

Μαρούσι, 27 Απριλίου 2026

**ΟΜΙΛΟΣ INTRACOM HOLDINGS : Αποτελέσματα έτους 2025**

Σημαντική ενίσχυση τόσο της λειτουργικής κερδοφορίας από τις δραστηριότητες, όσο και της κερδοφορίας λόγω υπεραξιών.

Το Δ.Σ. της Εταιρείας, με σκοπό την περαιτέρω εδραίωση της σχέσης εμπιστοσύνης με τους μετόχους της, επιβεβαιώνει τη σταθερή ανταποδοτική πολιτική του, και θα εισηγηθεί στη Γ.Σ. τη διανομή μερίσματος.

- ❖ Κατά τη διάρκεια του 2025, ο Όμιλος INTRACOM HOLDINGS ρευστοποίησε το ποσοστό του στην ΑΚΤΟΡ έναντι € 74,8 εκατ., και ολοκλήρωσε την είσοδό του στον ασφαλιστικό κλάδο, μέσω της ΕΥΡΩΠΗ HOLDINGS. Μέσω της INTRACOM VENTURES συμμετέχει στο project VORIA προϋπολογισμού άνω των € 380 εκατ., που βρίσκεται σε φάση υλοποίησης, και αποτελεί τη μεγαλύτερη στρατηγική επένδυση στα βόρεια προάστια της Αττικής εδώ και δεκαετίες. Σε τελική φάση αδειοδότησης και η επένδυση της ΚΟΥΦΟΝΙΣΙΑ HOTEL & RESORT, έχοντας εξασφαλίσει συγχρηματοδότηση από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης για την υλοποίησή της.
- ❖ Ο Όμιλος INTRACOM HOLDINGS, με σύνολο ενεργητικού € 600 εκατ., τοποθετείται προσεκτικά σε τομείς υψηλών αποδόσεων, με στόχο την περαιτέρω αύξηση του ενεργητικού του και την ενίσχυση του επενδυτικού του προφίλ, το οποίο περιλαμβάνει διαθέσιμα και Χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώμενα σε εύλογες αξίες ύψους € 366,2 εκατ.

<b>Βασικά Ενοποιημένα Οικονομικά Μεγέθη</b> 31.12.2025	ΟΜΙΛΟΣ
+ Έσοδα	€ 33,4 εκατ.
+ EBITDA	€ 27,5 εκατ.
+ Κέρδη προ φόρων (EBT)	€ 24,5 εκατ.
+ Καθαρά κέρδη (EAT) <i>(από συνεχιζόμενες δραστηριότητες)</i>	€ 16,7 εκατ.
+ Διαθέσιμα και αποτιμώμενα χρημ/κά στοιχεία	€ 366,2 εκατ.
+ Σύνολο Ενεργητικού	€ 597,5 εκατ.
+ Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	€ 482,0 εκατ.
+ Δανεισμός	€ 33,3 εκατ.

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος του Ομίλου INTRACOM κ. Σωκράτης Κόκκαλης, ανέφερε:

«Η νέα δομή του Ομίλου INTRACOM αποσκοπεί στην λειτουργική κερδοφορία των παραγωγικών κλάδων, για τη δημιουργία εσόδων και μερισμάτων, και στην διατήρηση ενός ευέλικτου χαρτοφυλακίου συμμετοχών για τη δημιουργία υπεραξιών. Η ισορροπία μεταξύ παραγωγικής δραστηριότητας και επενδυτικής ευελιξίας επιτρέπει στον Όμιλο να ανταποκρίνεται αποτελεσματικά στις μεταβαλλόμενες συνθήκες της αγοράς, επιβεβαιώνοντας ότι η νέα δομή δεν αποτελεί απλώς μια οργανωτική αλλαγή, αλλά ένα επιχειρηματικό μοντέλο με μακροπρόθεσμη προοπτική».

Η INTRACOM HOLDINGS (Euronext Athens: INTKA) ανακοινώνει τα οικονομικά αποτελέσματα του έτους 2025, σύμφωνα με τα διεθνή λογιστικά πρότυπα:

<b>ΟΜΙΛΟΣ INTRACOM HOLDINGS</b> <b>Βασικά Ενοποιημένα Οικονομικά Μεγέθη</b>	31.12.2025
Έσοδα	€ 33,4 εκατ.
EBITDA	€ 27,5 εκατ.
Κέρδη προ φόρων (EBT)	€ 24,5 εκατ.
Καθαρά κέρδη (EAT) <i>(από συνεχιζόμενες δραστηριότητες)</i>	€ 16,7 εκατ.

Τα οικονομικά αποτελέσματα και οι επιδόσεις των εταιριών του Ομίλου INTRACOM HOLDINGS στο 2025, έχουν ως εξής:

1. Η INTRACOM HOLDINGS (μητρική εταιρία), κατέγραψε κέρδη προ φόρων € 18,7 εκατ. έναντι € 3,4 εκατ. το 2024 τα οποία διαμορφώνονται κυρίως από το κέρδος πώλησης της συμμετοχής της στην AKTOR. Ποσό € 17,2 εκατ. καταγράφεται στις οικονομικές καταστάσεις του 2025, με άμεση επίδραση στην κερδοφορία της μητρικής εταιρίας. Σε συνέχεια αποπληρωμής του ομολογιακού της δανείου, ο δανεισμός της Εταιρείας είναι μηδενικός. Το σύνολο των διαθέσιμων και αποτιμώμενων χρηματοοικονομικών στοιχείων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 292,7 εκατ.

<b>INTRACOM HOLDINGS - Μητρική</b>	31.12.2025
Κέρδη προ φόρων (EBT)	€ 18,7 εκατ.
Καθαρά Κέρδη (EAT)	€ 15,6 εκατ.
Διαθέσιμα και αποτιμώμενα χρημ/κά στοιχεία	€ 292,7 εκατ.

2. Η ΕΥΡΩΠΗ HOLDINGS, μέσα στο 2025 ολοκλήρωσε τη διαμόρφωση του Ομίλου της με εξαγορά του 100% της ΕΥΡΩΠΗ Ασφαλιστική, εξαγορά των μεσιτικών εταιρειών ΝΑΚ INSURANCE BROKERS Μ.Α.Ε. και ΑΜΥΝΑ ΜΕΣΙΤΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΕΩΝ Ι.Κ.Ε και ολοκλήρωσε με επιτυχία ΑΜΚ € 68,3 εκατ. Ο Όμιλος με κέρδη EBITDA € 10,5 εκατ., καταγράφει σημαντική ενίσχυση εσόδων και κερδών, αποτυπώνοντας τη θετική συμβολή του επιχειρηματικού μετασχηματισμού και των νέων εξαγορών. Τέλος, οι δείκτες φερεγγυότητας του Ομίλου (SCR: 265,85% και MCR: 1.060,59%) δηλώνουν σταθερή και ισχυρή κεφαλαιακή επάρκεια, καθώς επίσης και ευχέρεια κεφαλαίων για περαιτέρω ανάπτυξη δραστηριοτήτων.

<b>ΟΜΙΛΟΣ ΕΥΡΩΠΗ HOLDINGS</b> <b>Βασικά Ενοποιημένα Οικονομικά Μεγέθη</b>	<b>31.12.2025</b>
Έσοδα	€ 33,4 εκατ.
EBITDA	€ 10,5 εκατ.
Κέρδη προ φόρων (EBT)	€ 9,1 εκατ.
Καθαρά κέρδη (EAT)	€ 4,5 εκατ.

3. Η INTRACOM VENTURES, 100% θυγατρική της INTRACOM HOLDINGS, συμμετέχει σε σημαντικά projects που βρίσκονται σε τελική φάση ανάπτυξης: α) το project VORIA που βρίσκεται πλέον σε τροχιά υλοποίησης και αφορά επένδυση € 380 εκατ. για τη δημιουργία ενός υπερσύγχρονου συγκροτήματος πολλαπλών χρήσεων και πλήθους υποδομών στο Μαρούσι (Integrated Resort Casino) και β) το έργο ανάπλασης της Β' Πλαζ Βούλας μέσω της Athens Beach Club, στην οποία κατέχει συμμετοχή 33%. Η ATHENS BEACH CLUB υλοποιεί επένδυση άνω των € 15 εκατ. με στόχο την αποκατάσταση της παραλίας και την αναβάθμισή της με ήπιο τρόπο διατηρώντας τον οικιστικό χαρακτήρα της περιοχής, έχοντας εξασφαλίσει συγχρηματοδότηση από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης. Οι αποδόσεις των επενδύσεων της εταιρίας αναμένονται εντός τριετίας.
4. Η INTRADEVELOPMENT, εταιρεία του Ομίλου που δραστηριοποιείται στο χώρο της ανάπτυξης ακινήτων και κατέχει τη συμμετοχή του Ομίλου στην ΚΕΚΡΟΨ, συμβάλει στη διαχείριση όλων των έργων real estate του Ομίλου, ενώ βρίσκεται σε φάση σχεδιασμού των επόμενων εγχειρημάτων της.

- 5.** Η **KOUFONISIA HOTEL & RESORT**, είναι ιδιοκτήτης μίας ξενοδοχειακής μονάδας 56 δωματίων στο Κουφονήσι και οικοπέδων εντός οικισμού, όπου και θα προχωρήσει σε ανάπτυξη ενός νέου επενδυτικού σχεδίου σε real estate και τουρισμό. Έχει ολοκληρωθεί η αγορά των νέων οικοπέδων για κατασκευή βιλών προς πώληση, ενώ βρίσκεται σε εξέλιξη η διαδικασία αδειοδότησης για την ανάπτυξη του project, το οποίο έχει εξασφαλίσει συγχρηματοδότηση από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης για την υλοποίησή του.
  
- 6.** Η **BANNER ESTATE** είναι 100% θυγατρική του Ομίλου και έχει στην ιδιοκτησία της εκτάσεις στο νησί της Μυκόνου, στην περιοχή της Άνω Μεράς. Έχει ολοκληρωθεί ο σχεδιασμός Ξενοδοχειακής Μονάδας 3\* δυναμικότητας 125 δωματίων και είναι σε εξέλιξη η αδειοδοτική διαδικασία. Η εταιρεία αναμένει έγκριση για συγχρηματοδότηση από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης.
  
- 7.** Η **INTRACOM REAL ESTATE INVESTMENT Ltd.**, με έδρα την Κύπρο, δημιουργήθηκε μέσα στο 2025 με ιδρυτές - μετόχους κατά ποσοστό 50%, την 100% θυγατρική της INTRACOM HOLDINGS στην Κύπρο, INTRACOM OPERATIONS Ltd., και κατά ποσοστό 50%, την επίσης εδρεύουσα στην Κύπρο, εταιρεία ελεγχόμενη κατά ποσοστό 100% από τον κ. Γ. Μουνδρέα, GREEN HYDEPARK INVESTMENT Ltd. Η INTRACOM REAL ESTATE INVESTMENT Ltd. συμμετέχει σε πολυμετοχικό σχήμα με σκοπό την επένδυση σε ακίνητα και τη διαχείρισή τους.

## Σχετικά με την INTRACOM HOLDINGS

Η INTRACOM ιδρύθηκε το 1977 και από το 1990 είναι εισηγμένη στο Χ.Α.Α. Το Δεκέμβριο 2005 μετασχηματίστηκε σε εταιρία συμμετοχών με την επωνυμία INTRACOM HOLDINGS, έχοντας στο χαρτοφυλάκιο της πρωτοπώρες θυγατρικές εταιρίες, ηγέτιδες στους κλάδους δραστηριοποίησής τους. Ξεκινώντας από το 2021 την υλοποίηση στρατηγικού μετασχηματισμού του προφίλ της, έχει διαμορφώσει ένα νέο πλαίσιο δραστηριοτήτων που εξειδικεύεται σε επενδύσεις σε τομείς υψηλής ανάπτυξης της χώρας μας.

Οι σημαντικές θυγατρικές της σήμερα είναι: η ΕΥΡΩΠΗ HOLDINGS που δραστηριοποιείται στον κλάδο των Ασφαλίσεων καθώς και στους κλάδους της Διαχείρισης και Ανάπτυξης Ακινήτων, η INTRACOM VENTURES (εταιρεία προσανατολισμένη σε διευρυμένο χαρτοφυλάκιο επενδύσεων, επιδιώκοντας την επίτευξη υψηλών αποδόσεων), η INTRADEVELOPMENT (εταιρεία μελέτης και ανάπτυξης οικιστικών, εμπορικών και τουριστικών ακινήτων στην Ελλάδα), η ΚΟΥΦΟΝΙΣΙΑ HOTEL & RESORT (εταιρεία ανάπτυξης project στα Κουφονήσια) και η BANNER ESTATE (ιδιοκτήτρια οικοπέδων στη Μύκονο).

Ως όμιλος, η INTRACOM HOLDINGS την 31/12/2025, απασχολούσε 308 εργαζόμενους και διατηρούσε θυγατρικές σε 3 χώρες του εξωτερικού (ΗΠΑ, Κύπρο, Ρουμανία).

Για περισσότερες πληροφορίες, μπορείτε να επικοινωνείτε:

Ειρήνη Μάτσικα  
T: 210 - 667 4491  
E: [ir@intracom.com](mailto:ir@intracom.com)

Λάρα Μπαρμπούρ  
T: 210-6674073  
E: [corporate.communications.dpt@intracom.com](mailto:corporate.communications.dpt@intracom.com)

Πρόδρομος Θεοδουλίδης  
E: [ptheo@intracom.com](mailto:ptheo@intracom.com)