το Equity risk premium

Σύμφωνα με τα ανωτέρω το WACC προσδιορίστηκε από 8,5% έως 11%.

Η αξία που προκύπτει σύμφωνα με τα ανωτέρω, σταθμίζεται με την αξία η οποία προκύπτει βάσει των αναπροσαρμοσμένων (κατά την εύλογη αξία των πλοίων) καθαρών στοιχείων ενεργητικού (net assets value) της κάθε θυγατρικής.

Η εύλογη αξία των συμμετοχών προσδιορίστηκε από ανεξάρτητο εξωτερικό εμπειρογνώμονα.

4.3. Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού / υποχρεώσεων στην εύλογη αξία

Στον πίνακα που ακολουθεί, απεικονίζονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, που αποτιμώνται σε εύλογες αξίες κατά την 30.6.2025.

Χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες	ΟΜΙΛΟΣ			
	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς			
	30.6.2025	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
Επενδύσεις σε θυγατρικές (αποτιμημένες)	-	-	-	-
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού/παθητικού	-2.329	-	-2.329	-
Σύνολο	-2.329	-	-2.329	-
Χρηματοοικονομικά μέσα αποτιμώμενα σε εύλογες αξίες	ΕΤΑΙΡΙΑ			
	Αποτίμηση σε εύλογες αξίες στη λήξη της περιόδου αναφοράς			
	30.6.2025	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
Επενδύσεις σε θυγατρικές (αποτιμημένες)	981.485	-	-	981.485
Παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα ενεργητικού/παθητικού	-	-	-	-
Σύνολο	981.485	-	-	981.485

5. Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων μερών

5.1. Διεταιρικές συναλλαγές με Εταιρίες του Ομίλου ΑΤΤΙΚΑ

Οι σπουδαιότερες Εταιρίες του Ομίλου οι οποίες δημιουργούν διεταιρικές συναλλαγές είναι η ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ BLUE STAR FERRIES N.A.E. & ΣΙΑ, η ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ANEK - SFF και η διαχειρίστρια Εταιρία SUPERFAST FERRIES S.A.

α) Η «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ BLUE STAR FERRIES N.A.E.& ΣΙΑ» και η «Κοινοπραξία ANEK – SFF» έχει ως σκοπό τον συντονισμό όλων των πλοιοκτητριών Εταιριών του Ομίλου, για τα πλοία που συμμετέχουν, για την από κοινού εξυπηρέτηση των γραμμών της Ελληνικής Ακτοπλοΐας και της Αδριατικής. Ειδικότερα είναι υπεύθυνες, βάσει συμβάσεων, με τις πλοιοκτήτριες Εταιρίες των πλοίων του Ομίλου για τα έσοδα και τα κοινά έξοδα των

πλοίων που εκτελούν πλόες εσωτερικού και εξωτερικού. Στο τέλος κάθε μήνα οι Κοινοπραξίες μεταφέρουν στις πλοιοκτήτριες το σύνολο των εσόδων - εξόδων που πραγματοποιήθηκαν για λογαριασμό τους.

β) Η διαχειρίστρια Εταιρία SUPERFAST FERRIES S.A. έχει περιορισμένο αντικείμενο δραστηριότητας και είναι υπεύθυνη, βάσει συμβάσεων με τις αλλοδαπές πλοιοκτήτριες εταιρίες για διάφορα έξοδα που αφορούν τα πλοία που εκτελούν πλόες εξωτερικού.

Στο τέλος κάθε μήνα η διαχειρίστρια Εταιρία μεταφέρει στις πλοιοκτήτριες το σύνολο των εσόδων - εξόδων που πραγματοποιήθηκαν για λογαριασμό τους.

Η μητρική εταιρία έχει έσοδα από συμβουλευτικές υπηρεσίες προς τις εταιρίες του Ομίλου ύψους Ευρώ 456 χιλ., από ενοίκια ποσό Ευρώ 33 χιλ. καθώς και έξοδα από ενοίκια ποσό Ευρώ 21 χιλ.

Επίσης ως αποτέλεσμα των συναλλαγών της με τις θυγατρικές εταιρίες, εμφανίζει απαιτήσεις Ευρώ 26.471 χιλ. και υποχρεώσεις Ευρώ 3.105 χιλ.

Επίσης, η μητρική εταιρία κατέβαλε για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της 100% θυγατρικής εταιρίας ATTICA BLUE HOSPITALITY M.A.E. ποσό Ευρώ 750 χιλ.

Τα διεταιρικά υπόλοιπα και συναλλαγές μεταξύ των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου στις Ενοποιημένες Οικονομικές καταστάσεις απαλείφονται.

5.1.1. Διεταιρικές συναλλαγές με Λοιπές συνδεδεμένες Εταιρίες

	30.06.2025		30.06.2024	
	<u>Λοιπές Συνδεδεμένες Εταιρίες</u>		<u>Λοιπές Συνδεδεμένες Εταιρίες</u>	
	<u>Όμιλος</u>	<u>Εταιρεία</u>	<u>Όμιλος</u>	<u>Εταιρεία</u>
Έσοδα	-	-	1.098	-
Έξοδα	1.285	-	1.170	-
Απαιτήσεις	4.271	-	3.183	-
Υποχρεώσεις	35	10	25	-

Στις συναλλαγές με λοιπές συνδεδεμένες εταιρίες για την περίοδο 1.1 – 30.6.2025 περιλαμβάνονται οι συναλλαγές με τις συγγενείς εταιρίες ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΑ Α.Ε. (ΕΤΑΝΑΠ), ΛΕΥΚΑ ΟΡΗ ΑΒΕΕ και ANEK LINES ITALIA S.R.L. Επίσης κατά την περίοδο 01.01 – 30.06.2025 η Εταιρία αγόρασε μετοχές της συγγενούς εταιρίας ΕΤΑΝΑΠ Α.Ε, ποσοστού 0,93% από μετόχους της έναντι ποσού Ευρώ 305 χιλ.

Στις συναλλαγές με λοιπές συνδεδεμένες εταιρίες για την περίοδο 1.1 – 30.6.2024 περιλαμβάνονται οι συναλλαγές με τη συγγενή εταιρία Africa Morocco Links (AML) έως τις 12.6.2024 όπου και διακόπηκε η μετοχική σχέση με τον Όμιλο, καθώς και οι συναλλαγές με τις συγγενείς εταιρίες ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΑΡΧΙΑΣ ΑΠΟΚΟΡΩΝΑ Α.Ε. (ΕΤΑΝΑΠ), ΛΕΥΚΑ ΟΡΗ ΑΒΕΕ και ANEK LINES ITALIA S.R.L.

5.2. Εγγυήσεις

Η μητρική Εταιρία έχει δώσει εγγυήσεις προς τις δανείστριες τράπεζες για την αποπληρωμή δανείων των θυγατρικών της εταιριών ύψους Ευρώ 313.666 χιλ.

5.3. Αμοιβές Ανωτάτων Διευθυντικών Στελεχών και Μελών Διοικητικού Συμβουλίου

Οι αμοιβές των διευθυντικών στελεχών στις οποίες περιλαμβάνονται μικτοί μισθοί, αμοιβές, κόστος κοινωνικής ασφάλισης, αποζημιώσεις και λοιπές επιβαρύνσεις, ανέρχονται για την περίοδο 1.1.2025 – 30.6.2025 σε Ευρώ 1.434 χιλ. και για την περίοδο 1.1.2024 – 30.6.2024 σε Ευρώ 1.164 χιλ. Η αύξηση προέκυψε κυρίως λόγω προσθήκης ανώτερων στελεχών στη διοικητική ομάδα.

Επιπλέον, οι παροχές οι παροχές σε δικαιώματα προαίρεσης για την απόκτηση μετοχών που αναγνωρίστηκαν στα αποτελέσματα της περιόδου ανήλθαν σε Ευρώ 512 χιλ. για τα ανωτέρω στελέχη.

6. Παρατηρήσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 1.1.2025 - 30.6.2025

6.1. Λειτουργικοί Τομείς - Παρουσίαση Γεωγραφικών τομέων

Ο Όμιλος εφαρμόζει το ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί Τομείς» σύμφωνα με τις διατάξεις του οποίου, ο καθορισμός των λειτουργικών τομέων βασίζεται στη «διοικητική προσέγγιση» και επιβάλλει η πληροφόρηση που γνωστοποιείται εξωτερικά να είναι αυτή που βασίζεται στην εσωτερική πληροφόρηση. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας συνιστά τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων του Ομίλου.

Για τους σκοπούς παρουσίασης των λειτουργικών τομέων θα πρέπει να σημειωθεί ότι ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην επιβατηγό ναυτιλία σε διάφορες γεωγραφικές περιοχές.

Οι δραστηριότητες του Ομίλου, οι οποίες δεν πληρούν τα κριτήρια και τα ποσοτικά όρια του ΔΠΧΑ 8 για να αποτελέσουν διακριτό λειτουργικό τομέα, συνδυάζονται και παρουσιάζονται υπό την περιγραφή «Λοιπά».

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, για σκοπούς πληροφόρησης των τομέων, ο Όμιλος χρησιμοποίησε την γεωγραφική περιοχή ως μέσο πληροφόρησης.

Η γεωγραφική κατάτμηση της δραστηριότητας του Ομίλου πραγματοποιείται ως εξής:

α) Ελληνικές Ακτοπλοϊκές Γραμμές

β) Διεθνείς Πλόες

Τα πλοία του Ομίλου εξυπηρετούν τους επιβάτες και τα Ι.Χ. οχήματα, που αποτελούν ουσιαστικά την τουριστική κίνηση, καθώς και τα φορτηγά αυτοκίνητα που διακινούν την εμπορευματική κίνηση.

Η τουριστική κίνηση χαρακτηρίζεται από έντονη εποχικότητα με υψηλότερη κίνηση τους μήνες Ιούλιο έως Σεπτέμβριο και χαμηλότερη για τους μήνες Νοέμβριο έως Φεβρουάριο. Αντίθετα, η εμπορευματική κίνηση εμφανίζεται κατανεμημένη καθ' όλη τη διάρκεια του έτους με πολύ μικρότερη εποχικότητα.

Τα αποτελέσματα και τα λοιπά στοιχεία πληροφόρησης κατά τομέα για τις περιόδους 1.1 – 30.6.2025 και 1.1 – 30.6.2024 έχουν ως εξής:

ΟΜΙΛΟΣ

Γεωγραφικός Τομέας	1.1-30.06.2025			
	Ελληνική Ακτοπλοΐα	Διεθνείς Πλόες	Λοιπά*	Σύνολο
<u>Στοιχεία Αποτελεσμάτων</u>				
Ναύλοι	200.246	110.644	-	310.890
Πωλήσεις επί των πλοίων	5.517	9.264	-	14.781
Έσοδα από ξενοδοχειακή δραστηριότητα	-	-	909	909
Σύνολο κύκλου εργασιών	<u>205.763</u>	<u>119.908</u>	<u>909</u>	<u>326.580</u>
Λειτουργικά έξοδα	-196.943	-122.690	-1.393	-321.026
Έξοδα διοίκησης & διάθεσης	-26.855	-14.601	-4.153	-45.609
Άλλα έσοδα/έξοδα	785	424	182	1.391
Λειτουργικό αποτέλεσμα	<u>-17.250</u>	<u>-16.959</u>	<u>-4.455</u>	<u>-38.664</u>
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	-11.385	-4.120	-550	-16.055
Κέρδη / (ζημιές) από επιχειρήσεις ενοποιούμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	-	-	663	663
Κέρδη / (ζημιές) από πωλήσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων	1.498	-	226	1.724
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	7.236	678	-3.773	4.141
Κέρδη/(ζημιές) προ φόρων	-27.137	-21.079	-4.116	-52.332
Φόρος εισοδήματος	-81	-102	175	-8
Κέρδη/(ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	-27.218	-21.181	-3.941	-52.340
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	-	-
Κέρδη / (Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους	-27.218	-21.181	-3.941	-52.340
<u>Γεωγραφική κατανομή πελατών</u>				
Ελλάδα	287.317			
Ευρώπη	32.989			
Τρίτες Χώρες	6.274			
Σύνολο	<u>326.580</u>			

* Στη στήλη Λοιπά συμπεριλαμβάνονται η μητρική εταιρία, τα στοιχεία που προέρχονται από τον ξενοδοχειακό κλάδο καθώς και στοιχεία που δεν μπορούν να κατανεμηθούν.

ΟΜΙΛΟΣ

Γεωγραφικός Τομέας	1.1-30.6.2024			
	Ελληνική Ακτοπλοία	Διεθνείς Πλόες	Λοιπά*	Σύνολο
Στοιχεία Αποτελεσμάτων				
Ναύλοι	194.372	111.555	-	305.927
Πωλήσεις επί των πλοίων	5.127	5.280	-	10.407
Έσοδα από ξενοδοχειακές επιχειρήσεις	-	-	866	866
Σύνολο κύκλου εργασιών	199.499	116.835	866	317.200
Λειτουργικά έξοδα	-181.395	-99.110	-932	-281.437
Έξοδα Διοίκησης & Διάθεσης	-28.363	-16.250	-8.671	-53.284
Άλλα έσοδα/έξοδα	9	504	-	513
Λειτουργικό αποτέλεσμα	-10.250	1.979	-8.737	-17.008
Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα	-9.404	-713	-106	-10.223
Κέρδη / (ζημιές) από πώληση πάγιων περιουσιακών στοιχείων	2.824	-	-	2.824
Κέρδη / (ζημιές) από επιχειρήσεις ενοποιούμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	-	-	762	762
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων	13.335	14.461	-8.334	19.462
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	-16.830	1.266	-8.081	-23.645
Φόρος εισοδήματος	-66	-76	-	-142
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από συνεχιζόμενες δραστηριότητες	-16.896	1.190	-8.081	-23.787
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους από διακοπείσες δραστηριότητες	-	-	19.263	19.263
Κέρδη / (ζημιές) μετά από φόρους	-16.896	1.190	11.182	-4.524
Γεωγραφική κατανομή πελατών				
Ελλάδα	279.810			
Ευρώπη	35.390			
Τρίτες Χώρες	2.000			
Σύνολο	317.200			

* Στη στήλη Λοιπά συμπεριλαμβάνονται η μητρική εταιρία, τα στοιχεία που προέρχονται από τον ξενοδοχειακό κλάδο καθώς και στοιχεία που δεν μπορούν να κατανεμηθούν.

Η μητρική εταιρία εκτός από εταιρία συμμετοχών δραστηριοποιείται κατά την 30.6.2025 στην αξιοποίηση ακινήτων που κατέχει η ίδια ποσό Ευρώ 17 χιλ. καθώς και στην παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών ποσό Ευρώ 456 χιλ. προς συνδεδεμένες εταιρίες.

ΟΜΙΛΟΣ

Γεωγραφικός Τομέας	1.1-30.06.2025			
	Ελληνική Ακτοπλοία	Διεθνείς Πλόες	Λοιπά*	Σύνολο
Στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων				
Αξίες ενσώματων παγίων αρχής περιόδου	516.457	376.811	46.295	939.563
Αναπροσαρμογές μεταξύ Γεωγραφικών Τομέων	26.634	-26.634	-	-
Προσθήκες στη τρέχουσα περίοδο	23.161	17.115	5.123	45.399
Πωλήσεις /αποσύρσεις	-27.825	-	-	-27.825
Αποσβέσεις πωληθέντων /αποσυρθέντων	5.735	-	-	5.735
Αποσβέσεις	-24.394	-16.471	-1.215	-42.080
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων ομίλου	519.768	350.821	50.203	920.792
Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	385.388	182.025	19.835	587.248

* Στη στήλη Λοιπά συμπεριλαμβάνονται η μητρική εταιρία, τα στοιχεία που προέρχονται από τον ξενοδοχειακό κλάδο καθώς και στοιχεία που δεν μπορούν να κατανεμηθούν.

ΟΜΙΛΟΣ

Γεωγραφικός Τομέας	1.1-31.12.2024			
	Ελληνική Ακτοπλοία	Διεθνείς Πλόες	Λοιπά*	Σύνολο
Στοιχεία Ενεργητικού και Υποχρεώσεων				
Αξίες ενσώματων παγίων αρχής περιόδου	547.527	300.345	35.136	883.008
Αναπροσαρμογές μεταξύ Γεωγραφικών Τομέων	-16.020	16.020	-	-
Προσθήκες στη τρέχουσα περίοδο	49.802	88.637	7.835	146.274
Αποαναγώριση σύμβασης μίσθωσης	-	9.000	-	9.000
Περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κατεχόμενα προς πώληση	-	-	-6.349	-6.349
Προσθήκες / μειώσεις από ΔΠΧΑ 16	-	-	1.050	1.050
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών που ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά	-	-	11.900	11.900
Πωλήσεις /αποσύρσεις	-22.047	-9.000	-	-31.047
Συσσωρευμένων αποσβέσεις θυγατρικών που ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά	-	-	-981	-981
Αποσβέσεις πωληθέντων /αποσυρθέντων	5.312	-	-	5.312
Αποσβέσεις	-48.117	-28.191	-2.296	-78.604
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων ομίλου	516.457	376.811	46.295	939.563
Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	382.948	210.641	22.622	616.211

* Στη στήλη Λοιπά συμπεριλαμβάνονται η μητρική εταιρία, τα στοιχεία που προέρχονται από τον ξενοδοχειακό κλάδο καθώς και στοιχεία που δεν μπορούν να κατανεμηθούν.

Πίνακας συμφωνίας Συνόλου Ενεργητικού και Συνόλου Υποχρεώσεων του Ομίλου της 30.6.2025 και 31.12.2024

	<u>30.6.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Αναπόσβεστη αξία ενσωμάτων παγίων	920.792	939.563
Μη κατανεμηθέντα λοιπά στοιχεία ενεργητικού	379.058	341.147
Σύνολο ενεργητικού	<u>1.299.850</u>	<u>1.280.710</u>

	<u>30.6.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	587.248	616.211
Μη κατανεμηθέντα λοιπά στοιχεία παθητικού	268.154	162.943
Σύνολο υποχρεώσεων	<u>855.402</u>	<u>779.154</u>

6.2. Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων ανήλθε σε Ευρώ 321.026 χιλ. από Ευρώ 281.437 χιλ. το α' εξάμηνο 2024. Σημαντική επιβάρυνση στο λειτουργικό κόστος των πλοίων του Ομίλου επιφέραν οι νέοι περιβαλλοντικοί κανονισμοί που τίθενται σε εφαρμογή σταδιακά στην Ευρώπη. Το κόστος δικαιωμάτων ρύπων σημείωσε αύξηση ύψους Ευρώ 10.241 χιλ. (Ευρώ 18.807 χιλ. το α' εξάμηνο του 2025 από 8.566 χιλ. το α' εξάμηνο του 2024. Από 1ης Μαΐου 2025 η Μεσόγειος χαρακτηρίζεται περιοχή ελέγχου εκπομπών SECA «Sulphur Emission Control Areas» και επιβλήθηκαν αυστηρότερα όρια εκπομπών θείου. Ως αποτέλεσμα τα πλοία του Ομίλου που δεν διαθέτουν σύστημα καθαρισμού καυσαερίων scrubber, χρησιμοποιούν ακριβότερο πετρέλαιο (MGO) , χαμηλής περιεκτικότητας σε θείο μέχρι 0,1% από 0,5% που χρησιμοποιούσαν. Επιπλέον, έχει τεθεί από 1.1.2025 σε ισχύ ο κανονισμός FuelEU όπου αποσκοπεί στη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου από τον τομέα της ναυτιλίας με την αύξηση της χρήσης ανανεώσιμων καυσίμων και καυσίμων χαμηλών ανθρακούχων εκπομπών. Επίσης, το κόστος πωληθέντων έχει επηρεαστεί από την αύξηση του κόστους επισκευών και αναβαθμίσεων των πλοίων Ευρώ 14.998 χιλ. καθώς και αύξηση των αμοιβών πληρωμάτων Ευρώ 4.585 χιλ. σε σχέση με το α' εξάμηνο 2024 λόγω της εφαρμογής της νέας συλλογικής σύμβασης (αύξηση 5% από 1.1.2025).

6.3. Έξοδα διοίκησης - διάθεσης

Τα έξοδα διοίκησης του Ομίλου ανήλθαν στα Ευρώ 25.904 χιλ. από Ευρώ 34.570 χιλ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο. Τα έξοδα διοίκησης στο εξάμηνο 2024 είχαν επιβαρυνθεί με το κόστος αμοιβών και λοιπών παροχών στους εργαζομένους λόγω του προγράμματος εθελουσίας εξόδου που εφάρμοσε ο Όμιλος.

Τα έξοδα διάθεσης του Ομίλου ανήλθαν σε Ευρώ 19.705 χιλ. έναντι Ευρώ 18.714 χιλ. το α' εξάμηνο του 2024.

Τα έξοδα διοίκησης της Εταιρίας ανήλθαν στα Ευρώ 3.226 χιλ. από Ευρώ 7.871 χιλ. Τα έξοδα διοίκησης στο εξάμηνο 2024 είχαν επιβαρυνθεί με το κόστος αμοιβών και λοιπών παροχών στους εργαζομένους λόγω του προγράμματος εθελουσίας εξόδου που εφάρμοσε η Εταιρία.

6.4. Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης ανήλθαν σε Ευρώ 1.391 χιλ., έναντι Ευρώ 513 χιλ. την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, με την αύξηση να προέρχεται κυρίως από έσοδα από αχρησιμοποίητες προβλέψεις.

6.5. Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα

Στα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα περιλαμβάνεται κατά κύριο λόγο ζημιές ύψους Ευρώ 1.475 χιλ. που προέκυψε από πράξεις αντιστάθμισης κινδύνου μεταβολής των τιμών καυσίμων (βλέπε σημείωση 6.19).

6.6. Χρηματοοικονομικά έξοδα

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.6.2025	30.6.2024	30.6.2025	30.6.2024
Τόκοι μακροπρόθεσμων δανείων	45	53	207	216
Τόκοι βραχυπρόθεσμων δανείων	543	564	-	-
Τόκοι ομολογιακών δανείων	13.804	13.604	6.124	5.461
Τόκοι χρηματοοικονομικών μισθώσεων	146	269	-	-
Τόκοι δικαιωμάτων χρήσης	34	50	3	7
Τόκοι Factoring	324	144	-	-
Σύνολο χρηματοοικονομικών τόκων δανείων	14.896	14.684	6.334	5.684
Χρηματοοικονομικό κόστος προεξόφλησης υποχρεώσεων παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	26	47	2	24
Προμήθειες Εγγυητικών Επιστολών	65	63	30	34
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	263	216	115	49
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	15.250	15.010	6.481	5.791

6.7. Χρηματοοικονομικά έσοδα

Στα χρηματοοικονομικά έσοδα περιλαμβάνονται κατά κύριο λόγο έσοδα από τόκους καταθέσεων ποσού Ευρώ 410 χιλ. καθώς και έσοδα από τόκους χρηματοοικονομικής μίσθωσης ποσού Ευρώ 41 χιλ.

6.8. Κέρδη / (ζημιές) από επιχειρήσεις ενοποιούμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης

Στο στοιχείο «Κέρδη / (ζημιές) από επιχειρήσεις ενοποιούμενες με τη μέθοδο της καθαρής θέσης», έχει συμπεριληφθεί το μερίδιο του Ομίλου στα αποτελέσματα της ANEK LINES ITALY S.R.L., ETANAΠ Α.Ε. και ΛΕΥΚΑ ΟΡΗ ΑΒΕΕ, το οποίο ανέρχεται σε κέρδος ποσού Ευρώ 663 χιλ., έναντι ποσού 762 χιλ. για την περίοδο 1.1 - 30.6.2024.

6.9. Κέρδη / (ζημιές) από πωλήσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων

Στο στοιχείο «Κέρδη / (ζημιές) από πωλήσεις πάγιων περιουσιακών στοιχείων», έχει συμπεριληφθεί το κέρδος ύψους Ευρώ 1.498 χιλ. από την πώληση των Ε/Γ - Ο/Γ πλοίων ΚΡΗΤΗ Ι, ΚΡΗΤΗ ΙΙ, Flying Dolphins, XXIX, XXIII, XVII, X, αποαναγνώριση παγίων λόγω χρηματοδοτικής μίσθωσης του Flying Dolphins XIX και του επιβατηγού-οχηματαγωγού (Ε/Γ-Ο/Χ) πλοίου «ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ», καθώς και Ευρώ 226 χιλ. από την πώληση του ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρίας στα Χανιά Κρήτη.

6.10. Φόρος εισοδήματος

Στο στοιχείο «Φόρος εισοδήματος» έχει συμπεριληφθεί η αναστροφή αναβαλλόμενου φόρου ποσό Ευρώ 175 χιλ. από την πώληση του κτιρίου στα Χανιά της Κρήτης, καθώς και φόρος του Ν25/75 ποσό Ευρώ 183 χιλ.

6.11. Ενσώματα πάγια

Στους παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται η ανάλυση των ενσώματων παγίων καθώς και τα ενσώματα πάγια με δικαίωμα χρήσης.

ΟΜΙΛΟΣ

ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

	Πλοία	Οικόπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μεταφορικά Μέσα & Μηχανήματα	Επιπλά και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1.1.2024	1.534.900	7.061	38.655	1.021	13.568	1.460	1.596.665
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-687.153	-	-12.399	-934	-13.172	-	-713.657
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1.1.2024	847.747	7.061	26.256	87	396	1.460	883.008
Προσθήκες	83.213	536	70	13	220	62.221	146.273
Αποαναγνώριση σύμβασης μίσθωσης	9.000	-	-	-	-	-	9.000
Προσθήκες από απόκτηση θυγατρικών που ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά	-	2.840	7.930	146	984	-	11.900
Προσθήκες / μειώσεις από ΔΠΧΑ 16	-	-	-	1.050	-	-	1.050
Πωλήσεις / αποσύρσεις	-31.047	-	-	-	-	-	-31.047
Περιουσιακά στοιχεία ταξινομημένα ως κατεχόμενα προς πώληση	-	-1.316	-5.168	-	-	-	-6.484
Αναξινόμησεις	-	-	50	-	51	-101	-
Αποσβέσεις πωληθέντων / αποσυρθέντων	5.312	-	-	-	-	-	5.312
Αποσβέσεις από μη κυκλοφορούντα στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	-	-	-125	-	-	-	-125
Συσσωρευμένες αποσβέσεις από μη κυκλοφορούντα στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	-	-	135	-	-	-	135
Συσσωρευμένες αποσβέσεις θυγατρικών που ενοποιήθηκαν για πρώτη φορά	-	-	-	-76	-905	-	-981
Αποσβέσεις περιόδου	-76.307	-	-1.795	-134	-242	-	-78.478
Λογιστική Αξία την 31.12.2024	1.596.066	9.121	41.537	2.230	14.823	63.580	1.727.357
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-758.148	-	-14.184	-1.144	-14.319	-	-787.794
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31.12.2024	837.918	9.121	27.353	1.086	504	63.580	939.563
	Πλοία	Οικόπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μεταφορικά Μέσα & Μηχανήματα	Επιπλά και λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1.1.2025	1.596.066	9.121	41.537	2.230	14.823	63.580	1.727.357
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-758.148	-	-14.184	-1.144	-14.319	-	-787.794
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1.1.2025	837.918	9.121	27.353	1.086	504	63.580	939.563
Προσθήκες	31.499	-	-	33	265	13.537	45.334
Προσθήκες / μειώσεις από ΔΠΧΑ 16	-	-	-	65	-	-	65
Πωλήσεις / αποσύρσεις	-27.825	-	-	-	-	-	-27.825
Αποσβέσεις περιόδου	-40.865	-	-930	-155	-130	-	-42.080
Αποσβέσεις πωληθέντων / αποσυρθέντων	5.735	-	-	-	-	-	5.735
Λογιστική Αξία την 30.6.2025	1.599.740	9.121	41.537	2.328	15.088	77.117	1.744.931
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-793.278	-	-15.114	-1.299	-14.449	-	-824.139
Καθαρή Λογιστική Αξία την 30.6.2025	806.462	9.121	26.423	1.029	639	77.117	920.792

ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

	Πλοία	Οικόπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μεταφορικά Μέσα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1.1.2024	167.090	1.620	10.749	112	2.421	3	181.995
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-1.047	-	-4.397	-110	-2.404	-3	-7.961
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1.1.2024	166.043	1.620	6.352	2	17	-	174.034
Προσθήκες	-	-	-	-	115	-	115
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση	-	-1.316	-5.168	-	-	-	-6.484
Μειώσεις αποσχιθέντος κλάδου	-167.090	-	-	-	-1.112	-	-168.202
Συσσωρευμένες αποσβέσεις από μη κυκλοφορούντα στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	-	-	135	-	-	-	135
Συσσωρευμένες αποσβέσεις αποσχιθέντος κλάδου	13.263	-	-	-	1.086	-	14.349
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-319	-2	-23	-	-344
Αποσβέσεις περιόδου από μη κυκλοφορούντα στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση	-	-	-125	-	-	-	-125
Αποσβέσεις περιόδου αποσχιθέντος κλάδου	-12.216	-	-	-	-21	-	-12.237
Λογιστική Αξία την 31.12.2024	-	304	5.581	112	1.424	3	7.424
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	-	-4.706	-112	-1.362	-3	-6.183
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31.12.2024	-	304	875	-	62	-	1.241
	Πλοία	Οικόπεδα	Κτίρια και εγκαταστάσεις	Μεταφορικά Μέσα	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1.1.2025	-	304	5.581	112	1.424	3	7.424
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	-	-4.706	-112	-1.362	-3	-6.183
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1.1.2025	-	304	875	-	62	-	1.241
Αποσβέσεις περιόδου	-	-	-159	-	-13	-	-172
Λογιστική Αξία την 30.6.2025	-	304	5.581	112	1.424	3	7.424
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-	-	-4.865	-112	-1.375	-3	-6.355
Καθαρή Λογιστική Αξία την 30.6.2025	-	304	716	-	49	-	1.069

Στις ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση του Ομίλου περιλαμβάνεται κυρίως ποσό Ευρώ 12.990 χιλ. που αφορά την ανακατασκευή του ξενοδοχείου στα Κιόνια της Τήνου. Επίσης περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 51.592 χιλ. βάση της συμφωνίας που προχώρησε ο όμιλος για τη μακροχρόνια ναύλωση 2 πλοίων με δικαίωμα αγοράς, το οποίο η διοίκηση προτίθεται να εξασκήσει στην λήξη της. Πιο συγκεκριμένα, η συμφωνία προβλέπει τη ναυπήγηση από τη Stena RoRo δύο πλοίων τύπου E-Flexer, για λογαριασμό θυγατρικής εταιρίας του Ομίλου με σύμβαση γυμνής ναύλωσης, για διάστημα 10 ετών και δικαίωμα αγοράς των πλοίων από το τέλος του 5ου έτους ναύλωσης. Τέλος περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 12.410 χιλ. που στην τοποθέτηση πλυντηρίδων καυσαερίων (scrubbers) σε 2 πλοία του Ομίλου.

Στις 05.03.2025 και 19.05.2025, ο Όμιλος ανακοίνωσε την πώληση των Ε/Γ – Ο/Γ πλοίων ΚΡΗΤΗ II και ΚΡΗΤΗ I αντίστοιχα, με σκοπό την ανακύκλωσή τους σύμφωνα με την ευρωπαϊκή και ελληνική νομοθεσία για την ασφαλή και περιβαλλοντικώς υγιή ανακύκλωση, σε μονάδα ανακύκλωσης η οποία περιλαμβάνεται στον Ευρωπαϊκό Κατάλογο Μονάδων Ανακύκλωσης Πλοίων. Το συνολικό τίμημα της πώλησης των δύο πλοίων ανήλθε σε Δολάρια Η.Π.Α. 7,2 εκατ. ενισχύοντας τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου. Από τις συναλλαγές αυτές προέκυψε συνολικό κέρδος Ευρώ 0,7 εκατ.

Τον Ιούνιο υπεγράφη συμφωνία για την γυμνή ναύλωση του επιβατηγού-οχηματαγωγού (Ε/Γ-Ο/Χ) πλοίου «ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ» (EL. VENIZELOS), πλοιοκτησίας θυγατρικής της Εταιρίας. Η διάρκεια της ναύλωσης ορίσθηκε σε πέντε έτη και συμβατική υποχρέωση της αντισυμβαλλόμενης εταιρίας να εξαγοράσει το πλοίο

μετά την ολοκλήρωση της περιόδου ναύλωσης. Η αποαναγνώριση του παγίου λόγω της συμφωνίας δεν έχει επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

Στις 06.05.2025 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση των πλοίων FLYING DOLPHIN X, FLYING DOLPHIN XVII, FLYING DOLPHIN XXIII και FLYING DOLPHIN XXIX. Επίσης υπεγράφη συμφωνία για την γυμνή ναύλωση του πλοίου FLYING DOLPHIN XIX, πλοιοκτησίας θυγατρικής της Εταιρίας. Η διάρκεια της ναύλωσης ορίστηκε σε 3,5 έτη, με συμβατική υποχρέωση της αντισυμβαλλόμενης εταιρίας να εξαγοράσει το πλοίο μετά την ολοκλήρωση της περιόδου ναύλωσης. Από τις ανωτέρω συναλλαγές προέκυψε κέρδος Ευρώ 0,7 εκατ.

ΟΜΙΛΟΣ

Ενσώματα Πάγια με δικαίωμα χρήσης

	Δικαιώματα χρήσης σε κτίρια και εγκαταστάσεις - Αυτοκίνητα	Δικαιώματα χρήσης σε πλοία	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1.1.2024	3.615	53.277	56.892
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-2.137	-19.785	-21.922
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1.1.2024	1.478	33.492	34.970
Προσθήκες	1.050	2.505	3.555
Παύση συμβολαίων μίσθωσης	-	-34.559	-34.559
Αποσβέσεις περιόδου	-637	-6.187	-6.824
Συσσωρευμένες αποσβέσεις από Παύση συμβολαίων μίσθωσης	-	18.587	18.587
Λογιστική Αξία την 31.12.2024	4.665	21.223	25.888
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-2.774	-7.385	-10.159
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31.12.2024	1.891	13.838	15.729

ΟΜΙΛΟΣ

Ενσώματα Πάγια με δικαίωμα χρήσης

	Δικαιώματα χρήσης σε κτίρια και εγκαταστάσεις - Αυτοκίνητα	Δικαιώματα χρήσης σε πλοία	Σύνολο
Λογιστική Αξία την 1.1.2025	4.665	21.223	25.888
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-2.774	-7.385	-10.159
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1.1.2025	1.891	13.838	15.729
Προσθήκες	65	1.180	1.245
Αποσβέσεις περιόδου	-403	-1.523	-1.926
Λογιστική Αξία την 30.06.2025	4.730	22.403	27.133
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-3.177	-8.908	-12.085
Καθαρή Λογιστική Αξία την 30.06.2025	1.553	13.495	15.048

ΕΤΑΙΡΙΑ
Ενσώματα Πάγια με δικαίωμα χρήσης

	Δικαιώματα χρήσης σε κτίρια και εγκαταστάσεις
Λογιστική Αξία την 1.1.2024	507
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-188
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1.1.2024	319
Αποσβέσεις περιόδου	-98
Λογιστική Αξία την 31.12.2024	507
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-286
Καθαρή Λογιστική Αξία την 31.12.2024	221

ΕΤΑΙΡΙΑ
Ενσώματα Πάγια με δικαίωμα χρήσης

	Δικαιώματα χρήσης σε κτίρια και εγκαταστάσεις
Λογιστική Αξία την 1.1.2025	507
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-286
Καθαρή Λογιστική Αξία την 1.1.2025	221
Αποσβέσεις περιόδου	-49
Λογιστική Αξία την 30.06.2025	507
Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	-335
Καθαρή Λογιστική Αξία την 30.06.2025	172

6.12. Υπεραξία και Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Η υπεραξία την 30.6.2025 ανέρχεται σε ποσό Ευρώ 15.856 χιλ. Στο κονδύλι περιλαμβάνεται ποσό Ευρώ 10.778 χιλ. που προέκυψε κατά τη χρήση 2018 από την απόκτηση της ΧΕΛΛΕΝΙΚ ΣΗΓΟΥΕΪΣ Μ.Α.Ν.Ε.

Επίσης, κατά την προηγούμενη χρήση αναγνωρίστηκε υπεραξία Ευρώ 5.077 χιλ. από την απόκτηση του ελέγχου της εταιρίας Ε. Χαμηλοθώρη - Κ. Καπίρη Ξ.Τ.Ε.Β. ΑΕ, ιδιοκτήτριας εταιρίας του Ξενοδοχείου GALAXY HOTEL στην Νάξο.

Στα άυλα πάγια του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται:

α) Τα σήματα, τα οποία αφορούν το κόστος μελετών και το κόστος καταχώρησης στην Ελλάδα και στο εξωτερικό των σημάτων της μητρικής Εταιρίας ATTICA A.E. ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ καθώς και των σημάτων της SUPERFAST FERRIES και της BLUE STAR FERRIES.

β) Το σήμα/επωνυμία της ΧΕΛΛΕΝΙΚ ΣΗΓΟΥΕΪΣ Μ.Α.Ν.Ε. αναγνωρίστηκε με βάση τη μέθοδο Relief from Royalty κατά την ολοκλήρωση του επιμερισμού του κόστους αγοράς της Εταιρίας την 31.12.2018 και ανέρχονταν στο ποσό Ευρώ 5,74 εκατ. Η ωφέλιμη ζωή του καθορίστηκε σε απροσδιόριστη και ελέγχεται ετήσια για απομείωση.

- γ) Το σήμα/επωνυμία της ANEK αναγνωρίστηκε με βάση τη μέθοδο Relief from Royalty κατά την ολοκλήρωση της συγχώνευσης της ANEK από την εταιρία και ανέρχονταν στο ποσό Ευρώ 3,23 εκατ. Η ωφέλιμη ζωή του καθορίστηκε σε απροσδιόριστη και ελέγχεται ετήσια για απομείωση.
- δ) Λογισμικά προγράμματα ποσού Ευρώ 8,26 εκατ.

Κατά την 30.6.2025 η Διοίκηση επαναξιολόγησε την επίδραση που μπορεί να έχουν τυχόν μεταβολές σε βασικές παραδοχές των μοντέλων υπολογισμού της ανακτήσιμης αξίας και δεν προέκυψαν ενδείξεις απομείωσης της υπεραξίας και των άυλων περιουσιακών στοιχείων.

6.13. Επενδύσεις σε θυγατρικές

Η μητρική Εταιρία συμμετέχει σε όλες τις θυγατρικές Εταιρίες του Ομίλου. Το είδος συμμετοχής είναι «Άμεση Συμμετοχή» με εξαίρεση την Κοινοπραξία Σούπερφαστ Δώδεκα (Ελλάς) INK & ΣΙΑ, την Κοινοπραξία Blue Star Ferries, την Κοινοπραξία Blue Star Ferries NAE & ΣΙΑ, την Κοινοπραξία ANEK – SFF όπου το είδος συμμετοχής είναι «Υπό Ενιαία Διεύθυνση» και τις εταιρίες Tanger Morocco Maritime S.A., BLUE HOSPITALITY MANAGEMENT I.K.E., ΧΕΛΛΗΝΙΚ ΣΗΓΟΥΕΪΣ ΚΑΡΓΚΟ Ν.Ε., HELLENIC SEAWAYS MANAGEMENT S.A., WORLD CRUISES HOLDINGS LTD, HELCAT LINES S.A όπου το είδος της συμμετοχής είναι «Έμμεση Συμμετοχή».

Την 30.5.2025 εγκρίθηκε με την υπ αριθμό 347/30-05-2025 απόφαση του ΓΕΜΗ η συγχώνευση με απορρόφηση της θυγατρικής εταιρίας του Ομίλου ATTICA BLUE HOSPITALITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. (απορροφώσα), με την εταιρία Ε. Χαμηλοθώρη - Κ. Καπίρη Ξ.Τ.Ε.Β.Α.Ε. (απορροφώμενη). Η συγχώνευση πραγματοποιήθηκε με βάση τον Ν. 4601/2019 και του Ν. 5162/2024. Η λογιστική αποτύπωση της συγχώνευσης των δυο θυγατρικών έγινε με βάση τις λογιστικές αξίες των επιμέρους στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων που μεταφέρθηκαν και χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος pooling of interests καθώς η Διοίκηση θεωρεί ότι αποτυπώνει πιο ορθά τη συναλλαγή καθώς αποτελεί μία συναλλαγή εντός του Ομίλου. Ως αποτέλεσμα δεν υπήρξε καμία επίδραση σε ενοποιημένο επίπεδο καθώς και οι δύο εταιρείες ενοποιούνταν με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης.

Όλες οι Εταιρίες ενοποιούνται με την μέθοδο της ολικής ενσωμάτωσης.

Επωνυμία Ουγατρικής	30.06.2025							
	Αξία Συμμετοχής	% άμεσης συμμετοχής	% έμμεσης συμμετοχής	Χώρα εγκατάστασης	Είδος Συμμετοχής	Μέθοδος Ενοποίησης	Ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις	Ελεγμένες φορολογικές χρήσεις*
NORNTIA N.E.	5.667	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
SUPERFAST FERRIES S.A.	15.670	100,00%	-	ΛΙΒΕΡΙΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
SUPERFAST ENDEKA INC.**	65.487	100,00%	-	ΛΙΒΕΡΙΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	2019-2023
BLUE STAR FERRIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ν.Α.Ε.	526.859	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	2019-2023
SUPERFAST ONE INC**	58.548	100,00%	-	ΛΙΒΕΡΙΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	2019-2023
SUPERFAST TWO INC**	70.306	100,00%	-	ΛΙΒΕΡΙΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	2019-2023
ΑΤΤΙΚΑ ΦΕΡΡΙΣ Ν.Ε.	-	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ BLUE STAR FERRIES Ν.Α.Ε & ΣΙΑ	-	0,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	Υπό ενιαία διεύθυνση	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ANEK - SFF	-	0,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	Υπό ενιαία διεύθυνση	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
ΑΤΤΙΚΑ FERRIES ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ν.Α.Ε.	40.179	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	2019-2023
ΧΕΛΛΕΝΙΚ ΣΙΓΟΥΕΙΣ Μ.Α.Ν.Ε.	105.704	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2020 - 2024	2019-2023
SUPERFAST FERRIES Μ.Α.Ν.Ε.	37.498	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2020 - 2024	2021-2023
TANGIER MARITIME INC	4	100,00%	-	ΠΑΝΑΜΑΣ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	-	-
TANGER MOROCCO MARITIME SA	7	-	100,00%	ΜΑΡΟΚΟ	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	-	-
ΑΤΤΙΚΑ ΕΠΟΜΕΝΗ ΓΕΝΙΑ ΧΑΪΣΠΙΝΤ Μ.Α.Ν.Ε.	26.945	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2020 - 2024	2021-2023
ΑΤΤΙΚΑ BLUE HOSPITALITY ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.	27.814	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2021 - 2024	2022-2023
BLUE HOSPITALITY MANAGEMENT I.K.E.	80	-	80,00%	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2023-2024	-
ΑΙΓΑΙΟΝ ΠΕΛΑΓΟΣ ΘΑΛΑΣΣΙΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019 - 2024	-
Αδρανείς Εταιρείες								
ΣΟΥΠΕΡΦΑΣΤ ΕΠΤΑ Ν.Ε.	2	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
ΣΟΥΠΕΡΦΑΣΤ ΟΚΤΩ Ν.Ε.	2	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
ΣΟΥΠΕΡΦΑΣΤ ΕΝΝΕΑ Ν.Ε.	8	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
ΣΟΥΠΕΡΦΑΣΤ ΔΕΚΑ Ν.Ε.	2	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
MARIN N.E.	-	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
ΑΤΤΙΚΑ CHALLENGE LTD	-	100,00%	-	ΜΑΛΤΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	-	-
ΑΤΤΙΚΑ SHIELD LTD	2	100,00%	-	ΜΑΛΤΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	-	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΣΟΥΠΕΡΦΑΣΤ ΔΩΔΕΚΑ (ΕΛΛΑΣ) INK & ΣΙΑ	-	0,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	Υπό ενιαία διεύθυνση	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
SUPERFAST PENTE INC.**	-	100,00%	-	ΛΙΒΕΡΙΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
SUPERFAST EXI INC.**	-	100,00%	-	ΛΙΒΕΡΙΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
SUPERFAST DODEKA INC.**	-	100,00%	-	ΛΙΒΕΡΙΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ BLUE STAR FERRIES	-	0,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	Υπό ενιαία διεύθυνση	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
BLUE STAR FERRIES S.A.	-	100,00%	-	ΛΙΒΕΡΙΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	-	-
BLUE ISLAND SHIPPING INC.	22	100,00%	-	ΠΑΝΑΜΑΣ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	-	-
STRINTZIS LINES SHIPPING LTD.	29	100,00%	-	ΚΥΠΡΟΣ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	-	-
ΜΠΛΟΥ ΣΤΑΡ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	737	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
ΜΠΛΟΥ ΣΤΑΡ ΦΕΡΡΙΣ ΝΑΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	100,00%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
ΧΕΛΛΕΝΙΚ ΣΗΓΟΥΕΙΣ ΚΑΡΓΚΟ Ν.Ε.	-	-	100,00%	ΕΛΛΑΔΑ	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-
HELLENIC SEAWAYS MANAGEMENT S.A	-	-	100,00%	ΛΙΒΕΡΙΑ	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	-	-
WORLD CRUISES HOLDINGS LTD	-	-	100,00%	ΛΙΒΕΡΙΑ	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	-	-
HELICAT LINES S.A	-	-	100,00%	ΝΗΣΟΙ MARSHALL	ΕΜΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	-	-
ΑΝΕΚ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	-	99,32%	-	ΕΛΛΑΔΑ	ΑΜΕΣΗ	ΟΛΙΚΗ	2019-2024	-

* Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης από τους νόμιμους ελεγκτές.

** Οι λιβεριανές εταιρείες οι οποίες έχουν υποκατάστημα στην Ελλάδα και ο φορολογικός έλεγχος αφορά τα υποκαταστήματα.

Την 31.12.2024 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 31.12.2018 σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρ. 36 του Ν. 4174/2013, με τις εξαιρέσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για παράταση του δικαιώματος της Φορολογικής Διοίκησης για έκδοση πράξης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού προσδιορισμού φόρου σε συγκεκριμένες περιπτώσεις.

Ο φορολογικός έλεγχος της χρήσης 2024 για τις εταιρίες που έχουν υπαχθεί στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών βρίσκεται σε εξέλιξη και τα φορολογικά πιστοποιητικά προβλέπεται να χορηγηθούν μετά την δημοσίευση των Ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων της 30.6.2025 (βλ. σημ.7.1). Δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις.

6.14. Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες

Κατά την περίοδο 01.01 – 30.06.2025 η Εταιρία αγόρασε μετοχές της συγγενούς εταιρίας ΕΤΑΝΑΠ Α.Ε, ποσοστού 0,93% από μετόχους της έναντι ποσού Ευρώ 304 χιλ. με το συνολικό ποσοστό της Εταιρίας να ανέρχεται σε 34,61%. Ως συνέπεια της εν λόγω συναλλαγής αυξήθηκε η έμμεση συμμετοχή στην εταιρία

ΛΕΥΚΑ ΟΡΗ ΑΒΕΕ μέσω της ΕΤΑΝΑΠ Α.Ε. κατά ποσοστό 0,71% και διαμορφώθηκε σε 50,30% (άμεση συμμετοχή 24% και έμμεση συμμετοχή 26,30%). Επίσης στον Όμιλο περιλαμβάνονται οι συγγενείς εταιρίες ANEK LINES ITALIA S.R.L. (49%) και ΛΑΝΕ Α.Ε. (50,11%), τα ποσοστά των οποίων δεν έχουν μεταβληθεί μέσα στην περίοδο 01.01 – 30.06.2025. Η συμμετοχή τους στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις 30.06.2025 ανέρχεται σε συνολικό ποσό Ευρώ 17.523 χιλ.

6.15. Μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές Απαιτήσεις

Οι λοιπές χρηματοοικονομικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν την συμφωνία για την γυμνή ναύλωση του επιβατηγού-οχηματαγωγού (Ε/Γ-Ο/Χ) πλοίου «ΕΛ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ» (ΕΛ. VENIZELOS), πλοιοκτησίας θυγατρικής εταιρίας του Ομίλου. Η διάρκεια της ναύλωσης ορίστηκε σε πέντε έτη, με συμβατική υποχρέωση της αντισυμβαλλόμενης εταιρίας να εξαγοράσει το πλοίο μετά την ολοκλήρωση της περιόδου ναύλωσης. Επίσης περιλαμβάνουν την συμφωνία για την γυμνή ναύλωση του πλοίου FLYING DOLPHIN XIX, θυγατρικής εταιρίας του Ομίλου. Η διάρκεια της ναύλωσης ορίστηκε σε 3,5 έτη, με συμβατική υποχρέωση της αντισυμβαλλόμενης εταιρίας να εξαγοράσει το πλοίο μετά την ολοκλήρωση της περιόδου ναύλωσης.

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και τα ελάχιστα χρηματοοικονομικά μισθώματα που προέκυψαν από τις παραπάνω συναλλαγές κατά την 30.06.2025 αναλύονται σε βραχυπρόθεσμα χρηματοοικονομικά μισθώματα ύψους Ευρώ 3.064 χιλ. και σε μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά μισθώματα ύψους Ευρώ 16.704 χιλ.

ΟΜΙΛΟΣ 30.06.2025		
	Ελάχιστες εισπράξεις	Παρούσα αξία εισπράξεων
Εντός του επόμενου έτους	3.490	3.064
Μεταξύ 2-5 ετών	17.633	16.704
Ανω των 5 ετών	-	-
	21.123	19.768
Μείον: Ποσά που αποτελούν χρηματοοικονομικά έσοδα Τρέχουσα αξία ελάχιστων μισθωμάτων	-1.355	-
	19.768	19.768

6.16. Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού

Τα Λοιπά μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού περιλαμβάνουν εγγυήσεις καθώς και μακροπρόθεσμες απαιτήσεις. Η αύξηση οφείλεται στην αναγνώριση μακροπρόθεσμης απαίτησης που προέκυψε από την πώληση του κτιρίου της εταιρίας στα Χανιά της Κρήτης.

6.17. Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις παρουσιάζουν αύξηση σε σχέση με την 31.12.2024 λόγω εποχικότητας των πωλήσεων.

6.18. Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού

Ο λογαριασμός «Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού» περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Χρεώστες Διάφοροι	20.583	19.808	7	-
Λοιπές Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	-	-	23.902	30.002
Απαιτήσεις Από Δημόσιες Αρχές	2.342	3.459	291	67
Προκαταβολές και δάνεια στο προσωπικό	736	713	7	5
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	80	-	81	-
Προπληρωθέντα έξοδα	43.101	34.397	136	197
Απαιτήσεις από ασφαλιστές	7.446	8.486	11	12
Λοιπές Απαιτήσεις	1.243	440	833	-
Δεσμευμένες καταθέσεις	4.264	5.658	255	255
Επιταγές σε τράπεζα	1.360	1.038	-	-
Βραχυπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις	3.064	-	-	-
Σύνολα	84.219	73.999	25.523	30.538
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	-7.308	-7.308	-	-
Καθαρές απαιτήσεις Χρεωστών	76.911	66.691	25.523	30.538

Στον Όμιλο τα προπληρωθέντα έξοδα αφορούν κατά κύριο λόγο έξοδα δεξαμενισμού των πλοίων.

Στην Εταιρία στο στοιχείο «Λοιπές απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη» περιλαμβάνεται απαίτηση μερίσματος ύψους Ευρώ 23,9 εκατ. από θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου.

6.19. Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Ο Όμιλος έχει προβεί σε πράξεις αντιστάθμισης μέρους του κινδύνου μεταβολής της τιμής καυσίμου.

Η πολιτική του Ομίλου αναφορικά με την αντιστάθμιση του κινδύνου των ταμειακών ροών από τη μεταβολή της τιμής του ναυτιλιακού καυσίμου είναι να καλύπτει με τα μέσα αντιστάθμισης έως το 80% των προβλεπόμενων αναγκών σε καύσιμο μέσα στη χρήση. Για το πρώτο εξάμηνο του 2025, τα συμβόλαια αντιστάθμισης τα οποία είχε ο Όμιλος ήταν εντός των ορίων της παραπάνω πολιτικής.

Υπάρχει άμεση οικονομική σχέση ανάμεσα στο αντισταθμισμένο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης καθώς οι όροι των συμβολαίων αντιστάθμισης συνδέονται με τις προβλεπόμενες μελλοντικές αγορές ναυτιλιακού καυσίμου.

Ο Όμιλος έχει οριοθετήσει ως δείκτη αντιστάθμισης ποσοστό ίσο με 1:1 για τη σχέση μεταξύ μέσου αντιστάθμισης (συμβόλαια) και αντισταθμισμένου στοιχείου (πετρέλαιο).

Αναποτελεσματικότητα στην αντιστάθμιση δύναται να προκύψει από α) διαφορές που ενδέχεται να υπάρξουν όσον αφορά στη χρονική διαφορά μεταξύ των ταμειακών ροών του μέσου αντιστάθμισης και του αντισταθμισμένου στοιχείου, β) από ενδεχόμενη μεταβολή του συντελεστή αντιστάθμισης της σχέσης αντιστάθμισης που προκύπτει από την ποσότητα του αντισταθμισμένου στοιχείου που αντισταθμίζει στην πραγματικότητα ο Όμιλος και την ποσότητα του μέσου αντιστάθμισης που χρησιμοποιεί στην πραγματικότητα ο Όμιλος για να αντισταθμίσει την εν λόγω ποσότητα του στοιχείου αντιστάθμισης και γ) από ενδεχόμενη

μείωση κατανάλωσης από μειώσεις δρομολογίων. Η επίδραση των μέσων αντιστάθμισης στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης την 30.6.2025 έχει ως εξής:

30.06.2025	Ονομαστικό ποσό	Μεταβολή στην Εύλογη Αξία	Παρουσίαση στη Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	Μεταβολή εύλογης αξίας που χρησιμοποιήθηκε για την επιμέτρηση της αποτελεσματικότητας
Συμβόλαια αντιστάθμισης καυσίμου	76.756	-2.036	Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις/ Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	-2.036
31.12.2024	Ονομαστικό Ποσό	Μεταβολή στην Εύλογη Αξία	Παρουσίαση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	Μεταβολή εύλογης αξίας που χρησιμοποιήθηκε για την επιμέτρηση της αποτελεσματικότητας
Συμβόλαια αντιστάθμισης καυσίμου	35.565	3.400	Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις/ Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	3.400

Δεν υπήρξε περίπτωση αναποτελεσματικότητας σχετικά με τα συμβόλαια αντιστάθμισης εντός της περιόδου 01.01 – 30.6.2025.

Η επίδραση των μέσων αντιστάθμισης στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος την 30.6.2025 αφορά σε μεταβολή εύλογης αξίας που αναγνωρίστηκε στα λοιπά συνολικά έσοδα ποσού Ευρώ -2.036 χιλ. και αναταξινόμηση από τα λοιπά συνολικά έσοδα στα αποτελέσματα ποσού Ευρώ -3.400 χιλ.

Τα ποσά τα οποία έχουν περιληφθεί στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος συμπεριλαμβάνονται στα λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα.

Δεν υπήρξαν περιπτώσεις όπου είχαν αντισταθμιστεί μελλοντικές αγορές οι οποίες δεν πραγματοποιηθήκαν.

Ο Όμιλος κατά την 31.12.2024 διατηρούσε ανοιχτές θέσεις σε συμβόλαια αντιστάθμισης κινδύνου ταμειακών ροών ονομαστικού ποσού Ευρώ 35.565 χιλ. οι οποίες έκλεισαν μέσα στη χρήση και το αποτέλεσμα τους και το αποτέλεσμα τους ήταν κέρδος ποσού Ευρώ 999 χιλ. . Επίσης μέσα στη χρήση 2025 ο Όμιλος προχώρησε σε άνοιγμα νέων θέσεων σε συμβόλαια αντιστάθμισης κινδύνου ταμειακών ροών μέρος των οποίων έκλεισαν μέσα στη χρήση και το αποτέλεσμά τους ήταν ζημιά ποσού Ευρώ 2.473 χιλ.

Τέλος, κατά την 30.6.2025 ο Όμιλος διατηρεί ανοιχτές θέσεις σε συμβόλαια αντιστάθμισης κινδύνου ταμειακών ροών ονομαστικού ποσού Ευρώ 76.756 χιλ.

30.06.2025	Ληκτότητα			
	Από 1 μήνα έως 6 μήνες	Από 6 έως 12 μήνες	>1 έτους	Σύνολο
Ανοικτά Συμβόλαια αντιστάθμισης τιμής καυσίμου				
Μετρικοί τόνοι (σε χιλιάδες)	163,6	-	-	163,6
Ονομαστικό ποσό (σε χιλιάδες Ευρώ)	76.756	-	-	76.756
31.12.2024	Από 1 μήνα έως 6 μήνες	Από 6 έως 12 μήνες	>1 έτους	Σύνολο
Ανοικτά Συμβόλαια αντιστάθμισης τιμής καυσίμου				
Μετρικοί τόνοι (σε χιλιάδες)	59,7	-	-	59,7
Ονομαστικό ποσό (σε χιλιάδες Ευρώ)	35.565	-	-	35.565

6.20. Ταμειακά Διαθέσιμα και Ταμειακά Ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα του Ομίλου παρουσιάζουν αύξηση σε σχέση με την 31.12.2024. Αναλυτικά η αύξηση οφείλεται σε α) Εισροές από λειτουργικές δραστηριότητες Ευρώ 68.749 χιλ. β) Εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες Ευρώ 37.952 χιλ. που αφορούν κυρίως επενδύσεις και βελτιώσεις σε πλοία καθώς και την ανακαίνιση του ξενοδοχείου στα Κίονια της Τήνου και γ) Εκροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες Ευρώ 27.945 χιλ. που κατά κύριο λόγο οφείλονται στην ανάληψη δανεισμού ύψους Ευρώ 3.000 χιλ. και την καταβολή Ευρώ 30.945 χιλ. για την εξόφληση δανειακών και χρηματοδοτικών υποχρεώσεων.

Ο Όμιλος διαθέτει στις 30.6.2025 αχρησιμοποίητα όρια χρηματοδότησης ύψους Ευρώ 51,3 εκατ. από χρηματοπιστωτικά ιδρύματα.

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρίας παρουσιάζουν μείωση σε σχέση με την 31.12.2024. Αναλυτικά η μείωση οφείλεται σε α) Εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες Ευρώ 13.045 χιλ. β) Εισροές από επενδυτικές δραστηριότητες Ευρώ 6.518 χιλ. που αφορά κυρίως αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σε 100% θυγατρική εταιρία του Ομίλου ποσό Ευρώ 800 χιλ., εισροές από μερίσματα εισπραχθέντα ποσό Ευρώ 6.100 χιλ. και γ) Εκροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες Ευρώ 11.560 χιλ. που κατά κύριο λόγο στην καταβολή Ευρώ 11.500 χιλ. για την εξόφληση δανειακών του υποχρεώσεων.

Για τους κινδύνους που αφορούν τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα σε ξένο νόμισμα βλ. παρ. 3.1.1.

Για την ανάλυση του κινδύνου ρευστότητας βλ. παρ. 3.1.2, 3.1.4.

6.21. Μετοχικό Κεφάλαιο – Αποθεματικά

Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε Ευρώ 72.949 χιλ. διαιρούμενο σε 243.164.193 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,30 η κάθε μία.

ΟΜΙΛΟΣ - ΕΤΑΙΡΙΑ	Αριθμός μετοχών	Ονομαστική αξία	Αξία κοινών μετοχών	Υπέρ Το Άρτιο
Υπόλοιπα την 1.1.2024	243.164.193	0,30	72.949	368.056
Υπόλοιπα την 31.12.2024	243.164.193	0,30	72.949	368.056
Υπόλοιπα την 30.6.2025	243.164.193	0,30	72.949	368.056

6.22. Μακροπρόθεσμες και Βραχυπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις

Η ανάλυση των δανειακών υποχρεώσεων την 30.6.2025 έχει ως ακολούθως:

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.6.2025	31.12.2024	30.6.2025	31.12.2024
Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	8.764	10.030	216	274
Δάνεια με εξασφαλίσεις	1.224	1.259	-	-
Ομολογιακά δάνεια με εξασφαλίσεις	577.155	586.845	265.199	268.700
Μείον: Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα την επόμενη χρήση	-61.788	-27.274	-34.906	-6.113
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	525.355	570.860	230.509	262.861
Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	30.6.2025	31.12.2024	30.6.2025	31.12.2024
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (μακροπρόθεσμη υποχρέωση πληρωτέα στην επόμενη χρήση)	2.571	2.666	93	113
Τραπεζικός δανεισμός με εξασφαλίσεις	105	18.077	-	8.594
Πλέον: Μακροπρόθεσμα δάνεια πληρωτέα την επόμενη χρήση	59.217	24.608	34.813	6.000
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	61.893	45.351	34.906	14.707

Ληκτότητα των δανειακών υποχρεώσεων την 30.6.2025	Εως 1 έτους	Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.571	6.193	-	8.764
Δάνεια με εξασφαλίσεις	105	1.224	-	1.329
Ομολογιακά δάνεια με εξασφαλίσεις	59.217	304.492	213.446	577.155
Δανειακές Υποχρεώσεις	61.893	311.909	213.446	587.248
Ληκτότητα των δανειακών υποχρεώσεων την 31.12.2024	Εως 1 έτους	Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.666	7.364	-	10.030
Δάνεια με εξασφαλίσεις	18.077	1.259	-	19.336
Ομολογιακά δάνεια με εξασφαλίσεις	24.608	332.815	229.422	586.845
Δανειακές Υποχρεώσεις	45.351	341.438	229.422	616.211

Εταιρία				
Ληκτότητα των δανειακών υποχρεώσεων την 30.06.2025	Εως 1 έτους	Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	93	123	-	216
Δάνεια με εξασφαλίσεις	-	-	-	-
Ομολογιακά δάνεια με εξασφαλίσεις	34.813	96.095	134.291	265.199
Δανειακές Υποχρεώσεις	34.906	96.218	134.291	265.415

Ληκτότητα των δανειακών υποχρεώσεων την 31.12.2024	Εως 1 έτους	Μεταξύ 1 έτους και 5 ετών	Άνω των 5 ετών	Σύνολο
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	113	161	-	274
Δάνεια με εξασφαλίσεις	8.594	-	-	8.594
Ομολογιακά δάνεια με εξασφαλίσεις	6.000	117.435	145.265	268.700
Δανειακές Υποχρεώσεις	14.707	117.596	145.265	277.568

Ο Όμιλος έλαβε δάνεια ύψους Ευρώ 3.000 χιλ. και κατέβαλε Ευρώ 30.945 χιλ. για την εξόφληση δανειακών και χρηματοδοτικών υποχρεώσεων.

Το μέσο επιτόκιο του Ομίλου για την εξαμηνιαία περίοδο που έληξε την 30.6.2025 ανήλθε σε 4,82% ενώ στις 30.6.2024 ανερχόταν σε 5,08%.

Οι μεταβολές στις υποχρεώσεις του Ομίλου οι οποίες προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες έχουν κατηγοριοποιηθεί ως ακολούθως:

Όμιλος	Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	Σύμβαση πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων (Factoring)	Μισθωτικές Υποχρεώσεις	Σύνολο
1.1.2025	563.496	42.685	-	10.030	616.211
Ταμειακές ροές:					
Αποπληρωμές	-	-29.445	-	-1.500	-30.945
Αναλήψεις /εκταμειεύσεις	3.000	-	-	-	3.000
Μη ταμειακές μεταβολές:					
Προσθήκες /Μειώσεις	-	-	-	65	65
Μεταβολές στην εύλογη αξία	-1.386	134	-	169	-1.083
Αναταξινομήσεις	-45.948	45.948	-	-	-
30.6.2025	519.162	59.322	-	8.764	587.248

Οι μεταβολές στις υποχρεώσεις της Εταιρίας οι οποίες προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες έχουν κατηγοριοποιηθεί ως ακολούθως:

Εταιρίας	Μακροπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές Υποχρεώσεις	Σύμβαση πρακτορείας επιχειρηματικών απαιτήσεων (Factoring)	Μισθωτικές Υποχρεώσεις	Σύνολο
1.1.2025	262.700	14.594	-	274	277.568
Ταμειακές ροές:					
Αποπληρωμές	-	-11.500	-	-60	-11.560
Αναλήψεις /εκταμιεύσεις	-	-	-	-	-
Μη ταμειακές μεταβολές:					
Μεταβολές στην εύλογη αξία	-595	-	-	2	-593
Αναταξινόμησης	-31.719	31.719	-	-	-
30.6.2025	230.386	34.813	-	216	265.415

Ο συνολικός δανεισμός του Ομίλου κατά την 30.6.2025 ανήλθε σε Ευρώ 587.248 χιλ.

Ο Όμιλος έχει την υποχρέωση της τήρησης συγκεκριμένων χρηματοοικονομικών δεικτών. Κατά την 30η Ιουνίου 2025, ο Όμιλος ικανοποιούσε πλήρως τα απαιτούμενα όρια των χρηματοοικονομικών δεικτών, σύμφωνα με τις απαιτήσεις των δανειακών του συμβάσεων.

6.23. Μακροπρόθεσμες προβλέψεις

Στις «Μακροπρόθεσμες προβλέψεις» περιλαμβάνονται κατά κύριο λόγο οι αγωγές για αποζημιώσεις ναυτικών, οι οποίοι εργάζονταν στα πλοία του Ομίλου.

6.24. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Η εταιρία έχει λάβει χρηματοδότηση από τραπεζικό ίδρυμα σε συνεργασία με το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας στα πλαίσια των προγραμμάτων Πράσινη Μετάβαση & Εξωστρέφεια και Ψηφιακός Μετασχηματισμός για το οποίο στο μέρος που χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας έχει λάβει ευνοϊκό επιτόκιο δανεισμού. Η ενίσχυση που παρέχεται με χαμηλότοκη χρηματοδότηση, συγκεντρώνει τα εννοιολογικά χαρακτηριστικά της επιχορήγησης, δεδομένου ότι μεταφέρονται πόροι, σε ανταπόδοση από την οικονομική οντότητα, για μελλοντικές επενδύσεις. Στα πλαίσια αυτά το όφελος που θα προκύψει ως διαφορά μεταξύ του ονομαστικού ποσού του δανείου και της παρούσας αξίας των μηνιαίων δόσεων, με τις οποίες θα εξοφληθεί το επιδοτούμενο δάνειο, προεξοφλούμενων με το επιτόκιο αναφοράς αναγνωρίστηκε ως επιχορήγηση.

6.25. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Η αύξηση στο στοιχείο «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις» οφείλεται κατά κύριο λόγο στους δεξαμενισμούς των πλοίων.

6.26. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός «Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις» περιλαμβάνει τις παρακάτω κατηγορίες.

	ΟΜΙΛΟΣ		ΕΤΑΙΡΙΑ	
	30.06.2025	31.12.2024	30.06.2025	31.12.2024
Έσοδα επόμενης περιόδου	86.804	17.387	268	268
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3.786	4.206	31	221
Λοιπές υποχρεώσεις από φόρους	17.611	12.022	160	702
Μερίσματα πληρωτέα	-	-	-	-
Υποχρεώσεις προς το προσωπικό	6.177	4.400	34	1
Δεδουλευμένα έξοδα	32.055	16.852	1.363	891
Λοιπές υποχρεώσεις	172	176	89	84
Σύνολο	146.605	55.043	1.945	2.167

Η αύξηση των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων του ομίλου, οφείλεται κατά κύριο λόγο στην εποχικότητα και στο στοιχείο «Έσοδα επόμενης περιόδου» που περιλαμβάνουν εισιτήρια τα οποία είχαν εκδοθεί μέχρι τις 30.6.2025 και των οποίων η ημερομηνία ταξιδιού ήταν μεταγενέστερη καθώς και στην αύξηση των δεδουλευμένων εξόδων. Τα δεδουλευμένα έξοδα αφορούν κατά κύριο λόγο προβλέψεις εξόδων εκμετάλλευσης των πλοίων και περιλαμβάνουν την πρόβλεψη για τις υπολειπόμενες ποσότητες παράδοσης ρύπων που σχετίζονται με τις πραγματοποιηθείσες εκπομπές αερίων των πλοίων.

Η συνολική υποχρέωση του Ομίλου αναφορικά με την παράδοση ρύπων ανέρχεται σε Ευρώ 37,67 εκατ. Έναντι αυτής της υποχρέωσης ο Όμιλος έχει αγοράσει δικαιώματα ρύπων αξίας Ευρώ 18,95 εκατ. και έχει σχηματίσει πρόβλεψη ύψους Ευρώ 18,72 εκατ. για τις υπολειπόμενες ποσότητες. Το κόστος των δικαιωμάτων ρύπων επιβάρυνε τα αποτελέσματα του Ομίλου και εμφανίζεται στο κόστος πωληθέντων.

7. Άλλες πληροφορίες

7.1. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η μητρική Εταιρία έχει ελεγχθεί μέχρι και τη χρήση 2008. Για τις χρήσεις 2011 – 2023 έχει ελεγχθεί από τους νόμιμους ελεγκτές και έχει λάβει σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη.

Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις των θυγατρικών εταιριών του Ομίλου παρουσιάζονται στον πίνακα της παραγράφου 6.13 «Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες».

Οι εταιρίες του Ομίλου ATTICA έχουν σχηματίσει συνολική πρόβλεψη Ευρώ 228 χιλ. για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.

Η μητρική Εταιρία έχει σχηματιστεί αντίστοιχη πρόβλεψη Ευρώ 20 χιλ. Για τις εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης εγκατεστημένες θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου, οι οποίες δεν έχουν υποκατάστημα στην Ελλάδα, δεν υπάρχει υποχρέωση φορολογικού ελέγχου.

Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης

Από το 2011 και εφεξής οι εταιρίες του ομίλου που εδρεύουν στην Ελλάδα έχουν ελεγχθεί από νόμιμο ελεγκτή και έχουν λάβει φορολογικά πιστοποιητικά χωρίς επιφύλαξη έως το οικονομικό έτος που έληξε το 2023.

Η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών για το έτος του 2024 θα ολοκληρωθεί εντός του Οκτώβριου του 2025 και δεν αναμένεται κατά την ολοκλήρωσή του να προκύψουν διαφορές με ουσιώδη διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που αποτυπώνονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2023 η Εταιρία και οι ελληνικές εταιρίες του ομίλου υπάχθηκαν σε ειδικό φορολογικό έλεγχο που διενεργήθηκε από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές παράλληλα με τον έλεγχο της οικονομικής διαχείρισης, με σκοπό τη διαπίστωση της συμμόρφωσης της Εταιρίας από κάθε ουσιώδη άποψη, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και το άρθρο 65Α του Ν.4174/2013 και έλαβαν Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με συμπέρασμα χωρίς επιφύλαξη.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την εγκύκλιο ΠΟΛ.1006/2016 οι εταιρίες που έχουν υπαχθεί στον ως άνω ειδικό φορολογικό έλεγχο δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια του τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές και για το λόγο αυτό οι χρήσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Η διοίκηση της Εταιρίας εκτιμά ότι, σε ενδεχόμενους μελλοντικούς επανελέγχους από τις φορολογικές αρχές, εφόσον τελικά διενεργηθούν, δεν θα προκύψουν επιπρόσθετες φορολογικές διαφορές με σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με την πρόσφατη σχετική νομοθεσία, ο έλεγχος και η έκδοση των φορολογικών πιστοποιητικών, ισχύει για τις χρήσεις 2016 και εφεξής, σε προαιρετική βάση.

Αναφορικά με τις εκτός Ευρωπαϊκής Ένωσης εγκατεστημένες θυγατρικές εταιρίες του Ομίλου ΑΤΤΙΚΑ οι οποίες δεν έχουν υποκατάστημα στην Ελλάδα δεν υπάρχει υποχρέωση φορολογικού ελέγχου. Οι Ναυτικές Εταιρίες δεν εμπίπτουν στους προαναφερθέντες ελέγχους και ο φορολογικός τους έλεγχος θα διενεργηθεί ως είθισται από τις φορολογικές αρχές.

7.2. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

α) Εμπράγματα βάρη

Επί των ενσώματων παγίων του Ομίλου έχουν εγγραφεί υποθήκες αξίας Ευρώ 951.087 χιλ. για εξασφάλιση των ενυπόθηκων δανείων.

β) Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές του Ομίλου και της Εταιρίας

Σε βάρος του Ομίλου δεν εκκρεμούν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή άλλες υποχρεώσεις, που θα μπορούσαν να έχουν σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση .

γ) Ανέλεγκτες Φορολογικά χρήσεις

(βλ. παρ. 6.13 «Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρίες»).

δ) Δοθείσες Εγγυήσεις

Οι εγγυητικές επιστολές που δόθηκαν ως εξασφάλιση για υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρίας οι οποίες ήταν σε ισχύ στις 30.6.2025 και στις 31.12.2024 έχουν ως εξής:

	30.06.2025	31.12.2024
Εγγυήσεις		
Εγγυήσεις καλής εκτέλεσης δημόσιων υπηρεσιών	2.028	2.299
Εγγυήσεις για την αποπληρωμή υποχρεώσεων	1.889	4.523
Εγγυήσεις για την συμμετοχή σε διάφορους διαγωνισμούς	2.028	1.278
Άλλες εγγυήσεις	6	16
Σύνολο εγγυήσεων	5.951	8.116

Η μητρική Εταιρία έχει δώσει εγγυήσεις προς τις δανείστριες τράπεζες για την αποπληρωμή δανείων των θυγατρικών της εταιριών ύψους Ευρώ 313.666 χιλ.

8. Σημαντικά Γεγονότα

Στις 17.02.2025 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας αποφάσισε σε συνέχεια της ειλημένης από 28.11.2024 εγγυητικής απόφασης του την πώληση και μεταβίβαση του ακινήτου ιδιοκτησίας της στα Χανιά Κρήτης. Στις 18.2.2025 ολοκληρώθηκε η πώληση του ακινήτου έναντι συνολικού τιμήματος Ευρώ 6,5 εκατ.

Στις 5.3.2025 και 19.03.2025, ο Όμιλος ανακοίνωσε την πώληση των Ε/Γ - Ο/Γ πλοίο ΚΡΗΤΗ Ι και ΚΡΗΤΗ ΙΙ, πλοιοκτησίας θυγατρικής της Εταιρίας, με σκοπό την ανακύκλωσή τους σύμφωνα με την ευρωπαϊκή και ελληνική νομοθεσία για την ασφαλή και περιβαλλοντικώς υγιή ανακύκλωση, σε μονάδα ανακύκλωσης, η οποία περιλαμβάνεται στον Ευρωπαϊκό Κατάλογο Μονάδων Ανακύκλωσης Πλοίων. Το τίμημα της πώλησης ανήλθε σε Δολάρια Η.Π.Α. 7,2 εκατ. και ενίσχυσε τα ταμειακά διαθέσιμα του Ομίλου. Από τη συναλλαγή προέκυψε κέρδος Ευρώ 0,7 εκατ.

Τον Ιούνιο του 2025 υπεγράφη συμφωνία για την γυμνή ναύλωση του επιβατηγού- οχηματαγωγού (Ε/Γ-Ο/Χ) πλοίου EL. VENIZELOS, πλοιοκτησίας θυγατρική της Εταιρίας. Η διάρκεια της ναύλωσης ορίστηκε σε πέντε έτη, με συμβατική υποχρέωση της αντισυμβαλλόμενης εταιρίας να εξαγοράσει το πλοίο μετά την ολοκλήρωση της περιόδου ναύλωσης. Η αποαναγνώριση του παγίου λόγω της συμφωνίας δεν έχει επίπτωση στα οικονομικά αποτελέσματα του Ομίλου.

9. Μεταγενέστερα της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης Γεγονότα

Στις 10.09.2025 η Εταιρία ανακοίνωσε ότι με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας, την 9η Σεπτεμβρίου 2025, εγκρίθηκε η διανομή μερίσματος από τα κέρδη χρήσεως 2024 και από κέρδη προηγούμενων χρήσεων της Εταιρίας, συνολικού ποσού ύψους Ευρώ 17.021.493,51, ήτοι Ευρώ 0,07 ανά μετοχή. Το ως άνω ποσό προέρχεται από ναυτιλιακά έσοδα, δεν υπόκειται σε φορολόγηση και αποδόθηκε ως καθαρό ποσό στους δικαιούχους.

Στις 10.09.2025 η Εταιρία ανακοίνωσε ότι με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρίας, την 9η Σεπτεμβρίου 2025, εγκρίθηκε η προσθήκη δύο νέων μελών Διοικητικού Συμβουλίου, εντός του εύρους που ορίζει το Καταστατικό της Εταιρίας, και συγκεκριμένα του κ. Ashwin Roy και της κ. Άννας Μαχαίρα, οι οποίοι με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου που ακολούθησε ορίσθηκαν ως Μη Εκτελεστικά Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Η θητεία των νέων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου θα λήξει ταυτόχρονα με τη θητεία των ήδη υφιστάμενων μελών.

Καλλιθέα, 29 Σεπτεμβρίου, 2025

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ Δ. ΜΑΓΕΙΡΑΣ
Α.Δ.Τ. Α01711404

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Γ. ΔΙΚΑΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 031467

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Β. ΛΑΧΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 663685
Α.Μ. Ο.Ε.Ε. 76784 Α΄ΤΑΞΗΣ