

# Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

| Ποσά σε χιλιάδες Ευρώ                           | ΕΤΑΙΡΕΙΑ   |            |
|-------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                 | 30.09.2025 | 31.12.2024 |
| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ                                      |            |            |
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία           |            |            |
| Ασώματες ακινητοποιήσεις                        | 551.209    | 605.288    |
| Ενσώματες ακινητοποιήσεις                       | 29.767     | 34.759     |
| Δικαίωμα χρήσης                                 | 19.502     | 20.187     |
| Επενδύσεις σε ακίνητα                           | 2.180      | 2.184      |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες              | 661.412    | 446.412    |
| Εμπορικές απαιτήσεις                            | 601        | 1.446      |
| Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία     | 44.423     | 42.318     |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων | 1.309.095  | 1.152.593  |
| Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία              |            |            |
| Αποθέματα                                       | 2.195      | 2.773      |
| Εμπορικές απαιτήσεις                            | 19.636     | 31.325     |
| Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία        | 37.618     | 31.482     |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                | 378.192    | 139.494    |
| Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων    | 437.641    | 205.074    |
| Σύνολο Ενεργητικού                              | 1.746.736  | 1.357.667  |
| ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ                     |            |            |
| Ίδια κεφάλαια                                   |            |            |
| Μετοχικό κεφάλαιο                               | 111.019    | 111.019    |
| Αποθεματικό υπέρ το άρτιο                       | 12.966     | 12.966     |
| Αποθεματικά                                     | 37.211     | 37.006     |
| Ίδιες μετοχές                                   | (159.842)  | (159.842)  |
| Κέρδη εις νέο                                   | 272.696    | 400.549    |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων                          | 274.051    | 401.699    |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                      |            |            |
| Δανειακές υποχρεώσεις                           | 308.425    | 567.611    |
| Υποχρεώσεις μισθώσεων                           | 13.375     | 14.767     |
| Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση               | 42.340     | 44.232     |
| Προγράμματα παροχών προσωπικού                  | 3.854      | 6.179      |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις               | 31.380     | 10.851     |
| Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων               | 399.374    | 643.640    |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                      |            |            |
| Δανειακές υποχρεώσεις                           | 628.529    | 75.711     |
| Υποχρεώσεις μισθώσεων                           | 6.687      | 6.397      |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                           | 83.932     | 94.561     |
| Προγράμματα παροχών προσωπικού                  | 4.234      | -          |
| Προβλέψεις                                      | 3.334      | 3.567      |
| Υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος                | 72.538     | 57.462     |
| Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις               | 274.058    | 74.629     |
| Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων               | 1.073.311  | 312.328    |
| Σύνολο υποχρεώσεων                              | 1.472.685  | 955.967    |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων          | 1.746.736  | 1.357.667  |