

ΟΛΠ Α.Ε: Οικονομικά Αποτελέσματα Εννεαμήνου 2025

Διατήρηση Θετικής Πορείας και Ανθεκτικότητας

Ανακοίνωση

3^ο Τρίμηνο 2025 | Οικονομικά Αποτελέσματα

Η ΟΛΠ Α.Ε. ανακοινώνει τα οικονομικά αποτελέσματα για το Γ' τρίμηνο του 2025, με έμφαση στις χρηματοοικονομικές επιδόσεις και τις στρατηγικές εξελίξεις που διαμορφώνουν την ανάπτυξή της.

Η Εταιρεία συνεχίζει την ανοδική της πορεία των προηγούμενων τριμήνων, ενισχύοντας τη συνεχιζόμενη ανάπτυξη της, παρά τις συνεχιζόμενες προκλήσεις που αντιμετωπίζει. Τα βασικά χαρακτηριστικά του 3^{ου} τριμήνου του 2025:

- ✓ Σημαντική βελτίωση των εσόδων
- ✓ Ενίσχυση των δεικτών κερδοφορίας
- ✓ Ισχυρή ρευστότητα και οικονομική ευρωστία παρά την πλήρη αποπληρωμή των (τραπεζικών) δανειακών υποχρεώσεων ύψους € 26,5 εκατ. και την καταβολή μερισμάτων χρήσης 2024 ύψους € 48,0 εκατ.

Βασικά οικονομικά μεγέθη

α) Αποτελέσματα: Υtd 3^ο Τρίμηνο 2025 vs Υtd 3^ο Τρίμηνο 2024

Ποσά σε €	01.01 - 30.09.2025	01.01 - 30.09.2024	% Δ
Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος			
Έσοδα	194.735.470	174.926.379	11,3%
Μικτά Κέρδη	118.029.823	104.986.680	12,4%
EBITDA	111.500.713	103.258.714	8,0%
Κέρδη προ Τόκων, Φόρων	97.221.832	88.865.029	9,4%
Κέρδη προ Φόρων	96.877.243	90.874.092	6,6%
Κέρδη μετά από Φόρους	76.049.431	70.199.378	8,3%

Αποτελέσματα: 3^ο Τρίμηνο 2025 vs 3^ο Τρίμηνο 2024

Ποσά σε €	01.07 - 30.09.2025	01.07 - 30.09.2024	% Δ
Στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος			
Έσοδα	71.963.427	67.867.129	6,0%
Μικτά Κέρδη	45.337.338	42.769.681	6,0%
EBITDA	42.232.366	41.947.521	0,7%
Κέρδη προ Τόκων, Φόρων	37.447.925	37.226.895	0,6%
Κέρδη προ Φόρων	37.127.129	37.877.187	-2,0%
Κέρδη μετά από Φόρους	29.309.658	29.751.577	-1,5%

β) Ισολογισμός

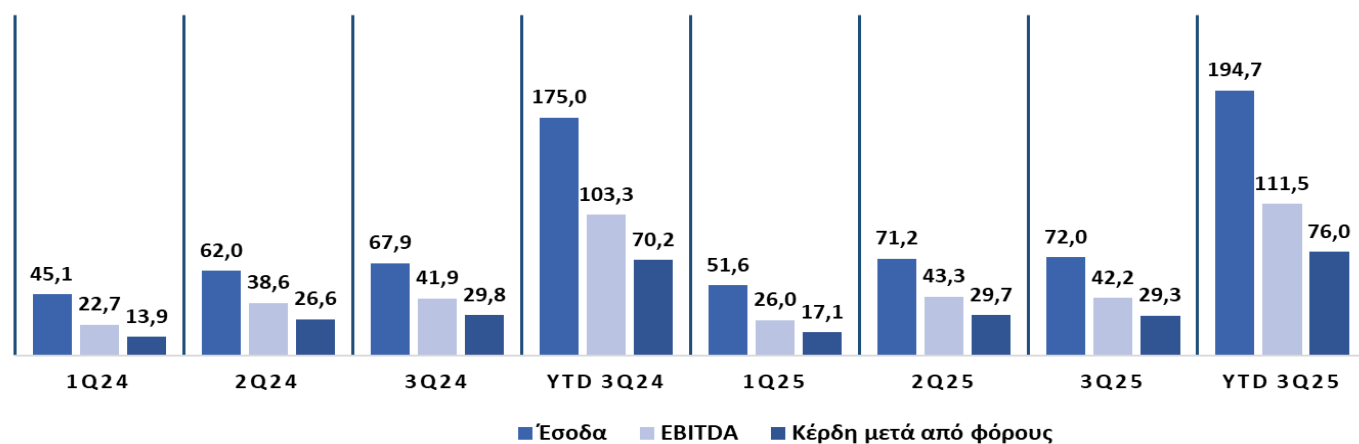
Ποσά σε €	30.09.2025	31.12.2024	% Δ
Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης			
Ίδια Κεφάλαια	437.118.343	409.068.912	6,9%
Καθαρή Ταμειακή Θέση	72.711.037	116.010.140	-37,3%
Συνολικός Δανεισμός	60.131.717	88.486.580	-32,0%
Συντελεστής Μόχλευσης	13,8%	21,6%	-36,4%

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ: Όλα τα στοιχεία που παρουσιάζονται παραπάνω με ημερομηνίες αναφοράς την 30^η Σεπτεμβρίου 2025 και 30^η Σεπτεμβρίου 2024 είναι μη ελεγμένες χρηματοοικονομικές πληροφορίες που έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ.

Καθαρά Ταμειακή Θέση = Χρηματικά διαθέσιμα – Συνολικός Δανεισμός
 Συνολικό Δανεισμός = Τραπεζικά Δάνεια + Υποχρεώσεις από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις
 EBITDA = Κέρδη προ Τόκων, Φόρων & Αποσβέσεων
 Συντελεστής Μόχλευσης = Συνολικός Δανεισμός / Ίδια Κεφάλαια

Βελτιωμένες επιδόσεις – Συνεχής ανάπτυξη

Ποσά σε εκατ. €



Μέσος όρος αύξησης τριμήνων

	1Q25 vs 1Q24	2Q25 vs 2Q24	3Q25 vs 3Q24	Ytd 3Q25 vs Ytd 3Q24
Έσοδα	14,5%	14,7%	6,0%	11,3%
EBITDA	14,2%	12,2%	0,7%	8,0%
Κέρδη μετά από φόρους	23,0%	11,6%	-1,5%	8,3%

1. Εξελίξεις Ανά Δραστηριότητα

Ytd 3Q25 Ποσά σε εκατ. €	Σ. ΕΜΠ/ΤΙΩΝ ΠΡΟΒΛ. I	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣ Η ΠΡΟΒ/ΤΩΝ II & III	ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤ ΩΝ	ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ	ΑΚΤΟΠΛΟΪΚΑ	ΝΑΥΠ/ΣΚΕΥΗ	ΛΟΙΠΟΙ ΤΟΜΕΙΣ	ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Έσοδα	47,0	68,4	19,5	31,4	7,1	10,7	10,6	0,0	194,7
Μικτά Αποτελέσματα	12,3	64,9	12,4	21,0	2,1	1,4	3,9	0,0	118,0
ΕΒΙΤΔΑ	12,1	59,1	11,5	18,9	2,1	3,2	6,4	-1,7	111,5
Κέρδη Προ Φόρων	6,5	56,4	10,0	17,2	1,2	1,2	5,0	-0,6	96,9
Κέρδη Μετά Φόρων	6,5	56,4	10,0	17,2	1,2	1,2	5,0	-21,4	76,0

Ytd 3Q24 Ποσά σε εκατ. €	Σ. ΕΜΠ/ΤΙΩΝ ΠΡΟΒΛ. I	ΠΑΡΑΧΩΡΗΣ Η ΠΡΟΒ/ΤΩΝ II & III	ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤ ΩΝ	ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ	ΑΚΤΟΠΛΟΪΚΑ	ΝΑΥΠ/ΣΚΕΥΗ	ΛΟΙΠΟΙ ΤΟΜΕΙΣ	ΣΕ ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ
Έσοδα	36,7	59,8	22,0	24,4	10,0	12,2	9,8	0,0	174,9
Μικτά Αποτελέσματα	5,2	56,5	15,4	15,2	5,5	3,4	3,7	0,0	105,0
ΕΒΙΤΔΑ	6,4	51,8	14,2	13,9	5,2	4,9	6,0	0,8	103,3
Κέρδη Προ Φόρων	0,6	49,0	12,6	12,4	4,2	2,9	4,7	4,5	90,9
Κέρδη Μετά Φόρων	0,6	49,0	12,6	12,4	4,2	2,9	4,7	-16,2	70,2

Τα συνολικά έσοδα συνέχισαν την ανοδική πορεία των προηγούμενων περιόδων. Στην πρώτη γραμμή αυτής της ανάπτυξης βρίσκονται οι τομείς του Σταθμού Εμπορευματοκιβωτίων, Κρουαζιέρας, και φυσικά το έσοδο παραχώρησης από τις Προβλήτες II & III, υπερκαλύπτοντας τα μειωμένα έσοδα του Σταθμού Αυτοκινήτων, της Ακτοπλοΐας και της Ναυπηγοεπισκευαστικής Ζώνης.

Τα βελτιωμένα αποτελέσματα και τα περιθώρια κερδοφορίας αντικατοπτρίζουν όχι μόνο τη βελτιωμένη απόδοση των εσόδων, αλλά και την αποτελεσματική πολιτική διαχείρισης κόστους παρά τις συνεχιζόμενες προκλήσεις του γενικότερου πληθωριστικού οικονομικού περιβάλλοντος.

Οργανική Ανάπτυξη Τομέων

Ποσότητες Διακίνησης				
Λειτουργικοί Τομείς Δραστηριότητας		Ytd 3Q25	Ytd 3Q24	% Δ
ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ I	TEUs (Local)	199.873	173.362	15,3%
	TEUs (Σύνολο)	546.399	413.865	32,0%
ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΑ	Πλοία (Homeport)	547	488	12,1%
	Πλοία (Σύνολο)	697	641	8,7%
	Επιβάτες (Homeport)	915.785	831.289	10,2%
	Επιβάτες (Σύνολο)	1.561.883	1.383.162	12,9%
ΑΚΤΟΠΛΟΪΑ	Πλοία	13.428	12.131	10,7%
	Επιβάτες	14.133.977	13.903.784	1,7%
	Οχήματα	2.458.483	2.429.689	1,2%
ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΑΥΤ/ΤΩΝ	Οχήματα - Units (Local)	118.538	105.904	11,9%
	Οχήματα - Units (Σύνολο)	216.493	180.777	19,8%
ΝΑΥΠ/ΣΚΕΥΗ	Δεξαμενή (Πλοία)	78	111	-29,7%
	Επισκευές (Πλοία)	193	188	2,7%

Αύξηση διακίνησης έναντι του εννεαμήνου 2024 καταγράφηκε στους περισσότερους λειτουργικούς τομείς του ΟΛΠ.

- ✓ Πρωτοπόρος αυτής της ανάπτυξης είναι ο **Σταθμός Εμπορευματοκιβωτίων Προβλήτα Ι** όπου καταγράφεται αύξηση +32,0% στη συνολική εξυπηρέτηση φορτίων. Η εξαιρετικά ανοδική αυτή τάση, υποστηρίζεται τόσο από την πορεία του εγχώριου φορτίου, το οποίο είναι αυξημένο κατά +15,3% σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα της προηγούμενης χρονιάς (από 173.362 σε 199.873 TEUs) ακολουθώντας την αναπτυξιακή πορεία της ελληνικής οικονομίας, όσο και από την εντυπωσιακή αύξηση στα φορτία μεταφόρτωσης σε σχέση με το αντίστοιχο ενιάμηνο της προηγούμενης χρονιάς (+44,1% | από 240.502 σε 346.526 TEUs).
- ✓ Ο τομέας της **Κρουαζιέρας**, έχοντας καθιερωθεί πλέον ως ένα κορυφαίο λιμάνι κρουαζιέρας στη Μεσόγειο, συνεχίζει την ανοδική του τάση επηρεαζόμενος τόσο από την αύξηση του αριθμού των επιβατών homeport κρουαζιέρας κατά +10,2% σε σχέση με το αντίστοιχο διάστημα της προηγούμενης χρονιάς (από 831.289 σε 915.758 επιβάτες), όσο και από τον αριθμό των επιβατών κρουαζιέρας που χρησιμοποίησαν το λιμάνι του Πειραιά ως ενδιάμεσο σταθμό +17,1% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο (από 551.873 σε 646.098 επιβάτες).
- ✓ Αξιοσημείωτες αυξήσεις σε όλους τους δείκτες κατέγραψε ο τομέας της **Ακτοπλοΐας** ακολουθώντας τη θετική τάση της ελληνικής αγοράς και του ελληνικού τουρισμού. Από την 1η Μαΐου 2025 και για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους, η Εταιρεία προχώρησε σε μείωση των τελών πλοίων και επιβατών Ακτοπλοΐας κατά 50% σύμφωνα με την σχετική τροπολογία του Υπουργείου Ναυτιλίας & Νησιωτικής Πολιτικής (*Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 18 ν. 743/1977 και άρθρου 96 ν. 4504/2017 – Άρθρο 233 του Ν. 5193/2025, Τεύχος Α, ΦΕΚ 56*). Η τροπολογία έχει σημαντική επίδραση στα έσοδα της δραστηριότητας για το εννεάμηνο του τρέχοντος έτους, και είναι ο σημαντικότερος λόγος για να μειωμένα αποτελέσματα του τομέα σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, παρά την οργανική του αύξηση.
- ✓ Ο Τερματικός **Σταθμός Αυτοκινήτων** κατέγραψε αύξηση των συνολικών φορτίων κατά +19,8% σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο (από 180.777 σε 216.493 οχήματα), τόσο λόγω της αύξησης των οχημάτων μεταφόρτωσης +30,8% (από 74.873 σε 97.955 οχήματα), όσο και από των εγχώριων φορτίων +11,9% (από 105.904 σε 118.538 οχήματα). Ωστόσο, παρά την αύξηση των συνολικών επιπέδων διακίνησης οχημάτων κατά το τρέχων εννεάμηνο σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2024, τα συνολικά έσοδα του τομέα παρουσιάζουν μείωση κατά € -2,5 εκατ. για το ίδιο διάστημα, γεγονός που οφείλεται κυρίως στην επίλυση των περισσότερων προβλημάτων που είχαν παρουσιαστεί στην εφοδιαστική αλυσίδα του κλάδου, τόσο σε εγχώριο όσο και σε διεθνές επίπεδο κατά την προηγούμενη χρήση, και έχει ως αποτέλεσμα την «κανονικοποίηση» του χρόνου παραμονής των αυτοκινήτων στις προβλήτες του λιμανιού που προσέφερε σημαντικά αυξημένα τέλη υπηρεσιών αποθήκευσης κατά την προηγούμενη χρήση (Ytd 3Q25: € 8,5 εκατ., Ytd 3Q24: € 12,9 εκατ.).
- ✓ Το έσοδο **Παραχώρησης** που εισπράχθηκε από τον Σταθμό Εμπορευματοκιβωτίων Πειραιά Α.Ε. για τη λειτουργία των Προβλητών II & III αυξήθηκε κατά περίπου € 8,7 εκατ. (+14,5%) κατά το τρέχων ενιάμηνο του έτους σε σύγκριση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, λόγω της αύξησης του διακινούμενου φορτίου.
- ✓ Η **Ναυπηγοεπισκευαστική Ζώνη** κατέγραψε μείωση εσόδων κατά 12,3% σε σύγκριση με την αντίστοιχη περίοδο του 2024, η οποία οφείλεται στις εργασίες συντήρησης στην Πλωτή Δεξαμενή II και στη μείωση των συνολικών ημερών παραμονής των πλοίων, κυρίως στην περιοχή του Κεντρικού Λιμένα, όπου ο αριθμός των προσωρινών θέσεων επισκευής μειώθηκε λόγω των κατασκευαστικών έργων και των εκβαθύνσεων.

2. Ρευστότητα

Η εταιρεία προχώρησε σε πλήρη και πρόωρη αποπληρωμή των (τραπεζικών) δανειακών της υποχρεώσεων ύψους € 26,5 εκατ. στις 7/3/2025 μειώνοντας σημαντικά την έκθεσή της στον κίνδυνο επιτοκίου, διατηρώντας ταυτόχρονα την ταμειακή ευρωστία της. Η ισχυρή ρευστότητά της, της επιτρέπει τόσο να επενδύει σε βραχυπρόθεσμες προθεσμιακές καταθέσεις, όσο και συνεχίζει απρόσκοπτα την ομαλή υλοποίηση του τεράστιου επενδυτικού της σχεδίου και της συνολικής λειτουργίας της. Η σημαντική δημιουργία θετικών ταμειακών ροών και ο πολύ χαμηλός δείκτης χρέους προς ίδια κεφάλαια υποδηλώνουν την ικανότητα και τη σταθερή ανάπτυξη της εταιρείας.

Τα χρηματικά διαθέσιμα απεικονίζουν με σαφήνεια την ισχυρή της ρευστότητα. Επισημαίνεται ότι η μείωση στο υπόλοιπο κατά την τρέχουσα περίοδο οφείλεται κυρίως στην πρόωρη αποπληρωμή του τραπεζικού της δανεισμού και την καταβολή των μερισμάτων χρήσης 2024.

Η επενδυτική δραστηριότητα της Εταιρείας συνεχίζεται βάσει του επιχειρηματικού της σχεδίου, και εντός του ενιάμηνου του 2025 πραγματοποιήθηκαν συνολικές επενδύσεις ύψους € 68,5 εκατ. έναντι € 32,2 εκατ. την αντίστοιχη περίοδο του προηγούμενου έτους (31.12.2024: € 60,8 εκατ.), οι οποίες χρηματοδοτούνται κυρίως από ίδια κεφάλαια.