

Λευκωσία, 30 Σεπτεμβρίου 2025

Εξέλιξη θεμελιωδών οικονομικών μεγεθών της SunriseMezz PLC για το 1ο εξάμηνο 2025

Το Διοικητικό Συμβούλιο της SunriseMezz PLC (η «Εταιρεία») σε συνεδρίασή του στις 30 Σεπτεμβρίου 2025, ενέκρινε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την περίοδο από 1η Ιουνίου έως 30 Ιουνίου 2025.

Η Εταιρεία έχει ως κύρια δραστηριότητα την κατοχή και διαχείριση του 44% των Ομολογιών Μεσαίας εξοφλητικής προτεραιότητας και του 44% των Ομολογιών Χαμηλής εξοφλητικής προτεραιότητας¹ του χαρτοφυλακίου Sunrise.

Τα βασικά μεγέθη της Εταιρείας για το 1ο εξάμηνο 2025 καθώς και τα αντίστοιχα συγκριτικά μεγέθη παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

Επιλεγμένα μεγέθη αποτελεσμάτων χρήσης (€ εκατ.)	01/01/25 – 30/06/25	01/01/24 – 30/06/24
Έσοδα απο τόκους	0,8	0,3
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) ²	(0,5)	5,2
Έξοδα ³	(0,2)	(0,2)
Λειτουργικά κέρδη / (ζημιές)	0,2	5,3
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	0,2	5,4
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) για την περίοδο	0,2	5,4

Επιλεγμένα μεγέθη χρημ/κής θέσης (€ εκατ.)	30/06/25	31/12/24
Επενδύσεις στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	13,1	12,8
Ταμείο	4,1	4,2
Λοιπά ⁴	0,1	0,1
Σύνολο ενεργητικού	17,2	17,0

¹ Ως χαρτοφυλάκια Sunrise Ομολογιών Μεσαίας και Χαμηλής εξοφλητικής προτεραιότητας αναφέρονται από κοινού το Χαρτοφυλάκιο Sunrise I και Χαρτοφυλάκιο Sunrise II, μεικτής λογιστικής αξίας συνολικού ύψους €9,9δισ., τα οποία μεταβιβάστηκαν μέσω τιτλοποίησης τον Μάρτιο 2021 και τον Νοέμβριο 2021 από την Πειραιώς Financial Holdings στις εταιρίες ειδικού σκοπού Sunrise I NPL Finance DAC και Sunrise II NPL Finance DAC (οι 'Εκδότες'), αντίστοιχα, οι οποίες εδρεύουν στην Ιρλανδία. Τα χαρτοφυλάκια περιλαμβάνουν κυρίως απαιτήσεις από μη εξυπηρετούμενα δάνεια.

² Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από χρηματοοικονομικά μέσα που αποτιμώνται σε εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

³ Διοικητικά και άλλα έξοδα

⁴ Τα λοιπά αναφέρονται στα εισπρακτέα ποσά και επιστρεπτέους φόρους

Η εύλογη αξία των Ομολογιών στις 30 Ιουνίου 2025 εκτιμήθηκε από ανεξάρτητο εκτιμητή, σύμφωνα με τις γενικά αποδεκτές αρχές και τις μεθόδους που ακολουθούνται διεθνώς. Χρησιμοποιήθηκε η μέθοδος προεξοφλημένων αναμενόμενων ταμειακών ροών, περιλαμβάνοντας εκτιμώμενο προεξοφλητικό επιτόκιο 14,4% στις 30 Ιουνίου 2025, και εκτιμώμενη υπολειπόμενη διάρκεια 4 ετών, για τις προσαρμοσμένες σε κίνδυνο αναμενόμενες ταμειακές ροές.

Η Σημείωση 3 των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων του 2025 ενσωματώνει την επίδραση στα καθαρά κέρδη από πιθανές προσαρμογές σε μία από τις σημαντικές παραδοχές της μεθοδολογίας αποτίμησης, διατηρώντας αμετάβλητες τις υπόλοιπες παραδοχές.

Για το εννεάμηνο 2025, η Εταιρεία δεν έλαβε κάποια πληρωμή κουπονιού σε σχέση με τις Ομολογίες που κατέχει. Το εννεάμηνο 2025 η απόδοση των κουπονιών προς τους κατόχους των Ομολογιών ενδιάμεσης εξοφλητικής προτεραιότητας που εκδόθηκαν από την Sunrise I NPL Finance DAC και την Sunrise II NPL Finance DAC αναβλήθηκε.

Οι Ομολογίες αποτελούν το κύριο περιουσιακό στοιχείο της Εταιρείας. Ως εκ τούτου, τα έσοδα της Εταιρείας προέρχονται κυρίως από την είσπραξη κουπονιών από τις Ομολογίες. Η είσπραξη αυτή εξαρτάται από το ποσό των συνολικών εσόδων των Εκδοτών, τα οποία θα επιστραφούν, μεταξύ άλλων, στην Εταιρεία, ως ομολογιούχος, σύμφωνα με το Πρόγραμμα Προτεραιότητας Πληρωμών (όπως περιγράφεται στην Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου των ενδιάμεσων Οικονομικών Καταστάσεων 2025).

Τα έξοδα της Εταιρείας για την ίδια περίοδο αφορούν σε λειτουργικά και διαχειριστικά έξοδα όπως αμοιβές ορκωτών ελεγκτών, αμοιβές τρίτων για την παροχή νομικών, διοικητικών υπηρεσιών και υπηρεσιών συμβούλων.

Επισημαίνεται ότι η Εταιρεία, ως κάτοχος των Ομολογιών, δεν έχει μονομερώς το δικαίωμα στη διαμόρφωση ή την υλοποίηση των επιχειρηματικών σχεδίων των χαρτοφυλακίων Sunrise I και Sunrise II, τα οποία εφαρμόζονται από τον διαχειριστή απαιτήσεων αυτών. Κατά συνέπεια, η Εταιρεία δεν μπορεί μονομερώς να επηρεάσει τα έσοδά της.

Επιπλέον των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων, η Εταιρεία δημοσίευσε σήμερα αρχείο με κύριες οικονομικές πληροφορίες σχετικά με τις ομολογίες μεσαίας εξοφλητικής προτεραιότητας των τιτλοποιήσεων Sunrise I, Sunrise II, το οποίο μπορεί να βρεθεί στην ιστοσελίδα της Εταιρείας www.sunrisemezz.com.cy

Η Εταιρεία

SunriseMezz PLC